

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH

**USNESENÍ**

**z 146. schůze**

**Rady městského obvodu**

**Ostrava-Jih**

**kteřá se konala 11. 1. 2018 10:00**

**(usn. č. 5986/146 - usn. č. 6034/146)**

**Bc. Martin Bednář**

starosta  
městského obvodu  
Ostrava-Jih  
VZ: Věra Válková, místostarostka

**Ing. Hana Tichánková**

místostarostka  
městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Přehled usnesení 146. schůze Rady městského obvodu, ze dne 11. 1. 2018 10:00**

č. usn.	č. m.	Název materiálu
5986/146	1.	Návrh rozpočtových opatření č. 39/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2017 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5987/146	2.	Návrh rozpočtových opatření č. 1/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5988/146	3.	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce (Věra Válková, místostarostka)
5989/146	4.	Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (Věra Válková, místostarostka)
5990/146	5.	Zásady pro poskytování služby Senior expres (Věra Válková, místostarostka)
5991/146	6.	Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. S/1100/2016/ODK (RNDr. František Staněk, Ph.D. místostarosta)
5992/146	7.	Uzavření Dohody o poskytování služby vnitrostátní Obyčejné zásilky - odpovědní (Bc. Martin Bednář, starosta)
5993/146	8.	Redakční rada Jižních listů (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5994/146	9.	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5995/146	10.	Změna odpisového plánu na rok 2017 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5996/146	11.	Souhlas s přijetím daru pro Mateřskou školu Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkovou organizaci zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5997/146	12.	Ukončení projektů a stažení podaných žádostí do výzvy ITI "Modernizace výuky jazyků v ZŠ Ostrava-Jih", "Rozvoj výuky přírodopisu v ZŠ Ostrava-Jih" a "Rozvoj výuky fyziky v ZŠ Ostrava-Jih" (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5998/146	13.	Změna odpisového plánu na rok 2018 Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5999/146	14.	Pronájem částí pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Aviatiků – restaurační zahrádka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6000/146	15.	Souhlas s umístěním stavby, Smlouva o právu provést stavbu na pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sologubova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6001/146	16.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rudná (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6002/146	17.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Závodní (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6003/146	18.	Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Místecká x Moravská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6004/146	19.	Záměr na pronájem části pozemku a stanovisko k prodeji části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Šaldova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6005/146	20.	Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6006/146	21.	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6007/146	22.	Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Hrabůvka, ČEZ Distribuce, a.s. (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6008/146	23.	Odpis pohledávky - J. H. (Bc. Martin Bednář, starosta)
6009/146	24.	Odpis pohledávky - R. H. (Bc. Martin Bednář, starosta)
6010/146	25.	Žádost o splátkový kalendář - G. P. (Bc. Martin Bednář, starosta)
6011/146	26.	Žádost o prominutí poplatku (úroku) z prodlení - H. Ř. (Bc. Martin Bednář, starosta)
6012/146	27.	Zánik mandátu, prohlášení členem zastupitelstva (Bc. Martin Bednář, starosta)
6013/146	28P.	Stanovení platu řediteli Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace (Ing. Adam Rykala, člen rady)
6014/146	29P.	Uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/0183/2017/INV akce Zpracování PD pro „Parkoviště na ul. Jugoslávská, Ostrava-Jih“, (Bc. František Dehner, místostarosta)
6015/146	30P.	Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro parkoviště ul. Jiřikovského-Kaminského, Ostrava-Dubina. (Bc. František Dehner, místostarosta)
6016/146	31P.	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 123.17 Zpracování PD na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny BD ul. Zlepšovatelů č. 34, 36, 38, 40 Ostrava-Hrabůvka" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)

6017/146	32P.	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 124.17 Zpracování PD na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny BD ul. Zlepšovatelů č. 42, 44, 46, 48 Ostrava-Hrabůvka" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
6018/146	33P.	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 125.17 Zpracování PD na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny BD ul. Zlepšovatelů č. 50, 52, 54, 56 Ostrava-Hrabůvka" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
6019/146	34P.	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 126.17 Zpracování PD na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny BD ul. Zlepšovatelů č. 58, 60, 62, 64 Ostrava-Hrabůvka" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
6020/146	35P.	Souhrnná zpráva (podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v DNS) - VZ 10.16 DNS "Provádění oprav ve volných bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
6021/146	36P.	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 111.17 Zpracování projektové dokumentace na "Výstavbu osobních výtahů v bytových domech Odborářská 68, 74 a Horní 29, Ostrava-Hrabůvka" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
6022/146	37P.	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 128.17 Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
6023/146	38P.	Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, ZPŘ) - VZ 116.17 Rekonstrukce objektu a sportovního areálu ul. Charvátská 10, Ostrava - Výškovice (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
6024/146	39P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Oprava hydroizolace objektu Tlapákova 11, Ostrava-Hrabůvka" VZ 119.17 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
6025/146	40.	Návrh na uzavření dodatků ke smluvním vztahům k nebytovým prostorám (Markéta Langrová, člen rady)
6026/146	41.	Revokace části usnesení rady městského obvodu č. 5855/142 ze dne 07.12.2017 (Markéta Langrová, člen rady)
6027/146	42.	Ujednání o ceně na dodávku tepelné energie pro byty a nebytové prostory (Markéta Langrová, člen rady)
6028/146	43.	Návrh zmocnění k právnímu jednání účastníka řízení podle novely stavebního zákona (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6029/146	44.	Žádost o souhlas s provedením modernizace sirén (Markéta Langrová, člen rady)
6030/146	45P.	Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh (Bc. František Dehner, místostarosta)
6031/146	46.	Návrh rozpočtových opatření č. 2/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
6032/146	47.	Výjimka k vyhlášení zadávacích řízení na zajištění stavebního dozoru (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
6033/146	48P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 135.17 Osázení kruhového objezdu Ostrava - Hrabůvka (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
6034/146	49P.	Vyloučení účastníka, výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 122.17 "Ořezy, kácení a výsadby dřevin v městském obvodu Ostrava - Jih v letech 2018 - 2019" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)

5986/146  
1**Návrh rozpočtových opatření č. 39/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2017**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

1)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 199 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG dle bodu 1) důvodové zprávy předloženého materiálu o 199 tis. Kč

2)

- zvýší ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu na pol. 4116, UZ 106515011 o 719.000 Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901, UZ 106515011 o 30.855 Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3722, pol. 5137, UZ 106515011 o 688.145 Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3722, pol. 5137 o 688.145 Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 688.145 Kč

3)

- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 3612, pol. 5169 o 2 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 6, § 6310, pol. 5163 o 2 tis. Kč

5987/146  
2**Návrh rozpočtových opatření č. 1/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

1)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 31 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 6, § 6118, pol. 51xx o 31 tis. Kč

2)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 565 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 31xx, pol. 6122, ORG dle bodu 2) důvodové zprávy předloženého materiálu o 565 tis. Kč

3)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 3 010 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 9, § 6171, pol. 6111 o 3 010 tis. Kč

5988/146  
3**Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horní 29, 0 + 2, I. kat., č. b. 21  
S. E., bytem Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů

5989/146  
4**Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v obecním zájmu - v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 31, 1+0, standard, č.b. 17  
B. J., trvale bytem Plzeňská, Ostrava-Zábřeh, 700 30

5990/146  
5**Zásady pro poskytování služby Senior expres**

Rada městského obvodu

schvaluje

Zásady pro poskytování služby Senior expres dle předloženého návrhu

5991/146  
6**Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. S/1100/2016/ODK**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo číslo S/1100/2016/ODK ze dne 23. 11. 2016 na realizaci VZ 134.16 na stavbu "Oprava cesty na ul. Rýparova" a „Oprava komunikace ul. V Poli" se zhotovitelem STRABAG a.s.

se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ 60838744, a to z důvodu neprovádění některých prací. Tyto změny jsou doloženy Přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se cena 2 230 726,22 Kč bez DPH sjednaná v čl. III, odst. 1 smlouvy o dílo snižuje o částku 290 225,92 Kč bez DPH na celkovou částku 1 940 500,30 Kč bez DPH.

5992/146  
7

**Uzavření Dohody o poskytování služby vnitrostátní Obyčejné zásilky - odpovědní**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Dohody o poskytování služby vnitrostátní Obyčejné zásilky - odpovědní s Českou poštou, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1, IČ: 47114983, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu, zmocňuje

Bc. Martina Bednáře, starostu městského obvodu Ostrava-Jih, k podpisu Dohody o poskytování služby vnitrostátní Obyčejné zásilky - odpovědní, souhlasí

s užitím služby vnitrostátní Obyčejné zásilky - odpovědní odborem bytového a ostatního hospodářství v rozsahu maximálně 2500 kusů odpovědních zásilek.

5993/146  
8

**Redakční rada Jižních listů**

Rada městského obvodu

schvaluje

změnu šéfredaktorky Jižních listů z paní Martiny Gavendové na paní PaedDr. Zuzanu Sedláčkovou, a to dnem 11.1.2018, dle důvodové zprávy schvaluje

nového člena redakční rady pana Mgr. Daniela Jeřábka, a to dnem 11. 1. 2018, dle důvodové zprávy

5994/146  
9

**Předání hmotného movitého majetku k hospodaření**

Rada městského obvodu

rozhodla

o předání hmotného movitého majetku k hospodaření Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 503 332,81 dle důvodové zprávy

5995/146  
10

**Změna odpisového plánu na rok 2017 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

schvaluje

změnu odpisového plánu na rok 2017 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy

5996/146  
11

**Souhlas s přijetím daru pro Mateřskou školu Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkovou organizaci zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

souhlasí

s přijetím finančního daru do vlastnictví Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizace ve výši Kč 2 000,00 od Vítkovice Steel, a.s. dle důvodové zprávy

5997/146  
12

**Ukončení projektů a stažení podaných žádostí do výzvy ITI "Modernizace výuky jazyků v ZŠ Ostrava-Jih", "Rozvoj výuky přírodopisu v ZŠ Ostrava-Jih" a "Rozvoj výuky fyziky v ZŠ Ostrava-Jih"**

Rada městského obvodu

souhlasí

s ukončením projektů a stažením žádostí s názvy "Modernizace výuky jazyků v ZŠ Ostrava - Jih", "Rozvoj výuky přírodopisu v ZŠ Ostrava - Jih" "Rozvoj výuky fyziky v ZŠ Ostrava - Jih", které byly podány v rámci 66. výzvy Statutárního města Ostrava jako Zprostředkujícího subjektu ITI k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu.

5998/146  
13

**Změna odpisového plánu na rok 2018 Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

schvaluje

změnu odpisového plánu na rok 2018 Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace

dle předložené důvodové zprávy

schvaluje

změnu rozpočtu na rok 2018 Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 12 tis. Kč dle předložené důvodové zprávy

5999/146  
14

**Pronájem částí pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Aviatiků – restaurační zahrádka**

Rada městského obvodu

rozhodla

nepronajmout části pozemku p.p.č. 434/5 ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 20,5 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, ulice Aviatiků, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, Jiřímu Výtiskovi, IČ: 154 93 083, bytem Splavní 2200/9, 708 00 Ostrava-Poruba, za účelem umístění a provozování restaurační zahrádky, s výší nájemného 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. za celkové roční nájemné 205,- Kč, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

6000/146  
15

**Souhlas s umístěním stavby, Smlouva o právu provést stavbu na pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sologubova**

Rada městského obvodu

souhlasí

s instalací 8 ks zavěšených předsazených lodžii umístěných do dvou sloupců o výměře 1,425 m x 3,74 m k bytovému domu č.p. 1804, který stojí na pozemku p.č.st. 1972, nad povrchem částí pozemku p.p.č. 654/14 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sologubova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih a

rozhodla

uzavřít se Společenstvím vlastníků Sologubova 1804/9, IČ: 28561767, se sídlem Sologubova 1804/9, Zábřeh, 700 30 Ostrava, smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

6001/146  
16

**Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rudná**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním zemního kabelového vedení NNk pod názvem stavby „Ostrava-Zábřeh 1449 ČEZ a.s., NNk“ v předpokládané délce cca 30 bm pod povrchem částí pozemku p.p.č. 642/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rudná, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih a

rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku p.p.č. 642/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění zemního kabelového vedení NNk pod názvem stavby „Ostrava-Zábřeh 1449 ČEZ a.s., NNk“ pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, za úplaty 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm zemního kabelového vedení NNk.

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování zemního kabelového vedení NNk v částech dotčeného pozemku, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.1.2020 uzavřít s vlastníkem stavby - společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, Smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

6002/146  
17

**Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Závodní**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním horkovodního potrubí pod názvem stavby „Rekonstrukce horkovodního potrubí DN200 na DN300 v oblasti ul. Závodní“ v předpokládané délce cca 28,5 bm pod povrchem částí pozemků p.p.č. 175 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1005/8 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 4392 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Závodní, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih a

rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k částem pozemků p.p.č. 175 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1005/8 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 4392 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění horkovodního potrubí pod názvem stavby „Rekonstrukce horkovodního potrubí DN200 na DN300 v oblasti ul. Závodní“ pro společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČ: 27804721, se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, za úplaty 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm horkovodního potrubí.

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování horkovodního potrubí v částech dotčených pozemků, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem  
souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.1.2020 uzavřít s vlastníkem stavby - společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČ: 27804721, se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, Smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

6003/146  
18

#### **Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Místecká x Moravská**

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek p.p.č. 198/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 705 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, ul. Místecká x Moravská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města neprodat uvedený pozemek

6004/146  
19

#### **Záměr na pronájem části pozemku a stanovisko k prodeji části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Šaldova**

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 219/23 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 147 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Šaldova, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání pozemku v oploceném areálu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou  
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p.p.č. 219/23 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 147 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 3433-403/2017 oddělenou a nově označenou jako p.p.č. 219/34 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat uvedenou část pozemku

6005/146  
20

#### **Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy**

Rada městského obvodu

rozhodla

1) o záměru pronajmout parkovací stání č. 08 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku 110/58 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

2) o záměru pronajmout parkovací stání č. 32 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 33, stavby bez čp/če, obč. vyb., která je součástí pozemku 121/9 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Vlasty Vlasákové za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

3) o záměru pronajmout parkovací stání č. 53 v nadzemním podlaží parkovacího objektu PO 41, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku 199 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

6006/146  
21

#### **Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru pronajmout pozemky v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek p.č.st. 2412, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

2. pozemek p.č.st. 2450, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

3. pozemek p.č.st. 2463, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

4. část pozemku p.č.st. 2980/1, zast. pl. o výměře 10,73 m<sup>2</sup> (celková výměra 245 m<sup>2</sup>), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38594 příslušejícího k jednotce 4/55 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

6007/146  
22

#### **Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Hrabůvka, ČEZ Distribuce, a.s.**

Rada městského obvodu

rozhodla

o zřízení věcného břemene – služebnosti k části pozemku p.p.č. 371/1 ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih za účelem uložení zemní kabelové přípojky VN, NN a transformační stanice, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, za celkovou úplatu 26.420,- Kč + zákonná sazba DPH.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět umístění, užívání a provozování zemní kabelové přípojky NN, VN a transformační stanice, a to vše v rozsahu vyznačeném geometrickými plány č. 1457-172/2017 a 1451-74/2017.

rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

6008/146  
23

**Odpis pohledávky - J. H.**

Rada městského obvodu

rozhodla

odepsat pohledávku ve výši 7 271,85 Kč s příslušenstvím, náklady řízení ve výši 2 000,- Kč a paušální náhrady ve výši 100,- Kč

za panem J. H. představující náklady související se soudním vystěhováním z bytu č. 14, o velikosti 3+1 s přísl. v Ostravě-Bělském Lese

dle důvodové zprávy.

6009/146  
24

**Odpis pohledávky - R. H.**

Rada městského obvodu

souhlasí

s odepsáním částky ve výši 63 904,- Kč

za paní R. H. představující soudem pravomocně zamítnutou pohledávku vzniklou z titulu neuhrazených plateb za ubytování v ubytovací místnosti pronajaté v ubytovně v domě č.p. 685 na ulici U Učiliště 7 v Ostravě-Kunčicích za období 11/2002-11/2003 spolu s vyúčtováním služeb za rok 2002

dle důvodové zprávy

a  
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu

odepsat částku ve výši 63 904,- Kč

za paní R. H. představující soudem pravomocně zamítnutou pohledávku vzniklou z titulu neuhrazených plateb za ubytování v ubytovací místnosti č.1, pronajaté v ubytovně v domě č.p. 685 na ulici U Učiliště 7 v Ostravě-Kunčicích za období 11/2002-11/2003 spolu s vyúčtováním služeb za rok 2002

dle důvodové zprávy.

6010/146  
25

**Žádost o splátkový kalendář - G. P.**

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením dohody o splátkách s paní G. P., bytem 700 30, Ostrava-Dubina, k úhradě dluhu ve výši 2 370,- Kč s příslušenstvím, který vznikl z titulu užívání bytu v domě v Ostravě-Zábřehu, dle důvodové zprávy,

a  
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih uzavřít dohodu o splátkách s paní G. P. bytem 700 30, Ostrava-Dubina, k úhradě dluhu ve výši 2 370,- Kč s příslušenstvím, který vznikl z titulu užívání bytu v domě v Ostravě-Zábřehu, dle důvodové zprávy.

6011/146  
26

**Žádost o prominutí poplatku (úroku) z prodlení - H. Ř.**

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím pohledávky ve výši 60%, tzn. prominout částku ve výši 107 615,40 Kč paní H. Ř. představující neuhrazený vyčíslený poplatek/úrok z prodlení vzniklý z titulu dlužného nájemného a úhrad za poskytování služeb spojených s užíváním bytu Ostrava-Dubina a neuhrazenou fakturou č. 213/04 za opravu bytů po převzetí bytu dle důvodové zprávy

a  
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu

prominout pohledávky ve výši 60%, tzn. prominout částku ve výši 107 615,40 Kč paní H. Ř. představující neuhrazený vyčíslený poplatek/úrok z prodlení vzniklý z titulu dlužného nájemného a úhrad za poskytování služeb spojených s užíváním bytu Ostrava-Dubina a neuhrazenou fakturou č. 213/04 za opravu bytů po



převzetí bytu dle důvodové zprávy

6012/146  
27

**Zánik mandátu, prohlášení členem zastupitelstva**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

zánik mandátu MUDr. Jaroslava Hájka, dle § 55 odst. 2 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů ke dni 2. 1. 2018  
prohlašuje

p. Zdeňka Šikla, dle § 56 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, členem Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih za volební stranu ANO 2011 ode dne 3. 1. 2018

6013/146  
28P

**Stanovení platu řediteli Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace**

Rada městského obvodu

stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a v souladu se "Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih", plat řediteli Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace s účinností od 15.1.2018  
zmocňuje

starostu Městského obvodu Ostrava-Jih Bc. Martina Bednáře k podpisu platového výměru

6014/146  
29P

**Uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/0183/2017/INV akce Zpracování PD pro „Parkoviště na ul. Jugoslávská, Ostrava-Jih“,**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/0183/2017/INV akce Zpracování PD pro „Parkoviště na ul. Jugoslávská, Ostrava-Jih“, se zpracovatelem projektové dokumentace Ing. Romanem Fildánem, Na Stuchlíkovci 737, 735 14 Orlová-Lutyně, IČO 75379007 dle přiloženého návrhu.  
ukládá

Ing. Aleně Nogové, pověřené zastupováním vedoucího investičního odboru  
zabezpečit všechny úkony spojené s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. S/0183/2017/INV  
Termín: 18. 01. 2018

6015/146  
30P

**Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro parkoviště ul. Jiřikovského-Kaminského, Ostrava-Dubina.**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro kabelové vedení VNK - vysokého napětí č. Z\_S14\_12\_8120060467 dle přiloženého návrhu.  
zmocňuje

starostu Městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro kabelové vedení VNK č. Z\_S14\_12\_8120060467 dle přiloženého návrhu.  
ukládá

Ing. Aleně Nogové, pověřené zastupováním vedoucího investičního odboru  
zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy  
Termín: 19. 01. 2018

6016/146  
31P

**Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 123.17 Zpracování PD na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny BD ul. Zlepšovatelů č. 34, 36, 38, 40 Ostrava-Hrabůvka“**

Rada městského obvodu

rozhodla

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 123.17 Zpracování projektové dokumentace na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny bytových domů ul. Zlepšovatelů č. 34, 36, 38, 40 Ostrava-Hrabůvka“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn  
jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

členové

1. Ing. Růžena Hanslíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Alena Nogová, pověřená zastupováním ved. investičního odboru
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Hana Staňková, investiční odbor
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
3. Ing. Jiří Tichý (autorizovaná osoba)
4. Ing. Alena Nogová, pověřená zastupováním ved. investičního odboru
5. Ing. Růžena Hanslíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Miroslav Paul (autorizovaná osoba)
3. Ing. Jan Půček (autorizovaná osoba)
4. Ing. Hana Staňková, investiční odbor
5. Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 123.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky

Termín: 12. 04. 2018

6017/146  
32P

**Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 124.17 Zpracování PD na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny BD ul. Zlepšovatelů č. 42, 44, 46, 48 Ostrava-Hrabůvka“**

Rada městského obvodu

rozhodla

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 124.17 Zpracování projektové dokumentace na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny bytových domů ul. Zlepšovatelů č. 42, 44, 46, 48 Ostrava-Hrabůvka“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

členové

1. Ing. Růžena Hanslíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Alena Nogová, pověřená zastupováním ved. investičního odboru
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Hana Staňková, investiční odbor
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
3. Ing. Jiří Tichý (autorizovaná osoba)
4. Ing. Alena Nogová, pověřená zastupováním ved. investičního odboru
5. Ing. Růžena Hanslíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Miroslav Paul (autorizovaná osoba)
3. Ing. Jan Půček (autorizovaná osoba)
4. Ing. Hana Staňková, investiční odbor
5. Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství

ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 124.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky

Termín: 12. 04. 2018

6018/146  
33P

**Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 125.17 Zpracování PD na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny BD ul. Zlepšovatelů č. 50, 52, 54, 56 Ostrava-Hrabůvka“**

Rada městského obvodu

rozhodla

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 125.17 Zpracování projektové dokumentace na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny bytových domů ul. Zlepšovatelů č. 50, 52, 54, 56 Ostrava-Hrabůvka" v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn  
jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:  
členové

1. Ing. Růžena Hanslíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Alena Nogová, pověřená zastupováním ved. investičního odboru
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Hana Staňková, investiční odbor
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
3. Ing. Jiří Tichý (autorizovaná osoba)
4. Ing. Alena Nogová, pověřená zastupováním ved. investičního odboru
5. Ing. Růžena Hanslíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Miroslav Paul (autorizovaná osoba)
3. Ing. Jan Půček (autorizovaná osoba)
4. Ing. Hana Staňková, investiční odbor
5. Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství  
ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek  
zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 125.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky  
Termín: 12. 04. 2018

6019/146  
34P

**Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 126.17 Zpracování PD na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny BD ul. Zlepšovatelů č. 58, 60, 62, 64 Ostrava-Hrabůvka"**

Rada městského obvodu

rozhodla

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 126.17 Zpracování projektové dokumentace na „Zateplení půdy, oprava střechy a výměna střešní krytiny bytových domů ul. Zlepšovatelů č. 58, 60, 62, 64 Ostrava-Hrabůvka" v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn  
jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:  
členové

1. Ing. Růžena Hanslíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Alena Nogová, pověřená zastupováním ved. investičního odboru
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Hana Staňková, investiční odbor
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
3. Ing. Jiří Tichý (autorizovaná osoba)
4. Ing. Alena Nogová, pověřená zastupováním ved. investičního odboru
5. Ing. Růžena Hanslíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Miroslav Paul (autorizovaná osoba)
3. Ing. Jan Půček (autorizovaná osoba)

4. Ing. Hana Staňková, investiční odbor  
 5. Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 126.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky  
 Termín: 12. 04. 2018

6020/146  
 35P

**Souhrnná zpráva (podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v DNS) - VZ 10.16 DNS "Provádění oprav ve volných bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih"**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

zprávy o otevření, posouzení a o hodnocení nabídek k veřejným zakázkám zadávaným v DNS VZ 10.16 Dynamický nákupní systém "Provádění oprav ve volných bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava-Jih" dle § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za IV. čtvrtletí roku 2017, a to:

- 193/2017 Oprava volného bytu č. 22, Dr. Šavrdu 15/3027, O.-Bělský Les
- 204/2017 Oprava volného bytu č. 2, Jiskříček 10/2215, Ostrava-Zábřeh
- 205/2017 Oprava volného bytu č. 20, Fr. Formana 55/275, O.-Dubina
- 210/2017 Oprava volného bytu č. 1, Horymírova 125/3064, O.-Zábřeh
- 212/2017 Oprava volného bytu č. 1, Jubilejní 37/301, Ostrava-Hrabůvka
- 196/2017 Oprava volného bytu č. 73, Horymírova 14/2949, Ostrava-Zábřeh
- 199/2017 Oprava volného bytu č. 26, Klegova 23/1407, Ostrava-Hrabůvka
- 203/2017 Oprava volného bytu č. 52, V. Košaře 1/122, Ostrava-Dubina
- 208/2017 Oprava volného bytu č. 3, Svornosti 16/2320, Ostrava-Zábřeh
- 209/2017, 211/2017 Oprava volného bytu č. 25 a č. 30, Odborářská 68/675, Ostrava-Hrabůvka
- 213/2017 Oprava volného bytu č. 56, Čujkovova 29/1718, Ostrava-Zábřeh
- 214/2017 Oprava volného bytu č. 14, Čujkovova 31/1719, Ostrava-Zábřeh
- 217/2017 Oprava volného bytu č. 21, Odborářská 70/676, O.-Hrabůvka
- 219/2017 Oprava volného bytu č.47, Plzeňská 10/2619,O.-Zábřeh
- 207/2017 Oprava volného bytu č. 11, V. Vlasákové 17/963, Ostrava - Bělský Les
- 215/2017 Oprava volného bytu č. 11, V. Jiříkovského 29/168, Ostrava - Dubina
- 223/2017 Oprava volného bytu č. 7, Volgogradská 139/2438, Ostrava-Zábřeh
- 220/2017 Oprava volného bytu č. 4, B. Václavka 3/1019, Ostrava-Bělský Les
- 235/2017 Oprava volného bytu č. 37, Horymírova 123/3063, O.-Zábřeh
- 229/2017, 230/2017 Oprava volného bytu č. 3, Letecká 12/356 a č. 3, Letecká 13/352, O.-Hrabůvka
- 197/2017 Oprava volného bytu č. 3, Břenkova 7/2974, Ostrava-Zábřeh
- 218/2017 Oprava volného bytu č. 11, Čujkovova 29/1718, Ostrava-Zábřeh
- 222/2017 Oprava volného bytu č. 92, Čujkovova 31/1719, Ostrava-Zábřeh
- 216/2017 Oprava volného bytu č. 5, Edisonova 29/384, Ostrava-Hrabůvka
- 242/2017 Oprava volného bytu č. 17, Odborářská 74/678, Ostrava - Hrabůvka
- 174/2017 Oprava volného bytu č. 44, Břenkova 7/2974, Ostrava-Zábřeh
- 225/2017 Oprava volného bytu č. 28, J. Škody 9/192, Ostrava - Dubina
- 233/2017 Oprava volného bytu č. 88, Čujkovova 29/1718, Ostrava-Zábřeh
- 234/2017 Oprava volného bytu č. 8, Svornosti 47/2303, Ostrava-Zábřeh
- 236/2017 Oprava volného bytu č. 1, Zlepšovatelů 64/581, Ostrava-Hrabůvka
- 237/2017 Oprava volného bytu č. 1, Čujkovova 17/1713, Ostrava-Zábřeh
- 240/2017 Oprava volného bytu č. 53, V. Košaře 1/122, Ostrava-Dubina
- 224/2017 Oprava volného bytu č. 6, Tarnavova 8/3016, Ostrava-Zábřeh
- 226/2017 Oprava volného bytu č. 53, Lumírova 7/487, Ostrava-Výškovice
- 232/2017 Oprava volného bytu č. 1, Průkopnická 3/2123, Ostrava-Zábřeh
- 244/2017 Oprava volného bytu č. 20, Fr. Formana 30/278, Ostrava-Dubina
- 231/2017 Oprava volného bytu č. 3, Vaňkova 46/1010, Ostrava-Bělský Les
- 238/2017 Oprava volného bytu č. 39, Čujkovova 23/1715, Ostrava-Zábřeh
- 247/2017 Oprava volného bytu č. 8, Abramovova 16/1591, Ostrava-Zábřeh
- 249/2017 Oprava volného bytu č. 1, Letecká 25/347B, Ostrava-Hrabůvka
- 250/2017 Oprava volného bytu č. 62, Plzeňská 8/2619, Ostrava - Zábřeh
- 253/2017 Oprava volného bytu č. 39, Horymírova 123/3063, Ostrava-Zábřeh
- 245/2017 Oprava volného bytu č. 9, V. Jiříkovského 35/171, Ostrava-Dubina
- 267/2017 Oprava volného bytu č. 5, Svornosti 5/2280, Ostrava-Zábřeh
- 262/2017, 218.1/2016 Oprava volného bytu č. 6 a č. 13, Čujkovova 31/1719, Ostrava - Zábřeh
- 263/2017 Oprava volného bytu č. 1, Volgogradská 147/2434, Ostrava-Zábřeh
- 265/2017 Oprava volného bytu č. 30, Pavlovova 67/1626, O.-Zábřeh
- 251/2017 Oprava volného bytu č. 18, M. Fialy 1/248, Ostrava-Dubina
- 254, 256/2017 Oprava volného bytu č. 43 a č. 57, V. Košaře 5/124, Ostrava - Dubina
- 269/2017 Oprava volného bytu č. 3, Průkopnická 5/2122, Ostrava-Zábřeh
- 260/2017 Oprava volného bytu č. 15, V. Vlasákové 2/966, Ostrava-Bělský Les
- 268/2017 Oprava volného bytu č. 1, Jubilejní 20/283, Ostrava - Hrabůvka
- 276/2017 Oprava volného bytu č. 8, Oráčova 1/1326, Ostrava-Hrabůvka
- 278/2017 Oprava volného bytu č. 16, J. Škody 7/191, Ostrava-Dubina
- 230.1/2017 Oprava volného bytu č. 3, Letecká 13/352, Ostrava - Hrabůvka

6021/146  
 36P

**Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 111.17 Zpracování projektové dokumentace na "Výstavbu osobních výtahů v bytových domech Odborářská 68, 74 a Horní 29, Ostrava-Hrabůvka"**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 111.17 Zpracování projektové dokumentace na "Výstavbu osobních výtahů v bytových domech Odborářská 68, 74 a Horní 29, Ostrava-Hrabůvka" a o uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem Ing. Jiří Fidler, Želazného 734/8, 712 00 Ostrava – Muglinov, IČO: 65488415 (není plátcem DPH), za nabídkovou cenu Kč 142.500,00 bez DPH, s lhůtou realizace 120 kalendářních dnů od podpisu smlouvy a za hodinovou sazbu za výkon autorského dozoru Kč 400,00 bez DPH / hod. ukládá

Ing. Aleně Nogové, pověřené zastupováním vedoucího investičního odboru připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 111.17 Zpracování projektové dokumentace na "Výstavbu osobních výtahů v bytových domech Odborářská 68, 74 a Horní 29, Ostrava-Hrabůvka"

Termín: 22. 01. 2018

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 111.17 Zpracování projektové dokumentace na "Výstavbu osobních výtahů v bytových domech Odborářská 68, 74 a Horní 29, Ostrava-Hrabůvka"

Termín: 28. 02. 2018

6022/146  
37P

**Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 128.17 Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 128.17 "Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih" a o uzavření smlouvy na zajištění úklidu na dobu neurčitou u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky s vybraným dodavatelem, a to:

1. MD Služby Morava, s.r.o., Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 05437334,

- u 1. dílčí části - BD Jiskříček 2216/8, Ostrava-Zábřeh, za nabídkovou cenu Kč 39.600,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění pravidelného úklidu a Kč 12.000,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění mimořádného úklidu a ceny uvedené v odst. 1. a 3. čl. III. a v příloze č. 1 přiloženého návrhu smlouvy

- u 2. dílčí části - BD V. Jiřikovského 167/27, Ostrava-Dubina, za nabídkovou cenu Kč 61.200,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění pravidelného úklidu a Kč 20.400,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění mimořádného úklidu a ceny uvedené v odst. 1. a 3. čl. III. a v příloze č. 1 přiloženého návrhu smlouvy

- u 3. dílčí části - BD V. Jiřikovského 170/33, Ostrava-Dubina, za nabídkovou cenu Kč 61.200,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění pravidelného úklidu a Kč 20.400,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění mimořádného úklidu a ceny uvedené v odst. 1. a 3. čl. III. a v příloze č. 1 přiloženého návrhu smlouvy

- u 4. dílčí části - BD V. Jiřikovského 171/35, Ostrava-Dubina, za nabídkovou cenu Kč 61.200,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění pravidelného úklidu a Kč 20.400,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění mimořádného úklidu a ceny uvedené v odst. 1. a 3. čl. III. a v příloze č. 1 přiloženého návrhu smlouvy

- u 5. dílčí části - BD V. Jiřikovského 172/37, Ostrava-Dubina, za nabídkovou cenu Kč 61.200,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění pravidelného úklidu a Kč 20.400,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění mimořádného úklidu a ceny uvedené v odst. 1. a 3. čl. III. a v příloze č. 1 přiloženého návrhu smlouvy

- u 6. dílčí části - BD J. Škody 188/1, Ostrava-Dubina, za nabídkovou cenu Kč 115.200,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění pravidelného úklidu a Kč 38.400,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění mimořádného úklidu a ceny uvedené v odst. 1. a 3. čl. III. a v příloze č. 1 přiloženého návrhu smlouvy

- u 7. dílčí části - BD J. Škody 183/4, Ostrava-Dubina, za nabídkovou cenu Kč 115.200,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění pravidelného úklidu a Kč 38.400,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění mimořádného úklidu a ceny uvedené v odst. 1. a 3. čl. III. a v příloze č. 1 přiloženého návrhu smlouvy

- u 8. dílčí části - BD J. Škody 192/9, Ostrava-Dubina, za nabídkovou cenu Kč 115.200,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění pravidelného úklidu a Kč 38.400,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění mimořádného úklidu a ceny uvedené v odst. 1. a 3. čl. III. a v příloze č. 1 přiloženého návrhu smlouvy, a

- u 10. dílčí části - BD Kischova 2338/12, Ostrava-Zábřeh, za nabídkovou cenu Kč 39.600,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění pravidelného úklidu a Kč 12.000,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění mimořádného úklidu a ceny uvedené v odst. 1. a 3. čl. III. a v příloze č. 1 přiloženého návrhu smlouvy

2. Iva Macurová, K Salmovci 1551/26, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 64996131 (není plátcem DPH),

- u 9. dílčí části - BD Velflíkova 376/4, Ostrava-Hrabůvka, za nabídkovou cenu Kč 26.880,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění pravidelného úklidu a Kč 10.500,00 bez DPH za 48 kalendářních měsíců provádění mimořádného úklidu a ceny uvedené v odst. 1. a 3. čl. III. a v příloze č. 1 přiloženého návrhu smlouvy ukládá

Ing. Růženě Hanslíkové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství  
připravit návrh smlouvy na zajištění úklidu s vybraným dodavatelem na realizaci jednotlivé dílčí části této  
podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 128.17 "Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v  
majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih"

Termín: 22. 01. 2018

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek  
předat návrh smlouvy na zajištění úklidu u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky k podpisu starostovi  
městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ  
128.17 "Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO svěřených městskému  
obvodu Ostrava-Jih"

Termín: 28. 02. 2018

6023/146  
38P

**Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, ZPŘ) - VZ 116.17  
Rekonstrukce objektu a sportovního areálu ul. Charvátská 10, Ostrava - Výškovice**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na  
stavební práce VZ 116.17 "Rekonstrukce objektu a sportovního areálu ul. Charvátská 10, Ostrava -  
Výškovice" dle přiložené důvodové zprávy

bere na vědomí

prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších  
předpisů

6024/146  
39P

**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Oprava hydroizolace  
objektu Tlapákova 11, Ostrava-Hrabůvka“ VZ 119.17**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu k veřejné zakázce  
malého rozsahu na stavební práce VZ 119.17 „Oprava hydroizolace objektu Tlapákova 11, Ostrava-  
Hrabůvka“ o vyloučení účastníka, a to:

- Boldi Stav s.r.o., Vrátavská 118, 739 34 Šenov, IČ: 03771997 (nabídka č.1),

z důvodů uvedených v předložené důvodové zprávě.

rozhodla

o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavatele na veřejnou zakázku na stavební práce VZ 119.17  
„Oprava hydroizolace objektu Tlapákova 11, Ostrava-Hrabůvka“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným  
dodavatelem:

- Ing. Miroslav Pytel sídlem Slavníkovců 470/13a, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ: 18110592, za  
nabídkovou cenu 1.357.209,42 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 65 kalendářních dnů od zahájení díla.  
ukládá

Ing. Růženě Hanslíkové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství  
připravit návrh smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ  
119.17 „Oprava hydroizolace objektu Tlapákova 11, Ostrava-Hrabůvka“.

Termín: 25. 01. 2018

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek  
předat návrh smlouvy k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této  
veřejné zakázky na stavební práce VZ 119.17 „Oprava hydroizolace objektu Tlapákova 11, Ostrava-  
Hrabůvka“ .

Termín: 02. 02. 2018

6025/146  
40

**Návrh na uzavření dodatků ke smluvním vztahům k nebytovým prostorám**

Rada městského obvodu

rozhodla

I. o uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 8/032/126/16 ze dne 24.06.2016, na pronájem nebytového  
prostoru v budově č. p. 1556, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p. č. st. 1967,  
zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka, s výší  
nájemného 125,88 Kč/m2/rok u výměry 148,41 m2 podlahové plochy s účelem užívání pro volnočasové  
aktivy dětí a mládeže a s výší nájemného 80,56 Kč/m2/rok u výměry 13,5 m2 podlahové plochy s účelem  
užívání jako vstupu a schodiště na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s nájemcem DAKOTA,  
o.p.s., se sídlem Jaroslava Misky 69/6, Ostrava-Dubina, IČO 26828201, v rozsahu předloženého návrhu, dle  
důvodové zprávy

II. o uzavření Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 2/b/014/210/06 ze dne 25.04.2006, ve znění dodatků, na  
pronájem nebytového prostoru v budově č. p. 734, objekt občanské vybavenosti, který je součástí pozemku  
p. č. 793/307, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Výškovice u Ostravy, adresní místo Charvátská 734/10,  
Ostrava-Výškovice, s výší nájemného 152,6 Kč/m2/rok u výměry 1.150,91 m2 podlahové plochy s účelem  
užívání k provozování veřejného sportovního centra pro využitá volného času obyvatel Ostravy-Jih a okolí,  
na dobu určitou do 31.12.2031, s nájemcem CDU SPORT - VOLNÝ ČAS z.s., se sídlem Charvátská 734/10,  
Ostrava-Výškovice, IČO 22675256, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy  
zmocňuje

vedoucí oddělení ekonomiky a pronájmů nebytových prostor k podpisu dodatků dle tohoto usnesení

6026/146  
41**Revokace části usnesení rady městského obvodu č. 5855/142 ze dne 07.12.2017**

Rada městského obvodu

revokuje

část svého usnesení č. 5855/142 ze dne 07.12.2017, kterým rozhodla o pronájmu bytu zvláštního určení ve znění:

"Horymírova 3064/125, Ostrava-Zábřeh, č. b. 28  
B. J., Ostrava-Mar.-Hory"

dle důvodové zprávy

6027/146  
42**Ujednání o ceně na dodávku tepelné energie pro byty a nebytové prostory**

Rada městského obvodu

souhlasí

1) s „Ujednáním o ceně tepla“ na rok 2018 ke smlouvě č. 70495 ze dne 3.9.2004 mezi společností Veolia Energie ČR, a.s., Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČ 45193410 a odběratelem SMO, městský obvod Ostrava - Jih, Horní 791/3, Ostrava - Hrabůvka, IČ 00845451, kterým se upravuje cena tepelné energie a nosného média do bytových domů ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih, včetně měsíční zálohové platby prostřednictvím platebního kalendáře záloh pro rok 2018, s účinností od 1.1.2018 a s aktualizovaným seznamem odběrných míst pro daný rok

2) s „Ujednáním o ceně tepla“ na rok 2018 ke smlouvě č. 70353 ze dne 23.7.2009 mezi společností Veolia Energie ČR, a.s., Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, IČ 45193410 a odběratelem SMO, městský obvod Ostrava - Jih, Horní 791/3, Ostrava - Hrabůvka, IČ 00845451, kterým se upravuje cena tepelné energie a nosného média do bytových domů ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih, včetně měsíční zálohové platby prostřednictvím platebního kalendáře záloh pro rok 2018, s účinností od 1.1.2018 a s aktualizovaným seznamem odběrných míst pro daný rok

zmocňuje

starostu městského obvodu Bc. Martina Bednáře k podpisu "Ujednání o ceně tepla" pro bytové domy, včetně zálohových platebních kalendářů, diagramů na dodávku a odběr tepla a aktualizovaných seznamů odběrných míst tepelné energie pro rok 2018

6028/146  
43**Návrh zmocnění k právnímu jednání účastníka řízení podle novely stavebního zákona**

Rada městského obvodu

zrušuje

ke dni 11.1.2018 zmocnění starosty městského obvodu Bc. Martina Bednáře a místostarostky městského obvodu Ing. Hany Tichánkové, k právním jednáním účastníka řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydané usnesením č. 0040/2 ze dne 27.11.2014

a

zmocňuje

s účinností od 12.1.2018 starostu městského obvodu Bc. Martina Bednáře a místostarostku městského obvodu Ing. Hanu Tichánkovou, k níže uvedeným právním jednáním účastníka řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“):

a) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku k umístění stavebního záměru a souhlasů za obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn při uzavírání veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí dle § 78a odst. 4 stavebního zákona a k jejímu podpisu

b) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku při uzavírání veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení dle § 116 odst. 4 stavebního zákona a k jejímu podpisu

c) k realizaci práv a povinností v případech, kdy je městský obvod účastníkem řízení jako vlastník sousedního pozemku nebo jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, k územnímu rozhodnutí dle § 86, § 94l a § 94s stavebního zákona

d) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku jako účastníka zjednodušeného územního řízení dle § 95 stavebního zákona

e) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku k územnímu souhlasu dle § 96 a § 96a stavebního zákona

f) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku k ohlášení stavby dle § 105 stavebního zákona

g) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku ke stavebnímu povolení dle § 110 stavebního zákona

h) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku k oznámení stavebního záměru s certifikátem

autorizovaného inspektora dle § 117 stavebního zákona

i) k realizaci práv a povinností účastníka řízení v souladu s čl. 22 odst. a) bodu 1.1 a 1.2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, včetně podávání námitek, připomínek a vzdání se práva na odvolání

6029/146  
44

#### **Žádost o souhlas s provedením modernizace sirén**

Rada městského obvodu

souhlasí

se záměrem Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje modernizovat elektronické a rotační sirény umístěné v obytných domech na adrese:

- Milana Fialy 248/1, Ostrava-Dubina,
- Čujkovova 1719/31, Ostrava-Zábřeh,
- Klegova 1407/23, Ostrava-Hrabůvka,
- Václava Košáře 122/1, Ostrava-Dubina,

dle důvodové zprávy  
zmocňuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih, Bc. Martina Bednáře, k podpisu Prohlášení vlastníka nemovitosti k umístění a připojení elektronické sirény a udělení souhlasu vlastníka

6030/146  
45P

#### **Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/1313/2017/INV ze dne 7. 12. 2017 se zhotovitelem JV Agro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 26826411 na realizaci VZ 155.16 na stavbu „Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh“ v důsledku skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu dodatečných prací nad rámec SOD nutných k dokončení této zakázky. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku se zvyšuje konečná cena díla 19 393 868,64 Kč bez DPH na tuto zakázku o částku 323 481,49 Kč bez DPH na částku 19 717 350,13 Kč bez DPH.  
ukládá

Ing. Aleně Nogové, pověřené zastupováním vedoucího investičního odboru  
zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/1313/2017/INV na realizaci VZ 155.16 na stavbu „Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh“.  
Termín: 18. 01. 2018

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu  
prověřit návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/1313/2017/INV na výše uvedenou zakázku.  
Termín: 16. 01. 2018

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu  
prověřit zajištění financování návrhu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/1313/2017/INV na realizaci VZ 155.16 na stavbu „Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh“.  
Termín: 17. 01. 2018

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu  
prověřit důvod navýšení konečné ceny díla a uplatnit případnou sankci a škodu po tom, kdo ji způsobil  
Termín: 30. 04. 2018

6031/146  
46

#### **Návrh rozpočtových opatření č. 2/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

1)

- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 5171 o 363 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 0400145000000 o 363 tis. Kč

2)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, ORG 0400157000000 o 58 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, ORG 0400156000000 o 58 tis. Kč

6032/146  
47

#### **Výjimka k vyhlášení zadávacích řízení na zajištění stavebního dozoru**

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací v části I., čl.1, bodu 3. ve prospěch dotčených odborů Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih ve věci zadávání veřejných zakázek na zajištění stavebního dozoru, a to do doby podpisu rámcové smlouvy s vybraným dodavatelem či dodavateli na zajištění stavebního dozoru a zároveň do vyčerpání hodnoty stanovené § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro služby v součtu za všechny veřejné zakázky zadané na základě této výjimky



6033/146  
48P**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 135.17 Osázení kruhového objezdu Ostrava - Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavatele na veřejnou zakázku na služby VZ 135.17 "Osázení kruhového objezdu Ostrava - Hrabůvka" a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- VYKRUT zahradní služby a.s., Pavlova 3048/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO: 03921921, za nabídkovou cenu Kč 485.664,00 bez DPH, tj. Kč 587.653,00 vč. DPH  
ukládá

Mgr. Danieli Jeřábekovi, vedoucímu odboru dopravy a komunálních služeb

připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na služby VZ 135.17 "Osázení kruhového objezdu Ostrava - Hrabůvka"

Termín: 22. 01. 2018

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na služby VZ 135.17 "Osázení kruhového objezdu Ostrava - Hrabůvka"

Termín: 09. 02. 2018

6034/146  
49P**Vyloučení účastníka, výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 122.17 "Ořezy, kácení a výsadby dřevin v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2018 - 2019"**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu k nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 122.17 "Ořezy, kácení a výsadby dřevin v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2018 - 2019" o vyloučení účastníka:

- Václav Nitka, Střední 346/22a, 748 01 Hlučín - Bobrovníky, IČO: 74500023, u 3. dílčí části - výsadby dřevin této veřejné zakázky, dle § 48 odst. 2 písm. a) a § 48 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z důvodů uvedených v předložené důvodové zprávě  
rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 122.17 "Ořezy, kácení a výsadby dřevin v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2018 - 2019" a o uzavření rámcové smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem VYKRUT zahradní služby a.s., Pavlova 3048/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO: 03921921 (nabídka č. 7):

- u 1. dílčí části - ořezy dřevin, za nabídkovou cenu Kč 2.363.130,00 vč. DPH a za jednotkové ceny viz příloha č. 1 přiloženého návrhu rámcové smlouvy o dílo předloženého účastníkem v nabídce s dobou trvání rámcové smlouvy o dílo ode dne podpisu do vyčerpání finančního limitu max. do 4.100.000,00 Kč bez DPH nebo do uplynutí doby do 31. 12. 2019 podle toho, která skutečnost nastane dříve,

- u 2. dílčí části - kácení dřevin, za nabídkovou cenu Kč 706.035,00 vč. DPH, s jednotkovou nabídkovou cenou veškeré vytěžené dřevní hmoty jako celku za tvrdé listnaté a jehličnaté dřevo Kč 1.282,60 vč. DPH/m<sup>3</sup> a s jednotkovou nabídkovou cenou veškeré vytěžené dřevní hmoty jako celku za měkké listnaté a jehličnaté dřevo Kč 508,20 vč. DPH/m<sup>3</sup> a za jednotkové ceny viz příloha č. 1 přiloženého návrhu rámcové smlouvy o dílo předloženého účastníkem v nabídce s dobou trvání rámcové smlouvy o dílo ode dne podpisu do vyčerpání finančního limitu max. do 1.300.000,00 Kč bez DPH (jedná se o limit bez ceny za odprodej dřevní hmoty) nebo do uplynutí doby do 31. 12. 2019 podle toho, která skutečnost nastane dříve, a

- u 3. dílčí části - výsadby dřevin, za nabídkovou cenu Kč 819.551,15 vč. DPH a za jednotkové ceny viz příloha č. 1 přiloženého návrhu rámcové smlouvy o dílo předloženého účastníkem v nabídce s dobou trvání rámcové smlouvy o dílo ode dne podpisu do vyčerpání finančního limitu max. do 1.300.000,00 Kč bez DPH nebo do uplynutí doby do 31. 12. 2019 podle toho, která skutečnost nastane dříve  
ukládá

Mgr. Danieli Jeřábekovi, vedoucímu odboru dopravy a komunálních služeb

připravit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci jednotlivé dílčí části této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 122.17 "Ořezy, kácení a výsadby dřevin v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2018 - 2019"

Termín: 22. 01. 2018

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh rámcové smlouvy o dílo u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 122.17 "Ořezy, kácení a výsadby dřevin v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2018 - 2019"

Termín: 23. 02. 2018

