

USNESENÍ

z 2. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

která se konala 27. 11. 2014 09:00

(usn. č. 0012/2 - usn. č. 0079/2)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Věra Válková

místostarostka
městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 2. schůze Rady městského obvodu, ze dne 27. 11. 2014 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
0012/2	1.	Návrh rozpočtového opatření č. 1 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0013/2	2.	Návrh rozpočtového opatření č. 2 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0014/2	3.	Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou (RNDr. Ph.D. František Staněk, místostarosta)
0015/2	4.	Přehled uzavřených smluv o poskytování sociálních služeb - plnění usnesení č. 0234/7 (RNDr. Ph.D. František Staněk, místostarosta)
0016/2	5.	Plán následných veřejnosprávních kontrol na rok 2015 (Bc. Martin Bednář, starosta)
0017/2	6.	Ukončení nájemního vztahu v krytém stání (Markéta Langrová, člen rady)
0018/2	7.	Pronájem volných míst v krytých stáních (Markéta Langrová, člen rady)
0019/2	8.	Revokace usnesení č. 5784/110 ze dne 9.10.2014 (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0020/2	9.	Přerušení provozu mateřských škol, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih v měsíci prosinci 2014. (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0021/2	10.	Výzva k předkládání žádostí o poskytnutí veřejné finanční podpory - účelových dotací v oblasti školství, kultury, sportu, sociální péče, prevence kriminality a volného času dětí a mládeže pro rok 2015 (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0022/2	11.	Odpis pohledávky po zemřelém (Markéta Langrová, člen rady)
0023/2	12.	Plán výnosů a nákladů a plán jmenovitých akcí na rok 2015 - hospodářská činnost MOB O.-Jih (Markéta Langrová, člen rady)
0024/2	13.	Prominutí poplatku a úroku z prodlení (Markéta Langrová, člen rady)
0025/2	14.	Pronájem bytu, pronájem bytu zvláštního určení, uzavření smlouvy o ubytování (Markéta Langrová, člen rady)
0026/2	15.	Udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osoby (Markéta Langrová, člen rady)
0027/2	16.	Ukončení nájmu garážového stání, zveřejnění záměru na pronájem (Markéta Langrová, člen rady)
0028/2	17.	Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v bytovém domě na ul. Čujkovova 17, O.-Zábřeh, zveřejnění záměru na pronájem (Markéta Langrová, člen rady)
0029/2	18.	Ukončení pronájmu části prostor dohodou a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
0030/2	19.	Změna budoucí nájemní smlouvy z důvodu rozšíření účelu užívání (Markéta Langrová, člen rady)
0031/2	20.	Změny údajů v obchodním rejstříku, ukončení výpůjčky a zveřejnění záměru na pronájem prostor v budově č.p. 200 na ul. U Haldy 1, v Ostravě-Zábřehu (Markéta Langrová, člen rady)
0032/2	21.	Žádost o revokaci usnesení rady městského obvodu č. 5815/110 ze dne 09.10.2014, kterým rozhodla o neuzavření smlouvy k nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
0033/2	22.	Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu před uplynutím sjednané doby určité práva k nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
0034/2	23.	Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
0035/2	24.	Žádost o uzavření splátkového kalendáře (Markéta Langrová, člen rady)
0036/2	25.	Žádosti o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
0037/2	26.	Povolení občasně hudební produkce v prostorách v objektu na ul. Na Mýtě 10, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
0038/2	27.	Skončení nájmu bytu dohodou, výpověď z nájmu bytu, zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
0039/2	28.	Zaúčtování přeplatků do výnosů hospodářské činnosti MOB O.-Jih (Markéta Langrová, člen rady)
0040/2	29.	Návrh zmocnění k právnímu jednání účastníka řízení podle stavebního zákona (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0041/2	30.	Navýšení hodnoty předaného nemovitého majetku příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0042/2	31.	Prodej pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Hrubků (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0043/2	32.	Prodej pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Řadová (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0044/2	33.	Prodej zastavěného pozemku vlastníkovi domu na ul. U Nové školy 79, Ostrava – Hrabůvka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0045/2	34.	Prodej zastavěného pozemku vlastníkovi domu na ul. Zlepšovatelů 7, Ostrava – Hrabůvka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

0046/2	35.	Prominutí ročního nájemného a bezplatné nabytí stavby v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Samoljovova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0047/2	36.	Pronájem části pozemku p.p.č. 799/1 v k.ú. Hrabůvka, ulice Klegova (parkovací stání č. 2) (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0048/2	37.	Pronájem pozemků pod stávajícími grážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0049/2	38.	Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0050/2	39.	Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická - variantní návrh (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0051/2	40.	Souhlas s kácením dřeviny na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Česká (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0052/2	41.	Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby a Smlouva o právu provést stavbu na pozemcích v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Rudná (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0053/2	42.	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva k 1/2 stavby garáže bez č.p./č.e. na pozemku parc.č.st. 2968/12 a stavby bez č.p. /č.e. na pozemku parc.č.st. 6236 v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0054/2	43.	Stanovisko ke směně a následnému svěření pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Na Nivách x Samaritánská a ul. Středoškolská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0055/2	44.	Ukončení nájmu dohodou, zveřejnění záměru výpůjčky, prominutí nájemného, prodej pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova s úhradou kupní ceny formou splátkového kalendáře (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0056/2	45.	Změna délky věcného břemene k pozemkům v k. ú. Hrabůvka, ulice Provaznická, Plavecká a Klegova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0057/2	46.	Změna délky věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0058/2	47.	Zrušení usnesení a stanovisko k prodeji částí pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita ul. Výškovická x Předškolní (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0059/2	48.	Zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Edisonova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0060/2	49.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod garáží v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0061/2	50.	Návrh na čerpání finančních prostředků při jednáních komisí rady a výborů zastupitelstva městského obvodu (Bc. Martin Bednář, starosta)
0062/2	52.	Schválení smlouvy o smlouvě budoucí k připojení k elektrizační soustavě (Bc. František Dehner, místostarosta)
0063/2	53.	Zmocnění k podávání žádostí o povolování kácení dřevin (Bc. František Dehner, místostarosta)
0064/2	54.	Zmocnění neuvolněného člena rady k vydávání vyjádření k přípustnosti staveb, zařízení a způsobu využití pozemků dle Územního plánu Ostravy z r. 2014 (Ing. Otakar Šimík, člen rady)
0065/2	55.	Způsob vyplacení odměny při skončení funkčního období uvolněných členů Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih ve volebním období 2010 - 2014 (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
0066/2	56P.	Odměna ředitelům základních a mateřských škol z rozvojového programu "Zvýšení platů pedagogických pracovníků regionálního školství v roce 2014" (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0067/2	57P.	Zrušení zadávacího řízení - Rekonstrukce sportovního areálu u ZŠ a MŠ Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100 (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0068/2	58P.	Námítky proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchaz. AMEREX trade s.r.o. a proti rozhod. zadav. o výběru nejvhodn. nabídky a rozhodnutí o nich - Vybavení škol. kuchyní elektrozařízením škol zřiz. obvodem O.-Jih (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0069/2	59P.	Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za III. čtvrtletí r. 2014 ZŠ a MŠ, p.o. (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0070/2	60P.	Výběr nejvhodnější nabídky - Zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro bytové domy (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0071/2	61P.	Výběr nejvhodnější nabídky (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách) - Zateplení objektu ZŠ Horymírova, Ostrava-Zábřeh (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0072/2	62P.	Výběr nejvhodnější nabídky (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách) - Zateplení ZŠ B. Dvorského, Ostrava-Dubina (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0073/2	64P.	Výzva (dodávky dle § 38 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Senior Fitness hřiště (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0074/2	65P.	Výzva (stavební práce, ZPŘ dle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Rekonstrukce sportovního areálu u ZŠ a MŠ Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100 (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

0075/2	66P.	Zrušení veřejné zakázky (stavební práce, dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - DĚTSKÁ HRÍŠTĚ - OSTRAVA JIH, dětské hřiště č. 3, parc.č. 485/1, k.ú. Hrabůvka, na ul. Klegova (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0076/2	67.	Zásady pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy a ušlého výdělku neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu pro rok 2015 (Bc. Martin Bednář, starosta)
0077/2	68.	Návrh na úpravu Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih (Bc. Martin Bednář, starosta)
0078/2	69.	Zřízení komisí rady městského obvodu, jmenování předsedů a členů (Bc. Martin Bednář, starosta)
0079/2	70.	Návrh na úpravu Jednacího řádu rady městského obvodu (Bc. Martin Bednář, starosta)
staženo	51.	Poskytnutí peněžitého plnění občanům, pracujícím v komisích rady městského obvodu (Bc. Martin Bednář, starosta)
staženo	63P.	Výběr nevhodnější nabídky (stavební práce, otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Úprava předprostoru kina Luna Ostrava-Jih (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

- 0012/2
1 **Návrh rozpočtového opatření č. 1**
Rada městského obvodu
souhlasí
s rozpočtovým opatřením, kterým se
- zvyšují investiční přijaté transfery ze SR pol. 4216, UZ 54515835 o 994 tis. Kč
- zvyšují investiční přijaté transfery ze SF pol. 4213, UZ 54190877 o 58 tis. Kč
- snižují investiční přijaté transfery od obcí na pol. 4221, UZ 8113 o 1 052 tis. Kč
doporučuje
Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih ke schválení
- 0013/2
2 **Návrh rozpočtového opatření č. 2**
Rada městského obvodu
stahuje
materiál č. 2, týkající se rozpočtového opatření, z jednání 2. schůze rady městského obvodu.
ukládá
Haně Tichánkové, místostarostce
předložit tento materiál na schůzi rady po dopracování.
Termín: 11. 12. 2014
- 0014/2
3 **Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou**
Rada městského obvodu
rozhodla
o pronájmu bytů v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy
Horymírova 125, 0 + 1, I. kat., č. b. 85
R. B., bytem Lumírova , Ostrava-Výškovice
Horymírova 125, 0 + 1, I. kat., č. b. 11
V. P., bytem Klímkovická , Ostrava-Poruba
- 0015/2
4 **Přehled uzavřených smluv o poskytování sociálních služeb - plnění usnesení č. 0234/7**
Rada městského obvodu
bere na vědomí
přehled uzavřených smluv o poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách za období od 01.07.2014 do 30.09.2014
- 0016/2
5 **Plán následných veřejnosprávních kontrol na rok 2015**
Rada městského obvodu
schvaluje
Plán následných veřejnosprávních kontrol na rok 2015, prováděných zaměstnanci referátu kontroly oddělení kontroly a interního auditu.
- 0017/2
6 **Ukončení nájemního vztahu v krytém stání**
Rada městského obvodu
rozhodla
1)
ukončit nájemní vztah z nebytového prostoru - kryté stání v:
- PO 32, box č. 29, PP na ul. VI. Vlasákové, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan R. W. dle důvodové zprávy.
2)
zveřejnit záměr na pronájem volného místa v krytém stání na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH.
- 0018/2
7 **Pronájem volných míst v krytých stáních**
Rada městského obvodu
rozhodla
1) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 01, box č. 18, PP na ul. Fr. Formana panu R. K. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,

2) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 32, box č. 12, PP na ul. VI. Vlasákové panu M. K. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,

3) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 32, box č. 34, PP na ul. VI. Vlasákové panu M. J. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,

4) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 33, box č. 34, PP na ul. VI. Vlasákové panu K. M. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,

5) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 42, box č. 17, PP na ul. B. Václavka panu M. H. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

0019/2
8

Revokace usnesení č. 5784/110 ze dne 9.10.2014

Rada městského obvodu

revokuje

usnesení č. 5784/110 ze dne 9.10.2014
souhlasí

s umístěním sídla spolku "Sdružení rodičů a přátel školy při Základní škole Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A", IČ 689 17 040, Krestova 1387/36a, 700 30 Ostrava-Hrabůvka na Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizaci.

0020/2
9

Přerušení provozu mateřských škol, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih v měsíci prosinci 2014.

Rada městského obvodu

souhlasí

s přerušením provozu mateřských škol, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih v měsíci prosinci 2014.

0021/2
10

Výzva k předkládání žádostí o poskytnutí veřejné finanční podpory - účelových dotací v oblasti školství, kultury, sportu, sociální péče, prevence kriminality a volného času dětí a mládeže pro rok 2015

Rada městského obvodu

souhlasí

s návrhem "Výzvy k předkládání žádostí o poskytnutí veřejné finanční podpory - účelových dotací v oblasti školství, kultury, sportu, sociální péče, prevence kriminality a volného času dětí a mládeže pro rok 2015" dle předloženého návrhu doporučuje

zastupitelstvu schválit "Výzvu k předkládání žádostí o poskytnutí veřejné finanční podpory - účelových dotací v oblasti školství, kultury, sportu, sociální péče, prevence kriminality a volného času dětí a mládeže pro rok 2015" dle předloženého návrhu

0022/2
11

Odpis pohledávky po zemřelém

Rada městského obvodu

souhlasí

s odepsáním pohledávky po zemřelém nájemci v domovním a bytovém fondu:
- pí A. M., za pronájem bytu na ul. V. Vlasákové, Ostrava-Dubina, ve výši 59.604 Kč za poplatek z prodlení a ve výši 900 Kč za náklady řízení, dle důvodové zprávy doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

0023/2
12

Plán výnosů a nákladů a plán jmenovitých akcí na rok 2015 - hospodářská činnost MOb O.-Jih

Rada městského obvodu

souhlasí

s návrhem plánu výnosů a nákladů na rok 2015 pro hospodářskou činnost městského obvodu Ostrava-Jih a plánu jmenovitých akcí na rok 2015 v rozsahu předloženého materiálu doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu ke schválení

0024/2
13

Prominutí poplatku a úroku z prodlení

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím poplatku a úroku z prodlení
- pí O. V., za byt na ul. P. Lumumby, Ostrava-Zábřeh, ve výši 50% z částky 282.027 Kč, dle důvodové

zprávy
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

0025/2
14

Pronájem bytu, pronájem bytu zvláštního určení, uzavření smlouvy o ubytování

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 9, 1+1, standard, č. b. 3
K. M., Zlepšovatelů

2) o skončení nájmu bytu dohodou prostřednictvím JUDr. M.K. zmocněného na základě usnesení Rady MOB Ostrava-Jih č. 2591/47 ze dne 12.06.2008

K. M. Zlepšovatelů

II.

o uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 31, 0+1, standard, č. b. 6
P. Z., Čujkovova

III.

o uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Horymírova 125, č. b. 28
L. T., Gen. Hrušky , Ostrava-Mar. Hory

Horymírova 125, č. b. 40
Ing. V. L., Šrobárova , Ostrava-Hrabová

Horymírova 125, č. b. 55
D. J., Horymírova

Horymírova 125, č. b. 69
Ing. S. J., Horymírova

Horymírova 125, č. b. 79
H. P., J. Maluchy

Horymírova 125, č. b. 88
S. M., Frýdecká , Ostrava-Šenov

Horymírova 125, č. b. 94
H. H., Horymírova

Horymírova 123, č. b. 9
M. N., Maková , Ostrava-Polanka

IV.

o uzavření smlouvy o ubytování v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka na dobu určitou, dle důvodové zprávy

místnost č. 10
L. M., Horní 3

místnost č. 12
K. J., F. Formana

místnost č. 20
S. Z., Dr. Martínka

0026/2
15

Udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osoby

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osoby v obytném domě v majetku Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih:

- "Bytové družstvo P. Lumumby 22" v obytném domě č. pop. 2357 na ul. P. Lumumby 22 v Ostravě-Zábřehu.

Tento souhlas se uděluje za účelem umístění sídla nově vznikající právnické osoby v souvislosti s privatizací obytného domu P. Lumumby 2357/22.

0027/2
16

Ukončení nájmu garážového stání, zveřejnění záměru na pronájem

Rada městského obvodu

bere na vědomí

výpověď z nájmu garážového stání č. 1 v bytovém domě na ul. Františka Formana 280/32, Ostrava-Dubina, podanou nájemcem panem P. M., bytem Františka Formana, Ostrava-Dubina rozhodla

o zveřejnění záměru na pronájem garážového stání č. 1 v bytovém domě ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, č.p. 280 na ul. Františka Formana č.or. 32, Ostrava-Dubina, který je součástí pozemku parc. č. st. 110/92 v k.ú. Dubina, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a s minimální výší měsíčního nájemného 815,- Kč vč. DPH

0028/2
17

Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v bytovém domě na ul. Čujkovova 17, O-Zábřeh, zveřejnění záměru na pronájem

Rada městského obvodu

bere na vědomí

sdělení a žádost pana Vlastimila Horkela, zastoupeného na základě plné moci udělené dne 15.09.2014 paní B. K., bytem Svazácká, Ostrava-Zábřeh, týkající se ukončení uzavřených smluvních vztahů k prostorám sloužícím podnikání v bytovém domě č.p. 1713 na ul. Čujkovova č. or. 17 v Ostravě-Zábřehu rozhodla

I. o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání o velikosti 50,95 m2 v bytovém domě ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, č.p. 1713 na ul. Čujkovova č. or. 17 v Ostravě-Zábřehu, který je součástí pozemku parc. č. st. 2073 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, s panem V. H., bytem V Malé Doubravce, Plzeň, IČ: 43359701 dohodou k 30.11.2014

II. o zveřejnění záměru na pronájem prostoru o velikosti 93,72 m2 v bytovém domě ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, č.p. 1713 na ul. Čujkovova č. or. 17 v Ostravě-Zábřehu, který je součástí pozemku parc. č. st. 2073 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a s minimální výší nájemného 1.470,- Kč/m2/rok, bez určení účelu užívání

0029/2
18

Ukončení pronájmu části prostor dohodou a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

neukončit pronájem části prostor, a to ve II. NP budovy č.p. 1492, která je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, o výměře 808,61 m2, s nájemcem - společností KIMEX NOVA s. r. o., se sídlem Mitrovická 37, 739 21 Paskov, IČ: 47974974, dohodou ke dni 31.12.2014 s tím, že opláštění budovy nemusí být uvedeno do původního stavu, dle důvodové zprávy

0030/2
19

Změna budoucí nájemní smlouvy z důvodu rozšíření účelu užívání

Rada městského obvodu

rozhodla

o rozšíření účelu užívání prostor sloužících podnikání v budově č.p. 3054 objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p. č. st. 4911 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na ul. Horymírova 121, Ostrava-Zábřeh, pronajatých Ing. A. S., bytem Horymírova, Ostrava-Zábřeh, IČ: 61967190, a to o přímý prodej zmrzliny zákazníkům, dle důvodové zprávy. zmocňuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu dodatku ke Smlouvě o budoucí smlouvě nájemní a právu provést stavbu č. 38/032/54/14 uzavřené dne 05.06.2014

0031/2
20

Změny údajů v obchodním rejstříku, ukončení výpůjčky a zveřejnění záměru na pronájem prostor v budově č.p. 200 na ul. U Haldy 1, v Ostravě-Zábřehu

Rada městského obvodu

bere na vědomí

změnu názvu ze společnosti Soukromé šestileté gymnázium v Ostravě s. r. o., IČ: 25364723, se sídlem Ostrava-Hrabůvka, U Haldy 200/18 na společnost Přírodovědné gymnázium Ostrava s. r. .o, IČ: 25364723, se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Mojmírovců 1002/42 a změnu v osobě jednatele společnosti Mgr. M. K. na nového jednatele Ing. V. B. rozhodla

I.
o ukončení smluvního vztahu založeného smlouvou o výpůjčce č. 11/b/013/63/94 uzavřené dne 01.11.1994, ve znění dodatků, a to dohodou ke dni 31.12.2014, dle důvodové zprávy

II.
o zveřejnění záměru na pronájem:
- budovy č.p. 200 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 173 zastavěná plocha a nádvoří,
- budovy bez č.p. stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 565 zastavěná plocha a nádvoří
vše v k.ú. Hrabůvka, na ulici U Haldy 18 v Ostravě-Hrabůvce, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 155 Kč/m2/rok,

a zveřejnění záměru na pronájem:
- pozemku p.č.st. 565 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 353 m2 a
- pozemku p.č. 246/2 ostatní plocha zeleň o výměře 1827 m2
vše v k.ú. Hrabůvka na ulici U Haldy 18 v Ostravě-Hrabůvce, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, bez stanovení minimální výše nájemného, dle důvodové zprávy

0032/2
21

Žádost o revokaci usnesení rady městského obvodu č. 5815/110 ze dne 09.10.2014, kterým rozhodla o neuzavření smlouvy k nájmu bytu

Rada městského obvodu

revokuje

své usnesení č. 5815/110 ze dne 09.10.2014, dle důvodové zprávy
rozhodla

o uzavření smlouvy ke společnému nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Vaňkova 46, 1+3, standard, č. b. 12
J. Š. a Z. Š., Vaňkova , Ostrava-Bělský Les

0033/2
22

Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu před uplynutím sjednané doby určité práva k nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o neuzavření smlouvy k nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Vaňkova 50, 1+4, standard, č. b. 10
M. O., Vaňkova , Ostrava-Bělský Les
trvá

na vyklizení bytu, dle důvodové zprávy

Vaňkova 50, 1+4, standard, č. b. 10
M. O., Vaňkova , Ostrava-Bělský Les

0034/2
23

Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Plzeňská 10, 1+2, standard, č. b. 20
Z. H., Plzeňská , Ostrava-Zábřeh

0035/2
24

Žádost o uzavření splátkového kalendáře

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením splátkového kalendáře

- s pí T. H. na úhradu dlužného nájemného a služeb spojených s nájmem bytu na ul.Pavlovova , Ostrava-Zábřeh, formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 1.000 Kč, a to po dobu 25 měsíců, poslední 26.

splátka je stanovena ve výši 214 Kč,

- s pí L. A. na úhradu refakturace nákladů na opravy bytu na ul. Dr. Šavrdy , Ostrava.-Bělský Les, formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 1.000 Kč, a to po dobu 21 měsíců, poslední 22. splátka je stanovena ve výši 195,50 Kč,

- s p. T. J. na úhradu dlužného poplatku a úroku z prodlení a nájemného a služeb spojených s nájmem bytu na ul. Jubilejní , Ostrava-Hrabůvka, formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 500 Kč, a to po dobu 58 měsíců, poslední 59. splátka je stanovena ve výši 190 Kč,

dle důvodové zprávy

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

0036/2
25

Žádosti o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu dle důvodové zprávy

Václava Košaře 5, 1+3, standard, č. b. 11
V. S. a L. S., Václava Košaře , Ostrava-Dubina

Bedřicha Václavka 1, 1+3, standard, č. b. 15
M. W., B. Václavka , Ostrava-Bělský Les a M. W., B. Václavka , Ostrava-Bělský Les

Vaňkova 48, 1+3, standard, č. b. 19
R. H., Vaňkova , Ostrava-Zábřeh

Františka Formana 28, 0+2, standard, č. b. 4
H. H., Františka Formana , Ostrava-Dubina

Zlepšovatelů 48, 1+2, standard, č. b. 4
L. K., Zlepšovatelů , Ostrava-Hrabůvka

0037/2
26

Povolení občasně hudební produkce v prostorách v objektu na ul. Na Mýtě 10, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

o neudělení souhlasu k občasnému provozování hudební produkce v pronajatých prostorách restauračního zařízení v objektu č.p. 1556, který je součástí pozemku p.č.st. 1967 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ul. Na Mýtě 10, společnosti Restaurace na Mýtě s.r.o., IČ: 29453615, se sídlem Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

0038/2
27

Skončení nájmu bytu dohodou, výpověď z nájmu bytu, zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o skončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku prostřednictvím JUDr. M. K. zmocněného na základě usnesení Rady MOB Ostrava-Jih č. 2591/47 ze dne 12.06.2008, dle důvodové zprávy

T. L., Jubilejní , č. b. 4
T. V., Zlepšovatelů , č. b. 2

II.

o podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2291 odst. 1, 2 občanského zákoníku prostřednictvím JUDr. M. K. zmocněného na základě usnesení Rady MOB Ostrava-Jih č. 2591/47 ze dne 12.06.2008, dle důvodové zprávy

M. K., Oráčova , č. b. 19
M. H., Jubilejní , č. b. 2

III.

o zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu (společného nájmu) bytu podle ust. § 2291 odst. 2, 3 občanského zákoníku prostřednictvím JUDr. M. K. zmocněného na základě usnesení Rady MOB Ostrava-Jih č. 2591/47 ze dne 12.06.2008, dle důvodové zprávy

1)
L. V., Averinova , č. b. 3
R. D., Averinova , č. b. 4

2)
H. H., Pavlovova a H. J., Pavlovova , č. b. 8

0039/2
28

Zaučtování přeplatků do výnosů hospodářské činnosti MOB O.-Jih

Rada městského obvodu

rozhodla

o zaučtování přeplatků na nájmem a službách spojených s nájmem bytů v celkové výši 29.163,15 Kč evidovaných u pověřeného správce domovního a bytového fondu příspěvkové organizace Majetková správa Ostrava-Jih do výnosů hospodářské činnosti SMO, městského obvodu Ostrava-Jih, dle důvodové zprávy

0040/2
29

Návrh zmocnění k právnímu jednání účastníka řízení podle stavebního zákona

Rada městského obvodu

zmocňuje

starostu a místostarostku městského obvodu Ostrava - Jih, Ing. Hanu Tichánkovou, k níže uvedeným právním jednáním účastníka řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů:

a) vydávání souhlasů městského obvodu i jako třetí osoby při uzavírání veřejnoprávních smluv o umístění stavby nahrazující územní rozhodnutí dle ust. § 78a odst. (4) a při uzavírání veřejnoprávních smluv o provedení stavby nahrazující stavební povolení dle ust. § 116 odst. (4) stavebního zákona

b) vydávání souhlasů k územnímu rozhodnutí dle ust. § 86 odst. (3) stavebního zákona

c) vydávání souhlasů se zjednodušeným územním řízením dle ust. § 95 odst. (1) písm. d) stavebního zákona

d) udělení souhlasů k vydání územního souhlasu dle ust. § 96 odst. (3) písm. d) stavebního zákona

e) vydávání souhlasů k ohlášení stavby dle ust. § 105 odst. (1) písm. f) stavebního zákona

f) k realizaci práv a povinností účastníka řízení v souladu s čl. 22 odst. a) bodu 1.1 a 1.2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy

0041/2
30

Navýšení hodnoty předaného nemovitého majetku příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

souhlasí

s navýšením hodnoty nemovitého majetku, který byl předán níže uvedeným příspěvkovým organizacím k hospodaření a to:

Základní škole a mateřské škole Ostrava - Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizaci

Základní škole a mateřské škole Ostrava - Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizaci

Mateřské škole Ostrava - Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizaci

Základní škole a mateřské škole Ostrava - Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci

Základní škole a mateřské škole Ostrava - Hrabůvka, Mitušova 8, příspěvkové organizaci

Základní škole Ostrava - Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit Úplné znění přílohy č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizaci:

Základní škole a mateřské škole Ostrava - Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizaci

Základní škole a mateřské škole Ostrava - Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizaci

Mateřské škole Ostrava - Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizaci

Základní škole a mateřské škole Ostrava - Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci

Základní škole a mateřské škole Ostrava - Hrabůvka, Mitušova 8, příspěvkové organizaci

Základní škole Ostrava - Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy

0042/2
31

Prodej pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Hrůbků

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 31, týkající se prodeje pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Hrůbků, z jednání 2. schůze rady městského obvodu k projednání v majetkové komisi a přepracování.

0043/2
32

Prodej pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Řadová

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodat níže uvedené pozemky – předzahrádky tvořící funkční celky s řadovými rodinnými domy na ul. Řadová, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava – Jih, do vlastnictví majitelů řadových rodinných domů, za kupní cenu ve výši 300 Kč/m² za pozemek – předzahrádku, za podmínky úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 205 Kč/1 parcelu a úhrady správního poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč

ul. Řadová

parc.č. 715/45 ostatní plocha, zeleň o výměře 30 m², za kupní cenu 9.000 Kč, do vlastnictví: Mgr. J. M., trvale bytem Řadová , 700 30 Ostrava – Výškovice

parc.č. 715/50 ostatní plocha, zeleň o výměře 53 m², za kupní cenu 15.900 Kč, do vlastnictví:

1/2 V. P., trvale bytem Řadová , 700 30 Ostrava -Výškovice

1/2 J. Sch.,trvale bytem Zelená , 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

parc.č. 715/59 ostatní plocha, zeleň o výměře 30 m², za kupní cenu 9.000 Kč, do vlastnictví:

1/2 Š, H, trvale bytem Řadová , 700 30 Ostrava – Výškovice

0044/2
33

Prodej zastavěného pozemku vlastníkovi domu na ul. U Nové školy 79, Ostrava – Hrabůvka

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodat pozemek parc. č. st. 773 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 176 m², pod domem č.p. 1214 na ul. U Nové školy č.or. 79, v k.ú. Hrabůvka, dle "Zásad prodeje domů, bytů" ze dne 26. 4. 2001, v platném znění, právnické osobě Malé bytové družstvo U nové školy 79, se sídlem Ostrava – Hrabůvka, U nové školy 79 č.p. 1214, PSČ 700 30, IČ 253 84 066, za účelem ucelení vlastnictví k užívaným nemovitým věcem za kupní cenu zastavěného pozemku ve výši 141.220,- Kč, za podmínky úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.452,- Kč a úhrady poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, dle důvodové zprávy.

0045/2
34

Prodej zastavěného pozemku vlastníkovi domu na ul. Zlepšovatelů 7, Ostrava – Hrabůvka

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodat pozemek parc. č. st. 826 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 208 m², pod domem č.p. 920 na ul. Zlepšovatelů č.or. 7, v k.ú. Hrabůvka, dle "Zásad prodeje domů, bytů" ze dne 26. 4. 2001, v platném znění, právnické osobě Bytové družstvo „Zlepšovatel“, se sídlem Ostrava – Hrabůvka, Zlepšovatelů 7/920, PSČ 700 30, IČ 258 56 090, za účelem ucelení vlastnictví k užívaným nemovitým věcem za kupní cenu zastavěného pozemku ve výši 133.850,- Kč, za podmínky úhrady nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1.452,- Kč a úhrady poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, dle důvodové zprávy.

0046/2
35

Prominutí ročního nájemného a bezplatné nabytí stavby v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Samoljovova

Rada městského obvodu

rozhodla

neprominout společnosti TEMPO TRAINING & CONSULTING a.s. roční nájemné ve výši 17.431,- Kč vyplývající ze Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/0389/10/Ulr., ve znění dodatků

a
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout bezúplatně nenabýt stavbu příjezdu o výměře 69 m² na pozemcích p.p.č. 654/51 ostatní plocha, zezeň a p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zezeň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Samoljovova, z vlastnictví společnosti TEMPO TRAINING & CONSULTING a.s., IČ: 26813335, Ostrava, Svinov, Nad Porubkou 838, do vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih, v účetní hodnotě 17.431,- Kč

0047/2
36

Pronájem části pozemku p.p.č. 799/1 v k.ú. Hrabůvka, ulice Klegova (parkovací stání č. 2)

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 799/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrabůvka, ulice Klegova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, o výměře 15,6 m², za účelem užívání parkovacího stání č. 2 pro osobní motorové vozidlo paní M. K., bytem Klegova , Ostrava-Hrabůvka, s výší nájemného 45 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu

a
zmocňuje

místostarostku Ing. Hanu Tichánkovou k podpisu nájemní smlouvy.

0048/2
37

Pronájem pozemků pod stávajícími grážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Zábřeh nad Odrou pod garážemi (včetně patrových garáží) v cizím vlastnictví, na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce, za cenu 45,- Kč/m²/rok, níže uvedeným vlastníkům:

1) pozemek parc.č.st. 2600, zast. pl. o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu E. N., bytem Volgogradská , Ostrava-Zábřeh

2) pozemek parc.č.st. 3578, zast. pl. o výměře 19 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu J. Š., bytem Proskovická , Ostrava-Výškovice

3) pozemek parc.č.st. 2963/1, zast. pl. o výměře 229 m², jednotka č. 14/439, spoluvlastnický podíl o velikosti 1441/38246, tzn. 8,36 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, paní Ing. Š. W., bytem Výškovická , Ostrava-Zábřeh

a uzavřít nájemní smlouvy

a
zmocňuje

místostarostku Ing. Hanu Tichánkovou k podpisu nájemních smluv

0049/2
38

Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi, na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce, za cenu 45,- Kč/m²/rok, níže uvedeným vlastníkům:

- 1) pozemek parc.č.st. 1988/2, zast. pl. o výměře 21 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Kpt. Vajdy, panu Ing. V. S., bytem Proskovická, Ostrava-Výškovice
 - 2) pozemek parc.č.st. 2336, zast. pl. o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu J. R., bytem Výškovická, Ostrava-Zábřeh
 - 3) pozemek parc.č.st. 2990, zast. pl. o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu M. B., bytem P. Lumumby, Ostrava-Zábřeh
 - 4) 1/2 pozemku parc.č.st. 2956/14, zast. pl. o výměře 22 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova, panu L. K., bytem Dr. Martínka, Ostrava-Hrabůvka
 - 5) 1/2 pozemku parc.č.st. 2959/12, zast. pl. o výměře 21 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova, panu J. B., bytem Pjanovova, Ostrava-Zábřeh
 - 6) 1/2 pozemku parc.č.st. 2960/13, zast. pl. o výměře 21 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova, paní Ing. M. Ma., bytem Výškovická, Ostrava-Zábřeh
 - 7) 1/2 pozemku parc.č.st. 2967/13, zast. pl. o výměře 21 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova, manželům Ing. L. V. a J. V., bytem Výškovická, Ostrava-Zábřeh
 - 8) 1/2 pozemku parc.č.st. 2968/6, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova, manželům Ing. F. M. a A. M., bytem Výškovická, Ostrava-Zábřeh
 - 9) 1/2 pozemku parc.č.st. 2968/6, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na Rudná-Pavlova, paní D. P., bytem 29. dubna, Ostrava-Výškovice
 - 10) 1/2 pozemku parc.č.st. 2982/4, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova, panu J. C., bytem Cujkovova, Ostrava-Zábřeh
 - 11) 1/2 pozemku parc.č.st. 2982/6, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova, panu Bc. D. K., bytem Loučky, Ostrava-Poruba
- a uzavřít nájemní smlouvy

a
zmocňuje

místostarostku Ing. Hanu Tichánkovou k podpisu nájemních smluv

0050/2
39

Pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická - variantní návrh

Rada městského obvodu

rozhodla

nepronajmout část pozemku p.p.č. 783/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 169 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, panu T. C., IČ: 12473057, bytem Gen. Janko, Ostrava – Mariánské Hory, za účelem zřízení restaurační předzahrádky s hracími prvky pro děti

0051/2
40

Souhlas s kácením dřeviny na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Česká

Rada městského obvodu

vydává

souhlas s kácením 1 ks dřeviny - jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) na pozemku p.p.č. 566/139 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Česká, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, pro stavbu „Rekonstrukce VO oblast Česká ul.“ pro investora stavby, kterým je statutární město Ostrava, IČ 0084545, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

a
zmocňuje

podáním žádosti k tomuto kácení společnost PTD Muchová, s.r.o., IČ 27767931, se sídlem Ostrava - Muglinov, Olešní 313/14, PSČ 71200 ukládá

Haně Tichánkové, místostarostce předložit radě informaci o náhradní výsadbě za 1 ks dřeviny - jasan ztepilý na příští schůzi rady.
Termín: 11. 12. 2014

0052/2
41

Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby a Smlouva o právu provést stavbu na pozemcích v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Rudná

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby pod názvem „Silnice III/4787 Ostrava ulice Výškovická, mosty 4787-3,4787-4“ na pozemích p.p.č. 654/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 688/4 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 757/2 ostatní plocha, manipulační plocha, p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 773/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 773/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 773/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 783/2 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 783/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 783/8 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Rudná

a
rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu pod názvem „Silnice III/4787 Ostrava ulice Výškovická, mosty 4787-3,4787-4“ na pozemích p.p.č. 654/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 688/4 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 757/2 ostatní plocha, manipulační plocha, p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 773/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 773/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 773/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 783/2 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 783/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 783/8 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická x Rudná, s investorem stavby - Moravskoslezským krajem, IČ 70890692, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, zastoupeným z pověření hejtmana kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, Úprkova 795/1, Přívoz, 702 23 Ostrava

0053/2
42

Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva k 1/2 stavby garáže bez č.p./č.e. na pozemku parc.č.st. 2968/12 a stavby bez č.p. /č.e. na pozemku parc.č.st. 6236 v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k níže uvedeným nemovitým věcem:

1) 1/2 stavby garáže bez č.p./č.e. na pozemku parc.č.st. 2968/12 v k.ú. Zábřeh nad Odrou ve vlastnictví manželů A. a H. O., bytem Sokolovská , Ostrava-Poruba, za podmínek dle přiložené kupní smlouvy

2) budově bez č.p./č.e. na pozemku parc.č.st. 6236 v k.ú. Zábřeh nad Odrou ve vlastnictví paní A. M., bytem Průkopnická , Ostrava-Zábřeh, za podmínek dle přiložené kupní smlouvy

0054/2
43

Stanovisko ke směně a následnému svěřeni pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Na Nivách x Samaritánská a ul. Středoškolská

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 43, týkající se stanoviska ke směně a následnému svěřeni pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Na Nivách x Samaritánská a ul. Středoškolská, z jednání 2. schůze rady k projednání v majetkové komisi a doplnění o více informací.

0055/2
44

Ukončení nájmu dohodou, zveřejnění záměru výpůjčky, prominutí nájemného, prodej pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova s úhradou kupní ceny formou splátkového kalendáře

Rada městského obvodu

rozhodla

ukončit nájem pozemků parc.č. 715/148 zahrada a parc.č. 1014 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, za účelem užívání pozemku jako zahrady a pozemku pod rodinným domem sjednaný na základě smlouvy ze dne 7.3.2012 č. 7/014/45/12/Dzi s paní M. P., bytem Hýlova , 700 30 Ostrava – Výškovice, dohodou ke dni 30.11.2014 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu

a
zmocňuje

místostarostku Ing. Hanu Tichánkovou k podpisu dohody o ukončení nájmu

a
rozhodla

zveřejnit záměr na výpůjčku pozemků parc.č. 715/148 zahrada a parc.č. 1014 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, za účelem užívání pozemku jako zahrady a pozemku pod stavbou rodinného domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

a
rozhodla

prominout nájemné za období od 1.7.2014 do 31.12.2014 ve výši 3.002 Kč, vyplývající paní M. P., bytem Hýlova , 700 30 Ostrava – Výškovice, ze Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/45/12/Dzi ze dne 7.3.2012, za účelem užívání pozemku jako zahrady a pozemku pod rodinným domem, v k.ú. Výškovice u Ostravy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

a
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodat níže uvedené pozemky v k.ú. Výškovice u Ostravy, z vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava – Jih, do vlastnictví paní M. P., bytem Hýlova , 700 30 Ostrava – Výškovice:

- parc.č. 715/148 zahrada o výměře 194 m2, za kupní cenu ve výši 750 Kč/m2
- parc.č. 1014 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 86 m2, za kupní cenu ve výši 750 Kč/m2
- parc.č. 715/155 ostatní plocha – zeleň o výměře 36 m2, za kupní cenu ve výši 300 Kč/m2,

tj. za celkovou kupní cenu ve výši 220.800 Kč (145.500 Kč + 64.500 Kč + 10.800 Kč) uhrazenou formou splátkového kalendáře na 36 měsíců, tj. 6.134 Kč/měsíčně za podmínky úhrady nákladů na zpracování revizního znaleckého posudku č. ZU-FAST 84/2014 ze dne 17.3.2014 ve výši 615 Kč/3 parcely a úhrady správního poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, dle důvodové zprávy

0056/2
45

Změna délky věcného břemene k pozemkům v k. ú. Hrabůvka, ulice Provaznická, Plavecká a Klegova

Rada městského obvodu

rozhodla

o změně svého usnesení č. 1137/25 ze dne 25.8.2011 "Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby a zřízení věcného břemene na pozemcích v k.ú. Hrabůvka - REKO SM trasa 3 mění

celkovou délku věcného břemene řadu středotlakého plynovodu na ul. Provaznická, Plavecká a Klegova, umístěné na dotčených pozemcích p.p.č. 228/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 311/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 799/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 939/4 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, ul. Provaznická, Plavecká a Klegova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, z původních 635 bm na 645,8 bm.

0057/2
46

Změna délky věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny

Rada městského obvodu

rozhodla

o změně svého usnesení č. 5293/102 ze dne 29.4.2010 "Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby a zřízení věcného břemene k pozemkům v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny". mění

celkovou délku věcného břemene horkovodní přípojky v rámci akce "HV přípojka Avion Shopping Park Ostrava - rozšíření jih, Ostrava - Zábřeh", umístěné na dotčených pozemcích p.p.č. 787/2 ostatní plocha, manipulační plocha, p.p.č. 997/8 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 997/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 997/9 ostatní plocha, jiná plocha (oddělený z p.p.č. 997/6 ostatní plocha, jiná plocha) v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, z původních 110 bm na 115 bm.

0058/2
47

Zrušení usnesení a stanovisko k prodeji částí pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita ul. Výškovická x Předškolní

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 47, týkající se zrušení usnesení č. 5414/104 Rady městského obvodu Ostrava – Jih ze dne 17.7.2014, z jednání 2. schůze rady k projednání v majetkové komisi.

0059/2
48

Zřízení věcného břemene na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Edisonova

Rada městského obvodu

doplňuje

své usnesení číslo 4393/80 ze dne 3.9.2009 a usnesení číslo 3999/73 ze dne 21.5.2009 o pozemek p.p.č. 211/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrabůvka, ul. Edisonova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeno městskému obvodu Ostrava-Jih v délce 1,81 m, za účelem přeložení kabelového nadzemního vedení, uložení zemního kabelu a napojení na veřejnou komunikační síť v rámci stavby "Přeložení kabelového vedení z objektů v památkové chráněné zóně".

rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p.p.č. 211/11, k.ú. Hrabůvka ve prostětech společnosti O2 Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 14022, IČ: 60193336 spočívající v právu mít umístěnou a užívat veřejnou komunikační síť, vstupovat a vjíždět na pozemek v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, údržbou, opravami a odstraněním veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 1180-882/2010, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr veřejné komunikační sítě, tj. za 2m délky za úplatu 1000,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě

místostarostku Ing. Hanu Tichánkovou k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

- 0060/2
49 **Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod garáží v k.ú. Zábřeh nad Odrou**
Rada městského obvodu
rozhodla
zveřejnit záměr na pronájem pozemku parc.č.st 2477, zast. pl. o výměře 21 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garáží cizího vlastníka.
- 0061/2
50 **Návrh na čerpání finančních prostředků při jednáních komisí rady a výborů zastupitelstva městského obvodu**
Rada městského obvodu
zrušuje
své usnesení č. 3824/58 ze dne 1. 9. 2005
souhlasí
s poskytováním občerstvení v maximální výši 300 Kč na každé jednání:
- výborů zastupitelstva
- komisí rady
- komisí pro posouzení a hodnocení nabídek
- komisí zřízených radou k určitému účelu
s účinností od 1.1. 2015
doporučuje
zastupitelstvu městského obvodu zrušit usnesení č. 495/18 ze dne 15. 9. 2005 a rozhodnout o výše uvedeném návrhu na čerpání občerstvení
- 0062/2
52 **Schválení smlouvy o smlouvě budoucí k připojení k elektrizační soustavě**
Rada městského obvodu
souhlasí
s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN)
zmocňuje
starostu Městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN)
ukládá
Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
přípravit návrh smlouvy
Termín: 02. 12. 2014
Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh smlouvy, a předat jej k podpisu starostovi
Termín: 09. 12. 2014
- 0063/2
53 **Zmocnění k podávání žádostí o povolení kácení dřevin**
Rada městského obvodu
zmocňuje
vedoucího odboru investičního Ing. Lubomíra Burdíka k zastupování Městského obvodu Ostrava-Jih ve věci podávání žádostí o povolení kácení dřevin v rámci investičních akcí
ukládá
Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
přípravit návrh zmocnění
Termín: 02. 12. 2014
Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh zmocnění, a předat jej k podpisu starostovi
Termín: 09. 12. 2014
- 0064/2
54 **Zmocnění neuvolněného člena rady k vydávání vyjádření k přípustnosti staveb, zařízení a způsobu využití pozemků dle Územního plánu Ostravy z r. 2014**
Rada městského obvodu
zmocňuje
neuvolněného člena rady Městského obvodu Ostrava-Jih Ing. Otakara Šimíka, kterému byly zastupitelstvem svěřeny kompetence v rámci samosprávných úkonů u odboru výstavby a ŽP - k vydávání vyjádření k umístění staveb, zařízení a způsobu využití pozemků na území Městského obvodu Ostrava-Jih v těch případech, kdy jsou zařazeny do kategorie jako "podmíněně přípustné využití"
- 0065/2
55 **Způsob vyplacení odměny při skončení funkčního období uvolněných členů Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih ve volebním období 2010 - 2014**
Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 55, týkající se jednorázového vyplacení odměny při skončení funkčního období uvolněných členů Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih ve volebním období 2010 - 2014, z jednání 2. schůze rady.

0066/2
56P

Odměna ředitelům základních a mateřských škol z rozvojového programu "Zvýšení platů pedagogických pracovníků regionálního školství v roce 2014"

Rada městského obvodu

schvaluje

odměny ředitelům základních a mateřských škol z rozvojového programu "Zvýšení platů pedagogických pracovníků regionálního školství v roce 2014 (čj.MŠMT-24878/2014)"

0067/2
57P

Zrušení zadávacího řízení - Rekonstrukce sportovního areálu u ZŠ a MŠ Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100

Rada městského obvodu

rozhodla

zrušit veřejnou zakázku VZ 88.14 na stavební práce "Rekonstrukce sportovního areálu u ZŠ a MŠ Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100", dle § 84 odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, neboť byla ve stanovené lhůtě podána jedna nabídka.

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 88.14 vyplývající z usnesení
Termín: 30. 12. 2014

0068/2
58P

Námítky proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchaz. AMEREX trade s.r.o. a proti rozhod. zadav. o výběru nejvhodn. nabídky a rozhodnutí o nich - Vybavení škol. kuchyní elektrozařizováním škol zříz. obvodem O.-Jih

Rada městského obvodu

bere na vědomí

námítky proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení z účasti v zadávacím řízení uchazeče AMEREX trade s.r.o. a námítky proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky u nadlimitní veřejné zakázky VZ 55.14 na dodávky "Vybavení školních kuchyní elektrozařizováním škol zřízených obvodem Ostrava-Jih" podané stěžovatelem AMEREX trade s.r.o., se sídlem V zahradách č. 2052, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ: 25388461, a rozhodnutí o nich ze dne 31. 10. 2014

0069/2
59P

Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za III. čtvrtletí r. 2014 ZŠ a MŠ, p.o.

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od Kč 100.000,-- do Kč 500.000,-- bez DPH:
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy a mateřské školy, Ostrava-Bělský Ls, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace,
- za III. čtvrtletí roku 2014 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace,
dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, ve znění pozdějších změn
ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek oddělení veřejných zakázek upravit Zásady pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů v části, týkající se přehledu o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od Kč 100.000,-- do Kč 500.000,-- bez DPH o povinnost předkládat i faktury.
Termín: 11. 12. 2014

0070/2
60P

Výběr nejvhodnější nabídky - Zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro bytové domy

Rada městského obvodu

rozhodla

vyloučit uchazeče č. 3 Ing. Plamen Penkov, CSc. Řitka, U Sokolovny 120, IČ 01857924
č.12 ENERGO-STEEL spol. s r.o. Vřesinská 66/54, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 15502546
z důvodů uvedených v důvodové zprávě
rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 72.14 na Zpracování

průkazů energetické náročnosti budov pro bytové domy a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem

č. 10 oekoplan Czech Republic s.r.o., Rašínova 103/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČ 25331299 za nabídkovou cenu 206 910 Kč vč. DPH/3,57 týdnů

jako druhým v pořadí s uchazečem č. 1 MOUNTAIN GUIDES 9000, s.r.o. Dolní Adršpach 7, 549 57 Adršpach 28806387 za nabídkovou cenu 240 064 Kč vč. DPH/za 4 týdnů

jako třetím v pořadí s uchazečem č. 7 PKV BUILD s.r.o. Ludgeřovice, Nad Plynárnou 1100/1, IČ 28149785 za nabídkovou cenu 399 208,04 Kč vč. DPH/za 5 týdnů ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky VZ 72.14
Zpracování průkazů energetické náročnosti budov pro bytové domy
Termín: 10. 12. 2014

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky Zpracování
průkazů energetické náročnosti budov pro bytové domy
Termín: 31. 12. 2014

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 72.14
Termín: 31. 01. 2015

0071/2
61P

Výběr nejvhodnější nabídky (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách) - Zateplení objektu ZŠ Horymírova, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

vyložit uchazeče č. 1 Karnet a.s. , Brno, Tuřanka /34, PSČ 627 00, IČ 27738248
z důvodů uvedených v důvodové zprávě
rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 77.14 na provedení stavebních prací Zateplení objektu ZŠ Horymírova, Ostrava-Zábřeh a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem

č. 3 MH - STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 27776506, za nabídkovou cenu 11 901 575 Kč bez DPH

jako druhým v pořadí s uchazečem č. 8 INTOZA s.r.o., Ostrava - Hulváky, Varšavská 1583/99, PSČ 709 00, IČ 25873261, za nabídkovou cenu 11 988 504 Kč bez DPH

jako třetím v pořadí s uchazečem č. 6 BDSTAV MORAVA s.r.o., Bruzovice 88, PSČ 739 36, IČ 26807947 za nabídkovou cenu 12 123 348 Kč bez DPH ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky Zateplení objektu ZŠ Horymírova, Ostrava-Zábřeh
Termín: 15. 12. 2014

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky Zateplení objektu ZŠ Horymírova, Ostrava-Zábřeh a předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih
Termín: 09. 01. 2015

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 77.14
Termín: 30. 01. 2015

0072/2
62P

Výběr nejvhodnější nabídky (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách) - Zateplení ZŠ B. Dvorského, Ostrava-Dubina

Rada městského obvodu

rozhodla

vyložit uchazeče č. 4 Tomáš STRAUB s.r.o., Ostravská 1847, 748 01 Hlučín, IČ 27762939
z důvodů uvedených v důvodové zprávě
rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 76.14 na provedení stavebních prací „Zateplení ZŠ B. Dvorského, Ostrava-Dubina“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem

č. 3 INTOZA s.r.o., Ostrava - Hulváky, Varšavská 1583/99, PSČ 709 00, IČ 25873261, za nabídkovou cenu 31 835 750 Kč bez DPH

jako druhým v pořadí s uchazečem č. 1 BDSTAV MORAVA s.r.o., Bruzovice 88, PSČ 739 36, IČ 26807947, za nabídkovou cenu 32 229 689,50 Kč bez DPH

jako třetím v pořadí s uchazečem č. 2 BYSTROŇ Group a.s., Ostrava - Přívoz, Chopinova 576/1,

PSČ 702 00, IČ 27800466 za nabídkovou cenu 33 902 832,63 Kč bez DPH ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
přípravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky Zateplení ZŠ
B. Dvorského, Ostrava-Dubina
Termín: 15. 12. 2014

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky Zateplení ZŠ
B. Dvorského, Ostrava-Dubina a předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih
Termín: 09. 01. 2015

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 76.14
Termín: 30. 01. 2015

0073/2
64P

**Výzva (dodávky dle § 38 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů)
- Senior Fitness hřiště**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 82.14 na dodávky "Senior Fitness hřiště"
dle § 25 v návaznosti na ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu s doplněním
jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:
členové

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Dana Čechalová, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
náhradníci členů

1. Věra Válková, 1. místostarosta obvodu
2. Ing. Alena Nogová, zástupce vedoucího odboru investičního
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:
členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta obvodu
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
4. Ing. Jiří Tichý, autorizovaná osoba
5. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
náhradníci členů

1. Věra Válková, 1. místostarosta obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarosta obvodu
3. Ing. Libuše Kolouchová, autorizovaná osoba
4. Ing. Jan Půček, autorizovaná osoba
5. Ing. Alena Nogová, zástupce vedoucího odboru investičního
ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 82.14 a předložit zprávu hodnotící
komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo
Termín: 28. 03. 2015

0074/2
65P

**Výzva (stavební práce, ZPŘ dle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd.
předpisů) - Rekonstrukce sportovního areálu u ZŠ a MŠ Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 93.14 na provedení stavebních prací
"Rekonstrukce sportovního areálu u ZŠ a MŠ Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100" dle § 25 v návaznosti na
ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, zájemcům
uvedeným v předloženém přínosu s doplněním
jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Věra Válková, 1. místostarosta obvodu
2. Ing. Alena Nogová, zástupce vedoucího odboru investičního
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:
členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta obvodu
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
4. Ing. Jiří Tichý, autorizovaná osoba
5. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů

1. Věra Válková, 1. místostarosta obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarosta obvodu
3. Ing. Libuše Kolouchová, autorizovaná osoba
4. Ing. Jan Půček, autorizovaná osoba
5. Ing. Alena Nogová, zástupce vedoucího odboru investičního ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 93.14 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo
Termín: 27. 03. 2015

0075/2
66P

Zrušení veřejné zakázky (stavební práce, dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - DĚTSKÁ HŘIŠTĚ - OSTRAVA JIH, dětské hřiště č. 3, parc.č. 485/1, k.ú. Hrabůvka, na ul. Klegova

Rada městského obvodu

rozhodla

zrušit veřejnou zakázku VZ 90.14 na provedení stavebních prací "DĚTSKÁ HŘIŠTĚ - OSTRAVA JIH, dětské hřiště č. 3, parc.č. 485/1, k.ú. Hrabůvka" na ul. Klegova, neboť nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky
ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 90.14 vyplývající z usnesení
Termín: 05. 12. 2014

0076/2
67

Zásady pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy a ušlého výdělku neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu pro rok 2015

Rada městského obvodu

souhlasí

s návrhem "Zásad pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy a ušlého výdělku členům Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni", pro rok 2015 dle předloženého návrhu
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit předložené "Zásady pro poskytování pracovního volna s náhradou mzdy a ušlého výdělku neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu, kteří nejsou pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni" pro rok 2015 dle předloženého návrhu

0077/2
68

Návrh na úpravu Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

souhlasí

s návrhem na úpravu a doplnění Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih dle předloženého a upraveného návrhu
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu návrh na úpravu a doplnění Jednacího řádu zastupitelstva městského obvodu schválit.

0078/2
69

Zřízení komisí rady městského obvodu, jmenování předsedů a členů

Rada městského obvodu

zřizuje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) a § 122 zák. č. 128/2000 O obcích, ve znění pozdějších předpisů, komise Rady městského obvodu Ostrava-Jih s účinností od 1. 12. 2014 takto:

- bytovou
 - ekonomickou, investiční a ekonomického rozvoje
 - majetkovou
 - pro dopravu, parkovací systémy, komunální, čistoty a pořádku
 - sociální
 - pro bezpečnost a proti kriminalitě, pro sport a volný čas
 - kulturní a školskou
 - pro životní prostředí, výstavby a architektury
- jmenuje

předsedy komisí rady městského obvodu s účinností od 1. 12. 2014 takto:

- bytová komise: Stanislav Odstrčil
- komise ekonomická, investiční a ekonomického rozvoje : Mgr. Radim Miklas
- komise majetková: Ing. Rostislav Hřivňák
- komise pro dopravu, parkovací systémy, komunální, čistoty a pořádku: Ing. Karel Pražák
- komise sociální: Jana Hellerová
- komise pro bezpečnost a proti kriminalitě, pro sport a volný čas: Mgr. Jiří Dostál
- Komise kulturní a školská: Michaela Stýskalová, LL.B.
- komise pro životní prostředí, výstavby a architektury: Ing. Leo Luzar
jmenuje

členy komisi rady městského obvodu s účinností od 1. 12. 2014 takto:

Komise bytová:

- Klímková Radka
- Stýskalová Michaela, LL.B.
- Tomáš Gemela
- Ondrová Petra
- Václavíková Nela
- Machač Martin
- Mgr. Lucie Foldynová
- Josef Graňák
- Martin Mařák
- Mgr. Hana Štanglerová
- Skalka Zdeněk
- Jiří Stráník

Komise ekonomická, investiční a ekonomického rozvoje:

- Jan Koval
- Ing. Karel Malík
- Ing. Otakar Šimík
- Ing. Jan Nevima, Ph.D.
- Takáč Petr
- Kolibíková Pavla
- Jan Gara
- RSDr. Pavel Holas
- Ing. Lumír Grochal
- Mgr. Dagmar Hrabovská
- Mgr. Hana Kubišová
- Ing. Michal Domašík

Komise majetková:

- Jiří Pol
- Karel Slezák
- Petr Jakubek
- Zdeněk Hübner
- Ing. Viktor Šedo
- Mgr. Jan Dohnal

Komise pro dopravu, parkovací systémy, komunální, čistoty a pořádku:

- Jaroslav Musial
- Tomáš Gemela
- Ing. Otakar Šimík
- Hařovský Denis
- Kahánková Martina
- Litassy Richard
- Jan Gara
- Martin Mařák
- Bc. Petr Smoleň
- Jaroslav Křístek
- Jiří Oborný
- Mgr. Jan Dohnal

Komise sociální:

- MUDr. Jaroslav Hájek
- Jiřina Ivanová
- Josef Graňák
- Mgr. Viktor Panuška
- Václav Mrkvica
- Erika Domašíková

Komise pro bezpečnost a proti kriminalitě, pro sport a volný čas:

- Klímková Radka
- Josef Zajíc
- Nela Václavíková
- Denis Hařovský
- Jan Gara
- Petr Jakubek
- Mgr. Viktor Panuška
- Svatava Huťková

Komise kulturní a školská:

- Lukáš Král
- Petra Ondrová
- Karel Slezák
- RSDr. Pavel Holas
- Mgr. Dagmar Hrabovská
- Mgr. Hana Štanglerová
- Mgr. Zdeněk Rutta
- PaedDr. Ivona Klímová

Komise pro životní prostředí, výstavby a architektury:

- Ing. Arch. David Kotek
- Eva Petrašková
- David Vojvodík
- Bc. Petr Smoleň
- Ing. Jan Půček
- Ing. Romana Filipová

0079/2
70

Návrh na úpravu Jednacího řádu rady městského obvodu

Rada městského obvodu

schvaluje

úpravu a doplnění Jednacího řádu Rady městského obvodu Ostrava-Jih dle předloženého a upraveného návrhu s účinností od 28. 11. 2014

Tiskové opravy

TO

Tisková oprava k usn. č. 5940/112 z 6. 11. 2014 - Výběr nejvhodnější nabídky (ZPŘ dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Rekonstrukce reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu na podlimitní veřejnou zakázku VZ 74.14 na provedení stavebních prací "Rekonstrukce reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih" o vyloučení uchazeče:

- Stavos Stavba a.s., se sídlem U Studia 3189/35, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 44739494, z důvodu uvedeného v předložené důvodové zprávě tohoto přínosu rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 74.14 na provedení stavebních prací Rekonstrukce reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih" a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem:

- TIMO profistavby s.r.o., se sídlem 1. Máje 1526/66, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 28591801, za nabídkovou cenu: Kč 1.387.810,02 bez DPH, a lhůtu realizace 37 kalendářních dnů, a

- jako druhým v pořadí s uchazečem SLONKA s. r. o., se sídlem Nádražní 20/142, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 26852659, za nabídkovou cenu: Kč 1.579.000,00 bez DPH, a lhůtu realizace 35 kalendářních dnů, ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 74.14
Termín: 31. 12. 2014

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
přípravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky
"Rekonstrukce reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih"
Termín: 28. 11. 2014

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky "Rekonstrukce reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih" a předat jej k podpisu starostovi
Městského obvodu Ostrava-Jih
Termín: 05. 12. 2014