Usnesení
57. schůze rady městského obvodu
konané dne 08.10.2020

čís. 3355/RMOb-JIH/1822/57
-
3422/RMOb-JIH/1822/57

Bc. Martin Bednář
starosta

v z. Mgr. Dagmar Hrabovská

místostarostka

Mgr. Jan Dohnal
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.10.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
3355/RMOb-JIH/1822/57	OFR/RMOb/0082/20	Návrh rozpočtových opatření č. 38/2020 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020
3356/RMOb-JIH/1822/57	SOC/RMOb/0040/20	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou
3357/RMOb-JIH/1822/57	OSC/RMOb/0007/20	Stanovení doby pro uzavření manželství v roce 2021 a postupu při povolování uzavření manželství mimo stanovenou dobu nebo na kterémkoli vhodném místě
3358/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0229/20	Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona
3359/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0234/20	Pronájem náhradních bytů
3360/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0236/20	Žádost o rozšíření účelu užívání prostoru sloužícího podnikání na ulici Pavlovova 67, Ostrava-Zábřeh
3361/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0237/20	Pronájem náhradního bytu
3362/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0241/20	Zveřejnění záměru na pronájem atria k prostoru sloužícímu podnikání v objektu na ul. Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka
3363/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0244/20	Poskytnutí slevy ze základního nájemného
3364/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0245/20	Pronájem bytů výběrovým řízením
3365/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0246/20	Žádost o uzavření dohody o splátkách nájemce prostoru v objektu na ulici Fr. Formana 251/13, O.-Dubina
3366/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0247/20	Projednání žádosti o poskytnutí slevy na nájemném za pronájem prostoru sloužícího podnikání na ul. Fr. Formana 251/13, O.-Dubina
3367/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0248/20	Odpisy pohledávek po zemřelých
3368/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0249/20	Odpisy pohledávek
3369/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0252/20	Úprava smluvních vztahů na prostory v objektu na ul. Horymírova 3054/121, O.-Zábřeh
3370/RMOb-JIH/1822/57	ODK/RMOb/0057/20	Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin
3371/RMOb-JIH/1822/57	ODK/RMOb/0059/20	Žádosti o exhumaci a vydání uren ze sociálních pohřbů pozůstalým
3372/RMOb-JIH/1822/57	ODK/RMOb/0060/20	Návrh na uzavření smlouvy o dílo za účelem zajištění novoročního ohňostroje 2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3373/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 15/20	Ukončení nájmu dohodou, zveřejnění záměru na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svatoplukova
3374/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 16/20	Záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu v k. ú. Dubina u Ostravy
3375/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 22/20	Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Písečná
3376/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 29/20	Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická
3377/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 30/20	Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ulice Gurťjevova
3378/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 31/20	Stavební záměr na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova x Plzeňská
3379/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 33/20	Výpůjčka pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Zálomu
3380/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 34/20	Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, Zábřeh 1
3381/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 35/20	Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Žižkovská
3382/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 36/20	Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, Zábřeh 2
3383/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 37/20	Ukončení smlouvy a zrušení věcného břemene, souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti cesty na částech pozemků v k. ú. Hrabůvka, ulice Holasova
3384/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 38/20	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě garáže v k. ú. Zábřeh nad Odrou
3385/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 39/20	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k. ú. Zábřeh nad Odrou
3386/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 41/20	Pronájem částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pjanovova
3387/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 42/20	Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacím objektu PO 01 na ul. Františka Formana
3388/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 43/20	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Průkopnická
3389/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 45/20	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby
3390/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 48/20	Výpůjčka částí pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře
3391/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 49/20	Pronájem částí pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře
3392/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/03 50/20	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě bez čp/če, rod.rekr., v k. ú. Zábřeh nad Odrou

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3393/RMOb-JIH/1822/57	OMJ/RMOb/0351/20	Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova
3394/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0232/20	Jmenování členů komise pro výběrové řízení na místo ředitele Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace
3395/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0233/20	Změna platového stupně ředitele Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace
3396/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0235/20	Souhlas s přijetím nepeněžitého daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci
3397/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0236/20	Souhlas se zapojením Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT
3398/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0237/20	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace
3399/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0238/20	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace
3400/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0239/20	Souhlas s přijetím darů pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci
3401/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0240/20	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace
3402/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0241/20	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace
3403/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0242/20	Prodloužení termínu k odstranění nedostatků
3404/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0243/20	Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2020 příspěvkových organizací
3405/RMOb-JIH/1822/57	INV/RMOb/0047/20	Dopracování projektové dokumentace akce: Přechod pro chodce ul. Jugoslávská č. 23 a č. 40, parcela č. 1431 k. ú. Zábřeh nad Odrou - dodatek č.1
3406/RMOb-JIH/1822/57	INV/RMOb/0049/20	Investiční záměry č. 6-14/2020
3407/RMOb-JIH/1822/57	OVZ/RMOb/0138/20	Souhrnná zpráva (podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v DNS) - VZ 138.18 DNS „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih“
3408/RMOb-JIH/1822/57	OVZ/RMOb/0184/20	Námitky a rozhodnutí o nich (otevřené řízení, nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 43.20 Zpracování projektové dokumentace „Oprava oplocení MŠ Tarnavova 18, Ostrava-Zábřeh“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3409/RMOb-JIH/1822/57	OVZ/RMOb/0186/20	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 67.20 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD na ul. Jubilejní 1,3,5,7,9,13,15,17, Ostrava-Hrabůvka“
3410/RMOb-JIH/1822/57	OVZ/RMOb/0188/20	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) VZ 52.20 „Zajištění nájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih v sezóně 2020-2021”
3411/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0250/20	Zaslání výzvy k vyklizení bytu
3412/RMOb-JIH/1822/57	OVZ/RMOb/0190/20	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 76.20 Zpracování projektové dokumentace „Chodníky na ulicích Na Obecní, Markova a u kruhového objezdu Horní v městském obvodu Ostrava-Jih”
3413/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0219/20	Pronájem prostoru v objektu bez č.p. v lokalitě ulice J. Matuška, O.-Dubina
3414/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0242/20	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka
3415/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0251/20	Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících pro objekt Mitušova 1330/4, Ostrava-Hrabůvka
3416/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0253/20	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka
3417/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0256/20	VZ 45.20 “Oprava hydroizolace v objektu Velflíkova 8, Ostrava-Hrabůvka” - ukončení smlouvy o dílo
3418/RMOb-JIH/1822/57	OBH/RMOb/0260/20	Dodatek č. 2 k SoD „Stavební práce v objektu V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh - oprava sociálního zařízení”
3419/RMOb-JIH/1822/57	INV/RMOb/0050/20	VZ 95.19 Renovace kašny před poliklinikou na ul. Dr. Martínka, Ostrava-Hrabůvka - dodatek č. 2
3420/RMOb-JIH/1822/57	ODK/RMOb/0061/20	Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin
3421/RMOb-JIH/1822/57	OVZ/RMOb/0179/20	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 62.20 „Ořezy a kácení dřevin v městském obvodě Ostrava – Jih”
3422/RMOb-JIH/1822/57	OSK/RMOb/0234/20	Odvolání Mgr. Zuzany Hranické z vedoucího pracovního místa ředitelky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0082/20
Návrh rozpočtových opatření č. 38/2020 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020

Usnesení číslo: 3355/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 38/2020 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020 dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

a)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 20 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3319, pol. 5492 o 10 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3319, pol. 5213 o 10 tis. Kč

b)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 7 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 4371, pol. 5222 o 7 tis. Kč

c)
- sníží běžné výdaje ORJ 9, § 6171, pol. 5137 o 1 300 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 9, § 6171, pol. 6111, ORG 224 o 1 300 tis. Kč

d)
- zvýší ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu na pol. 4116, UZ 103x33063 o 644 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 103x33063, ORG 357 o 644 tis. Kč

e)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 700 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 2, § 6171, pol. 6123 o 700 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 16.10.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0040/20
Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 3356/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 3064/125, 0+1, č. b. 65

XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(zn. předkl.)
OSČ

OSC/RMOb/0007/20
Stanovení doby pro uzavření manželství v roce 2021 a postupu při povolování uzavření manželství mimo stanovenou dobu nebo na kterémkoli vhodném místě

Usnesení číslo: 3357/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **stanoví**

dobu pro uzavření manželství v roce 2021 dle Přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **stanoví**

postup při povolování uzavření manželství mimo stanovenou dobu nebo na kterémkoli vhodném místě dle Přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0229/20
Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 3358/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. X nacházejícího se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní číslo st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Svornosti XXXXXXX, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od XXXXXXXXX s XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, Svornosti XXXXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2. o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícího se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní číslo st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Patrice Lumumby XXXXXXX, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od XXXXXXX s XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXX, Patrice Lumumby XXXXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0234/20
Pronájem náhradních bytů

Usnesení číslo: 3359/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu náhradních bytů s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu s nájemci bytů nacházejících se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parc. č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo XXXXXXXXX XXXXXX, obec Ostrava, při stanovení smluvních podmínek uzavření smlouvy o nájmu bytu specifikovaných v Příloze č. 1 a dle důvodové zprávy:

1. XXXXXXXXXXXX, Ostrava-XXXXXXXX, XXX, č. b. XX - XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXX, XXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX

2. XXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-XXXXXXXX, XXX, č. b. X - XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXX, XXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0236/20
Žádost o rozšíření účelu užívání prostoru sloužícího podnikání na ulici Pavlovova 67, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 3360/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **projednala**

žádost Rudolfa Antla, se sídlem Bláhova 930/30, Ostrava-Michálkovice, IČO 08983542, nájemce prostoru sloužícího podnikání v 1. NP objektu k bydlení č.p. 1626, který je součástí pozemku p.č.st. 2017 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, o rozšíření účelu užívání prostoru o prodej stáčeného vína

2) **nesouhlasí**

s rozšířením účelu užívání prostoru sloužícího podnikání v 1. NP objektu k bydlení č.p. 1626, který je součástí pozemku p.č.st. 2017 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh o prodej stáčeného vína, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0237/20
Pronájem náhradního bytu

Usnesení číslo: 3361/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu náhradního bytu s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu náhradního bytu, dle důvodové zprávy

XXXX XXXXX XXXX, Ostrava-XXXXX, XXX, č. b. XX - XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-XXXXXXX

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0241/20
Zveřejnění záměru na pronájem atria k prostoru sloužícímu podnikání v objektu na ul. Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 3362/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem plochy atria o výměře 19,60 m², která tvoří funkční celek s nebytovým prostorem sloužícím podnikání o výměře 115,51 m² v objektu č.p. 1296, stavba občanského vybavení, který se nachází na pozemku p.č.st. 1463 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, s minimální výší nájemného 100 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, bez určení účelu užívání, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0244/20
Poskytnutí slevy ze základního nájemného

Usnesení číslo: 3363/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

žádost XXX XXXXXXXXX, nájemkyně bytu č. XX v bytovém domě č. p. XXX na ul. B. Četyny X, který je součástí pozemku p.č. XXX v k.ú. Dubina u Ostravy, o snížení nájemného z důvodu zatékání do bytu ze střechy domu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o poskytnutí slevy ve výši 30% ze základního nájemného zpětně od 01.09.2020 do dne předání bytu, po zajištění náhradního bytu XXX XXXXXXXXXX, nájemkyni bytu č. XX v bytovém domě č.p. XXX na ul. B. Četyny X, který je součástí pozemku p.č. XXX v k.ú. Dubina u Ostravy v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0245/20
Pronájem bytů výběrovým řízením

Usnesení číslo: 3364/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

a) Václava Košaře 125/4, Ostrava-Dubina, 0+1, č. b. 33 - XXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) Václava Jiřikovského 168/29, Ostrava-Dubina, 1+2, č. b. 16 - XXXXXXXXXX XXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c) Letecká 356/12, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, č. b. 1 - XXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

d) Velflíkova 376/4, Ostrava-Hrabůvka, 1+2, č. b. 5 - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e) Výškovická 447/153, Ostrava-Výškovice, 0+1, č. b. 26 - XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

f) Lumírova 487/7, Ostrava-Výškovice, 0+1, č. b. 31 - XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

g) Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, 1+1, č. b. 17 - XXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

h) Pavlovova 1628/71, Ostrava-Zábřeh, 1+1, č. b. 7 - XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

i) Čujkovova 1737/32, Ostrava-Zábřeh, 1+1, č. b. 51 - XXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

j) Svornosti 2286/49, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 8 - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

k) Svornosti 2321/14, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 6 - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

l) Volgogradská 2462/20, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 14 - XXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

m) Tarnavova 3016/8, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 11 - XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

2. o pronájmu bytů výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

a) Františka Formana 278/30, Ostrava-Dubina, 0+2, č. b. 2 - XXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) Edisonova 793/84, Ostrava-Hrabůvka, 1+2, č. b. 11 - XXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0246/20
Žádost o uzavření dohody o splátkách nájemce prostoru v objektu na ulici Fr. Formana 251/13, O.-Dubina

Usnesení číslo: 3365/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách s Denisou Skalskou, IČO 01608339, se sídlem J. Škody 185/8, Ostrava-Dubina, která je na základě nájemní smlouvy č. 210/19/OBH (ag.č. S/1199/2019/OBH) ze dne 02.12.2019, ve znění dodatku, nájemcem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 251, který je součástí pozemku p.č. 71/81 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 251/13, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, na úhradu dlužného nájemného a záloh na služby spojené s užíváním prostoru za období od 02/2020 do 08/2020 v celkové výši 94 488 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 5 378 Kč, a to po dobu 17 měsíců, poslední 18. splátka je stanovena ve výši 3 062 Kč, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 19.11.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0247/20
Projednání žádosti o poskytnutí slevy na nájemném za pronájem prostoru sloužícího podnikání na ul. Fr. Formana 251/13, O.-Dubina

Usnesení číslo: 3366/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o poskytnutí slevy z nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 251, který je součástí pozemku p.č. 71/81 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 251/13, Ostrava-Dubina, z důvodu prováděných stavebních prací v prostoru pronajatém na základě nájemní smlouvy č. 210/19/OBH (ag.č. S/1199/2019/OBH) ze dne 02.12.2019, ve znění dodatku, nájemci Denise Skalské, IČO 01608339, se sídlem Jana Škody 185/8, Ostrava-Dubina, za období od 17.02.2020 do 25.03.2020 ve výši 4 613 Kč, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0248/20
Odpisy pohledávek po zemřelých

Usnesení číslo: 3367/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

odepsat pohledávky po zemřelých nájemcích vzniklých z titulu užívání bytů v domovním a bytovém fondu ve znění Přílohy č. 1 předloženého materiálu:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1. XXXX XXXXXX, bytem Horní XXXXXX, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 2 938 Kč
2. XXXXXX XXXXXXX, bytem Zlepšovatelů XXXXX, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 1 059 Kč
3. XXXXX XXXXX, bytem Horymírova XXXXXXX, O.-Zábřeh, dluh ve výši 11 615 Kč
4. XXX XXXXXXXXX, bytem Dr. Šavrdy XXXXXX, O.-Bělský Les, dluh ve výši 4 156 Kč
5. XXXXX XXXXXXXX, bytem Mňukova XXXXXXX, O.-Zábřeh, dluh ve výši 1 188 Kč
6. XXXXX XXXXXXXXX, bytem Mňukova XXXXXXX, O.-Zábřeh, dluh ve výši 427 Kč
7. XXXX XXXXXXXX, bytem Svornosti XXXXXX, O.-Zábřeh, dluh ve výši 189 Kč
8. XXXXXXX XXXXXX, bytem Fr. Formana XXXXXX, O.-Dubina, dluh ve výši 6 190 Kč
9. XXXXXX XXXXXXX, bytem Čujkovova XXXXXXXX, O.-Zábřeh, dluh ve výši 526 Kč
10. XXXXXX XXXXXX, bytem Čujkovova XXXXXXX, O.-Zábřeh, dluh ve výši 1 548 Kč
11. XXXXXXXX XXXXXXX, bytem Volgogradská XXXX, O.-Zábřeh, dluh ve výši 740 Kč
12. XXXXX XXXXXXXX, bytem Odborářská XXXXX, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 1 205 Kč
13. XXXXXXX XXXXXXX, bytem P. Lumumby XXXXX, O.-Zábřeh, dluh ve výši 1 652 Kč
14. XXXXX XXXXXX, bytem M. Fialy XXXXXX, O.-Dubina, dluh ve výši 726 Kč
15. XXXXXX XXXXXXX, bytem Hasičská XXXXX, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 3 942 Kč

dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0249/20
Odpisy pohledávek

Usnesení číslo: 3368/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

odepsat pohledávky po nájemcích vzniklých z titulu užívání bytů v domovním a bytovém fondu ve znění Přílohy č. 1 předloženého materiálu:

1. XXXXXXXXX XXXXXXX, bytem Zlepšovatelů XXXX, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 37 Kč
2. XXXXXX XXXXXXX, bytem Provaznická XXXXXX, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 167 Kč
3. XXXXXX XXXXXXXX, bytem Klegova XXXXXXX, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 13 Kč
4. XXXXXX XXXXXXXX, bytem Výškovická XXXXXX, O.-Výškovice, dluh ve výši 12 Kč
5. XXXX XXXXXXXX, bytem Hasičská XXXXXX, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 376 Kč
6. XXXXX XXXXXX, bytem Hasičská XXXX, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 55 Kč
7. XXXXX XXXX, bytem U Učiliště XXXX, O.-Kunčice, dluh ve výši 7 Kč
8. XXXXX XXXXXX bytem Hasičská 366/3, O.-Hrabůvka, dluh ve výši 1 Kč

dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0252/20
Úprava smluvních vztahů na prostory v objektu na ul. Horymírova 3054/121, O.-Zábřeh

Usnesení číslo: 3369/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

o uzavření dodatků ke smluvním vztahům k prostorům sloužícím podnikání v objektu č.p. 3054, který je součástí pozemku p.č.st. 4911 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, na úpravu způsobu úhrady nákladů na služby spojené s úklidem společných prostor, v rozsahu předložených návrhů, dle důvodové zprávy, a to u níže uvedených subjektů:

1. Mgr. Hana Pajorová - Agentura domácí ošetřovatelské péče s.r.o., IČO 02320827, se sídlem Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh, nájemní smlouva č. 2/b/032/26/97(ag.č. 97/325/OBH) ze dne 01.02.1997, ve znění dodatků,

2. MUDr. Zdeněk Holub, IČO 62331841, se sídlem Břenkova 2967/13, Ostrava-Zábřeh, nájemní smlouva č. 2/b/032/308/98 (ag.č.98/417/OBH) ze dne 30.04.1998, ve znění dodatků,

3. One Original s.r.o., IČO 26834928, se sídlem Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh, nájemní smlouva č. 044/18/OBH (ag.č. S/0161/2018/OBH) ze dne 26.02.2018, ve znění dodatku,

4. Centrum sociálních služeb Jih, příspěvková organizace, IČO 08238359, se sídlem Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka, smlouva o výpůjčce č. 100/19/OBH ze dne 01.07.2019

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.10.2020

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0057/20
Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin

Usnesení číslo: 3370/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s kácením 2 ks dřevin - 1 ks střemchy obecné (Prunus padus) a 1 ks jasanu ztepilého (Fraxinus excelsior) a přesadbou 1 ks třešně pilovité (Prunus serrulata ´Kiku´) v rámci stavby s názvem "Ostrava - Výškovice, OS_8694-Os_8698, VHK", dle předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0059/20
Žádosti o exhumaci a vydání uren ze sociálních pohřbů pozůstalým

Usnesení číslo: 3371/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s exhumací a vydáním uren ze sociálních pohřbů pozůstalým dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0060/20
Návrh na uzavření smlouvy o dílo za účelem zajištění novoročního ohňostroje 2021

Usnesení číslo: 3372/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o dílo na novoroční ohňostroj 2021 s firmou PYRO MORAVIA s.r.o., IČO 25381172, se sídlem Slovenská 1085/1a, 702 00 Ostrava-Přívoz, za předpokládanou cenu 499 675 Kč s DPH, dle předloženého materiálu a jeho příloh

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0315/20
Ukončení nájmu dohodou, zveřejnění záměru na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svatoplukova

Usnesení číslo: 3373/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

ukončit dohodou ke dni 31.10.2020 níže uvedené smlouvy uzavřené s XXXXXXXX XXXX, bytem XXXXXXX XXX, XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX:

a) Smlouvu o nájmu nemovitosti, Smlouvu o právu provést stavbu č. 7/014/0842/10/Ulr ze dne 10.11.2010, ve znění dodatku č. 1, za účelem užívání části pozemku p.p.č. 458/4, zahrada (ZPF), v k. ú. Zábřeh nad Odrou o výměře 130 m^2 jako zahrádky s oplocením

b) Smlouvu o nájmu pozemku č. 7/014/392/15/Sl ze dne 30.10.2015, za účelem užívání části pozemku p.p.č. 458/4, zahrada (ZPF), v k. ú. Zábřeh nad Odrou o výměře 162,5 m^2 jako zahrádky č. 1

a uzavřít Dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 3 materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem částí pozemku p.p.č. 458/4 zahrada (ZPF) v k. ú. Zábřeh nad Odrou:

a) o výměře 154 m^2, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 1

b) o výměře 143 m^2 , za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 8 a 9

v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0316/20
Záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu v k. ú. Dubina u Ostravy

Usnesení číslo: 3374/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout parkovací stání č. 10 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0322/20
Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Písečná

Usnesení číslo: 3375/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p.p.č. 1060/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Písečná, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, oddělené a nově označené jako:

p.p.č. 1060/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 31 m^2

v rozsahu dle geometrického plánu č. 3569-38/2019, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat dotčený pozemek

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0329/20
Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická

Usnesení číslo: 3376/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Rekonstrukce VO oblast Sídliště Proskovická v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava“ na pozemcích parc.č. 793/260, ostatní plocha, zeleň, a parc.č. 793/438, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Výškovice u Ostravy, v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka statutární město Ostrava, IČO: 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je platný do 31.12.2022, za podmínky, že budou dodrženy podmínky uvedené v příloze č. 2 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0330/20
Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ulice Gurťjevova

Usnesení číslo: 3377/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Gurťjevova 1689/17, Zábřeh, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v osazení a ukotvení 8 kusů předsazených, zavěšených, prefabrikovaných lodžií o výměře 3,74 m x 1,5 m, které budou situovány do dvou lodžiových sloupců po čtyřech kusech na stávající fasádu bytového domu č.p. 1689, který stojí na pozemku p.č.st. 2028, umísťovaných nad částí pozemku p.p.č. 654/36, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1, tohoto materiálu; souhlas pro stavebníky: Bytové družstvo Gurťjevova 17, IČO: 27818837, se sídlem Gurťjevova 1689/17, Zábřeh, 700 30 Ostrava; XXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, bytem XXXXXXXX, XXXXXX, XXXXXXXXX a Mgr. XXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem XX XXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXXXXX, XXXXXX Ostrava, je platný do 31.12.2022

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0331/20
Stavební záměr na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova x Plzeňská

Usnesení číslo: 3378/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením dočasné stavby montované tribuny o rozměrech 18,1 m x 5 m umísťované v rámci stavebního záměru „Rekonstrukce sportovního areálu Vista“ na část pozemku p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova x Plzeňská,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je součástí přílohy č. 1 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka - Ostravská sportovní z.s., IČO: 69744092, se sídlem Bukovanského 1342/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava je platný do 31.12.2022

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0333/20
Výpůjčka pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Zálomu

Usnesení číslo: 3379/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

vypůjčit pozemek p.p.č. 287/30 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2268 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ulice V Zálomu spolku SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh, se sídlem Dolní 629/51, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 649 89 992 za účelem zajištění výcviku mladých hasičů, pořádání závodů a kulturních akcí, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0334/20
Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, Zábřeh 1

Usnesení číslo: 3380/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru – umístění vedení veřejné sítě elektronických komunikací v rámci stavby pod názvem "FTTH_Ostrava_Zábřeh_1" v předpokládané délce 15 243,8 bm v částech pozemků:

p. č. st. 978, zastavěná plocha a nádvoří,

p. p. č. 9/1, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 9/17, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 9/21, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 17/13, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 17/14, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 17/15, ostatní plocha, zeleň,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

p. p. č. 42/1, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 42/6, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 42/11, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 42/12, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 42/15, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,

p. p. č. 42/16, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 42/17, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 42/19, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 42/30, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 47/1, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 47/8, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 47/9, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 47/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 47/13, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 50/1, ostatní plocha, manipulační plocha,

p. p. č. 50/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 100/9, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 219/21, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 219/22, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 219/23, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 222/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 223, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 226/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 230/3, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 235/1, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 235/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

p. p. č. 270/1, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 270/20, zahrada (ZPF),

p. p. č. 284/3, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 284/7, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 287/1, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 287/4, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 287/6, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 287/7, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 287/8, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 287/9, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 287/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 287/11, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 287/13, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 287/14, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 287/15, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 287/19, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 287/21, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 287/23, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 287/31, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 287/32, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 287/33, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 293/2, ostatní plocha, neplodná půda,

p. p. č. 371/1, ostatní plocha, manipulační plocha,

p. p. č. 372/4, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 372/10, ostatní plocha, manipulační plocha,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

p. p. č. 372/18, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 376/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 404/15, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 406/11, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 406/17, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 422/11, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 424/5, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 425/8, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 426/22, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 426/34, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 438/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 438/17, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 438/25, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 438/40, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 439/23, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 439/24, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 439/29, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 439/33, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 455/39, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 455/51, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 455/52, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 455/86, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 732/34, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 734/5, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 761/4, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 761/5, ostatní plocha, ostatní komunikace,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

p. p. č. 799/7, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 799/9, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 799/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 799/11, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 799/12, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 799/13, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 799/14, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 799/22, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 799/34, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 808/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 995/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 995/12, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 995/37, ostatní plocha, silnice,

p. p. č. 995/47, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 995/52, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 995/60, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 995/62, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 1005/9, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1005/13, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1005/14, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 1005/15, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1005/16, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1005/17, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1005/20, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 1017/11, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1022/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

p. p. č. 1023/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1029/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1030, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1032/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1038/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1049, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1060/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1060/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1060/7, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1106/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1168, zahrada (ZPF),

p. p. č. 1447, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 3006, ostatní plocha, ostatní komunikace,

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka – společnost T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, je platný do 31.12.2023

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost dle předloženého návrhu k částem pozemků uvedeným v bodě 1) tohoto usnesení za účelem uložení vedení veřejné sítě elektronických komunikací v předpokládané délce 15 243,8 bm v rámci stavby pod názvem "FTTH_Ostrava_Zábřeh_1" ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, a to za úplatu ve výši 200 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vedení veřejné sítě elektronických komunikací pod povrchem částí dotčených pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Věcné břemeno – služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, užívání a provozování vedení veřejné sítě elektronických komunikací, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **souhlasí**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.12.2023 uzavřít s vlastníkem stavby,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0335/20
Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Žižkovská

Usnesení číslo: 3381/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru – umístění přípojky veřejné sítě elektronických komunikací v rámci stavby pod názvem "FTTH_Ostrava_Dubina_zemní část_Žižkovská" v předpokládané délce 24 bm v části pozemku parc.č. 73/1, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Dubina u Ostravy, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka – společnost T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, je platný do 31.12.2022

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost dle předloženého návrhu k části pozemku parc.č. 73/1, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Dubina u Ostravy, za účelem uložení vedení veřejné sítě elektronických komunikací v předpokládané délce 24 bm v rámci stavby pod názvem "FTTH_Ostrava_Dubina_zemní část_Žižkovská" ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, a to za úplatu ve výši 200 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vedení veřejné sítě elektronických komunikací pod povrchem části dotčeného pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy

Věcné břemeno – služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, užívání a provozování veřejné sítě elektronických komunikací, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **souhlasí**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.12.2022 uzavřít s vlastníkem stavby, společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0336/20
Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, Zábřeh 2

Usnesení číslo: 3382/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru – umístění vedení veřejné sítě elektronických komunikací v rámci stavby pod názvem "FTTH_Ostrava_Zábřeh_2" v předpokládané délce 6 224 bm v částech pozemků:

p. p. č. 100/1, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 100/4, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 100/5, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 100/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 100/9, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 100/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 100/14, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 100/15, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 623/78, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 623/79, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 623/80, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 623/81, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 623/82, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 623/83, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 623/88, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 623/90, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 623/93, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 623/107, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 623/110, ostatní plocha, zeleň,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

p. p. č. 623/142, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 623/145, ostatní plocha, zeleň,

p. p. č. 632/9, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 637/3, orná půda, zemědělský půdní fond,

p. p. č. 637/6, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 637/15, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 637/22, orná půda, zemědělský půdní fond,

p. p. č. 673/7, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 706/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 732/2, ostatní plocha, jiná plocha,

p. p. č. 1087, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1095/1, ostatní plocha, silnice,

p. p. č. 1426, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1428, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1429, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1432/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 1433, ostatní plocha, ostatní komunikace,

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka – společnost T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, je platný do 31.12.2023

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost dle předloženého návrhu k částem pozemkům uvedeným v bodě 1) tohoto usnesení za účelem uložení vedení veřejné sítě elektronických komunikací v předpokládané délce 6 224 bm v rámci stavby pod názvem "FTTH_Ostrava_Zábřeh_2" ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, a to za úplatu ve výši 200 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vedení veřejné sítě elektronických komunikací pod povrchem částí dotčených pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Věcné břemeno – služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, užívání a provozování veřejné sítě elektronických komunikací, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **souhlasí**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.12.2023 uzavřít s vlastníkem stavby, společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0337/20
Ukončení smlouvy a zrušení věcného břemene, souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti cesty na částech pozemků v k. ú. Hrabůvka, ulice Holasova

Usnesení číslo: 3383/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru - stavby jednopruhové neveřejné účelové komunikace se zpomalovacím prahem v rámci stavby „Přístupová komunikace k budově na parcele st. 1573“, jejíž část bude realizována na částech svěřených pozemků p.p.č. 304/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 304/3 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 311/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Hrabůvka, ul. Holasova, v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 2 tohoto materiálu, a to za podmínky, že stavebník po řádné kolaudaci stavby její část, ležící na uvedených pozemcích, do 180 dní od kolaudace stavby bezúplatně převede do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih, souhlas pro stavebníka společnost BOTOP s.r.o., IČO 268 13 386, se sídlem Adamusova 1316/2a, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, je platný do 31.12.2023

2) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o zrušení věcného břemene a smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností BOTOP s.r.o., IČO 268 13 386, se sídlem Adamusova 1316/2a, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, ve znění přílohy č. 7 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0338/20
Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě garáže v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 3384/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k nemovité věci stavbě bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 2370, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0339/20
Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 3385/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemky pod garážemi cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek p.č.st. 1993/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Kpt. Vajdy

2. pozemek p.č.st. 2644, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

3. část pozemku p.č.st. 2969/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,25 m² (celková výměra 238 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1526/39264 příslušejícího k jednotce 8/295 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0341/20
Pronájem částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pjanovova

Usnesení číslo: 3386/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru spočívajícím v umístění tří parkovacích stání o výměrách 16,1 m², 16,3 m² a 16 m² na částech pozemku p.p.č. 654/6 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pjanovova, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníky XXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

pronajmout

a) část pozemku p.p.č. 654/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 16,1 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pjanovova, XXXXX XXXXX, XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX – XXXXXXXXXX, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 1

b) část pozemku p.p.č. 654/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 16,3 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pjanovova, XXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 2

c) část pozemku p.p.č. 654/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pjanovova, XXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 3

s ročním nájemným ve výši 45,- Kč/m² + zákonná sazba DPH, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0342/20
Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacím objektu PO 01 na ul. Františka Formana

Usnesení číslo: 3387/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout parkovací stání č. 02, 08, 15, 18, 20, 27, 29, 32, 34, 35, 40, 42, 44, 46, 48, 49, 53, 57 a 59 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana za účelem užívání parkovacích stání pro parkování osobních motorových vozidel, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0343/20
Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Průkopnická

Usnesení číslo: 3388/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Průkopnická 2117/7, Zábřeh, 700 30 Ostrava“, spočívajícím v instalaci 12 ks nových zavěšených lodžií umístěných do tří sloupců o půdorysných rozměrech 1,50 m x 3,74 m k bytovému domu č.p. 2117, který stojí na pozemku p.č.st. 3419 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, umísťovaných nad částmi pozemku p.p.č. 654/40 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků pro dům Průkopnická 2117/7, IČO 278 49 163, se sídlem Ostrava-Zábřeh, ul. Průkopnická 2117/7, PSČ 70030 je platný do 31.12.2022

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0345/20
Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby

Usnesení číslo: 3389/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

a) zřídit věcné břemeno - služebnost k části pozemku p.p.č. 1237/6 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, spočívající v povinnosti trpět umístění, provozování a udržování veřejné sítě elektronických komunikací v rozsahu dle geometrického plánu č. 3582-253/2019, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 11 600 Kč + zákonná sazba DPH

b) uzavřít se společností Vodafone Czech Republic, a.s., IČO 257 88 001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5 jako „oprávněným“ a společností MK nemovitosti, spol. s r.o. IČO 285 93 421, se sídlem Lešetínská 701/47, Ostrava-Kunčice jako „investorem“ smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0348/20
Výpůjčka částí pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře

Usnesení číslo: 3390/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

vypůjčit části pozemků parc. č. 263/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m², parc. č. 624/1 ostatní plocha, silnice o výměře 2 m² a parc. č. 669 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m² v k. ú. Výškovice u Ostravy, ulice K Odře, XXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX Ostrava-XXXXXXXX za účelem zřízení a užívání vjezdu k rodinnému domu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0349/20
Pronájem částí pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře

Usnesení číslo: 3391/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout části pozemků parc. č. 263/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m² a parc. č. 624/1 ostatní plocha, silnice o výměře 71 m² v k. ú. Výškovice u Ostravy, ulice K Odře, XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXX, XXXXXXXX Ostrava XXXXXX, za účelem užívání zahrady, s výší nájemného 11 Kč/m²/rok, tj. za celkové roční nájemné 913 Kč, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0350/20
Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě bez čp/če, rod.rekr., v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 3392/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k nemovité věci stavbě bez čp/če, rod.rekr., stojící na pozemku p.č.st. 6371, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0351/20
Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova

Usnesení číslo: 3393/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru spočívajícím v umístění tří kolmých parkovacích stání na části pozemku p.p.č. 654/28 ostatní plocha, zeleň o výměrách: parkovací stání č. 1 o výměře 14,5 m², parkovací stání č. 2 o výměře 14,8 m² a parkovací stání č. 3 o výměře 13,7 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníky XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX je platný do 31.01.2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

a) pronajmout část pozemku p.p.č. 654/28 ostatní plocha, zeleň o výměře 14,5 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č.1 XXXXXXX XXXXXXX, XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) pronajmout část pozemku p.p.č. 654/28 ostatní plocha, zeleň o výměře 14,8 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 2 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c) pronajmout část pozemku p.p.č. 654/28 ostatní plocha, zeleň o výměře 13,7 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 3 XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

s ročním nájemným ve výši 45 Kč/m²/rok + zákonná sazba DPH, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí této doby se změní na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0232/20
Jmenování členů komise pro výběrové řízení na místo ředitele Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 3394/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **jmenuje**

členy komise pro výběrové řízení na místo ředitele Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, se sídlem Dr. Martínka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 73184560, v tomto složení:

předseda: Mgr. Dagmar Hrabovská, místostarostka

členové: Bc. Martin Bednář, starosta
Ing. Hana Tichánková, místostarostka
Mgr. Jan Dohnal, místostarosta
Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
Mgr. Bc. Darina Daňková, MBA, jednatelka KD Akord
Bc. Pavlína Nováčková, zastupitelka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

náhradníci:

předseda: Bc. Zdeněk Hűbner, MBA, místostarosta

členové: Markéta Langrová, místostarostka
Ing. Otakar Šimík, místostarosta
PaedDr. Ivona Klímová, MBA, členka rady
PaedDr. Zuzana Sedláčková, odbor školství a kultury

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0233/20
Změna platového stupně ředitele Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 3395/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

změnu platového stupně ředitele Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace, se sídlem Jugoslávská 2906/23, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978344, která je v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0235/20
Souhlas s přijetím nepeněžitého daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci

Usnesení číslo: 3396/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s přijetím nepeněžitého daru v hodnotě 5 000 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352 dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0236/20
Souhlas se zapojením Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT

Usnesení číslo: 3397/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

se zapojením, s realizací a s přijetím dotace Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace, se sídlem A. Gavlase 12A, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 75029880, do projektu v rámci dotačního programu OPVVV MŠMT „Výzva č. 02_20_080 Šablony III"

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0237/20
Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 3398/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, za účelem vyhlášení výběrového řízení na dodávku zboží v předpokládané výši 656 000 Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, jmenovat členem hodnotící komise pracovnici oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Miloš Kosík, Ph.D., ředitel školy — T: 31.12.2020

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0238/20
Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 3399/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, za účelem vyhlášení výběrového řízení na dodávku zboží v předpokládané výši 592 000 Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, jmenovat členem hodnotící komise pracovnici oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Jan Šebesta, ředitel školy — T: 31.12.2020

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0239/20
Souhlas s přijetím darů pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci

Usnesení číslo: 3400/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s přijetím nepeněžitého daru v hodnotě 5 000 Kč a věcného daru v hodnotě 4 000 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328 dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0240/20
Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 3401/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkovou organizaci, se sídlem Horymírova 2978/100, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70944628, za účelem vyhlášení výběrového řízení na dodávku zboží v předpokládané výši 823 000 Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizaci, se sídlem Horymírova 2978/100, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70944628, jmenovat členem hodnotící komise pracovnici oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Miroslava Škaldová, ředitelka školy — T: 31.12.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0241/20
Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 3402/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace,se sídlem Provaznická 831/64, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978310 v celkové hodnotě 79 920 Kč dle předloženého návrhu

2) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Mgr. Libuše Přikrylová, MBA, předseda likvidační komise — T: 30.10.2020

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0242/20
Prodloužení termínu k odstranění nedostatků

Usnesení číslo: 3403/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s prodloužením termínu pro odstranění nedostatků v oblasti účetnictví u Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace, se sídlem Březinova 1383/52, 700 30, Ostrava-Zábřeh, IČO: 70978336

2) **ukládá**

řediteli příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh,Březinova 52, RNDr. Janu Veřmiřovskému, Ph.D. zajistit:

a) rekonstrukci účetnictví za rok 2019 včetně odstranění nedostatků a předložení dokladů, které umožní efektivní posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky

b) předložení příslušných podkladů zřizovateli ve stanoveném termínu

Vyřizuje: RNDr. Jan Veřmiřovský, Ph.D., ředitel PO — T: 16.11.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0243/20
Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2020 příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 3404/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2020

- Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace, se sídlem Zlepšovatelů 1502/27, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 75029863, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, se sídlem Mitušova 1506/16, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631735, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace, se sídlem Březinova 52, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978336, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace, se sídlem Srbská 450/2, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631778, dle předložené důvodové zprávy

2) **schvaluje**

změnu rozpočtu na rok 2020

- Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace, se sídlem Zlepšovatelů 1502/27, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 75029863, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 22 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, se sídlem Mitušova 1506/16, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631735, a to snížením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 55 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace, se sídlem Březinova 52, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978336, a to snížením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 10 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace, se sídlem Srbská 450/2, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631778, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 3 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0047/20
Dopracování projektové dokumentace akce: Přechod pro chodce ul. Jugoslávská č. 23 a č. 40, parcela č. 1431 k. ú. Zábřeh nad Odrou - dodatek č.1

Usnesení číslo: 3405/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, agendové č. S/0746/2019/INV ze dne 15.08.2019 na veřejnou zakázku zpracování projektové dokumentace akce Přechod pro chodce ul. Jugoslávská č. 23 a č. 40, parcela č. 1431 k. ú. Zábřeh nad Odrou se zhotovitelem - Ing. David Klimša, Prostřední Bludovice 133, 739 37 Horní Bludovice, IČO 05279917. Dodatkem č. 1 se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 9 500 Kč bez DPH na 104 500 Kč bez DPH z důvodu nutnosti realizace nezbytných prací nad rámec této smlouvy

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 1

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 30.10.2020

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0049/20
Investiční záměry č. 6-14/2020

Usnesení číslo: 3406/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. IZ č. 06/2020 – Vybudování jednosměrné komunikace ul. P. Lumumby 60-64
2. IZ č. 07/2020 – Výměna rozvodů elektřiny, vody, plynu, odpady, topení v ZŠ Šeříkova 33
3. IZ č. 08/2020 – Úprava prostoru významného krajinného prvku kolem památníku obětem II. světové války na ul. Adamusova a Klegova
4. IZ č. 09/2020 – Rekonstrukce parkového zeleně mezi ulicemi Mjr. Nováka a Krestova
5. IZ č. 10/2020 – Rekonstrukce multifunkčního hřiště – ZŠ Kosmonautů 13
6. IZ č. 11/2020 – Zateplení budovy včetně rekonstrukce přilehlých zpevněných ploch a zahradních teras MŠ Šponarova 16, Ostrava-Hrabůvka
7. IZ č. 12/2020 – Rekonstrukce komunikace ul. Mitušova 8-16
8. IZ č. 13/2020 – Revitalizace objektu a vybudování zelené střechy objektu na ul. Dr. Martínka 1611/17, Ostrava-Hrabůvka
9. IZ č. 14/2020 – Retenční nádrže pro MŠ a ZŠ OVA - JIH

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit, po přidělení finančních prostředků, zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0138/20
Souhrnná zpráva (podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v DNS) – VZ 138.18 DNS „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih“

Usnesení číslo: 3407/RMOb-JIH/1822/57
k usnesení č. 3009/RMOb-JIH/1822/52

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

zprávy o otevření, posouzení a o hodnocení nabídek k veřejným zakázkám zadávaným v DNS VZ 138.18 Dynamický nákupní systém „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih“ dle § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za III. čtvrtletí roku 2020, a to:
- 97/2020 Oprava volného bytu č. 3, P. Lumumby 2/2263, Ostrava-Zábřeh,
- 120/2020 Oprava volného bytu č. 2, Čujkovova 31/1719, Ostrava-Zábřeh,
- 122/2020 Oprava volného bytu č. 20, Horymírova 125/3064, Ostrava-Zábřeh,
- 123/2020 Oprava volného bytu č. 27, M. Fialy 1/248, Ostrava-Dubina,
- 124/2020 Oprava obsazeného bytu č. 2, Svornosti 39/2297, Ostrava-Zábřeh,
- 125/2020 Oprava obsazeného bytu č. 7, Svornosti 7/2368, Ostrava-Zábřeh,
- 126/2020 Oprava volného bytu č. 4, Edisonova 31/354, Ostrava-Hrabůvka,
- 128/2020 Oprava obsazeného bytu č. 60, Plzeňská 8/2619, Ostrava-Zábřeh,
- 129/2020 Oprava obsazeného bytu č. 25, Čujkovova 31/1719, Ostrava-Zábřeh,
- 130/2020 Oprava obsazeného bytu č. 3, Mládeže 12/507, Ostrava-Hrabůvka,
- 131/2020 Oprava volného bytu č. 3, Edisonova 27/383, Ostrava-Hrabůvka,
- 132/2020 Oprava volného bytu č. 60, Horymírova 14/2949, Ostrava-Zábřeh,
- 133/2020 Oprava volného bytu č. 11, V. Jiřikovského 31/169, Ostrava-Dubina,
- 134/2020 Oprava volného bytu č. 26, Lumírova 7/487, Ostrava-Výškovice,
- 135/2020 Oprava volného bytu č. 31, Odborářská 74/678, Ostrava-Hrabůvka,
- 136/2020 Oprava volného bytu č. 15, Odborářská 70/676, Ostrava-Hrabůvka,
- 137/2020 Oprava volného bytu č. 36, Odborářská 68/675, Ostrava-Hrabůvka,
- 138/2020 Oprava volného bytu č. 14, Karpatská 20/2857, Ostrava-Zábřeh,
- 139/2020 Oprava volného bytu č. 44, V. Košaře 1/122, Ostrava-Dubina,
- 141/2020 Oprava volného bytu č. 28, J. Škody 1/188, Ostrava-Dubina,
- 142/2020 Oprava volného bytu č. 10, Horní 29/679, Ostrava-Hrabůvka,
- 143/2020 Oprava volného bytu č. 44, Horymírova 14/2949, Ostrava-Zábřeh,
- 144/2020 Oprava volného bytu č. 33, M. Fialy 1/248, Ostrava-Dubina,
- 145/2020 Oprava volného bytu č. 2, P. Lumumby 16/2343, Ostrava-Zábřeh,
- 146/2020 Oprava volného bytu č. 6, P. Svornosti 14/2321, Ostrava-Zábřeh,
- 147/2020 Oprava volného bytu č. 7, Pavlovova 71/1628, Ostrava-Zábřeh,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 148/2020 Oprava volného bytu č. 20, Tylova 4/2779, Ostrava-Zábřeh,
- 149/2020 Oprava volného bytu č. 11, Volgogradská 149/2381, Ostrava-Zábřeh,
- 150/2020 Oprava volného bytu č. 17, Pavlovova 67/1626, Ostrava-Zábřeh,
- 151/2020 Oprava volného bytu č. 1, Volgogradská 96/2397, Ostrava-Zábřeh, včetně výměny bytového jádra,
- 152/2020 Oprava volného bytu č. 10, Volgogradská 165/2382, Ostrava-Zábřeh, včetně výměny bytového jádra,
- 153/2020 Oprava volného bytu č. 2, Fr. Formana 30/278, Ostrava-Dubina,
- 154/2020 Oprava volného bytu č. 22, V. Vlasákové 17/963, Ostrava-Bělský Les,
- 155/2020 Oprava volného bytu č. 13, Odborářská 70/676, Ostrava-Hrabůvka,
- 156/2020 Oprava volného bytu č. 2, V. Košaře 4/125, Ostrava-Dubina,
- 157/2020 Oprava volného bytu č. 11, Edisonova 84/793, Ostrava-Hrabůvka,
- 158/2020 Oprava volného bytu č. 42, Výškovická 151/446, Ostrava-Výškovice,
- 159/2020 Oprava volného bytu č. 4, Volgogradská 16/2464, Ostrava-Zábřeh,
- 160/2020 Oprava volného bytu č. 70, Lumírova 7/487, Ostrava-Výškovice

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0184/20
Námitky a rozhodnutí o nich (otevřené řízení, nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 43.20 Zpracování projektové dokumentace „Oprava oplocení MŠ Tarnavova 18, Ostrava-Zábřeh“

Usnesení číslo: 3408/RMOb-JIH/1822/57
k usnesení č. 3302/RMOb-JIH/1822/55

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

Námitku k Oznámení rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení ze dne 21.09.2020 u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 43.20 Zpracování projektové dokumentace „Oprava oplocení MŠ Tarnavova 18, Ostrava-Zábřeh“ podanou dne 21.09.2020 stěžovatelem Ing. Davidem Klimšou, Prostřední Bludovice 133, 739 37 Horní Bludovice, IČO: 05279917, a rozhodnutí o ní ze dne 23.09.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0186/20
Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 67.20 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD na ul. Jubilejní 1,3,5,7,9,13,15,17, Ostrava-Hrabůvka“

Usnesení číslo: 3409/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 67.20 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD na ul. Jubilejní 1,3,5,7,9,13,15,17, Ostrava-Hrabůvka“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové
1. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:
1. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
2. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi
- členové:
1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:
1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Květoslava Kornasová, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 67.20 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 26.11.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0188/20
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) VZ 52.20 „Zajištění nájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih v sezóně 2020-2021"

Usnesení číslo: 3410/RMOb-JIH/1822/57
k usnesení č. 3219/RMOb-JIH/1822/54

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 52.20 „Zajištění nájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih v sezóně 2020-2021" a o uzavření nájemní smlouvy s vybraným dodavatelem DECOLED s.r.o., Fráni Šrámka 18/2622, 150 00 Praha 5, IČO: 25683853, za nabídkovou cenu 1 649 343 Kč bez DPH

2) **ukládá**

odboru dopravy a komunálních služeb připravit návrh nájemní smlouvy s vybraným dodavatelem k VZ 52.20 „Zajištění nájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih v sezóně 2020-2021"

Vyřizuje: PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb — T: 23.10.2020

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh nájemní smlouvy k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na služby VZ 52.20 „Zajištění nájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih v sezóně 2020-2021"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 06.11.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0250/20
Zaslání výzvy k vyklizení bytu

Usnesení číslo: 3411/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zaslání výzvy k vyklizení bytu č. X, nacházejícího se ve X. nadzemním podlaží stavby č. p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Stadická XXXXX, obec Ostrava, XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, bytem Stadická XXXXXXXX, Ostrava-XXXXXXXX, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0190/20
Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 76.20 Zpracování projektové dokumentace „Chodníky na ulicích Na Obecní, Markova a u kruhového objezdu Horní v městském obvodu Ostrava-Jih"

Usnesení číslo: 3412/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 76.20 Zpracování projektové dokumentace „Chodníky na ulicích Na Obecní, Markova a u kruhového objezdu Horní v městském obvodu Ostrava-Jih" v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení
- členové:
1. Bc. Zdeněk Hűbner, MBA, místostarosta obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
3. Ing. István Polónyi, odbor dopravy a komunálních služeb
4. PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
5. Mgr. Lukáš Blahuta, odbor dopravy a komunálních služeb

- náhradníci členů:
1. Mgr. Jan Dohnal, místostarosta obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
4. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
5. Ing. David Slanina, odbor dopravy a komunálních služeb

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 76.20 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smluv o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 17.12.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0219/20
Pronájem prostoru v objektu bez č.p. v lokalitě ulice J. Matuška, O.-Dubina

Usnesení číslo: 3413/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o pronájmu prostoru o výměře 474,82 m^2 pavilonu A2 objektu bez č.p., který je součástí pozemku p.č. 105/14 v k.ú. Dubina u Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, organizaci Spirála Ostrava, z.ú., IČO 29451736, se sídlem Čujkovova 3165/40a, Ostrava-Zábřeh, a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem provozování centra duševního

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zdraví a moderní komunitní služby, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 260 Kč/m^2/rok, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2. v případě neuzavření nájemní smlouvy ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu předloženého návrhu s dalšími žadateli v pořadí, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.11.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0242/20
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 3414/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout prostor sloužící podnikání o stávající výměře 24,27 m² v II. NP objektu č.p. 385, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku p.č.st. 340, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, společnosti SDO Technika s.r.o., IČO 29446619, se sídlem Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců ode dne účinnosti smlouvy a následně ve výši 1 000 Kč/m²/rok za plochu místnosti o výměře 12,87 m², s účelem užívání jako kancelářské prostory, 500 Kč/m²/rok za společné prostory (chodba, WC, denní místnost) o výměře 8,69 m² a 100 Kč/m²/rok za podíl na přístupové komunikaci (schodiště) o výměře 2,71 m², a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.10.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0251/20
Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících pro objekt Mitušova 1330/4, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 3415/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 4000230226 pro stavbu "Stavební úpravy a plošina v objektu Mitušova 1330/4, Ostrava-Hrabůvka" se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.11.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0253/20
Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 3416/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy č. 191/19/OBH ze dne 15.11.2019, ve znění dodatku, na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 420,675 m^2 v II. NP objektu č.p. 1492, který stojí na pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, uzavřené se společností BenFalco.cz s.r.o., IČO 03188019, se sídlem Zengrova 480/27, Vítkovice, 703 00 Ostrava, s účelem užívání provozování fitcentra, s výší nájemného 1 104,72 Kč/m^2/rok, na dobu určitou jednoho roku s možností prolongace formou dodatku, a to z důvodu prodloužení doby nájmu na dobu určitou jednoho roku od 15.11.2020 do 14.11.2021 za stejných podmínek stanovených v nájemní smlouvě, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0256/20
VZ 45.20 "Oprava hydroizolace v objektu Velflíkova 8, Ostrava-Hrabůvka" - ukončení smlouvy o dílo

Usnesení číslo: 3417/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

o ukončení smlouvy o dílo ag.č. S/0792/2020/OBH ze dne 10.08.2020, na realizaci zakázky malého rozsahu „Oprava hydroizolace v objektu Velflíkova 8, Ostrava-Hrabůvka" se zhotovitelem LUGAB s.r.o., IČO 25879944, se sídlem Dělnická 324/55, 708 00 Ostrava-Poruba, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0260/20
Dodatek č. 2 k SoD „Stavební práce v objektu V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh - oprava sociálního zařízení"

Usnesení číslo: 3418/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ag.č. S/0568/2020/OBH ze dne 10.06.2020 na realizaci zakázky malého rozsahu „ Stavební práce v objektu V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh - oprava sociálních zařízení" se zhotovitelem JVAgro Morava s.r.o., IČO 26826411, se sídlem Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, kterým se mění cena díla z důvodu méněprací a realizace dodatečných prací souvisejících s dokončením díla v rozsahu dle Změnového listu č. 2 na cenu nejvýše přípustnou 2 107 130,39 Kč bez DPH dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 23.10.2020

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0050/20
VZ 95.19 Renovace kašny před poliklinikou na ul. Dr. Martínka, Ostrava-Hrabůvka - dodatek č. 2

Usnesení číslo: 3419/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, agendové č. S/1037/2019/INV ze dne 4.11.2019 na veřejnou zakázku realizace "Renovace kašny před poliklinikou na ul. Dr. Martínka, Ostrava-Hrabůvka" se zhotovitelem TOKAMA stavební s.r.o., Ostravská 19, 739 25 Sviadnov, IČ 01445961. Dodatkem č. 2 se snižuje konečná cena na tuto zakázku o částku 231 504,35 Kč bez DPH na 3 797 961,75 Kč bez DPH z důvodu nutnosti realizace nezbytných prací nad rámec této smlouvy. Termín provedení díla zůstává dle dodatku č. 1.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 2

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 20.10.2020

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0061/20
Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin

Usnesení číslo: 3420/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s kácením 7 ks dřevin - 1 ks javoru mléče (Acer platanoides), 2 ks javoru babyka (Acer campestre) na pozemcích p.č. 232/1 a 995/9 v k.ú. Zábřeh nad Odrou a 1 ks katalpy trubačovité (Catalpa bignonioides) a 3 ks břízy bělokoré (Betula pendula) na pozemku p.č. 235/1 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, v rámci stavby s názvem "Park u zámku Zábřeh", dle předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0179/20
Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 62.20 „Ořezy a kácení dřevin v městském obvodě Ostrava – Jih"

Usnesení číslo: 3421/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 62.20 „Ořezy a kácení dřevin v městském obvodě Ostrava – Jih" v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn s úpravou

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení
- členové:
1. Bc. Zdeněk Hűbner, MBA, místostarosta obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
3. Bc. Pavlína Nováčková, členka zastupitelstva obvodu
4. PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
5. Ing. Veronika Staňková, odbor dopravy a komunálních služeb

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- náhradníci členů:
1. Mgr. Jan Dohnal, místostarosta obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
4. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
5. Ing. Barbora Kolářová, odbor dopravy a komunálních služeb

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 62.20 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření rámcové smlouvy o dílo u jednotlivé části této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 17.12.2020

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0234/20
Odvolání Mgr. Zuzany Hranické z vedoucího pracovního místa ředitelky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 3422/RMOb-JIH/1822/57
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **odvolává**

v souladu s § 166 odst. 5 písm. a) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění Mgr. Zuzanu Hranickou s účinností od 09.10.2020 z vedoucího pracovního místa ředitelky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, z důvodu uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu

2) **určuje**

Mgr. Janu Gajdošovou k převzetí agendy ředitele školy a k řízení Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace s účinností od 09.10.2020 do doby jmenování nového ředitele školy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.