

**USNESENÍ**

**z 34. schůze**

**Rady městského obvodu**

**Ostrava-Jih**

**která se konala 1. 12. 2011 09:00**

**(usn. č. 1555/34 - usn. č. 1617/34)**

**Mgr. Karel Sibinský**

starosta  
Městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Bc. Radim Miklas**

místostarosta  
Městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Přehled usnesení 34. schůze Rady městského obvodu, ze dne 1. 12. 2011 09:00**

č. usn.	č. m.	Název materiálu
1555/34	1.	Návrh rozpočtového opatření č. 1 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1556/34	2.	Návrh rozpočtového opatření č. 2 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1557/34	3.	Návrh rozpočtového opatření č. 3 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1558/34	4.	Návrh rozpočtového opatření č. 4 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1559/34	5.	Organizační zajištění inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2011 (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
1560/34	6.	Žádost o poskytnutí půjčky ze Sociálního fondu (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
1561/34	7.	Dohoda o ukončení smlouvy (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1562/34	8.	Informace o čerpání rozpočtu na r. 2011 (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1563/34	9.	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1564/34	10.	Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1565/34	11.	Plán následných veřejnosprávních kontrol (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
1566/34	12.	Prověření možnosti vytvoření přírodního kluziště (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1567/34	13.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna - úprava nájemního vztahu (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1568/34	14.	Plán nákladů a výnosů Majetkové správy Ostrava - Jih na rok 2012 (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1569/34	15.	Plán odpisů Majetkové správy Ostrava - Jih na rok 2012 (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1570/34	16.	Pronájem volných míst v krytých stáních (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1571/34	17.	Směna míst v krytých stáních (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1572/34	18.	Optimalizace školských zařízení Městského obvodu Ostrava-Jih - Základní škola Ostrava-Zábřeh, V Zálomu 1, příspěvková organizace (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1573/34	19.	Souhlas s přijetím darů příspěvkovými organizacemi zřízenými Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1574/34	20.	Svěření hmotného movitého majetku k hospodaření příspěvkovým organizacím škol, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1575/34	21.	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1576/34	22.	Opakovaná žádost o revokaci usnesení rady MOB č. 1060/23 ze dne 04.08.2011 (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1577/34	23.	Plán výnosů a nákladů a plán jmenovitých akcí na rok 2012 dle jednotlivých správců DaBF (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1578/34	24.	Prominutí poplatku z prodlení (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1579/34	25.	Souhlas s podnájmem nebytových prostor v objektu na ul. Průkopnická v Ostravě - Zábřehu (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1580/34	26.	Udělení souhlasu s umístěním sídla právnických osob (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1581/34	27.	Uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu před uplynutím sjednané doby určité (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1582/34	28.	Uzavření smlouvy o ubytování, uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení, zajištění náhradního bytu (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1583/34	29.	Uzavření splátkového kalendáře (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1584/34	30.	Výpověď z nájmu nebytového prostoru, zveřejnění záměru na pronájem (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1585/34	31.	Zánik nájmu bytu dohodou, výstraha před podáním výpovědi z nájmu bytu, zajištění přístřeší (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1586/34	32.	Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1587/34	33.	Žádosti o schválení výměny bytů (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1588/34	34.	Prodej pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Kubalova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1589/34	35.	Pronájem pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Drůbeží (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1590/34	36.	Souhlas s postoupením práv a převzetí závazků ke smluvním vztahům uzavřeným k pozemkům v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Horní (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1591/34	37.	Souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 895/6 v k.ú. Výškovice u Ostravy (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1592/34	38.	Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Krakovská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)

1593/34	39.	Stanovisko k možnému úplatnému nabytí pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice Proskovická (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1594/34	40.	Ukončení pronájmu a zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1595/34	41.	Ukončení pronájmu pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Ignáta Hermana (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1596/34	42.	Ukončení nájemního vztahu dohodou a zveřejnění záměru na pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1597/34	43.	Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem v k.ú. Dubina u Ostravy, ulice A. Poledníka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1598/34	44.	Ukončení pronájmu pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kotlářova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1599/34	45.	Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, oblast ul. Alejnikovova - protínávrh k usnesení č. 1301/29 ze dne 6.10.2011 (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1600/34	46.	Zřízení věcného břemene na pozemek parc.č.st. 2980/1, jednotka č. 4/69 v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1601/34	47.	Zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Špillarova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1602/34	48.	Zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú.Hrabůvka, ulice Cholevova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1603/34	49.	Zveřejnění záměru na prodej pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita Drůbeží (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1604/34	50.	Zveřejnění záměru na prodej pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Nová (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1605/34	51.	Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice Šeříková (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1606/34	52.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1607/34	53.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1608/34	54.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1609/34	55.	Výpůjčka části prostor objektu na ul. Moravská 93A (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
1610/34	56P.	„Rekonstrukce náměstí Generála Svobody“ - dodatek č. 1 (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1611/34	57P.	Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za III. čtvrtletí 2011 ZŠ a MŠ, p.o. (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
1612/34	58P.	Výběr nejvhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) - Zajištění vybraných činností při vydávání obvodního zpravodaje Jižní listy v roce 2012 - 2014 (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
1613/34	59P.	Zpráva komise (služby dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - projekt "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 25" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
1614/34	60P.	Zrušení ZŘ (stavební práce dle § 27 z. č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v plat. znění a části III. Zásad) - Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie V. etapa, Jubilejní 66, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
1615/34	61.	Platební karty CCS (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1616/34	62.	Návrh na vypracování revizního znaleckého posudku (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1617/34	63.	Umístění reklam na objektech v rámci realizace investičního záměru „Modernizace kina Luna“ a souhlas s výměnou označení kina Luna (Ing. Pavel Planka, místostarosta)

1555/34

1

**Návrh rozpočtového opatření č. 1**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

- snižují běžné výdaje ORJ 9, § 6171, pol. 5137 o 75 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 9, § 6171, pol. 6122 o 75 tis. Kč

1556/34

2

**Návrh rozpočtového opatření č. 2**

Rada městského obvodu

souhlasí

s rozpočtovým opatřením, kterým se

- zvyšují daňové příjmy ORJ 1, pol. 1343 o 237 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 1, § 3632, pol. 5192 o 83 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 1, § 2229, pol. 5171 o 146 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 1, § 2141, pol. 5171 o 8 tis. Kč
  
- snižují běžné výdaje ORJ 1, § 2229, pol. 5169 o 1 100 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 1, § 3745, pol. 5169 o 650 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 5169 o 350 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 5171 o 100 tis. Kč

doporučuje

Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih ke schválení

1557/34  
3

### **Návrh rozpočtového opatření č. 3**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

- snižují běžné výdaje ORJ 14, § 6112, pol. 5175 o 7 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 14, § 6171, pol. 5021 o 7 tis. Kč

1558/34  
4

### **Návrh rozpočtového opatření č. 4**

Rada městského obvodu

souhlasí

s rozpočtovým opatřením, kterým se

- zvyšují daňové příjmy ORJ 1, pol. 1343 o 250 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 5171 o 250 tis. Kč

doporučuje

Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih ke schválení

1559/34  
5

### **Organizační zajištění inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2011**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

organizační zajištění inventarizace k 31. 12. 2011

schvaluje

ústřední inventarizační komisi ve složení:

Ing. Iveta Břenková (předseda), Ing. Blažena Kotulková, Petra Kovalová, Bc. Lenka Chamrádová, Eva Havránková, Adriana Bohdaňová

schvaluje

časový harmonogram inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2011 dle předloženého plánu inventur

1560/34  
6

### **Žádost o poskytnutí půjčky ze Sociálního fondu**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost zaměstnankyně Statutárního města Ostravy zařazené do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih o poskytnutí půjčky na řešení tíživé životní situace z prostředků Sociálního fondu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit poskytnutí půjčky na řešení tíživé životní situace z

1561/34  
7

#### **Dohoda o ukončení smlouvy**

Rada městského obvodu

souhlasí

s dohodou o ukončení platnosti a účinnosti smlouvy o přenechání majetku k užívání

pověřuje

starostu k podpisu dohody o ukončení platnosti a účinnosti smlouvy o přenechání majetku k užívání

1562/34  
8

#### **Informace o čerpání rozpočtu na r. 2011**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

komentář investičního odboru ORJ 8 k čerpání kapitálových výdajů za III. čtvrtletí roku 2011

1563/34  
9

#### **Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku**

Rada městského obvodu

rozhodla

v souladu s článkem V. pravidla pro nakládání s finančními prostředky, evidenci majetku a postupy v účetnictví o neupotřebitelnosti movitého majetku spravovaného pod ORJ 2 v celkové výši: 212 060,31Kč

DDHM do 40 000,-Kč ORG 223	142 319,26Kč
DDHM do 40 000,-Kč ORG 235	50 330,00Kč
DDHM do 3 000,-Kč ORG 223	18 661,05Kč
DDHM do 3 000,-Kč ORG 235	750,00Kč

ukládá

likvidační komisi provést, respektive zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku.

1564/34  
10

#### **Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v obecním zájmu - v domě vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 31, 1+1, I. kat., č.b. 1  
Š. D., Plzeňská 6, Ostrava-Zábřeh

1565/34  
11

#### **Plán následných veřejnosprávních kontrol**

Rada městského obvodu

schvaluje

Plán následných veřejnosprávních kontrol na rok 2012 prováděných zaměstnanci referátu kontroly oddělení kontroly a interního auditu.

1566/34  
12

#### **Prověření možnosti vytvoření přírodního kluziště**

Rada městského obvodu

doporučuje

prověření možnosti vytvoření přírodního kluziště na asfaltové ploše na pozemku p.č. 1459/6 ostatní

plocha, jiná plocha v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, nesvěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih.

a souhlasí

s následnou realizací přírodního kluziště v případě přijatelných podmínek a za předpokladu minimálních finančních nákladů na tuto realizaci.

ukládá

Ing. Radimu Dostálovi, vedoucímu odboru dopravy a komunálních služeb prověření možnosti vytvoření přírodního kluziště na výše uvedeném pozemku.

1567/34  
13

**Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna - úprava nájemního vztahu**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem - úprava nájemního vztahu - části pozemku p.p.č. 740/4 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih o výměře 31,5 m<sup>2</sup> za účelem výstavby dvou parkovacích stání.

1568/34  
14

**Plán nákladů a výnosů Majetkové správy Ostrava - Jih na rok 2012**

Rada městského obvodu

schvaluje

plán nákladů a výnosů Majetkové správy Ostrava - Jih na rok 2012 dle předložené důvodové zprávy

1569/34  
15

**Plán odpisů Majetkové správy Ostrava - Jih na rok 2012**

Rada městského obvodu

schvaluje

plán odpisů Majetkové správy Ostrava - Jih na rok 2012 dle předložené důvodové zprávy

1570/34  
16

**Pronájem volných míst v krytých stáních**

Rada městského obvodu

rozhodla

- 1)  
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 09, garáž č. 17 u opěrné zdi Výškovická ul. panu M. M. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,
- 2)  
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 31, box č. 38/1, PP na ulici B. Četyny panu T. T. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,
- 3)  
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 33, box č. 31, PP na ulici VI. Vlasákové paní R. M. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,
- 4)  
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 33, box č. 39, PP na ulici VI. Vlasákové panu M. B. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,
- 5)  
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 41, box č. 74, NP na ulici B. Václavka panu T. K. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,

6)  
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 42, box č. 60, NP na ulici B. Václavka paní M. L. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,

7)  
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 51, box č. 68, NP na ulici L. Hosáka firmě QLL projekty s.r.o. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

1571/34  
17

### **Směna míst v krytých stáních**

Rada městského obvodu

rozhodla

- o směně parkovacího místa pana R. H., který je v současné době nájemcem boxu č. 57 v krytém stání v PO 41, NP na ulici B. Václavka za parkovací místo v boxu č. 61 v krytém stání v PO 42, NP na ulici B. Václavka, který je v současné době volný, dle důvodové zprávy

- zveřejnit záměr na pronájem volného místa v boxu č. 57 v krytém stání v PO 41, NP na ulici B. Václavka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

1572/34  
18

### **Optimalizace školských zařízení Městského obvodu Ostrava-Jih - Základní škola Ostrava-Zábřeh, V Zálomu 1, příspěvková organizace**

Rada městského obvodu

schvaluje

sloučení Základní školy Ostrava-Zábřeh, V Zálomu 1, příspěvkové organizace do Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace ke dni 1. 4. 2012 a převedení všech práv, závazků a majetku ke dni sloučení na přebírající organizaci. Nemovitý majetek, a to pavilon KZ-A a pavilon UV 11-A budovy č. p. 2948 na poz. p. č. st. 4591 včetně práv a závazků k těmto částem budovy převezme zřizovatel ke dni 1. 8. 2012

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o sloučení Základní školy Ostrava-Zábřeh, V Zálomu 1, příspěvkové organizace do Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace ke dni 1. 4. 2012 a převedení všech práv, závazků a majetku ke dni sloučení na přebírající organizaci. Nemovitý majetek, a to pavilon KZ-A a pavilon UV 11-A budovy č. p. 2948 na poz. p. č. st. 4591 včetně práv a závazků k těmto částem budovy převezme zřizovatel ke dni 1. 8. 2012

1573/34  
19

### **Souhlas s přijetím darů příspěvkovými organizacemi zřízenými Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

uděluje souhlas

s přijetím darů do vlastnictví příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih

Mateřská škola Ostrava-Dubina, F. Formana 13, příspěvková organizace  
-finanční dar ve výši 2 100,- Kč od firmy Vlček Miroslav, Ostrava-Zábřeh na pomůcky a hračky pro děti MŠ  
-finanční dar ve výši 10 000,- Kč od firmy CHACHAR - CATERING s.r.o., Ostrava-Zábřeh na pomůcky a hračky pro děti MŠ

Mateřská škola Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvková organizace  
-finanční dar ve výši 1 700,- Kč od firmy Vlček Miroslav, Ostrava-Zábřeh na hračky pro děti  
-finanční dar ve výši 391 542,- Kč od Nadačního fondu EVRAZ Ostrava-Hulváky na dovybavení logopedické třídy v MŠ

Mateřská škola Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvková organizace  
-finanční dar ve výši 3 000,- Kč od firmy Vlček Miroslav, Ostrava-Zábřeh na hračky pro děti MŠ

Základní škola Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvková organizace  
-finanční dar ve výši 1 100,- Kč od firmy Vlček Miroslav, Ostrava-Zábřeh pro výchovně vzdělávací činnost dětí ve školní družině

Mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvková organizace

-finanční dar ve výši 2 100,- Kč od firmy Vlček Miroslav, Ostrava-Zábřeh na hračky pro děti MŠ  
-věcný dar v hodnotě 1 000,- Kč od p. Rašťákové Ostrava 1 válečí polštář pro děti MŠ Klegova 4

Mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvková organizace  
-finanční dar ve výši 7 000,- Kč od firmy Vlček Miroslav, Ostrava-Zábřeh na hračky pro děti MŠ.

1574/34  
20

**Svěření hmotného movitého majetku k hospodaření příspěvkovým organizacím škol, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

rozhodla

o svěření hmotného movitého majetku k hospodaření  
- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 404.988,00  
- Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 99.882,00  
- Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 346.171,00  
- Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 249.600,00  
- Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč dle důvodové zprávy 164.600,00

1575/34  
21

**Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení výjimky ze "Zásad vztahů Městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části čtvrté, čl.2, bodu 1.3 a 1.4 a čl.3, bodu 3 pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, A.Kučery 20, příspěvkovou organizaci za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na dodávku výpočetní techniky v předpokládané výši 1.100.000,-Kč včetně DPH z důvodu řádného plnění všech povinností a finančních závazků plynoucích ze školou podané žádosti o dotaci a následného čerpání dotace na projekt "Zelená do budoucnosti" v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, registrační číslo CZ.1.07/1.4.00/21.2907

1576/34  
22

**Opakovaná žádost o revokaci usnesení rady MOB č. 1060/23 ze dne 04.08.2011**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

písemnou žádost pí A. T., Plzeňská 8, Ostrava-Zábřeh, ze dne 31.10.2011 o revokaci usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 1060/23 ze dne 04.08.2011, kterým rozhodla o neuzavření smlouvy k nájmu bytu č. 85, 0+2, standard, Plzeňská 8, Ostrava-Zábřeh a zároveň trvala na vyklizení bytu, dle důvodové zprávy

trvá

na svých usneseních č. 1060/23 ze dne 04.08.2011 a č. 1235/28 ze dne 22.09.2011, dle důvodové zprávy

souhlasí

s písemným návrhem odpovědi adresované pí Aleně Trojanské, nar. 20.05.1953, Plzeňská 8, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

1577/34  
23

**Plán výnosů a nákladů a plán jmenovitých akcí na rok 2012 dle jednotlivých správců DaBF**

Rada městského obvodu

souhlasí

s návrhem plánu výnosů a nákladů na rok 2012 pro hospodářskou činnost Městského obvodu Ostrava-Jih a plánu jmenovitých akcí na rok 2012 dle jednotlivých správců DaBF v rozsahu předloženého materiálu



doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu ke schválení

1578/34  
24

### **Prominutí poplatku z prodlení**

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím poplatku z prodlení

- panu R. K., za byt č. 22 na ul. B. Četyny 956/1, Ostrava-Bělský Les, ve výši 60 % z částky 169 678 Kč,

- panu Oldřichu Běhunčikovi, za byt č. 9 na ul. Klegova 1038/40, Ostrava-Hrabůvka ve výši 30 % z částky 127 550 Kč, tj. 38 265 Kč, dle důvodové zprávy

nesouhlasí

s prominutím poplatku z prodlení

- paní R. L., za byt č. 17 na ul. Jugoslávská 2825/26, Ostrava-Zábřeh ve výši 27 143 Kč, dle důvodové zprávy

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout.

1579/34  
25

### **Souhlas s podnájmem nebytových prostor v objektu na ul. Průkopnická v Ostravě - Zábřehu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o neudělení souhlasu s podnájmem části nebytových prostor (herny) v budově na ul. Průkopnická 2692/2a, Ostrava - Zábřeh, jejichž nájemcem je společnost Passion-hry, s.r.o. se sídlem Rostislavova 1333/15, Ostrava - Vítkovice, IČ: 61943584, společnosti NET and GAME, a.s. se sídlem Bednářova 621/29, Brno 19, IČ: 28330633, za účelem umístění technických zařízení sloužících k provozování loterií, a to za stejných podmínek, které má nájemce sjednány v nájemní smlouvě

1580/34  
26

### **Udělení souhlasu s umístěním sídla právnických osob**

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním sídla právnických osob v obytných domech v majetku Statutárního města Ostravy - Městského obvodu Ostrava-Jih:

- "Bytové družstvo Výškovická 117, 119" v obytném domě č. pop. 2265 na ul. Výškovická 117 v Ostravě-Zábřehu,

- "Bytové družstvo Dr. Šavrdy 8, 10, 12 Ostrava" v obytném domě č. pop. 3012 na ul. Dr. Šavrdy 10 v Ostravě-Bělském Lese.

Tento souhlas se uděluje za účelem umístění sídla nově vznikajících právnických osob v souvislosti s privatizací obytných domů Výškovická 117, 119 a Dr. Šavrdy 8, 10, 12.

1581/34  
27

### **Uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu před uplynutím sjednané doby určité**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou - 12 měsíců, dle důvodové zprávy

B. M., Čujkovova 32, č. b. 13

B. J., Václava Košaře 4, č. b. 12

B. M., Václava Košaře 4, č. b. 23

B. Z., Abramovova 14, č. b. 1

B. J., Výškovická 174, č. b. 60

C. P., Výškovická 157, č. b. 44

Č. I., Bohumíra Četyny 2, č. b. 56

F. O., Václava Košaře 3, č. b. 23

F. M. a F. M., Horymírova 4, č. b. 56  
F. V., Horní 29, č. b. 27  
F. J., Kischova 10, č. b. 10  
G. Z., Výškovická 174, č. b. 9  
G. J., U Studia 3, č. b. 27  
H. L., Čujkovova 23, č. b. 17  
H. A., Václava Jiříkovského 31, č. b. 13  
H. D., Výškovická 151, č. b. 44  
H. K., Stadická 3, č. b. 47  
H. H., Vogogradská 94, č. b. 9  
H. M. a H. M., Patrice Lumumby 10, č. b. 8  
H. P., Zlepšovatelů 56, č. b. 6  
Ch. V., Dr. Šavrdy 15, č. b. 17  
J.K., Lumírova 7, č. b. 7  
K., E., Výškovická 174, č. b. 59  
K. M. a K. P., Vlasty Vlasákové 17, č. b. 12  
K. L., Františka Formana 57, č. b. 3  
K. J., Edisonova 29, č. b. 7  
K. Z., Mňukova 24, č. b. 16  
K. N., Dr. Šavrdy 7, č. b. 10  
K. P., Jiří 9, č. b. 7  
L.D. a L. M., Františka Formana 49, č. b. 9  
L. K., Svornosti 43, č. b. 3  
M. A., Pavlovova 71, č. b. 6  
M. J., Odborářská 70, č. b. 3  
M. M., Mňukova 24, č. b. 3  
M. J., Václava Jiříkovského 27, č. b. 1  
M. A., Čujkovova 23, č. b. 87  
M. D., Volgogradská 16, č. b. 14  
M. P., Čujkovova 23, č. b. 33  
N. J., Jubilejní 61, č. b. 5  
N. N., Výškovická 153, č. b. 61  
N. M., Rodimcevova 29, č. b. 4  
N. M., Dr. Šavrdy 17, č. b. 1  
O. L., Výškovická 174, č. b. 20  
O. D., Jubilejní 60, č. b. 2  
O. V., Zlepšovatelů 58, č. b. 6  
P. T., Edisonova 29, č. b. 1  
P. J., Čujkovova 32, č. b. 84  
P. R., Čujkovova 23, č. b. 50  
P. M. a P. V., Abramovova 14, č. b. 3  
R. A., Oráčova 1, č. b. 41  
S. P., Mládeže 13, č. b. 1  
S. S., Václava Košaře 4, č. b. 55  
S. D., Václava Košaře 3, č. b. 7  
S. J., Čujkovova 32, č. b. 33  
Š. A., Mládeže 13, č. b. 2  
Š. R., Čujkovova 32, č. b. 19  
T. P., Čujkovova 23, č. b. 90  
T. D., Výškovická 153, č. b. 74  
T. Ž., Václava Jiříkovského 27, č. b. 8  
T. S., Vaňkova 50, č. b. 1  
T. D., Rodimcevova 18, č. b. 11  
U. D., Bohumíra Četyny 2, č. b. 32  
V. P., Vaňkova 46, č. b. 20  
V. L., Jubilejní 31, č. b. 4

1582/34  
28

### **Uzavření smlouvy o ubytování, uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení, zajištění náhradního bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o uzavření smlouvy o ubytování na dobu určitou dle důvodové zprávy

1) v bytovně na ul. U Učiliště 687/1, Ostrava-Kunčice

místnost č. 6 - D. B., Abramovova 18

místnost č. 10 - Ing. M. P., Horní 3

místnost č. 12 - P. P., Horní 3

místnost č. 15 - V. L., Hasičská 22

místnost č. 16 - Š. A., U Učiliště 1

2) v bytovně na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka

místnost č. 15 - V. P., Horní 3  
místnost č. 21 - J. A., Horní 3  
místnost č. 19 - P. I., Edisonova 1

II.

o uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Horymírova 123, č. b. 9  
V.R., Opavská 1127/62, Ostrava-Poruba

Horymírova 125, č. b. 11  
M. Z., Horymírova 125

Horymírova 125, č. b. 28  
S. L., Bohumínská 58/449, Slezská Ostrava

Horymírova 125, č. b. 40  
M. O., Krmelínská 1137, Brušperk

Horymírova 125, č. b. 55  
D. J., Horymírova 125

Horymírova 125, č. b. 69  
Ing. S. J., Horymírova 125

Horymírova 125, č. b. 79  
N. A., Polská 12/1525, Ostrava-Poruba

Horymírova 125, č. b. 94  
H. H., Horymírova 125

III.

1) o pronájmu náhradního bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

F. Formana 51, 0+2, standard, č. b. 8  
S. M., Edisonova 17

1) o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih  
Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

Skupinová Marta, nar. 06.03.1941, Edisonova 17, č. b. 5

1583/34  
29

### **Uzavření splátkového kalendáře**

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením splátkového kalendáře s panem M. V., bytem ubytovna KELPA a.s., Pavlova 2626/33, Ostrava-Zábřeh, na úhradu dlužného nájemného z bytu č. 16, o vel. 1+1, standard, na ul. Pavlova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, ve výši 22 438 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 500 Kč, po dobu 44 měsíců počínaje měsícem prosincem 2011, poslední 45. splátka je stanovena ve výši 438 Kč, dle důvodové zprávy

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout.

1584/34  
30

### **Výpověď z nájmu nebytového prostoru, zveřejnění záměru na pronájem**

Rada městského obvodu

rozhodla

I. o podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru v obytném domě na ul. Čujkovova 1711/13, Ostrava-Zábřeh společnosti Develop Revital s.r.o., se sídlem Vrablovec 1388/61A, Ludgeřovice, IČ: 28615778 dle důvodové zprávy

II. o zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru v obytném domě ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeném Městskému obvodu Ostrava-Jih, na ul. Čujkovova 1711/13, Ostrava-Zábřeh, o velikosti 108,58 m<sup>2</sup> s minimální výší nájemného 1.300,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

1585/34  
31

### **Zánik nájmu bytu dohodou, výstraha před podáním výpovědi z nájmu bytu, zajištění přístřeší**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o zániku nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

V. T., Jubilejní 61, č. b. 2

II.

o zaslání výstrahy před podáním výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 711 odst. 2 písm. a) občanského zákoníku na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským Y. D., dle důvodové zprávy

K. L., Čujkovova 32, č. b. 35

III.

o zajištění přístřeší v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

K. M., Pavlova 71, č. b. 21

1586/34  
32

### **Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Plzeňská 8, 0+2, standard, č. b. 6  
Č. K., Plzeňská 8, Ostrava-Zábřeh

1587/34  
33

### **Žádosti o schválení výměny bytů**

Rada městského obvodu

souhlasí

1)  
B. R.  
Lumírova 7, Ostrava-Výškovice

S. V.  
Horymírova 4, Ostrava-Zábřeh

2)  
G. M.  
Horymírova 4, Ostrava-Zábřeh

P. M.  
Antonína Poledníka 8, Ostrava-Dubina

3)  
V. D.  
Volgogradská 153, Ostrava-Zábřeh

M. V.  
U Parku 5, Ostrava-Moravská Ostrava

4)  
M. P.  
Dr. Šavrdy 9, Ostrava-Bělský Les

B. R.  
Sv. Čecha 1074, Bohumín-Nový Bohumín

1588/34  
34

### **Prodej pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Kubalova**

Rada městského obvodu

souhlasí

s prodejem pozemku parc. č. 967 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m<sup>2</sup>, pozemku parc.č. 715/295 zahrada o výměře 282 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 715/296 ostatní plocha-zeleň o výměře 45 m<sup>2</sup> v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Kubalova, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřených Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem sjednocení vlastnictví k užívaným nemovitostem, do podílového vlastnictví Mgr. G. S. a pana F. Z., oba bytem Kubalova 1/414, Ostrava - Výškovice, za kupní cenu ve výši 208.000,- Kč, za podmínky úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 3.089,- Kč a úhrady poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 500,- Kč

a

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o úplatném převodu dotčených nemovitostí

1589/34  
35

#### **Pronájem pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Drůbeží**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Drůbeží, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava - Jih, a to pozemek parc.č. 841/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m<sup>2</sup>, paní Anně Sýkorové, bytem Sarajevova 1806/7, 700 30 Ostrava - Zábřeh, pozemek parc.č. 841/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, manželům Ing. O. a B. K., bytem Proskovická 661/59, 700 30 Ostrava - Výškovice a pozemek parc.č. 841/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup>, manželům V. a M. K., bytem Krestova 1271/24, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, za účelem užívání pozemku v zahrádkářské osadě pod rekreačními chatami bez čp/če, za cenu 11,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, od 1.1.2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1590/34  
36

#### **Souhlas s postoupením práv a převzetí závazků ke smluvním vztahům uzavřeným k pozemkům v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Horní**

Rada městského obvodu

souhlasí

a) s postoupením práv a převzetím závazků společnosti CORE Commercial Investment a.s. (původně JTH Investment a.s.), IČ 27340171, se sídlem Teplice, Sobědruhy, Zahrádky 450, vyplývajících ze Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/0934/08 ze dne 17.6.2008, ve znění dodatků, na základě Dohody o postoupení práv a převzetí závazků mezi společnostmi CORE Commercial Investment a.s. a společností HVB Leasing Czech Republic s.r.o., IČ 62917188, se sídlem Praha 5, Smíchov, Radlická 14/3201, s účinností od 1.1.2012

b) s postoupením práv a převzetím závazků společnosti CORE Commercial Investment a.s. (původně JTH Investment a.s.), IČ 27340171, se sídlem Teplice, Sobědruhy, Zahrádky 450, vyplývajících ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. 37/014/1010/09 ze dne 21.1.2010, ve znění dodatků, na základě Dohody o postoupení práv a převzetí závazků mezi společnostmi CORE Commercial Investment a.s. a společností HVB Leasing Czech Republic s.r.o., IČ 62917188, se sídlem Praha 5, Smíchov, Radlická 14/3201, s účinností od 1.1.2012

c) s postoupením práv a převzetím závazků společnosti CORE Commercial Investment a.s. (původně JTH Investment a.s.), IČ 27340171, se sídlem Teplice, Sobědruhy, Zahrádky 450, vyplývajících ze Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 36/014/633/09 ze dne 23.7.2009 ve znění dodatků, na základě Dohody o postoupení práv a převzetí závazků mezi společnostmi CORE Commercial Investment a.s. a společností HVB Leasing Czech Republic s.r.o., IČ 62917188, se sídlem Praha 5, Smíchov, Radlická 14/3201, s účinností od 1.1.2012

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu souhlasit s postoupením práv a převzetím závazků společnosti CORE Commercial Investment a.s. (původně JTH Investment a.s.), IČ 27340171, se sídlem Teplice, Sobědruhy, Zahrádky 450, vyplývajících ze Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 36/014/633/09 ze dne 23.7.2009 ve znění dodatků, na základě Dohody o postoupení práv a převzetí závazků mezi společnostmi CORE Commercial Investment a.s. a společností HVB Leasing Czech Republic s.r.o., IČ 62917188, se sídlem Praha 5, Smíchov, Radlická 14/3201, s účinností od 1.1.2012

1591/34  
37

#### **Souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 895/6 v k.ú. Výškovice u Ostravy**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem na pozemek parc.č. 895/6 v k.ú. Výškovice u Ostravy za účelem zajištění příjezdu ke stavbě „Zprůchodnění stupňů na Odře podél Polaneckého lesa“, za podmínky uvedení pozemku do původního stavu.

1592/34  
38

#### **Stanovisko k záměru prodeje části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Krakovská**

Rada městského obvodu

souhlasí

se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.p.č. 348/1 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava - Jih, oddělené geometrickým plánem č. 1165-76/2010 ze dne 28.5.2010 a nově označené jako p.p.č. 348/14 ostatní plocha, zeleň o výměře 269 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, za účelem užívání zahrady

a

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat kladné stanovisko ke zveřejnění záměru prodeje části dotčeného pozemku a požádat zastupitelstvo města o rozhodnutí ve věci prodeje dotčeného pozemku

1593/34  
39

#### **Stanovisko k možnému úplatnému nabytí pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice Proskovická**

Rada městského obvodu

souhlasí

s podáním žádosti k možnosti výkupu pozemků parc.č. 883/2 orná půda o výměře 311 m<sup>2</sup> a parc.č. 883/3 orná půda o výměře 556 m<sup>2</sup> v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice Proskovická, z vlastnictví ČR - Pozemkový fond České republiky, IČ: 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, 130 00 Praha 3, do vlastnictví Statutárního města Ostravy se svěřením správy městskému obvodu

1594/34  
40

#### **Ukončení pronájmu a zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická**

Rada městského obvodu

rozhodla

a) o ukončení pronájmu části pozemku p.p.č. 654/157 ostatní plocha, zeleň o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická, paní J. Š., IČ: 16630718, bytem Na Výspě 654/7, Ostrava - Výškovice, a to na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/0917/08, za účelem provozování stávajícího novinového stánku, dohodou dnem 15.12.2011

b) zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 654/157 ostatní plocha, zeleň o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická, za účelem provozování stávajícího novinového stánku, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za min. cenu 800 Kč/m<sup>2</sup>/rok

1595/34  
41

#### **Ukončení pronájmu pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Ignáta Hermana**

Rada městského obvodu

rozhodla

o ukončení pronájmu části pozemku p.p.č. 451/20 ostatní plocha o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, ul. Ignáta Hermana, panu J. P., bytem Lašská 3, Ostrava - Nová Ves, a to na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 2/a/014/1375/02, uzavřené za účelem užívání vjezdu, dohodou dnem 15.12.2011, za podmínky úhrady dlužného nájemného před podpisem dohody o ukončení nájmu

1596/34  
42

#### **Ukončení nájemního vztahu dohodou a zveřejnění záměru na pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

o ukončení nájemního vztahu, nájemní smlouva č. 7/014/246/10 o pronájmu pozemku parc.č.st. 1578 v k.ú. Hrabůvka, nájemce Stavební bytové družstvo Vítkovice, se sídlem na ul. Daliborova 54, Ostrava-Mariánské Hory, dohodou dnem 31.12.2011

a

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemku parc.č.st. 1578, celková výměra 641 m<sup>2</sup> a pozemku poz.parc.č. 995, celková výměra 63 m<sup>2</sup> v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih v k.ú. Hrabůvka na ul. U Lesa na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce.

1597/34  
43

**Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem v k.ú. Dubina u Ostravy, ulice A. Poledníka**

Rada městského obvodu

rozhodla

o ukončení pronájmu části pozemku p.č. 101/26 ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, ulice A. Poledníka, paní D.N., IČ:18969127, bytem A. Poledníka 2/4, Ostrava – Dubina, dle smlouvy č. 2/a/014/154/05/Wyb, dohodou dnem 31.12.2011, dle důvodové zprávy

a

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 101/26 ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. A. Poledníka, za účelem provozování stávajícího novinového stánku, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za min. cenu 800 Kč/m<sup>2</sup>/rok

1598/34  
44

**Ukončení pronájmu pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kotlářova**

Rada městského obvodu

rozhodla

o ukončení pronájmu části pozemku p.p.č. 1236/3 ostatní plocha o výměře 894 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kotlářova, společnosti KOTVA invest, s.r.o., se sídlem Ostrava, Přívoz, Oderská 768/50, užívaného na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/586/08 ze dne 23.4.2008, za účelem výstavby dvou obytných domů, dohodou dnem 31.12.2011

1599/34  
45

**Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, oblast ul. Alejnikovova - protínávrh k usnesení č. 1301/29 ze dne 6.10.2011**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

protínávrh společnosti PODA a.s., IČ: 25816179, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102 k výši úplaty věcného břemene ke stavbě optické sítě v délce 2553 bm v rámci akce „OMS PODA – Ostrava, Alejnikovova, Vajdy, Gončarovova“

a

trvá

na svém usnesení č. 1301/29 ze dne 6.10.2011, kterým rozhodla o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemcích p.p.č. 654/12 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/13 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/14 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/15 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 654/16 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 654/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 654/46 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/47 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/48 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/49 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/51 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 654/52 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Alejnikovova, kpt. Vajdy, Gončarovova, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby optické sítě v rámci akce „OMS PODA – Ostrava, Alejnikovova, Vajdy, Gončarovova“ v délce 2553 bm pro stavebníka - společnost PODA a.s., IČ: 25816179, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, za úplaty 500,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše a 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše

1600/34  
46

**Zřízení věcného břemene na pozemek parc.č.st. 2980/1, jednotka č. 4/69 v k.ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

nesouhlasí

se zřízením věcného břemene na spoluvlastnickém poddíle 4/69, pozemek parc.č.st. 2980/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou pro pana D. H., bytem Čujkovova 2726/48a, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy;

a

tvrá  
na svém usn. Č. 4494/82 ze dne 1.10.2009 o uzavření nájemní smlouvy na pozemek č. 2980/1, spoluvlastnický podíl 4/69 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, nájemce pan D. H., bytem Čujkovova 2726/48a, Ostrava-Zábřeh;

1601/34  
47

### **Zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Špillarova**

Rada městského obvodu

doplňuje

své usnesení č. 0034/2 ze dne 16.11.2006 o pozemek parc.č. 442 ostatní plocha v kat. území Výškovice u Ostravy, ul. Špillarova, o délce 0,8 bm, za účelem zřízení elektro přípojky k zahradní chatce, paní L.S., bytem Závová 21, Ostrava - Zábřeh

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemek parc. č. 442 ostatní plocha, ostatní komunikace, v kat. území Výškovice u Ostravy, ul. Špillarova za účelem umístění elektro přípojky k zahradní chatce, v délce 0,8 bm pro paní L. S., bytem Závová 21, Ostrava-Zábřeh za úplaty 200,-Kč bez DPH ve zpevněné ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět:

- a) umístění a užívání elektro přípojky
- b) vstupování a vjíždění na tyto pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním elektro přípojky,

a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

1602/34  
48

### **Zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú.Hrabůvka, ulice Cholevova**

Rada městského obvodu

doplňuje

své usnesení č. 1639/23 ze dne 19.2.2004 o pozemek p.p.č. 379/6 ostatní plocha, zeleň v kat. území Hrabůvka, ul. Cholevova, za účelem umístění přípojky vody v délce 0,85 bm a přípojky plynu v délce 0,93 bm k budově bývalého hangáru, pana J. H., bytem J.Kotase 5/1182, Ostrava-Hrabůvka

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemek p.p.č. 379/6, ostatní plocha, zeleň, v kat. území Hrabůvka, ul. Cholevova za účelem umístění přípojky vody a plynu k budově bývalého hangáru, situovaném na pozemku p.č.st. 1012, v rozsahu 0,85 bm přípojka vody a 0,93 bm přípojka plynu pro pana J. H., bytem J. Kotase 5/1182, Ostrava – Hrabůvka, za úplaty 400,- Kč bez DPH ve zpevněné ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět:

- a) umístění a užívání přípojek inženýrských sítí
- b) vstupování a vjíždění na tyto pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním přípojek inženýrských sítí

a to vše v rozsahu daném geometrickými plány

1603/34  
49

### **Zveřejnění záměru na prodej pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita Drůbeží**

Rada městského obvodu

souhlasí

se zveřejněním záměru na prodej pozemků parc. 841/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup>, parc.č. 841/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, parc.č. 841/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m<sup>2</sup> za účelem užívání pozemků pod stavbou rekreačních chat; parc.č. 841/2 zahrada o výměře 355 m<sup>2</sup>, parc.č. 841/3 zahrada o výměře 361 m<sup>2</sup>, parc.č. 841/4 zahrada o



výměře 344 m<sup>2</sup> za účelem užívání zahrad; tři částí pozemku parc.č. 841/1 trvalý travní porost o výměrách 275 m<sup>2</sup>, 250 m<sup>2</sup> a 250 m<sup>2</sup>, za účelem užívání rozšířených zahrad, lokalita Drůbeží, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Výškovice u Ostravy

a

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat kladné stanovisko k prodeji dotčených pozemků a požádat Zastupitelstvo města Ostravy o rozhodnutí ve věci zveřejnění záměru na prodej dotčených pozemků

1604/34  
50

#### **Zveřejnění záměru na prodej pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Nová**

Rada městského obvodu

souhlasí

se zveřejněním záměru na prodej pozemku p.p.č. 426/10 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 56 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Nová

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu zveřejnit záměr prodeje pozemku p.p.č. 426/10 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 56 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Nová

1605/34  
51

#### **Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ulice Šeříková**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 793/272 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 2 x 17 m<sup>2</sup>, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Šeříková, za účelem zřízení a užívání 2 parkovacích stání, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1606/34  
52

#### **Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemků parc.č. 1014 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 86 m<sup>2</sup> a parc.č. 715/148 zahrada o výměře 194 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova, za účelem užívání pozemku zastavěné plochy pod RD a zahrady, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1607/34  
53

#### **Zveřejnění záměru na pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemků v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod stávajícími garážemi (včetně patrových garáží) v cizím vlastnictví:

- 1) pozemek parc.č.st. 1986/6, zast. pl. o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Kpt. Vajdy;
- 2) pozemek parc.č.st. 2961/1, zast. pl. o výměře 228 m<sup>2</sup>, jednotka č. 16/490, spoluvlastnický podíl o velikosti 9,98 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

1608/34  
54

#### **Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 783/4 ostatní plocha o výměře 72 m<sup>2</sup> v k.ú.

Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřeno městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem zřízení a užívání restaurační zahrádky, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1609/34  
55

### **Výpůjčka části prostor objektu na ul. Moravská 93A**

Rada městského obvodu

rozhodla

uzavřít Smlouvu o výpůjčce mezi Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih a příspěvkovou organizací majetková správa Ostrava-Jih, IČ: 667 39 331, jejímž předmětem garáž č. 4 nacházející se v objektu na ul. Moravská 93A o velikosti 89,60 m2 od 1. 3. 2012

uzavřít Smlouvu o výpůjčce mezi Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih a příspěvkovou organizací majetková správa Ostrava-Jih, IČ: 667 39 331, jejímž předmětem jsou tyto nemovitosti nacházející se v objektu na ul. Moravská 93A: kancelář o velikosti 23,37 m2 a přílehlá garáž č. 1 o velikosti 43,32 m2 od 1. 1. 2012 do 29. 2. 2012

zmocňuje

starostu Městského obvodu Ostrava-Jih Mgr. Karla Sibinského k podpisu Smlouvy o výpůjčce

1610/34  
56P

### **„Rekonstrukce náměstí Generála Svobody“ - dodatek č. 1**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/034/031/2011 na realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce náměstí Generála Svobody“ se zhotovitelem SPORTOVNÍ A LINIOVÉ STAVBY MORAVA s.r.o., kterým se mění čl. IV. Platební podmínky, fakturace takto: odst. 13. ve znění "Před započítáním díla nebude objednatel poskytována zhotoviteli zálohová platba" se nahrazuje zněním "Objednatel může zhotoviteli poskytnout zálohovou platbu se splatností v roce 2011 a to do výše 90% celkové ceny díla po odečtení skutečně provedených prací v měsíci listopad 2011"

ukládá

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního  
připravit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo 4/034/031/2011 pro výše uvedenou zakázku  
Termín: 08. 12. 2011

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního  
pověřit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo 4/034/031/2011 pro výše uvedenou zakázku a předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih  
Termín: 13. 12. 2011

1611/34  
57P

### **Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za III. čtvrtletí 2011 ZŠ a MŠ, p.o.**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od Kč 100.000,-- do Kč 500.000,-- bez DPH: - za III. čtvrtletí roku 2011 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace, dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění

1612/34  
58P

### **Výběr nejvhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) - Zajištění vybraných činností při vydávání obvodního zpravodaje Jižní listy v roce 2012 - 2014**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle příloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 77.11 na poskytnutí služeb "Zajištění vybraných činností při vydávání obvodního zpravodaje Jižní listy v roce 2012 - 2014" a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem:

- Strategic Consulting s.r.o. se sídlem Pod Rapidem 10, 100 00 Praha 10, IČ: 25792920, za nabídkovou cenu:

Kč 3.243.900,00 bez DPH  
tj. Kč 3.568.290,00 vč. DPH

- jako druhým v pořadí s uchazečem MORAVAPRESS s.r.o. se sídlem Novinářská 1113/3, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 25880764, za nabídkovou cenu:

Kč 4.085.400,00 bez DPH  
tj. Kč 4.493.940,00 vč. DPH

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastupováním ved. odd. veřejných zakázek  
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 77.11  
Termín: 31. 01. 2012

Mgr. Michaelu Kuttymu, referát tiskového mluvčího  
přípravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky  
"Zajištění vybraných činností při vydávání obvodního zpravodaje Jižní listy v roce 2012 - 2014"  
Termín: 16. 12. 2011

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního  
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky  
"Zajištění vybraných činností při vydávání obvodního zpravodaje Jižní listy v roce 2012 - 2014" a  
předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih  
Termín: 31. 12. 2011

1613/34  
59P

**Zpráva komise (služby dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - projekt "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 25"**

Rada městského obvodu

rozhodla

o vyloučení uchazeče Ing. Pavel Krátký s místem podnikání Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ: 47684577 z důvodu uvedeného v důvodové zprávě tohoto přínosu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 91.11 k poskytnutí služeb projektu "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 25" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem Ing. arch. Pavel Sedlecký, architektonickou kanceláří Hasičská 52, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ: 14579405, za nabídkovou cenu:  
Kč 420.500,00 bez DPH,  
tj. Kč 504.600,00 vč. DPH

ukládá

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního  
přípravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu k poskytnutí služeb projektu  
"Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 25"  
Termín: 09. 12. 2011

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního  
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu k poskytnutí služeb projektu "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 25" a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 16. 12. 2011

1614/34  
60P

**Zrušení ZŘ (stavební práce dle § 27 z. č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v plat. znění a části III. Zásad) - Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie V. etapa, Jubilejní 66, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

zrušit zadávací řízení k podlimitní veřejné zakázce VZ 86.11 k provedení stavebních prací "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie V. etapa, Jubilejní 66, Ostrava-Hrabůvka" dle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, z důvodu neoprávněného vyřazení nabídek uchazečů komisí při otevírání obálek s nabídkami

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek  
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 86.11 vyplývající z bodu usnesení

Termín: 31. 12. 2011

1615/34  
61

**Platební karty CCS**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smluvního vztahu s firmou CCS Česká společnost pro platební karty s.r.o. se sídlem Chlumčanského 497/5, 180 00 Praha 8 -Libeň, IČ: 27916693

zmocňuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih Mgr.Karla Sibinského k podpisu objednávky.

1616/34  
62

**Návrh na vypracování revizního znaleckého posudku**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost zástupců stávajících nájemců bytových jednotek v domě na ul. Výškovická 174 v Ostravě-Výškovících, paní Mgr. Kurečkové Radmily a pana Jiřího Helíska ze dne 9.11.2011 ve věci snížení kupní ceny bytového domu

rozhodla

zadat vypracování revizního znaleckého posudku na ocenění objektu č.p.484 - bytový dům na pozemku parc.č. 799/2 a pozemku parc.č. 799/2, zastavěná plocha a nádvoří v kat. území Výškovice u Ostravy, část Výškovice, obec Ostrava, okres Ostrava-město, podáním Krajskému soudu v Ostravě, případně přímo prof. Ing. Albertu Bradáčovi, Dr.Sc., řediteli Ústavu soudního inženýrství v Brně

souhlasí

s postupem řešení žádosti dle důvodové zprávy

1617/34  
63

**Umístění reklam na objektech v rámci realizace investičního záměru „Modernizace kina Luna“ a souhlas s výměnou označení kina Luna**

Rada městského obvodu

rozhodla

1) zveřejnit záměr na pronájem stěnových ploch budov na ulici Patrice Lumumby 2717/1, Patrice Lumumby 2444/1A a Výškovická 2651/113 v Ostravě-Zábřehu za účelem umístění reklamy v rozsahu dle důvodové zprávy,

2) o provedení výměny označení kina Luna na náklady společnosti FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Tleskačova 1660, Kuřim, dle důvodové zprávy, v rozsahu dle grafického návrhu:

světelné logo „KINO LUNA“ nad vchodem o velikosti 7,2 x 1,27 m, samostatná písmena provedení 3D a světelné logo „KINO LUNA, 3D CINEMA EXPERIENCE“ na čele budovy o velikosti 15 x 3,1 m, samostatná písmena provedení 3D,

3) započítat náklady na výrobu a instalaci označení kina Luna uhrazené společností FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Tleskačova 1660, Kuřim do do plateb za umístění reklamy na stěnových plochách budov na ulici Patrice Lumumby 2717/1, Patrice Lumumby 2444/1A a Výškovická 2651/113 v Ostravě-Zábřehu.

