

**USNESENÍ**

**z 118. schůze**

**Rady městského obvodu**

**Ostrava-Jih**

**kteřá se konala 8. 6. 2017 10:00**

**(usn. č. 4833/118 - usn. č. 4843/118)**

**Bc. Martin Bednář**

starosta  
městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Bc. František Dehner**

místostarosta  
městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Přehled usnesení 118. schůze Rady městského obvodu, ze dne 8. 6. 2017 10:00**

č. usn.	č. m.	Název materiálu
4833/118	1.	výzva objednatele k zahájení III. pokosu travnatých ploch (Věra Válková, místostarostka)
4834/118	2.	Odvolání a jmenování náhradníka člena Poradního sboru statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih (Markéta Langrová, člen rady)
4835/118	3.	Rozšíření pověření vedoucích úředníků odboru bytového a ostatního hospodářství k uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčkách (Markéta Langrová, člen rady)
4836/118	4.	Rozšíření pověření vedoucích úředníků odboru bytového a ostatního hospodářství k vystavování a podpisu vzorových poukazů na bydlení ve středisku Skalice u Frýdku-Místku (Markéta Langrová, člen rady)
4837/118	5.	Zveřejnění záměru na pronájem objektu na ul. Bedrnova 2945/1, Ostrava-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
4838/118	6P.	Revitalizace fotbalového areálu Klegova - dodatek č. 3 (Bc. František Dehner, místostarosta)
4839/118	7P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Výměna vstupních domovních dveří, Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“ VZ 41.17 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4840/118	8P.	Zpráva komise, zrušení 3., 8., 12. a 14. dílčí části veřejné zakázky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4841/118	9P.	Zrušení ZŘ (podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 37.17 Zajištění vybraných činností při vydávání obvodního zpravodaje Jižní listy v letech 2018-2020 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
4842/118	10.	Návrh na podání žádosti o dofinancování z programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2017 financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu (RNDr. František Staněk, Ph.D. místostarosta)
4843/118	11P.	Výzva (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)

- 4833/118  
1 **výzva objednatele k zahájení III. pokosu travnatých ploch**  
Rada městského obvodu  
rozhodla  
dle článku 2, písmeno B) odst.1 " Smlouva o zajištění celoroční údržby veřejných a vyhrazených travnatých ploch" o zahájení III. kosení travnatých ploch v Městském obvodu Ostrava - Jih  
  
a pověřuje  
vedoucího odboru dopravy a komunálních služeb Mgr. Daniela Jeřábka k podpisu výzvy k zahájení kosení travnatých ploch s vybranými uchazeči této veřejné zakázky a k předání výzvy zhotovitelům
- 4834/118  
2 **Odvolání a jmenování náhradníka člena Poradního sboru statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih**  
Rada městského obvodu  
odvolává  
náhradníka člena Poradního sboru statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih Mgr. Kamilu Švrčkovou, magistrát, odbor sociálních věcí a zdravotnictví, oddělení sociální práce a metodiky  
jmenuje  
náhradníka člena Poradního sboru statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih Bc. Lenku Martinkovičovou, sociálního pracovníka v oblasti bydlení, magistrát, odbor sociálních věcí a zdravotnictví, oddělení sociální práce a metodiky
- 4835/118  
3 **Rozšíření pověření vedoucích úředníků odboru bytového a ostatního hospodářství k uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčkách**  
Rada městského obvodu  
zmocňuje  
na základě usnesení č. 3681/90 ze dne 10.11.2016, kterým svěřila v souladu se zněním zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s OZV č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů odboru bytového a ostatního hospodářství rozhodování o uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce na nebytové prostory s délkou trvání nájmu a výpůjček nejvýše na 30 po sobě jdoucích kalendářních dnů, k podpisu smluv dle tohoto usnesení vedoucí(ho) oddělení technického, dle důvodové zprávy
- 4836/118  
4 **Rozšíření pověření vedoucích úředníků odboru bytového a ostatního hospodářství k vystavování a podpisu vzorových poukazů na bydlení ve středisku Skalice u Frýdku-Místku**  
Rada městského obvodu  
zmocňuje  
v souladu s ust. čl. 4 odst. 4.1 Podpisového řádu SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, ve znění pozdějších předpisů, k vystavování a podpisu vzorových poukazů na bydlení ve středisku Skalice u Frýdku-Místku, nacházejícího se na pozemku parc. č. st. 919, č. st. 920, č. st. 944, č. st. 945, č. 1065/1, č. 1065/2 v KÚ Skalice u Frýdku-Místku a k podpisu dokumentů s nimi souvisejících, vedoucí(ho) oddělení technického odboru bytového a ostatního hospodářství, dle důvodové zprávy.
- 4837/118  
5 **Zveřejnění záměru na pronájem objektu na ul. Bedrnova 2945/1, Ostrava-Zábřeh**  
Rada městského obvodu  
rozhodla  
o zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 864,18 m<sup>2</sup> v objektu ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeném Městskému obvodu Ostrava-Jih, č. p. 2945, který je součástí pozemku parc. č. st. 4559 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Bedrnova č. or. 1, Ostrava-Zábřeh, s minimální výší nájemného 65 Kč/m<sup>2</sup>/rok, bez určení účelu užívání se zaměřením na využití v oblasti školství a vzdělávání, kultury, volného času a sportu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, dle důvodové zprávy.
- 4838/118  
6P **Revitalizace fotbalového areálu Klegova - dodatek č. 3**  
Rada městského obvodu  
rozhodla  
o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, agendové číslo S/1220/2016/INV ze dne 5. 12. 2016 na veřejnou zakázku "Revitalizace fotbalového areálu Klegova" se zhotovitelem EUROGREEN CZ s.r.o., se sídlem Náměstí Jiřího 2, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou, IČO: 646 51 959. Dodatkem č. 3 se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 159 941,19 Kč s DPH na částku 7 060 738,17 Kč s DPH úpravou rozpočtu na tuto zakázku z důvodu realizace dodatečných prací a neprovedení některých prací dle původního rozpočtu a stanovuje termín provedení díla tj. jeho dokončení a předání do 10. 8. 2017.

ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního  
Zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 3 k SoD agendové číslo S/1220/2016/INV.

Termín: 21. 06. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

Provéřít návrh dodatku č. 3 k SoD agendové číslo S/1220/2016/INV na výše uvedenou zakázku

Termín: 15. 06. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

Provéřít návrh dodatku č. 3 k SoD agendové číslo S/1220/2016/INV na výše uvedenou zakázku

Termín: 19. 06. 2017

4839/118  
7P

**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Výměna vstupních domovních dveří, Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“ VZ 41.17**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 41.17 „Výměna vstupních domovních dveří, Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem: TIMO profistavby s.r.o., se sídlem 1. máje 1526/66, Moravská Ostrava, 703 00 Ostrava, IČ: 28591801, za nabídkovou cenu 324.765,22 Kč bez DPH a lhůtou realizace 21 kalendářních dnů.

ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství

připravit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem k VZ 41.17 „Výměna vstupních domovních dveří, Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“.

Termín: 15. 06. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem k VZ 41.17 „Výměna vstupních domovních dveří, Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“.

Termín: 22. 06. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ 41.17 „Výměna vstupních domovních dveří, Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“.

Termín: 26. 06. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 41.17 „Výměna vstupních domovních dveří, Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“.

Termín: 14. 07. 2017

4840/118  
8P

**Zpráva komise, zrušení 3., 8., 12. a 14. dílčí části veřejné zakázky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce VZ 38.17 "Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení" o vyloučení účastníka, a to:

- HAS realizace staveb spol. s r.o., Provozní 5494/4, 722 00 Ostrava - Třebovice, IČO: 27848434 (nabídka č. 1) z 4., 5., 12. a 13. dílčí části této veřejné zakázky,
  - EV - servis s. r. o., Klimkovická 58/30, 708 00 Ostrava - Poruba, IČO: 60318457 (nabídka č. 3) z 1., 2., 4. - 7., 9. a 10. dílčí části této veřejné zakázky,
- z důvodů uvedených v předložené důvodové zprávě

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 38.17 "Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení" a o uzavření smlouvy u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky s vybraným dodavatelem, a to:

- Petr Lorenc, Mňukova 3022/24, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO: 73032158 (nabídka č. 2),
- u 1. dílčí části - BD Čujkovova 1715/23, č. bytu 11, p.č. st. 2077, k.ú. Zábřeh nad Odrou, za nabídkovou cenu Kč 54.557,00 bez DPH a s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla
- u 2. dílčí části - BD Čujkovova 1715/23, č. bytu 15, p.č. st. 2077, k.ú. Zábřeh nad Odrou, za nabídkovou cenu Kč 56.043,00 bez DPH a s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla
- u 4. dílčí části - BD Čujkovova 1718/29, č. bytu 43, p.č. st. 2083, k.ú. Zábřeh nad Odrou, za nabídkovou cenu Kč 54.557,00 bez DPH a s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla
- u 5. dílčí části - BD Čujkovova 1718/29, č. bytu 91, p.č. st. 2083, k.ú. Zábřeh nad Odrou, za nabídkovou cenu Kč 54.557,00 bez DPH a s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla
- u 6. dílčí části - BD Čujkovova 1737/32, č. bytu 7, p.č. st. 2076, k.ú. Zábřeh nad Odrou, za nabídkovou cenu Kč 49.440,00 bez DPH a s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla
- u 7. dílčí části - BD Čujkovova 1737/32, č. bytu 42, p.č. st. 2076, k.ú. Zábřeh nad Odrou, za nabídkovou cenu Kč 53.557,00 bez DPH a s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla
- u 9. dílčí části - BD Čujkovova 1737/32, č. bytu 90, p.č. st. 2076, k.ú. Zábřeh nad Odrou, za nabídkovou cenu Kč 50.807,00 bez DPH a s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla
- u 10. dílčí části - BD Čujkovova 1737/32, č. bytu 94, p.č. st. 2076, k.ú. Zábřeh nad Odrou, za nabídkovou

cenu Kč 54.698,00 bez DPH a s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla  
- u 11. dílčí části - BD Pavlova 1628/71, č. bytu 10, p.č. st. 2015, k.ú. Zábřeh nad Odrou, za nabídkovou  
cenu Kč 50.655,00 bez DPH a s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla, a  
- u 13. dílčí části - BD Pavlova 1628/71, č. bytu 24, p.č. st. 2015, k.ú. Zábřeh nad Odrou, za nabídkovou  
cenu Kč 41.249,00 bez DPH a s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla  
rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu k veřejné zakázce  
malého rozsahu na stavební práce VZ 38.17 "Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení" o  
zrušení:

- 3. dílčí části - BD Čujkovova 1715/23, č. bytu 93, p.č. st. 2077, k.ú. Zábřeh nad Odrou, 8. dílčí části - BD  
Čujkovova 1737/32, č. bytu 70, p.č. st. 2076, k.ú. Zábřeh nad Odrou a 14. dílčí části - BD Pavlova  
1627/71, č. bytu 37, p.č. st. 2015, k.ú. Zábřeh nad Odrou této veřejné zakázky, neboť zadavatel do konce  
lhůty pro podání nabídek nepřijal žádnou nabídku  
- 12. dílčí části - BD Pavlova 1628/71, č. bytu 23, p.č. st. 2015, k.ú. Zábřeh nad Odrou této veřejné  
zakázky, neboť po posouzení nabídek nezůstala v soutěži žádná nabídka a jediný účastník HAS realizace  
staveb spol. s r.o. byl vyloučen  
ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství

přípravit návrh smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci 1., 2., 4. - 7., 9. - 11. a 13. dílčí části této  
veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 38.17 Příprava bytů určených pro sociální a  
dostupné bydlení

Termín: 23. 06. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci 1., 2., 4. - 7., 9. - 11. a 13. dílčí části této  
veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 38.17 Příprava bytů určených pro sociální a  
dostupné bydlení

Termín: 28. 06. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

provéřít zajištění financování návrhu smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci 1., 2., 4. - 7., 9. - 11. a  
13. dílčí části této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 38.17 Příprava bytů určených pro  
sociální a dostupné bydlení

Termín: 30. 06. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh smlouvy u 1., 2., 4. - 7., 9. - 11. a 13. částí této veřejné zakázky k podpisu starostovi  
městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební  
práce VZ 38.17 Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení

Termín: 14. 07. 2017

4841/118  
9P

**Zrušení ZŘ (podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 37.17 Zajištění vybraných činností při  
vydávání obvodního zpravodaje Jižní listy v letech 2018-2020**

Rada městského obvodu

rozhodla

dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o zrušení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na  
služby VZ 37.17 "Zajištění vybraných činností při vydávání obvodního zpravodaje Jižní listy v letech  
2018-2020" dle § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů  
ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony ke zrušení této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 37.17 "Zajištění  
vybraných činností při vydávání obvodního zpravodaje Jižní listy v letech 2018-2020"

Termín: 16. 06. 2017

4842/118  
10

**Návrh na podání žádosti o dofinancování z programu na podporu poskytování sociálních služeb  
pro rok 2017 financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu**

Rada městského obvodu

souhlasí

s podáním žádosti o dofinancování z programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2017  
financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu  
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o podání žádosti o dofinancování z programu na  
podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2017 financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu.

4843/118  
11P

**Výzva (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - Příprava bytů určených pro sociální  
a dostupné bydlení**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 61.17 "Příprava  
bytů určených pro sociální a dostupné bydlení" dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016  
Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných  
zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových  
organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu

jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami

členové:

1. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Ivana Chlumecká, vedoucí oddělení technického odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Mgr. Soňa Cingrová, pověřena zastupováním vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Zuzana Čechotová, DiS., odbor bytového a ostatního hospodářství

- hodnotící komisi

členové:

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Mgr. Soňa Cingrová, pověřena zastupováním vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů:

1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Zuzana Čechotová, DiS., odbor bytového a ostatního hospodářství

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 61.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky

Termín: 27. 07. 2017



## Tiskové opravy

TO

### **Tisková oprava usnesení č. 4782/115 ze dne 25.5.2017**

Rada městského obvodu

revokuje

usnesení č. 4523/107 ze dne 13.4.2017 o zpětvzetí žaloby ve věci 120 C 25/2015 u Okresního soudu v Ostravě a uzavření mimosoudní dohody  
rozhodla

vzít zpět žalobu proti společnosti CONE - STAVITELSTVÍ, a.s., IČ 25357603, se sídlem Kosmova 1126/17, Přívoz, 702 00 Ostrava, na zaplacení částky 2.275.544,- Kč, sp. zn. 120 C 25/2015 u Okresního soudu v Ostravě dle důvodové zprávy