Usnesení
101. schůze rady městského obvodu
konané dne 24.02.2022

čís. 5646/RMOb-JIH/1822/101
-
5684/RMOb-JIH/1822/101

_____
Bc. Martin Bednář
starosta

_____
Mgr. Jan Dohnal
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.02.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
5646/RMOb-JIH/1822/101	OFR/RMOb/0015/22	Návrh rozpočtových opatření č. 7/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022
5647/RMOb-JIH/1822/101	SOC/RMOb/0006/22	Žádost o peněžitý dar - Slunce v dlani
5648/RMOb-JIH/1822/101	ODK/RMOb/0006/22	Aktualizace přílohy č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih
5649/RMOb-JIH/1822/101	OPVO/RMOb/0002/22	Kontrola plnění usnesení RMOb k 31.12.2021
5650/RMOb-JIH/1822/101	OPR/RMOb/0006/22	Žádost K. S. o vzdání se práva a prominutí pohledávky
5651/RMOb-JIH/1822/101	OBH/RMOb/0037/22	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ulici Horní 1492/55, O.-Hrabůvka
5652/RMOb-JIH/1822/101	OBH/RMOb/0038/22	Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem prostoru v objektu na ul. Horní 1492/55, O.-Hrabůvka
5653/RMOb-JIH/1822/101	OBH/RMOb/0040/22	Prominutí pohledávky vzniklé z domovního a bytového fondu – L. R.
5654/RMOb-JIH/1822/101	OBH/RMOb/0041/22	Žádost o splátkový kalendář - K.H. a D.H.
5655/RMOb-JIH/1822/101	OSK/RMOb/0019/22	Poskytnutí individuální účelové dotace - Participativní rozpočet
5656/RMOb-JIH/1822/101	OSK/RMOb/0025/22	Odpis nedokončené investice
5657/RMOb-JIH/1822/101	OSK/RMOb/0027/22	Změna odpisových plánů a rozpočtů na rok 2022 příspěvkových organizací
5658/RMOb-JIH/1822/101	OSK/RMOb/0028/22	Souhlas vlastníka pozemku
5659/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0021/22	Inflace 2022 u určených nájmů a změna Zásad pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene a nájemného u vybraných účelů nájmu pozemků
5660/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0022/22	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Glazkovova
5661/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0032/22	Zřízení věcného břemene-služebnosti v k. ú Zábřeh nad Odrou, ul. Rudná
5662/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0043/22	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou
5663/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0047/22	Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene v k.ú. Hrabůvka, ul. Mitušova

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5664/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0049/22	Souhlas se stavebním záměrem na části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Šponarova 635/3
5665/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0410/21	Souhlas se stavebním záměrem a pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Zdeňka Vavříka
5666/RMOb-JIH/1822/101	OVZ/RMOb/0023/22	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 108.21 „Zateplení fasády a střech objektu občanské vybavenosti V Zálomu č.p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh”
5667/RMOb-JIH/1822/101	OVZ/RMOb/0033/22	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 14.22 „Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
5668/RMOb-JIH/1822/101	OVZ/RMOb/0035/22	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 03.22 „Oprava chodníků na ul. Fr. Hajdy v Ostravě - Hrabůvce, Etapa I. - IV.”
5669/RMOb-JIH/1822/101	OVZ/RMOb/0036/22	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 25.22 Zpracování projektové dokumentace „MŠ U Zámku 3, Ostrava-Zábřeh – výměna oken”
5670/RMOb-JIH/1822/101	OVZ/RMOb/0038/22	Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 09.22 „MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení”
5671/RMOb-JIH/1822/101	OVZ/RMOb/0039/22	Seznam dodavatelů zařazených do zavedeného DNS (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 60.20 DNS „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih”
5672/RMOb-JIH/1822/101	OVZ/RMOb/0041/22	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 24.22 „Oprava sociálního zařízení pro dospělé v MŠ Mitušova 6, Ostrava – Hrabůvka“
5673/RMOb-JIH/1822/101	OVZ/RMOb/0043/22	Námitky a rozhodnutí o nich (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 09.22 „MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5674/RMOb-JIH/1822/101	OVZ/RMOb/0044/22	Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 09.22 „MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení”
5675/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0054/22	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám v k. ú. Zábřeh nad Odrou
5676/RMOb-JIH/1822/101	OSR/RMOb/0002/22	Souhlas s licenční smlouvou týkající se projektu Sociální pracovník ve škole
5677/RMOb-JIH/1822/101	OPVO/RMOb/0005/22	Návrh programu 16. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat 10.03.2022
5678/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0046/22	Pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická
5679/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0346/21	Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická
5680/RMOb-JIH/1822/101	OBH/RMOb/0045/22	Výpověď z nájmu areálu hřiště u ulice Staňkova v Ostravě-Výškovicích
5681/RMOb-JIH/1822/101	OSK/RMOb/0031/22	Souhlas vlastníka pozemku pro Mateřskou školu Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkovou organizaci
5682/RMOb-JIH/1822/101	OBH/RMOb/0046/22	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka
5683/RMOb-JIH/1822/101	OFR/RMOb/0016/22	Návrh rozpočtových opatření č. 8/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022
5684/RMOb-JIH/1822/101	OMJ/RMOb/0029/22	Prodej a bezúplatné nabytí nemovitých věcí v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Vaňkova

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
OMJ/RMOb/0025/22	Prodej pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Horní a B. Četyny

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0015/22
Návrh rozpočtových opatření č. 7/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022

Usnesení číslo: 5646/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 7/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022 dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

a)
- zvýší neinvestiční přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 120x13014 o 1 038 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 311x, pol. 5336, UZ 120x13014, ORG dle bodu a) důvodové zprávy předloženého materiálu o 1 038 tis. Kč

b)
- zvýší neinvestiční přijaté transfery od obcí na pol. 4121 o 12 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 12 tis. Kč

c)
- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3113, pol. 2229, UZ 103x33063, ORG dle bodu c) důvodové zprávy předloženého materiálu o 928 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 6402, pol. 5364, UZ 103x33063, ORG dle bodu c) důvodové zprávy předloženého materiálu o 928 tis. Kč

d)
- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3113, pol. 2229, UZ 103x33063, ORG dle bodu d) důvodové zprávy předloženého materiálu o 25 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 6402, pol. 5364, UZ 103x33063, ORG dle bodu d) důvodové zprávy předloženého materiálu o 25 tis. Kč

e)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 500 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6351, ORG dle bodu e) důvodové zprávy předloženého materiálu o 500 tis. Kč

f)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6121, ORG 0400259000000 o 604 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6121, ORG 0400452000000 o 604 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

g)
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5171 o 69 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG 341 o 69 tis. Kč

h)
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, UZ 7414, ORG dle bodu h) důvodové zprávy předloženého materiálu o 928 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 928 tis. Kč

i)
- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3113, pol. 2229, UZ 5213, ORG 360 o 3 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 6330, pol. 5347, UZ 5213, ORG 504 o 3 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele “investiční příspěvek” na rok 2022 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Dubina, Františka Formana 268/45, IČO 70944661, účelově určený na nákup cykloboxů o částku 100 tis. Kč

b) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Bělský Les, Bohumíra Dvorského 1049/1, IČO 70978352, účelově určený na nákup cykloboxů o částku 100 tis. Kč

c) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Kosmonautů 2217/15, IČO 70944687, účelově určený na nákup cykloboxů o částku 100 tis. Kč

d) Základní škola Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvková organizace se sídlem Ostrava, Hrabůvka, Provaznická 831/64, IČO 70978310, účelově určený na nákup cykloboxů o částku 100 tis. Kč

e) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Mitušova 1506/16, IČO 70631735, účelově určený na nákup cykloboxů o částku 100 tis. Kč

3. zvýšení závazného ukazatele “příspěvek na provoz” na rok 2022 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

Mateřská škola Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Dubina, Aloise Gavlase 182/12a, IČO 75029880 o částku 69 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4. snížení závazného ukazatele “příspěvek na provoz” na rok 2022 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Březinova 1383/52, IČO 70978336, účelově určený na odborné pozice v ZŠ o částku 144 tis. Kč

b) Základní škola Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Dubina, Františka Formana 268/45, IČO 70944661, účelově určený na odborné pozice v ZŠ o částku 22 tis. Kč

c) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Horymírova 2978/100, IČO 70944628, účelově určený na odborné pozice v ZŠ o částku 484 tis. Kč

d) Základní škola Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Chrjukinova 1801/12, IČO 70978387, účelově určený na odborné pozice v ZŠ o částku 165 tis. Kč

e) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Kosmonautů 2218/13, IČO 70631760, účelově určený na odborné pozice v ZŠ o částku 50 tis. Kč

f) Základní škola Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Výškovice, Srbská 450/2, IČO 70631778, účelově určený na odborné pozice v ZŠ o částku 63 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 04.03.2022

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0006/22
Žádost o peněžitý dar - Slunce v dlani

Usnesení číslo: 5647/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih neposkytnout peněžitý dar obecně prospěšné společnosti Slunce v dlani, o.p.s., Hlavní 118, 742 83 Olbramice, IČO 26877295 ve výši 70 000 Kč

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0006/22
Aktualizace přílohy č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 5648/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit aktualizaci přílohy č. 2 ke zřizovací listině organizace Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava-Zábřeh, dle předloženého materiálu a jeho přílohy

(zn. předkl.)
OPVO

OPVO/RMOb/0002/22
Kontrola plnění usnesení RMOb k 31.12.2021

Usnesení číslo: 5649/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

kontrolu plnění úkolů z usnesení RMOb k 31.12.2021 s tím, že úkoly z usnesení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu se vyřazují z dalšího sledování

zn. předkl.)
OPR

OPR/RMOb/0006/22
Žádost K. S. o vzdání se práva a prominutí pohledávky

Usnesení číslo: 5650/RMOb-JIH/1822/101
k usnesení č.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **nedoporučuje**

prominout XXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX pohledávky ve výši 40 % z dlužné částky t.j. 595 622 Kč z titulu kapitalizovaných poplatků z prodlení za pozdní úhrady spojených s užíváním bytu č. X, ul. Patrice Lumumby č.p. XXXX, č.or. XX v Ostravě-Zábřehu a dále z titulu nákladů právního zastoupení, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0037/22
Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ulici Horní 1492/55, O.-Hrabůvka

Usnesení číslo: 5651/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy č. 094/20/OBH (ag.č. S/0634/2020/OBH) ze dne 29.06.2020, na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, pronajatého společnosti Gemini oční optika s.r.o., IČO 27691250, se sídlem U Gemini 360, Zlín-Příluky, a to z důvodu snížení celkové pronajaté plochy na výměru 151,89 m^2, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0038/22
Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem prostoru v objektu na ul. Horní 1492/55, O.-Hrabůvka

Usnesení číslo: 5652/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 223/20/OBH (ag.č. S/1174/2020/OBH) ze dne 30.11.2020, uzavření s nájemcem prostoru sloužícího podnikání zdravotní pojišťovnou RBP, zdravotní pojišťovna, IČO 47673036, se sídlem Michálkovická 967/108, Ostrava-Slezská Ostrava, v objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, z důvodu snížení celkové pronajaté plochy z výměry 99,83 m^2 na výměru 97,72 m^2, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0040/22
Prominutí pohledávky vzniklé z domovního a bytového fondu – L. R.

Usnesení číslo: 5653/RMOb-JIH/1822/101

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih prominout pohledávku po XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXX, zastoupené opatrovníkem statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Ostrava-Jih, v celkové výši 51 338,70 Kč s příslušenstvím, vzniklé z titulu dlužného nájemného a záloh na služby ve výši 7 032 Kč, refakturaci nákladů za vyklizení bytu ve výši 23 830,95 Kč a refakturaci nákladů za opravu bytu ve výši 20 475,75 Kč za byt č. XX na ul. Františka Formana XXXXXX, Ostrava-Dubina, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0041/22
Žádost o splátkový kalendář - K.H. a D.H.

Usnesení číslo: 5654/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem Bohumíra Četyny XXXXX, 700 30 Ostrava-Bělský Les, Uznání dluhu a dohodu o splátkách dluhu za byt č. XX na ul. Václava Jiříkovského XXXXX, Ostrava-Dubina, v celkové výši 3 253,68 Kč formou pravidelných splátek ve výši 500 Kč, a to po dobu 6 měsíců, poslední 7. splátka je stanovena ve výši 253,68 Kč, ve znění předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0019/22
Poskytnutí individuální účelové dotace - Participativní rozpočet

Usnesení číslo: 5655/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o poskytnutí veřejné finanční podpory - individuální účelové dotace XXXXX XXXXXXXXX, na projekt Participativního rozpočtu s názvem “Včela medonosná a člověk” ve výši 25 000 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální účelové dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s použitím znaku a loga městského obvodu Ostrava-Jih a loga Náš Jih XXXXX XXXXXXXXX, za účelem propagace městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0025/22
Odpis nedokončené investice

Usnesení číslo: 5656/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

odpis z účtu 042 0000 - nedokončený DHM OŠK pro zpracované projektové dokumentace v celkové výši 303 710,00 Kč

2) **ukládá**

odboru školství a kultury zabezpečit všechny potřebné úkony související s odpisem uvedeného majetku

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury — T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0027/22
Změna odpisových plánů a rozpočtů na rok 2022 příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 5657/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2022

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace, se sídlem Krestova 1387/36A, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631743, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace, se sídlem Srbská 450/2, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631778, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 3682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, dle předložené důvodové zprávy

2) **schvaluje**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

změnu rozpočtu na rok 2022

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace, se sídlem Krestova 1387/36A, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631743, a to snížením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 3 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace, se sídlem Srbská 450/2, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631778, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 41 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 3682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 19 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0028/22
Souhlas vlastníka pozemku

Usnesení číslo: 5658/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s výsadbou zeleně na pozemku parc. č. 291 v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, v rámci výzvy OZO Zelená pro Ostravu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0021/22
Inflace 2022 u určených nájmů a změna Zásad pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene a nájemného u vybraných účelů nájmu pozemků

Usnesení číslo: 5659/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zvýšit nájemné a pachtovné za pozemky v roce 2022 o roční míru inflace ve výši 3,8% u všech nájemních a pachtovních smluv, u kterých je možnost zvýšení nájemného a pachtovného sjednána a celkové roční nájemné nebo pachtovné činí minimálně 300 Kč bez DPH

2) **rozhodla**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

s účinností od 1.3.2022 změnit Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih dotčeným stavbami inženýrských sítí, pro stanovení výše nájemného u vybraných účelů nájmu pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0022/22
Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Glazkovova

Usnesení číslo: 5660/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „PŘÍSTAVBA BYTOVÉHO DOMU GLAZKOVOVA 2 na pozemku p.č.st. 1998, k.ú. Zábřeh nad Odrou“ spočívajícím v osazení a ukotvení 6 kusů zavěšených lodžií o výměře 3,74 m x 1,5 m, které budou situovány do dvou lodžiových věží na stávající fasádu bytového domu č.p. 1668, který stojí na pozemku p.č.st. 1998, umísťovaných nad částmi pozemku p.p.č. 654/22 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1, tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků jednotek domu Glazkovova 2, IČO: 26795558, se sídlem Ostrava-Zábřeh, Glazkovova 1668/2, PSČ 70030, je platný do 31.12.2024

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0032/22
Zřízení věcného břemene-služebnosti v k. ú Zábřeh nad Odrou, ul. Rudná

Usnesení číslo: 5661/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – Děčín IV-Podmokly, 405 02, IČO: 24729035 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0043/22
Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 5662/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek pod garáží, p.č.st. 2185, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m^2 v k. ú. Hrabůvka, lokalita U Nové školy

2. pozemek pod garáží, p.č.st. 3694, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m^2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

3. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2958/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,59 m^2 (celková výměra 227 m^2) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1601/37898 příslušejícího k jednotce 19/555 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

4. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2966/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,09 m^2 (celková výměra 230 m^2) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1695/38630 příslušejícího k jednotce 11/364 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

5. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2975/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,75 m^2 (celková výměra 163 m^2) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/25618 příslušejícího k jednotce 7777/168 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

6. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2977/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,42 m^2 (celková výměra 196 m^2) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1559/32453 příslušejícího k jednotce 4444/121 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

7. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2978/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,42 m^2 (celková výměra 238 m^2) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38594 příslušejícího k jednotce 3/103 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

8. polovina pozemku pod garáží, p.č.st. 2960/14, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,5 m^2

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(celková výměra 21 m^2) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

9. polovina pozemku pod garáží, p.č.st. 2967/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,5 m^2 (celková výměra 19 m^2) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

10. polovina pozemku pod garáží, p.č.st. 2968/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m^2 (celková výměra 20 m^2) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

11. pozemek pod zahradní chatkou, p.č.st. 6129, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m^2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0047/22
Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene v k.ú. Hrabůvka, ul. Mitušova

Usnesení číslo: 5663/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **revokuje**

usnesení č. 5092/RMOb-JIH/1822/89 ze dne 14.10.2021

2) **souhlasí**

s umístěním podzemního kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 354/1 ostatní plocha, zeleň

v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, pro:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035 v rámci stavby „Ostrava - Zábřeh 1384 přeložka, NNk“ dle situačního výkresu, který je součástí přílohy č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 3) usnesení

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

p.p.č. 354/1 ostatní plocha, zeleň

v k.ú. Hrabůvka, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0049/22
Souhlas se stavebním záměrem na části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Šponarova 635/3

Usnesení číslo: 5664/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Šponarova 635/3 na pozemku p.č.st. 731, k. ú. Hrabůvka“ spočívajícím v instalaci 6 ks předsazených, zavěšených lodžií umístěných do dvou sloupců o rozměrech 1,5 m x 3,74 m k bytovému domu č.p. 635, který je součástí pozemku p.č.st. 731 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hrabůvka, umísťovaných nad pozemkem p.p.č. 225/5 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Hrabůvka, svěřeném městskému obvodu Ostrava – Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu. Souhlas pro stavebníka – Bytové družstvo Šponarova 3, IČO 26861950, se sídlem Šponarova 635/3, 700 30 Ostrava – Hrabůvka je platný do 31.12.2024.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0410/21
Souhlas se stavebním záměrem a pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Zdeňka Vavříka

Usnesení číslo: 5665/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „ZŘÍZENÍ PARKOVACÍHO STÁNÍ NA UL. J. HEROLDA K.Ú. HRABŮVKA“, v rámci kterého dojde k vybudování jednoho parkovacího stání na části pozemku p.p.č. 371/1, ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 21 m^2, v k. ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava - Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu;

souhlas pro stavebníka XXXXX XXXXXXXX, bytem Jiřího Herolda XXXXXX, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 371/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 21 m², v k. ú. Hrabůvka, XXXXX XXXXXXXXX bytem XXXXX XXXXXX XXXXXX, XXXXXXXX, XXXXXX Ostrava, za účelem umístění a užívání jednoho parkovacího stání o celkové výměře 21 m², na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí této doby se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 50 Kč/m² za každý i započatý metr čtvereční pozemku + zákonná sazba DPH, tj. 1 050 Kč ročně + zákonná sazba DPH, a uzavřít nájemní smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0023/22
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 108.21 „Zateplení fasády a střech objektu občanské vybavenosti V Zálomu č.p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh"

Usnesení číslo: 5666/RMOb-JIH/1822/101
k usnesení č. 5460/RMOb-JIH/1822/96

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 108.21 „Zateplení fasády a střech objektu občanské vybavenosti V Zálomu č.p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh" o vyloučení účastníka zadávacího řízení ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o., Hranečník 2124/11a, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 26874199, dle § 48 odst. 2 písm. a) a c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z důvodů uvedených v předložené důvodové zprávě

2) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 108.21 „Zateplení fasády a střech objektu občanské vybavenosti V Zálomu č.p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh" a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem ERVO stavby, spol. s r.o., Budovatelů 771/1, 735 64 Havířov - Prostřední Suchá, IČO: 25876333, za Sdružení V Zálomu 2948/1 s OSBAU s.r.o., Radvanická 2269, 735 41 Petřvald, IČO: 02117436, za nabídkovou cenu 19 375 763,10 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 35 kalendářních týdnů od zahájení díla a s počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 108.21 „Zateplení fasády a střech objektu občanské vybavenosti V Zálomu č.p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 07.03.2022

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 108.21 „Zateplení fasády a střech objektu občanské vybavenosti V Zálomu č.p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 22.04.2022

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0033/22
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 14.22 „Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih"

Usnesení číslo: 5667/RMOb-JIH/1822/101
k usnesení č. 5540/RMOb-JIH/1822/98

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 14.22 „Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih" a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem:
- Karlem Hráčkem, Nad Pekárnou 729, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí - Stará Ves, IČO: 60810289, za nabídkovou cenu 7 450 Kč bez DPH za provádění pravidelného úklidu za kalendářní měsíc, za nabídkovou cenu 100 Kč bez DPH za provádění mimořádného úklidu za 1 hodinu práce na 1 pracovníka a s počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky,
a jako druhým v pořadí:
- Ivou Macurovou, K Salmovci 1551/26, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 64996131, za nabídkovou cenu 7 730 Kč bez DPH za provádění pravidelného úklidu za kalendářní měsíc, za nabídkovou cenu 89 Kč bez DPH za provádění mimořádného úklidu za 1 hodinu práce na 1 pracovníka a s nulovým počtem zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 14.22 „Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 07.03.2022

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 14.22 „Zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0035/22
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 03.22 „Oprava chodníků na ul. Fr. Hajdy v Ostravě - Hrabůvce, Etapa I. - IV.”

Usnesení číslo: 5668/RMOb-JIH/1822/101
k usnesení č. 5510/RMOb-JIH/1822/97

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 03.22 „Oprava chodníků na ul. Fr. Hajdy v Ostravě - Hrabůvce, Etapa I. - IV.” a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, 602 00, Brno – Trnitá, IČO: 25317628, za nabídkovou cenu - Etapu I., II. a III. 11 758 258,53 Kč bez DPH, tj. 14 227 492,82 Kč vč. DPH, za nabídkovou cenu - Etapu IV. 3 121 322 Kč bez DPH, tj. 3 776 799,62 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 100 kalendářních dnů od zahájení díla Etapy I., II. a III., s lhůtou realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla Etapy IV. a s počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru dopravy a komunálních služeb připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 03.22 „Oprava chodníků na ul. Fr. Hajdy v Ostravě - Hrabůvce, Etapa I. - IV.”

Vyřizuje: PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb — T: 07.03.2022

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 03.22 „Oprava chodníků na ul. Fr. Hajdy v Ostravě - Hrabůvce, Etapa I. - IV.”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 15.04.2022

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0036/22
Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 25.22 Zpracování projektové dokumentace „MŠ U Zámku 3, Ostrava-Zábřeh – výměna oken”

Usnesení číslo: 5669/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 25.22 Zpracování projektové dokumentace „MŠ U Zámku 3, Ostrava-Zábřeh – výměna oken” dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi
- členové:
1. Mgr. Dagmar Hrabovská, místostarostka obvodu
2. Mgr. Jan Dohnal, místostarosta obvodu
3. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
4. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a kultury
5. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- náhradníci členů:
1. Bc. Zdeněk Hűbner, MBA, místostarosta obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
3. PaedDr. Zuzana Sedláčková, odbor školství a kultury
4. Ing. Pavlína Hlisníkovská, odbor školství a kultury
5. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 25.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 07.04.2022

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0038/22
Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 09.22 „MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení"

Usnesení číslo: 5670/RMOb-JIH/1822/101
k usnesení č. 5537/RMOb-JIH/1822/98

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 09.22 „MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení" dle přiložené důvodové zprávy, a související prodloužení lhůt dle § 98 odst. 4 a dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0039/22
Seznam dodavatelů zařazených do zavedeného DNS (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 60.20 DNS „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih"

Usnesení číslo: 5671/RMOb-JIH/1822/101
k usnesení č. 5416/RMOb-JIH/1822/95

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **bere na vědomí**

na základě zprávy o otevření a posouzení žádosti o účast po zavedení DNS a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu v souladu s ust. § 140 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a s čl. VIII. částí I. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, rozhodnutí o odmítnutí zařazení níže uvedeného dodavatele do zavedeného dynamického nákupního systému na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 60.20 DNS „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih", a to STAVOP Pastorek s.r.o., Frýdecká 59/251, 718 00 Ostrava - Kunčičky, IČO: 04102151 (el. žádost o účast č. 39)

2) **bere na vědomí**

na základě zprávy o otevření a posouzení žádosti o účast po zavedení DNS a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu v souladu s ust. § 140 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a s čl. VIII. částí I. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, rozhodnutí o zařazení níže uvedeného dodavatele do zavedeného dynamického nákupního systému na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 60.20 DNS „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih", a to STAVOP Pastorek s.r.o., Frýdecká 59/251, 718 00 Ostrava - Kunčičky, IČO: 04102151 (el. žádost o účast č. 40)

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0041/22
Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 24.22 „Oprava sociálního zařízení pro dospělé v MŠ Mitušova 6, Ostrava – Hrabůvka"

Usnesení číslo: 5672/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 24.22 „Oprava sociálního zařízení pro dospělé v MŠ Mitušova 6, Ostrava – Hrabůvka" dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové
1. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2. Ing. Jana Kišová, odbor školství a kultury
3. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů
1. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a kultury
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:
- členové
1. Mgr. Dagmar Hrabovská, místostarostka obvodu
2. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
3. Ing. Jana Kišová, odbor školství a kultury

- náhradníci členů
1. Mgr. Jan Dohnal, místostarosta obvodu
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a kultury

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 24.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 14.04.2022

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0043/22
Námitky a rozhodnutí o nich (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 09.22 „MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení“

Usnesení číslo: 5673/RMOb-JIH/1822/101
k usnesení č. 5537/RMOb-JIH/1822/98

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

Námitky proti zadávacím podmínkám u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 09.22 „MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení“ podané dne 09.02.2022 stěžovatelem BDSTAV MORAVA s.r.o., Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice, IČO: 26807947, a rozhodnutí zadavatele o nich ze dne 16.02.2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0044/22
Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 09.22 „MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení"

Usnesení číslo: 5674/RMOb-JIH/1822/101
k usnesení č. 5537/RMOb-JIH/1822/98

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 09.22 „MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení" dle přiložené důvodové zprávy, a související prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0054/22
Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 5675/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k níže uvedeným nemovitým věcem - stavbám stojícím na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

1. ke stavbě bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 1990/15, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Kpt. Vajdy

2. ke stavbě bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 1990/16, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Kpt. Vajdy

3. ke stavbě bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 1990/17, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Kpt. Vajdy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OSR

OSR/RMOb/0002/22
Souhlas s licenční smlouvou týkající se projektu Sociální pracovník ve škole

Usnesení číslo: 5676/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Licenční smlouvy týkající se dotace z Operačního programu Zaměstnanost pro projekt Sociální pracovník ve škole, která by měla být uzavřena mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih a poskytovatelem Českou republikou - Ministerstvem práce a sociálních věcí, se sídlem Na Poříčním právu 1, 128 01 Praha 2, IČO: 00551023

2) **ukládá**

odboru strategického rozvoje zabezpečit všechny úkony potřebné k uzavření smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Daniel Adamčík,
vedoucí odboru strategického rozvoje

(zn. předkl.)
OPVO

OPVO/RMOb/0005/22
Návrh programu 16. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat 10.03.2022

Usnesení číslo: 5677/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s návrhem programu 16. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat dne 10.03.2022 od 13:00 hodin dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0046/22
Pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická

Usnesení číslo: 5678/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru „Úprava vstupu z ul. Výškovická prodejny Hruška s.r.o.“ spočívajícího v umístění nového vstupu (rampa + schodiště), nájezdové rampy pro imobilní občany a úprav povrchů stávajících chodníků a zeleně na části pozemku parc. č. 740/4 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, souhlas

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

pro stavebníka SEMPRONEMO, s.r.o., IČO: 02615169, se sídlem Na Hrázi 3228/2, Martinov, 723 00 Ostrava, je platný do 31.10.2024

2) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 740/4 ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 245 m² v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická, SEMPRONEMO, s.r.o., IČO: 02615169, se sídlem Na Hrázi 3228/2, Martinov, 723 00 Ostrava, za účelem umístění a užívání nového vstupu (rampa + schodiště) a nájezdové rampy k obchodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 120 Kč/m² a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0346/21
Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

Usnesení číslo: 5679/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí:

a) žádost Trifid Epsilon, s.r.o., IČ: 08299650, se sídlem Mlékovice 66, 281 44 Toušice, o koupi části pozemku p.p.č. 270/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 862 m², pozemku p.p.č. 270/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 227 m², a pozemku p.p.č. 991, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 642 m², v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava – Jih v rozsahu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, za účelem výstavby domova se zvláštním režimem

b) žádost MAESTRA Living s.r.o., IČ: 06863591, se sídlem Einsteinova 724/60, Neředín, 779 00 Olomouc, o koupi části pozemku p.p.č. 270/2, ostatní plocha, jiná plocha, o předpokládané výměře 4 500 m², pozemku p.p.č. 270/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 227 m², pozemku p.p.č. 270/16, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 336 m², pozemku p.p.č. 973, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 282 m², a pozemku p.p.č. 991, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 642 m², v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, v rozsahu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, za účelem výstavby bytových domů

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat:

a) souhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovité věci v rozsahu specifikovaném v bodě 1) a) tohoto usnesení a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat tyto nemovité věci, a to za podmínek:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

• výstavby a provozování domova se zvláštním režimem (dle § 50 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů),
• zřízení zákazu zcizení a zatížení nemovitých věcí,
• zřízení věcného práva předkupního k nemovitým věcem,
• zřízení výhrady zpětné koupě pro statutární město Ostravu pro případ ukončení sjednaného způsobu užívání,

b) nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovité věci v rozsahu specifikovaném v bodě 1) b) tohoto usnesení a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města neprodat tyto nemovité věci

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0045/22
Výpověď z nájmu areálu hřiště u ulice Staňkova v Ostravě-Výškovicích

Usnesení číslo: 5680/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. vypovědět spolku Staňkova sport 1982 z.s., IČO 09056742, se sídlem Staňkova 226/31, Ostrava-Výškovice, nájemní smlouvu č. 049/20/OBH (ag.č. S/0446/2020/OBH) ze dne 28.04.2020, na pronajatý oplocený areál hřiště o výměře 692 m^2, včetně přilehlého dřevěného skladu nářadí, na pozemcích p.č. 740/65 a p.č. 740/66, ostatní plocha, vše v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, dle sjednaných smluvních podmínek,
2. nepronajímat oplocený areál hřiště o výměře 692 m^2, včetně přilehlého dřevěného skladu nářadí, na pozemcích p.č. 740/65 a p.č. 740/66, ostatní plocha, vše v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, s ohledem na navrženou likvidaci předmětného areálu z důvodu špatného technického stavu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0031/22
Souhlas vlastníka pozemku pro Mateřskou školu Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkovou organizaci

Usnesení číslo: 5681/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s výsadbou zeleně na pozemku parc. č. 740/20 a 740/38 v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih pro Mateřskou školu Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvkovou organizaci, se sídlem Staňkova 156/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 75029839, v rámci výzvy OZO Zelená pro Ostravu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0046/22
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 5682/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 742,14 m^2 v I. a II. NP objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, společnosti DP Pharma, s.r.o., IČO 26855500, se sídlem Bieblova 406/6, Ostrava-Moravská Ostrava, a uzavřít nájemní smlouvu za účelem provozování speciálního zdravotnického zařízení - plazma centra, s výší nájemného 650 Kč/m^2/rok, na dobu určitou 20 let, s přechodným nájemným ve výši 100 Kč/m^2/rok po dobu prvního až devatenáctého měsíce trvání nájmu, nejpozději však do dne vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí ke stavbě prováděné budoucím nájemcem v prostoru na jeho náklady, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 01.04.2022

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0016/22
Návrh rozpočtových opatření č. 8/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022

Usnesení číslo: 5683/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit:

rozpočtové opatření č. 8/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022, kterým se:

a)
- zvýší financování na pol. 8115 o 10 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400310000000 o 10 000 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

b)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 2 500 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400060000000 o 2 500 tis. Kč

2) **ukládá**

místostarostovi Ing. Otakaru Šimíkovi předložit návrh rozpočtových opatření č. 8/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022 Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Ing. Otakar Šimík, místostarosta — T: 10.03.2022

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0029/22
Prodej a bezúplatné nabytí nemovitých věcí v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Vaňkova

Usnesení číslo: 5684/RMOb-JIH/1822/101
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu:

a) prodat část pozemku parc.č. 291 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, oddělenou geometrickým plánem č. 541-46/2022 a nově označenou jako pozemek parc.č. 291/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2141 m^2, vše k. ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava, do vlastnictví společnosti LKM NOVA s.r.o., se sídlem Zdeňka Chalabaly 3041/2, Bělský Les, 700 30 Ostrava, IČO 25874985, za celkovou kupní cenu ve výši 4 282 000 Kč včetně zákonné sazby DPH a vyhradit si pravomoc zřídit věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ostravy, jako vlastníka veřejné kanalizace v části pozemku parc.č. 291/4, v k. ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava v rozsahu dle geometrického plánu č. 541-46/2022, na dobu neurčitou

a uzavřít Kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovitých věcem ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu za podmínky, že bude uzavřena darovací smlouva dle bodu 1.b) tohoto usnesení

b) uzavřít se společností LKM NOVA s.r.o., se sídlem Zdeňka Chalabaly 3041/2, Bělský Les, 700 30 Ostrava, IČO 25874985 na straně dárce, darovací smlouvu ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu k pozemku parc.č. 123/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 140 m^2 a pozemku parc.č. 123/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 99 m^2 vzniklým na základě geometrického plánu č. 537-393/2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.