Usnesení
7. schůze rady městského obvodu konané dne 24.01.2019

čís. 0273/RMOb-JIH/1822/7 - 0307/RMOb-JIH/1822/7

_____
Bc. Martin Bednář
starosta

_____
Mgr. Dagmar Hrabovská
místostarostka

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.01.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
0273/RMOb-JIH/1822/7	OFR/RMOb/0006/19	Návrh rozpočtových opatření č. 4/2019 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2019
0274/RMOb-JIH/1822/7	SOC/RMOb/0003/19	Aktualizace sazebníku úhrad za úkony odlehčovací služby
0275/RMOb-JIH/1822/7	OSR/RMOb/0003/19	Dotace MSK - Ozdravný pobyt pro žáky 1. stupně Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská B, p.o.
0276/RMOb-JIH/1822/7	OPVO/RMOb/0002/19	Snížení osobního příplatku ředitelce Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace
0277/RMOb-JIH/1822/7	OSK/RMOb/0002/19	Uložení odvodu finančních prostředků příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele
0278/RMOb-JIH/1822/7	INV/RMOb/0003/19	Investiční záměry č. 20-21/2018
0279/RMOb-JIH/1822/7	INV/RMOb/0004/19	Dodatek č. 1 k SOD - VZ 77.18 - Vybudování bezbariérového přístupu do 2.NP objektu na ul. Provaznická 1244/62, Ostrava - Hrabůvka
0280/RMOb-JIH/1822/7	INV/RMOb/0006/19	Dodatek k SoD č. 1 - Workoutové hřiště Maluchy
0281/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0013/19	Zveřejnění záměrů na pronájem prostor sloužících podnikání
0282/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0011/19	Pronájem bytů výběrovým řízením
0283/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0111/18	Zveřejnění záměru na pronájem Sportovního centra Dubina na ul. Horní 278/81, Ostrava-Dubina
0284/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0012/19	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka
0285/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0015/19	Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího k podnikání na ulici Václava Košaře 4, Ostrava-Dubina
0286/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0016/19	Přehled uzavřených smluv o nájmu krizových bytů vyčleněných v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“
0287/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0001/19	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu
0288/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0130/18	Vyčlenění sociálních bytů na území MOb Ostrava-Jih v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“, pronájem sociálního bytu
0289/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0127/18	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Dr. Martínka č.p. 1611, Ostrava-Hrabůvka
0290/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0017/19	Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Závodní 49a v Ostravě-Hrabůvce

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0291/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0014/19	Ukončení výpůjčky prostoru v objektu na ulici V Zálomu 2948/1, O.-Zábřeh, zveřejnění záměru
0292/RMOb-JIH/1822/7	OBH/RMOb/0122/18	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ulici Charvatská 10, O.-Výškovice
0293/RMOb-JIH/1822/7	OMJ/RMOb/0025/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Výškovice u Ostravy
0294/RMOb-JIH/1822/7	OMJ/RMOb/0024/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrabůvka
0295/RMOb-JIH/1822/7	OMJ/RMOb/0021/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Dubina u Ostravy
0296/RMOb-JIH/1822/7	OMJ/RMOb/0018/19	Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ulice Výškovická
0297/RMOb-JIH/1822/7	OMJ/RMOb/0022/19	Souhlas s přenecháním užívání vypůjčených pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Šeříková
0298/RMOb-JIH/1822/7	OMJ/RMOb/0017/19	Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Dubina u Ostravy
0299/RMOb-JIH/1822/7	OMJ/RMOb/0015/19	Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní 15
0300/RMOb-JIH/1822/7	OMJ/RMOb/0016/19	Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní 13
0301/RMOb-JIH/1822/7	OVZ/RMOb/0094/18	Souhrnná zpráva (veřejné zakázky na služby zadané v DNS) - VZ 16.18 „Dynamický nákupní systém - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací”
0302/RMOb-JIH/1822/7	OVZ/RMOb/0010/19	Zrušení VZ (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 139.18 „Dodávka a montáž nábytku a elektrospotřebičů“
0303/RMOb-JIH/1822/7	OVZ/RMOb/0009/19	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 02.19 „Rekonstrukce objektu na ul. Svornosti p.č.st. 3202, Ostrava-Zábřeh”
0304/RMOb-JIH/1822/7	OVZ/RMOb/0015/19	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 108.18 „Náměstí Ostrava-Jih, veřejný prostor Hrabůvka“
0305/RMOb-JIH/1822/7	OMJ/RMOb/0005/19	Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene – služebnosti v k. ú. Dubina u Ostravy a v k. ú. Hrabová, lokalita Žižkov
0306/RMOb-JIH/1822/7	OFR/RMOb/0008/19	Návrh rozpočtových opatření č. 5/2019 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2019
0307/RMOb-JIH/1822/7	ODK/RMOb/0004/19	Schválení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti se zakázkou „Dodávka a montáž nábytku a elektrospotřebičů“

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0006/19
Návrh rozpočtových opatření č. 4/2019 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2019

Usnesení číslo: 0273/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2019 dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

a)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 3 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 6409, pol. 5909 o 3 tis. Kč

b)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3421, pol. 6121,ORG 0400099000000 o 100 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400030000000 o 100 tis. Kč

c)
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5171 o 50 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6122, ORG 0400267000000 o 50 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0003/19
Aktualizace sazebníku úhrad za úkony odlehčovací služby

Usnesení číslo: 0274/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **zrušuje**

Sazebník úhrad za poskytování odlehčovací pobytové služby v Zařízení denního pobytu s nepřetržitým provozem platný od 01.02.2017, schválený Radou městského obvodu Ostrava-Jih dne 26.01.2017, pod číslem usnesení 4044/99 ke dni 28.02.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **schvaluje**

Sazebník úhrad za poskytování odlehčovací pobytové služby v Zařízení denního pobytu s nepřetržitým provozem od 01.03.2019, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OSR

OSR/RMOb/0003/19
Dotace MSK - Ozdravný pobyt pro žáky 1. stupně Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská B, p.o.

Usnesení číslo: 0275/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s přijetím neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje z programu "Ozdravné pobyty pro žáky 1. stupně základních škol ŽPZ/05/2018" pro Ozdravný pobyt pro žáky 1. stupně Základní školy a mateřské školy Ostrava - Zábřeh, Volgogradská 6B, p.o.

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci programu "Ozdravné pobyty pro žáky 1. stupně základních škol ŽPZ/05/2018" s poskytovatelem Moravskoslezský kraj, se sílem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, na spolufinancování projektu "Ozdravný pobyt pro žáky 1. stupně Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, p.o." dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru strategického rozvoje zabezpečit všechny úkony potřebné k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Roman Jirsa, vedoucí oddělení strategického rozvoje — T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
OŠK

OPVO/RMOb/0002/19
Snížení osobního příplatku ředitelce Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 0276/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

snížit osobní příplatek ředitelce Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizace o 50 % s účinností od 01.02.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0002/19
Uložení odvodu finančních prostředků příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele

Usnesení číslo: 0277/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uložení odvodu finančních prostředků Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele z důvodu porušení rozpočtové kázně

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0003/19
Investiční záměry č. 20-21/2018

Usnesení číslo: 0278/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. IZ č. 20/2018 - Vybudování vertikální zdvižné plošiny pro objekt Mitušova 1330/4, Ostrava-Hrabůvka
2. IZ č. 21/2018 - Zřízení autobusové zastávky na ul. Svazácká v Ostravě-Zábřehu

2) **ukládá**

vedoucímu odboru investičního zajistit, po přidělení finančních prostředků, zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 01.06.2019

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0004/19
Dodatek č. 1 k SOD - VZ 77.18 - Vybudování bezbariérového přístupu do 2.NP objektu na ul. Provaznická 1244/62, Ostrava - Hrabůvka

Usnesení číslo: 0279/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č.1 k SOD č. agendové S/0855/2018/INV ze dne 20.08.2018 se zhotovitelem Ing. Pekárek - stavební společnost, s.r.o., IČO 633 23 524, na akci VZ 77.18 Vybudování bezbariérového přístupu do 2.NP objektu na ul. Provaznická 1244/62, Ostrava - Hrabůvka. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje konečná cena o 75 320,43 Kč bez DPH na částku 1 074 075,77 Kč bez DPH

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o tom, že v průběhu realizace bylo nutno z důvodu změn závazku z SOD prodloužit termín provedení díla o 10 kalendářních dní na 95 kalendářních dní

3) **ukládá**

vedoucímu odboru investičního Ing. Stanislavu Šplíchalovi zabezpečit všechny úkony, související s uzavřením Dodatku č. 1 k SOD č. agendové S/0855/2018/INV na akci VZ 77.18 Vybudování bezbariérového přístupu do 2.NP objektu na ul. Provaznická 1244/, Ostrava - Hrabůvka

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0006/19
Dodatek k SoD č. 1 - Workoutové hřiště Maluchy

Usnesení číslo: 0280/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/1041/2018/INV ze dne 17.10.2018 se zhotovitelem COLMEX s.r.o., Kubelíkova 1224/42, Praha 3 Žižkov, IČO: 29037221 na realizaci VZ 98.18 na stavbu „Workoutové hřiště Maluchy" v důsledku skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu neprovádění některých prací. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se snižuje konečná cena díla 427 280 Kč bez DPH na tuto zakázku o částku -20 661,16 Kč bez DPH na částku 406 618,84 Kč bez DPH

3) **ukládá**

vedoucímu odboru investičního Ing. Stanislavu Šplíchalovi zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo agendové č. S/1041/2018/INV na realizaci VZ 98.18 na stavbu „Workoutové hřiště Maluchy"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 15.03.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0013/19
Zveřejnění záměrů na pronájem prostor sloužících podnikání

Usnesení číslo: 0281/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem prostor sloužících podnikání v objektu ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného ke správě městskému obvodu Ostrava-Jih č.p. 1492 stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hrabůvka na ul. Horní č.or. 55, Ostrava-Hrabůvka (dále jen "objekt"),

a) v I. NP objektu o výměře 109,10 m² (dále jen „prostor"),s minimální výši nájemného 3000 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, bez určení účelu užívání,

b) v II. NP objektu o výměře 149,09 m² (dále jen "prostor"), s minimální výši nájemného 2000 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, bez určení účelu užívání,

c) v II. NP objektu o výměře 64,77 m² (dále jen "prostor"), s minimální výši nájemného 2000 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, bez určení účelu užívání,

d) v II. NP objektu o výměře 87,84 m² (dále jen "prostor"), s minimální výši nájemného 2000 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, bez účelu užívání,

za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 18.02.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0011/19
Pronájem bytů výběrovým řízením

Usnesení číslo: 0282/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1.
a) o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

• Jubilejní 360/64, Ostrava-Hrabůvka, 0+2, standard, č. b. 4 - XXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Svornosti XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh
• Výškovická 447/153, Ostrava-Výškovice, 0+1, standard, č. b. 61 - XXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Čujkovova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh
• Mládeže 507/12, Ostrava-Hrabůvka, 1+3, standard, č. b. 1 - XXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXX, Jubilejní XXXXXX, Ostrava-Hrabůvka
• Vlasty Vlasákové 965/21, Ostrava-Bělský Les, 1+3, standard, č. b. 11 - XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Plzeňská XXXXXX, Ostrava-Zábřeh
• Vaňkova 1010/46, Ostrava-Bělský Les, 1+3, standard, č. b. 23 - XXXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXX, Na Lukách XXXXXXX Ostrava-Stará Bělá
• Vaňkova 1010/46, Ostrava-Bělský Les, 1+3, standard, č. b. 28 - XXXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXX, Edisonova XXXXXX, Ostrava-Hrabůvka a XXXXXX XXX, nar. XXXXXXXXXX, Edisonova XXXXXX, Ostrava-Hrabůvka
• Pavlovova 1628/71, Ostrava-Zábřeh, 1+1, standard, č. b. 41 - XXXX XXXXXX XXX, nar. XXXXXXXXXX, Svornosti XXXXXX, Ostrava-Zábřeh
• Pavlovova 1628/71, Ostrava-Zábřeh, 1+1, standard, č. b. 47 - XXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, V. Košaře XXXXXXX Ostrava-Dubina
• Provaznická 1647/32, Ostrava-Hrabůvka, 0+2, standard, č. b. 9 - XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Lumírova XXXXXX, Ostrava-Výškovice
• Čujkovova 1737/32, Ostrava-Zábřeh, 1+1, standard, č. 92 - XXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Jaroslava Vrchlického XXXXXXX, Havířov
• Svornosti 2298/37, Ostrava-Zábřeh, 1+2, standard, č. b. 5 - XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Pavlovova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh
• Volgogradská 2397/96, Ostrava-Zábřeh, 1+2, standard, č. b. 12 - XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXX, P. Lumumby XXXXXX, Ostrava-Zábřeh

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

b) nevybrat uchazeče na pronájem bytu č. 38, 0+1, standard, ul. Václava Košaře 123/3, Ostrava-Dubina a bytu č. 26, 0+1, standard, ul. Čujkovova 1719/31, Ostrava-Zábřeh výběrovým řízením za smluvní nájemné a záměry na pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné znovu zveřejnit, dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2. o pronájmu bytu výběrovým řízením s váznoucím dluhem na základě uzavření dohody o přistoupení k dluhu na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu a o uzavření dohody o přistoupení k dluhu, dle důvodové zprávy

Vlasty Vlasákové 962/15, 1+3, standard, č. b. 8 - XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Mitušova XXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu s váznoucím dluhem na základě uzavření dohody o přistoupení k dluhu záměr na pronájem bytu zveřejnit výběrovým řízením za smluvní nájemné

3. o pronájmu bytů výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

a) Františka Formana 277/28, Ostrava-Dubina, 0+2, standard, č. b. 10 - XXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Lejskova XXXX, Ostrava-Bartovice

b) Plzeňská 2619/8, Ostrava-Zábřeh, 0+2, standard, č. b. 12 - XXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, U Kina XXX, Petřvald

c) Plzeňská 2619/8, Ostrava-Zábřeh, 0+1, standard, č. b. 58 - XXXXX XXX, nar. XXXXXXXXXX, J. Kotase XXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0111/18
Zveřejnění záměru na pronájem Sportovního centra Dubina na ul. Horní 278/81, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 0283/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na pronájem budovy Sportovního centra Dubina, objekt občanské vybavenosti č.p. 287, která je součástí pozemku p.č. 71/142, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Horní 81, Ostrava-Dubina o celkové výměře 3285,21 m^2, na dobu určitou od 01.07.2019 do 30.06.2020 z důvodu technického stavu budovy, s možností prolongace, s tříměsíční výpovědní dobou, s účelem užívání pro kolektivní míčové hry a tenis v době denní bez reprodukované hudby, s podmínkou zajištění provozní doby od 06.00 do 22.00 hodin, bez určení minimální výše nájemného, dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0012/19
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 0284/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 72,70 m² v objektu č.p. 1455, který je součástí pozemku p.č.st. 1303 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka, spolku 1. Judo club Baník Ostrava, z.s., IČO 27015891, se sídlem Jaroslava Misky 71/11, Dubina, 700 30 Ostrava, a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 600 Kč/m²/rok, za účelem užívání jako kancelářské prostory, sklad, v rozsahu dle předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 01.03.2019

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0015/19
Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího k podnikání na ulici Václava Košaře 4, Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 0285/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 25 m² v objektu k bydlení č.p. 125, který je součástí pozemku p.č. 73/39 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Václava Košaře 125/4, Ostrava-Dubina, podanou nájemcem XXXXXX XXXXXXXXXX, se sídlem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXXX, IČO XXXXXXXX

2) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 25 m² v objektu k bydlení č.p. 125, který je součástí pozemku p.č. 73/39 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Václava Košaře 125/4, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, s minimální výší nájemného 600 Kč/m²/rok, s účelem užívání jako kadeřnictví a kosmetika, za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0016/19
Přehled uzavřených smluv o nájmu krizových bytů vyčleněných v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“

Usnesení číslo: 0286/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

přehled smluv o nájmu krizových bytů uzavřených v období od 01.01.2018 do 31.12.2018

1. byt č. 7 sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím nacházející se ve 4. nadzemním podlaží stavby č.p. 1590, která je součástí pozemku p.č.st. 1946 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Abramovova 1590/14, obec Ostrava

2. byt č. 27 sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím nacházející se v 6. nadzemním podlaží stavby č.p. 3016, která je součástí pozemku p.č.st. 4661 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Tarnavova 3016/8, obec Ostrava

vyčleněných na území městského obvodu Ostrava-Jih pro účely krizového bydlení v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“, ve znění připojeného přehledu Přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0001/19
Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu

Usnesení číslo: 0287/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neuzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházející se ve XX nadzemním podlaží stavby, č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova XX, Ostrava-Zábřeh s XXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem Čujkovova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh a trvá na vyklizení bytu, dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0130/18
Vyčlenění sociálních bytů na území MOb Ostrava-Jih v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“, pronájem sociálního bytu

Usnesení číslo: 0288/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

výjimku ze Zásad pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, ve znění pozdějších změn

2) **rozhodla**

s účinností od 24.01.2019 na dobu určitou do 30.09.2019, tj. do ukončení realizace projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“:

1. vyčlenit pro účely sociálního bydlení v rámci projektu

a) byt č. 2 sestávající ze dvou pokojů s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží stavby č.p. 1708, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 2064 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1708/7, obec Ostrava

b) byt č. 30 sestávající ze tří pokojů s příslušenstvím nacházející se v 8. nadzemním podlaží stavby č.p. 1407, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 1183 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Klegova 1407/23, obec Ostrava

c) byt č. 18 sestávající ze tří pokojů s příslušenstvím nacházející se v 7. nadzemním podlaží stavby č.p. 1018, která je součástí pozemku parcelní číslo 188 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Bedřicha Václavka 1018/1, obec Ostrava

dle důvodové zprávy

2. o pronájmu bytů vyčleněných v odst. 2) bodu 1. tohoto usnesení pro účely sociálního bydlení, a to na dobu určitou - nejdéle na 6 měsíců za nájemné 50,02 Kč/m^2/započtená podlahová plocha bytu/měsíc + nájemné za zařizovací předměty bytu za podmínek schválených radou městského obvodu dne 16.03.2017 pod č. usnesení 4338/104, ve znění usnesení č. 6843/167 ze dne 24.05.2018, dle důvodové zprávy

3. o pronájmu sociálního bytu na dobu určitou s účinností od 06.02.2019 do 05.05.2019, nejdříve však s účinností ode dne uzavření notářského zápisu o dohodě se svolením k vykonatelnosti co do povinnosti nájemce vyklidit byt po skončení nájmu, dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vlasty Vlasákové 964/19, Ostrava-Bělský Les, 1+3, standard, č. b. 21
XXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Václava Košaře XXXXX, Ostrava-Dubina
a XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Václava Košaře XXXXX, Ostrava-Dubina

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0127/18
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Dr. Martínka č.p. 1611, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 0289/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 44,22 m² v objektu č. p. 1611, který je součástí pozemku p.č.st. 1576, v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Dr. Martínka č.p. 1611, Ostrava-Hrabůvka, společnosti Last resort s.r.o., IČO 02128101, se sídlem Václava Košaře 116/8, Dubina, 700 30 Ostrava, a uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 800 Kč/m²/rok, za účelem užívání skladu a kanceláře, v rozsahu dle předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 08.02.2019

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0017/19
Zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Závodní 49a v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 0290/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru o výměře 86,30 m² v bytovém domě č.p. 330, který je součástí pozemku p.č.st. 271 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Závodní 330/49a, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimální výší nájemného 1 000 Kč/m²/rok, bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0014/19
Ukončení výpůjčky prostoru v objektu na ulici V Zálomu 2948/1, O.-Zábřeh, zveřejnění záměru

Usnesení číslo: 0291/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o ukončení výpůjčky prostoru o výměře 1 277,83 m^2 v objektu č. p. 2948, který je součástí pozemku p.č.st. 4591 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh, s vypůjčitelem organizací Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, Ostrava-Zábřeh, a to dohodou ke dni 31.01.2019, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0122/18
Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ulici Charvatská 10, O.-Výškovice

Usnesení číslo: 0292/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy č. 2/b/014/210/06 ze dne 11.10.1999, ve znění dodatků, na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 1 150,91 m^2 v objektu č.p. 734, který je součástí pozemku p.č. 793/307 v k. ú. Výškovice u Ostravy, adresní místo Charvatská 734/10, Ostrava-Výškovice, pronajatého spolku CDU SPORT - VOLNÝ ČAS z.s., IČO 22675256, se sídlem Charvátská 734/10, Ostrava-Výškovice, na dobu určitou do dne 31.12.2031, s výší ročního nájemného 175 631 Kč, za účelem provozování veřejného sportovního centra pro využití volného času obyvatel Ostravy-Jihu a okolí, a to z důvodu rozšíření předmětu nájmu o část sousedícího pozemku o výměře 2 372 m^2 p.č. 793/296 v k. ú. Výškovice u Ostravy za stanovené roční nájemné ve výši 60 000 Kč, dle důvodové zprávy

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **žádá**

RMO o vydání předchozího souhlasu s uzavřením dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. 2/b/014/210/06 ze dne 11.10.1999, ve znění dodatků, na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 1 150,91 m^2 v objektu č.p. 734, který je součástí pozemku p.č. 793/307 v k. ú. Výškovice u Ostravy, adresní místo Charvatská 734/10, Ostrava-Výškovice, na dobu určitou do dne 31.12.2031, s výší ročního nájemného 175 631 Kč, za účelem provozování veřejného sportovního centra pro využití volného času obyvatel Ostravy-Jihu a okolí, a to z důvodu rozšíření předmětu nájmu o část sousedícího pozemku o výměře 2 372 m^2 p.č. 793/296 v k. ú. Výškovice u Ostravy za stanovené roční nájemné ve výši 60 000 Kč, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0025/19
Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Výškovice u Ostravy

Usnesení číslo: 0293/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

a) zřídit věcné břemeno - služebnosti k částem pozemků p.č. 793/236 ostatní plocha, zeleň a p.č. 793/251 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Výškovice u Ostravy, spočívající v povinnosti trpět umístění, provozování a udržování veřejné sítě elektronických komunikací v rozsahu dle geometrického plánu č. 1168-247/2018, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 31 086 Kč + zákonná sazba DPH

b) uzavřít se společností PODA a.s., IČO 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0024/19
Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrabůvka

Usnesení číslo: 0294/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

a) zřídit věcné břemeno - služebnosti k částem pozemků p.p.č. 203/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 462/8 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 468/1 ostatní plocha, silnice, p.p.č. 468/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 468/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 468/6 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 469 ostatní plocha ostatní komunikace, v k.ú. Hrabůvka, spočívající v povinnosti trpět umístění, provozování a udržování telekomunikační optické sítě, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1513-170/2018, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 456 500 Kč + zákonná sazba DPH

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

b) uzavřít se společností OVANET a.s., IČO 25857568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0021/19
Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Dubina u Ostravy

Usnesení číslo: 0295/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

a) zřídit věcné břemeno - služebnosti k části pozemku p.č. 100/20 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Dubina u Ostravy, spočívající v povinnosti trpět umístění, provozování a udržování přípojky vody, v rozsahu dle geometrického plánu č. 448-130/2017, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 16 000 Kč + zákonná sazba DPH

b) uzavřít se společností ORIO Morava a.s., IČO 27664589, se sídlem Horní 288/67, Dubina, 700 30 Ostrava smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0018/19
Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ulice Výškovická

Usnesení číslo: 0296/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru - umístění sítě elektronických komunikací v předpokládané délce cca 793 bm pod povrchem částí pozemků p.p.č. 100/8 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 100/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 100/12 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 455/112 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 734/1 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 734/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 736/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 757/2 ostatní plocha, manipulační plocha, p.p.č. 757/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 758/4 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 995/12 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 995/37 ostatní plocha, silnice, p.p.č. 995/52 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 4474/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, v rámci stavby pod názvem „Vítkovice Aréna x HZS Výškovice“, v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka společnost OVANET a.s., IČO 258 57 568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, je platný do 31.01.2021

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k částem pozemků p.p.č. 100/8 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 100/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 100/12 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 455/112 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 734/1 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 734/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 736/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 757/2 ostatní plocha, manipulační plocha, p.p.č. 757/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 758/4 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 995/12 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 995/37 ostatní plocha, silnice, p.p.č. 995/52 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 4474/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění sítě elektronických komunikací v předpokládané délce cca 793 bm pod povrchem částí pozemků v rámci stavby pod názvem „Vítkovice Aréna x HZS Výškovice“, ve prospěch společnosti OVANET a.s., IČO 258 57 568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, za úhradu stanovenou znaleckým posudkem na ocenění náhrady obvyklé v daném místě a čase za zřízení věcného břemene - služebnosti navýšenou o DPH v zákonné výši

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování sítě elektronických komunikací, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.01.2021 uzavřít se společností OVANET a.s., IČO 258 57 568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0022/19
Souhlas s přenecháním užívání vypůjčených pozemků v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Šeříková

Usnesení číslo: 0297/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **vydává**

pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkovou organizaci, IČ: 70631786, se sídlem Šeříková 682/33, Výškovice, 700 30 Ostrava, souhlas s přenecháním pozemků parc.č. 793/254 ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 793/391 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha a parc.č. 793/392 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Šeříková, užívaných na základě Smlouvy o výpůjčce č. 11/a/014/1892/06 ze dne 05.02.2007, pro účely konání jarního příměstského sportovního tábora organizovaného CDU SPORT - VOLNÝ ČAS z.s., IČ: 22675256, se sídlem Charvátská 734/10, 700 30 Ostrava-Výškovice, ve dnech od 04.02.2019 do 08.02.2019 včetně, v čase od 8.00 hod. do 12.00 hod.

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0017/19
Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Dubina u Ostravy

Usnesení číslo: 0298/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru – umístění telekomunikační optické sítě v rámci stavby pod názvem "SEK Ostrava – Bělský Les" v předpokládané délce 267,5 bm v částech pozemků parc.č. 121/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 126/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 126/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 164, ostatní plocha, zeleň, parc.č. 165, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 209, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 227/1, ostatní plocha, jiná plocha, a parc.č. 288/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Dubina u Ostravy, v rozsahu dle snímků, které jsou přílohou č. 1 tohoto materiálu

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost dle předloženého návrhu k částem pozemků parc.č. 121/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 126/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 126/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 164, ostatní plocha, zeleň, parc.č. 165, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 209, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 227/1, ostatní plocha, jiná plocha, a parc.č. 288/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Dubina u Ostravy, za účelem uložení telekomunikační optické sítě v celkové délce 267,5 bm v rámci stavby pod názvem "SEK Ostrava – Bělský Les" ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 01 Praha 4, a to za úplatu ve výši stanovené znaleckým posudkem na ocenění náhrady obvyklé v místě a čase za zřízení věcného břemene – služebnosti navýšenou o DPH v zákonné výši.

Věcné břemeno – služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, užívání a provozování telekomunikační optické sítě, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **souhlasí**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 31.01.2021 uzavřít s vlastníkem stavby, společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 01 Praha 4, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0015/19
Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní 15

Usnesení číslo: 0299/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru „PŘÍSTAVBA BYTOVÉHO DOMU HORNÍ 15 na pozemku p.č.st. 765, k. ú. Hrabůvka“ spočívajícím v osazení a ukotvení 6 kusů předsazených železobetonových lodžií o výměře 3,74 x 1,5 m, které budou situovány ve dvou sloupcích po třech kusech na stávající fasádu bytového domu č.p. 651, který stojí na pozemku p.č.st. 765, umísťovaných nad částí pozemku p.p.č. 243/24, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Hrabůvka, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1, tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků pro dům Horní 651/15, IČO: 27840280, se sídlem Horní 651/15, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, je platný do 31.01.2021

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0016/19
Souhlas s provedením stavebního záměru v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní 13

Usnesení číslo: 0300/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru „PŘÍSTAVBA BYTOVÉHO DOMU HORNÍ 13 na pozemku p.č.st. 766, k. ú. Hrabůvka“ spočívajícím v osazení a ukotvení 6 kusů předsazených železobetonových lodžií o výměře 3,74 x 1,5 m, které budou situovány ve dvou sloupcích po třech kusech na stávající fasádu bytového domu č.p. 650, který stojí na pozemku p.č.st. 766, umísťovaných nad částí pozemku p.p.č. 243/24, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Hrabůvka, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1, tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků pro dům Horní 650/13, IČO: 28585828, se sídlem Horní 650/13, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, je platný do 31.01.2021

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0094/18
Souhrnná zpráva (veřejné zakázky na služby zadané v DNS) - VZ 16.18 „Dynamický nákupní systém - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací”

Usnesení číslo: 0301/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

zprávy o otevření, o posouzení a o hodnocení nabídek k veřejným zakázkám zadávaným v rámci DNS VZ 16.18 „Dynamický nákupní systém - Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací” dle § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za IV. čtvrtletí

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

roku 2018, a to:

VZ 17.2018 „Technický dozor investora na opravu volného bytu číslo 1, Mládeže 12/507 , Ostrava-Hrabůvka"
VZ 35.2018 „Technický dozor investora na opravu elektroinstalace společných a sklepních prostor, dodání domácích telefonů a vymalování chodeb domů na ul. Edisonova 11, Velflíkova 1, 12, Jubilejní 25 Ostrava-Hrabůvka"
VZ 36.2018 „Zateplení pavilonu tělocvičny ZŠ Srbská 2, Ostrava Výškovice"
VZ 37.2018 „Workoutové hřiště Maluchy"
VZ 38.2018 „Výměna elektroinstalace v objektu Dolní 51, Ostrava-Zábřeh"
VZ 39.2018 „Technický dozor investora na opravu elektroinstalace společných a sklepních prostor, dodání domácích telefonů a vymalování chodeb domů na ul. Edisonova 5, 5A, 7, Ostrava-Hrabůvka"
VZ 40.2018 „Fitness zóna Výškovická"
VZ 41.2018 „Vybudování parkovacích stání na ul. Šeříkova"
VZ 42.2018 „Parkoviště na ul. Výškovická p.p.č. 793/281, k.ú. Výškovice u Ostravy"
VZ 43.2018 „Dětské sportovní hřiště, Ostrava-Zábřeh"
VZ 44.2018 „Vybudování chodníku na ul. Gerasimovové v úseku ul. Průkopnická – ul. Krasnoarmejců"
VZ 45.2018 „Rozšíření EPS na ovládání dveří přístupu do kinosálu kina Luna, Ostrava-Zábřeh"
VZ 46.2018 „Technický dozor investora na opravu volného bytu číslo 5. Volgogradská 18/2461, Ostrava-Zábřeh, včetně bytového jádra"
VZ 47.2018 „Technický dozor investora na opravu elektroinstalace domácích telefonů a zvonků v bytových domech Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les"
VZ 48.2018 „Technický dozor investora na opravu elektroinstalace společných a sklepních prostor domu na ul. V. Košaře 5/124, Ostrava-Dubina"
VZ 49.2018 „Technický dozor investora na opravu elektroinstalace společných a sklepních prostor domu na ul. na ul. V. Jiřikovského 27, 29, 31, 33, 35, 37, Ostrava-Dubina"
VZ 50.2018 „Technický dozor investora na výměnu oken v bytovém domě Hasičská 114/1"
VZ 51.2018 „Technický dozor investora na opravu volného bytu číslo 6, Volgogradská 139/2438, včetně výměny bytového jádra"
VZ 52.2018 „Technický dozor investora na opravu volného bytu číslo 4, Volgogradská 145/2435, včetně výměny bytového jádra"

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0010/19
Zrušení VZ (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 139.18 „Dodávka a montáž nábytku a elektrospotřebičů"

Usnesení číslo: 0302/RMOb-JIH/1822/7
k usnesení č. 0133/RMOb-JIH/1822/3

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 139.18

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

„Dodávka a montáž nábytku a elektrospotřebičů“ o vyloučení účastníků zadávacího řízení:
- Hilbert Interiéry s.r.o., Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 28661133,
- Jiří Černoch, 742 35 Mankovice 74, IČO: 47867302,
- Martin Vaněk, Ruská 1163/68, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČO: 47830662,
z důvodů uvedených v důvodové zprávě tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 139.18 „Dodávka a montáž nábytku a elektrospotřebičů“ dle čl. IX. výzvy k podání nabídek

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z usnesení a související se zrušením veřejné zakázky na dodávky VZ 139.18 „Dodávka a montáž nábytku a elektrospotřebičů“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 08.02.2019

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0009/19
Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 02.19 „Rekonstrukce objektu na ul. Svornosti p.č.st. 3202, Ostrava-Zábřeh”

Usnesení číslo: 0303/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 02.19 „Rekonstrukce objektu na ul. Svornosti p.č.st. 3202, Ostrava-Zábřeh” ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:
- členové
1. Ing. Hana Tichánková, místostarostka obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Jiří Tichý, autorizovaný inženýr
4. Ing. Vladislava Strnadlová, odbor investiční

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů
1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, autorizovaný inženýr
4. Ing. Eva Kurková, odbor investiční
5. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 02.19 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 30.04.2019

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0015/19
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 108.18 „Náměstí Ostrava-Jih, veřejný prostor Hrabůvka“

Usnesení číslo: 0304/RMOb-JIH/1822/7
k usnesení č. 7509/RMOb-JIH/1418/183

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 108.18 „Náměstí Ostrava - Jih, veřejný prostor Hrabůvka“ účastníka zadávacího řízení Zlínstav a.s., Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČO: 28315669, za nabídkovou cenu 74 350 237,40 Kč bez DPH a lhůtou realizace 35 týdnů ode dne předání staveniště

2) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 108.18 „Náměstí Ostrava-Jih, veřejný prostor Hrabůvka“ ve spolupráci se zástupcem zadavatele MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 29.03.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0005/19
Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene – služebnosti v k. ú. Dubina u Ostravy a v k. ú. Hrabová, lokalita Žižkov

Usnesení číslo: 0305/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru splaškové kanalizace DN 300 v rámci stavby pod názvem „Řadové rodinné domy, Ostrava Hrabová, lokalita Žižkov, ul. Krmelínská“ v předpokládané délce 15 bm v části pozemku parc.č. 76/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Dubina u Ostravy a v předpokládané celkové délce 23 bm v částech pozemků parc.č. 34/10 ostatní plocha, manipulační plocha a parc.č. 34/15 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Hrabová, v rozsahu dle situačního snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka - XXXX XXXXXX XXXXXXX a XXXX XXXX XXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX XXX XXXXX a XXXX XXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXX, je platný do 28.02.2021

2) **rozhodla**

o zřízení věcného břemene - služebnosti dle předloženého návrhu k části pozemku parc.č. 76/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Dubina u Ostravy v předpokládané délce 15 bm a částem pozemků parc.č. parc.č. 34/10 ostatní plocha, manipulační plocha a parc.č. 34/15 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Hrabová v předpokládané celkové délce 23 bm, za účelem uložení splaškové kanalizace DN 300 v rámci stavby pod názvem „Řadové rodinné domy, Ostrava Hrabová, lokalita Žižkov, ul. Krmelínská“, ve prospěch pozemku parc.č. 34/1 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Hrabová, který je ve vlastnictví XXXX XXXXXX XXXXXXX a XXXX XXXX XXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX XXX XXXXX a XXXX XXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXX, za úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý bm splaškové kanalizace DN 300

Věcné břemeno - služebnost se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného trpět umístění, udržování a provozování splaškové kanalizace DN 300 v částech dotčených pozemků, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

3) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření, nejdéle však do 28.02.2021 uzavřít s vlastníkem stavby - XXXX XXXXXX XXXXXXX a XXXX XXXXX XXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX XXX XXXXX a XXXX XXXXXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXX, smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0008/19
Návrh rozpočtových opatření č. 5/2019 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2019

Usnesení číslo: 0306/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2019 dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

a)
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 5137 o 447 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 5331 o 447 tis. Kč

b)
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 1 295 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 6121, UZ 12, ORG 0400268000000 o 1 295 tis. Kč

c)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 1, § 2212, pol. 6121, ORG 0400228000000 o 1 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 2212, pol. 6121, ORG 0400001000000 o 1 tis. Kč

2. změnu závazného ukazatele dle bodu a) důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 31.01.2019

(zn. předkl.)

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

ODK/RMOb/0004/19
Schválení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek v souvislosti se zakázkou „Dodávka a montáž nábytku a elektrospotřebičů“

ODK

Usnesení číslo: 0307/RMOb-JIH/1822/7
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava - Jih a jim zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a to v oddílu B část II. těchto zásad, pro Technické služby Ostrava - Jih, p.o., při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem “Dodávka a montáž nábytku a elektrospotřebičů”, dle předloženého materiálu

2) **ukládá**

Technickým službám Ostrava - Jih, příspěvkové organizaci zajistit uzavření kupní smlouvy na dodávku a montáž nábytku a elektrospotřebičů s dodavatelem Jiřím Černochem, IČO 47867302, za nabídkovou cenu 368 619,83 Kč bez DPH, tj. 446 030 Kč vč. DPH, dle předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Miroslav Janečka, ředitel příspěvkové organizace — T: 28.02.2019

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.