Zápis
průběhu 106. schůze rady městského obvodu konané dne 21.04.2022

Místo konání:	radní místnost
Předsedající:	Bc. Martin Bednář
Přítomno:	9
Omluveno:	0
Neomluveno:	0
Zahájení:	10:00 hod.
Ukončení:	10:15 hod.

Přehled materiálů, které byly z projednávání staženy:

25. Záměr na pronájem částí pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova
28. Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Lukášové - restaurační zahrádka

---

Přehled písemností předložených přímo na jednání:

54. Zveřejnění záměru na výpůjčku bytu na ul. Horní 679/29 v O.-Hrabůvce a svěření rozhodování o uzavírání smluv o nájmu bytů s uprchlíky z Ukrajiny

---

Bc. Bednář - zahájil 106. schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih. Uvedl, že zápis a usnesení společně s ním podepíše místostarostka Mgr. Dagmar Hrabovská a že rada je usnášení schopna, jsou přítomni všichni členové rady.

Zeptal se, zda přítomní členové rady v souladu s ust. § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, čestně prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů k jednotlivým veřejným zakázkám projednávaným na dnešní schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih. Nikdo se nepřihlásil.

Předložil program schůze rady, tj. materiály č. 1 – č. 54, s tím, že navrhl stáhnout materiály č. 25 a č. 28.

Připomínky k programu nebyly, hlasování o schválení programu.

Hlasování o programu: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Materiál č. 1 OFR/RMOb/0027/22

Návrh rozpočtových opatření č. 15/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022

Hlasováním: 6:0:0 – neplatné hlasování.

Ing. Šimík - návrh na úpravu důvodové zprávy materiálu, bod c) **odbor financí a rozpočtu** (původně: odbor školství a kultury).

Hlasování o předloženém návrhu usnesení s úpravou: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5863/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 2 OFR/RMOb/0028/22

Návrh na schválení Dodatku č. 1 k Zásadám pro evidenci majetku

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5864/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 3 OFR/RMOb/0029/22

Aktualizace odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5865/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 4 OSK/RMOb/0011/22

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení

Mgr. Hrabovská - návrh na úpravu usnesení, odst. 2) ukládá, … **příspěvkové** organizaci… (původně: příspěvkovou organizaci).

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5866/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 5 OSK/RMOb/0051/22

Vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5867/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 6 OSK/RMOb/0052/22

Převod movitého majetku z KZOJ na zřizovatele

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5868/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 7 OSK/RMOb/0053/22

Žádost o udělení souhlasu se zřízením přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5869/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 8 OSK/RMOb/0055/22

Souhlas s přijetím neinvestiční dotace Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizace

Mgr. Hrabovská - návrh na úpravu usnesení, odst. 1) souhlasí, …**příspěvkovou organizaci**, se sídlem (původně: příspěvkové organizace).

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5870/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 9 OSK/RMOb/0056/22

Předání projektové dokumentace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5871/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 10 OSK/RMOb/0057/22

Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5872/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 11 OSK/RMOb/0059/22

Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2022 Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5873/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 12 OSK/RMOb/0058/22

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5874/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 13 OSK/RMOb/0060/22

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkovou organizaci

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5875/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 14 OMJ/RMOb/0083/22

Předání majetku statutárnímu městu Ostrava - VO ul. Alejnikovova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5876/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 15 OMJ/RMOb/0084/22

Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Markova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5877/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 16 OMJ/RMOb/0087/22

Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská 40

Ing. Šimík - návrh na úpravu usnesení, odst. 1) souhlasí, … k bytovému domu č.p. 2451, který stojí **na** pozemku… (původně který stojí pozemku).

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5878/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 17 OMJ/RMOb/0088/22

Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská 44

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5879/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 18 OMJ/RMOb/0077/22

Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Plzeňská

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5880/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 19 OMJ/RMOb/0090/22

Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5881/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 20 OMJ/RMOb/0092/22

Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám garáží v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5882/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 21 OMJ/RMOb/0093/22

Souhlas vlastníka s umístěním stavby na pozemky v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5883/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 22 OMJ/RMOb/0094/22

Pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5884/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 23 OMJ/RMOb/0091/22

Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5885/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 24 OMJ/RMOb/0086/22

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5886/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 25 OMJ/RMOb/0065/22

Záměr na pronájem částí pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova

Hlasování o stažení materiálu: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Materiál stažen.

Materiál č. 26 OMJ/RMOb/0097/22

Záměr na pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Písečná

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5887/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 27 OMJ/RMOb/0098/22

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Utvenkova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5888/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 28 OMJ/RMOb/0089/22

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Lukášové - restaurační zahrádka

Hlasování o stažení materiálu: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Materiál stažen.

Materiál č. 29 OMJ/RMOb/0099/22

Předání majetku statutárnímu městu Ostrava, VO ul. Kaminského

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5889/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 30 OMJ/RMOb/0104/22

Výpůjčka pozemků příspěvkovým organizacím

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5890/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 31 OBH/RMOb/0077/22

Podání výpovědí z nájmu bytů

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5891/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 32 OBH/RMOb/0079/22

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5892/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 33 OBH/RMOb/0080/22

Pronájem bytů v bytovém seniorském domě na ul. Čujkovova 1718/29, Ostrava-Zábřeh

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5893/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 34 OBH/RMOb/0082/22

Pronájem náhradního bytu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5894/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 35 OBH/RMOb/0089/22

Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5895/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 36 OBH/RMOb/0085/22

Pronájem prostoru v objektu na ul. Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5896/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 37 OBH/RMOb/0088/22

Ukončení pronájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka, zveřejnění záměru

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5897/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 38 OBH/RMOb/0081/22

Dohoda o výši náhrady za neoprávněný odběr elektřiny spojená s uznáním dluhu dlužníkem

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5898/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 39 INV/RMOb/0021/22

Dodatek č. 2 na VZ 72.21 Zateplení objektu Mjr.Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5899/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 40 OVZ/RMOb/0057/22

Souhrnná zpráva (podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v DNS) - VZ 60.20 DNS „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5900/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 41 OVZ/RMOb/0081/22

Souhrnná zpráva (veřejné zakázky na služby zadané v DNS) - VZ 37.20 Dynamický nákupní systém Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5901/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 42 OVZ/RMOb/0102/22

Revokace usnesení a zrušení zadávacího řízení (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 102.21 „REPLACE – Zeleň místo betonu – osázení trvalkami, keři a založení květnatých louček“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5902/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 43 OVZ/RMOb/0096/22

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 30.22 Zpracování projektové dokumentace „Oprava hřiště a běžecké dráhy při ZŠ Chrjukinova 12“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5903/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 44 OVZ/RMOb/0089/22

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 28.22 „Rekonstrukce hřiště na ul. Dolní, Ostrava-Zábřeh, areál V Zálomu"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5904/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 45 OVZ/RMOb/0103/22

Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 38.22 „Výměna stoupacího potrubí vody v BD P. Lumumby 10, 12, Ostrava-Zábřeh, vč. výměny zařizovacích předmětů v bytech"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5905/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 46 OVZ/RMOb/0100/22

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 35.22 „Výměna oken v 2. NP v objektu Domu služeb na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka - etapa I."

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5906/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 47 OSR/RMOb/0005/22

Zahájení přípravy a podání žádosti o dotaci pro projekt "Zásobníky na vodu pro MŠ a ZŠ OVA-JIH" v rámci Národního plánu obnovy

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5907/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 48 OBH/RMOb/0084/22

Žádost OVANET a.s. o ukončení smlouvy o nájmu části nemovitosti dohodou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5908/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 49 OBH/RMOb/0092/22

VZ71.21 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Oprava vstupního schodiště do pavilónu I. a pavilónu tělocvičny v objektu 29 .dubna 259/33, Ostrava-Výškovice“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5909/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 50 OBH/RMOb/0093/22

Návrh na zúžení předmětu výpůjčky na adrese Dr. Martínka 1439/4 v Ostravě-Hrabůvce a uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o výpůjčce 17/014/141/08

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5910/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 51 OSK/RMOb/0062/22

Odvolání Mgr. Miroslavy Škaldové z vedoucího pracovního místa ředitelky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 1.

Bylo přijato usnesení č. **5911/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 52 OFR/RMOb/0030/22

Oznámení o změně úrokové sazby Sberbank CZ, a.s.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5912/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 53 OFR/RMOb/0031/22

Oznámení o změně úrokové sazby J&T Banky, a.s.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5913/RMOb-JIH/1822/106**

Materiál č. 54 OBH/RMOb/0097/22

Zveřejnění záměru na výpůjčku bytu na ul. Horní 679/29 v O.-Hrabůvce a svěření rozhodování o uzavírání smluv o nájmu bytů s uprchlíky z Ukrajiny

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5914/RMOb-JIH/1822/106**

Dotazy, připomínky, podněty členů rady a organizační záležitosti

Protože nebyly žádné dotazy ani připomínky, ukončil Bc. Martin Bednář 106. schůzi rady.

Usnesení ze 106. schůze rady městského obvodu od čísla usnesení **5863/RMOb-JIH/1822/106** do čísla usnesení **5914/RMOb-JIH/1822/106** jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zapsala: Jana Zjavková ……
Dne: 22.04.2022

Bc. Martin Bednář …….
starosta

Mgr. Dagmar Hrabovská …….
místostarostka