Usnesení
61. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.11.2020

čís. 3591/RMOb-JIH/1822/61
-
3637/RMOb-JIH/1822/61

Bc. Martin Bednář
starosta

Mgr. Jan Dohnal
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.11.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
3591/RMOb-JIH/1822/61	SOC/RMOb/0043/20	Odpisový plán Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace na rok 2021
3592/RMOb-JIH/1822/61	SOC/RMOb/0045/20	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 70 v Ostravě-Hrabůvce
3593/RMOb-JIH/1822/61	SOC/RMOb/0047/20	Podání žádosti o dotaci z Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji pro rok 2021
3594/RMOb-JIH/1822/61	OPR/RMOb/0031/20	Žádost o vydání opatření obecné povahy v HD Metalurg na ul. U Studia 67/29 v Ostravě-Zábřehu
3595/RMOb-JIH/1822/61	OPR/RMOb/0032/20	Žádost o vydání opatření obecné povahy v domě na ul. Čujkovova 1714/21 v Ostravě-Zábřehu
3596/RMOb-JIH/1822/61	OPR/RMOb/0033/20	Petice požadující revokaci rozhodnutí rady městského obvodu o odvolání ředitelky Základní a mateřské školy Šeříkova 33, příspěvková organizace, Mgr. Hranické
3597/RMOb-JIH/1822/61	VSV/RMOb/0014/20	Smlouva o poskytnutí licence k pořadům
3598/RMOb-JIH/1822/61	OSR/RMOb/0017/20	Podání žádosti o dotaci pro projekt “Regenerace sídliště Zábřeh - 2. etapa, Zeleň za Lunou” v rámci programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích
3599/RMOb-JIH/1822/61	OSR/RMOb/0018/20	Ukončení administrace projektů Modernizace výuky jazyků v ZŠ Ostrava-Jih, Rozvoj výuky fyziky v ZŠ Ostrava-Jih a Rozvoj výuky přírodopisu v ZŠ Ostrava-Jih
3600/RMOb-JIH/1822/61	ODK/RMOb/0069/20	Žádost o exhumaci a vydání urny ze sociálního pohřbení pozůstalým
3601/RMOb-JIH/1822/61	INV/RMOb/0054/20	Odpis nedokončené investice
3602/RMOb-JIH/1822/61	OSK/RMOb/0265/20	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace
3603/RMOb-JIH/1822/61	OSK/RMOb/0282/20	Protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti
3604/RMOb-JIH/1822/61	OSK/RMOb/0283/20	Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2020 příspěvkových organizací
3605/RMOb-JIH/1822/61	OSK/RMOb/0284/20	Změna „Zásad zřizování školských rad při základních školách zřizovaných statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava -Jih”
3606/RMOb-JIH/1822/61	OSK/RMOb/0285/20	Převod svěřeného majetku

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3607/RMOb-JIH/1822/61	OSK/RMOb/0286/20	Změny platových stupňů ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
3608/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0378/20	Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Uralská
3609/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0385/20	Stanovisko k odejmutí pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy
3610/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0401/20	Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita - Při Hůře
3611/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0395/20	Prodej pozemků včetně stavby v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská
3612/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0417/20	Pronájem pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Souběžná 5
3613/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0418/20	Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Edisonova
3614/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0419/20	Stanovisko k prodeji částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova
3615/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0379/20	Stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Hrabůvka, ul. Mitušova
3616/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0383/20	Prodej částí pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Žižkovská
3617/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0420/20	Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova
3618/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0424/20	Změna hodnoty předaného nemovitého majetku příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
3619/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0421/20	Prodej pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova
3620/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0374/20	Uzavření dodatků k nájemní smlouvě a kupním smlouvám k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova a Plzeňská
3621/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0390/20	Nabytí stavby v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova (tržnice)
3622/RMOb-JIH/1822/61	OMJ/RMOb/0426/20	Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická
3623/RMOb-JIH/1822/61	OBH/RMOb/0294/20	Pronájem garážového stání č. 5 v bytovém domě na ul. Fr. Formana 273/51, Ostrava-Dubina
3624/RMOb-JIH/1822/61	OBH/RMOb/0297/20	Zveřejnění záměru na pronájem prostoru na ulici Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh
3625/RMOb-JIH/1822/61	OBH/RMOb/0298/20	Poskytnutí slevy na nájemném za pronájem prostoru v objektu na ulici V Zálomu 2948/1, O.-Zábřeh, z důvodu provádění oprav objektu
3626/RMOb-JIH/1822/61	OBH/RMOb/0290/20	Žádost o uzavření dohody o splátkách nájemce prostoru v objektu na ulici Čujkovova 3165/40a, O.-Zábřeh

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3627/RMOb-JIH/1822/61	OVZ/RMOb/0219/20	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 55.20 Zpracování projektové dokumentace „Zateplení spojovacích chodeb vč. výměny výplní otvorů na ZŠ Krestova 36a, Ostrava-Hrabůvka“
3628/RMOb-JIH/1822/61	OVZ/RMOb/0222/20	Seznam dodavatelů zařazených do zavedeného DNS (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 37.20 Dynamický nákupní systém „Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací”
3629/RMOb-JIH/1822/61	OVZ/RMOb/0214/20	Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 62.20 „Ořezy a kácení dřevin v městském obvodě Ostrava - Jih”
3630/RMOb-JIH/1822/61	OVZ/RMOb/0216/20	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 78.20 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
3631/RMOb-JIH/1822/61	OVZ/RMOb/0218/20	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 67.20 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD na ul. Jubilejní 1,3,5,7,9,13,15,17, Ostrava-Hrabůvka“
3632/RMOb-JIH/1822/61	OVZ/RMOb/0217/20	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 50.20 „Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih”
3633/RMOb-JIH/1822/61	OVZ/RMOb/0221/20	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 31.20 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2021 - 2022“
3634/RMOb-JIH/1822/61	OVZ/RMOb/0220/20	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 79.20 „Provádění elektroinstalačních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
3635/RMOb-JIH/1822/61	OVZ/RMOb/0224/20	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 63.20 „Dodání včetně tisku, výroby a distribuce zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v roce 2021“
3636/RMOb-JIH/1822/61	OVZ/RMOb/0215/20	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 59.20 „Provádění deratizace, dezinsekce, dezinfekce v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih”
3637/RMOb-JIH/1822/61	OBH/RMOb/0305/20	Výpověď z nájmu bytu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Tiskové opravy:

Materiál	Název
INV/RMOb/0062/20	Tisková oprava usnesení č. 3587/RMOb-JIH/1822/60 ze dne 12.11.2020, bod 1)rozhodla

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0043/20
Odpisový plán Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace na rok 2021

Usnesení číslo: 3591/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

odpisový plán Centra sociálních služeb Jih, Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkové organizace, IČO 08238359, dle předložené důvodové zprávy

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0045/20
Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 70 v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 3592/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 676/70 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 676/70, 0+2, č. b. 15

XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0047/20
Podání žádosti o dotaci z Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji pro rok 2021

Usnesení číslo: 3593/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

podání žádosti o neinvestiční dotaci z Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji pro rok 2021 příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Jih, Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka, IČO 08238359

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OPR

OPR/RMOb/0031/20
Žádost o vydání opatření obecné povahy v HD Metalurg na ul. U Studia 67/29 v Ostravě-Zábřehu

Usnesení číslo: 3594/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

žádost o vydání opatření obecné povahy

2) **rozhodla**

požádat o vydání opatření obecné povahy dle ustanovení § 33d zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, v předloženém znění dle Přílohy č. 2

(zn. předkl.)
OPR

OPR/RMOb/0032/20
Žádost o vydání opatření obecné povahy v domě na ul. Čujkovova 1714/21 v Ostravě-Zábřehu

Usnesení číslo: 3595/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

žádost o vydání opatření obecné povahy

2) **rozhodla**

požádat o vydání opatření obecné povahy dle ustanovení § 33d zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, v předloženém znění dle Přílohy č. 2

(zn. předkl.)
OPR

OPR/RMOb/0033/20
Petice požadující revokaci rozhodnutí rady městského obvodu o odvolání ředitelky Základní a mateřské školy Šeříkova 33, příspěvková organizace, Mgr. Hranické

Usnesení číslo: 3596/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

petici pedagogů a zaměstnanců Základní a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 682/33, příspěvková organizace, požadující revokaci usnesení rady městského obvodu o odvolání ředitelky této organizace

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit návrh odpovědi na petici v předloženém znění

(zn. předkl.)
VSV

VSV/RMOb/0014/20
Smlouva o poskytnutí licence k pořadům

Usnesení číslo: 3597/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít se společností POLAR televize Ostrava, s.r.o., IČO 25859838, se sídlem Boleslavova 710/19, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Smlouvu o poskytnutí licence k pořadům, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)
OSR

OSR/RMOb/0017/20
Podání žádosti o dotaci pro projekt "Regenerace sídliště Zábřeh - 2. etapa, Zeleň za Lunou" v rámci programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích

Usnesení číslo: 3598/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

podat žádost o dotaci ze Státního fondu podpory bydlení v rámci programu Regenerace sídlišť pro dílčí projekt "Regenerace sídliště Hrabůvka - 2. etapa, Zeleň za Lunou" za podmínky schválení projektu zastupitelstvem městského obvodu

2) **ukládá**

odboru strategického rozvoje zajistit veškeré úkony související s přípravou projektu dle bodu 1) tohoto usnesení v souladu s podmínkami výzvy v rámci programu Regenerace sídlišť

Vyřizuje: Ing. Daniel Adamčík, vedoucí odboru strategického rozvoje — T: 15.12.2020

3) **doporučuje**

a) zastupitelstvu městského obvodu schválit projekt s názvem "Regenerace sídliště Zábřeh" dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

b) schválit dofinancování projektu s názvem “Regenerace sídliště Zábřeh” dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných

4) **ukládá**

místostarostovi městského obvodu předložit zastupitelstvu městského obvodu materiál ve věci schválení projektu dle bodu 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Jan Dohnal, místostarosta — T: 25.11.2020

(zn. předkl.)
OSR

OSR/RMOb/0018/20
Ukončení administrace projektů Modernizace výuky jazyků v ZŠ Ostrava-Jih, Rozvoj výuky fyziky v ZŠ Ostrava-Jih a Rozvoj výuky přírodopisu v ZŠ Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 3599/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s ukončením projektu Modernizace výuky jazyků v ZŠ Ostrava-Jih v rámci výzvy č. 47/2016 z IROP

2) **souhlasí**

s ukončením projektu Rozvoj výuky fyziky v ZŠ Ostrava-Jih v rámci výzvy č. 47/2016 z IROP

3) **souhlasí**

s ukončením projektu Rozvoj výuky přírodopisu v ZŠ Ostrava-Jih v rámci výzvy č. 47/2016 z IROP

4) **ukládá**

odboru strategického rozvoje zajistit veškeré úkony související s ukončením administrace projektů dle bodů 1), 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Daniel Adamčík, vedoucí odboru strategického rozvoje — T: 20.11.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0069/20
Žádost o exhumaci a vydání urny ze sociálního pohřbení pozůstalým

Usnesení číslo: 3600/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s exhumací a vydáním urny ze sociálního pohřbení pozůstalým dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0054/20
Odpis nedokončené investice

Usnesení číslo: 3601/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

odpis z účtu 042 - nedokončený majetek pro zpracované pasporty 24 dětských hřišť v celkové výši 222 405,42 Kč

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 31.12.2020

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0265/20
Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 3602/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, se sídlem Mitušova 1506/16, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631735, v celkové hodnotě 84 402,34 Kč, dle předloženého návrhu

2) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Mgr. Martin Pail, předseda likvidační komise — T: 31.12.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0282/20
Protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti

Usnesení číslo: 3603/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih vzít na vědomí protokol o kontrole Magistrátu města Ostravy týkající se výkonu samostatné působnosti na úseku školství

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0283/20
Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2020 příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 3604/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2020

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace, se sídlem Krestova 1387/36A, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631743, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, se sídlem Mitušova 1506/16, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631735, dle předložené důvodové zprávy

2) **schvaluje**

změnu rozpočtu na rok 2020

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace, se sídlem Krestova 1387/36A, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631743, a to snížením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 141 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, se sídlem Mitušova 1506/16, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631735, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 33 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0284/20
Změna „Zásad zřizování školských rad při základních školách zřizovaných statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava -Jih"

Usnesení číslo: 3605/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu „Zásad zřizování školských rad při základních školách zřizovaných statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava -Jih", s účinností od 01.12.2020, dle přílohy tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0285/20
Převod svěřeného majetku

Usnesení číslo: 3606/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s převodem svěřeného přebytečného majetku ze Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 64, příspěvkové organizace, se sídlem Provaznická 64, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978310 na Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328 v celkové částce 74 993,40 Kč, dle předloženého návrhu

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0286/20
Změny platových stupňů ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 3607/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

změny platových stupňů ředitelů příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, které jsou v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0378/20
Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Uralská

Usnesení číslo: 3608/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem pozemku p.p.č. 623/150 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 52 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ulice Uralská, za účelem užívání pozemku jako zahrady, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0385/20
Stanovisko k odejmutí pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy

Usnesení číslo: 3609/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **nesouhlasí**

s odejmutím pozemků parc. č. 740/52 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11323 m², parc. č. 740/143 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4756 m² a parc. č. 1128/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1736 m² v k. ú. Výškovice u Ostravy ze svěření městskému obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0401/20
Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita - Při Hůře

Usnesení číslo: 3610/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem pozemku p.č.st. 6371 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita - Při Hůře, za účelem užívání pozemku pod zahradní chatkou na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0395/20
Prodej pozemků včetně stavby v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská

Usnesení číslo: 3611/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o advokátní úschově peněz a listin mezi KLIMUS & PARTNERS s.r.o., se sídlem Vídeňská 188/119d, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČ: 03373444 na straně schovatele, Ostravská sportovní z.s. se sídlem Bukovanského 1342/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ: 69744092 na straně složitele a statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, IČ: 00845451, se sídlem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka na straně oprávněného k předmětu úschovy, týkající se úhrady kupní ceny za nemovité věci - pozemku p.č.st. 3487/4 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba a pozemku p.p.č. 2984 ostatní plocha, manipulační plocha, oba k. ú. Zábřeh nad Odrou ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu, za podmínky, že Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih rozhodne o prodeji nemovitých věcí dle bodu 2) tohoto usnesení

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu prodat níže uvedené nemovité věci v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, a to:

- pozemek p.p.č. 2984 ostatní plocha, manipulační plocha

- pozemek p.č.st. 3487/4 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, včetně všech součástí a příslušenství (přípojka vody, přípojka kanalizace, přípojka NN)

do vlastnictví spolku Ostravská sportovní z.s., IČO: 69744092, se sídlem Bukovanského 1342/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava za celkovou kupní cenu ve výši 3 950 000 Kč, za podmínek, že kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 6 500 Kč

zřídit věcné právo předkupní k převáděným nemovitým věcem a zřídit věcné právo zákazu zcizení a zákazu zatížení převáděných nemovitých věcí ode dne uzavření kupní smlouvy do 31.12.2024

a uzavřít kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0417/20
Pronájem pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Souběžná 5

Usnesení číslo: 3612/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout pozemek p.č.st. 811/2 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 19 m² v k. ú. Hrabůvka, ulice Souběžná 5, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXX, za účelem užívání pozemku jako zahrada, s výší nájemného 11 Kč/m²/rok, tj. za celkové roční nájemné 209 Kč, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0418/20
Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemku v k. ú. Hrabůvka, ulice Edisonova

Usnesení číslo: 3613/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru - umístění kanalizační přípojky v předpokládané délce 6,9 bm, vodovodní přípojky v předpokládané délce 3,6 bm a plynovodní přípojky v předpokládané délce 9,25 bm v rámci stavby pod názvem „Novostavba RD manželů XXXXXX“, pod povrchem částí pozemku p.p.č. 223/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníky XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Ostrava-XXXXXX, je platný do 31.12.2022

2) **rozhodla**

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k částem pozemku p.p.č. 223/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, za účelem umístění kanalizační přípojky, vodovodní přípojky a plynovodní přípojky pod povrchem částí pozemku, ve prospěch nemovité věci - pozemku, jehož součástí bude stavba realizovaná pod názvem „Novostavba RD manželů XXXXXX“ na pozemcích p.p.č. 211/12 zahrada, p.č.st. 156 zastavěná plocha a nádvoří a p.č.st. 1856 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka, které jsou ve společném jmění manželů XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXX Ostrava-XXXXX, za úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm kanalizační přípojky, vodovodní přípojky a plynovodní přípojky

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování kanalizační přípojky, vodovodní přípojky a plynovodní přípojky, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.12.2022 uzavřít s XXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXX Ostrava-XXXX, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0419/20
Stanovisko k prodeji částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova

Usnesení číslo: 3614/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat části pozemku p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha oddělené geometrickým plánem č. 3646-118/2020 a nově označené jako p.p.č. 612/135 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 749 m^2, p.p.č. 612/136 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m^2 a p.p.č. 612/137 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat dotčené části uvedené nemovité věci

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0379/20
Stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Hrabůvka, ul. Mitušova

Usnesení číslo: 3615/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru prodat níže uvedené nemovité věci v k. ú. Hrabůvka:

pozemky p.č.st. 1416 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2608 m^2 a p.č.st. 1418 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 593 m^2, na nichž stojí stavba č.p. 1115, občanská vybavenost

stavbu, č.p. 1115, občanská vybavenost na pozemcích p.č.st. 1416 a p.č.st. 1418

pozemek p.p.č. 354/11 ostatní plocha, zeleň a část pozemku p.p.č. 348/1 ostatní plocha, zeleň dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 1565-36/2020 nově označenou jako pozemek p.p.č. 354/11 ostatní plocha, zeleň o výměře 7342 m^2

včetně jejich součástí a příslušenství a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat výše uvedené nemovité věci, a to za níže uvedených podmínek:

- zřízení věcného práva předkupního ve prospěch statutárního města Ostravy jako oprávněného

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- provozování neurorehabilitačního centra, rehabilitačních, sociálních, pedagogických a poradenských služeb včetně speciálního školského zařízení

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0383/20
Prodej částí pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Žižkovská

Usnesení číslo: 3616/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu prodat části pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy svěřených městskému obvodu v rozsahu dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků č. 502-49/2019, který je přílohou č. 5 materiálu, a to:

1. části pozemků parc.č. 12 a parc.č. 73/47 nově označené jako pozemek parc.č. 12/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 178 m2 , do společného jmění manželů XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu ve výši 64 460 Kč
2. části pozemků parc.č. 12 a parc.č. 73/47 nově označené jako pozemek parc.č. 12/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 39 m2, do společného jmění manželů XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu ve výši 10 530 Kč
3. části pozemků parc.č. 12 a parc.č. 73/47 nově označené jako pozemek parc.č. 73/71 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 71 m2, do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu ve výši 19 170 Kč

za podmínky, že kupující uhradí poměrnou část nákladů na zpracování znaleckého posudku ve výši 1 300 Kč, poměrnou část nákladů na zpracování geometrického plánu ve výši 3 066 Kč a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí v zákonné výši

a uzavřít kupní smlouvy ve znění přílohy č. 6

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0420/20
Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova

Usnesení číslo: 3617/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „Rekonstrukce, přístavba a nástavba Domova Korýtko“ spočívajícím v umístění a realizaci stavebních objektů SO 02 – Úprava venkovní předsazené rampy a SO 04 – Oplocení a v umístění a realizaci inženýrských objektů IO 01 – Zpevněné plochy a venkovní úpravy, IO 03 – Sadové úpravy, IO 04 – Areálové rozvody NN a IO 07 – Úpravy areálové kanalizace, lapák tuků, v rámci rekonstrukce objektu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

domova pro seniory s pečovatelskou službou, na částech pozemku p.p.č. 950/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka – statutární město Ostrava, IČO 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je platný do 31.12.2022

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0424/20
Změna hodnoty předaného nemovitého majetku příspěvkovým organizacím, jejichž zřizovatelem je statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 3618/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit Úplné znění přílohy č. 1 ke zřizovací listině, a to u těch příspěvkových organizací, u kterých došlo ke změně hodnoty nemovitého majetku:

Mateřská škola Ostrava – Zábřeh, Za Školou 1, příspěvková organizace se sídlem Za Školou 2851/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 75029855

Mateřská škola Ostrava – Dubina F. Formana 13, příspěvková organizace se sídlem Františka Formana 251/13, Dubina, 700 30 Ostrava, IČO 75029821

Mateřská škola Ostrava – Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvková organizace se sídlem Adamusova 1041/7, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 75029871

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvková organizace se sídlem Mitušova 1506/16, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 70631735

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvková organizace se sídlem Kosmonautů 2217/15, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 70944687

Základní škola a mateřská škola Ostrava – Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvková organizace se sídlem Volgogradská 2600/6b, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 70978328

Mateřská škola Ostrava – Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvková organizace se sídlem Volgogradská 2613/4, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 75029847

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvková organizace se sídlem Šeříková 682/33, Výškovice, 700 30 Ostrava, IČO 70631786

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvková organizace se sídlem Václava Košaře 121/6, Dubina, 700 30 Ostrava, IČO 70631751 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0421/20
Prodej pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova

Usnesení číslo: 3619/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu prodat pozemek p.p.č. 458/11 zahrada o výměře 428 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu ve výši 214 000 Kč + zákonná sazba DPH za podmínky, že kupující uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 3 500 Kč + zákonná sazba DPH a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí v zákonné výši

a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0374/20
Uzavření dodatků k nájemní smlouvě a kupním smlouvám k pozemkům v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova a Plzeňská

Usnesení číslo: 3620/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 224/17/OMJ ze dne 14.8.2017, se spolkem Ostravská sportovní z.s., IČO: 69744092, se sídlem Bukovanského 1342/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 8 tohoto materiálu

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

a) uzavřít Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě o převodu vlastnického práva k nemovité věci a zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty č. 355/17/OMJ ze dne 27.11.2017, se spolkem Ostravská sportovní z.s., IČO: 69744092, se sídlem Bukovanského 1342/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 6 tohoto materiálu

b) uzavřít Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě o převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 356/17/OMJ ze dne 27.11.2017, se spolkem Ostravská sportovní z.s., IČO: 69744092, se sídlem Bukovanského 1342/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 7 tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0390/20
Nabytí stavby v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova (tržnice)

Usnesení číslo: 3621/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih zrušit usnesení č. 0167/ZMOb-JIH/1822/7 ze dne 12.12.2019 a rozhodnout nabýt stavbu bez čp/če občanská vybavenost, která stojí na pozemku p.č.st. 4784 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, do vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, za kupní cenu ve výši 300 000 Kč a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu, odůvodnění odchylky od ceny obvyklé je uvedeno v důvodové zprávě

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0426/20
Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

Usnesení číslo: 3622/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p. p. č. 304/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 11,5 m² v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání části pozemku pod stavbou parkovacího stání č. 1 XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za cenu 45 Kč/m²/rok, tj. za celkovou částku 518 Kč ročně + zákonná sazba DPH na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0294/20
Pronájem garážového stání č. 5 v bytovém domě na ul. Fr. Formana 273/51, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 3623/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu garážového stání č. 5 v bytovém domě č.p. 273, který je součástí pozemku p.č. 71/118 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 273/51, Ostrava-Dubina ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, a o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1 100 Kč/měsíc vč. DPH, za účelem garážování motorového vozidla, v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 01, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 15.12.2020

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0297/20
Zveřejnění záměru na pronájem prostoru na ulici Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 3624/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání o velikosti 23,53 m^2 v objektu k bydlení č.p. 2974, který je součástí pozemku p.č.st. 4702 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 1 000 Kč/m^2/rok, bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami, činnosti s erotickým podtextem a zastavárenská činnost, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0298/20
Poskytnutí slevy na nájemném za pronájem prostoru v objektu na ulici V Zálomu 2948/1, O.-Zábřeh, z důvodu provádění oprav objektu

Usnesení číslo: 3625/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o poskytnutí slevy z nájemného za pronájem prostor sloužících podnikání v objektu č.p. 2948, který je součástí pozemku p.č.st. 4591 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, v celkové výši 23 996 Kč, z důvodu realizace jmenovité akce “Stavební

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

práce v objektu V Zálomu 1, Ostrava-Zábřeh - oprava sociálních zařízení" v předmětném objektu v období od 29.06.2020 do 27.10.2020 níže uvedeným nájemcům:

- Baby centrum Delfínek, z.s., IČO 26627736, se sídlem Alberta Kučery 1197/16, Ostrava-Hrabůvka, pronajatého na základě nájemní smlouvy č. 166/19/OBH (ag.č.S/0862/2019/OBH) ze dne 20.08.2019, ve znění dodatku, ve výši 10 262 Kč,

- Billiard Club Ostrava, z.s., IČO 13643720, se sídlem U Sokolovny 786/2A, Ostrava-Petřkovice, pronajatého na základě nájemní smlouvy č. 165/19/OBH (ag.č. S/0844/2019/OBH) ze dne 15.08.2019, ve znění dodatků, ve výši 3 826 Kč,

- Základní škola Mezi stromy s.r.o., IČO 08350515, se sídlem Maixnerova 1373/11, Ostrava-Vítkovice, na základě nájemní smlouvy č. 019/20/OBH (ag.č. S/0175/2020/OBH) ze dne 14.02.2020, ve znění dodatku, ve výši 9 908 Kč, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0290/20
Žádost o uzavření dohody o splátkách nájemce prostoru v objektu na ulici Čujkovova 3165/40a, O.-Zábřeh

Usnesení číslo: 3626/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách se společností Květiny Bláha s.r.o., IČO 07799055, se sídlem Zámostní 1155/27, Ostrava-Slezská Ostrava, která je na základě nájemní smlouvy č. 2/b/014/842/07 (ag.č. 07/1021OBH) ze dne 19.07.2007, ve znění dodatků, nájemcem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 3165, který je součástí pozemku p.č.st.6495 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 3165/40a, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, na úhradu dlužných nedoplatků vyúčtování služeb za rok 2019, dlužného nájemného a záloh na služby spojené s užíváním prostoru za období od 01/2020 do 05/2020 a od 07/2020 do 09/2020 v celkové výši 20 396 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 2 000 Kč, a to po dobu 10 měsíců, poslední 11. splátka je stanovena ve výši 396 Kč, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odbor bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 18.12.2020

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0219/20
Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 55.20 Zpracování projektové dokumentace „Zateplení spojovacích chodeb vč. výměny výplní otvorů na ZŠ Krestova 36a, Ostrava-Hrabůvka“

Usnesení číslo: 3627/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 55.20 Zpracování projektové dokumentace „Zateplení spojovacích chodeb vč. výměny výplní otvorů na ZŠ Krestova 36a, Ostrava-Hrabůvka“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:
- členové
1. Mgr. Dagmar Hrabovská, místostarostka obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
4. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
5. Ing. Jana Kišová, odbor školství a kultury

- náhradníci členů
1. Mgr. Jan Dohnal, místostarosta obvodu
2. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
4. PaedDr. Zuzana Sedláčková, odbor školství a kultury
5. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a kultury

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 55.20 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 05.02.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0222/20
Seznam dodavatelů zařazených do zavedeného DNS (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 37.20 Dynamický nákupní systém „Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací"

Usnesení číslo: 3628/RMOb-JIH/1822/61
k usnesení č. 3343/RMOb-JIH/1822/56

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

na základě zprávy o otevření a posouzení žádosti o účast po zavedení DNS a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu v souladu s ust. § 140 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a s čl. VIII. odst. 2. v Části I Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, rozhodnutí o zařazení níže uvedených dodavatelů do zavedeného dynamického nákupního systému na nadlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 37.20 Dynamický nákupní systém „Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací", a to:
- JACKO, p&v s.r.o., Jasmínová 427/8, Jaktař, 746 01 Opava, IČO: 27800440 (žádost o účast č. 16)
- Pavla Žurka, Janovská 1409/5a, 725 25, Ostrava - Polanka nad Odrou, IČO: 66719569 (žádost o účast č. 17),

2) **bere na vědomí**

na základě zprávy o otevření a posouzení žádostí o účast po zavedení DNS a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu v souladu s ust. § 140 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a s čl. VIII. odst. 2. v Části I Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, rozhodnutí o odmítnutí žádostí o účast a nezařazení níže uvedených dodavatelů do zavedeného dynamického nákupního systému na nadlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 37.20 Dynamický nákupní systém „Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací", a to:

- Ing. Tomáše Horáka, 742 21, Závišice 325, IČO: 76401090 (žádost o účast č. 18)
- ARMIPADO spol. s.r.o., Horní 520/29, 747 14 Ludgeřovice, IČO: 07026609 (žádost o účast č. 19)

z důvodů uvedených v předložené důvodové zprávě

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0214/20
Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 62.20 „Ořezy a kácení dřevin v městském obvodě Ostrava - Jih"

Usnesení číslo: 3629/RMOb-JIH/1822/61
k usnesení č. 3421/RMOb-JIH/1822/57

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 62.20 „Ořezy a kácení dřevin v městském obvodě Ostrava - Jih" dle přiložené důvodové zprávy

2) **bere na vědomí**

prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0216/20
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 78.20 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih"

Usnesení číslo: 3630/RMOb-JIH/1822/61
k usnesení č. 3494/RMOb-JIH/1822/59

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 78.20 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih" a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem TOKKRA Servis s.r.o., Václava Jiřikovského 150/5, 700 30 Ostrava - Dubina, IČO: 29461022, za nabídkovou cenu 218 Kč bez DPH za 1 hod. práce s dobou trvání rámcové smlouvy o dílo od 01.01.2021 do 31.12.2021 nebo do dosažení maximální výše celkového plnění 5 900 000 Kč bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru bytovému a ostatního hospodářství připravit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 78.20 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.11.2020

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh rámcové smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 78.20 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 31.12.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0218/20
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 67.20 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD na ul. Jubilejní 1,3,5,7,9,13,15,17, Ostrava-Hrabůvka“

Usnesení číslo: 3631/RMOb-JIH/1822/61
k usnesení č. 3409/RMOb-JIH/1822/57

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení účastníka zadávacího řízení u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 67.20 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD na ul. Jubilejní 1,3,5,7,9,13,15,17, Ostrava-Hrabůvka“ ELEKTRO - FA. PAVELEK, s.r.o., Ostravská 327/54, 747 70 Opava, IČO: 60322195, z důvodu uvedeného v důvodové zprávě tohoto materiálu

2) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 67.20 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD na ul. Jubilejní 1,3,5,7,9,13,15,17, Ostrava-Hrabůvka“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

dodavatelem:
- Radoslavem Zajícem, Čeladná 874, 739 12 Čeladná, IČO: 01638441, za nabídkovou cenu 1 297 523,24 Kč bez DPH, a s lhůtou realizace 58 kalendářních dnů od zahájení díla,

a jako druhým v pořadí:
- ELEKTRO-FLEXI s.r.o., U Kapličky 21, 783 49 Lutín, IČO: 28602340, za nabídkovou cenu 1 576 121,96 Kč bez DPH, a s lhůtou realizace 60 kalendářních dnů od zahájení díla

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 67.20 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD na ul. Jubilejní 1,3,5,7,9,13,15,17, Ostrava-Hrabůvka“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 30.11.2020

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 67.20 „Oprava elektroinstalace ve společných prostorách BD na ul. Jubilejní 1,3,5,7,9,13,15,17, Ostrava-Hrabůvka“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 31.12.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0217/20
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 50.20 „Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih”

Usnesení číslo: 3632/RMOb-JIH/1822/61
k usnesení č. 3447/RMOb-JIH/1822/58

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 50.20 „Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih” a o uzavření rámcové smlouvy u jednotlivé dílčí části této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:
- Zdeňkem Kellerem, Radvanická 1274/213, 716 00 Ostrava - Radvanice, IČO: 18491715, za nabídkovou cenu 42 000 Kč bez DPH u dílčí části 1a Provádění revizí hromosvodů v bytových

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

domech, za nabídkovou cenu 17 500 Kč bez DPH u dílčí části 1b Provádění revizí hromosvodů v nebytových objektech a za nabídkovou cenu 105 280 Kč bez DPH u dílčí části 3 Provádění revizí elektroinstalace ve společných prostorách bytových domů, a za jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 a s dobou trvání rámcových smluv dle čl. VI. přiložených návrhů rámcových smluv,
- KOGENERACE s.r.o., Koněvova 177/61, 713 00 Ostrava - Heřmanice, IČO: 29443806, za nabídkovou cenu 310 440 Kč bez DPH u dílčí části 2a Provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů v bytových domech a za nabídkovou cenu 72 930 Kč bez DPH u dílčí části 2b Provádění pravidelných kontrol a oprav hasicích přístrojů a hydrantů v nebytových objektech, a za jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 a s dobou trvání rámcových smluv dle čl. VI. přiložených návrhů rámcových smluv, a
- VV TOP s.r.o., Podolská 1739/38, 628 00 Brno - Líšeň, IČO: 49977202, za nabídkovou cenu 563 420 Kč bez DPH u dílčí části 4 Provádění revizí a kontrol plynoinstalace v bytových domech, a za jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 a s dobou trvání rámcové smlouvy dle čl. VI. přiloženého návrhu rámcové smlouvy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrhy rámcové smlouvy s vybranými dodavateli na realizaci jednotlivé dílčí části této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 50.20 „Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih"

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.11.2020

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrhy rámcových smluv k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony u jednotlivé dílčí části této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 50.20 „Provádění revizí a kontrol v bytových domech a nebytových objektech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 31.01.2021

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0221/20
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 31.20 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2021 - 2022"

Usnesení číslo: 3633/RMOb-JIH/1822/61
k usnesení č. 3006/RMOb-JIH/1822/52

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 31.20 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2021 - 2022“ a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem:
- Společnost pro údržbu zeleně, sdružení dodavatelů zastoupené na základě společenské smlouvy ze dne 14.08.2020 vedoucím členem PARKSERVIS s.r.o., Na Honech 832/16, Hrabová, 720 00 Ostrava, IČO: 28648285, za jednotkové ceny za úkony uvedené v přílohách č. 1 závazných návrhů smluv, jež tvoří přílohy tohoto materiálu pro části 1 (Lokalita č. 1 - Zábřeh a Pískové doly) a 4 (Lokalita č. 4 - Dubina) této nadlimitní veřejné zakázky,

- Ing. Romanem Mamicou, Bohumínská 1878/6, 735 06, Karviná - Nové Město, IČO: 61932809, za jednotkové ceny za úkony uvedené v příloze č. 1 závazného návrhu smlouvy, jež tvoří přílohu tohoto materiálu pro část 2 (Lokalita č. 2 - Zábřeh II.) této nadlimitní veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru dopravy a komunálních služeb připravit návrhy smluv s vybranými dodavateli na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 31.20 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2021 - 2022“

Vyřizuje: PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb — T: 18.12.2020

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrhy smluv u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 31.20 „Zajištění celoroční údržby veřejných travnatých ploch v městském obvodě Ostrava - Jih v letech 2021 - 2022“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 25.01.2021

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0220/20
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 79.20 „Provádění elektroinstalačních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Usnesení číslo: 3634/RMOb-JIH/1822/61
k usnesení č. 3495/RMOb-JIH/1822/59

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 79.20 „Provádění elektroinstalačních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“ a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem Martinem Mokrošem, Holasova 1129/6, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČO: 73224448, za nabídkovou cenu 164 Kč bez DPH za 1 hod. práce s dobou trvání rámcové smlouvy o dílo od 01.01.2021 do 31.12.2021 nebo do dosažení maximální výše celkového plnění 5 900 000 Kč bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve

2) **ukládá**

odboru bytovému a ostatního hospodářství připravit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 79.20 „Provádění elektroinstalačních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.11.2020

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh rámcové smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 79.20 „Provádění elektroinstalačních prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 31.12.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0224/20
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 63.20 „Dodání včetně tisku, výroby a distribuce zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v roce 2021“

Usnesení číslo: 3635/RMOb-JIH/1822/61
k usnesení č. 3493/RMOb-JIH/1822/59

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavatele

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

u veřejné zakázky na služby VZ 63.20 „Dodání včetně tisku, výroby a distribuce zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v roce 2021“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem Strategic Consulting s.r.o., Pod Rapidem 2454/10, Vinohrady, 100 00 Praha 10, IČO: 25792920, za nabídkovou cenu 1 012 000 Kč bez DPH

2) **ukládá**

odboru vztahů s veřejností připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky na služby VZ 63.20 „Dodání včetně tisku, výroby a distribuce zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v roce 2021“

Vyřizuje: Mgr. Gabriela Gödelová, vedoucí odboru vztahů s veřejností — T: 03.12.2020

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky na služby VZ 63.20 „Dodání včetně tisku, výroby a distribuce zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v roce 2021“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 23.12.2020

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0215/20
Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 59.20 „Provádění deratizace, dezinsekce, dezinfekce v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih”

Usnesení číslo: 3636/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby VZ 59.20 „Provádění deratizace, dezinsekce, dezinfekce v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih” dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové:
1. Zuzana Čečotová, DiS., odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:
1. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Irena Peterová, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi
- členové:
1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Zuzana Čečotová, DiS., odbor bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:
1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
3. Irena Peterová, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 59.20 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření rámcové smlouvy u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 21.01.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0305/20
Výpověď z nájmu bytu

Usnesení číslo: 3637/RMOb-JIH/1822/61
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o podání výpovědi z nájmu bytu č. X nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která stojí na pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova XXX, obec Ostrava podle ust. § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, XXXXXXXXXXX,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

nar. XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXX, Ostrava-XXXXX, dle důvodové zprávy

• Tisková oprava -
Tisková oprava usnesení č. 3587/RMOb-JIH/1822/60 ze dne 12.11.2020, bod 1)rozhodla

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **chybné znění**

o uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S/0177/2020/INV na veřejnou zakázku "Rekonstrukce ulice Mjr. Nováka a Parkoviště na p.p.č.433/33, Hrabůvka" - část Rekonstrukce ulice Mjr. Nováka se zhotovitelem STRABAG a.s., IČO 60838744, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, kterým se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 413 367,15 Kč bez DPH na částku 39 817 069,81 Kč bez DPH (částka včetně DPH 18 178 654,47 Kč), a kterým se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, a to z důvodu nerealizace některých prací a realizace nových prací nutných k dokončení této zakázky

2) **správné znění**

o uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S/0177/2020/INV na veřejnou zakázku "Rekonstrukce ulice Mjr. Nováka a Parkoviště na p.p.č.433/33, Hrabůvka" - část Rekonstrukce ulice Mjr. Nováka se zhotovitelem STRABAG a.s., IČO 60838744, se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, kterým se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 413 367,15 Kč bez DPH na částku 39 817 069,81 Kč bez DPH (částka včetně DPH 48 178 654,47 Kč), a kterým se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, a to z důvodu nerealizace některých prací a realizace nových prací nutných k dokončení této zakázky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.