

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH

USNESENÍ

z 39. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

která se konala 24. 9. 2015 11:00

(usn. č. 1403/39 - usn. č. 1472/39)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

Věra Válková

místostarostka
městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 39. schůze Rady městského obvodu, ze dne 24. 9. 2015 11:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
1403/39	1.	Návrh rozpočtového opatření rozpočtu m.o. Ostrava-Jih na rok 2015 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1404/39	2.	Rozšíření účelu použití rozpočtových prostředků (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1405/39	3.	Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (RNDr. Ph.D. František Staněk, místostarosta)
1406/39	4.	Návrh na dobu stanovenou pro uzavírání manželství – sezdávací dny pro rok 2016 a stanovení postupu při povolování výjimek (Bc. Martin Bednář, starosta)
1407/39	5.	Pojmenování komunikace v katastrálním území Zábřeh nad Odrou (Bc. Martin Bednář, starosta)
1408/39	6.	Majetek nepatrné hodnoty po zůstavitelce E. R. (Věra Válková, místostarostka)
1409/39	7.	Návrh na uzavření smlouvy na pronájem části vývěsní skříňky za účelem nabídky kamenických služeb o rozloze 1x formát A4 umístěné na veřejném pohřebišti na ulici U Studia v Ostravě-Zábřehu. (Věra Válková, místostarostka)
1410/39	9.	Změna odpisového plánu na rok 2015 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Bc. František Dehner, místostarosta)
1411/39	10.	Záměr výpůjčky části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Charvátská - variantní řešení (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1412/39	11.	Odstoupení od smlouvy o nájmu nemovitosti a záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 458/10 - zahrada o výměře 90 m ² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Pavlovova - Rudná“ (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1413/39	12.	Smlouva o zřízení věcného břemene, k.ú. Hrabůvka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1414/39	13.	Smlouva o zřízení věcného břemene, k.ú. Hrabůvka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1415/39	14.	Souhlas s umístěním stavby, pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Karpatská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1416/39	15.	Stanovisko k prodeji částí pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Kubalova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1417/39	16.	Stanovisko k prodeji pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1418/39	17.	Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Dubina u Ostravy, lokalita ul. Horní x Plzeňská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1419/39	18.	Ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti a záměr na pronájem částí pozemků p.p.č. 608/2 - ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 644/2 - ostatní plocha, dráha o celkové výměře 120 m ² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Pavlovova - Rudná“ (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1420/39	19.	Výpůjčka části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtějova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1421/39	20.	Záměr na prodej pozemku st.p.č. 2047 o výměře 247 m ² pod bytovým domem č.p. 1722 na ul. Krylovova 23, k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1422/39	21.	Záměr na prodej pozemku st.p.č. 2721 o výměře 214 m ² pod bytovým domem č.p. 2582 na ul. Výškovická 69, k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1423/39	22.	Záměr na prodej pozemku st.p.č. 4628 o výměře 247 m ² pod bytovým domem č.p. 2989 na ul. Jugoslávská 18c, k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1424/39	23.	Záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 435/1 v k.ú. Hrabůvka, ul. Stadická (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1425/39	24.	Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kotlářova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1426/39	25.	Záměr na pronájem krytého stání v PO 01, č. boxu 12, PP, ul. Fr. Formana, pozemek parc.č. 110/58, k.ú. Dubina u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1427/39	26.	Záměr pronájmu pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1428/39	27.	Záměr vypůjčit část pozemku p.p.č. 433/33 v k.ú. Hrabůvka, ulice Mjr. Nováka (za pavilonem C budovy č.p. 1455) (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1429/39	28.	Záměr vypůjčit část pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1430/39	29.	Zrušení usnesení a záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1431/39	30.	Zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemků v k.ú. Dubina u Ostravy, lokalita ul. Fr. Formana (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1432/39	31.	Žádost o prodej pozemku st.p.č. 4702 o výměře 480 m ² včetně jeho součásti - bytového domu č.p. 2974 na ul. Břenkova 7, k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

1433/39	32.	Žádost o snížení nájemného za užívání zahrádky v lokalitě „Pavlovova - Rudná“ (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1434/39	33.	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 16/b/032/87/05 ze dne 23.3.2005 (Markéta Langrová, člen rady)
1435/39	34.	Pronájem bezbariérového bytu (Markéta Langrová, člen rady)
1436/39	35.	Pronájem prostor v bytovém domě na ul. Pavlovova 67 v O.-Zábřehu (Markéta Langrová, člen rady)
1437/39	36.	Pronájem prostor v bytovém domě na ul. Volgogradská 28, O.-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
1438/39	37.	Pronájem školnických bytů (Markéta Langrová, člen rady)
1439/39	38.	Ukončení nájmu bytu dohodou, pronájem bytu (Markéta Langrová, člen rady)
1440/39	39.	Uzavření dohod o výkonu domovnícké činnosti v DaBF (Markéta Langrová, člen rady)
1441/39	40.	Uzavření smlouvy k nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
1442/39	41.	Vyřazení žádostí o pronájem obecního bytu (Markéta Langrová, člen rady)
1443/39	42.	Zveřejnění záměru na pronájem prostor v bytovém domě na ul. Čujkovova 3, O.-Zábřeh (Markéta Langrová, člen rady)
1444/39	43.	Žádost o revokaci usnesení rady MOB č. 971/25 ze dne 18.06.2015 (Markéta Langrová, člen rady)
1445/39	44.	Žádosti o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
1446/39	45.	Zveřejnění záměru na pronájem prostor v objektu na ul. Na Mýtě 10, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
1447/39	46.	Udělení souhlasu s umístěním označení provozovny na budově G-Centra v Ostravě-Zábřehu (Markéta Langrová, člen rady)
1448/39	47.	Rozhodnutí o přípravě participativního rozpočtu pro městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
1449/39	48.	Organizační zajištění inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2015 (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
1450/39	49.	Odpis pohledávek (Bc. Martin Bednář, starosta)
1451/39	50.	Odpis pohledávek s příslušenstvím (Bc. Martin Bednář, starosta)
1452/39	51.	Odpis pohledávky (Bc. Martin Bednář, starosta)
1453/39	52.	Odpis pohledávky za zemřelým (Bc. Martin Bednář, starosta)
1454/39	53.	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih od 1. schůze rady, konané dne 21. 11. 2014 do 12. schůze rady, konané dne 26. 3. 2015 (Bc. Martin Bednář, starosta)
1455/39	54P.	Přírodovědné učebny - dílčí část 2. (Bc. František Dehner, místostarosta)
1456/39	55P.	Úpravy předprostoru kina Luna Ostrava-Jih - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně-technický dozor investora při realizaci stavby - dodatek č. 2 (Bc. František Dehner, místostarosta)
1457/39	56P.	Podmínky výzvy (dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a odd. B části II. Zásad) - "Oprava průmyslové podlahy hromadných garáží PO 51 L. Hosáka, Ostrava-Bělský Les" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
1458/39	57P.	Předběžné oznámení zadavatele dle § 86 zák. č. 137/2006 Sb., o VZ, ve znění pozd. předp.) - „Instalace měření spotřeby tepla a teplé vody denostupňovou metodou“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
1459/39	59P.	Podmínky výzvy (dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a odd. B části II. Zásad) - „Oprava pravé kaple na hřbitově v Ostravě-Zábřehu“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
1460/39	60.	Pravidla pro vymáhání pohledávek vzniklých v rámci samostatné působnosti (Bc. Martin Bednář, starosta)
1461/39	61.	Souhlas s podnájmem v prostorách budovy na ul. Na Mýtě 10, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
1462/39	62.	Uzavření smlouvy o ubytování (Markéta Langrová, člen rady)
1463/39	63.	Zmocnění vedoucích úředníků odboru bytového a ostatního hospodářství SMO, ÚMOB Ostrava-Jih k podpisu smluv o ubytování a dohod o přistoupení k dluhu (Markéta Langrová, člen rady)
1464/39	64.	Zveřejnění záměru na pronájem prostor v objektu Sportovního centra Dubina, Ostrava-Dubina (Markéta Langrová, člen rady)
1465/39	65P.	Zpráva komise - Hřiště workout, ul. Lumírova parc. č. 793/303, k. ú. Výškovice u Ostravy (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
1466/39	66P.	Zpráva komise - „Hřiště workout, ul. Průkopnická parc. č. 654/26, k. ú. Zábřeh nad Odrou“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
1467/39	67P.	Revitalizace fasád Domu služeb na ul. Horní, Ostrava-Hrabůvka (Bc. František Dehner, místostarosta, Markéta Langrová, člen rady)
1468/39	68.	Smlouva o připojení odběrného místa el.zařízení k distribuční soustavě do NH (Markéta Langrová, člen rady)

1469/39	69.	Udělení výjimky pro uzavření dohod o výkonu domovnické činnosti v DaBF (Markéta Langrová, člen rady)
1470/39	70.	Zveřejnění záměru na změnu nájemních smluv nájemcům objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
1471/39	71P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - Výměna svislé izolace bytového domu Zlepšovatelů 28, 30, 32 a Zlepšovatelů 14, 16, 18, 20, Ostrava-Hrabůvka (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
1472/39	72P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Zajištění skupinové výuky anglického jazyka a znakového jazyka II. a IV. stupně pro zaměstnance Statutárního města Ostrava zařazené do ÚMOB O.-Jih (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
nepřijato	8.	Výjimky z počtu žáků v základních školách zřízených Městským obvodem Ostrava-Jih (Bc. František Dehner, místostarosta)
nepřijato	58P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Exekuční činnost a další činnosti exekutora pro Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih na období let 2016 a 2017 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)

- 1403/39
1 **Návrh rozpočtového opatření rozpočtu m.o. Ostrava-Jih na rok 2015**
Rada městského obvodu
schvaluje
1) změnu závazných ukazatelů dle důvodové zprávy, tj. navýšení o 150 tis. Kč
2) rozpočtové opatření, kterým se
- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 7, § 3111, pol. 2322 o 31 tis. Kč
- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 7, § 3113, pol. 2322 o 65 tis. Kč
- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 7, § 3141, pol. 2322 o 55 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG dle důvodové zprávy o 31 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, ORG dle důvodové zprávy o 64 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5171 o 1 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 5331, ORG 407 o 55 tis. Kč
- 1404/39
2 **Rozšíření účelu použití rozpočtových prostředků**
Rada městského obvodu
rozhodla
o rozšíření účelu použití kapitálových výdajů
ORJ 7, § 3113, pol. 6121, UZ 11 - usn.č. 614/15
z 23.dubna 2015 - dle důvodové zprávy
- 1405/39
3 **Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení**
Rada městského obvodu
rozhodla
o pronájmu bytu v obecním zájmu - v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy
Čujkovova 31, 1+0, I. kat., č.b. 6
K. Š., trvale bytem Ostrava-Zábřeh
- 1406/39
4 **Návrh na dobu stanovenou pro uzavírání manželství – sezdávací dny pro rok 2016 a stanovení postupu při povolování výjimek**
Rada městského obvodu
stanoví
dobu pro uzavírání manželství na rok 2016 dle přiloženého návrhu
stanoví
postup při povolování výjimek dle přiloženého návrhu
stanoví
postup při uzavření manželství na jiném vhodném místě dle přiloženého návrhu
- 1407/39
5 **Pojmenování komunikace v katastrálním území Zábřeh nad Odrou**
Rada městského obvodu
navrhuje
Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih navrhnout Zastupitelstvu města Ostravy pojmenovat komunikaci v katastrálním území Zábřeh nad Odrou názvem „Nákupní“
ukládá
starostovi městského obvodu Ostrava-Jih požádat komisi muzejní, letopiseckou, názvoslovnou a heraldickou Rady města Ostravy o stanovisko k návrhu
- 1408/39
6 **Majetek nepatrné hodnoty po zůstavitelce E. R.**
Rada městského obvodu
rozhodla
nabýt majetek nepatrné hodnoty, finanční hotovost ve výši 1379,45 Kč po zůstavitelce E. R., úmrtí dne 31.05.2015 v Ostravě-Výškovicích dle důvodové zprávy
- 1409/39
7 **Návrh na uzavření smlouvy na pronájem části vývěsní skříňky za účelem nabídky kamenických služeb o rozloze 1x formát A4 umístěné na veřejném pohřebišti na ulici U Studia v Ostravě-Zábřehu.**
Rada městského obvodu
rozhodla
uzavřít smlouvu na pronájem části vývěsní skříňky za účelem nabídky kamenických služeb o rozloze 1x

formát A4 umístěné na veřejném pohřebišti na ulici U Studia v Ostravě-Zábřehu s vítězným uchazečem p. Pavlem Prokešem - Kamenictví.

1410/39
9

Změna odpisového plánu na rok 2015 příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

schvaluje

změnu odpisového plánu na rok 2015

- Základní škola a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizaci

- Mateřské školy Ostrava-Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy

1411/39
10

Záměr výpůjčky části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Charvátská - variantní řešení

Rada městského obvodu

rozhodla

nezveřejnit záměr výpůjčky části pozemku parc.č. 793/296 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3850 m², ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Výškovice u Ostravy, za účelem umístění stavby - realizace sociálního projektu "Domov se zvláštním režimem", na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

1412/39
11

Odstoupení od smlouvy o nájmu nemovitosti a záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 458/10 - zahrada o výměře 90 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Pavlovova - Rudná“

Rada městského obvodu

rozhodla

odstoupit od Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/313/12/Ulr, uzavřené s panem M. Ž. na nájem části pozemku p.p.č. 458/10 - zahrada o výměře 90 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaného jako zahrádka č. 14 v lokalitě "ul. Krokova"

zmocňuje

starostu městského obvodu Bc. Martina Bednáře k podpisu "Odstoupení od smlouvy" ve znění přílohy tohoto materiálu

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 458/10 - zahrada o výměře 90 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem užívání zahrádky č. 14 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

1413/39
12

Smlouva o zřízení věcného břemene, k.ú. Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

doplnit úplatu za zřízení věcného břemene 144 Kč/bm o zákonem stanovenou výši 21% DPH, k věcnému břemenu vodovodní přípojky, která byla umístěná v rámci stavby "Vodovodní přípojka k domu U Prodejny 9, O.- Hrabůvka" na ul. U Prodejny v celkové délce 24 bm, na pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih a to p.p.č. 311/2 - ostatní plocha, zeleň, v k.ú.Hrabůvka

rozhodla

uzavřít se společností KALPA s.r.o., IČ: 25837885, se sídlem Třebostická 564/9, Praha 10 - Strašnice, Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

1414/39
13

Smlouva o zřízení věcného břemene, k.ú. Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

doplnit úplatu za zřízení věcného břemene 100 Kč/bm o zákonem stanovenou výši 21% DPH, k věcnému břemenu vodovodní přípojky, která byla umístěná v rámci stavby "Vodovodní přípojka Provaznická 98, Ostrava - Hrabůvka" na ul. Provaznická v celkové délce 3,5 bm, na pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih a to p.p.č. 354/14 - ostatní plocha, zeleň, v k.ú.Hrabůvka

rozhodla

uzavřít s Bytovým družstvem Provaznická 98, IČ: 25899678, se sídlem Provaznická 1098/98, Ostrava - Hrabůvka, Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

1415/39
14

Souhlas s umístěním stavby, pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Karpatská

Rada městského obvodu

souhlasí

s umístěním stavby příjezdu o výměře 3,5 m x 3,5 m na části pozemku p.p.č. 706/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Karpatská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

a
rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 706/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Karpatská, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih, Ing. K. L., bytem Ostrava - Zábřeh, za účelem zřízení a užívání příjezdu o výměře 3,5 m x 3,5 m, s ročním nájemným ve výši 45,- Kč/m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít smlouvu o nájmu pozemku, smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

1416/39
15

Stanovisko k prodeji částí pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Kubalova

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat části pozemků parc.č. 243/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc.č. 715/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 100 m² dle zákresu v situačním snímku, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

1417/39
16

Stanovisko k prodeji pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc.č. 851 orná půda o výměře 8647 m², v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

1418/39
17

Stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Dubina u Ostravy, lokalita ul. Horní x Plzeňská

Rada městského obvodu

rozhodla

vydat nesouhlasné stanovisko ke směně níže uvedených pozemků:

- parc.č. 268 zast.plocha a nádvoří o výměře 1734 m²
- parc.č. 269 zast.plocha a nádvoří o výměře 152 m²
- parc.č. 270 zast.plocha a nádvoří o výměře 171 m²
- parc.č. 271 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3248 m²
- parc.č. 350 zast.plocha a nádvoří o výměře 961 m²
- parc.č. 273 ostatní plocha, jiná plocha část o výměře 3404 m²
- parc.č. 274 ostatní plocha, zeleň část o výměře 516 m²

v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

za stavbu komunikace ve vlastnictví společnosti Automont CSW spol. s r.o., IČ: 41034511, Horní 3023/122, 700 30 Ostrava - Bělský Les, umístěnou na pozemku parc.č. 272 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2097 m² v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

1419/39
18

Ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti a záměr na pronájem částí pozemků p.p.č. 608/2 - ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 644/2 - ostatní plocha, dráha o celkové výměře 120 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Pavlovova - Rudná“

Rada městského obvodu

rozhodla

ukončit Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 7/014/404/12/Ulr, na nájem částí pozemků p.p.č. 608/2 - ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 644/2 - ostatní plocha, dráha o celkové výměře 120 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaných jako zahrádka č. 26 v lokalitě "Pavlovova - Rudná" dohodou ke dni 30. 9. 2015 a uzavřít s panem J. P., bytem Ostrava - Zábřeh "Dohodu o ukončení nájmu" ve znění přílohy tohoto materiálu

a rozhodla

o záměru na pronájem částí pozemků p.p.č. 608/2 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m² a p.p.č. 644/2 - ostatní plocha, dráha o výměře 100 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem užívání zahrádky č. 26 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

1420/39
19

Výpůjčka části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtjevova

Rada městského obvodu

rozhodla

výpůjčit část pozemku p.p.č. 654/21 ostatní plocha, zeleň o výměře 4140 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtjevova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Ostrava - Jih, obecně

prospěšné společnosti Mobilní hospic Ondrášek, o.p.s., IČ 26850176, se sídlem Ostrava - Dubina, Horní 288/67, PSC 700 30, za účelem užívání zahrady pro volnočasové aktivity klientů hospice, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít dodatek ke smlouvě o výpůjčce, smlouvě o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

1421/39
20

Záměr na prodej pozemku st.p.č. 2047 o výměře 247 m2 pod bytovým domem č.p. 1722 na ul. Krylovova 23, k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o zveřejnění záměru prodeje zastavěného pozemku st.p.č. 2047 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 136 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřenou správou městskému obvodu Ostrava-Jih

1422/39
21

Záměr na prodej pozemku st.p.č. 2721 o výměře 214 m2 pod bytovým domem č.p. 2582 na ul. Výškovická 69, k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o zveřejnění záměru prodeje zastavěného pozemku st.p.č. 2721 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 214 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřenou správou městskému obvodu Ostrava-Jih

1423/39
22

Záměr na prodej pozemku st.p.č. 4628 o výměře 247 m2 pod bytovým domem č.p. 2989 na ul. Jugoslávská 18c, k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o zveřejnění záměru prodeje zastavěného pozemku st.p.č. 4628 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 247 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřenou správou městskému obvodu Ostrava-Jih

1424/39
23

Záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 435/1 v k.ú. Hrabůvka, ul. Stadická

Rada městského obvodu

rozhodla

nezveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 435/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 13 m² v k.ú. Hrabůvka, ulice Stadická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacího místa na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

1425/39
24

Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kotlářova

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 783/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kotlářova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem umístění a provozování výlepkového válce do maximálně 8 m2 pohledové plochy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

1426/39
25

Záměr na pronájem krytého stání v PO 01, č. boxu 12, PP, ul. Fr. Formana, pozemek parc.č. 110/58, k.ú. Dubina u Ostravy

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem krytého stání č. 12 v PO 01, ul. Fr. Formana, umístěného v podzemním podlaží budovy občanské vybavenosti bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc. č. 110/58 o výměře 1705 m2, k.ú. Dubina u Ostravy, za účelem parkování motorového vozidla, na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH

1427/39
26

Záměr pronájmu pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru pronajmout pozemky v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

- 1)pozemek p.č.st. 724/9, zast. pl. o výměře 20 m2 v k.ú. Hrabůvka, lokalita ul. Edisonova-Šponarova
- 2)pozemek p.č.st. 2426, zast. pl. o výměře 19 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
- 3)část pozemku p.č.st. 2954/1, zast. pl. o výměře 10,13 m2 (celková výměra 224 m2), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/37376 příslušejícího k jednotce č. 23/646 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
- 4)část pozemku p.č.st. 2963/1, zast. pl. o výměře 9,30 m2 (celková výměra 229 m2), odpovídající výši

spoluvlastnického podílu o velikosti 1554/38246 příslušejícího k jednotce č. 14/432 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
5)1/2 pozemku p.č.st. 4861, zast. pl. o výměře 22,5 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Kpt. Vajdy
6)1/2 pozemku p.č.st. 4861, zast. pl. o výměře 22,5 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Kpt. Vajdy

1428/39
27

Záměr vypůjčit část pozemku p.p.č. 433/33 v k.ú. Hrabůvka, ulice Mjr. Nováka (za pavilonem C budovy č.p. 1455)

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru vypůjčit část pozemku p.p.č. 433/33 ostatní plocha, zeleň o výměře 530 m² v k.ú. Hrabůvka, ul. Mjr. Nováka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání jako zahrada k mateřské škole pro děti s postižením, provozované v prostorách budovy č.p. 1455, objektu občanské vybavenosti, který je součástí pozemku st.p.č. 1303 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka na ulici Mjr. Nováka č.o. 34 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

1429/39
28

Záměr vypůjčit část pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru vypůjčit část pozemku p.p.č. 783/17 ostatní plocha, zeleň o výměře 15,5 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ul. Petruškova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem umístění šikmého nájezdu k bytovému domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

1430/39
29

Zrušení usnesení a záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká

Rada městského obvodu

zrušuje

usnesení č. 0161/4 ze dne 18.12.2014 a usnesení č. 848/20 ze dne 21.5.2015

a

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 4426/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem umístění a provozování restaurační zahrádky o výměře 4m x 12 m, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

1431/39
30

Zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemků v k.ú. Dubina u Ostravy, lokalita ul. Fr. Formana

Rada městského obvodu

rozhodla

nezřídit věcné břemeno - služebnost k částem pozemků parc.č. 71/4 ostatní plocha, jiná plocha a parc.č. 110/3 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih, dle předloženého zákresu v katastrálním snímku o výměře 72 m² (24 x 3 m), na dobu neurčitou, za účelem přístupu a příjezdu k pozemkům parc.č. 110/96 orná půda, parc.č. 110/97 orná půda, parc.č. 110/156 orná půda, parc.č. 111/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 112/10 ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 112/15 ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 115/8 orná půda, ve vlastnictví žadatele Ing. B. P., bytem Rožnov pod Radhoštěm

1432/39
31

Žádost o prodej pozemku st.p.č. 4702 o výměře 480 m² včetně jeho součásti - bytového domu č.p. 2974 na ul. Břenkova 7, k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout nezveřejnit záměr prodeje zastavěného pozemku st.p.č. 4702 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 480 m² včetně jeho součásti - bytového domu č.p. 2974 na ul. Břenkova č.or.7, k.ú. Zábřeh nad Odrou

1433/39
32

Žádost o snížení nájemného za užívání zahrádky v lokalitě „Pavlovova - Rudná“

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost paní J. D. o snížení nájemného za užívání zahrádky č. 3 v lokalitě "Pavlovova - Rudná"

rozhodla

nesnížit paní J. D., bytem Ostrava - Zábřeh nájemné ve výši 11 Kč/m²/rok, za pronájem částí pozemků p.p.č. 608/2 - ostatní plocha, jiná plocha a p.p.č. 644/2 - ostatní plocha, dráha o celkové výměře 115 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, užívaných jako zahrádka č. 3 v lokalitě "Pavlovova - Rudná", na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/1702/08/Ulr ze dne 2. 3. 2009

1434/39
33**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 16/b/032/87/05 ze dne 23.3.2005**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 16/b/032/87/05 ze dne 23.3.2005 na provádění nonstop servisu na koncovém zařízení elektronického zabezpečovacího systému pro spojení s pultem centralizované ochrany Městské policie Ostrava mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava - Jih a společností ECHO alarm, s.r.o., IČ: 61946702, se sídlem Stodolní 7/834, Ostrava - Moravská Ostrava v rozsahu dle předloženého návrhu
zmocňuje

Bc. Martina Bednáře, starostu městského obvodu Ostrava - Jih, k podpisu dodatku č. 2

1435/39
34**Pronájem bezbariérového bytu**

Rada městského obvodu

nesouhlasí

s pronájmem bezbariérového bytu, dle důvodové zprávy

J. Škody 9, 1+3, standard, č. b. 4
B. L., Ostrava-Moravská Ostrava

1436/39
35**Pronájem prostor v bytovém domě na ul. Pavlova 67 v O.-Zábřehu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu prostor sloužících podnikání o výměře 122,28 m² v bytovém domě č.p. 1626 na ul. Pavlova č.or. 67, Ostrava-Zábřeh, který je součástí pozemku parc. č. 2017 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, společnosti Abiasen invest, s.r.o. se sídlem Pavlova 1626/67, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 28630998 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 870 Kč/m²/rok za účelem užívání jako lékárna

1437/39
36**Pronájem prostor v bytovém domě na ul. Volgogradská 28, O.-Zábřeh**

Rada městského obvodu

rozhodla

I. o pronájmu prostor sloužících podnikání o výměře 51,14 m² v bytovém domě ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, č.p. 2458 na ul. Volgogradská č. or. 28 v Ostravě-Zábřehu, který je součástí pozemku parc. č. st. 2864 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, společnosti AF Projekt s.r.o, se sídlem Hulvácká 2822/22, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 27838528 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 450 Kč/m²/rok za účelem užívání jako kancelář

II. o uzavření smlouvy o budoucí nájemní smlouvě a smlouvy o právu provést stavbu se společností AF Projekt s.r.o z důvodu vyřizování změny účelu užívání dle důvodové zprávy

1438/39
37**Pronájem školnických bytů**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu školnického bytu na dobu určitou - 12 měsíců, dle důvodové zprávy

v objektu ZŠ a MŠ na ul. Mitušova 90 v Ostravě-Hrabůvce (1+2, standard)
M. T., Ostrava-Hrabůvka

v objektu na ul. ZŠ a MŠ na ul. B. Dvorského 1 v Ostravě-Bělském Lese (1+3, standard)
A. R., Ostrava-Zábřeh

1439/39
38**Ukončení nájmu bytu dohodou, pronájem bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o ukončení nájmu (společného nájmu) bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, dle důvodové zprávy

B. P., Velflíkova 7 a Mgr. B. J., Velflíkova 7, č. b. 4
B. P., Výškovická 186 a B. V., Výškovická 186, č. b. 18
S. J., Zlepšovatelů 24, č. b. 3
P. M., F. Formana 34, č. b. 16
A. B., Plzeňská 8, č. b. 47
J. K., Lumírova 7, č. b. 7
L. T., Horymírova 125, č. b. 28

II.

1) o pronájmu bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

Volgogradská 74, 1+2, standard, č. b. 3
Vychodilová Vladimíra, nar. 29.11.1944, Volgogradská 74

2) o ukončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku dle důvodové zprávy

V. V., Volgogradská 74, č. b. 12

1440/39
39

Uzavření dohod o výkonu domovnícké činnosti v DaBF

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dohod o výkonu domovnícké činnosti dle vzorového znění se smluvní odměnou ve výši 20 Kč/spravovaná bytová jednotka v domě/měsíc, která bude v domech s umístěnou elektronickou požární signalizací navýšena o 295 Kč/dům/měsíc, která bude domovníkovi uhrazena formou slevy z nájemného za pronájem bytu v následujícím kalendářním měsíci, s níže uvedenými domovníky pro jednotlivé bytové domy, a to za podmínky bezdlužnosti ke dni uzavření dohody o domovnícké činnosti:

- p. P. V., nájemce bytu na ul. Dr. Šavrdy pro bytové domy na ul. Dr. Šavrdy 3026/13 a 3027/15 v Ostravě-Bělském Lese

- p. V. J., nájemce bytu na ul. Dr. Šavrdy pro bytové domy na ul. Dr. Šavrdy 3029/19 a 3028/17 v Ostravě-Bělském Lese
zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu dohod o výkonu domovnícké činnosti

1441/39
40

Uzavření smlouvy k nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

I.
Zlepšovatelů 12, 1+2, standard, č. b. 3
T. R., Ostrava-Hrabůvka

II.
Vaňkova 52, 1+4, standard, č. b. 22
D Š., Ostrava-Bělský Les

1442/39
41

Vyřazení žádostí o pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu

bere na vědomí

jmenný seznam žádostí vyřazených s účinností od 01.07.2015:

I.
Žádosti o pronájem obecního bytu vyřazených z nezávazné evidence žadatelů o pronájem obecního bytu zaevidovaných u SMO, MOB Ostrava-Jih v počtu 4.111 žádostí uvedených v Příloze č. 2

II.
Žádosti o bytové náhrady vyřazených z nezávazné evidence žadatelů o pronájem obecního bytu zaevidovaných u SMO, MOB Ostrava-Jih v počtu 76 žádostí uvedených v Příloze č. 3

dle důvodové zprávy

1443/39
42

Zveřejnění záměru na pronájem prostor v bytovém domě na ul. Čujkovova 3, O.-Zábřeh

Rada městského obvodu

bere na vědomí

výpověď podanou dne 27.07.2015 panem Ludkem Schönem, bytem Janáčkova 550, 739 21 Paskov, IČ: 46610103 z nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 54,61 m² v bytovém domě č.p 1706 na ul. Čujkovova č.or. 3 v Ostravě-Zábřehu, který je součástí pozemku parc. č. st. 2062 v k.ú. Zábřeh nad Odrou rozhodla

o zveřejnění záměru na pronájem prostor o výměře 54,61 m² v bytovém domě ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, č.p. 1706 na ul. Čujkovova č. or. 3 v Ostravě-Zábřehu, který je součástí pozemku parc. č. st. 2062 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a s minimální výší nájemného 600 Kč/m²/rok, bez určení účelu užívání

1444/39
43**Žádost o revokaci usnesení rady MOB č. 971/25 ze dne 18.06.2015**

Rada městského obvodu

trvá

na svém usnesení č. 971/25 ze dne 18.06.2015, kterým vzala na vědomí neprodloužení smlouvy k nájmu bytu s účinností od 01.03.2015 a trvala na vyklizení a předání bytu

Abramovova 10, 1+2, standard, č. b. 4
R. K., trvale bytem Sedliště

dle důvodové zprávy

1445/39
44**Žádosti o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu po zániku práva k nájmu bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Volgogradská 153, 1+2, standard, č. b. 5
L. B., Ostrava-Zábřeh

Františka Formana 53, 0+2, standard, č. b. 11
J. P., a G. P., Ostrava-Dubina

Lumírova 7, 1+3, standard, č. b. 15
M. C. a D. C., Ostrava-Výškovice

1446/39
45**Zveřejnění záměru na pronájem prostor v objektu na ul. Na Mýtě 10, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

výpověď podanou dne 31.08.2015 nájemcem části prostor ve II. NP v objektu č. pop. 1556 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 1967 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ulici Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka, o výměře 161,91 m², paní Dorotou Kubešovou, se sídlem Příborská 23/469, Ostrava-Hrabová, IČ: 12469378. Pronájem prostor bude ukončen v souladu s nájemní smlouvou dne 30.11.2015.

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části prostor o celkové výměře 161,91 m² ve II. NP budovy č. pop. 1556 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 1967 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ulici Na Mýtě 10 v Ostravě-Hrabůvce, a to:

- vstup a schodiště v I. NP o výměře 13,50 m² s minimální výší nájemného 215 Kč/m²/rok
 - prostor II. NP o výměře 148,41 m² s minimální výší nájemného 540 Kč/m²/rok
- bez určení účelu užívání, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,

dle důvodové zprávy

1447/39
46**Udělení souhlasu s umístěním označení provozovny na budově G-Centra v Ostravě-Zábřehu**

Rada městského obvodu

rozhodla

v souladu s § 2305 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, o udělení souhlasu s umístěním označení provozovny o rozměru 2 x 0,5 m, nad hlavní vchod do budovy a označením provozovny o rozměru 2 m x 0,5 m nad vchod na venkovní terasu kavárny objektu č.p. 3165 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 6495, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou, na ulici Čujkovova 40a, v Ostravě-Zábřehu, pachtýři panu Radomíru Postulkovi, IČ: 88677184, se sídlem Zahradní 388, Markvartovice, maximálně však po dobu trvání pachtu a za splnění podmínek:

- označení provozovny bude provedeno odbornou firmou na náklady nájemce, bez nároku na proplacení těchto nákladů
 - označení bude provedeno v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, aby nedocházelo k poškozování objektu a nehrozilo nebezpečí úrazu kolemjdoucích osob
 - instalaci označení nedojde k poškození podkladu fasády
 - v případě poškození fasády je nájemce povinen vlastním nákladem provést opravu, a to neprodleně; v případě nesplnění této povinnosti provede opravu pronajímatel a vzniklé náklady budou nájemci refakturovány
 - označení provozovny je majetkem nájemce, který je povinen jej udržovat v řádném technickém stavu
 - v případě ukončení nájemního vztahu provede nájemce demontáž označení provozovny a uvedení fasády do původního stavu vlastním nákladem, pokud nedojde k jiné dohodě s pronajímatelem; v případě, že nájemce nesplní tuto povinnost, provede odstranění označení provozovny pronajímatel a vzniklé náklady budou nájemci refakturovány,
- dle důvodové zprávy

1448/39
47**Rozhodnutí o přípravě participativního rozpočtu pro městský obvod Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

rozhodla

připojit se k realizaci projektu Agory CE, o.p.s. s názvem „Participativní rozpočtování - inovativní nástroj dialogu radnic s občany“ podpořeného grantem z Islandu, Lichtenštejnska a Norska v rámci EHP fondů a zahájit přípravu participativního rozpočtu a pověřuje

místostarostku Ing. Hanu Tichánkovou přípravou podkladů pro schválení realizace participačního projektu zastupitelstvem městského obvodu Ostrava-Jih a jejich předložením zastupitelstvu v prosinci 2015.

1449/39
48**Organizační zajištění inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2015**

Rada městského obvodu

schvaluje

- ústření inventarizační komisi ve složení:

Ing. Tóthová Gabriela, DiS.,
Krainová Yveta,
Kovalová Petra,
Bc. Havránková Eva,
Rentová Martina,
Ing. Marenczoková Radomíra, Dis.

- časový harmonogram inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2015 dle předloženého návrhu

1450/39
49**Odpis pohledávek**

Rada městského obvodu

rozhodla

odepsat pohledávky

za p. D. K., ve výši 3 055,50 Kč z titulu soudních nákladů vynaložených při vyklizení bytu č. 31 v domě č. 2765/18 na ul. Petruškova v Ostravě-Zábřehu a účelně vynaložených nákladů výkonu rozhodnutí vzniklých v souvislosti s vyklizením předmětného bytu,

dle důvodové zprávy

1451/39
50**Odpis pohledávek s příslušenstvím**

Rada městského obvodu

souhlasí

s odepsáním pohledávek s příslušenstvím

za pí E. T., ve výši 48 365,00 Kč s příslušenstvím z titulu dlužného nájemného a úhrad za poskytování služeb spojených s užíváním bytu č. 6 v domě č. 1721/21 na ul. Krylova v Ostravě-Zábřehu a ve výši 15 275,00 Kč z titulu soudních nákladů a nákladů výkonu rozhodnutí,

dle důvodové zprávy

a
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu

odepsat pohledávky s příslušenstvím

za pí E. T., ve výši 48 365,00 Kč s příslušenstvím z titulu dlužného nájemného a úhrad za poskytování služeb spojených s užíváním bytu č. 6 v domě č. 1721/21 na ul. Krylova v Ostravě-Zábřehu a ve výši 15 275,00 Kč z titulu soudních nákladů a nákladů výkonu rozhodnutí,

dle důvodové zprávy

1452/39
51**Odpis pohledávky**

Rada městského obvodu

rozhodla

odepsat pohledávku

za p. L. N., ve výši 4 349,00 Kč z titulu nákladů na provedené opravy bytu č. 22 v domě č. 2894/49 na ul. Zimmlerova v Ostravě-Zábřehu po jeho vyklizení,

dle důvodové zprávy

1453/39
52**Odpis pohledávky za zemřelým**

Rada městského obvodu

souhlasí

s odpisem pohledávky s příslušenstvím za zemřelým p. Dušanem Dudou, ve výši 13 606,- Kč s příslušenstvím, které vznikly z titulu neuhrazeného nájemného a služeb spojených s užíváním bytu č. 7 na ulici tlapákova 1242/15 v Ostravě-Hrabůvce,

dle důvodové zprávy,

a doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu

odepsat pohledávky s příslušenstvím za zemřelým p. Dušanem Dudou, ve výši 13 606,- Kč s příslušenstvím, které vznikly z titulu neuhrazeného nájemného a služeb spojených s užíváním bytu č. 7 na ulici tlapákova 1242/15 v Ostravě-Hrabůvce,

dle důvodové zprávy.

1454/39
53**Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih od 1. schůze rady, konané dne 21. 11. 2014 do 12. schůze rady, konané dne 26. 3. 2015**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih od 1. schůze rady, konané dne 21. 11. 2014 do 12. schůze rady, konané dne 26. 3. 2015 s tím, že se níže uvedená usnesení:

a) ponechávají v evidenci:

4681/93
5302/103
5882/111
0104/3
0224/5

b) vyřazují z evidence

5353/103	0182/5	0364/9	0496/11
5371/103	0185/5	0407/9	0538/12
5709/109	0202/5	0408/9	0539/12
5933/112	0216/5	0409/9	0540/12
5934/112	0217/5	0410/9	0541/12
0007/1	0221/5	0411/9	0542/12
0009/1	0222/5	0412/9	0544/12
0013/2	0223/5	0413/9	0545/12
0051/2	0226/5	0414/9	
0062/2	0227/5	0416/9	
0063/2	0243/6	0417/9	
0067/2	0246/6	0418/9	
0069/2	0284/6	0419/9	
0070/2	0288/6	0420/9	
0071/2	0289/6	0421/9	
0072/2	0290/6	0429/9	
0073/2	0292/6	0433/10	
0074/2	0293/6	0480/11	
0075/2	0294/6	0481/11	
0092/3	0296/6	0482/11	
0096/3	0298/7	0483/11	
0116/3	0325/8	0484/11	
0122/3	0337/8	0485/11	
0127/3	0339/8	0486/11	
0128/3	0340/8	0487/11	
0129/3	0341/8	0488/11	
0163/4	0342/8	0489/11	
0166/4	0343/8	0490/11	
0168/4	0345/8	0491/11	
0169/4	0346/8	0492/11	
0170/4	0347/8	0493/11	
0171/4	0363/9	0494/11	

1455/39
54P**Přírodovědné učebny - dílčí část 2.**

Rada městského obvodu

stahuje

z jednání rady materiál č. 54P, týkající se Přírodovědné učebny - dílčí část 2, k dopracování.

1456/39
55P**Úpravy předprostoru kina Luna Ostrava-Jih - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně-technický dozor investora při realizaci stavby - dodatek č. 2**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 2 k příkazní smlouvě č. 22/034/023/15 na veřejnou zakázku "Úpravy předprostoru kina Luna Ostrava-Jih - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně-technický dozor investora při realizaci stavby" s příkazníkem Ing. Tomášem Křikalou, kterým se navyšuje konečná cena za tento dozor o částku 12 600,00 Kč bez DPH na částku 73 350,00 Kč bez DPH, t.j. 88 753,50 Kč včetně DPH, a to z důvodu prodloužení doby realizace díla a zajištění potřebných náležitostí nutných k užívání stavby.
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 2 k příkazní smlouvě č. 22/034/023/15

Termín: 06. 10. 2015

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh dodatku č. 2 k příkazní smlouvě č. 22/034/023/15 na výše uvedenou zakázku

Termín: 29. 09. 2015

1457/39
56P**Podmínky výzvy (dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a odd. B části II. Zásad) - "Oprava průmyslové podlahy hromadných garáží PO 51 L. Hosáka, Ostrava-Bělský Les"**

Rada městského obvodu

stahuje

z jednání rady materiál č. 56P, týkající se podmínek výzvy (dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a odd. B části II. Zásad) - "Oprava průmyslové podlahy hromadných garáží PO 51 L. Hosáka, Ostrava-Bělský Les".

1458/39
57P**Předběžné oznámení zadavatele dle § 86 zák. č. 137/2006 Sb., o VZ, ve znění pozd. předp.) - „Instalace měření spotřeby tepla a teplé vody denostupňovou metodou“**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uveřejnění předběžného oznámení podlimitní veřejné zakázky VZ 68.15 „Instalace měření spotřeby tepla a teplé vody denostupňovou metodou“

rozhodla

o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky VZ 68.15 "Instalace měření spotřeby tepla a teplé vody denostupňovou metodou" nejdříve 1 měsíc od odeslání předběžného oznámení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,

jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Dana Čechalová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Věra Válková, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, zástupce vedoucího odboru investičního
3. Bc. Renáta Rárová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta obvodu
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
4. Ing. Jiří Tichý, autorizovaná osoba
5. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů

1. Věra Válková, místostarosta obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarosta obvodu
3. Ing. Miroslav Paul, autorizovaný inženýr
4. Ing. Jan Půček, autorizovaný inženýr
5. Ing. Alena Nogová, zástupce vedoucího odboru investičního

ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s VZ 68.15

Termín: 15. 12. 2015

1459/39
59P**Podmínky výzvy (dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a odd. B části II. Zásad) - „Oprava pravé kaple na hřbitově v Ostravě-Zábřehu“**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 83.15 „Oprava pravé kaple

na hřbitově v Ostravě-Zábřehu" dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, ve znění pozdějších změn, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu s doplněním jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami
členové:

1. Ing. Dana Čechalová, oddělení veřejných zakázek
2. Bc. Jitka Děrkasová, odbor dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. et Ing. Jindřich Haverland, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
2. Ing. Milada Černošková, odbor dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi
členové:

1. Věra Válková, místostarostka obvodu
2. RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta obvodu
3. Ing. et Ing. Jindřich Haverland, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů:

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, člen rady obvodu
3. Ing. Milada Černošková, odbor dopravy a komunálních služeb

ukládá
Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 83.15 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy
Termín: 31. 10. 2015

1460/39
60

Pravidla pro vymáhání pohledávek vzniklých v rámci samostatné působnosti

Rada městského obvodu

schvaluje

Pravidla o evidenci, správě a vymáhání pohledávek v samostatné působnosti dle předloženého návrhu, zmocňuje

JUDr. Petra Holáška, vedoucího odboru právního Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih k udělování souhlasu se zastavením jednotlivých exekucí a k rozhodnutí o soudním a exekučním vymáhání promlčených pohledávek vzniklých v rámci samostatné působnosti Městského obvodu Ostrava-Jih, to vše s účinností od 1. 10. 2015.

1461/39
61

Souhlas s podnájmem v prostorách budovy na ul. Na Mýtě 10, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

stahuje

z jednání rady materiál č. 61, týkající se souhlasu s podnájmem v prostorách budovy na ul. Na Mýtě 10, Ostrava-Hrabůvka.

1462/39
62

Uzavření smlouvy o ubytování

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy o ubytování na dobu určitou v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, dle důvodové zprávy

místnost č. 9 - M. S., Horní 3
místnost č. 15 - K. V., Horní 3
místnost č. 18 - B. D., Horní 3
místnost č. 21 - T. Z., Horní 3

1463/39
63

Zmocnění vedoucích úředníků odboru bytového a ostatního hospodářství SMO, ÚMOB Ostrava-Jih k podpisu smluv o ubytování a dohod o přistoupení k dluhu

Rada městského obvodu

schvaluje

I.

vzorovu smlouvu o ubytování pro ubytovací místnosti v ubytovacím zařízení na ul. Hasičská 366/3 umístěném na pozemku parc. č. 111/2 v kat. území Hrabůvka ve spoluvlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih

II.

vzorovou dohodu o přistoupení k dluhu k bytům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

ve znění příloh předloženého materiálu
zmocňuje

s účinností od 24.09.2015

- vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství,
- vedoucí oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství,
- vedoucí oddělení ekonomiky a pronájmu nebytových prostor odboru bytového a ostatního hospodářství

statutárního města Ostravy, úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, k podpisu

- vzorových smluv o ubytování pro ubytovací místnosti v ubytovacím zařízení na ul. Hasičská 366/3 umístěném na pozemku parc. č. 111/2 v kat. území Hrabůvka ve spoluvlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, vč. souvisejících dokumentů,

- vzorových dohod o přistoupení k dluhu k bytům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, vč. souvisejících dokumentů,

o jejichž uzavření rozhodla rada městského obvodu, dle důvodové zprávy.

1464/39
64

Zveřejnění záměru na pronájem prostor v objektu Sportovního centra Dubina, Ostrava-Dubina

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost společnosti WITT Praha spol. s r. o., se sídlem V Bílce 684, 156 00 Praha-Zbraslav, IČ:25668471, v zastoupení pana Martina Hrbáče, vedoucího pobočky Ostrava, o pronájem 1 m2 prostor za účelem umístění kávového automatu v objektu Sportovního centra Dubina, na ul. Horní 287/81, Ostrava - Dubina, a to na dobu určitou 5 let, s výší nájemného 1.000 Kč/měsíc bez DPH
rozhodla

nezveřejnit záměr na pronájem prostor o výměře 1 m2, za účelem umístění kávového automatu v objektu Sportovního centra Dubina, v budově č.p. 287 objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p. č. 71/142 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Dubina u Ostravy, na ul. Horní 287/81, Ostrava - Dubina, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1.000 Kč/měsíc bez DPH, dle důvodové zprávy

1465/39
65P

Zpráva komise - Hřiště workout, ul. Lumírova parc. č. 793/303, k. ú. Výškovice u Ostravy

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na VZ 79.15 „Hřiště workout, ul. Lumírova parc. č. 793/303, k. ú. Výškovice u Ostravy“ o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo s uchazečem WORKOUT CLUB PARKS s.r.o. se sídlem V Zátíší 810/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 03885224, za nabídkovou cenu 290 890 Kč bez DPH / 42 k. dnů realizace

a jako druhým v pořadí

s uchazečem Ing. Davidem Kozákem se sídlem Brno-Líšeň, Líšeň, Trnkova 1550/134, IČ 87090040 za nabídkovou cenu 316 220 Kč bez DPH / 60 k. dnů realizace
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
připravit smlouvu o dílo na "Hřiště workout, ul. Lumírova parc. č. 793/303, k. ú. Výškovice u Ostravy"
Termín: 15. 10. 2015

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit smlouvu s vybraným uchazečem na VZ 79.15 „Hřiště workout, ul. Lumírova parc. č. 793/303, k. ú. Výškovice u Ostravy“ a předat ji k podpisu starostovi městského obvodu
Termín: 15. 10. 2015

1466/39
66P

Zpráva komise - „Hřiště workout, ul. Průkopnická parc. č. 654/26, k. ú. Zábřeh nad Odrou“

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na VZ 81.15 „Hřiště workout, ul. Průkopnická parc. č. 654/26, k. ú. Zábřeh nad Odrou“ o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo s uchazečem WORKOUT CLUB PARKS s.r.o. se sídlem V Zátíší 810/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 03885224, za nabídkovou cenu 348 790 Kč bez DPH / 42 k. dnů realizace

a

jako druhým v pořadí

s uchazečem Ing. Davidem Kozákem se sídlem Brno-Líšeň, Líšeň, Trnkova 1550/134, IČ 87090040 za nabídkovou cenu 372 343 Kč bez DPH / 60 k. dnů realizace
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
připravit smlouvu o dílo na „Hřiště workout, ul. Průkopnická parc. č. 654/26, k. ú. Zábřeh nad Odrou“
Termín: 15. 10. 2015

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit smlouvu s vybraným uchazečem na VZ 81.15 „Hřiště workout, ul. Průkopnická parc. č. 654/26, k.

ú. Zábřeh nad Odrou" a předat ji k podpisu starostovi městského obvodu
Termín: 15. 10. 2015

1467/39
67P

Revitalizace fasád Domu služeb na ul. Horní, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

schvaluje

investiční záměr odboru bytového a ostatního hospodářství ze dne 9.9.2015 na Realizaci fasád, vč. vybudování bezbariérového přístupu obj. Domu služeb na ul. Horní 1492/55, 1471/57, 1457/59, 1486/61 rozhodla

o uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 00845451, společností STYL INVEST REAL s.r.o., Pustkovecká 148/12, 708 00 Ostrava-Pustkovec, IČ 25896369, P. E., 779 00 Olomouc a společností Moravel a.s., Sladkovského 42, 783 71 Olomouc-Holice, IČ 45192511, jako objednateli a se společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. jako zhotovitelem na vypracování architektonické studie v rámci akce "Revitalizace fasád domu služeb na ul. Horní, Ostrava-Hrabůvka" za celkovou cenu 92.000,- Kč + příslušná sazba DPH, přičemž ze strany statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih bude hrazena částka 30.360 + příslušná sazba DPH, ve znění přílohy tohoto materiálu ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy o dílo na zpracování studie

Termín: 29. 10. 2015

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy o zpracování studie na výše uvedenou zakázku

Termín: 01. 10. 2015

1468/39
68

Smlouva o připojení odběrného místa el.zařízení k distribuční soustavě do NH

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením "Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny (NN), číslo 15_SOP_01_4121123288" mezi SMO, MO Ostrava - Jih a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV - Podmokly, IČ 247 290 35 pro bytovou jednotku:

č. 17, Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka

dle důvodové zprávy

zmocňuje

starostu městského obvodu Bc. Martina Bednáře k podpisu smlouvy.

1469/39
69

Udělení výjimky pro uzavření dohod o výkonu domovnické činnosti v DaBF

Rada městského obvodu

schvaluje

výjimku vzorového znění dohody o výkonu domovnické činnosti dle předloženého návrhu rozhodla

o udělení výjimky pro uzavření dohod o výkonu domovnické činnosti s níže uvedenými domovníky, kdy smluvní odměna uhrazená domovníkovi formou slevy z nájemného za pronájem bytu v následujícím kalendářním měsíci bude ve výši měsíčního předpisu nájemného za započitatelnou plochu bytu bez nájemného za zařizovací předměty, a to za podmínky bezdlužnosti na nájmu bytu ke dni uzavření dohody o domovnické činnosti dle důvodové zprávy

- p. . M.S., ul. Klegova, O.-Hrabůvka, měsíční předpis nájemného 888 Kč

- p. N. S., ul. Čujkovova, O.-Zábřeh, měsíční předpis nájemného 1570 Kč

- p. M. Š., ul. Čujkovova, O.-Zábřeh, měsíční předpis nájemného 1169 Kč

- p. M. K., ul. Plzeňská, O.-Zábřeh, měsíční předpis nájemného 1103 Kč

- p. R. P., na ul. Plzeňská, O.-Zábřeh, měsíční předpis nájemného 1100 Kč

- p. R. Š., ul. Čujkovova, O.-Zábřeh, měsíční předpis nájemného 1738 Kč

zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu dohod o výkonu domovnické činnosti

1470/39
70

Zveřejnění záměru na změnu nájemných smluv nájemcům objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

bere na vědomí

I.
žádost nájemce 1. JUDO CLUB BANÍK OSTRAVA o.s., IČ 27015891, se sídlem ul. J. Misky 71/11, Ostrava-Dubina, o zvýšení výměry pronajatých prostor o část prostor chodby v rozsahu dle zápisu z jednání ze dne 10.07.2015 v objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka

II.
žádost nájemce Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky s.r.o., IČ: 27731073, se sídlem ul. Mojmírovců 1002/42, Ostrava-Mariánské Hory, o snížení výměry pronajatých prostor o část prostor chodby v rozsahu dle zápisu z jednání ze dne 10.07.2015 v objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka
rozhodla

I
zveřejnit záměr na změnu nájemní smlouvy ze dne 10.02.2009, ve znění dodatků, uzavřené na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, na pronájem tělocvičny a skladových prostor o výměře 715,03 m² v budově č. p. 1455, která je součástí pozemku p.č. st. 1303 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ul. Mjr. Nováka č. or. 34, Ostrava-Hrabůvka, se společností 1. JUDO CLUB BANÍK OSTRAVA o.s., IČ 27015891, se sídlem ul. J. Misky 71/11, Ostrava-Dubina, za účelem cvičení členů klubu, a to z důvodu zvýšení výměry pronajatých prostor o prostory spojovací chodby o výměře 81 m² s výší nájemného 50 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, dle důvodové zprávy

II.
zveřejnit záměr na změnu nájemní smlouvy ze dne 26.01.2012, ve znění dodatků, uzavřené na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, na pronájem prostor o výměře 969,37 m² a chodby o výměře 186,16 m² v budově č. p. 1455, která je součástí pozemku p.č. st. 1303 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ul. Mjr. Nováka č. or. 34, Ostrava-Hrabůvka, se společností Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky s.r.o., IČ 27731073, se sídlem ul. Mojmírovců 1002/42, Ostrava-Mariánské Hory, s účelem užívání jako školské zařízení, a to z důvodu snížení výměry pronajatých prostor spojovací chodby ze 186,16 m² na 90,9 m² s výší nájemného 50 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, dle důvodové zprávy

1471/39
71P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - Výměna svislé izolace bytového domu Zlepšovatelů 28, 30, 32 a Zlepšovatelů 14, 16, 18, 20, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 69.15 na stavební práce "Výměna svislé izolace bytového domu Zlepšovatelů 28, 30, 32 a Zlepšovatelů 14, 16, 18, 20, Ostrava-Hrabůvka" o vyloučení uchazeče:

- JAMTEKO GROUP, a.s., se sídlem Studentská 659, 735 81 Nový Bohumín, IČ: 26875829,
- TANTI stav s.r.o., se sídlem Pikartská 1337/7, 716 07 Ostrava-Radvanice, IČ: 26826658,
- Jiří Sklář, s místem podnikání P. Lumumbý 2231/80, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 42877202,

z důvodů uvedených v důvodové zprávě tohoto přínosu
rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 69.15 na stavební práce "Výměna svislé izolace bytového domu Zlepšovatelů 28, 30, 32 a Zlepšovatelů 14, 16, 18, 20, Ostrava-Hrabůvka" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem SV UNIPS s.r.o., se sídlem Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ: 48391204, za nabídkovou cenu Kč 792.133,00 bez DPH a s lhůtou realizace 31 kalendářních dnů, a

- jako druhým v pořadí s uchazečem Daniel Keklak, s místem podnikání Masarykova třída 948, 735 14 Orlová-Lutyně, IČ: 03341615, za nabídkovou cenu Kč 880.127,00 bez DPH a s lhůtou realizace 60 kalendářních dnů
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
připravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna svislé izolace bytového domu Zlepšovatelů 28, 30, 32 a Zlepšovatelů 14, 16, 18, 20, Ostrava-Hrabůvka"

Termín: 09. 10. 2015

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna svislé izolace bytového domu Zlepšovatelů 28, 30, 32 a Zlepšovatelů 14, 16, 18, 20, Ostrava-Hrabůvka" a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 16. 10. 2015

1472/39
72P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Zajištění skupinové výuky anglického jazyka a znakového jazyka II. a IV. stupně pro zaměstnance Statutárního města Ostrava zařazené do ÚMOB O.-Jih

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 76.15 na služby Zajištění skupinové výuky anglického jazyka a znakového jazyka II. a IV. stupně pro zaměstnance Statutárního města Ostrava zařazené do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy:

- s vybraným uchazečem Cloverleaf spol. s r.o., se sídlem Puchmajerova 7, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 48398071, za nabídkovou cenu Kč 132.300,00 bez DPH, tj. Kč 160.083,00 vč. DPH, a

- jako druhým v pořadí s uchazečem Eddica, spol. s r.o., se sídlem Závodní 1245/91, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 25840231, za nabídkovou cenu Kč 156.870,00 bez DPH, tj. Kč 189.812,70 vč. DPH ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
připravit návrh smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění skupinové výuky anglického jazyka a znakového jazyka II. a IV. stupně pro zaměstnance Statutárního města Ostrava zařazené do ÚMOb O.-Jih"

Termín: 09. 10. 2015

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh smlouvy s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu "Zajištění skupinové výuky anglického jazyka a znakového jazyka II. a IV. stupně pro zaměstnance Statutárního města Ostrava zařazené do ÚMOb O.-Jih" a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 16. 10. 2015

Materiál, ke kterému nebylo přijato usnesení

- 8 **Výjimky z počtu žáků v základních školách zřízených Městským obvodem Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
- rozhodla
- A) schválit povolení výjimky z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy
- B) neschválit povolení výjimky z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy
- rozhodla
- A) schválit povolení výjimky z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy
- B) neschválit povolení výjimky z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy
- 58P **Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Exekuční činnost a další činnosti exekutora pro Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih na období let 2016 a 2017**
- Rada městského obvodu
- rozhodla
- na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 75.15 na služby "Exekuční činnost a další činnosti exekutora pro Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih na období let 2016 a 2017" o vyloučení uchazeče:
- Mgr. Simona Kiselová, se sídlem Karola Šliwky 125/20, 733 01 Karviná-Fryštát, IČ: 66244773,
 - Mgr. Pavel Skácel, se sídlem Náměstí 85/18, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 04204891,
- z důvodů uvedených v důvodové zprávě tohoto přínosu
- rozhodla
- na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 75.15 na služby "04204891" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření rámcové smlouvy:
- s vybraným uchazečem Mgr. Jiří Král, se sídlem Dvořákova 1515/2, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 47687070, za nabídkovou cenu Kč 500,00 bez DPH, tj. Kč 605,00 vč. DPH za náklady na zastavení exekuce pro procesní zavinění oprávněného, a
 - jako druhým v pořadí s uchazečem Mgr. Jaroslav Kocinec, LL.M., se sídlem Farní 19, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 71468706, za nabídkovou cenu Kč 3.500,00 bez DPH, tj. Kč 4.235,00 vč. DPH za náklady na zastavení exekuce pro procesní zavinění oprávněného ukládá
- Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
připravit návrh rámcové smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu "Exekuční činnost a další činnosti exekutora pro Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih na období let 2016 a 2017"
Termín: 02. 10. 2015
- Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh rámcové smlouvy s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu "Exekuční činnost a další činnosti exekutora pro Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih na období let 2016 a 2017" a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu
Termín: 09. 10. 2015

