Zápis
průběhu 104. schůze rady městského obvodu konané dne 24.03.2022

Místo konání:	radní místnost
Předsedající:	Bc. Martin Bednář
Přítomno:	8
Omluveno:	1
Neomluveno:	0
Zahájení:	9:15 hod.
Ukončení:	9:30 hod.

Přehled materiálů, které byly z projednávání staženy:

8. Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ulici Plzeňská 2619/10, Ostrava-Zábřeh
11. Pronájem prostoru v objektu na ul. Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice

---

Bc. Bednář - zahájil 104. schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih. Uvedl, že zápis a usnesení společně s ním podepíše místostarostka Mgr. Dagmar Hrabovská. Ze schůze rady omluvil místostarostku Ing. Hanu Tichánkovou, konstatoval, že rada je usnášení schopna.

Zeptal se, zda přítomní členové rady v souladu s ust. § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, čestně prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů k jednotlivým veřejným zakázkám projednávaným na dnešní schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih. Nikdo se nepřihlásil.

Předložil program schůze rady, tj. materiály č. 1 – č. 34 a navrhl stažení materiálů č. 8 a č. 11.

Připomínky k programu nebyly, hlasování o schválení programu.

Hlasování o programu: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Materiál č. 1 OFR/RMOb/0023/22

Návrh rozpočtových opatření č. 12/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5772/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 2 OSK/RMOb/0037/22

Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5773/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 3 OSK/RMOb/0040/22

Předání projektové dokumentace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5774/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 4 OSK/RMOb/0041/22

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5775/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 5 OBH/RMOb/0050/22

Návrh na uzavření Dodatků č. 1 ke smlouvám na zajištění úklidu ve společných prostorách bytového domu Jubilejní 332/3 a Jubilejní 308/40

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5776/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 6 OBH/RMOb/0059/22

Žádost o pronájem společné části domu (prostoru bývalé prádelny) v domě Edisonova 404/5 v Ostravě-Hrabůvce - návrh záměru

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5777/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 7 OBH/RMOb/0060/22

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu bytu ze zákona

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5778/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 8 OBH/RMOb/0062/22

Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ulici Plzeňská 2619/10, Ostrava-Zábřeh

Hlasování o stažení materiálu: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Materiál stažen.

Materiál č. 9 OBH/RMOb/0065/22

Zaslání výzvy nájemci bytu k odstranění závadného chování

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5779/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 10 OBH/RMOb/0069/22

Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5780/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 11 OBH/RMOb/0070/22

Pronájem prostoru v objektu na ul. Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice

Hlasování o stažení materiálu: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Materiál stažen.

Materiál č. 12 OMJ/RMOb/0385/21

Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy a Zábřeh nad Odrou_3

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5781/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 13 OMJ/RMOb/0068/22

Předání majetku statutárnímu městu Ostrava, přeložka VO ul. Kischova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5782/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 14 OMJ/RMOb/0069/22

Záměr na pronájem části pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Koperníkova, ul. Místní

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5783/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 15 OMJ/RMOb/0070/22

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5784/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 16 ODK/RMOb/0012/22

Návrh smlouvy o podpoře projektu v rámci Tematické výzvy 2022

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5785/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 17 INV/RMOb/0011/22

Dodatek č. 1 na VZ 72.21 Zateplení objektu Mjr.Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5786/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 18 OVZ/RMOb/0071/22

Námitky a rozhodnutí o nich (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 108.21 „Zateplení fasády a střechy objektu občanské vybavenosti V Zálomu č.p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5787/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 19 OVZ/RMOb/0073/22

Revokace usnesení č. 5666/RMOb-JIH/1822/101 ze dne 24.02.2022, opakované jednání hodnotící komise (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 108.21 „Zateplení fasády a střech objektu občanské vybavenosti V Zálomu č.p. 2948/1, Ostrava-Zábřeh“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5788/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 20 OVZ/RMOb/0078/22

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 24.22 „Oprava sociálního zařízení pro dospělé v MŠ Mitušova 6, Ostrava – Hrabůvka“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5789/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 21 OVZ/RMOb/0076/22

Vyloučení vybraného dodavatele a uplatnění práva na plnění z jistoty (podlimitní VZ na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení) - VZ 93.21 „REPLACE – Zeleň místo betonu“

Bc. Bednář – návrh hlasovat o variantě A.

Hlasování o VARIANTĚ A usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5790/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 22 OVZ/RMOb/0072/22

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 21.22 „Oprava plotu MŠ Volgogradská 4 a úprava objektu MŠ“

Bc. Bednář - na úpravu usnesení, odst. 1) rozhodla…, kteří se **budou** přímo podílet na realizaci… (původně: bude podílet).

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5791/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 23 OVZ/RMOb/0079/22

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 06.22 Zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce školní kuchyně včetně pořízení vybavení při ZŠ A. Kučery 20, Ostrava – Hrabůvka"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5792/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 24 OVZ/RMOb/0075/22

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 35.22 „Výměna oken v 2. NP v objektu Domu služeb na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka – etapa I.“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5793/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 25 OVZ/RMOb/0067/22

Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 23.22 „Tonery originál 2022“

Bc. Hűbner, MBA – návrh na doplnění dodavatelů IČO 25392204, 25655701, 62304381.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5794/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 26 OVZ/RMOb/0080/22

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 36.22 „Výměna schodišťových oken a proskleného zádveří v objektu 29. dubna 259/33, Ostrava-Výškovice“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5795/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 27 OVZ/RMOb/0077/22

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 106.21 „Oprava výtluků na komunikacích svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5796/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 28 OSR/RMOb/0004/22

Obec přátelská rodině a seniorům 2022

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5797/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 29 OBH/RMOb/0066/22

Sleva z nájmu nebytového prostoru v domě Vaňkova 1012/50, návrh na zveřejnění adresného záměru pronájmu prostor spolku SMĚR Centrum volného času, z.s.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5798/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 30 OVZ/RMOb/0083/22

Zrušení zadávacího řízení (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) – VZ 29.22 Zpracování projektové dokumentace „Oprava kuchyně v MŠ Předškolní 1“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5799/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 31 OSK/RMOb/0039/22

Návrh na odebrání osobního příplatku ředitelce Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5800/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 32 INV/RMOb/0013/22

Dětské hřiště KRESTHAJD vč. oplocení - dodatek č. 1

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5801/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 33 INV/RMOb/0014/22

Rekonstrukce bytového domu Mládeže 507/12, Ostrava-Hrabůvka - dodatek č. 2

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5802/RMOb-JIH/1822/104**

Materiál č. 34 OPR/RMOb/0009/22

Uzavření darovací smlouvy

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5803/RMOb-JIH/1822/104**

Protože nebyly žádné dotazy ani připomínky, ukončil Bc. Martin Bednář 104. schůzi rady.

Usnesení ze 104. schůze rady městského obvodu od čísla usnesení **5772/RMOb-JIH/1822/104** do čísla usnesení **5803/RMOb-JIH/1822/104** jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zapsala: Blanka Štěříková ……
Dne: 24.03.2022

Bc. Martin Bednář …….
starosta

Mgr. Dagmar Hrabovská …….
místostarostka