

**Usnesení
185. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.10.2018**

**čís. 7597/RMOB-JIH/1418/185
-
7652/RMOB-JIH/1418/185**

Bc. Martin Bednář
starosta

RNDr. František Staněk, Ph.D.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 25.10.2018

Číslo usnesení	Materiál	Název
7597/RMOB-JIH/1418/185	OFR/RMOB/00 13/18	Návrh rozpočtových opatření č. 33/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018
7598/RMOB-JIH/1418/185	OFR/RMOB/00 12/18	Žádost o odškodnění úrazu, ušlé mzdy a nákladů na léčení paní D.V.
7599/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 61/18	Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacím objektu v k. ú. Dubina u Ostravy (1)
7600/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 62/18	Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k. ú. Dubina u Ostravy (2)
7601/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 73/18	Souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní
7602/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 71/18	Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická
7603/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 60/18	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou
7604/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 58/18	Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická
7605/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 69/18	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou (1)
7606/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 26/18	Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická
7607/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 75/18	Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny
7608/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 56/18	Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Goročovova
7609/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 65/18	Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene - služebnosti na částech pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Provaznická (Senior House 1)
7610/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 66/18	Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene - služebnosti na části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Holasova (Senior House 2)
7611/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 68/18	Souhlas se stavebním záměrem, Smlouva o provedení stavebního záměru na částech pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Provaznická (Senior House 3)
7612/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 70/18	Souhlas se stavebním záměrem, Smlouva o provedení stavebního záměru na částech pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Provaznická (Senior House

		4)
7613/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 72/18	Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká
7614/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 57/18	Záměr na pronájem částí pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Františka Hajdy
7615/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 64/18	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou (2)
7616/RMOB-JIH/1418/185	OBH/RMOB/00 48/18	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona
7617/RMOB-JIH/1418/185	OBH/RMOB/00 49/18	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona
7618/RMOB-JIH/1418/185	OBH/RMOB/00 50/18	Pronájem bytu, ukončení nájmu bytů (společného nájmu bytu) dohodou
7619/RMOB-JIH/1418/185	OBH/RMOB/00 54/18	Zveřejnění záměru na pronájem garážového stání č. 6 na ul. Fr. Formana 271/47, Ostrava-Dubina
7620/RMOB-JIH/1418/185	OBH/RMOB/00 56/18	Pronájmy bytů výběrovým řízením
7621/RMOB-JIH/1418/185	OBH/RMOB/00 59/18	Odpisy pohledávek po zemřelých
7622/RMOB-JIH/1418/185	OBH/RMOB/00 61/18	Odpis nedobytné pohledávky
7623/RMOB-JIH/1418/185	OSR/RMOB/00 33/18	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Dubina, V. Košare 6, příspěvkové organizace
7624/RMOB-JIH/1418/185	OSR/RMOB/00 38/18	Přerušování činnosti školních družin při základních školách, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
7625/RMOB-JIH/1418/185	OSR/RMOB/00 37/18	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace
7626/RMOB-JIH/1418/185	OSR/RMOB/00 36/18	Souhlas se zapojením Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT
7627/RMOB-JIH/1418/185	OSR/RMOB/00 35/18	Přerušování provozu mateřské školy Mjr. Nováka, Ostrava-Hrabůvka
7628/RMOB-JIH/1418/185	OSR/RMOB/00 34/18	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace
7629/RMOB-JIH/1418/185	SOC/RMOB/00 06/18	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29, v Ostravě-Hrabůvce
7630/RMOB-JIH/1418/185	ODK/RMOB/00 09/18	Návrh na udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti s opravami chodníků na ul. Výškovická a Čujkovova
7631/RMOB-JIH/1418/185	ODK/RMOB/00 10/18	Výzva objednatele k zahájení podzimního odstranění listí z travnatých ploch

7632/RMOB-JIH/1418/185	INV/RMOB/002 8/18	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování PD “Výměna umakartových bytových jader v bytových domech Volgogradská 159, 161, 165, Ostrava-Zábřeh”
7633/RMOB-JIH/1418/185	OVZ/RMOB/00 52/18	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 117.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukce terasy MŠ ul. Mitušova 6, Ostrava-Jih“
7634/RMOB-JIH/1418/185	OVZ/RMOB/00 51/18	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Oprava elektroinstalace společných a sklepních prostor domu na ul. V. Košaře 5/124, Ostrava-Dubina” VZ 114.18
7635/RMOB-JIH/1418/185	OVZ/RMOB/00 50/18	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 109.18 „Odstranění betonových ploch, panelů, zídek a úprava zpevněných ploch na pozemcích svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih”
7636/RMOB-JIH/1418/185	OVZ/RMOB/00 31/18	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 106.18 „Oprava volných prostor v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka”
7637/RMOB-JIH/1418/185	OBH/RMOB/00 57/18	Žádost o souhlas s převodem nájemní smlouvy na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ul. V. Košaře 125/4, Ostrava-Dubina
7638/RMOB-JIH/1418/185	OVZ/RMOB/00 53/18	Vyloučení vybraného dodavatele, varianty - zrušení zadávacího řízení nebo opakované jednání hodnotící komise (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 71.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukci bytového domu Jubilejní 506/73, Ostrava-Hrabůvka“
7639/RMOB-JIH/1418/185	OMJ/RMOB/00 44/18	Souhlas se stavebním záměrem a záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova
7640/RMOB-JIH/1418/185	OPR/RMOB/00 08/18	Stížnost na plánované kácení stromů na ul. Pavlovova
7641/RMOB-JIH/1418/185	ODK/RMOB/00 11/18	Návrh na uzavření dohody o narovnání se společností SILNICE.CZ s.r.o.
7642/RMOB-JIH/1418/185	OHS/RMOB/00 03/18	Návrh na prodej movitého majetku OHS
7643/RMOB-JIH/1418/185	OBH/RMOB/00 66/18	Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem prostoru v objektu na ulici Lužická 4, O.-Výškovice
7644/RMOB-JIH/1418/185	OSR/RMOB/00 40/18	Jmenování ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace a stanovení platu

7645/RMOB-JIH/1418/185	OSR/RMOB/00 41/18	Jmenování ředitele Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace a stanovení platu
7646/RMOB-JIH/1418/185	OSR/RMOB/00 42/18	Poskytnutí zvláštního příplatku za třídnictví Mgr. Ing. Karolině Joannidu, pověřené řízením Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace
7647/RMOB-JIH/1418/185	OVZ/RMOB/00 55/18	Námítky k rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a rozhodnutí o nich - VZ 100.18 Zimní údržba místních komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOB Ostrava-Jih v letech 2018 – 2020 vč. čištění MK
7648/RMOB-JIH/1418/185	OVZ/RMOB/00 54/18	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 116.18 Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce pravého vstupu do objektu Hulvácká 1, Ostrava-Zábřeh“
7649/RMOB-JIH/1418/185	OVZ/RMOB/00 47/18	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 113.18 „Dodávka software dle GDPR pro soubory dat“
7650/RMOB-JIH/1418/185	OPVO/RMOB/0 004/18	Zánik mandátu, nástup do funkce člena zastupitelstva
7651/RMOB-JIH/1418/185	ODK/RMOB/00 13/18	Žádost o souhlas majitele pozemku s kácením dřevin
7652/RMOB-JIH/1418/185	TAJ/RMOB/000 1/18	Změna organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
OSR/RMOB/00 39/18	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu

(zn. předkl.)

OFR/RMOB/0013/18

OFR

**Návrh rozpočtových opatření č. 33/2018 rozpočtu městského obvodu
Ostrava-Jih na rok 2018**

Usnesení číslo: 7597/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

1. rozpočtové opatření rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018 dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

a)

- zvýší neinvestiční přijaté transfery na pol. 4121 o 13 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje, § 6409, pol. 5901 o 13 tis. Kč

b)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 20 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3319, pol. 5213 o 20 tis. Kč

c)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3xxx, pol. 6121, ORG dle bodu c) důvodové zprávy předloženého materiálu o 875 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 0400078000000 o 875 tis. Kč

d)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3639, pol. 6121, ORG 0400065000000 o 390 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 8, § 3639, pol. 513x, ORG 0400065000000 o 390 tis. Kč

e)

- zvýší ostatní investiční přijaté transfery ze SR na pol. 4216, UZ 13501 o 1 458 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, UZ 13501, ORG 0400083000000 o 1 458 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 0400083000000 o 1 458 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 1 458 tis. Kč

f)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 612x, ORG dle bodu f) důvodové zprávy předloženého materiálu o 310 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6121, ORG 0400224000000 o 310 tis. Kč

g)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, UZ 3500, ORG 0400056000000 o 10 971 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, UZ 3500, ORG 0400057000000 o 10 971 tis. Kč

2) ukládá

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 01.11.2018

(zn. předkl.)

OFR/RMOB/0012/18

OFR

Žádost o odškodnění úrazu, ušlé mzdy a nákladů na léčení paní D.V.

Usnesení číslo: 7598/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

nevyhovět žádosti o odškodnění újmy na zdraví, ušlé mzdy a nákladů na léčení poškozené paní XXXX XXXXX

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0061/18

OMJ

**Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacím objektu v k. ú.
Dubina u Ostravy (1)**

Usnesení číslo: 7599/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru pronajmout parkovací stání č. 06, 08 a 57 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana, za účelem užívání parkovacích stání pro parkování osobních motorových vozidel, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0062/18

OMJ

**Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k. ú.
Dubina u Ostravy (2)**

Usnesení číslo: 7600/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru pronajmout:

1. parkovací stání č. 84/1 v nadzemním podlaží parkovacího objektu PO 33, stavby bez čp/če, obč.vyb., která je součástí pozemku parc.č. 121/9 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Vlasty Vlasákové za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

2. parkovací stání č. 44 v nadzemním podlaží parkovacího objektu PO 42, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 177 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně
3. parkovací stání č. 95 v nadzemním podlaží parkovacího objektu PO 51, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 225 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Ladislava Hosáka za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0073/18

OMJ

Souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní

Usnesení číslo: 7601/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

jako vlastník sousedního pozemku p.p.č. 1005/15 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Dolní, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, ve smyslu ustanovení § 96 a § 96a zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s provedením stavebního záměru v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, spočívajícím v oplocení bytového domu č.p. 2030 stojícího na pozemku p.č.st. 1841 zastavěná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Dolní 66, umístěného na pozemku p.p.č. 455/208 ostatní plocha, zezeň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví osob, které jsou členy Společenství vlastníků Dolní 2030/66, IČO 07179634, se sídlem Dolní 2030/66, Zábřeh, 700 30 Ostrava

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0071/18

OMJ

Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

Usnesení číslo: 7602/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

vydat nesouhlasné stanovisko k prodeji pozemků p.č.st. 6213, p.č.st. 6214, p.č.st. 6215, p.č.st. 6216, p.č.st. 6217 a p.č.st. 6218, vše zastavěná plocha a nádvoří,

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Výškovická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0060/18

OMJ

Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 7603/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru pronajmout pozemky v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek p.č.st. 933, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Hrabůvka, lokalita ul. Edisonova
2. ½ pozemku p.č.st. 2967/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,5 m² (celková výměře 19 m²) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
3. část pozemku p.č.st. 2981/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,58 m² (celková výměra 246 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/39280 příslušejícího k jednotce 1/43 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0058/18

OMJ

Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Hrabůvka, ul. Provoznická

Usnesení číslo: 7604/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru „PŘÍSTAVBA BYTOVÉHO DOMU PROVAZNICKÁ 84 na pozemku p.č.st. 789, k. ú. Hrabůvka“ spočívajícím v osazení a ukotvení 3 kusů zdvojených předsazených železobetonových lodžii o výměře 1,34 x 7,34 m, které budou situovány v jednom sloupci na stávající fasádu bytového domu č.p. 743, který stojí na pozemku p.č.st. 789, umístěných nad částí pozemku p.p.č. 270/6, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Hrabůvka, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků jednotek domu Provoznická 743/84, IČO: 26842424, se sídlem Provoznická 743/84, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, je platný do 31.10.2020

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0069/18

OMJ

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou (1)

Usnesení číslo: 7605/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnosti k části pozemku p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, spočívající v povinnosti trpět umístění, udržování a provozování zemní kabelové přípojky NN a 1 ks přípojkové skříně v rozsahu dle geometrického plánu č. 3470-IV14101/2018, na dobu neurčitou za úplaty ve výši 2 000 Kč + zákonná sazba DPH

b) uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, Děčín IV - Podmokly smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0026/18

OMJ

Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

Usnesení číslo: 7606/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru „Areál firmy Disavino plus s.r.o. - O01 Přípojka vody“ spočívajícím v provedení vodovodní přípojky v předpokládané délce 1 bm pod povrchem části pozemku p.p.č. 736/18 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Disavino plus s.r.o., IČ: 02953811, se sídlem Dvořákův okruh 305/17, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, je platný do 31.10.2020

2) rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku p.p.č. 736/18 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění vodovodní přípojky pod názvem stavby „Areál firmy Disavino plus s.r.o. - O01 Přípojka vody“ ve prospěch oprávněné nemovité věci – pozemku p.č.st. 4397/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh, č.p. 3052, průmyslový objekt v k. ú. Zábřeh nad Odrou ve vlastnictví Disavino plus s.r.o., IČ: 02953811, se sídlem Dvořákův okruh 305/17, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, za úplaty 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm vodovodní přípojky.

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, užívání a provozování vodovodní

přípojky v části dotčeného pozemku, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.10.2020 uzavřít s vlastníkem pozemku p.č.st. 4397/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh, č.p. 3052, průmyslový objekt v k. ú. Zábřeh nad Odrou - společností Disavino plus s.r.o., IČ: 02953811, se sídlem Dvořákův okruh 305/17, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ/RMOb/0075/18

OMJ

Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny

Usnesení číslo: 7607/RMOb-JIH/1418/185
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním stavebního záměru „Kanalizační a vodovodní přípojka p.č. 4287“ spočívajícím v provedení vodovodní přípojky vč. vodoměrné šachty v předpokládané délce 2,5 bm pod povrchem části pozemku p.p.č. 787/2 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Obaly Adamec a.s., IČO 27820611, se sídlem Pavlovova 3073/36, Zábřeh, 700 30 Ostrava je platný do 31.10.2020

2) **rozhodla**

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku p.p.č. 787/2 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění vodovodní přípojky vč. vodoměrné šachty pod názvem stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka p.č. 4287“ ve prospěch oprávněné nemovité věci – pozemku p.č.st. 4287 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, technická vybavenost v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví Obaly Adamec a.s., IČO 27820611, se sídlem Pavlovova 3073/36, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za úplaty 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm vodovodní přípojky a za úplatu 1 000 Kč + zákonná sazba DPH za umístění 1 ks vodoměrné šachty.

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, užívání a provozování vodovodní přípojky vč. vodoměrné šachty v části dotčeného pozemku, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.10.2020 uzavřít s vlastníkem pozemku p.č.st. 4287 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če,

technická vybavenost v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví společnosti Obaly Adamec a.s., IČO 27820611, se sídlem Pavlovova 3073/36, Zábřeh, 700 30 Ostrava, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0056/18

OMJ

Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Goročovova

Usnesení číslo: 7608/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru „PŘÍSTAVBA BYTOVÉHO DOMU GOROCHOVOVA 2 na pozemku p.č.st. 1956, k. ú. Zábřeh nad Odrou“ spočívajícím v osazení a ukotvení 8 kusů předsazených železobetonových lodžii o výměře 3,74 x 1,50 m, které budou situovány ve dvou sloupcích po čtyřech kusech na stávající fasádu bytového domu č.p. 1603, který je součástí pozemku p.č.st. 1956, umístěvaných nad částí pozemku p.p.č. 654/11, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2, tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Bytové družstvo Goročovova 2, IČO: 27803341, se sídlem Goročovova 1603/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava, je platný do 31.10.2020

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0065/18

OMJ

Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene - služebnosti na částech pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Provaznická (Senior House 1)

Usnesení číslo: 7609/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru - umístění stavby vodovodní přípojky v předpokládané délce cca 0,6 bm a stavby přípojky splaškové kanalizace v předpokládané délce cca 11,5 bm pod povrchem částí pozemku p.p.č. 288/18 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, v rámci stavby pod názvem „Senior House Ostrava“, v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka společnost Senior House Ostrava s.r.o., IČO 054 97 060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je platný do 31.10.2020

2) **rozhodla**

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k částem pozemku p.p.č. 288/18 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, za účelem umístění vodovodní přípojky v předpokládané délce cca 0,6 bm a přípojky splaškové kanalizace v předpokládané délce cca 11,5 bm pod povrchem částí pozemku, ve prospěch oprávněné nemovité věci – pozemku, jehož součástí bude stavba realizovaná pod názvem „Senior House Ostrava“ na pozemku p.p.č. 303/42 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, který je ve vlastnictví společnosti Senior House Ostrava s.r.o., IČO 054 97 060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, za úhradu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm vodovodní a splaškové kanalizační přípojky.

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.10.2020 uzavřít se společností Senior House Ostrava s.r.o., IČO 054 97 060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, Smlouvu o provedení stavebního záměru, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0066/18

OMJ

Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Holasova (Senior House 2)

Usnesení číslo: 7610/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru - umístění stavby přeložky vodovodní přípojky v předpokládané délce cca 9,5 bm pod povrchem části pozemku p.p.č. 304/3 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Hrabůvka, v rámci stavby pod názvem „Senior House Ostrava“, v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka společnost Senior House Ostrava s.r.o., IČO 054 97 060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je platný do 31.10.2020

2) **rozhodla**

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku p.p.č. 304/3 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Hrabůvka, za účelem umístění přeložky vodovodní přípojky v předpokládané délce cca 9,5 bm pod povrchem části pozemku, v rámci stavby pod názvem „Senior House Ostrava“, ve prospěch oprávněné nemovité věci - pozemku p.č.st. 1573 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba

občanské vybavenosti č.p. 1316 v k.ú. Hrabůvka, a který je ve vlastnictví společnosti BOTOP s.r.o., IČO 268 13 386, se sídlem Adamusova 1316/2a, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, za úhradu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm vodovodní přípojky.

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování vodovodní přípojky, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.10.2020 uzavřít s vlastníkem pozemku p.č.st. 1573 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 1316 v k. ú. Hrabůvka, společností BOTOP s.r.o., IČO 268 13 386, se sídlem Adamusova 1316/2a, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, a investorem stavby, společností Senior House Ostrava s.r.o., IČO 054 97 060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, Smlouvu o provedení stavebního záměru, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ/RMOb/0068/18

OMJ

Souhlas se stavebním záměrem, Smlouva o provedení stavebního záměru na částech pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Provaznická (Senior House 3)

Usnesení číslo: 7611/RMOb-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru - stavby zpevněných ploch vjezdu a výjezdu o celkové výměře 42 m², umístěvaných na částech pozemku p.p.č. 288/18 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, v rámci stavby pod názvem „Senior House Ostrava“, v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka společnost Senior House Ostrava s.r.o., IČO 054 97 060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je platný do 31.10.2020

2) **rozhodla**

uzavřít se společností Senior House Ostrava s.r.o., IČO 054 97 060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Smlouvu o provedení stavebního záměru, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0070/18

OMJ

Souhlas se stavebním záměrem, Smlouva o provedení stavebního záměru na částech pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Provaznická (Senior House 4)

Usnesení číslo: 7612/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru – umístění stavby přeložky veřejného osvětlení v délce kabelových výkopů cca 2 x 2 m, včetně přemístění jednoho stávajícího sloupu veřejného osvětlení, na částech pozemku p.p.č. 288/18 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, v rámci stavby pod názvem „Senior House Ostrava“, v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka společnost Senior House Ostrava s.r.o., IČO 054 97 060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je platný do 31.10.2020

2) rozhodla

uzavřít se společností Senior House Ostrava s.r.o., IČO 054 97 060, se sídlem 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Smlouvu o provedení stavebního záměru, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0072/18

OMJ

Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká

Usnesení číslo: 7613/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 4426/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká, společnosti Cafe Invest s. r. o., IČO 29390125, se sídlem Kolmá 515, 747 64 Velká Polom, za účelem umístění a provozování zmrzlinového stánku, s ročním nájemným ve výši 600 Kč/m², tj. 2 400 Kč ročně, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0057/18

OMJ

Záměr na pronájem částí pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Františka Hajdy

Usnesení číslo: 7614/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

nezveřejnit záměr na pronájem částí pozemku p.p.č. 391/22, ostatní plocha, zeleň, o výměře 26 m² v k. ú. Hrabůvka, ul. Františka Hajdy, za účelem instalace a provozování dobíjecí stanice pro elektromobily

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0064/18

OMJ

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou (2)

Usnesení číslo: 7615/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

a) zřídit věcné břemeno - služebnosti k části pozemku p.p.č. 654/26 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, spočívající v povinnosti trpět umístění, provozování a udržování veřejné sítě elektronických komunikací v rozsahu dle geometrického plánu č. 3472-143/2018, na dobu neurčitou za úplaty ve výši 25 752 Kč + zákonná sazba DPH

b) uzavřít se společností PODA a.s., IČO 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0048/18

OBH

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 7616/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou s účinností ode dne 21.11.2018, dle důvodové zprávy

XXXXXXXXXXXXXXXX, 0+2, standard, č. b. XX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0049/18

OBH

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 7617/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o ukončení společného nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 31.12.2018, dle důvodové zprávy

XXXXXXXXXX 1+3, standard, č. b. X

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Hrabová a XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Hrabová

2. o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou s účinností ode dne 01.01.2019, dle důvodové zprávy

XXXXXXXXXX 1+3, standard, č. b. X

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Volgogradská XXXXXXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0050/18

OBH

Pronájem bytu, ukončení nájmu bytů (společného nájmu bytu) dohodou

Usnesení číslo: 7618/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1.

a) o pronájmu bytu na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Františka Formana 276/57, Ostrava-Dubina, 0+2, standard, č. b. 3 - XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Volgogradská XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh

b) o ukončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Volgogradská XXXXX, Ostrava-Zábřeh, č. b. XX

2.

o ukončení nájmu bytů (společného nájmu bytu) dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

a) XXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Volgogradská XXXX, Ostrava-Zábřeh, č. b. X

b) XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, Horymírova XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, č. XXXXX

c) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Horymírova XXXXXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, č. b. XX

d) XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, Klegova XXXX, Ostrava-Hrabůvka, č. b. XX

e) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX (trvale bytem Olšina dolní XXX, Kobeřice), Jubilejní XXXX, Ostrava-Hrabůvka, č. b. X

f) XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Horymírova XXXXXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, č. b. X

s tím, že nájemci jsou povinni byt vyklidit a odevzdat pronajímateli nejpozději v den, kdy nájem končí, a to se vším vybavením a zařízením a ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu užívání a stavu, v jakém jej od pronajímatele převzali, přihlédnuto bude jen k obvyklému opotřebení. Nájemci odstraní v bytě změny, které provedli se souhlasem pronajímatele, pokud si strany ujednaly, že uvedou byt

do původního stavu, odstraní také všechny změny, které v bytě provedli bez souhlasu pronajímatele, pokud pronajímatel nájemcům nesdělil, že odstranění takových změn nežádá. Byt bude řádně odevzdán, obdrží-li pronajímatel klíče a nic dalšího mu nebude bránit v přístupu do bytu

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0054/18

OBH

**Zveřejnění záměru na pronájem garážového stání č. 6
na ul. Fr. Formana 271/47, Ostrava-Dubina**

Usnesení číslo: 7619/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o zveřejnění záměru na pronájem garážového stání č. 6 v objektu k bydlení č.p. 271, který je součástí pozemku p.č. 71/109 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 47, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 815 Kč/měsíc vč. DPH a s účelem užívání garážování motorového vozidla

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0056/18

OBH

Pronájem bytů výběrovým řízením

Usnesení číslo: 7620/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

1. o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

a) V. Košaře 123/3, Ostrava-Dubina, 0+1, standard, č. b. 43 - XXXXX, nar. XXXXX, Horymírova XXXXX, Ostrava-Zábřeh

b) V. Jiříkovského 167/27, Ostrava-Dubina, 1+4, standard, č. b. 2 - XXXXX XXXXX, XXXXX, B. Václavka XXX, Ostrava-Bělský Les

c) V. Jiříkovského 167/27, Ostrava-Dubina, 1+3, standard, č. b. 6 – XXXXXX XXXXXX XXXX, nar. XXXX, V. Jiříkovského XXXX, Ostrava-Dubina

d) Výškovická 446/151, Ostrava-Výškovice, 0+1, standard, č. b. 77 - XXXXXXXXXXX XXXX, nar. XXXX, Tesařská XXX, Havířov

e) Výškovická 447/153, Ostrava-Výškovice, 0+1, standard, č. b. 50 – XXXXXX XXXX, nar. XXXXX, Tylova XXXX, Ostrava-Zábřeh

f) Zlepšovatelů 562/26, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, standard, č. b. 5 - XXXXXXXXXXX XXXX, nar. XXXX, J. Kotase XXXX, Ostrava-Hrabůvka

g) Smirnovova 1638/1, Ostrava-Zábřeh, 1+2, standard, č. b. 5 – XXXXXX XXXXXX,

nar. XXXX, Horní XXXX, Ostrava-Hrabůvka

h) Volgogradská 2436/143, Ostrava-Zábřeh, 1+2, standard, č. b. 6 - XXXXX,
nar. XXXX, Petruškova XXXX, Ostrava-Zábřeh

ch) Karpatská 2857/20, Ostrava-Zábřeh, 1+3, standard, č. b. 36 – XXXXX XXXXX,
nar. XXXXX, Asejevova XXXXX Ostrava-Zábřeh

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením
za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

2.

a) o pronájmu bytů výběrovým řízením s váznoucím dluhem na základě uzavření
dohody o přistoupení k dluhu nebo jeho části na dobu určitou, a to ode dne účinnosti
smlouvy o nájmu bytu a o uzavření dohod o přistoupení k dluhu, dle důvodové zprávy

- Jubilejní 344/58, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, standard, č. b. 1 - XXXXXXXXXXXXX,
nar. XXXXX, Dlouhá XX, Markvartovice

- Mňukova 3022/24, Ostrava-Zábřeh, 1+3, standard, č. b. 14 - XXXXXXXXXXXXX,
nar. XXXXXXX, Horní XXXXX, Ostrava-Hrabůvka

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením
s váznoucím dluhem na základě uzavření dohody o přistoupení k dluhu nebo jeho
části o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

b) nevybrat žádného ze zúčastněných uchazečů na pronájem bytu č. 1,
ul. Volgogradská 2423/72, Ostrava-Zábřeh formou výběrového řízení s váznoucím
dluhem na základě uzavření dohody o přistoupení k dluhu a zveřejnit záměr
na pronájem bytu formou výběrového řízení za smluvní nájemné

3. o ukončení nájmu bytů dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského
zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

a) XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXX, Horymírova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, č. b. XX

b) XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXX, V. Jiřikovského XXXXX, Ostrava-Dubina, č. b.
XX

s tím, že nájemci jsou povinni byt vyklidit a odevzdat pronajímateli nejpozději v den,
kdy nájem končí, a to se vším vybavením a zařízením a ve stavu odpovídajícím
sjednanému způsobu užívání a stavu, v jakém jej od pronajímatele převzali,
přihlédnuto bude jen k obvyklému opotřebení. Nájemci odstraní v bytě změny, které
provedli se souhlasem pronajímatele, pokud si strany ujednaly, že uvedou byt
do původního stavu, odstraní také všechny změny, které v bytě provedli bez souhlasu
pronajímatele, pokud pronajímatel nájemcům nesdělil, že odstranění takových změn
nežádá. Byt bude řádně odevzdán, obdrží-li pronajímatel klíče a nic dalšího mu
nebude bránit v přístupu do bytu.

2) zrušuje

výběrové řízení na pronájem bytu č. 1, ul. Volgogradská 2423/72, Ostrava-Zábřeh
s váznoucím dluhem na základě uzavření dohody o přistoupení k dluhu

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0059/18

OBH

Odpisy pohledávek po zemřelých

Usnesení číslo: 7621/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

odepsat pohledávky po zemřelých nájemcích vzniklých z titulu užívání bytů v domovním a bytovém fondu ve znění Přílohy č. 1 předloženého materiálu:

1. Zdenka Tomiová, bytem Pavlovova 1628/71, O.-Zábřeh, dluh ve výši 4 941 Kč
2. Dominik Brňák, bytem Pavlovova 1628/71, O.-Zábřeh, dluh ve výši 11 448 Kč
3. Vlasta Lukešová, bytem Rodimcevova 2177/16, O.-Zábřeh, dluh ve výši 13 740 Kč
4. Anežka Chocholová, bytem Volgogradská 2412/86, O.-Zábřeh, dluh ve výši 1 013 Kč
5. Milan Jašurek, bytem Volgogradská 2373/157a, O.-Zábřeh, dluh ve výši 15 265 Kč
6. Julie Šelešovská, bytem Čujkovova 1737/32, O.-Zábřeh, dluh ve výši 10 782 Kč
7. Emanuel Pawlas, bytem Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh, dluh ve výši 18 192 Kč
8. Ivan Lapúník, bytem Odborářská 675/68, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 10 841 Kč
9. Roman Zelený, bytem Čujkovova 1719/31, O.-Zábřeh, dluh ve výši 3 904 Kč
10. Anna Šenkyříková, bytem Plzeňská 2619/10, O.-Zábřeh, dluh ve výši 6 544 Kč
11. Miloš Kubík, bytem Odborářská 675/68, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 287 Kč
12. Milena Dušková, bytem Plzeňská 2619/8, O.-Zábřeh, dluh ve výši 14 174 Kč
13. Jan Růžička, bytem Čujkovova 1719/31, O.-Zábřeh, dluh ve výši 13 575 Kč
14. Anna Woznicová, bytem Plzeňská 2619/8, O.-Zábřeh, dluh ve výši 88 Kč
15. Karel Kocourek, bytem Jubilejní 386/29, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 13 299 Kč
16. Irena Kokešová, bytem Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh, dluh ve výši 878 Kč
17. Václav Lepka, bytem Odborářská 677/72, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 3 820 Kč
18. Jarmila Hancová, bytem Oráčova 1326/1, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 147 Kč
19. Marie Holubková, bytem Plzeňská 2619/10, O.-Zábřeh, dluh ve výši 886 Kč
20. Václav Dubina, bytem Odborářská 678/74, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 459 Kč
21. Jiří Drozdek, bytem Odborářská 678/74, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 3 169 Kč
22. Ludmila Šenková, bytem Průkopnická 2122/5, O.-Zábřeh, dluh ve výši 10 270 Kč
23. Milena Hlavsová, bytem Horymírova 3064/125, O.-Zábřeh, dluh ve výši 3 802 Kč
24. Pavel Gomola, bytem Horní 679/29, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 17 019 Kč
25. Anna Terpová, bytem Horní 679/29, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 9 115 Kč
26. Břetislav Foldyna, bytem Horní 679/29, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 15 696 Kč
27. Ludmila Matušková, bytem Klegova 1407/23, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 5 602 Kč

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0061/18

OBH

Odpis nedobytné pohledávky

Usnesení číslo: 7622/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

odepsat nedobytnou pohledávku po dlužnici XXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, za poplatek z prodlení ve výši 9 896,16 Kč, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OSR/RMOB/0033/18

OSR

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 7623/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o udělení výjimky ze "Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkovou organizaci za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na dodávku služeb v rámci zajištění školy v přírodě pro žáky základní školy v předpokládané výši 970 200 Kč včetně DPH dle důvodové zprávy

2) ukládá

Základní škole a mateřské škole Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizaci jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Hana Konopásková,
pověřená vedením školy

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)

OSR/RMOB/0038/18

OSR

Přerušování činnosti školních družin při základních školách, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 7624/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s přerušením provozu školních družin při základních školách, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih ve školním roce 2018/2019 dle předloženého návrhu

(zn. předkl.)

OSR/RMOB/0037/18

OSR

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 7625/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze "Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkovou organizaci za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na dodávku služeb v rámci zajištění školy v přírodě pro žáky základní školy v předpokládané výši 1 155 000 Kč včetně DPH dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Ludmila Večerková,
ředitelka

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)

OSR/RMOB/0036/18

OSR

Souhlas se zapojením Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT

Usnesení číslo: 7626/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

se zapojením, s realizací a s přijetím dotace Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace, do projektu v rámci dotačního programu MŠMT „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony II“

(zn. předkl.)

OSR/RMOB/0035/18

OSR

Přerušení provozu mateřské školy Mjr. Nováka, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 7627/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s přerušением provozu mateřské školy Mjr. Nováka 30, která je odloučeným pracovištěm Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OSR/RMOB/0034/18

OSR

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 7628/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o udělení výjimky ze "Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkovou organizaci za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na dodávku služeb v rámci zajištění školy v přírodě pro žáky základní školy v předpokládané výši 1 900 000 Kč včetně DPH dle důvodové zprávy

2) ukládá

Základní škole Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizaci jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Libuše Přikrylová,
ředitelka

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)

SOC/RMOB/0006/18

SOC

Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 7629/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy
Horní 29, 0+2, I. kat., č. b. 33
XXXXXXX, nar. XXXX, bytem Petruškova XXX, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)

ODK/RMOB/0009/18

ODK

Návrh na udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti s opravami chodníků na ul. Výškovická a Čujkovova

Usnesení číslo: 7630/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a to v II. části oddílu A při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s realizací opravy chodníků na ul. Výškovická a Čujkovova, dle předloženého materiálu a jeho příloh

(zn. předkl.)

ODK/RMOB/0010/18

ODK

Výzva objednatele k zahájení podzimního odstranění listí z travnatých ploch

Usnesení číslo: 7631/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o zahájení podzimního odstranění listí z travnatých ploch dle důvodové zprávy předloženého materiálu

(zn. předkl.)

INV/RMOB/0028/18

INV

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování PD "Výměna umakartových bytových jader v bytových domech Volgogradská 159, 161, 165, Ostrava-Zábřeh"

Usnesení číslo: 7632/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo agendové č. S/0858/2018/INV ze dne 20.08.2018 se zhotovitelem Lenkou Jerakasovou, Marie Majerové 1667/11, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 63307111 na zpracování projektové dokumentace VZ 50.18 "Výměna umakartových bytových jader v bytových domech Volgogradská 159, 161, 165, Ostrava-Zábřeh" v důsledku nových skutečností zjištěných při zpracování projektové dokumentace. Nové skutečnosti vyžadují změnu předmětu díla, a to prodloužení lhůty realizace díla z původních 80 kalendářních dnů na 88 kalendářních dnů

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo agendové č. S/0858/2018/INV na zpracování projektové dokumentace VZ 50.18 "Výměna umakartových bytových jader v bytových domech Volgogradská 159, 161, 165, Ostrava-Zábřeh"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 08.11.2018

(zn. předkl.)

OVZ/RMOB/0052/18

OVZ

Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 117.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukce terasy MŠ ul. Mitušova 6, Ostrava-Jih“

Usnesení číslo: 7633/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 117.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukce terasy MŠ ul. Mitušova 6, Ostrava-Jih“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové

1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu

2. Bc. Božena Prchalová, odbor investiční

3. Ing. Andrea Čmielová, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury

4. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., pověřena zastupováním vedoucího odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury

5. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního

- náhradníci členů

1. Mgr. Martin Pail, ředitel Základní školy a mateřská školy, Ostrava–Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace
2. Ing. Hana Staňková, odbor investiční
3. Renáta Kroupová, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
4. Ing. Roman Jirsa, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
5. Ing. Alena Nogová, odbor investiční

3) ukládá

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 117.18 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, T: 11.01.2019
vedoucí oddělení veřejných zakázek

(zn. předkl.)

OVZ/RMOB/0051/18

OVZ

**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) -
„Oprava elektroinstalace společných a sklepních prostor domu na ul. V.
Košaře 5/124, Ostrava-Dubina” VZ 114.18**

Usnesení číslo: 7634/RMOB-JIH/1418/185

k usnesení č. 7486/RMOB-JIH/1418/183

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 114.18 „Oprava elektroinstalace společných a sklepních prostor domu na ul. V. Košaře 5/124, Ostrava-Dubina” a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- DORMAT elektrotechnika s.r.o., Sokolská třída 1615/50, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 02343371, za nabídkovou cenu 1 296 353,23 Kč bez DPH a lhůtou realizace 40 kalendářních dnů od zahájení díla

a jako druhým v pořadí

- ELEKTRO - Vajdík spol. s r.o., Nájemnická 676/35, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 26822229, za nabídkovou cenu 1 329 338 Kč bez DPH a lhůtou realizace 39 kalendářních dnů od zahájení díla

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem k VZ 114.18 „Oprava elektroinstalace společných a sklepních prostor domu na ul. V. Košaře 5/124, Ostrava-Dubina”

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 14.11.2018

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 114.18 „Oprava elektroinstalace společných a sklepních prostor domu na ul. V. Košaře 5/124, Ostrava-Dubina”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 21.12.2018

(zn. předkl.)

OVZ/RMOB/0050/18

OVZ

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 109.18 „Odstranění betonových ploch, panelů, zídek a úprava zpevněných ploch na pozemcích svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih”

Usnesení číslo: 7635/RMOB-JIH/1418/185

k usnesení č. 7429/RMOB-JIH/1418/182

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 109.18 „Odstranění betonových ploch, panelů, zídek a úprava zpevněných ploch na pozemcích svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih” a o uzavření rámcové smlouvy u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem MONSTAVBY MORAVA s.r.o., Na Michalůvce 1326/10, 735 64 Havířov - Prostřední Suchá, IČO: 03718816, za nabídkovou cenu 2 844 400 Kč bez DPH za plnění - položky kategorie A a za nabídkovou cenu 760 180 Kč bez DPH za plnění - položky kategorie B, a za jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 přiloženého návrhu rámcové smlouvy o dílo, s dobou trvání rámcové smlouvy o dílo od účinnosti smlouvy do vyčerpání finančního limitu ve výši 5 500 000 Kč vč. DPH nebo do uplynutí doby, tj. do 31.12.2019, podle toho, která skutečnost nastane dříve

2) **ukládá**

odboru dopravy a komunálních služeb připravit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 109.18 „Odstranění betonových ploch, panelů, zídek a úprava zpevněných ploch na pozemcích svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih”

Vyřizuje: PhDr. Daniel Jeřábek, T: 09.11.2018
vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh rámcové smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony u této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 109.18 „Odstranění betonových ploch, panelů, zídek a úprava zpevněných ploch na pozemcích svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, T: 31.12.2018
vedoucí oddělení veřejných zakázek

(zn. předkl.)

OVZ/RMOB/0031/18

OVZ

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 106.18 „Oprava volných prostor v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka”

Usnesení číslo: 7636/RMOB-JIH/1418/185
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 106.18 „Oprava volných prostor v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka” a o uzavření smlouvy o dílo u jednotlivé dílčí části této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem FENBAU s.r.o., Gajdošova 3112/59, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 25815458, za nabídkovou cenu 498 678,28 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 43 kalendářních dnů od zahájení díla u 1. dílčí části - S01 herna, za nabídkovou cenu 649 672,40 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 44 kalendářních dnů od zahájení díla u 2. dílčí části - S03 - fotolab a za nabídkovou cenu 598 621,33 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 44 kalendářních dnů od zahájení díla u 3. dílčí části - S04 - textil

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci jednotlivé dílčí části této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 106.18 „Oprava volných prostor v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka”

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková, T: 09.11.2018
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony u jednotlivé dílčí části této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 106.18 „Oprava volných prostor v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, T: 31.12.2018
vedoucí oddělení veřejných zakázek

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0057/18

OBH

Žádost o souhlas s převodem nájemní smlouvy na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ul. V. Košaře 125/4, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 7637/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **nesouhlasí**

s převodem nájemní smlouvy ze dne 01.10.1997, ve znění dodatků č. 1 ze dne 24.10.2005 a č. 2 ze dne 22.06.2009, na pronájem prostoru sloužícího podnikání o velikosti 25 m² za účelem provozování kosmetiky, v bytovém domě č.p. 125, který je součástí pozemku p.č. 73/39 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo V. Košaře 125/4, Ostrava-Dubina, z nájemce Dagmar Dvořákové, IČO 47166142, se sídlem Turgeněvova 1443/53, 716 00 Ostrava-Radvanice, na nového nájemce Ivanu Hyclovou, IČO 66693977, se sídlem B. Četyny 932/6, Ostrava-Bělský Les, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OVZ/RMOB/0053/18

OVZ

Vyloučení vybraného dodavatele, varianty - zrušení zadávacího řízení nebo opakované jednání hodnotící komise (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 71.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukci bytového domu Jubilejní 506/73, Ostrava-Hrabůvka“

Usnesení číslo: 7638/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení vybraného dodavatele JANKO Projekt s.r.o., Albrechtická 807/16, 794 01 Krnov, IČO: 03872394, u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 71.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukci bytového domu Jubilejní 506/73, Ostrava-Hrabůvka“ dle § 124 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

3) **rozhodla**

svolat k opakovanému jednání hodnotící komisi jmenovanou usnesením č. 7049/173 ze dne 28.06.2018 k provedení nového hodnocení nabídek u této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 71.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukci bytového domu Jubilejní 506/73, Ostrava-Hrabůvka“

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 71.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukci bytového domu Jubilejní 506/73, Ostrava-Hrabůvka“ vyplývající z usnesení

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.12.2018

(zn. předkl.)

OMJ/RMOB/0044/18

OMJ

Souhlas se stavebním záměrem a záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova

Usnesení číslo: 7639/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 940 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova, za účelem vybudování chodníků o výměře 182 m², příjezdové komunikace a pojezděných ploch (parkoviště) o výměře 758 m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a s ročním nájemným v min. výši 100 Kč/m²

2) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru „Modernizace bytového domu Pavlovova 29“ spočívajícího v umístění chodníků o výměře 182 m², příjezdové komunikace a pojezděných ploch (parkoviště) o výměře 758 m² na části pozemku p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova, svěřeném městskému obvodu v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka HOMOLA holding s.r.o., IČ 06519091, se sídlem Vratimovská 624/11, Kunčičky, 718 00 Ostrava, je platný do 31.10.2020

3) rozhodla

uzavřít s HOMOLA holding s.r.o., IČO 06519091, se sídlem Vratimovská 624/11, Kunčičky, 718 00 Ostrava, smlouvu o provedení stavebního záměru, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OPR/RMOB/0008/18

OPR

Stížnost na plánované kácení stromů na ul. Pavlovova

Usnesení číslo: 7640/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit text odpovědi na stížnost dle předloženého návrhu

(zn. předkl.)

ODK/RMOB/0011/18

ODK

Návrh na uzavření dohody o narovnání se společností SILNICE.CZ s.r.o.

Usnesení číslo: 7641/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít Dohodu o narovnání - v souvislosti se smlouvami o dílo č. S/1132/2017/ODK a S/1186/2017/ODK se společností SILNICE.CZ s.r.o, IČO 26792711, se sídlem Červený dvůr 918/7, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov, dle předloženého materiálu a jeho příloh

(zn. předkl.)

OHS/RMOB/0003/18

OHS-OIS

Návrh na prodej movitého majetku OHS

Usnesení číslo: 7642/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o prodeji tabletu Lenovo Yoga, ev. č. 100 971 pí Věře Válkové a notebooku Lenovo, ev. č. 100 812 p. Adamu Rykalovi, dle přílohy č. 2 - znaleckého posudku v přiloženém materiálu

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0066/18

OBH

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem prostoru v objektu na ulici Lužická 4, O.-Výškovice

Usnesení číslo: 7643/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s postoupením práv a povinností z nájemní smlouvy č. 2/a,b/014/859/03 ze dne 04.08.2003, ve znění dodatků, uzavřené s Natašou Laskovskou, IČO 47831758, se sídlem Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice, na společnost LADASENIOR s.r.o., IČO 07425741, se sídlem V Zátíší 810/1, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 2/a,b/014/859/03 ze dne 04.08.2003, ve znění dodatků, na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 828,37 m² za účelem provozování domova pro seniory, v objektu č. p. 591, který je součástí pozemku p.č. 793/13 v k. ú. Výškovice u Ostravy, adresní místo Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice, a to z důvodu změny nájemce z Nataši Laskovské, IČO 47831758, se sídlem Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice, na společnost LADASENIOR s.r.o., IČO 07425741, se sídlem V Zátíší 810/1, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy

3) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 2 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková, T: 23.11.2018
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

(zn. předkl.)

OSR/RMOB/0040/18

OSR

Jmenování ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košáře 6, příspěvkové organizace a stanovení platu

Usnesení číslo: 7644/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) jmenuje

Mgr. Radku Palátovou na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košáře 6, příspěvkové organizace s účinností od 01.11.2018

2) stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a v souladu se „Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům

příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih“, plat ředitelce Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace s účinností od 01.11.2018

(zn. předkl.)

OSR/RMOB/0041/18

OSR

Jmenování ředitele Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace a stanovení platu

Usnesení číslo: 7645/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) jmenuje

Mgr. Vladimíra Durčáka na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Ostrava-Zábřeh Chrjukinova 12, příspěvkové organizace s účinností od 01.11.2018

2) stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a v souladu se „Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih“, plat řediteli Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace s účinností od 01.11.2018

(zn. předkl.)

OSR/RMOB/0042/18

OSR

Poskytnutí zvláštního příplatku za třídnictví Mgr., Ing. Karolině Joannidu, pověřené řízením Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 7646/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění a v souladu se “Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih” poskytnutí zvláštního příplatku za třídnictví Mgr. Ing. Karolině Joannidu s účinností od 01.09.2018

(zn. předkl.)

OVZ/RMOB/0055/18

OVZ

Námítky k rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a rozhodnutí o nich - VZ 100.18 Zimní údržba místních komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOB Ostrava-Jih v letech 2018 – 2020 vč. čištění MK

Usnesení číslo: 7647/RMOB-JIH/1418/185

k usnesení č. 7508/RMOB-JIH/1418/183

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

„Námítky do části 1,2 a 3 proti postupu a opomenutí zadavatele souvisejícím se zadáváním nadlimitní veřejné zakázky“ ze dne 10.10.2018 k nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 100.18 „Zimní údržba místních komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOB Ostrava-Jih v letech 2018 – 2020 vč. čištění MK“ podané stěžovatelem TOMDA EU s.r.o., Havlíčkovo náměstí 781/10, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 28615948 a rozhodnutí o nich ze dne 16.10.2018

2) bere na vědomí

„Námítky proti postupu zadavatele a oznámení/rozhodnutí o výběru dodavatele“ ze dne 12.10.2018 k nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 100.18 „Zimní údržba místních komunikací III. a IV. třídy, parkovišť a chodníků na území MOB Ostrava-Jih v letech 2018 – 2020 vč. čištění MK“ podané stěžovatelem VYKRUT zahradní služby a.s., Pavlovova 3048/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 03921921, zastoupeným Mgr. Martinem Horákem, advokátem advokátní kanceláře STRÁNSKÝ & PARTNERI, Jandova 8, 190 00 Praha 9, IČO: 48191892 na základě plné moci ze dne 12.10.2018 a rozhodnutí o nich ze dne 17.10.2018

(zn. předkl.)

OVZ/RMOB/0054/18

OVZ

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 116.18 Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce pravého vstupu do objektu Hulvácká 1, Ostrava-Zábřeh“

Usnesení číslo: 7648/RMOB-JIH/1418/185

k usnesení č. 7426/RMOB-JIH/1418/182

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 116.18 Zpracování projektové dokumentace

„Rekonstrukce pravého vstupu do objektu Hulvácká 1, Ostrava-Zábřeh“ a o uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž, IČO: 18188711, za nabídkovou cenu 95 000 Kč bez DPH, tj. 114 950 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 150 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy a za hodinovou sazbu za výkon autorského dozoru 450 Kč bez DPH/hod.

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 116.18 Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce pravého vstupu do objektu Hulvácká 1, Ostrava-Zábřeh“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková, T: 09.11.2018
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 116.18 Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce pravého vstupu do objektu Hulvácká 1, Ostrava-Zábřeh“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, T: 11.01.2019
vedoucí oddělení veřejných zakázek

(zn. předkl.)

OVZ/RMOB/0047/18

OVZ

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 113.18 „Dodávka software dle GDPR pro soubory dat“

Usnesení číslo: 7649/RMOB-JIH/1418/185

k usnesení č. 7502/RMOB-JIH/1418/183

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavatele u veřejné zakázky na dodávky VZ 113.18 „Dodávka software dle GDPR pro soubory dat“ a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem:

- Proact Czech Republic, s.r.o., Türkova 2319/5b, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO: 24799629, za nabídkovou cenu 1 938 000 Kč bez DPH, tj. 2 344 980 Kč vč. DPH

2) **ukládá**

odboru hospodářské správy připravit návrh smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na dodávky VZ 113.18 „Dodávka software dle GDPR pro soubory dat“

Vyřizuje: Ing. Radim Navrátil,
vedoucí odboru hospodářské správ

T: 09.11.2018

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na dodávky VZ 113.18 „Dodávka software dle GDPR pro soubory dat“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 14.12.2018

(zn. předkl.)

OPVO/RMOB/0004/18

OPVO

Zánik mandátu, nástup do funkce člena zastupitelstva

Usnesení číslo: 7650/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

1. písemnou rezignaci na mandát člena ZMOB Ostrava-Jih Radima Stacha ke dni 22.10.2018
2. nástup člena ZMOB Ostrava-Jih Ing. Ondřeje Netočného ke dni 23.10.2018

2) **rozhodla**

vydat osvědčení o nastoupení do funkce člena ZMOB Ostrava-Jih Ing. Ondřejovi Netočnému

(zn. předkl.)

ODK/RMOB/0013/18

ODK

Žádost o souhlas majitele pozemku s kácením dřevin

Usnesení číslo: 7651/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s kácením 14 ks dřevin podléhajících vydání rozhodnutí o povolení kácení a 4 ks dřevin, na které se nevztahuje povinnost vydání povolení ke kácení v rámci stavby “K JM PS 43 I. etapa (Topná voda) cca 450 m Čujk. 21 - 31 + Pjanovova K JM PS 43 II.etapa (Topná voda) cca 295 Čujk 30 - 40” pro investora stavby fy Veolia Energie

ČR, a.s., se sídlem 28 října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,
dle předloženého materiálu

- 2) **zmocňuje**
k podání žádosti k povolení kácení XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem Martinovská
XXXXXXXXX, 708 00 Ostrava – Martinov

(zn. předkl.)

TAJ/RMOB/0001/18

tajemník

Změna organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 7652/RMOB-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

- 1) **zrušuje**
jedno funkční místo v oddělení kontroly a interního auditu Úřadu městského obvodu
Ostrava-Jih a stanoví počet funkčních míst v rámci tohoto oddělení na 10, a to
s účinností od 01.11.2018
- 2) **zřizuje**
jedno funkční místo v odboru sociální péče Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a
stanoví počet funkčních míst v rámci tohoto odboru na 95, a to s účinností
od 01.11.2018
- 3) **schvaluje**
změnu Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih spočívající
ve změně Přílohy č. 2 dle předloženého návrhu s účinností od 01.11.2018
- 4) **ukládá**
tajemníkovi úřadu realizovat všechna související personální opatření a schválené
změny zapracovat do Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Petr Mentlík,
tajemník

T: 01.11.2018