

USNESENÍ

z 104. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

kteřá se konala 16. 3. 2017 09:00

(usn. č. 4293/104 - usn. č. 4364/104)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Bc. František Dehner

místostarosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 104. schůze Rady městského obvodu, ze dne 16. 3. 2017 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
4293/104	1.	Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (RNDr. František Staněk, Ph.D. místostarosta)
4294/104	2.	Svěření pravomoci k zastupování Městského obvodu Ostrava-Jih ve věci povolování kácení dřevin (Věra Válková, místostarostka)
4295/104	3.	Žádost o souhlas vlastníka pozemku s kácením dřevin (Věra Válková, místostarostka)
4296/104	4.	Organizační řád a Systemizace pracovních míst od 1. 4. 2017 (Bc. František Dehner, místostarosta)
4297/104	5.	Pronájem bytu výběrovým řízením (Markéta Langrová, člen rady)
4298/104	6.	Stavební úpravy v pavilónu C, na ul. Mjr. Nováka č.pop. 1455/34, Ostrava-Hrabůvka - žádost nájemce o započítání části proinvestovaných nákladů v nájemném (Markéta Langrová, člen rady)
4299/104	7.	Udělení souhlasu s umístěním sídla organizace na ul. U Haldy 18, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
4300/104	8.	Udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti "ArchiBIM property s.r.o." v bytovém domě na ul. Jubilejní 302/41, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
4301/104	9.	Udělení výjimky z Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih (Markéta Langrová, člen rady)
4302/104	10.	Ukončení nájmu bytu dohodou, výpověď z nájmu bytu, uzavření smlouvy o ubytování, pronájem bytu (Markéta Langrová, člen rady)
4303/104	11.	Ukončení nájmu nebytového prostoru v bytovém domě na ul. Čujkovova 1712/15, O.-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
4304/104	12.	Zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
4305/104	13.	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor na ul. Horymírova 121, Ostrava-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
4306/104	14.	Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu (společném nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
4307/104	15.	Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu, část pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Drůbeží (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4308/104	16.	Návrh dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/101/12/Dzi (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4309/104	17.	Prodloužení dočasnosti užívání stavby v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4310/104	18.	Pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4311/104	19.	Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4312/104	20.	Souhlas s umístěním stavby, Smlouva o právu provést stavbu na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Provoznická (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4313/104	21.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene – služebnosti na části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita Proskovická x Nováčkova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4314/104	22.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním staveb a zřízením věcného břemene - služebnosti, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Husarova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4315/104	23.	Souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Šeříková (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4316/104	24.	Souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rottrova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4317/104	25.	Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Říční a ul. Středoškolská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4318/104	26.	Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Beskydská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4319/104	27.	Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4320/104	28.	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4321/104	29.	Změna smlouvy o nájmu pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4322/104	30.	Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Hrabůvka, ČEZ Distribuce, a.s. (1) (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

4323/104	31.	Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Hrabůvka, ČEZ Distribuce, a.s. (2) (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4324/104	32.	Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ČEZ Distribuce, a.s. (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4325/104	33.	Žádost o svěření pozemku v lokalitě ul. Kamniského x Žižkovská v k.ú. Dubina u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4326/104	34.	Návrh rozpočtových opatření č. 11/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2017 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4327/104	35.	Jmenování členů konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4328/104	36.	Návrh na ocenění pedagogických pracovníků (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4329/104	38.	Odvod finančních prostředků z fondu investic do rozpočtu zřizovatele (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4330/104	39.	Souhlas s přijetím daru pro příspěvkové organizace zřízené Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4331/104	40.	Souhlas s přijetím finančního daru pro Mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkovou organizaci zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4332/104	41.	Souhlas s realizací projektu "Rozvoj K15" Základní školy a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4333/104	42.	Souhlas se změnou projektů Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4334/104	43.	Změna odpisového plánu na rok 2017 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4335/104	45.	Žádost o finanční dar na reprezentaci MOB O.-Jih pro činnost spolku Pěvecké sdružení ostravských učitelek (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4336/104	46.	Žádost o poskytnutí finančního daru (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4337/104	47.	Krátkodobá výpůjčka prostor - zasedací místnosti v 5. nadzemním podlaží budovy "A" ÚMOB Ostrava-Jih (Markéta Langrová, člen rady)
4338/104	48.	Pronájem sociálních bytů na území městského obvodu Ostrava-Jih v rámci projektu „Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ (Markéta Langrová, člen rady)
4339/104	49.	Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem garážového stání v bytovém domě na ul. Fr. Formana 32, O.-Dubina (Markéta Langrová, člen rady)
4340/104	50.	Pravidla upravující postup při poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. (Bc. Martin Bednář, starosta)
4341/104	51.	Sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. (Bc. Martin Bednář, starosta)
4342/104	52.	Pronájem nebytového prostoru v objektu na ul. 29. dubna 259/33 v Ostravě-Výškovicích (Bc. Martin Bednář, starosta)
4343/104	53.	Výpůjčka garáže č. 2 na ul. Stadická 1369/3, O.-Hrabůvka (Bc. Martin Bednář, starosta)
4344/104	54P.	Stanovení platu ředitelce Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace (Ing. Adam Rykala, člen rady)
4345/104	55P.	Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Servis odlučovačů lehkých kapalin ve správě městského obvodu Ostrava - Jih včetně kontroly jakosti odváděných vod (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4346/104	56P.	Přehled o zadávání VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 300 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za IV. čtvrtletí r. 2016 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4347/104	57P.	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - Zpracování projektové dokumentace na "Parkoviště ul. Starobělská, Ostrava-Zábřeh" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4348/104	58P.	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - Rekonstrukce bytového domu Pavlovova 71, Ostrava-Zábřeh (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4349/104	59P.	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - „Rekonstrukce obřadní síně, ÚMOB Ostrava-Jih“ VZ 177.16 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4350/104	60P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku) - „Dodávka kancelářského a sedacího nábytku v roce 2017“ VZ 05.17 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4351/104	61P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Křižovatka ul. U Hrubků x ul. Břenkova – zřízení přechodu pro chodce“ VZ 158.16 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4352/104	62P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Opravy uličních vpustí na komunikacích svěřených do správy městského obvodu Ostrava - Jih“ VZ 100.16 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)

4353/104	63P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - "Rekonstrukce bytu č. 39, v bytovém domě Jugoslávská 2777/20, Ostrava-Zábřeh" VZ 13.17 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4354/104	64P.	Zpracování projektové dokumentace na rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálů objektu K-TRIO, Ostrava-Hrabůvka - ukončení smluvního vztahu dle Smlouvy o dílo agendové č. S/0700/2016. (Bc. František Dehner, místostarosta)
4355/104	65P.	Rekonstrukce bytu č.4, ul. Mládeže 507/12, Ostrava - Hrabůvka - Dodatek č.1 (Bc. František Dehner, místostarosta)
4356/104	66.	Návrh na změnu přílohy č. 1 Obecně závazné vyhlášky č. 4/2016 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4357/104	67.	Výpověď z nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
4358/104	68.	Svěření odboru majetkovému rozhodování o uzavírání dodatků k nájemním smlouvám (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
4359/104	69.	Příspěvek na zkrášlení okolí obydlí bytových domů - Pravidla pro poskytnutí daru na nákup rostlin (Věra Válková, místostarostka)
4360/104	70.	Příspěvek na zkrášlení okolí obydlí bytových domů - darovací smlouva (Věra Válková, místostarostka)
4361/104	71P.	Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 29.17 Provoz Sportovního centra Dubina (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4362/104	72P.	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na dodávky) VZ 122.16 "Dodávka 1 kusu víceúčelového zametacího stroje, 1 kusu samojízdného pracovního stroje – nosiče výměnných nástavb s nástavbami" - dílčí část 2 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4363/104	73P.	Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na dodávky, otevřené řízení) - VZ 08.17 "Dodávka vozidla na oddělený sběr a svoz odpadů včetně kontejnerů" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4364/104	OR	Podání ve věci manipulace při volbě zástupce z řad pedagogických pracovníků do konkurzní komise (Bc. Martin Bednář, starosta)
nepřijato	37.	Návrh na vyřazení odcizeného majetku příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
nepřijato	44.	Žádost o finanční dar na projekt "Mezinárodní festival outdoorových filmů - 15. ročník 2017" (Ing. Adam Rykala, člen rady)

- 4293/104
1 **Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení**
Rada městského obvodu
rozhodla
o pronájmu bytu v obecním zájmu - v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy
Čujkovova 31, 1+0, standard, č.b. 21
N. B., trvale bytem Ostrava-Zábřeh
- 4294/104
2 **Svěření pravomoci k zastupování Městského obvodu Ostrava-Jih ve věci povolování kácení dřevin**
Rada městského obvodu
zrušuje
usnesení číslo 3986/97/4 ze dne 12.1. 2017 Rady městského obvodu Ostrava-Jih, kterým byl Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí oddělení obchodu a služeb, odboru dopravy a komunálních služeb, pověřen k zastupování Městského obvodu Ostrava-Jih ve věcech kácení dřevin a zásahů do významných krajinných prvků, vč. nezbytných úkonů ve správních řízeních týkajících se zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
svěřuje
v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, právo k zastupování městského obvodu Ostrava-Jih ve věcech kácení dřevin a zásahů do významných krajinných prvků, vč. nezbytných úkonů ve správních řízeních týkajících se zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů s účinností od 17.3.2017
zmocňuje
podle ust. § 33, odst. 2c, zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, v platném znění, Mgr. Daniela Jeřábka, vedoucího odboru dopravy a komunálních služeb k zastupování Městského obvodu Ostrava-Jih ve věcech kácení dřevin a zásahů do významných krajinných prvků, vč. nezbytných úkonů ve správních řízeních týkajících se zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- 4295/104
3 **Žádost o souhlas vlastníka pozemku s kácením dřevin**
Rada městského obvodu
souhlasí
s kácením 2 ks lip srdčitých (*Tilia cordata*) na které se vztahuje povinnost vydání rozhodnutí o povolení kácení v rámci stavby "Oprava kanalizace ul. Starobělská" pro investora stavby Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
a zmocňuje
podáním žádosti o povolení společnost OVaK a.s. se sídlem Nábřeží 28/3114, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 45193673
- 4296/104
4 **Organizační řád a Systemizace pracovních míst od 1. 4. 2017**
Rada městského obvodu
schvaluje
Organizační řád a Systemizace pracovních míst od 1.4.2017
- 4297/104
5 **Pronájem bytu výběrovým řízením**
Rada městského obvodu
rozhodla
o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy
Abramovova 14, 1+2, standard, č. b. 5
L. L., Oráčova
Jubilejní 26, 1+1, standard, č. b. 4
H. R., Dr. Martínka
Stadická 3, 1+1, standard, č. b. 38
R. B., Na Můstku, O.-Přívoz
Týlova 4, 0+2, standard, č. b. 7

Ch. A., Výškovická

Jubilejní 9, 1+2, standard, č. b. 1
Mgr. L. B., M. Majerové, O.-Poruba

P. Lumumby 2, 1+2, standard, č. b. 8
K. R., Dr. Martínka

Volgogradská 117, 1+3, standard, č. b. 2
Bc. Š. P., Břustkova

Rodimcevova 16, 1+3, standard, č. b. 7
D. L., Maďarská, O.-Poruba

B. Václavka 21, 1+3, standard, č. b. 17
M. T., J. Maluchy

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

4298/104
6

Stavební úpravy v pavilónu C, na ul. Mjr. Nováka č.pop. 1455/34, Ostrava-Hrabůvka - žádost nájemce o započítání části proinvestovaných nákladů v nájemném

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost nájemce nebytových prostor v pavilónu C, objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka, který je součástí pozemku parc. č. st. 1303, k. ú. Hrabůvka, společnosti Mateřská škola Paprsek s.r.o., IČ: 04152409, se sídlem Svazácká 2200/42, 700 30 Ostrava-Zábřeh, ve věci započítání části proinvestovaných nákladů ve výši 200.000,- Kč bez DPH do nájemného
rozhodla

započítat v nájemném náklady skutečně vynaložené nájemcem společností Mateřská škola Paprsek s.r.o., IČ: 04152409, se sídlem Svazácká 2200/42, 700 30 Ostrava-Zábřeh, na provedení stavebních prací spojených se změnou účelu užívání pronajatých nebytových prostor v pavilónu C, objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka, který je součástí pozemku parc. č. st. 1303, k. ú. Hrabůvka, v celkové výši 201 532,00 Kč, dle důvodové zprávy

a souhlasí

v případě ukončení smluvního vztahu s provedením jednostranného zápočtu dosud nezapočtené částky v nájemném vůči evidovaným pohledávkám na nájmu a službách s nájmem spojených nebo jiným započítatelným pohledávkám nájemce vůči pronajímateli

4299/104
7

Udělení souhlasu s umístěním sídla organizace na ul. U Haldy 18, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním sídla organizace "Sbor Církve bratrské v Ostravě - Korean Church", se sídlem 28. Října 3129/148, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 73634701, zastoupena správcem sboru p. M. Div. Sanggil Cho, v prostorách budovy č. p. 200, stavba občanského vybavení, která stojí na pozemku parc. č. st. 173, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Hrabůvka, na ul. U Haldy č. o. 18 v Ostravě-Hrabůvce, pronajatých na základě nájemní smlouvy č. 8/032/99/15 ze dne 29.07.2015, ve znění dodatků, a to po dobu trvání smluvního vztahu organizace k předmětným prostorám, dle důvodové zprávy.

4300/104
8

Udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti "ArchiBIM property s.r.o." v bytovém domě na ul. Jubilejní 302/41, O.-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající právnické osoby "ArchiBIM property s.r.o.", jejímž jednatelem je pan Ing., Ing. arch. Jan Fridrich, v bytové jednotce č. 5 v bytovém domě č. p. 302, který je součástí pozemku parc. č. st. 266 v k.ú. Hrabůvka, na ul. Jubilejní č. or. 41, Ostrava-Hrabůvka, jejímž výlučným nájemcem je Ing., Ing. arch. Jan Fridrich.

Tento souhlas se uděluje za účelem umístění sídla nově vznikající společnosti, a to po dobu trvání nájemního vztahu pana Ing., Ing. arch. Jana Fridricha k dané bytové jednotce a za podmínky, že předmět podnikání nebude provozován v místě sídla společnosti.

4301/104
9

Udělení výjimky z Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

uděluje

odboru bytového a ostatního hospodářství výjimku z Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih v platném znění z přílohy č. 3 čl. II. odst. 7.4 bod 13, týkající se finančního limitu pro zabezpečení přípravy a realizaci staveb investičního charakteru v hodnotě do 300 tis. Kč bez DPH u majetku

v rámci svěřené působnosti, vyjma domovního a bytového fondu pro zadání veřejné zakázky k zajištění přípravy bytových jednotek vyčleněných pro sociální bydlení v bytových domech v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih (tj. instalace nových kuchyňských linek a sporáků do bytových jednotek, které nebyly těmito zařizovacími předměty vybaveny a další nutné práce a dodávky s tím spojené). ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

zabezpečit všechny potřebné úkony související se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu a následně realizace zakázky přípravy bytových jednotek vyčleněných pro sociální bydlení v bytových domech v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih (tj. instalace nových kuchyňských linek a sporáků do bytových jednotek, které nebyly těmito zařizovacími předměty vybaveny a další nutné práce a dodávky s tím spojené).

4302/104
10

Ukončení nájmu bytu dohodou, výpověď z nájmu bytu, uzavření smlouvy o ubytování, pronájem bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o ukončení nájmu (společného nájmu) bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

Z. V., Výškovická 447/153, č. b. 73
M. D., Letecká 207/24, č. b. 1
V. Š., Odborářská 676/70, č. b. 5
M. B., Fr. Formana 271/47, č. b. 20
Č. J., V. Jiřikovského 168/29 a Č. M., V. Jiřikovského 29/168, č. b. 8
S. M., Čujkovova 1718/29, č. b. 25
L. M., Horymírova 3064/125, č. b. 89
J. E., Plzeňská 2619/10, č. b. 65
K. G., Jubilejní 254/8 a A. K., Jubilejní 254/8, č. b. 1
V. M., B. Četyny 930/2, č. b. 21
Č. K., P. Lumumby 2160/23 a C. J., P. Lumumby 2160/23, č. b. 7
Č. M., Rodimcevova 2060/20, č. b. 2
B. M., Zlepšovatelů 575/52, č. b. 1

II.

o podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2291 odst. 1, 2 občanského zákoníku, v platném znění, dle důvodové zprávy

P. K., Dr. Šavrdy 3021/9 a P. M., Dr. Šavrdy 3021/9, č. b. 12

III.

o uzavření smlouvy o ubytování na dobu určitou s účinností od 01.04.2017 v ubytovně na ul. Hasičská 3/366, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

místnost č. 9 - M. S., Horní 3
místnost č. 21 - T. Z., Horní 3

IV.

o pronájmu bytu za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

Čujkovova 1737/32, 1+1, standard, č. b. 88
G. A., Čujkovova 1719/31

4303/104
11

Ukončení nájmu nebytového prostoru v bytovém domě na ul. Čujkovova 1712/15, O.-Zábřeh

Rada městského obvodu

bere na vědomí

výpověď z nájmu nebytového prostoru v bytovém domě na ul. Čujkovova 1712/15, Ostrava-Zábřeh, podanou nájemcem panem Rostislavem Hurníkem, IČ: 48716294, se sídlem Na Mýtě 980/25, Ostrava-Hrabůvka. Nájem bude ukončen ke dni 30.04.2017.
rozhodla

o zveřejnění záměru na pronájem volného nebytového prostoru o velikosti 83,58 m² v bytovém domě ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeném Městskému obvodu Ostrava-Jih, č. p. 1712 bytový dům, který je součástí pozemku parc. č. st. 2072 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Čujkovova č. or. 15, Ostrava-Zábřeh, bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány sázkové hry podle § 2 písm. g) zákona č. 202/1990 Sb. o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů, a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem, s výši minimálního nájemného 1.300 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, dle důvodové zprávy

4304/104
12

Zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2288 odst. 1 písm. a) občanského zákoníku a § 2291 odst. 2,3 občanského zákoníku, dle důvodové zprávy

L. K., Čujkovova 1715/23, Ostrava-Zábřeh, č. b. 36
R. K., Patrice Lumumby 2595/3, Ostrava-Zábřeh, č. b. 35

4305/104
13

Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor na ul. Horymírova 121, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

o zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy:

I. č. 2/b/032/193/99, ve znění dodatků, ze dne 14.06.1999, uzavřené s nájemcem prostor Ilonou Vítkovou, Celní 444/10, 748 01 Hlučín, IČ: 61608629, v budově č. p. 3054, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. st. 4911, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Horymírova č. o. 121 v Ostravě-Zábřehu, s účelem užívání provozování jídelny, kuchyně a bufetu, s výší nájemného 199,91 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, a to z důvodu snížení výměry pronajatých prostor o 39,36 m2, tj. z výměry 929,48 m2 na novou výměru 890,12 m2, dle důvodové zprávy.

II. č. 8/032/055/16 ze dne 07.03.2016, uzavřené s nájemcem prostor Charita Ostrava, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 44940998, zastoupena ředitelem Bc. Martinem Pražákem, v budově č. p. 3054, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. st. 4911, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Horymírova č. o. 121 v Ostravě-Zábřehu, s účelem užívání jako skladové prostory, s výší nájemného 201,40 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, a to z důvodu zvýšení výměry pronajatých prostor o 21,89 m2, tj. z výměry 115,27 m2 na novou výměru 137,16 m2, dle důvodové zprávy.

III. č. 8/032/10/15, ve znění dodatků, ze dne 18.02.2015, uzavřené s nájemcem prostor Ing. Azizullah Sayed, Horymírova 2986/126, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 61967190, v budově č. p. 3054, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. st. 4911, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Horymírova č. o. 121 v Ostravě-Zábřehu, s účelem užívání jako výroba a skladování zmrzlinových směsí, s přímým prodejem zmrzliny zákazníkům, s výší nájemného 252,51 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, a to z důvodu zvýšení výměry pronajatých prostor o 8,73 m2, tj. z výměry 62,47 m2 na novou výměru 71,2 m2, dle důvodové zprávy.

4306/104
14

Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu (společném nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu (společ. nájmu) bytu na dobu určitou, s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu (společ. nájmu) bytu, dle důvodové zprávy

I.
F. Formana 272/49, 0+2, standard, č. b. 9
D. L., a M. L., F. Formana 272/49, Ostrava-Dubina

II.
Čujkovova 1719/31, 1+1, standard, č. b. 41
M. D., Čujkovova 1719/31, Ostrava-Zábřeh

4307/104
15

Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu, část pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Drůbeží

Rada městského obvodu

rozhodla

uzavřít s T. H., bytem Ostrava - Zábřeh Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu č. 44/014 /95/15/Dzi ze dne 2.4.2015, ve znění přílohy tohoto materiálu, zakládající právo zřízení a užívání vjezdu k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 391/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m2 (3,0 m x 2,0 m) v k.ú. Výškovice u Ostravy, na dobu 2 let, týkající se prodloužení platnosti smlouvy o 1 rok, tj. do 1.4.2018

4308/104
16

Návrh dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/101/12/Dzi

Rada městského obvodu

rozhodla

uzavřít dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/101/12/Dzi ze dne 21.3.2012 ve znění dodatků č. 1-2 se společností ŠMÍRA - PRINT ENTERPRISES, a.s., IČ: 04670329, se sídlem Bořivojova 646/50, 718 00 Ostrava - Kunčičky, ve znění přílohy tohoto materiálu

4309/104
17

Prodloužení dočasnosti užívání stavby v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny

Rada městského obvodu

souhlasí

s prodloužením doby užívání dočasné stavby "Zpevněné plochy pro sběrný dvůr OZO parc. č. 773/1,1716/1, k.ú. Zábřeh nad Odrou" na částech pozemků st.p.č. 1716/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 464 m² a p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 170 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, do 18.12.2024

4310/104
18

Pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy

Rada městského obvodu

rozhodla

1) pronajmout parkovací stání č. 12 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 33, stavby bez čp/če, obč. vyb., která je součástí pozemku 121/9 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, panu L. H., bytem Ostrava-Hrabůvka, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

2) pronajmout parkovací stání č. 30 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 33, stavby bez čp/če, obč. vyb., která je součástí pozemku 121/9 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, panu N. T. D., bytem Ostrava-Bělský Les, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

3) pronajmout parkovací stání č. 20 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 42, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 177 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les, paní I. D., bytem Ostrava-Bělský Les, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové nájemní smlouvy schválené radou městského obvodu dne 3.12.2015, usnesením č. 1806/48 dle důvodové zprávy

4311/104
19

Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi v cizím vlastnictví, na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce, za cenu 45 Kč/m²/rok, níže uvedeným vlastníkům:

1. pozemek p.č.st. 4733, zast. pl. o výměře 37 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Starobělská, V. P., bytem Ostrava-Zábřeh
 2. pozemek p.č.st. 2414, zast. pl. o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, J. K., bytem Ostrava-Zábřeh
 3. pozemek p.č.st. 2551, zast. pl. o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, L. P., bytem Volgogradská, Ostrava-Zábřeh
 4. pozemek p.č.st. 2568, zast. pl. o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, L. M. DiS., bytem Chalupníkova 653/14, Ostrava-Zábřeh
 5. pozemek p.č.st. 3709, zast. pl. o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, manželům Ing. L. a Ing. V. S., oba bytem Ostrava-Zábřeh
 6. 1/2 pozemku p.č.st. 2968/11, zast. pl. o výměře 10 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, R. B., bytem Ostrava-Výškovice
 7. část pozemku p.č.st. 2958/1, zast. pl. o výměře 8,83 m² (celková výměra 227 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1475/37898 příslušejícího k jednotce 19/560 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, M. V., bytem Ostrava-Zábřeh
 8. část pozemku p.č.st. 2964/1, zast. pl. o výměře 8,76 m² (celková výměra 228 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1469/38246 příslušejícího k jednotce 13/425 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, MUDr. L. M., bytem Ostrava-Zábřeh
 9. část pozemku p.č.st. 2972/1, zast. pl. o výměře 9,17 m² (celková výměra 240 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1475/38594 příslušejícího k jednotce 5/224 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, manželům Z. a Š. P., oba bytem Ostrava-Dubina
 10. část pozemku p.č.st. 2975/1, zast. pl. o výměře 10,75 m² (celková výměra 163 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/25618 příslušejícího k jednotce 7777/168 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, P. P., bytem Dolní Lhota
- a uzavřít nájemní smlouvy ve znění příloh tohoto materiálu

4312/104
20

Souhlas s umístěním stavby, Smlouva o právu provést stavbu na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

Rada městského obvodu

souhlasí

s umístěním stavby – prodloužení dvou řad konzolí před stávajícími francouzskými balkóny o rozměrech 2 x (1,70 m x 0,30 m) pod názvem „Stavební úpravy bytového domu – prodloužení konzoly před francouzskými

balk. dveřmi, Provaznická 870/31, 871/33, 872/35, Ostrava-Hrabůvka" nad povrchem částí pozemku p.p.č. 311/2 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

a
rozhodla

uzavřít s Bytovým družstvem Provaznická 31, 33, 35, IČ: 258 24 678, se sídlem Provaznická 870/31, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, Smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

4313/104
21

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene – služebnosti na části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita Proskovická x Nováčkova

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV pod názvem stavby „Ostrava 849/87, Soldán NNk“ v předpokládané délce 37 bm na části pozemku parc.č. 849/1 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

a
rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku parc.č. 849/1 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem umístění stavby podzemní kabelové přípojky NN 0,4 KV pod názvem stavby „Ostrava 849/87, Soldán NNk“ v předpokládané délce 37 bm, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za úplaty 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm podzemní kabelové přípojky NN 0,4 KV

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování podzemní kabelové přípojky NN 0,4 KV

a
souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však 31.3.2019 uzavřít s vlastníkem stavby podzemní kabelové přípojky NN 0,4 KV - společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

4314/104
22

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním staveb a zřízením věcného břemene - služebnosti, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Husarova

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby tří vodovodních přípojek v celkové délce cca 6,6 bm (3x 2,2 m) včetně tří vodoměrných tubusových šachet v rámci stavby pod názvem „Řadové rodinné domy Ostrava - Výškovice“, na částech pozemku parc.č. 2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k částem pozemku parc.č. 2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby tří vodovodních přípojek v celkové délce cca 6,6 bm (3x 2,2 bm) včetně tří vodoměrných tubusových šachet v rámci stavby pod názvem „Řadové rodinné domy Ostrava - Výškovice“, ve prospěch pozemku parc.č. 708 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, jehož součástí je stavba bez čp/če a na kterém je plánována výstavba tří řadových rodinných domů, který je ve vlastnictví pana P. P., bytem Ostrava - Výškovice, za úhradu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm každé vodovodní přípojky a za úhradu 3.000 Kč + zákonná sazba DPH za umístění tří vodoměrných tubusových šachet

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování tří vodovodních přípojek včetně tří vodoměrných tubusových šachet, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 28.2.2019 uzavřít s vlastníkem pozemku parc.č. 708 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, panem P. P., bytem 700 30 Ostrava - Výškovice, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, Smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

4315/104
23

Souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Šeříková

Rada městského obvodu

souhlasí

s provedením opravy s názvem stavby "Regenerace bytového domu" na ulici Šeříková č.o. 34,36, č.p. 624, 625, stojícím na pozemku parc.č. 793/155 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih, pro účely podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu PANEL 13+ Společenstvím vlastníků Šeříková 624 a 625,

IČ: 04741285, se sídlem Šeříková 624/34, 700 30 Ostrava - Výškovice

4316/104
24

Souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rottrova

Rada městského obvodu

souhlasí

s provedením opravy s názvem stavby „Zateplení fasády bytového domu“ č.p. 2803, 2804, bytový dům na ul. Rottrova 6 a 8, stojícím na pozemku st.p.č. 4426 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rottrova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, pro účely podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu Společenství vlastníků Rottrova 6, 8, IČ: 03650081, se sídlem Hýlova 26/40, Výškovice, 700 30 Ostrava

4317/104
25

Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Říční a ul. Středoškolská

Rada městského obvodu

vydává

souhlasné stanovisko ke směně pozemku p.p.č. 1189/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 689 m² v k.ú. Vítkovice, ve vlastnictví statutárního města Ostravy za pozemky
- p.p.č. 8 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 614 m², ul. Říční
- p.p.č. 9/14 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m², ul. Říční
- p.p.č. 695/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 29 m², ul. Středoškolská
vše v k.ú. Zábřeh nad Odrou ve vlastnictví VÍTKOVICE, a.s., IČ: 45193070, se sídlem Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava

a žádá

o jejich svěřením do správy městského obvodu Ostrava-Jih.

4318/104
26

Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Beskydská

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 560/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8,05 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Beskydská, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem umístění a užívání sjezdu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

4319/104
27

Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy

Rada městského obvodu

rozhodla

1. o záměru pronajmout parkovací stání č. 05 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku 110/58 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně
2. o záměru pronajmout parkovací stání č. 06 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku 110/58 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně
3. o záměru pronajmout parkovací stání č. 07 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku 110/58 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně
4. o záměru pronajmout parkovací stání č. 18 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku 110/58 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně
5. o záměru pronajmout parkovací stání č. 29 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku 110/58 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně
6. o záměru pronajmout parkovací stání č. 10 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 42, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 177 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně
7. o záměru pronajmout parkovací stání č. 33 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 42, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 177 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně
8. o záměru pronajmout parkovací stání č. 52 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 51, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 225 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Ladislava Hosáka, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

4320/104
28

Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru pronajmout pozemky v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

- 1) pozemek p.č.st. 1681/5, zast. pl. o výměře 22 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. U Skleníku
- 2) pozemek p.č.st. 2335, zast. pl. o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
- 3) část pozemku p.č.st. 2966/1, zast. pl. o výměře 10,09 m² (celková výměra 230 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1695/38630 příslušejícího k jednotce 11/364 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova

4321/104
29

Změna smlouvy o nájmu pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská

Rada městského obvodu

rozhodla

uzavřít s Českomoravskou mysliveckou jednotou, z.s. - okresním mysliveckým spolkem Ostrava, IČ: 67777511, se sídlem Starobělská 461/103, Zábřeh, 700 30 Ostrava, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 7/014/198/15/Ulr. ze dne 27.11.2015 ve znění přílohy tohoto materiálu, na základě kterého se upravuje předmět nájmu tak, že se pronajímá část pozemku p.p.č. 1079/2 o výměře 27 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Starobělská, za účelem užívání příjezdu a přístupu k nemovitostem ve vlastnictví nájemce, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

4322/104
30

Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Hrabůvka, ČEZ Distribuce, a.s. (1)

Rada městského obvodu

rozhodla

o zřízení věcného břemene – služebnosti k částem pozemku p.p.č. 215/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih za účelem uložení podzemní kabelové přípojky NN a přípojkové skříňě, v celkové délce 1,1 bm ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV- Podmokly, za celkovou úplatu 2.000 Kč + zákonná sazba DPH.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět umístění, užívání a provozování podzemní kabelové přípojky NN a přípojkové skříňě, a to vše v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1424-IV11607/2016.

rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV- Podmokly smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

4323/104
31

Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Hrabůvka, ČEZ Distribuce, a.s. (2)

Rada městského obvodu

rozhodla

o zřízení věcného břemene – služebnosti k částem pozemku p.p.č. 215/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih za účelem uložení podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV a přípojkového pilíře, v celkové délce 2 bm ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV- Podmokly, za celkovou úplatu 2.000 Kč + zákonná sazba DPH.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět umístění, užívání a provozování podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV a přípojkového pilíře, a to vše v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1425-IV11347/2016.

rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV- Podmokly smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

4324/104
32

Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ČEZ Distribuce, a.s.

Rada městského obvodu

rozhodla

o zřízení věcného břemene – služebnosti k částem pozemku p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih za účelem uložení podzemní kabelové přípojky NN a přípojkového pilíře, v celkové délce 15,49 bm ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV- Podmokly, za celkovou úplatu 9.000 Kč + zákonná sazba DPH.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět umístění, užívání a provozování podzemní kabelové přípojky NN a přípojkového pilíře, a to vše v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 3328-IV11555/2016.

rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV- Podmokly smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

- 4325/104
33 **Žádost o svěřeni pozemku v lokalitě ul. Kamniského x Žižkovská v k.ú. Dubina u Ostravy**
Rada městského obvodu
žádá
Zastupitelstvo města Ostravy o svěřeni pozemku parc.č. 73/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11631 m² v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, do správy městského obvodu Ostrava-Jih, dle důvodové zprávy
- 4326/104
34 **Návrh rozpočtových opatření č. 11/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2017**
Rada městského obvodu
schvaluje
rozpočtové opatření, kterým se
1)
- zvyšuje financování na pol. 8115 o 20 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3421, pol. 5222 o 20 tis. Kč
2)
- snižují běžné výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 5171 o 1 288 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6121, ORG 6007 o 371 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6121, ORG 6009 o 100 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6121, ORG 6004 o 450 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6121, ORG 6010 o 200 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 6, § 3392, pol. 5171 o 150 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 6, § 3392, pol. 5137 o 17 tis. Kč
3)
- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 1141 o 156 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6122, ORG 1141 o 147 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 5137, ORG 1141 o 9 tis. Kč
4)
- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 1176 o 29 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 1184 o 29 tis. Kč
- 4327/104
35 **Jmenování členů konkurzní komise pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace**
Rada městského obvodu
jmenuje
konkurzní komisi včetně tajemníka pro konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace v tomto složení :
1) předseda komise - Ing. Adam Rykala, zástupce zřizovatele
2) členové komise - Ing. Gabriela Tóthová, DiS., zástupce zřizovatele
- Mgr. Kazimierz Worek, zástupce ČŠI
- PaedDr. Stanislava Šmídová, zástupce KÚ MSK
- Mgr. Dana Kopecká, zástupce pedagogických pracovníků školy
- paní Kamila Barincová, zástupce školské rady
- Mgr. Miroslava Folková, odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v obl.
školství
3) tajemník komise - Zuzana Böhmová, zaměstnanec zařazený do odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
ukládá
starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih jmenovat výše uvedené členy konkurzní komise
- 4328/104
36 **Návrh na ocenění pedagogických pracovníků**
Rada městského obvodu
stahuje
materiál č. 36, týkající se návrhu na ocenění pedagogických pracovníků, z jednání 104. schůze rady městského obvodu.
- 4329/104
38 **Odvod finančních prostředků z fondu investic do rozpočtu zřizovatele**
Rada městského obvodu
ukládá
ředitelce Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova100, příspěvkové organizace odvod finančních prostředků z investičního fondu ve výši 600 tis. Kč do rozpočtu zřizovatele dle důvodové zprávy.
- 4330/104
39 **Souhlas s přijetím daru pro příspěvkové organizace zřízené Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih**
Rada městského obvodu

uděluje souhlas

s přijetím daru do vlastnictví

- Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace - věcný dar ve výši Kč 187,00
- Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizace - věcný dar ve výši Kč 3 490,00 dle
důvodové zprávy

4331/104
40

Souhlas s přijetím finančního daru pro Mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkovou organizaci zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

uděluje souhlas

s přijetím finančního daru v hodnotě Kč 10 000,00 do vlastnictví Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace dle důvodové zprávy

4332/104
41

Souhlas s realizací projektu "Rozvoj K15" Základní školy a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace

Rada městského obvodu

souhlasí

s realizací projektu "Rozvoj K15" Základní školy a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace financovaný z rozpočtu MŠMT dle výzvy č. 02_16_022 Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony pro MŠ a ZŠ. Projekt bude realizován z operačního programu Výzkum, vývoj, vzdělávání

4333/104
42

Souhlas se změnou projektů Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci

Rada městského obvodu

souhlasí

se změnou projektů "Jazyková učebna K15" a "Školní kuchyňka K15" Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace
zmocňuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih Bc. Martina Bednáře k podpisu projektové fiche MAP

4334/104
43

Změna odpisového plánu na rok 2017 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

schvaluje

změnu odpisového plánu na rok 2017

- Kulturnímu zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizaci
- Mateřské škole Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizaci
- Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy

4335/104
45

Žádost o finanční dar na reprezentaci MOB O.-Jih pro činnost spolku Pěvecké sdružení ostravských učitelek

Rada městského obvodu

souhlasí

s poskytnutím finančního daru spolku Pěvecké sdružení ostravských učitelek z.s., Závoří 3021/21, Ostrava-Zábřeh ve výši 20 tis. Kč na reprezentaci městského obvodu Ostrava-Jih na 8. ročníku mezinárodního soutěžního festivalu pěveckých sborů "Musica Eterna Roma" v Římě
souhlasí

s použitím znaku a loga městského obvodu Ostrava-Jih obdarovaným za účelem propagace obvodu Ostrava-Jih
zmocňuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu darovací smlouvy

4336/104
46

Žádost o poskytnutí finančního daru

Rada městského obvodu

souhlasí

s návrhem darovací smlouvy

4337/104
47

Krátkodobá výpůjčka prostor - zasedací místnosti v 5. nadzemním podlaží budovy "A" ÚMOB Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

souhlasí

s užíváním prostor - zasedací místnosti v 5. nadzemním podlaží budovy "A" Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, nacházející se na ulici Horní 791/3 v Ostravě-Hrabůvce, za účelem provozování činnosti "Kurz trénování paměti" spolkem Senior servis, z.s., se sídlem Keltičkova 1906/46, Slezská Ostrava, IČ: 26516802, formou krátkodobé výpůjčky, a to pro konání 1 lekce dne 21.03.2017, tj. v úterý v době od 14:00 do 15:30 hod., dle důvodové zprávy.

4338/104
48

Pronájem sociálních bytů na území městského obvodu Ostrava-Jih v rámci projektu „Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“

Rada městského obvodu

schvaluje

výjimku ze „Zásad a podmínek pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, ve znění pozdějších změn“ a s účinností od 16.03.2017 na dobu určitou, nejpozději však do konce realizace projektu, tj. do 30.09.2019:

I.
rozhodla

vyčlenit pro účely sociálního bydlení v rámci projektu „Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“

1.) byt č. 11 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2077 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 918 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1715, adresní místo Čujkovova 23

2.) byt č. 15 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2077 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 918 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1715, adresní místo Čujkovova 23

3.) byt č. 93 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 6. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2077 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 918 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1715, adresní místo Čujkovova 23

4.) byt č. 43 sestávající ze dvou pokojů s příslušenstvím nacházející se ve 3. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2083 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 901 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1718, adresní místo Čujkovova 29

5.) byt č. 91 sestávající ze dvou pokojů s příslušenstvím nacházející se v 6. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2083 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 901 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1718, adresní místo Čujkovova 29

6.) byt č. 7 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2076 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 903 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1737, adresní místo Čujkovova 32

7.) byt č. 42 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se ve 3. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2076 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 903 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1737, adresní místo Čujkovova 32

8.) byt č. 70 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 5. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2076 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 903 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1737, adresní místo Čujkovova 32

9.) byt č. 90 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 5. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2076 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 903 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1737, adresní místo Čujkovova 32

10.) byt č. 94 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 6. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2076 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 903 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1737, adresní místo Čujkovova 32

11.) byt č. 10 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2015 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 582 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1628, adresní místo Pavlovova 71

12.) byt č. 23 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se ve 2. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2015 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 582 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1628,

adresní místo Pavlovova 71

13.) byt č. 24 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se ve 2. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2015 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 582 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1628, adresní místo Pavlovova 71

14.) byt č. 37 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se ve 4. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo st. 2015 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 582 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1628, adresní místo Pavlovova 71

15.) byt č. 19 sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím nacházející se v 7. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo 143 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 251 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 966, adresní místo Vlasty Vlasákové 2

16.) byt č. 7 sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím nacházející se ve 3. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo 142 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 252 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 967, adresní místo Vlasty Vlasákové 4

17.) byt č. 16 sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím nacházející se v 6. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parcelní číslo 144 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 251 m² v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s číslem popisným 965, adresní místo Vlasty Vlasákové 21

II.

odvolává člena Poradního sboru statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih Mgr. Gabriela Grygarovou, odbor sociálně právní ochrany dětí

III.

jmenuje

člena Poradního sboru statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih Bc. Martinu Vroblovou, odbor sociálně právní ochrany dětí, a to s účinností od 17.03.2017

IV.

souhlasí

s „Procesy pronájmu sociálních bytů – projekt Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ v rozsahu Přílohy č. 2 zpracovanými magistrátem města Ostravy, odborem sociálních věcí a zdravotnictví, oddělením sociální práce a metodiky, a to s výjimkou uzavírání dohod o vyklizení bytu se svolením k vykonatelnosti na náklady pronajímatele formou notářského zápisu

V.

rozhodla

1.) o pronájmu bytů vyčleněných v bodu I. tohoto usnesení pro účely sociálního bydlení na dobu určitou - nejdéle na 6 měsíců

2.) o výši měsíčního nájemného 50,02 Kč/m² započtené podlahové plochy bytu vyčleněného v bodu I. tohoto usnesení pro účely sociálního bydlení

VI.

schvaluje

vzorové znění smlouvy o nájmu bytů vyčleněných pro účely sociálního bydlení uzavírané na dobu určitou - nejdéle na 6 měsíců, ve znění předloženého návrhu Přílohy č. 3

VII.

zmocňuje

vedoucí úředníky odboru bytového a ostatního hospodářství

1. vedoucí oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství

2. vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

3. vedoucí oddělení ekonomiky a pronájmu nebytových prostor odboru bytového a ostatního hospodářství

k podpisu vzorových smluv o nájmu bytů vyčleněných pro účely sociálního bydlení uzavíraných na dobu určitou - nejdéle na 6 měsíců o jejichž uzavření rozhodla rada městského obvodu

VIII.

souhlasí

1.)

s převodem odběrného místa na statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 00845451 u společnosti ČEZ Prodej s.r.o., IČ: 27232433, se sídlem Duhová 425/1, 140 53 Praha 4 na dodávku elektřiny

2.)

s převodem odběrného místa na statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih, se sídlem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 00845451 u společnosti ČEZ Prodej s.r.o., IČ: 27232433, se sídlem Duhová 425/1, 140 53 Praha 4 na dodávku plynu

do bytů vyčleněných pro účely sociálního bydlení

a rozhodla

1.)

- a) o uzavření „Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN – zákazník podnikatel“ se společností ČEZ Prodej s.r.o., IČ: 27232433, se sídlem Duhová 425/1, 140 53 Praha 4 s uzavřením doporučené produktové řady
- b) o uzavření "Žádosti - Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN" se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV -Podmokly
- c) o uzavření "Plné moci - Zákazník segmentu elektřina - podnikatel"

do bytů vyčleněných pro účely sociálního bydlení, a to po dobu, kdy byt nebude obsazen nájemcem

2.)

- a) o uzavření „Smlouvy o sdružených dodávkách plynu – zákazník podnikatel“
- b) o uzavření "Plné moci - Zákazník segmentu plyn - podnikatel"
- se společností ČEZ Prodej s.r.o., IČ: 27232433, se sídlem Duhová 425/1, 140 53 Praha 4 s uzavřením doporučené produktové řady

do bytů vyčleněných pro účely sociálního bydlení, a to po dobu, kdy byt nebude obsazen nájemcem

a zmocňuje

referenty oddělení ekonomiky a pronájmu nebytových prostor odboru bytového a ostatního hospodářství

1. referenta-energetika domovního a bytového fondu
2. referenta-energetika nebytových prostor

k podpisu smluv a plné moci

dle důvodové zprávy

4339/104
49

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem garážového stání v bytovém domě na ul. Fr. Formana 32, O.-Dubina

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené dne 19.11.2014 na pronájem garážového stání č. 2 v budově č. p. 280, která je umístěná na pozemku parc. č. 110/92 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ul. Fr. Formana č. or. 32, Ostrava-Dubina, s nájemcem T. Ch. P., Ostrava-Hrabůvka, z důvodu změny parkovaného vozidla, dle důvodové zprávy.

4340/104
50

Pravidla upravující postup při poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Rada městského obvodu

schvaluje

předložený návrh Pravidel upravujících postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

4341/104
51

Sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Rada městského obvodu

schvaluje

předložený návrh "Sazebníku úhrad nákladů za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů"

4342/104
52

Pronájem nebytového prostoru v objektu na ul. 29. dubna 259/33 v Ostravě-Výškovicích

Rada městského obvodu

rozhodla

I. o pronájmu prostor sloužících podnikání o výměře 114,93 m² v objektu ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeném Městskému obvodu Ostrava-Jih, č. p. 259, objekt občanské vybavenosti, který je součástí pozemku parc. č. 1031 v k. ú. Výškovice u Ostravy, na ul. 29. dubna č. o. 33 v Ostravě-Výškovicích, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 586,- Kč/m²/rok, za účelem užívání jako výroba sportovních potřeb, společností VONO SPORT s.r.o., zastoupenou jednatelem panem Bc. Lukášem Novotným, se sídlem 29. dubna 259/33, Výškovice, 700 30 Ostrava, IČ: 25838911, dle důvodové zprávy.

II. o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu se společností VONO SPORT s.r.o., zastoupenou jednatelem panem Bc. Lukášem Novotným, se sídlem 29. dubna 259/33, Výškovice, 700 30 Ostrava, IČ: 25838911, z důvodu vyřizování změny účelu užívání, v rozsahu předloženého návrhu.

4343/104
53

Výpůjčka garáže č. 2 na ul. Stadická 1369/3, O.-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

o výpůjčce garáže č. 2 v bytovém domě ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřené Městskému

obvodu Ostrava-Jih, č. p. 1369 bytový dům, který je součástí pozemku parc. č. st. 1298 v k.ú. Hrabůvka, na ul. Stadická č. or. 3, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkové organizaci Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČ: 66739331, se sídlem na ul. Kpt. Vajdy 3202/6, Ostrava-Zábřeh, za účelem uskladnění techniky a materiálu potřebného pro údržbu a úklid Městského obvodu Ostrava-Jih, na dobu určitou s tříměsíční výpovědní dobou, s účinností od 01.04.2017 do 31. 7. 2017, dle důvodové zprávy

4344/104
54P

Stanovení platu ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace

Rada městského obvodu

rozhodla

s účinností od 1. 3. 2017 stanovit plat ředitele Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace na dobu určitou do doby jmenování nového ředitele na základě konkurzního řízení ve výši uvedené v důvodové zprávě

4345/104
55P

Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Servis odlučovačů lehkých kapalin ve správě městského obvodu Ostrava - Jih včetně kontroly jakosti odváděných vod

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby VZ 07.17 "Servis odlučovačů lehkých kapalin ve správě městského obvodu Ostrava - Jih včetně kontroly jakosti odváděných vod" dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu

jmenuje
- komisi pro otevírání obálek s nabídkami
členové:

1. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
2. Ing. István Polónyi, odbor dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
2. Ing. Petra Bálková, vedoucí oddělení dopravy odboru dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

- hodnotící komisi
členové:

1. Věra Válková, místostarostka obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, člen rady obvodu
3. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů:

1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Ing. Karel Malík, předseda komise ekonomické a investiční
3. Ing. Petra Bálková, vedoucí oddělení dopravy odboru dopravy a komunálních služeb

ukládá
Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 07.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky
Termín: 25. 05. 2017

4346/104
56P

Přehled o zadávání VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 300 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za IV. čtvrtletí r. 2016

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od 100 000,- Kč do 300 000,- Kč bez DPH za IV. čtvrtletí roku 2016 příspěvkové organizace: Technické služby Ostrava-Jih, dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn.

4347/104
57P

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - Zpracování projektové dokumentace na "Parkoviště ul. Starobělská, Ostrava-Zábřeh"

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 140.16 Zpracování projektové dokumentace na "Parkoviště ul. Starobělská, Ostrava-Zábřeh" a o uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem Ing. Roman Fildán, Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová-Lutyně, IČO: 75379007, za nabídkovou cenu Kč 80.000,00 bez DPH, s lhůtou realizace 180 kalendářních dnů od podpisu smlouvy a za hodinovou sazbu za výkon autorského dozoru Kč 600,00 bez

DPH / hod.
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na
služby VZ 140.16 Zpracování projektové dokumentace na "Parkoviště ul. Starobělská, Ostrava-Zábřeh"
Termín: 24. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na
služby VZ 140.16 Zpracování projektové dokumentace na "Parkoviště ul. Starobělská, Ostrava-Zábřeh"
Termín: 29. 03. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit zajištění financování návrhu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní
veřejné zakázky na služby VZ 140.16 Zpracování projektové dokumentace na "Parkoviště ul. Starobělská,
Ostrava-Zábřeh"

Termín: 04. 04. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit
všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 140.16 Zpracování projektové
dokumentace na "Parkoviště ul. Starobělská, Ostrava-Zábřeh"

Termín: 14. 04. 2017

4348/104
59P

**Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) -
Rekonstrukce bytového domu Pavlova 71, Ostrava-Zábřeh**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o
výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 16.17
"Rekonstrukce bytového domu Pavlova 71, Ostrava-Zábřeh" a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní
veřejné zakázky s vybraným dodavatelem MIJO-STAV stavby s.r.o., Českobratrská 2227/7, 702 00 Ostrava
- Moravská Ostrava, IČO: 27833551, za nabídkovou cenu Kč 4.384.135,00 bez DPH a s lhůtou realizace
133 kalendářních dnů od zahájení díla
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního

připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na
stavební práce VZ 16.17 "Rekonstrukce bytového domu Pavlova 71, Ostrava-Zábřeh"

Termín: 24. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na
stavební práce VZ 16.17 "Rekonstrukce bytového domu Pavlova 71, Ostrava-Zábřeh"

Termín: 29. 03. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit zajištění financování návrhu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní
veřejné zakázky na stavební práce VZ 16.17 "Rekonstrukce bytového domu Pavlova 71, Ostrava-Zábřeh"
Termín: 31. 03. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit
všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 16.17 "Rekonstrukce
bytového domu Pavlova 71, Ostrava-Zábřeh"

Termín: 07. 04. 2017

4349/104
59P

**Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) -
„Rekonstrukce obřadní síně, ÚMOB Ostrava-Jih“ VZ 177.16**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o
výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 177.16
„Rekonstrukce obřadní síně, ÚMOB Ostrava-Jih“ a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné
zakázky s vybraným dodavatelem: JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm,
IČ: 26826411 za nabídkovou cenu 5.379.477,24 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 70 kalendářních dnů.
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního

připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na
stavební práce VZ 177.16 „Rekonstrukce obřadní síně, ÚMOB Ostrava-Jih“.

Termín: 29. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na
stavební práce VZ 177.16 „Rekonstrukce obřadní síně, ÚMOB Ostrava-Jih“.

Termín: 10. 04. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na
stavební práce VZ 177.16 „Rekonstrukce obřadní síně, ÚMOB Ostrava-Jih“.

Termín: 14. 04. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh smlouvy o dílo této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit

všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 177.16 „Rekonstrukce obřadní síně, ÚMOB Ostrava-Jih“.

Termín: 26. 04. 2017

4350/104
60P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku) - „Dodávka kancelářského a sedacího nábytku v roce 2017“ VZ 05.17

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 05.17 „Dodávka kancelářského a sedacího nábytku v roce 2017“ o zrušení dílčí části 1 - "Dodávka kancelářského nábytku" z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 05.17 „Dodávka kancelářského a sedacího nábytku v roce 2017“ u dílčí části 2 - "Dodávka sedacího nábytku" o vyloučení účastníka Michal Wisiolek, Fryštátská 88/4, 733 01 Karviná - Fryštát, IČ: 70324034 z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 05.17 „Dodávka kancelářského a sedacího nábytku v roce 2017“ o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u dílčí části 2 - "Dodávka sedacího nábytku" a o uzavření rámcové kupní smlouvy s vybraným dodavatelem: Randi Group s.r.o., se sídlem Podnikatelská 558, Běchovice, 190 11 Praha, IČ: 24119610 za nabídkovou cenu 179.034,00 Kč bez DPH a za jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 přiloženého závazného návrhu smlouvy s finančním limitem ve výši 247.934,00 Kč bez DPH a dobou čerpání do 31. 12. 2017 podle toho, která skutečnost nastane dříve

ukládá

Ing. Radimu Navrátilovi, vedoucímu odboru hospodářské správy
přípravit návrh rámcové kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci dílčí části 2 této veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 05.17 „Dodávka kancelářského a sedacího nábytku v roce 2017“.

Termín: 23. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh rámcové kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci dílčí části 2 této veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 05.17 „Dodávka kancelářského a sedacího nábytku v roce 2017“.

Termín: 04. 04. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování rámcové kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci dílčí části 2 této veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 05.17 „Dodávka kancelářského a sedacího nábytku v roce 2017“

Termín: 11. 04. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh rámcové kupní smlouvy u dílčí části 2 této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na dodávky VZ 05.17 „Dodávka kancelářského a sedacího nábytku v roce 2017“.

Termín: 20. 04. 2017

4351/104
61P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Křižovatka ul. U Hrubků x ul. Břenkova – zřízení přechodu pro chodce“ VZ 158.16

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 158.16 „Křižovatka ul. U Hrubků x ul. Břenkova – zřízení přechodu pro chodce“ o vyloučení účastníka:

- SEKOS Morava, a.s., Vratimovská 716, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČ: 25832654 z důvodů uvedených v předložené důvodové zprávě

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavatele na veřejnou zakázku na stavební práce VZ 158.16 „Křižovatka ul. U Hrubků x ul. Břenkova – zřízení přechodu pro chodce“ a o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem STAVIA - silniční stavby, a.s., Strádalů 631/47, 718 00 Ostrava- Kunčičky, IČ: 25864092 za nabídkovou cenu 294.088,75 Kč bez DPH a lhůtou realizace 20 kalendářních dnů.

ukládá

Mgr. Danieli Jeřábekovi, vedoucímu odboru dopravy a komunálních služeb

přípravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ 158.16 „Křižovatka ul. U Hrubků x ul. Břenkova – zřízení přechodu pro chodce“.

Termín: 22. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ 158.16 „Křižovatka ul. U Hrubků x ul. Břenkova – zřízení přechodu pro chodce“.

Termín: 29. 03. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ 158.16 „Křižovatka ul. U Hrubků x ul. Břenkova – zřízení přechodu pro chodce“.

Termín: 05. 04. 2018

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 158.16 „Křižovatka ul. U Hrubků x ul. Břenkova – zřízení přechodu pro chodce“.
Termín: 14. 04. 2017

4352/104
62P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Opravy uličních vpustí na komunikacích svěřených do správy městského obvodu Ostrava – Jih“ VZ 100.16

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavatele na veřejnou zakázku na stavební práce VZ 100.16 „Opravy uličních vpustí na komunikacích svěřených do správy městského obvodu Ostrava – Jih“ a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem: SEKOS Morava, a.s., Vratimovská 716, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČ: 25832654 za nabídkovou cenu 2.703.770,00 Kč bez DPH a za jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 přiloženého závazného návrhu rámcové smlouvy o dílo s finančním limitem ve výši 5.077.160,00 Kč včetně DPH a dobou plnění do 31.12.2020 podle toho, která skutečnost nastane dříve ukládá

Mgr. Danieli Jeřábkovi, vedoucímu odboru dopravy a komunálních služeb připravit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ 100.16 „Opravy uličních vpustí na komunikacích svěřených do správy městského obvodu Ostrava – Jih“.

Termín: 22. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ 100.16 „Opravy uličních vpustí na komunikacích svěřených do správy městského obvodu Ostrava – Jih“.

Termín: 27. 03. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ 100.16 „Opravy uličních vpustí na komunikacích svěřených do správy městského obvodu Ostrava – Jih“.

Termín: 04. 04. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh rámcové smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 100.16 „Opravy uličních vpustí na komunikacích svěřených do správy městského obvodu Ostrava – Jih“.

Termín: 14. 04. 2017

4353/104
63P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - "Rekonstrukce bytu č. 39, v bytovém domě Jugoslávská 2777/20, Ostrava-Zábřeh" VZ 13.17

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě protokolu komise pro otevírání obálek s nabídkami, zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o vyloučení účastníka:

- Daniel Peterek, Metylovice 50, 739 49 Metylovice, IČ: 48790559.

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 13.17 "Rekonstrukce bytu č. 39, v bytovém domě Jugoslávská 2777/20, Ostrava-Zábřeh" a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem: HAS realizace staveb spol. s r.o., se sídlem Provozní 5494/4, 722 00 Ostrava-Třebovice, IČ: 27848434 za nabídkovou cenu 284.119,93 Kč bez DPH a lhůtou realizace 42 kalendářních dnů.
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního

připravit smlouvu o dílo k VZ13.17 "Rekonstrukce bytu č. 39, v bytovém domě Jugoslávská 2777/20, Ostrava-Zábřeh".

Termín: 30. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem k VZ 13.17 "Rekonstrukce bytu č. 39, v bytovém domě Jugoslávská 2777/20, Ostrava-Zábřeh" .

Termín: 12. 04. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ 13.17 "Rekonstrukce bytu č. 39, v bytovém domě Jugoslávská 2777/20, Ostrava-Zábřeh".

Termín: 18. 04. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 13.17 "Rekonstrukce bytu č. 39, v bytovém domě Jugoslávská 2777/20, Ostrava-Zábřeh".

Termín: 25. 04. 2017

4354/104
64P

Zpracování projektové dokumentace na rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálů objektu K-TRIO, Ostrava-Hrabůvka - ukončení smluvního vztahu dle Smlouvy o dílo agendové č. S/0700/2016.

Rada městského obvodu

rozhodla

o odstoupení od Smlouvy o dílo agendové č. S/0700/2016 uzavřené dne 30. 6. 2016 se zhotovitelem BKB Metal, a. s. se sídlem Hlubinská 917/20, 702 00 Moravská Ostrava, IČO: 25355643 k veřejné zakázce č. VZ 47.16 na zpracování projektové dokumentace akce "Zpracování projektové dokumentace na rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálů objektu K-TRIO, Ostrava-Hrabůvka" a udělení smluvní pokuty v důsledku neplnění smlouvy o dílo ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s odstoupením od Smlouvy o dílo agendové č. S/0700/2016/INV a uplatněním smluvní pokuty.
Termín: 31. 03. 2017

4355/104
65P

Rekonstrukce bytu č.4, ul. Mládeže 507/12, Ostrava - Hrabůvka - Dodatek č.1

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S/0039/2017/INV ze dne 20.1.2017 se zhotovitelem Danielem Keklakem, se sídlem Masarykova 948, 735 14 Orlova - Lutyně, IČ: 03341615 na realizaci VZ 161.16 na stavbu "Rekonstrukce bytu č. 4, ul. Mládeže 507/12, Ostrava - Hrabůvka" v důsledku skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu realizace dodatečných prací nad rámec SOD nutných k dokončení k této zakázce. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku se zvyšuje konečná cena díla 486.102,33Kč vč. DPH na tuto zakázku o částku 9.383,78 vč. DPH na částku 495.486,11 vč. DPH ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S/0039/2017/INV na realizaci "Rekonstrukce bytu č.4, ul. Mládeže 507/12, Ostrava - Hrabůvka"
Termín: 21. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu prověřit návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S/0039/2017/INV na výše uvedenou zakázku.
Termín: 21. 03. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu prověřit zajištění financování návrhu Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. S/0039/2017/INV na realizaci VZ 161.16 "Rekonstrukce bytu č.4, ul. Mládeže 507/12, Ostrava - Hrabůvka"
Termín: 22. 03. 2017

4356/104
66

Návrh na změnu přílohy č. 1 Obecně závazné vyhlášky č. 4/2016

Rada městského obvodu

žádá

Zastupitelstvo města Ostravy upravit přílohu č. 1 Obecně závazné vyhlášky č. 4/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a zařadit pozemek parc.č. 725/36 orná půda o výměře 16133 m2 v k.ú. Výškovice u Ostravy k pozemkům podléhajícím zpoplatnění za zvláštní užívání veřejných prostranství

4357/104
67

Výpověď z nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2288 odst. 1 písm. a) občanského zákoníku a § 2291 odst. 2,3 občanského zákoníku, dle důvodové zprávy

Volgogradská 2391/121, 1+3, standard, č. b. 10
M. P., Ostrava-Zábřeh

4358/104
68

Svěření odboru majetkovému rozhodování o uzavírání dodatků k nájmním smlouvám

Rada městského obvodu

svěřuje

v souladu s § 102 odst. 3 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění a v souladu s čl. 7 odst. 9 písm. u) OZV č. 14/2013 Statut města Ostravy v platném znění, odboru majetkovému rozhodování o uzavírání dodatků k nájmním smlouvám na pronájem parkovacích míst v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, kdy předmětem dodatku k nájmní smlouvě bude pouze pronájem náhradních parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy na dobu realizace stavby „Nové parkovací plochy a prodloužení stávající nájezdové rampy, nová bezbariérová rampa ul. Bedřicha Václavka, k.ú. Dubina u Ostravy“ zmocňuje

Mgr. Andreu Miškaříkovou, vedoucí odboru majetkového k podpisu dodatků k nájmním smlouvám dle

tohoto usnesení

4359/104
69

Příspěvek na zkrášlení okolí obydlí bytových domů - Pravidla pro poskytnutí daru na nákup rostlin

Rada městského obvodu

rozhodla

schválit "Pravidla pro poskytnutí daru na nákup okrasných rostlin"

4360/104
70

Příspěvek na zkrášlení okolí obydlí bytových domů - darovací smlouva

Rada městského obvodu

rozhodla

svěřit pravomoc rozhodovat o uzavírání darovacích smluv dle "Pravidel pro poskytnutí daru na nákup okrasných rostlin" Mgr. Danielu Jeřábkovi vedoucímu odboru dopravy a komunálních služeb s úpravou

rada rozhodla zmocnit Mgr. Daniela Jeřábka, k podpisu darovacích smluv dle Pravidel pro poskytnutí daru na nákup okrasných rostlin

s výši daru 1000Kč.

4361/104
71P

Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 29.17 Provoz Sportovního centra Dubina

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby VZ 29.17 "Provoz Sportovního centra Dubina" dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami
členové:

1. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

- hodnotící komisi

členové:

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů:

1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Mgr. Bc. Petr Sláma, odbor právní
ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 29.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření příkazní smlouvy u této veřejné zakázky
Termín: 31. 05. 2017

4362/104
72P

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na dodávky) VZ 122.16 "Dodávka 1 kusu víceúčelového zametacího stroje, 1 kusu samojízdného pracovního stroje – nosiče výměnných nástavb s nástavbami" - dílčí část 2

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky VZ 122.16 "Dodávka 1 kusu víceúčelového zametacího stroje, 1 kusu samojízdného pracovního stroje – nosiče výměnných nástavb s nástavbami" a o uzavření kupní smlouvy u dílčí části 2 - "Dodávka 1 kusu samojízdného pracovního stroje – nosiče výměnných nástavb s nástavbami" této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:

- A-TEC servis s.r.o., sídlem Příborská 2320, 738 01 Frýdek – Místek, IČO: 25357069, za nabídkovou cenu ve výši 2.548.000,00 Kč bez DPH a s lhůtou dodávky do 4 kalendářních týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.
ukládá

Mgr. Danieli Jeřábekovi, vedoucímu odboru dopravy a komunálních služeb připravit návrh kupní smlouvy s vybraným dodavatelem u dílčí části 2 této veřejné zakázky na dodávky VZ 122.16 " Dodávka 1 kusu víceúčelového zametacího stroje, 1 kusu samojízdného pracovního stroje – nosiče výměnných nástaveb s nástavbami".

Termín: 23. 03. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci dílčí části 2 této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 122.16 " Dodávka 1 kusu víceúčelového zametacího stroje, 1 kusu samojízdného pracovního stroje – nosiče výměnných nástaveb s nástavbami".

Termín: 30. 03. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci dílčí části 2 této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 122.16 "Dodávka 1 kusu víceúčelového zametacího stroje, 1 kusu samojízdného pracovního stroje – nosiče výměnných nástaveb s nástavbami".

Termín: 04. 04. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh kupní smlouvy u dílčí části 2 této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 122.16 "Dodávka 1 kusu víceúčelového zametacího stroje, 1 kusu samojízdného pracovního stroje – nosiče výměnných nástaveb s nástavbami".

Termín: 14. 04. 2017

4363/104
73P

Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na dodávky, otevřené řízení) - VZ 08.17 "Dodávka vozidla na oddělený sběr a svoz odpadů včetně kontejnerů"

Rada městského obvodu

rozhodla

o provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky VZ 08.17 "Dodávka vozidla na oddělený sběr a svoz odpadů včetně kontejnerů" dle přiložené důvodové zprávy

rozhodla

o prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z bodu usnesení u této nadlimitní veřejné zakázky VZ 08.17 spojené se změnou zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci a změnou lhůt

Termín: 24. 03. 2017

4364/104
OR

Podání ve věci manipulace při volbě zástupce z řad pedagogických pracovníků do konkurzní komise

Rada městského obvodu

bere na vědomí

podání ze dne 7. 3. 2017 ve věci manipulace při volbě zástupce z řad pedagogických pracovníků do konkurzní komise.

Materiál, ke kterému nebylo přijato usnesení

- 37 **Návrh na vyřazení odcizeného majetku příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
- rozhodla
- o vyřazení odcizeného majetku z inventarizace Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace v celkové hodnotě Kč 18 840,00 a Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace v celkové hodnotě Kč 14 369,00 dle předloženého návrhu
- 44 **Žádost o finanční dar na projekt "Mezinárodní festival outdoorových filmů - 15. ročník 2017"**
- Rada městského obvodu
- varianta A)
- nesouhlasí s poskytnutím finančního daru organizaci OUTDOOR FILMS s.r.o., Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 28614593 na projekt "Mezinárodní festival outdoorových filmů - 15. ročník 2017" ve výši 20 tis. Kč
- varianta B)
- souhlasí s poskytnutím finančního daru organizaci OUTDOOR FILMS s.r.o., Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 28614593 na projekt "Mezinárodní festival outdoorových filmů - 15. ročník 2017" ve výši 20 tis. Kč
- souhlasí
- s použitím znaku a loga městského obvodu Ostrava-Jih obdarovaným za účelem propagace obvodu Ostrava-Jih
- zmocňuje
- starostu městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu darovací smlouvy

Tiskové opravy

TO

Tisková oprava k usnesení č. 4241/102 ze dne 23.02.2017

Rada městského obvodu

rozhodla

I. o ukončení nájemní smlouvy, ve znění dodatků, na pronájem garážového stání č. 1 v budově s č. p. 278, objekt k bydlení, který je umístěn na pozemku p. č. 110/82, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Dubina u Ostravy, na ul. Fr. Formana č. o. 30 v Ostravě-Dubině, s nájemkyní PaedDr. J. Š., bytem, Ostrava-Dubina, dohodou ke dni 28.02.2017, ve znění příloh.

II. o zveřejnění záměru na pronájem garážového stání č. 1 v budově s č. p. 278, objekt k bydlení, který je umístěn na pozemku p. č. 110/82, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Dubina u Ostravy, na ul. Fr. Formana č. o. 30 v Ostravě-Dubině, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 815 Kč/měsíčně vč. DPH, s účelem užívání parkování motorového vozidla, dle důvodové zprávy.