Usnesení
110. schůze rady městského obvodu
konané dne 26.05.2022

čís. 6078/RMOb-JIH/1822/110
-
6111/RMOb-JIH/1822/110

Bc. Martin Bednář
starosta

Mgr. Jan Dohnal
místostarosta

v z. **Mgr. Dagmar Hrabovská**
místostarostka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 26.05.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
6078/RMOb-JIH/1822/110	OFR/RMOb/0046/22	Návrh pojistné smlouvy č. 7590004939
6079/RMOb-JIH/1822/110	OFR/RMOb/0047/22	Návrh na rozdělení volných zdrojů u základního běžného účtu městského obvodu Ostrava-Jih a rozpočtových opatření č. 21/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022
6080/RMOb-JIH/1822/110	OFR/RMOb/0049/22	Návrh rozpočtových opatření č. 22/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022
6081/RMOb-JIH/1822/110	OFR/RMOb/0048/22	Návrh rozpočtových opatření č. 23/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022
6082/RMOb-JIH/1822/110	SOC/RMOb/0027/22	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 68 v Ostravě-Hrabůvce
6083/RMOb-JIH/1822/110	OSK/RMOb/0047/22	Rozšíření Městského integrovaného kamerového systému v městském obvodě Ostrava-Jih
6084/RMOb-JIH/1822/110	OSK/RMOb/0102/22	Změny platových stupňů ředitelů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
6085/RMOb-JIH/1822/110	OSK/RMOb/0103/22	Žádost o udělení souhlasu se zřízením přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci
6086/RMOb-JIH/1822/110	OSK/RMOb/0104/22	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení
6087/RMOb-JIH/1822/110	OSK/RMOb/0105/22	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkovou organizaci
6088/RMOb-JIH/1822/110	OSK/RMOb/0106/22	Bezúplatný převod a souhlas s poskytnutím daru movitého majetku
6089/RMOb-JIH/1822/110	OSK/RMOb/0107/22	Dodatky č. 2 zřizovacích listin příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
6090/RMOb-JIH/1822/110	OMJ/RMOb/0137/22	Uzavření dodatků ke kupním smlouvám k pozemkům v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická
6091/RMOb-JIH/1822/110	OMJ/RMOb/0004/22	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny x Pavlovova
6092/RMOb-JIH/1822/110	OMJ/RMOb/0121/22	Záměr na prodej nebytové jednotky v k. ú. Zábřeh nad Odrou
6093/RMOb-JIH/1822/110	OMJ/RMOb/0141/22	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Františka Hajdy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

6094/RMOb-JIH/1822/110	OMJ/RMOb/0142/22	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou
6095/RMOb-JIH/1822/110	OMJ/RMOb/0140/22	Souhlas se stavebním záměrem a pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Písečná
6096/RMOb-JIH/1822/110	OBH/RMOb/0121/22	Udělení souhlasu s umístěním sídla spolku Zahrádkářský spolek Květ v bytovém domě na ul. Václava Košaře 123/3, Ostrava-Dubina
6097/RMOb-JIH/1822/110	INV/RMOb/0026/22	Rekonstrukce objektu na ul. Svornosti p.č.st.3202, Ostrava-Zábřeh - Dohoda o narovnání
6098/RMOb-JIH/1822/110	OVZ/RMOb/0114/22	Námitky a rozhodnutí o nich (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 28.22 „Rekonstrukce hřiště na ul. Dolní, Ostrava-Zábřeh, areál V Zálomu“
6099/RMOb-JIH/1822/110	OVZ/RMOb/0117/22	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 34.22 „Oprava plotu MŠ Předškolní 1 v Ostravě-Výškovicích“
6100/RMOb-JIH/1822/110	OVZ/RMOb/0118/22	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 45.22 „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1012/50, Ostrava-Bělský Les“
6101/RMOb-JIH/1822/110	OVZ/RMOb/0119/22	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 46.22 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD Jubilejní 386/29, Ostrava-Hrabůvka“
6102/RMOb-JIH/1822/110	OBH/RMOb/0125/22	Žádost o prominutí nedoplatku vyúčtování služeb za užívání prostoru v objektu na ul. Lužická 591/4, O.-Výškovice
6103/RMOb-JIH/1822/110	OBH/RMOb/0122/22	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka
6104/RMOb-JIH/1822/110	OBH/RMOb/0128/22	Pronájem garáže č. 3 v bytovém domě na ul. Provaznická 1647/32, Ostrava-Hrabůvka
6105/RMOb-JIH/1822/110	OBH/RMOb/0127/22	Pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech PO 42 na ul. Bedřicha Václavka a PO 51 na ul. Ladislava Hosáka v Ostravě-Bělském Lese
6106/RMOb-JIH/1822/110	OBH/RMOb/0123/22	Pronájem garážového stání č. 6 v bytovém domě na ul. Fr. Formana 272/49, Ostrava-Dubina
6107/RMOb-JIH/1822/110	OMJ/RMOb/0144/22	Prodej nemovitých věcí v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

6108/RMOb-JIH/1822/110	OMJ/RMOb/0151/22	Souhlas se stavebním záměrem a pronájem částí pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Klegova
6109/RMOb-JIH/1822/110	OPVO/RMOb/0015/22	Návrh programu 17. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat 09.06.2022
6110/RMOb-JIH/1822/110	OSK/RMOb/0108/22	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření
6111/RMOb-JIH/1822/110	OSK/RMOb/0109/22	Individuální dotace k realizaci projektů s názvem Sousedství

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0046/22
Návrh pojistné smlouvy č. 7590004939

Usnesení číslo: 6078/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít Pojistnou smlouvu č. 7590004939 mezi městským obvodem Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava, IČO 00845451 a Pojišťovnou VZP, a.s. se sídlem Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1, IČO 27116913 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 24.06.2022

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0047/22
Návrh na rozdělení volných zdrojů u základního běžného účtu městského obvodu Ostrava-Jih a rozpočtových opatření č. 21/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022

Usnesení číslo: 6079/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit:

rozpočtové opatření č. 21/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih, kterým se:

a)
- zvýší financování na pol. 8115 o 12 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400038000000 o 4 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400048000000 o 2 300 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400025000000 o 1 900 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400026000000 o 1 800 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400027000000 o 2 000 tis. Kč

b)

- zvýší financování na pol. 8115 o 15 000 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 15 000 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

místostarostovi Ing. Otakaru Šimíkovi předložit návrh na rozdělení volných zdrojů u základního běžného účtu městského obvodu Ostrava-Jih a rozpočtových opatření č. 21/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Ing. Otakar Šimík, Místostarosta — T: 09.06.2022

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0049/22
Návrh rozpočtových opatření č. 22/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022

Usnesení číslo: 6080/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit:

rozpočtové opatření č. 22/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022, kterým se:

a)
- zvýší neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl.m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi na § 6330, pol. 4137, ORG 504 o 23 972 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 23 972 tis. Kč

b)
- zvýší přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 13305 o 3 159 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 4351, pol. 5336, UZ 13305, ORG 131 o 2 378 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 4359, pol. 5336, UZ 13305, ORG 131 o 781 tis. Kč

c)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 300 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 13, § 6171, pol. 5161 o 300 tis. Kč

d)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400310000000 o 4 000 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 4 000 tis. Kč

e)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3632, pol. 6121, ORG 0400071000000 o 2 300 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 2 300 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

f)
- zvýší nedaňové příjmy ORJ 6, § 3612, pol. 2111 o 4 000 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 6, § 3612, pol. 515x o 4 000 tis. Kč

g)
- zvýší ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu na pol. 4116, UZ 13024 o 20 230 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 4, § 4329, pol. 50xx, UZ 13024 o 19 401 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5xxx, UZ 13024 o 829 tis. Kč

h)
- zvýší investiční převody mezi statutárními městy včetně hl.m.Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi na § 6330, pol. 4251, UZ 3612, ORG 604 o 780 tis. Kč
- zvýší neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl.m.Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi na § 6330, pol. 4137, UZ 3612, ORG 504 o 220 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 6221, pol. 6121, UZ 3612, ORG 0400462000000 o 780 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 6, § 6221, pol. 5171, UZ 3612, ORG 0400463000000 o 220 tis. Kč

2) **ukládá**

místostarostovi Ing. Otakaru Šimíkovi předložit návrh rozpočtových opatření č. 22/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022 Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Ing. Otakar Šimík, Místostarosta — T: 09.06.2022

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0048/22
Návrh rozpočtových opatření č. 23/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022

Usnesení číslo: 6081/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 23/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022 dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

a)
- sníží běžné výdaje ORJ 8, § 3113, pol. 5171, ORG 0400421000000 o 340 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 0400068000000 o 340 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

b)
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5171 o 149 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, UZ 7416, ORG dle bodu b) důvodové zprávy předloženého materiálu o 149 tis. Kč

c)
- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 5171 o 6 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6121, ORG 0400406000000 o 6 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele "příspěvek na provoz" na rok 2022 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Mitušova 1506/16, IČO 70631735, účelově určeného na dofinancování projektu "Sociální pracovník ve škole" na základě finančního vypořádání o částku 51 tis. Kč

b) Základní škola Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Jugoslávská 2906/23, IČO 70978344, účelově určeného na dofinancování projektu "Sociální pracovník ve škole" na základě finančního vypořádání o částku 41 tis. Kč

c) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Výškovice, Šeříkova 33, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Výškovice, Šeříkova 682/33, IČO 70631786, účelově určeného na dofinancování projektu "Sociální pracovník ve škole" na základě finančního vypořádání o částku 57 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 03.06.2022

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0027/22
Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 68 v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 6082/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 675/68 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Odborářská 675/68, 0+2, č. b. 4

XXXXX XXXX, nar. XXXX, bytem Volgogradská XX, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0047/22
Rozšíření Městského integrovaného kamerového systému v městském obvodě Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 6083/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s rozšířením Městského integrovaného kamerového systému provozovaného společností OVANET a.s. na území městského obvodu Ostrava-Jih

2) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 10 ke Smlouvě o poskytování služby elektronických komunikací č. 44/021/130/15 ze dne 06.08.2015, ve znění pozdějších dodatků se společností OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO 25857568, za účelem monitoringu bezpečnostní situace v dané lokalitě, a to v rozsahu dle důvodové zprávy a příloh tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0102/22
Změny platových stupňů ředitelů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 6084/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

změny platových stupňů ředitelů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, které jsou v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0103/22
Žádost o udělení souhlasu se zřízením přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 6085/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

se zřízením přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0104/22
Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení

Usnesení číslo: 6086/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkovou organizaci, se sídlem Klegova 1169/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978361, za účelem vyhlášení výběrového řízení na pořízení nábytku v hodnotě 700 tis. Kč bez DPH, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkové organizaci, se sídlem Klegova 1169/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978361, jmenovat členem hodnotící komise pracovnici oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Petra Kalousková, ředitelka školy — T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0105/22
Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkovou organizaci

Usnesení číslo: 6087/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s přijetím finančního daru v hodnotě 200 000 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, se sídlem Mitušova 1506/16, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631735, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0106/22
Bezúplatný převod a souhlas s poskytnutím daru movitého majetku

Usnesení číslo: 6088/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s převodem přebytečného majetku ze Základní školy MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkové organizace, se sídlem Klegova 1169/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978361 v celkové hodnotě 403 718,59 a z Mateřské školy Ostrava-Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizace, se sídlem F. Formana 251/13, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 75029821 v celkové hodnotě 106 304,60 Kč statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih, se sídlem Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 00845451, dle předloženého návrhu

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o poskytnutí věcného daru organizaci Spolek šťastných dětí, se sídlem Maixnerova 1373/11, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 05013615, v pořizovací hodnotě 510 023,19 Kč a uzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0107/22
Dodatky č. 2 zřizovacích listin příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 6089/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit:

- dodatek č. 2 zřizovací listiny Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace, se sídlem Františka Formana 268/45, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70944661, dle důvodové zprávy

- dodatek č. 2 zřizovací listiny Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0137/22
Uzavření dodatků ke kupním smlouvám k pozemkům v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická

Usnesení číslo: 6090/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout uzavřít

a) dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě s odkládacími podmínkami č. 101/21/OMJ ze dne 28.02.2022, uzavřené s Lidl Česká republika v.o.s., IČO: 26178541, se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00, ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

b) dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě s odkládacími podmínkami č. 100/21/OMJ ze dne 28.02.2022, uzavřené s Lidl Česká republika v.o.s., IČO: 26178541, se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00, ve znění přílohy č. 5 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0004/22
Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny x Pavlovova

Usnesení číslo: 6091/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, provozování a udržování veřejné sítě elektronických komunikací v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 654/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s oprávněným:

OVANET a.s., IČO 25857568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0121/22
Záměr na prodej nebytové jednotky v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 6092/RMOb-JIH/1822/110
k usnesení č.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o záměru prodat jednotku č. 1714/2, jiný nebytový prostor, vymezenou v budově Zábřeh, č.p. 1714, bytový dům, na pozemku p.č.st. 2074 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, s podílem na společných částech domu a pozemku o velikosti 10256/270940, za účelem provozování registrovaných sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů a za podmínky vydání předchozího souhlasu Rady města Ostravy

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0141/22
Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Františka Hajdy

Usnesení číslo: 6093/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku p.p.č. 456/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 x 13 m^2 v k. ú. Hrabůvka, ul. Františka Hajdy, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacích stání na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0142/22
Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 6094/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek pod garáží, p.č.st. 943, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m^2 v k. ú. Hrabůvka, lokalita Edisonova
2. pozemek pod garáží, p.č.st. 1078/11, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m^2 v k. ú. Hrabůvka, lokalita Hasičská
3. pozemek pod garáží, p.č.st. 2486, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
4. pozemek pod garáží, p.č.st. 2560, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
5. pozemek pod garáží, p.č.st. 3572, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

6. pozemek pod garáží, p.č.st. 3656, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
7. část pozemku p.č.st. 2086/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15,56 m² (celková výměra 210 m²), odpovídající výši 1/3 spoluvlastnického podílu o velikosti 4275/19230 příslušejícího k jednotce 8888/1 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Gerasimovova
8. část pozemku p.č.st. 2960/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,03 m² (celková výměra 225 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/37898 příslušejícího k jednotce 17/515 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
9. polovina pozemku p.č.st. 2970/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,5 m² (celková výměra 19 m²) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0140/22
Souhlas se stavebním záměrem a pronájem částí pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Písečná

Usnesení číslo: 6095/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „VYBUDOVÁNÍ PARK. MÍSTA P.Č. 17/14, 1060/7 UL. PÍSEČNÁ K.Ú. ZÁBŘEH NAD ODROU“, v rámci kterého dojde k vybudování jednoho parkovacího stání na části pozemku p.p.č. 17/14 ostatní plocha, zeleň o výměře 10,5 m² a na části pozemku p.p.č. 1060/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,5 m², vše v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka XXXXXX XXXX, bytem Písečná XX, 700 30 Ostrava-Zábřeh a je platný do 31.12.2024

2) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 17/14 ostatní plocha, zeleň o výměře 10,5 m² a část pozemku p.p.č. 1060/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,5 m², vše v k.ú. Zábřeh nad Odrou, XXXXXXX XXXXX, bytem Písečná XX, 700 30 Ostrava-Zábřeh, za účelem umístění a užívání parkovacího stání, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí této doby se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 1000 Kč + zákonná sazba DPH, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0121/22
Udělení souhlasu s umístěním sídla spolku Zahrádkářský spolek Květ v bytovém domě na ul. Václava Košaře 123/3, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 6096/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

neudělit souhlas s umístěním sídla nově vznikající právnické osoby Zahrádkářský spolek Květ, jejímž statutárním zástupcem je XXXX XXXX, v bytě č. 35 v bytovém domě na ul. Václava Košaře XXXXX, Ostrava-Dubina, jehož výlučným nájemcem je XXXX XXXXX

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0026/22
Rekonstrukce objektu na ul. Svornosti p.č.st.3202, Ostrava-Zábřeh - Dohoda o narovnání

Usnesení číslo: 6097/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o narovnání se společností OBDOMONT s.r.o., se sídlem Betonářská 239/10, Muglinov, 712 00 Ostrava, IČO: 01430190 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 20.07.2022

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0114/22
Námitky a rozhodnutí o nich (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 28.22 „Rekonstrukce hřiště na ul. Dolní, Ostrava-Zábřeh, areál V Zálomu“

Usnesení číslo: 6098/RMOb-JIH/1822/110
k usnesení č. 5904/RMOb-JIH/1822/106

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

Námitky proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 28.22 „Rekonstrukce hřiště na ul. Dolní, Ostrava-Zábřeh, areál V Zálomu“ podané dne 10.05.2022 stěžovatelem SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO 25560191, a rozhodnutí zadavatele o nich ze dne 12.05.2022

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0117/22
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 34.22 „Oprava plotu MŠ Předškolní 1 v Ostravě-Výškovicích“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 6099/RMOb-JIH/1822/110
k usnesení č. 5836/RMOb-JIH/1822/105

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 34.22 „Oprava plotu MŠ Předškolní 1 v Ostravě-Výškovicích“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:
- PROFI PLOTY s.r.o., Nádražní 601/159, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 02624265, za nabídkovou cenu 1 336 436 Kč bez DPH, tj. 1 617 087,56 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 65 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky a o výběru účastníka umístěného jako druhý v pořadí:
- PAPAYA stavební s.r.o., Teslova 1129/2b, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 08502714, za nabídkovou cenu 1 300 000 Kč bez DPH, tj. 1 573 000 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 50 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce

2) **ukládá**

odboru školství a kultury připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 34.22 „Oprava plotu MŠ Předškolní1 v Ostravě-Výškovicích“

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury — T: 15.06.2022

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 34.22 „Oprava plotu MŠ Předškolní 1 v Ostravě-Výškovicích“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0118/22
Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 45.22 „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1012/50, Ostrava-Bělský Les“

Usnesení číslo: 6100/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 45.22 „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1012/50, Ostrava-Bělský Les“ dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové:
1. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:
1. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi
- členové:
1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:
1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Irena Peterová, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 45.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 29.07.2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0119/22
Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 46.22 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD Jubilejní 386/29, Ostrava-Hrabůvka“

Usnesení číslo: 6101/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 46.22 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD Jubilejní 386/29, Ostrava-Hrabůvka“ dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové:
1. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:
1. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi
- členové:
1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:
1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Irena Peterová, odbor bytového a ostatního hospodářství

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 46.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0125/22
Žádost o prominutí nedoplatku vyúčtování služeb za užívání prostoru v objektu na ul. Lužická 591/4, O.-Výškovice

Usnesení číslo: 6102/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **projednala**

žádost Petry Jančové, IČO 08193061, se sídlem Na Pastvinách 136/5, Ostrava-Proskovice, která byla nájemcem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 591, který je součástí pozemku p.č. 793/13 v k.ú. Výškovice u Ostravy, adresní místo Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice, na základě nájemní smlouvy č. 151/19/OBH (ag.č. S/0755/2019/OBH) ze dne 23.07.2019, ve znění dodatku

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti o prominutí nedoplatku vyúčtování služeb za rok 2021 spojených s užíváním prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 591, který je součástí pozemku p.č. 793/13 v k.ú. Výškovice u Ostravy, adresní místo Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice, bývalého nájemce Petry Jančové, IČO 08193061, se sídlem Na Pastvinách 136/5, Ostrava-Proskovice, v celkové výši 19 198 Kč, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0122/22
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 6103/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 24,8 m^2 v objektu č.p. 385, který je součástí pozemku p.č.st. 340 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, Martinu Šmaterovi, IČO 14011085, se sídlem Provaznická 871/33, Ostrava-Hrabůvka, a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1 000 Kč/m²/rok za plochu o výměře 13,15 m² za účelem užívání jako kancelářské prostory, s výší nájemného 500 Kč/m²/rok za plochu o výměře 9 m² za společné prostory, s výší nájemného 100 Kč/m²/rok za plochu o výměře 2,65 m² za podíl na přístupovém schodišti, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 01.07.2022

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0128/22
Pronájem garáže č. 3 v bytovém domě na ul. Provaznická 1647/32, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 6104/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. pronajmout garáž č. 3 o výměře 23,81 m2 v bytovém domě č.p. 1647, který je součástí pozemku p.č.st. 2225 v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Provaznická 1647/32, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, XXXX XXXX, bytem Jubilejní XXXX , Ostrava-Hrabůvka, a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní dobou, za účelem garážování motorového vozidla, s výší nájemného 2 022 Kč/měsíc vč. DPH, v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 02, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy
2. v případě neuzavření nájemní smlouvy ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 02 s dalším žadatelem v pořadí dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0127/22
Pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech PO 42 na ul. Bedřicha Václavka a PO 51 na ul. Ladislava Hosáka v Ostravě-Bělském Lese

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 6105/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. pronajmout v parkovacím objektu PO 42, stavba bez č.p./č.e., který je součástí pozemku p.č. 177 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, parkovací stání č. 54 XXXXX XXXXX, bytem Plzeňská XXXX, Ostrava-Zábřeh, s výší nájemného 900 Kč/měsíc vč. DPH, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy
2. pronajmout v parkovacím objektu PO 51, stavba bez č.p./č.e., který je součástí pozemku p.č.225 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Ladislava Hosáka, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, parkovací stání č. 94 XXXXXX XXXX, bytem Bohumíra Četyny XXXX, Ostrava-Bělský Les, s výší nájemného 950 Kč/měsíc vč. DPH, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy
3. v případě neuzavření nájemní smlouvy dle bodů 1. a 2. ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s dalšími žadateli v pořadí dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0123/22
Pronájem garážového stání č. 6 v bytovém domě na ul. Fr. Formana 272/49, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 6106/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout garážové stání č. 6 v bytovém domě č.p. 272, který je součástí pozemku p.č. 71/110 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 272/49, Ostrava-Dubina ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, a uzavřít nájemní smlouvu s XXXXX XXXX, bytem V. Jiřikovského XXXX, Ostrava-Dubina, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1 000 Kč/měsíc vč. DPH, za účelem garážování motorového vozidla, v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 01, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0144/22
Prodej nemovitých věcí v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby

Usnesení číslo: 6107/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout

a) prodat nemovité věci v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, a to:

pozemek p.č.st. 3564 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh: č.p. 2717, občanská vybavenost

jednotku č. 2444/1, jiný nebytový prostor vymezený v budově: Zábřeh, č.p. 2444, občanská vybavenost, která je součástí pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, s podílem na společných částech nemovitosti ve výši 2499/14962

jednotku č. 2444/2, jiný nebytový prostor vymezený v budově: Zábřeh, č.p. 2444, občanská vybavenost, která je součástí pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, s podílem na společných částech nemovitosti ve výši 1107/14962

jednotku č. 2444/3, jiný nebytový prostor vymezený v budově: Zábřeh, č.p. 2444, občanská vybavenost, která je součástí pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, s podílem na společných částech nemovitosti ve výši 3206/14962

do vlastnictví společnosti OC LUNA s.r.o., IČ 01688880, se sídlem Palackého třída 916/158, Královo Pole, 612 00 Brno, za celkovou kupní cenu ve výši 15 000 000 Kč

b) vyhradit si pravomoc:

1. zřídit věcné břemeno – služebnosti užívání pozemků p.p.č. 654/232, p.p.č 654/233 v rozsahu dle GP č. 3786-55/2022 a pozemků p.p.č. 654/234 a p.p.č.654/237, svěřených městskému obvodu, pod stavbou parkoviště, ve prospěch pozemku p.č.st. 3564 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh: č.p. 2717, občanská vybavenost, který se ke dni podpisu smlouvy nachází ve vlastnictví prodávajícího a pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

jehož součástí je stavba: Zábřeh: č.p. 2444, občanská vybavenost, který se ke dni podpisu této smlouvy nachází ve spoluvlastnictví prodávajícího a kupujícího, vše k. ú. Zábřeh nad Odrou, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 1 600 000 Kč včetně DPH

2. zřídit věcné břemeno – služebnosti vstupu na pozemku p.p.č. 654/239, svěřeném městskému obvodu ve prospěch pozemku p.č.st. 3564 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh: č.p. 2717, občanská vybavenost, který se ke dni podpisu smlouvy nachází ve vlastnictví prodávajícího a pozemku p.č.st. 3452 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh: č.p. 2444, občanská vybavenost, který se ke dni podpisu smlouvy nachází ve spoluvlastnictví prodávajícího a kupujícího, vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 100 Kč + zákonná sazba DPH

3. zřídit věcné břemeno – služebnosti zajištění únikové cesty přes ochoz v 1. NP stavby č.p. 2717, občanská vybavenost, která je součástí pozemku p.č.st. 3564, ve prospěch pozemku p.č.st. 3453 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2651 svěřeném městskému obvodu (kino LUNA) vše k. ú. Zábřeh nad Odrou, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 100 Kč + zákonná sazba DPH

a uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

2) **rozhodla**

uzavřít svěřeneckou smlouvu mezi OC LUNA s.r.o., IČ 01688880, se sídlem Palackého třída 916/158, Královo Pole, 612 00 Brno jako uschovatelem, statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, IČO: 00845451, se sídlem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka jako oprávněným a XXXXXXXXXXXXX, advokátem, ev. č. ČAK XXXXX, se sídlem Brno, Orlí XXXX, PSČ 602 00 na straně schovatele, ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu za podmínky, že Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih rozhodne o prodeji nemovitých věcí dle bodu 1) tohoto usnesení

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0151/22
Souhlas se stavebním záměrem a pronájem částí pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Klegova

Usnesení číslo: 6108/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním parkoviště včetně přístupů na částech pozemků:
p.p.č. 485/17, ostatní plocha, jiná plocha,
p.p.č. 485/21, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

a

s umístěním exteriérového výtahu se schodištěm na části pozemku:
p.p.č. 485/41, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava,

vše ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih

pro stavebníka:
Církev víry, sbor Ostrava, IČO: 73635804, se sídlem Dlouhá třída 1171/99b, Podlesí, 736 01 Havířov
v rámci stavby pod názvem „Rekonstrukce 2. NP občanského objektu Savarin na Křesťanské komunitní centrum – Církev Víry“ dle situačních výkresů dokumentace, které jsou přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

pronajmout části pozemků v k. ú. Hrabůvka, ulice Klegova, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 485/17, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4,8 m^2,
p.p.č. 485/21, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 307,6 m^2,

za účelem umístění a užívání parkoviště včetně přístupů, s výší nájemného 150 Kč za každý i započatý m^2 pozemku za rok + zákonná sazba DPH, tj. 46 950 Kč + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou a do doby vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu stavebního úřadu povolujícího užívání stavby parkoviště včetně přístupů a exteriérového výtahu se schodištěm a stavby komunitního centra, maximálně po dobu 5 let, poskytnout slevu z nájemného; po dobu poskytnutí slevy bude nájemné činit 23 475 Kč + zákonná sazba DPH ročně

a

p.p.č. 485/41, ostatní plocha, zeleň, o výměře 24,5 m^2,

za účelem umístění a užívání exteriérového výtahu se schodištěm, s výší nájemného 120 Kč za každý i započatý m^2 pozemku za rok, tj. 3 000 Kč, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou a do doby vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu stavebního úřadu povolujícího užívání stavby parkoviště včetně přístupů a exteriérového výtahu se schodištěm a stavby komunitního centra, maximálně po dobu 5 let, poskytnout slevu z nájemného; po dobu poskytnutí slevy bude nájemné činit 1 500 Kč ročně

Církvi Víry, sbor Ostrava, IČO: 73635804, se sídlem Dlouhá třída 1171/99b, Podlesí, 736 01 Havířov,

a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OPVO

OPVO/RMOb/0015/22
Návrh programu 17. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat 09.06.2022

Usnesení číslo: 6109/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s návrhem programu 17. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat dne 09.06.2022 od 13:00 hodin dle přílohy č. 1 tohoto materiálu s úpravou

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0108/22
Předání hmotného movitého majetku k hospodaření

Usnesení číslo: 6110/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit Dodatek přílohy č. 3 ke zřizovací listině Základní škole Ostrava–Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizaci, se sídlem Srbská 450/2, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631778, dle předloženého materiálu a jeho přílohy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0109/22
Individuální dotace k realizaci projektů s názvem Sousedství

Usnesení číslo: 6111/RMOb-JIH/1822/110
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **vyhlašuje**

příjem žádostí na poskytování individuálních dotací k realizaci projektů s názvem Sousedství, které navazují na aktivity statutárního města Ostravy, jenž se zapojilo do Mezinárodního programu Evropské komise URBACT III., projekt Com.Unity.Lab, který si klade za cíl identifikaci urbanistické výzvy v sociálně znevýhodněných oblastech. Projekt s názvem Sousedství je zacílen na oblast sídliště Dubina v Ostravě-Jihu, kdy budou podpořeny jednorázové neinvestiční akce podněcující rozvoj místních komunit a sousedských vztahů, které si obyvatelé lokality Dubina sami připraví a zorganizují. Příjem žádostí a realizace projektů je stanovena na období od 13.06.2022 do 30.11.2022 s tím, že příjem žádostí bude ukončen dříve, a to při vyčerpání peněžních prostředků

2) **schvaluje**

a) Všeobecné podmínky individuální dotace v rámci projektů s názvem Sousedství dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

b) návrh znění Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace v rámci projektů s názvem Sousedství dle přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) **jmenuje**

komisi pro posuzování návrhů projektových žádostí podaných v rámci individuální dotace projektů s názvem Sousedství ve složení - Mgr. Dagmar Hrabovská, Ing. Hana Tichánková, Mgr. Jan Dohnal, Ing. Tereza Kašingová, Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., Mgr. Barbora Cvešperová a p. Žaneta Toderová, DiS.

4) **zmocňuje**

a) starostu městského obvodu Ostrava-Jih Bc. Martina Bednáře k výběru konečných návrhů realizovaných v rámci individuální dotace projektů s názevm Sousedství, a to na základě doporučení komise pro posuzování návrhů

b) k podpisu Veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelových dotací, které budou uzavírány s jednotlivými vybranými žadateli o individuální dotaci projektů s názvem Sousedství

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.