Usnesení
88. schůze rady městského obvodu
konané dne 07.10.2021

čís. 5059/RMOb-JIH/1822/88
-
5083/RMOb-JIH/1822/88

Bc. Martin Bednář
starosta

Markéta Langrová
místostarostka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 07.10.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
5059/RMOb-JIH/1822/88	OFR/RMOb/0073/21	Návrh rozpočtových opatření č. 36/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021
5060/RMOb-JIH/1822/88	OFR/RMOb/0074/21	Oznámení o změně úrokové sazby
5061/RMOb-JIH/1822/88	OSK/RMOb/0198/21	Informace zřizovateli o aktuální situaci týkající se vymáhání pohledávky
5062/RMOb-JIH/1822/88	OSK/RMOb/0199/21	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace
5063/RMOb-JIH/1822/88	OSK/RMOb/0200/21	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace - mateřská škola
5064/RMOb-JIH/1822/88	OSK/RMOb/0201/21	Přiznání specializačního příplatku řediteli Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace
5065/RMOb-JIH/1822/88	OMJ/RMOb/0257/21	Pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Lumírova
5066/RMOb-JIH/1822/88	OMJ/RMOb/0327/21	Výpůjčka části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova
5067/RMOb-JIH/1822/88	OMJ/RMOb/0336/21	Souhlas se stavebním záměrem, pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ulic Rýparova x Uralská
5068/RMOb-JIH/1822/88	OMJ/RMOb/0359/21	Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická
5069/RMOb-JIH/1822/88	OMJ/RMOb/0362/21	Výpověď nájemní smlouvy uzavřené na pronájem parkovacího stání a záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu, k. ú. Dubina u Ostravy
5070/RMOb-JIH/1822/88	OMJ/RMOb/0364/21	Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická
5071/RMOb-JIH/1822/88	OMJ/RMOb/0367/21	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny
5072/RMOb-JIH/1822/88	OMJ/RMOb/0369/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Výškovice u Ostravy
5073/RMOb-JIH/1822/88	INV/RMOb/0061/21	Investiční záměry č. 5/2021, 7-8/2021
5074/RMOb-JIH/1822/88	OVZ/RMOb/0217/21	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 90.21 „Oprava sociálního zařízení pro děti v MŠ Mjr. Nováka 30, Ostrava – Hrabůvka“.
5075/RMOb-JIH/1822/88	OBH/RMOb/0204/21	Uzavření smlouvy o umístění technického zařízení na části střechy bytového domu Václava Košaře 124/5 v Ostravě - návrh záměru

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5076/RMOb-JIH/1822/88	OBH/RMOb/0207/21	Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona
5077/RMOb-JIH/1822/88	OBH/RMOb/0208/21	Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu
5078/RMOb-JIH/1822/88	OBH/RMOb/0213/21	Pronájem bytů výběrovým řízením
5079/RMOb-JIH/1822/88	OBH/RMOb/0216/21	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ulici B. Četyny 978/19, O.-Bělský Les
5080/RMOb-JIH/1822/88	OBH/RMOb/0218/21	Pronájem prostoru na střeše objektu na ulici Horní 55, O.-Hrabůvka
5081/RMOb-JIH/1822/88	OVZ/RMOb/0220/21	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 78.21 „Dodání, včetně tisku, výroby a distribuce, zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v letech 2022 a 2023“
5082/RMOb-JIH/1822/88	OFR/RMOb/0075/21	Návrh rozpočtového opatření č. 37/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021
5083/RMOb-JIH/1822/88	OPR/RMOb/0020/21	Žádost o připojení městského obvodu Ostrava-Jih k výzvě starosty města Orlová

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0073/21
Návrh rozpočtových opatření č. 36/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021

Usnesení číslo: 5059/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 36/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021, kterým se:

a)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6121, UZ 12, ORG 0400396000000 o 304 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6122, UZ 12, ORG 0400396000000 o 296 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5169, UZ 12 o 8 tis. Kč

b)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6121, ORG 0400259000000 o 100 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6121, ORG 0400412000000 o 270 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6121, ORG 0400305000000 o 370 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 15.10.2021

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0074/21
Oznámení o změně úrokové sazby

Usnesení číslo: 5060/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

oznámení České spořitelny, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO 45244782, o změně úrokové sazby na účtu č. 1651132319/0800 s platností od 01.10.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0198/21
Informace zřizovateli o aktuální situaci týkající se vymáhání pohledávky

Usnesení číslo: 5061/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **bere na vědomí**

informace o aktuální situaci týkající se vymáhání pohledávky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvkové organizaci, se sídlem Březinova 1383/52, 700 30, Ostrava-Zábřeh, IČO: 70978336

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0199/21
Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 5062/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace, se sídlem Kosmonautů 2218/13, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70631760 v celkové hodnotě 565 289 Kč dle předloženého návrhu

2) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Bc. Jana Elisová, předseda likvidační komise — T: 29.10.2021

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0200/21
Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace - mateřská škola

Usnesení číslo: 5063/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace, se sídlem Kosmonautů 2218/13, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70631760 v celkové hodnotě 133 923 Kč dle předloženého návrhu

2) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Bc. Jana Elisová, předseda likvidační komise — T: 29.10.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0201/21
Přiznání specializačního příplatku řediteli Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 5064/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a v souladu se "Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih" přiznání specializačního příplatku řediteli Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, s účinností od 01.09.2021, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0257/21
Pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Lumírova

Usnesení číslo: 5065/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

souhlasí s provedením stavebního záměru spočívajícím v umístění jednoho parkovacího stání o výměře 14,5 m^2 na části pozemku parc.č. 793/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Lumírova, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXX, bytem Lumírova XXX, 700 30 Ostrava-Výškovice je platný do 31.12.2023

2) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc.č. 793/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 14,5 m^2 v k. ú. Výškovice u Ostravy, za účelem umístění a užívání parkovacího stání, XXXXXXX XXXXXX XXXXX., bytem Lumírova XXXX, 700 30 Ostrava-Výškovice, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí této doby se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 50 Kč/m^2 + zákonná sazba DPH za každý i započatý m^2 pozemku, tj. 750 Kč ročně + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0327/21
Výpůjčka části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova

Usnesení číslo: 5066/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

výpůjčit část pozemku parc.č. 740/116 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m² (4,2 m x 2,7 m) v k. ú. Výškovice u Ostravy, za účelem vjezdu a přístupu na zahradu - pozemek parc.č. 232/1 zahrada v k. ú. Výškovice u Ostravy, XXXXX XXXXX, bytem Staňkova XXX, 700 30 Ostrava-Výškovice, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0336/21
Souhlas se stavebním záměrem, pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ulic Rýparova x Uralská

Usnesení číslo: 5067/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Oprava kanalizace mezi ul. Rýparova a ul. Uralská“ spočívajícím v realizaci bezvýkopové opravy veřejné kanalizace DN 1200 v pozemku p.p.č. 623/88 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih v délce 10 bm včetně opravy 1 ks revizní šachty, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IČO: 45193673, se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, je platný do 31.12.2023

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0359/21
Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

Usnesení číslo: 5068/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek p.p.č. 757/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 683 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města neprodat uvedený pozemek

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0362/21
Výpověď nájemní smlouvy uzavřené na pronájem parkovacího stání a záměr na pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu, k. ú. Dubina u Ostravy

Usnesení číslo: 5069/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

vypovědět Nájemní smlouvu č. 17/21/OMJ ze dne 10.02.2021 na pronájem parkovacího stání č. 46 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana uzavřenou s XXXXX XXXXXXX, bytem Zengrova XXXX, Ostrava-Vítkovice ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o záměru pronajmout parkovací stání č. 46 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 01, stavby bez čp/če, garáž, která je součástí pozemku parc.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Františka Formana za účelem užívání parkovacího stání pro parkování osobního motorového vozidla, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 690 Kč včetně DPH měsíčně

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0364/21
Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

Usnesení číslo: 5070/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 304/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m^2 v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání, XXXXX XXXXXX, bytem Provaznická XXXXX, Ostrava-Hrabůvka, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 100 Kč/m^2/rok + DPH, tj. 1.452 Kč včetně DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0367/21
Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny

Usnesení číslo: 5071/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

s umístěním podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, pro:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035 v rámci stavby „Ostrava-Zábřeh 3664, NNk“ dle situačního snímku, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) **rozhodla**

neuzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih:

p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035 za úplatu stanovenou dle zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb., v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0369/21
Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Výškovice u Ostravy

Usnesení číslo: 5072/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování zemní kabelové přípojky NN v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 162/2 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc.č. 165 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc.č. 177 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc.č. 180/1 trvalý travní porost

v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, s oprávněným:

společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0061/21
Investiční záměry č. 5/2021, 7-8/2021

Usnesení číslo: 5073/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. IZ č. 5/2021 - Propojení ul. Poklidné v Ostravě-Výškovicích
2. IZ č. 7/2021 - Zateplení kompletu budovy MŠ Tylova 37, Ostrava-Zábřeh
3. IZ č. 8/2021 - Zateplení budovy MŠ Tarnavova 18, Ostrava-Zábřeh

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit, po přidělení finančních prostředků, zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 31.01.2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0217/21
Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 90.21 „Oprava sociálního zařízení pro děti v MŠ Mjr. Nováka 30, Ostrava – Hrabůvka“.

Usnesení číslo: 5074/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 90.21 „Oprava sociálního zařízení pro děti v MŠ Mjr. Nováka 30, Ostrava – Hrabůvka“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové
1. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
2. Ing. Jana Kišová, odbor školství a kultury
3. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů
1. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a kultury
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:
- členové
1. Mgr. Dagmar Hrabovská, místostarostka obvodu
2. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
3. Ing. Jana Kišová, odbor školství a kultury

- náhradníci členů
1. Mgr. Jan Dohnal, místostarosta obvodu
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a kultury

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 90.21 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 30.11.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0204/21
Uzavření smlouvy o umístění technického zařízení na části střechy bytového domu Václava Košaře 124/5 v Ostravě - návrh záměru

Usnesení číslo: 5075/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IČO 451 93 673, se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava část střechy o výměře cca 5,33 m^2 v budově s č.p. 124 na adrese Václava Košaře č.or. 5, která je součástí pozemku p.č.st. 106/41 v katastrálním území Dubina u Ostravy, v obci Ostravě, a to

- na dobu určitou 5 let
- za smluvní nájemné ve výši 4 000 Kč/rok, s inflační doložkou o navyšování nájemného v průběhu nájemního vztahu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem
- pro účely umístění a provozování technického zařízení nájemce (přijímače vzdáleného odečtu vodoměrů a napájecích solárních panelů) na pronajímané části střechy předmětného bytového domu

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zveřejnit záměr dle bodu 1. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 15.10.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0207/21
Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 5076/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1.
o ukončení nájmu bytu č. XX nacházejícím se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Stadická XXX, obec Ostrava s XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXX, Stadická XXXXXX, Ostrava-Hrabůvka, dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 31.10.2021, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

o uzavření smlouvy o společném nájmu bytu č. XX nacházejícím se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Stadická XXXXX, obec Ostrava s XXXXXX XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, Pod Strážnici XX XXX, Budišovice a XXXXX XXXXXXX, nar. XXXXX, Pod Strážnici XXXX XXX, Budišovice, na dobu určitou s účinností ode dne 01.11.2021, dle důvodové zprávy

2.
o ukončení nájmu bytu č. XX nacházejícím se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova XXXXXX, obec Ostrava s XXXXX XXXX, nar. XXXXXXX, Čujkovova XXXXX, Ostrava-Zábřeh, dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 31.10.2021, dle důvodové zprávy

o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. X nacházejícím se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1718/29, obec Ostrava s XXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXX, Čujkovova XXXXXX, Ostrava-Zábřeh, na dobu určitou s účinností ode dne 01.11.2021, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0208/21
Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu

Usnesení číslo: 5077/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. X nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Jubilejní XXXXXX, obec Ostrava na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu s XXXXX XXXXX, nar. XXXXX, Jubilejní XXXXX, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

2. o neuzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícím se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parcelní č. XXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Václava Jiřikovského XXXX, obec Ostrava s XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXX, Václava Jiřikovského XXXXX, Ostrava-Dubina a XXXXX XXXXX, nar. XXXXXX, Václava Jiřikovského XXXXX, Ostrava-Dubina zastoupené na základě Plné moci ze dne 12.08.2021 XXXXX XXXXXX, dle důvodové zprávy

2) **trvá**

na vyklizení bytu č. XX na ul. Václava Jiřikovského XXXXXX, Ostrava-Dubina

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0213/21
Pronájem bytů výběrovým řízením

Usnesení číslo: 5078/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1.
a) o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

• Čujkovova 1719/31, Ostrava-Zábřeh, 0+1, č. b. 92 – XXX XXXXX, nar. XXXX XXX, Heřmánky XXX
• Jubilejní 297/30a, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, č. b. 2 – XXXXX XXXXX, nar. XXXXX XXX, Provaznická XXXXX, Ostrava-Hrabůvka
• Plzeňská 2619/10, Ostrava-Zábřeh, 0+2, č. b. 45 – XXXXX xxxx, nar. XXXXX XXX, Volgogradská XXXXXX, Ostrava-Zábřeh

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

b) nevybrat uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné a záměr na pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné znovu zveřejnit, dle důvodové zprávy

• Rodimcevova 2055/25, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 1

2. o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

Plzeňská 2619/10, Ostrava-Zábřeh, 0+2, č. b. 76 – XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, Čujkovova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0216/21
Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ulici B. Četyny 978/19, O.-Bělský Les

Usnesení číslo: 5079/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy č. 2/b/032/73/94 (ag.č. 94/72/OBH) ze dne 18.05.1994, ve znění dodatků, na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 978, který je součástí pozemku p.č. 131 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo B. Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les, pronajatého společnosti MAYWAND STAV. s.r.o., IČO 27801462, se sídlem Horymírova 2986/126, Ostrava-Zábřeh, a to z důvodu změny účelu užívání z prodejny novin, spotřebního zboží, textilu, pekařských výrobků a točené zmrzliny, provozovny solária

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

a modeláže nehtů na rychlé občerstvení a prodej zmrzliny, a z důvodu snížení celkové pronajaté plochy na výměru 46,70 m², dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0218/21
Pronájem prostoru na střeše objektu na ulici Horní 55, O.-Hrabůvka

Usnesení číslo: 5080/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu prostoru o výměře 2 m² k umístění antény na střechu objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 5 let, za účelem poskytování služeb internetového připojení nájemci prostor sloužících podnikání v předmětném objektu, s výší nájemného 1 000 Kč/rok bez DPH, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 01.11.2021

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0220/21
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 78.21 „Dodání, včetně tisku, výroby a distribuce, zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v letech 2022 a 2023“

Usnesení číslo: 5081/RMOb-JIH/1822/88
k usnesení č. 4939/RMOb-JIH/1822/84

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení účastníka zadávacího řízení Český Domov Media House s.r.o., Pod altánem 99/103, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 25792920, ze zadávacího řízení u podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 78.21 „Dodání, včetně tisku, výroby a distribuce, zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v letech 2022 a 2023“ podle § 48 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 78.21 „Dodání, včetně tisku, výroby a distribuce, zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v letech 2022 a 2023“ a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:
- Regionální vydavatelství s.r.o., K Žižkovu 282/9, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 27846717, za nabídkovou cenu 2 288 000 Kč bez DPH a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky,

a jako druhým v pořadí:
- SAMAB PRESS GROUP, a.s., Cyrilská 357/14, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 25524291, za nabídkovou cenu 2 459 600 Kč bez DPH a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

3) **ukládá**

odboru vztahů s veřejností připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 78.21 „Dodání, včetně tisku, výroby a distribuce, zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v letech 2022 a 2023“

Vyřizuje: Mgr. Gabriela Gödelová, vedoucí odboru vztahů s veřejností — T: 12.11.2021

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 78.21 „Dodání, včetně tisku, výroby a distribuce, zpravodaje městského obvodu Ostrava-Jih - Jižní listy v letech 2022 a 2023“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0075/21
Návrh rozpočtového opatření č. 37/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021

Usnesení číslo: 5082/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 37/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3319, pol. 5169 o 121 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6351, ORG 336 o 121 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 08.10.2021

(zn. předkl.)
OPR

OPR/RMOb/0020/21
Žádost o připojení městského obvodu Ostrava-Jih k výzvě starosty města Orlová

Usnesení číslo: 5083/RMOb-JIH/1822/88
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

dopis starosty města Orlová a navrhované znění výzvy

2) **rozhodla**

se připojit k navrhovanému znění výzvy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.