

**USNESENÍ**

**z 26. schůze**

**Rady městského obvodu**

**Ostrava-Jih**

**která se konala 8. 9. 2011 09:00**

**(usn. č. 1159/26 - usn. č. 1197/26)**

**Mgr. Karel Sibinský**

starosta  
Městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Bc. Radim Miklas**

místostarosta  
Městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Přehled usnesení 26. schůze Rady městského obvodu, ze dne 8. 9. 2011 09:00**

| č. usn. | č. m. | Název materiálu   |
|---------|-------|---|
| 1159/26 | 1.    | Návrh na podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu - MPSV ČR (Bc. Radim Miklas, místostarosta)   |
| 1160/26 | 2.    | Poskytnutí podkladů pro jednání Zastupitelstva a Rady v elektronické formě pomocí internetu. (Ing. Pavel Planka, místostarosta)   |
| 1161/26 | 3.    | Žádost o poskytnutí půjčky ze Sociálního fondu (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)  |
| 1162/26 | 7.    | Ukončení nájemního vztahu v krytém stání (Ing. Radim Lauko, místostarosta)  |
| 1163/26 | 8.    | Úprava plánu odpisů MSOJ na rok 2011 (Ing. Radim Lauko, místostarosta)  |
| 1164/26 | 9.    | Vyřazení majetku MSOJ (Ing. Radim Lauko, místostarosta)   |
| 1165/26 | 10.   | Doplnění a úplné znění zřizovací listiny Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace (Bc. Radim Miklas, místostarosta)  |
| 1166/26 | 11.   | Souhlas s převedením finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace (Bc. Radim Miklas, místostarosta) |
| 1167/26 | 12.   | Svěření movitého majetku Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci (Bc. Radim Miklas, místostarosta)   |
| 1168/26 | 13.   | Výjimka z počtu žáků v Základní škole Ostrava-Hrabůvka, Provoznická 64, příspěvkové organizaci (Bc. Radim Miklas, místostarosta)  |
| 1169/26 | 14.   | Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu v rámci projektu "Inovace ve výuce" (Bc. Radim Miklas, místostarosta)  |
| 1170/26 | 15.   | Zvýšení kapacity školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace (Bc. Radim Miklas, místostarosta)  |
| 1171/26 | 16.   | Podmínky pronájmu bytu po rekonstrukci na ul. Jubilejní 62, Jubilejní 64, výběrové řízení na pronájem bytu (Ing. Radim Lauko, místostarosta)  |
| 1172/26 | 17.   | Prominutí poplatku z prodlení (Ing. Radim Lauko, místostarosta)   |
| 1173/26 | 18.   | Pronájem bytů v objektu na ul. Provoznická na pozemku parc. č. st. 2225 v k.ú. Hrabůvka výběrovým řízením (Ing. Radim Lauko, místostarosta)   |
| 1174/26 | 19.   | Udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osoby (Ing. Radim Lauko, místostarosta)  |
| 1175/26 | 20.   | Udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti (Ing. Radim Lauko, místostarosta)  |
| 1176/26 | 21.   | Uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu před uplynutím sjednané doby určité (Ing. Radim Lauko, místostarosta)  |
| 1177/26 | 22.   | Uzavření smlouvy o ubytování, ukončení nájmu bytu dohodou (Ing. Radim Lauko, místostarosta)   |
| 1178/26 | 23.   | Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu (Ing. Radim Lauko, místostarosta)   |
| 1179/26 | 24.   | Žádosti o schválení výměny bytů (Ing. Radim Lauko, místostarosta)   |
| 1180/26 | 25.   | Žádosti o udělení souhlasu pronajímatele k podnájmu bytu (Ing. Radim Lauko, místostarosta)  |
| 1181/26 | 26.   | Bezúplatný převod pozemku a nabytí staveb v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Kotlářova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)  |
| 1182/26 | 27.   | Prodej pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Troskách (Ing. Pavel Planka, místostarosta)   |
| 1183/26 | 28.   | Pronájem nebytových prostor v budově na ulici Dr. Martíňka čp. 1611, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)  |
| 1184/26 | 29.   | Pronájem pozemku - úprava nájemního vztahu, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická (Ing. Pavel Planka, místostarosta)   |
| 1185/26 | 30.   | Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlova x Rudná (Ing. Pavel Planka, místostarosta)   |
| 1186/26 | 31.   | Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)  |
| 1187/26 | 32.   | Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kosmonautů (Ing. Pavel Planka, místostarosta)  |
| 1188/26 | 33.   | Stanovisko k možnosti vydržení pozemků u rodinného domu na ulici Rodinná 64, Ostrava-Zábřeh (Ing. Pavel Planka, místostarosta)  |
| 1189/26 | 34.   | Ukončení nájemního vztahu dohodou a zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v budově na ulici Fr. Formana 13/251, Ostrava-Dubina (Ing. Pavel Planka, místostarosta)                                |
| 1190/26 | 35.   | Výpůjčka nebytových prostor v budovách ve vlastnictví ArcelorMittal Ostrava a.s. (Ing. Pavel Planka, místostarosta)   |
| 1191/26 | 36.   | Výpůjčka pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ulice L. Hosáka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)  |
| 1192/26 | 37.   | Záměr na prodej domu a pozemku na ul. Dr. Šavrdy 10, Ostrava-Bělský Les (Ing. Pavel Planka, místostarosta)  |
| 1193/26 | 38P.  | Oznámení - „Ekotermo – Ostrava Jih“ (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)   |

|         |      |   |
|---------|------|---|
| 1194/26 | 39P. | Podmínky výzvy (staveb. práce dle § 18 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - Izolace proti zemní vlhkosti Čujkovova 23 a 32, Ostrava-Zábřeh (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)                                   |
| 1195/26 | 40P. | Zpráva komise - „Stavební a udržovací práce ochozů, podhledů, venkovního schodiště terasy – II. a III. etapa a celková oprava fasádní omítky objektu Domu služeb, ul. Horní“ (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)  |
| 1196/26 | 41P. | Zpráva komise (dle § 18 odst. 3 z. č. 137/2006 Sb., o VZ) - „Zajištění výuky cizích jazyků (anglického a německého) a znakové řeči pro zaměstnance Statutárního města Ostravy zařazené do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih“ (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek) |
| 1197/26 | 42P. | Zpráva komise (stavební práce dle § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Dvouplášťová střecha MŠ Srbská, Ostrava-Výškovice (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)                                    |
| staženo | 4.   | Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)  |
| staženo | 5.   | Úprava Zřizovací listiny příspěvkové organizace Majetková správa Ostrava-Jih (Mgr. Karel Sibinský, starosta)  |
| staženo | 6.   | Smlouva o výpůjčce č. 18/014/97/09 a 17/014/896/10 (Mgr. Karel Sibinský, starosta)  |

1159/26  
1

### **Návrh na podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu - MPSV ČR**

Rada městského obvodu

souhlasí

s podáním žádosti o dotaci ze státního rozpočtu v rámci Dotačního řízení MPSV ČR pro rok 2012 v oblasti poskytování sociálních služeb

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava - Jih rozhodnout o podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu v rámci Dotačního řízení MPSV ČR pro rok 2012 v oblasti poskytování sociálních služeb

1160/26  
2

### **Poskytnutí podkladů pro jednání Zastupitelstva a Rady v elektronické formě pomocí internetu.**

Rada městského obvodu

souhlasí

s poskytnutím podkladů pro jednání Zastupitelstva a Rady městského obvodu v elektronické formě pomocí internetu a zřízením emailové adresy ve formátu jmeno.prijmeni@ovajih.cz v souladu s Bezpečnostní politikou MMO, vnitřními směrnicemi úřadu a v souladu s právními předpisy zejména zákonem č. 101/2000 Sb o ochraně osobních údajů a zákon 412/2005 Sb. o ochraně informací, a to na základě žádosti zastupitele za předpokladu, že příslušný zastupitel nebude nadále vyžadovat podklady v tištěné podobě.

1161/26  
3

### **Žádost o poskytnutí půjčky ze Sociálního fondu**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost zaměstnance statutárního města Ostravy zařazeného do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih o poskytnutí půjčky na řešení tíživé životní situace z prostředků Sociálního fondu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit poskytnutí půjčky na řešení tíživé životní situace z prostředků Sociálního fondu p.Bc. Vladimíru Sýkorovi

1162/26  
7

### **Ukončení nájemního vztahu v krytém stání**

Rada městského obvodu

rozhodla

1)  
ukončit nájemní vztah z nebytového prostoru - kryté stání v:  
- PO 32, box č. 68, NP na ulici Vl. Vlasákové, Ostrava - Bělský Les, nájemce paní L. V., dle důvodové zprávy,

2)  
zveřejnit záměr na pronájem výše uvedeného volného místa v krytém stání na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

- 1163/26  
8  
**Úprava plánu odpisů MSOJ na rok 2011**  
Rada městského obvodu  
schvaluje  
úpravu plánu odpisů MSOJ na rok 2011 dle důvodové zprávy
- 1164/26  
9  
**Vyřazení majetku MSOJ**  
Rada městského obvodu  
bere na vědomí  
informaci o vyřazení majetku MSOJ dle bodů 1,2,3 důvodové zprávy
- 1165/26  
10  
**Doplnění a úplné znění zřizovací listiny Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace**  
Rada městského obvodu  
souhlasí  
s doplněním a úplným zněním zřizovací listiny Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace dle důvodové zprávy  
doporučuje  
Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit doplnění a úplné znění zřizovací listiny Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace dle důvodové zprávy.
- 1166/26  
11  
**Souhlas s převedením finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace**  
Rada městského obvodu  
souhlasí  
s převodem finančních prostředků ve výši 70 tis. Kč z rezervního fondu do fondu investičního Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace.
- 1167/26  
12  
**Svěření movitého majetku Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci**  
Rada městského obvodu  
rozhodla  
o svěření movitého majetku k hospodaření Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 2.050.874,00.  
souhlasí  
s dodatkem č. 1 k úplnému znění přílohy č. 3 ke zřizovací listině Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace  
doporučuje  
Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit dodatek č. 1 k úplnému znění přílohy č. 3 ke zřizovací listině Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace
- 1168/26  
13  
**Výjimka z počtu žáků v Základní škole Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizaci**  
Rada městského obvodu  
schvaluje  
povolení výjimky z počtu žáků v Základní škole Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizaci, pro školní rok 2011/2012, dle předloženého návrhu.

1169/26  
14

**Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu v rámci projektu "Inovace ve výuce"**

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení výjimky ze "Zásad vztahů Městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části čtvrté, čl.2, bodu 1.3 a 1.4 a čl.3, bodu 3 pro Základní školu Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkovou organizaci za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na pořízení vybavení multimediálních učeben a ICT příslušenství v předpokládané výši 916.000,-Kč bez DPH z důvodu řádného plnění všech povinností a finančních závazků plynoucích ze školou podané žádosti o dotaci a následného čerpání dotace na projekt "Inovace ve výuce" v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, registrační číslo CZ.1.07/1.4.00/21.2884

1170/26  
15

**Zvýšení kapacity školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace**

Rada městského obvodu

souhlasí

se zvýšením kapacity školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace dle důvodové zprávy s účinností od 1.10.2011.

1171/26  
16

**Podmínky pronájmu bytu po rekonstrukci na ul. Jubilejní 62, Jubilejní 64, výběrové řízení na pronájem bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o zveřejnění podmínek na pronájem volných bytů po rekonstrukci na ul. Jubilejní 62/359 a Jubilejní 64/360 v Ostravě-Hrabůvce, dle důvodové zprávy

II.

o pronájmu bytu výběrovým řízením – smluvní nájemné za m<sup>2</sup> na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Edisonova 27, 1+2, standard, č. b. 1  
Ing. Ch. J., Tolstého 1, Třebíč

Edisonova 27, 1+3, standard, č. b. 2  
L. F., Osvětimská 1133, Nejdek, Karlovy Vary

1172/26  
17

**Prominutí poplatku z prodlení**

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím poplatku z prodlení  
- panu Miloslavu Chotovinskému a paní Š. Ch., za byt č. 6 na ul. Jubilejní 345/60, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 90% z částky 28 374 Kč, dle důvodové zprávy

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout.

1173/26  
18

**Pronájem bytů v objektu na ul. Provaznická na pozemku parc. č. st. 2225 v k.ú. Hrabůvka výběrovým řízením**

Rada městského obvodu

rozhodla

s účinností ke dni nabytí právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí k objektu na ul. Provaznická na pozemku parc. č. st. 2225 v k.ú. Hrabůvka

I.

o pronájmu bytů výběrovým řízením - smluvní nájemné za m<sup>2</sup> na dobu určitou v objektu na ul. Provaznická na pozemku parc. č. st. 2225 v k.ú. Hrabůvka, dle důvodové zprávy

1+2, standard, č. b. 1  
K. K., J. Herolda 12

0+2, standard, č. b. 2  
B. K., Výškovická 151

0+2, standard, č. b. 5  
M. M., Aviatiků 18

1+2, standard, č. b. 6  
T. P., V. Vlasákové 4

1+2, standard, č. b. 7  
N. M., Provaznická 11 a N. E., Provaznická 11

0+2, standard, č. b. 11  
K. N., Srbská 15

1+2, standard, č. b. 12  
Bc. S, 0+2, standard, č. b. 13  
S. J., Horní 791/3 a S. K., Dr. Martínka 1

0+2, standard, č. b. 14  
R. M., Dolní Domaslavice 276

0+2, standard, č. b. 17  
L. S., L. Podéště 1861, Ostrava-Poruba

1+2, standard, č. b. 18  
Mgr. C. S., Porubská 709, Ostrava-Poruba

1+3, standard, č. b. 19  
Š. R., Volgogradská 24 a Š. J., Volgogradská 24

1+3, standard, č. b. 20  
R. J., J. Kotase 13

1+3, standard, č. b. 21  
H. T., Plavecká 10

1+3, standard, č. b. 22  
S. S., J. Misky 5

II.

o zániku práva ke společnému nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským Yvětě Dvořákové, dle důvodové zprávy

R. Š., Volgogradská 24 a J. Š., Volgogradská 24, č. b. 6

1174/26  
19

#### **Udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osoby**

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osoby v obytném domě v majetku Statutárního města Ostravy - Městského obvodu Ostrava-Jih:

- "Bytové družstvo P. Lumumby 24" v obytném domě č. pop. 2356 na ul. P. Lumumby 24 v Ostravě-Zábřehu.

Tento souhlas se uděluje za účelem umístění sídla nově vznikající právnické osoby v souvislosti s privatizací obytného domu P. Lumumby 2356/24.

1175/26  
20

#### **Udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti**

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osoby AQUA DESIGN s.r.o. v bytové jednotce č. 3 v obytném domě č. pop. 380 na ul. Edisonova 21 v Ostravě-Hrabůvce, jehož nájemcem je pan Pavel Mrázek.

Tento souhlas se uděluje za účelem umístění sídla společnosti, a to po dobu trvání nájemního vztahu pana Pavla Mrázka k dané bytové jednotce a za podmínky, že předmět podnikání nebude provozován v místě sídla společnosti.

1176/26  
21

#### **Uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu před uplynutím sjednané doby určité**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou - 12 měsíců, dle důvodové zprávy

B. M., Výškovická 153, č. b. 72  
J. L., Vaňkova 46, č. b. 23  
K. I., Výškovická 151, č. b. 29  
P. L., Výškovická 174, č. b. 58  
S. R., Bedřicha Václavka 3, č. b. 7  
U. V., Bedřicha Václavka 19, č. b. 3  
V. R., Lumírova 7, č. b. 78  
Z. L., Lumírova 7, č. b. 8

II.

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou - 6 měsíců, dle důvodové zprávy

H. I., Pavlovova 67, č. b. 33  
P. V., Horymírova 4, č. b. 16

1177/26  
22

#### **Uzavření smlouvy o ubytování, ukončení nájmu bytu dohodou**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o uzavření smlouvy o ubytování na dobu určitou, dle důvodové zprávy

v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka

místnost č. 12 - S. O., Horní 3

II.

o zániku práva ke společnému nájmu (nájmu) bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským

1) Y. D.

Z. B., Volgogradská 88, č. b. 8

2) JUDr. M. K.

Z. M., V. Košaře 1 a Z. R. V. Košaře 1, č. b. 17

1178/26  
23

#### **Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Zlepšovatelů 8, 1+2, standard, č. bytu 5  
Z. J., Zlepšovatelů 8, Ostrava-Hrabůvka

1179/26  
24

#### **Žádosti o schválení výměny bytů**

Rada městského obvodu

souhlasí

s výměnou bytů dle důvodové zprávy

1)  
A. S.  
M.S.  
Břenkova 7, č. b. 45, Ostrava-Zábřeh

K. Š.  
Břenkova 7, č. b. 46, Ostrava-Zábřeh

2)  
Z. K.  
Bohumíra Četyny 2, Ostrava-Bělský Les

M. D.  
J. D.  
Vlasty Vlasákové 20, Ostrava-Bělský Les

3)  
K. F.  
Dr. Šavrdy 11, Ostrava-Bělský Les

P. H. S.  
Břustkova 27, Ostrava-Výškovice

4)  
Ing. Bc. M. H., DiS.,  
Závodní 47, Ostrava-Hrabůvka

P. J.  
Rezkova 10, Ostrava-Zábřeh

1180/26  
25

#### **Žádosti o udělení souhlasu pronajímatele k podnájmu bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu pronajímatele k podnájmu bytu (části bytu) na dobu určitou - 12 měsíců, dle důvodové zprávy

Velflíkova 1, 1+1, standard, č. b. 4  
Ing. B. L. Velflíkova 1, Ostrava-Hrabůvka

Fr. Formana 55, 0+2, standard, č. b. 7  
H. R., Fr. Formana 55, Ostrava-Dubina

1181/26  
26

#### **Bezúplatný převod pozemku a nabytí staveb v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Kotlářova**

Rada městského obvodu

projednala

žádost Římskokatolické farnosti Ostrava-Zábřeh ze dne 20.6.2011

nesouhlasí

a) s bezúplatným převodem pozemku st.p.č. 6515 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1977 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Kotlářova, z vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, do vlastnictví Římskokatolické farnosti Ostrava – Zábřeh, IČ: 45210446, se sídlem U Zámku 914/6, Ostrava- Zábřeh

b) s bezúplatným nabytím staveb zpevněných ploch přístupů, příjezdu a parkoviště na pozemcích p.p.č. 783/64 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 783/6 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Kotlářova, z vlastnictví Římskokatolické farnosti Ostrava – Zábřeh do vlastnictví Statutárního města Ostravy a se svěřením Městskému obvodu Ostrava-Jih

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o výše uvedeném

1182/26  
27

#### **Prodej pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Troskách**

Rada městského obvodu



souhlasí

s prodejem části pozemku p.p.č. 673/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, geometrickým plánem č. 2781-80/2011 odděleným a nově označeným jako p.p.č. 673/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, z vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih do vlastnictví Mgr. D. H., bytem V Troskách 5, Ostrava – Zábřeh, za cenu ve výši 71.200,- Kč, za podmínky úhrady správního poplatku ve výši 500,- Kč a nákladů za vypracování znaleckého posudku ve výši 1.800,- Kč a geometrického plánu ve výši 5.040,- Kč

a

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o úplatném převodu dotčeného pozemku

1183/26  
28

**Pronájem nebytových prostor v budově na ulici Dr. Martíňka čp. 1611, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout nebytové prostory v budově na ulici Dr. Martíňka čp. 1611, Ostrava-Hrabůvka o celkové výměře 46 m<sup>2</sup> paní L. K., bytem Horní 1478/86, Ostrava-Hrabůvka za účelem provozování prodejny rybářských potřeb na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s výší nájemného 800 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

1184/26  
29

**Pronájem pozemku - úprava nájemního vztahu, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 1092 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 2,5 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava - Jih, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická, paní D. V., bytem Výškovická 636/194, 700 30 Ostrava – Výškovice a část téhož pozemku o výměře 0,5 m<sup>2</sup>, panu Lukáši Neničkovi, bytem Výškovická 636/194, 700 30 Ostrava – Výškovice, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání pro osobní automobil, za cenu 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a

rozhodla

o snížení výměry pronajatého pozemku parc.č. 793/292 ostatní plocha - jiná plocha o 3 m<sup>2</sup> v návaznosti na výše uvedené a uzavření dodatků k nájemním smlouvám dle důvodové zprávy

1185/26  
30

**Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlova x Rudná**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout části pozemků p.p.č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 644/2 ostatní plocha, dráha o výměře 130 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlova x Rudná, panu P. B., bytem Krakovská 14, Ostrava – Hrabůvka, za účelem užívání zahrádky s ročním nájmem ve výši 11,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1186/26  
31

**Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 654/33 ostatní plocha, zeleň o výměře 5x5 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, panu L.H., IČ: 10654241, Československých tankistů 49, Dolní Lhota, za účelem zřízení a užívání letní sezonní zahrádky s oplocením do výše max. 1 m, s ročním nájmem ve výši 240,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1187/26  
32

**Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kosmonautů**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemky p.p.č. 654/26 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/78 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 654/79 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kosmonautů, v majetku Statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby NTL plynovodu a plynovodních přípojek v rámci akce „REKO MS Ostrava, ul. Kosmonautů“ v délce cca 226 bm

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky p.p.č. 654/26 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/78 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 654/79 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kosmonautů, za účelem umístění stavby NTL plynovodu a plynovodních přípojek v rámci akce „REKO MS Ostrava, ul. Kosmonautů“ v délce cca 226 bm pod povrchem dotčených pozemků, pro společnost SMP Net, s.r.o., IČ: 27768961, se sídlem Plynární 420/3, Ostrava – Moravská Ostrava, za úplaty 400,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše a za úplaty 500,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání stavby NTL plynovodu a plynovodních přípojek
  - b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby NTL plynovodu a plynovodních přípojek,
- a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít s vlastníkem uvedené stavby, společností SMP Net, s.r.o., IČ: 27768961, se sídlem Plynární 420/3, Ostrava – Moravská Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene dle předloženého návrhu

1188/26  
33

#### **Stanovisko k možnosti vydržení pozemků u rodinného domu na ulici Rodinná 64, Ostrava-Zábřeh**

Rada městského obvodu

vydává

nesouhlasné stanovisko k možnosti mimosoudního narovnání týkající se vydržení pozemků parc. č. 1671, zast. plocha a nádvoří o výměře 140 m<sup>2</sup> a poz. parc. č. 574/22, zahrada o výměře 1042 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Zábřeh nad Odrou,

doporučuje

předmětné pozemky jejich uživatelům odprodat nebo pronajmout.

1189/26  
34

#### **Ukončení nájemního vztahu dohodou a zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v budově na ulici Fr. Formana 13/251, Ostrava-Dubina**

Rada městského obvodu

rozhodla

- 1) ukončit dohodou dnem 30.9.2011 nájemní smlouvu č. 2/b/032/140/97 ze dne 17.11.1997 uzavřenou s MUDr. Veronikou Valdštyňovou, bytem Slavíkova 1751, Ostrava-Poruba na pronájem nebytových prostor v budově na ulici Fr. Formana 13/251, Ostrava-Dubina,
- 2) zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor v budově na ulici Fr. Formana 13/251, Ostrava-Dubina o výměře 110,5 m<sup>2</sup> s minimální výší nájemného 800 Kč/m<sup>2</sup>/rok,

nesouhlasí

s odkoupením bezpečnostního zařízení, které nájemkyně v prostorách instalovala.

1190/26  
35

#### **Výpůjčka nebytových prostor v budovách ve vlastnictví ArcelorMittal Ostrava a.s.**

Rada městského obvodu

rozhodla

v případě kladného stanoviska vlastníka budov, společnosti ArcelorMittal Ostrava a.s., se sídlem Vratimovská 689, Ostrava-Kunčice, s výpůjčkou nebytových prostor a jejich přenecháním k užívání dalším subjektům, vypůjčit nebytové prostory:

- 1) v budově bez. čp. na pozemku parc. č. st. 3491 v k.ú. Zábřeh nad Odrou – ateliér ve 2.NP budovy a volné garáže v 1.NP a veškeré volné nebytové prostory v tomto objektu přenechat do užívání Majetkové správě Ostrava-Jih, příspěvkové organizaci, se sídlem Provaznická 62, Ostrava-

Hrabůvka jako zázemí pro pracovníky vykonávající veřejně prospěšné práce a pro umístění techniky a parkování vozidel, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,  
2) v budově na ulici Pavlovova 2625/31, Ostrava-Zábřeh – 9 místností a přístupové chodby v 1.NP objektu a tyto přenechat do užívání Tělovýchovné jednotě Sokol Hrabůvka, se sídlem Adamusova 4/1500, Ostrava-Hrabůvka za účelem užívání jako zázemí fotbalového oddílu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

1191/26  
36

#### **Výpůjčka pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ulice L. Hosáka**

Rada městského obvodu

rozhodla

vypůjčit část pozemku parc. č. 227/1 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> za účelem instalace a užívání nájezdové rampy pro invalidu a část téhož pozemku o výměře 17 m<sup>2</sup> za účelem vybudování a užívání přístupového chodníku k bytovému domu č.pop. 1007/25, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, panu Ing. Milanu Koppovi, trvale bytem L. Hosáka č.pop. 1007/25, 700 30 Ostrava – Dubina, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1192/26  
37

#### **Záměr na prodej domu a pozemku na ul. Dr. Šavrdy 10, Ostrava-Bělský Les**

Rada městského obvodu

nesouhlasí

se zveřejněním záměru prodeje domu č. p. 3012 na parc. č. st. 307 na ulici Dr. Šavrdy č. o. 10 a pozemku parc. č. st. 307 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 263 m<sup>2</sup> v k. ú. Dubina u Ostravy, dle "Zásad prodeje domů, bytů ...." ze dne 26. 4. 2001, ve znění platném s účinností od 1. 1. 2011

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o nezveřejnění záměru prodeje domu č. p. 3012 na parc. č.st. 307 na ulici Dr. Šavrdy č. or. 10 a pozemku parc. č. st. 307 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 263 m<sup>2</sup> v k. ú. Dubina u Ostravy

1193/26  
38P

#### **Oznámení - „Ekotermo – Ostrava Jih“**

Rada městského obvodu

rozhodla

doplnit hodnotící kritérium "Lhůta realizace" v týdnech o min. hodnotu 20. týdnů a změnit lhůtu pro podávání nabídek a pro otevírání obálek s nabídkami

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové

zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 51.11

Termín: 30. 09. 2011

1194/26  
39P

#### **Podmínky výzvy (staveb. práce dle § 18 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - Izolace proti zemní vlhkosti Čujkovova 23 a 32, Ostrava-Zábřeh**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 76.11 k provedení stavebních prací "Izolace proti zemní vlhkosti Čujkovova 23 a 32, Ostrava-Zábřeh" dle § 18 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a posouzení kvalifikace členové:

1. Ing. Bc. Dana Čechalová, oddělení veřejných zakázek

2. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Vladislava Strnadlová, odbor investiční

náhradníci členů:

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního

hodnotící komisi

členové:

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů:

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
3. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 76.11 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Termín: 20. 10. 2011

1195/26  
40P

**Zpráva komise - „Stavební a udržovací práce ochozů, podhledů, venkovního schodiště terasy – II. a III. etapa a celková oprava fasádní omítky objektu Domu služeb, ul. Horní“**

Rada městského obvodu

vykládá

uchazeče BESKYDGROUP s.r.o. se sídlem Frýdek-Místek, Na Poříčí 2050, PSČ 738 01, IČ: 28614321, z důvodů uvedených v předloženém zdůvodnění přínosu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 71.11 k provedení stavebních prací „Stavební a udržovací práce ochozů, podhledů, venkovního schodiště terasy – II. a III. etapa a celková oprava fasádní omítky objektu Domu služeb, ul. Horní“ o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

s vybraným uchazečem RODOKOV 91 s.r.o. se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Novoveská 101, PSČ 709 00, IČ:64609316 za nabídkovou cenu:

2 534 471 Kč bez DPH,

3 041 329 Kč vč. DPH

jako druhým v pořadí s uchazečem STARTRONIC s. r. o. se sídlem Ostrava, Poruba, Hlavní třída 6147/52, PSČ 708 00, IČ: 25358782 , za nabídkovou cenu:

2 758 849 Kč bez DPH

3 310 619 Kč vč. DPH

ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

připravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu k provedení stavebních prací „Stavební a udržovací práce ochozů, podhledů, venkovního schodiště terasy – II. a III. etapa a celková oprava fasádní omítky objektu Domu služeb, ul. Horní“

Termín: 09. 09. 2011

Bc. Drahomíře Hanzelkové, vedoucí odboru majetkového

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu k provedení stavebních prací „Stavební a udržovací práce ochozů, podhledů, venkovního schodiště terasy – II. a III. etapa a celková oprava fasádní omítky objektu Domu služeb, ul. Horní“ a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 12. 09. 2011

**Zpráva komise (dle § 18 odst. 3 z. č. 137/2006 Sb., o VZ) - „Zajištění výuky cizích jazyků (anglického a německého) a znakové řeči pro zaměstnance Statutárního města Ostravy zařazené do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih“**

Rada městského obvodu

a souhlasí

s předložením tohoto přínosu oddělením veřejných zakázek z důvodů uvedených v důvodové zprávě

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby - Zajištění výuky cizích jazyků (anglického a německého) a znakové řeči pro zaměstnance Statutárního města Ostravy zařazené do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

s vybraným uchazečem č. 3 Hello language centre s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Emila Filly 982/12, PSČ 709 00, IČ: 25889192, za nabídkovou cenu: 310 306,48 Kč – uchazeč není plátce DPH

ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

připravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na "Zajištění výuky cizích jazyků (anglického a německého) a znakové řeči pro zaměstnance Statutárního města Ostravy zařazené do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih".

Termín: 15. 09. 2011

Bc. Drahomíře Hanzelkové, vedoucí odboru majetkového

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění výuky cizích jazyků (anglického a německého) a znakové řeči pro zaměstnance Statutárního města Ostravy zařazené do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih".

Termín: 20. 09. 2011

**Zpráva komise (stavební práce dle § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Dvouplášťová střecha MŠ Srbská, Ostrava-Výškovice**

Rada městského obvodu

vylučuje

uchazeče DaF - STAVBY s.r.o., se sídlem Hornopolská 131/12, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 25907042, z důvodů uvedených v předloženém zdůvodnění přínosu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 68.11 k provedení stavebních prací "Dvouplášťová střecha MŠ Srbská, Ostrava-Výškovice" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem H&B delta s.r.o., se sídlem Bobrky 382, 755 01 Vsetín, IČ: 25835661, za nabídkovou cenu:  
Kč 3.113.198,10 bez DPH,  
tj. Kč 3.735.838,20 vč. DPH

- jako druhým v pořadí s uchazečem VAMAZ - servis, a.s., se sídlem Obránců míru 523/30, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 25848461, za nabídkovou cenu:  
Kč 3.483.787,00 bez DPH,  
tj. Kč 4.180.544,00 vč. DPH

ukládá

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního

připravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu k provedení stavebních prací "Dvouplášťová střecha MŠ Srbská, Ostrava-Výškovice"

Termín: 23. 09. 2011

Bc. Drahomíře Hanzelkové, vedoucí odboru majetkového  
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu k  
provedení stavebních prací "Dvouplášťová střecha MŠ Srbská, Ostrava-Výškovice" a předat jej k  
podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 30. 09. 2011

## Tiskové opravy

TO

**Oznámení ZŘ (podlimitní VZ na stavební práce, otevřené řízení dle § 27 zák. č. 137/2006 Sb., o VZ, v platném znění a části III. Zásad) - "Ekotermo - Ostrava Jih"**

Rada městského obvodu

schvaluje

vypuštění 6- ti slov na str. 8 část 7 Kvalifikační a zadávací dokumentace  
a  
doplnění textu na str. 11 bodu VI. Kvalifikační a zadávací dokumentace  
blíže specifikovaného v důvodové zprávě

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek  
zabezpečit opravu textu v Kvalifikační a zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku VZ 51.11  
Termín: 31. 12. 2011