Usnesení
44. schůze rady městského obvodu
konané dne 16.04.2020

čís. 2515/RMOb-JIH/1822/44
-
2541/RMOb-JIH/1822/44

Bc. Martin Bednář
starosta

Mgr. Dagmar Hrabovská
místostarostka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 16.04.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
2515/RMOb-JIH/1822/44	OSK/RMOb/0071/20	Nespotřebované potraviny příspěvkových organizací zřízených ve školství a kultuře
2516/RMOb-JIH/1822/44	OSK/RMOb/0072/20	Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2020 Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace
2517/RMOb-JIH/1822/44	OSK/RMOb/0074/20	Souhlas s provedením opravy
2518/RMOb-JIH/1822/44	OSK/RMOb/0067/20	Zápis dětí k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách
2519/RMOb-JIH/1822/44	OPR/RMOb/0012/20	Žádost o splátkový kalendář - R. C.
2520/RMOb-JIH/1822/44	ODK/RMOb/0019/20	Plán zimní údržby komunikací a chodníků v městském obvodu Ostrava-Jih na období 2020/2021 pro zóny 1, 4, 5
2521/RMOb-JIH/1822/44	ODK/RMOb/0021/20	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo v souvislosti s opravou chodníků na ul. Josefa Kotase v Ostravě - Hrabůvce
2522/RMOb-JIH/1822/44	ODK/RMOb/0022/20	Účast městského obvodu na projektu vybudování a provozování nabíjecích stanic pro elektromobily
2523/RMOb-JIH/1822/44	OMJ/RMOb/0132/20	Návrh na ukončení nájemní smlouvy v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká
2524/RMOb-JIH/1822/44	OMJ/RMOb/0134/20	Posunutí termínu splatnosti nájemného u vybraných nájemních smluv
2525/RMOb-JIH/1822/44	OMJ/RMOb/0473/19	Pronájem částí pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Mýtě – restaurační zahrádka
2526/RMOb-JIH/1822/44	OMJ/RMOb/0128/20	Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká
2527/RMOb-JIH/1822/44	OMJ/RMOb/0129/20	Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ulice Špillarova
2528/RMOb-JIH/1822/44	OMJ/RMOb/0096/20	Záměr na pronájem, záměr prodeje částí pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Žižkovská
2529/RMOb-JIH/1822/44	OMJ/RMOb/0133/20	Záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu v k. ú. Dubina u Ostravy
2530/RMOb-JIH/1822/44	OMJ/RMOb/0127/20	Žádost o svěření pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Jaromíra Matuška
2531/RMOb-JIH/1822/44	OBH/RMOb/0082/20	Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. nSIPO 07 - 104/2015
2532/RMOb-JIH/1822/44	OBH/RMOb/0070/20	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění technologického zařízení agendové číslo S/0148/2016/OBH

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2533/RMOb-JIH/1822/44	OBH/RMOb/0051/20	Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Pavlovova 1626/67 v Ostravě-Zábřehu, zveřejnění záměru
2534/RMOb-JIH/1822/44	INV/RMOb/0016/20	Dodatek č. 2 k SOD - VZ 102.19 - Regenerace sídliště Hrabůvka - 2. etapa, Zeleň Savarin
2535/RMOb-JIH/1822/44	INV/RMOb/0017/20	Rekonstrukce objektu na ul. Svornosti p.č.st.3202, Ostrava-Zábřeh - dokončení, výpověď smlouvy
2536/RMOb-JIH/1822/44	OVZ/RMOb/0056/20	Změna zadávací dokumentace (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 15.20 „Likvidace a náhrada nevyhovujících prvků dětských hřišť v městském obvodu Ostrava-Jih”
2537/RMOb-JIH/1822/44	OBH/RMOb/0084/20	Výpověď nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání na ulici U Haldy 200/18 v Ostravě-Hrabůvce
2538/RMOb-JIH/1822/44	OBH/RMOb/0063/20	Souhlas s umístěním označení provozovny na objektu na ul. Charvátská 734/10, Ostrava-Výškovice
2539/RMOb-JIH/1822/44	OBH/RMOb/0085/20	Uzavření smlouvy o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky na adrese Volgogradská 2372/159, Ostrava-Zábřeh se společností GridServices, s.r.o.
2540/RMOb-JIH/1822/44	OBH/RMOb/0081/20	Neuplatnění navýšení nájemného za pronájem nebytových prostor, garáží a garážových stání v bytových domech o míru inflace
2541/RMOb-JIH/1822/44	OBH/RMOb/0083/20	Úprava nájemného a pachtovného za pronájem a pacht nebytových prostor za měsíc duben 2020, prodloužení termínu splatnosti vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytových prostor za rok 2019

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0071/20
Nespotřebované potraviny příspěvkových organizací zřízených ve školství a kultuře

Usnesení číslo: 2515/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s odprodejem zboží, kterým končí doba trvanlivosti v příspěvkových organizacích zřízených městským obvodem Ostrava-Jih ve školství a kultuře, s účinností od 16.04.2020 do odvolání, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0072/20
Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2020 Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 2516/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2020 Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace, se sídlem Klegova 1169/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978361, dle předložené důvodové zprávy

2) **schvaluje**

změnu rozpočtu na rok 2020 Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace, se sídlem Klegova 1169/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978361, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 25 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0074/20
Souhlas s provedením opravy

Usnesení číslo: 2517/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením opravy podlahové krytiny tělocvičny Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace zapsaným spolkem BK SNAKES OSTRAVA z.s., se sídlem Na Kopaninách 316/3, Plesná, 725 27 Ostrava, IČO 66934869, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0067/20
Zápis dětí k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách

Usnesení číslo: 2518/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s místem a termínem pro zápis dětí k předškolnímu vzdělávání, pro školní rok 2020/2021, v mateřských školách obvodu Ostrava-Jih, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OPR

OPR/RMOb/0012/20
Žádost o splátkový kalendář - R. C.

Usnesení číslo: 2519/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách s XXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, k zaplacení dlužné částky ve výši 2 530 Kč vzniklé z titulu refakturace nákladů za opravy bytu č. XX v domě č.p. XXXX č.or. XX na ulici Vaňkova v Ostravě-Bělském Lese a ve výši 1 900 Kč z titulu nákladů soudního řízení přiznaných rozhodnutím Okresního soudu v Ostravě ve věci vyklizení bytu, v tomto znění:

Dlužník se zavazuje uhradit svůj dluh v celkové výši 4 430 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 500 Kč, vždy k 25. dni v měsíci, když první splátka se stanoví v měsíci květnu 2020. Při takto stanovených splátkách dojde k úhradě pohledávky za 9 měsíců, a to tak, že 8 měsíců bude splátka činit 500 Kč měsíčně, 9. měsíc bude poslední splátka ve výši 430 Kč, s tím, že dostane-li se dlužník do prodlení byť i s částečným zaplacením byť i jediné splátky, stává se splatným celý dluh; věřitel pak není povinen dlužníka dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužníku zaplacení celého zbytku dluhu podáním žalobního návrhu k příslušnému soudu, resp. exekučního návrhu k soudnímu exekutorovi, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0019/20
Plán zimní údržby komunikací a chodníků v městském obvodu Ostrava-Jih na období 2020/2021 pro zóny 1, 4, 5

Usnesení číslo: 2520/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

Plán zimní údržby místních komunikací a chodníků v městském obvodu Ostrava-Jih na období 2020/2021 určený pro zóny číslo 1, 4, 5, dle přílohy předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0021/20
Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo v souvislosti s opravou chodníků na ul. Josefa Kotase v Ostravě - Hrabůvce

Usnesení číslo: 2521/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo agendové č. S/0703/2019/ODK na realizaci VZ 45.19 Oprava chodníků na ul. Josefa Kotase v Ostravě - Hrabůvce, se společností STAVIA - silniční stavby, a.s., IČO 25864092, se sídlem Střádalů 631/47, 718 00 Ostrava - Kunčičky, z důvodu vzniku víceprací. V důsledku těchto změn se cena 12 687 921,95 Kč bez DPH sjednaná ve smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 1 zvyšuje o částku 136 588 Kč bez DPH na celkovou částku 12 824 509,95 Kč bez DPH, dle předloženého materiálu a jeho přílohy

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0022/20
Účast městského obvodu na projektu vybudování a provozování nabíjecích stanic pro elektromobily

Usnesení číslo: 2522/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o účasti městského obvodu na projektu vybudování a provozování nabíjecích stanic pro elektromobily na území statutárního města Ostravy a souhlasí s umístěním nabíjecích stanic na pozemcích svěřených městskému obvodu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s tím, aby rada města vyhlásila společné výběrové řízení na provozovatele nabíjecích stanic pro elektromobily na území statutárního města Ostravy dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, provedla vyhodnocení nabídek a vybrala nejvhodnější zájemce na základě předložených studií proveditelnosti a nabídnuté ceny (výši nájemného/rok)

3) **souhlasí**

s tím, že po ukončení výběrového řízení v souladu s rozhodnutím rady města dle bodu 2) tohoto usnesení bude činit veškerá nezbytná právní jednání v souvislosti se zatížením pozemků svěřených městskému obvodu za účelem umístění nabíjecí stanice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0132/20
Návrh na ukončení nájemní smlouvy v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká

Usnesení číslo: 2523/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

ukončit dnem 30.04.2020 Nájemní smlouvu č. 286/19/OMJ ze dne 15.01.2020 a uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXXX XXXXX, XXXXX XXXXXXXXXX Dohodu o ukončení nájmu č. 286/19/OMJ ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0134/20
Posunutí termínu splatnosti nájemného u vybraných nájemních smluv

Usnesení číslo: 2524/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

posunout termín splatnosti nájemného na 30.11.2020, a to u nájemních smluv, které mají termín úhrady nájemného v roce 2020 stanoven v období od 01.03.2020 do 16.11.2020 dle důvodové zprávy s tím, že nájemcům nebudou vyčísleny úroky z prodlení z důvodu pozdní úhrady nájemného sjednaného v nájemní smlouvě

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0473/19
Pronájem částí pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Mýtě – restaurační zahrádka

Usnesení číslo: 2525/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout části pozemků p.p.č. 939/11 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 16 m^2 a 939/37 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 9 m^2 v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Mýtě, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, společnosti RESTAURACE NA MÝTĚ s.r.o., IČO 29453615, se sídlem Na Mýtě 1556/10, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, za účelem umístění a provozování restaurační zahrádky, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 10 Kč/m^2, tj. 250 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0128/20
Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká

Usnesení číslo: 2526/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „PŘÍSTAVBA BYTOVÉHO DOMU SVAZÁCKÁ 34 na pozemku p.č.st. 3354, k. ú. Zábřeh nad Odrou“ spočívajícím v osazení a ukotvení 12 kusů předsazených prefabrikovaných železobetonových balkónů o výměře 2,5 m x 0,8 m, které budou situovány do dvou sloupců po čtyřech kusech, jednoho sloupce po třech kusech a jednoho samostatně visícího balkónu, na stávající fasádu bytového domu č.p. 2139, který stojí na pozemku p.č.st. 3354, umísťovaných nad částí pozemku p.p.č. 654/77, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků pro dům Svazácká 2139/34, IČO: 27794121, se sídlem Svazácká 2139/34, Zábřeh, 700 30 Ostrava, je platný do 31.12.2022

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0129/20
Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ulice Špillarova

Usnesení číslo: 2527/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru - umístění stavby podzemního kabelového vedení NN pod názvem „Ostrava - Výškovice 880/3, NNk“, v délce cca 50 bm pod povrchem části pozemku parc.č. 887/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Výškovice u Ostravy, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, je platný do 31.12.2022

2) **rozhodla**

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku parc.č. 887/1 ostatní plocha, ostatní komunikacev k. ú. Výškovice u Ostravy, za účelem umístění podzemního kabelového vedení NN v délce cca 50 bm pod povrchem části dotčeného pozemku, v rámci stavby pod názvem „Ostrava - Výškovice 880/3, NNk“, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm podzemního kabelového vedení NN

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.12.2022 uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 247 29 035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0096/20
Záměr na pronájem, záměr prodeje částí pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Žižkovská

Usnesení číslo: 2528/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem částí pozemků parc.č. 12 ostatní plocha, jiná plocha a parc.č. 73/47 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Dubina u Ostravy, a to:

1. část o celkové výměře 178 m^2 (parc.č. 12 - 134 m^2 a parc.č. 73/47 - 44 m^2)
2. část o celkové výměře 39 m^2 (parc.č. 12 - 22 m^2 a parc.č. 73/47 - 17 m^2)
3. část o celkové výměře 70 m^2 (parc.č. 12 - 23 m^2 a parc.č. 73/47 - 47 m^2)

za účelem užívání zahrad, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o záměru prodat části pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy svěřených městskému obvodu dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků č. 502-49/2019, který je přílohou č. 1 materiálu, a to:

1. část pozemku parc.č. 12 o výměře 134 m^2 a část pozemku parc.č. 73/47 o výměře 44 m^2 nově označené jako pozemek parc.č. 12/1 o výměře 178 m^2
2. část pozemku parc.č. 12 o výměře 22 m^2 a část pozemku parc.č. 73/47 o výměře 17 m^2 nově označené jako pozemek parc.č. 12/2 o výměře 39 m^2
3. část pozemku parc.č. 12 o výměře 23 m^2 a část pozemku parc.č. 73/47 o výměře 47 m^2 nově označené jako pozemek parc.č. 73/71 o výměře 71 m^2 (geometrickým plánem zaokrouhleno na 71 m^2)

za podmínky vydání předchozího souhlasu Rady města Ostravy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0133/20
Záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu v k. ú. Dubina u Ostravy

Usnesení číslo: 2529/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout parkovací stání č. 53 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0127/20
Žádost o svěření pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Jaromíra Matuška

Usnesení číslo: 2530/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **žádá**

Zastupitelstvo města Ostravy o svěření pozemku parc.č. 75/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 836 m^2, v k. ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, do správy městského obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0082/20
Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. nSIPO 07 - 104/2015

Usnesení číslo: 2531/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě č. nSIPO 07 - 104/2015 (ag. č. 15/845/OBH) uzavřené dne 27.08.2015 s Českou poštou, s.p., IČO 47114983, se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0070/20
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění technologického zařízení agendové číslo S/0148/2016/OBH

Usnesení číslo: 2532/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě agendové číslo S/0148/2016/OBH ze dne 11.02.2016 o umístění technologického zařízení na objektu G-CENTRUM, Čujkovova 3165/40a, Ostrava-Zábřeh, se společností OVANET a.s., IČO 25857568, se sídlem Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava-Přívoz, zastoupenou Ing. Michalem Hrotíkem, členem představenstva, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.04.2020

(zn. předkl.) OBH

OBH/RMOb/0051/20
Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Pavlovova 1626/67 v Ostravě-Zábřehu, zveřejnění záměru

Usnesení číslo: 2533/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení č.p. 1626, který je součástí pozemku p.č.st. 2017 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, podanou nájemcem společností Sano Zábřeh s.r.o., se sídlem Těšínská 1349/296, 716 00 Ostrava-Radvanice, IČO 28630998

2) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání o velikosti 122,28 m², na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 890 Kč/m²/rok, bez určení účelu užívání, v objektu k bydlení č.p. 1626, který je součástí pozemku p.č.st. 2017 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, za podmínky, že v prostorech nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami, činnosti s erotickým podtextem a zastavárenské činnosti, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0016/20
Dodatek č. 2 k SOD - VZ 102.19 - Regenerace sídliště Hrabůvka - 2. etapa, Zeleň Savarin

Usnesení číslo: 2534/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 2 k SOD č. agendové S/1171/2019/INV ze dne 11.12.2019 se zhotovitelem STAVIA - silniční stavby, a.s., Střádalů 631/47, 718 00 Ostrava, IČO 258 64 092 na akci VZ 102.19 Regenerace sídliště Hrabůvka - 2. etapa, Zeleň Savarin. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje konečná cena o 195 919,42 Kč bez DPH na částku 13 040 874,10 Kč bez DPH.

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č. 2 ke SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 20.05.2020

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0017/20
Rekonstrukce objektu na ul. Svornosti p.č.st.3202, Ostrava-Zábřeh - dokončení, výpověď smlouvy

Usnesení číslo: 2535/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o podání výpovědi dle čl XI. odst. 4 smlouvy o dílo, agendové číslo S/1172/2019/INV ze dne 18.12.2019 na veřejnou zakázku "Rekonstrukce objektu na ul. Svornosti p.č. st. 3202, Ostrava-Zábřeh-dokončení" se zhotovitelem JVAgro Morava s.r.o. Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 26826411

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit všechny úkony související s výpovědí smlouvy

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 30.04.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0056/20
Změna zadávací dokumentace (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 15.20 „Likvidace a náhrada nevyhovujících prvků dětských hřišť v městském obvodu Ostrava-Jih"

Usnesení číslo: 2536/RMOb-JIH/1822/44
k usnesení č. 2439/RMOb-JIH/1822/41

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky VZ 15.20 „Likvidace a náhrada nevyhovujících prvků dětských hřišť v městském obvodu Ostrava-Jih" dle přiložené důvodové zprávy a prodloužení lhůty pro podání nabídek

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0084/20
Výpověď nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání na ulici U Haldy 200/18 v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 2537/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o podání výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 1709,09 m^2 ve stavbě občanského vybavení č.p. 200, která je součástí parcely p.č.st. 173 a ve stavbě občanského vybavení bez č.p., která je součástí parcely p.č.st. 565 v k.ú. Hrabůvka, nájemci Sboru Církve bratrské v Ostravě - Korean Church, IČO 73634701, se sídlem U Haldy 200/18, Ostrava-Hrabůvka, který prostor užívá na základě nájemní smlouvy č. 8/032/99/15 ze dne 29.07.2015, ve znění dodatků, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0063/20
Souhlas s umístěním označení provozovny na objektu na ul. Charvátská 734/10, Ostrava-Výškovice

Usnesení číslo: 2538/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

udělit souhlas spolku CDU SPORT - VOLNÝ ČAS z.s., IČO 22675256, se sídlem Charvátská 734/10, Ostrava-Výškovice, s umístěním označení provozovny na objektu č.p. 734, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy MOb Ostrava-Jih, který je součástí pozemku p.č. 793/307 v k.ú. Výškovice u Ostravy, adresní místo Charvátská 734/10, Ostrava-Výškovice, v rozsahu dle předložené žádosti, a to maximálně po dobu trvání nájemního vztahu a za předpokladu splnění technických podmínek uvedených v důvodové zprávě

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0085/20
Uzavření smlouvy o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky na adrese Volgogradská 2372/159, Ostrava-Zábřeh se společností GridServices, s.r.o.

Usnesení číslo: 2539/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky na adrese Volgogradská 2372/159, Ostrava-Zábřeh se společností GridServices, s. r. o. se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 27935311, ve znění předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0081/20
Neuplatnění navýšení nájemného za pronájem nebytových prostor, garáží a garážových stání v bytových domech o míru inflace

Usnesení číslo: 2540/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

neuplatnit s účinností od 01.07.2020 navýšení nájemného za pronájem nebytových prostor, které se nacházejí v samostatných stavebních objektech a v bytových domech, a nájemného za pronájem garáží a garážových stání, které se nacházejí v bytových domech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, o míru inflace stanovené za rok 2019, tj. o 2,8 %, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0083/20
Úprava nájemného a pachtovného za pronájem a pacht nebytových prostor za měsíc duben 2020, prodloužení termínu splatnosti vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytových prostor za rok 2019

Usnesení číslo: 2541/RMOb-JIH/1822/44
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s úpravou výše měsíčního nájemného a pachtovného z nájemních a pachtovních smluv na nebytové prostory v objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených ke správě městskému obvodu Ostrava-Jih, za měsíc duben 2020 na jednotnou výši nájemného a pachtovného 100 Kč/měsíc se splatností ke dni 31.07.2020, kdy DPH bude stanoveno ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to z důvodu trvání nouzového stavu za účelem zmírnění dopadů krizových opatření v souvislosti s epidemií COVID-19

2) **rozhodla**

a) o uzavření vzorových dodatků k nájemním a pachtovním smlouvám na úpravu výše nájemného a pachtovného za měsíc duben 2020 dle tohoto usnesení se subjekty uvedenými v příloze č. 1, v rozsahu předloženého návrhu přílohy č. 2

b) prodloužit termín splatnosti nedoplatků vyúčtování služeb spojených s užíváním nebytových prostor v objektech ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených ke správě městskému obvodu Ostrava-Jih, pro všechny dotčené subjekty, a to ke dni 31.10.2020, dle důvodové zprávy

3) **zmocňuje**

vedoucí úředníky odboru bytového a ostatního hospodářství, a to:

1. vedoucí odboru,

2. vedoucí oddělení ekonomiky a pronájmu nebytových prostor,

k podpisu vzorových dodatků k nájemním a pachtovním smlouvám dle tohoto usnesení

4) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 2 a) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.06.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.