

USNESENÍ

z 3. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

která se konala 11. 12. 2014 09:00

(usn. č. 0080/3 - usn. č. 0137/3)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Věra Válková

místostarostka
městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 3. schůze Rady městského obvodu, ze dne 11. 12. 2014 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
0080/3	1.	Návrh rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2015, včetně rozpočtového výhledu na léta 2016 - 2018 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0081/3	2.	Návrh rozpočtového opatření č. 1 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0082/3	3.	Návrh rozpočtového opatření č. 2 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0083/3	4.	Návrh rozpočtového opatření č. 3 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0084/3	5.	Žádost o poskytnutí zápůjčky ze Sociálního fondu (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
0085/3	6.	Pronájem části vývěsní skříňky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih umístěné na veřejném pohřebišti na ulici U Studia, ppč. 708/3 v k. ú. Zábřeh nad Odrou za účelem umístění nabídky kamenických služeb. (Věra Válková, místostarostka)
0086/3	7.	Darování hraček Dětskému centru Domeček, p.o. (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0087/3	8.	Ocenění dětí a mládeže za úspěšnou reprezentaci obvodu a občanů pracujících s dětmi a mládeží (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0088/3	9.	Odpis pohledávky (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0089/3	10.	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření a převod majetku (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0090/3	11.	Změna odpisových plánů na rok 2014 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0091/3	12.	Změna v rejstříku škol a školských zařízení (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0092/3	13.	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku a vyřazení odcizeného majetku příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
0093/3	14.	Prominutí poplatku a úroku z prodlení (Markéta Langrová, člen rady)
0094/3	15.	Pronájem prostor v objektu Sportovního centra Dubina č.p. 287, na ul. Horní 81, Ostrava-Dubina (Markéta Langrová, člen rady)
0095/3	16.	Skončení nájmu bytu dohodou, zaslání výzvy před podáním výpovědi (Markéta Langrová, člen rady)
0096/3	17.	Snížení nájemného na pronájem prostoru v bytovém domě na ul. Edisonova 27, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
0097/3	18.	Souhlas s uzavřením provozu ve sportovní hale Ostrava - Dubina (Markéta Langrová, člen rady)
0098/3	19.	Žádost nájemců bytů o skončení nájmu bytu dohodou a uzavření smlouvy k nájmu bytu ("žádost o schválení výměny bytu") (Markéta Langrová, člen rady)
0099/3	20.	Navýšení hodnoty předaného nemovitého majetku příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0100/3	21.	Pronájem části pozemku p.p.č. 245/10 v k.ú. Hrabůvka, ul. Dvouletky - variantní návrh (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0101/3	22.	Pronájem pozemku st. p.č. 6427 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. "Korýtko" (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0102/3	23.	Předání nemovitého majetku příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0103/3	24.	Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sologubova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0104/3	25.	Souhlas s kácením dřeviny na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Česká (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0105/3	26.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0106/3	27.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kpt. Vajdy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0107/3	28.	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva k budově bez č.p./č.e. v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0108/3	29.	Úprava smluv o nájmu částí pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Zálomu (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0109/3	30.	Záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 270/25 v k.ú. Hrabůvka, ulice Provaznická (parkovací místo č. 30) (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0110/3	31.	Změna délky věcného břemene k pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy rámci stavby "Ostrava 29. dubna knihovna NNK" (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0111/3	32.	Změna délky věcného břemene k pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou v rámci akce „Modernizace kina LUNA“ (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

0112/3	33.	Změna smlouvy o nájmu nemovitosti – části pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Matuška (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0113/3	34.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0114/3	35.	Žádost o souhlas s krátkodobým využitím pozemku v areálu základní školy v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. B. Dvorského (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0115/3	36.	Žádost o vrácení části kupní ceny pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Řadová (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0116/3	37.	Způsob vyplacení odměny při skončení funkčního období uvolněnému členu Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih ve volebním období 2010 - 2014 (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
0117/3	38.	Žádost o prominutí poplatku z prodlení, žádost o splátkový kalendář (Bc. Martin Bednář, starosta)
0118/3	39.	Návrh na stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva (Bc. Martin Bednář, starosta)
0119/3	40.	Poskytnutí peněžitého plnění občanům, pracujícím v komisích rady městského obvodu (Bc. Martin Bednář, starosta)
0120/3	41.	Návrh termínů schůzí rad a zasedání zastupitelstva městského obvodu na 1. čtvrtletí 2015 (Bc. Martin Bednář, starosta)
0121/3	42P.	Námítky proti rozhodnutí zadavatele VZ 75.14 "ÚMOB Ostrava-Jih, rekonstrukce elektroinstalace budovy A" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0122/3	43P.	Námítky do rozhodnutí a rozhodnutí o nich k VZ 12.14 Stavební úpravy ZŠ Kosmonautů 15, Ostrava-Zábřeh (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0123/3	44P.	Výběr nejvhodnější nabídky (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách) - Zateplení a výměna oken Základní školy Volgogradská, Ostrava-Zábřeh (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0124/3	45P.	Výběr nejvhodnější nabídky otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Rekonstrukce plavecké učebny při ZŠ A. Kučery, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0125/3	46P.	Výběr nejvhodnější nabídky (stavební práce, otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Úprava předprostoru kina Luna Ostrava-Jih (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0126/3	47P.	Výzva (stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů a části III. Zásad) - Pavilon tělocvičny Areálu 29. dubna (ZŠ), Ostrava-Výškovice (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0127/3	48P.	Zrušení ZŘ (zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Rekonstrukce reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0128/3	49P.	Oznámení ZŘ (dodávky, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů a části III. Zásad) - Přírodovědné učebny (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0129/3	50P.	Oznámení ZŘ (dodávky, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů a části III. Zásad) - Učebny fyziky a chemie (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
0130/3	51.	Návrh rozpočtového opatření č. 4 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0131/3	52.	Ukončení nájmních vztahů v krytých stáních (Markéta Langrová, člen rady)
0132/3	53.	Pronájem volného místa v krytém stání (Markéta Langrová, člen rady)
0133/3	54.	Vyřazení majetku MSOJ (Markéta Langrová, člen rady)
0134/3	55.	Plán nákladů a výnosů MSOJ na rok 2015 (Markéta Langrová, člen rady)
0135/3	56.	Plán účetních odpisů MSOJ na rok 2015 (Markéta Langrová, člen rady)
0136/3	58.	Návrh na zrušení usnesení č. 666/22 ze dne 19.6.2014 ve věci koupě nemovitých věcí na ulici Pavlovova 33 v Ostravě-Zábřehu (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
0137/3	59.	Návrh na úpravu OZV č. 11/2011 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
nepřijato	57.	Prodej zastavěného pozemku a jeho součástí – bytového domu na ul. Patrice Lumumby 22, Ostrava-Zábřeh, do vlastnictví právnické osoby–družstva (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
nepřijato	60.	Návrh dohody o částečném prominutí pohledávek - Ing. Jiřina Schwarzerová (Bc. Martin Bednář, starosta)

0080/3
1

Návrh rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2015, včetně rozpočtového výhledu na léta 2016 - 2018

Rada městského obvodu

souhlasí

1) s návrhem rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2015 v členění

- příjmy celkem	591 363	tis. Kč
- financování	64 855	tis. Kč
- celkové zdroje	656 218	tis. Kč
- běžné výdaje	551 963	tis. Kč
- kapitálové výdaje	104 255	tis. Kč
- celkové výdaje	656 218	tis. Kč

2) s návrhem závazných ukazatelů pro příspěvkové organizace na rok 2015 dle předloženého návrhu

3) s návrhem použití finančních prostředků z Vypořádacího fondu FRB na rok 2015 dle předloženého návrhu

4) s návrhem poskytnutí veřejné finanční podpory na rok 2015 ve výši 2 500 tis. Kč

5) s návrhem rozpočtového výhledu na léta 2016-2018

6) s předkládáním Zprávy o plnění rozpočtu m.o. Ostrava-Jih k 31.3. a 30.9.2015 v tabulkové formě, k 30.6. a 31.12.2015 včetně komentáře

doporučuje

Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih ke schválení

0081/3
2

Návrh rozpočtového opatření č. 1

Rada městského obvodu

souhlasí

1) se změnou závazných ukazatelů PO dle přílohy

2) s rozpočtovým opatřením, kterým se

- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 7, § 3111, pol. 2322 o 19 tis. Kč
- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 7, § 3113, pol. 2322 o 142 tis. Kč
- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 7, § 3141, pol. 2322 o 19 tis. Kč

- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG dle přílohy o 19 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5171 o 9 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, ORG dle přílohy o 133 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 5331, ORG dle přílohy o 19 tis. Kč

doporučuje

Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih ke schválení

0082/3
3

Návrh rozpočtového opatření č. 2

Rada městského obvodu

souhlasí

1) se změnou závazných ukazatelů PO dle přílohy

2) s rozpočtovým opatřením, kterým se

- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG dle přílohy o 341 tis. Kč
- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, ORG dle přílohy o 905 tis. Kč
- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 5331, ORG 406 o 140 tis. Kč

- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG dle přílohy o 395 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, ORG dle přílohy o 344 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 5331, ORG dle přílohy o 647 tis. Kč

doporučuje

Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih ke schválení

- 0083/3
4
Návrh rozpočtového opatření č. 3
Rada městského obvodu
schvaluje
1) změnu závazných ukazatelů PO dle přílohy
2) rozpočtové opatření, kterým se
- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, UZ 91, ORG dle přílohy o 106 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, UZ 91, ORG dle přílohy o 106 tis. Kč
- 0084/3
5
Žádost o poskytnutí zápůjčky ze Sociálního fondu
Rada městského obvodu
bere na vědomí
žádost paní I. T., zaměstnankyně Statutárního města Ostravy zařazené do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih o poskytnutí zápůjčky na řešení tíživé životní situace z prostředků Sociálního fondu, doporučuje
zastupitelstvu městského obvodu schválit poskytnutí zápůjčky na řešení tíživé životní situace z prostředků Sociálního fondu paní I. T., zaměstnankyně Statutárního města Ostravy zařazené do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih.
- 0085/3
6
Pronájem části vývěsní skříňky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih umístěné na veřejném pohřebišti na ulici U Studia, ppč. 708/3 v k. ú. Zábřeh nad Odrou za účelem umístění nabídky kamenických služeb.
Rada městského obvodu
rozhodla
uzavřít nájemní smlouvu s vítězným zájemcem, firmou Martin Widenka - Kamenictví Widenka na pronájem části vývěsní skříňky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih umístěné na veřejném pohřebišti na ulici U Studia, ppč. 708/3 v k. ú. Zábřeh nad Odrou za účelem umístění nabídky kamenických služeb.
- 0086/3
7
Darování hraček Dětskému centru Domeček, p.o.
Rada městského obvodu
souhlasí
s darováním hraček Dětskému centru Domeček, příspěvkové organizaci se sídlem Jedličkova 1025/5, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ 706 31 956 v celkové hodnotě Kč 7.071,- Kč.
- 0087/3
8
Ocenění dětí a mládeže za úspěšnou reprezentaci obvodu a občanů pracujících s dětmi a mládeží
Rada městského obvodu
rozhodla
o ocenění 7 občanů u příležitosti Ocenění úspěchů dětí a mládeže v zájmových aktivitách a sportu a pracovníků s dětmi a mládeží dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- 0088/3
9
Odpis pohledávky
Rada městského obvodu
souhlasí
s odepsáním nedobytné pohledávky Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace vůči dlužníkovi - firmě MEDIATTA, s.r.o ve výši 3.024,00 Kč dle důvodové zprávy.
- 0089/3
10
Předání hmotného movitého majetku k hospodaření a převod majetku
Rada městského obvodu
rozhodla
1) o předání hmotného movitého majetku k hospodaření
- Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 873.857,28
- Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 56.839,75
- Mateřské škole Ostrava-Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 56.839,75 dle důvodové zprávy
2) s převodem hmotného majetku ze Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 42.705,00 dle důvodové zprávy

0090/3
11

Změna odpisových plánů na rok 2014 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

schvaluje

změnu odpisového plánu na rok 2014

- Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvková organizace
- Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace
- Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace
- Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace
- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace
- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace
- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace
- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace
- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace
- Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace dle důvodové zprávy

0091/3
12

Změna v rejstříku škol a školských zařízení

Rada městského obvodu

schvaluje

výmaz zápisu v rejstříku škol a školských zařízení u Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace, a to odloučeného pracoviště mateřské školy P. Lumumby a jídelny - výdejny v objektu Základní školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace a úpravu kapacity mateřské školy a školní jídelny dle důvodové zprávy.

0092/3
13

Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku a vyřazení odcizeného majetku příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

rozhodla

1) o neupotřebitelnosti majetku příspěvkových organizací škol v celkové hodnotě Kč 2.120.680,39, dle předloženého návrhu.

2) o vyřazení odcizeného majetku z inventarizace Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace v celkové hodnotě Kč 25.477,85 dle předloženého návrhu. ukládá

likvidační komisi zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

T: dle stanovení likvidační komise

Zodp.: předseda likvidační komise

0093/3
14

Prominutí poplatku a úroku z prodlení

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím poplatku a úroku z prodlení

- p. F. F. a pí P. F., za byt na ul. Volgogradská , Ostrava-Zábřeh, ve výši 90% z částky 130.704 Kč, tj. 117.634 Kč,
- dle důvodové zprávy
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

0094/3
15

Pronájem prostor v objektu Sportovního centra Dubina č.p. 287, na ul. Horní 81, Ostrava-Dubina

Rada městského obvodu

rozhodla

nepronajmout prostory - prodejního kiosku včetně zázemí o výměře 15,48 m2 ve II. NP budovy Sportovního centra Dubina č.p. 287, která je součástí pozemku p.č. 71/142 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ulici Horní 81 v Ostravě-Dubině, společnosti WOOW Exclusive s.r.o., se sídlem 28. října 434/211, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory , IČ: 28659210, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem prodeje sportovního zboží a občerstvení, s výší nájemného 1.500 Kč/m2/rok, dle důvodové zprávy

0095/3
16

Skončení nájmu bytu dohodou, zaslání výzvy před podáním výpovědi

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o skončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku prostřednictvím

JUDr. Milana Knapa, zmocněného na základě usnesení Rady MOB Ostrava-Jih č. 2591/47 ze dne 12.06.2008, dle důvodové zprávy

S. L., Lumírova , č. b. 40
P. M., P. Lumumby , č. b. 31
S. M., Čujkovova , č. b. 51
H. J., Výškovická , č. b. 39
V. T., Svornosti , č. b. 10

II.

o zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2291 odst. 2, 3 občanského zákoníku prostřednictvím JUDr. M. K., zmocněného na základě usnesení Rady MOB Ostrava-Jih č. 2591/47 ze dne 12.06.2008, dle důvodové zprávy

H. A., Mňukova , č. b. 35

0096/3
17

Snížení nájemného na pronájem prostoru v bytovém domě na ul. Edisonova 27, O.-Hrabůvka

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost o snížení nájemného za pronájem prostoru na ul. Edisonova 338/27, Ostrava-Hrabůvka podanou nájemcem školskou právnickou osobou MRŇOUSKOVA MATEŘSKÁ ŠKOLA, IČ: 01709089, se sídlem Edisonova 383/27, Ostrava-Hrabůvka rozhodla

zveřejnit záměr změny nájemní smlouvy ze dne 14.12.2012, ve znění dodatků, uzavřené na dobu neurčitou na pronájem prostoru o velikosti 182,54 m² v bytovém domě č.p. 383 na ul. Edisonova č.or. 27 v Ostravě-Hrabůvce, který je součástí pozemku par. č. st. 327 k.ú. Hrabůvka, se školskou právnickou osobou MRŇOUSKOVA MATEŘSKÁ ŠKOLA, IČ: 01709089, se sídlem Edisonova 383/27, Ostrava-Hrabůvka, s účelem užívání jesle a mateřská škola, a to z důvodu snížení nájemného na 600 Kč/m²/rok na dobu určitou, a to do 31. 8. 2015.
ukládá

Markétě Langrové, člene rady
předložit přehled všech školek umístěných v obecních objektech včetně informace o výši nájmu, druhu smlouvy a doby rekonstrukce objektů.
Termín: 31. 01. 2015

0097/3
18

Souhlas s uzavřením provozu ve sportovní hale Ostrava - Dubina

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením provozu ve sportovní hale na ulici Horní 81, Ostrava - Dubina ve dnech 24.12. - 26.12.2014, 31.12.2014 a 01.01.2015

0098/3
19

Žádost nájemců bytů o skončení nájmu bytu dohodou a uzavření smlouvy k nájmu bytu ("žádost o schválení výměny bytu")

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o skončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku prostřednictvím JUDr. M. K., zmocněného na základě usnesení Rady MOB Ostrava-Jih č. 2591/47 ze dne 12.06.2008, dle důvodové zprávy

Mňukova , 1+3, standard, č. b. 7
Y. L., Mňukova , Ostrava-Zábřeh

II.

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Mňukova , 1+3, standard, č. b. 7
R. K., 28. října , Ostrava-Mariánské Hory

0099/3
20

Navýšení hodnoty předaného nemovitého majetku příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

souhlasí

s navýšením hodnoty nemovitého majetku, který byl předán níže uvedeným příspěvkovým organizacím k hospodaření a to:

Základní škole Ostrava - Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizaci
Základní škole a mateřské škole MUDr. E. Lukášové Ostrava - Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci a Základní škola Ostrava - Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit Úplné znění přílohy č. 1 ke zřizovací listině příspěvkových organizací:

Základní škola Ostrava - Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy MUDr. E. Lukášové Ostrava - Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci a Základní škola Ostrava - Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizaci., dle důvodové zprávy

0100/3
21

Pronájem části pozemku p.p.č. 245/10 v k.ú. Hrabůvka, ul. Dvouletky - variantní návrh

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 21, týkající se pronájmu části pozemku p.p.č. 245/10 v k.ú. Hrabůvka, ul. Dvouletky, z jednání 3. schůze rady k projednání v majetkové komisi.

0101/3
22

Pronájem pozemku st. p.č. 6427 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. "Korýtko"

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemek st. p.č. 6427 zastavěná plocha o výměře 16 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Korýtko", ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou zahradní chatky, panu Ing. S. S., bytem Korunní , Ostrava - Mariánské Hory, za cenu 11 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu

0102/3
23

Předání nemovitého majetku příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit Úplné znění přílohy č. 1 ke zřizovací listině příspěvkových organizací:

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizaci

Základní škola Ostrava - Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Hrabůvka, Mitušova 8, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava - Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizaci

Základní škola Ostrava - Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Dubina, V. Košáře 6, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizaci

Základní škola Ostrava - Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizaci

Základní škola Ostrava - Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizaci

Základní škola Ostrava - Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizaci

Základní škola Ostrava - Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizaci

Základní škola a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizaci

Mateřské školy Harmonie Ostrava - Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizaci

Mateřské školy Ostrava - Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizaci

Mateřské školy Ostrava - Výškovice, Staňkova 33, příspěvkové organizaci

Mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Za školou 1, příspěvkové organizaci

Mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizaci,

Mateřské školy Ostrava - Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizaci a

Mateřské školy Ostrava - Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy

0103/3
24

Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sologubova

Rada městského obvodu

rozhodla

a) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu - instalace dvou řad zavěšených balkonů o rozloze 3 m x 1,5 m k bytovému domu č.p. 1600 nad povrchem pozemku p.č. 654/11 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, s Bytovým družstvem Sologubova 13, IČ: 27772403, se sídlem se sídlem Ostrava - Zábřeh, Sologubova 1600/13, PSČ 700 30

b) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu - instalace dvou řad zavěšených balkonů o rozloze 3 m x 1,5 m k bytovému domu č.p. 1601 nad povrchem pozemku p.č. 654/11 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, s Bytovým družstvem Sologubova 1601, IČ: 26869951, se sídlem Ostrava - Zábřeh, Sologubova 1601, PSČ 700 30

c) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu - instalace dvou řad zavěšených balkonů o rozloze 2,7 m x 1,2 m k bytovému domu č.p. 1602 nad povrchem pozemku p.č. 654/11 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, s Bytovým družstvem Sologubova 17, IČ: 27831094, se sídlem Ostrava - Zábřeh, Sologubova 1602/17, PSČ 700 30

0104/3
25

Souhlas s kácením dřeviny na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Česká

Rada městského obvodu

bere na vědomí

informaci ve věci náhradní výsadby za kácení 1 ks dřeviny - jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) na pozemku p.p.č. 566/139 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Česká, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, pro stavbu „Rekonstrukce VO oblast Česká ul.“
ukládá

odboru dopravy a komunálních služeb předkládat všechny materiály, týkající se kácení dřevin v městském obvodě k projednání v komisi pro životní prostředí, výstavbu a architekturu.

0105/3
26

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby vodovodní přípojky v délce cca 1bm pod povrchem pozemku p.p.č. 950/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu na pozemek p.p.č. 950/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění stavby vodovodní přípojky, pro vlastníky pozemku st.p.č. 4893 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, rod. rek. v k.ú. Zábřeh nad Odrou, manželé S. a J. S., oba bytem Výškovická, Ostrava - Zábřeh, za úplaty 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm vodovodní přípojky

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět umístění, užívání a provozování vodovodní přípojky, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.12.2016 uzavřít s vlastníky pozemku st.p.č. 4893 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, rod. rek. v k.ú. Zábřeh nad Odrou, manželé Sergejem a Jolanou Sýkorovými, oba bytem Výškovická 68, Ostrava - Zábřeh, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti v rozsahu dle předloženého návrhu

0106/3
27

Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kpt. Vajdy

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby přípojky NNk včetně pojistkové skříně pod názvem stavby „Ostrava 3491, MO Ostrava - Jih, NNk“ v délce cca 95 bm na pozemky p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha a st.p.č. 3491 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kpt. Vajdy x Plzeňská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu na pozemky p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha a st.p.č. 3491 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění stavby přípojky NNk včetně pojistkové skříně pod názvem stavby „Ostrava 3491, MO Ostrava - Jih, NNk“ pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, za úplaty 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm přípojky NN a za úplaty 1000,- Kč + zákonná sazba DPH za umístění pojistkové skříně

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět umístění, užívání a provozování přípojky NN a pojistkové skříně, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.12.2016 uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s.,

IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rozsahu dle předloženého návrhu a za podmínky, že povrchové úpravy zpevněných povrchů (chodníky, komunikace) budou řešeny v souladu s požadavky správce místních komunikací odboru dopravy a KS

0107/3
28

Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva k budově bez č.p./č.e. v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k stavbě garáže bez č.p./č.e. na pozemku parc.č.st. 2472 v k.ú. Zábřeh nad Odrou ve vlastnictví pana J. K., bytem Horymírova, Ostrava-Zábřeh, za podmínek dle přiložené kupní smlouvy

0108/3
29

Úprava smluv o nájmu částí pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Zálomu

Rada městského obvodu

rozhodla

o změně doby realizace výstavby zděných řadových garáží č. 1-6 na části pozemku p.p.č. 287/17 ostatní plocha, zeleň, každá část o výměře 18 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, z původních 18-ti měsíců na 42 měsíců a uzavřít dodatky k níže uvedeným smlouvám o nájmu nemovitosti:

- č. 7/014/264/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s Ing. J. K., bytem V Zálomu, Ostrava - Zábřeh
- č. 7/014/265/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s RNDr. M. K., bytem Zimmlerova, Ostrava - Zábřeh
- č. 7/014/266/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s I. B., bytem V Zálomu, Ostrava - Zábřeh
- č. 7/014/267/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s J. P., bytem Samaritánská, Ostrava - Zábřeh
- č. 7/014/268/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s V. A., bytem V Zálomu, Ostrava - Zábřeh
- č. 7/014/269/12 ze dne 20.6.2012, uzavřené s RNDr. M. Ch., bytem V Zálomu, Ostrava - Zábřeh

a

zmocňuje

místostarostku Ing. Hanu Tichánkovou k podpisu dodatků ke smlouvám o nájmu nemovitosti

0109/3
30

Záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 270/25 v k.ú. Hrabůvka, ulice Provaznická (parkovací místo č. 30)

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku poz. parc. č. 270/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrabůvka, ulice Provaznická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, o výměře 12 m² za účelem užívání parkovacího místa č. 30 pro osobní motorové vozidlo, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

0110/3
31

Změna délky věcného břemene k pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy rámci stavby "Ostrava 29. dubna knihovna NNk"

Rada městského obvodu

rozhodla

o změně svého usnesení č. 3015/60 ze dne 22.11.2012 "Souhlas se vstupem, umístěním, realizací stavby a zřízení věcného břemene na pozemcích v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. 29. dubna" mění

celkovou délku podzemního kabelového vedení NN v rámci stavby "Ostrava 29. dubna knihovna NNk", umístěné na dotčeném pozemku p.č.740/4 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, z původních 10 bm na 14,2 bm

0111/3
32

Změna délky věcného břemene k pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou v rámci akce „Modernizace kina LUNA“

Rada městského obvodu

rozhodla

o změně svého usnesení č. 2522/52 ze dne 2.8.2012 "Souhlas se vstupem, realizací, umístěním staveb a zřízení věcných břemen na pozemky v souvislosti s realizací akce "Modernizace kina LUNA" mění

celkovou délku přeložky sítě NN a VN v rámci akce "Modernizace kina LUNA", umístěné na dotčeném pozemku p.p.č. 654/80 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, z původních 115 bm na 141,4 bm.

0112/3
33

Změna smlouvy o nájmu nemovitosti – části pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. J. Matuška

Rada městského obvodu

rozhodla

nezměnit smlouvu o nájmu nemovitosti č. 7/014/854/10/Dzi ze dne 11.8.2010, týkající se části pozemku parc.č. 96/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4523 m², v k.ú. Dubina u Ostravy, ve ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava – Jihu, uzavřenou s p. M. L., IČ: 65481321, bytem Horní 1479/88, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, uzavřením dodatku č. 4, kterým bude sníženo nájemné ze sjednané roční částky ve výši 408.924 Kč + zákonná sazba DPH na částku ve výši 368.032 Kč + zákonná sazba DPH, s účinností od 1.1.2015

0113/3
34

Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru pronajmout pozemky v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

- 1) pozemek parc.č.st. 1162, zast. pl. o výměře 20 m², v k.ú. Hrabůvka, lokalita na ul. Plavecká
- 2) pozemek parc.č.st. 2957/1, zast. pl. o výměře 225 m², jednotka č. 20/579, spoluvlastnický podíl o velikosti 1554/37724, tzn. 9,27 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
- 3) pozemek parc.č.st. 2958/1, zast. pl. o výměře 227 m², jednotka č. 19/565, spoluvlastnický podíl o velikosti 1554/37898, tzn. 31 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
- 4) 1/2 pozemku parc.č.st. 2962/13, zast. pl. o výměře 22 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
- 5) pozemek parc.č.st. 2974/1, zast. pl. o výměře 135 m², jednotka č. 5555/195, spoluvlastnický podíl o velikosti 1441/22374, tzn. 8,68 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
- 6) pozemek parc.č.st. 2978/1, zast. pl. o výměře 238 m², jednotka č. 3/98, spoluvlastnický podíl o velikosti 1690/38594, tzn. 10,42 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
- 7) pozemek parc.č.st. 2978/1, zast. pl. o výměře 238 m², jednotka č. 3/112, spoluvlastnický podíl o velikosti 1554/38594, tzn. 9,58 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

0114/3
35

Žádost o souhlas s krátkodobým využitím pozemku v areálu základní školy v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. B. Dvorského

Rada městského obvodu

souhlasí

aby Základní škola a mateřská škola Ostrava – Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace poskytla do užívání část pozemku parc.č. 291 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře přibližně 17.250 m², v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, společnosti Young Life Česká republika, o.s., IČ: 26531003, se sídlem Dominova 2465/11, 158 00 Praha – Stodůlky, pobočka Ostrava, v termínu 22.6.2015 – 26.6.2015, za účelem vytvoření stanového městečka pro studenty mezinárodních škol v rámci projektu Service Project 2015

0115/3
36

Žádost o vrácení části kupní ceny pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Řadová

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout nevyhovět žádosti o vrácení části kupní ceny z prodeje pozemku parc.č. 715/104 zahrada (ZPF) v k.ú. Výškovice u Ostravy, stanovené v kupní smlouvě č. 1/014/590/09/Han ze dne 1.7.2009, dle znaleckého posudku č. 1640/2410/08 ze dne 2.10.2008 ve výši 470 Kč/m², paní V. H., bytem Řadová, Ostrava – Výškovice, dle důvodové zprávy

0116/3
37

Způsob vyplacení odměny při skončení funkčního období uvolněnému členu Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih ve volebním období 2010 - 2014

Rada městského obvodu

rozhodla

podle § 75 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o jednorázovém vyplacení odměny při skončení funkčního období uvolněnému členu Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih Ing. Pavlu Plankovi ve volebním období 2010 - 2014

rozhodla

že odměna podle tohoto usnesení bude příslušnému uvolněnému členu zastupitelstva vyplacena nejpozději ve výplatním termínu za měsíc prosinec 2014, a to za podmínky předložení výpisu z Rejstříku trestů (ne staršího než 3 měsíce) a čestného prohlášení dle přílohy č. 1 tohoto materiálu ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
tajemníkovi úřadu, aby se dotázal Vrchního státního zastupitelství v Olomouci, zda-li ke dni skončení funkce u Mgr. Karla Sibinského a Mgr. Radima Miklase byla naplněna podmínka § 75 odst. 7 zákona o obcích.
Termín: 31. 01. 2015

0117/3
38

Žádost o prominutí poplatku z prodlení, žádost o splátkový kalendář

Rada městského obvodu

rozhodla

schválit splátkový kalendář

- s pí A. B., ve výši 9 792,- Kč s příslušenstvím, za užívání bytu č. 2 v domě č. na ul. Výškovická v Ostravě-Výškovících, a to formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 300,- Kč, vždy k 20. dni v měsíci, když první splátka se stanoví v měsíci prosinci 2014, dle důvodové zprávy

a
souhlasí

s prominutím poplatků z prodlení

- p. T. R., ve výši 68 860,- Kč, za užívání bytu č. 5 v domě č. na ul. Hasičská v Ostravě-Hrabůvce,
- pí P. K., ve výši 50 639,37 Kč, za užívání bytu č. 6 v domě č. na ul. Heritesova v Ostravě-Hrabůvce,
dle důvodové zprávy

a
doporučuje

Zastupitelstvu Městského obvodu Ostrava-Jih

prominout poplatky z prodlení

- p. T. R., ve výši 68 860,- Kč, za užívání bytu č. 5 v domě č. na ul. Hasičská v Ostravě-Hrabůvce,
- pí P. K., ve výši 50 639,37 Kč, za užívání bytu č. 6 v domě č. na ul. Heritesova v Ostravě-Hrabůvce,
dle důvodové zprávy.

0118/3
39

Návrh na stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva

Rada městského obvodu

souhlasí

s návrhem měsíčních odměn za výkon funkce neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih pro rok 2015 dle předloženého návrhu
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu stanovit měsíční odměny za výkon funkce neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih pro rok 2015 dle předloženého návrhu

0119/3
40

Poskytnutí peněžitého plnění občanům, pracujícím v komisích rady městského obvodu

Rada městského obvodu

zrušuje

své usnesení č. 867/20 ze dne 9. 6. 2011
rozhodla

poskytnout peněžité plnění občanům, pracujícím v komisích rady městského obvodu pro rok 2015 dle předloženého návrhu

0120/3
41

Návrh termínů schůzí rad a zasedání zastupitelstva městského obvodu na 1. čtvrtletí 2015

Rada městského obvodu

zrušuje

termín schůze rady dne 8. 1. 2015
schvaluje

termíny schůzí rady a zasedání zastupitelstva městského obvodu takto:

schůze rady:

schůze dne	15. 1. 2015
schůze dne	29. 1. 2015
schůze dne	12. 2. 2015
schůze dne	26. 2. 2015
schůze dne	12. 3. 2015
schůze dne	26. 3. 2015

zasedání zastupitelstva:

zasedání dne 5. 3. 2015

0121/3
42P

Námítky proti rozhodnutí zadavatele VZ 75.14 "ÚMOB Ostrava-Jih, rekonstrukce elektroinstalace budovy A"

Rada městského obvodu

bere na vědomí

námítky podané uchazečem č. 1 TRIMR s.r.o., Sokola Tůmy 1536/5, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ 14616238 a rozhodnutí o nich.

0122/3
43P

Námítky do rozhodnutí a rozhodnutí o nich k VZ 12.14 Stavební úpravy ZŠ Kosmonautů 15, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

bere na vědomí

námítky podané v zákonné lhůtě do rozhodnutí o vyloučení z účasti v zadávacím řízení a proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky do VZ 12.14 Stavební úpravy ZŠ Kosmonautů 15, Ostrava - Zábřeh uchazečem MH - STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, 700 30 Ostrava Zábřeh, IČ 27776506 a rozhodnutí o nich revokuje

usnesení č. 5944/112 do části

vyloučení uchazeče č. 3 MH - STAVBY, s.r.o. V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 27776506

a

rozhodnutí o výběru na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 12.14 na provedení stavebních prací „Stavební úpravy ZŠ Kosmonautů 15, Ostrava-Zábřeh“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem:

BYSTRONĚ Group a.s., Ostrava - Přívoz, Chopinova 576/1, PSČ 702 00, IČ 27800466, za nabídkovou cenu 6 742 902 Kč bez DPH

jako druhým v pořadí s uchazečem REVOLT s.r.o., Třinec - Oldřichovice 738, PSČ 739 61, IČ 26815966, za nabídkovou cenu: 7 999 947 Kč bez DPH

jako třetím v pořadí s uchazečem CONE - STAVITELSTVÍ, a.s., Ostrava-Přívoz, Kosmova 17/1126, IČ 25357603, za nabídkovou cenu:

8 454 954 Kč bez DPH

rozhodla

o novém posouzení a hodnocení nabídek

a jmenuje hodnotící komisi ve složení

1. Věra Válková, 1. místostarosta obvodu
2. RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta obvodu
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
4. Ing. Jiří Tichý, autorizovaná osoba
5. Ing. Alena Nogová, zástupce vedoucího odboru investičního náhradníci členů

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarosta obvodu
3. Ing. Libuše Kolouchová, autorizovaná osoba
4. Ing. Jan Půček, autorizovaná osoba
5. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 12.14
Termín: 31. 01. 2015

0123/3
44P

Výběr nejvhodnější nabídky (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách) - Zateplení a výměna oken Základní školy Volgogradská, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 44P, týkající se výběru nejvhodnější nabídky (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách) - Zateplení a výměna oken Základní školy Volgogradská, Ostrava-Zábřeh, z jednání 3. schůze rady.

0124/3
45P

Výběr nejvhodnější nabídky otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Rekonstrukce plavecké učebny při ZŠ A. Kučery, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 45P, týkající se výběru nejvhodnější nabídky otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Rekonstrukce plavecké učebny při ZŠ A. Kučery, Ostrava-Hrabůvka, z jednání 3. schůze rady.

0125/3
46P

Výběr nejvhodnější nabídky (stavební práce, otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Úprava předprostoru kina Luna Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 46P, týkající se výběru nejvhodnější nabídky (stavební práce, otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Úprava předprostoru kina Luna

Ostrava-Jih, z jednání 3. schůze rady.

0126/3
47P

Výzva (stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů a části III. Zásad) - Pavilon tělocvičny Areálu 29. dubna (ZŠ), Ostrava-Výškovice

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 47P, týkající se, výzvy (stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů a části III. Zásad) - Pavilon tělocvičny Areálu 29. dubna (ZŠ), Ostrava-Výškovice, z jednání 3. schůze rady.

0127/3
48P

Zrušení ZŘ (zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů) - Rekonstrukce reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

rozhodla

zrušit zjednodušené podlimitní řízení na podlimitní veřejnou zakázku VZ 74.14 na provedení stavebních prací "Rekonstrukce reprezentačních prostor bývalé radní místnosti MOB Ostrava-Jih" dle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, z důvodů uvedených v důvodové zprávě ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 74.14 vyplývající z usnesení Termín: 18. 12. 2014

0128/3
49P

Oznámení ZŘ (dodávky, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů a části III. Zásad) - Přírodovědné učebny

Rada městského obvodu

rozhodla

o zadání nadlimitní veřejné zakázky VZ 69.14 na poskytnutí dodávky "Přírodovědné učebny" v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, ve znění pozdějších změn a Metodického pokynu pro zadávání veřejných zakázek, Verze 6.01, Regionální rady regionu soudržnosti Moravskoslezsko jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:
členové

1. Ing. Adam Rykala, uvolněný člen rady obvodu
2. Ing. Sylva Sládečková, vedoucí oddělení školství a kultury
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Renáta Kroupová, zástupce vedoucí oddělení školství a kultury
3. Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřena zastupováním vedoucího oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:
členové

1. Ing. Adam Rykala, uvolněný člen rady obvodu
2. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
3. Ing. Jiří Tichý (autorizovaná osoba)
4. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
5. Ing. Sylva Sládečková, vedoucí oddělení školství a kultury

náhradníci členů

1. Ing. Hana Tichálková, místostarostka obvodu
 2. Věra Válková, místostarostka obvodu
 3. Ing. Libuše Kolouchová (autorizovaná osoba)
 4. Ing. Jan Půček (autorizovaná osoba)
 5. Renáta Kroupová, zástupce vedoucí oddělení školství a kultury
- ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky VZ 69.14 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo a kupní smlouvy Termín: 30. 04. 2015

0129/3
50P

Oznámení ZŘ (dodávky, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů a části III. Zásad) - Učebny fyziky a chemie

Rada městského obvodu

rozhodla

o zadání nadlimitní veřejné zakázky VZ 70.14 na poskytnutí dodávky "Učebny fyziky a chemie" v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, ve znění pozdějších změn a Metodického pokynu pro zadávání veřejných zakázek, Verze 6.01, Regionální rady regionu soudržnosti Moravskoslezsko
jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:
členové

1. Ing. Adam Rykala, uvolněný člen rady obvodu
2. Ing. Sylva Sládečková, vedoucí oddělení školství a kultury
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Renáta Kroupová, zástupce vedoucí oddělení školství a kultury
3. Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřena zastupováním vedoucího oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Ing. Adam Rykala, uvolněný člen rady obvodu
2. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
3. Ing. Jiří Tichý (autorizovaná osoba)
4. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
5. Ing. Sylva Sládečková, vedoucí oddělení školství a kultury

náhradníci členů

1. Ing. Hana Ticháková, místostarostka obvodu
2. Věra Válková, místostarostka obvodu
3. Ing. Libuše Kolouchová (autorizovaná osoba)
4. Ing. Jan Půček (autorizovaná osoba)
5. Renáta Kroupová, zástupce vedoucí oddělení školství a kultury

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky VZ 70.14 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo a kupní smlouvy
Termín: 30. 04. 2015

0130/3
51

Návrh rozpočtového opatření č. 4

Rada městského obvodu

souhlasí

s rozpočtovým opatřením, kterým se

- zvyšuje financování na pol. 8115 o 832 tis. Kč (volné zdroje z výsledku hospodaření r. 2013)
- zvyšují běžné výdaje ORJ 4, § 6112, pol. 5023, UZ 11 o 832 tis. Kč

doporučuje

Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih ke schválení

0131/3
52

Ukončení nájemních vztahů v krytých stáních

Rada městského obvodu

bere na vědomí

1)

ukončení nájemního vztahu z nebytového prostoru - kryté stání v:

- PO 01, box č. 17, PP na ul. Fr. Formana, Ostrava - Dubina, nájemce pan M. S., dle důvodové zprávy, rozhodla

2)

ukončit nájemní vztah z nebytového prostoru - kryté stání v:

- PO 41, box č. 81, NP na ul. B. Václavka, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan Ing. P. M., dle důvodové zprávy,

3)

zveřejnit záměry na pronájem výše uvedených volných míst v krytých stáních na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

0132/3
53

Pronájem volného místa v krytém stání

Rada městského obvodu

rozhodla

- 1) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 33, box č. 04, PP na ul. VI. Vlasákové panu Ladislavu

Michnáčovi na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

0133/3
54

Vyřazení majetku MSOJ

Rada městského obvodu

bere na vědomí

informaci o vyřazení majetku MSOJ dle předložené důvodové zprávy.

0134/3
55

Plán nákladů a výnosů MSOJ na rok 2015

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 55, týkající se plánu nákladů a výnosů MSOJ na rok 2015, z jednání 3. schůze rady.

0135/3
56

Plán účetních odpisů MSOJ na rok 2015

Rada městského obvodu

stahuje

materiál č. 56, týkající se plánu účetních odpisů MSOJ na rok 2015, z jednání 3. schůze rady.

0136/3
58

Návrh na zrušení usnesení č. 666/22 ze dne 19.6.2014 ve věci koupě nemovitých věcí na ulici Pavlova 33 v Ostravě-Zábřehu

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu zrušit své usnesení č. 666/22 ze dne 19.6.2014 a pokračovat v jednáních ve věci nabytí nemovitých věcí v k.ú. Zábřeh nad Odrou, a to budovy čp. 2626, jiná stavba na pozemku st.p.č. 3484, budovy bez čp./če. jiná stavba na pozemku st.p.č. 4034 a budovy bez čp./če. jiná stavba na pozemku st.p.č. 6190, se společností P A C, spol. s r.o., se sídlem Kolejní 1323/12, Ostrava-Moravská Ostrava.

0137/3
59

Návrh na úpravu OZV č. 11/2011

Rada městského obvodu

projednala

návrh na úpravu OZV č. 11/2011

doporučuje

Zastupitelstvu m.o. Ostrava-Jih schválit zákaz provozování loterií a jiných podobných her definovaných v § 2 písm. e), i), j), l), m), n) a v § 50 odst. 3 zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů, na území městského obvodu Ostrava-Jih

Materiál, ke kterému nebylo přijato usnesení

57

Prodej zastavěného pozemku a jeho součástí – bytového domu na ul. Patrice Lumumby 22, Ostrava-Zábřeh, do vlastnictví právnické osoby–družstva

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodat pozemek st.p.č.3301 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 224 m², jehož součástí je stavba – bytový dům č. p. 2357 na ulici Patrice Lumumby č. or. 22, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, část obce Zábřeh, obec Ostrava, dle "Zásad prodeje domů, bytů ..." ze dne 26. 4. 2001, v platném znění, právnické osobě Bytové družstvo P. Lumumby 22, se sídlem Patrice Lumumby 2357/ 22, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 036 182 93, za cenu 5.980.000,-- Kč, za úhradu nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 9.438,-- Kč a úhradu správního poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

60

Návrh dohody o částečném prominutí pohledávek - Ing. J. Sch.

Rada městského obvodu

souhlasí

VARIANTA A

s uzavřením Dohody o částečném prominutí pohledávek a ukončení soudních řízení mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih a Ing. J. Sch., bytem Krestova , 700 30 Ostrava. Na základě uvedené dohody uhradí Ing. Sch. Statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih částku 91.751,- Kč formou 46 měsíčních splátek ve výši 2.000,- Kč, za to budou ze strany městského obvodu Ostrava-Jih zastaveny veškeré probíhající řízení vedoucí k vymožení pohledávek vůči Ing. Sch. a dále bude Ing. Sch. prominuta částka ve výši 33.454,- Kč. To vše pouze pod podmínkou, že ze strany Ing. Sch. dojde k zastavení veškeré probíhající procesní aktivity u soudů České republiky v řízeních, kde na druhé straně jako účastník vystupuje Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih.

a

s prominutím pohledávky ve výši 33.454,-Kč J. Sch. bytem Krestova , 700 30 Ostrava a dále se zastavením veškerých řízení vedoucích k vymožení pohledávek vedených proti Ing. J. Sch. bytem Krestova , 700 30 Ostrava.
doporučuje

VARIANTA A

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih souhlasí s uzavřením dohody částečném prominutí pohledávek a ukončení soudních řízení mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih a Ing. J. Sch., bytem Krestova , 700 30 Ostrava. Na základě uvedené dohody uhradí Ing. Sch. Statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih částku 91.751,- Kč formou 46 měsíčních splátek ve výši 2.000,- Kč, za to budou ze strany městského obvodu Ostrava-Jih zastaveny veškeré probíhající řízení vedoucí k vymožení pohledávek vůči Ing. Sch. a dále bude Ing. Sch. prominuta částka ve výši 33.454,- Kč. To vše pouze pod podmínkou, že ze strany Ing. Sch. dojde k zastavení veškeré probíhající procesní aktivity u soudů České republiky v řízeních, kde na druhé straně jako účastník vystupuje Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih.

a

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih souhlasí s prominutím pohledávky ve výši 33.454,-Kč J. Sch. bytem Krestova , 700 30 Ostrava a dále se zastavením veškerých řízení vedoucích k vymožení pohledávek vedených proti Ing. J. Sch. bytem Krestova , 700 30 Ostrava.
nesouhlasí

VARIANTA B

s uzavřením Dohody o částečném prominutí pohledávek a ukončení soudních řízení mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih a Ing. J. Sch., bytem Krestova , 700 30 Ostrava. Na základě uvedené dohody uhradí Ing. Sch. Statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih částku 91.751,- Kč formou 46 měsíčních splátek ve výši 2.000,- Kč, za to budou ze strany městského obvodu Ostrava-Jih zastaveny veškeré probíhající řízení vedoucí k vymožení pohledávek vůči Ing. Sch. a dále bude Ing. Sch. prominuta částka ve výši 33.454,- Kč. To vše pouze pod podmínkou, že ze strany Ing. Sch. dojde k zastavení veškeré probíhající procesní aktivity u soudů České republiky v řízeních, kde na druhé straně jako účastník vystupuje Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih.

a

s prominutím pohledávky ve výši 33.454,-Kč J. Sch. bytem Krestova, 700 30 Ostrava a dále se zastavením veškerých řízení vedoucích k vymožení pohledávek vedených proti Ing. J. Sch. bytem Krestova , 700 30 Ostrava.
nedoporučuje

VARIANTA B

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih souhlasí s uzavřením dohody částečném prominutí pohledávek a ukončení soudních řízení mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih a Ing. J. Sch., bytem Krestova , 700 30 Ostrava. Na základě uvedené dohody uhradí Ing. Sch. Statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih částku 91.751,- Kč formou 46 měsíčních splátek ve výši 2.000,- Kč, za to budou ze strany městského obvodu Ostrava-Jih zastaveny veškeré probíhající řízení vedoucí k vymožení pohledávek vůči Ing. Sch. a dále bude Ing. Sch. prominuta částka ve výši 33.454,- Kč.

To vše pouze pod podmínkou, že ze strany Ing. Sch. dojde k zastavení veškeré probíhající procesní aktivity u soudů České republiky v řízeních, kde na druhé straně jako účastník vystupuje Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih.

a

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih souhlasit s prominutím pohledávky ve výši 33.454,-Kč J. Sch. bytem Krestova , 700 30 Ostrava
a dále se zastavením veškerých řízení vedoucích k vymožení pohledávek vedených proti Ing. J.Sch. bytem Krestova , 700 30 Ostrava.

Tiskové opravy

TO

Ukončení nájmu dohodou, zveřejnění záměru výpůjčky, prominutí nájemného, prodej pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova s úhradou kupní ceny formou splátkového kalendáře - T.O. usn.č. 0055/2 ze dne 27.11.2014

Rada městského obvodu

rozhodla

ukončit nájem pozemků parc.č. 715/148 zahrada a parc.č. 1014 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, za účelem užívání pozemku jako zahrady a pozemku pod rodinným domem sjednaný na základě smlouvy ze dne 7.3.2012 č. 7/014/45/12/Dzi s paní M. P., bytem Hýlova , 700 30 Ostrava – Výškovice, dohodou ke dni 31.12.2014 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu

a
zmocňuje

místostarostku Ing. Hanu Tichánkovou k podpisu dohody o ukončení nájmu

a
rozhodla

zveřejnit záměr na výpůjčku pozemků parc.č. 715/148 zahrada a parc.č. 1014 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Výškovice u Ostravy, za účelem užívání pozemku jako zahrady a pozemku pod stavbou rodinného domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

a
rozhodla

prominout nájemné za období od 1.7.2014 do 31.12.2014 ve výši 3.002 Kč, vyplývající paní M. P., bytem Hýlova , 700 30 Ostrava – Výškovice, ze Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/45/12/Dzi ze dne 7.3.2012, za účelem užívání pozemku jako zahrady a pozemku pod rodinným domem, v k.ú. Výškovice u Ostravy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

a
doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodat níže uvedené pozemky v k.ú. Výškovice u Ostravy, z vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava – Jih, do vlastnictví paní M. P., bytem Hýlova , 700 30 Ostrava – Výškovice:

- parc.č. 715/148 zahrada o výměře 194 m², za kupní cenu ve výši 750 Kč/m²
- parc.č. 1014 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 86 m², za kupní cenu ve výši 750 Kč/m²
- parc.č. 715/155 ostatní plocha – zeleň o výměře 36 m², za kupní cenu ve výši 300 Kč/m²,

tj. za celkovou kupní cenu ve výši 220.800 Kč (145.500 Kč + 64.500 Kč + 10.800 Kč) uhrazenou formou splátkového kalendáře na 36 měsíců, tj. 6.134 Kč/měsíčně za podmínky úhrady nákladů na zpracování revizního znaleckého posudku č. ZU-FAST_84/2014 ze dne 17.3.2014 ve výši 615 Kč/3 parcely a úhrady správního poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, dle důvodové zprávy