

USNESENÍ

**z 37. schůze rady
Rady městského obvodu
Ostrava-Jih
která se konala 5. 1. 2012 09:00**

(usn. č. 1640/37 - usn. č. 1693/37)

Mgr. Karel Sibinský

starosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Bc. Radim Miklas

místostarosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 37. schůze rady Rady městského obvodu, ze dne 5. 1. 2012 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
1640/37	1.	Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1641/37	2.	Zimní údržba místních komunikací na trase BUS č.96 (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1642/37	3.	Plnění usnesení - pověřený správce DaBF Ing. Ladislav Žila, LAMIA správa domu (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
1643/37	4.	Postoupení pohledávky (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1644/37	5.	Souhlas zřizovatele s přijetím finanční podpory na projekty ZŠ a MŠ Horymírova a ZŠ Provoznická (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1645/37	6.	Svěření hmotného movitého majetku k hospodaření příspěvkovým organizacím škol, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1646/37	7.	Žádost Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chruštinova 12, příspěvkové organizace o zřízení další přípravné třídy pro děti se sociálním znevýhodněním (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1647/37	8.	Pronájem volného místa v krytém stání (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1648/37	9.	Ukončení nájemních vztahů v krytých stáních (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1649/37	10.	Výměna míst v krytých stáních (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1650/37	11.	Změna v nájemní smlouvě u krytého stání (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1651/37	12.	Zveřejnění záměru na pronájem volného místa v krytém stání (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1652/37	13.	Prominutí poplatku z prodlení (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1653/37	14.	Pronájem garáže (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1654/37	15.	Pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Plzeňská 10, O.-Zábřeh (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1655/37	16.	Pronájem nebytových prostor v objektu školy na ulici Mjr. Nováka v Ostravě - Hrabůvce (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1656/37	17.	Udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osoby (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1657/37	18.	Ujednání o ceně na dodávku tepelné energie pro odběrná místa hala Korýtko a Kryté sportoviště O.Dubina (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1658/37	19.	Uzavření splátkového kalendáře (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1659/37	20.	Schválení provedení stavebních prací nájemcem Mateřská škola Learn N´Play Academy, s.r.o. v objektu 29.dubna č.33/259 v Ostravě - Výškovicích (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1660/37	21.	Podání nabídky na výkup pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jugoslávská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1661/37	22.	Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1662/37	23.	Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova x Rudná (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1663/37	24.	Pronájem pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Klegova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1664/37	25.	Pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka, ul. U Haldy (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1665/37	26.	Pronájem pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Zlepšovatelů (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1666/37	27.	Pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1667/37	28.	Pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna - úprava nájemního vztahu (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1668/37	29.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1669/37	30.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Prošínova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1670/37	31.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Tarnavova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1671/37	32.	Přechod práv k nájemním smlouvám na pozemky v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1672/37	33.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petroncova x V Poli (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1673/37	34.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kosmonautů (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1674/37	35.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Politických vězňů x Březinova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1675/37	36.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kíschova, Jiskříček (Ing. Pavel Planka, místostarosta)

1676/37	37.	Svěření pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1677/37	38.	Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1678/37	39.	Zrušení části usnesení a zveřejnění záměru na pronájem v k.ú. Dubina u Ostravy, ulice A. Poledníka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1679/37	40.	Zveřejnění záměru na prodej části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1680/37	41.	Zveřejnění záměru na prodej pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1681/37	42.	Zveřejnění záměru na pronájem části oplocení za účelem umístění reklamy v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurčjevova x Pjanovova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1682/37	43.	Zveřejnění záměru na pronájem a následný prodej pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1683/37	44.	Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku a stanovisko k pronájmu pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rudná x Pavlovova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1684/37	45.	Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemků v k.ú. Hrabůvka a v k.ú. Zábřeh nad Odrou, v blízkosti nákupních center (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1685/37	46.	Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1686/37	47.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1687/37	49.	Pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka, ul. U Lesa (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
1688/37	50P.	Stanovení platu ředitelům příspěvkových organizací základních a mateřských škol zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1689/37	51P.	Výběr nejvhodnější nabídky (stavební práce, dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) - Komplexní zateplení domu vč. GO střechy, výměny oken a vstupních dveří VI. Vlasákové 964/19 a 965/21, Ostrava-Dubina" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
1690/37	52P.	Zpráva komise (služby dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - projekt "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 23" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
1691/37	53.	Smlouva o výpůjčce (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
1692/37	54.	Ujednání o ceně na dodávku tepelné energie pro nebytové objekty (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
1693/37	55.	Návrh na přijetí finančních prostředků (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
nepřijato	48.	Poskytnutí slevy na pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, zahrádkářská osada Kačinec (Ing. Pavel Planka, místostarosta)

1640/37

1

Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 125, 0 + 1, I. kat., č. b. 68
B. H., bytem Výškovická 71, Ostrava-Zábřeh

1641/37

2

Zimní údržba místních komunikací na trase BUS č.96

Rada městského obvodu

bere na vědomí

změnu při údržbě částí MK po kterých vede trasa BUS linky č. 96

ukládá ing. Radimu Dostálovi, vedoucímu odboru ODK připravit
- návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 3/031/101/11 s Ostravskými komunikacemi a.s.dle důvodové zprávy
Termín: 15.1.2012

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního prověřit
- návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 3/031/101/11 s Ostravskými komunikacemi a.s.dle důvodové zprávy
Termín: 15.1.2012
a předat je k podpisu starostovi MO O.-Jih
Termín: 15.1.2012

1642/37
3

Plnění usnesení - pověřený správce DaBF Ing. Ladislav Žila, LAMIA správa domu

Rada městského obvodu

bere na vědomí

právní skutečnosti, které nezakládají nárok na náhradu škody z důvodu možného porušení povinnosti při správě svěřeného majetku dle důvodové zprávy,

rozhodla

o vyplacení doplatku odměny za činnost dle čl. III. odst. 1 mandátní smlouvy č. 13/b/032/449/00 dle důvodové zprávy,

ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit provedení tohoto usnesení.

1643/37
4

Postoupení pohledávky

Rada městského obvodu

souhlasí

s postoupením pohledávky Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizace zřizovateli v celkové výši Kč 6.000,00 dle důvodové zprávy.

1644/37
5

Souhlas zřizovatele s přijetím finanční podpory na projekty ZŠ a MŠ Horymírova a ZŠ Provaznická

Rada městského obvodu

souhlasí

s přijetím finanční podpory v maximální výši 3.785.640,93 Kč a realizací projektu Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace "Věda a technika klíč k budoucnosti", reg. č. CZ.1.07/1.1.24/01.0007 v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, oblast podpory 1.1. dle důvodové zprávy

souhlasí

s přijetím finanční podpory v maximální výši 7.994.750,32 Kč a realizací projektu Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace s názvem "Učíme se společně", reg. č. CZ.1.07/1.2.25/01.0027 v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, oblast podpory 1.2. dle důvodové zprávy

1645/37
6

Svěření hmotného movitého majetku k hospodaření příspěvkovým organizacím škol, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

rozhodla

o svěření hmotného movitého majetku k hospodaření
- Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 50.000,00
- Mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 50.000,00
- Mateřské škole Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 285.000,00
- Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 50.000,00 dle důvodové zprávy

1646/37
7

Žádost Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace o zřízení další přípravné třídy pro děti se sociálním znevýhodněním

Rada městského obvodu

souhlasí

se zřízením další přípravné třídy pro děti se sociálním znevýhodněním v Základní škole Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace ve školním roce 2011/2012

1647/37
8

Pronájem volného místa v krytém stání

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 42, box č. 45, NP na ul. B. Václavka paní L. K. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

1648/37
9

Ukončení nájemních vztahů v krytých stáních

Rada městského obvodu

bere na vědomí

- 1)
ukončení nájemního vztahu z nebytového prostoru - kryté stání v:
- PO 31, box č. 51, PP na ul. B. Četyny, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan M. K.,
- PO 32, box č. 06, PP na ul. VI. Vlasákové, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan V. M.,
- PO 33, box č. 35, PP na ul. VI. Vlasákové, Ostrava - Bělský Les, nájemce paní M. N., dle důvodové zprávy

rozhodla

- 2)
ukončit nájemní vztah z nebytového prostoru - kryté stání v:
- PO 01, box č. 57, PP na ul. Fr. Formana, Ostrava - Dubina, nájemce pan T. K.,
- PO 42, box č. 63, NP na ul. B. Václavka, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan P. D. dle důvodové zprávy.
- 3)
zveřejnit záměry na pronájem výše uvedených volných míst v krytých stáních na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

1649/37
10

Výměna míst v krytých stáních

Rada městského obvodu

rozhodla

- 1)
- o výměně parkovacího místa paní R. Ž., která je v současné době nájemcem boxu č. 68 v krytém stání v PO 41, NP na ul. B. Václavka za parkovací místo v boxu č. 50 v krytém stání v PO 01, PP na ul. Fr. Formana, který je v současné době volný, dle důvodové zprávy,

- zveřejnit záměr na pronájem volného místa v boxu č. 68 v krytém stání v PO 41, NP na ul. B. Václavka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH,
- 2)
- o výměně parkovacího místa pana Ing. M. K., který je v současné době nájemcem boxu č. 48 v krytém stání v PO 41, NP na ul. B. Václavka za parkovací místo v boxu č. 51 v krytém stání v PO 01, PP na ul. Fr. Formana, který je v současné době volný, dle důvodové zprávy,

- zveřejnit záměr na pronájem volného místa v boxu č. 48 v krytém stání v PO 41, NP na ul. B. Václavka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

1650/37
11

Změna v nájemní smlouvě u krytého stání

Rada městského obvodu

rozhodla

o změně výše nájemného, dle nájemní smlouvy č.2/r/014/1100/06, pana M. K., který je v současné době nájemcem krytého stání v PO 51, box č. 42, PP na ul. L. Hosáka, z původních 800,- Kč vč. DPH měsíčně na 400,- Kč vč. DPH měsíčně s platností od 1.1.2012, dle důvodové zprávy.

1651/37
12

Zveřejnění záměru na pronájem volného místa v krytém stání

Rada městského obvodu

rozhodla

- zveřejnit záměr na pronájem volného místa v krytém stání v PO 31, box č. 26, PP na ul. B.

Četny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výši nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

1652/37
13

Prominutí poplatku z prodlení

Rada městského obvodu

rozhodla

neprominout poplatek z prodlení
- paní J. S. za byt č. 8 na ul. Volgogradská 2448/50, Ostrava-Zábřeh ve výši 17 049 Kč, dle důvodové zprávy

1653/37
14

Pronájem garáže

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout nebytový prostor - garáž č. 9 na ul. Čujkovova 1715/23, Ostrava-Zábřeh panu D. K., bytem Volgogradská 2423/72, Ostrava-Zábřeh na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a měsíčním nájemným ve výši 1.000,- Kč vč. DPH

1654/37
15

Pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Plzeňská 10, O.-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

I. pronajmout nebytový prostor v obytném domě ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, na ul. Plzeňská 2619/10 v Ostravě-Zábřehu, o velikosti 81 m² paní R. P., Tylova 2778/2, Ostrava-Zábřeh, IČ: 16629388 a paní Veronice Křištofové, Krasnoarmejců 2596/24, Ostrava-Zábřeh, IČ: 76516067 za účelem provozování služeb - kadeřnictví, kosmetika, pedikúra na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou a s výši nájemného 750,- Kč/m²/rok

II. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě nájemní s paní Radmilou Pobutovou a paní Veronikou Křištofovou dle důvodové zprávy

zmocňuje

starostu městského obvodu Mgr. Karla Sibinského k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě nájemní

1655/37
16

Pronájem nebytových prostor v objektu školy na ulici Mjr. Nováka v Ostravě - Hrabůvce

Rada městského obvodu

rozhodla

I. pronajmout nebytové prostory v objektu bývalé školy na ulici Mjr. Nováka 34/1455 v Ostravě - Hrabůvce společnosti Vyšší odborná škola SOKRATES, s.r.o., se sídlem Mjr. Nováka 34/1455, Ostrava - Hrabůvka - třípodlažní pavilon "A" o výměře 920,23 m², dvoupodlažní pavilon "C" o výměře 550,82 m² a spojovací chodby mezi jednotlivými pavilony o výměře 391,29 m², za účelem zřízení a provozování specializovaných učeben a poslucháren, s účinností od 01.02.2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s výši nájemného 142 Kč/m²/rok

II. do doby ukončení výpůjčky nebytových prostor v objektu dvoupodlažního pavilonu "C", uzavřít se společností Vyšší odborná škola SOKRATES, s.r.o., se sídlem Mjr. Nováka 34/1455, Ostrava - Hrabůvka smlouvu o budoucí nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor v objektu bývalé školy na ulici Mjr. Nováka 34/1455 v Ostravě - Hrabůvce - dvoupodlažního pavilonu C o výměře 550,82 m², dle důvodové zprávy

1656/37
17

Udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osoby

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osoby v obytném domě v majetku Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih:

- "Bytové družstvo v Ostravě, U Studia 2855/1" v obytném domě č. pop. 2855 na ul. U Studia 1 v Ostravě-Zábřehu.

Tento souhlas se uděluje za účelem umístění sídla nově vznikající právnické osoby v souvislosti s privatizací obytného domu U Studia 2855/1.

1657/37
18

Ujednání o ceně na dodávku tepelné energie pro odběrná místa hala Korýtko a Kryté sportoviště O.Dubina

Rada městského obvodu

souhlasí

s "Ujednáním o ceně" na rok 2012 ke smlouvě č. 52656 ze dne 9.3.2006 mezi dodavatelem Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem Moravská Ostrava, 28.října 3337/7, IČ 45193410 a odběratelem Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava - Jih, Horní 791/3, Ostrava - Hrabůvka, IČ 00845451, kde se tímto upravuje cena tepelné energie a nosného média do nebytových objektů hala Korýtko a Kryté sportoviště Ostrava - Dubina, a měsíční zálohové platby.

zmocňuje

starostu městského obvodu Mgr. Karla Sibinského k podpisu "Ujednání o ceně" na rok 2012 a zálohového kalendáře na rok 2012.

1658/37
19

Uzavření splátkového kalendáře

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření splátkového kalendáře s paní J. B., trvale bytem Karpatská 2857/20, Ostrava-Zábřeh, na úhradu poplatku z prodlení z dlužného nájemného z bytu č. 3, o vel. 2+1, standard, na ul. Karpatská 2857/20, Ostrava-Zábřeh, ve výši 17 253 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 1 000 Kč, po dobu 17 měsíců počínaje měsícem lednem 2012, poslední 18. splátka bude ve výši 253 Kč, dle důvodové zprávy

1659/37
20

Schválení provedení stavebních prací nájemcem Mateřská škola Learn N´Play Academy, s.r.o. v objektu 29.dubna č.33/259 v Ostravě - Výškovicích

Rada městského obvodu

souhlasí

s provedením stavebních prací souvisejících se změnou účelu užívání části nebytových prostor na ul. 29.dubna 33/259 v Ostravě - Výškovicích, které provede nájemce nebytových prostor společnost Mateřská škola Learn N´Play Academy, s.r.o., IČ: 29386187, se sídlem Ruskova 1150/74, Ostrava-Stará Bělá zastoupena Mgr.Petrou Antlovou vlastním nákladem v rozsahu dle důvodové zprávy a za předpokladu splnění podmínek uvedených v důvodové zprávě

1660/37
21

Podání nabídky na výkup pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jugoslávská

Rada městského obvodu

souhlasí

s podáním nabídky na výkup pozemku p.p.č. 100/31 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 604 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jugoslávská, vlastníkově nemovitosti - společnosti Lidl Česká republika v.o.s., IČ: 26178541, se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, do vlastnictví statutárního města Ostrava se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih

1661/37
22

Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou pod stávajícími garážemi (včetně patrových garáží) v cizím vlastnictví na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 45,- Kč/m2/rok:

- 1) pozemek parc.č.st. 724/10, zast. pl. o výměře 19 m2 v k.ú. Hrabůvka, na ul. Edisonova-Šponarova manželům P. Š. a M. Š., bytem Lužická 496/3, Ostrava-Výškovice;
- 2) pozemek parc.č.st. 1078/10, zast. pl. o výměře 20 m2 v k.ú. Hrabůvka, na ul. Hasičská panu R. C., bytem Křivá 263, 742 58 Příbor;

- 3) pozemek parc.č.st. 1163, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Hrabůvka, na ul. Plavecká panu Ing. M. Š. MBA, bytem Plavecká 873/2, Ostrava-Hrabůvka;
- 4) pozemek parc.č.st. 2954/1, zast. pl. o výměře 224 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 23/647, spoluvlastnický podíl o velikosti 1601/37376, tzn. 9,60 m², lokalita Rudná-Pavlova, manželům G. R. a A. R., bytem Výškovická 428/159, Ostrava-Výškovice;
- 5) pozemek parc.č.st. 2957/1, zast. pl. o výměře 225 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 20/578, spoluvlastnický podíl o velikosti 1469/37724, tzn. 8,76 m², lokalita Rudná-Pavlova, panu M. Z., bytem Porubská 333/64, Ostrava-Poruba;
- 6) pozemek parc.č.st. 2960/1, zast. pl. o výměře 225 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 17/508, spoluvlastnický podíl o velikosti 1469/37898, tzn. 8,72 m², lokalita Rudná-Pavlova, panu J. Č., bytem Josefa Kotase 1171/33, Ostrava-Hrabůvka;
- 7) pozemek parc.č.st. 2962/1, zast. pl. o výměře 228 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 15/475, spoluvlastnický podíl o velikosti 1441/37898, tzn. 8,66 m², lokalita Rudná-Pavlova, panu M. K., bytem Dr. Martinka 1379/26, Ostrava-Hrabůvka;
- 8) ½ pozemku parc.č.st. 2964/13, zast. pl. o výměře 22 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova, paní Ing. N. M., bytem Bajgarova 638, Ostrava-Krásné Pole;
- 9) pozemek parc.č.st. 2966/1, zast. pl. o výměře 230 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 11/359, spoluvlastnický podíl o velikosti 1695/38630, tzn. 10,10 m², lokalita Rudná-Pavlova, panu P. K., bytem Jugoslávská 2825/26, Ostrava-Zábřeh;
- 10) pozemek parc.č.st. 2966/1, zast. pl. o výměře 230 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 11/375, spoluvlastnický podíl o velikosti 1554/38630, tzn. 9,25 m², lokalita Rudná-Pavlova, paní L. K., bytem Veverkova 1516/11, Ostrava-Hrabůvka;
- 11) pozemek parc.č.st. 2969/1, zast. pl. o výměře 238 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 8/292, spoluvlastnický podíl o velikosti 1554/39264, tzn. 9,42 m², lokalita Rudná-Pavlova, manželům Z. O. a J. O., bytem Čujkovova 2727/50, Ostrava-Zábřeh;
- 12) pozemek parc.č.st. 2975/1, zast. pl. o výměře 163 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 7777/171, spoluvlastnický podíl o velikosti 1690/25618, tzn. 10,75 m², lokalita Rudná-Pavlova, manželům M. M. a K. M., bytem Krmelínská 927/41a, Ostrava-Hrabová;
- 13) pozemek parc.č.st. 2977/1, zast. pl. o výměře 196 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 4444/136, spoluvlastnický podíl o velikosti 1690/32453, tzn. 10,21 m², lokalita Rudná-Pavlova, panu M. Z., bytem Porubská 333/64, Ostrava-Poruba;
- 14) pozemek parc.č.st. 2979/1, zast. pl. o výměře 245 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 2/75, spoluvlastnický podíl o velikosti 1554/39115, tzn. 9,73 m², lokalita Rudná-Pavlova, manželům E. B. a J. B., bytem Provaznická 1098/98, Ostrava-Hrabůvka;
- 15) pozemek parc.č.st. 2979/1, zast. pl. o výměře 245 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 2/89, spoluvlastnický podíl o velikosti 1690/39115, tzn. 10,59 m², lokalita Rudná-Pavlova, paní Bc. M. B., bytem Ludvíka Poděště 1866/16, Ostrava-Poruba;
- 16) pozemek parc.č.st. 3569/1, zast. pl. o výměře 160 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, jednotka č. 25/695, spoluvlastnický podíl o velikosti 1448/12945, tzn. 17,90 m², lokalita Rudná-Pavlova, manželům F. K. a H. K., bytem Krasnoarmejců 2596/24, Ostrava-Zábřeh;
- 17) pozemek parc.č.st. 3575, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny panu Ing. I. Č., bytem Výškovická 2588/101, Ostrava-Zábřeh;
- 18) pozemek parc.č.st. 3716, zast. pl. o výměře 22 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny paní H. F., bytem Průkopnická 2103/17, Ostrava-Zábřeh;
- 19) pozemek parc.č.st. 3720, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny panu R. Č., bytem Zdeňka Vavříka 3001/7, Ostrava-Bělský Les;

1662/37
23

Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlova x Rudná

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout části pozemků p.p.č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 644/2 ostatní plocha, dráha o výměře 150 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlova x Rudná, paní A. B., bytem Tylova 4, Ostrava - Zábřeh, za účelem užívání zahrádky s ročním nájmem ve výši 11,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1663/37
24

Pronájem pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Klegova

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout části pozemku p.p.č. 799/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 x 12 m² v k.ú. Hrabůvka, ul. Klegova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání šikmých parkovacích stání s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou takto:

- a) parkovací stání č. 1 panu M. M., bytem Klegova 70, Ostrava - Hrabůvka
- b) parkovací stání č. 2 panu M. G., bytem Klegova 70, Ostrava - Hrabůvka
- c) parkovací stání č. 3 panu I. U., bytem Klegova 68, Ostrava - Hrabůvka

1664/37
25

Pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka, ul. U Haldy

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 302/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² a části pozemku p.p.č. 797/16 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m² a 25 m² v k.ú. Hrabůvka, ul. U Haldy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava – Jih, panu Ing. A. B., bytem Malenovice 152, Frýdlant nad Ostravicí, za účelem zřízení a užívání přístupů a příjezdů s ročním nájmem ve výši 120,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1665/37
26

Pronájem pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Zlepšovatelů

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 245/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m² v k.ú. Hrabůvka, ul. Zlepšovatelů, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, panu M. S., bytem Zlepšovatelů 11, Ostrava - Hrabůvka, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1666/37
27

Pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky parc.č. 1014 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 86 m² a parc.č. 715/148 zahrada o výměře 194 m², ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova, za účelem užívání pozemku zastavěné plochy pod RD za cenu 45 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a pozemku zahrady za cenu 11 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou, paní M. P., bytem Hýlova 361/32, 700 30 Ostrava – Výškovice

1667/37
28

Pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna - úprava nájemního vztahu

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 740/4 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 31,5 m² (2 x 15,75 m²), ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava - Jih, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna, za účelem zřízení a užívání 2 parkovacích stání, za cenu 45 Kč/m²/rok, panu G. B., trvale bytem 29. dubna 253/21, 700 30 Ostrava – Výškovice a panu T. M., trvale bytem 29. dubna 252/19, 700 30 Ostrava – Výškovice, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a upravit dodatkem k nájemním smlouvám označení pozemku dle zpracované projektové dokumentace k územnímu řízení

1668/37
29

Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout části pozemku p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň o výměře 3 x 12 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacích stání s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou takto:

- a) parkovací stání č. 1 paní L. K., bytem Bolotova 1770/3, Ostrava - Zábřeh
- b) parkovací stání č. 2 panu R. F., bytem Bolotova 1770/3, Ostrava - Zábřeh
- c) parkovací stání č. 3 panu J. S., bytem Bolotova 1770/3, Ostrava - Zábřeh

1669/37
30

Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Prošanova

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 654/10 ostatní plocha, zeleň o výměře 4 x 12 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Prošanova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, Bytovému družstvu Prošanova 7, IČ: 17836223, se sídlem Ostrava-Zábřeh, Prošanova 1597/7, za účelem zřízení a užívání parkovacích stání, s ročním nájmem ve výši 70,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1670/37
31

Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Tarnavova

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 270/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Tarnavova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih, paní Š. K., bytem Tarnavova 11, Ostrava - Zábřeh, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1671/37
32

Přechod práv k nájemním smlouvám na pozemky v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova

Rada městského obvodu

bere na vědomí

Smlouvu o prodeji části podniku ze dne 02.12.2011, na základě které přecházejí práva a povinnosti ze smluv uzavřených panem L. H., IČ: 10654241, bytem Československých tankistů 49, Dolní Lhota na paní Bc. L. M., IČ 87337487 a pana P. N., IČ 87352109, oba bytem Na Návsi 443/134, Ludgeřovice, takto

- ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/0070/09 ze dne 23.03.2009, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.07.2010, Dodatku č. 2 ze dne 14.02.2011 a Dodatku č. ze dne 12.07.2011, na základě které užíval pozemek st.p.č. 6485 zastavěná plocha o výměře 54 m², za účelem užívání přístavby k cukrárně, dnem vkladu vlastnického práva k budově bez čp.č. stojící na pozemku st.p.č. 6485 zastavěná plocha, do katastru nemovitostí, tj. dnem 05.12.2011
- ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/589/11/Ulr ze dne 16.11.2011, na základě které užíval část pozemku p.p.č. 654/33 ostatní plocha o výměře 25 m², za účelem zřízení a užívání letní sezonní zahrádky u restaurace s oplocením do výše max. 1m, dnem podpisu Smlouvy o prodeji části podniku, tj. dnem 02.12.2011

1672/37
33

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petroncova x V Poli

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemek p.p.č. 424/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petroncova x V Poli, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění kanalizační přípojky pod povrchem dotčeného pozemku v délce 7 bm

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemek p.p.č. 424/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění kanalizační přípojky pod povrchem dotčeného pozemku v délce 7 bm, pro společnost FORTEL CAPITAL a.s., IČ: 29217709, se sídlem Plumlov, Plumlov, U parku 188, za úplaty 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše a 400,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání kanalizační přípojky
 - b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby kanalizační přípojky,
- a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít s vlastníkem přípojky, se společností FORTEL CAPITAL a.s., IČ: 29217709, se sídlem Plumlov, Plumlov, U parku 188, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu

1673/37
34

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kosmonautů

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemky st.p.č. 3403 zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 654/40 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kosmonautů, ve vlastnictví statutárního města Ostravy- svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby přeložení NN přípojky v rámci akce „Zpevněné plochy a parkoviště ZŠ Kosmonautů, Ostrava,-Jih“ v délce cca 18 bm pod povrchem dotčených pozemků

a

rozhodla

o zřízení bezúplatného věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky st.p.č. 3403 zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 654/40 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění stavby přeložky NN přípojky v rámci akce „Zpevněné plochy a parkoviště ZŠ Kosmonautů, Ostrava,-Jih“ v délce 18 bm pod povrchem dotčených pozemků, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání přeložky NN přípojky
 - b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby přeložky NN přípojky,
- a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít s vlastníkem přípojky, společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu

1674/37
35

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Politických vězňů x Březinova

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemky p.p.č. 566/143 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 566/180 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Politických vězňů x Březinova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby optických kabelů v rámci akce „Optické propojení Ostrava - Politických vězňů“ pod povrchem dotčených pozemků v délce 215 bm

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky p.p.č. 566/143 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 566/180 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění optických kabelů pod povrchem dotčených pozemků v délce 215 bm, pro společnost T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681, se sídlem Praha 4, Tomíčkova 2144/1, PSČ 149 00, za úplaty 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání optických kabelů
 - b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby optických kabelů,
- a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít s vlastníkem přípojky, se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681, se sídlem Praha 4, Tomíčkova 2144/1, PSČ 149 00, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu

1675/37
36

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kischova, Jiskříček

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemky p.p.č. 1237/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1237/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1237/6 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1237/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kischova, Jiskříček, v majetku statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby NTL plynovodu, plynovodních přípojek a vymístění HUP v rámci akce „REKO MS Ostrava - ulice Kischova+1" v délce cca 535 bm

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky p.p.č. 1237/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1237/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1237/6 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1237/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění stavby NTL plynovodu, plynovodních přípojek v rámci akce „REKO MS Ostrava - ulice Kischova+1" v délce cca 535 bm pod povrchem dotčených pozemků, pro společnost SMP Net, s.r.o., IČ: 27768961, se sídlem Plynární 420/3, Ostrava – Moravská Ostrava, za úplaty 500,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše a za úplaty 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání stavby NTL plynovodu, plynovodních přípojek
 - b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby NTL plynovodu, plynovodních přípojek,
- a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít s vlastníkem uvedené stavby, společností SMP Net, s.r.o., IČ: 27768961, se sídlem Plynární 420/3, Ostrava – Moravská Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene dle předloženého návrhu

1676/37
37

Svěření pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská

Rada městského obvodu

rozhodla

požádat o svěření pozemku p.p.č. 455/112 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4962 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy do správy městského obvodu Ostrava - Jih, dle důvodové zprávy

1677/37
38

Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře

Rada městského obvodu

bere na vědomí

ukončení pronájmu pozemku st.p.č. 6292 zastavěná plocha o výměře 14 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, paní E. T., bytem Volgogradská 53, Ostrava – Zábřeh, dle Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 2/a/014/1810/07/Ulr. ze dne 8.10.2007, z důvodu prodeje stavby na předmětu smlouvy dnem 6.11.2011

a

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemku st.p.č. 6292 zastavěná plocha o výměře 14 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Při Hůře“, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání stavby zahradní chatky, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1678/37
39

Zrušení části usnesení a zveřejnění záměru na pronájem v k.ú. Dubina u Ostravy, ulice A. Poledníka

Rada městského obvodu

zrušuje

druhou část usnesení č. 1597/34 ze dne 1.12.2011 ve věci zveřejnění záměru

a

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 101/26 ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 23 m², v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. A. Poledníka, za účelem provozování stávajícího novinového stánku, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 500 Kč/m²/rok

1679/37
40

Zveřejnění záměru na prodej části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní

Rada městského obvodu

souhlasí

se zveřejněním záměru na prodej části pozemku p.p.č. 243/23 ostatní plocha-zeleň o výměře 32 m², odděleného geometrickým plánem č. 1201-244/2011 ze dne 13.5.2011, s novým označením jako pozemky p.č.st. 2242 zast.plocha-byt.dům č.p. 657 o výměře 4 m², p.č.st. 2243 zast.plocha-byt.dům č.p. 657 o výměře 4 m², p.č.st. 2244 zast.plocha-byt.dům č.p. 656 o výměře 4 m², p.č.st. 2245 zast.plocha-byt.dům č.p. 656 o výměře 4 m², p.č.st. 2246 zast.plocha-byt.dům č.p. 655 o výměře 4 m², p.č.st. 2247 zast.plocha-byt.dům č.p. 655 o výměře 4 m², p.č.st. 2248 zast.plocha-byt.dům č.p. 654 o výměře 4 m², p.č.st. 2249 zast.plocha-byt.dům č.p. 654 o výměře 4 m², ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní, za účelem ucelení vlastnictví k nemovitostem ve vlastnictví žadatele - pozemky pod přístavbou lodžii k bytovému domu

a

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu zveřejnit záměr prodeje výše uvedené části pozemku, v k.ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní, za podmínky předchozího souhlasu rady města

1680/37
41

Zveřejnění záměru na prodej pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 41, týkající se Zveřejnění záměru na prodej pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní z jednání 37. schůze rady městského obvodu

1681/37
42

Zveřejnění záměru na pronájem části oplocení za účelem umístění reklamy v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtějova x Pjanovova

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části oplocení o výměře 1 m² na pozemku p.p.č. 654/21 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtějova x Pjanovova, v majetku statutárního města Ostravy-svěřeno městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění reklamy s označením sídla provozovny, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1682/37
43

Zveřejnění záměru na pronájem a následný prodej pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 43, týkající se Zveřejnění záměru na pronájem a následný prodej pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova z jednání 37. schůze rady městského obvodu

1683/37
44

Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku a stanovisko k pronájmu pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rudná x Pavlovova

Rada městského obvodu

rozhodla

a) nezveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 613/49 ostatní plocha, zeleň o výměře 2500 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rudná x Plzeňská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení centra služeb občanům a převážně motoristům

b) vydat záporné stanovisko k pronájmu pozemku p.p.č. 612/36 ostatní plocha, zeleň o výměře 4047 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rudná x Plzeňská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-nesvěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem výstavby provozovny autoservisu, pneuservisu a dalších služeb pro motoristy

1684/37
45

Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemků v k.ú. Hrabůvka a v k.ú. Zábřeh nad Odrou, v blízkosti nákupních center

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem částí pozemků p.p.č. 311/33 ostatní plocha-jiná plocha, p.p.č. 391/1 ostatní plocha-zeleň, p.p.č. 391/22 ostatní plocha-zeleň, p.p.č. 462/1 ostatní plocha-zeleň, p.p.č. 468/6 ostatní plocha-ostatní komunikace, v k.ú. Hrabůvka a p.p.č. 654/32 ostatní plocha-ostatní komunikace, p.p.č. 654/43 ostatní plocha-zeleň, p.p.č. 654/44 ostatní plocha-zeleň, p.p.č. 654/45 ostatní plocha-zeleň, p.p.č. 654/80 ostatní plocha-ostatní komunikace, p.p.č. 783/11 ostatní plocha-ostatní komunikace, p.p.č. 783/15 ostatní plocha-ostatní komunikace, p.p.č. 4426/1 ostatní plocha-ostatní komunikace, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění 50 ks reklamních odpadkových košů, o výměře 0,15 m²/1 ks, v blízkosti nákupních center areálů Kotva, Železnák, Venuše a Náměstí SNP, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřených Městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1685/37
46

Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova

Rada městského obvodu

rozhodla

nezveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 740/50 ostatní plocha - zeleň o výměře 25 m², za účelem výstavby garáže pro osobní automobil, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřeného Městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

1686/37
47

Zveřejnění záměru na pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemků v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod stávajícími garážemi (včetně patrových garáží) v cizím vlastnictví:

- 1) pozemek parc.č.st. 2434, zast. pl. o výměře 21 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
- 2) pozemek parc.č.st. 2526, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
- 3) pozemek parc.č.st. 3648, zast. pl. o výměře 21 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
- 4) 1/2 pozemku parc.č.st. 2964/14, zast. pl. o výměře 22 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

1687/37
49

Pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka, ul. U Lesa

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemek parc.č.st. 1578, celková výměra 641 m² a pozemek poz.parc.č. 995, celková výměra 63 m² v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Hrabůvka na ul. U Lesa, Stavebnímu bytovému družstvu Vítkovice, se sídlem na ul. Daliborova 54, Ostrava-Mariánské Hory, IČ 000 50 806 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce za cenu 45,- Kč/m²/rok.

1688/37
50P

Stanovení platu ředitelům příspěvkových organizací základních a mateřských škol zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

stanoví

s účinností od 1.1.2012 platové výměry ředitelům příspěvkových organizací základních a mateřských škol v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce a v souladu s nařízením vlády č. 448/2011 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů

zmocňuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih Mgr. Karla Sibinského k podpisu platových výměrů.

1689/37
51P

Výběr nejvhodnější nabídky (stavební práce, dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) - Komplexní zateplení domu vč. GO střechy, výměny oken a vstupních dveří VI. Vlasákové 964/19 a 965/21, Ostrava-Dubina"

Rada městského obvodu

vylučuje

- uchazeče MH - STAVBY, s.r.o. , Ostrava, Hrabůvka, Úlehlova 298/18, PSČ 700 30 , IČ 27776506
- uchazeče DEC PLAST Trade, s. r.o. Příbor, Místecká 286, PSČ 742 58, IČ 26874130
- uchazeče FENBAU s. r. o. , Moravská Ostrava, Gajdošova 3112/59, PSČ 702 00, IČ 25815458
- uchazeče Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě, Ostrava-Zábřeh, Výškovická 38, PSČ 700 30, IČ 00031488
z důvodů uvedených v předloženém zdůvodnění tohoto přínosu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 87.11 na provedení stavebních prací "Komplexní zateplení domu vč. GO střechy, výměny oken a vstupních dveří VI. Vlasákové 964/19 a 965/21, Ostrava-Dubina" a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem:

-Bytostav Poruba a.s. Ostrava-Poruba, Dělnická 382, PSČ 702 00, IČ 45192464, za nabídkovou cenu:

5.980.957 Kč bez DPH
6.579 053 Kč vč. DPH

- jako druhým v pořadí s uchazečem CONE STAVITELSTVÍ, a.s., Ostrava-Přívoz, Kosmova 17/1126, PSČ 702 00, IČ 25357603 , za nabídkovou cenu:

6 433 011,27 Kč bez DPH
7 076 312,41Kč vč. DPH a

- jako třetím v pořadí s uchazečem Stavby COMPLET Technologic s.r.o. , Ostrava, Slezská Ostrava, Na Jánské 1869/56, PSČ 710 00, IČ 28627156, za nabídkovou cenu:

6 423 922 Kč bez DPH
7 066 313 Kč vč. DPH

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastupováním ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 87.11
Termín: 31. 03. 2012

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního
přípravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky
"Komplexní zateplení domu vč. GO střechy, výměny oken a vstupních dveří VI. Vlasákové 964/19 a 965/21, Ostrava-Dubina"
Termín: 15. 02. 2012

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky
"Komplexní zateplení domu vč. GO střechy, výměny oken a vstupních dveří VI. Vlasákové 964/19 a 965/21, Ostrava-Dubina" a předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih
Termín: 29. 02. 2012

1690/37
52P

Zpráva komise (služby dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - projekt "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 23"

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 94.11 k poskytnutí služeb projektu "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 23" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem PPS Kania s.r.o., Olešní 583/9, 712 00 Ostrava-Muglinov, IČ: 26821940, za nabídkovou cenu:
Kč 280.000,00 bez DPH,
tj. Kč 336.000,00 vč. DPH, a

- jako druhým v pořadí s uchazečem Ing. arch. Pavel Sedlecký, architektonickou kancelář Hasičská 52, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ: 14579405, za nabídkovou cenu:
Kč 330.000,00 bez DPH,
tj. Kč 396.000,00 vč. DPH

ukládá

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního

přípravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu k poskytnutí služeb projektu "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 23"

Termín: 23. 01. 2012

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního

ověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu k poskytnutí služeb projektu "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 23" a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 31. 01. 2012

1691/37
53

Smlouva o výpůjčce

Rada městského obvodu

souhlasí

s výpůjčkou 35 ks lístkovnic - Úřadu práce České republiky se sídlem: Karlovo nám. 1359/1, 128 01 Praha 2, IČ: 72496991, Krajská pobočka v Ostravě, 30.dubna 3130/2c, 701 60 Ostrava

pověřuje

Mgr. Karla Sibinského, starostu městského obvodu Ostrava-Jih podpisem smlouvy.

1692/37
54

Ujednání o ceně na dodávku tepelné energie pro nebytové objekty

Rada městského obvodu

souhlasí

š "Ujednáním o ceně" na rok 2012 ke smlouvě č.70010 ze dne 19.7.2005 mezi dodavatelem Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem Moravská Ostrava, 28.října 3337/7, IČ 45193410 a odběratelem Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava - Jih, Horní 791/3, Ostrava - Hrabůvka, IČ 00845451, kde se tímto upravuje cena tepelné energie a nosného média do nebytových objektů vevlastnictví Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava - Jih a měsíční zálohové platby.

zmocňuje

starostu městského obvodu Mgr. Karla Sibinského k podpisu "Ujednání o ceně" na rok 2012 a zálohového kalendáře na rok 2012.

1693/37
55

Návrh na přijetí finančních prostředků

Rada městského obvodu

rozhodla

o přijetí finančních prostředků ve výši 100.000,-Kč od společnosti Bonver Win se sídlem Cholevova 1530/1, Ostrava-Hrabůvka, IČ 25899651 za účelem využití pro veřejně prospěšné účely, a to na vybavení zahrad mateřských škol herními prvky

Materiál, ke kterému nebylo přijato usnesení

48

Poskytnutí slevy na pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, zahrádkářská osada Kačinec

Rada městského obvodu

rozhodla

"VARIANTA A":

o zamítnutí žádosti ze dne 30.11.2011 Českého zahrádkářského svazu, ZO ČZS ev.č. 707020, 700 30 Ostrava – Výškovice ve věci snížení nájmu z 11 Kč/m²/rok na 5 Kč/m²/rok

"VARIANTA B":

o stanovení výše nájmu 5 Kč/m²/rok s účinností od 1.1.2012 Českému zahrádkářskému svazu, ZO ČZS ev.č. 707020, 700 30 Ostrava – Výškovice a uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č.7/014 /0371/10 ze dne 21.4.2010

Tiskové opravy

TO

Č. usnesení 1342/31 ze dne 20.10.2011 - Odpisy pohledávek RK Lamia

Rada městského obvodu

rozhodla

o odpisu pohledávek s příslušenstvím za:

- Š. J., z titulu nezaplaceného nájemného a za služby spojené s nájmem bytu ve výši Kč 5.107,-- a nákladů řízení ve výši Kč 500,--
- P. L., z titulu vyúčtování nákladů na dodávku tepla a teplé vody ve výši Kč 962,-- a nákladů řízení ve výši Kč 500,--
- K. B., z titulu nezaplaceného nájemného a služby spojené s nájmem bytu ve výši Kč 11.166,-- a nákladů řízení ve výši Kč 1.240,--
- K. B., z titulu povinnosti zajistit a zaplatit provedení oprav po vystěhování ve výši Kč 6.445,60 a nákladů řízení ve výši Kč 500,--
- H. J., z titulu neuhrazení nákladů řízení ve výši Kč 1.144,--
- H. J., z titulu nezaplaceného nájemného a za vyúčtování dodávky tepla a teplé vody ve výši Kč 9.760,-- a nákladů řízení ve výši Kč 2.746,--
- Š. V., z titulu nezaplacených nákladů řízení ve výši Kč 1.338,--
- Č. M., z titulu nezaplacených nákladů řízení ve výši Kč 1.320,--
- K. B., z titulu nezaplaceného nájemného ve výši Kč 17.324,-- a nákladů řízení ve výši 696,-- Kč
- K. A. z titulu nezaplaceného nájemného ve výši Kč 4.724,-- a nákladů řízení ve výši Kč 520,--
- K. A., z titulu nezaplaceného nájemného ve výši Kč 5.334,-- a nákladů řízení ve výši Kč 520,--
- K. A., z titulu nezaplaceného nájemného ve výši Kč 6.133,-- a nákladů řízení ve výši Kč 500,--
- K. I., z titulu nezaplaceného vyúčtování za teplo a teplou vodu ve výši Kč 1.356,-- a nákladů řízení ve výši Kč 500,--
- K. I., z titulu nezaplaceného nájemného ve výši Kč 2.926,-- a nákladů řízení ve výši Kč 500,--
- K. I., z titulu nezaplaceného vyúčtování tepla a teplé vody ve výši Kč 941,-- a nákladů řízení ve výši Kč 500,--
- R. L., z titulu neuhrazení nákladů řízení ve výši Kč 4.618,--