Usnesení
113. schůze rady městského obvodu
konané dne 23.06.2022

čís. 6180/RMOb-JIH/1822/113
-
6225/RMOb-JIH/1822/113

Bc. Martin Bednář
starosta

Mgr. Dagmar Hrabovská
místostarostka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 23.06.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
6180/RMOb-JIH/1822/113	OHS/RMOb/0005/22	Vyhodnocení Dohody o součinnosti za rok 2021
6181/RMOb-JIH/1822/113	INV/RMOb/0028/22	Investiční záměr č. 5/2022
6182/RMOb-JIH/1822/113	ODK/RMOb/0019/22	Návrh na vyřazení majetku z účetní evidence a jeho likvidaci
6183/RMOb-JIH/1822/113	SOC/RMOb/0031/22	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 70 v Ostravě-Hrabůvce
6184/RMOb-JIH/1822/113	SOC/RMOb/0033/22	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou
6185/RMOb-JIH/1822/113	SOC/RMOb/0034/22	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou
6186/RMOb-JIH/1822/113	SOC/RMOb/0026/22	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou
6187/RMOb-JIH/1822/113	OSK/RMOb/0126/22	Převod svěřeného majetku
6188/RMOb-JIH/1822/113	OSK/RMOb/0123/22	Žádost o souhlasné stanovisko ke zřízení pobočky Střední odborné školy NET OFFICE Orlová, spol. s.r.o.
6189/RMOb-JIH/1822/113	OSK/RMOb/0121/22	Uložení odvodu finančních prostředků příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele z důvodu porušení rozpočtové kázně
6190/RMOb-JIH/1822/113	OSK/RMOb/0122/22	Poskytnutí daru
6191/RMOb-JIH/1822/113	OSK/RMOb/0120/22	Změna odpisových plánů a rozpočtů na rok 2022 příspěvkových organizací
6192/RMOb-JIH/1822/113	OSK/RMOb/0119/22	Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku
6193/RMOb-JIH/1822/113	OBH/RMOb/0135/22	Pronájem náhradního bytu
6194/RMOb-JIH/1822/113	OBH/RMOb/0139/22	Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu
6195/RMOb-JIH/1822/113	OBH/RMOb/0143/22	Zaslání výzvy k odstranění závadného chování
6196/RMOb-JIH/1822/113	OBH/RMOb/0149/22	Výpůjčky ubytovacích jednotek v objektu na ul. Kapitolní 1475/14 v O.-Zábřehu
6197/RMOb-JIH/1822/113	OBH/RMOb/0141/22	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona
6198/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0170/22	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Průkopnická
6199/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0171/22	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Mitušova 31
6200/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0172/22	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Mitušova 45
6201/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0119/22	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zkrácená
6202/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0173/22	Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Averinova

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

6203/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0071/22	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, lok. Venuše
6204/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0174/22	Předání majetku statutárnímu městu Ostrava, VO ul. F. Lýska
6205/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0180/22	Pronájem pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Moravská
6206/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0179/22	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou
6207/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0106/22	Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Nad Úvozem
6208/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0182/22	Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská
6209/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0183/22	Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
6210/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0184/22	Pronájem části pozemku a souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurťjevova
6211/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0177/22	Zrušení usnesení, stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Družstvo
6212/RMOb-JIH/1822/113	OMJ/RMOb/0149/22	Souhlas se stavebním záměrem, pozemky k. ú. Hrabůvka, ul. Mitušova
6213/RMOb-JIH/1822/113	OSK/RMOb/0127/22	Oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace
6214/RMOb-JIH/1822/113	OSK/RMOb/0124/22	Poskytnutí finančního daru
6215/RMOb-JIH/1822/113	OSK/RMOb/0130/22	Dodatek č. 2 - VZ 90.21 - Stavba „Oprava sociálního zařízení pro děti v MŠ Mjr. Nováka 30, Ostrava – Hrabůvka”
6216/RMOb-JIH/1822/113	OSK/RMOb/0134/22	Vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizace
6217/RMOb-JIH/1822/113	OBH/RMOb/0146/22	Souhlas s podnájmem části prostor v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka
6218/RMOb-JIH/1822/113	OBH/RMOb/0154/22	Výpůjčka bytu na ul. Abramovova 1588/10 v O.-Zábřehu
6219/RMOb-JIH/1822/113	OBH/RMOb/0153/22	Pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu PO 33 na ul. Vlasty Vlasákové v Ostravě-Bělském Lese
6220/RMOb-JIH/1822/113	ODK/RMOb/0020/22	Návrh na uzavření smlouvy se společností Ostravské komunikace, a.s. za účelem sanace opěrné zdi na ul. Dolní

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

6221/RMOb-JIH/1822/113	ODK/RMOb/0021/22	Návrh na udělení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti s opravou chodníků na ul. Františka Formana
6222/RMOb-JIH/1822/113	INV/RMOb/0034/22	Dodatek č.1 k SOD - VZ 95.21 - Hydroizolace soklů obvodového zdiva bytových domů Jubilejní 26, 28, 30, 30A, 32, 34, 40, 44, 46
6223/RMOb-JIH/1822/113	INV/RMOb/0032/22	Rekonstrukce bytového domu Mládeže 507/12, Ostrava-Hrabůvka – dodatek č. 4
6224/RMOb-JIH/1822/113	INV/RMOb/0031/22	Celková revitalizace MŠ A. Gavlase 12a, Ostrava-Dubina
6225/RMOb-JIH/1822/113	OVZ/RMOb/0135/22	Vyloučení účastníka zadávacího řízení (podlimitní VZ na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení) - VZ 11.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a výměna oken BD Fr. Formana 55, 57, Ostrava-Dubina“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OHS

OHS/RMOb/0005/22
Vyhodnocení Dohody o součinnosti za rok 2021

Usnesení číslo: 6180/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s vyhodnocením Dohody o součinnosti mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, SH ČMS - Sborem dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh, Dolní 629/51, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO: 64989992 a Jednotkou Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh za rok 2021 dle důvodové zprávy

2) **doporučuje**

stávající Dohodu o součinnosti ponechat v platnosti a plnit ji v původním znění

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0028/22
Investiční záměr č. 5/2022

Usnesení číslo: 6181/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

IZ č. 5/2022 - Parkoviště na ul. Zimmlerova

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 30.09.2022

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0019/22
Návrh na vyřazení majetku z účetní evidence a jeho likvidaci

Usnesení číslo: 6182/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

v souladu se Zásadami pro evidenci majetku o likvidaci a vyřazení majetku spravovaného odborem dopravy a komunálních služeb z účetní evidence, dle předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0031/22
Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 70 v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 6183/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 676/70 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 676/70, 0+2, č. b. 15

XXXXX XXXXXX, nar. XXXX, bytem Horymírova X, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0033/22
Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 6184/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 3063/123, 0+2, č. b. 60

XXXXX XXXXXXX, nar. XXXX a XXXXX XXXXX, nar. XXXX, bytem Vaškova XX, Ostrava-Moravská Ostrava

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0034/22
Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 6185/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 3064/125, 0+1, č. b. 56

XXXXXX XXXX, nar. XXXX, bytem Horní X, Ostrava-Hrabůvka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0026/22
Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 6186/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 3064/125, 0+1, č. b. 72

XXXXX XXXX, nar. XXXX, bytem Jugoslávská XX, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0126/22
Převod svěřeného majetku

Usnesení číslo: 6187/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s převodem svěřeného přebytečného majetku z Mateřské školy Ostrava-Dubina, F. Formana 13, příspěvkové organizace, se sídlem F. Formana 251/13, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 75029821 na

- Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkovou organizaci, se sídlem Březinova 1383/52, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978336 v celkové částce 57 068,22 Kč, dle předloženého návrhu

- Mateřskou školu Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkovou organizaci, se sídlem A. Gavlase 12A, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 75029880 v celkové částce 166 846,29 Kč, dle předloženého návrhu

- Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkovou organizaci, se sídlem Kosmonautů 2217/15, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70944687 v celkové částce 69 711,38 Kč, dle předloženého návrhu

- Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328 v celkové částce 210 927,27 Kč, dle předloženého návrhu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0123/22
Žádost o souhlasné stanovisko ke zřízení pobočky Střední odborné školy NET OFFICE Orlová, spol. s.r.o.

Usnesení číslo: 6188/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

se zřízením pobočky Střední odborné školy NET OFFICE Orlová, spol. s.r.o., se sídlem Energetiků 144, 735 14 Orlová - Lutyně, IČO 60775645 v nevyužívaných prostorách Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, při zachování stávající kapacity školy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0121/22
Uložení odvodu finančních prostředků příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele z důvodu porušení rozpočtové kázně

Usnesení číslo: 6189/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uložení odvodu finančních prostředků Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace, se sídlem Březinova 1383/52, 70030, Ostrava-Zábřeh, IČO 70978336, do rozpočtu zřizovatele z důvodu porušení rozpočtové kázně, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0122/22
Poskytnutí daru

Usnesení číslo: 6190/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodlo**

poskytnout věcný dar Mateřské škole Paraplíčko, Havířov, příspěvkové organizaci, se sídlem Mozartova 1092/2, 736 01 Havířov - Město, IČO 60337389, v pořizovací hodnotě 11 589 Kč a uzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0120/22
Změna odpisových plánů a rozpočtů na rok 2022 příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 6191/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2022

- Mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvková organizace, se sídlem Adamusova 1041/7, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 75029871, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace, se sídlem A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70944652, dle předložené důvodové zprávy

2) **schvaluje**

změnu rozpočtu na rok 2022

- Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvková organizace, se sídlem Adamusova 1041/7, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 75029871, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 1 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace, se sídlem A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70944652, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 12 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0119/22
Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku

Usnesení číslo: 6192/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním sídla nově vzniklého spolku "Pod Šeříkem, z. s." na Základní škole a mateřské škole Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvková organizace se sídlem Šeříkova 682/33, 700 30 Ostrava, IČO 70631786

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0135/22
Pronájem náhradního bytu

Usnesení číslo: 6193/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu náhradního bytu č. X o vel. 1+3 v bytovém domě č. p. XX, který je součástí pozemku parc. č. st. XXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Mládeže XXX, obec Ostrava, na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu XXXXX XXXXXX, nar. XXXXX, Jubilejní XXXXX, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0139/22
Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu

Usnesení číslo: 6194/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č. p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Svornosti XXXXX, obec Ostrava na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu s XXXXX XXXXX, nar. XXXXXX, Svornosti XXXXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

2. o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č. p.XXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova XXXXX, obec Ostrava na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu s XXXXX XXXXX, nar. XXXXX, Čujkovova XXXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

3. o neuzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícím se v X. nadzemním podlaží stavby č. p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrální území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Horymírova XXX, obec Ostrava s XXXXX XXXXXX, nar. XXXXX, Horymírova XXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

2) **trvá**

na vyklizení bytu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0143/22
Zaslání výzvy k odstranění závadného chování

Usnesení číslo: 6195/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zaslání výzvy k odstranění závadného chování nájemci bytu č. XX nacházejícího se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, Čujkovova XXXXX obec Ostrava podle ust. § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, XXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, bytem Čujkovova XXXXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0149/22
Výpůjčky ubytovacích jednotek v objektu na ul. Kapitolní 1475/14 v O.-Zábřehu

Usnesení číslo: 6196/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. vzorové znění smlouvy o výpůjčce ubytovací jednotky ve znění předloženého návrhu Přílohy č. 1
2. vzorové znění dodatku ke smlouvě o výpůjčce ubytovací jednotky ve znění předloženého návrhu Přílohy č. 2, dle důvodové zprávy

2) **svěřuje**

Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, odboru bytového a ostatního hospodářství rozhodování o uzavírání smlouvy o výpůjčce ubytovací jednotky a uzavírání dodatku ke smlouvě o výpůjčce ubytovací jednotky dle bodu 1. tohoto usnesení na dobu určitou - nejdéle na 6 měsíců na základě doporučení Poradního sboru statutárního města Ostrava, městského obvodu Ostrava-Jih zřízeného za účelem projednávání žádostí uprchlíků z Ukrajiny o zajištění přechodného ubytování v ubytovacích jednotkách, dle důvodové zprávy

3) **zmocňuje**

vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství k podpisu smlouvy o výpůjčce ubytovací jednotky a k podpisu dodatku ke smlouvě o výpůjčce ubytovací jednotky dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0141/22
Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 6197/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o ukončení nájmu bytu č. X nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská XXXXXX, obec Ostrava s XXXXXX XXXXXXX, nar. XXXX, Volgogradská XXXX, Ostrava-Zábřeh, dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni XXXXXXX, dle důvodové zprávy

2. o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská XXXXX, obec Ostrava s XXXXXX XXXXX, nar. XXXXX, Volgogradská XXXXX, Ostrava-Zábřeh, na dobu určitou s účinností od XXXXXXX, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0170/22
Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Průkopnická

Usnesení číslo: 6198/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Umístění balkónů - bytový dům č.p. 2100/24, Průkopnická 2100/24, Zábřeh, 700 30 Ostrava, parc.č. st. 3430 v k. ú. Zábřeh nad Odrou" spočívajícím v instalaci nových balkónů v počtu 7 ks ve dvou jednoduchých sestavách (3 balkóny + 4 balkóny) o půdorysných rozměrech 3,0 m x 1,3 m, přistavovaných k bytovému domu č.p. 2100, který je součástí pozemku p.č.st. 3430 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, umísťovaných nad pozemkem p.p.č. 654/26 ostatní plocha, zeleň, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu. Souhlas stavebníka pro Bytové družstvo Průkopnická 24, IČO 27777553, se sídlem Průkopnická 2100/24, Zábřeh, 700 30 Ostrava, je platný do 31.12.2024

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0171/22
Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ulice Mitušova 31

Usnesení číslo: 6199/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Mitušova 1045/31, Hrabůvka, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v instalaci 14 ks nových zavěšených lodžií umístěných do dvou sloupců po 5 kusech, kdy oba tyto sloupce jsou o půdorysných rozměrech 1,5 m x 3,47 m a do jednoho sloupce o 4 kusech o půdorysných rozměrech 1,5 m x 3,54 m k bytovému domu č.p. 1045, který stojí na pozemku p.č.st. 1366 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka umísťovaných nad částmi pozemku p.p.č. 354/1 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, svěřenému městskému obvodu, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Společenství pro dům Mitušova 31, IČO 27792056, se sídlem Mitušova 1045/31, Hrabůvka, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2024

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0172/22
Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ulice Mitušova 45

Usnesení číslo: 6200/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Mitušova 1061/45, Ostrava - Hrabůvka“ spočívajícím v instalaci 14 ks nových zavěšených lodžií umístěných do jednoho sloupce po 4 kusech o rozměrech 3,44 m x 1,36 m a jednoho zdvojeného sloupce po 10 kusech o rozměrech 6,74 m x 1,36 m k bytovému domu č.p. 1061, který stojí na pozemku p.č.st. 1385 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka umísťovaných nad částmi pozemku p.p.č. 354/1 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, svěřenému městskému obvodu, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků Mitušova 45, IČO 27837394, se sídlem Mitušova 1061/45, Hrabůvka, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2024

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0119/22
Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zkrácená

Usnesení číslo: 6201/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN včetně přípojkové skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 555/147 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s oprávněným:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0173/22
Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Averinova

Usnesení číslo: 6202/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 654/22 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Averinova, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, bytem Mojžíšova XX, 612 00 Brno, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání č. 10, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 104 Kč/m^2, tj. 1 248 Kč/rok + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0071/22
Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, lok. Venuše

Usnesení číslo: 6203/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 391/21 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m^2 v k. ú. Hrabůvka, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění a užívání přístavby schodiště a výtahu ke stavbě na ul. Dr. Martínka 1588/2a, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0174/22
Předání majetku statutárnímu městu Ostrava, VO ul. F. Lýska

Usnesení číslo: 6204/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s předáním majetku – veřejného osvětlení vybudovaného v rámci investiční akce: „Vybudování parkovacích stání na ul. F. Lýska, p.p.č. 379/6, k.ú. Hrabůvka“ – Veřejné osvětlení v hodnotě 151 418,65 Kč vč. DPH do majetku statutárního města Ostravy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu předávacího protokolu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0180/22
Pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka, ul. Moravská

Usnesení číslo: 6205/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout části pozemku p.p.č. 959 ostatní plocha, zeleň o výměře 238,28 m^2 a p.p.č. 960 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 28,09 m^2 v k.ú. Hrabůvka, panu Davidu Brumlovi, IČO 66167841, se sídlem Zborovská 381/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, za účelem užívání pozemků jako vjezdů a odstavné plochy pro potřeby přilehlého autoservisu, jehož je provozovatelem a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou s ročním nájemným ve výši 40 050 Kč + zákonná sazba DPH, ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0179/22
Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 6206/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek pod garáží, p.č.st. 724/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m^2 v k. ú. Hrabůvka, lokalita Šponarova

2. pozemek pod garáží, p.č.st. 1990/15, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Kpt. Vajdy

3. pozemek pod garáží, p.č.st. 1990/16, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Kpt. Vajdy

4. pozemek pod garáží, p.č.st. 1990/17, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Kpt. Vajdy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5. pozemek pod garáží, p.č.st. 2516, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

6. pozemek pod garáží, p.č.st. 2558, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

7. pozemek pod garáží, p.č.st. 3644, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

8. pozemek pod garáží, p.č.st. 3645, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

9. část pozemku p.č.st. 2961/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,18 m² (celková výměra 228 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1554/38594 příslušejícího k jednotce 16/478 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

10. polovina pozemku p.č.st. 2959/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m² (celková výměra 18 m²) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0106/22
Pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Nad Úvozem

Usnesení číslo: 6207/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout pozemky p.p.č. 612/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 337 m² a p.p.č. 612/20 ostatní plocha, dráha o výměře 246 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Nad Úvozem, Ing. Veronice Kučerikové, IČO: 04076346, se sídlem Mniší 184, 742 21 Kopřivnice za účelem užívání pozemků jako kynologického cvičiště na dobu určitou 5 let a ročním nájemným ve výši 30 000 Kč, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0182/22
Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská

Usnesení číslo: 6208/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 783/3 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 783/4 ostatní plocha, zeleň

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, pro stavebníka:

Společenství vlastníků pro dům Volgogradská 2522, IČO: 28636864, se sídlem Volgogradská 2522/51, Zábřeh, 700 30 Ostrava

v rámci stavby "VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PRO BYTOVÝ DŮM č.p. 2522, č.o. 51, ul. Volgogradská, 700 30 Ostrava - Zábřeh" dle situačního výkresu dokumentace, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, užívání a provozování vodovodní přípojky v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 783/3 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 783/4 ostatní plocha, zeleň

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucími oprávněnými:

vlastníky všech bytových jednotek, vymezených v bytovém domě č.p. 2522, který stojí na pozemku p.č.st. 2879 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0183/22
Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

Usnesení číslo: 6209/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout části pozemků p.p.č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 35 m^2 a p.p.č. 644/2 ostatní plocha, dráha o výměře 110 m^2, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, za účelem užívání zahrádky č. 32 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0184/22
Pronájem části pozemku a souhlas se stavebním záměrem v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurťjevova

Usnesení číslo: 6210/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „VYBUDOVÁNÍ 2 PARK. MÍST P.Č. 654/4, UL. GURŤJEVOVA K.Ú. ZÁBŘEH NAD ODROU“, v rámci kterého dojde k vybudování dvou parkovacích stání na části pozemku p.p.č. 654/4 ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 30,20 m^2, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka Ing. XXXX XXXXXX, bytem Gurťjevova XXXXX, 700 30 Ostrava-Zábřeh je platný do 31.12.2024

2) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 654/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 15,1 m^2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, Ing. XXXX XXXXXX, bytem Gurťjevova XXX, 700 30 Ostrava-Zábřeh, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 1, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí této doby se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 1000 Kč + zákonná sazba DPH, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0177/22
Zrušení usnesení, stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Družstvo

Usnesení číslo: 6211/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **revokuje**

usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 5933/RMOb-JIH/1822/107 ze dne 28.04.2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **souhlasí**

s umístěním stavby plynovodu a plynovodních přípojek v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 560/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 566/27 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 566/28 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 566/71 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 567 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 574/5 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, pro:

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem v rámci stavby "REKO MS Ostrava-Zábřeh 1.et. 3. část" dle situačního výkresu dokumentace, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 3) usnesení

3) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, udržování a provozování plynárenského zařízení v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 560/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 566/27 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 566/28 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 566/71 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 567 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 574/5 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0149/22
Souhlas se stavebním záměrem, pozemky k. ú. Hrabůvka, ul. Mitušova

Usnesení číslo: 6212/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru rekonstrukce a dostavby bývalého školního areálu na centrum léčebně rehabilitační, školské a sociální pod názvem „RODINNÉ CENTRUM HRABŮVKA" v rámci kterého dojde mimo jiné k napojení sjezdů na místní komunikaci III. třídy na ulici Mitušova, a to:

- stávající sjezd k budově bude výškově vyrovnán a proveden formou chodníkového přejezdu na pozemcích p.p.č. 348/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 31,33 m^2 a p.p.č. 340/35 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13,35 m^2

- vybudování nového sjezdu pro parkovací plochu o kapacitě 19 PS formou chodníkového přejezdu na pozemcích p.p.č. 348/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 49,27 m^2 a p.p.č. 340/35 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 21,08 m^2

svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, vše k. ú. Hrabůvka, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu. Souhlas pro stavebníka Rodinné centrum ARCADA s.r.o., IČO 09651004, se sídlem Kropáčova 608, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, je platný do 31.12.2024

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0127/22
Oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 6213/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace, se sídlem Horymírova 2978/100, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70944628, které je v souladu s § 24 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0124/22
Poskytnutí finančního daru

Usnesení číslo: 6214/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neposkytnutí finančního daru 20 000 Kč organizaci Ostravská univerzita, Dvořákova 138/7, 70200 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 61988987 a neuzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0130/22
Dodatek č. 2 - VZ 90.21 - Stavba „Oprava sociálního zařízení pro děti v MŠ Mjr. Nováka 30, Ostrava – Hrabůvka"

Usnesení číslo: 6215/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 2 k SoD č. agendové S/1142/2021/OŠK ze dne 09.12.2021 se zhotovitelem JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO 26826411 na akci VZ 90.21 - Stavba „Oprava sociálního zařízení pro děti v MŠ Mjr. Nováka 30, Ostrava – Hrabůvka". Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje konečná cena o 35 313,35 Kč bez DPH na částku 2 956 930,18 Kč bez DPH

2) **ukládá**

odboru školství a kultury zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č. 2 ke SoD

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury — T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0134/22
Vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 6216/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **vyhlašuje**

v souladu s § 102 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 166 odst. 2, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Ostrava-Zábřeh,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Volgogradská 4, příspěvkové organizace, se sídlem Volgogradská 2613/4, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 75029847, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0146/22
Souhlas s podnájmem části prostor v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 6217/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

udělit souhlas s podnájmem části prostor o výměře 117,33 m^2 v objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, pro společnost GEMINI oční ambulance s.r.o., IČO 29448786, se sídlem Dr. Martínka 1491/7, Ostrava-Hrabůvka, za účelem provozování ambulance očního lékaře, a to za stejných podmínek a maximálně po dobu trvání nájemního vztahu s nájemcem GEMINI oční optika s.r.o., IČO 27691250, se sídlem U Gemini 360, Příluky, 760 01 Zlín, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0154/22
Výpůjčka bytu na ul. Abramovova 1588/10 v O.-Zábřehu

Usnesení číslo: 6218/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. vyčlenit za účelem naléhavé potřeby bydlení uprchlíků z Ukrajiny, kterým je v České republice poskytována dočasná ochrana v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, byt Abramovova 1588/10, č. bytu 8, 1+2, 52,53 m^2, 4. NP, dle důvodové zprávy

2. o zveřejnění záměru na výpůjčku bytu Abramovova 1588/10, č. bytu 8, 1+2, 52,53 m^2, 4. NP ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu určitou - 6 měsíců s měsíční výpovědní dobou, za účelem naléhavé potřeby bydlení uprchlíků z Ukrajiny, kterým je v České republice poskytována dočasná ochrana v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0153/22
Pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu PO 33 na ul. Vlasty Vlasákové v Ostravě-Bělském Lese

Usnesení číslo: 6219/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. pronajmout v parkovacím objektu PO 33, stavba bez č.p./č.e. , který je součástí pozemku p.č. 121/9 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, parkovací stání č. 39 společnosti Grey Transport s.r.o., IČO 07550707, se sídlem Pavlovova 3048/40, Ostrava-Zábřeh, s výší nájemného 850 Kč/měsíc vč. DPH, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy
2. v případě neuzavření nájemní smlouvy dle bodu 1. ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s dalším žadatelem v pořadí dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0020/22
Návrh na uzavření smlouvy se společností Ostravské komunikace, a.s. za účelem sanace opěrné zdi na ul. Dolní

Usnesení číslo: 6220/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy se společností Ostravské komunikace, a.s., IČO 25396544, se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, za účelem realizace stavby “Sanace opěrné zdi u parkoviště na ul. Dolní 84, Ostrava-Jih”, dle předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0021/22
Návrh na udělení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti s opravou chodníků na ul. Františka Formana

Usnesení číslo: 6221/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a to v souvislosti se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu týkající se opravy chodníků na ulici Františka Formana, dle předloženého materiálu

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0034/22
Dodatek č.1 k SOD - VZ 95.21 - Hydroizolace soklů obvodového zdiva bytových domů Jubilejní 26, 28, 30, 30A, 32, 34, 40, 44, 46

Usnesení číslo: 6222/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č.1 k SOD č.agendové S/0248/2022/INV ze dne 15.03.2022 se zhotovitelem Hornosušská stavební s.r.o. , Chrost 986/11, 735 35 Horní Suchá, IČO 015 73 870 na akci VZ 95.21 - Hydroizolace soklů obvodového zdiva bytových domů Jubilejní 26, 28, 30, 30A, 32, 34, 40, 44, 46. Na zakladě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje konečná cena o 163 440,07 bez DPH na částku 2 043 052,03 Kč bez DPH

2) **rozhodla**

o tom, že v průběhu realizace bylo nutno z důvodu změn závazku z SOD prodloužit termín provedení díla o 16 kalendářních dnů na 96 kalendářních dnů

3) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č.1 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 20.07.2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0032/22
Rekonstrukce bytového domu Mládeže 507/12, Ostrava-Hrabůvka - dodatek č. 4

Usnesení číslo: 6223/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo, agendové č. S/0826/2021/INV ze dne 06.09.2021 na veřejnou zakázku realizace "Rekonstrukce bytového domu Mládeže 507/12, Ostrava-Hrabůvka" se zhotovitelem JAMI – stav, s.r.o., Mitrovická 618/411e, Nová Bělá, 724 00 Ostrava, IČO 27855627. Dodatkem č. 4 se snižuje konečná cena na tuto zakázku o částku 49 756,42 Kč bez DPH na 6 370 670,05 Kč bez DPH z důvodu snížení i zvýšení rozsahu některých prací

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 4

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0031/22
Celková revitalizace MŠ A. Gavlase 12a, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 6224/RMOb-JIH/1822/113
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, agendové č. S/0691/2021/INV ze dne 06.08.2021 na veřejnou zakázku realizace "Celková revitalizace MŠ A. Gavlase 12a, Ostrava-Dubina" se zhotovitelem JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO 26826411. Dodatkem č. 3 se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 278 393,29 Kč bez DPH na 17 548 866,44 Kč bez DPH z důvodu zvýšení rozsahu některých prací

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 3

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 30.06.2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0135/22
Vyloučení účastníka zadávacího řízení (podlimitní VZ na stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení) - VZ 11.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a výměna oken BD Fr. Formana 55, 57, Ostrava-Dubina“

Usnesení číslo: 6225/RMOb-JIH/1822/113
k usnesení č. 6170/RMOb-JIH/1822/112

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení účastníka zadávacího řízení BDSTAV MORAVA s.r.o., č.p. 88, 739 36 Bruzovice, IČO 26807947, u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 11.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a výměna oken BD Fr. Formana 55, 57, Ostrava-Dubina“ dle § 48 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu uvedeného v předložené důvodové zprávě

2) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 11.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a výměna oken BD Fr. Formana 55, 57, Ostrava-Dubina“ vyplývající z usnesení

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 15.07.2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.