

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBLVOD OSTRAVA-JIH

USNESENÍ

z 180. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

kteřá se konala 30. 8. 2018 09:00

(usn. č. 7300/180 - usn. č. 7368/180)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

RNDr. František Staněk Ph.D., místostarosta

Přehled usnesení 180. schůze Rady městského obvodu, ze dne 30. 8. 2018 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
7300/180	1.	Návrh rozpočtových opatření č. 28/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7301/180	2.	Návrh na změnu rozpočtu na rok 2018 příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7302/180	3.	Pronájem bytů v bytovém domě na ul. Odborářská 68 a Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce (Věra Válková, místostarostka)
7303/180	4.	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou (Věra Válková, místostarostka)
7304/180	5.	Pronájem bytů v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou (Věra Válková, místostarostka)
7305/180	6.	Odpis nedobytných pohledávek příspěvkových organizací, zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
7306/180	7.	Odvod finančních prostředků příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele z důvodu porušení rozpočtové kázně (Ing. Adam Rykala, člen rady)
7307/180	8.	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
7308/180	9.	Souhlas se zapojením Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT (Ing. Adam Rykala, člen rady)
7309/180	10.	Výjimka zřizovatele ze „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře" (Ing. Adam Rykala, člen rady)
7310/180	11.	Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2018 Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizace, jejímž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
7311/180	12.	Zpráva České školní inspekce (Ing. Adam Rykala, člen rady)
7312/180	13.	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a zajištění provozu vánoční výzdoby na období 2018/2019 (RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta)
7313/180	14.	Dohoda o úhradě za bezesmluvní užívání části pozemku pod garáží v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7314/180	15.	Doplnění zásad pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene, nájemného u vybraných účelů nájmu pozemku a nájemného za parkovací stání v parkovacích objektech (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7315/180	16.	Pronájem části pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Zdeňka Bára (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7316/180	17.	Souhlas s provedením stavebního záměru a zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Samaritánská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7317/180	18.	Souhlas s provedením stavebního záměru a zřízení věcného břemene na části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Komarovova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7318/180	19.	Souhlas s provedením stavebního záměru na pozemcích v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7319/180	20.	Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene - služebnosti přístupu na částech pozemků v k. ú. Hrabůvka, lokalita ul. Krmelínská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7320/180	21.	Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene – služebnosti, části pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Husarova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7321/180	22.	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krasnoarmejců (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7322/180	23.	Souhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7323/180	24.	Souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. VI. Vlasákové (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7324/180	25.	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva k budově garáže k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7325/180	26.	Ukončení nájemní smlouvy dohodou a záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7326/180	27.	Výpůjčka části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Karpatská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7327/180	28.	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Souběžná (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7328/180	29.	Záměr na pronájem částí pozemků v lokalitě Pavlovova-Rudná, k. ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7329/180	30.	Záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu v k.ú. Dubina u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

7330/180	31.	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7331/180	32.	Záměr na výpůjčku x zřízení věcného břemene - služebnosti, část pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Charvátská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7332/180	33.	Záměr vypůjčit část pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. U Lesa (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
7333/180	34.	Návrh zmocnění k právnímu jednání účastníka řízení podle novely stavebního zákona (Markéta Langrová, člen rady)
7334/180	35.	Pronájem bytů výběrovým řízením (Markéta Langrová, člen rady)
7335/180	36.	Pronájem nebytového prostoru v bytovém domě na ul. Volgogradská 28, Ostrava-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
7336/180	37.	Schválení zápočtu za provedení stavebních prací nájemci prostor sloužících podnikání v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
7337/180	38.	Ukončení nájmu bytů dohodou a pronájem bytu (Markéta Langrová, člen rady)
7338/180	39.	Ukončení nájmu bytů dohodou, podání výpovědi z nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
7339/180	40.	Umístění telekomunikačního zařízení na střechu bytových domů Horymírova 2975/4, 2949/14, Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
7340/180	41.	Uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu vyčleněného na území městského obvodu Ostrava-Jih v rámci projektu „Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ (Markéta Langrová, člen rady)
7341/180	42.	Vyčlenění sociálních bytů na území městského obvodu Ostrava-Jih v rámci projektu „Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ (Markéta Langrová, člen rady)
7342/180	43.	Zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu (společného nájmu) bytu (Markéta Langrová, člen rady)
7343/180	44.	Zveřejnění záměru k umístění telekomunikačního zařízení na střechu bytových domů Mňukova 3022/24, Ostrava-Zábřeh, Výškovická 446/151, Ostrava-Výškovice (Markéta Langrová, člen rady)
7344/180	45.	Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Dr. Martíňka 1611, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
7345/180	46.	Zveřejnění záměru na změnu účelu užívání části prostoru a výměry prostoru na ul. B. Četyny 978/19, O.-Bělský Les (Markéta Langrová, člen rady)
7346/180	47.	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného z prostor sloužících podnikání po dobu rekonstrukce v bytovém domě na ul. VI. Vlasákové 2, Ostrava-Bělský Les (Markéta Langrová, člen rady)
7347/180	48.	Žádost o splátkový kalendář - I. B. (Markéta Langrová, člen rady)
7348/180	49.	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona (Markéta Langrová, člen rady)
7349/180	50.	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
7350/180	51.	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
7351/180	52.	Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 14/2001 (Markéta Langrová, člen rady)
7352/180	53.	Dodatek č. 1 k servisní smlouvě č. 5/032/75/10 (Markéta Langrová, člen rady)
7353/180	54.	Smlouva o odečítací a rozúčtovací službě (Markéta Langrová, člen rady)
7354/180	55.	Žádost o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN domu Horymírova 2975/4 (Markéta Langrová, člen rady)
7355/180	56.	Návrh na úpravu Jednacího řádu Rady městského obvodu Ostrava-Jih (Bc. Martin Bednář, starosta)
7356/180	57.	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih od 156. schůze rady konané dne 15.03.2018 do 174. schůze rady konané dne 16.07.2018 (Bc. Martin Bednář, starosta)
7357/180	58P.	Schválení Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce el. energie v rámci výstavby Parkoviště ul. Proskovická, Ostrava-Výškovice (Bc. František Dehner, místostarosta)
7358/180	59P.	Investiční záměr č. 11/2018 - Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka (Bc. František Dehner, místostarosta)
7359/180	60P.	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 105.18 Zpracování projektové dokumentace „Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
7360/180	61P.	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 71.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukci bytového domu Jubilejní 506/73, Ostrava-Hrabůvka“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
7361/180	62P.	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 99.18 „Dodávka tří nových nástaveb pro pracovní stroj Multicar M31C a tří nových nástaveb pro zametací stroj Hako Citymaster 1250C“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
7362/180	63P.	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 103.18 „Vybudování chodníku na ul. Gerasimovové v úseku ul. Průkopnická-ul. Krasnoarmejců k.ú. Zábřeh nad Odrou“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)

7363/180	64P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Vybudování parkovacích stání na ul. Šeříková“ VZ 102.18 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
7364/180	65P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Dětské sportovní hřiště, Ostrava – Zábřeh“ VZ 91.18 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
7365/180	66P.	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 106.18 Oprava volných prostor v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
7366/180	67.	Stavební úpravy v pronajatých prostorách v 2.NP objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
7367/180	68.	VZ 64.18 - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo (Markéta Langrová, člen rady)
7368/180	OR	Rezignace na členství v redakční radě Jižních listů (Bc. Martin Bednář, starosta)

7300/180
1**Návrh rozpočtových opatření č. 28/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018**

Rada městského obvodu

schvaluje

a) změnu závazného ukazatele dle bodu 5) důvodové zprávy předloženého materiálu

b) rozpočtové opatření, kterým se

1)

- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 5171 o 100 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 6, § 3429, pol. 51xx o 100 tis. Kč

2)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6121, ORG 0400185000000 o 1 400 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6122, ORG 0400185000000 o 1 400 tis. Kč

3)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 29 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 2212, pol. 6121, ORG 0400226000000 o 29 tis. Kč

4)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 214 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 6121, UZ 12, ORG 0400227000000 o 154 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 5171, UZ 12 o 60 tis. Kč

5)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 200 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6351, ORG 353 o 200 tis. Kč

6)

- zvýší neinvestiční přijaté transfery na pol. 4122, UZ 333 o 40 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 333, ORG 363 o 40 tis. Kč

7)

- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3113, pol. 2229, UZ 120x13014, ORG 358 o 90 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 6402, pol. 5366, UZ 120x13014 o 90 tis. Kč

7301/180
2**Návrh na změnu rozpočtu na rok 2018 příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

schvaluje

změnu rozpočtu na rok 2018 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

- 1) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace, zvýšením výnosů a nákladů v hlavní činnosti o částku 200 tis. Kč dle bodu 1) důvodové zprávy předloženého materiálu

7302/180
3**Pronájem bytů v bytovém domě na ul. Odborářská 68 a Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytů v bytovém domě na ul. Odborářská 68 a Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 68, 0+2, I. kat., č. b. 29
P. A., bytem Ostrava-Hrabůvka, Na ObecníOdborářská 68, 0+2, I. kat., č. b. 30
K. S., bytem Ostrava-Zábřeh, AsejevovaHorní 29, 0+2, I. kat., č. b. 3
G. M., bytem Ostrava-Zábřeh, Volgogradská7303/180
4**Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Horymírova 125, 0+1, I. kat., č. b. 28
Š. J., trv. bytem Ostrava-Dubina, V. Jiřikovského

- 7304/180
5 **Pronájem bytů v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou**
Rada městského obvodu
rozhodla
o pronájmu bytů v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy
Horymírova 125, 0+1, I. kat., č. b. 50
H. I., bytem Ostrava-Zábřeh, U Studia
Horymírova 125, 0+1, I. kat., č. b. 18
R. B., bytem Ostrava-Zábřeh, Průkopnická
Horymírova 123, 0+2, I. kat., č. b. 44
N. J. a M., bytem Ostrava-Zábřeh, Volgogradská
- 7305/180
6 **Odpis nedobytných pohledávek příspěvkových organizací, zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih**
Rada městského obvodu
souhlasí
s odepsáním nedobytných pohledávek příspěvkové organizace, zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
- Základní škola Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvková organizace v celkové výši 720 Kč dle důvodové zprávy
- 7306/180
7 **Odvod finančních prostředků příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele z důvodu porušení rozpočtové kázně**
Rada městského obvodu
rozhodla
o uložení odvodu finančních prostředků ve výši 1 597,20 Kč Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci, do rozpočtu zřizovatele z důvodu porušení rozpočtové kázně dle důvodové zprávy
- 7307/180
8 **Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih**
Rada městského obvodu
souhlasí
s přijetím finančního daru ve výši 73 664 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. dle důvodové zprávy
- 7308/180
9 **Souhlas se zapojením Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT**
Rada městského obvodu
souhlasí
se zapojením, s realizací a s přijetím dotace Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizace, do projektu v rámci dotačního programu MŠMT „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony II“
- 7309/180
10 **Výjimka zřizovatele ze „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře“**
Rada městského obvodu
rozhodla
o udělení výjimky ze „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře“, část 4, čl.2, bodu 4, pro Základní školu Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkovou organizaci, za účelem vymezení povinností vypůjčitele k pozemku
- 7310/180
11 **Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2018 Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizace, jejímž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih**
Rada městského obvodu
schvaluje
změnu odpisového plánu na rok 2018 Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizace, dle předložené důvodové zprávy
schvaluje

změnu rozpočtu na rok 2018 Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizace, a to snížením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 1 tis. Kč dle předložené důvodové zprávy

7311/180
12

Zpráva České školní inspekce

Rada městského obvodu

bere na vědomí

výsledky inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí v Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci ukládá

Mgr. Ludmile Večerkové, ředitelce Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace, předložit zřizovateli opatření k nápravě zasláná ČŠI
Termín: 08.10.2018
ukládá

Ing. Gabriele Tóthové, pověřené zastupováním vedoucího OSR
výše uvedené materiály předložit radě jako podklad k navržení dalšího opatření
Termín: 31. 10. 2018

7312/180
13

Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a zajištění provozu vánoční výzdoby na období 2018/2019

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu a zajištění provozu vánoční výzdoby na období 2018/2019 se společností BON JOUR ILLUMINATION, s.r.o. se sídlem Fráni Šrámka 18/2622, 150 00 Praha 5, IČO 25683853, za nabídkovou cenu 1 438 015,- Kč bez DPH, dle předloženého materiálu a jeho příloh

7313/180
14

Dohoda o úhradě za bezsmluvní užívání části pozemku pod garáží v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

uzavřít Dohodu o úhradě za bezsmluvní užívání části pozemku p.p.č. 574/8, zahrada, o výměře 17,5 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, pod stavbou plechové garáže, nezapsané v katastru nemovitostí, za období od 11. 1. 2016 do 5. 6. 2018 na částku ve výši 45 Kč/m²/rok, tj. celkem 1.891 Kč s Bc. J. C., bytem Rodinná, Ostrava-Zábřeh, ve znění přílohy tohoto materiálu

7314/180
15

Doplnění zásad pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene, nájemného u vybraných účelů nájmu pozemku a nájemného za parkovací stání v parkovacích objektech

Rada městského obvodu

doplňuje

Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih dotčeným stavbami inženýrských sítí, pro stanovení výše nájemného u vybraných účelů nájmu pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, pro stanovení výše nájemného za parkovací stání v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, které vydala usnesením č. 6790/167 dne 24.5.2018 s účinností od 1.6.2018, a to dle znění, které je přílohou tohoto materiálu

7315/180
16

Pronájem části pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Zdeňka Bára

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku parc. č. 100/20 ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Dubina u Ostravy, o výměře 8,5 m², ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání stávajícího přístupu (přístupový chodník a schodiště) k nebytovému prostoru v bytovém domě č.p./č. or. 113/2 na ul. Zdeňka Bára, Tomáši Horváthovi, IČ: 06863680, se sídlem Jana Škody 189/3, 700 30, Ostrava-Dubina, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 100 Kč/m², tj. 850,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy materiálu

7316/180
17

Souhlas s provedením stavebního záměru a zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Samaritánská

Rada městského obvodu

souhlasí

s provedením stavebního záměru stavby podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV pod názvem stavby "Ostrava-Zábřeh 331/31 Krejčíř, NN" v předpokládané délce 34 bm pod povrchem částí pozemků p. p. č. 376/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, a p. p. č. 1017/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou tohoto materiálu, pro stavebníka ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, souhlas je platný do 31. 05. 2020
rozhodla

o zřízení věcného břemene – služebnosti dle předloženého návrhu k částem pozemků p. p. č. 376/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, a p. p. č. 1017/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem uložení podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV v celkové délce 34 bm v rámci stavby pod názvem "Ostrava-Zábřeh 331/31 Krejčíř, NN" ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, za úplaty 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV pod povrchem částí dotčených pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Věcné břemeno – služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV v částech dotčených pozemků, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem.
souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31. 05. 2020, uzavřít s vlastníkem stavby, společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

7317/180
18

Souhlas s provedením stavebního záměru a zřízení věcného břemene na části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Komarovova

Rada městského obvodu

souhlasí

s provedením stavebního záměru stavby kanalizační přípojky pod názvem stavby "Rampa a kanalizační přípojka v ul. Komarovova 402/6, Ostrava-Zábřeh" v předpokládané délce 8 bm v části pozemku p. p. č. 566/69, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou tohoto materiálu, pro stavebníka – I. P., bytem Dr. Šavrdy, Bělský Les, 700 30 Ostrava, a N. R., bytem Ladova, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, souhlas je platný do 31. 07. 2020
rozhodla

o zřízení věcného břemene – služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku p. p. č. 566/69, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem uložení kanalizační přípojky v celkové délce 8 bm v rámci stavby pod názvem "Rampa a kanalizační přípojka v ul. Komarovova 402/6, Ostrava-Zábřeh" ve prospěch oprávněné nemovitě věci - pozemku p. č. st. 3475, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 402, bydlení, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví I. P., bytem Dr. Šavrdy, Bělský Les, 700 30 Ostrava, a N. R., bytem Ladova, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, za úplaty 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm kanalizační přípojky a pod povrchem částí dotčeného pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Věcné břemeno – služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování kanalizační přípojky v části dotčeného pozemku, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem
souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31. 07. 2020, uzavřít s vlastníkem stavby, I. P., bytem Dr. Šavrdy, Bělský Les, 700 30 Ostrava, a N. R., bytem Ladova, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

7318/180
19

Souhlas s provedením stavebního záměru na pozemcích v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní

Rada městského obvodu

souhlasí

s provedením stavebního záměru „REKONSTRUKCE PŘÍSTŘEŠKŮ, ZÁBRADLÍ A NÁSTUPIŠTNÍ HRANY HOTELOVÝ DŮM HLUBINA" spočívajícím v provedení rekonstrukce nástupiště a přístřešků pro cestující, v opravě zábradlí a osvětlení a výškové úpravě nástupištní hrany v tramvajové zastávce Hotelový dům Hlubina v obou směrech, na pozemku p. p. č. 203/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Hrabůvka, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih v rozsahu dle snímku, který je přílohou tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ: 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je platný do 31. 08. 2020

7319/180
20

Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene - služebnosti přístupu na částech pozemků v k. ú. Hrabůvka, lokalita ul. Krmelínská

Rada městského obvodu

souhlasí

s provedením stavebního záměru – umístění stavby nové přístupové branky na pozemku p.p.č. 433/36 zahrada v k. ú. Hrabůvka, ve společném jmění manželů P. a V. L., z důvodu společné hranice s pozemkem p.č.st. 75 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou tohoto materiálu, souhlas pro stavebníky P. L. a V. L., oba bytem Mjr. Nováka, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, je platný do 31.08.2020
rozhodla

nezřídit věcné břemeno - služebnost stezky k částem pozemků p.p.č. 433/5 ostatní plocha, jiná plocha a p.č.st. 75 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, ve prospěch pozemku p.p.č. 433/36 zahrada v k. ú. Hrabůvka, ve společném jmění manželů P. a V. L., oba bytem Mjr. Nováka, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

7320/180
21**Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene – služebnosti, části pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Husarova**

Rada městského obvodu

souhlasí

s umístěním stavebního záměru „Ostrava-Výškovice 699/1 NN“ spočívajícím v umístění zemního kabelového vedení NN 0,4 kV v předpokládané délce 14 bm v částech pozemků parc.č. 530/3 ostatní plocha, silnice a parc.č. 692 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka - společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, je platný do 31. 08. 2020 rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k částem pozemků parc. č. 530/3 ostatní plocha, silnice a parc.č. 692 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění zemního kabelového vedení NN 0,4 kV pod názvem stavby „Ostrava-Výškovice 699/1 NN“ v předpokládané délce 14 bm, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za úplaty 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm zemního kabelového vedení NN 0,4 kV

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování zemního kabelového vedení NN 0,4 kV v částech dotčených pozemků, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31. 08. 2020 uzavřít s vlastníkem stavby zemního kabelového vedení NN 0,4 kV - společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, ve znění přílohy tohoto materiálu

7321/180
22**Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krasnoarmejců**

Rada městského obvodu

souhlasí

s provedením stavebního záměru „Stavební úpravy – revitalizace bytového domu přístavba bytového domu Krasnoarmejců 2083, 2084, 2085, Zábřeh, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v provedení 24 ks zavěšených předsazených lodžii umístěných do čtyř sloupců o výměře 2 x 1,5 m x 3,73 m a 2 x 1,5 m x 7,32 m k bytovému domu č.p. 2083, 2084 a 2085, který stojí na pozemku p.č.st. 3394 umístěvaných nad částí pozemku p.p.č. 654/69 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú.Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih v rozsahu dle snímku, který je přílohou tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků Krasnoarmejců 2083, 2084, 2085, IČ 06065481, se sídlem Daliborova 390/54, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava je platný do 31.8.2020

7322/180
23**Souhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem na pozemek p.p.č. 1236/3 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Kotlářova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem startu a přistání bezpilotního letadla - dronu k pořízení snímků k výrobě dokumentu o ostravských kostelích s názvem „Pod ostravským nebem“ pro společnost TELEPACE, s.r.o., IČ 26849755, se sídlem Kostelní náměstí 1839/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na jeden den v termínu do 15.10.2018

7323/180
24**Souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. VI. Vlasákové**

Rada městského obvodu

souhlasí

s realizací stavby pod názvem „Zateplení bytového domu na ul. VI. Vlasákové 945/16, 946/18, Ostrava-Bělský Les“ stojícího na pozemku parc. č. st. 135, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, spočívající v zateplení fasády včetně soklu, generální opravě lodžii a souvisejících stavebních úprav bytového domu a výměně 2 ks výtahů, pro účely podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu Společenství vlastníků VI. Vlasákové 945, 946, IČ: 06636993, se sídlem Vlasty Vlasákové 945/16, Bělský Les, 700 30 Ostrava

7324/180
25**Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva k budově garáže k.ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k nemovité věci budově bez čp/če, garáž, ve vlastnictví B. V., bytem Výškovická, Ostrava-Výškovice, stojící na pozemku p.č.st. 2629 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

7325/180
26**Ukončení nájemní smlouvy dohodou a záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu**

Rada městského obvodu

rozhodla

ukončit Smlouvu č. 2/r/014/747/02 o nájmu nebytového prostoru – kryté stání ze dne 1. 7. 2002 ve znění dodatků, uzavřenou se Š. F., bytem Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les na nájem parkovacího stání č. 80 v parkovacím objektu PO 41 na ul. Bedřicha Václavka, umístěném v nadzemním podlaží stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 199, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, dohodou ke dni 30. 9. 2018 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění vzorové dohody schválené radou městského obvodu dne 28. 1. 2016, usnesením č. 2045/53

rozhodla

o záměru pronajmout parkovací stání č. 80 v nadzemním podlaží parkovacího objektu PO 41, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 199 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s vyšší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

7326/180
27**Výpůjčka části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Karpatská**

Rada městského obvodu

souhlasí

s umístěním stavebního záměru spočívajícím ve vybudování vjezdu k rodinnému domu na části pozemku p.p.č. 706/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Karpatská, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih v rozsahu dle snímku, který je přílohou tohoto materiálu, souhlas pro stavebníky Mgr. M. K., bytem Karpatská, 700 30 Ostrava – Zábřeh a A. M., bytem Hluboká, 725 29 Ostrava – Petřkovice je platný do 31.8.2020

rozhodla

vypůjčit část pozemku p.p.č. 706/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Karpatská, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih, Mgr. M. K.u, bytem Karpatská, 700 30 Ostrava – Zábřeh a A. M., bytem Hluboká, 725 29 Ostrava – Petřkovice, za účelem umístění a užívání vjezdu k rodinnému domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy tohoto materiálu

7327/180
28**Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Souběžná**

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 251/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,5 m² v k. ú. Hrabůvka, ulice Souběžná, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění a užívání vjezdu k odstavné ploše u objektu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

7328/180
29**Záměr na pronájem částí pozemků v lokalitě Pavlovova-Rudná, k. ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem částí pozemků p. p. č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 36 m² a p. p. č. 644/2 ostatní plocha, dráha o výměře 110 m², tj. o celkové výměře 146 m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou za účelem užívání zahrádky č.35 na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou

7329/180
30**Záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu v k.ú. Dubina u Ostravy**

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru pronajmout parkovací stání č. 45 v nadzemním podlaží parkovacího objektu PO 42, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc. č. 177 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s vyšší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

7330/180
31**Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru pronajmout pozemky v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek p.č.st. 1914, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k.ú. Hrabůvka, lokalita ul. U Nové školy
2. pozemek p.č.st. 2492, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
3. pozemek p.č.st. 2993, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

4. pozemek p.č.st. 6645, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
 5. část pozemku p.č.st. 2960/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,51 m² (celková výměra 225 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1601/37898 příslušejícího k jednotce 17/520 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
 6. 1/2 pozemku p.č.st. 2970/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,5 m² (celková výměře 19 m²) v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

7331/180
32

Záměr na výpůjčku x zřízení věcného břemene - služebnosti, část pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Charvátská

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na výpůjčku části pozemku parc. č. 739/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m² (5,5 m x 4,0 m) v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Charvátská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění a užívání vjezdu k novostavbě rodinnému domu, který bude součástí pozemku par. č. 451/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Výškovice u Ostravy, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou
 rozhodla

nezřídit věcné břemeno - služebnost dle předloženého návrhu k části pozemku parc. č. 739/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění a užívání vjezdu k novostavbě rodinného domu, který bude součástí pozemku parc. č. 451/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví Josefa Teichmanna, bytem Charvátská 113/1, 700 30 Ostrava-Výškovice

7332/180
33

Záměr vypůjčit část pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. U Lesa

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru vypůjčit část pozemku p.p.č. 354/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² v k. ú. Hrabůvka, ulice U Lesa, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání vjezdu k rodinnému domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

7333/180
34

Návrh zmocnění k právnímu jednání účastníka řízení podle novely stavebního zákona

Rada městského obvodu

zmocňuje

s účinností od 1.9.2018 starostu městského obvodu Bc. Martina Bednáře a radní městského obvodu Markétu Langrovou k níže uvedeným právním jednáním účastníka řízení ve smyslu § 184a), zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon):

a) vydávání souhlasů za vlastníka nebytových prostor a bytových domů v rámci ohlášení stavebnímu úřadu dle § 105 stavebního zákona

b) vydávání souhlasů za vlastníka nebytových prostor a bytových domů v rámci stavebního řízení dle § 108 stavebního zákona

c) k realizaci práv a povinností účastníka řízení v souladu s čl. 22 odst. a) bodu 1.1 a 1.2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, včetně podávání námitek, připomínek a vzdání se práva odvolání

7334/180
35

Pronájem bytů výběrovým řízením

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Fr. Formana 272/49, Ostrava-Dubina, 0+2, standard, č. b. 2
 K. L., Horní, Ostrava-Hrabůvka

Velfířkova 281/7, Ostrava-Hrabůvka, 0+1, standard, č. b. 2
 B. E., Počáteční, Ostrava-Slezská Ostrava

Edisonova 379/19, Ostrava-Hrabůvka, 1+3, standard, č. b. 3
 R. M., Vršovců, Ostrava-Mar. Hory a R. M., Vršovců, Ostrava-Mar. Hory

Výškovická 447/153, Ostrava-Výškovice, 1+3, standard, č. b. 41
 Ing. B. M., Rybnická, Brno

Lumířova 487/7, Ostrava-Výškovice, 0+1, standard, č. b. 19
 G. M.3, Bartovická, Ostrava-Bartovice

Oráčova 1326/1, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, standard, č. b. 3

Mgr. P. O., V Zahradách, Ostrava-Poruba

Čujkovova 1715/23, Ostrava-Zábřeh, 1+1, standard, č. b. 76
K. J., Těšínská, Ostrava-Slezská Ostrava

Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh, 0+2, standard, č. b. 61
P. A., Jižní, Ostrava-Zábřeh

Dr. Šavrdy 3022/11, Ostrava-Bělský Les, 1+2, standard, č. b. 7
V. R., J. Skupy, Ostrava-Poruba

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

2) nevybrat uchazeče na pronájem bytu č. 74 o vel. 1+1, standard, na ul. Čujkovova 1737/32, Ostrava-Zábřeh, výběrovým řízením za smluvní nájemné a pronájem bytu "výběrovým řízením za smluvní nájemné" znovu zveřejnit, dle důvodové zprávy

II.

o pronájmu bytů výběrovým řízením za přistoupení k dluhu nebo jeho části na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu a o uzavření dohod o přistoupení k dluhu, dle důvodové zprávy

Abramovova 1590/14, Ostrava-Zábřeh, 1+2, standard, č. b. 6
H. Š., Sokolská tř., Ostrava-Mor. Ostrava

Karpatská 2857/20, Ostrava-Zábřeh, 1+3, standard, č. b. 8
S. O., Horymírova, Ostrava-Zábřeh

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu nebo jeho části o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

III.

o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Edisonova 793/84, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, standard, č. b. 17
Ing. D. J., Pstruží

7335/180
36

Pronájem nebytového prostoru v bytovém domě na ul. Volgogradská 28, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu prostoru o výměře 53,21 m² v objektu bydlení č. p. 2458, který je součástí pozemku p. č. st. 2864 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská 2458/28, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih a o uzavření nájemní smlouvy s paní Mgr. Janou Pavlíškovou, IČO 13595962, se sídlem Šeříková 708/2, 700 30 Ostrava-Výškovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 500 Kč/m²/rok, za účelem užívání jako provozovna na výrobu marmelád a sklad, v rozsahu dle předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

7336/180
37

Schválení zápočtu za provedení stavebních prací nájemci prostor sloužících podnikání v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

schvaluje

provedení zápočtu skutečně vynaložených nákladů na provedení stavebních prací v pronajatém prostoru v objektu č. p. 1492, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. st. 1800/9 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55 v Ostravě-Hrabůvce, realizovaných nájemcem Chronos hodiny - klenoty s.r.o., IČO 27792595, se sídlem Blodkova 143/24, 709 00 Ostrava-Hulváky, v rozsahu předloženého materiálu, maximálně však v celkové výši 12 380 Kč v nájemném, dle důvodové zprávy

7337/180
38

Ukončení nájmu bytů dohodou a pronájem bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o ukončení společného nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 30.09.2018, dle důvodové zprávy

Patrice Lumumby 2595/3, 1+3, standard, č. b. 36
P. D. a L. D., Patrice Lumumby 2595/3, Ostrava-Zábřeh

II.

o pronájmu bytu na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Patrice Lumumby 2595/3, 1+3, standard, č. b. 36

V. Š. a L. Š., Patrice Lumumby, Ostrava-Zábřeh

III.

o ukončení společného nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

V. Š. a L. Š., Patrice Lumumby, Ostrava-Zábřeh, č. b. 50

7338/180
39

Ukončení nájmu bytů dohodou, podání výpovědi z nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o ukončení nájmu bytů (společného nájmu bytu) dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

S. J., V. Košaře, Ostrava-Dubina, č. b. 58

V. R., Volgogradská, Ostrava-Zábřeh, č. b. 8

R. J., Čujkovova, Ostrava-Zábřeh, č. b. 12

Ž. P., Jubilejní, Ostrava-Hrabůvka, č. b. 5

V. R., Jubilejní, Ostrava-Hrabůvka, č. b. 1

P. M. a P. M., V. Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, č. b. 21

T. Z., Horymírova, Ostrava-Zábřeh, č. b. 66

II.

o podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2291 odst. 1, 2 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

B. M., M. Fialy, Ostrava-Dubina, č. b. 36

7339/180
40

Umístění telekomunikačního zařízení na střechu bytových domů Horymírova 2975/4, 2949/14, Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k umístění telekomunikačního zařízení na střechu:

a) bytového domu s č. pop. 2975 na ul. Horymírova č. or. 4, Ostrava-Zábřeh, který je součástí pozemku p. č. st. 4703 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem poskytování služeb přenosem dat nájemcům bytového domu, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 300 Kč/měsíc bez DPH a za spotřebu el. energie ze společných prostor ve výši 250 Kč/měsíc bez DPH,

b) bytového domu s č. pop. 2949 na ul. Horymírova č. or. 14, Ostrava-Zábřeh, který je součástí pozemku p. č. st. 4468 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem poskytování služeb přenosem dat nájemcům bytového domu a do okolních domů do vzdálenosti cca 4,2 km, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 1 200 Kč/měsíc bez DPH, za podmínky zajištění odběru elektrické energie pro provoz zařízení na základě nájemcem instalovaného samostatného elektroměru,

c) bytového domu s č. pop. 2974 na ul. Břenkova č. or. 7, Ostrava-Zábřeh, který je součástí pozemku p. č. st. 4702 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem poskytování služeb přenosem dat nájemcům bytového domu, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 300 Kč/měsíc bez DPH a za spotřebu el. energie ze společných prostor ve výši 250 Kč/měsíc bez DPH, dle důvodové zprávy

7340/180
41

Uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu vyčleněného na území městského obvodu Ostrava-Jih v rámci projektu „Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu na dobu určitou s účinností od 01.09.2018 do 30.11.2018, nejdříve však s účinností ode dne uzavření notářského zápisu o dohodě se svolením k vykonatelnosti co do povinnosti nájemce vyklidit byt po skončení nájmu, dle důvodové zprávy

Břenkova 2974/7, Ostrava-Dubina, 1+3, standard, č. b. 44

H. D., dosud bytem Hulvácká 2497/8, Ostrava-Zábřeh

7341/180
42

Vyčlenění sociálních bytů na území městského obvodu Ostrava-Jih v rámci projektu „Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“

Rada městského obvodu

schvaluje

výjimku ze „Zásad a podmínek pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, ve znění pozdějších změn“ a s účinností od 30.08.2018 na dobu určitou, nejpozději však do konce realizace projektu, tj. do 30.09.2019

rozhodla

I.
vyčlenit pro účely sociálního bydlení v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“

1) byt č. 3 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží stavby č. p. 1737, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 2076 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Cujkovova 32, obec Ostrava

2) byt č. 10 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží stavby č. p. 1737, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 2076 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Cujkovova 32, obec Ostrava

3) byt č. 42 sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím nacházející se v 9. nadzemním podlaží stavby č. p. 122, která je součástí pozemku parcelní číslo 105/16 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Václava Košáře 1, obec Ostrava

II.

1.) o pronájmu bytů vyčleněných v bodu I. tohoto usnesení pro účely sociálního bydlení na dobu určitou - nejdéle na 6 měsíců

2.) o výši měsíčního nájemného 50,02 Kč/m² započtené podlahové plochy bytů vyčleněných v bodu I. tohoto usnesení pro účely sociálního bydlení + nájemné za zařízení předměty bytu

III.

o způsobu pronájmu bytů vyčleněných v bodu I. tohoto usnesení za podmínek schválených radou městského obvodu dne 16.03.2017 pod č. unesení 4338/104, ve znění usnesení č. 6843/167 ze dne 24.05.2018

dle důvodové zprávy

7342/180
43

Zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu (společného nájmu) bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu (společného nájmu) bytu podle ust. § 2291 odst. 2,3 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

- N. K., Milana Fialy, Ostrava-Dubina, č. b. 22

- B. K. a S. K., Václava Jiříkovského, Ostrava-Dubina, č. b. 3

7343/180
44

Zveřejnění záměru k umístění telekomunikačního zařízení na střechu bytových domů Mňukova 3022/24, Ostrava-Zábřeh, Výškovická 446/151, Ostrava-Výškovice

Rada městského obvodu

rozhodla

o zveřejnění záměru k umístění telekomunikačního zařízení na střechu:

a) bytového domu s č. pop. 3022 na ul. Mňukova č. or. 24, Ostrava-Zábřeh, který je součástí pozemku p. č. st. 4760 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem poskytování služeb přenosem dat nájemcům bytového domu, občanům, SMO, MPO, na dobu určitou 5 let,

b) bytového domu s č. pop. 446 na ul. Výškovická č. or. 151, Ostrava-Výškovice, který je součástí pozemku p. č. 740/27 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem poskytování služeb přenosem dat nájemcům bytového domu občanům, SMO, MPO, na dobu určitou 5 let,

dle důvodové zprávy

7344/180
45

Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Dr. Martínka 1611, O.-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 44,22 m² v objektu č. p. 1611, který je součástí pozemku p. č. st. 1576 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Dr. Martínka č. p. 1611, Ostrava-Hrabůvka, s minimální výší nájemného 800 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostoru nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herná ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem, dle důvodové zprávy

7345/180
46

Zveřejnění záměru na změnu účelu užívání části prostoru a výměry prostoru na ul. B. Četyny 978/19, O.-Bělský Les

Rada městského obvodu

souhlasí

se stavebními úpravami a změnou účelu užívání části prostoru sloužícího podnikání v objektu č. p. 978, který je součástí pozemku p. č. 131 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo B. Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les, pronajatých nájemci společností MAYWAND STAV. s.r.o., IČO 27801462, se sídlem Horymírova 2986/126, Ostrava-Zábřeh, a to z prodejny novin, spotřebního zboží, textilu, pekařských výrobků a točené zmrzliny, provozovny solária a modeláže nehtů na rychlé občerstvení a prodej zmrzliny, za podmínek stanovených odborem bytového a ostatního hospodářství v rozsahu dle důvodové zprávy rozhodla

o zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy č. 2/b/032/73/94 ze dne 18.05.1994, ve znění dodatků, na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 51,57 m² v objektu č. p. 978, která je součástí pozemku p. č. 131 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo B. Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les, pronajatého společností MAYWAND STAV. s.r.o., IČO 27801462, se sídlem Horymírova 2986/126, Ostrava-Zábřeh, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 769,01 Kč/m²/rok, za účelem prodejny novin, spotřebního zboží, textilu, pekařských výrobků a točené zmrzliny, provozovny solária a modeláže nehtů, a to z důvodu změny účelu užívání z prodejny novin, spotřebního zboží, textilu, pekařských výrobků a točené zmrzliny, provozovny solária a modeláže nehtů na rychlé občerstvení a prodej zmrzliny, a z důvodu úpravy celkové pronajaté plochy z výměry 51,57 m² na výměru 54,08 m², dle důvodové zprávy

7346/180
47

Žádost o poskytnutí slevy z nájemného z prostor sloužících podnikání po dobu rekonstrukce v bytovém domě na ul. VI. Vlasákové 2, Ostrava-Bělský Les

Rada městského obvodu

rozhodla

nesnížit nájemné za užívání prostor sloužících podnikání o výměře 66,42 m² v objektu k bydlení č. p. 966, který je součástí pozemku p. č. 143 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo VI. Vlasákové 966/2, Ostrava-Bělský Les, nájemci panu Milanovi Kurincovi, IČO 65490428, se sídlem Dr. Martíňka 1138/9, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, z důvodu rekonstrukce bytového domu probíhající v období od 05.03.2018 do 07.08.2018

7347/180
48

Žádost o splátkový kalendář - I. B.

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dohody o splátkách s paní I. B., bytem Čujkovova, Ostrava-Zábřeh, za byt na ul. Čujkovova, Ostrava-Zábřeh, k úhradě dluhu v celkové výši 31 392 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 1 900 Kč, a to po dobu 16 měsíců, poslední 17. splátka je stanovena ve výši 992 Kč, dle důvodové zprávy

7348/180
49

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Průkopnická 2124/1, 1+2, standard, č. b. 5
J. H., Průkopnická, Ostrava-Zábřeh

7349/180
50

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou, s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Čujkovova 1737/32, 1+1, standard, č. b. 79
I. Z., Čujkovova, Ostrava-Zábřeh

7350/180
51

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou, a to s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Čujkovova 1715/23, 1+1, standard, č. b. 88
E. G., Čujkovova, Ostrava-Zábřeh

II.

o ukončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 31.08.2018, dle důvodové zprávy

Zlepšovatelů 573/48, 1+2, standard, č. b. 4
L. H., Zlepšovatelů, Ostrava-Hrabůvka

III.

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou, a to s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Zlepšovatelů 573/48, 1+2, standard, č. b. 4
S. M., Zlepšovatelů, Ostrava-Hrabůvka

7351/180
52**Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 14/2001**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č.14/2001 ze dne 11.4.2001 se zhotovitelem ALCAM PROFI s.r.o., IČ: 25397141, se sídlem Sadová 624, 738 01 Frýdek-Místek v rozsahu dle důvodové zprávy ukládá

Ing. Blance Jalovíkové, vedoucí odboru BH
zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 14/2001
Termín: 20. 09. 2018

7352/180
53**Dodatek č. 1 k servisní smlouvě č. 5/032/75/10**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 k servisní smlouvě č. 5/032/75/10 ze dne 1.7.2010 se zhotovitelem CubeNet, s.r.o., IČ: 25388207 se sídlem Zengrova 475/44, 703 00 Ostrava-Vítkovice v rozsahu dle důvodové zprávy ukládá

Ing. Blance Jalovíkové, vedoucí odboru BH
zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 1 k servisní smlouvě č. 5/032/75/10
Termín: 20. 09. 2018

7353/180
54**Smlouva o odečítací a rozúčtovací službě**

Rada městského obvodu

uděluje

odboru bytového a ostatního hospodářství výjimku v rámci dodržení postupů stanovených dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací ve znění platném od 01.07.2017
rozhodla

o uzavření „Smlouvy na odečítací a rozúčtovací služby“ se společností TECHSTAIN s.r.o., se sídlem Koblovská 503/125, 725 29 Ostrava-Petřkovice, IČO 28633831 na provádění odečtů a zpracování odečtených údajů elektronických indikátorů s rádiovým přenosem, odečty vodoměrů studené a teplé vody s rádiovým přenosem, včetně zpracování odečtených dat, dále na provedení pravidelné výměny vodoměrů v návaznosti na pravidelné cejchování vodoměrů ve smyslu zákona č. 505/1990 Sb., vyhlášky č. 344/2002 Sb., vyhlášky č. 345/2002 Sb., na dobu určitou do 31.12.2025 nebo do vyčerpání částky 750 tis. Kč bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve, ve znění přílohy č. 1, dle důvodové zprávy

zmocňuje

starostu městského obvodu, Bc. Martina Bednáře, k podpisu „Smlouvy na odečítací a rozúčtovací služby“

7354/180
55**Žádost o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN domu Horymírova 2975/4**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření „ Žádosti o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí“ mezi SMO, MO Ostrava-Jih, IČO 00845451 a společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035 pro společné prostory bytového domu Horymírova 2975/4, Ostrava-Hrabůvka,

dle důvodové zprávy

zmocňuje

starostu městského obvodu Bc. Martina Bednáře k podpisu smlouvy

7355/180
56**Návrh na úpravu Jednacího řádu Rady městského obvodu Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

schvaluje

úpravu Jednacího řádu Rady městského obvodu Ostrava-Jih dle přílohy č. 1 s účinností od 01.09.2018

7356/180
57**Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih od 156. schůze rady konané dne 15.03.2018 do 174. schůze rady konané dne 16.07.2018**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih od 156. schůze rady konané dne 15.03.2018 do 174. schůze rady konané dne 16.07.2018 s tím, že se níže uvedená usnesení:

a) ponechávají v evidenci:

3060/76, 4111/99, 4127/100, 4973/121, 4974/121, 4975/121, 4976/121, 4977/121, 4978/121, 6383/156, 6421/159, 6917/171, 7049/173, 7072/173

b) vyřazují z evidence:

5526/136, 6111/150, 6319/156, 6320/156, 6321/156, 6322/156, 6323/156, 6324/156, 6325/156, 6333/156, 6360/156, 6361/156, 6362/156, 6363/156, 6364/156, 6365/156, 6366/156, 6367/156, 6368/156, 6369/156, 6370/156, 6371/156, 6372/156, 6373/156, 6374/156, 6375/156, 6376/156, 6377/156, 6378/156, 6379/156, 6380/156, 6381/156, 6382/156, 6387/156, 6392/156, 6393/156, 6396/157, 6397/158, 6406/159, 6430/159, 6432/159, 6433/159, 6434/159, 6435/159, 6436/159, 6437/159, 6438/159, 6439/159, 6440/159, 6441/159, 6442/159, 6443/159, 6444/159, 6445/159, 6446/159, 6447/159, 6468/159, 6469/159, 6470/159, 6471/159, 6472/159, 6473/159, 6474/159, 6475/159, 6476/159, 6477/159, 6478/159, 6480/159, 6483/159, 6487/159, 6502/161, 6503/161, 6504/161, 6512/161, 6535/161, 6536/161, 6537/161, 6538/161, 6539/161, 6540/161, 6541/161, 6544/161, 6551/161, 6552/161, 6553/161, 6554/161, 6585/163, 6586/163, 6587/163, 6588/163, 6589/163, 6604/163, 6605/163, 6606/163, 6607/163, 6608/163, 6610/163, 6612/163, 6613/163, 6614/163, 6615/163, 6616/163, 6617/163, 6618/163, 6619/163, 6620/163, 6621/163, 6622/163, 6623/163, 6624/163, 6625/163, 6626/163, 6627/163, 6628/163, 6629/163, 6631/163, 6637/163, 6638/163, 6639/163, 6640/163, 6646/165, 6649/165, 6651/165, 6672/165, 6724/165, 6726/165, 6727/165, 6728/165, 6729/165, 6730/165, 6731/165, 6732/165, 6733/165, 6734/165, 6735/165, 6736/165, 6737/165, 6738/165, 6739/165, 6740/165, 6747/165, 6748/165, 6750/165, 6751/165, 6752/165, 6753/165, 6754/165, 6755/165, 6761/167, 6762/167, 6764/167, 6808/167, 6821/167, 6822/167, 6824/167, 6825/167, 6826/167, 6827/167, 6831/167, 6832/167, 6833/167, 6834/167, 6835/167, 6836/167, 6846/167, 6847/167, 6859/167, 6869/168, 6875/170, 6918/171, 6940/171, 6941/171, 6942/171, 6943/171, 6944/171, 6945/171, 6946/171, 6947/171, 6948/171, 6949/171, 6950/171, 6951/171, 6952/171, 6953/171, 6954/171, 6955/171, 6956/171, 6957/171, 6958/171, 6959/171, 6960/171, 6961/171, 6962/171, 6963/171, 6964/171, 6965/171, 6966/171, 6967/171, 6968/171, 6974/171, 6975/171, 6978/171, 6979/171, 6980/171, 6981/172, 6982/172, 6988/172, 6989/172, 6990/172, 6991/172, 6992/172, 6993/172, 6994/172, 7041/173, 7042/173, 7048/173, 7050/173, 7051/173, 7052/173, 7053/173, 7054/173, 7055/173, 7056/173, 7057/173, 7058/173, 7059/173, 7064/173, 7073/173, 7075/174

7357/180
58P**Schválení Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce el. energie v rámci výstavby Parkoviště ul. Proskovická, Ostrava-Výškovice**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro kabelové vedení NN č. Z_S24_12_8120060457 dle přiloženého návrhu ukládá

Ing. Stanislavu Šplíchalovi, vedoucímu investičního odboru
zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy
Termín: 10. 09. 20187358/180
59P**Investiční záměr č. 11/2018 - Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

schvaluje

IZ č. 11/2018 - Zateplení objektu Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka

dle důvodové zprávy
ukládáIng. Stanislavu Šplíchalovi, vedoucímu investičního odboru
zajistit zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky
Termín: 14. 09. 20187359/180
60P**Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby, otevřené řízení) - VZ 105.18 Zpracování projektové dokumentace „Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“**

Rada městského obvodu

rozhodla

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 105.18 Zpracování projektové dokumentace „Chodník spojující ul. Krasnoarmejců a ZŠ Kosmonautů“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:
členové

1. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta obvodu
2. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, autorizovaná osoba
3. Ing. Jiří Tichý, autorizovaná osoba
4. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
5. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
 2. Ing. Miroslav Paul, autorizovaná osoba
 3. Ing. Jan Půček, autorizovaná osoba
 4. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
 5. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
- ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 105.18 a předložit zprávu
hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky
Termín: 31. 12. 2018

7360/180
61P

**Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 71.18
Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukci bytového domu Jubilejní 506/73,
Ostrava-Hrabůvka“**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o
výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 71.18 Zpracování
projektové dokumentace na „Rekonstrukci bytového domu Jubilejní 506/73, Ostrava-Hrabůvka“ a o uzavření
smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem JANKO Projekt s.r.o.,
Albrechtická 807/16, 794 01 Krnov - Pod Bezručovým vrchem, IČO: 03872394, za nabídkovou cenu 299 100
Kč bez DPH, tj. 361 911 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 180 kalendářních dnů od podpisu smlouvy a za
hodinovou sazbu za výkon autorského dozoru 450 Kč bez DPH/hod.
ukládá

Ing. Stanislavu Šplíchalovi, vedoucímu investičního odboru
připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na
služby VZ 71.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukci bytového domu Jubilejní 506/73,
Ostrava-Hrabůvka“

Termín: 07. 09. 2018

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek
předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit
všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 71.18 Zpracování projektové
dokumentace na „Rekonstrukci bytového domu Jubilejní 506/73, Ostrava-Hrabůvka“
Termín: 27. 09. 2018

7361/180
62P

**Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 99.18 „Dodávka tří
nových nástaveb pro pracovní stroj Multicar M31C a tří nových nástaveb pro zametací stroj Hako
Citymaster 1250C“**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky VZ 99.18 „Dodávka tří
nových nástaveb pro pracovní stroj Multicar M31C a tří nových nástaveb pro zametací stroj Hako Citymaster
1250C“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve
znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města
Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn,
dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu
jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami
členové:

1. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
2. Anna Kührová, odbor dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
2. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- hodnotící komisi

členové:

1. RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta obvodu
2. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Petr Smoleň, člen komise pro dopravu, parkovací systémy, komunální, čistoty a pořádku, zastupitel obvodu

náhradníci členů:

1. Věra Válková, místostarostka obvodu
2. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
3. Ing. Miroslav Janečka, ředitel Technické služby Ostrava-Jih, p.o. ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 99.18 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření kupní smlouvy u této veřejné zakázky
Termín: 31. 10. 2018

7362/180
63P

Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 103.18 „Vybudování chodníku na ul. Gerasimovové v úseku ul. Průkopnická-ul. Krasnoarmejců k.ú. Zábřeh nad Odrou“

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 103.18 „Vybudování chodníku na ul. Gerasimovové v úseku ul. Průkopnická-ul. Krasnoarmejců k.ú. Zábřeh nad Odrou“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu
jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami

členové:

1. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Miroslav Svider, odbor investiční
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek

- hodnotící komisi

členové:

1. RNDr. František Staněk, místostarosta obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů:

1. Věra Válková, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 103.18 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této veřejné zakázky
Termín: 31. 10. 2018

7363/180
64P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Vybudování parkovacích stání na ul. Šeříková“ VZ 102.18

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce VZ 102.18 „Vybudování parkovacích stání na ul. Šeříková“ o vyloučení účastníků, a to:

- Mattone group s.r.o., U Sýpky 512/33, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČ: 06759271 (nabídka č. 1),
- Stavitelství Sedláček s.r.o., Krátká 402, 739 25 Sviadnov, IČ: 06669549 (nabídka č. 4)

z důvodů uvedených v předložené důvodové zprávě

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební

práce VZ 102.18 „Vybudování parkovacích stání na ul. Šeříková“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- SEMITA - DS s.r.o., se sídlem č.p. 171, 742 73 Veřovice, IČ: 03829707, za nabídkovou cenu 1 162 157,50 Kč bez DPH a lhůtou realizace 51 kalendářních dnů od zahájení díla ukládá

Ing. Stanislavu Šplíchalovi, vedoucímu investičního odboru připravit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem k VZ 102.18 „Vybudování parkovacích stání na ul. Šeříková“ VZ 102.18

Termín: 10. 09. 2018

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 102.18 „Vybudování parkovacích stání na ul. Šeříková“ VZ 102.18

Termín: 21. 09. 2018

7364/180
65P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Dětské sportovní hřiště, Ostrava – Zábřeh“ VZ 91.18

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 91.18 „Dětské sportovní hřiště, Ostrava – Zábřeh“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- VARREA s.r.o. se sídlem Oráčova 1327/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČ: 06989985, za nabídkovou cenu 850 169 Kč bez DPH a lhůtou realizace 38 kalendářních dnů od zahájení díla

a jako druhým v pořadí s účastníkem:

- DAV, a.s. se sídlem Zengrova 510/19, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ: 00575381, za nabídkovou cenu 854 606,86 Kč bez DPH a lhůtou realizace 45 kalendářních dnů od zahájení díla ukládá

Ing. Stanislavu Šplíchalovi, vedoucímu investičního odboru připravit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem k VZ 91.18 „Dětské sportovní hřiště, Ostrava – Zábřeh“

Termín: 10. 09. 2018

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 91.18 „Dětské sportovní hřiště, Ostrava – Zábřeh“

Termín: 21. 09. 2018

7365/180
66P

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 106.18 Oprava volných prostor v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 106.18 Oprava volných prostor v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

členové

1. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Blanka Jalovíecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Marcela Grygarová, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, autorizovaný inženýr
4. Ing. Ivana Chlumecká, odbor bytového a ostatního hospodářství
5. Ing. Blanka Jalovíecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
 2. Ing. Otakar Šimík, člen rady obvodu
 3. Ing. Jiří Tichý, autorizovaný inženýr
 4. Ing. Marcela Grygarová, odbor bytového a ostatního hospodářství
 5. Marie Holková, odbor bytového a ostatního hospodářství
- ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 106.18 a předložit
zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky
Termín: 31. 10. 2018

7366/180
67

Stavební úpravy v pronajatých prostorách v 2.NP objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

o vydání souhlasu s provedením stavebních prací spojených se změnou účelu užívání části prostor sloužících podnikání v 2. NP objektu č. p. 1492, který je součástí pozemku p. č. st. 1800/9 v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55 v Ostravě-Hrabůvce, které provede nájemce společnost Startronic - Luna s.r.o., IČO 27846741, se sídlem Truhlářská 710/2a, Ostrava-Kunčice, dle důvodové zprávy
zmocňuje

nájemce společnost Startronic - Luna s.r.o., IČO 27846741, se sídlem Truhlářská 710/2a, Ostrava-Kunčice, k projednání stavebních úprav a změny účelu užívání části prostor ve smyslu zákona č. 225/2017, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s příslušným odborem výstavby a životního prostředí, dle důvodové zprávy

7367/180
68

VZ 64.18 - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ag.č. S/0672/2018/OBH ze dne 2.7.2018 na realizaci zakázky malého rozsahu „ Oprava zdravotnické v objektu Mjr. Nováka 1455/34, pavilón D, Ostrava-Hrabůvka" se zhotovitelem TECHSTAIN s.r.o., IČ: 28633831 se sídlem Koblůvská 503/125, 725 29 Ostrava-Petřkovice, kterým se mění cena díla z důvodu realizace dodatečných prací souvisejících s dokončením díla v rozsahu dle Změnového listu č.1 na cenu nejvýše přípustnou 1 056 803,51 Kč bez DPH dle důvodové zprávy
ukládá

Ing. Blance Jalovicové, vedoucí odboru BH
zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ag.č. S/0672/2018/OBH ze dne 2.7.2018 na realizaci zakázky malého rozsahu „ Oprava zdravotnické v objektu Mjr. Nováka 1455/34, pavilón D, Ostrava-Hrabůvka"
Termín: 05. 09. 2018

7368/180
OR

Rezignace na členství v redakční radě Jižních listů

Rada městského obvodu

bere na vědomí

rezignaci Ing. Hany Tichánkové na členství v redakční radě Jižních listů k 30.08.2018

