

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBLVOD OSTRAVA-JIH

USNESENÍ

z 127. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

která se konala 9. 8. 2017 08:00

(usn. č. 5177/127 - usn. č. 5188/127)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Bc. František Dehner

místostarosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 127. schůze Rady městského obvodu, ze dne 9. 8. 2017 08:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
5177/127	1.	Změna dodavatele elektřiny pro rok 2017 - Závěrkový list KBP (Markéta Langrová, člen rady)
5178/127	2.	Zveřejnění záměru na pronájem garáže v bytovém domě na ul. Oráčova 1, Ostrava-Hrabůvka, (Markéta Langrová, člen rady)
5179/127	3.	Zveřejnění záměru na pronájem prostoru na ul. Volgogradská 2458/28, Ostrava-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
5180/127	4.	Žádost o ukončení smlouvy odběru elektrické energie pro odběrná místa DS Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, po dobu rekonstrukce objektu. (Markéta Langrová, člen rady)
5181/127	5.	Provedení oprav volného bytu č. 8 v bytovém domě na ulici Edisonova 404/5, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
5182/127	6.	Zveřejnění záměru k umístění antény a technologického zařízení pro provoz bezdrátové sítě internetu na střechu bytového domu Horymírova 2975/4, Ostrava-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
5183/127	7P.	Rekonstrukce bytového domu Pavlova 71 - dodatek č. 1 (Bc. František Dehner, místostarosta)
5184/127	8.	Zpětvzetí výpovědi z pronájmu prostor a poskytnutí slevy na nájemném za pronájem prostor sloužících podnikání na ul. Horní 55, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
5185/127	9P.	Seznam účastníků k vyloučení a k zařazení do DNS (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 10.16 Dynamický nákupní systém "Provádění oprav ve volných bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
5186/127	10P.	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 155.16 Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
5187/127	11.	Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. S/0662/2017/ODK - Dodávka vozidla na oddělený sběr a svoz odpadů včetně kontejnerů VZ 08.17 (Bc. František Dehner, místostarosta)
5188/127	12P.	Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 84.17 Zpracování projektové dokumentace na "Rekonstrukci ul. Dr. Lukášové, Ostrava-Hrabůvka" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)

- 5177/127
1
Změna dodavatele elektřiny pro rok 2017 - Závěrkový list KBP
Rada městského obvodu
bere na vědomí
oznámení zadavatele statutárního města Ostravy, se sídlem Prokešovo náměstí 8, Ostrava, PSČ 729 30 o výběru dodavatele elektrické energie společnosti Amper Market a.s., Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha, IČ 24128376, na základě realizovaného burzovního obchodu pro nebytové objekty ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih, Horní 791/3, Ostrava - Hrabůvka na období od 31.7.2017 do 31.12.2017 dle důvodové zprávy.
- 5178/127
2
Zveřejnění záměru na pronájem garáže v bytovém domě na ul. Oráčova 1, Ostrava-Hrabůvka,
Rada městského obvodu
bere na vědomí
písemné podání paní L. V., bytem Stadická 1369/3, Ostrava-Hrabůvka o neuzavření nájemní smlouvy na pronájem garáže č. 3 v bytovém domě č.p. 1326, který je součástí pozemku p. č. st. 1286 zast. plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Oráčova 1326/1, Ostrava-Hrabůvka rozhodla
zveřejnit záměr na pronájem prostoru - garáže č. 3 o výměře 17,44 m² v bytovém domě ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, č. p. 1326, který je součástí pozemku p. č. st. 1286 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Oráčova 1326/1, Ostrava-Hrabůvka na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce a minimální výší měsíčního nájemného 1.200 Kč vč. DPH za účelem garážování motorového vozidla
- 5179/127
3
Zveřejnění záměru na pronájem prostoru na ul. Volgogradská 2458/28, Ostrava-Zábřeh
Rada městského obvodu
rozhodla
o zveřejnění záměru na pronájem prostoru o velikosti 53,21 m² v bytovém domě č. p. 2458, který je součástí pozemku parc. č. st. 2864 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská 20, 700 30 Ostrava-Zábřeh ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 700 Kč/m²/rok, bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány sázkové hry podle § 2 písm. g) zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů, a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem, dle důvodové zprávy
- 5180/127
4
Žádost o ukončení smlouvy odběru elektrické energie pro odběrná místa DS Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, po dobu rekonstrukce objektu.
Rada městského obvodu
souhlasí
s dočasným ukončením "Smlouvy o sdružených službách dodávek elektřiny do odběrných míst" se společností Amper Market, a.s., Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4, IČ 24128376, pro dvě odběrná místa situovaná v objektu domu služeb (dále jen DS) Horní 1492/55, Ostrava - Hrabůvka, po dobu rekonstrukce dle důvodové zprávy.
zmocňuje
starostu městského obvodu Bc. Martina Bednáře k podpisu formulářů "Žádost o ukončení smlouvy" a "Plná moc" pro dvě odběrná místa v objektu DS Horní 1492/55, Ostrava - Hrabůvka.
- 5181/127
5
Provedení oprav volného bytu č. 8 v bytovém domě na ulici Edisonova 404/5, Ostrava-Hrabůvka
Rada městského obvodu
souhlasí
se stanovením termínu zahájení oprav volného bytu č. 8 v bytovém domě č. pop. 404 na ulici Edisonova 5, který je součástí pozemku parc. č.st. 356/1, v k.ú. Hrabůvka, po dokončení realizace jmenovité akce "Oprava ZTI (zdravotně technické instalace) v bytových domech Edisonova 404/5 a Velflíkova 287/12, Ostrava-Hrabůvka" a jejího protokolárního předání zadavateli, dle důvodové zprávy.
- 5182/127
6
Zveřejnění záměru k umístění antény a technologického zařízení pro provoz bezdrátové sítě internetu na střechu bytového domu Horymírova 2975/4, Ostrava-Zábřeh
Rada městského obvodu
rozhodla
dle § 39 zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit záměr k umístění antény a technologického zařízení pro provoz bezdrátové sítě internetu na stávající stožár STA, umístěný na střeše bytového domu s č. pop. 2975, na ul. Horymírova č. or. 4 v Ostravě-Zábřehu, který je součástí pozemku parc. č. st. 4703, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem poskytnutí internetových služeb, za výši úhrady 200,00 Kč/měsíc bez DPH po dobu určitou 5 let a úhradu za spotřebu elektrické energie pro provoz zařízení ve výši 300,00 Kč/měsíc bez DPH, dle důvodové zprávy.

5183/127
7P**Rekonstrukce bytového domu Pavlova 71 - dodatek č. 1**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo agendové číslo S/0369/2017/INV na veřejnou zakázku "Rekonstrukce bytového domu Pavlova 71, Ostrava-Zábřeh" se zhotovitelem MIJO - STAV stavby s.r.o., IČ 27833551, kterým se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 157 929,48 Kč bez DPH na částku 4 542 064,48 Kč bez DPH, a kterým se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, a to z důvodu neprovádění některých prací a z důvodu realizace dodatečných prací.

ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 1 k SoD agendové číslo S/0369/2017/INV

Termín: 21. 08. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh dodatku č. 1 k SoD agendové číslo S//0369/2017/INV na výše uvedenou zakázku

Termín: 15. 08. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování dodatku č. 1 k SoD agendové číslo S/0369/2017/INV na výše uvedenou zakázku

Termín: 17. 08. 2017

5184/127
8**Zpětvzetí výpovědi z pronájmu prostor a poskytnutí slevy na nájemném za pronájem prostor sloužících podnikání na ul. Horní 55, O.-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

I. o zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. 8/014/1691/08 ze dne 29.09.2008, ve znění dodatků vyplývající z usnesení č. 4716/111 ze dne 11.05.2017, dle důvodové zprávy

II. o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 8/014/1691/08 ze dne 29.09.2008, ve znění dodatků, s nájemcem Chronos hodiny - klenoty, s.r.o., IČ: 27792595, se sídlem Blodkova 143/24, Ostrava-Hulváky objektu č. p. 1492, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku, zast. plocha a nádvoří, parc. č. st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, na ul. Horní č. or. 55, Ostrava-Hrabůvka, na poskytnutí slevy z nájemného ve výši 50 % od 01.07.2017 do dne Počátku doby omezení ve smyslu čl. III. odst. 3 výše uvedeného dodatku k nájemní smlouvě z důvodu plánované rekonstrukce, za podmínky úhrady dluhu do dne Počátku doby omezení dle předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

5185/127
9P**Seznam účastníků k vyloučení a k zařazení do DNS (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 10.16 Dynamický nákupní systém "Provádění oprav ve volných bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih"**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení žádostí o účast a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 10.16 Dynamický nákupní systém "Provádění oprav ve volných bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih" o vyloučení účastníka, a to:

- HAS realizace staveb spol. s r.o., Provozní 5494/4, 722 00 Ostrava - Třebovice, IČO: 27848434 (žádost o účast č. 2) a

- MeŠ - STAVBY s.r.o., Kirilovova 628, 739 21 Paskov, IČO: 27833828 (žádost o účast č. 6),

dle § 48 odst. 2 písm. a) v návaznosti na ust. § 139 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z důvodů uvedených v předložené důvodové zprávě rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení žádostí o účast a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o zařazení níže uvedených účastníků do dynamického nákupního systému na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 10.16 Dynamický nákupní systém "Provádění oprav ve volných bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih", a to:

- Havířovský sociální podnik, s.r.o., Na Nábřeží 231/6, 736 01 Havířov - Město, IČO: 03957322 (žádost o účast č. 1)

- Marcel Moškoř, Podroužkova 1657/37, 708 00 Ostrava - Poruba, IČO: 48781258 (žádost o účast č. 3)

- Petr Lorenc, Mňukova 3022/24, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO: 73032158 (žádost o účast č. 4)

- MD Služby Morava, s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 05437334 (žádost o účast č. 5)

- Bc. Nikola Kollárová, Plzeňská 1573/17, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČO: 72067179 (žádost o účast č. 7)

- Petr Kollár, Hasičská 476/37, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČO: 62259857 (žádost o účast č. 8)

- ELIN servis s.r.o., Hornická 3212/64, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 25396633 (žádost o účast č. 9)

- MeŠ - STAVBY s.r.o., Kirilovova 628, 739 21 Paskov, IČO: 27833828 (žádost o účast č. 10),

- Petr Raška, Václava Jiříkovského 150/5, 700 30 Ostrava - Dubina, IČO: 14601737 (žádost o účast č. 11)

- TOKKRA Servis s.r.o., Václava Jiříkovského 150/5, 700 30 Ostrava - Dubina, IČO: 29461022 (žádost o účast č. 12)

ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 10.16 Dynamický nákupní systém "Provádění oprav ve volných bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih" vyplývající z usnesení a související se zavedením dynamického nákupního systému

Termín: 15. 09. 2017

5186/127
10P

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 155.16 Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 155.16 "Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh" ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a v souladu s metodickým pokynem poskytovatele dotace Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, verze 6.0, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu s doplněním

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

členové

1. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
2. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
2. Ing. Miroslav Janečka, ředitel Technických služeb Ostrava - Jih, p.o.
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, autorizovaný inženýr
4. Ing. Roman Jirsa, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
5. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů

1. Věra Válková, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Ing. Jiří Tichý, autorizovaný inženýr
4. Ing. Bc. Jana Pěluchová, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
5. Ing. Miroslav Janečka, ředitel Technických služeb Ostrava - Jih, p.o.

ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 155.16 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Termín: 12. 10. 2017

5187/127
11

Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. S/0662/2017/ODK - Dodávka vozidla na oddělený sběr a svoz odpadů včetně kontejnerů VZ 08.17

Rada městského obvodu

revokuje

své usnesení č. 5175/126 ze dne 27. 7. 2017 ve věci uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě S/0662/2017/ODK - Dodávka vozidla na oddělený sběr a svoz odpadů včetně kontejnerů VZ 08.17

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. S/0662/2017/ODK - Dodávka vozidla na oddělený sběr a svoz odpadů včetně kontejnerů, dle předloženého návrhu

5188/127
12P

Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 84.17 Zpracování projektové dokumentace na "Rekonstrukci ul. Dr. Lukášové, Ostrava-Hrabůvka"

Rada městského obvodu

rozhodla

o provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 84.17 Zpracování projektové dokumentace na "Rekonstrukci ul. Dr. Lukášové, Ostrava-Hrabůvka" dle přiložené důvodové zprávy

rozhodla

o prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z bodu usnesení u této nadlimitní veřejné zakázky VZ 84.17 spojené se změnou zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci a změnou lhůt

Termín: 16. 08. 2017

Tiskové opravy

TO

Tisková oprava k usnesení č. 5167/126 ze dne 27. 7. 2017

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o posouzení nabídek odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru dodavatele pro realizaci akce "Havarijní oprava asfaltových ploch v areálu ZŠ A. Kučery 20, Ostrava-Hrabůvka" a o uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky s vybraným dodavatelem: Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 25396544, ve lhůtě 20-ti kalendářních dnů a souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na částku 1 174 443 Kč vč. DPH, oprava se týká východního hřiště v zadní části areálu a dále opravy povrchu dvorů v areálu základní školy, které jsou rovněž v havarijním stavu. ukládá

Ing. Gabriele Tóthové, pověřené zastupováním vedoucího OSR
připravit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce "Havarijní oprava asfaltových ploch v areálu ZŠ A. Kučery 20, Ostrava-Hrabůvka"

Termín: 01. 08. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce "Havarijní oprava asfaltových ploch v areálu ZŠ A. Kučery 20, Ostrava-Hrabůvka"

Termín: 04. 08. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce "Havarijní oprava asfaltových ploch v areálu ZŠ A. Kučery 20, Ostrava-Hrabůvka"

Termín: 09. 08. 2017

Ing. Gabriele Tóthové, pověřené zastupováním vedoucího OSR

předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce "Havarijní oprava asfaltových ploch v areálu ZŠ A. Kučery 20, Ostrava-Hrabůvka"

Termín: 24. 08. 2017