Usnesení
45. schůze rady městského obvodu
konané dne 23.04.2020

čís. 2542/RMOb-JIH/1822/45
-
2565/RMOb-JIH/1822/45

Bc. Martin Bednář
starosta

Mgr. Dagmar Hrabovská
místostarostka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 23.04.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
2542/RMOb-JIH/1822/45	OFR/RMOb/0025/20	Návrh rozpočtového opatření č. 15/2020 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020
2543/RMOb-JIH/1822/45	OFR/RMOb/0026/20	Žádost o odškodnění vzniklé škody na majetku D.J.
2544/RMOb-JIH/1822/45	OPR/RMOb/0014/20	Žádost o vydání opatření obecné povahy na ul. Horní 54 v Ostravě-Hrabůvce
2545/RMOb-JIH/1822/45	OPR/RMOb/0013/20	Žádost o vydání opatření obecné povahy na ul. Plzeňská 6 v Ostravě-Zábřehu
2546/RMOb-JIH/1822/45	OBH/RMOb/0076/20	Pronájem bytu
2547/RMOb-JIH/1822/45	OBH/RMOb/0086/20	Pronájem bytů výběrovým řízením
2548/RMOb-JIH/1822/45	OMJ/RMOb/0142/20	Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře
2549/RMOb-JIH/1822/45	OMJ/RMOb/0071/20	Stanovisko k prodeji částí pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Předškolní
2550/RMOb-JIH/1822/45	OMJ/RMOb/0135/20	Záměr na pronájem pozemku, záměr prodeje pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Mýtě
2551/RMOb-JIH/1822/45	OMJ/RMOb/0474/19	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby
2552/RMOb-JIH/1822/45	OMJ/RMOb/0137/20	Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, lokalita ul. Mitušova
2553/RMOb-JIH/1822/45	OMJ/RMOb/0136/20	Pronájem části pozemku v lokalitě ul. Krokova, k. ú. Zábřeh nad Odrou
2554/RMOb-JIH/1822/45	OMJ/RMOb/0138/20	Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická
2555/RMOb-JIH/1822/45	OMJ/RMOb/0140/20	Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Korýtko
2556/RMOb-JIH/1822/45	OSK/RMOb/0075/20	Revokace usnesení č. 2487/RMOb-JIH/1822/42
2557/RMOb-JIH/1822/45	OSK/RMOb/0076/20	Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místa ředitelů příspěvkových organizací základních a mateřských škol zřízených Městským obvodem Ostrava-Jih
2558/RMOb-JIH/1822/45	OMJ/RMOb/0139/20	Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Hrabůvka, ul. Hasičská
2559/RMOb-JIH/1822/45	OBH/RMOb/0074/20	Pronájem oploceného sportovního areálu u ulice Staňkova v Ostravě-Výškovicích
2560/RMOb-JIH/1822/45	OBH/RMOb/0091/20	Zveřejnění záměru na rozšíření účelu nájmu v prostoru sloužícímu podnikání v objektu č.p. 1115 v Ostravě-Hrabůvce

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2561/RMOb-JIH/1822/45	INV/RMOb/0018/20	Dodatek č. 2 na VZ 92.19 - Výměna umakartových bytových jader v bytovém domě Volgogradská 159, Ostrava-Zábřeh
2562/RMOb-JIH/1822/45	OBH/RMOb/0080/20	Prodloužení lhůty pro splnění povinností nájemců prostor sloužících podnikání
2563/RMOb-JIH/1822/45	ODK/RMOb/0024/20	Výzva objednatele k zahájení I. pokosu travnatých ploch
2564/RMOb-JIH/1822/45	ODK/RMOb/0025/20	Návrh na udělení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti se zajištěním opravy chodníků na ul. Jana Škody
2565/RMOb-JIH/1822/45	OMJ/RMOb/0148/20	Návrh na výpověď smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí – pozemku a částí pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. U Haldy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0025/20
Návrh rozpočtového opatření č. 15/2020 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020

Usnesení číslo: 2542/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020 dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 6402, pol. 2229, UZ 103x33063, ORG 354 o 8 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 6402, pol. 5364, UZ 103x33063 o 8 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0026/20
Žádost o odškodnění vzniklé škody na majetku D.J.

Usnesení číslo: 2543/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

nevyhovět žádosti o odškodnění vzniklé škody na majetku XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení a zaslat žadateli stanovisko k žádosti o odškodnění

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 22.05.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OPR

OPR/RMOb/0014/20
Žádost o vydání opatření obecné povahy na ul. Horní 54 v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 2544/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

požádat o vydání opatření obecné povahy dle ustanovení § 33d zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, v předloženém znění

(zn. předkl.)
OPR

OPR/RMOb/0013/20
Žádost o vydání opatření obecné povahy na ul. Plzeňská 6 v Ostravě-Zábřehu

Usnesení číslo: 2545/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

požádat o vydání opatření obecné povahy dle ustanovení § 33d zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, v předloženém znění

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0076/20
Pronájem bytu

Usnesení číslo: 2546/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Bohumíra Četyny 930/2, Ostrava-Bělský Les, 1+3, standard, č. b. 43 – XXXX XXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0086/20
Pronájem bytů výběrovým řízením

Usnesení číslo: 2547/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

1.
a) o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

- Lumírova 487/7, Ostrava-Výškovice, 0+1, standard, č. b. 74 - XXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXX
- Zlepšovatelů 581/64, Ostrava-Hrabůvka, 1+2, standard, č. b. 2 - XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXX XXXX
- Vlasty Vlasákové 964/19, Ostrava-Bělský Les, 1+2, standard, č. b. 22 - XXXX XXXXXXXX XXXXXXX X X XXXXXXXXXXX
- Bedřicha Václavka 1019/3, Ostrava-Bělský Les, 1+3, standard, č. b. 8 - XXXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX
- Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, 1+1, standard, č. b. 34 - XXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX
- Patrice Lumumby 2343/16, Ostrava-Zábřeh, 1+2, standard, č. b. 11 - XXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX
- Volgogradská 2423/72, Ostrava-Zábřeh, 1+2, standard, č. b. 9 - XXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX
- Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh, 1+3, standard, č. b. 2 - XXXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXX

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

b) nevybrat uchazeče o pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné a záměry na pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné znovu zveřejnit, dle důvodové zprávy

- Jubilejní 307/51, Ostrava-Hrabůvka, 1+3, standard, č. b. 4
- Smirnovova 1638/1, Ostrava-Zábřeh, 1+2, stanndard, č. b. 4

2. o pronájmu bytu výběrovým řízením s váznoucím dluhem na základě uzavření dohody o přistoupení k dluhu na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu a o uzavření dohody o přistoupení k dluhu, dle důvodové zprávy

Jubilejní 349/59, Ostrava-Hrabůvka, 1+3, standard, č. b. 3 – XXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

3. o pronájmu bytů výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

a) Františka Formana 277/28, Ostrava-Dubina, 0+2, standard, č. b. 10 - XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX

b) Františka Formana 278/30, Ostrava-Dubina, 0+2, standard, č. b. 10 - XXXXXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0142/20
Pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře

Usnesení číslo: 2548/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout pozemek p.č.st. 6384 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře, za účelem užívání pozemku pod stavbou zahradní chatky XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX, s výší nájemného 11 Kč/m²/rok, tj. za celkovou částku 231 Kč ročně, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0071/20
Stanovisko k prodeji částí pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Předškolní

Usnesení číslo: 2549/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru prodat části pozemků parc.č. 793/180 ostatní plocha, manipulační plocha a parc.č. 793/281 ostatní plocha, zeleň o celkové předpokládané výměře 370 m^2 v k. ú. Výškovice u Ostravy a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat části pozemků v rozsahu daném zákresem, který je přílohou č. 1 materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0135/20
Záměr na pronájem pozemku, záměr prodeje pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Mýtě

Usnesení číslo: 2550/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem pozemku p.p.č. 311/40 zahrada o výměře 2 m^2 v k. ú. Hrabůvka, za účelem užívání zahrady, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek p.p.č. 311/40 zahrada o výměře 2 m^2 v k. ú. Hrabůvka a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat uvedený pozemek

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0474/19
Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby

Usnesení číslo: 2551/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

a) zřídit věcné břemeno - služebnost k části pozemku p.p.č. 1237/6 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, spočívající v povinnosti trpět umístění, provozování a udržování veřejné sítě elektronických komunikací v rozsahu dle geometrického plánu č. 3541-30/2019, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 3 200 Kč + zákonná sazba DPH

b) uzavřít se společností CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0137/20
Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, lokalita ul. Mitušova

Usnesení číslo: 2552/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 354/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m² v k. ú. Hrabůvka, lokalita ul. Mitušova, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání, XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX za cenu 45 Kč/m²/rok, tj. za celkovou částku 540 Kč ročně + zákonná sazba DPH na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0136/20
Pronájem části pozemku v lokalitě ul. Krokova, k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 2553/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 458/38 zahrada o výměře 102 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 7, XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXX, za cenu 11 Kč/m²/rok, tj. za celkovou částku 1 122 Kč ročně na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0138/20
Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

Usnesení číslo: 2554/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 304/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m² v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání XXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX, za cenu 45 Kč/m²/rok, tj. za celkovou částku 540 Kč ročně + zákonná sazba DPH na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0140/20
Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Korýtko

Usnesení číslo: 2555/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem pozemku p.č.st. 6069 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Korýtko, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání pozemku pod zahradní chatkou, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0075/20
Revokace usnesení č. 2487/RMOb-JIH/1822/42

Usnesení číslo: 2556/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **revokuje**

Realizaci distribuce roušek pro seniory ve věku 65+ s trvalým pobytem v městském obvodě Ostrava-Jih prostřednictvím vybraných školských příspěvkových organizací

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0076/20
Konkurzní řízení na vedoucí pracovní místa ředitelů příspěvkových organizací základních a mateřských škol zřízených Městským obvodem Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 2557/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

v souladu s § 166 odst. 3) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nevyhlásit konkurzní řízení na vedoucí pracovní místa ředitelů níže uvedených příspěvkových organizací a potvrdit jejich stávající ředitele ve funkci na další šestileté období od 01.08.2020 do 31.07.2026:

1) Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A.Kučery 20, příspěvkové organizace

2) Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizace

3) Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0139/20
Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Hrabůvka, ul. Hasičská

Usnesení číslo: 2558/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Hasičská 914/28, Hrabůvka, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v osazení a ukotvení celkem 12 kusů předsazených prefabrikovaných železobetonových lodžií, které budou situovány do jednoho lodžiového sloupce po čtyřech kusech o půdorysné výměře 1,5 m x 3,74 m a do jednoho zdvojeného lodžiového sloupce po čtyřech kusech o půdorysné výměře 1,5 m x 7,34 m, na stávající fasádu bytového domu č.p. 914, který je součástí pozemku p.č.st. 834, umísťovaných nad částí pozemku p.p.č. 245/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Hrabůvka, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1, tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka Bytové družstvo Hasičská 28, IČO: 25889907, se sídlem Hasičská 914/28, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, je platný do 31.12.2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0074/20
Pronájem oploceného sportovního areálu u ulice Staňkova v Ostravě-Výškovicích

Usnesení číslo: 2559/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout oplocený sportovní areál u ulice Staňkova v Ostravě-Výškovicích o výměře 692 m², který se nachází na pozemku p.č. 740/65, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha a p.č. 740/66, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, spolku Staňkova sport 1982 z.s., IČO 09056742, se sídlem Staňkova 226/31, 700 30 Ostrava-Výškovice a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 1 000 Kč/rok, s určením účelu provozování ke sportovní činnosti, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 29.05.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0091/20
Zveřejnění záměru na rozšíření účelu nájmu v prostoru sloužícímu podnikání v objektu č.p. 1115 v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 2560/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy č. 047/20/OBH ze dne 14.04.2020, na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 1325,60 m^2 v objektu č.p. 1115, který stojí na pozemku p.č.st.1416 v k.ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, pronajatého organizaci Centrum náhradní rodinné péče dětí se zdravotním hendikepem, z.s., IČO: 04939565, se sídlem Sokolovská 6062/32, Ostrava-Poruba, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 250 Kč/m^2/rok, za účelem provozování sociální rehabilitační služby, a to z důvodu rozšíření účelu užívání o provozování těchto činností:

- léčebná rehabilitační péče,

- zdravotní a sociální služby,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- základní a průběžné vzdělávaní pěstounů dětí v náhradní péči,

- poradenská a vzdělávací činnost,

- předškolní a základní vzdělávání pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami,

dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0018/20
Dodatek č. 2 na VZ 92.19 - Výměna umakartových bytových jader v bytovém domě Volgogradská 159, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 2561/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/1258/2019/INV ze dne 13.01.2020 se zhotovitelem OSBAU s.r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová-Poruba, IČO: 02117436 na realizaci VZ 92.19 na stavbu „Výměna umakartových bytových jader v bytovém domě Volgogradská 159, Ostrava-Zábřeh" v důsledku skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu dodatečných a neprováděných prací. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje konečná cena díla 3 229 979,39 Kč bez DPH na tuto zakázku o částku 64 136,58 Kč bez DPH na částku 3 294 115,97 Kč bez DPH

2) **rozhodla**

o prodloužení doby nutné pro vyklizení bytů o 9 kalendářních dnů na 35 kalendářních dnů, termín provedení díla se tímto nemění.

3) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/1258/2019/INV na realizaci VZ 92.19 na stavbu „Výměna umakartových jader v bytovém domě Volgogradská 159, Ostrava-Zábřeh"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 30.04.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0080/20
Prodloužení lhůty pro splnění povinností nájemců prostor sloužících podnikání

Usnesení číslo: 2562/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít dodatky k nájemním smlouvám z důvodu prodloužení termínu pro splnění povinnosti nájemce požádat stavební úřad o stavební povolení nebo ohlášení nebo změny účelu stavby u prostorů, a to do dne 31.08.2020, u subjektů:

1. FIGHTING CLUB OSTRAVA, z.s. IČO 22610847, se sídlem Stojanovo náměstí 936/5, Ostrava-Mariánské Hory, nájemní smlouva č. 001/20/OBH ze dne 22.01.2020 na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 474,82 m^2 v objektu bez č.p., který je součástí pozemku p.č. 105/14 v k.ú. Dubina u Ostravy,
2. Marcela Janoštíková, IČO 05170656, se sídlem U Jezu 169, Stará Ves nad Ondřejnicí-Stará Ves, nájemní smlouva č. 012/20/OBH ze dne 28.01.2020 na pronájem prostoru sloužícícho podnikání v objektu č.p. 2974, který je součástí pozemku p.č.st.4702 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh,
3. Základní škola Mezi stromy s.r.o., IČO 08350515, se sídlem Maixnerova 1373/11, Ostrava-Vítkovice, nájemní smlouva č. 019/20/OBH ze dne 14.02.2020 na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 527,04 m^2 v objektu č.p. 2948, který je součástí pozemku p.č.st. 4591 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh,

v rozsahu předloženého návrhu přílohy č. 2, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 29.05.2020

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0024/20
Výzva objednatele k zahájení I. pokosu travnatých ploch

Usnesení číslo: 2563/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zahájení I. pokosu travnatých ploch dle důvodové zprávy předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0025/20
Návrh na udělení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti se zajištěním opravy chodníků na ul. Jana Škody

Usnesení číslo: 2564/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a to v souvislosti se zajištěním opravy chodníků na ul. Jana Škody, dle předloženého materiálu a jeho přílohy

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0148/20
Návrh na výpověď smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí – pozemku a částí pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. U Haldy

Usnesení číslo: 2565/RMOb-JIH/1822/45
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

vypovědět Smlouvu o výpůjčce č. 17/014/343/15/Hud ze dne 23.12.2015, uzavřenou za účelem užívání pozemků u školy provozované v prostorách budovy č.p. 200, objektu občanské vybavenosti, který je součástí pozemku p.č.st. 173 zastavěná plocha a nádvoří a související budově bez čp/če, objektu občanské vybavenosti, který je součástí pozemku p.č.st. 565 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hrabůvka na ulici U Haldy 18, se Sborem Církve bratrské v Ostravě – Korean Church, IČO 736 34 701, se sídlem U Haldy 200/18, 700 30 Ostrava, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.