

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBLVOD OSTRAVA-JIH

USNESENÍ

z 179. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

kteřá se konala 16. 8. 2018 09:30

(usn. č. 7292/179 - usn. č. 7299/179)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Věra Válková

místostarostka
městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 179. schůze Rady městského obvodu, ze dne 16. 8. 2018 09:30

č. usn.	č. m.	Název materiálu
7292/179	1P.	Předběžné oznámení dle § 34 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů - VZ 108.18 „Náměstí Ostrava-Jih, veřejný prostor - Hrabůvka" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
7293/179	2P.	Zrušení VZ (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 26.18 „Zajištění pronájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih pro vánoční období 2018-2019" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
7294/179	3.	Výpůjčka částí pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Klegova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7295/179	4.	Pronájem bytů neziskové organizaci - Armáda spásy v České republice, z.s. (Markéta Langrová, člen rady)
7296/179	5.	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Edisonova 82, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
7297/179	6.	Zveřejnění záměru na pronájem prostoru na ul.Čujkovova 17, Ostrava-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
7298/179	7.	Žádost o prodloužení lhůty ke splnění povinnosti budoucího nájemce (Milan Lipina) (Markéta Langrová, člen rady)
7299/179	8.	Žádost o individuální účelovou dotaci na projekt „Dostavba tréninkového hřiště s umělým povrchem II. etapa" (Ing. Adam Rykala, člen rady)

7292/179
1P**Předběžné oznámení dle § 34 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů - VZ 108.18 „Náměstí Ostrava-Jih, veřejný prostor - Hrabůvka“**

Rada městského obvodu

rozhodla

o předběžném oznámení úmyslu zahájit zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 108.18 „Náměstí Ostrava-Jih, veřejný prostor - Hrabůvka“ dle § 34 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek ve spolupráci s jinou osobou, MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, dle smluvního zastoupení zadavatele zabezpečit potřebné úkony nutné ke zveřejnění předběžného oznámení úmyslu zahájit zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky VZ 108.18
Termín: 31. 08. 2018

7293/179
2P**Zrušení VZ (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 26.18 „Zajištění pronájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih pro vánoční období 2018-2019“**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o vyloučení účastníka zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby VZ 26.18 „Zajištění pronájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih pro vánoční období 2018-2019“, a to:

- BON JOUR ILLUMINATION s.r.o., Fráni Šrámka 18/2622, 150 00 Praha 5, IČO: 256838

rozhodla

o zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 26.18 „Zajištění pronájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih pro vánoční období 2018-2019“ z důvodů uvedených v důvodové zprávě

ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z usnesení a související se zrušením veřejné zakázky na služby VZ 26.18 „Zajištění pronájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih pro vánoční období 2018-2019“
Termín: 24. 08. 2018

7294/179
3**Výpůjčka částí pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Klegova**

Rada městského obvodu

rozhodla

vypůjčit části pozemků p.p.č. 311/32 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 710 m², p.p.č. 311/45 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 786 m² a p.p.č. 311/49 ostatní plocha, zeleň o výměře 3 315 m², v k. ú. Hrabůvka, ul. Klegova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeno městskému obvodu Ostrava-Jih, Základní škole Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizaci, IČ: 709 78 379, se sídlem Klegova 1398/27, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, za účelem užívání pozemků pro potřeby školského zařízení a k zajištění činností vypůjčitele vymezených ve zřizovací listině vypůjčitele, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít Smlouvu o výpůjčce se souhlasem půjčitele k oprávnění vypůjčitele k poskytnutí vypůjčeného pozemku p.p.č. 311/49 ostatní plocha, zeleň k užívání třetí osobě či osobám výhradně za účelem užívání k volnočasovým nebo obecně prospěšným aktivitám, a to buď na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou nebo na dobu určitou max. 5 let, ve znění přílohy tohoto materiálu (VS 89/18/OMJ)

rozhodla

1) vypůjčit pozemek p.p.č. 479/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6 260 m² v k. ú. Hrabůvka, ul. Klegova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeno městskému obvodu Ostrava-Jih, Základní škole Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizaci, IČ: 709 78 379, se sídlem Klegova 1398/27, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, za účelem užívání pozemku pro potřeby školského zařízení a k zajištění činností vypůjčitele vymezených ve zřizovací listině vypůjčitele, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít Smlouvu o výpůjčce se souhlasem půjčitele k oprávnění vypůjčitele k poskytnutí vypůjčeného pozemku p.p.č. 479/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha k užívání třetí osobě či osobám výhradně za účelem užívání k volnočasovým nebo obecně prospěšným aktivitám, a to buď na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou nebo na dobu určitou max. 5 let, ve znění přílohy tohoto materiálu (VS 88/18/OMJ)

2) nezveřejnit záměr na pronájem pozemku p.p.č. 479/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6 260 m² v k. ú. Hrabůvka, ulice Klegova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání a provozování fotbalového hřiště

7295/179

4

Pronájem bytů neziskové organizaci - Armáda spásy v České republice, z.s.

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu

- bytu č. 15 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží
 - bytu č. 44 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se ve 3. nadzemním podlaží
 - bytu č. 82 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 6. nadzemním podlaží
 - bytu č. 1 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží
 - bytu č. 3 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží
 - bytu č. 5 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží
 - bytu č. 6 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží
 - bytu č. 9 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží
 - bytu č. 17 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se ve 2. nadzemním podlaží
 - bytu č. 22 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se ve 2. nadzemním podlaží
 - bytu č. 24 sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se ve 2. nadzemním podlaží

stavby č. p. 1719, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 2184 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 31, obec Ostrava, neziskové organizaci - Armáda spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha 5 - Stodůlky, zastoupenou ředitelkou sociální služby Prevence bezdomovectví – Ostrava, Mgr. Marcelou Stryjovou, na dobu určitou - 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy o nájmu bytu, za smluvní nájemné ve výši 60 Kč/m² započtené podlahové plochy bytu + nájemné za zařizovací předměty bytu dle důvodové zprávy

7296/179

5

Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Edisonova 82, O.-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu prostoru o výměře 70,19 m² v objektu č. p. 792, který je součástí pozemku p. č. st. 670 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Edisonova 792/82, Ostrava-Hrabůvka, paní Daniele Popelářové, IČO 01905473, se sídlem Na Surdíku 189/42, Ostrava-Stará Bělá, a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 180 Kč/m²/rok, za účelem provozování bufetu, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

7297/179

6

Zveřejnění záměru na pronájem prostoru na ul.Čujkovova 17, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

o zveřejnění záměru na pronájem prostoru o velikosti 93,72 m² v bytovém domě č. p. 1713, který je součástí pozemku p. č. st. 2073 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1713/17, 700 30 Ostrava-Zábřeh ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 735 Kč/m²/rok, s účelem užívání jako sběrna a výdejna prádla, dle důvodové zprávy

7298/179

7

Žádost o prodloužení lhůty ke splnění povinnosti budoucího nájemce (Milan Lipina)

Rada městského obvodu

projednala

žádost pana Milana Lipiny, IČO 65481321, se sídlem Horní 1479/88, Ostrava-Hrabůvka, o prodloužení lhůty ke splnění povinnosti stavebníka požádat stavební úřad o změnu účelu užívání u prostoru sloužícího podnikání o výměře 77,85 m² v objektu č. p. 978, který je součástí pozemku p.č. 131 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo B. Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les

rozhodla

I. nevyhovět žádosti pana Milana Lipiny, IČO 65481321, se sídlem Horní 1479/88, Ostrava-Hrabůvka, o prodloužení lhůty ke splnění povinnosti stavebníka požádat stavební úřad o změnu účelu užívání u prostoru sloužícího podnikání o výměře 77,85 m² v objektu č. p. 978, který je součástí pozemku p.č. 131 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo B. Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les

II.

zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 77,85 m² v objektu ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném ke správě městskému obvodu Ostrava-Jih, č. p. 978, která je součástí pozemku p. č. 131 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo B. Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les, na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce, s minimální výší nájemného 2 000 Kč/m²/rok, bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostoru nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb. o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem, dle důvodové zprávy

7299/179

8

Žádost o individuální účelovou dotaci na projekt „Dostavba tréninkového hřiště s umělým povrchem II. etapa“

Rada městského obvodu

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o poskytnutí veřejné finanční podpory - účelové dotace FC OSTRAVA - JIH, zapsanému spolku, Krasnoarmejců 2283/26a, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 70312966 na projekt „Dostavba tréninkového hřiště s umělým povrchem II. etapa - rok 2018“ ve výši 500 000 Kč

doporučuje

Zastupitelstvu souhlasit s uzavřením smlouvy o poskytnutí individuální účelové dotace FC OSTRAVA - JIH, zapsaný spolek, Krasnoarmejců 2283/26a, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 70312966 dle návrhu smlouvy, který je přílohou materiálu

souhlasí

s použitím znaku a loga městského obvodu Ostrava-Jih obdarovaným za účelem propagace městského obvodu Ostrava-Jih

