Usnesení
4. schůze rady městského obvodu
konané dne 20.12.2018

čís. 0156/RMOb-JIH/1822/4
-
0212/RMOb-JIH/1822/4

_____

Bc. Martin Bednář
starosta

vz. Mgr. Dagmar Hrabovská
místostarostka

_____

Mgr. Jan Dohnal
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 20.12.2018

Číslo usnesení	Materiál	Název
0156/RMOb-JIH/1822/4	OFR/RMOb/0034/18	Návrh rozpočtových opatření č. 40/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018
0157/RMOb-JIH/1822/4	OFR/RMOb/0033/18	Návrhy rozpočtů na rok 2019, včetně střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2020 - 2021 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
0158/RMOb-JIH/1822/4	OFR/RMOb/0032/18	Návrh na změnu rozpočtu na rok 2018 příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih, zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
0159/RMOb-JIH/1822/4	OFR/RMOb/0035/18	Návrh na zrušení oprávnění ke službám přímého bankovnictví a souhlasu k nakládání s prostředky na účtech Komerční banky, a.s.
0160/RMOb-JIH/1822/4	OHS/RMOb/0006/18	Jmenování členů Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh pro rok 2019
0161/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0106/18	Pronájem bytů výběrovým řízením
0162/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0107/18	Ukončení smluvního vztahu na provádění úklidu společných prostor v bytových domech na ul. Letecká, Ostrava-Hrabůvka a Smirnovova, Ostrava-Zábřeh
0163/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0109/18	Dodatek č. 2 k SoD „Výměna rozvodů zdravotechniky a oprava sociálních zařízení v objektu V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh”
0164/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0110/18	Ukončení smluvních vztahů na provádění úklidu společných prostor v bytových domech v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, uzavřených před rokem 2016
0165/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0098/18	Poskytnutí slevy z nájemného nájemcům bytových jednotek bytových domů na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina za neužívání sklepních boxů a balkonů
0166/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0083/18	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona
0167/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0073/18	Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu
0168/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0058/18	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona

0169/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0114/18	Zásady pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih
0170/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0115/18	Dodatek č. 1 k SoD „Výměna elektroinstalace v objektu Dolní 51, Ostrava-Zábřeh”
0171/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0116/18	Neprodloužení smlouvy o nájmu bytu (skončení nájmu)
0172/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0117/18	Zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu
0173/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0096/18	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Tlapákova 1296/11, O.-Hrabůvka
0174/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0100/18	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ulici Horní 1492/55, O.-Hrabůvka
0175/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0121/18	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na VZ 111.18 “Oprava elektroinstalace domácích telefonů a zvonků na ul. Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les”
0176/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0112/18	Zveřejnění záměru na pronájem garážového stání č. 9 na ul. Fr. Formana 274/53, Ostrava-Dubina
0177/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0113/18	Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího k podnikání na ulici Čujkovova 11, Ostrava-Zábřeh
0178/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0124/18	Výpověď nájemní smlouvy na prostor sloužící podnikání na ulici Břenkova 7, Ostrava-Zábřeh
0179/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0123/18	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Pavlovova 67, Ostrava-Zábřeh
0180/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0102/18	Žádosti společnosti J G Centrum, s.r.o. o zpětvzetí výpovědí smluvních vztahů
0181/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0118/18	Výpůjčka objektu na ulici U Studia bez č. p., O.-Zábřeh
0182/RMOb-JIH/1822/4	ODK/RMOb/0021/18	Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin a keřových skupin
0183/RMOb-JIH/1822/4	ODK/RMOb/0024/18	Žádost o odstoupení od rámcové smlouvy o dílo, zajišťující chemické ošetření (odplevelení) místních komunikací a zpevněných ploch
0184/RMOb-JIH/1822/4	OSR/RMOb/0077/18	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace
0185/RMOb-JIH/1822/4	OSR/RMOb/0078/18	Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
0186/RMOb-JIH/1822/4	OSR/RMOb/0079/18	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření
0187/RMOb-JIH/1822/4	OSR/RMOb/0080/18	Výjimka z počtu žáků v Základní škole Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizaci
0188/RMOb-JIH/1822/4	OSR/RMOb/0081/18	Změna odpisových plánů a rozpočtů na rok 2018 příspěvkových organizací škol a KZOJ

0189/RMOb-JIH/1822/4	SOC/RMOb/0012/18	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou
0190/RMOb-JIH/1822/4	SOC/RMOb/0015/18	Žádost o uzavření dohody o splátkách - A. L.
0191/RMOb-JIH/1822/4	INV/RMOb/0053/18	Parkoviště na ul. Výškovická p.p.č. 793/281, k. ú. Výškovice u Ostravy - dodatek č. 1
0192/RMOb-JIH/1822/4	INV/RMOb/0054/18	Rekonstrukce objektu sportovního areálu ul.Charvátská 10, Ostrava - Výškovice - Dodatek č. 6
0193/RMOb-JIH/1822/4	INV/RMOb/0055/18	Dodatek k SoD č. 5 - Bezbariérový přístup Domu služeb ul. Horní 55, Ostrava-Hrabůvka
0194/RMOb-JIH/1822/4	INV/RMOb/0056/18	Dodatek k SoD č. 1 - Hřiště v dolíku, Ostrava-Výškovice
0195/RMOb-JIH/1822/4	INV/RMOb/0057/18	Investiční záměry 18-19/2018
0196/RMOb-JIH/1822/4	KIA/RMOb/0001/18	Plán veřejnosprávních kontrol na rok 2019 a hodnocení kontrolní činnosti za rok 2018
0197/RMOb-JIH/1822/4	OVZ/RMOb/0092/18	Zrušení zadávacího řízení (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 117.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukce terasy MŠ ul. Mitušova 6, Ostrava-Jih”
0198/RMOb-JIH/1822/4	OVZ/RMOb/0091/18	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) - VZ 147.18 „Oprava školní kuchyně včetně pořízení myčky v ZŠ Mitušova 16”
0199/RMOb-JIH/1822/4	OVZ/RMOb/0096/18	Zrušení usnesení č. 4440/105 - Jmenování členů komise ekonomické a investiční členy hodnotících komisí
0200/RMOb-JIH/1822/4	OVZ/RMOb/0093/18	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 130.18 Zpracování projektové dokumentace „Oprava a vybavení kuchyně MŠ Mitušova 6”
0201/RMOb-JIH/1822/4	OVZ/RMOb/0097/18	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na dodávky) - VZ 122.18 „Přírodní zahrady MŠ F. Formana, MŠ Tarnavova, MŠ Zlepšovatelů, MŠ Šponarova, MŠ Mitušova 4”
0202/RMOb-JIH/1822/4	OVZ/RMOb/0098/18	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 88.18 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2019 - 2020“
0203/RMOb-JIH/1822/4	OVZ/RMOb/0099/18	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 140.18 „Provádění oprav (klempířských, zámečnických a sklenářských prací) v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih”

0204/RMOb-JIH/1822/4	OVZ/RMOb/0066/18	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavení práce) - VZ 132.18 „Zateplení střešní konstrukce na bytovém domě, ul. Horní č. p. 679, Ostrava-Hrabůvka”
0205/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0119/18	Žádost o opakované uzavření dohody o splátkách společnosti One Original s.r.o.
0206/RMOb-JIH/1822/4	OSR/RMOb/0082/18	Snížení osobního příplatku ředitelce Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace
0207/RMOb-JIH/1822/4	OFR/RMOb/0036/18	Návrh rozpočtových opatření č. 41/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018
0208/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0125/18	Napojení elektrického požárního systému budovy Centrální spisovny Ostrava-Jih na pult centralizované ochrany Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje
0209/RMOb-JIH/1822/4	OBH/RMOb/0036/18	Vybudování vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikaci v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih
0210/RMOb-JIH/1822/4	OSR/RMOb/0083/18	Uzavření Smlouvy o poskytnutí licence k pořadům
0211/RMOb-JIH/1822/4	TAJ/RMOb/0005/18	Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců
0212/RMOb-JIH/1822/4	OPVO/RMOb/0022/18	Návrh na úpravu členů komisí rady

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
SOC/RMOb/0014/18	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0034/18
Návrh rozpočtových opatření č. 40/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018

Usnesení číslo: 0156/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření, kterým se:

a)
- zvýší neinvestiční přijaté transfery od mezinárodních institucí na pol. 4152 o 498 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 441 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 4, § 4349, pol. 50xx o 57 tis. Kč

b)
- sníží běžné výdaje ORJ 2, § 6115, pol. 51xx o 825 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 9, § 6115, pol. 51xx o 400 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 13, § 6115, pol. 51xx o 45 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 1 270 tis. Kč

c)
- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 51xx o 255 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 255 tis. Kč

d)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400178000000, UZ 12 o 450 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121, ORG 0400178000000, UZ 12 o 450 tis. Kč

e)
- sníží běžné výdaje ORJ 8, § 3639, pol. 5137, ORG 0400065000000 o 44 tis.Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3639, pol. 6122, ORG 0400065000000 o 44 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 28.12.2018

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0033/18
Návrhy rozpočtů na rok 2019, včetně střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2020 - 2021 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 0157/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

rozpočty (plány výnosů a nákladů) na rok 2019 a střednědobé výhledy rozpočtů na období let 2020 až 2021 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

2) **ukládá**

věcně příslušným odborům zajistit ve spolupráci s řediteli příspěvkových organizací

a) zveřejnění rozpočtu na rok 2019 na internetových stránkách příspěvkové organizace nejpozději ve lhůtě 30-ti dnů ode dne jeho schválení

b) provedení aktualizace finančního plánu dle schváleného provozního příspěvku na rok 2019 a jeho předložení věcně příslušnému odboru ve stanoveném termínu do 15.02.2019

Vyřizuje:	Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí oddělení školství a kultury	T: 15.02.2019
Vyřizuje:	PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb	T: 15.02.2019

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0032/18
Návrh na změnu rozpočtu na rok 2018 příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih, zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 0158/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu rozpočtu na rok 2018 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

Technické služby Ostrava - Jih, zvýšením výnosů a nákladů v hlavní činnosti o částku 1 585 tis. Kč dle bodů 1) a 2) důvodové zprávy předloženého materiálu

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 27.12.2018

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0035/18
Návrh na zrušení oprávnění ke službám přímého bankovnictví a souhlasu k nakládání s prostředky na účtech Komerční banky, a.s.

Usnesení číslo: 0159/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

a) zrušení oprávnění ke službám přímého bankovnictví, které je poskytováno na základě smlouvy č. 109391068 uzavřené mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih a Komerční bankou, a.s. se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČO 45317054, jednotlivým uživatelům ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) zrušení dispozičního práva - způsobu nakládání s prostředky na účtech Komerční banky, a.s., oprávněné osobě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

c) zrušení plné moci - způsobu nakládání s prostředky na účtech Komerční banky, a.s., oprávněné osobě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 10.01.2019

(zn. předkl.)
OHS

OHS/RMOb/0006/18
Jmenování členů Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh pro rok 2019

Usnesení číslo: 0160/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **jmenuje**

členy Jednotky Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh pro rok 2019 dle Přílohy č. 1

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0106/18
Pronájem bytů výběrovým řízením

Usnesení číslo: 0161/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1.
a) o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

- Václava Košaře 122/1, Ostrava-Dubina, 0+1, standard, č. b. 58 - XXXXXXX, nar. XXXXXX, Výškovická XXXXXXX, Ostrava-Výškovice
- Edisonova 381/23, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, standard, č. b. 1 - XXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Ke Studánce XX, Frýdek-Místek, Chlebovice
- Pavlovova 1628/71, Ostrava-Zábřeh, 1+1, standard, č. b. 14 - XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Abramovova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh
- Čujkovova 1719/31, Ostrava-Zábřeh, 0+1, standard, č. b. 46 - XXXXXXX XXX, nar. XXXXXXXXXX, Mjr. Nováka XXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka
- Čujkovova 1737/32, Ostrava-Zábřeh, 1+1, standard, č. b. 88 - XXXXXXXXX XXX, nar. XXXXXXXXXX, Gerasimovova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh
- Volgogradská 2393/117, Ostrava-Zábřeh, 1+2, standard, č. b. 8 - XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, A. Hrdličky XXXXXX, Ostrava-Poruba
- Volgogradská 2423/72, Ostrava-Zábřeh, 1+3, standard, č. b. 1 - XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Abramovova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh a XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Abramovova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh
- Tarnavova 3015/6, Ostrava-Zábřeh, 1+3, standard, č. b. 29 - XXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Na Lánech XXXXXX, Ostrava-Nová Ves

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

b) nevybrat uchazeče na pronájem bytu č. 39, 1+1, standard, ul. Čujkovova 1715/23, Ostrava-Zábřeh výběrovým řízením za smluvní nájemné a pronájem bytu "výběrovým řízením za smluvní nájemné" znovu zveřejnit, dle důvodové zprávy

2. o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Hasičská 114/1, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, standard, č. b. 14 - XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Horní XXXXX, Ostrava-Hrabůvka

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0107/18
Ukončení smluvního vztahu na provádění úklidu společných prostor v bytových domech na ul. Letecká, Ostrava-Hrabůvka a Smirnovova, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 0162/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

výpověď smluv o dílo agend. č. S/0532/2016/OBH, S/0531/2016/OBH ze dne 24.05.2016 fyzické osoby XXXXX XXXXXXXX, se sídlem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXX, IČO: XXXXXXXX, na provádění úklidu společných prostor v bytových domech:

a) č. pop. XXX na ul. Letecká č. or. XX v Ostravě-Hrabůvce, který je součástí pozemku parc.č. st. XXX, v k. ú. Hrabůvka;

b) č. pop. XXXX na ul. Smirnovova č. or. X v Ostravě-Zábřehu, který je součástí pozemku parc.č. st. XXXX, v k. ú. Zábřeh nad Odrou; a to ke dni 27.11.2018, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0109/18
Dodatek č. 2 k SoD „Výměna rozvodů zdravotechniky a oprava sociálních zařízení v objektu V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh"

Usnesení číslo: 0163/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ag.č. S/0880/2018/OBH ze dne 23.08.2018 na realizaci zakázky malého rozsahu "Výměna rozvodů zdravotechniky a oprava sociálních zařízení v objektu V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh" se zhotovitelem JVAgro Morava s.r.o., IČO 26826411, se sídlem Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, kterým se mění cena díla z důvodu méněprací a realizace dodatečných prací souvisejících s dokončením díla v rozsahu dle Změnového listu č. 2 na cenu nejvýše přípustnou 4 688 474,50 Kč bez DPH dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 10.01.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0110/18
Ukončení smluvních vztahů na provádění úklidu společných prostor v bytových domech v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, uzavřených před rokem 2016

Usnesení číslo: 0164/RMOb-JIH/1822/4
k usnesení č. 0032/RMOb-JIH/1822/1

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

vypovědět smluvní vztahy na provádění úklidu ve společných prostorách bytových domů v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, které byly uzavřeny před rokem 2016, a to pověřeným správcem Majetkovou správou, příspěvkovou organizací, se zhotoviteli uvedenými v příloze č. 1 dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0098/18
Poskytnutí slevy z nájemného nájemcům bytových jednotek bytových domů na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina za neužívání sklepních boxů a balkonů

Usnesení číslo: 0165/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o poskytnutí slevy ve výši 100 % z úhrady za užívání sklepních boxů a balkonů nájemcům bytových jednotek v bytových domech

- č. p. XXX na ul. Fr. Formana č. or. XX, který je součástí pozemku parc. č. XXXXXX, k. ú. Dubina u Ostravy

- č. p. XXX na ul. Fr. Formana č. or. XXX, který je součástí pozemku parc. č. XXXXXX, k. ú. Dubina u Ostravy

uvedených v příloze č. 2 tohoto materiálu za neužívání sklepních boxů a balkonů z důvodu provádění prací při zateplení fasády, stropu sklepních prostor a opravy balkonů těchto domů, a to od 01.04.2018 do 21.11.2018 u sklepních boxů a od 10.06.2018 do 19.10.2018 u balkonů v celkové výši XX XXX Kč, dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0083/18
Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 0166/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o ukončení společného nájmu bytu dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 31.12.2018, dle důvodové zprávy
Bedřicha Václavka XXXXXXX, 1+3, standard, č. b. XX
XXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Skotnice XXX XXXX XXXX XXXXX, nar. XXXXX XXXXXX, Skotnice XXXXXXXXXX

2. o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou s účinností ode dne 01.01.2019, dle důvodové zprávy

Bedřicha Václavka XXXXXXX, 1+3, standard, č. b. XX
XXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Bedřicha Václavka XXXXXXX, Ostrava-Bělský Les

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0073/18
Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu

Usnesení číslo: 0167/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou, s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu

1. Čujkovova 1719/31, 0+1, standard, č. b. 58
XXXXXXX, nar. XXXXXXX, Čujkovova 1719/31, Ostrava-Zábřeh
2. Čujkovova 1719/31, 0+1, standard, č. b. 54
XXXXXXX, nar. XXXXXXX, Čujkovova 1719/31, Ostrava-Zábřeh

dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0058/18
Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 0168/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

XXXXXXX XXXXXX XXXXX,, 0+1, standard, č. b. XX
XXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX, Václava Košaře XXXXXX, Ostrava-Dubina

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0114/18
Zásady pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 0169/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

s účinností od 01.01.2019

1. vyčlenit za účelem poskytování bydlení pro seniory dle článku 13 Zásad pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih ve znění předloženého návrhu budovu č.p. 1718 - bytový dům (jiná stavba), která je součástí pozemku parc.č.st. 2083 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1718/29, obec Ostrava

2. o pronájmu bytů vyčleněných v bytovém domě v bodu 1) odst. 1. tohoto usnesení formou pronájmu bytů v bytových seniorských domech na dobu určitou, nejdéle na 12 měsíců s možností prolongace nájmu

a) soběstačným samostatným osobám, které ke dni podání žádosti o pronájem bytu v bytovém seniorském domě dosáhly 65. roku věku a byl jim přiznán starobní nebo invalidní důchod,

b) soběstačným osobám žijícím v manželství, jestliže alespoň jeden z manželů ke dni podání žádosti o pronájem bytu v bytovém seniorském domě dosáhl 65. roku věku a byl mu přiznán starobní nebo invalidní důchod,

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

c) dvojicím soběstačných osob, jestliže alespoň jedna z těchto osob ke dni podání žádosti o pronájem bytu v bytovém seniorském domě dosáhla 65. roku věku a byl jí přiznán starobní nebo invalidní důchod

3. o výši měsíčního nájemného 60 Kč/m² započtené podlahové plochy bytu + nájemné za zařizovací předměty bytu s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu v bytovém seniorském domě vyčleněném v bodu 1) odst. 1. tohoto usnesení

4. o výši doporučeného minimálního měsíčního nájemného započtené podlahové plochy bytu s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu pronajímaném výběrovým řízením - smluvní nájemné za m² dle článku 8 Zásad pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih ve znění předloženého návrhu Přílohy 4 těchto zásad - „Seznam bytových domů (bytů) k pronájmu“

dle důvodové zprávy

2) **schvaluje**

s účinností od 01.01.2019 úpravu znění Zásad pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, vč. úpravy (doplnění) Příloh č. 1, č. 4, č. 5 těchto zásad, ve znění předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit nová vzorová znění dotčených smluv o nájmu bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih vč. úpravy (doplnění) Přílohy 4 těchto smluv - “Stanovení výše nájemného za zařizovací předměty bytu”

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0115/18
Dodatek č. 1 k SoD „Výměna elektroinstalace v objektu Dolní 51, Ostrava-Zábřeh”

Usnesení číslo: 0170/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ag.č. S/1036/2018/OBH ze dne 25.10.2018 na realizaci zakázky malého rozsahu „Výměna elektroinstalace v objektu Dolní 51, Ostrava-Zábřeh” se zhotovitelem OBDOMONT s.r.o., IČO 01430190, se sídlem Betonářská 239/10, 712 00 Ostrava-Muglinov, kterým se mění cena díla z důvodu méněprací a realizace dodatečných prací souvisejících s dokončením díla v rozsahu dle Změnového listu č. 1 na cenu nejvýše přípustnou 1 155 390 Kč bez DPH dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 10.01.2019

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0116/18
Neprodloužení smlouvy o nájmu bytu (skončení nájmu)

Usnesení číslo: 0171/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o neprodloužení smlouvy o nájmu bytu ze dne 24.05.2017 a skončení nájmu bytu ke dni 23.11.2018, dle důvodové zprávy

XXXXXX XXXXXXXXX XXXXX, 1+2, standard, č. b. XX
XXXXXX XXXXXXX,, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXX XXXXXXXXX XXXXX, Ostrava- XXXXXX XXX

2. o neprodloužení smlouvy o nájmu bytu ze dne 26.11.2014 a skončení nájmu bytu ke dni 30.11.2018, dle důvodové zprávy

XXXXXXXXX XXXXXXX,, 0+1, standard, č. b. XX
XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava-XXXXX

2) **trvá**

na vyklizení bytu, dle důvodové zprávy

1. XXXXXX XXXXXXXXX XXXXX, 1+2, standard, č. b. XX
XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava-XXXXXX

2. XXXXXXXXX XXXXXXX, 0+1, standard, č. b. XX
XXXXX XXXXXXX,, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava-XXXXX

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0117/18
Zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu

Usnesení číslo: 0172/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zaslání výzvy před podáním výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 2291 odst. 2, 3 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

1. XXXXXXXXX XXXXXX, 1+2, standard, č. b. X
XXXXXX XXXXXXXXX,, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava- XXXXXXXX

2. XXX XXXXXX XXXXXXX, 0+2, standard, č. b. X
XXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem XXX XXXXXX XXXXXXX, Ostrava-XXXXXX XXX

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0096/18
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Tlapákova 1296/11, O.-Hrabůvka

Usnesení číslo: 0173/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu prostoru o výměře 152,80 m^2 v objektu č. p. 1296, který je součástí pozemku p.č.st. 1463 v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka, a o uzavření nájemní smlouvy se společností KLASIK ČR spol. s r.o., IČO 26875896, se sídlem Mírové náměstí 160/2, Ostrava-Vítkovice, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m^2/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 1 000 Kč/m^2/rok, za účelem užívání jako sklad internetového obchodu, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.01.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0100/18
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ulici Horní 1492/55, O.-Hrabůvka

Usnesení číslo: 0174/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o pronájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 177,74 m^2 v objektu č. p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, a o uzavření nájemní smlouvy se společností Chutě života, s.r.o., IČO 24813753, se sídlem Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m^2/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 2 490 Kč/m^2/rok, za účelem užívání jako pražírna, sklad a charitativní obchod, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy nájemci k uzavření nájemní smlouvy, v rozsahu dle předloženého návrhu,

2. v případě neuzavření nájemní smlouvy ve stanovené lhůtě, pronajmout předmětný prostor a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schváleného návrhu nájemní smlouvy s dalšími žadateli v pořadí, a to takto:

a) XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m^2/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši nájemného 2 100 Kč/m^2/rok a účelem užívání jako dárková síň, vinotéka a rumotéka, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy nájemci k uzavření nájemní smlouvy

b) MOMENT Česká republika, obecně prospěšná společnost, IČO 29444659, se sídlem Českobratrská 1788/20, Ostrava-Moravská Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m^2/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši nájemného 2 000 Kč/m^2/rok a účelem užívání jako charitativní obchod, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.01.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0121/18
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na VZ 111.18 "Oprava elektroinstalace domácích telefonů a zvonků na ul. Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les"

Usnesení číslo: 0175/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo agendové číslo S/1090/2018/OBH ze dne 29.10.2018 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava elektroinstalace domácích telefonů a zvonků na ul. Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les" se zhotovitelem DORMAT elektrotechnika s.r.o., se sídlem Sokolská třída 1615/50, 702 00 Moravská Ostrava, IČO: 02343371, kterým se snižuje konečná cena na tuto zakázku o 10 632 Kč bez DPH na celkovou částku 234 843 Kč bez DPH, a to z důvodu neprovádění prací dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 08.01.2019

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0112/18
Zveřejnění záměru na pronájem garážového stání č. 9 na ul. Fr. Formana 274/53, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 0176/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem nebytového prostoru - garážového stání č. 9 v objektu k bydlení č.p. 274, který je součástí pozemku p.č. 71/119 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 274/53, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, s účelem užívání garážování motorového vozidla a s minimální výší měsíčního nájemného 815 Kč vč. DPH

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0113/18
Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího k podnikání na ulici Čujkovova 11, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 0177/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání o velikosti 157,78 m^2 v bytovém domě č.p. 1710, který je součástí pozemku p.č. st. 2070 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo ul. Čujkovova 2070/11, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce, s minimální výší nájemného 1 300 Kč/m^2/rok, s účelem užívání jako restaurační zařízení případně cukrárna za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0124/18
Výpověď nájemní smlouvy na prostor sloužící podnikání na ulici Břenkova 7, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 0178/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

vypovědět XXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX, nájemní smlouvu na prostor sloužící podnikání o výměře 23,53 m^2 v objektu k bydlení č.p. 2974, který je součástí parcely p.č. st. 4702 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh, uzavřenou dne 27.08.2004, ve znění dodatků a učinit kroky k vyklizení pronajatého nebytového prostoru, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0123/18
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Pavlovova 67, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 0179/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**
o pronájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 14,8 m^2 nacházející se v 1. NP objektu k bydlení č.p. 1626, který je součástí pozemku p.č. st. 2017 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih a o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXXXXX, IČ 88533531,se sídlem XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné 2 200 Kč/m²/rok, za účelem užívání jako prodejna tabákových výrobků a tisku, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0102/18
Žádosti společnosti J G Centrum, s.r.o. o zpětvzetí výpovědí smluvních vztahů

Usnesení číslo: 0180/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **projednala**

žádosti ze dne 14.11.2018 a 20.11.2018 společnosti J G Centrum, s.r.o., IČO 25353292, se sídlem Bohumíra Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les, která má pronajatý prostor v objektu č.p. 978, který je součástí pozemku p.č. 131 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Bohumíra Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les, na základě nájemní smlouvy č. 061/18/OBH ze dne 27.03.2018, a užívá plochu v předmětném objektu na základě dohody o umístění reklamního nosiče č. 2/b/042/202/98 ze dne 20.11.1998, ve znění dodatků, o zpětvzetí výpovědí výše specifikovaných smluv, dle důvodové zprávy

2) **trvá**

1. na výpovědi z nájmu prostoru o výměře 739,61 m² v objektu č.p. 978, který je součástí pozemku p.č. 131 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Bohumíra Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les, jehož nájemcem je společnost J G Centrum, s.r.o., IČO 25353292, se sídlem Bohumíra Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les,

2. na výpovědi dohody o umístění reklamního nosiče na plochu na objektu č.p. 978, který je součástí pozemku p.č. 131 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Bohumíra Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les, jehož uživatelem je společnost J G Centrum, s.r.o., IČO 25353292, se sídlem Bohumíra Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0118/18
Výpůjčka objektu na ulici U Studia bez č. p., O.-Zábřeh

Usnesení číslo: 0181/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o výpůjčce objektu o výměře 30,18 m² bez č.p., který je součástí pozemku p.č.st. 220 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo U Studia bez č.p., Ostrava-Zábřeh, církvi Starokatolická církev v ČR, IČO 00445304, se sídlem Na Bateriích 93/27, 162 00 Praha, a uzavření smlouvy o výpůjčce na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem konání bohoslužeb, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0021/18
Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin a keřových skupin

Usnesení číslo: 0182/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s kácením 33 ks dřevin a keřových skupin na ploše 542 m^2 v rámci připravované stavby "Prodejna Lidl Ostrava, Jugoslávská – nová prodejna BBS 2017 typ 1400 (171)" pro investora stavby společnost LIDL Česká republika v.o.s., IČO 46504303, dle předloženého materiálu

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0024/18
Žádost o odstoupení od rámcové smlouvy o dílo, zajišťující chemické ošetření (odplevelení) místních komunikací a zpevněných ploch

Usnesení číslo: 0183/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o odstoupení od rámcové smlouvy o dílo S/0864/2018/ODK se zhotovitelem Ing. Vlastimil Bureš – DECOFLORA (IČO: 12690767), se sídlem Masarykovo náměstí 11, 753 01 Hranice dle důvodové zprávy předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OSR

OSR/RMOb/0077/18
Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 0184/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace, v celkové hodnotě 123 784,70 Kč dle předloženého návrhu

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Šárka Ostrá, předseda likvidační komise — T: 31.01.2019

(zn. předkl.) OSR

OSR/RMOb/0078/18
Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 0185/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

(zn. předkl.) OSR

OSR/RMOb/0079/18
Předání hmotného movitého majetku k hospodaření

Usnesení číslo: 0186/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o předání hmotného movitého majetku k hospodaření

- Mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě 312 901 Kč

- Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě 246 525 Kč

- Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě 352 159 Kč

- Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě 352 159 Kč

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- Základní škole a mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě 202 815 Kč

- Základní škole Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě 202 815 Kč dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OSR

OSR/RMOb/0080/18
Výjimka z počtu žáků v Základní škole Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizaci

Usnesení číslo: 0187/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

povolení výjimky z počtu žáků v Základní škole Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizaci dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OSR

OSR/RMOb/0081/18
Změna odpisových plánů a rozpočtů na rok 2018 příspěvkových organizací škol a KZOJ

Usnesení číslo: 0188/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2018 Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace, Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace, Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace, Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace, Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace a Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, dle předložené důvodové zprávy

2) **schvaluje**

změnu rozpočtu na rok 2018

- Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, a to snížením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 41 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 1 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 167 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace, a to snížením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 9 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 13 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52 příspěvkové organizace, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 17 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 1 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0012/18
Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0189/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 125, 0+1, I. kat., č. b. 68

XXXXXXX XXXXX nar. XXXX, bytem Ostrava-Zábřeh, Horní XXXXX

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0015/18
Žádost o uzavření dohody o splátkách - A. L.

Usnesení číslo: 0190/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít uznání dluhu a dohodu o splátkách s XXXXX XXXXXXXX, narozenou XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXX, Ostrava-Zábřeh, na úhradu za stravování a ubytování v Zařízení denního pobytu s nepřetržitým provozem, které se nachází v budově č.p. 677, bytový dům, který je součástí pozemku p.č.st. 691/1, zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Odborářská 677/72 a dlužných úroků z prodlení v celkové výši 18 125 Kč, formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 1 168 Kč, a to po dobu 15 měsíců, poslední 16. splátka je stanovena ve výši 605 Kč, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0053/18
Parkoviště na ul. Výškovická p.p.č. 793/281, k. ú. Výškovice u Ostravy - dodatek č. 1

Usnesení číslo: 0191/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, agendové číslo S/0892/2018/INV ze dne 26.09.2018 na veřejnou zakázku “Parkoviště na ul. Výškovická p.p.č. 793/281, k. ú. Výškovice u Ostravy” se zhotovitelem SEMITA – DS s.r.o., Veřovice 171, 742 73 Veřovice, IČO: 03829707. Dodatkem č. 1 se upravuje konečná cena na tuto zakázku o částku 57 635,62 Kč bez DPH na 1 318 684,95 Kč bez DPH úpravou položkového rozpočtu na tuto zakázku z důvodu realizace nezbytných dodatečných prací nad rámec SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 1

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 04.01.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0054/18
Rekonstrukce objektu sportovního areálu ul.Charvátská 10, Ostrava - Výškovice - Dodatek č. 6

Usnesení číslo: 0192/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo č. S/0503/2018/INV na veřejnou zakázku „Rekonstrukce objektu a sportovního areálu ul.Charvátská 10, Ostrava - Výškovice“ se zhotovitelem OHL ŽS, a.s., IČO: 46342796, kterým se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 439 676,17 Kč bez DPH na částku 39 012 306,02 Kč bez DPH, a kterým se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, a to z důvodu neprováděných některých prací a z důvodu realizace nových prací nutných k dokončení této zakázky

2) **ukládá**

zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo č. S/0503/2018/INV na veřejnou zakázku “Rekonstrukce objektu a sportovního areálu ul.Charvátská 10, Ostrava - Výškovice”

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 07.01.2019

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0055/18
Dodatek k SoD č. 5 - Bezbariérový přístup Domu služeb ul. Horní 55, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 0193/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/0860/2018/INV ze dne 21.08.2018 se zhotovitelem DAV, a.s., Zengrova 19, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO:00575381 na realizaci VZ 42.18 na stavbu „Bezbariérový přístup Domu služeb ul. Horní 55, Ostrava-Hrabůvka” v důsledku skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu dodatečných prací nad rámec SOD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje konečná cena díla 6 763 079,69 Kč bez DPH na tuto zakázku o částku 10 807,25 Kč bez DPH na částku 6 773 886,94 Kč bez DPH

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

ukládá

2)

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/0860/2018/INV na realizaci VZ 42.18 na stavbu „Bezbariérový přístup Domu služeb ul. Horní 55, Ostrava-Hrabůvka"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 09.01.2019

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0056/18
Dodatek k SoD č. 1 - Hřiště v dolíku, Ostrava-Výškovice

Usnesení číslo: 0194/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/0887/2018/INV ze dne 24.08.2018 se zhotovitelem VARREA s.r.o., Oráčova 1327/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO: 06989985 na realizaci VZ 80.18 na stavbu „Hřiště v dolíku, Ostrava-Výškovice" v důsledku skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu dodatečných prací nad rámec SOD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se snižuje konečná cena díla 738 142 Kč bez DPH na tuto zakázku o částku -25 176,10 Kč bez DPH na částku 712 965,90 Kč bez DPH

2) **bere na vědomí**

přerušení lhůty realizace z důvodu klimatických podmínek do března 2019, opětovné zahájení realizace bude na základě výzvy objednatele. Doba přerušení se do lhůty realizace nezapočítává

3) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/0887/2018/INV na realizaci VZ 80.18 na stavbu „Hřiště v dolíku, Ostrava-Výškovice"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 09.01.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0057/18
Investiční záměry 18-19/2018

Usnesení číslo: 0195/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. IZ č. 18/2018 - Rekonstrukce hřiště na ul. Dolní, Ostrava-Zábřeh
2. IZ č. 19/2018 - Rekonstrukce bytového domu Mládeže 507/12, Ostrava-Hrabůvka

2) **ukládá**

zajistit zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 01.02.2019

(zn. předkl.)
KIA

KIA/RMOb/0001/18
Plán veřejnosprávních kontrol na rok 2019 a hodnocení kontrolní činnosti za rok 2018

Usnesení číslo: 0196/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

Plán veřejnosprávních kontrol na rok 2019 a hodnocení kontrolní činnosti za rok 2018

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0092/18
Zrušení zadávacího řízení (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 117.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukce terasy MŠ ul. Mitušova 6, Ostrava-Jih"

Usnesení číslo: 0197/RMOb-JIH/1822/4
k usnesení č. 7633/RMOb-JIH/1418/185

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu a v souladu s ust. § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, o zrušení zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 117.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukce terasy MŠ ul. Mitušova 6, Ostrava-Jih" z důvodu, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek v zadávacím řízení není žádný účastník zadávacího řízení

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z usnesení a související se zrušením zadávacího řízení k této nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 117.18 Zpracování projektové dokumentace na „Rekonstrukce terasy MŠ ul. Mitušova 6, Ostrava-Jih"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 18.01.2019

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0091/18
Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) - VZ 147.18 „Oprava školní kuchyně včetně pořízení myčky v ZŠ Mitušova 16"

Usnesení číslo: 0198/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 147.18 „Oprava školní kuchyně včetně pořízení myčky v ZŠ Mitušova 16" dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové:
1. Mgr. Dagmar Hrabovská, místostarostka obvodu
2. Mgr. Martin Pail, ředitel Základní školy a mateřské školy, Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace
3. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., pověřena zastupováním vedoucího odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
4. Renáta Kroupová, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
5. Ing. Andrea Čmielová, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury

- náhradníci členů:
1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
3. Bc. Jakub Káňa, odbor právní
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Mgr. Martin Rožnovský, odbor právní

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 147.18 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 28.02.2019

(zn. předkl.) OVZ

OVZ/RMOb/0096/18
Zrušení usnesení č. 4440/105 - Jmenování členů komise ekonomické a investiční členy hodnotících komisí

Usnesení číslo: 0199/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **zrušuje**

na podnět komise ekonomické, investiční, strategického rozvoje, životního prostředí a výstavby usnesení č. 4440/105 ze dne 30.03.2017

(zn. předkl.) OVZ

OVZ/RMOb/0093/18
Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 130.18 Zpracování projektové dokumentace „Oprava a vybavení kuchyně MŠ Mitušova 6”

Usnesení číslo: 0200/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 130.18 Zpracování projektové dokumentace „Oprava a vybavení kuchyně MŠ Mitušova 6” v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:
- členové
1. Mgr. Dagmar Hrabovská, místostarostka obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
3. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth DiS., pověřena zastupováním vedoucího odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
4. Ing. Andrea Čmielová, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
5. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- náhradníci členů
1. Mgr. Jan Dohnal, místostarosta obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
3. Ing. Roman Jirsa, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
4. Ing. Jana Kišová, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
5. Bc. Jakub Káňa, odbor právní

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 130.18 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 29.03.2019

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0097/18
Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na dodávky) - VZ 122.18 „Přírodní zahrady MŠ F. Formana, MŠ Tarnavova, MŠ Zlepšovatelů, MŠ Šponarova, MŠ Mitušova 4”

Usnesení číslo: 0201/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky VZ 122.18 „Přírodní zahrady MŠ F. Formana, MŠ Tarnavova, MŠ Zlepšovatelů, MŠ Šponarova, MŠ Mitušova 4” dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a v souladu s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020, vydanými Ministerstvem životního prostředí ČR, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:
- členové:
1. Mgr. Dagmar Hrabovská, místostarostka obvodu
2. Mgr. Jan Dohnal, místostarosta obvodu
3. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., pověřena zastupováním vedoucího odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
4. Renáta Kroupová, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
5. Ing. Andrea Čmielová, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- náhradníci členů:
1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
3. Ing. Roman Jirsa, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
4. Ing. Jana Kišová, odbor strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury
5. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 122.18 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 28.03.2019

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0098/18
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 88.18 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2019 - 2020“

Usnesení číslo: 0202/RMOb-JIH/1822/4
k usnesení č. 7510/RMOb-JIH/1418/183

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 88.18 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2019 - 2020“ a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem:
- Společnost pro údržbu zeleně, sdružení dodavatelů zastoupené na základě společenské smlouvy ze dne 01.11.2018 vedoucím členem AHOS CZ s.r.o., Pustkovecká 64/47, 708 00 Ostrava-Pustkovec, IČO: 26796481, za nabídkové ceny odpovídající předloženým aukčním hodnotám pro dílčí části 1 (Lokalita č. 1 - Zábřeh a Pískové doly) a 4 (Lokalita č. 4 - Dubina) této nadlimitní veřejné zakázky,
- Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČO: 42194920, za nabídkové ceny odpovídající předloženým aukčním hodnotám pro dílčí část 2 (Lokalita č. 2 - Zábřeh II.) této nadlimitní veřejné zakázky,
- VYKRUT zahradní služby a.s.,Pavlovova 3048/40, 700 30 Ostrava, IČO: 03921921, za nabídkové ceny odpovídající předloženým aukčním hodnotám pro dílčí část 3 (Lokalita č. 3 - Hrabůvka) této nadlimitní veřejné zakázky

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru dopravy a komunálních služeb připravit návrhy smluv s vybranými dodavateli na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 88.18 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2019 - 2020“

Vyřizuje: PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb — T: 11.01.2019

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrhy smluv u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 88.18 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2019 - 2020“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 25.01.2019

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0099/18
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 140.18 „Provádění oprav (klempířských, zámečnických a sklenářských prací) v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih”

Usnesení číslo: 0203/RMOb-JIH/1822/4
k usnesení č. 0089/RMOb-JIH/1822/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavatele u veřejné zakázky na stavební práce VZ 140.18 „Provádění oprav (klempířských, zámečnických a sklenářských prací) v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih” a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- Dušanem Laryšem, Rudolfova 394/8, 724 00 Ostrava - Stará Bělá, IČO: 66945682, za nabídkovou cenu 150 Kč bez DPH za 1 hod. práce s dobou trvání rámcové smlouvy o dílo dle čl. VI. přiloženého návrhu rámcové smlouvy o dílo u dílčí části 1 - klempířské práce v bytových domech, a

- TOKKRA Servis s.r.o., Václava Jiřikovského 150/5, 700 30 Ostrava - Dubina, IČO: 29461022, za nabídkovou cenu 198 Kč bez DPH za 1 hod. práce s dobou trvání rámcové smlouvy o dílo dle čl. VI. přiloženého návrhu rámcové smlouvy o dílo u dílčí části 2 -

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zámečnické a sklenářské práce v bytových domech

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky na stavební práce VZ 140.18 „Provádění oprav (klempířských, zámečnických a sklenářských prací) v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih"

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 04.01.2019

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrhy rámcové smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 140.18 „Provádění oprav (klempířských, zámečnických a sklenářských prací) v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0066/18
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavení práce) - VZ 132.18 „Zateplení střešní konstrukce na bytovém domě, ul. Horní č. p. 679, Ostrava-Hrabůvka"

Usnesení číslo: 0204/RMOb-JIH/1822/4
k usnesení č. 7589/RMOb-JIH/1418/184

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce VZ 132.18 „Zateplení střešní konstrukce na bytovém domě, ul. Horní č. p. 679, Ostrava-Hrabůvka" o vyloučení účastníka, a to:

- Boldi Stav s.r.o., Vráclavská 118, 739 34 Šenov, IČO: 03771997 (nabídka č. 3), z důvodů uvedených v předložené důvodové zprávě

2) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 132.18 „Zateplení střešní konstrukce

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

na bytovém domě, ul. Horní č. p. 679, Ostrava-Hrabůvka" a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- SASASTAV GROUP s.r.o., se sídlem Kylešovská 2593/12, Předměstí, 746 01 Opava, IČO: 06685633, za nabídkovou cenu 363 345 Kč bez DPH a lhůtou realizace 25 kalendářních dnů od zahájení díla

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem k VZ 132.18 „Zateplení střešní konstrukce na bytovém domě, ul. Horní č. p. 679, Ostrava-Hrabůvka"

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 10.01.2019

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na stavební práce VZ 132.18 „Zateplení střešní konstrukce na bytovém domě, ul. Horní č. p. 679, Ostrava-Hrabůvka"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0119/18
Žádost o opakované uzavření dohody o splátkách společnosti One Original s.r.o.

Usnesení číslo: 0205/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách se společností One Original s.r.o., IČO 26834928, se sídlem U Bořika 31/405, Ostrava-Nová Ves, nájemcem prostoru sloužícího podnikání v objektu č. p. 3054, který je součástí pozemku p.č.st. 4911 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh, na úhradu dlužných záloh na služby spojených s užíváním prostoru ve výši 148 482 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 9 281 Kč, a to po dobu 15 měsíců, poslední 16. splátka je stanovena ve výši 9 267 Kč, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, T: 31.01.2019
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

(zn. předkl.)
OSR

OSR/RMOb/0082/18
Snížení osobního příplatku ředitelce Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 0206/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

snížit osobní příplatek ředitelce Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace o 50 % s účinností od 01.01.2019

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0036/18
Návrh rozpočtových opatření č. 41/2018 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2018

Usnesení číslo: 0207/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření, kterým se:

a)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400136000000 o 869 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 51xx, ORG 0400136000000 o 386 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6122, ORG 0400136000000 o 483 tis. Kč

b)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6122, ORG 0400012000000 o 444 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6121, ORG 0400012000000 o 444 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, T: 28.12.2018
vedoucí odboru financí a rozpočtu

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0125/18
Napojení elektrického požárního systému budovy Centrální spisovny Ostrava-Jih na pult centralizované ochrany Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje

Usnesení číslo: 0208/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1) uzavřít smlouvu o připojení elektrické požární signalizace objektu na pult centralizované ochrany s provozovatelem, kterým je Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IČO:70884561, se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) uzavřít smlouvu o instalaci a provozu zařízení dálkového přenosu dat pro účely vzdálené protipožární ochrany s poskytovatelem, společností ECHO alarm, s.r.o., IČO 61946702, se sídlem Frýdecká 444/257, 718 00 Ostrava-Kunčičky v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0036/18
Vybudování vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikaci v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 0209/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uložení inženýrských sítí se společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00, Praha 4 - Chodov, IČO: 64949681 na připojení optické infrastruktury elektronických komunikací a vybudování vnitřních rozvodů v bytových domech v majetku statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih za jednorázovou celkovou úhradu 100 000 Kč bez DPH, a to na dobu určitou 25 let v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OSR

OSR/RMOb/0083/18
Uzavření Smlouvy o poskytnutí licence k pořadům

Usnesení číslo: 0210/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o poskytnutí licence k pořadům s POLAR televize Ostrava, s.r.o. (se sídlem Boleslavova 710/19, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ: 25859838) ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
TAJ

TAJ/RMOb/0005/18
Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců

Usnesení číslo: 0211/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

zřízení odboru školství a kultury s počtem funkčních míst 16, který se člení na oddělení školství a oddělení kultury, přičemž stávající oddělení školství a kultury odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury se začleňuje do nově zřízeného odboru jako oddělení školství, to vše dnem 01.01.2019

2) **schvaluje**

zrušení odboru strategického rozvoje, vztahů s veřejností, školství a kultury dnem 01.01.2019

3) **schvaluje**

zřízení odboru strategického rozvoje s počtem funkčních míst 5, a to dnem 01.01.2019

4) **schvaluje**

zřízení odboru vztahů s veřejností s počtem funkčních míst 4, a to dnem 01.01.2019

5) **zrušuje**

jedno funkční místo v odboru hospodářské správy a stanoví počet funkčních míst v tomto odboru na 17, a to dnem 01.01.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

6) **zrušuje**

jedno funkční místo v odboru podpory volených orgánů a stanoví počet funkčních míst v tomto odboru na 7, a to dnem 01.01.2019

7) **stanoví**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih na 344 s účinností od 01.01.2019

8) **schvaluje**

změnu Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a jeho Příloh č. 1, 2 a 3 dle předloženého návrhu s účinností od 01.01.2019

9) **ukládá**

schválené změny zapracovat do Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a provést všechny související personální opatření

Vyřizuje: Mgr. Petr Mentlík, tajemník — T: 31.12.2018

(zn. předkl.)
OPVO

OPVO/RMOb/0022/18
Návrh na úpravu členů komisí rady

Usnesení číslo: 0212/RMOb-JIH/1822/4
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

rezignaci Mgr. Ing. Radka Šnity, Ph.D., MBA na členství v komisi ekonomické, investiční, strategického rozvoje, životního prostředí a výstavby ke dni 20.12.2018

2) **jmenuje**

Davida Kotáska členem komise ekonomické, investiční, strategického rozvoje, životního prostředí a výstavby s účinností od 01.01.2019

3) **odvolává**

Pavla Janíka z členství v bytové komisi ke dni 20.12.2018

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4) **jmenuje**

Marii Hrubou členkou bytové komise s účinností od 01.01.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.