Zápis
průběhu 58. schůze rady městského obvodu konané dne 15.10.2020

Místo konání:	radní místnost
Předsedající:	Mgr. Dagmar Hrabovská
Přítomno:	6
Omluveno:	3
Neomluveno:	0
Zahájení:	09:45 hod.
Ukončení:	10:10 hod.

Přehled písemností předložených přímo na jednání:

31. Návrh rozpočtového opatření č.40/2020 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020

Mgr. Hrabovská - zahájila 58. schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih. Uvedla, že zápis a usnesení společně s ní podepíše místostarosta Ing. Otakar Šimík. Ze schůze rady omluvila starostu Bc. Martina Bednáře, místostarostu Bc. Jana Dohnala a místostarostku Markétu Langrovou a konstatovala, že rada je usnášení schopna.

Zeptala se, zda přítomní členové rady v souladu s ust. § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, čestně prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů k jednotlivým veřejným zakázkám projednávaným na dnešní schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih. Nikdo se nepřihlásil.

Předložila program schůze rady, tj. materiály č. 1 – č. 31.

Připomínky k programu nebyly, hlasování o schválení programu.

Hlasování o programu: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Materiál č. 1 OFR/RMOb/0084/20

Návrh rozpočtových opatření č. 39/2020 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3423/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 2 OFR/RMOb/0083/20

Návrh na zřízení hlavní inventarizační komise k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2020

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3424/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 3 SOC/RMOb/0041/20

Návrh odměny ředitelce Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Bc. Štroblíková – návrh na úpravu usnesení, odst.1) schvaluje, doplnit do stávajícího textu, … Centrum sociálních služeb Jih, příspěvková organizace, **IČO 08238359, se sídlem Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka,** a opravit **zřízené** (původně zřízenou)….

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3425/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 4 OBH/RMOb/0255/20

Zaslání výzvy k vyklizení bytu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3426/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 5 OBH/RMOb/0257/20

Výzva nájemcům bytů k odstranění závadného chování

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3427/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 6 OBH/RMOb/0258/20

Žádost o splátkový kalendář J. J.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3428/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 7 OBH/RMOb/0263/20

Zveřejnění záměru na rozšíření účelu užívání prostoru v objektu na ul. Fr. Formana 13, Ostrava-Dubina

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3429/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 8 OSK/RMOb/0244/20

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole Ostrava-Dubina, F. Formana 45, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3430/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 9 OSK/RMOb/0245/20

Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2020 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3431/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 10 OSK/RMOb/0246/20

Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2021

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3432/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 11 OSK/RMOb/0248/20

Přerušení činnosti školních družin při základních školách

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3433/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 12 OMJ/RMOb/0340/20

Stanovisko k pronájmu části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Mjr. Nováka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3434/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 13 OMJ/RMOb/0353/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3435/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 14 OMJ/RMOb/0355/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3436/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 15 OMJ/RMOb/0354/20

Zrušení usnesení, souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3437/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 16 OMJ/RMOb/0356/20

Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k. ú. Dubina u Ostravy

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3438/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 17 OMJ/RMOb/0357/20

Pronájem pozemku pod stávající garáží v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3439/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 18 OMJ/RMOb/0358/20

Ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti a záměr na pronájem části pozemku v lokalitě ul. Krokova v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3440/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 19 INV/RMOb/0048/20

Uzavření smlouvy na odběr vody pro akci Zeleň za Lunou

Bc. Štroblíková – návrh na úpravu usnesení, odst.1) rozhodla, za stávající text doplnit **„dle přílohy č. 1 předloženého materiálu“.**

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3441/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 20 OVZ/RMOb/0187/20

Námitky a rozhodnutí o nich (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 31.20 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2021 - 2022"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3442/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 21 OVZ/RMOb/0191/20

Souhrnná zpráva (veřejné zakázky na služby zadané v DNS) - VZ 16.18 „Dynamický nákupní systém - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací"

Bc. Štroblíková – návrh na úpravu usnesení, odst.1) bere na vědomí, …VZ 50.2020 TDI na akci Rekonstrukce hřiště při ZŠ Dvorského, **Ostrava**-Bělský Les, víceúčelové hřiště (původně: … Ostava).

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3443/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 22 OVZ/RMOb/0189/20

Zrušení veřejné zakázky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 61.20 „Provádění stavebních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3444/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 23 OVZ/RMOb/0182/20

Zrušení zadávacího řízení (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 31.20 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2021 - 2022" - Lokalita č. 3 - Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3445/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 24 OVZ/RMOb/0194/20

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 53.20 „Oprava elektroinstalace BD na ul. V. Vlasákové 2, 4, 6, Ostrava-Bělský Les“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3446/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 25 OVZ/RMOb/0178/20

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 50.20 „Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3447/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 26 OMJ/RMOb/0346/20

Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy ul. Srbská

PaedDr. Klímová, MBA - přečetla prohlášení k pronájmu firmě MIKASA, které zaslal Mgr. Dohnal, viz příloha č. 1 v zápise.

Bc. Hűbner, MBA - přečetl prohlášení k pronájmu za hnutí OSTRAVAK, viz příloha č. 2 v zápise.

Ing. Šimík – návrh hlasovat o variantě B.

Hlasování o VARIANTĚ B návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3448/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 27 OBH/RMOb/0267/20

Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Pavlovova 1626/24, Ostrava-Zábřeh

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3449/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 28 OBH/RMOb/0261/20

Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3450/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 29 OBH/RMOb/0272/20

Revokace usnesení, zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3451/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 30 OSK/RMOb/0254/20

Provoz základní školy v době nouzového stavu

Bc. Štroblíková – návrh na úpravu usnesení, odst. 1) bere na vědomí, … **sociálních** (původně: sociálních) pracovníků zařazených k **výkonu** (původně: výkonou) sociální práce na krajských a obecních úřadech podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, sociálních pracovníků a dalších odborných pracovníků **vykonávajících** (původně: vykonávající) činnosti podle zákona č. 359/1999 Sb., …

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3452/RMOb-JIH/1822/58**

Materiál č. 31 OFR/RMOb/0085/20

Návrh rozpočtového opatření č.40/2020 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2020

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 6, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **3453/RMOb-JIH/1822/58**

Dotazy, připomínky, podněty členů rady a organizační záležitosti

Protože nebyly žádné dotazy ani připomínky, ukončila Mgr. Dagmar Hrabovská 58. schůzi rady.

Usnesení z 58. schůze rady městského obvodu od čísla usnesení **3423/RMOb-JIH/1822/58** do čísla usnesení **3453/RMOb-JIH/1822/58** jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Z organizačních důvodů usnesení a zápis podepsala místostarostka Ing. Hana Tichánková a místostarosta Ing. Otakar Šimík.

Zapsala: Blanka Štěříková ……
Dne: 16.10.2020

Bc. Martin Bednář
starosta

v z. Ing. Hana Tichánková ……
místostarostka

Ing. Otakar Šimík ……
místostarosta

Příloha č. 1

Z důvodů nařízené karantény se nemohu dnešního jednání Rady městského obvodu účastnit. Rád bych se k předkládanému materiálu vyjádřil aspoň touto formou. V posledních měsících jsem byl se záměrem společnosti MIKASA detailně seznámen, stejně tak s problematikou umístění plánované stavby v lokalitě ulice Srbská v Ostravě-Výškovicích. Celá věc má dva pohledy. Tím prvním pohledem je naprosto neoddiskutovatelná potřebnost těchto lůžek pro lidi trpící autismem. Tím druhým pohledem, je ztráta zelené plochy v ulici Srbská. Absolvoval jsem veřejné projednání, které zorganizovala MIKASA v místě s obyvateli lokality, stejně tak jsem inicioval jednání se zástupci samospráv bytových domů v místě se zástupci Mikasa a majitelem pozemků. Setkal jsem se s lidmi, kteří se podíleli na petici proti výstavbě a stejně tak jsem se setkal s řadou dalších lidí, kteří v místě žijí. Ze všech těchto jednání se všemi „odpůrci" stavby vyplynulo jediné – zachování zelené plochy v místě. S ohledem na to, že se jedná o soukromý pozemek s územním plánem, který umožňuje výstavbu, není zachování zelené plochy v místě v našich rukách. MIKASA chce v místě postavit ze získané dotace stavbu, která bude z pohledu ulice Srbská pod úrovní terénu. V případě nevyhovění žádosti, kterou dnes Rada projednává, by došlo k promaření získané dotace na stavbu tohoto potřebného zařízení a v brzké době by majitel pozemku, i dle jeho vyjádření logicky přišel s jiným investičním záměrem – pravděpodobně s výstavbou bytového domu, což by vedlo k významnému zhoršení situace v dopravě a rovněž by stavba předpokládaným výškovým charakterem zastínila pro část obyvatel ulice výhled na Bělský les. Vše výše uvedené nás přimělo k tomu, abychom tento projekt jako ODS podpořili. Věřím, že se vše podaří realizovat ke spokojenosti všech zúčastněných stran, a že i obyvatelé v místě časem vyhodnotí, že tato nízkopodlažní budova je pro danou lokalitu větším přínosem než rozsáhlejší bytový komplex, který by zde mohl jinak vzniknout. Kdybych se dnešního jednání Rady mohl účastnit, vyjádřil bych tomuto záměru podporu svým hlasováním. Jan Dohnal

Příloha č. 2

Rada městského obvodu je postavena před nelehký úkol rozhodnout o připraveném projektu Domov pro osoby se zvláštním postižením MIKASA. Proti sobě zde stojí sice pochopitelný, ale z důvodů níže vysvětlených těžko realizovatelný požadavek obyvatel zachovat stávající stav, proti kterému stojí veřejný zájem ve formě stavby budovy určené pro zdravotně znevýhodněné občany.

Místní občané chtějí zachovat zelenou plochu a louku na přilehlém pozemku a žádají, aby městský obvod vykoupil pozemek, který je ve vlastnictví třetí osoby. Splnit zmíněný požadavek není reálné, neboť s ohledem na stávající územní plán se jedná o pozemek určený k zástavbě. Místní samospráva je povinna se svěřenými finančními prostředky hospodařit účelně a nemůže vykupovat stavební pozemky a nechat je následně ležet ladem. Pokud by toto městský obvod učinil, je velmi pravděpodobné, že by následně čelil následkům nesprávného hospodaření se svěřeným majetkem.

Jakkoliv chápeme obavy místních obyvatel o možné zhoršení komfortu bydlení, v tuto chvíli v zásadě nerozhodujeme o tom, zda na zmiňovaném pozemku bude něco stát, ale rozhodujeme o tom, co zde bude postaveno.

Ačkoliv jsme mohli k celému problému přistoupit alibisticky a odsunout jej v čase na pozdější dobu, rozhodli jsme se k věci postavit čelem a po zvážení všech okolností podpoříme záměr společnosti MIKASA.

Máme za to, že je lepší vybudovat nízkou stavbu, která po dokončení bude mít minimální dopad na dopravní obslužnost, než udržovat občany v nejistotě ohledně dalších záměrů, které by následně mohly zhoršit komfort bydlení ještě daleko více. Zásadní roli v našem rozhodování hrála skutečnost, že záměr je ve veřejném zájmu. Pevně věřím, že naše rozhodnutí obyvatelé Výškovic přijmou. Zdeněk Hűbner