

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH

USNESENÍ

z 102. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

kteřá se konala 23. 2. 2017 10:00

(usn. č. 4190/102 - usn. č. 4283/102)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Bc. František Dehner

místostarosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 102. schůze Rady městského obvodu, ze dne 23. 2. 2017 10:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
4190/102	1.	Návrh rozpočtových opatření č. 7/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4191/102	2.	Odškodnění újmy na zdraví pana J. H. (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4192/102	3.	Návrhy obecně závazných vyhlášek (Bc. Martin Bednář, starosta)
4193/102	4.	Žádost o převod nevyčerpaných finančních prostředků roku 2016 (Věra Válková, místostarostka)
4194/102	5.	Změna hodnoty movitého majetku předaného k hospodaření a změna úplného znění přílohy č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih (Věra Válková, místostarostka)
4195/102	6.	Návrh Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě - část pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. B. Četyny (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4196/102	7.	Prodej podílu na pozemku pod bytovým domem Šeříková 711/8, 712/10, 713/12, k.ú. Výškovice u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4197/102	8.	Prodej podílu na pozemku st.p.č. 4656 pod bytovým domem Jandova 2998/14, Zimmlerova 2999/27 a Zimmlerova 3000/25, k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4198/102	9.	Prodej pozemku pod bytovým domem na ul. Staňkova, k.ú. Výškovice u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4199/102	10.	Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "ul. Krokova" (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4200/102	11.	Pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4201/102	12.	Pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu v k.ú. Dubina u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4202/102	13.	Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4203/102	15.	Předání majetku statutárnímu městu Ostrava (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4204/102	16.	Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti v k.ú. Dubina u Ostravy, GasNet, s.r.o. (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4205/102	17.	Souhlas s umístěním stavby, pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Hasičská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4206/102	18.	Souhlas s umístěním stavby, Smlouva o právu provést stavbu na pozemcích v k.ú. Hrabůvka, lokalita ul. Krestova-Mjr. Nováka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4207/102	19.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním staveb a zřízení služebnosti, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Břustkova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4208/102	20.	Souhlas vlastníka sousedního pozemku s přesahem požárně nebezpečného prostoru, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4209/102	21.	Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Úlehlova x Průjezdní (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4210/102	22.	Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4211/102	24.	Záměr na pronájem části pozemku pod stávající garáží v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4212/102	25.	Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rodinná (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4213/102	26.	Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická – restaurační zahrádka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4214/102	27.	Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4215/102	28.	Záměr vypůjčit pozemky a umístění stavby na pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Hulvácká (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4216/102	29.	Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Hrabůvka, ČEZ Distribuce, a.s. (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4217/102	30.	Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ČEZ Distribuce, a.s. (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4218/102	31.	Bytové domy Fr. Formana 47, 49 - podání žádosti o dotaci (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4219/102	32.	Bytové domy Fr. Formana 51,53 - podání žádosti o dotaci (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4220/102	33.	Jmenování člena školské rady zřízené při Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)

4221/102	34.	Poskytnutí veřejné finanční podpory - účelových dotací v oblasti školství a vzdělávání a kultury; volného času dětí a mládeže a prevence kriminality; sportu pro rok 2017 (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4222/102	35.	Předání budovy na ul. Bedrnova 1 v Ostravě-Zábřehu OSR do správy odboru bytového a ostatního hospodářství, zrušení části usnesení materiálu Ukončení projektu "Centrum volného času KLIKA" ze dne 15. 9. 2016, č. usn. 3306/83 (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4223/102	36.	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4224/102	37.	Souhlas s poskytnutím věcného daru (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4225/102	38.	Souhlas s použitím finančních prostředků z úplaty na předškolní vzdělávání na mzdy pracovníků mateřské školy (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4226/102	40.	Souhlas se zahájením přípravy a podáním žádosti o dotaci pro projekt "Zeleň za Lunou" (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4227/102	41.	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4228/102	42.	Změna odpisového plánu na rok 2017 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4229/102	43.	Změna odpisového plánu na rok 2017 Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4230/102	44.	Žádost o poskytnutí finančního daru (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4231/102	45.	Anonymní podání nájemců bytového domu na ul. Vlasty Vlasákové 968/6 adresované zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih (Markéta Langrová, člen rady)
4232/102	46.	Návrh úpravy znění Provozního řádu střediska Skalice u Frýdku-Místku, stanovení nájemného za pronájem chatek ve středisku (Markéta Langrová, člen rady)
4233/102	47.	Odstoupení od podpisu smlouvy, týkající se nebytového prostoru na ul. V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
4234/102	48.	Plnění usnesení RMOB č. 5287/69 ze dne 03.10.2002 (Markéta Langrová, člen rady)
4235/102	49.	Pronájem prostor v budově G Centra na ul. Čujkovova 40a v Ostravě-Zábřehu (Markéta Langrová, člen rady)
4236/102	50.	Pronájem bytu výběrovým řízením (Markéta Langrová, člen rady)
4237/102	51.	Pronájem garáže č. 2 v bytovém domě na ul. Stadická 1369/3, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
4238/102	52.	Smlouva o dodávce a o odvádění odpadních vod s třetí osobou u nebytového prostoru v bytovém domě č.p. 1710 na ulici Čujkovova, č.o. 11, Ostrava-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
4239/102	53.	Udělení souhlasu s umístěním označení sídla na objektu Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
4240/102	54.	Udělení souhlasu s umístěním sídla podnikající fyzické osoby v bytovém domě na ul. Lumírova 487/7, O.-Výškovice (Markéta Langrová, člen rady)
4241/102	55.	Ukončení nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 1 dohodou a zveřejnění záměru na pronájem garážového stání č. 1 na ul. Františka Formana 30, Ostrava - Dubina (Markéta Langrová, člen rady)
4242/102	56.	Ukončení nájmu bytu dohodou, pronájem bytu, výpověď z nájmu bytu, uzavření smlouvy o ubytování, podnájem bytu (Markéta Langrová, člen rady)
4243/102	57.	Uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu části nemovitosti za účelem umístění technologického zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů na střeše bytového domu B. Václavka 1018/1, Ostrava-Bělský Les (Markéta Langrová, člen rady)
4244/102	58.	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v objektu ZŠ a MŠ na ul. V. Košaře 121/6, O.-Dubina (Markéta Langrová, člen rady)
4245/102	59.	Výpověď z nájmu bytu, zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
4246/102	60.	Zřízení věcných břemen v bytovém domě na ul. Plzeňská v Ostravě-Zábřehu (Markéta Langrová, člen rady)
4247/102	61.	Žádost o poskytnutí slevy na pachtovním za pacht prostor v objektu G-CENTRUM, ul. Čujkovova 40a, Ostrava-Zábřeh a žádost o splátkový kalendář pachtýře p. R. P. (Markéta Langrová, člen rady)
4248/102	62.	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
4249/102	63.	H. E. Ř. - žádost o uzavření splátkového kalendáře (Bc. Martin Bednář, starosta)
4250/102	64.	J. B. - žádost o uzavření splátkového kalendáře (Bc. Martin Bednář, starosta)
4251/102	65.	J. S. - žádost o prominutí poplatku z prodlení (Bc. Martin Bednář, starosta)
4252/102	66.	J. Č. - žádost o uzavření splátkového kalendáře (Bc. Martin Bednář, starosta)
4253/102	67.	M. A., P. A. - žádost o uzavření splátkového kalendáře (Bc. Martin Bednář, starosta)
4254/102	68.	Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2016 (Bc. Martin Bednář, starosta)

4255/102	69.	Vyhodnocení vyřizování stížností, žádostí, podnětů a petic za období 01.01.-31.12.2016 (Bc. Martin Bednář, starosta)
4256/102	70.	Návrh na poskytnutí věcného daru (Bc. Martin Bednář, starosta)
4257/102	71.	Poskytnutí mimořádného peněžitého plnění (Bc. Martin Bednář, starosta)
4258/102	72P.	Veřejná zakázka VZ 69.16 - žádost zhotovitele o zrušení části smluvní pokuty (Markéta Langrová, člen rady)
4259/102	73P.	Nové parkovací plochy, prodloužení stávající nájezdové rampy, nová bezbariérová rampa ul. B. Václavka, kat. ú. Dubina u Ostravy (Bc. František Dehner, místostarosta)
4260/102	74P.	Výběr dodavatele pro akci "Projekt z participativního rozpočtu 2016 - Hřiště pro sport a vzdělávání, Provoznická" (Bc. František Dehner, místostarosta)
4261/102	75P.	Námítky proti vyloučení z účasti v zadáv. řízení VZ od stěžovatele Techem, spol. s r.o. a rozhodnutí o nich - Výměna stávajících měřičů a vodoměrů TUV a SV za měřidla s rádiovým přenosem vč. odečítacích a rozúčt. služeb v BD O.-Jih (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4262/102	76P.	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - Zpracování projektové dokumentace "Projekt z participativního rozpočtu 2016 - Mraveniště u sídliště" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4263/102	77P.	Přehled o zadávání VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 300 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za IV. čtvrtletí r. 2016 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4264/102	78P.	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podl. VZ na služby) - Provádění revizí a kontrol (revizí hromosvodů, kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů, revizí plynoinstalace a revizí elektroinstalace) v BD a nebyt. obj. ve vlastn. SMO, MOB O.-Jih (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4265/102	79P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - Stolní počítače 2017 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4266/102	80.	Navýšení ceny za úklid společných prostor bytových domů v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih (Markéta Langrová, člen rady)
4267/102	81.	Pronájem nebytových prostor v bytovém domě na ul. Výškovická 446/151, O.-Výškovice (Markéta Langrová, člen rady)
4268/102	82.	Souhlas vlastníka nemovitosti k připojení elektrické energie do nebytových prostor Volgogradská 2464/16 v Ostravě - Zábřehu (Markéta Langrová, člen rady)
4269/102	83.	Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu nebytového prostoru na ul. Závodní 49a, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
4270/102	84.	Vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4271/102	85.	Žádosti o poskytnutí transferů na prevenci kriminality Městského obvodu Ostrava-Jih pro rok 2017 (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4272/102	86.	Návrh na změnu složení hlavní inventarizační komise k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2016 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4273/102	87.	Návrh programu 13. zasedání zastupitelstva městského obvodu, které se bude konat dne 14. 3. 2017 (Bc. Martin Bednář, starosta)
4274/102	88.	Výsledky kontroly jednání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih na jeho 11. zasedání dne 3. 11. 2016 (Bc. Martin Bednář, starosta)
4275/102	89P.	Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Zajištění úklidu ve společných prostorech bytových domů v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4276/102	90P.	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - Provádění zámečnických a sklenářských prací v bytových domech ve vlastn. SMO, MOB Ostrava-Jih (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4277/102	91.	Návrh rozpočtového opatření č. 8/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4278/102	92.	Nabytí nemovitých věcí, zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita Podolí (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4279/102	93.	Prodej části pozemku, zřízení věcného břemene v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Horymírova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4280/102	94.	Výsledky forenzního auditu společnosti Ernst & Young Audit, s.r.o. (Bc. Martin Bednář, starosta)
4281/102	95.	Svěření pravomoci starostovi (Bc. Martin Bednář, starosta)
4282/102	96P.	Vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4283/102	OR	Jmenování členů hodnotících komisí (Ing. Adam Rykala, člen rady)
nepřijato	23.	Záměr na prodej pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Horymírova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
nepřijato	39.	Souhlas se změnou projektů Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci (Ing. Adam Rykala, člen rady)

staženo	14.	Pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Nová (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
---------	-----	---

- 4190/102
1 **Návrh rozpočtových opatření č. 7/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih**
Rada městského obvodu
schvaluje
a) úpravu závazného ukazatele dle bodu 1 důvodové zprávy
b) rozpočtové opatření, kterým se
1)
- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3341, pol. 5169 o 296 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3319, pol. 5331 o 296 tis. Kč
2)
- zvyšuje financování na pol. 8115 o 115 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 1180 o 115 tis. Kč
3)
- snižují běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 60 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3113, pol. 6121, ORG 1200 o 60 tis. Kč
- 4191/102
2 **Odškodnění újmy na zdraví pana J. H.**
Rada městského obvodu
rozhodla
nevyhovět žádosti o odškodnění újmy na zdraví poškozeného pana J. H.
- 4192/102
3 **Návrhy obecně závazných vyhlášek**
Rada městského obvodu
souhlasí
s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, dle Přílohy č. 1 tohoto materiálu, souhlasí
s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších předpisů, dle Přílohy č. 2 tohoto materiálu, navrhuje
úpravu návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy o nočním klidu uvedeného v Příloze č. 3 tohoto materiálu, a to dle Přílohy č. 4 tohoto materiálu, ukládá
Mgr. Radku Drongovi, vedoucímu odboru správních činností, informovat Magistrát města Ostravy o usneseních pod bodem 1) až 3) tohoto materiálu.
- 4193/102
4 **Žádost o převod nevyčerpaných finančních prostředků roku 2016**
Rada městského obvodu
souhlasí
s obsahem dopisu starosty městského obvodu adresovaného radě statutárního města Ostrava ve věci převodu nevyčerpaných finančních prostředků roku 2016, dle přílohy předloženého materiálu
- 4194/102
5 **Změna hodnoty movitého majetku předaného k hospodaření a změna úplného znění přílohy č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih**
Rada městského obvodu
schvaluje
hodnotu movitého majetku vyčíslenou ke dni 31. 12. 2016 předaného k hospodaření organizaci Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČ 66739331, jejímž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, dle předloženého materiálu souhlasí
se změnou přílohy č. 2 a jejího úplného znění ke zřizovací listině organizace Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČ 66739331, jejímž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, dle předloženého materiálu doporučuje
zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit změnu přílohy č. 2 a její úplné znění ke zřizovací listině organizace Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČ 66739331, zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, dle důvodové zprávy předloženého materiálu ukládá
řediteli Technických služeb Ostrava-Jih, příspěvková organizace, zajistit vklad do obchodního rejstříku.

- 4195/102
6 **Návrh Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě - část pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. B. Četyny**
Rada městského obvodu
rozhodla
uzavřít se společností QSX Czech, s.r.o., IČ: 04117522, se sídlem Počernická 272/96, 108 00 Praha 10 - Malešice Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 1742/2012/OMJ ze dne 29.6.2012, kterým se mění doba nájmu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, ve znění přílohy tohoto materiálu
- 4196/102
7 **Prodej podílu na pozemku pod bytovým domem Šeříková 711/8, 712/10, 713/12, k.ú. Výškovice u Ostravy**
Rada městského obvodu
doporučuje
zastupitelstvu městského obvodu prodat podíl o velikosti 4554/231744 na zastavěném pozemku parc.č. 793/274 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 763 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřenou správou městskému obvodu Ostrava-Jih do vlastnictví Dominiky Fikerové, nar. 24.11.1994, bytem Františka Lýska 1609/11, Ostrava - Bělský Les, za kupní cenu ve výši 9.600,- Kč, za podmínky, že kupující uhradí náklady za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.100,- Kč a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy předloženého materiálu
- 4197/102
8 **Prodej podílu na pozemku st.p.č. 4656 pod bytovým domem Jandova 2998/14, Zimmlerova 2999/27 a Zimmlerova 3000/25, k.ú. Zábřeh nad Odrou**
Rada městského obvodu
doporučuje
zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout prodat podíl o velikosti 4531/432653 na zastavěném pozemku st.p.č. 4656 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 734 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřenou správou městskému obvodu Ostrava-Jih do vlastnictví Mgr. Jany Chalásové, nar. 3.5.1986, bytem Zimmlerova 3000/25, Ostrava-Zábřeh za kupní cenu ve výši 4.920,- Kč, za podmínky, že kupující uhradí náklady za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.100,- Kč a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy předloženého materiálu
- 4198/102
9 **Prodej pozemku pod bytovým domem na ul. Staňkova, k.ú. Výškovice u Ostravy**
Rada městského obvodu
doporučuje
zastupitelstvu městského obvodu prodat zastavěný pozemek parc.č. 752 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 230 m² pod bytovým domem č.p. 235, ul. Staňkova č.or. 10, v k.ú. Výškovice u Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, jednotlivým vlastníkům jednotek vymezených v domě č.p. 235, a to každému vlastníku spoluvlastnický podíl ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech domu:
- J. B., bytem Staňkova 235/10, Ostrava - Výškovice, podíl o velikosti 6518/82634 za kupní cenu 11.611,- Kč a podíl o velikosti 1/3 na podílu o velikosti 4359/82634 za kupní cenu 2.588,- Kč
- do společného jmění manželů Z. Č. a E. Č., oba bytem Staňkova 235/10, Ostrava - Výškovice, podíl o velikosti 6518/82634 za kupní cenu 11.611,- Kč a podíl o velikosti 2/3 na podílu o velikosti 4359/82634 za kupní cenu 5.176,- Kč
- M. H., bytem Polešovice č.p. 543, PSČ 68737, podíl o velikosti 6518/82634 za kupní cenu 11.611,- Kč
- do společného jmění manželů M. K. a H. K., oba bytem Staňkova 235/10, Ostrava - Výškovice, podíl o velikosti 6518/82634 za kupní cenu 11.611,- Kč
- K. K., bytem Třebovická 5568/68a, Ostrava - Třebovice, podíl o velikosti 1/3 na podílu 4359/82634 za kupní cenu 2.588,- Kč
- Bc. V. M., bytem Staňkova 235/10, Ostrava - Výškovice, podíl o velikosti 5443/82634 za kupní cenu 9.696,- Kč
- V. M., bytem Staňkova 235/10, Ostrava - Výškovice, podíl o velikosti 5443/82634 za kupní cenu 9.696,- Kč
- Ing. L. M., bytem Staňkova 235/10, Ostrava - Výškovice, podíl o velikosti 6518/82634 za kupní cenu 11.611,- Kč
- P. M., bytem Staňkova 235/10, Ostrava - Výškovice, podíl o velikosti 5443/82634 za kupní cenu 9.696,- Kč
- H. R., bytem Tarnavova 3009/12, Ostrava - Zábřeh, podíl o velikosti 5443/82634 za kupní cenu 9.696,- Kč
- J. S., bytem Staňkova 235/10, Ostrava - Výškovice, podíl o velikosti 6518/82634 za kupní cenu 11.611,- Kč
- Ing. J. S., bytem Šeříková 713/12, Ostrava - Výškovice, podíl o velikosti 6518/82634 za kupní cenu 11.611,- Kč a podíl o velikosti 1/3 na podílu o velikosti 4359/82634 za kupní cenu 2.588,- Kč
- I. Š., bytem Staňkova 235/10, Ostrava - Výškovice, podíl o velikosti 6518/82634 za kupní cenu 11.611,- Kč a podíl o velikosti 1/3 na podílu o velikosti 4359/82634 za kupní cenu 2.588,- Kč
tj. za celkovou kupní cenu ve výši 147.200,- Kč, za podmínky, že kupující uhradí náklady za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.900,- Kč a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy předloženého materiálu.
- 4199/102
10 **Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "ul. Krokova"**
Rada městského obvodu
rozhodla
pronajmout část pozemku p.p.č. 458/9 - zahrada, o výměře 88 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "ul.

Krokova", ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem užívání části pozemku jako zahrádky č. 18 panu V. R., bytem Palkovského 1358/21, Ostrava - Zábřeh, za cenu 11 Kč/m²/rok, tj. za celkovou částku 968 Kč ročně na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy tohoto materiálu.

4200/102
11

Pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova

Rada městského obvodu

souhlasí

s umístěním stavby chodníku o výměře 41 m² na části pozemku p.p.č. 799/7 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

a
rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 799/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 41 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih, společnosti IKEA Centres Česká republika s.r.o., IČ: 27081028, se sídlem Praha 5, Skandinávská 15a/144, PSČ 15500, za účelem umístění a stavby chodníku, s ročním nájemným ve výši 100,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu, smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

4201/102
12

Pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu v k.ú. Dubina u Ostravy

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout parkovací stání č. 36 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 51, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 225 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Ladislava Hosáka, Ostrava-Bělský Les, paní P. A., bytem L. Hosáka 1001/13, Ostrava-Bělský Les, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy schválené radou městského obvodu dne 3.12.2015, usnesením č. 1806/48 dle důvodové zprávy

4202/102
13

Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi v cizím vlastnictví, na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce, za cenu 45 Kč/m²/rok, níže uvedeným vlastníkům:

1. pozemek p.č.st. 1924, zast. pl. o výměře 21 m² v k.ú. Hrabůvka, lokalita ul. U Nové školy, J. K., bytem U Nové školy 726/94, Ostrava-Hrabůvka
 2. pozemek p.č.st. 2344, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, P. Č. a Z. H., oba bytem Výškovická 2548/52, Ostrava-Zábřeh
 3. ½ pozemku p.č.st. 2957/14, zast. pl. o výměře 10,5 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, Z. T., bytem Jugoslávská 2806/14, Ostrava-Zábřeh
 4. ½ pozemku p.č.st. 2967/7, zast. pl. o výměře 9,5 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, manželům M. O., bytem Pod Bílou horou 1249/21 a Yu Shuang Ostry, bytem Lidická 125/16, Ostrava-Vítkovice
 5. část pozemku p.č.st. 2965/1, zast. pl. o výměře 9,18 m² (celková výměra 226 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1554/38246 příslušejícího k jednotce 12/384 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, panu J. L., bytem Horymírova 2950/18, Ostrava-Zábřeh
 6. část pozemku p.č.st. 2966/1, zast. pl. o výměře 10,06 m² (celková výměra 230 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38630 příslušejícího k jednotce 11/361 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, manželům M. O., bytem Pod Bílou horou 1249/21 a Y. S. O., bytem Lidická 125/16, Ostrava-Vítkovice
 7. část pozemku p.č.st. 2972/1, zast. pl. o výměře 10,51 m² (celková výměra 240 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 845/19297 příslušejícího k jednotce 5/217 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Runá-Pavlovova, manželům P. a L. D., bytem J. Herolda 1563/4, Ostrava-Bělský Les
 8. část pozemku p.č.st. 2976/1, zast. pl. o výměře 9,87 m² (celková výměra 179 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1639/29731 příslušejícího k jednotce 2222/152 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Runá-Pavlovova, T. S., bytem Smirnovova 1639/3, Ostrava-Zábřeh
- a uzavřít nájemní smlouvy ve znění příloh tohoto materiálu

4203/102
15

Předání majetku statutárnímu městu Ostrava

Rada městského obvodu

souhlasí

s předáním majetku - stavby sítě elektronických komunikací vybudované v rámci investiční akce "Rozšíření optického připojení - pořízení optického kabelu, pro zřízení detašovaného pracoviště na ul. Provaznická 1244/62, Ostrava-Hrabůvka" v hodnotě 49 017,10 Kč včetně DPH do majetku statutárního města Ostravy zmocňuje

vedoucí majetkového odboru k podpisu předávacího protokolu

- 4204/102
16
- Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti v k.ú. Dubina u Ostravy, GasNet, s.r.o.**
- Rada městského obvodu
- rozhodla
- o zřízení věcného břemene k části pozemku p.č. 71/3 ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem umístění plynárenského zařízení v délce 39,5 m, v rámci akce „Plynofikace Statutárního města Ostrava, KS 1312000872/159029, číslo stavby 8800073014“ ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, za celkovou úhradu 326,- Kč + zákonná sazba DPH.
- Věcné břemeno služebnosti se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, provozování a udržování plynárenského zařízení v rozsahu daném geometrickým plánem č. 389-101001/2014
- rozhodla
- uzavřít se společností GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, PSČ 400 01 Ústí nad Labem Smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy tohoto materiálu
- 4205/102
17
- Souhlas s umístěním stavby, pronájem části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Hasičská**
- Rada městského obvodu
- souhlasí
- s umístěním stavby sjezdu k objektu o celkové výměře 35 m² na části pozemku p.p.č. 258/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, ulice Hasičská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeno městskému obvodu Ostrava-Jih, dle situačního zákresu
- a
- rozhodla
- pronajmout část pozemku p.p.č. 258/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m² v k.ú. Hrabůvka, ulice Hasičská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, společnosti ELVAC a.s., IČ: 258 33 812, se sídlem Hasičská 930/53, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, za účelem umístění a užívání sjezdu k objektu, s ročním nájemným 100,- Kč/m², tj. za celkové roční nájemné 1.600,- Kč, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít Smlouvu o nájmu pozemku, Smlouvu o právu provést stavbu ve znění přílohy tohoto materiálu
- 4206/102
18
- Souhlas s umístěním stavby, Smlouva o právu provést stavbu na pozemcích v k.ú. Hrabůvka, lokalita ul. Krestova-Mjr. Nováka**
- Rada městského obvodu
- souhlasí
- s umístěním stavby pod názvem „Oprava vodovodu v Hrabůvce, oblast Krestova-Mjr. Nováka“ pod povrchem částí pozemků p.p.č. 433/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 433/9 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 433/42 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 434/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 434/5 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 434/17 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 435/1 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 435/2 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 435/10 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 435/12 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 436/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 451/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 451/20 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 456/6 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 462/1 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 463/6 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 463/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 463/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 468/1 ostatní plocha, silnice, p.p.č. 469 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 797/9 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 982/1 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Hrabůvka, lokalita ul. Krestova-Mjr. Nováka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih
- a
- rozhodla
- uzavřít se společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IČ: 451 93 673, se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu
- 4207/102
19
- Souhlas se vstupem, realizací, umístěním staveb a zřízení služebnosti, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Břustkova**
- Rada městského obvodu
- souhlasí
- se vstupem, realizací a umístěním stavby zpevněné plochy o výměře cca 16 m² (š=4,1 m x d=3,7 m) pro přístup a příjezd k jednotce č. 603/14 garáž vymezené v budově č.p. 603, 604, 605 na pozemku parc.č. 793/120 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, na části pozemku parc.č. 793/249 ostatní plocha, zeleň, vše v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih
- rozhodla
- o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku parc.č. 793/249 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby zpevněné plochy o výměře cca 16 m² (š=4,1 m x d=3,7 m) pro přístup a příjezd k jednotce č. 603/14 garáž vymezené v budově č.p. 603, 604, 605 na pozemku parc.č. 793/120 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví společnosti RR Cardio s.r.o., IČ: 27787621, se sídlem Letní 1125/7, 721 00 Ostrava - Svinov, za jednorázovou úhradu 500 Kč/m² plochy

zatížené služebností užívání pozemku parc.č. 793/249 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava + zákonná sazba DPH

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět užívání části pozemku pro přístup a příjezd k oprávněné nemovité věci - jednotce č. 603/14 garáž vymezené v budově č.p. 603, 604, 605 na pozemku parc.č. 793/120 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem, věcné břemeno bude zřízeno "in rem"

souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.12.2018 uzavřít s vlastníkem garáže - jednotky č. 603/14 vymezené v budově č.p. 603, 604, 605 na pozemku parc.č. 793/120 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, společností RR Cardio s.r.o., IČ: 27787621, se sídlem Letní 1125/7, 721 00 Ostrava - Svinov, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, ve znění přílohy tohoto materiálu

4208/102
20

Souhlas vlastníka sousedního pozemku s přesahem požárně nebezpečného prostoru, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře

Rada městského obvodu

souhlasí

s přesahem požárně nebezpečného prostoru dle ustanovení § 11 odst. 1 vyhlášky 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb., na pozemek parc.č. 624/1 ostatní plocha, silnice v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, pro stavbu "Novostavba rodinného domu na parc.č. 560/1 a 560/5, k.ú. Výškovice u Ostravy", pro investora stavby – L. H., Břustkova 585/31, 700 30 Ostrava-Výškovice

4209/102
21

Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Úlehlova x Průjezdní

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p.p.č. 251/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 96 m² v k.ú. Hrabůvka, ulice Úlehlova x Průjezdní, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města neprodat uvedenou část pozemku

4210/102
22

Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek p.p.č. 121/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 25 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ulice Starobělská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat uvedený pozemek

4211/102
24

Záměr na pronájem části pozemku pod stávající garáží v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru pronajmout 1/2 pozemku p.č.st. 2966/13, zast. pl. o výměře 11 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garáží cizího vlastníka na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

4212/102
25

Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rodinná

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 574/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12,1 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rodinná, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem umístění a užívání vjezdu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

4213/102
26

Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická – restaurační zahrádka

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 783/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem provozování restaurační zahrádky, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

4214/102
27

Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy

Rada městského obvodu

rozhodla

- 1) o záměru pronajmout parkovací stání č. 02 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 110/58 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně
- 2) o záměru pronajmout parkovací stání č. 09 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 42, stavby garáže bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. 177 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

4215/102
28

Záměr vypůjčit pozemky a umístění stavby na pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Hulvácká

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru vypůjčit části pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Hulvácká, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava – Jih, a to
část pozemku p.p.č. 439/43 zahrada o výměře 264 m²
části pozemku p.p.č. 439/2 zahrada o výměře 877 m² a 513 m²
části pozemku st.p.č. 424/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 369 m² a 1.421 m² (bez stavby)
za účelem užívání jako oploceného školního areálu na dobu určitou do 30.6.2031, dle zákresu v situačním snímku, který je přílohou tohoto materiálu

a
nesouhlasí

s umístěním stavby ateliéru sochařské a řemeslné dílny, zastínění, spojovacího krčku a přístupových chodníků na části pozemku st.p.č. 424/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Hulvácká, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih, dle důvodové zprávy

4216/102
29

Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Hrabůvka, ČEZ Distribuce, a.s.

Rada městského obvodu

rozhodla

o zřízení věcného břemene – služebnosti k částem pozemku p.p.č. 215/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih za účelem uložení podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV a přípojkového pilíře, v celkové délce 1,8 bm ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, za celkovou úplatou 2.000 Kč + zákonná sazba DPH.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět umístění, užívání a provozování podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV a přípojkového pilíře, a to vše v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1391-120/2015
rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

4217/102
30

Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ČEZ Distribuce, a.s.

Rada městského obvodu

rozhodla

o zřízení věcného břemene – služebnosti k částem pozemkům p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha a p.č.st. 3491 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava – Jih za účelem uložení podzemní kabelové přípojky NN, přípojkové a rozpojovací skříně, v celkové délce 107,8 bm ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, za celkovou úplatou 56.000 Kč + zákonná sazba DPH.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět umístění, užívání a provozování podzemní kabelové přípojky NN, přípojkové a rozpojovací skříně, a to vše v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 3264-159/2015
rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

4218/102
31

Bytové domy Fr. Formana 47, 49 - podání žádosti o dotaci

Rada městského obvodu

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí podpory pro projekt "Bytové domy Fr. Formana 47, 49" ke spolufinancování z Integrovaného regionálního operačního programu

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o podání žádosti o poskytnutí podpory pro projekt

"Bytové domy Fr. Formana 47, 49" ke spolufinancování z Integrovaného regionálního operačního programu ukládá

Ing. Gabriele Tóthové, pověřené zastupováním vedoucího OSR
zajistit veškeré úkony spojené s přípravou projektu pro podání žádosti o dotaci
Termín: 30. 11. 2017

4219/102
32

Bytové domy Fr. Formana 51,53 - podání žádosti o dotaci

Rada městského obvodu

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí podpory pro projekt "Bytové domy Fr. Formana 51, 53" ke spolufinancování z Integrovaného regionálního operačního programu

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o podání žádosti o poskytnutí podpory pro projekt "Bytové domy Fr. Formana 51, 53" ke spolufinancování z Integrovaného regionálního operačního programu ukládá

Ing. Gabriele Tóthové, pověřené zastupováním vedoucího OSR
zajistit veškeré úkony spojené s přípravou projektu pro podání žádosti o dotaci
Termín: 30. 11. 2017

4220/102
33

Jmenování člena školské rady zřízené při Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

jmenuje

člena školské rady zřízené při Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih dle předloženého návrhu.

4221/102
34

Poskytnutí veřejné finanční podpory - účelových dotací v oblasti školství a vzdělávání a kultury; volného času dětí a mládeže a prevence kriminality; sportu pro rok 2017

Rada městského obvodu

souhlasí

s návrhem poskytnutí účelových dotací z rozpočtu statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2017 v oblasti:

- školství a vzdělávání a kultury
- volného času dětí a mládeže a prevence kriminality
- sportu dle specifického zaměření žadatelů

dle příloh č. 1-3 materiálu s úpravou

souhlasí

s návrhem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace

souhlasí

s použitím znaku a loga Městského obvodu Ostrava-Jih a loga Společně tvoříme Jih příjemci účelových dotací za účelem propagace realizace podpořených projektů
doporučuje

Zastupitelstvu Městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o poskytnutí účelových dotací pro rok 2017 v oblasti:

- školství a vzdělávání a kultury
- volného času dětí a mládeže a prevence kriminality
- sportu dle specifického zaměření žadatelů

dle příloh č. 1-3 materiálu s úpravou

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih souhlasit s návrhem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace

4222/102
35

Předání budovy na ul. Bedrnova 1 v Ostravě-Zábřehu OSR do správy odboru bytového a ostatního hospodářství, zrušení části usnesení materiálu Ukončení projektu "Centrum volného času KLIKA" ze dne 15. 9. 2016, č. usn. 3306/83

Rada městského obvodu

souhlasí

s předáním budovy na ul. Bedrnova 1 v Ostravě-Zábřehu odborem strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury do správy odboru bytového a ostatního hospodářství k 1. 4. 2017
souhlasí

s převodem na OBH

- majetek ve výši Kč 178,00 hasicí přístroj

- finanční prostředky, které byly přiděleny OSR ORJ 07, § 4349, pol. 5171 a pol. 5169 snížené o náklady spojené s provozem budovy do 31. 3. 2017
zrušuje

část usnesení č. 3306/83 ze dne 15. 9. 2016 ve znění "Rada městského obvodu ukládá odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury vyhlásit záměr na pronájem prostor v objektu na ul. Bedrnova 1"

4223/102
36

Předání hmotného movitého majetku k hospodaření

Rada městského obvodu

rozhodla

o předání hmotného movitého majetku k hospodaření

- Základní škole a mateřské škole MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 1 163 640,00

- Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 1 163 640,00 dle důvodové zprávy

4224/102
37

Souhlas s poskytnutím věcného daru

Rada městského obvodu

souhlasí

s poskytnutím věcného daru

- Asociace TOM ČR, TOM 19061 Krokodýl, Aloise Gavly 33/4, Dubina, 700 30 Ostrava, IČO: 70893276 v celkové hodnotě Kč 40 384,00

- Blue Volley Ostrava, z.s., Ludovíta Štúra 1085/8, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 22728732 v celkové částce Kč 22 066,75

- Pavučina o.p.s., Bořivojova 620/29, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČO: 02243041v celkové částce Kč 51 716,67

- Směr Centrum volného času, z.s., Vaňkova 1012/50, 70030, 700 30 Ostrava, IČO: 26579766 v celkové hodnotě Kč 10 760,00

- Asociace TOM ČR, TOM 4316 PRŮZKUMNÍK-JIH, Na Mýtě 1556/10, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 65497651 v celkové hodnotě Kč 22 006,70 dle důvodové zprávy

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o poskytnutí věcného daru

4225/102
38

Souhlas s použitím finančních prostředků z úplaty na předškolní vzdělávání na mzdy pracovníků mateřské školy

Rada městského obvodu

souhlasí

s použitím finančních prostředků z úplaty za předškolní vzdělávání na pokrytí mzdových nákladů zaměstnanců Mateřské školy Ostrava-Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizace, v roce 2017 v maximální výši 45 000 Kč

4226/102
40

Souhlas se zahájením přípravy a podáním žádosti o dotaci pro projekt "Zeleň za Lunou"

Rada městského obvodu

souhlasí

se zahájením přípravy projektu "Zeleň za Lunou" a podáním žádosti o dotaci pro tento projekt v rámci výzvy z Operačního programu Životní prostředí, specifického cíle 4.4 - Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout podat žádost o dotaci pro projekt "Zeleň za Lunou" v rámci Operačního programu Životní prostředí, specifického cíle 4.4 - Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech ukládá

Ing. Gabriele Tóthové, pověřené zastupováním vedoucího OSR

zajistit veškeré úkony spojené s přípravou projektu pro podání žádosti o dotaci

Termín: 31. 03. 2017

4227/102
41

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení výjimky ze "Zásad vztahů Městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl.1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, Mitošova 16, příspěvkovou organizaci za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na opravu tlakové vody v předpokládané výši Kč 471 900,00 vč. DPH dle důvodové zprávy ukládá

řediteli příspěvkové organizace jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

- 4228/102
42 **Změna odpisového plánu na rok 2017 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka. Krestova 36A, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
- schvaluje
- změnu odpisového plánu na rok 2017 Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka. Krestova 36A, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy
- 4229/102
43 **Změna odpisového plánu na rok 2017 Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
- schvaluje
- změnu odpisového plánu na rok 2017 Mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy
- 4230/102
44 **Žádost o poskytnutí finančního daru**
- Rada městského obvodu
- souhlasí
- s poskytnutím finančního daru spolku FunTime Athletics Nový Jičín, z.s., B. Martinů 2124/16, 741 01 Nový Jičín, IČ: 26559315 ve výši 20.000 Kč na zajištění cheerleadingové soutěže
- souhlasí
- s použitím znaku a loga městského obvodu Ostrava-Jih obdarovaným za účelem propagace městského obvodu Ostrava-Jih
- zmocňuje
- starostu městského obvodu Ostrava-Jih Bc. Martina Bednáře k podpisu darovací smlouvy
- 4231/102
45 **Anonymní podání nájemců bytového domu na ul. Vlasty Vlasákové 968/6 adresované zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
- bere na vědomí
- anonymní písemné podání nájemců bytového domu na ul. Vlasty Vlasákové 968/6, Ostrava-Bělský Les ze dne 13.02.2017
- doporučuje
- zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih vzít anonymní písemné podání na vědomí
- 4232/102
46 **Návrh úpravy znění Provozního řádu střediska Skalice u Frýdku-Místku, stanovení nájemného za pronájem chatek ve středisku**
- Rada městského obvodu
- schvaluje
- s účinností od 01.03.2017 upravené znění Provozního řádu střediska Skalice u Frýdku-Místku nacházejícího se na pozemku parc. č. st. 919, č. st. 920, č. st. 944, č. st. 945, č. 1065/1, č. 1065/2 v KÚ Skalice u Frýdku-Místku ve znění předloženého návrhu Přílohy č. 1, dle důvodové zprávy
- rozhodla
- o výši nájemného 500 Kč/chatka/den vč. DPH za pronájem chatek, tj. objektu bydlení bez č.p./č.e., který je součástí pozemku parcelní č. st. 919 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 89 m² v KÚ Skalice u Frýdku-Místku (zděná chatka); objektu rodinné rekreace č.e. 124, který je součástí pozemku parcelní č. st. 944 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 53 m² v KÚ Skalice u Frýdku-Místku (dřevěná chatka); objektu rodinné rekreace č.e. 124, který je součástí pozemku parcelní č. st. 945 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 53 m² v KÚ Skalice u Frýdku-Místku (dřevěná chatka), ve středisku Skalice u Frýdku-Místku, dle důvodové zprávy
- 4233/102
47 **Odstoupení od podpisu smlouvy, týkající se nebytového prostoru na ul. V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh**
- Rada městského obvodu
- bere na vědomí
- odstoupení od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvě o právu provést stavbu č. 007/2017/OBH druhou smluvní stranou - Střediskem volného času, Gurtějovova 1823/8, Ostrava-Zábřeh, IČ: 75080516, zastoupené Bc. Davidem Střelákem, z důvodu zpětvzetí žádosti o výpůjčku nebytových prostor v budově č. p. 2948 na ul. V Zálomu č. o. 1 v Ostravě-Zábřehu, která se nachází na pozemku č. 4591, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, jejímž vlastníkem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih.
- 4234/102
48 **Plnění usnesení RMOB č. 5287/69 ze dne 03.10.2002**
- Rada městského obvodu

bere na vědomí

rozbor dlužníků s evidovanými dluhy vzniklými na nájmu prostor sloužících podnikání a dalších prostor v bytových domech ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených Městskému obvodu Ostrava-Jih, v hodnotě pohledávky nad 10.000 Kč, včetně způsobu zajištění těchto pohledávek ke dni 31.12.2016

4235/102
49

Pronájem prostor v budově G Centra na ul. Čujkovova 40a v Ostravě-Zábřehu

Rada městského obvodu

souhlasí

s pronájmem prostor - sálu ve 2. nadzemním podlaží, nacházejícího se v budově G-Centra na ulici Čujkovova č. or. 40a, č.pop. 3165 v Ostravě-Zábřehu, která je součástí pozemku parc. č. st. 6495 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou a která je na základě OZV č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů, svěřena Městskému obvodu Ostrava-Jih, ke komerčním a nekomerčním účelům formou smluv o krátkodobém pronájmu a smluv o krátkodobé výpůjčce,

rozhodla

o výši nájemného dotčených prostor:

- a) 200,- Kč/hod. + zákonná sazba DPH pro nekomerční využití,
- b) 350,- Kč/hod. + zákonná sazba DPH pro komerční využití.

4236/102
50

Pronájem bytu výběrovým řízením

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

V. Košaře 3, 0+1, standard, č. b. 13
N. A., J. Maluchy 71

Čujkovova 32, 1+1, standard, č. b. 83
Ing. B. J., Horymírova 104

Jubilejní 64, 0+2, standard, č. b. 4
Bc. K. J., Olšina dolní 661, Kobeřice

Vaňkova 50, 1+3, standard, č. b. 24
P. H., Abramovova 14

Jubilejní 59, 1+1, standard, č. b. 3
Bc. V. N., U Studia 1 a V. J., U Studia 1

Jubilejní 65, 1+3, standard, č. b. 2
K. M., Holasova 4 a K. L., Holasova 4

2) nevybrat uchazeče na pronájem níže uvedeného bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné a pronájem bytu "výběrovým řízením za smluvní nájemné" znovu zveřejnit, dle důvodové zprávy

J. Škody 1, standard, 1+3, č. b. 25
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

II.

o pronájmu bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu nebo jeho části na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

V. Košaře 5, 0+1, standard, č. b. 3
M. T., Dr. Martínka 45

III.

o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Plzeňská 8, 0+2, standard, č. b. 9
T. I., Plzeňská 10

Hasičská 1, 1+1, standard, č. b. 16
K. K., U Studia 29
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

4237/102
51

Pronájem garáže č. 2 v bytovém domě na ul. Stadická 1369/3, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

nepronajmout garáž č. 2 v bytovém domě ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeném Městskému obvodu Ostrava-Jih, č.p. 1369 na ul. Stadická č. or. 3 v Ostravě-Hrabůvce, který je součástí pozemku parc. č. st. 1298 v k.ú. Hrabůvka, panu M. K., bytem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka (úřední záznam), dle důvodové zprávy a ve znění příloh.

4238/102
52

Smlouva o dodávce a o odvádění odpadních vod s třetí osobou u nebytového prostoru v bytovém domě č.p. 1710 na ulici Čujkovova, č.o. 11, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením "Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod" mezi nájemcem Babetti Ristorante s.r.o., se sídlem Nádražní 756/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 26791706 a společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 45193673 pro číslo odběru 3527-200, odběrné místo nebytového prostoru v bytovém domě Čujkovova 1710/11, 700 30 Ostrava-Zábřeh, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2070, k.ú. Zábřeh nad Odrou (714305),

dle důvodové zprávy,

zmocňuje

starostu městského obvodu, Bc. Martina Bednáře, k podpisu smlouvy.

4239/102
53

Udělení souhlasu s umístěním označení sídla na objektu Mjr. Nováka 1455/34, O.-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

v souladu s § 2305 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, o udělení souhlasu s umístěním označení sídla spolku o rozměru do 1 m2 před hlavním vstupem po levé straně na objektu č. p. 1455, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. st. 1303 v k.ú. Hrabůvka, na ulici Mjr. Nováka č. or. 34, Ostrava-Hrabůvka, nájemci spolku Čmeláček z.s., IČ: 01668633, se sídlem Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka, maximálně po dobu trvání nájemní vztahu a za splnění podmínek:

- označení o velikosti do 1 m2 bude provedeno odbornou firmou na náklady nájemce, bez nároku na proplacení těchto nákladů,
- označení bude provedeno v souladu s bezpečnostními předpisy, aby nedocházelo k poškozování objektu a nehrozilo nebezpečí úrazu kolemjdoucích osob,
- instalaci označení na objekt nesmí dojít k poškození objektu pronajímatele, případně škody budou odstraněny na vlastní náklady nájemce, a to neprodleně; v případě nesplnění této povinnosti provede opravu pronajímatel a vzniklé náklady budou nájemci refakturovány,
- nájemce je povinen udržovat označení v dobrém technickém stavu a jeho případné opravy provádět na vlastní náklady,
- nájemce v případě ukončení nájemního vztahu provede demontáž označení sídla a plochu uvede do původního stavu vlastním nákladem, pokud nedojde k jiné dohodě s pronajímatelem; v případě, že nájemce nesplní tuto povinnost, provede odstranění označení sídla pronajímatel a vzniklé náklady budou nájemci refakturovány, dle důvodové zprávy.

4240/102
54

Udělení souhlasu s umístěním sídla podnikající fyzické osoby v bytovém domě na ul. Lumírova 487/7, O.-Výškovice

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikající fyzické osobě - panu M. B., v bytové jednotce č. 70 v bytovém domě č. p. 487, který je součástí pozemku parc. č. 793/36 v k.ú. Výškovice u Ostravy, na ulici Lumírova č. or. 7, Ostrava-Výškovice, jejíž výlučným nájemcem je paní N. H..

Tento souhlas se uděluje za účelem umístění sídla podnikající fyzické osobě v předmětné bytové jednotce, a to za podmínky trvání nájemního vztahu paní N. H. k dané bytové jednotce a za podmínky, že předmět podnikání nebude provozován v místě sídla podnikající fyzické osoby.

4241/102
55

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 1 dohodou a zveřejnění záměru na pronájem garážového stání č. 1 na ul. Františka Formana 30, Ostrava - Dubina

Rada městského obvodu

rozhodla

I. o ukončení nájemní smlouvy, ve znění dodatků, na pronájem garážového stání č. 1 v budově s č. p. 278, objekt k bydlení, který je součástí pozemku parc. č. 110/82, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Dubina u Ostravy, na ul. Fr. Formana č. o. 30 v Ostravě-Dubině, s nájemkyní PaedDr. J. Š., bytem Fr. Formana 277/28, Ostrava-Dubina, dohodou ke dni 28.02.2017, ve znění příloh.

II. o zveřejnění záměru na pronájem garážového stání č. 1 v budově s č. p. 278, objekt k bydlení, který je součástí pozemku parc. č. 110/82, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Dubina u Ostravy, na ul. Fr. Formana č. o. 30 v Ostravě-Dubině, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 815 Kč/m2/rok, s účelem užívání parkování motorového vozidla, dle důvodové zprávy.

4242/102
56

Ukončení nájmu bytu dohodou, pronájem bytu, výpověď z nájmu bytu, uzavření smlouvy o ubytování, podnájem bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o ukončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

M. I., Horymírova 2949/14, č. b. 35
G. H., V. Vlasákové 967/4, č. b. 7
G. A., Čujkovova 1737/32, č. b. 70
L. F., Tylova 2779/4, č. b. 32
B. L., Jubilejní 293/30, č. b. 5
PaedDr. Š. J., F. Formana 277/28, č. b. 13
B. E., Tarnavova 3016/8, č. b. 6
S. V., Jubilejní 359/62, č. b. 6
Š. J., Pavlovova 1628/71, č. b. 23
W. D., Pavlovova 1628/71, č. b. 37

II.

1) o pronájmu bytu na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Karpatská 2857/20, 1+3, standard, č. b. 10
M. J., Jiskříček 2216/8 a Mo. M., Jiskříček 2216/8

2) o ukončení společného nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, dle důvodové zprávy

M. J., Jiskříček 2216/8 a M. M., Jiskříček 2216/8, č. b. 4

III.

o podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2291 odst. 1, 2 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

H. M., Jugoslávská 2777/20, č. b. 37

IV.

o uzavření smlouvy o ubytování v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka na dobu určitou, dle důvodové zprávy

místnost č. 10 - L. M., Horní 3
místnost č. 12 - K. J., F. Formana 33
místnost č. 17 - D. R., Horní 3
místnost č. 20 - S. Z., Dr. Martínka 45

V.

o udělení souhlasu k podnájmu bytu na dobu určitou - 12 měsíců, s účinností od 01.03.2017 do 28.02.2018, dle důvodové zprávy

Svornosti 2320/16, 1+2, standard, č. b. 9
D. V., bytem Svornosti 2320/16, Ostrava-Zábřeh

4243/102
57

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu části nemovitosti za účelem umístění technologického zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů na střeše bytového domu B. Václavka 1018/1, Ostrava-Bělský Les

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě agendové číslo S/1592/15/OBH uzavřené dne 31.10.2013 o nájmu části nemovitosti za účelem umístění technologického zařízení pro přenos signálů veřejné sítě mobilních telefonů na střeše bytového domu č. pop. 1018 na ul. B. Václavka č. or. 1 v Ostravě-Bělském Lese, který je součástí pozemku parc. č. st. 188, v k.ú. Dubina u Ostravy se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, a to z důvodů změny označení nájemce, nové výměry pronajatých prostor a sdílení mobilních sítí s jinými společnostmi, dle důvodové zprávy.

zmocňuje

Bc. Martina Bednáře, starostu městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu dodatku č. 1 v rozsahu předloženého návrhu.

4244/102
58

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v objektu ZŠ a MŠ na ul. V. Košaře 121/6, O.-Dubina

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu bytu v objektu ZŠ a MŠ Ostrava-Dubina, se sídlem V. Košaře 121/6, o vel. 1+2 (standard) nacházejícím se v 1. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní č. 75/23 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5001 m² v katastrálním území Dubina u Ostravy, jehož součástí je stavba s číslem popisným 121, adresní místo V. Košaře 121/6, obec Ostrava s pí K. D., V. Košaře 121/6, Ostrava-Dubina, dle důvodové zprávy

4245/102
59

Výpověď z nájmu bytu, zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2288 odst. 1 občanského zákoníku, dle důvodové zprávy

Jubilejní 332/3, 1+1, standard, č. b. 5
P. M., Jubilejní 332/3, Ostrava-Hrabůvka

II.

o zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2291 odst. 2,3 občanského zákoníku, dle důvodové zprávy

Plzeňská 2619/8, 0+2, standard, č. b. 4
E. R., Plzeňská 2619/8, Ostrava-Zábřeh

4246/102
60

Zřízení věcných břemen v bytovém domě na ul. Plzeňská v Ostravě-Zábřehu

Rada městského obvodu

rozhodla

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a OZV č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů, o zřízení věcného břemene, spočívající v umístění a provozování domovních předávacích stanic k dodávce tepelné energie pro vytápění a pro ohřev teplé užitkové vody pro bytové domy. Věcné břemeno zahrnuje právo oprávněného, společnosti Veolia Energie ČR, a.s., IČ: 45193410, se sídlem 28.října 3337/7, Ostrava, umístit a provozovat domovní předávací stanice, vstupovat na předmětné nemovitosti v souvislosti se zřizováním, provozem či kontrolou, opravami a údržbou předmětného tepelného zařízení, jakož i právo provádět její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, a to v bytovém domě č. p. 2619 umístěném na pozemku parc. č. st. 3489 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, zapsané na listu vlastnictví 3152, část obce Zábřeh, obec Ostrava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava, na ul. Plzeňská č. or. 8, 10 v Ostravě-Zábřehu, který je v majetku Statutárního města Ostravy, svěřeném Městskému obvodu Ostrava-Jih,

a to ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s., IČ: 45193410, se sídlem 28. října 3337/7, Ostrava, v rozsahu daném projektem za oboustranně sjednanou jednorázovou úplatou ve výši 20.000 Kč + zákonná sazba DPH platná a účinná k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou, počínaje dnem vkladu práva do katastru nemovitostí.

zmocňuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih, Bc. Martina Bednáře, k podpisu smlouvy, ve znění přílohy.

4247/102
61

Žádost o poskytnutí slevy na pachtovním za pacht prostor v objektu G-CENTRUM, ul. Čujkovova 40a, Ostrava-Zábřeh a žádost o splátkový kalendář pachtýře p. Radomíra Postulky

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o poskytnutí slevy z pachtovního ve výši 20 % za období od 1.10.2015 - 15.1.2016 a od 1.6.2016 - 30.9.2016, t.j. částky ve výši 11 787,- Kč, za pacht prostor v objektu č.p. 3165, který je součástí pozemku parc. č. st. 6495 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Čujkovova 40a v Ostravě-Zábřehu, jehož pachtýřem je pan Radomír Postulka, se sídlem Zahradní 388, 747 14 Markvartovice, IČ: 88677184, z důvodu vad na předmětu pachtu. V případě poskytnutí slevy bude o částku ve výši 11 787,- Kč snížen předpis na pachtovním za 2. čtvrtletí r. 2017, dle důvodové zprávy.

rozhodla

II.

uzavřít dohodu o splátkách s pachtýřem p. Radomírem Postulkou, se sídlem Zahradní 388, 747 14

Markvartovice, IČ: 88677184, k úhradě dluhu na pachtovním ve výši 19 951,42 Kč, dle důvodové zprávy

4248/102
62

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Čujkovova 1715/23, 1+1, standard, č. b. 65
J. Š., dosud bytem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka (úřední záznam)

4249/102
63

H. E. Ř. - žádost o uzavření splátkového kalendáře

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením splátkového kalendáře

s pí H. E. Ř., ve výši 33 133,00 Kč z titulu nákladů vynaložených na opravy bytu č. 49 v domě č.p. 123 č.or. 3 na ulici Václava Košaře v Ostravě-Dubině po jeho vrácení po ukončení nájmu, v tomto znění:
Dlužník se zavazuje uhradit svůj dluh ve výši 33 133,00 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 3 407,00 Kč, vždy k 20. dni v měsíci, když první splátka se stanoví v měsíci březnu 2017. Při takto stanovených splátkách dojde k úhradě pohledávky za 10 měsíců, a to tak, že 9 měsíců bude splátka činit 3 407,00 Kč měsíčně, 10. měsíc bude poslední splátka ve výši 2 470,00 Kč, s tím, že dostane-li se dlužník do prodlení byt i s částečným zaplacením byt i jediné splátky, stává se splatným celý dluh. Věřitel pak není povinen dlužníka dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužníku zaplacení celého zbytku dluhu podáním exekučního návrhu k soudnímu exekutorovi,

dle důvodové zprávy

a
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu

uzavřít splátkový kalendář

s pí H. E. Ř., ve výši 33 133,00 Kč z titulu nákladů vynaložených na opravy bytu č. 49 v domě č.p. 123 č.or. 3 na ulici Václava Košaře v Ostravě-Dubině po jeho vrácení po ukončení nájmu, v tomto znění:
Dlužník se zavazuje uhradit svůj dluh ve výši 33 133,00 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 3 407,00 Kč, vždy k 20. dni v měsíci, když první splátka se stanoví v měsíci březnu 2017. Při takto stanovených splátkách dojde k úhradě pohledávky za 10 měsíců, a to tak, že 9 měsíců bude splátka činit 3 407,00 Kč měsíčně, 10. měsíc bude poslední splátka ve výši 2 470,00 Kč, s tím, že dostane-li se dlužník do prodlení byt i s částečným zaplacením byt i jediné splátky, stává se splatným celý dluh. Věřitel pak není povinen dlužníka dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužníku zaplacení celého zbytku dluhu podáním exekučního návrhu k soudnímu exekutorovi,

dle důvodové zprávy

4250/102
64

J. B. - žádost o uzavření splátkového kalendáře

Rada městského obvodu

rozhodla

uzavřít splátkový kalendář

s p. J. B., ve výši 14 447,00 Kč z titulu dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním bytu č. 55 v domě č.p. 1326 č.or. 1 na ul. Oráčova v Ostravě-Hrabůvce, v tomto znění:
Dlužník se zavazuje uhradit svůj dluh ve výši 14 447,00 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 1 000,00 Kč, vždy k 20. dni v měsíci, když první splátka se stanoví v měsíci březnu 2017. Při takto stanovených splátkách dojde k úhradě pohledávky za 15 měsíců, a to tak, že 14 měsíců bude splátka činit 1 000,00 Kč měsíčně, 15. měsíc bude poslední splátka ve výši 447,00 Kč, s tím, že dostane-li se dlužník do prodlení byt i s částečným zaplacením byt i jediné splátky, stává se splatným celý dluh. Věřitel pak není povinen dlužníka dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužníku zaplacení celého zbytku dluhu podáním žaloby k příslušnému soudu a informovat Krajský soud v Ostravě o vzniklých pohledávkách,

dle důvodové zprávy

4251/102
65

J. S. - žádost o prominutí poplatku z prodlení

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím poplatku z prodlení

pí J. S., ve výši 377 426,50 Kč z titulu kapitalizovaného poplatku z prodlení za pozdní úhrady nájemného a záloh na služby spojených s užíváním bytu č. 6 na ulici Svazácká 19 v Ostravě-Zábřehu,

dle důvodové zprávy

a
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu

prominout poplatek z prodlení

pí J. S., ve výši 377 426,50 Kč z titulu kapitalizovaného poplatku z prodlení za pozdní úhrady nájemného a záloh na služby spojených s užíváním bytu č. 6 na ulici Svazácká 19 v Ostravě-Zábřehu,

dle důvodové zprávy

4252/102
66

J. Č. - žádost o uzavření splátkového kalendáře

Rada městského obvodu

rozhodla

uzavřít splátkový kalendář

s pí J. Č., ve výši 15 319,00 Kč z titulu dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním bytu č. 1 v domě č.p. 1369 č.or. 3 na ul. Stadická v Ostravě-Hrabůvce a ve výši 3 800,00 Kč z titulu soudních nákladů vzniklých v souvislosti s vyklizením předmětného bytu a s vymáháním dlužného nájemného, v tomto znění: Dlužník se zavazuje uhradit svůj dluh v celkové výši 19 119,00 Kč (jistina 15 319,00 Kč + soudní náklady 3 800,00 Kč) formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 500,00 Kč, vždy k 20. dni v měsíci, když první splátka se stanoví v měsíci březnu 2017. Při takto stanovených splátkách dojde k úhradě pohledávky za 39 měsíců, a to tak, že 38 měsíců bude splátka činit 500,00 Kč měsíčně, 39. měsíc bude poslední splátka ve výši 119,00 Kč, s tím, že dostane-li se dlužník do prodlení byt i s částečným zaplacením byt i jediné splátky, stává se splatným celý dluh. Věřitel pak není povinen dlužníka dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužníku zaplacení celého zbytku dluhu podáním exekučního návrhu k soudnímu exekutorovi,

dle důvodové zprávy

4253/102
67

M. A., P. A. - žádost o uzavření splátkového kalendáře

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením splátkového kalendáře

s pí M. A. a p. P. A., ve výši 33 015,00 Kč z titulu dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním bytu č. 1 v domě č.p. 258 č.or. 17 na ul. Jubilejní v Ostravě-Hrabůvce a ve výši 6 660,00 Kč z titulu soudních nákladů, v tomto znění: Dlužníci se zavazují uhradit svůj dluh v celkové výši 39 675,00 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 2 000,00 Kč, vždy k 20. dni v měsíci, když první splátka se stanoví v měsíci březnu 2017. Při takto stanovených splátkách dojde k úhradě pohledávky za 20 měsíců, a to tak, že 19 měsíců bude splátka činit 2 000,00 Kč měsíčně, 20. měsíc bude poslední splátka ve výši 1 675,00 Kč, s tím, že dostanou-li se dlužníci do prodlení byt i s částečným zaplacením byt i jediné splátky, stává se splatným celý dluh. Věřitel pak není povinen dlužníky dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužnících zaplacení celého zbytku dluhu podáním exekučního návrhu k soudnímu exekutorovi,

dle důvodové zprávy

a
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu

uzavřít splátkový kalendář

s pí M. A. a p. P. A., ve výši 33 015,00 Kč z titulu dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním bytu č. 1 v domě č.p. 258 č.or. 17 na ul. Jubilejní v Ostravě-Hrabůvce a ve výši 6 660,00 Kč z titulu soudních nákladů, v tomto znění: Dlužníci se zavazují uhradit svůj dluh v celkové výši 39 675,00 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 2 000,00 Kč, vždy k 20. dni v měsíci, když první splátka se stanoví v měsíci březnu 2017. Při takto stanovených splátkách dojde k úhradě pohledávky za 20 měsíců, a to tak, že 19 měsíců bude splátka činit 2 000,00 Kč měsíčně, 20. měsíc bude poslední splátka ve výši 1 675,00 Kč, s tím, že dostanou-li se dlužníci do prodlení byt i s částečným zaplacením byt i jediné splátky, stává se splatným celý dluh. Věřitel pak není povinen dlužníky dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužnících zaplacení celého zbytku dluhu podáním exekučního návrhu k soudnímu exekutorovi,

dle důvodové zprávy

4254/102
68

Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2016

Rada městského obvodu

schvaluje

Výroční zprávu o činnosti orgánů Statutárního města Ostrava, Městského obvodu Ostrava-Jih v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2016 ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi, zveřejnit Výroční zprávu za rok 2016 na webových stránkách Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih Termín: 28. 2. 2017
ukládá

Mgr. Radku Drongovi, vedoucímu odboru správních činností, zveřejnit Výroční zprávu za rok 2016 na úřední desce Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih Termín: 28. 2. 2017

4255/102
69

Vyhodnocení vyřizování stížností, žádostí, podnětů a petic za období 01.01.-31.12.2016

Rada městského obvodu

bere na vědomí

informativní zprávu o vyřizování stížností, žádostí, podnětů a petic za období 01.01.-31.12.2016

4256/102
70

Návrh na poskytnutí věcného daru

Rada městského obvodu

rozhodla

poskytnout věcné dary (medaile, diplomy a poháry) v celkové výši 9 814,- Kč jako odměny pro soutěžící na akci PAPÍR SHOW OSTRAVA 2017 (13. ročník největší mezinárodní soutěže a výstavy papírových modelů v regionu Severní Moravy a Slezska), která se koná dne 17. a 18. března 2017

4257/102
71

Poskytnutí mimořádného peněžitého plnění

Rada městského obvodu

rozhodla

poskytnout mimořádné peněžité plnění ve výši 5 000 Kč p. Z. S. za mimořádnou pracovní činnost v bytové komisi dle předloženého návrhu.

4258/102
72P

Veřejná zakázka VZ 69.16 - žádost zhotovitele o zrušení části smluvní pokuty

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost společnosti TURČINA s.r.o., IČ: 25886550, se sídlem Budovatelů 771/1, 735 64 Havířov-Prostřední Suchá, ve věci zrušení části smluvní pokuty ve výši 12 168,- Kč uplatněné v souladu se smlouvou o dílo č. S/0761/2016/OBH ze dne 18.7.2016 a Dodatku č. 1 ze dne 26.10.2016 na realizaci veřejné zakázky „Oprava střechy objektu na ul. P. Lumumby č.pop. 2717 a č.pop. 2444, Ostrava-Zábřeh“
rozhodla

nevyhovět žádosti zhotovitele, společnosti TURČINA s.r.o., IČ: 25886550, se sídlem Budovatelů 771/1, 735 64 Havířov-Prostřední Suchá a trvá na uplatnění smluvní pokuty ve výši 12 168,- Kč za překročení termínu dokončení díla.

4259/102
73P

Nové parkovací plochy, prodloužení stávající nájezdové rampy, nová bezbariérová rampa ul. B. Václavka, kat. ú. Dubina u Ostravy

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/1217/2016/INV ze dne 2. 12. 2016 se zhotovitelem KUMAN spol. s r.o., se sídlem ul. Petrovická 1051/3, Karviná-Hranice, IČ: 60779098 na realizaci VZ 150.16 na stavbu „Nové parkovací plochy, prodloužení stávající nájezdové rampy, nová bezbariérová rampa ul. B. Václavka, kat. ú. Dubina u Ostravy“ v důsledku skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu neprovádění některých prací a z důvodu realizace dodatečných prací nad rámec SOD nutných k dokončení této zakázky. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku se zvyšuje konečná cena díla 1.221.974,- Kč vč. DPH na tuto zakázku o částku 226.358,80 Kč vč. DPH na částku 1.448.332,80 Kč vč. DPH.
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/1217/2016/INV na realizaci „Nové parkovací plochy, prodloužení stávající nájezdové rampy, nová bezbariérová rampa ul. B. Václavka, kat. ú. Dubina u Ostravy“
Termín: 27. 02. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu prověřit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/1217/2016/INV na výše uvedenou zakázku.
Termín: 28. 02. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu prověřit zajištění financování návrhu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/1217/2016/INV na realizaci VZ 150.16 na stavbu „Nové parkovací plochy, prodloužení stávající nájezdové rampy, nová bezbariérová rampa ul. B. Václavka, kat. ú. Dubina u Ostravy“
Termín: 02. 03. 2017

4260/102
74P**Výběr dodavatele pro akci "Projekt z participativního rozpočtu 2016 - Hřiště pro sport a vzdělávání, Provaznická"**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o posouzení nabídek odboru investičního a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru dodavatele pro realizaci akce "Projekt z participativního rozpočtu 2016 - Hřiště pro sport a vzdělávání, Provaznická" a o uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky s vybraným dodavatelem: graseko, s.r.o., Blanická 217/86, 724 00 Ostrava-Stará Bělá, IČ: 25840371 za nabídkovou cenu 908.890,00 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 127 kalendářních dnů.

ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
přípravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce
"Projekt z participativního rozpočtu 2016 - Hřiště pro sport a vzdělávání, Provaznická"

Termín: 01. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce
"Projekt z participativního rozpočtu 2016 - Hřiště pro sport a vzdělávání, Provaznická"

Termín: 08. 03. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce
"Projekt z participativního rozpočtu 2016 - Hřiště pro sport a vzdělávání, Provaznická"

Termín: 14. 03. 2017

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního

předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit
všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce "Projekt z participativního rozpočtu 2016 -
Hřiště pro sport a vzdělávání, Provaznická"

Termín: 24. 03. 2017

4261/102
75P**Námítky proti vyloučení z účasti v zadáv. řízení VZ od stěžovatele Techem, spol. s r.o. a rozhodnutí o nich - Výměna stávajících měřičů a vodoměrů TUV a SV za měřidla s rádiovým přenosem vč. odečítacích a rozúčt. služeb v BD O.-Jih**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

"Námítky uchazeče proti vyloučení z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky" ze dne 30. 1. 2017 k nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 121.16 "Výměna stávajících měřičů tepla a vodoměrů TUV a SV za měřidla s rádiovým přenosem vč. odečítacích a rozúčtovacích služeb v bytových domech Ostrava-Jih" podané stěžovatelem Techem, spol. s r.o., Služeb 5, 108 00 Praha 10, IČO: 49684370, právně zast. panem Mgr. Ondřejem Malinou, advokátem, ev.č. ČAK 10742, Komunardů 36, 170 00 Praha 7, a rozhodnutí o nich ze dne 3. 2. 2017

4262/102
76P**Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - Zpracování projektové dokumentace "Projekt z participativního rozpočtu 2016 - Mraveniště u sídliště"**

Rada městského obvodu

rozhodla

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 17.17 Zpracování projektové dokumentace "Projekt z participativního rozpočtu 2016 - Mraveniště u sídliště" v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn
jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:
členové

1. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Ing. Petra Bálková, vedoucí oddělení dopravy odboru dopravy a komunálních služeb
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
3. Ing. Jiří Tichý (autorizovaná osoba)
4. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
5. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů

1. Věra Válková, místostarostka obvodu
2. Ing. Miroslav Paul (autorizovaná osoba)
3. Ing. Jan Půček (autorizovaná osoba)

4. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
 5. Ing. Petra Bálková, vedoucí oddělení dopravy odboru dopravy a komunálních služeb ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 17.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky
 Termín: 25. 05. 2017

4263/102
 77P

Přehled o zadávání VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 300 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za IV. čtvrtletí r. 2016

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od 100 000,- Kč do 300 000,- Kč bez DPH za IV. čtvrtletí roku 2016 odborů: právního ; strategického rozvoje, vztahů s veřejností ; školství a kultury ; dopravy a komunálních služeb; hospodářské správy (oddělení hospodářské správy + oddělení informačního systému); bytového a ostatního hospodářství; majetkového; financí a rozpočtu; investičního; sociálně právní ochrany dětí; správních činností; sociální péče; výstavby a životního prostředí; podpory volených orgánů; referátu vzdělávání a sekretariátu tajemníka; oddělení kontroly a interního auditu a příspěvkových organizací: Kulturního zařízení Ostrava-Jih, p.o.; Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, p.o.; Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, p.o.; Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, p.o.; Základní a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, p.o.; Mateřské školy Ostrava-Dubina, F. Formana 13, p.o.; Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, p.o.; Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, p.o.; Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, p.o.; Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Volgogradská 4, p.o.; Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, p.o.; Základní školy Ostrava-Výškovice, Šrbská 2, p.o.; Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, p.o.; Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, p.o.; Základní školy a mateřské školy, Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, p.o.; Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, p.o.; Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, p.o.; Základní a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, p.o.; Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, p.o.; Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, p.o.; Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, p.o.; Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeríkova 33, p.o.; Základní školy a mateřské školy MUDr. E. Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, p.o.; Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, p.o., Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, ul. Dvorského 1, p.o. ; Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, p.o. dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn.

4264/102
 78P

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podl. VZ na služby) - Provádění revizí a kontrol (revizí hromosvodů, kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů, revizí plynoinstalace a revizí elektroinstalace) v BD a nebyt. obj. ve vlastn. SMO, MOB O.-Jih

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 136.16 "Provádění revizí a kontrol (revizí hromosvodů, kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů, revizí plynoinstalace a revizí elektroinstalace) v bytových domech a nebytových objektech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih" dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu s úpravou v zadávací dokumentaci jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:
 členové

1. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Irena Petrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Markéta Langrová, členka rady obvodu
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, autorizovaný inženýr
4. Ing. Jiří Tichý, autorizovaný inženýr
5. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Otakar Šmík, člen rady obvodu
3. Ing. Miroslav Paul, autorizovaný inženýr
4. Ing. Jan Půček, autorizovaný inženýr
5. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství

ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 136.16 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření rámcové smlouvy u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky
Termín: 13. 04. 2017

4265/102
79P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - Stolní počítače 2017

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky VZ 06.17 "Stolní počítače 2017" a o uzavření kupní smlouvy s vybraným dodavatelem:
- Topsoft JKM, spol. s r.o., se sídlem Jungmannova 1029, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO: 25403435 za nabídkovou cenu Kč 788.700,00 bez DPH, tj. Kč 954.327,00 vč. DPH a
- jako druhým v pořadí s účastníkem XEVOS Solutions s.r.o., se sídlem Sokolská třída 1263/24, 702 00 Ostrava, IČO: 27831345, za nabídkovou cenu Kč 970.500,00 bez DPH, tj. Kč 1.174.305,00 vč. DPH
ukládá

Ing. Radimu Navrátilovi, vedoucímu odboru hospodářské správy
připravit návrh kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na dodávky VZ 06.17 "Stolní počítače 2017"

Termín: 02. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na dodávky VZ 06.17 "Stolní počítače 2017"

Termín: 09. 03. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit zajištění financování návrhu kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky na dodávky VZ 06.17 "Stolní počítače 2017"

Termín: 16. 03. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh kupní smlouvy k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na dodávky VZ 06.17 "Stolní počítače 2017"

Termín: 31. 03. 2017

4266/102
80

Navýšení ceny za úklid společných prostor bytových domů v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost pana Tomáše Strejce, IČ: 42066247, se sídlem Výškovická 2648/55, 700 30 Ostrava-Zábřeh ve věci na úklid ve společných prostorách v bytových domech:

- č. pop. 167 na ulici V. Jiříkovského 27, který je součástí pozemku p. č.71/39, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 170 na ulici V. Jiříkovského 33, který je součástí pozemku p. č.71/41, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 171 na ulici V. Jiříkovského 35, který je součástí pozemku p. č.71/42, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 172 na ulici V. Jiříkovského 37, který je součástí pozemku p. č.71/43, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 1018 na ulici B. Václavka 1, který je součástí pozemku p. č. st. 188, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 1020 na ulici B. Václavka 5, který je součástí pozemku p. č. st. 190, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 1017 na ulici B.Václavka 19, který je součástí pozemku p. č. st. 197, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 1016 na ulici B. Václavka 21, který je součástí pozemku p. č. st. 198, v k.ú. Dubina u Ostravy
- č. pop. 962 na ulici V. Vlasákové 15, který je součástí pozemku p. č. st. 147, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 963 na ulici V. Vlasákové 17, který je součástí pozemku p. č. st. 146, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 965 na ulici V. Vlasákové 21, který je součástí pozemku p. č. st. 144, v k.ú. Dubina u Ostravy,

a

rozhodla

nevyhovět žádosti pana Tomáše Strejce, IČ: 42066247, se sídlem Výškovická 2648/55, 700 30 Ostrava-Zábřeh nezvýšit cenu za provádění úklidu ve společných prostorách bytových domů:

- č. pop. 167 na ulici V. Jiříkovského 27, který je součástí pozemku p. č.71/39, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 170 na ulici V. Jiříkovského 33, který je součástí pozemku p. č.71/41, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 171 na ulici V. Jiříkovského 35, který je součástí pozemku p. č.71/42, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 172 na ulici V. Jiříkovského 37, který je součástí pozemku p. č.71/43, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 1018 na ulici B. Václavka 1, který je součástí pozemku p. č. st. 188, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 1020 na ulici B. Václavka 5, který je součástí pozemku p. č. st. 190, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 1017 na ulici B.Václavka 19, který je součástí pozemku p. č. st. 197, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 1016 na ulici B. Václavka 21, který je součástí pozemku p. č. st. 198, v k.ú. Dubina u Ostravy
- č. pop. 962 na ulici V. Vlasákové 15, který je součástí pozemku p. č. st. 147, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 963 na ulici V. Vlasákové 17, který je součástí pozemku p. č. st. 146, v k.ú. Dubina u Ostravy,
- č. pop. 965 na ulici V. Vlasákové 21, který je součástí pozemku p. č. st. 144, v k.ú. Dubina u Ostravy,

ze 70,00 Kč/bytová jednotka/měsíc na 80,00 Kč/bytová jednotka/měsíc dle důvodové zprávy.

- 4267/102
81 **Pronájem nebytových prostor v bytovém domě na ul. Výškovická 446/151, O.-Výškovice**
Rada městského obvodu
rozhodla
o pronájmu prostor o výměře 26,79 m² v budově ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, č. p. 446 bytový dům, který je součástí pozemku parc. č. 740/27 v k.ú. Výškovice u Ostravy, na ulici Výškovická č. or. 151, Ostrava-Výškovice, panu Alexandru Krejčířovi, IČ: 76173755, se sídlem Františka Lýska 1604/1, Ostrava-Bělský Les, za účelem užívání jako nožičství a výroba klíčů s prodejem, s výši nájemného 453 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s účinností od 01.03.2017, dle důvodové zprávy.
- 4268/102
82 **Souhlas vlastníka nemovitosti k připojení elektrické energie do nebytových prostor Volgogradská 2464/16 v Ostravě - Zábřehu**
Rada městského obvodu
rozhodla
o udělení „Souhlasu vlastníka nemovitosti“ k uzavření smlouvy o připojení elektrické energie pro odběrná místa č. 6254559 a č. 6569103 nebytových prostor Volgogradská 2464/16, 700 30 Ostrava-Zábřeh se společností ČEZ Prodej, s.r.o., Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, IČ 27232433 a provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035, dle důvodové zprávy
zmocňuje
starostu městského obvodu, Bc. Martina Bednáře, k podpisu „Souhlasu vlastníka nemovitosti“, v rozsahu předloženého návrhu.
zmocňuje
referenta - energetika DaBF a referenta - energetika nebytových prostor odboru bytového a ostatního hospodářství ÚMOB Ostrava-Jih k podpisu „Souhlasu vlastníka nemovitosti“ pro uzavírání smluv o připojení k distribuční soustavě společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035 na odběrná místa nebytových prostor v domě s byty a na odběrná místa nebytových prostor samostatně stojících, dle důvodové zprávy
- 4269/102
83 **Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu nebytového prostoru na ul. Závodní 49a, O.-Hrabůvka**
Rada městského obvodu
bere na vědomí
žádost pana Patrika Lukáče, IČ:68160984, se sídlem Jaromíra Matuška 55/13, Ostrava-Dubina, o zpětvzetí výpovědi nájmní smlouvy na nebytový prostor o výměře 86,30 m² v bytovém domě č. p. 330, který je součástí pozemku parc. č. st. 271 v k.ú. Hrabůvka, na ul. Závodní č. or. 49a, Ostrava-Hrabůvka,
rozhodla
trvat na výpovědi z nájmu nebytového prostoru v bytovém domě o výměře 86,30 m² v bytovém domě č. p. 330, který je součástí pozemku parc. č. st. 271 v k.ú. Hrabůvka, na ul. Závodní č. or. 49a, Ostrava-Hrabůvka, jehož nájemcem je pan Patrik Lukáč, IČ: 68160984, se sídlem Jaromíra Matuška 55/13, Ostrava-Dubina, dle důvodové zprávy
- 4270/102
84 **Vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace**
Rada městského obvodu
vyhlašuje
konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace s úpravou data v oznámení o vyhlášení konkurzního řízení
- 4271/102
85 **Žádosti o poskytnutí transferů na prevenci kriminality Městského obvodu Ostrava-Jih pro rok 2017**
Rada městského obvodu
projednala
žádosti o poskytnutí transferů na projekty v rámci prevence kriminality Městského obvodu Ostrava-Jih předkládané Statutárnímu městu Ostrava, Magistrátu města Ostravy dle předloženého materiálu
bere na vědomí
podání žádostí o poskytnutí transferů Statutárnímu městu Ostrava, Magistrátu města Ostravy dle předloženého materiálu
- 4272/102
86 **Návrh na změnu složení hlavní inventarizační komise k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2016**
Rada městského obvodu
odvolává
tyto členy hlavní inventarizační komise:
Ing. et Ing. Jindřich Haverland Ph.D., vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

JUDr. Petr Holášek, vedoucí odboru právního

Bc. Lenka Podolinská, vedoucí odboru sociální péče

Ing. Milan Stoch Ph.D. MBA, vedoucí odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
jmenuje

tyto členy hlavní inventarizační komise:

Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

Ing. Petra Bálková, vedoucí oddělení dopravy odboru dopravy a komunálních služeb

Mgr. Martin Rožnovský, vedoucí právního oddělení odboru právního

PhDr. Linda Nováková Palatá, vedoucí odboru sociální péče

Ing. Gabriela Tóthová DiS., pověřena zastupováním vedoucího odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury

4273/102
87

Návrh programu 13. zasedání zastupitelstva městského obvodu, které se bude konat dne 14. 3. 2017

Rada městského obvodu

souhlasí

s návrhem programu 13. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat dne 14. 3. 2017 od 13.00 hod., dle předloženého materiálu

4274/102
88

Výsledky kontroly jednání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih na jeho 11. zasedání dne 3. 11. 2016

Rada městského obvodu

bere na vědomí

zprávu o výsledku kontroly ve věci dodržování ustanovení zákona o obcích
ukládá

starostovi městského obvodu seznámit zastupitelstvo městského obvodu s výsledky kontroly

4275/102
89P

Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby VZ 03.17 "Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih" dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu
jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami
členové:

1. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
2. Zuzana Hejnová, DiS., odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

- hodnotící komisi
členové:

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů:

1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
 2. Ing. Otakar Šimík, člen rady obvodu
 3. Zuzana Hejnová, DiS., odbor bytového a ostatního hospodářství
- ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 03.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky

Termín: 27. 04. 2017

4276/102
90P

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - Provádění zámečnických a sklenářských prací v bytových domech ve vlastn. SMO, MOB Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 30.17 "Provádění zámečnických a sklenářských prací v bytových domech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih" dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

členové

1. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Irena Peterová, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Markéta Langrová, členka rady obvodu
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta obvodu
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, autorizovaný inženýr
4. Ing. Jiří Tichý, autorizovaný inženýr
5. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
3. Ing. Miroslav Paul, autorizovaný inženýr
4. Ing. Jan Půček, autorizovaný inženýr
5. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství

ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 30.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření rámcové smlouvy u této veřejné zakázky

Termín: 27. 04. 2017

4277/102
91

Návrh rozpočtového opatření č. 8/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

- zvyšuje financování na pol. 8115 o 332 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 5909 o 240 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 5191 o 92 tis. Kč

4278/102
92

Nabytí nemovitých věcí, zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita Podolí

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout bezúplatně nenabýt níže uvedené nemovitě věci:

1) pozemky v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava:

- parc.č. 806/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3400 m² v účetní hodnotě 2 195 173,82 Kč
- parc.č. 806/93 ostatní plocha, zeleň o výměře 89 m² v účetní hodnotě 57 461,90 Kč
- parc.č. 806/94 ostatní plocha, zeleň o výměře 240 m² v účetní hodnotě 154 953,45 Kč
- parc.č. 806/95 ostatní plocha, zeleň o výměře 432 m² v účetní hodnotě 278 916,20 Kč
- parc.č. 806/96 ostatní plocha, zeleň o výměře 139 m² v účetní hodnotě 89 743,87 Kč
- parc.č. 806/97 ostatní plocha, zeleň o výměře 143 m² v účetní hodnotě 92 326,43 Kč
- parc.č. 806/98 ostatní plocha, zeleň o výměře 627 m² v účetní hodnotě 404 815,88 Kč
- parc.č. 806/99 ostatní plocha, zeleň o výměře 237 m² v účetní hodnotě 153 016,53 Kč
- parc.č. 806/100 ostatní plocha, zeleň o výměře 145 m² v účetní hodnotě 93 617,71 Kč
- parc.č. 806/101 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 91 m² v účetní hodnotě 58 753,18 Kč

2) stavby realizované v rámci akce „Inženýrské sítě a komunikace RD Podolí, Ostrava – Výškovice - SO 01 Komunikace“, a to:

a) stavby „Inženýrské sítě a komunikace – výstavba RD Podolí, Ostrava – Výškovice – SO 01 Komunikace“ - komunikace na pozemku parc.č. 806/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3400 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy v účetní hodnotě činí 5 332 829,00 Kč

b) stavby „Inženýrské sítě a komunikace – výstavba RD Podolí, Ostrava – Výškovice – SO 01 Komunikace“ - chodníku na pozemku parc.č. 806/101 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 91 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy v účetní hodnotě činí 61 695,00 Kč

c) stavby „Inženýrské sítě a komunikace – výstavba RD Podolí, Ostrava – Výškovice – SO 01 Komunikace“ - chodníku podél ul. Proskovické v blízkosti autobusové zastávky, umístěnou na pozemku parc.č. 739/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 31 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, IČ: 70890692, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Moravská Ostrava, se svěřením Správě silnic Moravskoslezského kraje, p.o., IČ: 00095711, se sídlem Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava – Přívoz v účetní hodnotě činí 21 017,00 Kč

z vlastnictví společnosti ALSA consult, a.s., IČ: 27830195, se sídlem Mariánské náměstí 2116/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory do vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih

v celkové účetní hodnotě daru 8 994 319,97 Kč

a uzavřít Darovací smlouvu a Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

4279/102
93

Prodej části pozemku, zřízení věcného břemene v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Horymírova

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ostrava jako vlastníka vodovodního řadu, kanalizační stoky a veřejného osvětlení, spočívající v právu mít umístěný, provozovat a opravovat vodovodní řad, kanalizační stoku a veřejné osvětlení v částech pozemku parc.č. 637/24, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickými plány pro kanalizační stoku č. 3357-318a/2016, pro vodovodní řad č. 3357-318b/2016 a pro veřejné osvětlení č. 3357-318c/2016, na dobu neurčitou, za úplatu ve výši 100 Kč za podmínky, že zastupitelstvo městského obvodu rozhodne o prodeji části pozemku p.p.č. 637/6 oddělené geometrickým plánem č. 3263-155/2015 a nově označené jako p.p.č. 637/24 v k.ú. Zábřeh nad Odrou do vlastnictví společnosti EM & EM, s.r.o., IČO: 60793848, se sídlem Horymírova 2910/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava

a
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodat část pozemku p.p.č. 637/6 o výměře 2134 m² dle geometrického plánu č. 3263-155/2015 oddělené a nově označené jako p.p.č. 637/24 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, do vlastnictví společnosti EM & EM, s.r.o., IČO: 607 93 848, se sídlem Horymírova 2910/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za kupní cenu ve výši 3.414.400 Kč + zákonná sazba DPH, za podmínky, že kupující uhradí náklady za zpracování znaleckého posudku ve výši 3.800 Kč + zákonná sazba DPH a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí, a uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy předloženého materiálu

4280/102
94

Výsledky forenzního auditu společnosti Ernst & Young Audit, s.r.o.

Rada městského obvodu

bere na vědomí

Zprávu z forenzního auditu příspěvkové organizace Majetková správa Ostrava-Jih zpracovanou společností Ernst & Young Audit, s.r.o. ze dne 17. června 2015 a doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít tuto zprávu rovněž na vědomí.

4281/102
95

Svěření pravomoci starostovi

Rada městského obvodu

schvaluje

Zásady pro poskytování věcných darů, propagačních předmětů a pohoštění z rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih dle přílohy s účinností od 23. 2. 2017
svěřuje

starostovi městského obvodu Ostrava-Jih pravomoci k rozhodování o ostatních záležitostech patřících do samostatné působnosti obce (§ 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů), a to ve věci rozhodování o poskytnutí nepeněžitého movitého daru v hodnotě do 20 tis. Kč včetně fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce dle zásad uvedených v příloze tohoto materiálu.

4282/102
96P

Vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace

Rada městského obvodu

bere na vědomí

informaci, že do doby jmenování nového ředitele na základě výsledků vyhlášeného konkurzního řízení bude stanoven na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace stávající statutární zástupce ředitele, paní RNDr. Ivana Breginová, a to s účinností od 1.3.2017

4283/102
OR

Jmenování členů hodnotících komisí

Rada městského obvodu

žádá

příslušné odbory a oddělení veřejných zakázek, aby navrhovaly členy hodnotících komisí tak, aby obsahovaly i zástupce komise ekonomické a investiční

Materiál, ke kterému nebylo přijato usnesení

- 23 **Záměr na prodej pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Horymírova**
Rada městského obvodu
doporučuje
zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o záměru prodat pozemky p.p.č. 42/7 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 111 m², p.p.č. 42/8 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 36 m² a p.č.st. 4711 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřenou správou městskému obvodu Ostrava-Jih
- 39 **Souhlas se změnou projektů Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci**
Rada městského obvodu
varianta A)
nesouhlasí se změnou projektů "Jazyková učebna K15" a "Školní kuchyňka K15" Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace
varianta B)
souhlasí se změnou projektů "Jazyková učebna K15" a "Školní kuchyňka K15" Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace
zmocňuje
u varianty B) starostu městského obvodu Ostrava-Jih Bc. Martina Bednáře k podpisu projektové fiche MAP

Tiskové opravy

TO **Tisková oprava č. usn. 4120/100 ze dne 9. 2. 2017 - Návrh rozpočtových opatření č. 5/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

schvaluje

4)

- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5169 o 999 tis. Kč

- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG bod 4 dle upravené důvodové zprávy o 999 tis. Kč

TO **Tisková oprava usnesení č. 3722/91 M. M. - odpis pohledávky s příslušenstvím**

Rada městského obvodu

souhlasí

s odepsáním pohledávky s příslušenstvím

za pí M. M., ve výši 110 490,72 Kč s příslušenstvím z titulu dlužného nájmu a záloh na služby spojených s užíváním bytu č. 5 v domě č. p. 1061 č. or. 45 na ul. Mitušova v Ostravě-Hrabůvce a ve výši 7 070,00 Kč z titulu soudních nákladů.

TO **Tisková oprava usnesení č. 4121/100 - odškodnění újmy na zdraví**

Rada městského obvodu

rozhodla

Nevyhovět žádosti o odškodnění újmy na zdraví poškozeného pana M. Z.