Usnesení
37. schůze rady městského obvodu
konané dne 23.01.2020

čís. 2147/RMOb-JIH/1822/37
-
2176/RMOb-JIH/1822/37

_____
Bc. Martin Bednář
starosta

_____
Mgr. Dagmar Hrabovská
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 23.01.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
2147/RMOb-JIH/1822/37	OFR/RMOb/0005/20	Návrh rozpočtových opatření č. 2/2020 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020
2148/RMOb-JIH/1822/37	OFR/RMOb/0003/20	Žádost o odškodnění vzniklé škody na majetku S. F.
2149/RMOb-JIH/1822/37	SOC/RMOb/0050/19	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou
2150/RMOb-JIH/1822/37	SOC/RMOb/0003/20	Přehled uzavřených smluv o poskytování sociálních služeb - plnění usnesení č. 0234/7
2151/RMOb-JIH/1822/37	SOC/RMOb/0001/20	Žádost o finanční dar pro rok 2020
2152/RMOb-JIH/1822/37	SOC/RMOb/0002/20	Žádost o podporu na provozní náklady sociálních služeb
2153/RMOb-JIH/1822/37	OSK/RMOb/0313/19	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku, Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace
2154/RMOb-JIH/1822/37	OSK/RMOb/0010/20	Souhlas s provedením stavby
2155/RMOb-JIH/1822/37	OSK/RMOb/0012/20	Souhlas s realizací projektu a schválení žádosti o poskytnutí předfinancování formou návratné finanční výpomoci Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace
2156/RMOb-JIH/1822/37	INV/RMOb/0001/20	Investiční záměry č. 12-15/2019
2157/RMOb-JIH/1822/37	INV/RMOb/0002/20	Seznam smluvních pokut udělených odborem investičním za rok 2019
2158/RMOb-JIH/1822/37	OMJ/RMOb/0315/19	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova
2159/RMOb-JIH/1822/37	OMJ/RMOb/0011/20	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou
2160/RMOb-JIH/1822/37	OMJ/RMOb/0012/20	Záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu v k. ú. Dubina u Ostravy
2161/RMOb-JIH/1822/37	OBH/RMOb/0328/19	Uzavření dodatků k nájemním smlouvám nájemců v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka
2162/RMOb-JIH/1822/37	OBH/RMOb/0335/19	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona
2163/RMOb-JIH/1822/37	OBH/RMOb/0341/19	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona
2164/RMOb-JIH/1822/37	OBH/RMOb/0342/19	Žádost o prominutí nájemného za pronájem prostoru v objektu V Zálomu 1, O.-Zábřeh
2165/RMOb-JIH/1822/37	OBH/RMOb/0002/20	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh

2166/RMOb-JIH/1822/37	OBH/RMOb/0003/20	Pronájem bytu
2167/RMOb-JIH/1822/37	OBH/RMOb/0005/20	Neprodloužení smlouvy o nájmu bytu (skončení nájmu)
2168/RMOb-JIH/1822/37	OBH/RMOb/0006/20	Pronájem bytů výběrovým řízením
2169/RMOb-JIH/1822/37	OBH/RMOb/0007/20	Vybudování vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikací v bytovém domě Horymírova 2975/4, Ostrava-Zábřeh
2170/RMOb-JIH/1822/37	OVZ/RMOb/0319/19	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 96.19 Zpracování projektové dokumentace na „Náměstí Ostrava-Jih, prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“
2171/RMOb-JIH/1822/37	OVZ/RMOb/0001/20	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 120.19 Zpracování projektové dokumentace na „Parkoviště u Lidlu ul. Jugoslávská v Ostravě-Zábřehu”
2172/RMOb-JIH/1822/37	OVZ/RMOb/0005/20	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 98.19 „Rekonstrukce objektu ul. Velflíkova 385/14, Ostrava - Hrabůvka”
2173/RMOb-JIH/1822/37	OVZ/RMOb/0006/20	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (otevřené řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 118.19 „Rekonstrukce ulice Mjr. Nováka a Parkoviště na p.p.č. 433/33, Hrabůvka”
2174/RMOb-JIH/1822/37	OVZ/RMOb/0007/20	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 91.19 „Výměna oken Jubilejní 26, 28, 30, Ostrava-Hrabůvka“
2175/RMOb-JIH/1822/37	OVZ/RMOb/0008/20	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 90.19 „Oprava nájezdové rampy J. Škody 183/4, Ostrava-Dubina“
2176/RMOb-JIH/1822/37	OBH/RMOb/0016/20	Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Závodní 49a v Ostravě-Hrabůvce

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
OMJ/RMOb/0010/20	Žádost o svěření pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul.Plzeňská

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato :

Materiál	Název
TAJ/RMOb/002 4/20	Žádost o převod uměleckého díla

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0005/20
Návrh rozpočtových opatření č. 2/2020 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020

Usnesení číslo: 2147/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020 dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

a)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 114 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, ORG dle bodu a) důvodové zprávy předloženého materiálu o 114 tis. Kč

b)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 104 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG dle bodu b) důvodové zprávy předloženého materiálu o 104 tis. Kč

d)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 4 397 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § xxxx, pol. 6121, UZ 12, ORG dle bodu d) důvodové zprávy předloženého materiálu o 4 397 tis. Kč

e)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG dle bodu e) důvodové zprávy předloženého materiálu o 300 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 5137, ORG dle bodu e) důvodové zprávy předloženého materiálu o 300 tis. Kč

f)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 3 552 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § xxxx, pol. 5xxx o 3 552 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 30.01.2020

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0003/20
Žádost o odškodnění vzniklé škody na majetku S. F.

Usnesení číslo: 2148/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

nevyhovět žádosti o odškodnění vzniklé škody na majetku XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXX

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení a zaslat žadateli stanovisko k žádosti o odškodnění

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 31.01.2020

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0050/19
Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 2149/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Horymírova 3064/125, 0+1, č. b. 74

XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0003/20
Přehled uzavřených smluv o poskytování sociálních služeb - plnění usnesení č. 0234/7

Usnesení číslo: 2150/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

přehled uzavřených smluv o poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách za období od 01.09.2019 do 31.12.2019

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0001/20
Žádost o finanční dar pro rok 2020

Usnesení číslo: 2151/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

neposkytnout finanční dar obecně prospěšné společnosti Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s., Bieblova 3, 702 00 Ostrava, IČO 26593548, ve výši 15 000 Kč na dofinancování projektu Osobní asistence Ostravsko

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0002/20
Žádost o podporu na provozní náklady sociálních služeb

Usnesení číslo: 2152/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih neposkytnout finanční dar příspěvkové organizaci Náš svět, Pržno 239, 739 11 Pržno, IČO 00847046, ve výši 41 939 Kč na provozní náklady sociálních služeb

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0313/19
Žádost o poskytnutí finančního příspěvku, Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 2153/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o poskytnutí finančního příspěvku Knihovně města Ostravy, příspěvkové organizaci, 28. října 289/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 000 97 586 ve výši 20 000 Kč na pořízení výtvarného materiálu a potřeb, didaktických pomůcek a věcných cen

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0010/20
Souhlas s provedením stavby

Usnesení číslo: 2154/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavby Základní školou a mateřskou školou Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace, se sídlem A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70944652, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0012/20
Souhlas s realizací projektu a schválení žádosti o poskytnutí předfinancování formou návratné finanční výpomoci Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 2155/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

se zapojením, s realizací a s přijetím dotace Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace, se sídlem Klegova 1169/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978361, do projektu “Zelené atrium” v rámci výzvy SFŽP ČR

2) **souhlasí**

s předfinancováním projektu z rozpočtu zřizovatele formou návratné finanční výpomoci v roce 2021 v celkové částce cca 408 tis. Kč

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0001/20
Investiční záměry č. 12-15/2019

Usnesení číslo: 2156/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. IZ č. 12/2019 - Pohyb dětem - Stop tabletům
2. IZ č. 13/2019 - Pojďme všichni sportovat - rekonstrukce venkovního hřiště
3. IZ č. 14/2019 - Hravá cestička do školky a školy
4. IZ č. 15/2019 - Suchou nohou - bezpečně a pohodlně

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit, po přidělení finančních prostředků, zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0002/20
Seznam smluvních pokut udělených odborem investičním za rok 2019

Usnesení číslo: 2157/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

seznam smluvních pokut udělených odborem investičním za rok 2019 v příloze č. 1

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0315/19
Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova

Usnesení číslo: 2158/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 458/44, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ulice Krokova, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, za účelem zřízení a užívání dvou sjezdů k bytovému domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0011/20
Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 2159/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**
o záměru pronajmout pozemky pod garážemi cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:
1. pozemek p.č.st. 1078/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m^2 v k. ú. Hrabůvka, lokalita Hasičská
2. pozemek p.č.st. 2482, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
3. pozemek p.č.st. 2509, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
4. pozemek p.č.st. 2639, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
5. pozemek p.č.st. 2987, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0012/20
Záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu v k. ú. Dubina u Ostravy

Usnesení číslo: 2160/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout parkovací stání č. 77 v nadzemním podlaží parkovacího objektu PO 41, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 199 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0328/19
Uzavření dodatků k nájemním smlouvám nájemců v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 2161/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatků k nájemním smlouvám prostorů sloužících podnikání v objektu č. p. 1492, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku p. č. st. 1800/9 v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, z důvodů změn souvisejících s dodávkou a fakturací elektrické energie s těmito nájemci:

- Radkou Novobílskou, IČO 44735294, dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 2/b/032/107/95 ze dne 01.07.1995, ve znění dodatků

- Ivetou Mykyskovou, IČO 65474708, dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 102/18/OBH ze dne 01.06.2018, ve znění dodatku

- společností Chutě života, s.r.o., IČO 24813753, dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 8/032/091/12 ze dne 11.06.2012, ve znění dodatků

- společností HÁJEK ENTERPRISES s.r.o., IČO 06657001, dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 309/2016/OBH ze dne 06.01.2017, ve znění dodatků

v rozsahu předloženého návrhu v příloze č. 1 tohoto materiálu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 01.04.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0335/19
Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 2162/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o ukončení nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 31.01.2020, dle důvodové zprávy

Jižní 2251/9, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2. o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou s účinností ode dne 01.02.2020, dle důvodové zprávy

Jižní 2251/9, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0341/19
Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 2163/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícího se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní číslo st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo XXXXXXXXXXXXXX, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu s XXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0342/19
Žádost o prominutí nájemného za pronájem prostoru v objektu V Zálomu 1, O.-Zábřeh

Usnesení číslo: 2164/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

žádost Bc. Kateřiny Vítečkové, předsedkyně spolku Baby centrum Delfínek, z.s., IČO 26627736, se sídlem Alberta Kučery 1197/16, Ostrava-Hrabůvka, která je nájemcem prostoru v objektu č.p. 2948, který je součástí pozemku p.č.st. 4591 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, pronajatého na základě nájemní smlouvy č. 166/19/OBH (ag.č. S/0862/2019/OBH) ze dne 20.08.2019

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti o prominutí nájemného za období od 01.11.2019 do 31.01.2020 ve výši 30 513 Kč z pronajatého prostoru v objektu č.p. 2948, který je součástí pozemku p.č.st. 4591 v k.ú. Zábřeh na Odrou, nájemci spolku Baby centrum Delfínek, z.s., IČO 26627736, se sídlem Alberta Kučery 1197/16, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0002/20
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 2165/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 23,53 m², v objektu č.p. 2974, objekt k bydlení, který je součástí pozemku p.č.st. 4702 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava- Jih, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 1 000 Kč/m²/rok, za účelem provozování prodejny kosmetiky, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 16.03.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0003/20
Pronájem bytu

Usnesení číslo: 2166/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Volgogradská 2460/24, Ostrava-Zábřeh, 1+2, standard, č. b. 3 - XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0005/20
Neprodloužení smlouvy o nájmu bytu (skončení nájmu)

Usnesení číslo: 2167/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o skončení nájmu bytu ke dni 26.01.2020 a o neprodloužení smlouvy o nájmu bytu č. X nacházejícího se ve X. nadzemním podlaží stavby č. p. XXXX, která stojí na pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská XXXXXXXX, obec Ostrava, uzavřené dne 25.01.2017 s XXXXXXXXXXXXX,

nar. XXXXXXXXX, bytem Volgogradská XXXXXX, Ostrava-XXXX, dle důvodové zprávy

2) **trvá**

na vyklizení bytu č. X nacházejícího se ve X. nadzemním podlaží stavby č. p. XXXX, která stojí na pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská XXXXX, obec Ostrava

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0006/20
Pronájem bytů výběrovým řízením

Usnesení číslo: 2168/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1.
a) o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

- Jubilejní 493/66, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, standard, č. b. 2 - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- Zlepšovatelů 556/14, Ostrava-Hrabůvka, 1+2, standard, č. b. 2 - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- Stadická 1369/3, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, standard, č. b. 3 – XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

b) nevybrat uchazeče na pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné a záměry na pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné znovu zveřejnit, dle důvodové zprávy

- Klegova 1407/23, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, standard, č. b. 25
- Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, 1+1, standard, č. b. 15

2. o pronájmu bytu výběrovým řízením s váznoucím dluhem na základě uzavření dohody o přistoupení k dluhu na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu a o uzavření dohody o přistoupení k dluhu, dle důvodové zprávy

Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh, 1+3, standard, č. b. 3 - XXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3. o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Plzeňská 2619/8, Ostrava-Zábřeh, 0+1, standard, č. b. 83 - XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0007/20
Vybudování vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikací v bytovém domě Horymírova 2975/4, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 2169/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **nesouhlasí**

s navrhovaným záměrem výstavby akce: 11010-078759-MIMO2x2_TM_T_OSYHO_OK společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00, Praha 9 - Libeň, IČO: 04084063 na připojení optické infrastruktury elektronických komunikací a vybudování vnitřních rozvodů v bytovém domě na ul. Horymírova 2975/4 v Ostravě-Zábřehu, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0319/19
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 96.19 Zpracování projektové dokumentace na „Náměstí Ostrava-Jih, prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“

Usnesení číslo: 2170/RMOb-JIH/1822/37
k usnesení č. 1865/RMOb-JIH/1822/32

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**
na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 96.19 Zpracování projektové dokumentace na „Náměstí Ostrava-Jih, prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“ a o uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:

- FILDMAN PROJEKT s.r.o., Zámostní 1155/27, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 08014469, za nabídkovou cenu 1 498 000 Kč bez DPH, tj. 1 812 580 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 300 kalendářních dnů od podpisu smlouvy a za hodinovou sazbu za výkon autorského

dozoru 500 Kč bez DPH/hod.,
- jako druhým v pořadí s účastníkem zadávacího řízení PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., Opavská 6230/29a, 708 00 Ostrava - Poruba, IČO: 27787443, za nabídkovou cenu 2 479 700 Kč bez DPH, tj. 3 000 437 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 440 kalendářních dnů od podpisu smlouvy a za hodinovou sazbu za výkon autorského dozoru 700 Kč bez DPH/hod.

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 96.19 Zpracování projektové dokumentace na „Náměstí Ostrava-Jih, prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 03.02.2020

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 96.19 Zpracování projektové dokumentace na „Náměstí Ostrava-Jih, prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 13.03.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0001/20
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 120.19 Zpracování projektové dokumentace na „Parkoviště u Lidlu ul. Jugoslávská v Ostravě-Zábřehu”

Usnesení číslo: 2171/RMOb-JIH/1822/37
k usnesení č. 1966/RMOb-JIH/1822/33

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 120.19 Zpracování projektové dokumentace na „Parkoviště u Lidlu ul. Jugoslávská v Ostravě-Zábřehu” a o uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8-Karlín, IČO: 45797170, za nabídkovou cenu 499 000 Kč bez DPH, tj. 603 790 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 325 kalendářních dnů od následujícího dne po dni účinnosti smlouvy a za hodinovou sazbu za výkon autorského dozoru 800 Kč bez DPH/hod.

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 120.19 Zpracování projektové dokumentace na „Parkoviště u Lidlu ul. Jugoslávská v Ostravě-Zábřehu"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 03.02.2020

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 120.19 Zpracování projektové dokumentace na „Parkoviště u Lidlu ul. Jugoslávská v Ostravě-Zábřehu"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 13.03.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0005/20
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 98.19 „Rekonstrukce objektu ul. Velflíkova 385/14, Ostrava - Hrabůvka"

Usnesení číslo: 2172/RMOb-JIH/1822/37
k usnesení č. 1716/RMOb-JIH/1822/29

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 98.19 „Rekonstrukce objektu ul. Velflíkova 385/14, Ostrava - Hrabůvka" a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:
- S-O-D Holding s.r.o., sídlem Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné, IČO: 26830272, za nabídkovou cenu 10 029 000 Kč bez DPH a lhůtou realizace 150 kalendářních dnů od zahájení díla

a druhým v pořadí:
- JVAgro Morava s.r.o., sídlem Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 26826411, za nabídkovou cenu 9 944 469,15 Kč bez DPH a lhůtou realizace 170 kalendářních dnů od zahájení díla

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 98.19 „Rekonstrukce objektu ul. Velflíkova 385/14, Ostrava - Hrabůvka"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 14.02.2020

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 98.19 „Rekonstrukce objektu ul. Velflíkova 385/14, Ostrava - Hrabůvka"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 07.03.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0006/20
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (otevřené řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 118.19 „Rekonstrukce ulice Mjr. Nováka a Parkoviště na p.p.č. 433/33, Hrabůvka"

Usnesení číslo: 2173/RMOb-JIH/1822/37
k usnesení č. 1868/RMOb-JIH/1822/32

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 118.19 „Rekonstrukce ulice Mjr. Nováka a Parkoviště na p.p.č. 433/33, Hrabůvka" a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem STRABAG a.s., sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744, za nabídkovou cenu 43 226 992,13 Kč bez DPH a lhůtou realizace 290 kalendářních dnů od zahájení díla

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 118.19 „Rekonstrukce ulice Mjr. Nováka a Parkoviště na p.p.č. 433/33, Hrabůvka"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 14.02.2020

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 118.19 „Rekonstrukce ulice Mjr. Nováka a Parkoviště na p.p.č. 433/33, Hrabůvka"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 07.03.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0007/20
Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 91.19 „Výměna oken Jubilejní 26, 28, 30, Ostrava-Hrabůvka"

Usnesení číslo: 2174/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 91.19 „Výměna oken Jubilejní 26, 28, 30, Ostrava-Hrabůvka" dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové
1. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
2. Květoslava Kornasová, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:
1. Ing. Hana Staňková, odbor investiční
2. Zuzana Čečotová, DiS., odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi
- členové:
1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:
1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 91.19 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 27.03.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0008/20
Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 90.19 „Oprava nájezdové rampy J. Škody 183/4, Ostrava-Dubina“

Usnesení číslo: 2175/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 90.19 „Oprava nájezdové rampy J. Škody 183/4, Ostrava-Dubina” dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové
1. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
2. Ing. Radim Kryl, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:
1. Ing. Hana Staňková, odbor investiční
2. Zuzana Čečotová, DiS., odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi
- členové:
1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:
1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 90.19 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 27.03.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0016/20
Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Závodní 49a v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 2176/RMOb-JIH/1822/37
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru o výměře 86,30 m^2 v bytovém domě č.p. 330, který je součástí pozemku p.č.st. 271 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Závodní 330/49a,

Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 1 000 Kč/m^2/rok, bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami, činnosti s erotickým podtextem a zastavárenské činnosti, dle důvodové zprávy