Usnesení
81. schůze rady městského obvodu
konané dne 24.06.2021

čís. 4622/RMOb-JIH/1822/81
-
4668/RMOb-JIH/1822/81

Bc. Martin Bednář
starosta

Mgr. Dagmar Hrabovská
místostarostka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.06.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
4622/RMOb-JIH/1822/81	OFR/RMOb/0045/21	Návrh rozpočtových opatření č. 23/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021
4623/RMOb-JIH/1822/81	OFR/RMOb/0046/21	Návrh na uzavření pojistné smlouvy č. 7590004521
4624/RMOb-JIH/1822/81	OHS/RMOb/0008/21	Vyhodnocení Dohody o součinnosti za rok 2020
4625/RMOb-JIH/1822/81	SOC/RMOb/0042/21	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce
4626/RMOb-JIH/1822/81	SOC/RMOb/0039/21	Žádost o peněžitý dar - Rekordy handicapovaných hrdinů, z.s.
4627/RMOb-JIH/1822/81	OSC/RMOb/0004/21	Úhrada kreditu frankovacího stroje
4628/RMOb-JIH/1822/81	OSC/RMOb/0006/21	Žádost o změnu obecně závazné vyhlášky
4629/RMOb-JIH/1822/81	OSK/RMOb/0123/21	Poskytnutí finančního daru 1. Bruslařskému klubu Buď INline Ostrava, z.s.
4630/RMOb-JIH/1822/81	OSK/RMOb/0124/21	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace
4631/RMOb-JIH/1822/81	OSK/RMOb/0125/21	Přiznání mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
4632/RMOb-JIH/1822/81	OSK/RMOb/0127/21	Smlouva o dílo - Stavba „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě”
4633/RMOb-JIH/1822/81	OBH/RMOb/0123/21	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu společné části domu - sklepní kóje v domě Jubilejní 342/55 v Ostravě
4634/RMOb-JIH/1822/81	OBH/RMOb/0133/21	Uzavření dohody o spolupráci s neziskovou organizací MENS SANA, z.ú.
4635/RMOb-JIH/1822/81	OBH/RMOb/0137/21	Vzorový dodatek ke smlouvě o nájmu bytu
4636/RMOb-JIH/1822/81	OBH/RMOb/0138/21	Žádost nájemce bytu č. 52 v domě Bohumíra Četyny 930/2 v Ostravě o slevu z nájmu
4637/RMOb-JIH/1822/81	OBH/RMOb/0135/21	Pronájem garáže č. 5 v bytovém domě na ul. Stadická 1369/3, Ostrava-Hrabůvka
4638/RMOb-JIH/1822/81	OBH/RMOb/0136/21	Návrh na svěření kompetencí rady městského obvodu v oblasti udělování souhlasu vlastníka nemovitosti k instalaci bezpečnostního zařízení “senior linky” v bytech svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, odboru bytového a ostatního hospodářství

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4639/RMOb-JIH/1822/81	OBH/RMOb/0143/21	Uzavření smluv na pronájem bytů zvláštního určení
4640/RMOb-JIH/1822/81	ODK/RMOb/0024/21	Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin
4641/RMOb-JIH/1822/81	INV/RMOb/0037/21	Dodatek č.1 k SOD S/0316/2021/INV ze dne 23.04. 2021, VZ 01.21 „Zateplení fasády bytového domu Lumírova 487/7, Ostrava-Výškovice“
4642/RMOb-JIH/1822/81	INV/RMOb/0033/21	Dodatek č. 1 k SOD - VZ 10.20 - Revitalizace rybníků ve Výškovicích
4643/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0048/21	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická, Charvátská
4644/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0033/21	Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Hrabůvka, ul. U Lesa
4645/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0137/21	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Poklidná
4646/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0226/21	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurťjevova 2
4647/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0227/21	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurťjevova 4
4648/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0228/21	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Samoljovova
4649/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0229/21	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Hasičská
4650/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0235/21	Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Abramovova
4651/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0232/21	Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy
4652/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0199/21	Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Špillarova
4653/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0234/21	Záměr na změnu nájemní smlouvy a záměr vypůjčit část pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Čtvrti
4654/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0236/21	Záměr na pronájem parkovacího stání pro motocykl v parkovacím objektu v k. ú. Dubina u Ostravy
4655/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0225/21	Záměr na pronájem pozemků pod stavbami v k. ú. Zábřeh nad Odrou
4656/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0231/21	Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jandova
4657/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0219/21	Zřízení věcného břemene – služebností v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická
4658/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0241/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou
4659/RMOb-JIH/1822/81	OMJ/RMOb/0242/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou
4660/RMOb-JIH/1822/81	OVZ/RMOb/0152/21	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 62.21 „Komplexní zajištění ostrahy domu Čujkovova 1718/29 v Ostravě-Zábřehu“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4661/RMOb-JIH/1822/81	OVZ/RMOb/0148/21	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 55.21 „Celková revitalizace MŠ A. Gavlase 12a, Ostrava-Dubina”
4662/RMOb-JIH/1822/81	INV/RMOb/0030/21	Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29 - dodatek č. 4
4663/RMOb-JIH/1822/81	INV/RMOb/0038/21	Zateplení objektu a oprava zahradních teras při MŠ Rezkova 14, Ostrava-Zábřeh, dodatek č.2
4664/RMOb-JIH/1822/81	OSK/RMOb/0129/21	Jmenování ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace
4665/RMOb-JIH/1822/81	OSK/RMOb/0130/21	Zastavení vyplácení zvláštního příplatku ředitelce Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace
4666/RMOb-JIH/1822/81	OBH/RMOb/0077/21	Uzavření dodatků k nájemním smlouvám na pronájem prostor v objektu na ul. Mjr.Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka
4667/RMOb-JIH/1822/81	OBH/RMOb/0142/21	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ulici Fr. Formana 251/13, O.-Dubina
4668/RMOb-JIH/1822/81	OVZ/RMOb/0163/21	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 68.21 „Zajištění nájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih v sezóně 2021-2022“

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OSC/RMOb/0005/21	Žádost o určení místa pro konání slavnostních obřadů

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0045/21
Návrh rozpočtových opatření č. 23/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021

Usnesení číslo: 4622/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 23/2021 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2021, kterým se:

a)
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5169 o 45 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5169 o 35 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 17, § 3113, pol. 5139, ORG 210703 o 45 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 17, § 4349, pol. 5139, ORG 210704 o 35 tis. Kč

b)
- zvýší neinvestiční přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 348 o 87 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5169, UZ 348, ORG 210702 o 87 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5169 o 38 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 38 tis. Kč

c)
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3419, pol. 51xx o 50 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3421, pol. 5169 o 50 tis. Kč

d)
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, ORG 358 o 1 415 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, ORG 363 o 1 415 tis. Kč

e)
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5169 o 74 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5331, ORG 380 o 74 tis. Kč

f)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3745, pol. 6121, ORG 0400248000000 o 624 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 8, § 3745, pol. 51xx, ORG 0400248000000 o 624 tis. Kč

g)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2212, pol. 6121, ORG 0400142000000 o 200 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 51xx, ORG 0400182000000 o 200 tis. Kč

h)
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400004000000 o 2 500 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121, ORG 0400004000000 o 2 500 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2. změnu závazného ukazatele "příspěvek na provoz" na rok 2021 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) snížení závazného ukazatele "příspěvek na provoz" na rok 2021 pro organizaci Základní škola Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Klegova 1398/27, IČO 70978379 o 1 415 tis. Kč

b) zvýšení závazného ukazatele "příspěvek na provoz" na rok 2021 pro organizaci Základní škola a mateřská škola MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Klegova 1169/29, IČO 70978361 o 1 415 tis. Kč

c) zvýšení závazného ukazatele "příspěvek na provoz" na rok 2021 pro organizaci Základní škola a mateřská škola Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Dubina, Václava Košaře 121/6, IČO 70631751 účelově určeného na financování mezd správce hřiště o 74 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 02.07.2021

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOb/0046/21
Návrh na uzavření pojistné smlouvy č. 7590004521

Usnesení číslo: 4623/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít pojistnou smlouvu č. 7590004521 na jednorázové pojištění akce LÉTO NA JIHU 2021 mezi městským obvodem Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava, IČO 00845451 a Pojišťovnou VZP, a.s., Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1, IČO: 27116913, DIČ: CZ27116913

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová, vedoucí odboru financí a rozpočtu — T: 30.06.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OHS

OHS/RMOb/0008/21
Vyhodnocení Dohody o součinnosti za rok 2020

Usnesení číslo: 4624/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s vyhodnocením Dohody o součinnosti mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, SH ČMS - Sborem dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh, Dolní 629/51, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO: 64989992 a Jednotkou Sboru dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh za rok 2020 dle důvodové zprávy

2) **doporučuje**

stávající Dohodu o součinnosti ponechat v platnosti a plnit ji v původním znění

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0042/21
Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce

Usnesení číslo: 4625/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 678/74 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 678/74, 0+2, č. b. 29

XXXXXXX XXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOb/0039/21
Žádost o peněžitý dar - Rekordy handicapovaných hrdinů, z.s.

Usnesení číslo: 4626/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar dle přílohy č. 2 ve výši 10 000 Kč spolku Rekordy handicapovaných hrdinů, z.s., Obránců míru 10/24a, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO 08948933

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OSČ

OSC/RMOb/0004/21
Úhrada kreditu frankovacího stroje

Usnesení číslo: 4627/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o provedení úhrady kreditu ve prospěch České pošty, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO: 47114983, pro dálkové nastavení kreditů sloužících k úhradě cen za poštovní služby spojené s odesíláním (frankováním) poštovních zásilek ve výši 400 000 Kč pro frankovací stroj PITNEY BOWES DM 300c, v.č. 7920442, umístěný na podatelně Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

2) **ukládá**

odboru správních činností zajistit úhradu kreditu dle bodu 1) tohoto materiálu z ORJ 13 ODPA 6171 POL 5161

Vyřizuje: Mgr. Radek Drong, vedoucí odboru správních činností — T: 16.07.2021

(zn. předkl.)
OSČ

OSC/RMOb/0006/21
Žádost o změnu obecně závazné vyhlášky

Usnesení číslo: 4628/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **žádá**

statutární město Ostrava o změnu obecně závazné vyhlášky č. 12/2005, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů na území statutárního města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, a to dle Příloh č. 1 a č. 2 tohoto materiálu

2) **ukládá**

odboru správních činností předložit statutárnímu městu Ostrava žádost dle bodu 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Mgr. Radek Drong, vedoucí odboru správních činností — T: 30.06.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0123/21
Poskytnutí finančního daru 1. Bruslařskému klubu Buď INline Ostrava, z.s.

Usnesení číslo: 4629/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neposkytnutí finančního daru ve výši 20 000 Kč 1. Bruslařskému klubu Buď INline Ostrava, z.s., se sídlem Kubalova 394/59, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 05048907

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0124/21
Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 4630/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace, se sídlem Kosmonautů 2217/15, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70944687, v celkové hodnotě 57 499,10 Kč, dle předloženého návrhu

2) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Petr Hynek, předseda likvidační komise — T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0125/21
Přiznání mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 4631/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a v souladu se "Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih", dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0127/21
Smlouva o dílo - Stavba „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě"

Usnesení číslo: 4632/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo se zhotovitelem ELORA GROUP s.r.o., Oprechtice 71, 739 21 Paskov, IČO 25365517 na akci - „Oprava střešních bodových světlíků na ZŠ B. Dvorského v Ostravě". Celková cena zakázky dle položkového rozpočtu činí 781 520,73 Kč bez DPH

2) **ukládá**

odboru školství a kultury zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Smlouvy o dílo

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury — T: 09.07.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0123/21
Návrh na uzavření smlouvy o nájmu společné části domu - sklepní kóje v domě Jubilejní 342/55 v Ostravě

Usnesení číslo: 4633/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

a) pronajmout na dobu neurčitou, s účinností stanovenou od 01.07.2021, společnou část domu - sklepní kóji o celkové výměře 5,53 m^2, situovanou v 1. podzemním podlaží bytového domu č.p. 342 v ulici Jubilejní číslo orientační 55, který je součástí pozemku p.č.st. 302 v katastrálním území Hrabůvka v obci Ostravě, pro účely uložení sezónních věcí, a to za nájemné sestávající

• z nájemného za započtenou plochu ve výši 48,24 Kč/m^2/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření této nájemní smlouvy, vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace, vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok
• z nákladu na služby spojené s užíváním pronajaté věci, který bude každoročně činit celkem 120 Kč a nájemce je povinen uhradit ho pronajímateli zálohově, v pravidelných měsíčních platbách ve výši 10 Kč/měsíc, společně s výše uvedeným nájemným

b) uzavřít k předmětné nemovité věci smlouvu o nájmu společné části domu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, s XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX, za výše uvedených podmínek, a to nejpozději v termínu do 01.07.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **zmocňuje**

vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství, Ing. Blanku Jaloviecovou k podpisu smlouvy o nájmu společné části domu dle bodu 1. tohoto usnesení

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství realizovat bod 1. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 01.07.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0133/21
Uzavření dohody o spolupráci s neziskovou organizací MENS SANA, z.ú.

Usnesení číslo: 4634/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

žádost neziskové organizace MENS SANA z.ú., IČO 65469003, se sídlem Ukrajinská 1533/13, Poruba, 708 00 Ostrava, zastoupeným Mgr. Jaroslavou Saidlovou, ředitelkou, ze dne 26.04.2021 připojenou v Příloze č. 1

2) **rozhodla**

o uzavření dohody o spolupráci s neziskovou organizací MENS SANA z.ú., IČO 65469003, se sídlem Ukrajinská 1533/13, Poruba, 708 00 Ostrava, zastoupeným Mgr. Jaroslavou Saidlovou, ředitelkou, ve znění předloženého návrhu Přílohy č. 2, dle důvodové zprávy

3) **schvaluje**

s účinností od 01.07.2021 vzorové znění smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v rámci sociální služby Podpora samostatného bydlení VZOR NS 10, ve znění předloženého návrhu Přílohy č. 3, dle důvodové zprávy

4) **zmocňuje**

s účinností od 01.07.2021

1. vedoucího oddělení bytového odboru bytového a ostatního hospodářství
2. vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství
3. vedoucího oddělení ekonomiky a pronájmu nebytových prostor odboru bytového a ostatního hospodářství

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

úřadu městského obvodu k podpisu smluv o nájmu bytů zvláštního určení VZOR NS 10 dle tohoto usnesení, o jejichž uzavření rozhodla rada městského obvodu, dle důvodové zprávy

5) **rozhodla**

nepronajímat byt č. 88 nacházející se v 7. nadzemním podlaží stavby - objekt občanské vybavenosti s č.p. 3064, která je součástí pozemku parcelní č. st. 4909 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Horymírova 3064/125, obec Ostrava v rámci sociální služby Podpora samostatného bydlení (terénní sociální služba dle § 43 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů) a po předání tohoto bytu posledním nájemcem (uživatelem sociální služby) byt pronajmout žadateli o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou zaevidovanému v nezávazné evidenci žádostí o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou vedené odborem sociální péče úřadu městského obvodu v souladu s čl. 12 Zásad pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, dle důvodové zprávy.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0137/21
Vzorový dodatek ke smlouvě o nájmu bytu

Usnesení číslo: 4635/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

s účinností od 01.07.2021 vzorové znění dodatku ke smlouvě o nájmu bytu VZOR DOD 09, ve znění předloženého návrhu Přílohy č. 1, kterým se stanovuje postup při výměně stávajících předmětů vybavení bytu či pořízení a zprovoznění nového vybavení bytu (zařizovací předměty), vč. stanovení nájemného za zařizovací předměty a ročního % opotřebení dle životnosti jednotlivých zařizovacích předmětů, dle důvodové zprávy

2) **svěřuje**

s účinností od 01.07.2021 v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s čl. 7 odst. 9 písm. u) obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů, úřadu městského obvodu, odboru bytového a ostatního hospodářství rozhodování o uzavírání dodatků ke smlouvě o nájmu bytu dle bodu 1. tohoto usnesení

3) **zplnomocňuje**

s účinností od 01.07.2021 vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství k podpisu dodatku ke smlouvě o nájmu bytu dle bodu 1. tohoto usnesení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0138/21
Žádost nájemce bytu č. 52 v domě Bohumíra Četyny 930/2 v Ostravě o slevu z nájmu

Usnesení číslo: 4636/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **projednala**

žádost XXXX XX XXXXXXXXXX o slevu z nájmu bytu č. 52 v domě Bohumíra Četyny 930/2, Ostrava

2) **rozhodla**

neposkytnout XXXXXX XXX XXXXXXX - nájemci bytu č. 52 v bytovém domě s č.p. 930, v ulici Bohumíra Četyny č.or. 2, který je součástí pozemku p.č. 130 - zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Bělský Les, v obci Ostravě, slevu z nájmu bytu

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 15.07.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0135/21
Pronájem garáže č. 5 v bytovém domě na ul. Stadická 1369/3, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 4637/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. pronajmout garáž č. 5 o výměře 17,44 m^2 v bytovém domě č.p. 1369, který je součástí pozemku p.č.st. 1298 v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Stadická 1369/3, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXX, a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem garážování motorového vozidla, s výší nájemného 2 700 Kč/měsíc vč. DPH, v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 02, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy
2. v případě neuzavření nájemní smlouvy ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 02 s dalším žadatelem v pořadí dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.07.2021

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0136/21
Návrh na svěření kompetencí rady městského obvodu v oblasti udělování souhlasu vlastníka nemovitosti k instalaci bezpečnostního zařízení "senior linky" v bytech svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, odboru bytového a ostatního hospodářství

Usnesení číslo: 4638/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **svěřuje**

Úřadu městského obvodu, odboru bytového a ostatního hospodářství kompetence k udělování souhlasu se změnou na věci, týkající se souhlasu vlastníka nemovitosti k instalaci bezpečnostního zařízení "senior linky" v bytech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, které obývá žadatel o instalaci "senior linky" provozované statutárním městem Ostrava Městskou policií Ostrava, pouze však u žadatele o získání "senior linky", který

• splnil kritéria provozovatele "senior linky" - statutárního města Ostravy Městské policie Ostrava, stanovené pro instalaci tohoto bezpečnostního zařízení
• je nájemcem bytu, do kterého je "senior linka" umisťována,
• obývá byt, do kterého je "senior linka" instalována, z jiných relevantních právních důvodů

2) **zmocňuje**

vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství k podpisu souhlasu vlastníka nemovitosti k instalaci zařízení "senior linky" v rozsahu pravomocí stanovených Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, odboru bytového a ostatního hospodářství, v bodě 1. tohoto usnesení

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0143/21
Uzavření smluv na pronájem bytů zvláštního určení

Usnesení číslo: 4639/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření smluv na pronájem bytů zvláštního určení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1. Horymírova 3064/125, Ostrava-Zábřeh, č. b. 1 - XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX
2. Horymírova 3064/125, Ostrava-Zábřeh, č. b. 11 - XXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX
3. Horymírova 3064/125, Ostrava-Zábřeh, č. b. 40 - XXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX
4. Horymírova 3064/125, Ostrava-Zábřeh, č. b. 55 - XXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX
5. Horymírova 3064/125, Ostrava-Zábřeh, č. b. 69 - XXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX
6. Horymírova 3064/125, Ostrava-Zábřeh, č. b. 79 - XXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX
7. Horymírova 3064/125, Ostrava-Zábřeh, č. b. 94 - XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOb/0024/21
Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin

Usnesení číslo: 4640/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s kácením keřových porostů v celkové ploše 110 m2 v rámci stavby s názvem "Oddychová zóna na ulici Pavlovova", rostoucí na pozemku parc. č. 612/14 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, za podmínky kácení ve vegetačním klidu, pro investora akce Ostravskou sportovní, z.s. dle předloženého materiálu

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0037/21
Dodatek č.1 k SOD S/0316/2021/INV ze dne 23.04. 2021, VZ 01.21 „Zateplení fasády bytového domu Lumírova 487/7, Ostrava-Výškovice"

Usnesení číslo: 4641/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 k SOD agendové číslo S/0316/2021/INV ze dne 23.04.2021 se zhotovitelem S-O-D Holding s.r.o.,Podlesní 1827, 734 41 Petřvald u Karviné, IČO 26830272 na akci VZ 01.21 Zateplení fasády bytového domu Lumírova 487/7, Ostrava-Výškovice. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje cena o 719 559,66 Kč bez DPH na částku 13 619 670,66 Kč bez DPH a současně se prodlužuje termín dokončení díla o 1 kalendářní týden na 28 kalendářních týdnů

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 1 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 30.06.2021

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0033/21
Dodatek č. 1 k SOD - VZ 10.20 - Revitalizace rybníků ve Výškovicích

Usnesení číslo: 4642/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 k SOD č. agendové S/0640/2020/INV ze dne 30.07.2020 se zhotovitelem - Sdružením firem VODOSTAV-STAMEX, VODOSTAV Ostrava, spol. s r.o., Gorkého 28, 702 00 Ostrava, IČO:465 77 319 jako vedoucí účastník sdružení a STAMEX spol. s r.o., Březová 8, 747 44 Březová, IČO:640 84 256 jako účastník sdružení, na akci VZ 10.20 Revitalizace rybníků ve Výškovicích. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje konečná cena o 720 716,20 Kč bez DPH na částku 7 043 097,22 Kč bez DPH

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č. 1 ke SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 18.07.2021

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0048/21
Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická, Charvátská

Usnesení číslo: 4643/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním STL plynovodu a 4 ks přípojek včetně 1 ks skříně HUP v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:
- parc.č. 289 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 739/3 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 793/173 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 793/245 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 793/280 ostatní plocha, jiná plocha

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- parc.č. 793/287 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 793/296 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 793/438 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava pro:
GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem v rámci stavby „REKO MS OVA Výškovice, 2. etapa, 1. část" dle situačního výkresu dokumentace, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování STL plynovodu a 4 ks přípojek včetně 1 ks skříně HUP v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:
- parc.č. 289 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 739/3 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 793/173 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc.č. 793/245 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 793/280 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 793/287 ostatní plocha, zeleň
- parc.č. 793/296 ostatní plocha, jiná plocha
- parc.č. 793/438 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:
GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0033/21
Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Hrabůvka, ul. U Lesa

Usnesení číslo: 4644/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním podzemního kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 801/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, pro:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 247 29 035 v rámci stavby „Ostrava-Hrabůvka 888/2, příp. NNk" dle situačního výkresu, který je součástí přílohy č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 801/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 247 29 035 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) **rozhodla**

neuzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 801/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 247 29 035 za úplatu stanovenou dle zákona č. 151/1997 Sb., v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb., v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.)

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0137/21
Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Poklidná

Usnesení číslo: 4645/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním plynovodní přípojky v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:
parc.č. 308 ostatní plocha, ostatní komunikace
v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, pro:
XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX XXXXX v rámci stavby "Rodinný dům včetně souboru staveb" dle situačního výkresu dokumentace, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování plynovodní přípojky v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:
parc.č. 308 ostatní plocha, ostatní komunikace
v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXX ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0226/21
Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurťjevova 2

Usnesení číslo: 4646/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Energetické opatření na BD Gurťjevova 2/1650 Gurťjevova 1650/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v instalaci 8 ks nových zavěšených lodžií umístěných do dvou sloupců po 4 kusech o půdorysných rozměrech 1,475 m x 3,720 m k bytovému domu č.p. 1650, který je součástí pozemku p.č.st. 1907 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou umísťovaných nad částmi pozemku p.p.č. 654/4 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Bytové družstvo Gurťjevova 2/1650, IČO 268 76 370, se sídlem Gurťjevova 1650/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2023

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0227/21
Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurťjevova 4

Usnesení číslo: 4647/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Revitalizace vč. výstavby nových lodžií na BD Gurťjevova 1651/4, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v instalaci 8 ks nových zavěšených lodžií umístěných do dvou sloupců po 4 kusech o půdorysných rozměrech 1,475 m x 3,720 m k bytovému domu č.p. 1651, který je součástí pozemku p.č.st. 1906 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou umísťovaných nad částmi pozemku p.p.č. 654/4 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Bytové družstvo Gurťjevova 4, IČO 268 34 421, se sídlem Gurťjevova 1651/4, Zábřeh, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0228/21
Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Samoljovova

Usnesení číslo: 4648/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Přístavba předsazených lodžií na BD Samoljovova 3 Samoljovova 1758/3, Zábřeh, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v instalaci 8 ks nových zavěšených lodžií umístěných do dvou sloupců po 4 kusech o půdorysných rozměrech 1,475 m x 3,720 m k bytovému domu č.p. 1758, který stojí na pozemku p.č.st. 2133 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou umísťovaných nad částmi pozemku p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků Samoljovova 1758/3, IČO 278 33 038, se sídlem Samoljovova 1758/3, Zábřeh, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2023

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0229/21
Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Hasičská

Usnesení číslo: 4649/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Instalace balkónů na bytovém domě“ spočívajícím v instalaci 12 ks nových zavěšených balkónů umístěných do čtyřech sloupců o půdorysných rozměrech 1,35 m x 3,10 m k bytovým domům č.p. 590, který je součástí pozemku p.č.st. 654 zastavěná plocha a nádvoří a č.p. 592, který je součástí pozemku p.č.st. 652 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka umísťovaných nad částmi pozemku p.p.č. 245/6, ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, svěřeném městskému obvodu, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro investora Rezidence Designo s.r.o., IČO 267 94 403, se sídlem Jirská 3054, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava je platný do 31.12.2023

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0235/21
Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Abramovova

Usnesení číslo: 4650/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Abramovova 1589/12, Zábřeh, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v instalaci 8 ks nových

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zavěšených lodžií umístěných do dvou sloupců po 4 kusech o půdorysných rozměrech 1,5 m x 3,74 m k bytovému domu č.p. 1589, který stojí na pozemku p.č.st. 1947 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou umísťovaných nad částmi pozemku p.p.č. 654/9 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků Abramovova 1589/12, IČO 278 58 391, se sídlem Abramovova 1589/12, Zábřeh, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2023

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0232/21
Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy

Usnesení číslo: 4651/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc.č. 725/26 orná půda v k.ú. Výškovice u Ostravy o výměře 420 m^2 ulice Svornosti x Husarova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města neprodat předmětný pozemek

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0199/21
Pronájem části pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Špillarova

Usnesení číslo: 4652/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc.č. 391/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m^2 v k.ú. Výškovice u Ostravy, XXXXX XXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXXXX XXXXX, za účelem užívání pozemku jako zahrady a vjezdu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 11 Kč/m^2, tj. 539 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0234/21
Záměr na změnu nájemní smlouvy a záměr vypůjčit část pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Čtvrti

Usnesení číslo: 4653/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

a) o záměru na změnu Smlouvy o nájmu nemovitosti Smlouvy o právu provést stavbu č. 7/014/869/10/Gál ze dne 22.11.2010, ve znění dodatku, uzavřenou s XXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, spočívající ve zúžení předmětu nájmu - snížení výměry pronajaté části pozemku p.p.č. 221/1 ostatní plocha, ostatní komunikace na 39,9 m^2 v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Čtvrti, za účelem užívání parkovacích míst pro klientelu soukromé ordinace

b) o záměru vypůjčit část pozemku p.p.č. 221/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,6 m^2 v k. ú. Hrabůvka, ul. Na Čtvrti, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání příjezdu k RD, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0236/21
Záměr na pronájem parkovacího stání pro motocykl v parkovacím objektu v k. ú. Dubina u Ostravy

Usnesení číslo: 4654/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout :

parkovací stání č. 15/1 v podzemním podlaží parkovacího objektu PO 32, stavby bez čp/če, obč.vyb., která je součástí pozemku parc.č. 121/8 v k. ú Dubina u Ostravy, ul. Vlasty Vlasákové za účelem užívání parkovacího stání pro parkování motocyklu, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou a s výší nájemného 400 Kč včetně DPH měsíčně

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0225/21
Záměr na pronájem pozemků pod stavbami v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 4655/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek pod garáží, p.č.st. 1990/24, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Kpt. Vajdy

2. polovina pozemku pod garáží, p.č.st. 2968/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m^2 (celková výměra 20 m^2) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2972/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,51 m^2 (celková výměra 240 m^2) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38594 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

4. pozemek pod garáží, p.č.st. 3751, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m^2 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

5. pozemek pod zahradní chatkou, p.č.st. 6047, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0231/21
Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jandova

Usnesení číslo: 4656/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem částí pozemků p.p.č. 287/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3,3 m^2 a p.p.č. 1032/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9,3 m^2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění a užívání parkovacího stání, na dobu určitou 5 let s tím, že po uplynutí se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, to vše za podmínky, že žadatel zajistí na své náklady geometrické zaměření stavby a po její kolaudaci stavbu bezúplatně převede do vlastnictví statutárního města Ostravy, městskému obvodu Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0219/21
Zřízení věcného břemene – služebností v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická

Usnesení číslo: 4657/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebností inženýrských sítí prohlášením ve prospěch statutárního města Ostravy, jako vlastníka nemovitých věcí neevidovaných v katastru nemovitostí - vedení VO, veřejného vodovodu a veřejné kanalizace v částech pozemků parc. č. 740/4 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 740/49 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle geometrických plánů č. č. 1266-86 a /2021 a č. 1266-86 b /2021, „in-rem“ na dobu neurčitou a souhlasí s prohlášením o zřízení služebností, které je přílohou č. 2 předkládaného materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0241/21
Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 4658/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívající v povinnosti povinného trpět umístění, udržování a provozování podzemní kabelové vedení NN v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřenému městskému obvodu Ostrava-Jih:
p.p.č. 426/22 ostatní plocha, ostatní komunikace

k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOb/0242/21
Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 4659/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívající v povinnosti povinného trpět umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřenému městskému obvodu Ostrava-Jih:
p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0152/21
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 62.21 „Komplexní zajištění ostrahy domu Čujkovova 1718/29 v Ostravě-Zábřehu“

Usnesení číslo: 4660/RMOb-JIH/1822/81
k usnesení č. 4522/RMOb-JIH/1822/79

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 62.21 „Komplexní zajištění ostrahy domu Čujkovova 1718/29 v Ostravě-Zábřehu“ a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem:
- VKUS-BUSTAN s.r.o., Fügnerova 3636, 738 01 Frýdek-Místek - Frýdek, IČO: 26841410, za nabídkovou cenu 52 720,60 Kč bez DPH za jeden kalendářní měsíc výkonu služeb ostrahy a s počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky,
a jako druhým v pořadí:
- FORCORP GROUP spol. s r.o., Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany, IČO: 27841031, za nabídkovou cenu 59 860 Kč bez DPH za jeden kalendářní měsíc výkonu služeb ostrahy a s počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 62.21 „Komplexní zajištění ostrahy domu Čujkovova 1718/29 v Ostravě-Zábřehu“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 09.07.2021

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 62.21 „Komplexní zajištění ostrahy domu Čujkovova 1718/29 v Ostravě-Zábřehu“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 16.08.2021

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0148/21
Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 55.21 „Celková revitalizace MŠ A. Gavlase 12a, Ostrava-Dubina”

Usnesení číslo: 4661/RMOb-JIH/1822/81
k usnesení č. 4402/RMOb-JIH/1822/77

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 55.21 „Celková revitalizace MŠ A. Gavlase 12a, Ostrava-Dubina" a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:
- JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61, Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 26826411, za nabídkovou cenu 16 240 993,08 Kč bez DPH, tj. 19 651 601,62 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 180 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 4 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky,
a jako druhým v pořadí:
- ELMIDA s.r.o., Štramberská 1049/20, 703 00, Ostrava – Vítkovice, IČO: 25822802, za nabídkovou cenu 17 918 420,85 Kč bez DPH, tj. 21 681 289,23 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace od zahájení díla 180 kalendářních dnů a s žádným počtem zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 55.21 „Celková revitalizace MŠ A. Gavlase 12a, Ostrava-Dubina"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 07.07.2021

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 55.21 „Celková revitalizace MŠ A. Gavlase 12a, Ostrava-Dubina"

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0030/21
Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29 - dodatek č. 4

Usnesení číslo: 4662/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo, agendové číslo S/0480/2020/INV ze dne 10.06.2020 na veřejnou zakázku "Zateplení a stavební úpravy bytového domu Čujkovova 29" se zhotovitelem MORYS s. r. o., Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771. Dodatkem č. 4 se upravuje konečná cena na tuto zakázku o částku 130 482,35 Kč bez DPH na 49 414 898,18 Kč bez DPH úpravou položkového rozpočtu na tuto zakázku z důvodu realizace nezbytných dodatečných prací nad rámec SoD nutných k dokončení této zakázky a prodloužení termínu realizace o 5 kalendářních dnů na 343 kalendářních dnů

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 4

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 02.07.2021

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOb/0038/21
Zateplení objektu a oprava zahradních teras při MŠ Rezkova 14, Ostrava-Zábřeh, dodatek č.2

Usnesení číslo: 4663/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, agendové č. S/0639/2020/INV ze dne 15.07.2020 na veřejnou zakázku realizace "Zateplení objektu a oprava zahradních teras při MŠ Rezkova 14, Ostrava-Zábřeh" se zhotovitelem SV UNIPS s.r.o., Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 48391204. Dodatkem č. 2 se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 51 383,46 Kč bez DPH na 10 876 442,01 Kč bez DPH z důvodu nutnosti realizace nezbytných prací nad rámec této smlouvy

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 2

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního — T: 15.07.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0129/21
Jmenování ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 4664/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **jmenuje**

s účinností od 01.07.2021 a v souladu s § 166 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů Mgr. Janu Gajdošovou, XXXX XXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX na místo ředitelky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 682/33, Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOb/0130/21
Zastavení vyplácení zvláštního příplatku ředitelce Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 4665/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

s účinností od 01.07.2021 v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů zastavit vyplácení zvláštního příplatku ředitelce Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0077/21
Uzavření dodatků k nájemním smlouvám na pronájem prostor v objektu na ul. Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 4666/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatků k nájemním smlouvám na pronájem prostor sloužících podnikání v objektu č.p. 1455, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku p.č.st. 1303 v k. ú. Hrabůvka, adresní místo Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, a to z důvodu zařazení nově poskytované služby, spočívající v možnosti parkování osobních vozidel na vymezených parkovacích stáních v areálu objektu s těmito nájemci:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1. Gymnázium EDUCAnet Ostrava s.r.o., IČO 25380401, se sídlem Mjr. Nováka 1455/34, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, nájemní smlouva č. 8/014/1946/08 ze dne 19.12.2008, ve znění dodatků,

2. ČMELÁČEK z.s., IČO 01668633, se sídlem Mjr. Nováka 1455/34, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, nájemní smlouva č. 027/19/OBH ze dne 20.02.2019, ve znění dodatků,

3. Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky PRIGO, s.r.o., IČO 27731073, se sídlem Mojmírovců 1002/42, Mariánské Hory a Hulváky, 709 00 Ostrava, nájemní smlouva č. 8/032/012/12 ze dne 26.01.2012, ve znění dodatků,

4. Mateřská škola Paprsek s.r.o., IČO 04152409, se sídlem Svazácká 2200/42, Zábřeh, 700 30 Ostrava, nájemní smlouva č. 8/032/125/16 ze dne 01.07.2016, ve znění dodatků,

5. 1. JUDO CLUB BANÍK OSTRAVA, z.s., IČO 27015891, se sídlem Jaroslava Misky 71/11, Dubina, 700 30 Ostrava, nájemní smlouva č. 8/014/130/09 ze dne 10.02.2009, ve znění dodatků a č. 018/19/OBH ze dne 30.01.2019, ve znění dodatku,

v rozsahu předložených návrhů, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 30.06.2021

3) **schvaluje**

provozní řád vnitřního areálového parkoviště ve znění přílohy č. 2, který je rovněž součástí předmětných dodatků

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOb/0142/21
Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ulici Fr. Formana 251/13, O.- Dubina

Usnesení číslo: 4667/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 162,75 m^2 v objektu č.p. 251, který je součástí pozemku p.č. 71/81 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Františka Formana 251/13, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, a o uzavření nájemní smlouvy se společností Fyzioness s.r.o., IČO 07731647, se sídlem Brdičkova 1915/13, Praha-Stodůlky, na dobu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu prvních dvou měsíců a následně ve výši 1 000 Kč/m²/rok, za účelem poskytování ambulantních rehabilitačních služeb, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství — T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOb/0163/21
Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 68.21 „Zajištění nájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih v sezóně 2021-2022“

Usnesení číslo: 4668/RMOb-JIH/1822/81
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby VZ 68.21 „Zajištění nájmu, servisu, montáže a demontáže vánoční výzdoby v městském obvodu Ostrava-Jih v sezóně 2021-2022“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové:
1. PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Kateřina Kudrová, odbor dopravy a komunálních služeb

- náhradníci členů:
1. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:
- členové:
1. Bc. Zdeněk Hűbner, MBA, místostarosta obvodu
2. PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
3. Kateřina Kudrová, odbor dopravy a komunálních služeb

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- náhradníci členů:
1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 68.21 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o nájmu u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek — T: 27.08.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.