

USNESENÍ

z 111. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

která se konala 23. 10. 2014 09:00

(usn. č. 5843/111 - usn. č. 5896/111)

Mgr. Karel Sibinský

starosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Mgr. Radim Miklas

místostarosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 111. schůze Rady městského obvodu, ze dne 23. 10. 2014 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
5843/111	1.	Plnění rozpočtu m.o. Ostrava-Jih za období leden - září 2014 (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5844/111	2.	Metodika pro sestavování návrhu rozpočtu statutárního města Ostravy a návrh harmonogramu prací na návrhu rozpočtu m.o. Ostrava-Jih pro rok 2015 (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5845/111	3.	Návrh rozpočtového opatření č. 1 (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5846/111	4.	Návrh rozpočtového opatření č. 2 (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5847/111	5.	Návrh rozpočtového opatření č. 3 (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5848/111	6.	Náhrada škody (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5849/111	7.	Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 706-58637-11 s Českou pojišťovnou, a.s. (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5850/111	8.	Pronájem bytů v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5851/111	9.	Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5852/111	10.	Licenční smlouva o veřejném provozování (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5853/111	11.	Pronájem volných míst v krytých stáních (Bc. František Dehner, místostarosta)
5854/111	12.	Ukončení nájemního vztahu v krytém stání (Bc. František Dehner, místostarosta)
5855/111	13.	Změna odpisových plánů na rok 2014 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5856/111	14.	Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V.Košaře 6, příspěvkové organizace (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5857/111	15.	Žádost o prominutí poplatku z prodlení (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
5858/111	16.	Žádost o proplacení dovolené za rok 2013 (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
5859/111	17.	Pronájem pozemků pod garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5860/111	18.	Pronájem pozemku, úprava smlouvy o nájmu v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. J. Maluchy (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5861/111	19.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul.Petruškova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5862/111	20.	Souhlas se vstupem, umístěním, realizací stavby a zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemky v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Drůbeží (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5863/111	21.	Záměr na prodej podílu na pozemku parc. č. st. 3452 v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5864/111	22.	Změna výměry délek věcného břemene na pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, CHKO Poodří břemene na pozemek v k. ú. Výškovice u Ostravy, CHKO Poodří (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5865/111	23.	Zrušení usnesení č. 4814/95 ze dne 6.3.2014, parkovací místo č. 71, ul. Provaznická, k.ú. Hrabůvka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5866/111	24.	Zveřejnění záměru na prodej částí pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5867/111	25.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Korýtko (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5868/111	26.	Žádost o kompenzaci za opravu plakátovací stěny na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martíňka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5869/111	27.	Návazné bydlení, skončení nájmu bytu dohodou, zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu, pronájem náhradního bytu, podnájem bytu, pronájem menšího bytu (Bc. František Dehner, místostarosta)
5870/111	28.	Prominutí nájmeného u prostor v objektu č.p. 459, na ul. Gurčejova 11, Ostrava-Zábřeh (Bc. František Dehner, místostarosta)
5871/111	29.	Prominutí nájmeného z prostor v objektu č.p. 1455 na ulici Mjr. Nováka 34 v Ostravě-Hrabůvce (Bc. František Dehner, místostarosta)
5872/111	30.	Prominutí poplatku z prodlení (Bc. František Dehner, místostarosta)
5873/111	31.	Pronájem bytu výběrovým řízením (Bc. František Dehner, místostarosta)
5874/111	32.	Pronájem prostor v objektu Sportovního centra Dubina č.p. 287, na ul. Horní 81, Ostrava-Dubina (Bc. František Dehner, místostarosta)
5875/111	33.	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření (Bc. František Dehner, místostarosta)
5876/111	34.	Uzavření nájemní smlouvy při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu (Bc. František Dehner, místostarosta)

5877/111	35.	Zajištění skladových prostor za účelem uskladnění movitého majetku při výkonu exekuce vyklizením povinných z obecních bytových jednotek (Bc. František Dehner, místostarosta)
5878/111	36.	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy (Bc. František Dehner, místostarosta)
5879/111	37.	Žádosti o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu (Bc. František Dehner, místostarosta)
5880/111	38.	Udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání (Bc. František Dehner, místostarosta)
5881/111	39.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. P. Lumumby (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
5882/111	40.	Změna v projektovém týmu pro projekty spolufinancované z EU: Učebny fyziky a chemie a Přírodovědné učebny (Bc. František Dehner, místostarosta)
5883/111	41.	Odpis pohledávek (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5884/111	42.	Dohoda o splátkovém kalendáři (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5885/111	43P.	Změny v % příplatků za vedení ředitelů příspěvkových organizací základních a mateřských škol zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
5886/111	44P.	GO rozvodů vody a odpadů pro dům Pavlovova 71/1628, Ostrava-Zábřeh (Bc. František Dehner, místostarosta)
5887/111	45P.	Podmínky výzvy (stav. práce dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, ve znění pozd. předpisů a odd. B části II. Zásad) - DĚTSKÁ HŘIŠTĚ - OSTRAVA JIH, dětské hřiště č. 3, parc.č. 485/1, k.ú. Hrabůvka na ul. Klegova (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
5888/111	46P.	Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za III. čtvrtletí r. 2014 ZŠ a MŠ, p.o. a odboru investičního (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
5889/111	47P.	Výběr nejvhodnější nabídky - Výměna oken a oprava meziokenních vložek pavilónu C, v objektu Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
5890/111	48P.	Výběr nejvhodnější nabídky (staveb. práce, otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Zateplení objektu družiny u ZŠ Klegova, ZŠ A. Kučery a ZŠ Krestova, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
5891/111	49P.	Výzva (stavební práce, ZPŘ dle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Rekonstrukce sportovního areálu u ZŠ a MŠ Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100 (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
5892/111	50P.	Jmenování vedoucího odboru majetkového Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
5893/111	51.	Souhlas s provozováním nově budovaných prostor v objektu Kina LUNA, Ostrava-Zábřeh (Bc. František Dehner, místostarosta)
5894/111	52.	Žádost o revokaci usnesení č. 5591/107 ze dne 28. 8. 2014 (PLAKÁT, s.r.o.) (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
5895/111	OR	Odvolání a jmenování členů a náhradníků hodnotící komise pro významnou nadlimitní veřejnou zakázku VZ 14.14 Celoroční údržba veřejných a vyhrazených travnatých ploch v městském obvodu Ostrava-Jih v letech 2015 – 2018 (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
5896/111	OR	Změna termínu schůze rady (Mgr. Karel Sibinský, starosta)

- 5843/111
1 **Plnění rozpočtu m.o. Ostrava-Jih za období leden - září 2014**
Rada městského obvodu
projednala
plnění rozpočtu m.o. Ostrava-Jih za období leden - září 2014
doporučuje
Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih vzít předložený materiál na vědomí
- 5844/111
2 **Metodika pro sestavování návrhu rozpočtu statutárního města Ostravy a návrh harmonogramu prací na návrhu rozpočtu m.o. Ostrava-Jih pro rok 2015**
Rada městského obvodu
bere na vědomí
metodikou pro sestavování návrhu rozpočtu statutárního města Ostravy pro rok 2015
schvaluje
harmonogram postupu prací na návrhu rozpočtu m.o. Ostrava-Jih pro rok 2015
- 5845/111
3 **Návrh rozpočtového opatření č. 1**
Rada městského obvodu
souhlasí
s rozpočtovým opatřením, kterým se
- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, UZ 3, ORG 1072 o 20 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, UZ 3, ORG 1056 o 15 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, UZ 3, ORG 1041 o 5 tis. Kč
doporučuje
Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih ke schválení
- 5846/111
4 **Návrh rozpočtového opatření č. 2**
Rada městského obvodu
schvaluje
rozpočtové opatření, kterým se
- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 8, § 6171, pol. 2212 o 22 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 6171, pol. 6121, ORG 1070 o 22 tis. Kč
- 5847/111
5 **Návrh rozpočtového opatření č. 3**
Rada městského obvodu
souhlasí
s rozpočtovým opatřením, kterým se
- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, UZ 11, ORG 1085 o 500 tis. Kč
- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, UZ 11, ORG 1086 o 1 000 tis. Kč
- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3392, pol. 6121, UZ 11, ORG 1089 o 2 500 tis. Kč
- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3412, pol. 6121, UZ 11, ORG 1090 o 400 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3639, pol. 6121, UZ 11, ORG 1098 o 4 400 tis. Kč
doporučuje
Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih ke schválení
- 5848/111
6 **Náhrada škody**
Rada městského obvodu
rozhodla
nevyhovět žádosti o náhradu škody panu R. Ď.
- 5849/111
7 **Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 706-58637-11 s Českou pojišťovnou, a.s.**
Rada městského obvodu
rozhodla

na základě důvodové zprávy o uzavření dodatku č. 6 k pojistné smlouvě č. 706-58637-11 s Českou pojišťovnou, a.s.,
zmocňuje

starostu Městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu dodatku č. 6 ke smlouvě s Českou pojišťovnou, a.s.,
ukládá

odboru financí a rozpočtu připravit návrh dodatku č. 6 ke smlouvě s Českou pojišťovnou, a.s.,
ukládá

odboru právnímu prověřit návrh dodatku č. 6 s Českou pojišťovnou, a. s. a předložit jej k podpisu starostovi
Městského obvodu Ostrava-Jih.

5850/111 **Pronájem bytů v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení**

8

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytů v obecním zájmu - v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici
Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 31, 1+0, I. kat., č.b. 22
M. K., trvale bytem Kosmonautů , Ostrava-Zábřeh

5851/111 **Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou**

9

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-
Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 125, 0 + 1, I. kat., č. b. 1
N. P., bytem Slavíkova , Ostrava-Pustkovec

5852/111 **Licenční smlouva o veřejném provozování**

10

Rada městského obvodu

bere na vědomí

Licenční smlouvu o veřejném provozování s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.
s., 160 56 Praha 6 - Bubeneč, Čs. armády 786/20, IČ: 63839997 a zmocňuje Mgr. Karla Sibinského k
podpisu této smlouvy

5853/111 **Pronájem volných míst v krytých stáních**

11

Rada městského obvodu

rozhodla

1) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 01, box č. 53, PP na ul. Fr. Formana panu V. T. na dobu
neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,

2) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 31, box č. 13, NP na ul. B. Četyňny paní D. Ž. na dobu
neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,

3) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 31, box č. 38, PP na ul. B. Četyňny panu J. F. na dobu
neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a stanoveným nájmem 400,- Kč měsíčně vč. DPH,

4) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 42, box č. 07, PP na ul. B. Václavka panu Ing. J.K. na dobu
neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

5854/111 **Ukončení nájemního vztahu v krytém stání**

12

Rada městského obvodu

rozhodla

1)
ukončit nájemní vztah z nebytového prostoru - kryté stání v:
- PO 51, box č. 65/1, NP na ul. L. Hosáka, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan K. P., dle důvodové zprávy,

2)
zveřejnit záměr na pronájem volného místa pro jednostopé vozidlo v krytém stání na dobu neurčitou s
výpovědní lhůtou tři měsíce a minimální výší nájemného 400,- Kč měsíčně vč. DPH.

5855/111 **Změna odpisových plánů na rok 2014 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**

13

Rada městského obvodu

schvaluje

změnu odpisového plánu na rok 2014

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace
- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace
- Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace
- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace
- Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizace dle důvodové zprávy

5856/111
14

Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V.Košaře 6, příspěvkové organizace

Rada městského obvodu

bere na vědomí

vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V.Košaře 6, příspěvkové organizace, které je v souladu s § 24 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, dle důvodové zprávy.

5857/111
15

Žádost o prominutí poplatku z prodlení

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím poplatků z prodlení pí V. B., ve výši 35 210,- Kč za užívání bytu č. 6 v domě č. 1560/8 na ulici J. Herolda v Ostravě-Bělském Lese,

dle důvodové zprávy

a
doporučuje

Zastupitelstvu Městského obvodu Ostrava-Jih

prominout poplatky z prodlení

pí V. B., ve výši 35 210,- Kč za užívání bytu č. 6 v domě č. na ulici J. Herolda v Ostravě-Bělském Lese,

dle důvodové zprávy

5858/111
16

Žádost o proplacení dovolené za rok 2013

Rada městského obvodu

rozhodla

o proplacení náhrady měsíční odměny za nevyčerpanou dovolenou za rok 2013 uvolněnému členovi Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih Mgr. Karlu Sibinskému v rozsahu 65 dnů dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích §79 odst. 5

5859/111
17

Pronájem pozemků pod garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky v majetku Statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, pod stávajícími garážemi v cizím vlastnictví na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 45,- Kč/m²/rok:

1)pozemek parc.č.st. 725/22, zast. pl. o výměře 21 m² v k.ú. Hrabůvka, lokalita na ul. Šponarova-Edisonova, panu J. G., bytem Čujkovova , Ostrava-Zábřeh;

2)pozemek parc.č.st. 1990/1, zast. pl. o výměře 22 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Kpt. Vajdy, panu P. V., bytem Svazácká , Ostrava-Zábřeh;

3)pozemek parc.č.st. 1990/8, zast. pl. o výměře 22 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Kpt. Vajdy, panu Ing. R. F., bytem Sologubova , Ostrava-Zábřeh.

5860/111
18

Pronájem pozemku, úprava smlouvy o nájmu v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. J. Maluchy

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 96/16 ostatní plocha – ostatní komunikace, přesah projektu stavby na dotčený pozemek z pozemku parc.č. 72/27, v k.ú. Výškovice u Ostravy, bez změny celkové výměry pronajaté plochy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřeno Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání pro osobní automobil, za cenu 45 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, panu M. V., bytem J. Matuška 55/13, 700 30 Ostrava – Dubina, dle důvodové zprávy

a
rozhodla

uzavřít dodatek ke Smlouvě o nájmu pozemku a smlouvy o právu provést stavbu č. 7/014/188/14/Dzi ze dne 3.6.2014 na základě výše uvedeného

5861/111
19

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul.Petruškova

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby přípojky NN včetně 1 ks pilíře v rámci akce „Ostrava, Petruškova 18, NNK“ v délce cca 111bm na pozemek p.č. 783/17 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy- svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih

a
rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě dle předloženého návrhu na pozemku p.č. 783/17 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění stavby přípojky NN včetně 1 ks pilíře v rámci akce „Ostrava, Petruškova 18, NNK“, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, za úplaty 500,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše, za úplaty 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše a za úplaty ve výši 1.000,- Kč bez DPH za umístění 1 ks pilíře

Věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání přípojky NN včetně 1 ks pilíře
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním přípojky NN včetně 1 ks pilíře,

a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a
souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít se stavebníkem - vlastníkem přípojky NN včetně 1 ks pilíře - společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rozsahu dle předloženého návrhu s dobou platnosti do 31.10.2016 a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS

5862/111
20

Souhlas se vstupem, umístěním, realizací stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Drůbeží

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby „Novostavba RD, Hlaváčovi, kanalizační přípojka“ na pozemky parc.č. 391/2 ostatní plocha - ostatní komunikace a parc.č. 391/3 ostatní plocha - jiná plocha, v k.ú. Výškovice u Ostravy, které jsou v majetku statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem umístění kanalizační přípojky v délce 6 bm přes parc.č. 391/2 a 391/3

a
rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě dle předloženého návrhu na pozemky parc.č. 391/2 ostatní plocha - ostatní komunikace a parc.č. 391/3 ostatní plocha - jiná plocha, v k.ú. Výškovice u Ostravy, které jsou v majetku statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem umístění stavby kanalizační přípojky v délce 6 bm přes parc.č. 391/2 a 391/3 v rámci akce „Novostavba RD, Hlaváčovi, kanalizační přípojka“, pro spoluvlastníky rodinného domu Tomáše a Šárku Hlaváčovy (SJM), bytem P. Lumumby 2343/16, 700 30 Ostrava - Zábřeh, za úplaty:

za cenu 500 Kč/bm bez DPH v ostatní ploše
za cenu 600 Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše

Věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání stavby „kanalizační přípojky“
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby „kanalizační přípojky“

a
souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít s Tomášem a Šárkou Hlaváčovými, bytem P. Lumumby 2343/16, 700 30 Ostrava - Zábřeh, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rozsahu dle bodu 2 usnesení dle předloženého návrhu s dobou platnosti do 30.11.2016 a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS

- 5863/111
21 **Záměr na prodej podílu na pozemku parc. č. st. 3452 v k.ú. Zábřeh nad Odrou**
Rada městského obvodu
souhlasí
se zveřejněním záměru na prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 8150/14962 z pozemku parc. č. st. 3452 v k.ú. Zábřeh nad Odrou o celkové výměře pozemku 1204 m², zaměřený geometrickým plánem č. 3027-110/2013 ze dne 13.6.2014,
doporučuje
zastupitelstvu městského obvodu vydat kladné stanovisko ke zveřejnění záměru na prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 8150/14962 z pozemku parc. č. st. 3452 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, zaměřený geometrickým plánem č. 3027-110/2013 ze dne 13.6.2014.
- 5864/111
22 **Změna výměry délek věcného břemene na pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, CHKO Poodří
břemene na pozemek v k. ú. Výškovice u Ostravy, CHKO Poodří**
Rada městského obvodu
mění
část usnesení č. 0065/2, ze dne 2.12.2010, ke stavbě " Třebovice - Lískovec, rek. VVN 615-616" na pozemku parc.č. 868/15 ostatní plocha, neplodná půda, v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita Poodří, který je v majetku Statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem vymístění vedení VVN 110 kV přes parc.č. 868/15 v délce 9,2 m².
rozhodla
o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemek parc. č. 868/15 ostatní plocha-neplodná půda, v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita Poodří, který je v majetku Statutárního města Ostravy-svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem vymístění vedení VVN 110 kV přes parc.č. 868/15 v délce 9,2 m² pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupené na základě plné moci společností INKOS-OSTRAVA, a.s., IČ: 48394637, se sídlem Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, Moravská Ostrava, za úplaty:
100,- Kč/m² bez DPH v ostatní ploše
Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:
a) umístění a užívání stavby vymístění vedení VVN 110 kV
b) vstupování a vjíždění na dotčený pozemek v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby vymístění vedení VVN 110 kV
- 5865/111
23 **Zrušení usnesení č. 4814/95 ze dne 6.3.2014, parkovací místo č. 71, ul. Provaznická, k.ú. Hrabůvka**
Rada městského obvodu
zrušuje
usnesení č. 4814/95 ze dne 6.3.2014
- 5866/111
24 **Zveřejnění záměru na prodej částí pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická**
Rada městského obvodu
nesouhlasí
se zveřejněním záměru na prodej částí pozemků parc.č. 793/278 ostatní plocha-jiná plocha a parc.č. 252 zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště o celkové výměře cca 2000 m², v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřeno Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem vybudování parkovacích a odstavných ploch umístěných mimo bytovou zónu pro vozidla větší než osobní a umístění ekologického mycího boxu
a
doporučuje
zastupitelstvu městského obvodu vydat záporné stanovisko k záměru prodeje části dotčených pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Výškovice u Ostravy a požádat Zastupitelstvo města Ostravy o rozhodnutí ve věci zveřejnění záměru na prodej částí dotčených pozemků
- 5867/111
25 **Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Korýtko**
Rada městského obvodu
rozhodla
zveřejnit záměr na pronájem pozemku st. p.č. 6427 zastavěná plocha o výměře 16 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou zahradní chatky, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

5868/111
26

Žádost o kompenzaci za opravu plakátovací stěny na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martíňka

Rada městského obvodu

odkládá

materiál č. 26, týkající se žádosti o kompenzaci za opravu plakátovací stěny na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martíňka, na příští schůzi rady

5869/111
27

Návazné bydlení, skončení nájmu bytu dohodou, zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu, pronájem náhradního bytu, podnájem bytu, pronájem menšího bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 76
B. S., Čujkovova

Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 95
L. V., Čujkovova

2) o skončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

B. S., Čujkovova , č. b. 19
L. V., Čujkovova , č. b. 9

II.

o skončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

N. N., Výškovická , č. b. 61
A. Ž., Čujkovova , č. b. 69
Š. J., Oráčova , č. b. 13
M. H., Fr. Formana , č. b. 4
Č. P., Abramovova , č. b. 1

III.

o zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2291 odst. 2, 3 občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

S. A., Horymírova , č. b. 77

IV.

o uzavření smlouvy o ubytování na dobu určitou v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, dle důvodové zprávy

místnost č. 11 - P. J., Čujkovova 38
místnost č. 13 - Š. Y., Horní 3
místnost č. 14 - P. K., Horní 3
místnost č. 16 - Š. V., Horní 3
místnost č. 19 - H. I., Horní 3

V.

1) o pronájmu náhradního bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

Jubilejní 29, 1+2, standard, č. b. 5
K. A., Edisonova

2) o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

K. A., Edisonova , č. b. 7

VI.

o udělení souhlasu k podnájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Klegova 21, 1+1, standard, č. b. 31
S. M., Krasnoarmejců a S. S., Krasnoarmejců

VII.

1) o pronájmu bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

Lumírova 7, 0+1, standard, č. b. 19
Z. J., Výškovická

2) o skončení nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M.K.,e důvodové zprávy

Z, J,, Výškovická , č. b. 6

5870/111
28

Prominutí nájmného u prostor v objektu č.p. 459, na ul. Gurtějova 11, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

o prominutí části nájmného z pronajatých prostor ve II. nadzemním podlaží v budově č. p. 459 občanská vybavenost, která je součástí pozemku parc. č. st. 2024 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Gurtějova č. or. 11 v Ostravě-Zábřehu, nájemci společnosti Střední škola uměleckých řemesel s.r.o., se sídlem Gurtějova 8, Ostrava-Zábřeh, IČ: 25380559, a to ve výši 50% za období od 01.08.2014 do 30.09.2014, tj. 3.342 Kč, dle důvodové zprávy

5871/111
29

Prominutí nájmného z prostor v objektu č.p. 1455 na ulici Mjr. Nováka 34 v Ostravě-Hrabůvce

Rada městského obvodu

rozhodla

o prominutí části nájmného z pronajatých prostor v pavilonu "D" budovy č.p. 1455, která je součástí pozemku p.č.st. 1303, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ul. Mjr. Nováka 34 v Ostravě-Hrabůvce, nájemci společnosti Gymnázium EDUCAnet Ostrava s. r. o., se sídlem Mjr. Nováka 1455/34 v Ostravě-Hrabůvce, IČ: 25380401, a to z důvodu výměny oken a vstupních dveří a stavebních prací s tím souvisejících, za období od 11.08.-.05.09.2014, v celkové výši 16.309 Kč, dle důvodové zprávy

5872/111
30

Prominutí poplatku z prodlení

Rada městského obvodu

rozhodla

neprominout poplatek z prodlení
- pí L. P., za byt na ul. Mňukova , Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

5873/111
31

Pronájem bytu výběrovým řízením

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájmné na dobu určitou, dle důvodové zprávy

M. Fialy 1, 0+1, standard, č. b. 33
F. S., Povožnická 15, Havířov-Suchá

Jedličkova 8, 1+1, standard, č. b. 5
B. L., Výškovická

Čujkovova 23, 1+1, standard, č. b. 70
P. M., Čujkovova

V. Vlasákové 4, 1+2, standard, č. b. 13
P. L., Dis., B. Četyny

Volgogradská 24, 1+2, standard, č. b. 13
Mgr. R. J., Veverkova

Volgogradská 161, 1+2, standard, č. b. 1
P. R., Adamusova

Rodimcevova 24, 1+3, standard, č. b. 3
N. J., Jubilejní a N. Z., Jubilejní

Dr. Šavrdy 7, 1+3, standard, č. b. 8
K. L., DiS., V. Vlasákové

Zlepšovatelů 24, 1+1, standard, č. b. 1
S. D., Přemyslovců 66, O.-Mar. Hory

V. Košaře 3, 1+3, standard, č. b. 51
B. V., J. Misky

2) nevybrat uchazeče na pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné a pronájem bytu formou "výběrového řízení - smluvní nájemné za m2" znovu zveřejnit, dle důvodové zprávy

Jubilejní 60, 1+3, standard, č. b. 1

3) o skončení společného nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

N., Jubilejní a N. Z., Jubilejní, č. b. 3
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

II.

o pronájmu bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu nebo jeho části na dobu určitou, dle důvodové zprávy

B. Václavka 21, 1+3, standard, č. b. 8
Bc. V. A., J. Kotase

V. Jiřikovského 33, 1+3, standard, č. b. 12
S. L., A. Gavlase a S. M., A. Gavlase
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu nebo jeho části o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

5874/111
32

Pronájem prostor v objektu Sportovního centra Dubina č.p. 287, na ul. Horní 81, Ostrava-Dubina

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost společnosti WOOW Exclusive s. r. o., se sídlem 28. října 434/211, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 28659210, na pronájem prostor kiosku ve II. NP Sportovního centra Dubina ze dne 07.10.2014
rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem prostor - prodejního kiosku včetně zázemí o výměře 15,48 m2 ve II. NP budovy Sportovního centra Dubina č.p. 287, která je součástí pozemku p.č. 71/142 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ulici Horní 81 v Ostravě-Dubině, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem prodeje sportovního zboží a občerstvení, s výší nájemného 1.500 Kč/m2/rok, dle důvodové zprávy

5875/111
33

Předání hmotného movitého majetku k hospodaření

Rada městského obvodu

rozhodla

o předání hmotného movitého majetku k hospodaření Kulturnímu zařízení Ostrava - Jih, příspěvkové organizaci, IČ: 73184560, se sídlem Dr. Martíňka 1439/4, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, zastoupené ředitelkou Ing. Sylvou Kocurovou, v celkové hodnotě 173 865,00 Kč, dle důvodové zprávy.

5876/111
34

Uzavření nájemní smlouvy při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy ke společnému nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Výškovická, 1+3, standard, č. b. 12
V. S. a L. S., Výškovická, Ostrava-Výškovice

5877/111
35

Zajištění skladových prostor za účelem uskladnění movitého majetku při výkonu exekuce vyklizením povinných z obecních bytových jednotek

Rada městského obvodu

souhlasí

s dočasným využitím přízemních prostor objektu bez č. pop., který je součástí pozemku parc. č. st. 3487/4 v k.ú. Zábřeh nad Odrou na ul. Plzeňská, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, k uskladnění movitých věcí převzatých do úschovy z exekučně vyklizovaných obecních bytových jednotek, dle důvodové zprávy

5878/111
36

Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy

Rada městského obvodu

bere na vědomí

Žádost pana Marka Hořejše, DiS. ze dne 09.10.2014
rozhodla

nezveřejnit záměr na změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 09.04.2010, ve znění dodatků, na pronájem prostor sloužících podnikání v budově č.p. 3165 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p. č. st. 6495 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Čujkovova 40a, Ostrava-Zábřeh, a to z důvodu rozšíření změny účelu užívání o provozování hudební produkce, dle důvodové zprávy.

5879/111
37

Žádosti o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 16
L. R., Čujkovova , Ostrava-Zábřeh

Zlepšovatelů 56, 1+2, standard, č. b. 1
Š. M., Zlepšovatelů , Ostrava-Hrabůvka

Lumírova 7, 1+3, standard, č. b. 15
M. C. a D. C., Lumírova , Ostrava-Výškovice

5880/111
38

Udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání pro pí S. K. B., bytem ul. Soudní 1221, Valašské Meziříčí, v bytové jednotce č. 17 nacházející se v bytovém domě č. p. 965 na ul. VI. Vlasákové 21 v O.-Bělském Lese, jehož výlučným nájemcem je pí R. Š., VI. Vlasákové 965/21, O.-Bělský Les.

Tento souhlas se uděluje za účelem umístění sídla podnikání, a to po dobu trvání nájemního vztahu pí R. Š., VI. Vlasákové 965/21, O.-Bělský Les, k předmětné bytové jednotce a za podmínky, že předmět podnikání nebude provozován v sídle podnikání.

5881/111
39

Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. P. Lumumby

Rada městského obvodu

rozhodla

nezveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.č. 1237/15 ostatní plocha, silnice a 1237/20 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. P. Lumumby, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání 3 parkovacích míst.

5882/111
40

Změna v projektovém týmu pro projekty spolufinancované z EU: Učebny fyziky a chemie a Přírodovědné učebny

Rada městského obvodu

souhlasí

s níže uvedeným projektovým týmem, který bude realizovat projekty Učebny fyziky a chemie a Přírodovědné učebny, které jsou spolufinancované z prostředků EU z Operačního programu ROP Moravskoslezsko.

Za účelem realizace obou projektů je navržen projektový tým v tomto složení:

Ing. Sylva Sládečková - manažer projektu
Ing. Jana Pělučková - člen projektového týmu
Ing. Eva Janáčková - člen projektového týmu
Ing. Hana Knapíková - člen projektového týmu
Bc. Renáta Rárová - člen projektového týmu
Mgr. Michal Kutty - člen projektového týmu
ukládá

Ing. Sylvě Sládečkové, vedoucí oddělení školství a kultury
zajistit realizaci projektu
Termín: 29. 09. 2015

5883/111
41

Odpis pohledávek

Rada městského obvodu

souhlasí

s odepsáním nedobytné pohledávky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace po dlužníkovi J. L. ve výši 600,-Kč, s odepsáním nedobytné pohledávky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace po dlužníkovi L. V. ve výši 1.250,-Kč a dlužníkovi Y. Ž. ve výši 1850,-Kč, s odepsáním nedobytné pohledávky Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace po dlužníkovi M. T. ve výši 320,-Kč, s odepsáním nedobytné pohledávky Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvková organizace po dlužníkovi V. J. ve

výši 2.249,-Kč, dlužníkovi P. M. ve výši 1. 657,-Kč, po dlužníkovi P. J. ve výši 624,-Kč, po dlužníkovi E. K. ve výši 703,-Kč, po dlužníkovi M. H. ve výši 2.196,-Kč, s odepsáním nedobytné pohledávky Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace po dlužníkovi A. B. ve výši 724,-Kč, po dlužníkovi M. T. ve výši 1.080,-Kč, po dlužníkovi B. Sch. ve výši 242,-Kč dle důvodové zprávy

5884/111
42

Dohoda o splátkovém kalendáři

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření splátkového kalendáře s panem Ing. P. P., bytem Provaznická 1645/24, 700 30 Ostrava – Hrabůvka na celkovou částku 18.440,- Kč dle důvodové zprávy (12 měsíčních splátek) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu této dohody

5885/111
43P

Změny v % příplatků za vedení ředitelů příspěvkových organizací základních a mateřských škol zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

schvaluje

změny v % příplatků za vedení ředitelům příspěvkových organizací základních a mateřských škol zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih zmocňuje

starostu Městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu platových výměnů

5886/111
44P

GO rozvodů vody a odpadů pro dům Pavlovova 71/1628, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 4/032/0125/14, na realizaci VZ 64.14 pro stavbu "GO rozvodů vody a odpadů pro dům Pavlovova 71/1628, Ostrava-Zábřeh" k neprovedení některých prací a provedení prací nad rámec SoD nutných k dokončení této zakázky.

Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku se zvyšuje konečná cena díla o částku 1 172,00 Kč bez DPH na částku 2 664 543,62 Kč se zhotovitelem TECHSTAIN s. r. o., se sídlem Koblavská 503/125, 725 29 Ostrava-Petřkovice. bere na vědomí

navýšení částky DPH o 175,80 Kč na 399 681,54 Kč u této zakázky z důvodu přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění. ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního

Přípravit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě "GO rozvodů vody a odpadů pro dům Pavlovova 71/1628, Ostrava-Zábřeh"

Termín: 30. 10. 2014

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo "GO rozvodů vody a odpadů pro dům Pavlovova 71/1628, Ostrava-Zábřeh" a předložit jej k podpisu starostovi městského obvodu Ostrava-Jih.

Termín: 06. 11. 2014

5887/111
45P

Podmínky výzvy (stav. práce dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, ve znění pozd. předpisů a odd. B části II. Zásad) - DĚTSKÁ HŘIŠTĚ - OSTRAVA JIH, dětské hřiště č. 3, parc.č. 485/1, k.ú. Hrabůvka na ul. Klegova

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 90.14 k provedení stavebních prací "DĚTSKÁ HŘIŠTĚ - OSTRAVA JIH, dětské hřiště č. 3, parc.č. 485/1, k.ú. Hrabůvka" na ul. Klegova dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, ve znění pozdějších změn, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami

členové:

1. Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřena zastupováním vedoucího oddělení veřejných zakázek

2. Ing. Eva Kurková, odbor investiční

3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu

2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního

3. Mgr. Radim Miklas, místostarosta obvodu

hodnotící komisi

členové:

1. Ing. Alena Nogová, zástupce vedoucího odboru investičního
2. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
3. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů:

1. Mgr. Jan Dohnal, člen rady obvodu
 2. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
 3. Mgr. Radim Miklas, místostarosta obvodu
- ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 90.14 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo
Termín: 30. 11. 2014

5888/111
46P

Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za III. čtvrtletí r. 2014 ZŠ a MŠ, p.o. a odboru investičního

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od Kč 100.000,-- do Kč 500.000,-- bez DPH:
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Mateřské školy Ostrava-Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 8, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 odboru investičního,
dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, ve znění pozdějších změn

5889/111
47P

Výběr nejvhodnější nabídky - Výměna oken a oprava meziokenních vložek pavilónu C, v objektu Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 79.14 na provedení stavebních prací Výměna oken a oprava meziokenních vložek pavilónu C, v objektu Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem:

Bohumínská stavební s.r.o. se sídlem Bohumín - Starý Bohumín, Čs. armády 505, PSČ 735 81, IČ 29392918 za nabídkovou cenu 760 470 Kč bez DPH/realizace 12 dnů

jako druhým v pořadí s uchazečem Window Holding a.s. se sídlem Lázně Toušeň, Hlavní 456, PSČ 25089, IČ 28436024 za nabídkovou cenu 957 729,18 Kč bez DPH/realizace 9 dnů

jako třetím v pořadí s uchazečem MEROPS spol. s r.o. se sídlem Český Těšín, ul. Strojnická 374, PSČ 735 62, IČ 25394282 za nabídkovou cenu 789 716,31 Kč bez DPH/realizace 30 dnů
ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky VZ 79.14 Výměna oken a oprava meziokenních vložek pavilónu C, v objektu Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka
Termín: 31. 10. 2014

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky Výměna oken a oprava meziokenních vložek pavilónu C, v objektu Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka
Termín: 20. 11. 2014

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 79.14
Termín: 10. 12. 2014

5890/111
48P

Výběr nejvhodnější nabídky (staveb. práce, otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Zateplení objektu družiny u ZŠ Klegova, ZŠ A. Kučery a ZŠ Krestova, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu na podlimitní veřejnou zakázku VZ 10.14 na provedení stavebních prací "Zateplení objektu družiny u ZŠ Klegova, ZŠ A. Kučery a ZŠ Krestova, Ostrava-Hrabůvka" o vyloučení uchazeče:

- RENESA - stavební firma s.r.o., se sídlem Komárovská 2869/27, 746 01 Opava, IČ: 62305620, z důvodu uvedeného v předložené důvodové zprávě tohoto přínosu rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nevhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 10.14 na provedení stavebních prací "Zateplení objektu družiny u ZŠ Klegova, ZŠ A. Kučery a ZŠ Krestova, Ostrava-Hrabůvka" a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem:

- BYSTROŇ Group a.s., se sídlem Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava-Přívoz, adresou pro doručení AVION Shopping park Ostrava, Rudná 114, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 27800466, za nabídkovou cenu: Kč 11.761.319,00 bez DPH

- jako druhým v pořadí s uchazečem MŽT Stavitelství, a.s., se sídlem Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 27762157, za nabídkovou cenu: Kč 12.449.804,20 bez DPH, a

- jako třetím v pořadí s uchazečem MH - STAVBY, s.r.o., se sídlem V Poli 904/16, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 27776506, za nabídkovou cenu: Kč 12.663.963, 00 bez DPH ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 10.14
Termín: 31. 12. 2014

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky "Zateplení objektu družiny u ZŠ Klegova, ZŠ A. Kučery a ZŠ Krestova, Ostrava-Hrabůvka"
Termín: 28. 11. 2014

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky "Zateplení objektu družiny u ZŠ Klegova, ZŠ A. Kučery a ZŠ Krestova, Ostrava-Hrabůvka"
Termín: 05. 12. 2014

5891/111
49P

Výzva (stavební práce, ZPŘ dle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Rekonstrukce sportovního areálu u ZŠ a MŠ Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 88.14 na provedení stavebních prací "Rekonstrukce sportovního areálu u ZŠ a MŠ Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100" dle § 25 v návaznosti na ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Dana Čechalová, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Ing. Alena Nogová, zástupce vedoucího odboru investičního
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Mgr. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
4. Ing. Jiří Tichý, autorizovaná osoba
5. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
 2. Mgr. Jan Dohnal, člen rady obvodu
 3. Ing. Libuše Kolouchová, autorizovaná osoba
 4. Ing. Jan Půček, autorizovaná osoba
 5. Ing. Alena Nogová, zástupce vedoucího odboru investičního
- ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 88.14 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo
Termín: 27. 02. 2015

5892/111
50P

Jmenování vedoucího odboru majetkového Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

jmenuje

Mgr. Andreu Miškaříkovou, trvale bytem Otakara Jeremiáše 6000, Ostrava, vedoucí odboru majetkového Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, a to s účinností od 10. 11. 2014.
ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu realizovat v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úředních územních samosprávných celcích, ve znění pozdějších předpisů, toto usnesení
Termín: 01. 12. 2014

5893/111
51

Souhlas s provozováním nově budovaných prostor v objektu Kina LUNA, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

o využití nově budovaných prostor o výměře 98,37 m² v objektu Kina LUNA č.p. 2651, který je součástí pozemku.p.č.st. 3453 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na ulici Výškovická 113 v Ostravě-Zábřehu formou:

výpůjčky příspěvkové organizaci Kulturní zařízení Ostrava-Jih, se sídlem na ul. Dr. Martíňka 1439/4, Ostrava-Hrabůvka, IČ: 73184560, dle důvodové zprávy

5894/111
52

Žádost o revokaci usnesení č. 5591/107 ze dne 28. 8. 2014 (PLAKÁT, s.r.o.)

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost společnosti PLAKÁT, s.r.o, se sídlem Praha 4 - Kunratice, K Zeleným domkům 802, PSČ 148 00, IČ 26165201 o revokaci usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 5591/107 ze dne 28. 8. 2014

trvá

na usnesení č. 5591/107 ze dne 28. 8. 2014
ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu zaslat informaci o rozhodnutí rady žadateli, společnosti PLAKÁT, s.r.o.
Termín: 31. 10. 2014

5895/111
OR

Odvolání a jmenování členů a náhradníků hodnotící komise pro významnou nadlimitní veřejnou zakázku VZ 14.14 Celoroční údržba veřejných a vyhrazených travnatých ploch v městském obvodu Ostrava-Jih v letech 2015 – 2018

Rada městského obvodu

odvolává

tyto členy hodnotící komise pro významnou nadlimitní veřejnou zakázku VZ 14.14 Celoroční údržba veřejných a vyhrazených travnatých ploch v městském obvodu Ostrava-Jih v letech 2015 – 2018 zadanou v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů:

1. Ing. Pavla Planku, místostarostu obvodu
3. Mgr. Jana Dohnala, radního
4. Aleše Chamráda, radního

jmenuje

tyto členy hodnotící komise pro významnou nadlimitní veřejnou zakázku VZ 14.14 Celoroční údržba veřejných a vyhrazených travnatých ploch v městském obvodu Ostrava-Jih v letech 2015 – 2018 zadanou v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů:

1. Martina Machače, zastupitele
3. Ing. Leo Luzara, zastupitele
4. Karla Slezáka, zastupitele

odvolává

tyto náhradníky členů hodnotící komise k výše uvedené zakázce:

3. Mgr. Radima Miklase, místostarostu obvodu
4. Martina Mentlíka

jmenuje

tyto náhradníky členů hodnotící komise k výše uvedené zakázce:

3. Denise Hařovského, zastupitele
4. Karla Gavendu, zastupitele

5896/111
OR

Změna termínu schůze rady

Rada městského obvodu

mění

termín schůze rady ze dne 6. 11. 2014 na den 4. 11. 2014

Tiskové opravy

- TO **Pacht pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. ZO ODRA a lok. ZO U KORÝTKA - TO usn. č. 5729/109 ze dne 25.9.2014**
- Rada městského obvodu
rozhodla
- propachtovat pozemky ve vlastnictví Statutárního města Ostravy – svěřené Městskému obvodu Ostrava – Jih, a to
- a) p.p.č. 773/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3885 m², p.p.č. 773/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 584 m², p.p.č. 906/2 zahrada o výměře 12557 m², p.p.č. 906/4 zahrada o výměře 7694 m², p.p.č. 906/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 129 m² a část pozemku p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 256 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. ZO „ODRA“, Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu, Odra, Ostrava - Zábřeh, IČ: 75121948, se sídlem Volgogradská 2503/29, Zábřeh, 700 30 Ostrava, na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou tak, že části dotčených pozemků o celkové výměře 24.856 m² za účelem užívání pozemků jako zahrádkářské osady za cenu 6,- Kč/m²/rok a části pozemků p.p.č. 906/2 a p.p.č. 906/4 o celkové výměře 249 m² za účelem užívání pozemků pod stavbami za cenu 11,- Kč/m²/rok
- b) pozemek p.p.č. 931/1 zahrada o výměře 23918 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. ZO „U KORÝTKA“ Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu "U Korýtky" Ostrava - Zábřeh, IČ: 70935564, se sídlem Výškovická 2551/98, Zábřeh, 700 30 Ostrava, na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou tak, že část o výměře 23.792 m² za účelem užívání pozemku jako zahrádkářské osady za cenu 6,- Kč/m²/rok a část o výměře 126 m² za účelem užívání pozemku pod stavbami za cenu 11,- Kč/m²/rok
- TO **Tisková oprava k usnesení č. 5773/110 ze dne 9.10.2014**
- Rada městského obvodu
rozhodla
- zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 435/1 v k.ú. Hrabůvka, ul. Stadická, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání 1 parkovacího místa dle důvodové zprávy.
- TO **tisková oprava k usnesení 5827/110**
- Rada městského obvodu
souhlasí
- s opravou čísla v technické kvalifikačním předpokladu s limitem nad 1,8 mil. Kč (strana 4 KZD bod 5 písm. g) u VZ 81.14 Zateplení objektu školky Patrice Lumumby 14 v Ostravě-Zábřehu
- TO **TO - Souhlas s kácením dřevin na pozemku p.p.č. 485/28 v k. ú. Hrabůvka - č.usnesení 5736/109 ze dne 25.9.2014**
- Rada městského obvodu
vydává
- souhlas s kácením 1 ks stromu - lípa srdčitá na pozemku p.p.č. 485/28 ostatní plocha v k.ú.Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih v rámci akce „K GO JM Š 53.2.V-Š 53.3.OV ul. Klegova 2x DN 400“ pro investora - společnost Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45119410 zmocňuje
- provedením uvedeného kácení společnost Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45119410
- TO **Ukončení pronájmu a zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Klegova - TO usn. č. 5793/110 ze dne 9.10.2014**
- Rada městského obvodu
bere na vědomí
- ukončení pronájmu části pozemku p.p.č. 799/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m² v k.ú. Hrabůvka, panu M. G., bytem Gudrichova 146, 747 61 Raduň, dle Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/48/12, z důvodu prodeje stavby parkovacího stání, dohodou dnem 31.8.2014
- a
rozhodla
- zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 799/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15,6 m² v k.ú. Hrabůvka, ul. Klegova, za účelem užívání parkovacího stání č. 2 pro osobní automobil, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou