

USNESENÍ

z 132. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

která se konala 26. 9. 2017 10:00

(usn. č. 5382/132 - usn. č. 5448/132)

Bc. Martin Bednář

starosta
městského obvodu
Ostrava-Jih

RNDr. František Staněk Ph.D. místostarosta

Přehled usnesení 132. schůze Rady městského obvodu, ze dne 26. 9. 2017 10:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
5382/132	1.	Návrh rozpočtových opatření č. 31/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5383/132	2.	Návrh na vydání Metodiky rozpočtového procesu městského obvodu Ostrava-Jih (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5384/132	3.	Odškodnění újmy na zdraví paní I. J. (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5385/132	4.	Audit BDO - Opatření k nápravě a odstranění zjištěných nedostatků (Bc. Martin Bednář, starosta)
5386/132	5.	Odpis pohledávky s příslušenstvím za zemřelou - J. G. (Bc. Martin Bednář, starosta)
5387/132	6.	Žádost o prominutí poplatku (úroku) z prodlení - T. H.-Variantní řešení (Bc. Martin Bednář, starosta)
5388/132	7.	Návrh na podání žádosti o dotaci z Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2018 financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu (Věra Válková, místostarostka)
5389/132	8.	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce (Věra Válková, místostarostka)
5390/132	9.	Návrh na schválení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti s opravami kontejnerových stání (RNDr. František Staněk, Ph.D. místostarosta)
5391/132	10.	Návrh na schválení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti s opravou parkoviště na ul. Krestova (RNDr. František Staněk, Ph.D. místostarosta)
5392/132	11.	Uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s ČEZ Distribuce, a.s. (RNDr. František Staněk, Ph.D. místostarosta)
5393/132	12.	Oznámení volných dnů pro žáky základních škol zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5394/132	13.	Přerušení provozu školních družin při základních školách, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5395/132	14.	Přerušení provozu mateřské školy Mjr. Nováka, Ostrava-Hrabůvka, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5396/132	15.	Souhlas s použitím finančních prostředků z úplaty za předškolní vzdělávání na mzdy pracovníků mateřské školy (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5397/132	16.	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu Ostrava-Zábřeh, Chrvukinova 12, příspěvkovou organizaci zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5398/132	18.	Změna odpisového plánu na rok 2017 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5399/132	19.	Plnění usnesení RMOB č. 5287/69 ze dne 03.10.2002 (Markéta Langrová, člen rady)
5400/132	20.	Podnájem bytu v bytovém domě na ul. Klegova 1440/21 v O.-Hrabůvce (Markéta Langrová, člen rady)
5401/132	21.	Pronájem bytu výběrovým řízením (Markéta Langrová, člen rady)
5402/132	22.	Pronájem garáže č. 3 v bytovém domě na ul. Oráčova 1326/1, O.-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
5403/132	23.	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. B. Četny 978/19, O.-Bělský Les (Markéta Langrová, člen rady)
5404/132	24.	Ukončení nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
5405/132	25.	Výpůjčka části střešní plochy budovy pavilonu D objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka (Markéta Langrová, člen rady)
5406/132	26.	Zajištění náhradního bytu (Markéta Langrová, člen rady)
5407/132	27.	Zveřejnění záměru na pronájem části střechy bytového domu M. Fialy 248/1, Ostrava-Dubina (Markéta Langrová, člen rady)
5408/132	28.	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
5409/132	29.	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
5410/132	30.	Žádost o vydání předchozího souhlasu Rady města Ostravy (Markéta Langrová, člen rady)
5411/132	31.	Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
5412/132	32.	Dohody o úhradě za bezsmluvní užívání pozemků pod garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5413/132	33.	Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Pavlovova - Rudná" (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5414/132	34.	Pronájem pozemků pod garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5415/132	35.	Souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)

5416/132	36.	Výpověď smluv o nájmu nemovitosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „ul. Krokova“ (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5417/132	37.	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, lokalita ul. Mjr. Nováka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5418/132	38.	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Bolotova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5419/132	39.	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Tarnavova (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5420/132	40.	Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5421/132	41.	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5422/132	42.	Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Při Hůře" (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5423/132	43.	Žádost o souhlas s umístěním stavby, právo provést stavbu na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Moravská (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5424/132	44.	Zásady pro zpracování investičního záměru na realizaci investiční výstavby v rámci městského obvodu (Bc. František Dehner, místostarosta)
5425/132	45P.	Závazný plán investiční výstavby na r. 2018 (Bc. František Dehner, místostarosta)
5426/132	46P.	Odpis nerealizované projektové dokumentace (Bc. František Dehner, místostarosta)
5427/132	47P.	Rekonstrukce VZT kuchyně MŠ Za Školou 1 (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5428/132	48P.	Veřejná zakázka "Výměna elektroinstalace v objektu Dr. Martinka 1611, Ostrava-Hrabůvka" (Markéta Langrová, člen rady)
5429/132	49P.	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - "Rekonstrukce 3 volných bytů - č. 1 Slezská 16, č. 2 Velflíkova 7, č. 3 Jubilejní 30a, Ostrava - Hrabůvka" VZ 110.17 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
5430/132	50P.	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - "Výměna oken a dveří v budově A na ul. Volgogradská 3149/32A, Ostrava-Zábřeh" VZ 107.17 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
5431/132	51P.	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 112.17 Zateplení obvodového pláště domu, střechy, stropů sklepních prostor a renovace střechy bytových domů Fr. Formana 51, 53, Ostrava-Dubina (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
5432/132	52P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - „Dodávka stolních počítačů 2017“ VZ 99.17 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
5433/132	53P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Oprava přístupových schodišť a rampy v areálu objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice“ VZ 47.17 (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
5434/132	54P.	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 108.17 Výstavba víceúčelového hřiště v M. O. OVA-Jih, ul. Veverkova-Aviatiků-Na Obecní v k.ú. Hrabůvka (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
5435/132	55P.	Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení) - VZ 155.16 Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
5436/132	56.	výzva objednatele k zahájení VI. pokosu (RNDr. František Staněk, Ph.D. místostarosta)
5437/132	57P.	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 95.17 Vybudování výtahu a bezbariérového WC v 2. NP Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka (Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek)
5438/132	58.	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5439/132	59.	Námítka proti výpovědi z nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
5440/132	60.	Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S/0196/2017/OBH (Markéta Langrová, člen rady)
5441/132	61.	Zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu (Markéta Langrová, člen rady)
5442/132	62P.	Veřejná zakázka "Oprava střechy a fasády objektu Gurtjevova 11, Ostrava-Zábřeh" - dodatek č. 2 (Markéta Langrová, člen rady)
5443/132	63.	Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí v k.ú. Hrabůvka (Ing. Hana Tichánková, místostarostka)
5444/132	64.	Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
5445/132	65P.	„Revitalizace fasád a provedení výměny rozvodů vody, elektroinstalace a vytápění Domu služeb v Ostravě-Hrabůvce, ul. Horní 55“ - dodatek č. 1 (Bc. František Dehner, místostarosta)

5446/132	OR	Rezignace na funkci člena rady, předsedy majetkové komise a člena kontrolního výboru (Bc. Martin Bednář, starosta)
5447/132	OR	Jmenování členky komise sociální (Ing. Adam Rykala, člen rady)
5448/132	OR	Jmenování člena komise majetkové (Markéta Langrová, člen rady)
nepřijato	17.	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu (Ing. Adam Rykala, člen rady)

5382/132
1

Návrh rozpočtových opatření č. 31/2017 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

1)

- snižují běžné výdaje ORJ 2, § 6114, pol. 5175 o 230 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 2, § 6114, pol. 5169 o 230 tis. Kč

2)

- snižují běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 20 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3319, pol. 5222 o 20 tis. Kč

3)

- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 1181 o 16 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2212, pol. 6121, ORG 1204 o 16 tis. Kč

4)

- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 1166 o 4 889 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 1152 o 4 889 tis. Kč

5)

- snižují kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6121, ORG 6009 o 568 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 6009 o 568 tis. Kč

6)

- snižují běžné výdaje ORJ 1, § 3745, pol. 5169 o 3 250 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 1, § 2212, pol. 5171 o 600 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 5171 o 2 650 tis. Kč

5383/132
2

Návrh na vydání Metodiky rozpočtového procesu městského obvodu Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

vydává

s účinností od 27.09.2017 Metodiku rozpočtového procesu městského obvodu Ostrava-Jih, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu s úpravou důvodové zprávy

schvaluje

harmonogram prací na návrhu rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

5384/132
3

Odškodnění újmy na zdraví paní I. J.

Rada městského obvodu

rozhodla

nevyhovět žádosti o odškodnění újmy na zdraví poškozené paní I. J.

5385/132
4

Audit BDO - Opatření k nápravě a odstranění zjištěných nedostatků

Rada městského obvodu

bere na vědomí

Opatření k nápravě a odstranění zjištěných nedostatků z titulu provedeného auditu externí auditní společností BDO Audit s.r.o.

5386/132
5

Odpis pohledávky s příslušenstvím za zemřelou-J. G.

Rada městského obvodu

souhlasí

s odepsáním pohledávek s příslušenstvím

za paní J. G., zemř. 29.3.2017 v celkové výši 679 906,- Kč (jistina ve výši 38 860,00 Kč, vyčíslené příslušenství ve výši 637 722,00 Kč a náklady řízení ve výši 3 324,- Kč), vzniklé z titulu neuhrazeného dlužného nájmu a záloh na služby spojeného s užíváním bytu č. 3 na ulici Letecká 343/19 v Ostravě-Hrabůvka

dle důvodové zprávy

a

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu

odepsat pohledávky s příslušenstvím

za paní J. G., zemř. 29.3.2017 v celkové výši 679 906,- Kč (jistina ve výši 38 860,00 Kč, vyčíslené příslušenství ve výši 637 722,00 Kč a náklady řízení ve výši 3 324,- Kč), vzniklé z titulu neuhrazeného dlužného nájmu a záloh na služby spojeného s užíváním bytu č. 3 na ulici Letecká 343/19 v Ostravě-Hrabůvka

dle důvodové zprávy.

5387/132
6

Žádost o prominutí poplatku (úroku) z prodlení-T. H.-Variantní řešení

Rada městského obvodu

rozhodla

prominout pohledávku ve výši 90%, tzn. prominout částku ve výši 7 120,- Kč paní T. H., představující kapitalizovaný poplatek/úrok z prodlení vzniklý z titulu pozdní úhrady nájmemného a záloh na služby spojených s užíváním bytu č. 47 na ul. Pavlovova č. p. 1628, č. or. 71 v Ostravě-Zábřehu za období 3,4, 6-10/2014 za podmínky, že neprominutou část dluhu ve výši 791,- Kč bude žadatelka povinna uhradit. Nezaplacením neprominuté částky k částečnému prominutí dluhu nedojde a celá dlužná částka se stává splatnou najednou a ihned.

dle důvodové zprávy

5388/132
7

Návrh na podání žádosti o dotaci z Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2018 financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu

Rada městského obvodu

souhlasí

s podáním žádosti z Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2018 financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o podání žádosti z Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2018 financovaný z kap. 313 - MPSV státního rozpočtu.

5389/132
8

Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horní 29, 0 + 2, I. kat., č. b. 29

P. A. a P. R., trv. bytem Ostrava-Zábřeh, Sarajevova, fakt. bytem Ostrava-Zábřeh, Bolotova

5390/132
9

Návrh na schválení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti s opravami kontejnerových stání

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava - Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a to v II. části oddílu A při zadání veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s realizací opravy povrchů kontejnerových stání, dle předloženého materiálu a jeho příloh

5391/132
10

Návrh na schválení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti s opravou parkoviště na ul. Krestova

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava - Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a to v II. části oddílu A při zadání veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s realizací opravy parkoviště na ul. Krestova, dle předloženého materiálu a jeho příloh

5392/132
11

Uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s ČEZ Distribuce, a.s.

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy č. Z_S24_12_8120055690 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, na stavbu "Ostrava, Cholevova přeložka VNK SMO", a to na základě stanoviska provozovatele ev. č. 8120055690 ze dne 19. 7. 2016, dle předloženého materiálu a jeho příloh

- 5393/132
12 **Oznámení volných dnů pro žáky základních škol zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
- bere na vědomí
- vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih, které jsou v souladu s § 24 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění
- 5394/132
13 **Přerušení provozu školních družin při základních školách, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
- souhlasí
- s přerušením provozu školních družin při základních školách, jejichž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih ve školním roce 2017/2018 dle předloženého návrhu.
- 5395/132
14 **Přerušení provozu mateřské školy Mjr. Nováka, Ostrava-Hrabůvka, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
- souhlasí
- s přerušením provozu mateřské školy Mjr. Nováka, která je odloučeným pracovištěm Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih dle důvodové zprávy
- 5396/132
15 **Souhlas s použitím finančních prostředků z úplaty za předškolní vzdělávání na mzdy pracovníků mateřské školy**
- Rada městského obvodu
- souhlasí
- s použitím finančních prostředků z úplaty za předškolní vzdělávání na pokrytí mzdových nákladů zaměstnanců Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace
- 5397/132
16 **Souhlas s přijetím daru pro Základní školu Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkovou organizaci zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
- uděluje souhlas
- s přijetím finančního daru ve výši Kč 204 840,00 do vlastnictví Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace zřízené Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. dle důvodové zprávy
- 5398/132
18 **Změna odpisového plánu na rok 2017 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
- schvaluje
- změnu odpisového plánu na rok 2017 Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy
- 5399/132
19 **Plnění usnesení RMOB č. 5287/69 ze dne 03.10.2002**
- Rada městského obvodu
- bere na vědomí
- rozbor dlužníků s evidovanými dluhy vzniklými na nájmu prostor sloužících podnikání a dalších prostor v bytových domech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, v hodnotě pohledávky nad 10.000 Kč, včetně způsobu zajištění těchto pohledávek ke dni 30.06.2017, dle důvodové zprávy
- 5400/132
20 **Podnájem bytu v bytovém domě na ul. Klegova 1440/21 v O.-Hrabůvce**
- Rada městského obvodu
- rozhodla
- podle ustanovení § 2275 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, o udělení souhlasu k podnájmu:
- bytové jednotky 1440/10 nacházející se ve 3. nadzemním podlaží stavby č.p. 1440, která je součástí pozemku parcelní č. st. 1182 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Klegova 21, obec Ostrava jeho společným nájemcům Ing. J. D., a K. D., oba bytem Klegova 1440/21, na dobu určitou - 12 měsíců, s účinností od 09.10.2017 do 08.10.2018, nejdéle však na dobu určitou, a to ke

dni podání návrhu na vklad kupní smlouvy k předmětné bytové jednotce do katastru nemovitostí;

dle důvodové zprávy

5401/132
21

Pronájem bytu výběrovým řízením

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

1) o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Svornosti 16, 1+3, standard, č. b. 9

H. V., Ohradní, O.-Heřmanice

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

II.

o pronájmu bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu nebo jeho části na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

M. Fialy 1, 1+3, standard, č. b. 5

K. Z., J. Herolda, O.-Bělský Les

M. Fialy 1, 1+3, standard, č. b. 16

S. K., Klegova, O.-Hrabůvka

III.

o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

P. M., Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

IV.

o ukončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

P. M., Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh, č.b. 46

5402/132
22

Pronájem garáže č. 3 v bytovém domě na ul. Oráčova 1326/1, O.-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu garáže č. 3 o výměře 17,44 m² v bytovém domě č. p. 1326, který je součástí pozemku parc. č. st. 1286 v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Oráčova 1326/1, Ostrava-Hrabůvka ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená Městskému obvodu Ostrava-Jih, a o uzavření nájemní smlouvy s paní L. V., bytem Aviatiků, Ostrava-Hrabůvka, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1 300 Kč/měsíc vč. DPH, za účelem garážování motorového vozidla, v rozsahu dle předloženého návrhu, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

rozhodla

v případě neuzavření nájemní smlouvy ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu s dalším žadatelem v pořadí dle důvodové zprávy

5403/132
23

Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. B. Četny 978/19, O.-Bělský Les

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu prostor o výměře 51 m² v objektu ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, č. p. 978, který je součástí pozemku p. č. 131 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Bohumíra Četny 978/19, Ostrava-Bělský Les, společnosti JEMA CZ s.r.o., IČ: 29398550, se sídlem Jiřího Herolda 1048/14, Ostrava-Bělský Les, a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1.100 Kč/m²/rok, s účelem užívání jako prodejny květin a dárkového zboží, v rozsahu dle předloženého návrhu, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15

dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, rozhodla

v případě neuzavření nájemní smlouvy ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu s dalším žadatelem v pořadí: společností QueenStyle s.r.o., IČ: 03034747, se sídlem Křížíkova 1227/1, Havířov, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1.021 Kč/m²/rok, za účelem provozování sazkové kanceláře, dle důvodové zprávy

5404/132
24

Ukončení nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o ukončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

Ř. P., Lumírova 487/7, č. b. 53
B. J., Čujkovova 1718/29, č. b. 88

5405/132
25

Výpůjčka části střešní plochy budovy pavilonu D objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

o výpůjčce části střešní plochy pavilonu D o výměře 1,6 m², budovy č. p. 1455, která je součástí pozemku p. č. st. 1303 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka, za účelem dalšího využívání instalovaného solárního panelu pro ohřev teplé vody, na dobu určitou do 30.06.2022, nájemci společnosti Gymnázium EDUCAnet Ostrava s.r.o., se sídlem ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka, IČ:25380401, v rozsahu dle předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

5406/132
26

Zajištění náhradního bytu

Rada městského obvodu

revokuje

část svého usnesení č. 5328/131 ze dne 14.09.2017, bod I., odst. 2, kterým rozhodla pronájem bytu "Jubilejní 31, 1+3, standard, č. b. 3 výběrovým řízením za smluvní nájemné" znovu zveřejnit rozhodla

1)

o pronájmu náhradního bytu na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, za smluvní nájemné ve výši 45,78 Kč za m² započt. podl. plochy bytu měsíčně, dle důvodové zprávy

Jubilejní 31, standard, 1+3, č. b. 3
Bc. S. L., Jubilejní, O.-Hrabůvka

2)

o skončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

Bc. S. L., Jubilejní 342/55, O.-Hrabůvka, č. b. 5

5407/132
27

Zveřejnění záměru na pronájem části střechy bytového domu M. Fialy 248/1, Ostrava-Dubina

Rada městského obvodu

rozhodla

dle § 39 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejnit záměr na pronájem části střechy bytového domu s č. pop. 248 na ul. M. Fialy č. or. 1, Ostrava-Dubina, který je součástí pozemku parc. č. 110/34 v k.ú. Dubina u Ostravy, za účelem umístění telekomunikačního zařízení, které bude sloužit k připojení k síti internetu pro obyvatele domu M. Fialy 248/1, Ostrava-Dubina a okolních domů vzdálených do 2 kilometrů na dobu určitou 5 let za výši úhrady 42.000,-Kč/rok bez DPH dle důvodové zprávy.

5408/132
28

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou, s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Čujkovova 1737/32, 1+1, standard, č. b. 29
D. Z., Čujkovova, Ostrava-Zábřeh

5409/132
29

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.
o ukončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 občanského zákoníku ke dni 30.09.2017, dle důvodové zprávy

Kischova 2340/8, 1+3, standard, č. b. 11
M. V., Vozačská, Ostrava-Slezská Ostrava

II.
o uzavření smlouvy o nájmu bytu s účinností od 01.10.2017 na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Kischova 2340/8, 1+3, standard, č. b. 11
R. S., Kischova, Ostrava-Zábřeh

5410/132
30

Žádost o vydání předchozího souhlasu Rady města Ostravy

Rada městského obvodu

žádá

Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu k uzavření Smlouvy o výpůjčce na výpůjčku prostor o výměře 5,41 m² za účelem zajištění provozu metropolitní sítě SMO, provozu bezpečnostního kamerového systému a poskytování služeb elektronických komunikací v lokalitě Ostrava-Jih, v budově č. p. 1639, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p. č. st 1466/3, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Tlapákova 1639/17A v Ostravě-Hrabůvce, kdy výpovědní doba bude šestiměsíční a vypůjčitelem bude společnost OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ: 25857568

5411/132
31

Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Patrice Lumumby 2341/20, 1+2, standard, č. b. 2
Ing. P. M., Patrice Lumumby, Ostrava-Zábřeh

Průkopnická 2124/1, 1+2, standard, č. b. 4
M. M., Průkopnická, Ostrava-Zábřeh

5412/132
32

Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemků pod garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

uzavřít dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih pod garážemi v cizím vlastnictví ve znění příloh tohoto materiálu s:

1. Ing. G. A., bytem Kněžmost z důvodu bezesmluvního užívání poloviny pozemku p.č.st. 2959/11 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova za období od 20. 6. 2016 do 4. 6. 2017 na částku ve výši 410Kč
2. I. S., bytem Kpt. Vajdy, Ostrava-Zábřeh z důvodu bezesmluvního užívání pozemku p.č.st. 6102 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny za období 21. 1. 2015 do 29. 12. 2015 na částku ve výši 1.607 Kč

5413/132
33

Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Pavlovova - Rudná"

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout části pozemků p.p.č. 608/2 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m² a p.p.č. 644/2 - ostatní plocha, dráha o výměře 90 m², výměra celkem 120 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Pavlovova - Rudná", ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem užívání částí pozemků jako zahrádky č. 12 panu T. V., bytem Horní 791/3, Ostrava - Hrabůvka, za cenu 11 Kč/m²/rok, tj. za celkovou částku 1 320 Kč ročně na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy tohoto materiálu.

5414/132
34

Pronájem pozemků pod garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi v cizím vlastnictví, na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce, za cenu 45 Kč/m²/rok, níže uvedeným vlastníkům:

1. část pozemku p.č.st. 2961/1, zast. pl. o výměře 8,51 m² (celková výměra 228 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1441/38594 příslušejícího k jednotce 16/487 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, J. L., bytem Vietnamská, Ostrava-Poruba
2. část pozemku p.č.st. 2963/1, zast. pl. o výměře 9,69 m² (celková výměra 229 m²), odpovídající výši

spoluvlastnického podílu o velikosti 1619/38246 příslušejícího k jednotce 14/440 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, Z. Č., bytem Volgogradská, Ostrava-Zábřeh

a uzavřít nájemní smlouvy ve znění příloh tohoto materiálu

5415/132
35

Souhlas vlastníka pozemku s realizací stavby v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova

Rada městského obvodu

souhlasí

s provedením oprav pod názvem stavby „Stavební úpravy bytového domu Markova 2928/17, 2927/19, 2926/21, 2925/23, Ostrava – Zábřeh“ bytového domu č.p. 2925, 2926, 2927, 2928, stojícímu na pozemku st.p.č. 4478 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, pro účely podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu PANEL 2013+ Stavebním bytovým družstvem Nová huť, IČ: 00050831, se sídlem Hýlova 26/40, Výškovice, 700 30 Ostrava

5416/132
36

Výpověď smluv o nájmu nemovitosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „ul. Krokova“

Rada městského obvodu

rozhodla

1. vypovědět Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 2a/014/2447/07/Ulr, ze dne 29. 1. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 9. 2013, uzavřené s panem V. D., bytem Krokova, Ostrava - Zábřeh, na nájem části pozemku p.p.č. 458/11 - zahrada o výměře 70 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaného jako zahrádka č. 7 v lokalitě "ul. Krokova"

2. vypovědět Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 7/014/1181/08/Ulr, ze dne 2. 7. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 9. 2013, uzavřené s panem V. D., bytem Krokova, Ostrava - Zábřeh, na nájem části pozemku p.p.č. 458/12 - zahrada o výměře 70 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, užívaného jako zahrádka č. 6 v lokalitě "ul. Krokova"

zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu "Výpovědi z nájmu" ve znění přílohy tohoto materiálu

5417/132
37

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, lokalita ul. Mjr. Nováka

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 434/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m² v k.ú. Hrabůvka, lokalita "ul. Mjr. Nováka", ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

5418/132
38

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Bolotova

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 654/52 - ostatní plocha, zeleň o výměře 13 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "ul. Bolotova", ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání č. 3 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

5419/132
39

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Tarnavova

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 270/1 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "ul. Tarnavova", ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání č.10. na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

5420/132
40

Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k.ú. Dubina u Ostravy

Rada městského obvodu

rozhodla

1) o záměru pronajmout parkovací stání č. 53 v nadzemním podlaží parkovacího objektu PO 42, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku 177 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s vyšší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

2) o záměru pronajmout parkovací stání č. 40/1 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 51, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku 225 v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. Ladislava Hosáka za účelem užívání parkovacího stání pro parkování motocyklu, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s vyšší nájemného 400 Kč včetně DPH měsíčně

5421/132
41

Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru pronajmout pozemky v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, pod garážemi cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek p.č.st. 1987/9, zast. pl. o výměře 20 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Kpt. Vajdy
2. pozemek p.č.st. 2322, zast. pl. o výměře 19 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
3. pozemek p.č.st. 3667, zast. pl. o výměře 24 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
4. pozemek p.č.st. 3724, zast. pl. o výměře 22 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
5. ½ pozemku p.č.st. 2970/1, zast. pl. o výměře 10 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
6. ½ pozemku p.č.st. 2982/6, zast. pl. o výměře 10 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
7. část pozemku p.č.st. 2955/1, zast. pl. o výměře 9,59 m² (celková výměra 226 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1601/37724 příslušejícího k jednotce 22/634 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
8. část pozemku p.č.st. 2965/1, zast. pl. o výměře 9,18 m² (celková výměra 226 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1554/38246 příslušejícího k jednotce 12/386 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
9. část pozemku p.č.st. 2972/1, zast. pl. o výměře 10,51 m² (celková výměra 240 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38594 příslušejícího k jednotce 5/215 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
10. část pozemku p.č.st. 2972/1, zast. pl. o výměře 9,66 m² (celková výměra 240 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 777/19297 příslušejícího k jednotce 5/229 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
11. část pozemku p.č.st. 3567/1, zast. pl. o výměře 18,19 m² (celková výměra 516 m²), odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1508/42765 příslušejícího k jednotce 24/687 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

5422/132
42

Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Při Hůře"

Rada městského obvodu

rozhodla

o záměru na pronájem pozemku p.č. st. 6376 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita "Při Hůře", ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem užívání pozemku pod zahradní chatkou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

5423/132
43

Žádost o souhlas s umístěním stavby, právo provést stavbu na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Moravská

Rada městského obvodu

nesouhlasí

s umístěním stavby předláždění stávajícího chodníku o výměře 28,9 m² a jeho rozšíření k vedlejšímu vstupu do objektu v rámci dodatečného stavebního povolení ke stavbě pod názvem „Stavební úpravy 2. NP objektu restaurace Cihelna u Chýlků, Závodní 188/68, Ostrava-Hrabůvka“ na části pozemku p.p.č. 960 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, ul. Moravská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih

a
rozhodla

neuzavřít s Vlastimilem Poláškem, IČ: 145 78 972, se sídlem Závodní 188/68, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, smlouvu o právu provést stavbu

5424/132
44

Zásady pro zpracování investičního záměru na realizaci investiční výstavby v rámci městského obvodu

Rada městského obvodu

schvaluje

Zásady pro zpracování investičního záměru na realizaci investiční výstavby v rámci městského obvodu s účinností od 1.10.2017

5425/132
45P

Závazný plán investiční výstavby na r. 2018

Rada městského obvodu

schvaluje

Závazný plán investiční výstavby na r. 2018 v celkové výši 51.424 tis. Kč v členění dle přílohy tohoto přínosu

5426/132
46P

Odpis nerealizované projektové dokumentace

Rada městského obvodu

schvaluje

odpis z účtu 041 000 Nehmotná aktiva v celkové výši 71 400,00 Kč ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
zajistit potřebné úkony související s odpisem uvedeného majetku z účtu 041 000
Termín: 10. 10. 2017

5427/132
47P

Rekonstrukce VZT kuchyně MŠ Za Školou 1

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, agendové číslo S/0887/2017/OSR ze dne 10. 8. 2017 na veřejnou zakázku "Rekonstrukce VZT kuchyně MŠ Za Školou 1" se zhotovitelem MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 428 64 771. Dodatkem č. 1 se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 26 469 Kč bez DPH na částku 370 880 Kč bez DPH úpravou rozpočtu na tuto zakázku z důvodu realizace dodatečných prací ukládá

Ing. Gabriele Tóthové, pověřené zastupováním vedoucího OSR
Zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 1 k SoD agendové číslo S/0887/2017/OSR.

Termín: 06. 10. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

Prověřit návrh dodatku č. 1 k SoD agendové číslo S/0887/2017OSR na výše uvedenou zakázku

Termín: 29. 09. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

Prověřit návrh dodatku č. 1 k SoD agendové číslo S/0887/2017/OSR na výše uvedenou zakázku

Termín: 03. 10. 2017

5428/132
48P

Veřejná zakázka "Výměna elektroinstalace v objektu Dr. Martínka 1611, Ostrava-Hrabůvka"

Rada městského obvodu

bere na vědomí

skutečnosti k uplatnění smluvní pokuty zhotoviteli Ing. Pavlovi Szabó, IČ: 74646672, se sídlem Pod zahradami 1294/7, 742 21 Kopřivnice, dle smlouvy o dílo č. S/0377/2016/OBH ze dne 26.4.2016 na realizaci veřejné zakázky "Výměna elektroinstalace v objektu Dr. Martínka 1611, Ostrava-Hrabůvka" dle důvodové zprávy rozhodla

uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.074.000,00 Kč dle smlouvy o dílo č. S/0377/2016/OBH ze dne 26.4.2016 na realizaci veřejné zakázky "Výměna elektroinstalace v objektu Dr. Martínka 1611, Ostrava-Hrabůvka" vůči zhotoviteli Ing. Pavlovi Szabó, IČ74646672, se sídlem Pod zahradami 1294/7, 742 21 Kopřivnice, dle důvodové zprávy rozhodla

o zaslání předžalobní výzvy zhotoviteli Ing. Pavlovi Szabó, IČ: 74646672, se sídlem Pod zahradami 1294/7, 742 21 Kopřivnice, kterou se zhotovitel vyzývá k odstranění předmětného nedodělků z předání a převzetí díla "Výměna elektroinstalace v objektu Dr. Martínka 1611, Ostrava-Hrabůvka" a zaplacení smluvní pokuty, dle důvodové zprávy ukládá

Mgr. Soně Cingrové, pov. zastup. ved. odboru BH

zaslat předžalobní výzvu a uplatnit smluvní pokutu vůči zhotoviteli, firmě Ing. Pavel Szabó, IČ: 74646672, se sídlem Pod zahradami 1294/7, 742 21 Kopřivnice

Termín: 30. 09. 2017

5429/132
49P

Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - "Rekonstrukce 3 volných bytů - č. 1 Slezská 16, č. 2 Velflíkova 7, č. 3 Jubilejní 30a, Ostrava - Hrabůvka" VZ 110.17

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 110.17 "Rekonstrukce 3 volných bytů - č. 1 Slezská 16, č. 2 Velflíkova 7, č. 3 Jubilejní 30a, Ostrava - Hrabůvka" dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami

členové:

1. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek

2. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční

3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Ivana Chlumecká, vedoucí oddělení technického odboru bytového a ostatního hospodářství

2. Ing. Hana Staňková, vedoucí oddělení ekonomického a přípravy veřejných zakázek odboru investičního

3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

- hodnotící komisi

členové:

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Ivana Chlumecká, vedoucí oddělení technického odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Alena Nogová, vedoucí oddělení přípravy investic odboru investičního
3. Mgr. Soňa Cingrová, pověřena zastupováním vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 110.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této veřejné zakázky

Termín: 22. 12. 2017

5430/132
50P

Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - "Výměna oken a dveří v budově A na ul. Volgogradská 3149/32A, Ostrava-Zábřeh" VZ 107.17

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 107.17 "Výměna oken a dveří v budově A na ul. Volgogradská 3149/32A, Ostrava-Zábřeh" dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu.
jmenuje

- komisi pro otevírání obálek s nabídkami

členové:

1. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
2. Marie Holková, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Ivana Chlumecká, vedoucí oddělení technického odboru BH
2. Irena Peterová, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

- hodnotící komisi

členové:

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Ivana Chlumecká, vedoucí oddělení technického odboru BH
3. Erika Domašiková, členka komise ekonomické a investiční

náhradníci členů:

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Mgr. Soňa Cingrová, pověřena zastupováním vedoucí odboru BH
3. Marie Holková, odbor bytového a ostatního hospodářství ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 107.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této veřejné zakázky

Termín: 12. 12. 2017

5431/132
51P

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 112.17 Zateplení obvodového pláště domu, střechy, stropů sklepních prostor a renovace střechy bytových domů Fr. Formana 51, 53, Ostrava-Dubina

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 112.17 "Zateplení obvodového pláště domu, střechy, stropů sklepních prostor a renovace střechy bytových domů Fr. Formana 51, 53, Ostrava-Dubina" ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu
jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

členové

1. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního

2. Ing. Ivana Chlumecká, vedoucí oddělení technického odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
2. Mgr. Soňa Cingrová, pověřena zastupováním vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, autorizovaný inženýr
4. Bc. Jakub Káňa, odbor právní
5. Ing. Ivana Chlumecká, vedoucí oddělení technického odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Markéta Langrová, členka rady obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Ing. Jiří Tichý, autorizovaný inženýr
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Mgr. Soňa Cingrová, pověřena zastupováním vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 112.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky
Termín: 23. 11. 2017

5432/132
52P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - „Dodávka stolních počítačů 2017“ VZ 99.17

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 99.17 „Dodávka stolních počítačů 2017“ a o uzavření kupní smlouvy s vybraným dodavatelem:

- TOPSOFT JKM spol. s r.o., sídlem Jungmannova 1029, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO: 25403435, za nabídkovou cenu 875.840,00 Kč bez DPH

a jako druhým v pořadí s dodavatelem:

- Scenario s.r.o., sídlem Pohraniční 1435/86, 703 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 29462177, za nabídkovou cenu 1.002.400,00 Kč bez DPH

ukládá

Ing. Radimu Navrátilovi, vedoucímu odboru hospodářské správy
přípravit kupní smlouvu s vybraným dodavatelem k VZ 99.17 „Dodávka stolních počítačů 2017“
Termín: 06. 10. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit kupní smlouvu s vybraným dodavatelem k VZ 99.17 „Dodávka stolních počítačů 2017“
Termín: 11. 10. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu
prověřit financování kupní smlouvy s vybraným dodavatelem k VZ 99.17 „Dodávka stolních počítačů 2017“
Termín: 16. 10. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek
předat návrh kupní smlouvy k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na dodávky VZ 99.17 „Dodávka stolních počítačů 2017“
Termín: 31. 10. 2017

5433/132
53P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - „Oprava přístupových schodišť a rampy v areálu objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice“ VZ 47.17

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 47.17 „Oprava přístupových schodišť a rampy v areálu objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- Daniel Keklak, sídlem Masarykova třída 948, 735 14 Orlová - Lutyně, IČO: 03341615, za nabídkovou cenu 514.277,00 Kč bez DPH

a jako druhým v pořadí s dodavatelem:

- MD Služby Morava, s.r.o., sídlem Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 05437334, za nabídkovou cenu 596.061,00 Kč bez DPH

ukládá

Mgr. Soně Cingrové, pov. zastup. ved. odboru BH
přípravit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem k VZ 47.17 „Oprava přístupových schodišť a rampy v areálu objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice“
Termín: 06. 10. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem k VZ 47.17 „Oprava přístupových schodišť a rampy v areálu objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice“

Termín: 11. 10. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit financování smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem k VZ 47.17 „Oprava přístupových schodišť a rampy v areálu objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice“

Termín: 16. 10. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 47.17 „Oprava přístupových schodišť a rampy v areálu objektu Lužická 4, Ostrava-Výškovice“

Termín: 31. 10. 2017

5434/132
54P

**Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 108.17
Výstavba víceúčelového hřiště v M. O. OVA-Jih, ul. Veverkova-Aviatiků-Na Obecní v k.ú.
Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 108.17 "Výstavba víceúčelového hřiště v M. O. OVA-Jih, ul. Veverkova-Aviatiků-Na Obecní v k.ú. Hrabůvka" dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém přínosu
jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

členové

1. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
2. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
2. Ing. Petra Bálková, vedoucí oddělení dopravy odboru ODK
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Bc. František Dehner, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, vedoucí odboru investičního
3. Mgr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů

1. RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta obvodu
 2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
 3. Ing. Petra Bálková, vedoucí oddělení dopravy odboru ODK
- ukládá

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 108.17 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Termín: 09. 11. 2017

5435/132
55P

Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení) - VZ 155.16 Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

bere na vědomí

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 155.16 "Rekonstrukce objektu Kpt. Vajdy 6, Ostrava-Zábřeh" dle přiložené důvodové zprávy

bere na vědomí

prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

5436/132
56

výzva objednatele k zahájení VI. pokosu

Rada městského obvodu

rozhodla

dle článku 2, písmeno B) odst.1 "Smlouva o zajištění celoroční údržby veřejných a vyhrazených travnatých ploch" o zahájení VI. kosení travnatých ploch v Městském obvodu Ostrava - JIH

a pověřuje

vedoucího odboru dopravy a komunálních služeb Mgr. Daniela Jeřábka k podpisu výzvy k zahájení kosení travnatých ploch s vybranými uchazeči této veřejné zakázky a k předání výzvy zhotovitelům

5437/132
57P

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 95.17 Vybudování výtahu a bezbariérového WC v 2. NP Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto přínosu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavatele na veřejnou zakázku na stavební práce VZ 95.17 Vybudování výtahu a bezbariérového WC v 2. NP Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- ŠMÍRA - PRINT ENTERPRISES, a.s., Bořivojova 646/50, 718 00 Ostrava - Kunčičky, IČO: 04670329, za nabídkovou cenu Kč 1.573.598,70 bez DPH, tj. Kč 1.904.054,50 vč. DPH a s lhůtou realizace 58 kalendářních dnů od zahájení díla ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ 95.17 Vybudování výtahu a bezbariérového WC v 2. NP Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka
Termín: 04. 10. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na stavební práce VZ 95.17 Vybudování výtahu a bezbariérového WC v 2. NP Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka
Termín: 06. 10. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit zajištění financování návrhu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 95.17 Vybudování výtahu a bezbariérového WC v 2. NP Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka
Termín: 10. 10. 2017

Bc. Kateřině Gemrotové, vedoucí oddělení veřejných zakázek

předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 95.17 Vybudování výtahu a bezbariérového WC v 2. NP Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka
Termín: 27. 10. 2017

5438/132
58

Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci zřízenou Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih

Rada městského obvodu

uděluje souhlas

s přijetím finančního daru ve výši Kč 4 002,00 do vlastnictví Základní školy a a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace zřízené Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. dle důvodové zprávy

5439/132
59

Námítka proti výpovědi z nájmu bytu

Rada městského obvodu

bere na vědomí

písemné podání pí N. A. O., Bohumíra Četyny, Ostrava-Bělský Les ze dne 17.07.2017, ve věci námítky proti výpovědi z nájmu bytu ze dne 28.06.2017 trvá

na svém usnesení č. 4861/119 ze dne 15.06.2017, kterým rozhodla dle ust. § 2291 odst. 1 a ust. § 2291 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, o výpovědi z nájmu bytu č. 52 nacházející se v 11. nadzemním podlaží stavby č.p. 930, která je součástí pozemku parcelní č. 130 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Bohumíra Četyny 2, obec Ostrava, a to pro zvlášť závažné porušení povinností nájemce neplacením sjednaného nájemného po dobu více než tři měsíců a souhlasí

s odpovědí k písemnému podání pí N. A. O., Bohumíra Četyny, Ostrava-Bělský Les ze dne 17.07.2017 ve znění Přílohy č. 2,

dle důvodové zprávy

5440/132
60

Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. S/0196/2017/OBH

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo agendové číslo S/0196/2017/OBH ze dne 27.02.2017 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu VZ 121.16 „Výměna stávajících indikátorů vytápění (dále jen ITN) a vodoměrů TV a SV za měřidla s rádiovým přenosem v bytových domech Ostrava-Jih“ se zhotovitelem TECHSTAIN s.r.o., IČ 28633831, se sídlem Koblovská 503/125, 725 29 Ostrava-Petřkovice, kterým se mění

cena díla z důvodu méněprací souvisejících s dokončením díla v rozsahu Změnového listu č. 2 na cenu nejvýše přípustnou 1 272 729,-- Kč bez DPH, dle důvodové zprávy.

ukládá

Mgr. Soni Cingrové, pověřené zastupováním vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství

zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo agendové číslo S/0196/2017/OBH ze dne 27.02.2017 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu VZ 121.16 „Výměna stávajících indikátorů vytápění (dále jen ITN) a vodoměrů TV a SV za měřidla s rádiovým přenosem v bytových domech Ostrava-Jih“

Termín: 4.10.2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi

prověřit návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo agendové číslo S/0196/2017/OBH ze dne 27.02.2017 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu VZ 121.16 „Výměna stávajících indikátorů vytápění (dále jen ITN) a vodoměrů TV a SV za měřidla s rádiovým přenosem v bytových domech Ostrava-Jih“

Termín: 12.10.2017

5441/132
61

Zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o zaslání výzvy před podáním výpovědi ze společného nájmu bytu podle ust. § 2291 odst. 2,3 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

J. Š., a J. Š., Čujkovova 1715/23, Ostrava-Zábřeh, č. b. 25

5442/132
62P

Veřejná zakázka "Oprava střechy a fasády objektu Gurtějova 11, Ostrava-Zábřeh" - dodatek č. 2

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo agendové číslo S/0701/2017/OBH ze dne 21.6.2017 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava střechy a fasády objektu Gurtějova 11, Ostrava-Zábřeh" se zhotovitelem společností ŠMÍRA-PRINT ENTERPRISES, a.s., IČ: 04670329, se sídlem Bořivojova 646/50, 718 00 Ostrava-Kunčičky, kterým se mění cena díla z důvodu realizace dodatečných prací souvisejících s dokončením díla v rozsahu dle Změnového listu č. 2 na cenu nejvýše přípustnou 2 153 771,51 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy
ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo agendové číslo S/0701/2017/OBH ze dne 21.6.2017 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava střechy a fasády objektu Gurtějova 11, Ostrava-Zábřeh"
Termín: 03. 10. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu

prověřit návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo agendové číslo S/0701/2017/OBH ze dne 21.6.2017 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava střechy a fasády objektu Gurtějova 11, Ostrava-Zábřeh"
Termín: 05. 10. 2017

Mgr. Soně Cingrové, pov. zastup. ved. odboru BH

zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo agendové číslo S/0701/2017/OBH ze dne 21.6.2017 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava střechy a fasády objektu Gurtějova 11, Ostrava-Zábřeh"
Termín: 11. 10. 2017

5443/132
63

Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí v k.ú. Hrabůvka

Rada městského obvodu

rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na prodej nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih:

1) částí pozemku p.č.st. 565 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 115 m² a části pozemku p.č.st 189 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m², odměřené geometrickým plánem pro změnu hranic pozemku č. 1272-140/2012 ze dne 16.5.2013 a označené jako pozemek p.č.st 189 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 351 m², jehož součástí je stavba – rodinný dům č.p. 239, včetně vedlejší stavby, terénních úprav a okrasných porostů v k.ú. Hrabůvka, ul. Úlehlova č.or. 4, za minimální cenu 800.000,- Kč

2) volné bytové jednotky č. 476/2 s podílem na společných částech domu č.p. 476 a zastavěném pozemku p.č.st. 3376/54784, situované v bytovém domě č.p. 476 na ul. Hasičská č.or. 37, za minimální cenu 500.000,- Kč

3) volné bytové jednotky č. 852/1 s podílem na společných částech domu č.p. 582 a zastavěném pozemku p.č.st. 48/288, situované v bytovém domě č.p. 852 na ul. Letecká č. or. 38, za minimální cenu 590.000,- Kč
schvaluje

podmínky výběrového řízení ve znění příloh předloženého materiálu

jmenuje

výběrovou komisi pro hodnocení nabídek v níže uvedeném složení:
členové:

1. Mgr. Andrea Miškaříková, odbor majetkový
2. Ing. Marcela Fukalová, odbor majetkový
3. Ing. Hana Tichánková, místostarostka
4. RNDr. František Staněk, Ph.D., místostarosta
5. Kateřina Ručková, odbor majetkový

náhradníci členů:

Markéta Langrová, radní
Bc. Renáta Gadlinová, odbor majetkový
Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství

5444/132
64

Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců

Rada městského obvodu

zrušuje

část usnesení č. 5304/128 ze dne 24. 8. 2017 spočívající ve stanovení počtu zaměstnanců, a to ke dni 27. 9. 2017,
zrušuje

jedno funkční místo v odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a stanoví počet funkčních míst v rámci tohoto odboru na 22, a to s účinností od 27. 9. 2017,
stanoví

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih na 339, a to dnem 27. 9. 2017,
schvaluje

změnu Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih spočívající ve změně Přílohy č. 2 dle předloženého návrhu s účinností od 27. 9. 2017,
ukládá

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
realizovat všechna související personální opatření a schválené změny zapracovat do Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih.
Termín: 27. 09. 2017

5445/132
65P

„Revitalizace fasád a provedení výměny rozvodů vody, elektroinstalace a vytápění Domu služeb v Ostravě-Hrabůvce, ul. Horní 55“ - dodatek č. 1

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo agendové číslo S/0816 na veřejnou zakázku „Revitalizace fasád a provedení výměny rozvodů vody, elektroinstalace a vytápění Domu služeb v Ostravě-Hrabůvce, ul. Horní 55“ se zhotovitelem BYSTRON Group a.s., IČ 27800466, kterým se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 2.775.850,95 Kč bez DPH na částku 32.487.703,40 bez DPH, a kterým se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, a to z důvodu realizace dodatečných prací nutných ke zdárnému dokončení zakázky.
ukládá

Ing. Lubomíru Burdíkovi, vedoucímu odboru investičního
zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 1 k SoD agendové číslo S/0816 /2017/INV

Termín: 10. 10. 2017

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh dodatku č. 1 k SoD agendové číslo S//0816/2017/INV na výše uvedenou zakázku
Termín: 04. 10. 2017

Ing. Kateřině Blahové, vedoucí odboru financí a rozpočtu
prověřit financování dodatku č. 1 k SoD agendové číslo S/0816/2017/INV na výše uvedenou zakázkunový úkol
Termín: 05. 10. 2017

5446/132
OR

Rezignace na funkci člena rady, předsedy majetkové komise a člena kontrolního výboru

Rada městského obvodu

bere na vědomí

rezignaci Ing. Rostislava Hřivňáka na funkci člena rady městského obvodu, předsedy komise majetkové a člena kontrolního výboru ke dni 22. 9. 2017
jmenuje

Bc. Jana Koláře předsedou majetkové komise s účinností od 26. 9. 2017

5447/132
OR

Jmenování členky komise sociální

Rada městského obvodu

jmenuje

pí Petru Mučkovou členkou komise sociální s účinností od 1. 10. 2017

5448/132
OR

Jmenování člena komise majetkové

Rada městského obvodu

jmenuje

Ing. Lumíra Grochala členem komise majetkové s účinností od 1. 10. 2017

Materiál, ke kterému nebylo přijato usnesení

17

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu

Rada městského obvodu

rozhodla

o udělení výjimky ze "Zásad vztahů Městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl.1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkovou organizaci za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na nákup konvektomatu ve výši Kč 484 000,00 vč. DPH dle důvodové zprávy ukládá

ředitelce příspěvkové organizace jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

