

USNESENÍ

**z 5. schůze
Rady městského obvodu
Ostrava - Jih
která se konala 6.1.2011 9:00**

(usn.č. 0150/5 - usn.č. 0184/5)

Mgr. Karel Sibinský

starosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Ing. Radim Lauko

místostarosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 5. schůze Rady městského obvodu, konanou dne 6.1.2011 9:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
0150/5	1.	Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (Ing. Pavel Planka , místostarosta)
0151/5	2.	Pronájem bytů výběrovým řízením (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0152/5	3.	Žádosti o schválení výměny bytů (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0153/5	4.	Pronájem rekonstruovaných bytů v domě na ul. Edisonova 31 (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0154/5	5.	Uzavření nájemní smlouvy k bytu vyčleněnému pro potřeby soc. bydlení, zánik práva k nájmu bytu dohodou (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0155/5	6.	Uzavření smlouvy k nájmu bytu před uplynutím sjednané doby určité (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0156/5	7.	Výpověď z nájmu bytu, zajištění přístřeší (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0157/5	8.	Pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Čujkovova 3, O.-Zábřeh (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0158/5	9.	Souhlas s podnájmem části nebytového prostoru na ul. Volgogradská 98, O.-Zábřeh (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0159/5	10.	Prominutí poplatků z prodlení (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0160/5	11.	Stížnost nájemníků panelového domu V. Košaře 124/5 (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0161/5	12.	Pronájem části vývěsní skříňky na hřbitově v Ostravě-Zábřehu (Ing. Pavel Planka , místostarosta)
0162/5	13.	Pronájem volných míst v krytých stáních (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0163/5	14.	Ukončení nájemního vztahu v krytém stání (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0164/5	15.	Směna míst v krytých stáních (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0165/5	16.	Změna v nájemní smlouvě krytého stání (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0166/5	17.	Pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Na Obecní (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0167/5	18.	Pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Zlepšovatelů (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0168/5	19.	Pronájem pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. V. Košaře (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0169/5	20.	Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby a zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Tylova, Rottrova, Jugoslávská - doplnění (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0170/5	21.	Stanovisko k prodeji pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, u restaurace Koliba (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0171/5	22.	Stanovisko RMOB k darování nesvěřených pozemků v k.ú. Hrabůvka a Zábřeh nad Odrou (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0172/5	23.	Svěření pozemků v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Maluchy (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0173/5	24.	Umístění reklamy na Kulturním domě K-TRIO (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0174/5	25.	Ukončení výpůjčky části nebytových prostor a zveřejnění záměru na výpůjčku nebytových prostor v budově G-Centra na ulici Čujkovova 40a, Ostrava-Zábřeh (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0175/5	26.	Záměr na prodej domu a zastavěného pozemku na ul. Proskovická 41, Ostrava-Výškovice (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0176/5	27.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0177/5	28.	Snížení kapacity Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A.Kučery 20, příspěvkové organizace na odloučeném pracovišti mateřské školy A. Kučery 31, Ostrava-Hrabůvka (Bc. Radim Miklas , místostarosta)
0178/5	29.	Zápis odloučeného pracoviště učebny Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace do rejstříku škol a školských zařízení (Bc. Radim Miklas , místostarosta)

0179/5	30.	Změna odpisových plánů pro rok 2010 příspěvkových organizací škol, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas , místostarosta)
0180/5	31P.	Stanovení platu ředitelům příspěvkových organizací základních a mateřských škol zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas , místostarosta)
0181/5	32P.	Zpráva komise (služby dle § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - "Zajištění úklidových služeb v objektech DPS Horymírova 121, 123 a 125, Ostrava-Zábřeh" (Ing. Bc. Natalia Mlynková , pověřená zastupováním odboru právního)
0182/5	33.	Pronájem náhradního bytu (Ing. Radim Lauko , místostarosta)
0183/5	34.	Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců (Mgr. Petr Mentlík , tajemník úřadu)
0184/5	OR	Odvolání a jmenování předsedy škodní komise (Mgr. Petr Mentlík , tajemník úřadu)

0150/5
1

Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v obecním zájmu - v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 31, 1+1, I. kat., č.b. 20
P. S., nám. Gen. Svobody 10

0151/5
2

Pronájem bytů výběrovým řízením

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o přednostním pronájmu bytu s dluhem, na dobu určitou dle důvodové zprávy

V. Jiřikovského 27, 1+3, I. kat., č. b. 1
M. J., Dr. Šavrdy 14

V. Košaře 3, 0+1, I. kat., č. b. 23
F. O., J. Matuška 2

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu s dluhem o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

II.

o pronájmu bytu výběrovým řízením - smluvní nájemné za m2, na dobu určitou dle důvodové zprávy

Jubilejní 50, 1+1, I. kat., č. b. 1
K. H., Jandova 14

Jugoslávská 20, 1+1, I. kat., č. b. 17
Ing. arch. N. M., J. Herolda 8

Pavlovova 71, 1+1, I. kat., č. b. 13
P. M., Dr. Martínka 1

Čujkovova 23, 1+1, I. kat., č. b. 17
M. Š., A. Kučery 18

Tylova 4, 0+2, I. kat., č. b. 32
B. K., Dvořáková 331/4, Nový Jičín

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

0152/5
3

Žádosti o schválení výměny bytů

Rada městského obvodu

souhlasí

s výměnou bytů dle důvodové zprávy

1)
J. K.
Stadická 3, Ostrava-Hrabůvka

K. H.
Zámecká 17, Ostrava-Moravská Ostrava

0153/5
4

Pronájem rekonstruovaných bytů v domě na ul. Edisonova 31

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o pronájmu bytů na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Edisonova 31, 1+1, č. b. 1
B. Y., F. Formana 57

Edisonova 31, 1+1, č. b. 3
V. S., Čujkovova 29

Edisonova 31, 1+3, č. b. 4
H.K., V. Košaře 5

II.

o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

B. Y., F. Formana 57, č. b. 15
V. S., Čujkovova 29, č. b. 63
H. K., V. Košaře 5, č. b. 40

III.

o pronájmu bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

Edisonova 31, 0+1, č. b. 5
K. R., Edisonova 31

0154/5
5

Uzavření nájemní smlouvy k bytu vyčleněnému pro potřeby soc. bydlení, zánik práva k nájmu bytu dohodou

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o uzavření nájemní smlouvy k bytu vyčleněnému pro potřeby sociálního bydlení na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 31, 0+1, I. kat., č. b. 9
Š. D., Čujkovova 31

Čujkovova 31, 0+1, I. kat., č. b. 22
Š. M., Čujkovova 31

Čujkovova 31, 0+1, I. kat., č. b. 17
M. R., Čujkovova 31

II.

o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským, dle důvodové zprávy

1) JUDr. J. J.

V. I., Výškovická 174, č. b. 73
Ing. K. R., B. Václavka 19, č. b. 3

2) Y. D.

Mgr. T. M. a T. Z., Jugoslávská 20, č. b. 11

0155/5
6

Uzavření smlouvy k nájmu bytu před uplynutím sjednané doby určité

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou - 12 měsíců, dle důvodové zprávy

K. D., Čujkovova 31, č. b. 19
H. H., Volgogradská 94, č. b. 9
B. Z., Abramovova 14, č. b. 1
P. V., Abramovova 14, č. b. 3
P. M., Čujkovova 23, č. b. 9
T. P., Čujkovova 23, č. b. 90
Š. R., Čujkovova 32, č. b. 19
F. M., Horymírova 4, č. b. 56
M. A., Pavlovova 71, č. b. 6
N. M., Rodimcevova 29, č. b. 4
M. D., Volgogradská 16, č. b. 14
R. A., Oráčova 1, č. b. 41
Ch. V., Dr. Šavrdy 15, č. b. 17
P. M., Dr. Šavrdy 17, č. b. 1
V. O., Dr. Šavrdy 19, č. b. 13
O. M., Čujkovova 31, č. b. 93
K. Z., Mňukova 24, č. b. 16
S. D., Václava Košaře 3, č. b. 7
B. J., Václava Košaře 4, č. b. 12
F. E., Václava Košaře 4, č. b. 39
R. J., Slezská 11, č. b. 9
A. M., Mládeže 11, č. b. 1
K. M., Mládeže 11, č. b. 2
S. P., Mládeže 13, č. b. 1
S. A., Mládeže 13, č. b. 2
O. V., Zlepšovatelů 58, č. b. 6
O. L., Výškovická 174, č. b. 20
J. M., Proskovická 41, č. b. 30
Č. I., Bohumíra Četyny 2, č. b. 56
J. K., Lumírova 7, č. b. 7
Ch. V., Odborářská 70, č. b. 2
Z. I., Odborářská 70, č. b. 7
T. M., Horní 29, č. b. 25
K. L., Stadická 3, č. b. 3
Z. P., Čujkovova 29, č. b. 33
B. M., Čujkovova 31, č. b. 1
T. M., Čujkovova 31, č. b. 70
B. A., Plzeňská 10, č. b. 31
V. A., Václava Košaře 3, č. b. 20
K. J., Václava Košaře 4, č. b. 45
N. D., Václava Košaře 4, č. b. 59
Z. M., Jubilejní 12, č. b. 3
H. M., Slezská 14, č. b. 2
N. M., Jubilejní 31, č. b. 1
H. J., Jubilejní 33, č. b. 1
V. J. a V. E., Jubilejní 33, č. b. 2
K. A., Jubilejní 33, č. b. 3
B. R. a B. E., Jubilejní 33, č. b. 4
B. S., Jubilejní 33, č. b. 5
K. P., Jubilejní 44, č. b. 5
Š. M., Jubilejní 13, č. b. 6
Č. P., Jubilejní 2, č. b. 3
P. J., Odborářská 68, č. b. 9
K. K., Františka Formana 55, č. b. 24
F. Z. a F. Š., Svornosti 1, č. b. 1
S. S. a S. R., Svornosti 43, č. b. 11
F. Ž., Svornosti 43, č. b. 12
K. Z. a K. E., Výškovická 174, č. b. 59
F. M., Jugoslávská 26, č. b. 58

0156/5
7

Výpověď z nájmu bytu, zajištění přístřeší

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o podání výpovědi ze společného nájmu (nájmu) bytu podle ust. § 711 občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským, dle důvodové zprávy

1) JUDr. J. J.

K. K., V. Vlasákové 19 a Konečný Michal, nar. 13.04.1973, V. Vlasákové 19, č. b. 14.

2) Y. D.

P. P., U Studia 1, č. b. 32

II.

o zajištění přístřeší v ubytovacím zařízení na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka

P. J., Jugoslávská 20

0157/5
8

Pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Čujkovova 3, O.-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout nebytový prostor ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, nacházející se v suterénu obytného domu na ul. Čujkovova 1706/3 v Ostravě-Zábřehu o velikosti 51,20 m² panu L. S., D+L SERVIS sdružení, Janáčkova 550, Paskov, IČ: 46610103, za účelem zřízení kanceláře a skladu materiálu k údržbě bytového fondu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a s výší nájemného 600,- Kč/m²/rok

0158/5
9

Souhlas s podnájmem části nebytového prostoru na ul. Volgogradská 98, O.-Zábřeh

Rada městského obvodu

souhlasí

s podnájmem části nebytového prostoru o velikosti 7,7 m² vč. užívání společných prostor nebytového prostoru v obytném domě na ul. Volgogradská 2398/98, Ostrava-Zábřeh, jehož nájemkyní je paní G. B., paní V. D., bytem Petruškova 2764/16, Ostrava-Zábřeh, IČ: 41363931, za účelem provozování kadeřnictví, a to za stejných podmínek, které má nájemce sjednané v nájemní smlouvě

0159/5
10

Prominutí poplatků z prodlení

Rada městského obvodu

rozhodla

prominout poplatek z prodlení

- paní K. P. a panu P. P. za byt na ul. Lumírova 7, Ostrava-Výškovice, ve výši 14 700 Kč,

dle důvodové zprávy

0160/5
11

Stížnost nájemníků panelového domu V. Košaře 124/5

Rada městského obvodu

bere na vědomí

stížnost nájemníků panelového domu na ulici V. Košaře 124/5, zastoupených panem D. T., na špatný technický stav oken v tomto domě a odpověď starosty Městského obvodu Ostrava - Jih Mgr. Karla Sibinského

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí.

0161/5
12

Pronájem části vývěsní skříňky na hřbitově v Ostravě-Zábřehu

Rada městského obvodu

rozhodla

v souladu s čl. 6 odst. 7 OZV č. 11/2000 Statutu města Ostravy a zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, obojí v platném znění, uzavřít smlouvu o pronájmu části vývěsní skříňky v majetku Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, na pohřebišti v Ostravě-Zábřehu, parc.č. 708/3 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Studia, za účelem umístění nabídky na údržbu a čištění hrobů o velikosti A5 na dobu neurčitou za cenu 360,- Kč + aktuální sazba DPH/rok s firmou Kerberos Trade, s.r.o., se sídlem Lidická 1, 742 83 Klímkovice.

zmocňuje

starostu Městského obvodu Ostrava-Jih Mgr. Karla Sibinského k podpisu smlouvy.

0162/5
13

Pronájem volných míst v krytých stáních

Rada městského obvodu

rozhodla

- 1)
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 01, box č. 05, PP na ul. Fr. Formana panu R. H. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH
- 2)
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 01, box č. 59, PP na ul. Fr. Formana paní D. Z. B. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH
- 3)
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 31, box č. 45, PP na ul. B. Četyny paní P. A. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH
- 4)
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 32, box č. 12, PP na ul. VI. Vlasákové paní L. H. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH
- 5)
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 32, box č. 20, PP na ul. VI. Vlasákové paní I. Č. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH
- 6)
pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 32, box č. 22/1, PP na ul. VI. Vlasákové panu R. P. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH

0163/5
14

Ukončení nájemního vztahu v krytém stání

Rada městského obvodu

rozhodla

- 1)
ukončit nájemní vztah z nebytového prostoru - kryté stání v:
- PO 41, box č. 14, PP na ul. B. Václavka, Ostrava - Bělský Les, nájemce paní Ing. R.K., dle důvodové zprávy
- 2)
zveřejnit záměr na pronájem výše uvedeného volného místa v krytém stání na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH

0164/5
15

Směna míst v krytých stáních

Rada městského obvodu

rozhodla

1)

- o směně parkovacího místa pana M. R., který je v současné době nájemcem boxu č. 17v krytém stání v PO 51, PP na ul. L. Hosáka za parkovací místo v boxu č. 61 v krytém stání v PO 51, NP na ul. L. Hosáka, který je v současné době volný, dle důvodové zprávy

- zveřejnit záměr na pronájem volného místa v boxu č. 17 v krytém stání v PO 51, PP na ul. L. Hosáka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH

2)

- o směně parkovacího místa pana M. K., který je v současné době nájemcem boxu č. 60 v krytém stání v PO 42, NP na ul. B. Václavka za parkovací místo v boxu č. 68 v krytém stání v PO 42, NP na ul. B. Václavka, který je v současné době volný, dle důvodové zprávy

- zveřejnit záměr na pronájem volného místa v boxu č. 60 v krytém stání v PO 42, NP na ul. B. Václavka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH

0165/5
16

Změna v nájemní smlouvě krytého stání

Rada městského obvodu

souhlasí

se změnou v nájemní smlouvě nájemce firma Omega Teplotechna Praha a.s., Velehradská 26, Praha 3 na Ing. M. M., J. Herolda 1559/10, Ostrava - Bělský Les, dle důvodové zprávy

0166/5
17

Pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Na Obecní

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu části pozemku p.p. č. 463/6 ostatní plocha - zeleň v k.ú. Hrabůvka, ul. Na Obecní, o výměře 322 m², ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem vybudování a užívání parkovacích míst včetně příjezdové cesty, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, za cenu 45,- Kč/m²/rok bez DPH, občanskému sdružení Parkujeme společně o.s., se sídlem Mjr. Nováka 1392/1a, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ: 22847626

0167/5
18

Pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Zlepšovatelů

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu části pozemku poz. parc. č. 245/1 ostatní plocha - zeleň o výměře 2 x 4 m² v k.ú. Hrabůvka, ul. Zlepšovatelů, v majetku Statutárního města Ostravy - svěřeného Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem přístavby balkónů k bytovým domům č.p. 920/7 a 922/3, za cenu 70,- Kč/m²/rok, žadateli BD Zlepšovatel, se sídlem Zlepšovatelů 920/7, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ: 258 560 90, na dobu určitou do doby prodeje výše uvedené části pozemku

0168/5
19

Pronájem pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. V. Košaře

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemek parc.č. parc.č. 73/41 ostatní plocha-ostatní plocha – ostatní komunikace, část o výměře 10 m², ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava - Jih, v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. V. Košaře, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání, za cenu 45,- Kč/m²/rok, panu A. L.i, trvale bytem V. Košaře 21/86, 700 30 Ostrava - Dubina, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

0169/5
20

Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby a zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Tylova, Rottrova, Jugoslávská - doplnění

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby - umístění HDPE trubek pro optickou síť - propojení

mezi domy Rottrova 3 směrem k domu Tylova 9 v rámci akce „OMS PODA – Ostrava Zábřeh – ul. Tylova, Rottrova, Jugoslávská“ v délce 15 bm na pozemku p.p.č. 623/79 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Tylova x Rottrova, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemku p.p.č. 623/79 ostatní plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Tylova x Rottrova, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby HDPE trubek pro optickou síť - propojení mezi domy Rottrova 3 směrem k domu Tylova 9 v rámci akce „OMS PODA – Ostrava Zábřeh – ul. Tylova, Rottrova, Jugoslávská“ v délce 15 bm pro stavebníka - společnost PODA a.s., IČ: 25816179, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, za úplaty 300,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše a 400,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání stavby optické sítě
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby optické sítě, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít se stavebníkem - společností PODA a.s., IČ: 25816179, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu

0170/5
21

Stanovisko k prodeji pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, u restaurace Koliba

Rada městského obvodu

rozhodla

vydat kladné stanovisko k prodeji pozemku parc.č. 733/2, část o výměře 77 m², odděleného geometrickým plánem č. 812-141/2008a ze dne 12.1.2009 a nově označeného jako pozemek parc.č. 733/11 v k.ú. Výškovice u Ostravy, u restaurace Koliba, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - nesvěřeného Městskému obvodu Ostrava - Jih,

0171/5
22

Stanovisko RMOB k darování nesvěřených pozemků v k.ú. Hrabůvka a Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

vydává

kladné stanovisko k darování pozemků p.p.č. 884/12 ostatní plocha - silnice v k.ú. Hrabůvka, p.p.č. 455/104 ostatní plocha - silnice, p.p.č. 455/116 ostatní plocha - silnice, p.p.č. 455/128 ostatní plocha - silnice, p.p.č. 455/132 ostatní plocha - silnice, p.p.č. 455/137 ostatní plocha - silnice, p.p.č. 1079/6 ostatní plocha - dráha, p.p.č. 2992/6 ostatní plocha – ostatní komunikace, p.p.č. 2993/6 ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v k.ú. Zábřeh nad Odrou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy – nesvěřené Městskému obvodu Ostrava – Jih, Ředitelství silnic a dálnic v rámci narovnání vlastnických vztahů, za podmínky, že na pozemcích nebudou umístována reklamní zařízení

0172/5
23

Svěření pozemků v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Maluchy

Rada městského obvodu

souhlasí

se svěřením pozemků parc.č. 76/1 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 8924 m², parc.č. 71/16 ostatní plocha - zeleň o výměře 3307 m², parc.č. 76/40 ostatní plocha - zeleň o výměře 2779 m², parc.č. 76/41 ostatní plocha - zeleň o výměře 3895 m², parc.č. 76/43 ostatní plocha - zeleň o výměře 18154 m², parc.č. 76/42 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 3233 m², parc.č. 76/44 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m², parc.č. 76/46 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 142 m², parc.č. 76/47 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 452 m², parc.č. 93/2 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 44 m², parc.č. 95/1 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 449 m², parc.č. 95/3 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 170 m², parc.č. 95/4 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 462 m², parc.č. 96/33 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 67 m², parc.č. 96/34 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 96 m², parc.č. 96/35 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 197

m2, vše v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Maluchy, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy

žádá

Zastupitelstvo města Ostravy o svěřeni výše uvedených pozemků

0173/5
24

Umístění reklamy na Kulturním domě K-TRIO

Rada městského obvodu

rozhodla

za podmínky předchozího souhlasu Rady města Ostravy s umístěním reklamy, vypůjčit stěnovou plochu na Kulturním domě K-TRIO na ulici Dr. Martíňka 4/1439 v Ostravě-Hrabůvce příspěvkové organizaci Kulturní zařízení Ostrava-Jih, se sídlem Dr. Martíňka 4/1439, Ostrava-Hrabůvka, za účelem umístění reklamy o rozměru 1,8 x 6,1 m, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

0174/5
25

Ukončení výpůjčky části nebytových prostor a zveřejnění záměru na výpůjčku nebytových prostor v budově G-Centra na ulici Čujkovova 40a, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

1) ukončit dohodou dnem 28.2.2011 výpůjčku části nebytových prostor o výměře 581 m2, v rozsahu dle důvodové zprávy, které užívá na základě smlouvy o výpůjčce č. 11/b/014/248/07 CHARITA Ostrava, se sídlem Kořenského 17, Ostrava-Vítkovice v budově G-Centra na ulici Čujkovova 40a, Ostrava-Zábřeh,
2) zveřejnit záměr na výpůjčku nebytových prostor o výměře 581 m2 v budově G-Centra na ulici Čujkovova 40a, Ostrava-Zábřeh za účelem poskytování sociálních služeb.

0175/5
26

Záměr na prodej domu a zastavěného pozemku na ul. Proskovická 41, Ostrava-Výškovice

Rada městského obvodu

souhlasí

se zveřejněním záměru prodeje domu č. p. 677 na pozemku parc. č. 793/216 na ulici Proskovická č. or. 41 a pozemku parc. č. 793/216 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 362 m² v k. ú. Výškovice u Ostravy, dle "Zásad prodeje domů, bytů" ze dne 26. 4. 2001, ve znění platném s účinností od 1. 1. 2011

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o zveřejnění záměru prodeje domu č. p. 677 na pozemku parc. č. 793/216 na ulici Proskovická č. or. 41 a pozemku parc. č. 793/216 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 362 m² v k. ú. Výškovice u Ostravy

0176/5
27

Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemků v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih pod stávajícími garážemi v cizím vlastnictví v k.ú. Zábřeh nad Odrou:

- 1) pozemek parc.č.st. 2528, zast. pl. o výměře 19 m2, lokalita U Výtopny;
- 2) pozemek parc.č.st. 3622, zast. pl. o výměře 19 m2, lokalita U Výtopny;
- 3) pozemek parc.č.st. 6547, zast. pl. o výměře 17 m2, lokalita U Výtopny.

0177/5
28

Snížení kapacity Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A.Kučery 20, příspěvkové organizace na odloučeném pracovišti mateřské školy A. Kučery 31, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

souhlasí

se snížením kapacity na odloučeném pracovišti mateřské školy A. Kučery 31 v Ostravě-Hrabůvce Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové

organizace dle důvodové zprávy.

0178/5
29

Zápis odloučeného pracoviště učebny Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace do rejstříku škol a školských zařízení

Rada městského obvodu

souhlasí

se zápisem odloučeného pracoviště učebny Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace do rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 1.2.2011.

0179/5
30

Změna odpisových plánů pro rok 2010 příspěvkových organizací škol, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

schvaluje

změnu odpisových plánů pro rok 2010 Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace a Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace dle důvodové zprávy

0180/5
31P

Stanovení platu ředitelům příspěvkových organizací základních a mateřských škol zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

stanoví

s účinností od 1.1.2011 platové výměry ředitelům příspěvkových organizací základních a mateřských škol v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce a v souladu s nařízením vlády č. 381/2010 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů

zmocňuje

starostu Městského obvodu Ostrava-Jih Mgr. Karla Sibinského k podpisu platových výměrů.

0181/5
32P

Zpráva komise (služby dle § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - "Zajištění úklidových služeb v objektech DPS Horymírova 121, 123 a 125, Ostrava-Zábřeh"

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 74.10 k poskytnutí služeb "Zajištění úklidových služeb v objektech DPS Horymírova 121, 123 a 125, Ostrava-Zábřeh" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem M. D. - DENA s místem podnikání Výškovická 122/2498, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 15501582, za nabídkovou cenu:
Kč 715.847,52 bez DPH,
tj. Kč 859.016,80 vč. DPH

- jako druhým v pořadí s uchazečem J. Š. s místem podnikání Výškovická 636/194, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČ: 44745818, za nabídkovou cenu:
Kč 725.249,72 bez DPH,
tj. Kč 870.299,68 vč. DPH

ukládá

Bc. Lence Podolinské, vedoucí odboru sociální péče
připravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu k poskytnutí služeb "Zajištění úklidových služeb v objektech DPS Horymírova 121, 123 a 125, Ostrava-Zábřeh"
Termín: 21.1.2011

Bc. Drahomíře Hanzelkové, vedoucí odboru majetkového
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu k poskytnutí služeb "Zajištění úklidových služeb v objektech DPS Horymírova 121, 123 a 125, Ostrava-Zábřeh" a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 28.1.2011

0182/5
33

Pronájem náhradního bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

1) o pronájmu náhradního bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

Hasičská 1, 1+1, č. b. 16
H. K., Edisonova 21 a H. V., Edisonova 21

2) o zániku práva ke společnému nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K.

H. K., Edisonova 21 a H. V., Edisonova 21, č. b. 4

0183/5
34

Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců

Rada městského obvodu

zrušuje

část usnesení č. 4662/86 ze dne 1.4.2010 dnem 31.1.2011

schvaluje

a) zrušení dvou funkčních míst v odboru vnitřních věcí, tj. z počtu 35 míst na 33 dnem 31.1.2011

b) zrušení dvou funkčních míst v odboru právním a zrušení referátu veřejných zakázek v rámci odboru právního, tj. z počtu 20 míst na 18 dnem 31.1.2011

c) zrušení jednoho funkčního místa v oddělení kancelář starosty, tj. z počtu 6 míst na 5 dnem 31. 1. 2011

d) zřízení Oddělení veřejných zakázek, počet funkčních míst 3 s účinností od 1.2.2011

stanoví

celkový počet zaměstnanců statutární města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih na 290 s účinností od 1.2.2011

schvaluje

změny v Organizačním řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih dle předloženého návrhu s účinností od 1.2.2011

ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

schválené změny zapracovat do Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a dořešit personální záležitosti s touto změnou související

Termín: 31.1.2011

0184/5
OR

Odvolání a jmenování předsedy škodní komise

Rada městského obvodu

odvolává

z funkce předsedy škodní komise Mgr. Hanu Kalusovou s účinností od 6.1.2011

jmenuje

do funkce předsedy škodní komise Mgr. Petra Dorociaka s účinností od 7.1.2011

TO

Oprava části usnesení č. 0044/2 ze dne 02.12.2010

Rada městského obvodu

rozhodla

1) o pronájmu náhradního bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

Edisonova 31, 1+3, I. kat., č. b. 2
W. Š., Jubilejní 64 a W. R. Jubilejní 64

TO

Zrušení části usnesení a pronájem pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Mitušova

Rada městského obvodu

zrušuje

část svého usnesení č.5564/107 ze dne 24.6.2010 u parkovacího stání č. 3. a 4.

rozhodla

pronajmout částí pozemku p.p.č. 354/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 x 12 m² v k.ú. Hrabůvka, ul. Mitušova, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy - svěřeného Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání, na dobu určitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, za cenu 45,- Kč/m²/rok bez DPH žadatelům:
parkovací stání č. 3. panu I. Š., bytem Mitušova 55, Ostrava Hrabůvka
parkovací stání č. 4. panu Ing. J. S., bytem Mitušova 55, Ostrava - Hrabůvka