Usnesení
75. schůze rady městského obvodu
konané dne 22.04.2021

čís. 4264/RMOb-JIH/1822/75
-
4295/RMOb-JIH/1822/75

Bc. Martin Bednář
starosta

Mgr. Dagmar Hrabovská
místostarostka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 22.04.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
4264/RMOb-JIH/1822/75	OFR/RMOb/0028/21	Návrh rozpočtových opatření č. 15/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021
4265/RMOb-JIH/1822/75	OBH/RMOb/0062/21	Pronájem bytů na ulici Odborářská 677/72 v Ostravě-Hrabůvce
4266/RMOb-JIH/1822/75	OBH/RMOb/0071/21	Pronájem garážového stání č. 6 v bytovém domě na ul. Fr. Formana 281/34, Ostrava-Dubina
4267/RMOb-JIH/1822/75	OBH/RMOb/0079/21	Pronájem části střechy bytového domu Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh
4268/RMOb-JIH/1822/75	OBH/RMOb/0085/21	Smlouva o dílo na servis a opravy výtahu v bytovém domě Čujkovova 29, Ostrava-Zábřeh
4269/RMOb-JIH/1822/75	OBH/RMOb/0087/21	Žádost o slevu z nájemného za užívání prostoru sloužícího podnikání na ulici Volgogradská 28, Ostrava-Zábřeh
4270/RMOb-JIH/1822/75	OBH/RMOb/0088/21	Projednání žádosti o snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání na ul. Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice
4271/RMOb-JIH/1822/75	OBH/RMOb/0090/21	Pronájem garážového stání č. 4 v bytovém domě na ul. Fr. Formana 273/51, Ostrava-Dubina
4272/RMOb-JIH/1822/75	OSK/RMOb/0056/21	Převod svěřeného majetku
4273/RMOb-JIH/1822/75	OSK/RMOb/0057/21	Změna „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře”
4274/RMOb-JIH/1822/75	OSK/RMOb/0058/21	Souhlas se zapojením Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT
4275/RMOb-JIH/1822/75	OPR/RMOb/0012/21	Žádost spolku TJ SBD Ostrava – Zábřeh z.s. o finanční vyrovnání
4276/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0026/21	Záměr na pronájem, nabytí stavby 3 parkovacích stání, k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Jičínská
4277/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0034/21	Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Hrabůvka, ul. Edisonova
4278/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0088/21	Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Hrabůvka, podchod na ul. Místecká
4279/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0093/21	Návrh na uzavření dodatku ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné sítě elektronických komunikací
4280/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0097/21	Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4281/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0100/21	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova
4282/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0107/21	Pronájem části pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krylovova
4283/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0118/21	Pronájem části pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Dr. Šavrdy
4284/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0120/21	Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova x Volgogradská
4285/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0121/21	Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k. ú. Dubina u Ostravy
4286/RMOb-JIH/1822/75	OMJ/RMOb/0125/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrabůvka, ul. Mjr. Nováka
4287/RMOb-JIH/1822/75	OVZ/RMOb/0094/21	Změna zadávací dokumentace (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) – VZ 14.21 „Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ P. Lumumby 14”
4288/RMOb-JIH/1822/75	OVZ/RMOb/0095/21	Zrušení veřejné zakázky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 22.21 „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě”
4289/RMOb-JIH/1822/75	INV/RMOb/0012/21	Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29- dodatek č. 3
4290/RMOb-JIH/1822/75	OBH/RMOb/0080/21	Postoupení smluv o nájmu bytů nacházejících se ve školských objektech
4291/RMOb-JIH/1822/75	OBH/RMOb/0081/21	Pronájem prostor sloužících podnikání v objektu na ul. Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka
4292/RMOb-JIH/1822/75	OVZ/RMOb/0096/21	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 29.21 Zpracování projektové dokumentace „Zateplení a oprava zpevněných ploch vč. hydroizolace MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les“
4293/RMOb-JIH/1822/75	OSR/RMOb/0007/21	Přijetí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29
4294/RMOb-JIH/1822/75	OSR/RMOb/0008/21	Přijetí dotace ze Státního fondu podpory investic pro projekt Regenerace sídliště Zábřeh - 2. etapa, Zeleň za Lunou
4295/RMOb-JIH/1822/75	OVZ/RMOb/0100/21	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 50.21 „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě”

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0028/21
Návrh rozpočtových opatření č. 15/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021

Usnesení číslo: 4264/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 15/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021, kterým se:

a)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 12, § 3639, pol. 6130, ORG 0400388000000 o 60 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 12, § 3639, pol. 6121, ORG 0400417000000 o 60 tis. Kč

b)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 500 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 9, § 6171, pol. 5168 o 500 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0062/21
Pronájem bytů na ulici Odborářská 677/72 v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 4265/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout byty č. 7 a č. 12 o celkové výměře 61,58 m² nacházejících se v 2. NP budovy č.p. 677, která je součástí pozemku p.č.st. 691/1 v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih, s účinnosti ode dne 01.05.2021, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 50 Kč/m²/rok, za účelem užívání jako zázemí pro činnost nájemce, zázemí pro poskytovatele sociálních služeb nájemce, zázemí pro zaměstnance přímé péče, a za účelem provozování „Zařízení denního pobytu pro seniory s nepřetržitým provozem“ a uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 224/20/OBH na pronájem uvedeného prostoru se společností Centrum sociálních služeb Jih, příspěvková organizace, se sídlem Odborářská 677/72, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 08238359, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0071/21
Pronájem garážového stání č. 6 v bytovém domě na ul. Fr. Formana 281/34, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 4266/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu garážového stání č. 6 v bytovém domě č.p. 281, který je součástí pozemku p.č. 110/91 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 281/34, Ostrava-Dubina ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, a o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXX na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 500 Kč/měsíc vč. DPH, za účelem garážování maximálně dvou motocyklů, v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 01, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0079/21
Pronájem části střechy bytového domu Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 4267/RMOb-JIH/1822/75
k usnesení č. 4108/RMOb-JIH/1822/71

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy k umístění telekomunikačního zařízení na střechu bytového domu s č. pop. 2974 na ul. Břenkova č. or. 7, Ostrava-Zábřeh, který je součástí pozemku p.č.st. 4702 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, se společností Fifejdy.cz s.r.o., IČO: 27776956, se sídlem Frýdecká 77/86, 739 32 Vratimov, za účelem poskytování služeb přenosem dat nájemcům

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

bytového domu a do okolních domů do vzdálenosti cca 1,3 km na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 46 000 Kč/rok bez DPH. Odběr elektrické energie pro provoz zařízení bude zajištěn nájemcem na základě instalovaného samostatného elektroměru, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0085/21
Smlouva o dílo na servis a opravy výtahu v bytovém domě Čujkovova 29, Ostrava- Zábřeh

Usnesení číslo: 4268/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na servis a opravy výtahu v bytovém domě Čujkovova 1718/29, Ostrava-Zábřeh, se společností VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o., se sídlem Pivovarská 542, 686 01 Uherské Hradiště - Jarošov, IČO: 44962185, a to na dobu neurčitou, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0087/21
Žádost o slevu z nájemného za užívání prostoru sloužícího podnikání na ulici Volgogradská 28, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 4269/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **projednala**

žádost Mgr. Jany Pavlůskové, se sídlem Šeříková 708/2, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 13595962, nájemce prostoru sloužícího podnikání v 1. NP objektu k bydlení č.p. 2458, který je součástí pozemku p.č.st. 2864 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská 2458/28, Ostrava-Zábřeh, o slevu z nájemného za užívání prostoru

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti Mgr. Jany Pavlůskové o slevu z nájemného za užívání prostoru sloužícího podnikání na ulici Volgogradská 2458/28 v Ostravě-Zábřehu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0088/21
Projednání žádosti o snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání na ul. Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice

Usnesení číslo: 4270/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **projednala**

žádost MVDr. Dany Premusové, IČO 65391837, se sídlem Lužická 591/4, 700 30 Ostrava-Výškovice, nájemce prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 591, který je součástí pozemku p.č. 793/13 v k.ú. Výškovice u Ostravy, adresní místo Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice, o snížení nájemného za užívání prostoru

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti MVDr. Dany Premusové o snížení nájemného za užívání prostoru sloužícího podnikání na ulici Lužická 591/4 v Ostravě-Výškovicích, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0090/21
Pronájem garážového stání č. 4 v bytovém domě na ul. Fr. Formana 273/51, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 4271/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu garážového stání č. 4 v bytovém domě č.p. 273, který je součástí pozemku p.č. 71/118 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 273/51, Ostrava-Dubina ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, a o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1 000 Kč/měsíc vč. DPH, za účelem garážování motorového vozidla, v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 01, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0056/21
Převod svěřeného majetku

Usnesení číslo: 4272/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

s převodem přebytečného majetku ze Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace, se sídlem V. Košaře 121/6, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70631751 na Mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkovou organizaci, se sídlem Volgogradská 2613/4, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 75029847 v celkové částce 139 948,60 Kč dle předloženého návrhu

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0057/21
Změna „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře"

Usnesení číslo: 4273/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", s účinností od 01.05.2021, dle přílohy tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0058/21
Souhlas se zapojením Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT

Usnesení číslo: 4274/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

se zapojením, s realizací a s přijetím dotace Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizace, se sídlem Březinova 1383/52, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978336, do projektu v rámci dotačního programu MŠMT „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony III"

(zn. předkl.)
OPR

OPR/RMOb/0012/21
Žádost spolku TJ SBD Ostrava – Zábřeh z.s. o finanční vyrovnání

Usnesení číslo: 4275/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

nevyhovět žádosti spolku TJ SBD Ostrava - Zábřeh z.s., IČO: 45234213, o finanční vyrovnání za zbudování staveb a stavebních úprav na pozemku p.p.č. 783/20 a budově č.p. 2600, jež stojí na pozemcích p.č.st. 3070 a p.č.st. 6540 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, svěřené Mob Ostrava-Jih, ve výši 810 000 Kč na základě znaleckého posudku, jenž tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

nechat vypracovat znalecký posudek na určení výše ekonomického zhodnocení pozemku p.p.č. 783/20 a budovy č.p. 2600, jež stojí na pozemcích p.č.st. 3070 a p.č.st. 6540 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, svěřené MOb Ostrava-Jih

3) **ukládá**

odboru právnímu nechat vypracovat znalecký posudek dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Petr Mentlík, tajemník — T: 07.05.2021

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0026/21
Záměr na pronájem, nabytí stavby 3 parkovacích stání, k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Jičínská

Usnesení číslo: 4276/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

nezveřejnit záměr na pronájem za účelem užívání částí pozemků parc.č. 740/51 ostatní plocha, zeleň o výměře 45 m^2 a parc.č. 740/71 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3 m^2 v k. ú. Výškovice u Ostravy, pod stavbou 3 parkovacích stání, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

2) **rozhodla**

nabýt stavbu 3 parkovacích míst umístěných na částech pozemků parc.č. 740/51 ostatní plocha, zeleň a parc.č. 740/71 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Výškovice u Ostravy, od Tomáše Crly, IČO: 12473057, Gen. Janka 1154/2, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, do vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením správy městskému obvodu Ostrava-Jih, za dohodnutou kupní cenu ve výši 60 000 Kč a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0034/21
Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Hrabůvka, ul. Edisonova

Usnesení číslo: 4277/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru - stavby přeložení plynárenského zařízení v rámci stavby pod názvem „Novostavba RD manželů Nitsche“, v předpokládané délce 9,25 bm pod povrchem části pozemku p.p.č. 223/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka GasNet, s.r.o., IČO 27295567, sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, platný do 31.12.2023

2) **rozhodla**

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku p.p.č. 223/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hrabůvka pod názvem stavby „Novostavba RD manželů Nitsche“ pro společnost GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, za úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm plynovodní přípojky

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování plynárenského zařízení v části dotčeného pozemku, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.12.2023 uzavřít se společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, jako budoucím oprávněným, a manželi XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX jako investory, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0088/21
Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Hrabůvka, podchod na ul. Místecká

Usnesení číslo: 4278/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru „Rekonstrukce podchodu pod ul. Místeckou, Ostrava-Jih, k. ú. Hrabůvka“ spočívajícím v umístění stavebních a inženýrských objektů

SO 01.1 – Přístřešek autobusové zastávky – směr Frýdek-Místek, vstup do podchodu

SO 01.2 – Vstup do podchodu

SO 01.3 – Přístřešek tramvajové zastávky – směr Ostrava-Dubina

SO 01.4 – Přístřešek autobusové zastávky – směr Ostrava-centrum

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

SO 01.5 – Přístřešek tramvajové zastávky – směr Ostrava-centrum

SO 02 – Podchod (není předmětem řízení o umístění stavby)

SO 03.1 – Zpevněné plochy autobusové zastávky směr - Frýdek-Místek a tramvajové zastávky směr Ostrava-centrum

SO 03.3 – Zpevněné plochy tramvajové zastávky směr Ostrava-Dubina

SO 03.4 – Zpevněné plochy autobusové zastávky směr Ostrava-centrum

SO 04 – Úrovňový přechod přes tramvajový pás

IO 01 – Dešťová kanalizace-objekt zrušen

IO 02 – Veřejné osvětlení

IO 03 – Venkovní elektroinstalace,

na částech pozemků p.č.st. 17/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, p.č.st. 72/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, p.p.č. 129/2 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 135/1 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 154/4 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 808 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, ul. Místecká, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je součástí přílohy č. 1 předkládaného materiálu, souhlas pro stavebníka statutární město Ostrava, IČO: 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, je platný do 31.12.2023

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0093/21
Návrh na uzavření dodatku ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti veřejné sítě elektronických komunikací

Usnesení číslo: 4279/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. S/1067/2020/OMJ ze dne 02.12.2020 se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0097/21
Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská

Usnesení číslo: 4280/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním přípojky zemního kabelového vedení NN včetně pojistkové skříně v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

p.p.č. 783/2 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 783/7 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, pro:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035 v rámci stavby "Ostrava-Zábřeh 783/2, NNk" dle situačního výkresu dokumentace, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, udržování a provozování přípojky zemního kabelového vedení NN včetně pojistkové skříně v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 783/2 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 783/7 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) **rozhodla**

neuzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, udržování a provozování přípojky zemního kabelového vedení NN včetně pojistkové skříně v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 783/2 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 783/7 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035 za úplatu stanovenou dle zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb., v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0100/21
Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova

Usnesení číslo: 4281/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

a) zřídit věcné břemeno - služebnost na pozemek p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, spočívající v povinnosti trpět umístění, provozování a udržování sítě elektronických komunikací v rozsahu dle geometrického plánu č. 3660-212/2020, na dobu neurčitou za náhradu ve výši 14 200 Kč + zákonná sazba DPH

b) uzavřít se společností PODA a.s., IČO 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0107/21
Pronájem části pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krylovova

Usnesení číslo: 4282/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 654/26, ostatní plocha, zeleň o výměře 6,4 m^2 a část pozemku p.p.č. 654/27, ostatní plocha, zeleň o výměře 7,45 m^2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXX za účelem užívání pozemků pod stavbou parkovacího stání na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 100 Kč/m^2 za každý i započatý běžný m^2 pronajatého pozemku, tj. 1400 Kč ročně + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0118/21
Pronájem části pozemku v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Dr. Šavrdy

Usnesení číslo: 4283/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru spočívajícím v umístění jednoho kolmého parkovacího stání o výměře 14 m^2 na části pozemku parc.č. 288/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Dr. Šavrdy, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka - XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX- je platný do 31.12.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc.č. 288/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 14 m^2 v k. ú. Dubina u Ostravy, za účelem umístění a užívání parkovacího stání, XXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí této doby se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 50 Kč/m^2 + zákonná sazba DPH, tj. 700 Kč ročně + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0120/21
Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova x Volgogradská

Usnesení číslo: 4284/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním podzemní kabelové přípojky VNk v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 783/1 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 950/82 ostatní plocha, jiná plocha

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, pro:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035 v rámci stavby "Ostrava-Zábřeh 4377, VNk" dle situačního výkresu dokumentace, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, udržování a provozování podzemní kabelové přípojky VNk v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 783/1 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 950/82 ostatní plocha, jiná plocha

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **rozhodla**

neuzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, udržování a provozování podzemní kabelové přípojky VNk v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 783/1 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 950/82 ostatní plocha, jiná plocha

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035 za úplatu stanovenou dle zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb., v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.)

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0121/21
Záměr na pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v k. ú. Dubina u Ostravy

Usnesení číslo: 4285/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout:

1. parkovací stání č. 11 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

2. parkovací stání č. 12 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

3. parkovací stání č. 34/1 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 41, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 199 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Bedřicha Václavka za účelem užívání parkovacího stání pro parkování motocyklu, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 400 Kč včetně DPH měsíčně

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0125/21
Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrabůvka, ul. Mjr. Nováka

Usnesení číslo: 4286/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost k části pozemku p.p.č. 463/6 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, spočívající v povinnosti trpět umístění, užívání a provozování veřejné sítě elektronických komunikací, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1577-54/2020, na dobu neurčitou, za náhradu ve výši 100 Kč + zákonná sazba DPH

2) **rozhodla**

uzavřít se společností PODA a.s., IČO: 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0094/21
Změna zadávací dokumentace (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) – VZ 14.21 „Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ P. Lumumby 14"

Usnesení číslo: 4287/RMOb-JIH/1822/75
k usnesení č. 4143/RMOb-JIH/1822/71

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k uveřejněné podlimitní veřejné zakázce na dodávky VZ 14.21 „Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ P. Lumumby 14" dle předložené důvodové zprávy

2) **bere na vědomí**

prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0095/21
Zrušení veřejné zakázky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 22.21 „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě"

Usnesení číslo: 4288/RMOb-JIH/1822/75
k usnesení č. 4177/RMOb-JIH/1822/72

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o vyloučení vybraného dodavatele PAPAYA stavební s.r.o., Teslova 1129/2b, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 08502714, u této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 22.21 „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě", z důvodů uvedených v přiložené důvodové zprávě

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o zrušení této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 22.21 „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě" v souladu s čl. IX. Výzvy k podání nabídek, vč. zadávacích podmínek, z důvodu odstoupení jediného účastníka ze zadávacího řízení

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z usnesení a související se zrušením této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 22.21 „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0012/21
Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29- dodatek č. 3

Usnesení číslo: 4289/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, agendové číslo S/0480/2020/INV ze dne 10.06.2020 na veřejnou zakázku "Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29" se zhotovitelem MORYS s. r. o., Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771. Dodatkem č. 3 se upravuje konečná cena na tuto zakázku o částku 1 865 475,88 Kč bez DPH na 49 284 415,83 Kč bez DPH úpravou položkového rozpočtu na tuto zakázku z důvodu realizace nezbytných dodatečných prací a neprovedení některých prací nad rámec SoD nutných k dokončení této zakázky, a prodloužení termínu realizace o 14 kalendářních dnů na 338 kalendářních dnů

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 3

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 10.05.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0080/21
Postoupení smluv o nájmu bytů nacházejících se ve školských objektech

Usnesení číslo: 4290/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

1. o vyčlenění bytových jednotek specifikovaných v Příloze č. 1 nacházejících se v budovách (stavbách občanského vybavení, objektech občanské vybavenosti) předaných zřizovacími listinami statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih příspěvkovým organizacím k hospodaření z obecního bytového fondu, dle důvodové zprávy

2. o postoupení smluv o nájmu bytů specifikovaných v Příloze č. 1 nacházejících se v budovách předaných zřizovacími listinami statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih příspěvkovým organizacím k hospodaření a uzavření smluv o postoupení smlouvy s příspěvkovými organizacemi a nájemci bytů, a to nejpozději s účinností od 01.07.2021, dle důvodové zprávy

2) **schvaluje**

vzorové znění trojstranné smlouvy o postoupení smlouvy ve znění připojeného návrhu Přílohy č. 2

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství seznámit písemně ředitele příspěvkových organizací specifikovaných v Příloze č. 1 s rozhodnutím rady městského obvodu

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.04.2021

4) **ukládá**

ředitelům příspěvkových organizací převzít práva a povinnosti z nájmu bytů specifikovaných v Příloze č. 1 uzavřením smluv o postoupení smlouvy nejpozději s účinností od 01.07.2021

Vyřizuje: , ředitelé příspěvkových organizací specifikovaných v Příloze č. 1 — T: 30.06.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0081/21
Pronájem prostor sloužících podnikání v objektu na ul. Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 4291/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout prostory sloužící podnikání v objektu č.p. 385, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku p.č.st. 340, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hrabůvka, adresní místo

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih

1. Petrovi Paděrovi, IČO 07967870, se sídlem Letecká 353/11, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, prostor v I. PP o výměře 30,98 m², se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 450 Kč/m²/rok, za účelem užívání jako skladovací prostory,

2. Radkovi Janků, IČO 76571475, se sídlem Bohumíra Četyny 950/13, Bělský Les, 700 30 Ostrava, prostor v II. NP o výměře 28,23 m², se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 1 000 Kč/m²/rok za plochu místnosti o výměře 16,58 m², 500 Kč/m²/rok za společné prostory (chodba, WC, denní místnost) o výměře 9,00 m² a 100 Kč/m²/rok za podíl na přístupové komunikaci (schodiště) o výměře 2,65 m², za účelem užívání jako kancelářské prostory,

3. Taťáně Golkové, IČO 05753058, se sídlem Dr. Martínka 1141/15, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, prostor v II. NP o výměře 23,35 m², se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 1 000 Kč/m²/rok za plochu místnosti o výměře 11,70 m², 500 Kč/m²/rok za společné prostory (chodba, WC, denní místnost) o výměře 9,00 m² a 100 Kč/m²/rok za podíl na přístupové komunikaci (schodiště) o výměře 2,65 m², za účelem užívání jako kancelářské prostory,

a uzavřít nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, v rozsahu předložených návrhů, a to za podmínky uzavření nájemních smluv do 15 dnů od doručení písemných výzev budoucím nájemcům, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 15.05.2021

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0096/21
Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 29.21 Zpracování projektové dokumentace „Zateplení a oprava zpevněných ploch vč. hydroizolace MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les“

Usnesení číslo: 4292/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 29.21 Zpracování projektové dokumentace „Zateplení a oprava zpevněných ploch vč. hydroizolace MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les“ dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:
- členové:
1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Mgr. Dagmar Hrabovská, místostarostka obvodu
3. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
4. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
5. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

- náhradníci členů:
1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Mgr. Jan Dohnal, místostarosta obvodu
3. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
4. PaedDr. Zuzana Sedláčková, odbor školství a kultury
5. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 29.21 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 23.07.2021

(zn. předkl.)
OSR

OSR/RMOb/0007/21
Přijetí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29

Usnesení číslo: 4293/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

přijmout dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu od poskytovatele Ministerstvo pro místní rozvoj (Staroměstské náměstí 932/6, 110 15 Praha 1, IČO 66002222) na projekt „Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29“, za podmínky souhlasu rady města s přijetím dotace dle podmínek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru strategického rozvoje zajistit veškeré úkony související s administrací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Daniel Adamčík, vedoucí odboru strategického rozvoje — T: 31.10.2021

(zn. předkl.) OSR

OSR/RMOb/0008/21
Přijetí dotace ze Státního fondu podpory investic pro projekt Regenerace sídliště Zábřeh - 2. etapa, Zeleň za Lunou

Usnesení číslo: 4294/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu č. 3908110176 o poskytnutí dotace na úhradu nákladů na regeneraci veřejného prostranství na sídlišti, která by měla být uzavřena mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih a poskytovatelem Státním fondem podpory investic, se sídlem Vinohradská 1896/46, 120 00 Praha, IČO: 70856788, na financování projektu "Regenerace sídliště Zábřeh - 2. etapa, Zeleň za Lunou", za podmínky souhlasu rady města s návrhem Smlouvy uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu

2) **ukládá**

odboru strategického rozvoje zabezpečit všechny úkony potřebné k uzavření smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Daniel Adamčík, vedoucí odboru strategického rozvoje — T: 31.05.2021

(zn. předkl.) OVZ

OVZ/RMOb/0100/21
Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 50.21 „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě"

Usnesení číslo: 4295/RMOb-JIH/1822/75
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 50.21 „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě" dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami
- členové
1. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
2. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a kultury
3. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů
1. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Jana Kišová, odbor školství a kultury
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:
- členové
1. Mgr. Dagmar Hrabovská, místostarostka obvodu
2. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
3. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a kultury

- náhradníci členů
1. Mgr. Jan Dohnal, místostarosta obvodu
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Jana Kišová, odbor školství a kultury

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 50.21 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 11.06.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.