

Zápis z 13. schůze Rady městského obvodu Ostrava-Jih konané dne 9. 4. 2015

Schůze se konala: v radní místnosti

Dne: 9. 4. 2015

Jednání řídil: Bc. Martin Bednář

Zapisovatelka: Eva Hrbáčová, Blanka Štěříková

Přítomno: 7
Omluveno: 2
Neomluveno: 0

Počet navrhovaných usnesení:	66
Počet usnesení vyplývajících z diskuse:	1
Počet přijatých usnesení celkem:	66

Jednání zahájeno: 10:00 hod.

Jednání ukončeno: 12:00 hod.

Zápis pořízen dne: 16. 4. 2015

Zápis obsahuje: 19 stran

Bc. Bednář přivítal všechny přítomné na 13. schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih a omluvil z dnešního jednání rady Ing. Rykalu a RNDr. Staňka, Ph.D. Předložil program jednání ke schválení. Uvedl, že byl rozdán materiál č. 1 – 63P. Dodal, že na stůl jsou předloženy ještě materiály číslo 64, 65, 66P a bude rozdána příloha k materiálu 53P.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno. (program schválen)

1. Návrh rozpočtových opatření rozpočtu m.o. Ostrava-Jih na rok 2015 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Bc. Bednář požádal o přizvání na jednání rady Ing. Sládečkovou.

P. Langrová se tázala, proč materiál nebyl projednán na poradě vedení. Podotkla, že je stanoven postup, který je zřejmý, pan tajemník o tom informoval na poradě, proto se ptá, proč to nebylo opětovně dodrženo.

Ing. Sládečková uvedla, že nedokáže odpovědět, materiál byl projednán s Ing. Rykalou, se kterým konzultovala jednotlivé prvky a žádost o rozpočtové opatření byla předložena na odbor financí a rozpočtu. Uvedla, že k tomuto nejsou žádné investiční záměry, bude to řešit odbor sám a pro radu připravili podklad tak, aby byl vyčerpávající.

Bc. Dehner měl dotaz, zda bude soutěž připravovat investiční odbor.

Ing. Sládečková uvedla, že pokud budou investice nad 1 mil. Kč, tak by to měl dělat investiční odbor. Po poradě s investičním odborem by požádali radu o výjimku s tím, že by si to zrealizovali sami, protože k tomu mají veškeré podklady a tyto havarijní stavby řeší již delší dobu. Dodala, že je to malá investiční akce, která by se soutěžením mohla dostat pod milion Kč.

Bc. Dehner se ptal, zda by přípravu soutěže dělal sám odbor.

Ing. Sládečková sdělila, že ano a dodala, že je to investice, ale nepřipravují investiční záměr na odbor investiční, protože nebudu požadovat, aby to dělal odbor investiční, v rámci jejich investičních akcí. Uvedla, že jsou to investice, které si budou schopni dělat sami, protože nákup myčky, pární, vzduchotechniky běžně dělají. Připraví veřejnou zakázku, připraví návrh smlouvy s odborem a referátem veřejných zakázek bude předloženo k soutěžení.

Bc. Dehner podotkl, že v zásadách je, že má být zpracován požadavek na investici bez ohledu na to, kdo to bude realizovat.

Ing. Sládečková uvedla, že se jedná o záležitost investičního charakteru, ale investiční záměr nemají.

Proběhla diskuse k rozpočtovému opatření.

Paní Langrová požádala radu, aby se hlasovalo o každém rozpočtovém opatření zvlášť a dále navrhla rozpočtové opatření 1) stáhnout z jednání rady a projednat toto rozpočtové opatření na poradě vedení.

Bc. Bednář nechal hlasovat o návrhu paní Langrové, aby se o každém rozpočtovém opatření hlasovalo samostatně.

Hlasováním: 6:0:1 – schváleno.

Bc. Bednář nechal hlasovat o návrhu p. Langrové, stáhnout rozpočtové opatření č. 1).

Hlasováním: 6:0:1 – schváleno.

Hlasování o bodu 2)

Hlasováním: 6:0:0 – schváleno.

Hlasování o bodu 3)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Hlasování o bodu 4)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Hlasování o bodu 5)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Hlasování o bodu 6)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Hlasování o bodu 7)

Hlasováním: 6:0:0 – schváleno.

Hlasování o bodu 8)

Hlasováním: 6:0:1 – schváleno.

Hlasování o bodu 9)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č.547/13.

2. Ukončení nájemních vztahů v krytých stáních (Markéta Langrová, člen rady)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 548/13.

3. Úprava č. 1 plánu účetních odpisů MSOJ na rok 2015 (Markéta Langrová, člen rady)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 549/13.

4. Majetek nepatrné hodnoty po zůstavitelce Anně Meixnerové (Věra Válková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 550/13.

5. Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (Věra Válková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 551/13.

6. Smlouvy o nájmu hrobových míst (Věra Válková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 552/13.

7. Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku a vyřazení odcizeného majetku příspěvkových organizací (Ing. Adam Rykala, člen rady)

Bc. Bednář požádal o přítomnost na jednání rady Ing. Sládečkovou a podotkl, že náhody se v životě dějí a to např., že byl odcizen notebook a laptop téměř obdobným způsobem z jedné školy. Měl dotaz na Ing. Sládečkovou, zda má k tomu nějaké podrobnosti a jestli se tomu dá vůbec uvěřit.

Ing. Sládečková sdělila, že když se na to dovídala, také se jí to zdálo neuvěřitelné. Dodala, že jsou k dispozici podklady policie ČR, která to projednávala a také, že zasedala škodní komise, která vše řádně projednala. Uvedla, že škola oslovovala odborné firmy ke stanovení zůstatkové ceny a zaměstnankyně škodu uhradili. Dále sdělila, že se to bude i nadále řešit.

Bc. Bednář sdělil, že učitelé by měli jít žákům příkladem a lépe dbát o svěřený majetek.

Ing. Sládečková souhlasila a dodala, že dohlížejí na to, aby opravdu škodní komise zasedaly a informovala, jakým způsobem tyto komise zasedají. Sdělila, že samotný odpis je pouze administrativní věc a pokud se pořizuje nový majetek, je zaevidován pod novým inventárním číslem tzn., že ten starý majetek musí být vždy vyřazen.

Bc. Bednář měl dotaz, zda při inventarizaci dochází někdy k tomu, že se nenajde nějaký majetek, nebo se vždy všechnen majetek najde.

Ing. Sládečková sdělila, že nikdy neměli s tímto problém, školy mají povinnost tento vyřazený majetek skladovat a likvidační komise vyřazený majetek kontroluje a na vše dohlíží.

Hlasováním: 5:0:1 – schváleno.

Přijato usnesení č. 553/13.

8. Odvod finančních prostředků z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele (Ing. Adam Rykala, člen rady)

Bc. Bednář se ptal Ing. Sládečkové, jaká je plánovaná výše opravy.

Ing. Sládečková sdělila, že plánovaná výše určitě přesáhne 500 tis. Uvedla, že škola může poskytnout 400 tis.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 554/13.

9. Oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky základní školy a přerušení provozu mateřské školy v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B.Dvorského 1, příspěvkové organizaci (Ing. Adam Rykala, člen rady)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 555/13.

10. Prodloužení data splatnosti bezúročné zápůjčky Základní škole a mateřské škole Ostrava - Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizaci poskytnutou na realizaci projektu ROP "Vstupme do života jazykově vybaveni" (Ing. Adam Rykala, člen rady)

Bc. Bednář měl dotaz na Ing. Sládečkovou, zda je běžné, že ředitel žádost posílá v posledním možném termínu.

Ing. Sládečková odpověděla, že to určitě běžné není, pan ředitel volal až 31. 3. 2015 s tím, že do 31.3. 2015 nejsou schopni půjčku splatit. Čekal, že dojde k plnění ze strany regionální rady. Dodala, že je nutné vždy počítat s časovou rezervou. Navrhla posunutí termínu na červen i s ohledem na jednání zastupitelstva, které se koná dne 4. 6. 2015 a s panem ředitelem bude ještě jednat, že pokud jim peníze dojdou, okamžitě nám budou poslány.

P. Langrová se ptala, zda odsunutí termínu do 30. 6. 2015 je dostačující.

Ing. Sládečková řekla, že dle jejího názoru je dostačující.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 556/13.

11. Projekt Učebny fyziky a chemie (Ing. Adam Rykala, člen rady)

Bc. Bednář informoval, že navštívil primátora města Ostravy a ten mu přislíbil, že se bude situací zabývat. Sdělil, že mu zaslal všechny podstatné informace, které by měly jít do rady města. Předpokládá, že bychom měli být úspěšní, to znamená, že by předfinancování mělo zajistit město a navrhl stažení tohoto materiálu z dnešního jednání rady.

Bc. Bednář nechal hlasovat o stažení materiálu.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 557/13.

12. Souhlas s převodem majetku a poskytnutím věcného daru (Ing. Adam Rykala, člen rady)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 558/13.

13. Žádost o prominutí nebo snížení úhrady za využití Sportovního centra Dubina - variantní řešení (Ing. Adam Rykala, člen rady)

Ing. Hřivňák navrhl hlasovat o variantě A)

Hlasováním: 6:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 559/13.

14. Neprodloužení smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu (Markéta Langrová, člen rady)

Bc. Bednář požádal o přítomnost Ing. Brezinové na jednání rady, pochválil dlouhosáhlé šetření v dané záležitosti. Dodal, že je to v intenzivní součinnosti s nájemníky a dalšími svědky a jsou tam poměrně zajímavé okolnosti případu, neumí si představit, že se z toho nevyvodí minimálně trestní oznámení na pana P. [REDACTED] a měl dotaz k dalším krokům, vůči této osobě.

Ing. Brezinová sdělila, že již měli v minulosti více takových případů a mají povinnost to oznámit, když mají podezření, že došlo ke zneužití nebo trestnému činu. Dodala, že policie je vždy oslovena s tím, jestli nám byla způsobena nějaká škoda a nám žádná škoda nevznikla, protože nájemné je rádně hrazeno. Uvedla, že doporučuje lidem i panu S. [REDACTED] aby neprodleně šel na policii a oznámil to, protože tou osobou, která byla poškozena, je pan S. [REDACTED]

Bc. Bednář podotkl, že máme od něj podepsaný dokument, kde je problém popsán a policie by se mohla dotázat více na tento dopis.

Ing. Brezinová sdělila, že dopis policii pošlou.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 560/13.

15. Odpis pohledávek po zemřelých (Markéta Langrová, člen rady)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 561/13.

16. Prominutí poplatku (úroku) z prodlení (Markéta Langrová, člen rady)

Paní Langrová navrhla změnu usnesení, že rada rozhodla prominout poplatek a úrok z prodlení ve výši 100%.

Bc. Bednář nechal hlasovat o upraveném návrhu usnesení.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 562/13.

17. Pronájem bytu výběrovým řízením (Markéta Langrová, člen rady)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 563/13.

18. Skončení nájmu bytu dohodou (Markéta Langrová, člen rady)

Hlasováním: 6:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 564/13.

19. Souhlas s realizací přeložky plynové přípojky a části odběrného plynového zařízení v rámci akce "REKO MS Ostrava-Edisonova + 2" (Markéta Langrová, člen rady)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 565/13.

20. Souhlas vlastníka se změnou účelu užívání prostoru místnosti č.118 - foyer v objektu kina Luna (Markéta Langrová, člen rady)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 566/13.

21. Žádost o poskytnutí slevy na nájemné za pronájem prostor sloužících podnikání na ul. Horní 55, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)

Bc. Bednář měl dotaz, zda to nešlo řešit dříve.

Ing. Brezinová odpověděla, že událost se udála v červenci roku 2014 a původní podnájemce tedy společnost KANDAHÁR s.r.o. je kontaktovala až v říjnu 2014. Uvedla, že postup vůči tomuto podnájemci řešili i ve spolupráci s právním odborem. Sdělila, že žádost byla koncipována tak, že žádají o slevu ve výši náhrady škody, která jim byla způsobena tím, že vytekly splašky z kanalizace. Dále řekla, že škoda je neprůkazná a odpověděli jim, že žádost o slevu může podat pouze nájemce, nikoliv podnájemce a nájemce je oslovil, až v letošním roce.

Bc. Bednář se ptal, zda v tuto chvíli má již nájemce výpověď.

Ing. Brezinová sdělila, že v tuto chvíli ten původní nájemce KIMEX NOVA není nájemcem, protože

ukončil pronájem prostor dohodou a novým nájemcem je společnost KANDAHÁR, čili původní podnájemce.

Bc. Bednář měl dotaz, které společnosti se má nájem zpětně tedy snižovat.

Ing. Brezinová sdělila, že sleva by byla uplatněna vůči společnosti KIMEX.

Bc. Bednář se ptal, zda je zajištěno, že se to dostane tomu podnájemci.

Ing. Brezinová sdělila, že to si musí oni vypořádat a je to v rámci jejich smluvního vztahu.

Bc. Bednář měl dotaz, zda se tedy nerozhoduje o slevě přímo společnosti KANDAHÁR.

Ing. Brezinová odpověděla, že ne.

Hlasováním: 5:0:2 – schváleno.

Přijato usnesení č. 567/13.

22. Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 568/13.

23. Uzavření dodatku na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání v bytovém domě na ul. Plzeňská 8, O.-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 569/13.

24. Doplnění usnesení č. 5156/100 ze dne 1.4.2010 uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 570/13.

25. Projednání dotazu týkajícího se výše nájemného za pronájem zahrádky v lokalitě Pavlovova v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Bc. Bednář požádal o přítomnost na radě Mgr. Miškaříkovou a uvedl, že si není jistý tím, zda je odpověď pro občana dostatečně srozumitelná.

Mgr. Miškaříková přiblížila materiál i danou problematiku, týkající se zahrádkářské osady.

Hlasováním: 5:0:2 – schváleno.

Přijato usnesení č. 571/13.

26. Pronájem části pozemku p.p.č. 435/1 v k.ú. Hrabůvka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Bc. Bednář požádal předkladatele materiálu o doplnění chybějící částky nájemného a měl dotaz, proč materiál neprošel majetkovou komisí.

Ing. Tichánková uvedla, že doplněná částka bude 150 Kč/m²/rok.

Mgr. Miškaříková vysvětlila, že to bylo v majetkové komisi již v minulém roce, protože jde o revokaci původního usnesení o pronájmu, které bylo schváleno v loňském roce.

Bc. Bednář nechal hlasovat o doplněném usnesení.

Hlasováním: 6:0:1 – schváleno.

Přijato usnesení č. 572/13.

27. Pronájem částí pozemků p.p.č. 608/2 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m² a p.p.č. 644/2 - ostatní plocha, dráha o výměře 110 m², celková výměra 150 m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Pavlovova - Rudná" (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 5:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 573/13.

28. Pronájem části pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Škody (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 574/13.

29. Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 6:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 575/13.

30. Pronájem pozemku st. p.č. 6022 o výměře 16 m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Korýtko" (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Bc. Bednář nahlásil možný střet zájmu a sdělil, že bude hlasovat.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 576/13.

31. Pronájem pozemku st.p.č. 6073 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Korýtko" (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 577/13.

32. Pronájem pozemku st. p.č. 6612 o výměře 13 m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Při Hůře" (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 578/13.

33. Předání majetku statutárnímu městu Ostrava (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 579/13.

34. Předání majetku statutárnímu městu Ostrava (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 580/13.

35. Předání majetku statutárnímu městu Ostrava (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 581/13.

36. Předání majetku statutárnímu městu Ostrava (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 582/13.

37. Předání majetku statutárnímu městu Ostrava (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 583/13.

38. Souhlas s umístěním stavby, Smlouva o právu provést stavbu na pozemcích v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rodinná (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 584/13.

39. Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 585/13.

40. Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene – služebnosti, právo provést stavbu k části pozemků v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Horní (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 586/13.

41. Stanovisko k záměru prodeje a záměr pronájmu částí pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Ing. Tichánková navrhla hlasovat o variantě B)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 587/13.

42. Stanovisko k záměru prodeje pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 588/13.

43. Výpůjčka části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita ul. Drůbeží (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 589/13.

44. Záměr na budoucí úplatný převod jednotky č. 1440/36 - byt v domě Klegova 1440/21, k.ú. Hrabůvka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Mgr. Miškaříková předložila materiál a uvedla informace, týkající se budoucí kupní smlouvy.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 590/13.

45. Záměr na pronájem části pozemku, k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Drůbeží (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 6:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 591/13.

46. Záměr pronájmu pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 592/13.

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

47. Zrušení usnesení a záměr na prodej volných bytových jednotek (Ing. Hana Ticháňková, místostarostka)

Bc. Bednář uvedl, že řešíme změnu způsobu prodeje bytových jednotek z veřejné dobrovolné dražby na formu výběrového řízení a měl dotaz na Mgr. Miškaříkovou, jaká je výhoda či nevýhoda.

Mgr. Miškaříková sdělila, že materiál byl předložen v majetkové komisi, kde byly na výběr dvě varianty. Uvedla, že jsou tam pouze dvě poslední bytové jednotky v těchto bytových domech, které zbývají doprodat, proto přistoupili k té levnější variantě a to, výběrové řízení realizovat vlastními silami a ušetřit tak i náklady na dražebníka. Dále řekla, že usnesení, které bylo původně připraveno, bylo prodan jednotky formou dražby, ale nebyly tam uvedeny ceny a uvedla, jakým způsobem se bude dále postupovat.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 593/13.

48. Zrušení usnesení a Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Závoří (Ing. Hana Ticháňková, místostarostka)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 594/13.

49. Zveřejnění záměru na změnu smluv o nájmu pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, u. Čujkovova (Ing. Hana Ticháňková, místostarostka)

Bc. Bednář měl dotaz, zda nájemci počítají s tím, že se bude rekonstruovat celý areál.

Mgr. Miškaříková sdělila, že jsou s tím seznámeni a nájemní smlouvy jsou uzavřeny na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 595/13.

50. Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih od 101. schůze rady, konané dne 12. 6. 2014 do 112. schůze rady, konané dne 6. 11. 2014. (Bc. Martin Bednář, starosta)

Bc. Bednář měl dotaz, jestli došlo k nějaké změně v průběhu období, protože některé úkoly jsou zpracovány jiným způsobem.

Paní Zjavková vysvětlila, že většina ukládacích částí se generuje ze systému AIP SAFE, ale některé ukládací části se z usnesení kopírují zvlášť a papírovou formou předávají jednotlivým úkolovaným osobám k odsouhlasení. Pokud není vybraná konkrétní úkolovaná osoba, systém nemá komu generovat úkol a ukládací části se musí kopírovat ručně jako např. ukládací část likvidační komisi. Dále členům rady vysvětlila, co znamená ponechat nebo vyřadit úkol z evidence.

Paní Válková měla dotaz k usnesení č. 5353/103.

Paní Zjavková uvedla, že se jednalo o úkol pro Ing. Čechalovou, která úkol v systému AIP SAFE vyplnila a potvrdila jeho splnění.

Bc. Dehner měl dotaz, jestli je možné úkoly, které již byly splněny, ponechat nadále v evidenci a jestli je možné tento bod vyřadit ze splněných úkolů a ponechat jej ještě v evidenci.

Paní Zjavková odpověděla, že pokud rada požádá, je možné konkrétní úkol ponechat v evidenci, ale již nebude generován systémem AIP SAFE.

Bc. Bednář měl připomínku k ukládací části usnesení č. 5934/112. Uvedl, že někteří členové rady by rádi viděli dopis č. JIH/065442/14/KIA/Bla ze dne 7. 11. 2014, proto požádal, aby bylo toto usnesení prozatím ponecháno v evidenci.

Bc. Bednář nechal hlasovat o upraveném usnesení s tím, že usnesení č. 5353/103 a 5934/112 se ponechávají v evidenci.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 596/13.

51. Poskytnutí peněžitého daru (Bc. Martin Bednář, starosta)

Ing. Hřivňák měl dotaz, proč byla tato žádost zamítnuta v komisi sociální.

Bc. Bednář doporučil materiál odložit na závěr jednání a požádal o přizvání vedoucí odboru sociálních péče Bc. Podolinské.

52. Pokyn ke zveřejňování smluv příspěvkovými organizacemi (Bc. Martin Bednář, starosta)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 597/13.

Bc. Bednář požádal tiskového mluvčího, aby k tomuto bodu vydal prohlášení.

53.P Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)

Na jednání rady byla přizvaná vedoucí odboru školství a kultury Ing. Sládečková.

Diskutovalo se o návrhu odměn.

Hlasováním: 6:0:1 – schváleno.

Přijato usnesení č. 598/13.

54.P ÚMOb Ostrava-Jih, rekonstrukce elektroinstalace budovy A(Bc. František Dehner, místostarosta)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 599/13.

55.P Podmínky výzvy (dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a odd. B části II. Zásad) - GO elektroinstalace ve společných prostorách domu Škody 1, 4, 7, 9, Ostrava-Dubina (Bc. Renáta Rárová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

Na jednání rady byla přizvaná Bc. Rárová.

Bc. Bednář navrhl doplnit seznam zájemců o firmy:

- 1) David Urbančík 60958227
- 2) ELEKTRO-VAJDÍK 26822229
- 3) ELPROM SERVICE 28640098
- 4) MARTIN KOTT 71002251
- 5) RODEL 28245431
- 6) BESKYDSKÁ STAVEBNÍ 28618891
- 7) HTelektroinstalace&servis 28629591
- 8) ELONELEKTO 25831747
- 9) MONTEZI 26869721
- 10) DODÁVKY AUTOMATIZACE 60779969

Hlasovalo se o navrženém usnesení s doplněním.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 600/13.

56.P Podmínky výzvy (dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a odd. B části II. Zásad) - GO elektroinstalace ve společných prostorách domu Tarnavova 6, 8, Ostrava-Zábřeh (Bc. Renáta Rárová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

Bc. Bednář navrhl doplnit seznam zájemců o firmy:

- 1) MARTIN KOTT 71002251
- 2) ELEKTRO VAJDÍK 26822229
- 3) MONTEZI 268697721
- 4) JK RIMEX 28647564
- 5) CASEL CZ 49606565
- 6) OSS BRNO 46901850
- 7) PEROUTKA DOPSTAV OSTRAVA 29393582
- 8) ALZA-ELEKTRO 25395521

Hlasovalo se o navrženém usnesení s doplněním.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 601/13.

57.P Podmínky výzvy (dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a odd. B části II. Zásad) - Výměna svislé izolace bytového domu Zlepšovatelů 28, 30, 32 a Zlepšovatelů 14, 16, 18, 20, Ostrava-Hrabůvka (Bc. Renáta Rárová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

Bc. Bednář navrhl doplnit seznam zájemců o firmy:

- 1) REVOLT 26815966
- 2) I.G.B. HOLDING 60792434
- 3) SOLICH A STAVAŘ 28573960
- 4) RYBKA stavba a stavby 27820327
- 5) JAMI-stav 27855+627
- 6) OMLUX 61944840
- 7) SWITELSKY 48035599

Hlasovalo se o navrženém usnesení s doplněním.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 602/13.

58.P Podmínky výzvy (dodávky dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a odd. B části II. Zásad) - Vybudování bezbariérového přístupu do objektu Gurt'jevova 11/489, Ostrava-Zábřeh (Bc. Renáta Rárová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

Bc. Bednář navrhl doplnit seznam zájemců o firmy:

- 1) HRASTAV 253894
- 2) TIMO profistavby 28591801
- 3) EDIFICO 45487847
- 4) PEROUTKA DOPSTAV OSTRAVA 29393582

Hlasovalo se o navrženém usnesení s doplněním.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 603/13.

59.P Přehled o zadávání VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za IV. čtvrtletí r. 2014 ZŠ a MŠ, p.o. a odboru vnitřních věcí (Bc. Renáta Rárová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

Paní Langrová měla dotaz k fakturám firmy Stolařská výroba Jiří Černoch, kdy z faktur není zřejmé, pro koho byl ten nábytek určen.

OSTRAVA!!!
OSTRAVA-JIH

Na jednání rady byl přizván vedoucí Odboru vnitřních věcí Ing. Mráz.

Bc. Bednář navrhl, aby se rada zatím, než přijde Ing. Mráz, vrátila k projednávání bodu č. **51 Poskytnutí peněžitého daru** a přizval na jednání rady Bc. Podolinskou.

Na jednání rady se dostavila Bc. Podolinská, aby zodpověděla dotaz Ing. Hřivňáka, proč se sociální komise rozhodla nevyhovět žádosti žadatele.

Bc. Podolinská řekla, že komise sociální posuzovala tuto žádost v souladu s pravidly, která jsou schválena pro poskytování darů, kdy dar fyzické osobě je poskytován v případě, že nějakým významným způsobem reprezentuje městský obvod a pro tuto reprezentaci potřebuje finanční prostředky. Dále komise vyslovila obavu, že poskytnutím tohoto daru by mohl vzniknout precedent pro další období.

Bc. Bednář požádal radu o schválení tohoto daru a nechal hlasovat o navrženém usnesení.

Hlasováním: 2:0:5 – neschváleno.

Nebylo přijato usnesení.

60.P Zpráva komise (dodávky dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázk., ve znění pozd. předpisů a Zásad) - Výměna měřičů tepla a vodoměrů TUV a SV na ul. B. Václavka 1, Dr.Šavrdy 13,15,17,19 a Fr. Formana 28,30,32,34,51,53,55,57 (Bc. Renáta Rárová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 605/13.

61.P Zpráva komise, zrušení části b./, podmínky výzvy (služby dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, ve znění pozd. předpisů a Zásad) - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně-technický dozor investora při realizaci stavby (Bc. Renáta Rárová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

Bc. Bednář navrhl doplnit seznam zájemců o firmy:

- 1) MASTER DESIGN 28631447
- 2) MM PROJECT & ENGINEERING 27799956
- 3) POSITOR 27854191
- 4) LUKÁŠ CHOVANEČEK 74390775
- 5) TECHNOPROJEKT 27810054
- 6) PaK STAVEBNÍ DOZOR 29388376
- 7) SOWDER PROJEKT 28270291
- 8) MH STAVEBNÍ PARTNER 28568800
- 9) OSA INVEST 62300652
- 10) EUROPONKEKT 26843226

Hlasovalo se o navrženém usnesení s doplněním.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 606/13.

62.P Zrušení VZ 18.15 Inženýrsko-investorské činnosti a stavebně-technický dozor investora při realizaci stavby Zateplení objektu družiny u ZŠ Klegova, ZŠ A. Kučery a ZŠ Krestova, Ostrava-Hrabůvka (Bc. Renáta Rárová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

Hlasováním: 6:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 607/13.

63.P Úprava Zásad pro zadávání veřejných zakázek (Bc. Renáta Rárová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

Bc. Dehner uvedl, že návrh úpravy zásad vychází z novely zákona, která vstoupila v platnost 6. 3. 2015 a dále došlo ke změnám u zakázek malého rozsahu. Ptal se, jestli tento návrh byl projednáván s odbory, kterých se zakázky malého rozsahu týkají.

Bc. Rárová uvedla, že to nebylo projednáváno s jednotlivými odbory, většinou u veřejných zakázek malého rozsahu dochází k tomu, že u zakázek nad 500 tis. Kč bude zároveň zaslána výzva a současně zveřejněna tato výzva, včetně zadávacích podmínek na profilu zadavatele.

Bc. Dehner měl dotaz, jestli by bylo možné upravit na str. 7 Článek III. Činnosti zajišťované příslušnými vedoucími odborů/odděleními úřadu, bod 1.1 bod b) návrhu seznamu zájemců k obeslání výzvou (min. 2 zájemce na základě dosavadních zkušeností s jejich činností a referencí obdobného charakteru, na **min. 3 zájemce**.

Bc. Bednář nechal hlasovat o usnesení dle upraveného návrhu.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 608/13.

64. Stavební úpravy v objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice (Markéta Langrová, člen rady)

Na jednání rady byla přizvaná Ing. Brezinová, která předložila materiál.

Hlasováním: 5:0:2 – schváleno.

Přijato usnesení č. 609/13.

Rada se vrátila k projednávání materiálu č. **59P**

Na jednání rady se dostavil Ing. Mráz.

Paní Langrová zopakovala svůj dotaz, který měla k fakturám firmy Stolařská výroba Jiří Černoch, kdy na některých fakturách je uvedeno, pro kterou místo je nábytek vyroben, ale na některých to uvedeno není. Jestli by mohl říci, pro koho ten nábytek byl určen.

Ing. Mráz uvedl, že momentálně není schopen říci, do kterých kanceláří byl nábytek vyroben, ale podívá se do evidence na hospodářském oddělení, kde lze podle čísel dohledat, kde který nábytek je. Slíbil, že do hodinky tuto informaci dodá.

Bc. Bednář ukončil diskusi a nechal hlasovat o usnesení.

Hlasováním: 6:0:1 – schváleno.

Přijato usnesení č. 604/13.

65. Návrh termínů schůzí Rady městského obvodu Ostrava-Jih a zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih na III. čtvrtletí roku 2015 (Bc. Martin Bednář, starosta)

Bc. Bednář nechal hlasovat o usnesení.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 610/13.

66.P Jmenování vedoucího oddělení kontroly a interního auditu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih (Bc. Martin Bednář, starosta)

Bc. Bednář nechal hlasovat o usnesení.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 611/13.

OR. Zahraniční pracovní cesta místostarostky Ing. Hany Tichánkové do Polska (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

Ing. Tichánková požádala radu o schválení zahraniční pracovní cesty ve dnech 27. – 29. 4. 2015. Jedná se o návštěvu třech Polských měst v souvislosti s možností zavedení participativního rozpočtu, náklady na tuto služební cestu hradí společnost AGORA CENTRAL EUROPE.

Bc. Bednář nechal hlasovat o usnesení:

Rada městského obvodu

schvaluje

zahraniční pracovní cestu místostarostky Ing. Hany Tichánkové do Polska pořádanou ve dnech 27. - 29. dubna 2015.

Hlasováním: 7:0:0 – schváleno.

Přijato usnesení č. 612/13.

Ing. Hřivňák požádal, jestli by bylo možné zařídit, aby materiály, které dostává v elektronické podobě na radu, byly nahrávány přímo na účet na Google.

Mgr. Mentlík řekl, že to zařídí.

Další dotazy a připomínky nebyly, proto Bc. Bednář poděkoval všem za účast, popřál úspěšný den a ukončil 13. schůzi rady.

Zapsala:

...../ M. Bednář

Bc. Martin Bednář

starosta

Markéta Langrová

členka rady

Martin Bednář

Markéta Langrová

Příloha: usnesení z 13. schůze rady (usn. č. 547/13 - usn. č. 612/13)