

**USNESENÍ**

**z 64. schůze**

**Rady městského obvodu**

**Ostrava-Jih**

**kteřá se konala 17. 1. 2013 09:00**

**(usn. č. 3132/64 - usn. č. 3184/64)**

**Mgr. Karel Sibinský**

starosta  
Městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Bc. Radim Miklas**

místostarosta  
Městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Přehled usnesení 64. schůze Rady městského obvodu, ze dne 17. 1. 2013 09:00**

č. usn.	č. m.	Název materiálu
3132/64	1.	Náhrada škody (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
3133/64	2.	Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
3134/64	3.	Oznámení vyhlášení volného dne v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 8, příspěvkové organizaci a Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizaci (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
3135/64	4.	Schválené žádosti o dotaci v rámci Operačního programu životní prostředí (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3136/64	5.	Zveřejnění záměru na pronájem v k.ú. Dubina u Ostravy, lokalita V. Jiříkovského x E. Podgorného (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3137/64	6.	Prominutí nájemného za pronájem nebytového prostoru (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3138/64	7.	Prominutí poplatku z prodlení (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3139/64	8.	Prominutí poplatku z prodlení (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3140/64	9.	Pronájem bytů výběrovým řízením (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3141/64	10.	Pronájem bytu, žádost o změnu podmínek pronájmu bytu (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3142/64	11.	Pronájem garáže (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3143/64	12.	Přechod práva nájmu k nebytovému prostoru v objektu na ul. Oráčova č.p.1013 v Ostravě - Hrabůvce (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3144/64	13.	Veřejná zakázka „Výměna oken a oprava meziokenních vložek objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice " (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3145/64	14.	Zánik nájmu bytu dohodou, podání výpovědi z nájmu bytu, zajištění přístřeší, uzavření smlouvy o ubytování, zaslání výstrahy (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3146/64	15.	Zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru v obytném domě (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3147/64	16.	Žádost o snížení nájemného za pronájem nebytových prostor v objektu na ul. Horní 1492/55 v Ostravě-Hrabůvce (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3148/64	17.	Žádost o uzavření splátkového kalendáře (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
3149/64	18.	Prodej pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Jugoslávská - zrušení usnesení č. 2268/47 ze dne 24.5.2012 a č. 3001/60 ze dne 22.11.2012 (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3150/64	19.	Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Na Výspě (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3151/64	20.	Pronájem části pozemku v k.ú.Hrabůvka, ul. Fr. Lýska (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3152/64	21.	Pronájem části pozemku v k.ú.Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3153/64	22.	Pronájem části pozemku za účelem umístění reklamního pylonu v rámci realizace investičního záměru „Modernizace kina Luna“ (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3154/64	23.	Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova x Rudná (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3155/64	24.	Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Hrůbků (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3156/64	25.	Pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou pod stávajícími garážemi (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3157/64	26.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Korýtko (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3158/64	27.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3159/64	28.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sologubova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3160/64	29.	Pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3161/64	30.	Pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Studia - úprava smluv o nájmu (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3162/64	31.	Pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Zálomu (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3163/64	32.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3164/64	33.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny -1 (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3165/64	34.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3166/64	35.	Výpůjčka pozemků v areálu mateřské školy na ulici Mjr. Nováka 30, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3167/64	36.	Záměr na prodej zastavěného pozemku pod domem v cizím vlastnictví na ul. Staňkova 25, Ostrava-Výškovice (Ing. Pavel Planka, místostarosta)

3168/64	37.	Záměr na pronájem hřiště u ZŠ Kosmonautů a souhlas s umístěním osvětlení hřiště (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3169/64	38.	Zveřejnění záměru na prodej pozemku v k.ú. Hrabůvka na ul. Plavecká (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3170/64	39.	Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Maluchy (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3171/64	40.	Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Jezeru (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3172/64	41.	Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3173/64	42.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3174/64	43.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3175/64	44.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře - 1 (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3176/64	45.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Na Nivách (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3177/64	46.	Návrh na úpravu znění "Zásad prodeje domů, bytů a nebytových prostor a jimi zastavěných pozemků....." (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3178/64	47.	Výkup nemovitostí v kat.území Zábřeh nad Odrou, lokalita Pavlova x Plzeňská x Kpt. Vajdy (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
3179/64	48P.	Podmínky výzvy (stavební práce dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - Oprava elektroinstalace společných prostor domu Rodimcevova 16,18, Ostrava-Zábřeh (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
3180/64	49P.	Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za IV. čtvrtl. 2012 ZŠ a MŠ, p.o. a oddělení školství a kultury úřadu (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
3181/64	50P.	Zpráva komise (služba dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddíl B části II. Zásad) - Oprava střechy Domu služeb, Horní 1492 v Ostravě-Hrabůvce, dilatační celek "H" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
3182/64	51P.	Zpráva komise (služba dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddíl B části II. Zásad) - projekt "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 17" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
3183/64	OR	Zmocnění Mgr. Romana Klimuse k zastupování (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
3184/64	OR	Odvolání a jmenování člena komise (Mgr. Karel Sibinský, starosta)

3132/64

1

### **Náhrada škody**

Rada městského obvodu

rozhodla

nevyhovět žádosti o finanční odškodnění poškozené p. Anny Noskové

3133/64

2

### **Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 125, 0 + 1, I. kat., č. b. 64  
W. L., bytem V Polí 10, Ostrava-Zábřeh

3134/64

3

### **Oznámení vyhlášení volného dne v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 8, příspěvkové organizaci a Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizaci**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

vyhlášení volného dne pro žáky v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 8, příspěvkové organizaci a Základní škole Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizaci, které je v souladu s § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, dle důvodové zprávy.

3135/64  
4

### **Schválené žádosti o dotaci v rámci Operačního programu životní prostředí**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

informaci referátu ekonomického rozvoje o schválení žádostí o podporu pro projekty "Zateplení a výměna oken ZŠ Srbská" a "EKOTERMO-Ostrava Jih 2. část (projekt A)", které byly předloženy v rámci Operačního programu životní prostředí, oblasti podpory 3.2.1 - Realizace úspor energie

pověřuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih jmenováním projektového týmu v tomto složení:

Ing. Roman Jirsa, projektový manažer  
Ing. Dana Čechalová, člen projektového týmu  
Ing. Alena Nogová, člen projektového týmu  
Ing. Eva Janáčková, člen projektového týmu  
Mgr. Michael Kutty, člen projektového týmu

3136/64  
5

### **Zveřejnění záměru na pronájem v k.ú. Dubina u Ostravy, lokalita V. Jiříkovského x E. Podgorného**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 71/71 ostatní plocha-zeleň o výměře 13 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, lokalita V. Jiříkovského x E. Podgorného, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání pro osobní automobil, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3137/64  
6

### **Prominutí nájemného za pronájem nebytového prostoru**

Rada městského obvodu

rozhodla

prominout nájemné za pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Edisonova 383/27, Ostrava-Hrabůvka za období od 15.12.2012 do 31.12.2012 ve výši 8.366,- Kč nájemci společnosti Mrňousek CZ s.r.o., se sídlem Na Valech 5522/36, Ostrava-Třebovice, IČ: 29384460 dle důvodové zprávy

3138/64  
7

### **Prominutí poplatku z prodlení**

Rada městského obvodu

rozhodla

I. prominout poplatek z prodlení  
- paní Z. Ch., za byt na ul. Jubilejní 34/291, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 95%, z částky 3496 Kč, tj. 3.321 Kč  
- paní K. V., za byt na ul. Svornosti 2282/1, Ostrava-Zábřeh, ve výši 95%, z částky 5.655 Kč, tj. 5.372 Kč, dle důvodové zprávy

II. neprominout poplatek z prodlení  
- paní J. B., za byt na ul. M. Fialy 1/248, Ostrava-Dubina, ve výši 7.480 Kč, dle důvodové zprávy

3139/64  
8

### **Prominutí poplatku z prodlení**

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím poplatku z prodlení panu J. O. za byt na ul. V Košaře 4/125, Ostrava-Dubina, ve výši 95%, z částky 195.493 Kč, tj. 185.719 Kč, dle důvodové zprávy

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

3140/64  
9

### **Pronájem bytů výběrovým řízením**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o pronájmu bytu za smluvní nájemné na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Jubilejní 21, 1+1, standard, č. b. 1  
L. Š., A. Poledníka 1

Jubilejní 26, 1+1, standard, č. b. 1  
S. M., Plzeňská 9

Jubilejní 12, 1+2, standard, č. b. 2  
K. J., nám. Gen. Svobody 27

P. Lumumby 12, 1+2, standard, č. b. 10  
T. S., Čujkovova 48A a U. M., Výškovická 101

Jugoslávská 20, 1+3, standard, č. b. 40  
B. P., Pod Lesíkem 493/35, Ostrava-Stará Bělá

M. Fialy 1, 0+1, standard, č. b. 53  
F. M., J. Maluchy 83

Čujkovova 32, 1+1, standard, č. b. 94  
S. R., Výškovice 5, Bílovec

Pavlovova 67, 1+1, standard, č. b. 3  
F. M., Novoveská 691/12, Ostrava-Mar. Hory

Pavlovova 67, 1+1, standard, č. b. 1  
Z. S., M. Bajera 6038/3, Ostrava-Poruba

V. Košaře 5, 1+3, standard, č. b. 20  
P. M., Prokešovo nám. 8, Moravská Ostrava a P. J., Zamkova 7/20, Sovinec

Jugoslávská 26, 1+3, standard, č. b. 21  
P. Z., Odborářská 8

Výškovická 157, 1+2, standard, č. b. 4  
M. J., J. Maluchy 47

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí, dle důvodové zprávy

II.

o pronájmu bytu za přistoupení k dluhu nebo jeho části na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Abramovova 18, 1+2, standard, č. b. 3  
H. H., Zlepšovatelů 13

Jubilejní 17, 1+2, standard, č. b. 1  
J. D., Horní 3

Jugoslávská 20, 1+3, standard, č. b. 18  
Ř. P., Adamusova 1262, Orlová-Lutyně a Ř. L., Adamusova 1262, Orlová-Lutyně

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu nebo jeho části o dalších uchazečích v pořadí, dle důvodové zprávy

III.

o pronájmu bytu v rámci nízkonákladového bydlení za stanovené nájemné na dobu určitou, dle důvodové zprávy

F. Formana 47, 0+2, standard, č. b. 20  
K. K., P. Lumumby 48

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení za stanovené nájemné o dalších uchazečích v pořadí, dle důvodové

zprávy

3141/64  
10

**Pronájem bytu, žádost o změnu podmínek pronájmu bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 9, 1+1, standard, č. b. 7  
M. M., Jubilejní 26

2) o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOb Ostrava-Jih  
Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

M. M., Jubilejní 26, č. b. 3

II.

nevyhovět žádosti paní Ing. J. M., F. Formana 55, dle důvodové zprávy

3142/64  
11

**Pronájem garáže**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout nebytový prostor - garáž č. 8 v obytném domě na ul. Provaznická 1647/32, Ostrava-Hrabůvka paní V. M., trvale bytem Petruškova 2763/14, Ostrava-Zábřeh na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a měsíčním nájemným ve výši 1.325,- Kč vč. DPH

3143/64  
12

**Přechod práva nájmu k nebytovému prostoru v objektu na ul. Oráčova č.p.1013 v Ostravě - Hrabůvce**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přechod práva nájmu k nebytovému prostoru v objektu na ul. Oráčova č.p.1013, Ostrava - Hrabůvka, na základě Smlouvy o prodeji části podniku, uzavřené v souladu s ustanovením § 487 a násl. obchodního zákoníku, mezi prodávající paní K. P., bytem Oráčova 717/4, Ostrava - Hrabůvka, IČ:76065383 a kupujícím panem J. P., bytem Oráčova 717/4, Ostrava-Hrabůvka, IČ: 01220110, dle důvodové zprávy

souhlasí

s podnájmem části nebytových prostor v podzemním podlaží o výměře 56,42 m2, pro paní K. P., bytem Oráčova 717/4 v Ostravě-Hrabůvce, IČ: 76065383, za účelem provozování fitness studia pro ženy, a to za stejných podmínek, které jsou uvedeny v nájemní smlouvě, dle důvodové zprávy

zmocňuje

starostu městského obvodu Mgr. Karla Sibinského k podpisu dodatku nájemní smlouvy

3144/64  
13

**Veřejná zakázka „Výměna oken a oprava meziokenních vložek objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice "**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.4/032/188/12 ze dne 23.10.2012 na realizaci podlimitní veřejné zakázky „Výměna oken a oprava meziokenních vložek objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice“, kterým se mění předmět plnění z důvodu realizace dodatečných prací souvisejících s dokončením díla , se zhotovitelem PROFI STAVEBNÍ , s.r.o. IČ : 65140559 , v rozsahu dle Změnového listu č.1 etapy č.3 pavilónu A2 za cenu nejvýše přípustnou 3.128.225,- Kč bez DPH

zmocňuje

Mgr. Karla Sibinského, starostu Městského obvodu Ostrava-Jih, k podpisu dodatku č.1

ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství  
přípravit návrh dodatku č.1 smlouvy o dílo č. 4/032/188/12 na výše uvedenou zakázku  
Termín: 25. 01. 2013

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního  
prověřit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/032/188/12 na výše uvedenou zakázku a předat  
jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih  
Termín: 31. 01. 2013

3145/64  
14

**Zánik nájmu bytu dohodou, podání výpovědi z nájmu bytu, zajištění přístřeší, uzavření smlouvy  
o ubytování, zaslání výstrahy**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o zániku nájmu (společného nájmu) bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO,  
MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským, dle důvodové zprávy

1) Y. D.

K. R., Horymírova 14, č. b. 43  
P. S., Petruškova 16, č. b. 64  
H. E., Volgogradská 18, č. b. 5  
B. K., Tylova 4, č. b. 32  
V. T., Volgogradská 92, č. b. 7  
Bc. B. L., Volgogradská 72 a B. R., Volgogradská 72, č. b. 9

2) JUDr. M. K.

P. M., Odborářská 70, č. b. 16  
K. M., Čujkovova 29, č. b. 66  
Ing. K. L., Jubilejní 58, č. b. 2

3) JUDr. J. J.

P. V., V. Jiřikovského 27, č. b. 13  
K. F., Výškovická 153 a K. P., Výškovická 153, č. b. 42  
K. K., V. Vlasákové 21 a K. J., V. Vlasákové 21, č. b. 9  
D. E., Klegova 23, č. b. 14

II.

o podání výpovědi z nájmu (společného nájmu) bytu podle ust. § 711 odst. 2 písm. a), b), d)  
občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem  
Sibinským, dle důvodové zprávy

1) JUDr. M. K.

G. T. T., Jubilejní 32, č. b. 3  
Š. M., V. Jiřikovského 29, č. b. 11  
E. A., M. Fialy 1, č. b. 56  
P. R., Dr. Šavrdy 13, č. b. 3  
B. J., M. Fialy 1, č. b. 8  
M. Š., Zlepšovatelů 18, č. b. 2

2) JUDr. J. J.

Č. V., Výškovická 157, č. b. 43

3) Mgr. R. P.

R. J., Svornosti 51 a R. E., Svornosti 51, č. b. 11  
P. H., Svornosti 41, č. b. 9

III.

o zajištění přístřeší v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

R. J. Svornosti 51 a R. E., Svornosti 51, č. b. 11  
P. H., Svornosti 41, č. b. 9  
Ž. P., Volgogradská 143, č. b. 10  
H. Z., Tylova 4, č. b. 11  
Č. L., Averinova 2, č. b. 1

IV.

o uzavření smlouvy o ubytování v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka, dobu určitou - 3 měsíce, dle důvodové zprávy

místnost č. 14 - P. K., Horní 3  
místnost č. 16 - Š. V., Horní 3  
místnost č. 11 - P. J., Čujkovova 38

V.

o zaslání výstrahy před podáním výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 711 odst. 2 písm. a) občanského zákoníku na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským Y. D.

Š. P., Tylova 4 a Š. K., Tylova 4, č. b. 50

3146/64  
15

### **Zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru v obytném domě**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

odstoupení p. Markéty Pilmajerové, Zdeňka Vavříka 3003/11, Ostrava-Bělský Les, IČ: 01171453 od Smlouvy o budoucí smlouvě nájemní a o právu provést stavbu č. 38/032/189/12

rozhodla

o zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru v obytném domě ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeném Městskému obvodu Ostrava-Jih, na ul. U Studia 2855/1 v Ostravě-Zábřehu o velikosti 25,10 m<sup>2</sup>

3147/64  
16

### **Žádost o snížení nájemného za pronájem nebytových prostor v objektu na ul. Horní 1492/55 v Ostravě-Hrabůvce**

Rada městského obvodu

rozhodla

o snížení nájemného za pronájem nebytových prostor v objektu na ul. Horní 1492/55 v Ostravě-Hrabůvce - prodejna spojovacího materiálu, nájemci panu L. K., bytem Kosmonautů 1, Ostrava-Zábřeh, na částku 800,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, s účinností od 01.02.2013, dle důvodové zprávy

zmocňuje

starostu městského obvodu Mgr. Karla Sibinského k podpisu dodatku k nájemní smlouvě

3148/64  
17

### **Žádost o uzavření splátkového kalendáře**

Rada městského obvodu

souhlasí

I. s uzavřením splátkového kalendáře s p. B. V. a pí D. V., bytem U Studia 67/29, Ostrava-Zábřeh, na úhradu dlužného nájemného a služeb spojených s nájmem bytu na ul. Čujkovova 23/1715, Ostrava-Zábřeh, formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 2.000 Kč, to po dobu 19 měsíců a poslední 20. splátka je stanovena ve výši 314 Kč,

II. s uzavřením splátkového kalendáře s p. K. M. a pí J. M., bytem Svornosti 5/2280, Ostrava-Zábřeh, na úhradu dlužného nájemného a služeb spojených s nájmem bytu na ul. Svornosti 5/2280, Ostrava-Zábřeh, formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 2.000 Kč, to po dobu 25 měsíců a poslední 26. splátka je stanovena ve výši 226 Kč, dle důvodové zprávy

doporučuje



zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

3149/64  
18

**Prodej pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Jugoslávská - zrušení usnesení č. 2268/47 ze dne 24.5.2012 a č. 3001/60 ze dne 22.11.2012**

Rada městského obvodu

zrušuje

svá usnesení č. 2268/47 ze dne 24.5.2012 a č. 3001/60 ze dne 22.11.2012

a

souhlasí

a) s prodejem s prodejem pozemku st.p.č. 6558 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 55 m<sup>2</sup> a pozemku p.p.č. 1441/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 340 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou (odděleného geometrickým plánem č. 2788-68/2011 z pozemku p.p.č. 1441/1 ostatní plocha, ostatní komunikace), do vlastnictví společnosti KIMEX, s.r.o., IČ: 00560936, se sídlem Paskov, Mitrovická č. 37, za celkovou kupní cenu ve výši 395.000,- Kč za podmínky úhrady správního poplatku ve výši 1000,- Kč a nákladů za vypracování znaleckého posudku ve výši 1.500,- Kč

b) se stanovením smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč pro případ výstavby nebo rozšíření stávající občanské vybavenosti restauračním zařízením na pozemek p.p.č. 1441/4 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Zábřeh nad Odrou, a to na dobu 10 let ode dne nabytí předmětného pozemku

c) se stanovením smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč při nedodržení povinnosti realizovat na pozemku p.p.č. 1441/4 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Zábřeh nad Odrou projekt "Relaxačního centra pro seniory" v termínu nejpozději do 31.10.2013

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o úplatném převodu dotčených pozemků za uvedených podmínek

3150/64  
19

**Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Na Výspě**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 793/279 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Na Výspě, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání (N2) pro osobní automobil, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok, paní Mgr. M. T., bytem Na Výspě 7/654, 700 30 Ostrava - Výškovice

3151/64  
20

**Pronájem části pozemku v k.ú.Hrabůvka, ul. Fr. Lýska**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu části pozemku p.p.č. 379/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, ul. Fr. Lýska , v majetku Statutárního města Ostravy – svěřeného Městskému obvodu Ostrava – Jih, panu M. N., bytem Fr. Lýska 1605/3, Ostrava – Bělský Les, za účelem zřízení a užívání jednoho parkovacího stání pro osobní motorové vozidlo, za nájem ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok , na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou

3152/64  
21

**Pronájem části pozemku v k.ú.Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu části pozemku p. č. 458/38 zahrada, ZPF o výměře 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova , v majetku Statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání zahrádky , paní L. Č., bytem Krokova 10, Ostrava – Zábřeh za nájemné ve výši 11,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou.

3153/64  
22

**Pronájem části pozemku za účelem umístění reklamního pylonu v rámci realizace investičního záměru „Modernizace kina Luna“**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku poz.parc.č. 654/80 v k.ú. Zábřeh nad Odrou na ulici Výškovická, o velikosti 1 m<sup>2</sup> za účelem umístění, realizace a provozování reklamního pylonu s logem společnosti TESCO společnosti FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Tleskačova 1660, Kuřim, IČ 26893223, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, s výší nájemného 2.000 Kč za 1 m<sup>2</sup> pozemku za měsíc + DPH.

3154/64  
23

**Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlova x Rudná**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout části pozemků p.p.č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 644/2 ostatní plocha, dráha o celkové výměře 120 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlova x Rudná, panu D. V., bytem Jugoslávská 29, Ostrava - Zábřeh, za účelem užívání zahrádky s ročním nájmem ve výši 11,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3155/64  
24

**Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Hrůbků**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 42/10 ostatní plocha, zeleň o výměře 5 x 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Hrůbků, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, panu K. D. - GECCO, IČ 64980286, bytem Rtm. Gučmana 1191/1, Ostrava - Mariánské Hory, za účelem přístavby restauračního objektu č.p. 2977 na ulici U Hrůbků 154 s ročním nájmem ve výši 290,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3156/64  
25

**Pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou pod stávajícími garážemi**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou pod stávajícími garážemi v cizím vlastnictví na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok:

- 1) pozemek parc.č.st. 940, zast. pl. o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, lokalita na ul. Edisonova, panu A. B., bytem U Kotelny 542/20, Ostrava-Hrabová;
- 2) pozemek parc.č.st. 1993/11, zast. pl. o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Kpt. Vajdy, manželům P. a D. P., bytem Chruštinova 1519/3, Ostrava-Zábřeh;

3157/64  
26

**Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Korýtko**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemek st.p.č. 6025/1 zastavěná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Korýtko“, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, paní B. R., bytem Václava Košaře 59/26, Ostrava - Dubina, za účelem užívání pozemku pod stavbou zahradní chatky s ročním nájmem ve výši 11,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3158/64  
27

**Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 950/87 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, panu Ing. J. H., bytem Petruškova 16, Ostrava - Zábřeh, za účelem zřízení a užívání 1 parkovacího místa pro osobní automobil s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

3159/64  
28

### **Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sologubova**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout části pozemku p.p.č. 654/13 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem užívání parkovacích stání pro osobní automobily s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m2 bez DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou takto:

- parkovací stání č. 6 o výměře 13,8 m2 - Ing. P. H., bytem Sologubova 1, Ostrava- Zábřeh
- parkovací stání č. 7 o výměře 13,8 m2 - MUDr. J. K., bytem Sologubova 1, Ostrava- Zábřeh
- parkovací stání č. 8 o výměře 13,8 m2 - Ing. J. A., bytem Sologubova 1, Ostrava- Zábřeh
- parkovací stání č. 9 o výměře 15,9 m2 - J. K., bytem Sologubova 1, Ostrava- Zábřeh
- parkovací stání č. 11 o výměře 14,4 m2 - MUDr. J. K., bytem Sologubova 1, Ostrava- Zábřeh

3160/64  
29

### **Pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout části pozemků p.p.č. 150/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 24 m2 a p.p.č. 1079/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27 m2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřené Městskému obvodu Ostrava – Jih, společnosti REBED a.s., IČ: 24169447, se sídlem Praha - Nové Město, Soukenická 2082/7, okres Hlavní město Praha, za účelem zřízení a užívání příjezdu k parkovišti s ročním nájmem ve výši 120,- Kč/m2, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3161/64  
30

### **Pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Studia - úprava smluv o nájmu**

Rada městského obvodu

rozhodla

a) o úpravě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/541/11/Ulr. ze dne 6.9.2012, uzavřené s paní Mgr. A. T., bytem U Studia 3, Ostrava – Zábřeh, s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m2, uzavřené za účelem zřízení a užívání parkovacího stání č. 7, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a to na části pozemku p.p.č. 100/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Studia, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený Městskému obvodu Ostrava - Jih

b) o úpravě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/412/12/Ulr. ze dne 28.8.2012, uzavřené s panem Ing. J. H., bytem U Studia 1, Ostrava – Zábřeh, s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m2, uzavřené za účelem zřízení a užívání parkovacího stání č.2 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a to na částech pozemků p.p.č. 100/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m2 a p.p.č. 1445 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Studia, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava - Jih,

dle důvodové zprávy

3162/64  
31

### **Pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Zálomu**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout Středisku volného času, Ostrava - Zábřeh, příspěvková organizace, IČ: 75080516, se sídlem Ostrava, Zábřeh, Gurtějovova 8/1823, pozemky v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Zálomu, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřené Městskému obvodu Ostrava – Jih, a to část pozemku p.p.č. 287/42 ostatní plocha o výměře 494 m2 za účelem zřízení a užívání parkoviště a část pozemku p.p.č. 287/29 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m2 za účelem zřízení a užívání příjezdu k parkovišti, s ročním nájmem ve výši 45,- Kč/m2, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3163/64  
32

### **Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemky st.p.č. 3668 zastavěná plocha a nádvoří, st.p.č. 3669 zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú.

Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby zemní kabelové přípojky NN v rámci akce „Ostrava U Výtopny NNk“ v délce cca 95 pod povrchem dotčených pozemků a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS dle důvodové zprávy

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky st.p.č. 3668 zastavěná plocha a nádvoří, st.p.č. 3669 zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavbyzemní kabelové přípojky NN v rámci akce „Ostrava U Výtopny NNk“ v délce cca 95 bm pod povrchem dotčených pozemků, pro společnostČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, za úplatu 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše a za úplatu 500,- Kč bez DPH v ostatní ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání stavby přípojky NN
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby přípojky NN, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít s vlastníkem stavby - společnostíČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu

3164/64  
33

**Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny -1**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemky st.p.č. 3762 zastavěná plocha a nádvoří, st.p.č. 3763 zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby zemní kabelové přípojky NN včetně pilíře v délce cca 49 pod povrchem dotčených pozemků a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS dle důvodové zprávy

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky st.p.č. 3762 zastavěná plocha a nádvoří, st.p.č. 3763 zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavbyzemní kabelové přípojky NN včetně pilíře v délce cca 49 bm pod povrchem dotčených pozemků, pro společnostČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, za úplatu 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše a za úplatu 500,- Kč bez DPH v ostatní ploše a za úplatu 1.000,- Kč bez DPH za umístění pilíře nebo rozpojovací skříně

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání stavby přípojky NN včetně pilíře
  - b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby přípojky NN včetně pilíře,
- a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít s vlastníkem stavby - společnostíČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, smlouvu o budoucí smlouvě o

zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu

3165/64  
34

**Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemky p.p.č. 783/1 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 783/17 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 950/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 950/6 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 950/86 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1107/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1236/1 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 1236/2 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 1236/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1236/4 ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby sítě v rámci akce „OMS PODA Volgogradská 2. etapa“ v délce cca 2700 bm pod povrchem dotčených pozemků a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS dle důvodové zprávy

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky p.p.č. 783/1 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 783/17 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 950/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 950/6 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 950/86 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1107/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1236/1 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 1236/2 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 1236/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1236/4 ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby sítě v rámci akce „OMS PODA Volgogradská 2. etapa“ v délce cca 2700 bm pod povrchem dotčených pozemků, pro společnost PODA a.s., IČ: 25816179, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, za úplatu 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše a za úplatu 500,- Kč bez DPH v ostatní ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání stavby optické sítě
  - b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby optické sítě,
- a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít s vlastníkem stavby - společností PODA a.s., IČ: 25816179, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu

3166/64  
35

**Výpůjčka pozemků v areálu mateřské školy na ulici Mjr. Nováka 30, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

vypůjčit pozemky parc. č. st. 1273, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 443 m<sup>2</sup>, parc. č. st. 1274, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 444 m<sup>2</sup>, poz. parc. č. 435/12, ostatní plocha o výměře 6.407 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hrabůvka Základní škole a mateřské škole MUDr. Emílie Lukášové Ostrava - Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizaci, se sídlem Klegova 1169/29, Ostrava - Hrabůvka, IČ: 70978361 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za účelem zajišťování činností vymezených ve zřizovací listině příspěvkové organizace.

3167/64  
36

**Záměr na prodej zastavěného pozemku pod domem v cizím vlastnictví na ul. Staňkova 25, Ostrava-Výškovice**

Rada městského obvodu

souhlasí

se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 747 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m<sup>2</sup>, pozemek zastavěn domem v cizím vlastnictví č. pop. 223, na ulici Staňkova č. or. 25, v k. ú. Výškovice u Ostravy

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o zveřejnění záměru prodeje pozemku č. 747 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m<sup>2</sup> v k. ú. Výškovice u Ostravy

3168/64  
37

### **Záměr na pronájem hřiště u ZŠ Kosmonautů a souhlas s umístěním osvětlení hřiště**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem hřiště na pozemku poz. parc. č. 654/223, ostatní plocha, o výměře 7.810 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou za účelem zajištění činnosti fotbalového klubu,

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby osvětlení hřiště s umělým povrchem na části pozemku poz. parc. č. 654/223 v k.ú. Zábřeh nad Odrou na vlastní náklady FC OSTRAVA-JIH, o.s., se sídlem Svazácká 1, Ostrava-Zábřeh za podmínek dle důvodové zprávy.

3169/64  
38

### **Zveřejnění záměru na prodej pozemku v k.ú. Hrabůvka na ul Plavecká**

Rada městského obvodu

nesouhlasí

se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc.č.st. 1148, zast. pl. o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, na ul. Plavecká, dle důvodové zprávy;

a

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje výše uvedeného pozemku.

3170/64  
39

### **Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Maluchy**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 96/1 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 10 m<sup>2</sup> (8,7 m x 1,15 m), za účelem užívání stávajícího přístupového chodníku k nebytovému prostoru (kadeřnictví) v bytovém domě č.p./č.ev. 127/9 na ul. J. Maluchy v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3171/64  
40

### **Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Jezeru**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 726/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 15 m<sup>2</sup>, za účelem zřízení a užívání přístupu a příjezdu k plánované novostavbě RD vč. garáže na pozemku parc.č. 726/3 ostatní plocha – jiná plocha na ul. K Jezeru v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřeno Městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3172/64  
41

### **Zveřejnění záměru na pronájem části pozemku v k.ú.Hrabůvka, ul. Jubilejní**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 225/5 ostatní plocha, zezeň, o výměře 2x4 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní, v majetku Statutárního města Ostravy – svěřeného Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem vybudování balkonů k obytnému domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za podmínky vydání předchozího souhlasu rady města

3173/64  
42

### **Zveřejnění záměru na pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemků v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, pod stávajícími garážemi v cizím vlastnictví:

- 1) pozemek parc.č.st. 2444, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny;
- 2) pozemek parc.č.st. 2969/1, zast. pl. o výměře 238 m<sup>2</sup>, jednotka č. 8/289, spoluvlastnický podíl o velikosti 1554/39264, tzn. 9,42 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na Rudná-Pavlovová;
- 3) 1/2 pozemku parc.č.st. 2970/9, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova;
- 4) pozemek parc.č.st. 3676, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny.

3174/64  
43

### **Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemku st.p.č. 6042 zastavěná plocha o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání stavby zahradní chatky, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3175/64  
44

### **Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře - 1**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemku st. p. č. 6299 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Při Hůře“, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou zahradní chatky, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3176/64  
45

### **Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Na Nivách**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 406/17 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,5 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Na Nivách, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání vjezdu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

3177/64  
46

### **Návrh na úpravu znění "Zásad prodeje domů, bytů a nebytových prostor a jimi zastavěných pozemků....."**

Rada městského obvodu

souhlasí

s úpravou znění čl. 4 a zrušením čl. 5 "Zásad prodeje domů, bytů a nebytových prostor a jimi zastavěných pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih" dle předloženého návrhu s účinností od 1.3.2013

a

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o předloženém návrhu změny znění "Zásad prodeje domů, bytů....."

3178/64  
47

### **Výkup nemovitostí v kat.území Zábřeh nad Odrou, lokalita Pavlovova x Plzeňská x Kpt. Vajdy**

Rada městského obvodu

zrušuje

souhlasí

s úplatným nabytím níže uvedených nemovitostí v kat. území Záběh nad Odrou, a to

- budovy bez č.p. na pozemku parc.č.st. 3487/4, zastavěná plocha a nádvoří,
- budovy bez č.p. na pozemku parc.č.st. 3487/5, zastavěná plocha a nádvoří,
- budovy bez č.p. na pozemku parc.č.st. 6101, zastavěná plocha a nádvoří,
- budovy bez č.p. na pozemku parc.č.st. 3491, zastavěná plocha a nádvoří,
- budovy č.p. 2625 na pozemku parc.č.st. 3485, zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc.č.st. 3487/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 497 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č.st. 3487/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 502 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č.st. 6101, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 63 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č.st. 3491, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 869 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č.st. 3485, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1276 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č.st. 4037, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 48 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č.st. 3484, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1198 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č.st. 6190, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č.st. 4034, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 169 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 612/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 70709 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 612/57, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 42090 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 612/58, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 181 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 612/59, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6945 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 612/63, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 404 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 612/65, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5041 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 612/80, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2426 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 612/85, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 737 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 613/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1149 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 654/62, ostatní plocha, silnice, o výměře 845 m<sup>2</sup>,
- pozemku poz.par. č. 2984, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 451 m<sup>2</sup>,

od společnosti ArcelorMittal Ostrava a.s., IČ : 451 93 258, se sídlem Vratimovská č.p. 689, Ostrava-Kunčice, za celkovou kupní cenu ve výši 49.840.000,- Kč, za podmínek uvedených v důvodové zprávě a za podmínky předchozího souhlasu Rady města Ostravy

a

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu zrušit své usnesení č. 327/10 ze dne 17.5.2012 a rozhodnout o úplatném nabytí uvedených nemovitostí

3179/64  
48P

**Podmínky výzvy (stavební práce dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - Oprava elektroinstalace společných prostor domu Rodimcevova 16,18, Ostrava-Záběh**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 04.13 k provedení stavebních prací „Oprava elektroinstalace společných prostor Rodimcevova 16,18, Ostrava-Záběh“ dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu s doplněním

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami  
členové:  
1. Ing. Dana Čechalová, oddělení veřejných zakázek  
2. Ing. Vladislava Strnadlová, odbor investiční  
3. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:  
1. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního  
2. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční  
3. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu

hodnotící komisi  
členové:  
1. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu  
2. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu



3. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů:

1. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
2. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
3. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 04.13 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Termín: 14. 03. 2013

3180/64  
49P

**Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za IV. čtvrtl. 2012 ZŠ a MŠ, p.o. a oddělení školství a kultury úřadu**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od Kč 100.000,-- do Kč 500.000,-- bez DPH:  
- za IV. čtvrtletí roku 2012 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hraňbvkka, Mitušova 16, příspěvkové organizace,  
- za IV. čtvrtletí roku 2012 oddělení školství a kultury úřadu,  
dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění

3181/64  
50P

**Zpráva komise (služba dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Oprava střechy Domu služeb, Horní 1492 v Ostravě-Hrabůvce, dilatační celek "H"**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 59.12 "Oprava střechy Domu služeb, Horní 1492 v Ostravě-Hrabůvce, dilatační celek "H" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem THERM, spol. s r.o., se sídlem Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 42766991, za nabídkovou cenu:  
Kč 1.357.177,00 bez DPH

ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

připravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu "Oprava střechy Domu služeb, Horní 1492 v Ostravě-Hrabůvce, dilatační celek "H"

Termín: 24. 01. 2013

Ing. Natalii Mlynkové, pověřené zastupováním odboru právního

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu "Oprava střechy Domu služeb, Horní 1492 v Ostravě-Hrabůvce, dilatační celek "H" a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 31. 01. 2013

3182/64  
51P

**Zpráva komise (služba dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - projekt "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 17"**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 69.12 projekt "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa,

Edisonova 17" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem Ing. arch. Pavel Sedlecký, s místem podnikání Pavlova 1501/47, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 14579405, za nabídkovou cenu: Kč 185.000,00 bez DPH, tj. Kč 222.000,00 vč. DPH, a

- jako druhým v pořadí s uchazečem ATELIER 38 s.r.o., se sídlem Husova 1431/9, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 25858343, za nabídkovou cenu: Kč 189.000,00 bez DPH, tj. Kč 226.800,00 vč. DPH

ukládá

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního  
připravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu - projekt "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 17"

Termín: 24. 01. 2013

Ing. Natalii Mlynkové, pověřené zastupováním odboru právního  
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu - projekt "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, Edisonova 17" a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 31. 01. 2013

3183/64  
OR

#### **Zmocnění Mgr. Romana Klimuse k zastupování**

Rada městského obvodu

zmocňuje

Mgr. Romana Klimuse, advokáta se sídlem v Brně, Dělnická 397/39, zapsaného v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 13824, IČ: 73629723, k zastupování v řízení, jehož předmětem je komplexní vymáhání pohledávek za obchodní společností DEC-PLAST Trade s.r.o., IČ: 268 74 130, se sídlem Příbor, Místecká 286, PSČ 742 58. Tuto plnou moc uděluji ke všem hmotněprávním i procesním úkonům v dané právní věci, zejména k vyjednávání o uzavření dohody o narovnání, započtení pohledávek a jiným právním úkonům spojeným s výše uvedeným.

zmocňuje

starostu Městského obvodu Ostrava-Jih Mgr. Karla Sibinského k podpisu tohoto zmocnění.

3184/64  
OR

#### **Odvolání a jmenování člena komise**

Rada městského obvodu

odvolává

na vlastní žádost p. Ondřeje Klímu z členství v komisi pro bezpečnost a kriminalitu s účinností od 17. 1. 2013

jmenuje

pí Zuzanu Sokolovou členem komise pro bezpečnost a kriminalitu s účinností od 18. 1. 2013

