

USNESENÍ

z 84. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

kteřá se konala 3. 10. 2013 09:00

(usn. č. 4227/84 - usn. č. 4263/84)

Mgr. Karel Sibinský

starosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

František Dehner

místostarosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 84. schůze Rady městského obvodu, ze dne 3. 10. 2013 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
4227/84	1.	Návrh rozpočtového opatření č. 1 (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4228/84	2.	Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4229/84	3.	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4230/84	4.	Přerušení provozu školních družin při základních školách, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4231/84	5.	Výjimka z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizaci (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4232/84	6.	Zásady vztahů Městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4233/84	7.	Změna odpisového plánu na rok 2013 Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4234/84	8.	Prodej zastavěného pozemku vlastníkovi domu na ul. Bogorodského 8, Ostrava-Zábřeh (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4235/84	9.	Pronájem části pozemku p.p.č. 243/19 v k.ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4236/84	10.	Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita ul. Charvátská x Proskovická (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4237/84	11.	Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4238/84	12.	Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4239/84	13.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Kosmonautů (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4240/84	14.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemcích k.ú. Hrabůvka, ul. Letecká (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4241/84	15.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Na Mýtě (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4242/84	16.	Zveřejnění záměru na prodej části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Stavbařů (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4243/84	17.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4244/84	18.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4245/84	19.	Instalace antény a technologického zařízení pro provoz bezdrátové sítě internetu (František Dehner, místostarosta)
4246/84	20.	Odpis pohledávek po zemělých (František Dehner, místostarosta)
4247/84	21.	Podnájem části bytu (František Dehner, místostarosta)
4248/84	22.	Prominutí poplatku z prodlení (František Dehner, místostarosta)
4249/84	23.	Pronájem bytu výběrovým řízením (František Dehner, místostarosta)
4250/84	24.	Zánik nájmu byt dohodou, pronájem bytu, pronájem bezbariérového bytu, zaslání výstrahy (František Dehner, místostarosta)
4251/84	25.	Zánik nájmu školnického bytu dohodou (František Dehner, místostarosta)
4252/84	26.	Zveřejnění záměru za účelem změny nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Edisonova 27, O.-Hrabůvka (František Dehner, místostarosta)
4253/84	27.	Žádost o schválení výměny bytu (František Dehner, místostarosta)
4254/84	28.	Žádosti o uzavření nájemní smlouvy po zániku práva k nájmu bytu (František Dehner, místostarosta)
4255/84	29.	Vyhodnocení činnosti komisí Rady městského obvodu Ostrava-Jih za I. pololetí roku 2013 (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
4256/84	30.	Souhlas se vstupováním a vjížděním k nemovitostem a zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4257/84	31.	Stanovisko k darování pozemku a k budoucímu darování pozemků, k.ú. Dubina u Ostravy, lokalita Kaminského (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4258/84	32P.	Oprava a zateplení stropu nad 2.N.P. v objektu Hulvácká 384/1, Ostrava-Zábřeh (František Dehner, místostarosta)
4259/84	33P.	Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za I. a II. čtvrtletí roku 2013 ZŠ a MŠ, p.o. (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

4260/84	34P.	Výzva (služby, ZPŘ dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v plat. znění a části III. Zásad) - projekt na „Rekonstrukci reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih“ (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4261/84	35P.	Zpráva komise (staveb. práce dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Zabezpečovací práce střechy Domu služeb, ul. Horní 1492, Ostrava-Hrabůvka, dilatační celek "H" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4262/84	36P.	Výběr nejvhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) - Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie, Ostrava-Hrabůvka, I.A etapa (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4263/84	37P.	Výběr nejvhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) - Výměna oken v objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh - pavilony TD-1, K1-A, UO-21 (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

- 4227/84
1
Návrh rozpočtového opatření č. 1
Rada městského obvodu
schvaluje
1) změnu závazných ukazatelů PO dle důvodové zprávy
2) rozpočtové opatření, kterým se
- zvyšuje financování na pol. 8115 o 408 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 6402, pol. 5331, ORG dle důvodové zprávy o 408 tis. Kč
- 4228/84
2
Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou
Rada městského obvodu
rozhodla
o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Odborářská v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou dle důvodové zprávy
Odborářská 72, 0 + 2, I. kat., č. b. 30
P. A., bytem Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 17
- 4229/84
3
Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku
Rada městského obvodu
rozhodla
v souladu s článkem V. pravidla pro nakládání s finančními prostředky, evidenci majetku, a postupy v účetnictví o neupotřebitelnosti movitého majetku spravovaného pod ORJ 2 v celkové výši: 855 274,99 Kč
1) DNM 170 000,-- Kč
2) DDHM do 40 000,-Kč ORG 223 577 630,74 Kč
3) DDHM do 3 000,-Kč ORG 223 68 249,25 Kč
4) DDHM do 40 000,-Kč ORG 235 39 395,-- Kč
ukládá
likvidační komisi provést, respektive zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku.
- 4230/84
4
Přerušení provozu školních družin při základních školách, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
Rada městského obvodu
souhlasí
s přerušením provozu školních družin při základních školách, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih ve školním roce 2013/2014 dle předloženého návrhu.
- 4231/84
5
Výjimka z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizaci
Rada městského obvodu
schvaluje
povolení výjimky z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy.
- 4232/84
6
Zásady vztahů Městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře
Rada městského obvodu
odkládá
materiál č. 6, týkající se Zásad vztahů Městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře, k projednání s řediteli základních škol
- 4233/84
7
Změna odpisového plánu na rok 2013 Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
Rada městského obvodu
schvaluje
změnu odpisového plánu na rok 2013 Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy

4234/84
8

Prodej zastavěného pozemku vlastníkovi domu na ul. Bogorodského 8, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. st. 2037 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 155 m², pod domem č. pop. 1698, na ulici Bogorodského č. or. 8, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, část obce Zábřeh, dle "Zásad prodeje domů, bytů a nebytových prostor a jimi zastavěných pozemků" ze dne 26. 4. 2001, v platném znění, právnické osobě Bytové družstvo vlastníků domu BOGO-8, Ostrava, se sídlem Ostrava - Zábřeh, Bogorodského 8/1698, IČ 253 99 446, za účelem ucelení vlastnictví k užívaným nemovitostem, za kupní cenu zastavěného pozemku 99.200,-- Kč, za podmínky úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 2.500,-- Kč a úhrady poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, dle důvodové zprávy doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o úplatném převodu pozemku parc. č. st. 2037 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 155 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, dle zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění a v souladu se "Zásadami prodeje domů, bytů..." ze dne 26. 4. 2001, v platném znění

4235/84
9

Pronájem části pozemku p.p.č. 243/19 v k.ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 243/19 ostatní plocha, zeleň o výměře 2x3.2m², ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeno Městskému obvodu Ostrava - Jih, v k.ú. Hrabůvka, ul. Jubilejní, za účelem výstavby předsazených lodžii k bytovému domu za cenu 120 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, Společenství pro dům Jubilejní 95, se sídlem Jubilejní 619/95,70 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ 27844251.

4236/84
10

Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita ul. Charvátská x Proskovická

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 793/245 ostatní plocha-zeleň o výměře 209 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Charvátská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřeno Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem užívání zahrady, za cenu 11 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, paní D. M., bytem Charvátská 1/113, 700 30 Ostrava - Výškovice

4237/84
11

Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Zábřeh nad Odrou pod stávajícími garážemi (včetně patrových garáží) v cizím vlastnictví na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 45,- Kč/m²/rok:

- 1) pozemek parc.č.st. 2425, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, paní D. P., bytem Mitrovická 497/330, Ostrava-Nová Bělá;
- 2) pozemek parc.č.st. 2086/2, zast. pl. o výměře 210 m², 1/5 jednotky č. 8888/2 o výměře 23,33 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Gerasimovova, paní P. B., bytem Svazácká 2201/40, Ostrava-Zábřeh;
- 3) pozemek parc.č.st. 2974/1, zast. pl. o výměře 135 m², jednotka č. 5555/193, spoluvlastnický podíl o velikosti 1554/22374, tzn. 9,38 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná- Pavlovova, manželům K. Z. a E. Z., bytem Jičínská 282/13, Ostrava-Vyškovice;
- 4) 1/2 pozemku parc.č.st. 2968/12, zast. pl. o výměře 22 m², podíl 1/2 o výměře 11 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova; paní I. Š., bytem Jana Maluchy 126/7, Ostrava-Dubina;
- 5) pozemek parc.č.st. 3654, zast. pl. o výměře 21 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, paní I. K., bytem Horymírova 2949/14, Ostrava-Zábřeh.

4238/84
12

Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 455/112 ostatní plocha, ostatní komunikace (geometrickým plánem č. 3833/95-2011 oddělený a nově označený jako p.p.č. 455/184 ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 49 m² a pozemek p.p.č. 219/4 zahrada o výměře 2 m² oba v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská, ve vlastnictví statutárního města Ostrava se svěřením Městskému obvodu Ostrava - Jih, manželům J. a M. M., oba bytem Mňukova 15, Ostrava Zábřeh, za účelem užívání jako zahrady s oplocením, s ročním nájmem ve výši 11,- Kč/m², na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok u zahrady a výpovědní lhůtou 3 měsíce u ostatní plochy

4239/84
13

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Kosmonautů

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby nové zemní kabelové přípojky NN a pilíře s pojistkovou skříní v rámci akce „Ostrava Zábřeh Výškovická u kina Luna“ v délce cca 4 bm, pod povrchem pozemku p.p.č. 654/80 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Kosmonautů, ve vlastnictví statutárního města Ostravy- svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih

a
rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemku p.p.č. 654/80 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění stavby nové zemní kabelové přípojky NN a pilíře s pojistkovou skříní v rámci akce „Ostrava Zábřeh Výškovická u kina Luna“ v délce cca 4 bm, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, za úplaty 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše a 1000,- Kč bez DPH za umístění 1 ks pilíře

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání přípojky NN a 1 ks pilíře
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním přípojky NN a 1 ks pilíře,

a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a
souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít se stavebníkem - vlastníkem přípojky NN a 1 ks pilíře - společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu s dobou platnosti do 31.10.2015 a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS

4240/84
14

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene na pozemcích k.ú. Hrabůvka, ul. Letecká

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby horkovodní přípojky stavby „JM – DEXON Ostrava“ v délce cca 21bm, pod povrchem pozemků p.p.č.245/5 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 241/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, ul. Letecká, v majetku Statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih.

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemcích p.p.č.245/5 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 241/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, ul. Letecká, v majetku Statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jh, za účelem realizace stavby horkovodní přípojky v celkové délce cca 21 bm

pro společnost Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 451 93 410 za úhradu ve výši

- trvalý travní porost za cenu 500 Kč/bm bez DPH v ostatní ploše, ostatní plocha
- ostatní komunikace za cenu 600 Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání horkovodní přípojky
 - b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby horkovodní přípojky
- souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít se společností Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 451 93 410, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu do 3.10.2015 a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, zpevněné komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS, dle důvodové zprávy

4241/84
15

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Na Mýtě

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby vodovodní přípojky v rámci akce „PŘÍSTAVBA K RODINNÉMU DOMU 986/35, parc.č.306/34, OSTRAVA – K.Ú.HRABŮVKA“ v celkové délce cca 5 bm na pozemek p.p.č. 306/31 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, ul. Na Mýtě

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemku p.č. 306/31 ostatní plocha , ostatní

komunikace v k.ú. Hrabůvka, lokalita ul. Na Mýtě, v majetku Statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem zřízení vodovodní přípojky v celkové délce cca 5 bm pro paní Janu Bacherovou, bytem Na Mýtě, Ostrava – Hrabůvka za úhradu ve výši

- trvalý travní porost za cenu 500 Kč/bm bez DPH v ostatní ploše, ostatní plocha
- ostatní komunikace za cenu 600 Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

a) umístění a užívání vodovodní přípojky

b) vstupování a vjíždění na dotčený pozemek v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby vodovodní přípojky souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít se stavebníkem – vlastníkem vodovodní přípojky - paní Janou Bacherovou, bytem Na Mýtě 35, Ostrava – Hrabůvka, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle předloženého návrhu s dobou platnosti do konce roku 2014

4242/84
16

Zveřejnění záměru na prodej části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Stavbařů

Rada městského obvodu

souhlasí

se zveřejněním záměru na prodej části pozemku p.p.č. 243/13 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, nově odděleno geometrickým plánem č. 1246/2013 ze dne 24.6.2013 jako parc.č.st.2263 a parc.č.st.2264 o rozměrech 2x5 m², ul. Stavbařů, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeno Městskému obvodu Ostrava - Jih, zastavěného přístavbou lodžii ke stávajícímu bytovému domu na poz., parc. č. 711, ul. Stavbařů 700/14, v k.ú. Hrabůvka doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu zveřejnit záměr prodeje části výše uvedeného pozemku, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeno městskému obvodu Ostrava- Jih, v k.ú. Hrabůvka, ul. Stavbařů

4243/84
17

Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemků v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, pod stávajícími garážemi (včetně patrových garáží) v cizím vlastnictví:

- 1) pozemek parc.č.st. 940, zast. pl. o výměře 20 m², v k.ú. Hrabůvka, lokalita na ul. Edisonova;
- 2) pozemek parc.č.st. 1151, zast. pl. o výměře 23 m², v k.ú. Hrabůvka, lokalita na ul. Plavecká;
- 3) ½ pozemku parc.č.st. 2959/4, zast. pl. o výměře 18 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova.

4244/84
18

Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní

Rada městského obvodu

rozhodla

nezveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 235/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacího místa pro invalidy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

4245/84
19

Instalace antény a technologického zařízení pro provoz bezdrátové sítě internetu

Rada městského obvodu

rozhodla

a o udělení souhlasu k umístění antény a technologického zařízení pro provoz bezdrátové sítě internetu na stávající stožáry, umístěné na boční stěně nadstavby strojovny výtahu obytných domů Mňukova 3022/24, Ostrava-Zábřeh a Výškovická 446/151, Ostrava-Výškovice, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, společnosti OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Ostrava, Přívoz, za úhradu 100,-Kč/měs/dům bez DPH a úhradu za spotřebu elektrické energie ve výši 250,-Kč/měs/dům bez DPH na dobu určitou 5 let dle důvodové zprávy.

4246/84
20

Odpis pohledávek po zemřelých

Rada městského obvodu

rozhodla

o odepsání pohledávek po zemřelých nájemcích v domovním a bytovém fondu:

- p. S. L., za pronájem bytu na ul. Horymírova 3063/123, Ostrava-Zábřeh, ve výši 327 Kč s příslušenstvím za nedoplatek vyúčtování služeb za rok 2005,

-pí R. R., za pronájem ubyt. místnosti na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 495 Kč s příslušenstvím za ubytování,
- pí A. B., za pronájem bytu na ul. Odborářská 678/74, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 667,38 Kč s příslušenstvím za "ušlé" nájemné a ve výši 501 Kč s příslušenstvím za nedoplatek vyúčtování služeb za rok 2007,
- p. F. F., za pronájem bytu na ul. Horymírova 3064/125, Ostrava-Zábřeh, ve výši 7.371 Kč s příslušenstvím za "ušlé" nájemné a ve výši 1.592 Kč s příslušenstvím za nedoplatek vyúčtování služeb za rok 2012,
- pí Z. R., za pronájem bytu na ul. Zlepšovatelů 564/30, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 10.162 Kč s příslušenstvím za "ušlé" nájemné a za nedoplatek vyúčtování služeb za rok 2012,
- pí M. H., za pronájem bytu na ul. Oráčova 1326/1, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 171 Kč s příslušenstvím za nájemné,
- p. R. P., za pronájem bytu na ul. Zlepšovatelů 552/6, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 103,21 Kč s příslušenstvím za nedoplatek vyúčtování služeb za r. 2000,
dle důvodové zprávy

4247/84
21

Podnájem části bytu

Rada městského obvodu

souhlasí

s podnájemem části bytu, dle důvodové zprávy

B. Václavka 5, 1+2, stanard, č. b. 10
L. J., B. Václavka 5, Ostrava-Bělský Les

4248/84
22

Prominutí poplatku z prodlení

Rada městského obvodu

rozhodla

I. prominout poplatek z prodlení:

- p. R. K., za byt na ul. Štadická 1369/3, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 95% z částky 19.947 Kč, tj.18.949 Kč,
- pí M. Š., za byt na ul. Čujkovova 1719/31, Ostrava-Zábřeh ve výši 100% tj. 1.245 Kč,
- p. A. B. a pí A. B., za byt na ul. P. Lumumby 2161/21, Ostrava-Zábřeh, ve výši 100%, tj.125 Kč,
dle důvodové zprávy

4249/84
23

Pronájem bytu výběrovým řízením

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytu za smluvní nájemné na dobu určitou, dle důvodové zprávy

V. Košaře 5, 0+1, standard, č. b. 3
I. J., Grudova 4, Opava-Kateřinky

Edisonova 25, 0+2, standard, č. b. 6
J. J., Horní 3

Edisonova 25, 1+1, standard, č. b. 2
J. J., Krmelínská 57, O.-Hrabová a J. J., Krmelínská 57, O.-Hrabová

Edisonova 25, 0+2, standard, č. b. 5
B. P. , Odborářská 10

Edisonova 25, 0+2, standard, č. b. 10
P. P., U Prodejny 9

Pavlova 71, 1+1, standard, č. b. 17
K. R., Mírová 178, Řepiště

Abramovova 14, 1+2, standard, č. b. 2
Č. R., Čujkovova 36 a Č. M., Čujkovova 36

Zlepšovatelů 8, 1+2, standard, č. b. 4
T. P., J. Maluchy 6

Kischova 12, 1+3, standard, č. b. 1
Ch. P., Pavlova 31 a Ch. H., Čujkovova 34

Jugoslávská 26, 1+3, standard, č. b. 28
L. R., Plavecká 1 a L. J., Plavecká 1

Markova 16, 1+4, standard, č. b. 14
Mgr. J. M., Markova 32

Horymírova 4, 1+3, standard, č. b. 52
H. J., Mňukova 24 a H. J., Zengrova 50

Horymírova 14, 1+3, standard, č. b. 73
H. J., Horymírova 14

V. Vlasákové 4, 1+3, standard, č. b. 8
V. J., Zukalova 12, Ostrava-Mor. Ostrava

Edisonova 23, 1+3, standard, č. b. 3
M. J., Volgogradská 161 a M. M., Volgogradská 161
rozhodla

případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

2) o zániku práva ke společnému nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským, dle důvodové zprávy

JUDr. M. K.

Plzeňská 8, č. b. 23
Ch. P., Pavlova 31 a Ch. H., Čujkovova 34

Y. D.

Volgogradská 161, č. b. 10
M. M., Volgogradská 161 a M. J., Volgogradská 161

II.

o pronájmu bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu (nebo jeho části) na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Svornosti 14, 1+2, standard, č. b. 1
K. M., Jubilejní 75

Čujkovova 7, 1+2, standard, č. b. 4
T. M., Baranovova 6
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu (nebo jeho části) o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

III.

1) o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Hasičská 1, 1+1, standard, č. b. 18
K. M., E. Podgorného 6

Fr. Formana 32, 0+2, standard, č. b. 16
K. J., Karpatská 20 a K. P., Karpatská 20

2) o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským Y. D., dle důvodové zprávy

K. J., Karpatská 20 a K. P., Karpatská 20, č. b. 39
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

4250/84
24

Zánik nájmu byt dohodou, pronájem bytu, pronájem bezbariérového bytu, zaslání výstrahy

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o zániku nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským, dle důvodové zprávy

1) Y. D.

P. R., Břenkova 7, č. b. 79
J. J., Volgogradská 161, č. b. 8
Š. M., Čujkovova 32, č. b. 38

K. P., Čujkovova 32, č. b. 82

2) JUDr. J. J.

O. L., Výškovická 174, č. b. 20

3) JUDr. M. K.

P. J., Čujkovova 29, č. b. 32

II.

1) pronájmu bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

B. Václavka 5, 1+2, standard, č. b. 7

V. I., V. Košaře 5 a V. J., V. Košaře 5

2) o zániku společného práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

V. I., V. Košaře 5 a V. J., V. Košaře 5, č. b. 57

III.

pronájmu bezbariérového bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

J. Škody 7, 1+2, standard, č. b. 2

Š. R., Horní 3

IV.

o zaslání výstrahy před podáním výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 711 odst. 2 písm. a) občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským Yvetě Dvořákové, dle důvodové zprávy

P. M., Horymírova 4, č. b. 5

V.

o uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou, dle důvodové zprávy

L. J., Čujkovova 31, 0+1, standard, č. b. 6

4251/84
25

Zánik nájmu školnického bytu dohodou

Rada městského obvodu

rozhodla

o zániku nájmu školnického bytu dohodou v objektu ZŠ a MŠ na ul. B. Dvorského 1, Ostrava-Bělský Les, dle důvodové zprávy

K. P., B. Dvorského 1, Ostrava-Bělský Les

4252/84
26

Zveřejnění záměru za účelem změny nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Edisonova 27, O.-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr změny nájemní smlouvy uzavřené dne 14.12.2012 na dobu neurčitou na pronájem nebytového prostoru o velikosti 182,54 m² v obytném domě na ul. Edisonova 383/27 v Ostravě-Hrabůvce s účelem užívání jesle a mateřská škola, a to z důvodu snížení nájemného na 600,- Kč/m²/rok na dobu určitou, a to jednoho kalendářního roku dle důvodové zprávy

4253/84
27

Žádost o schválení výměny bytu

Rada městského obvodu

souhlasí

s výměnou bytu, dle důvodové zprávy

J. H.

Rodimcevova 16, Ostrava-Zábřeh

V. L.

Mitrovická 194, Ostrava-Stará Bělá

4254/84
28

Žádosti o uzavření nájemní smlouvy po zániku práva k nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Hasičská 1, 1+1, standard, č. b. 19
N. D., Hasičská 1, Ostrava-Hrabůvka

Slezská 11, 1+1, standard, č. b. 2
M. P., Slezská 11, Ostrava-Hrabůvka

Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 16
R. L., Čujkovova 29, Ostrava-Zábřeh

4255/84
29

Vyhodnocení činnosti komisí Rady městského obvodu Ostrava-Jih za I. pololetí roku 2013

Rada městského obvodu

bere na vědomí

informativní zprávu o činnosti komisí Rady městského obvodu Ostrava-Jih za I. pololetí roku 2013
schvaluje

plán práce jednotlivých komisí rady na II. pololetí roku 2013

4256/84
30

Souhlas se vstupováním a vjížděním k nemovitostem a zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupováním a vjížděním motorovými a nemotorovými vozidly přes pozemek parc.č. 740/4 ostatní plocha-jiná plocha v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem přístupu k občanské vybavenosti č.pop. 608 umístěné na pozemku parc.č. 740/44 zastavěná plocha a nádvoří a pozemkům parc.č. 740/44 zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 740/69 ostatní plocha – manipulační plocha, ve vlastnictví společnosti Hruška, s.r.o., IČ: 19014325, na Hrází 3228/2, 723 05 Ostrava – Martinov, přes dotčenou část parc.č. 740/4 o výměře 173 m2 dle doložené projektové situace v k.ú. Výškovice u Ostravy, v souvislosti se stavbou „přístupové rampy k novému vstupu do prodejny maloobchodní sítě Hruška“ v návaznosti na připravovanou rekonstrukci nákupního centra ODRA

a
rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemek parc.č. 740/4 ostatní plocha-jiná plocha v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická, který je v majetku statutárního města Ostravy - svěřený Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem zajištění přístupu k občanské vybavenosti č.pop. 608 umístěné na pozemku parc.č. 740/44 zastavěná plocha a nádvoří a pozemkům parc.č. 740/44 zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 740/69 ostatní plocha – manipulační plocha ve vlastnictví společnosti Hruška, s.r.o., přes dotčenou část parc.č. 740/4 o výměře 173 m2 dle doložené projektové situace v k.ú. Výškovice u Ostravy, pro společnost Hruška, s.r.o., IČ: 19014325, na Hrází 3228/2, 723 05 Ostrava – Martinov, v souvislosti se stavbou „přístupové rampy k novému vstupu do prodejny maloobchodní sítě Hruška“ v návaznosti na připravovanou rekonstrukci nákupního centra ODRA, za úplatu ve výši 1.000 Kčm2 bez DPH:

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět chůzi, vstupování a vjíždění motorovými a nemotorovými vozidly přes dotčený pozemek v souvislosti s přístupem, provozem a zásobováním prodejny Hruška

a
souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít se společností Hruška, s.r.o., IČ: 19014325, na Hrází 3228/2, 723 05 Ostrava – Martinov, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle bodu 2 usnesení dle předloženého návrhu s dobou platnosti do 31.12.2015, za podmínky v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS, že pozemek bude uveden do původního stavu a musí být zajištěna bezpečnost chodců

4257/84
31

Stanovisko k darování pozemku a k budoucímu darování pozemků, k.ú. Dubina u Ostravy, lokalita Kaminského

Rada městského obvodu

vydává

kladné stanovisko k darování pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, parc.č. 69/1 trvalý travní porost o celkové výměře 750 m2, z majetku statutárního města Ostrava – svěřeno městskému obvodu Ostrava – Jih do vlastnictví Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, potřebného pro realizaci stavby „Integrovaného výjezdového centra Ostrava – Jih“

a
vydává

kladné stanovisko k budoucímu darování části pozemků v k.ú. Dubina u Ostravy - části pozemku parc.č. 71/123 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 96 m2 a části pozemku parc.č. 71/103 ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha o výměře 9616 m2 vč. stavby hřiště, z majetku statutárního města Ostrava – svěřeno městskému obvodu Ostrava – Jih do vlastnictví Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117,

702 18 Ostrava, potřebných pro realizaci stavby „Integrovaného výjezdového centra Ostrava - Jih“, za podmínky, že se Základní školou Ostrava – Dubina, Františka Formana 45, příspěvková organizace, bude uzavřena smlouva o užívání hřiště

4258/84
32P

Oprava a zateplení stropu nad 2.N.P. v objektu Hulvácká 384/1, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci VZ "Oprava a zateplení stropu nad 2.N.P. v objektu Hulvácká 384/1, Ostrava-Zábřeh" k provedení nezbytných dodatečných prací nutných k dokončení této zakázky a neprovedení některých prací dle projektové dokumentace na základě předložených dokladů, kterými se snižuje konečná cena díla na tuto zakázku o částku 6.468,- Kč bez DPH na částku 2,386.730,- Kč bez DPH a upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zhotovitelem INTOZA s.r.o., se sídlem, Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava-Hulváky. bere na vědomí

snížení částky odvodu DPH o 1.358,28 Kč na 501.213,30 Kč u zakázky, z důvodu přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění.
ukládá

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního
přípravit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Oprava a zateplení stropu nad 2.N.P. v objektu Hulvácká 384/1, Ostrava-Zábřeh".

Termín: 08. 10. 2013

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

Provéřít návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo připravit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Oprava a zateplení stropu nad 2.N.P. v objektu Hulvácká 384/1, Ostrava-Zábřeh" a předložit jej k podpisu starostovi městského obvodu Ostrava-Jih.

Termín: 09. 10. 2013

4259/84
33P

Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za I. a II. čtvrtletí roku 2013 ZŠ a MŠ, p.o.

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od Kč 100.000,-- do Kč 500.000,-- bez DPH:
- za II. čtvrtletí roku 2013 Základní školy Ostrava-Dubina, Fr. Formana 45, příspěvkové organizace,
- za I. čtvrtletí roku 2013 Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizace,
dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění

4260/84
34P

Výzva (služby, ZPR dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v plat. znění a části III. Zásad) - projekt na „Rekonstrukci reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih“

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 52.13 na poskytnutí služeb -projekt na „Rekonstrukci reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih“ dle § 25 v návaznosti na ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:
členové

1. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční
3. Ing. Bc. Dana Čechalová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Mgr. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Jiří Tichý (autorizovaná osoba)
4. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
5. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu

2. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
3. Ing. Jan Půček (autorizovaná osoba)
4. Ing. Libuše Kolouchová (autorizovaná osoba)
5. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 52.13 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo
Termín: 28. 11. 2013

4261/84
35P

Zpráva komise (staveb. práce dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Zabezpečovací práce střechy Domu služeb, ul. Horní 1492, Ostrava-Hrabůvka, dilatační celek "H"

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 50.13 "Zabezpečovací práce střechy Domu služeb, ul. Horní 1492, Ostrava-Hrabůvka, dilatační celek "H" o vyloučení uchazeče:

- SATON s.r.o., se sídlem Švermova 323/61, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 42767113

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 50.13 "Zabezpečovací práce střechy Domu služeb, ul. Horní 1492, Ostrava-Hrabůvka, dilatační celek "H" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem THERM, spol. s r.o., se sídlem Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 42766991, za nabídkovou cenu:

Kč 806.739,00 bez DPH a s lhůtou realizace 28 pracovních dnů

ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
přípravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zabezpečovací práce střechy Domu služeb, ul. Horní 1492, Ostrava-Hrabůvka, dilatační celek "H"

Termín: 25. 10. 2013

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zabezpečovací práce střechy Domu služeb, ul. Horní 1492, Ostrava-Hrabůvka, dilatační celek "H" a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 01. 11. 2013

4262/84
36P

Výběr nejvhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) - Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie, Ostrava-Hrabůvka, I.A etapa

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 41.13 na provedení stavebních prací "Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie, Ostrava-Hrabůvka, I.A etapa" a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem:

- COLAS CZ, a.s., se sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, pob. Sládkova 14, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 26177005, za nabídkovou cenu:

Kč 5.754.823,28 bez DPH, a lhůtu realizace 61 kalendářních dnů,

- jako druhým v pořadí s uchazečem KARETA s.r.o., se sídlem Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213, za nabídkovou cenu:

Kč 5.676.322,00 bez DPH, a lhůtu realizace 130 kalendářních dnů, a

- jako třetím v pořadí s uchazečem JANKOSTAV s.r.o., se sídlem Štěpaňákova 31/714, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČ: 25855581, za nabídkovou cenu:

Kč 5.988.589,00 bez DPH a lhůtu a realizace 75 kalendářních dnů

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 41.13

Termín: 30. 11. 2013

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního

přípravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky "Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie, Ostrava-Hrabůvka, I.A etapa"

Termín: 25. 10. 2013

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky "Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie, Ostrava-Hrabůvka, I.A etapa" a předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih

Termín: 31. 10. 2013

Výběr nejvhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) - Výměna oken v objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh - pavilony TD-1, K1-A, UO-21

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 48.13 na provedení stavebních prací "Výměna oken v objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh - pavilony TD-1, K1-A, UO-21" a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem:

- OMLUX, spol. s r.o., se sídlem Fr. Stránecké 165/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 61944840, za nabídkovou cenu:
Kč 2.073.658,87 bez DPH, a lhůtu realizace 21 kalendářních dnů,

- jako druhým v pořadí s uchazečem Window Holding a.s., se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ: 28436024, za nabídkovou cenu:
Kč 2.573.035,96 bez DPH, a lhůtu realizace 15 kalendářních dnů, a

- jako třetím v pořadí s uchazečem Bohumínská stavební s.r.o., se sídlem Čs. armády 505, 735 81 Starý Bohumín, IČ: 29392918, za nabídkovou cenu:
Kč 2.432.580,74 bez DPH a lhůtu a realizace 26 kalendářních dnů
ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 48.13
Termín: 30. 11. 2013

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
přípravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky "Výměna oken v objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh - pavilony TD-1, K1-A, UO-21"
Termín: 25. 10. 2013

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky "Výměna oken v objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh - pavilony TD-1, K1-A, UO-21" a předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih
Termín: 31. 10. 2013

Tiskové opravy

TO

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Hrabůvka ul. Dr. Martínka, Mjr. Nováka, Oráčova, Na Obecní, Veverkova, Stadická

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby na pozemky p.p.č. 433/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, 433/9 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 435/1 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 463/6 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 463/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, 469 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martínka, Mjr. Nováka, Oráčova, Na Obecní, Veverkova a ul. Stadická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby podzemního vedení veřejné sítě elektronických telekomunikací s názvem „OMS PODA – Ostrava, ul. Oráčova, Na Obecní, Veverkova, Stadická“ v délce cca 685 bm pod povrchem dotčených pozemků.

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky p.p.č. 433/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, 433/9 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 435/1 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 463/6 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 463/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, 469 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martínka, Mjr. Nováka, Oráčova, Na Obecní, Veverkova a ul. Stadická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby podzemního vedení veřejné sítě elektronických telekomunikací s názvem „OMS PODA – Ostrava, ul. Oráčova, Na Obecní, Veverkova, Stadická“ v délce cca 685 bm pod povrchem dotčených pozemků, pro společnost PODA a.s., IČ: 25816179, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, za úplatu 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše a za úplatu 500,- Kč bez DPH v ostatní ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání stavby optické sítě
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním stavby optické sítě, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

souhlasí

do doby geometrického zaměření uzavřít s vlastníkem stavby - společností PODA a.s., IČ: 25816179, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene v rozsahu dle bodu 2 usnesení dle předloženého návrhu do 31.12.2015 a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS dle důvodové zprávy