

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH

**USNESENÍ**

**z 53. schůze**

**Rady městského obvodu**

**Ostrava-Jih**

**kteřá se konala 28. 1. 2016 08:00**

**(usn. č. 2024/53 - usn. č. 2100/53)**

**Bc. Martin Bednář**

starosta  
městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Věra Válková**

místostarostka  
městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Přehled usnesení 53. schůze Rady městského obvodu, ze dne 28. 1. 2016 08:00**

č. usn.	č. m.	Název materiálu
2024/53	1.	Návrh rozpočtových opatření rozpočtu m.o. Ostrava-Jih na rok 2016 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2025/53	2.	Jmenování členů Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh pro rok 2016 (Bc. Martin Bednář, starosta)
2026/53	3.	Návrh na uzavření dodatku č. 16 k Pojistné smlouvě č. 0003631018 sjednané u Hasičské vzájemné pojišťovny, a.s. (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2027/53	4.	Poděkování za finanční příspěvek do veřejné sbírky (Bc. Martin Bednář, starosta)
2028/53	5.	Plán veřejnosprávních kontrol a hodnocení kontrolní činnosti za rok 2015 (Bc. Martin Bednář, starosta)
2029/53	6.	Vyhodnocení vyřizování stížností, žádostí, podnětů a petic za období 01.01.-31.12.2015 (Bc. Martin Bednář, starosta)
2030/53	7.	Pronájem bytů v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (RNDr. Ph.D. František Staněk, místostarosta)
2031/53	8.	Pronájem bytů v bytových domech na ul. Odborářská 68, 70, 72, 74 a na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce (RNDr. Ph.D. František Staněk, místostarosta)
2032/53	9.	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou (RNDr. Ph.D. František Staněk, místostarosta)
2033/53	10.	Vyřazení majetku Technických služeb Ostrava - Jih, příspěvkové organizace (Věra Válková, místostarostka)
2034/53	11.	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku (Věra Válková, místostarostka)
2035/53	12.	Poskytnutí finanční podpory (Věra Válková, místostarostka)
2036/53	13.	Pravidla pro vydávání Jižních listů (Věra Válková, místostarostka)
2037/53	14.	Redakční rada Jižních listů (Věra Válková, místostarostka)
2038/53	15.	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu (Věra Válková, místostarostka)
2039/53	16.	Změna složení rozborové komise (Ing. Adam Rykala, člen rady)
2040/53	17.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/031/163/15 - návrh (Věra Válková, místostarostka)
2041/53	18.	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - návrh (Věra Válková, místostarostka)
2042/53	19.	Majetek nepatrné hodnoty po zůstaviteli M. V. - podíl na pozemcích v k. ú. Klimkovice, peněžní hotovost ve výši 36 772 Kč (Věra Válková, místostarostka)
2043/53	20.	Převod stavebních materiálů vyzískaných z provizorních chodníků při stavbě přechodu "Savarin" v Ostravě-Hrabůvce (Věra Válková, místostarostka)
2044/53	21.	Návrh na výpověď smlouvy o nájmu nebytového prostoru - kryté stání v PO 32 na ul. Vlasty Vlasákové, k.ú. Dubiny u Ostravy a záměr na pronájem parkovacího stání (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2045/53	22.	Návrh vzorové Dohody o ukončení nájmu na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech a ukončení nájmu dohodou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2046/53	23.	Pronájem části pozemku p.p.č. 458/10 - zahrada o výměře 90 m <sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „ul. Krokova“ (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2047/53	24.	Pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2048/53	25.	Pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2049/53	26.	Pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2050/53	27.	Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2051/53	28.	Souhlas s umístěním stavby a pronájem části pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. A. Poledníka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2052/53	29.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Edisonova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2053/53	30.	Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby "Rekonstrukce veřejného osvětlení oblast Lužická - Lumírova" (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2054/53	31.	Stanovisko k záměru prodeje části pozemku p.p.č. 340/35 v k.ú. Hrabůvka, ul. Sámova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2055/53	32.	Ukončení smlouvy o nájmu částí pozemků a záměr na pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Pavlovova - Rudná“ (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2056/53	33.	Ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti a záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Pavlovova - Rudná“ (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2057/53	34.	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

2058/53	35.	Změna smlouvy o nájmu nemovitosti – část pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita ul. Drůbeží (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2059/53	36.	Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Výškovice u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2060/53	37.	Zřízení věcného břemene k pozemku st. p.č. 4309 - zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřenému městskému obvodu Ostrava - Jih (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2061/53	38.	Dohoda o způsobu rozúčtování nákladů na dodávku služeb spojených s užíváním bytů z jednoho odběrného místa (Markéta Langrová, člen rady)
2062/53	39.	Pronájem bytu výběrovým řízením (Markéta Langrová, člen rady)
2063/53	40.	Pronájem garáže č. 8 v bytovém domě na ul. Oráčová 1326/1, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
2064/53	41.	Skončení nájmu bytu dohodou a uzavření smlouvy k nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
2065/53	42.	Smlouva o dodávce vody a o odvádění odpadních vod s třetí osobou (Markéta Langrová, člen rady)
2066/53	43.	Umístění technologického zařízení na objekty v majetku SMO městského obvodu Ostrava - Jih pro monitoring bezpečnostní situace v lokalitách obvodu (Markéta Langrová, člen rady)
2067/53	44.	Uzavření dodatku k dohodě o přistoupení k dluhu, uzavření smlouvy o ubytování, podání výpovědi z nájmu bytu, pronájem bezbariérového bytu, pronájem bytu pro soc. potřeby, ukončení nájmu bytu dohodou, podnájem bytu (Markéta Langrová, člen rady)
2068/53	45.	Uzavření dohody o výkonu domovnícké činnosti v DaBF (Markéta Langrová, člen rady)
2069/53	46.	Žádost o revokaci části usnesení rady městského obvodu č. 560/13 ze dne 09.04.2015 (Markéta Langrová, člen rady)
2070/53	47.	Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
2071/53	48.	Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
2072/53	49.	Žádost o uzavření splátkového kalendáře (J. Musil) (Markéta Langrová, člen rady)
2073/53	50P.	Fitness park Ostrava-Dubina: část 2 - objekt - B1 Pumptrack (Bc. František Dehner, místostarosta)
2074/53	51P.	Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, dům Edisonova 15 - dodatek č. 2 (Bc. František Dehner, místostarosta)
2075/53	52P.	Zásady pro zpracování investičního záměru na realizaci investic v rámci městského obvodu (Bc. František Dehner, místostarosta)
2076/53	53P.	Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Odstraňování nepovolených skládek z pozemků statutárního města Ostravy, svěřených do správy městskému obvodu Ostrava-Jih (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2077/53	54P.	Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Zpracování projektové dokumentace na rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálů objektu K-TRIO (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2078/53	55P.	Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Zpracování projektové dokumentace pro zateplení a opravu střech-objekt občanské vybavenosti, V Zálomu č. p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2079/53	56P.	Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - Oprava sociálního zařízení v MŠ Šponarova 16, Ostrava-Hrabůvka (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2080/53	57P.	Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - Parkoviště ul. Výškovická 70-72, parcela č. 783/2, 783/7, 738/8, k. ú. Zábřeh nad Odrou (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2081/53	58P.	Předběžné oznámení zadavatele dle § 86 zák. č. 137/2006 Sb., o VZ, ve znění pozd. předp.) - „Instalace měření spotřeby tepla denostupňovou metodou-byty“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2082/53	59P.	Přehled o zadávání VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za III. a IV. čtvrtletí r. 2015 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2083/53	60P.	Seznam smluvních pokut udělených odborem investičním za IV. čtvrtletí roku 2015 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2084/53	61P.	Úprava znění Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2085/53	62P.	Výběr nejvhodnější nabídky na zpracování projektové dokumentace „Vybudování spojovacího koridoru, zateplení stavby a rekonstrukce elektroinstalace a VZT objektu Adamusova na pozemku parc. č. 1821, k.ú. Hrabůvka“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2086/53	63P.	Výběr nejvhodnější nabídky na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce objektu Charvátská 10, Ostrava-Výškovice“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2087/53	64P.	Výběr nejvhodnější nabídky na zpracování projektové dokumentace „Zateplení obvodového pláště domu vč. půdy a stropů sklepních prostor, oprava střechy bytového domu Čujkovova 31, Ostrava-Zábřeh“ (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)

2088/53	65.	Návrh rozpočtových opatření rozpočtu m.o. Ostrava-Jih na rok 2016 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2089/53	66.	Změny organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
2090/53	67.	Návrh Statutární město Ostrava, Obecně závazná vyhláška č.: /2015 (Věra Válková, místostarostka)
2091/53	68.	Optimalizace škol a školských zařízení městského obvodu Ostrava-Jih (Věra Válková, místostarostka)
2092/53	69.	Schválení přípravy a podání žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh" ke spolufinancování z Operačního programu Životní prostředí (Věra Válková, místostarostka)
2093/53	70.	Odvolání a jmenování ředitele KZOJ, vyhlášení výběrového řízení (Věra Válková, místostarostka)
2094/53	71P.	Veřejná zakázka na dodávky "Stolní počítače 2016" (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
2095/53	72.	Návrh rozpočtového opatření rozpočtu m.o. Ostrava-Jih na rok 2016 (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2096/53	74.	Záměr výpůjčky pozemků, návrh na odejmutí svěřených pozemků, stanovisko k umístění stavby, k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita ul. Proskovická x Smrčkova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
2097/53	75.	Pronájem prostor sloužících podnikání v II.NP objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
2098/53	76.	Pronájem prostor v objektu na ul. Na Mýtě 10, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
2099/53	OR	Pronájem prostor sloužících podnikání v I. NP objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka. (Bc. Martin Bednář, starosta)
2100/53	OR	Doplnění Jednacího řádu Rady městského obvodu Ostrava-Jih (Bc. Martin Bednář, starosta)
nepřijato	73.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene – služebnosti, právo provést stavbu k části pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Horní (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
nepřijato	77.	Pronájem prostor sloužících podnikání v I. NP objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)

- 2024/53  
1
- Návrh rozpočtových opatření rozpočtu m.o. Ostrava-Jih na rok 2016**
- Rada městského obvodu
- schvaluje
- rozpočtové opatření, kterým se
- 1)
- zvyšuje financování na pol. 8115 o 200 tis. Kč (předpokládaný výsledek hospodaření r.2015)
  - zvyšují běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 51xx o 200 tis. Kč
- 2)
- zvyšuje financování na pol. 8115 o 4 615 tis. Kč (předpokládaný výsledek hospodaření r.2015)
  - zvyšují běžné výdaje ORJ 8, § 2212, pol. 5166 o 60 tis. Kč
  - zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3113, pol. 6121 o 150 tis. Kč
  - zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3392, pol. 6121 o 450 tis. Kč
  - zvyšují běžné výdaje ORJ 8, § 3392, pol. 5166 o 30 tis. Kč
  - zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3421, pol. 6121 o 600 tis. Kč
  - zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121 o 1 135 tis. Kč
  - zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121 o 2 190 tis. Kč
- 2025/53  
2
- Jmenování členů Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh pro rok 2016**
- Rada městského obvodu
- jmenuje
- členy Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh pro rok 2016 dle Přílohy č. 1.
- 2026/53  
3
- Návrh na uzavření dodatku č. 16 k Pojistné smlouvě č. 0003631018 sjednané u Hasičské vzájemné pojišťovny, a.s.**
- Rada městského obvodu
- rozhodla
- o uzavření dodatku č. 16 k Pojistné smlouvě č. 0003631018, uzavřenou mezi Hasičkou vzájemnou pojišťovnou, a.s. a městským obvodem Ostrava-Jih, o pojištění odpovědnosti jednotky Sboru dobrovolných hasičů městského obvodu Ostrava-Jih pro případ škody způsobené při výkonu povolání, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- zmocňuje
- Bc. Martina Bednáře, starostu městského obvodu, k podpisu dodatku smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení ukládá
- Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení
- Termín: 29. 02. 2016
- 2027/53  
4
- Poděkování za finanční příspěvek do veřejné sbírky**
- Rada městského obvodu
- bere na vědomí
- poděkování určené Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh za finanční příspěvek do veřejné sbírky.
- 2028/53  
5
- Plán veřejnosprávních kontrol a hodnocení kontrolní činnosti za rok 2015**
- Rada městského obvodu
- bere na vědomí
- Plán veřejnosprávních kontrol na rok 2016 a hodnocení kontrolní činnosti v roce 2015
- 2029/53  
6
- Vyhodnocení vyřizování stížností, žádostí, podnětů a petic za období 01.01.-31.12.2015**
- Rada městského obvodu
- bere na vědomí
- informativní zprávu o vyřizování stížností, žádostí, podnětů a petic za období 01.01.-31.12.2015
- 2030/53  
7
- Pronájem bytů v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení**
- Rada městského obvodu
- rozhodla
- o pronájmu bytů v obecním zájmu - v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy
- 1) Čujkovova 31, 1+0, I. kat., č.b. 1  
D. V., trvale bytem Pavlovova 1625/65, Ostrava-Zábřeh

2) Čujkovova 31, 1+0, I. kat., č.b. 9  
S. L., trvale Abramovova 1592/18, Ostrava-Zábřeh

2031/53  
8

**Pronájem bytů v bytových domech na ul. Odborářská 68, 70, 72, 74 a na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytů v bytových domech na ul. Odborářská 68, 70, 72, 74 a na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horní 29, 0 + 2, I. kat., č. b. 24  
B. A., bytem Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 3

Horní 29, 0 + 2, I. kat., č. b. 33  
D. K., bytem Ostrava-Zábřeh, Plzeňská 8

2032/53  
9

**Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 125, 0 + 1, I. kat., č. b. 73  
Š. F., bytem Tylova 47, Ostrava-Zábřeh

2033/53  
10

**Vyřazení majetku Technických služeb Ostrava - Jih, příspěvkové organizace**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

informaci o vyřazení majetku Technických služeb Ostrava - Jih, příspěvkové organizace dle bodů 1 - 4 předložené důvodové zprávy.

2034/53  
11

**Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku**

Rada městského obvodu

rozhodla

v souladu s Pravidly pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a v operativní evidenci o neupotřebitelnosti movitého majetku spravovaného pod ORJ 2 v celkové výši: 138 947,08 Kč

1) DDHM do 40 000,-Kč ORG 223 72 806,81 Kč  
2) DDHM do 3 000,-Kč ORG 223 66 140,27 Kč  
ukládá

likvidační komisi provést, respektive zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku.

2035/53  
12

**Poskytnutí finanční podpory**

Rada městského obvodu

rozhodla

o poskytnutí peněžitého daru organizaci DAKOTA, o.p.s., J. Misky 69/6, 700 30 Ostrava-Dubina, IČ 268 28 201 v celkové hodnotě 20.000,- Kč  
zmocňuje

starostu Městského obvodu Ostrava-Jih Bc. Martina Bednáře k podpisu darovací smlouvy

2036/53  
13

**Pravidla pro vydávání Jižních listů**

Rada městského obvodu

schvaluje

Pravidla pro vydávání Jižních listů

2037/53  
14

**Redakční rada Jižních listů**

Rada městského obvodu

určuje

členy redakční rady zpravodaje Jižních listů následovně. Šéfredaktor: Bc. Tereza Thérová; členové: Mgr. Gabriela Gödelová, Ing. Hana Tichánková, RNDr. František Staněk, Ph.D., Ing. Adam Rykala

2038/53  
15

**Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení výjimky ze "Zásad vztahů Městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl.1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkovou organizaci za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na realizaci organizovaného pobytu dětí v předpokládané výši Kč 405 000,00 vč. DPH dle důvodové zprávy ukládá

ředitelce příspěvkové organizace jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

2039/53  
16

**Změna složení rozborové komise**

Rada městského obvodu

jmenuje

Ing. Milana Stocha, Ph.D., MBA; Ing. Gabrielu Tóthovou, DiS.; Ing. Bc. Jarmilu Capovou členy rozborové komise pro příspěvkové organizace ve školství a kultuře

odvolává

Ing. Sylvu Sládečkovou z členství v rozborové komisi pro příspěvkové organizace ve školství a kultuře

schvaluje

složení rozborové komise pro školství a kulturu dle důvodové zprávy

2040/53  
17

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/031/163/15 - návrh**

Rada městského obvodu

schvaluje

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/031/163/15 "Oprava povrchu Písečná, Ostrava-Zábřeh"

2041/53  
18

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - návrh**

Rada městského obvodu

schvaluje

návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 4/031/106/14 - návrh "Oprava cyklostezky v úseku A. Brože - Zábřeh smyčka v Bělském lese"

2042/53  
19

**Majetek nepatrné hodnoty po zůstaviteli M. V. - podíl na pozemcích v k. ú. Klimkovice, peněžní hotovost ve výši 36 772 Kč**

Rada městského obvodu

nedoporučuje

nabýt majetek nepatrné hodnoty v dědickém řízení po zůstaviteli M. V., a to:

- podíl na pozemku parc. č. 42442, trvalý travní porost na pozemku a parc. č. 4243, orná půda
- peněžní hotovost ve výši 36 772 Kč

V případě vydání majetku nepatrné hodnoty vypravovateli pohřbu SMO jako celek

nesouhlasí

se svěřením pozemků městskému obvodu Ostrava-Jih (viz důvodová zpráva)

2043/53  
20

**Převod stavebních materiálů vyzískaných z provizorních chodníků při stavbě přechodu "Savarin" v Ostravě-Hrabůvce**

Rada městského obvodu

souhlasí

s převodem materiálů vyzískaných z provizorních chodníků při stavbě podchodu "Savarin" v Ostravě - Hrabůvce dle Znaleckého posudku číslo 1640/3342/15 na Technické služby Ostrava - Jih, p. o., Kpt. Vajdy 3202/6, Ostrava - Zábřeh.

2044/53  
21

**Návrh na výpověď smlouvy o nájmu nebytového prostoru – kryté stání v PO 32 na ul. Vlasty Vlasákové, k.ú. Dubiny u Ostravy a záměr na pronájem parkovacího stání**

Rada městského obvodu

rozhodla

1) vypovědět Smlouvu č. 32/06/02/2012 o nájmu nebytového prostoru – kryté stání, ze dne 10.10.2012, uzavřenou za účelem pronájmu parkovacího stání č. 06 v parkovacím objektu PO 32, stavbě obč. vyb. bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 121/8 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, panu M. R., bytem Vlasty Vlasákové 938/9, Ostrava-Bělský Les, dle důvodové zprávy;

2) o záměru na pronájem parkovacího stání č. 06 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 32 stavba bez čp/če, obč. vyb., která je součástí pozemku parc. č. 121/8 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s vyšší nájemného 800 Kč měsíčně včetně DPH

a

zmocňuje

starostu městského obvodu Bc. Martina Bednáře k podpisu výpovědi z nájmu, ve znění přílohy tohoto materiálu

2045/53  
22

**Návrh vzorové Dohody o ukončení nájmu na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech a ukončení nájmu dohodou**

Rada městského obvodu

schvaluje

vzorové znění Dohody o ukončení nájmu na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech ve znění přílohy tohoto materiálu.

a rozhodla

1. ukončit Smlouvu o nájmu nebytového prostoru - krytého stání č. 33/10/02/2015, uzavřenou s panem V. S., bytem Zd. Vavříka 3001/17, Ostrava - Bělský Les, na nájem parkovacího stání č. 10 v PO 33 na ul. VI. Vlasákové, umístěném v podzemním podlaží budovy občanské vybavenosti bez čp/če, která je součástí pozemku 121/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1052 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaného jako parkovací stání, dohodou ke dni 31. 1. 2016

2. ukončit Smlouvu o nájmu nebytového prostoru - krytého stání č. 2/r/014/715/05, ve znění dodatků, uzavřenou s paní A. Š., bytem VI. Vlasákové 967/4, Ostrava - Bělský Les na nájem parkovacího stání č. 65 v PO 33 na ul. VI. Vlasákové, umístěném v nadzemním podlaží budovy občanské vybavenosti bez čp/če, která je součástí pozemku 121/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1052 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaného jako parkovací stání, dohodou ke dni 31. 1. 2016

3. ukončit Smlouvu o nájmu nebytového prostoru - krytého stání č. 33/67/03/2010, ve znění dodatků, uzavřenou s paní Ing. P. R., bytem Fr. Lýska 1603/14, Ostrava - Bělský Les, na nájem parkovacího stání č. 67 v PO 33 na ul. VI. Vlasákové, umístěném v nadzemním podlaží budovy občanské vybavenosti bez čp/če, která je součástí pozemku 121/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1052 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaného jako parkovací stání, dohodou ke dni 31. 1. 2016

4. ukončit Smlouvu o nájmu nebytového prostoru - krytého stání č. 32/02/03/2014, uzavřenou s paní Ing. H. N., bytem VI. Vlasákové 934/1, Ostrava - Bělský Les, na nájem parkovacího stání č. 02 v PO 32 na ul. VI. Vlasákové, umístěném v podzemním podlaží budovy občanské vybavenosti bez čp/če, která je součástí pozemku 121/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1059 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaného jako parkovací stání, dohodou ke dni 31. 1. 2016

5. ukončit Smlouvu o nájmu nebytového prostoru - krytého stání č. 42/06/03/2014, uzavřenou s panem A. J., bytem B. Václavka 994/18, Ostrava - Bělský Les, na nájem parkovacího stání č. 06 v PO 42 na ul. B. Václavka, umístěném v podzemním podlaží budovy bez čp/če, garáže, která je součástí pozemku 177 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1104 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaného jako parkovací stání, dohodou ke dni 31. 1. 2016

6. ukončit Smlouvu o nájmu nebytového prostoru - krytého stání č. 51/61/04/2012, uzavřenou s panem E. V., bytem B. Václavka 980/7, Ostrava - Bělský Les, na nájem parkovacího stání č. 61 v PO 51 na ul. L. Hosáka, umístěném v nadzemním podlaží budovy bez čp/če, garáže, která je součástí pozemku 225 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1371 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaného jako parkovací stání, dohodou ke dni 31. 1. 2016

a rozhodla

uzavřít dohody o ukončení nájmu ve znění vzorové dohody, která je přílohou tohoto materiálu

a rozhodla

1. o záměru na pronájem parkovacího stání č. 10 v PO 33 na ul. VI. Vlasákové, umístěného v podzemním podlaží budovy občanské vybavenosti bez čp/če, která je součástí pozemku č. 121/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1052 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, za účelem parkování motorového vozidla na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní dobou, s minimální vyšší nájemného 800 Kč měsíčně vč. DPH.

2. o záměru na pronájem parkovacího stání č. 65 v PO 33 na ul. VI. Vlasákové, umístěného v nadzemním podlaží budovy občanské vybavenosti bez čp/če, která je součástí pozemku č. 121/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1052 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, za účelem parkování motorového vozidla na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní dobou, s minimální vyšší nájemného 800 Kč měsíčně vč. DPH.



3. o záměru na pronájem parkovacího stání č. 67 v PO 33 na ul. VI. Vlasákové, umístěného v nadzemním podlaží budovy občanské vybavenosti bez čp/če, která je součástí pozemku č. 121/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1052 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, za účelem parkování motorového vozidla na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 800 Kč měsíčně vč. DPH.

4. o záměru na pronájem parkovacího stání č. 02 v PO 32 na ul. VI. Vlasákové, umístěného v podzemním podlaží budovy občanské vybavenosti bez čp/če, která je součástí pozemku č. 121/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1059 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, za účelem parkování motorového vozidla na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 800 Kč měsíčně vč. DPH.

5. o záměru na pronájem parkovacího stání č. 06 v PO 42 na ul. Bedřicha Václavka, umístěného v podzemním podlaží budovy bez čp/če, garáže, která je součástí pozemku č. 177 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1104 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, za účelem parkování motorového vozidla na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 800 Kč měsíčně vč. DPH.

6. o záměru na pronájem parkovacího stání č. 61 v PO 51 na ul. L. Hosáka, umístěného v nadzemním podlaží budovy bez čp/če, garáže, která je součástí pozemku č. 225 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1371 m<sup>2</sup>, v k.ú. Dubina u Ostravy, za účelem parkování motorového vozidla na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 800 Kč měsíčně vč. DPH.

2046/53  
23

**Pronájem části pozemku p.p.č. 458/10 - zahrada o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „ul. Krokova“**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 458/10 - zahrada o celkové výměře 90m<sup>2</sup>, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "ul. Krokova", ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem užívání části pozemku jako zahrádky č. 13 panu M. Š., bytem Krokova 794/13, Ostrava - Zábřeh, za cenu 11 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. za celkovou částku 990 Kč ročně na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy tohoto materiálu.

2047/53  
24

**Pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova**

Rada městského obvodu

souhlasí

s umístěním parkovacího stání č. 1 o výměře 2,5 m x 5 m a parkovacího stání č. 2 o výměře 2,75 m x 5 m na částech pozemků p.p.č. 799/9 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 799/13 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, dle situačního zákresu

a

rozhodla

a) pronajmout část pozemku p.p.č. 799/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3,15 m<sup>2</sup> a část pozemku 799/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9,35 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, panu D. B., bytem Markova 24, Ostrava - Zábřeh, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 1 o celkové výměře 12,5 m<sup>2</sup>, s ročním nájemným ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

b) pronajmout část pozemku p.p.č. 799/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1,25 m<sup>2</sup> a část pozemku 799/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13,50 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, panu P. K., bytem Markova 24, Ostrava - Zábřeh, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 2 o celkové výměře 14,75 m<sup>2</sup>, s ročním nájemným ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

a uzavřít smlouvy o nájmu pozemku, smlouvy o právu provést stavbu ve znění příloh tohoto materiálu

2048/53  
25

**Pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova**

Rada městského obvodu

souhlasí

s umístěním parkovacího stání o výměře 2,75 m x 4,5 m na částech pozemků p.p.č. 287/4 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 287/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, dle situačního zákresu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 287/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 10 m<sup>2</sup> a část pozemku 287/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, panu R. K., bytem Dr. Martíňka 9, Ostrava - Hrabůvka, za účelem umístění a užívání parkovacího stání o výměře 2,75 m x 4,5 m, s ročním nájemným ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

a uzavřít smlouvu o nájmu pozemku, smlouvu o právu provést stavbu ve znění přílohy tohoto materiálu

2049/53  
26

**Pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout

1) parkovací stání č. 39 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 33, stavby bez čp/če, obč. vyb., která je součástí pozemku parc.č. 121/9 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les paní P. R., bytem Fr. Lýska 1603/14, Ostrava-Bělský Les, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 800 Kč včetně DPH měsíčně

2) parkovací stání č. 81 v nadzemním podlaží parkovacího objektu PO 41, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 199 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les panu J. K., bytem Bedřicha Václavka 1016/21, Ostrava-Bělský Les, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 800 Kč včetně DPH měsíčně

3) parkovací stání č. 58 v nadzemním podlaží parkovacího objektu PO 42, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 177 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les panu D. T., bytem Bedřicha Václavka 988/6, Ostrava-Bělský Les, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 800 Kč včetně DPH měsíčně

4) parkovací stání č. 01 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 51, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 225 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Ladislava Hosáka, Ostrava-Bělský Les paní Š. K., bytem Ladislava Hosáka 1002/15, Ostrava-Bělský Les, za účelem užívání parkovacího stání pro parkování motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 800 Kč včetně DPH měsíčně

a uzavřít nájemní smlouvy dle vzorové nájemní smlouvy schválené radou městského obvodu dne 3.12.2015, usnesením č. 1806/48

2050/53  
27

#### **Pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Zábřeh nad Odrou pod garážemi (včetně patrových garáží) v cizím vlastnictví, na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce, za cenu 45,- Kč/m2/rok, níže uvedeným vlastníkům:

1) pozemek st.p.č. 2503, zast. pl. o výměře 19 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, manželům P. a D. D., bytem Vencílkova 471/41, Ostrava-Výškovice

2) pozemek st.p.č. 2554, zast. pl. o výměře 20 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, RNDr. T. Š., bytem Lumírova 533/52, Ostrava-Výškovice

3) 1/2 pozemku st.p.č. 2970/13, zast. pl. o výměře 21 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, manželům M. a I. S., bytem Zlepšovatelů 918/11, Ostrava-Hrabůvka

4) 1/2 pozemku st.p.č. 2970/14, zast. pl. o výměře 21 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, manželům M. a I. S., bytem Zlepšovatelů 918/11, Ostrava-Hrabůvka

5) pozemek st.p.č. 3633, zast. pl. o výměře 20 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu Z. D., bytem Výškovická 510/182, Ostrava-Výškovice

6) pozemek st.p.č. 3681, zast. pl. o výměře 20 m2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu L. D., bytem Břustkova 593/21, Ostrava-Výškovice

a uzavřít smlouvy o nájmu pozemků ve znění příloh předloženého materiálu

2051/53  
28

#### **Souhlas s umístěním stavby a pronájem části pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. A. Poledníka**

Rada městského obvodu

souhlasí

s umístěním stavby parkovacího stání pro osobní automobil o výměře 16 m2 (šikmé stání 5,480 m x 3,920 m) na části pozemku parc.č. 101/11 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, dle situačního zákresu

a

rozhodla

pronajmout část pozemku parc.č. 101/11 ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m2 v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, Ing. M. L., bytem A. Poledníka 3/6, 700 30 Ostrava - Dubina, za účelem zřízení a užívání parkovacího stání pro osobní automobil o rozměrech šikmého stání 5,480 m x 3,920 m, za nájemné ve výši 45 Kč/m2/rok, tj. 720 Kč ročně, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít Smlouvu o nájmu pozemku, Smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

2052/53  
29**Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Edisonova**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby nového podzemního kabelového vedení VN 22 kV pod názvem „Ostrava Zábřeh – unifikace, SO-72 Kabely VN pro nové DTS“, v celkové délce cca 45 bm, na částech pozemků p.p.č. 215/13 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 223/15 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k částem pozemků p.p.č. 215/13 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 223/15 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění stavby nového podzemního kabelového vedení VN 22 kV v celkové délce cca 45 bm pod názvem stavby „Ostrava Zábřeh – unifikace, SO-72 Kabely VN pro nové DTS“ ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za úplaty 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm kabelového vedení VN 22 kV

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět umístění, užívání a provozování podzemního kabelového vedení VN 22 kV, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.1.2018 uzavřít se stavebníkem - vlastníkem podzemního kabelového vedení VN 22 kV - společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, Smlouvu o právu provést stavbu, ve znění přílohy tohoto materiálu

2053/53  
30**Souhlas se vstupem, umístěním a realizací stavby "Rekonstrukce veřejného osvětlení oblast Lužická - Lumírova"**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, umístěním a realizací stavby "Rekonstrukce veřejného osvětlení oblast Lužická - Lumírova" na níže uvedených pozemcích, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem rekonstrukce stávajícího zařízení veřejného osvětlení v oblasti Lumírova:

- parc.č. 793/1 ostatní plocha, zeleň v délce 1600 bm
- parc.č. 762/1 ostatní plocha, silnice v délce 16 bm
- parc.č. 793/45 ostatní plocha, ostatní komunikace v délce 150 bm
- parc.č. 793/284 ostatní plocha, jiná plocha v délce 141 bm
- parc.č. 793/285 ostatní plocha, jiná plocha v délce 69 bm
- parc.č. 793/294 ostatní plocha, jiná plocha v délce 149 bm
- parc.č. 793/296 ostatní plocha, jiná plocha v délce 142 bm

pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

2054/53  
31**Stanovisko k záměru prodeje části pozemku p.p.č. 340/35 v k.ú. Hrabůvka, ul. Sámova**

Rada městského obvodu

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p.p.č. 340/35 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 125 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, ulice Sámova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města neprodat uvedenou část pozemku

2055/53  
32**Ukončení smlouvy o nájmu částí pozemků a záměr na pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Pavlovova - Rudná“**

Rada městského obvodu

rozhodla

ukončit Smlouvu o nájmu pozemku č. 7/014/30/15/SI, na nájem částí pozemků p.p.č. 608/2 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 31 m<sup>2</sup> a p.p.č. 644/2 - ostatní plocha, dráha o výměře 99 m<sup>2</sup>, výměra celkem 130 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaných jako zahrádka č. 29 v lokalitě "Pavlovova - Rudná" dohodou ke dni 28. 2. 2016 a uzavřít s paní M. B., bytem Čujkovova 1711/13, Ostrava - Zábřeh Dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy tohoto materiálu

a rozhodla

o záměru na pronájem částí pozemků p.p.č. 608/2 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 31 m<sup>2</sup> a p.p.č. 644/2 - ostatní plocha, dráha o o výměře 99 m<sup>2</sup>, tj. o celkové výměře 130 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem užívání zahrádky č. 29 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

2056/53  
33**Ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti a záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Pavlovova - Rudná“**

Rada městského obvodu

rozhodla

ukončit Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 7/014/914/10/Ulr, na nájem části pozemku p.p.č. 688/4 - ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 245 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaného jako zahrádka č. 50 a č. 51 v lokalitě "Pavlovova - Rudná" dohodou ke dni 29. 2. 2016 a uzavřít s panem Z. P., bytem Gurtějova 2, Ostrava - Zábřeh Dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy tohoto materiálu

a rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 688/4 - ostatní plocha, zeleň o výměře 245 m<sup>2</sup>, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem užívání zahrádky č. 50 a č. 51 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

2057/53  
34**Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru pronajmout pozemky v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi (včetně patrových) cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

- 1)1/2 pozemku st.p.č. 724/5, zast. pl. o výměře 37 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, lokalita ul. Šponarova-Edisonova
- 2)pozemek st.p.č. 1986/1, zast. pl. o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Kpt. Vajdy
- 3)pozemek st.p.č. 2347, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
- 4)část pozemku st.p.č. 2978/1, zast. pl. o výměře 10,42 m<sup>2</sup> (celková výměra 238 m<sup>2</sup>), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 845/19297 příslušejícího k jednotce 3/99 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
- 5)část pozemku st.p.č. 2978/1, zast. pl. o výměře 10,42 m<sup>2</sup> (celková výměra 238 m<sup>2</sup>), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38594 příslušejícího k jednotce 3/103 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
- 6)pozemek st.p.č. 3585, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
- 7)pozemek st.p.č. 3702, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

2058/53  
35**Změna smlouvy o nájmu nemovitosti – část pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita ul. Drůbeží**

Rada městského obvodu

rozhodla

o změně Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 7/014/0371/10/Dzi ze dne 21.4.2010 se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Ostrava – Výškovice, IČ: 70968012, se sídlem Drůbeží 3/33, 700 30 Ostrava – Výškovice, týkající se změny:

1. výměry části pozemku parc.č. 823 orná půda:

- pod zahradními chatkami, a to z výměry 1344 m<sup>2</sup> pod 84 zahradními chatkami na výměru 1584 m<sup>2</sup> pod 99 zahradními chatkami,
- zahrádkářské osady, a to z výměry 37413 m<sup>2</sup> na 37173 m<sup>2</sup>

2. snížení ročního nájemného o částku 10 425 Kč ročně od r. 2016, z důvodu kosení části pozemku parc.č. 823 orná půda o výměře 3208 m<sup>2</sup>

vše v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřením městskému obvodu Ostrava – Jih, a uzavřít dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/0371/10/Dzi ze dne 21.4.2010, ve znění přílohy tohoto materiálu

2059/53  
36**Zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Výškovice u Ostravy**

Rada městského obvodu

rozhodla

o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemky p.č. 289 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 293, ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 302/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 308 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 793/1 ostatní plocha, zeleň, p.č. 793/294 ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 793/295 ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 793/296 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem uložení podzemního kabelového vedení přípojky VN a NN v celkové délce 249,7 bm, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, Děčín IV-Podmokly, za úplaty 500,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše, 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše, tj. za celkovou úplatu 136.620,- Kč + zákonná sazba DPH.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění a užívání přípojky VN a NN, dále oprávněnému vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním přípojky VN a NN, a to vše v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1064-613/2015

rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy tohoto materiálu

2060/53  
37

**Zřízení věcného břemene k pozemku st. p.č. 4309 - zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřenému městskému obvodu Ostrava - Jih**

Rada městského obvodu

rozhodla

uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k pozemku st.p.č. 4309 - zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, ve prospěch bytové jednotky č. 2726/40, ve vlastnictví Ing. Z. P., bytem Opavská 169, Bohuslavice, a to na dobu neurčitou za úplatu ve výši 1 200 Kč + zákonná sazba DPH ve znění přílohy tohoto materiálu.

2061/53  
38

**Dohoda o způsobu rozúčtování nákladů na dodávku služeb spojených s užíváním bytů z jednoho odběrného místa**

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením „Dohody o způsobu rozúčtování nákladů na dodávku služeb spojených s užíváním bytů z jednoho odběrného místa - společný odběr studené pitné vody a společné přípravy studené vody pro ohřev teplé vody v souladu se zákonem č. 67/2013 Sb. a dalších prováděcích předpisů" pro obytné domy Volgogradská 2438/139 a Volgogradská 2437/141 mezi SMO, MOB Ostrava-Jih, se sídlem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka a Společenstvím vlastníků Volgogradská 2437/141, se sídlem Volgogradská 2437/141, Ostrava-Zábřeh, IČ 258 85 936, statutárním orgánem - pověřeným vlastníkem L. O., a to s účinností od 1.1.2016.

2062/53  
39

**Pronájem bytu výběrovým řízením**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 93  
Š. J., Čujkovova 47

Letecká 15, 1+1, standard, č. b. 1  
J. M., V. Jiříkovského 31

Čujkovova 23, 1+1, standard, č. b. 36  
K. L., Pavlovova 55

Karpatská 20, 1+1, standard, č. b. 32  
K. R. R., Mitrovická 207, Ostrava-Stará Bělá

Velflíkova 7, 1+2, standard, č. b. 4  
P. O., N. Frýda 10

Svornosti 47, 1+2, standard, č. b. 5  
Bc. U. V., Mňukova 12

Jubilejní 60, 1+1, standard, č. b. 4  
H. M., Cholevova 45

Mládeže 11, 1+1, standard, č. b. 1  
K. J., F. Lýska 7

Jubilejní 30A, 1+2, standard, č. b. 5  
J. Z., Na Obvodu 49, Ostrava-Vítkovice

V. Košaře 3, 1+3, standard, č. b. 16  
K. M., Z. Vavříka 11

Vaňkova 48, 1+3, standard, č. b. 5  
Ing. K. L., Klečková 28, Ostrava-Stará Bělá

B. Václavka 1, 1+3, standard, č. b. 20  
A. J., B. Václavka 5

Výškovická 153, 0+1, standard, č. b. 43  
M. J., J. Matuška 5

Čujkovova 23, 1+1, standard, č. b. 68  
K. J., Sologubova 5

Čujkovova 17, 1+1, standard, č. b. 1  
Ing. T. J., U Nové školy 81

Jubilejní 64, 1+2, standard, č. b. 1  
V. R., Bystřínova 30

Horymírova 4, 1+3, standard, č. b. 20  
M. K., B. Václavka 21

Štadická 3, 1+3, standard, č. b. 22  
Š. A., J. Maluchy 11

Rodimcevova 24, 1+3, standard, č. b. 3  
H. K., Rodimcevova 22 a H. S., nar. 11.09.1963, Rodimcevova 22

Zlepšovatelů 8, 1+2, standard, č. b. 4  
A. V., Čujkovova 31

Edisonova 17, 1+2, standard, č. b. 7  
P. R., Zlepšovatelů 26 a P. H., Zlepšovatelů 26

Mládeže 12, 1+3, standard, č. b. 2  
Č. D., V. Vlasákové 8

2) ukončení nájmu (společného nájmu) bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, dle důvodové zprávy

P. O. (dosud trvale bytem N. Frýda), Slezská 11, č. b. 7  
H. K., Rodimcevova 22 a Hošková Stanislava, nar. 11.09.1963, Rodimcevova 22,  
č. b. 1  
A. V., Čujkovova 31, č. b. 91  
P. R., Zlepšovatelů 26 a Polášková Hana, nar. 21.10.1981, Zlepšovatelů 26, č. b. 6  
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

## II.

1) o pronájmu bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu nebo jeho části, a to ode dne účinnosti nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

Plzeňská 8, 1+2, standard, č. b. 21  
B. Z., Siroťčí 39a, Ostrava-Vítkovice a B. R., Dr. Martínka 41

Břenkova 7, 1+3, standard, č. b. 18  
K. R., Lumírova 7

Břenkova 7, 1+3, standard, č. b. 53  
P. R., Výškovická 58

Tylova 4, 1+3, standard, č. b. 31  
M. J., Jugoslávská 28 a M. A., Jugoslávská 28

Dr. Šavrdy 15, 0+2, standard, č. b. 23  
T. P., DiS., Cholevova 11

2) o ukončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, dle důvodové zprávy

K. R., Lumírova 7, č. b. 68  
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu nebo jeho části o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

## III.

o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

Plzeňská 8, 0+2, standard, č. b. 47  
J. Z., U Studia 29

Plzeňská 8, 0+1, standard, č. b. 53

T. Z., Klimkovická 55, Ostrava-Poruba

Jubilejní 55, 1+3, standard, č. b. 5  
S. L., Plavecká 16  
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového byldení o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

2063/53  
40

**Pronájem garáže č. 8 v bytovém domě na ul. Oráčová 1326/1, O.-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu garáže č. 8 v bytovém domě ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, č.p. 1326 na ul. Oráčova č. or. 1 v Ostravě-Hrabůvce, který je součástí pozemku parc. č. st. 1286 v k.ú. Hrabůvka, panu J. P., bytem Oráčová 1326/1, Ostrava-Hrabůvka na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a měsíčním nájemným ve výši 1.242 Kč vč. DPH

2064/53  
41

**Skončení nájmu bytu dohodou a uzavření smlouvy k nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o skončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku ke dni 31.01.2016

Markova 16, 1+3, standard, č. b. 5  
M. J., Markova 16, Ostrava-Zábřeh

Výškovická 186, 1+3, standard, č. b. 4  
L. F., Výškovická 186, Ostrava-Výškovice

II.

o uzavření smlouvy k nájmu bytu s účinností od 01.02.2016

Markova 16, 1+3, standard, č. b. 5  
V. J., Markova 16, Ostrava-Zábřeh

Výškovická 186, 1+3, standard, č. b. 4  
T. H., Výškovická 186, Ostrava-Výškovice

dle důvodové zprávy

2065/53  
42

**Smlouva o dodávce vody a o odvádění odpadních vod s třetí osobou**

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením "Smluv o dodávce vody a o odvádění odpadních vod" č. 31738 a č.31739 mezi Sportovním gymnáziem Dany a Emila Zátokových, Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Volgogradská 2631/6,Ostrava - Zábřeh, IČ 00602060 a společností Ostravské vodárna a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, Ostrava, Moravská Ostrava, IČ 02414368 na odběrném místě v objektu bez č.p./č.e. Volgogradská, Ostrava - Zábřeh, parcelní číslo 6511,783/56 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, pro čísla odběru 3530 - 168 a 3530 - 169 dle důvodové zprávy.  
zmocňuje

starostu městského obvodu Bc. Martina Bednáře k podpisu smluv.

2066/53  
43

**Umístění technologického zařízení na objekty v majetku SMO městského obvodu Ostrava - Jih pro monitoring bezpečnostní situace v lokalitách obvodu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smluv o umístění technologického zařízení na objektech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih mezi statutárním městem Ostrava městským obvodem Ostrava - Jih a společností OVANET a.s., IČ: 29399491, se sídlem Hájkova 1100/13, Ostrava - Přívoz, a to v souladu se Smlouvou o poskytování služby elektronických komunikací č. 44/021/130/15 ze dne 6.8.2015, za účelem monitoringu bezpečnostní situace v obvodu, v rozsahu dle důvodové zprávy  
zmocňuje

Bc. Martina Bednáře, starostu městského obvodu Ostrava - Jih, k podpisu těchto smluv

2067/53  
44

**Uzavření dodatku k dohodě o přistoupení k dluhu, uzavření smlouvy o ubytování, podání výpovědi z nájmu bytu, pronájem bezbariérového bytu, pronájem bytu pro soc. potřeby, ukončení nájmu bytu dohodou, podnájem bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o uzavření dodatku k dohodě o přistoupení k dluhu a vyplacení vzniklého přeplatku, dle důvodové zprávy

- 1) Bc. V. A., J. Kotase 21
- 2) F. T., Zimmerlerova 35

II.

o uzavření smlouvy o ubytování v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka na dobu určitou, dle důvodové zprávy

- místnost č. 11 - P. J., Čujkovova 38  
 místnost č. 13 - Š. Y., Horní 3  
 místnost č. 14 - P. K., Horní 3  
 místnost č. 19 - H. I., Horní 3  
 místnost č. 16 - L. M., Havířská 1, Ostrava-Mor. Ostava

III.

o podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2291 občanského zákoníku, dle důvodové zprávy

- G. P., Pavlova 71, č. b. 18  
 D. L., Tylova 4, č. b. 34  
 L. V., V. Košaře 5, č. b. 8

IV.

o pronájmu bezbariérového bytu na dobu určitou, a to ode dne účinnosti nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy  
 dle důvodové zprávy

- Horymírova 123, 1+1, standard, č. b. 5  
 F. M., Jeremenkova 5, Ostrava-Vítkovice

V.

o uzavření nájemní smlouvy k bytu vyčleněného pro potřeby sociálního bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

- Čujkovova 31, 0+1, standard, č. b. 3  
 K. V., Čujkovova 31

VI.

o ukončení nájmu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, dle důvodové zprávy

- B. I., (dosud trvale bytem Provaznická 65), Edisonova 5A, č. b. 4  
 D. E., Horymírova 125, č. b. 36  
 S. J. (trvale bytem Hraničky 13, Polanka nad Odrou), Čujkovova 32, č. b. 57

VII.

o udělení souhlasu k podnájmu bytu na dobu určitou s účinností od 29.01.2016 do 28.01.2017, dle důvodové zprávy

- B. Václavka 5, 1+2, standard, č. b. 10  
 J. L., B. Václavka 5

2068/53  
45

#### **Uzavření dohody o výkonu domovnícké činnosti v DaBF**

Rada městského obvodu

rozhodla

s účinností od 01.03.2016 o uzavření dohody o výkonu domovnícké činnosti dle vzorového znění pro bytový dům na ul. Vlasty Vlasákové 964/19, Ostrava-Bělský Les s panem M. H., v daném domě se smluvní odměnou ve výši 20 Kč/spravovaná bytová jednotka v domě/měsíc, která bude domovníkovi uhrazena formou slevy z nájemného za pronájem bytu v následujícím kalendářním měsíci, za podmínky bezdlužnosti na nájmu bytu ke dni uzavření dohody o domovnícké činnosti dle důvodové zprávy  
 zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu dohody o výkonu domovnícké činnosti

2069/53  
46

#### **Žádost o revokaci části usnesení rady městského obvodu č. 560/13 ze dne 09.04.2015**

Rada městského obvodu

trvá

na svém usnesení č. 560/13 ze dne 09.04.2015, kterým rozhodla o neprodloužení Smlouvy o nájmu bytu ze dne 04.04.2013 s účinností od 01.05.2015

- Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 55  
 P. M., Čujkovova 29, Ostrava-Zábřeh, 0+2, standard, č. b. 55  
 rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou - 3 měsíců s prodloužením nájmu vždy o další 3 měsíce s



účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu

Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 55  
P. M., Čujkovova 29, Ostrava-Zábřeh, 0+2, standard, č. b. 55

dle důvodové zprávy

2070/53  
47

**Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Patrice Lumumby 3, 1+3, standard, č. b. 4  
P. S., Patrice Lumumby 3, Ostrava-Zábřeh

2071/53  
48

**Žádost o uzavření smlouvy k nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu na dobu určitou, s účinností ode dne uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

Slezská 11, 1+1, standard, č. b. 8  
Bc. P. K., Slezská 11, Ostrava-Hrabůvka

Volgogradská 121, 1+2, standard, č. b. 3  
P. E., Volgogradská 121, Ostrava-Zábřeh

2072/53  
49

**Žádost o uzavření splátkového kalendáře (J. Musil)**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření splátkového kalendáře

- s p. J. M. na úhradu dlužného nájemného a služeb spojených s bydlením a dopočteného poplatku a úroku z prodloužení za pozdní úhradu nájemného a služeb spojených s bydlením, za byt na ul. Plzeňská 2619/8, Ostrava-Zábřeh, formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 2.250 Kč, a to po dobu 2 měsíců, poslední 3. splátka je stanovena ve výši 2.153 Kč, dle důvodové zprávy

2073/53  
50P

**Fitness park Ostrava-Dubina: část 2 - objekt - B1 Pumptrack**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/034/036/15 ze dne 1. 12. 2015 se zhotovitelem Way to Nature, s.r.o., se sídlem Svatoplukova 1222/24, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ: 29246954 na realizaci VZ 84.15 na stavbu „Fitness park Ostrava-Dubina: část 2 - objekty - B1 - Pumptrack“, a to z důvodu početních chyb u přepočtu DPH a v položce č. 19 v oddíle VN-vedlejší náklady v cenové nabídce. Na základě uvedených skutečností se nabídková cena bez DPH ve výši 1 755 509,90 Kč nemění a původní cena vč. DPH 2 124 901,98 Kč se snižuje o částku -735,00 Kč na částku 2 124 166,98 Kč vč. DPH. schvaluje

změnu identifikačních údajů objednatele ve smlouvě o dílo a údajů, které je nutno uvádět na faktuře dle čl. IV. odst. 3 smlouvy o dílo, v podrobnostech uvedených v důvodové zprávě. ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/034/036/15 na realizaci "Fitness park Ostrava-Dubina: část 2 - objekty - B1 - Pumptrack"  
Termín: 19. 02. 2016

JUDr. Petru Holáškoví, vedoucímu právního odboru prověřit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/034/036/15 na výše uvedenou zakázku.  
Termín: 04. 02. 2016

2074/53  
51P

**Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, dům Edisonova 15 - dodatek č. 2**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 4/034/020/2015 na veřejnou zakázku "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie VII. etapa, dům Edisonova 15" se zhotovitelem MH - STAVBY, s.r.o., IČ 27776506, kterým se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 489.532,00 Kč bez DPH na částku 15.900.191,00 Kč bez DPH, a kterým se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, a to z důvodu realizace dodatečných prací a neprovádění některých prací a mění se termín dokončení prací a dodávek dle čl. II. odst. 1: do 160 kalendářních dnů od zahájení prací. bere na vědomí

zvýšení částky DPH z 2.311.598,85 Kč o 73.429,80 Kč na 2.385.028,65 Kč u této zakázky, kterou z důvodu přenesené daňové povinnosti odvede objednatel (zákazník).

schvaluje

změnu identifikačních údajů objednatele ve smlouvě o dílo č. 4/034/020/2015 a údajů, které je nutno uvádět na fakturách dle č. IV. odst. 3 smlouvy o dílo, v podrobnostech uvedených v důvodové zprávě.  
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního  
zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 2 k SoD č. 4/034/020/2015

Termín: 10. 02. 2016

JUDr. Petru Holáškoví, vedoucímu právního odboru

prověřit návrh dodatku č. 2 k SoD č. 4/034/020/2015 na výše uvedenou zakázku

Termín: 04. 02. 2016

2075/53  
52P

### **Zásady pro zpracování investičního záměru na realizaci investic v rámci městského obvodu**

Rada městského obvodu

schvaluje

s účinností od 1.2.2016 změnu Zásad pro zpracování investičního záměru na realizaci investic v rámci městského obvodu v Úvodním ustanovení bodě 1.9, a to v tomto znění:

1.9 - V případě, že finanční prostředky nebudou zajišťovány novým rozpočtovým opatřením, investiční záměr (dle přílohy č. 2 těchto zásad) nepodléhá dalšímu schválení a nositel investičního záměru předloží investiční záměr (dle přílohy č. 2 těchto zásad) přímo odboru investičnímu k dalšímu postupu.

2076/53  
53P

### **Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Odstraňování nepovolených skládek z pozemků statutárního města Ostravy, svěřených do správy městskému obvodu Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 03.16 na služby "Odstraňování nepovolených skládek z pozemků statutárního města Ostravy, svěřených do správy městskému obvodu Ostrava-Jih" dle § 12 odst. 3 v návaznosti na ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu s úpravou a doplněním jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami

členové:

1. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Jiří Fiala, vedoucí oddělení obchodu a služeb odboru dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Veronika Staňková, odbor dopravy a komunálních služeb
2. Ing. et Ing. Jindřich Haverland, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
3. Ing. Miroslav Holenka, odbor dopravy a komunálních služeb

- hodnotící komisi

členové:

1. Věra Válková, místostarostka obvodu
2. Ing. Jiří Fiala, vedoucí oddělení obchodu a služeb odboru dopravy a komunálních služeb
3. Ing. et Ing. Jindřich Haverland, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů:

1. Ing. Otakar Šimík, člen rady obvodu
  2. Ing. Veronika Staňková, odbor dopravy a komunálních služeb
  3. Ing. Karel Pražák, člen zastupitelstva obvodu, předseda Komise pro dopravu, parkovací systémy, komunální, čistoty a pořádku
- ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 03.16 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření rámcové smlouvy

Termín: 31. 03. 2016

2077/53  
54P

### **Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Zpracování projektové dokumentace na rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálů objektu K-TRIO**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 11.16 na služby "Zpracování projektové dokumentace na rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálů objektu K-TRIO" dle § 12 odst. 3 v návaznosti na ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy,

Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu s úpravou a doplněním jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami  
členové:

1. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
2. Bc. Božena Prchalová, odbor investiční
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
2. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Ing. Radomíra Marenczková, DiS, odbor investiční

- hodnotící komisi

členové:

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Alena Nogová, vedoucí oddělení přípravy investic odboru investičního
3. Ing. Ivana Chlumecká, vedoucí oddělení technického odboru bytového a ostatního hospodářství ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 11.16 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo  
Termín: 31. 03. 2016

2078/53  
55P

**Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - Zpracování projektové dokumentace pro zateplení a opravu střech-objekt občanské vybavenosti, V Zálomu č. p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 09.16 na služby "Zpracování projektové dokumentace pro zateplení a opravu střech-objekt občanské vybavenosti, V Zálomu č. p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh" dle § 12 odst. 3 v návaznosti na ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu s doplněním jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami  
členové:

1. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
2. Bc. Božena Prchalová, odbor investiční
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
2. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Ing. Radomíra Marenczková, DiS, odbor investiční

- hodnotící komisi

členové:

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Alena Nogová, vedoucí oddělení přípravy investic odboru investičního
3. Ing. Ivana Chlumecká, vedoucí oddělení technického odboru bytového a ostatního hospodářství ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 09.16 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo  
Termín: 31. 03. 2016

2079/53  
56P

**Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - Oprava sociálního zařízení v MŠ Šponarova 16, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 05.16 na stavební práce "Oprava sociálního zařízení v MŠ Šponarova 16, Ostrava-Hrabůvka" dle § 12 odst. 3 v návaznosti na ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu s doplněním jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami  
členové:

1. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Eva Janáčková, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Gabriela Tóthová, vedoucí oddělení školství a kultury odboru OSR
2. Ing. Milan Stoch, Ph.D., MBA, vedoucí odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
3. Ing. Andrea Stočková, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury

- hodnotící komisi

členové:

1. Ing. Adam Rykala, člen rady obvodu
2. Ing. Gabriela Tóthová, vedoucí oddělení školství a kultury odboru OSR
3. Ing. Milan Stoch, Ph.D., MBA, vedoucí odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury

náhradníci členů:

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
  2. Ing. Andrea Stočková, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
  3. Ing. Eva Janáčková, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
- ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 05.16 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo  
Termín: 31. 03. 2016

2080/53  
57P

**Podmínky výzvy (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - Parkoviště ul. Výškovická 70-72, parcela č. 783/2, 783/7, 738/8, k. ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 08.16 na stavební práce "Parkoviště ul. Výškovická 70-72, parcela č. 783/2, 783/7, 738/8, k. ú. Zábřeh nad Odrou" dle § 12 odst. 3 v návaznosti na ust. § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu s úpravou a doplněním jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami  
členové:

1. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Hana Kuželová, odbor investiční
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
2. Ing. et Ing. Jindřich Haverland, Ph.D., vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
3. Ing. Marenczková Radomíra DiS., odbor investiční

- hodnotící komisi

členové:

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Ing. et Ing. Jindřich Haverland, Ph.D., vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů:

1. Věra Válková, místostarostka obvodu
  2. Ing. Miroslav Svider, vedoucí oddělení realizace investic odboru investičního
  3. Ing. Petra Bálková, vedoucí oddělení dopravy odboru dopravy a komunálních služeb
- ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 08.16 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo  
Termín: 31. 03. 2016

- 2081/53  
58P **Předběžné oznámení zadavatele dle § 86 zák. č. 137/2006 Sb., o VZ, ve znění pozd. předp.) - „Instalace měření spotřeby tepla denostupňovou metodou-byty“**
- Rada městského obvodu  
rozhodla
- o uveřejnění předběžného oznámení podlimitní veřejné zakázky VZ 01.16 „Instalace měření spotřeby tepla denostupňovou metodou-byty“  
ukládá
- Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek  
zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s VZ 01.16  
Termín: 05. 02. 2016
- 2082/53  
59P **Přehled o zadávání VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za III. a IV. čtvrtletí r. 2015**
- Rada městského obvodu  
bere na vědomí
- přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od Kč 100.000,-- do Kč 500.000,-- bez DPH za III. čtvrtletí roku 2015 Základní školy Ostrava - Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace, Základní školy Ostrava - Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace a Základní školy a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace a za IV. čtvrtletí roku 2015 Základní školy Ostrava - Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace, Základní školy Ostrava - Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace, Základní školy a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace, Základní školy a mateřské školy Ostrava - Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, Základní školy a mateřské školy Ostrava - Výškovice, Šefíková 33, příspěvkové organizace, Mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Za Školou 1, příspěvkové organizace, odboru investičního, odboru majetkového a Technických služeb Ostrava - Jih, příspěvkové organizace dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn.
- 2083/53  
60P **Seznam smluvních pokut udělených odborem investičním za IV. čtvrtletí roku 2015**
- Rada městského obvodu  
bere na vědomí
- seznam smluvních pokut udělených odborem investičním za IV. čtvrtletí roku 2015
- 2084/53  
61P **Úprava znění Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu  
schvaluje
- upravené znění Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací s účinností od 1.2.2016 dle předloženého návrhu
- 2085/53  
62P **Výběr nejvhodnější nabídky na zpracování projektové dokumentace „Vybudování spojovacího koridoru, zateplení stavby a rekonstrukce elektroinstalace a VZT objektu Adamusova na pozemku parc. č. 1821, k.ú. Hrabůvka“**
- Rada městského obvodu  
rozhodla
- o vyloučení uchazeče č. 6 SPAN s. r. o., Kratochvílova 931/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 47153521, z důvodů uvedených v důvodové zprávě  
rozhodla
- na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 107.15 na zpracování projektové dokumentace „Vybudování spojovacího koridoru, zateplení stavby a rekonstrukce elektroinstalace a VZT objektu Adamusova na pozemku parc. č. 1821, k.ú. Hrabůvka“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem: č. 8 ATRIS, s.r.o., Občanská 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 28608909 za nabídkovou cenu 245 000 Kč/16 týdnů realizace, jako druhým v pořadí s uchazečem č. 3 STUDIO - D Opava s.r.o., č. p. 171, 747 74 Holasovice, IČ 26833115, za nabídkovou cenu 245 000 Kč bez DPH /18 týdnů realizace, jako třetím v pořadí s uchazečem č. 7 KANIA a.s., Ostrava - Přívoz, Špálova 80/9, PSC 70200, IČ 2681785 za nabídkovou cenu 292 000 Kč bez DPH /7 týdnů realizace  
ukládá
- Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek  
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 107.15  
Termín: 31. 03. 2016
- Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního  
připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace „Vybudování spojovacího koridoru, zateplení stavby a rekonstrukce elektroinstalace a VZT objektu Adamusova na pozemku parc. č. 1821, k.ú. Hrabůvka“  
Termín: 15. 02. 2016
- JUDr. Petru Holáškoví, vedoucímu právního odboru  
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky na zpracování

projektové dokumentace „Vybudování spojovacího koridoru, zateplení stavby a rekonstrukce elektroinstalace a VZT objektu Adamusova na pozemku parc. č. 1821, k.ú. Hrabůvka“ a předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih  
Termín: 24. 02. 2016

2086/53  
63P

**Výběr nejvhodnější nabídky na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce objektu Charvátská 10, Ostrava-Výškovice“**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 104.15 na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce objektu Charvátská 10, Ostrava-Výškovice“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem: č. 2 STUDIO - D Opava s.r.o., č. p. 171, 747 74 Holasovice, IČ 26833115, za nabídkovou cenu 397 000 Kč bez DPH /17 týdnů jako druhým v pořadí s uchazečem č. 4 ATRIS, s.r.o., Občanská 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 28608909, za nabídkovou cenu 421 000 Kč bez DPH/19 týdnů jako třetím v pořadí s uchazečem č. 5 POEL spol. s r. o., Nad Porubkou 1195/34b, Svinov, 721 00 Ostrava, IČ 44936681, za nabídkovou cenu 483 000 Kč bez DPH/15 týdnů ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 104.15  
Termín: 31. 03. 2016

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce objektu Charvátská 10, Ostrava-Výškovice“  
Termín: 15. 02. 2016

JUDr. Petru Holáškoví, vedoucímu právního odboru prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce objektu Charvátská 10, Ostrava-Výškovice“ a předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih  
Termín: 24. 02. 2016

2087/53  
64P

**Výběr nejvhodnější nabídky na zpracování projektové dokumentace „Zateplení obvodového pláště domu vč. půdy a stropů sklepních prostor, oprava střechy bytového domu Čujkovova 31, Ostrava-Zábřeh“**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 105.15 na zpracování projektové dokumentace „Zateplení obvodového pláště domu vč. půdy a stropů sklepních prostor, oprava střechy bytového domu Čujkovova 31, Ostrava-Zábřeh“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem: č. 4 ATRIS, s.r.o., Občanská 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 28608909 za nabídkovou cenu 189 000 Kč/10 týdnů realizace, jako druhým v pořadí s uchazečem č. 6 MARPO s.r.o., 28 října 66/201, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 41033078, za nabídkovou cenu 266 000 Kč bez DPH/15 týdnů realizace, jako třetím v pořadí s uchazečem č. 2 STUDIO - D Opava s.r.o., č. p. 171, 747 74 Holasovice, IČ 26833115, za nabídkovou cenu 278 000 Kč bez DPH /14 týdnů realizace ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 105.15  
Termín: 31. 03. 2016

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace „Zateplení obvodového pláště domu vč. půdy a stropů sklepních prostor, oprava střechy bytového domu Čujkovova 31, Ostrava-Zábřeh“  
Termín: 15. 02. 2016

JUDr. Petru Holáškoví, vedoucímu právního odboru prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace „Zateplení obvodového pláště domu vč. půdy a stropů sklepních prostor, oprava střechy bytového domu Čujkovova 31, Ostrava-Zábřeh“ a předat jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih  
Termín: 24. 02. 2016

2088/53  
65

**Návrh rozpočtových opatření rozpočtu m.o. Ostrava-Jih na rok 2016**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

1)

- zvyšuje financování na pol. 8115 o 20 tis. Kč (předpokládaný výsledek hospodaření r. 2015)  
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3421, pol. 5222 o 20 tis. Kč

2)

- zvyšuje financování na pol. 8115 o 1 tis. Kč (předpokládaný výsledek hospodaření r. 2015)

- zvyšují běžné výdaje ORJ 8, § 3141, pol. 5909 o 1 tis. Kč

2089/53  
66

### **Změny organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců**

Rada městského obvodu

zrušuje

část usnesení č. 1936/49 ze dne 15. 12. 2015 ke dni 1. 2. 2016,  
schvaluje

zřízení jednoho funkčního místa v odboru právním Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tj. zvýšení z počtu 28 míst na 29 míst s účinností od 1. 2. 2016,  
schvaluje

zřízení jednoho funkčního místa v odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tj. zvýšení z počtu 15 míst na 16 míst s účinností od 1. 2. 2016,  
schvaluje

schvaluje zřízení dvou funkčních míst v odboru sociální péče Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, tj. zvýšení z počtu 55 míst na 57 míst s účinností od 1. 2. 2016,  
stanoví

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-jih na 317 s účinností od 1. 2. 2016,  
schvaluje

změnu v Organizačním řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, spočívající ve změně Přílohy č. 2 Podrobná organizační struktura a Přílohy č. 3 Náplně činností odborů, samostatných oddělení a referátů úřadu dle předloženého návrhu s účinností od 1. 2. 2016.  
ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu  
schválené změny zapracovat do Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a dořešit personální záležitosti s touto změnou související  
Termín: 31. 01. 2016

2090/53  
67

### **Návrh Statutární město Ostrava, Obecně závazná vyhláška č.: /2015**

Rada městského obvodu

souhlasí

s vydáním Obecně závazné vyhlášky č.: /2015, kterou se upravuje ohlašování pořádání sportovních podniků.

doporučuje

- 1) specifikovat předmět úpravy "sportovní podnik"
- 2) určit, zda se jedná o venkovní, či krytou sportovní akci
- 3) vymezit minimální počet účastníků sportovní akce
- 4) upřesnit ohlašovací povinnost, zda platí pro turnaje, soutěže nebo rekreační sporty

2091/53  
68

### **Optimalizace škol a školských zařízení městského obvodu Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

schvaluje

složení pracovní skupiny pro optimalizaci školství v městském obvodu Ostrava-Jih, která bude vytvořena s ohledem na kvalitu výuky a ekonomickou efektivitu využití veřejných prostředků

ukládá

odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury doplnit pracovní skupinu o dva ekonomy.

2092/53  
69

### **Schválení přípravy a podání žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh" ke spolufinancování z Operačního programu Životní prostředí**

Rada městského obvodu

stahuje

z jednání rady materiál č. 69, týkající se schválení přípravy a podání žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh" ke spolufinancování z Operačního programu Životní prostředí

2093/53  
70

### **Odvolání a jmenování ředitele KZOJ, vyhlášení výběrového řízení**

Rada městského obvodu

odvolává

v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a s Článkem 7, odst. 8, písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, podle § 73 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,

z funkce ředitelky příspěvkové organizace Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace se sídlem Dr. Martíňka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 73184560, Ing. Sylvu Kocurovou, ke dni 31.1.2016. jmenuje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a s Článkem 7, odst. 8, písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, podle § 33 odst. 3 a 4 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, do funkce ředitele příspěvkové organizace Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace se sídlem Dr. Martíňka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 73184560, Mgr. Miloše Kosíka, Ph.D., a to na dobu určitou do doby jmenování nového ředitele uvedené příspěvkové organizace vzešlého z výběrového řízení, nejdéle však do 30.6.2016 s účinností ode dne, jímž skončí výkon práce na pracovním místě ředitele uvedené příspěvkové organizace stávající ředitelce Ing. Sylvě Kocurové.

vyhlašuje

výběrové řízení na pozici ředitele příspěvkové organizace Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace se sídlem Dr. Martíňka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 73184560, dle předloženého návrhu.

ukládá

Ing. Milanu Stochovi, ved. odboru strat. rozvoje, vztahů s veřej., škol. a kul.

zajistit zveřejnění vyhlášeného výběrového řízení na ředitele Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace

Termín: 01. 02. 2016

2094/53  
71P

### **Veřejná zakázka na dodávky "Stolní počítače 2016"**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 07.16 na dodávky "Stolní počítače 2016" v rámci Systému sdruženého nákupu provozovaného společností eCentre, a.s. dle připojené specifikace dodávky, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu

ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky 07.16 a předložit výsledek aukce s návrhem na uzavření kupní smlouvy

Termín: 29. 02. 2016

2095/53  
72

### **Návrh rozpočtového opatření rozpočtu m.o. Ostrava-Jih na rok 2016**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

- zvyšuje financování na pol. 8115 o 80 tis. Kč (předpokládaný výsledek hospodaření r. 2015)

- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 6171, pol. 6121, ORG 1083 o 80 tis. Kč

2096/53  
74

### **Záměr výpůjčky pozemků, návrh na odejmutí svěřených pozemků, stanovisko k umístění stavby, k.ú. Výškovice u Ostravy, lokalita ul. Proskovická x Smrčkova**

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru výpůjčit pozemky parc.č. 883/5 orná půda (ZPF) o výměře 6381 m<sup>2</sup> a parc.č. 885/8 orná půda (ZPF) o výměře 792 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Výškovice u Ostravy, za účelem umístění stavby - realizace sociálního projektu "Dům pro sociální účely v Ostravě Výškovících", na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, dle předložené studie

a

vydává

souhlasné stanovisko k záměru města odejmout ze svěření městskému obvodu pozemky parc.č. 883/5 orná půda (ZPF) o výměře 6381 m<sup>2</sup> a parc.č. 885/8 orná půda (ZPF) o výměře 792 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Výškovice u Ostravy

a

vydává

souhlasné stanovisko k umístění stavby - realizace sociálního projektu "Dům pro sociální účely v Ostravě Výškovících", na pozemku parc.č. 884/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 514 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeném městskému obvodu, dle předložené studie, která je přílohou tohoto materiálu

2097/53  
75

### **Pronájem prostor sloužících podnikání v II.NP objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu prostor ve II. NP budovy č.p. 1492 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ul. Horní 1492/55 v Ostravě-Hrabůvce, o



výměře 83,95 m<sup>2</sup>, s účelem užívání jako provozovna solárního studia a kadeřnictví, nájemci - Martinovi Bilskému, se sídlem Horní 1478/86, Ostrava-Hrabůvka, IČ: 69212091, s výší nájemného 1400 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, a to s účinností od 01.02.2016, dle důvodové zprávy

2098/53  
76

### **Pronájem prostor v objektu na ul. Na Mýtě 10, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

žádost spolku Rada dětí a mládeže Moravskoslezského kraje – RADAMOK, se sídlem Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka, IČ: 26523825, na pronájem části prostor (výměra prostor ve II. NP bude upřesněna po stavebních úpravách souvisejících se změnou účelu užívání) v I. a II. NP budovy č. pop. 1556 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 1967 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ulici Na Mýtě č.or. 10, Ostrava-Hrabůvka, s účelem užívání pro volnočasové aktivity dětí a mládeže, s výší nájemného 125 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prostory ve II. NP s účelem užívání pro volnočasové aktivity dětí a mládeže a 80 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prostory vstupu a schodiště o výměře 13,50 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, dle důvodové zprávy  
rozhodla

I.

o pronájmu části prostor v budově č. pop. 1556 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 1967 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ulici Na Mýtě č.or.10, Ostrava-Hrabůvka, o výměře 161,91 m<sup>2</sup>, společnosti DAKOTA o.p.s, se sídlem J. Misky 69/6, Ostrava-Dubina, IČ: 26828201, s výší nájemného 125 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prostory o výměře 148,41 m<sup>2</sup> s účelem užívání pro volnočasové aktivity dětí a mládeže a 80 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prostory vstupu a schodiště o výměře 13,50 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, dle důvodové zprávy

II.

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě nájemní se společností DAKOTA o.p.s, se sídlem J. Misky 69/6, Ostrava-Dubina, IČ: 26828201 z důvodu vyřizování změny účelu užívání předmětných prostor, dle důvodové zprávy

III.

o udělení souhlasu s podnájmem části prostor o výměře 161,91 m<sup>2</sup> v budově č. pop. 1556 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 1967 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ulici Na Mýtě č.or.10, Ostrava-Hrabůvka pro dětské a mládežnické volnočasové organizace:

- Komise mládeže AVZO TSC ČR, se sídlem Stará Bělá, Na Lukách 52, IČ: 68916949
- Pionýr, z.s. - Pionýrská skupina MOST, se sídlem Na Mýtě 1556/110, Ostrava-Hrabůvka, IČ: 75106477
- SMĚR Centrum volného času, z.s., se sídlem Vaňkova 1012/50, 700 30 Ostrava, IČ: 26579766
- Samostatný kmenový a klubový svaz.Dakota, z.s., Jana Maluchy 26/4, Dubina 700 30 Ostrava, IČ: 26518007

a to maximálně po dobu trvání nájemního vztahu s nájemcem - společností DAKOTA o.p.s, se sídlem J. Misky 69/6, Ostrava-Dubina, IČ: 26828201 a za stejných podmínek, které budou stanoveny v nájemní smlouvě, dle důvodové zprávy

2099/53  
OR

### **Pronájem prostor sloužících podnikání v I. NP objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka.**

Rada městského obvodu

souhlasí

s vypsáním nového záměru na pronájem prostor sloužících podnikání v I. NP objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka a s upřesněním záležitostí, týkajících se prostor a dalších podmínek pro provozování .

2100/53  
OR

### **Doplnění Jednacího řádu Rady městského obvodu Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

schvaluje

doplnění Jednacího řádu Rady městského obvodu Ostrava-Jih v Příloze č. 1 - Přístup k materiálům rady v úložišti, o vedoucí oddělení vztahů s veřejností.

## Materiál, ke kterému nebylo přijato usnesení

73

### **Souhlas se vstupem, realizací, umístěním stavby a zřízením věcného břemene – služebnosti, právo provést stavbu k části pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Horní**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním stavby vodovodní přípojky v rámci akce „Novostavba víceúčelového komplexu ORIO“, v délce cca 39 bm, na části pozemku parc.č. 100/20 ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku parc.č. 100/20 ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem umístění stavby vodovodní přípojky ve prospěch pozemku parc.č. 100/2 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Dubina u Ostravy, na kterém hodlá vlastník pozemku - společnost ORIO Morava a.s., IČ: 27664589, se sídlem Horní 288/67, 700 30 Ostrava – Dubina, vybudovat stavbu pod názvem „Novostavba víceúčelového komplexu ORIO“, za úplaty 500 Kč/bm + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm vodovodní přípojky

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět umístění, užívání a provozování vodovodní přípojky, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

souhlasí

do doby geometrického zaměření, nejdéle však 31.12.2019 uzavřít s vlastníkem pozemku parc.č. 100/2 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Dubina u Ostravy - společností ORIO Morava a.s., IČ: 27664589, se sídlem Horní 288/67, 700 30 Ostrava – Dubina, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu ve znění přílohy tohoto materiálu

77

### **Pronájem prostor sloužících podnikání v I. NP objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu prostor v I. NP budovy č.p. 1492 stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, na ul. Horní č.or. 55 v Ostravě-Hrabůvce, o výměře 109,64 m<sup>2</sup>, s účelem užívání jako bar s provozem loterií a jiných podobných her a zázemím pro taxislužbu, společnosti KIMEX CASINO, a.s., se sídlem Sirotků 508/16, Ostrava-Vítkovice, IČ: 25360892, s výší nájemného 10.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu určitou od 01.02.2016 do 31.12.2016, dle důvodové zprávy

