

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH

USNESENÍ

z 113. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

která se konala 22. 5. 2017 10:00

(usn. č. 4723/113 - usn. č. 4727/113)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Věra Válková

místostarostka
městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 113. schůze Rady městského obvodu, ze dne 22. 5. 2017 10:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
4723/113	1.	Rozhodnutí o rozsahu pronájmu objektu na ul. Bedrnova 2945/1, O.-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
4724/113	2.	Zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v objektu Sportovní centra Dubina, na ul. Horní 81, O.-Dubina (Markéta Langrová, člen rady)
4725/113	3P.	Stavebně technický průzkum pro podchod na náměstí Ostrava - Jih (Bc. František Dehner, místostarosta)
4726/113	4P.	VZ 177.16 - Rekonstrukce obřadní síně, ÚMOb Ostrava-Jih (Bc. František Dehner, místostarosta)
4727/113	5.	Zpětvzetí výpovědi z pronájmu prostor v objektu na ul. Horní 1492/55, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
nepřijato	6.	Účetní závěrka za rok 2016 Technických služeb Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, IČ 66739331 (Věra Válková, místostarostka)

- 4723/113
1
Rozhodnutí o rozsahu pronájmu objektu na ul. Bedrnova 2945/1, O.-Zábřeh
Rada městského obvodu
rozhodla
pronajímat prostor o celkové výměře 864,18 m² v objektu č. p. 2945 objekt občanské vybavenosti, který je součástí pozemku parc. č. st. 4559 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Bedrnova č. or. 1, Ostrava-Zábřeh, bez určení účelu užívání se zaměřením na využití v oblasti školství a vzdělávání, kultury, volného času a sportu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, pouze jednomu nájemci, dle důvodové zprávy.
- 4724/113
2
Zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v objektu Sportovní centra Dubina, na ul. Horní 81, O.-Dubina
Rada městského obvodu
bere na vědomí
žádost Bc. Jakuba Gondka, jednatele společnosti Ollies dorty s.r.o., IČ: 28596030, se sídlem Výstavní 2968/108, Ostrava-Vítkovice, o pronájem nebytových prostor o celkové výměře 153,35 m² v objektu Sportovního centra Dubina č. p. 287, který je součástí pozemku parc. č. 71/142 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ulici Horní č. or. 81, Ostrava-Dubina, za účelem užívání jako občerstvení, s výší nabízeného nájemného 587 Kč/m²/rok bez DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
rozhodla
o zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v budově Sportovního centra Dubina, objekt občanské vybavenosti č. p. 287, která je součástí pozemku p. č. 71/142, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Horní č. o. 81, Ostrava-Dubina, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a celkové výměře 153,35 m², z toho:
- výměra 137,87 m² s výší nájemného 587,- Kč/m²/rok bez DPH, s účelem užívání jako občerstvení za podmínky zákazu kouření a zabezpečení provozní doby v rozsahu 6 - 22 hod.,
- výměra 15,48 m² s výší nájemného 587,- Kč/m²/rok bez DPH, s účelem užívání k zajištění občerstvení při pronájmu tribuny v rámci konání sportovních akcí v objektu za podmínky prodeje pouze balených nápojů, teplých nápojů do nevratných obalů a balených potravin, dle důvodové zprávy.
- 4725/113
3P
Stavebně technický průzkum pro podchod na náměstí Ostrava - Jih
Rada městského obvodu
bere na vědomí
že odbor investiční vystaví objednávku na provedení stavebně technického průzkumu na podchod na náměstí Ostrava - Jih, který zabezpečí firma Minova Bohemia s.r.o., se sídlem Lihovarská 1199/10, 716 00 Ostrava - Radvanice, IČO: 63321238 na základě cenové nabídky č. NS 170014 ze dne 5. 5. 2017. na částku 94.250,-Kč bez DPH a částku 114.042,50Kč včetně DPH
žádá
statutární město Ostrava o poskytnutí finančních prostředků k zajištění uvedené akce.
- 4726/113
4P
VZ 177.16 - Rekonstrukce obřadní síně, ÚMOb Ostrava-Jih
Rada městského obvodu
souhlasí
s bezplatným doplněním projektové dokumentace projektantem PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. a současně s dopracováním projektové dokumentace dle skutečností a zjištění při zahájení realizace v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě. Finanční předpoklad navýšení konečné ceny díla 5.379.477,24 Kč bez DPH na tuto zakázku na základě dopracování projektové dokumentace bude o částku cca 1.400.000,- Kč bez DPH se zhotovitelem JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm. Termín dopracování projektové dokumentace je 31. 7. 2017.
bere na vědomí
navýšení částky DPH cca o 294.000,- Kč u této zakázky z důvodu přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění.
ukládá
Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
zabezpečit všechny potřebné úkony související se zajištěním potřebných kroků k doplnění projektové dokumentace a následně předložení projektové dokumentace zhotoviteli ke zpracování cenové nabídky k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo agendové č. S/0344/2017/INV na realizaci "Rekonstrukce obřadní síně, ÚMOb Ostrava-Jih"
Termín: 29. 05. 2017
- 4727/113
5
Zpětvzetí výpovědi z pronájmu prostor v objektu na ul. Horní 1492/55, O.-Hrabůvka
Rada městského obvodu
revokuje
usnesení č. 4720/112 ze dne 16.05.2017 o výpovědi z nájmu nebytového prostoru o celkové výměře 347

m2 v objektu č. p. 1492, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku, zast. plocha a nádvoří, parc. č. st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, na ul. Horní č. or. 55, Ostrava-Hrabůvka, nájemci panu Pavlu Fraisovi, IČ: 10630066, se sídlem Mitrovická 106/473, Ostrava-Nová Bělá, rozhodla

o uzavření dohody o zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. 2/b/032/16/94 ze dne 08.12.1993, ve znění pozdějších předpisů, zaslané dne 16.05. 2017 nájemci panu Pavlu Fraisovi, IČ: 10630066, se sídlem Mitrovická 106/473, Ostrava-Nová Bělá, v rozsahu dle předloženého návrhu a rozhodla

o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2/b/032/16/94 ze dne 08.12.1993, ve znění dodatků, s nájemcem panem Pavlem Fraisem, IČ: 10630066, se sídlem Mitrovická 106/473, Ostrava-Nová Bělá, v rozsahu dle předloženého návrhu.

Materiál, ke kterému nebylo přijato usnesení

6 **Účetní závěrka za rok 2016 Technických služeb Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, IČ 66739331**

Rada městského obvodu

rozhodla

- a) o schválení účetní závěrky a VH ve výši 1 615 451,60 Kč příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih, p.o. za rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) o neschválení účetní závěrky a VH ve výši 1 615 451,60 Kč příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih, p.o. za rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
zmocňuje

starostu Bc. Martina Bednáře a člena rady Věru Válkovou k podpisu Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2016

