Usnesení
66. schůze rady městského obvodu
konané dne 21.01.2021

čís. 3853/RMOb-JIH/1822/66
-
3877/RMOb-JIH/1822/66

_____
Bc. Martin Bednář
starosta

_____
Mgr. Dagmar Hrabovská
místostarostka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 21.01.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
3853/RMOb-JIH/1822/66	SOC/RMOb/0001/21	Souhlas s převedením finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic PO
3854/RMOb-JIH/1822/66	OSK/RMOb/0319/20	Rozšíření Městského integrovaného kamerového systému v městském obvodě Ostrava-Jih
3855/RMOb-JIH/1822/66	OPVO/RMOb/0017/20	Kontrola plnění úkolů z usnesení RMOb k 31.12.2020
3856/RMOb-JIH/1822/66	OBH/RMOb/0007/21	Zaslání výzvy k vyklizení bytu
3857/RMOb-JIH/1822/66	OBH/RMOb/0009/21	Zaslání výzvy k odstranění závadného chování
3858/RMOb-JIH/1822/66	OBH/RMOb/0004/21	Pronájem garážového stání č. 2 v bytovém domě na ul. Fr. Formana 281/34, Ostrava-Dubina
3859/RMOb-JIH/1822/66	OBH/RMOb/0008/21	Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Plzeňská 2619/10, Ostrava-Zábřeh
3860/RMOb-JIH/1822/66	INV/RMOb/0002/21	Seznam smluvních pokut udělených odborem investičním za rok 2020
3861/RMOb-JIH/1822/66	OMJ/RMOb/0002/21	Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Baranovova
3862/RMOb-JIH/1822/66	OMJ/RMOb/0005/21	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě garáže v k. ú. Zábřeh nad Odrou
3863/RMOb-JIH/1822/66	OMJ/RMOb/0006/21	Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Dubina u Ostravy, Hrabůvka, Výškovice u Ostravy a Zábřeh nad Odrou
3864/RMOb-JIH/1822/66	OMJ/RMOb/0007/21	Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře
3865/RMOb-JIH/1822/66	OMJ/RMOb/0467/20	Záměr na změnu nájemních smluv a pronájem pozemků pod garážemi v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
3866/RMOb-JIH/1822/66	OMJ/RMOb/0008/21	Stanovisko k prodeji nesvěřeného pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Selská
3867/RMOb-JIH/1822/66	OMJ/RMOb/0009/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická
3868/RMOb-JIH/1822/66	OMJ/RMOb/0010/21	Souhlas se stavebním záměrem a výpůjčka části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Poli
3869/RMOb-JIH/1822/66	OMJ/RMOb/0014/21	Pronájem částí pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Edisonova
3870/RMOb-JIH/1822/66	OVZ/RMOb/0006/21	Souhrnná zpráva (veřejné zakázky na služby zadané v DNS) - VZ 16.18 „Dynamický nákupní systém - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací”

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3871/RMOb-JIH/1822/66	OVZ/RMOb/0011/21	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 111.19 „Nákup propagačních předmětů pro městský obvod Ostrava-Jih v roce 2021”
3872/RMOb-JIH/1822/66	OVZ/RMOb/0012/21	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 85.20 „Rajonové čištění místních komunikací III. a IV. třídy na území MěOb Ostrava – Jih v letech 2021 a 2022”
3873/RMOb-JIH/1822/66	ODK/RMOb/0003/21	Návrh na vyřazení majetku z účetní evidence a jeho likvidaci
3874/RMOb-JIH/1822/66	OPR/RMOb/0003/21	Žádost o vybudování spojení MHD k DPS Horymírova
3875/RMOb-JIH/1822/66	OBH/RMOb/0315/20	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka
3876/RMOb-JIH/1822/66	OBH/RMOb/0011/21	Souhlas s umístěním označení provozovny a informační cedule na objektu bez č.p. v lokalitě ulice Svornosti, Ostrava-Zábřeh
3877/RMOb-JIH/1822/66	OBH/RMOb/0014/21	Pronájem náhradních bytů

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
INV/RMOb/0001/21	VZ 95.19 Renovace kašny před poliklinikou na ul. Dr. Martínka, Ostrava-Hrabůvka - žádost o prominutí smluvní pokuty

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0001/21
Souhlas s převedením finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic PO

Usnesení číslo: 3853/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s převodem finančních prostředků ve výši 65 340 Kč z rezervního fondu do fondu investic Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace, se sídlem Odborářská 677/72, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 08238359, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0319/20
Rozšíření Městského integrovaného kamerového systému v městském obvodě Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 3854/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s rozšířením Městského integrovaného kamerového systému provozovaného společností OVANET a.s. na území městského obvodu Ostrava-Jih

2) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o poskytování služby elektronických komunikací č. 44/021/130/15 ze dne 06.08.2015, ve znění pozdějších dodatků se společností OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO 25857568, za účelem monitoringu bezpečnostní situace v dané lokalitě, a to v rozsahu dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OPVO

OPVO/RMOb/0017/20
Kontrola plnění úkolů z usnesení RMOb k 31.12.2020

Usnesení číslo: 3855/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

předloženou kontrolu plnění úkolů z usnesení RMOb k 31.12.2020 s tím, že:

a) úkoly z usnesení dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu se vyřazují z dalšího sledování

b) u úkolů z usnesení dle přílohy č. 3 se mění termín plnění úkolu dle předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0007/21
Zaslání výzvy k vyklizení bytu

Usnesení číslo: 3856/RMOb-JIH/1822/66
k usnesení č. 3427/RMOb-JIH/1822/58

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zaslání výzvy k vyklizení bytu č.X nacházejícího se ve X nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parcelní č. XXXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Václava Košaře XXXX, obec Ostrava, XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, bytem Václava Košaře XXX, Ostrava-XXXXXX, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0009/21
Zaslání výzvy k odstranění závadného chování

Usnesení číslo: 3857/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zaslání výzvy k odstranění závadného chování nájemci bytu č. XX nacházejícího se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parcelní č. XXXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Výškovice u Ostravy, adresní místo Lumírova XXX, obec Ostrava podle ust. § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem Lumírova XXXXX, Ostrava-XXXXXXX, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0004/21
Pronájem garážového stání č. 2 v bytovém domě na ul. Fr. Formana 281/34, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 3858/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu garážového stání č. 2 v bytovém domě č.p. 281, který je součástí pozemku p.č. 110/91 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 281/34, Ostrava-Dubina ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, a o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1 000 Kč/měsíc vč. DPH, za účelem garážování motorového vozidla, v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 01, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 15.02.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0008/21
Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Plzeňská 2619/10, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 3859/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

ukončit nájem prostoru o výměře 94 m^2 v objektu k bydlení č.p. 2619, který je součástí pozemku p.č.st. 3489 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Plzeňská 2619/10, Ostrava-Zábřeh, s nájemcem VIZ CENTRUM "spolek", se sídlem Zdeňka Bára 286/3, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 26658437, a to dohodou ke dni 31.01.2021, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy a zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 94 m² v I. NP objektu k bydlení č.p. 2619, který je součástí pozemku p.č.st. 3489 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Plzeňská 2619/10, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, s minimální výší nájemného 800 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, bez určení účelu užívání, za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem a zastavárenské činnosti, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 15.02.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0002/21
Seznam smluvních pokut udělených odborem investičním za rok 2020

Usnesení číslo: 3860/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

seznam smluvních pokut udělených odborem investičním za rok 2020 v příloze č. 1

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0002/21
Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Baranovova

Usnesení číslo: 3861/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „PŘÍSTAVBA BYTOVÉHO DOMU BARANOVOVA 3 na pozemku p.č.st. 1927, k. ú. Zábřeh nad Odrou“ spočívajícím v osazení a ukotvení 8 kusů zavěšených předsazených železobetonových lodžií o výměře 1,5 m x 3,74 m, které budou situovány do dvou lodžiových věží po čtyřech kusech na stávající fasádu bytového domu č.p. 1636, který stojí na pozemku p.č.st. 1927, umísťovaných nad částí pozemku p.p.č. 654/4, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků Baranovova 3, IČO 26866340, se sídlem Baranovova 1636/3, Zábřeh, 700 30 Ostrava, je platný do 31.12.2023

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0005/21
Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě garáže v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 3862/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k nemovité věci stavbě bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 2567, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0006/21
Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Dubina u Ostravy, Hrabůvka, Výškovice u Ostravy a Zábřeh nad Odrou

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 3863/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „Inteligentní zastávky – II. etapa“ spočívajícím v umístění kabelového vedení NN včetně vybudování potřebných elektroměrových a vývodových rozváděčů pro napojení a osazení informačních panelů inteligentních zastávek do částí pozemků:

parc.č. 100/22, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc.č. 100/102, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc.č. 101/12, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc.č. 101/38, ostatní plocha, zeleň,
parc.č. 126/20, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc.č. 126/21, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Dubina u Ostravy

p.p.č. 403/1, ostatní plocha, zeleň,
p.p.č. 403/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 468/1, ostatní plocha, silnice,
p.p.č. 468/7, ostatní plocha, dráha, v k. ú. Hrabůvka

parc.č. 740/4, ostatní plocha, jiná plocha,
parc.č. 762/1, ostatní plocha, silnice, v k. ú. Výškovice u Ostravy

p.č.st. 3007, zastavěná plocha a nádvoří,
p.č.st. 6495, zastavěná plocha a nádvoří,
p.p.č. 100/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 458/7, zahrada (ZPF),
p.p.č. 462/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 654/26, ostatní plocha, zeleň,
p.p.č. 654/32, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 654/34, ostatní plocha, zeleň,
p.p.č. 654/38, ostatní plocha, dráha,
p.p.č. 654/39, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 654/43, ostatní plocha, zeleň,
p.p.č. 654/103, ostatní plocha, jiná plocha,
p.p.č. 654/157, ostatní plocha, zeleň,
p.p.č. 757/2, ostatní plocha, manipulační plocha,
p.p.č. 995/12, ostatní plocha, jiná plocha,
p.p.č. 995/52, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 1095/18, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 1095/23, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 1236/3, ostatní plocha, zeleň,
p.p.č. 1237/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka statutární město Ostrava, IČO: 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je platný do 31.12.2023, s tím, že budou dodrženy podmínky uvedené v příloze č. 2 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0007/21
Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře

Usnesení číslo: 3864/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek p.č.st. 6371, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání pozemku pod zahradní chatkou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0467/20
Záměr na změnu nájemních smluv a pronájem pozemků pod garážemi v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

Usnesení číslo: 3865/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru změnit nájemní smlouvy, uzavřené se Stavebním bytovým družstvem Nová huť /zkratka SBD NH/, se sídlem Hýlova 26/40, Výškovice, 700 30 Ostrava, IČO 000 50 831, kde předmětem změny je zúžení předmětu nájmu - snížení výměry pronajatých částí pozemků:

1. pozemek p.č.st. 2965/1 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, nájemní smlouva č. 7/014/568/09 ze dne 10.08.2009, ve znění dodatků, snížení výměry z 115,25 m^2 na 105,27 m^2

2. pozemek p.č.st. 2981/1 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, nájemní smlouva č. 7/014/575/09 ze dne 10.08.2009, ve znění dodatků, snížení výměry z 165,20 m^2 na 143,92 m^2

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout části pozemků pod garážemi cizích vlastníků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. část pozemku p.č.st. 2965/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,99 m^2 (celková výměra 226 m^2) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38246 příslušejícího k jednotce č. 12/396

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2. část pozemku p.č.st. 2981/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,58 m² (celková výměra 246 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/39280 příslušejícího k jednotce č. 1/42

3. část pozemku p.č.st. 2981/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,70 m² (celková výměra 246 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1708/39280 příslušejícího k jednotce č. 1/48

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0008/21
Stanovisko k prodeji nesvěřeného pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Selská

Usnesení číslo: 3866/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **vydává**

souhlasné stanovisko k prodeji nesvěřeného pozemku p.p.č. 240/30 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 79 m² v k. ú. Hrabůvka, ulice Selská.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0009/21
Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

Usnesení číslo: 3867/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost k částem pozemků p.p.č. 757/2, ostatní plocha, manipulační plocha, a p.p.č. 757/47, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, spočívající v povinnosti trpět umístění, užívání a provozování veřejné sítě elektronických komunikací, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3647-437/2020, na dobu neurčitou za náhradu ve výši 49 780 Kč + zákonná sazba DPH

uzavřít se společností OVANET a.s., IČO 25857568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0010/21
Souhlas se stavebním záměrem a výpůjčka části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. V Poli

Usnesení číslo: 3868/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „PŘÍSTAVBA TERASY PANA TOMÁŠKO“, v rámci kterého dojde mimo jiné k umístění sjezdu k rodinnému domu na části pozemku p.p.č. 424/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8,09 m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu; souhlas pro stavebníka manžele XXXX a Ing. XXXXXXXXX XXXXX, XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXX, je platný do 31.12.2023

2) **rozhodla**

vypůjčit část pozemku p.p.č. 424/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8,09 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ulice V Poli, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, manželům XXXXX a Ing. XXXXX XXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXX, za účelem vybudování nového sjezdu k rodinnému domu a užívání pozemku pod sjezdem, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0014/21
Pronájem částí pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Edisonova

Usnesení číslo: 3869/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout části pozemku p.p.č. 215/13, ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 320 m², v k. ú. Hrabůvka, ulice Edisonova, z toho části pozemku o výměře 155 m² za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacích stání a části pozemku o výměře 165 m² za účelem užívání pozemku jako zeleně u budovy ubytovacího zařízení č.p. 795, společnosti ELMONTEX a.s., IČO 47155086, se sídlem Vratimovská 335/69, Kunčičky, 718 00 Ostrava, za celkové roční nájemné ve výši 31 000 Kč + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu za podmínky úhrady dlužného nájemného včetně příslušenství, vyplývající společnosti ELMONTEX a.s. z nájemních smluv uzavřených na pronájem pozemků v k. ú. Hrabůvka svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0006/21
Souhrnná zpráva (veřejné zakázky na služby zadané v DNS) - VZ 16.18 „Dynamický nákupní systém - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací”

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 3870/RMOb-JIH/1822/66
k usnesení č. 3443/RMOb-JIH/1822/58

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

zprávy o otevření, o posouzení a o hodnocení nabídek k veřejným zakázkám zadávaným v rámci DNS VZ 16.18 „Dynamický nákupní systém - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací" dle § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za IV. čtvrtletí roku 2020, a to:

VZ 63.2020 TDI na opravu volného bytu číslo 4, Volgogradská 16/2464, vč. výměny bytového jádra
VZ 64.2020 TDI na opravu volných bytů č. 70, Lumírova 7/487, Ostrava Výškovice a bytu č. 42, Výškovická 151/446, Ostrava Výškovice
VZ 65.2020 TDI na realizaci akce: Oprava oplocení MŠ Rezkova 14, O. Zábřeh
VZ 66.2020 TDI na realizaci akce: Výměna nákladního výtahu v MŠ Staňkova 33, O. Výškovice
VZ 67.2020 TDI na akci Modernizace jídelny a výdejny jídel na ul. Odborářská, Ostrava-Hrabůvka
VZ 68.2020 TDI na opravu volného bytu č. 23, J. Škody 9/192, Ostrava Dubina
VZ 69.2020 TDI na realizaci akce Modernizace školní kuchyně a oprava vodovodní přípojky pro MŠ Mitušova 6
VZ 70.2020 TDI na opravu volného bytu číslo 57, Tylova 4/2779, O. Zábřeh, vč. bytového jádra
VZ 71.2020 TDI na opravu volného bytu číslo 3, Volgogradská 117/2393, O. Zábřeh, vč. výměny bytového jádra
VZ 72.2020 TDI na akci Oprava elektroinstalace společných a sklepních prostor BD na ul. B. Četyny 2/930, Ostrava Bělský Les
VZ 73.2020 TDI na realizaci dvou staveb: Výměna 2 ks osobních výtahů 400 kg a 500 kg v BD Stadická 1369/3, O. Hrabůvka a Výměna 2 ks osobních výtahů 2 x1000 kg v BD Horymírova 2975/4, O. Zábřeh
VZ 74.2020 TDI na opravu volného bytu, č. 9, Svornosti 39/2297, O. Zábřeh vč. bytového jádra
VZ 75.2020 TDI na opravu volného bytu č. 42, Horymírova 14/2949, včetně výměny bytového jádra
VZ 76.2020 TDI na opravu volného bytu č. 4, Markova 16/2947, Ostrava – Zábřeh, včetně bytového jádra
VZ 77.2020 TDI na Opravu elektroinstalace společných a sklepních prostor V. Vlasákové 2,4,6, Ostrava Bělský Les
VZ 78.2020 TDI na opravu volného bytu číslo 5, Volgogradská 161/2384, O. Zábřeh, včetně výměny bytového jádra
VZ 79.2020 TDI na opravu volného bytu č. 28, Výškovická 153/447, Ostrava Výškovice

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0011/21
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 111.19 „Nákup propagačních předmětů pro městský obvod Ostrava-Jih v roce 2021"

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 3871/RMOb-JIH/1822/66
k usnesení č. 3686/RMOb-JIH/1822/62

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky dodavatele u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 111.19 „Nákup propagačních předmětů pro městský obvod Ostrava-Jih v roce 2021" a o uzavření rámcové kupní smlouvy s vybraným dodavatelem:

- DARPRES s.r.o., sídlem Pobialova 799/15, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 07272031,

a jako druhým v pořadí

- GROMNICA s.r.o., sídlem Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 05378419,

za jednotkové nabídkové ceny uvedené v přiložených návrzích smluv, s účinností do 31.12.2021 nebo do vyčerpání finančního limitu 1 000 000 Kč včetně DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve

2) **ukládá**

odboru vztahů s veřejností připravit návrh rámcové kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 111.19 „Nákup propagačních předmětů pro městský obvod Ostrava-Jih v roce 2021"

Vyřizuje: Mgr. Gabriela Gödelová, vedoucí odboru vztahů s veřejností — T: 05.02.2021

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh rámcové kupní smlouvy k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 111.19 „Nákup propagačních předmětů pro městský obvod Ostrava-Jih v roce 2021"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 19.02.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0012/21
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 85.20 „Rajonové čištění místních komunikací III. a IV. třídy na území MěOb Ostrava – Jih v letech 2021 a 2022"

Usnesení číslo: 3872/RMOb-JIH/1822/66
k usnesení č. 3573/RMOb-JIH/1822/60

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 85.20 „Rajonové čištění místních komunikací III. a IV. třídy na území MěOb Ostrava – Jih v letech 2021 a 2022" a o uzavření smlouvy u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem PARKSERVIS s.r.o., Na Honech 832/16, Hrabová, 720 00 Ostrava, IČO: 28648285, za nabídkovou cenu 1 998 843,70 Kč bez DPH za 1 rok plnění, tj. 3 997 687,40 Kč bez DPH za dobu trvání smlouvy

2) **ukládá**

odboru dopravy a komunálních služeb připravit návrh smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 85.20 „Rajonové čištění místních komunikací III. a IV. třídy na území MěOb Ostrava – Jih v letech 2021 a 2022"

Vyřizuje: PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb — T: 26.02.2021

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 85.20 „Rajonové čištění místních komunikací III. a IV. třídy na území MěOb Ostrava – Jih v letech 2021 a 2022"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 19.03.2021

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0003/21
Návrh na vyřazení majetku z účetní evidence a jeho likvidaci

Usnesení číslo: 3873/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

o vyřazení montovaného prodejního stánku se všemi součástmi a příslušenstvím v hodnotě 20 000 Kč z účetní evidence ORJ 1 a jeho likvidaci, dle předloženého materiálu a jeho příloh

(zn. předkl.)
OPR

OPR/RMOb/0003/21
Žádost o vybudování spojení MHD k DPS Horymírova

Usnesení číslo: 3874/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

obdrženou žádost o vybudování spojení MHD k DPS Horymírova

2) **schvaluje**

návrh odpovědi na žádost v předloženém znění

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0315/20
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 3875/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 135,11 m² v objektu č.p. 1296, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 1463 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, společnosti KLASIK ČR spol. s.r.o., IČO 26875896, se sídlem Tlapákova 1296/11, Hrabůvka, 700 30 Ostrava a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 850 Kč/m²/rok za plochu místností o výměře 115,51 m² a 100 Kč/m²/rok za plochu atria o výměře 19,60 m², s účelem užívání jako prodejní prostory, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 10.02.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0011/21
Souhlas s umístěním označení provozovny a informační cedule na objektu bez č.p. v lokalitě ulice Svornosti, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 3876/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení souhlasu Ing. Lucii Foltýnkové, IČO 63734524, se sídlem Svornosti 57/57, Ostrava-Zábřeh, s umístěním označení provozovny a informačních cedulí na objektu bez č.p., který je součástí pozemku p.č.st. 3202 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, a to maximálně po dobu trvání nájemního vztahu, a za splnění technických podmínek uvedených v důvodové zprávě

2) **nesouhlasí**

s vybudováním a umístěním nájemcem navrhovaného dřevěného obložení objektu - formou předstěny z dřevěných latí na fasádu objektu bez č.p. v ulici Svornosti, který je součástí pozemku p.č.st. 3202 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0014/21
Pronájem náhradních bytů

Usnesení číslo: 3877/RMOb-JIH/1822/66
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu náhradních bytů s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu náhradního bytu s nájemci bytů nacházejících se v 5. - 6. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parc. č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území XXXX XXXX, adresní místo XXXXXXXXXXXX , obec Ostrava, dle důvodové zprávy

1. XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX 0+2, č. b. XX - XXXX nar. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX

2. XXXXXXX XXXXXXX XXXX, 0+2, č. b. XX - XXXXXX XXXX nar. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.