

Usnesení 109. schůze rady městského obvodu konané dne 09.07.2026

čís. **5816/RMOB-JIH/2226/109**
-
5852/RMOB-JIH/2226/109

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Ing. Otakar Šimík, MBA
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 09.07.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
5816/RMOB-JIH/2226/109	OPVO/RMOB/0033/26	Schválení programu
5817/RMOB-JIH/2226/109	OSR/RMOB/0004/26	Přijetí dotace z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 pro projekt „Rekonstrukce školní kuchyně vč. pořízení vybavení při ZŠ A. Kučery 20, Ostrava-Hrabůvka”
5818/RMOB-JIH/2226/109	OSC/RMOB/0004/26	Projednání návrhu obecně závazné vyhlášky
5819/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0113/26	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 36.26 „ZŠ B. Dvorského 1, Ostrava-Bělský Les – havarijní oprava podlah ve dvou tělocvičnách vč. vybavení a souvisejících oprav“
5820/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0114/26	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 46.26 „ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina – For Chill II – multifunkční hřiště“
5821/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0115/26	Souhrnná zpráva (nadlimitní veřejná zakázka na služby, užší řízení) – VZ 60.24 „DNS Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací”
5822/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0116/26	Seznam dodavatelů zařazených do zavedeného DNS (nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 54.25 Dynamický nákupní systém pro opravy bytů svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih
5823/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0117/26	Zrušení zadávacího řízení (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 43.26 „Hodiny náměstí Ostrava-Jih_základ“
5824/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0118/26	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) – VZ 17.26 „Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 277/28 a 278/30, Ostrava – Dubina“
5825/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0119/26	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 47.26 „Revitalizace střechy domu na ul. Svornosti 7, 9, 11, Ostrava-Zábřeh“

5826/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0120/26	Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 44.26 „Čtyři proměny veřejného prostoru v Ostravě-Jih“
5827/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0121/26	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 41.26 „Výměna ležatého a stoupacího potrubí SV a TUV v bytových domech P. Lumumby 19, 21, 23, Ostrava-Zábřeh“
5828/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0122/26	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 51.26 „Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody – rozdělení na dvě tlaková pásma v BD Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“
5829/RMOB-JIH/2226/109	OVZ/RMOB/0123/26	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 45.26 „Opravy komunikací III. a IV. třídy svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih, 2026“
5830/RMOB-JIH/2226/109	INV/RMOB/0026/26	Investiční záměr č. 8/2026
5831/RMOB-JIH/2226/109	INV/RMOB/0027/26	Zpracování smlouvy o dílo na akci “Kuličky na Jihu”
5832/RMOB-JIH/2226/109	INV/RMOB/0028/26	Dodatek č. 1 na zpracování projektové dokumentace “Vybudování parkoviště u ZŠ Mitušova 16”
5833/RMOB-JIH/2226/109	INV/RMOB/0029/26	Dodatek č. 1 k SOD S/0209/2026/INV ze dne 02.03.2026, VZ 69.25 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina, sportovní povrch“
5834/RMOB-JIH/2226/109	ODK/RMOB/0044/26	Návrh na uzavření dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení ke smlouvě S/1616/2025/ODK
5835/RMOB-JIH/2226/109	ODK/RMOB/0045/26	Návrh na uzavření dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení ke smlouvě S/1768/2025/ODK
5836/RMOB-JIH/2226/109	OBH/RMOB/0126/26	Pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu č. 33 na ul. Vl. Vlasákové, Ostrava-Bělský Les
5837/RMOB-JIH/2226/109	OSK/RMOB/0139/26	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkovou organizaci
5838/RMOB-JIH/2226/109	OMJ/RMOB/0160/26	Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská
5839/RMOB-JIH/2226/109	OMJ/RMOB/0165/26	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě
5840/RMOB-JIH/2226/109	OMJ/RMOB/0168/26	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5841/RMOB-JIH/2226/109	OMJ/RMOB/0170/26	Pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby
5842/RMOB-JIH/2226/109	OMJ/RMOB/0173/26	Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ulice Svornosti
5843/RMOB-JIH/2226/109	OMJ/RMOB/0174/26	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Zábřeh nad Odrou
5844/RMOB-JIH/2226/109	OMJ/RMOB/0279/25	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova - restaurační zahrádka
5845/RMOB-JIH/2226/109	OSK/RMOB/0140/26	Záměr sloučení příspěvkových organizací v oblasti základního školství k 01.01.2028
5846/RMOB-JIH/2226/109	OMJ/RMOB/0175/26	Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní
5847/RMOB-JIH/2226/109	OFR/RMOB/0035/26	Návrh rozpočtových opatření č. 20/2026 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2026
5848/RMOB-JIH/2226/109	OBH/RMOB/0128/26	Zveřejnění adresného záměru na pronájem prostoru v budově ÚMOB Ostrava-Jih
5849/RMOB-JIH/2226/109	OBH/RMOB/0129/26	Pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu č. 32 na ul. Vl. Vlasákové, Ostrava-Bělský Les
5850/RMOB-JIH/2226/109	OBH/RMOB/0130/26	Pronájem bytů vyčleněných v rámci projektu "Sociální bydlení pro ohrožené skupiny v Ostravě"
5851/RMOB-JIH/2226/109	TAJ/RMOB/0005/26	Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2026 – Sousedství č. 6/26/OŠK
5852/RMOB-JIH/2226/109	OSK/RMOB/0142/26	Petice proti uzavření MŠ P. Lumumby 25 a jejímu odtržení od ZŠ Kosmonautů v Ostravě-Zábřehu

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
OBH/RMOB/0131/26	Stanovení výše nájemného ve startovacích bytech vyčleněných pro projekt „Startovací bydlení na Jihu“
OSK/RMOB/0141/26	Petice proti plánovanému odloučení Mateřské školy od Základní školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvková organizace

OPVO/RMOB/0033/26
Schválení programu

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 5816/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

upravený program 109. schůze rady městského obvodu konané dne 09.07.2026

OSR/RMOB/0004/26

Přijetí dotace z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 pro projekt „Rekonstrukce školní kuchyně vč. pořízení vybavení při ZŠ A. Kučery 20, Ostrava-Hrabůvka”

(zn. předkl.)
OSR

Usnesení číslo: 5817/RMOB-JIH/2226/109
k usnesení č. 4342/RMOB-JIH/2226/82

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

přijmout dotaci z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021 - 2027 od poskytovatele Ministerstva životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha; na projekt “Rekonstrukce školní kuchyně vč. pořízení vybavení při ZŠ A. Kučery 20, Ostrava-Hrabůvka” dle přílohy č. 1 předloženého materiálu za podmínky souhlasu Zastupitelstva města Ostravy s podmínkami udržitelnosti tohoto projektu stanovenými v části I. čl. 6 bod 6.3. Rozhodnutí o poskytnutí dotace viz příloha č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

odboru strategického rozvoje zabezpečit všechny úkony potřebné k přijetí dotace dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Iva Vinklerová,
vedoucí odboru strategického rozvoje

T: 31.12.2026

OSC/RMOB/0004/26
Projednání návrhu obecně závazné vyhlášky

(zn. předkl.)
OSC

Usnesení číslo: 5818/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, uvedeným v Příloze č. 1 tohoto materiálu

2) ukládá

odboru správních činností informovat Magistrát města Ostravy o usnesení dle bodu 1)

Vyřizuje: Mgr. Radek Drong,
vedoucí odboru správních činností

T: 16.07.2026

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0113/26

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 36.26 „ZŠ B. Dvorského 1, Ostrava-Bělský Les – havarijní oprava podlah ve dvou tělocvičnách vč. vybavení a souvisejících oprav“

Usnesení číslo: 5819/RMOB-JIH/2226/109
k usnesení č. 5640/RMOB-JIH/2226/105

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 36.26 „ZŠ B. Dvorského 1, Ostrava-Bělský Les – havarijní oprava podlah ve dvou tělocvičnách vč. vybavení a souvisejících oprav“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- Podlahy a stavby Galváněk, s.r.o., Hasičská 930/53, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 27140164, za nabídkovou cenu 10 589 547 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 70 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky a výběru účastníka umístěného jako druhý v pořadí:

- DOR – SPORT s.r.o., č.p. 247, 739 36 Bruzovice, IČO 60774151, za nabídkovou cenu 10 636 892,13 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 70 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 0 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) ukládá

odboru školství a sportu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 36.26 „ZŠ B. Dvorského 1, Ostrava-Bělský Les – havarijní oprava podlah ve dvou tělocvičnách vč. vybavení a souvisejících oprav“

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a sportu

T: 20.07.2026

3) ukládá

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 36.26 „ZŠ B. Dvorského 1, Ostrava-Bělský Les – havarijní oprava podlah ve dvou tělocvičnách vč. vybavení a souvisejících oprav“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0114/26

**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 46.26
„ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina – For Chill II – multifunkční hřiště“**

Usnesení číslo: 5820/RMOB-JIH/2226/109

k usnesení č. 5741/RMOB-JIH/2226/107

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení účastníka zadávacího řízení SPORT CLUB s.r.o., Bahno 99, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO 26845431, u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 46.26 „ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina – For Chill II – multifunkční hřiště“

2) rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 46.26 „ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina – For Chill II – multifunkční hřiště“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem PETSTA projekt s.r.o., č.p. 502, 687 09 Boršice, IČO 22457305, za nabídkovou cenu 2 294 507 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 70 kalendářních dnů od zahájení díla

3) ukládá

odboru školství a sportu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 46.26 „ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina – For Chill II – multifunkční hřiště“

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a sportu

T: 20.07.2026

4) ukládá

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 46.26 „ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina – For Chill II – multifunkční hřiště“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 14.08.2026

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0115/26

Souhrnná zpráva (nadlimitní veřejná zakázka na služby, užší řízení) – VZ 60.24 „DNS Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací“

Usnesení číslo: 5821/RMOB-JIH/2226/109
k usnesení č. 3430/RMOB-JIH/2226/64

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

zprávy o otevření, o posouzení a o hodnocení nabídek k veřejným zakázkám zadávaným v rámci DNS VZ 60.24 „DNS Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací“ dle § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za II. čtvrtletí roku 2026, a to:

- VZ 08.2026 TDI k akci Výměna 2 ks osobních výtahů 1100 kg a 525 kg v BD na ul. V. Košaře 124/5, Ostrava-Dubina
- VZ 09.2026 TDI k akci Oprava tartanové dráhy v atriu ZŠ MUDr. E. Lukášové, Ostrava-Hrabůvka
- VZ 10.2026 TDI k akci Oprava elektroinstalace v pavilonech A, B, C v ZŠ Krestova 36A, Ostrava-Hrabůvka, I. etapa-Oprava elektroinstalace pavilonu B a hlavní tras
- VZ 11.2026 TDI k akci ZŠ B. Dvorského 1, Ostrava-Bělský Les – oprava rozvodů vody, kanalizace a elektroinstalace v pavilonu ST1B
- VZ 12.2026 TDI k akci Revitalizace domů na ul. Fr. Formana 28, 30, Ostrava-Dubina
- VZ 13.2026 TDI k akci Zateplení Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka, dokončení
- VZ 14.2026 TDI k akci Oprava podlahy na chodbě 1.NP v ZŠ Provaznická 64, Ostrava-Hrabůvka
- VZ 15.2026 TDI k akci MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les – oprava oplocení
- VZ 16.2026 TDI k akci Přírodní zahrada MŠ Staňkova, Ostrava-Výškovice
- VZ 17.2026 TDI k akci Zateplení Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava-Hrabůvka, dokončení
- VZ 18.2026 TDI k akci Multifunkční hřiště s atletickým oválem a doskočištěm při ZŠ Krestova 36 A, Ostrava-Hrabůvka
- VZ 19.2026 TDI k akci Multifunkční hřiště – rekonstrukce hřiště za školou při ZŠ MUDr. E. Lukášové, Ostrava-Hrabůvka
- VZ 20.2026 TDI k akci Revitalizace domů na ul. Fr. Formana 28, 30, Ostrava-Dubina
- VZ 21.2026 TDI k akci Výměna 2 ks osobních výtahů 1200 kg v BD na ul. Břenkova 7, Ostrava-Zábřeh

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- VZ 22.2026 TDI k akci Parkoviště na ul. Zimmerlova
- VZ 23.2026 TDI k akci Zateplení budovy ŠD při ZŠ Volgogradská 6B v Ostravě-Zábřehu
- VZ 24.2026 TDI k akci Lapák tuků pro školní kuchyň při ZŠ Šeříkova 33 v Ostravě-Výškovicích
- VZ 27.2026 TDI k akci Výměna 2 ks osobních výtahů 1200 kg v BD na ul. Břenkova 7, Ostrava-Zábřeh
- VZ 28.2026 TDI k akci Rekonstrukce koupelen v objektu DPS – zázemí pečovatelské služby
- VZ 29.2026 TDI k akci Úprava areálu u ZŠ Volgogradská v Ostravě-Zábřehu
- VZ 30.2026 TDI k akci Oprava hydroizolace v objektu Velflíkova 8, Ostrava-Hrabůvka-část B

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0116/26

Seznam dodavatelů zařazených do zavedeného DNS (nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 54.25 Dynamický nákupní systém pro opravy bytů svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 5822/RMOB-JIH/2226/109

k usnesení č. 4769/RMOB-JIH/2226/89

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

na základě zprávy o otevření a posouzení žádosti o účast po zavedení DNS a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu v souladu s ust. § 140 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a s částí IV. čl. I. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, rozhodnutí o zařazení níže uvedeného dodavatele do zavedeného dynamického nákupního systému na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 54.25 Dynamický nákupní systém pro opravy bytů svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, a to Aleše Kuče, Zlepšovatelů 570/42, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČO 64080137 (el. žádost o účast č. 25)

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0117/26

Zrušení zadávacího řízení (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 43.26 „Hodiny náměstí Ostrava-Jih_základ“

Usnesení číslo: 5823/RMOB-JIH/2226/109

k usnesení č. 5698/RMOB-JIH/2226/106

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o zrušení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 43.26 „Hodiny náměstí Ostrava-Jih_základ“ dle § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek v zadávacím řízení není žádný účastník zadávacího řízení

2) ukládá

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z usnesení a související se zrušením zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 43.26 „Hodiny náměstí Ostrava-Jih _základ“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.07.2026

OVZ/RMOB/0118/26

**Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) – VZ 17.26
„Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 277/28 a 278/30, Ostrava – Dubina“**

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 5824/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 17.26 „Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 277/28 a 278/30, Ostrava – Dubina“ dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) jmenuje

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Martin Kret, DiS., MBA, místostarosta obvodu
3. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
4. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
5. Ing. Martin Rymář, odbor investiční

- náhradníci členů:

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, MBA, místostarosta obvodu
3. Ing. Drahomíra Pflégrová, odbor investiční
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) ukládá

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 17.26 „Revitalizace domů na ul. Fr. Formana č. 277/28 a 278/30, Ostrava – Dubina“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0119/26

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 47.26 „Revitalizace střechy domu na ul. Svornosti 7, 9, 11, Ostrava-Zábřeh“

Usnesení číslo: 5825/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 47.26 „Revitalizace střechy domu na ul. Svornosti 7, 9, 11, Ostrava-Zábřeh“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) jmenuje

komisi pro otevírání nabídek

- členové:

1. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
2. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
3. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Hana Staňková, odbor investiční
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční

- náhradníci členů:

1. Ing. Martin Kret, DiS., MBA, místostarosta obvodu
2. Ing. Drahomíra Pflégrová, odbor investiční
3. Ing. Hana Staňková, odbor investiční

3) ukládá

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 47.26 „Revitalizace střechy domu na ul. Svornosti 7, 9, 11, Ostrava-Zábřeh“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 20.08.2026

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0120/26

Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 44.26 „Čtyři proměny veřejného prostoru v Ostravě-Jih“

Usnesení číslo: 5826/RMOB-JIH/2226/109

k usnesení č. 5785/RMOB-JIH/2226/108

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 44.26 „Čtyři proměny veřejného prostoru v Ostravě-Jih“ dle přiložené důvodové zprávy, a související prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0121/26

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 41.26 „Výměna ležatého a stoupacího potrubí SV a TUV v bytových domech P. Lumumby 19, 21, 23, Ostrava-Zábřeh“

Usnesení číslo: 5827/RMOB-JIH/2226/109

k usnesení č. 5696/RMOB-JIH/2226/106

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

důvodové zprávy tohoto materiálu k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce VZ 41.26 „Výměna ležatého a stoupacího potrubí SV a TUV v bytových domech P. Lumumby 19, 21, 23, Ostrava-Zábřeh“ o vyloučení účastníka zadávacího řízení:

- Lukáše Strouhala, Ke Studánce 1038, 735 14, Orlová - Lutyně, IČO 17309328,
- Miroslav Raška-vodovody a kanalizace s.r.o., V Korunce 386/34, Heřmanice, 713 00 Ostrava, IČO 26843099

2) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 41.26 „Výměna ležatého a stoupacího potrubí SV a TUV v bytových domech P. Lumumby 19, 21, 23, Ostrava-Zábřeh“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem VODAR s.r.o., Kosmická 1723/2, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 29387850, za nabídkovou cenu 1 354 242 Kč bez DPH a s lhůtou realizace 70 kalendářních dnů od zahájení díla

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 41.26 „Výměna ležatého a stoupacího potrubí SV a TUV v bytových domech P. Lumumby 19, 21, 23, Ostrava-Zábřeh“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 23.07.2026

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 41.26 „Výměna ležatého a stoupacího potrubí SV a TUV v bytových domech P. Lumumby 19, 21, 23, Ostrava-Zábřeh“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 21.08.2026

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0122/26

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 51.26 „Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody – rozdělení na dvě tlaková pásma v BD Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“

Usnesení číslo: 5828/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 51.26 „Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody – rozdělení na dvě tlaková pásma v BD Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek:

- členové:

1. Zuzana Čechotová DiS., odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Radim Kryl, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Ing. Martin Kret, DiS., MBA, místostarosta obvodu
2. Ing. Blanka Jalovíecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Zuzana Čechotová DiS., odbor bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Ing. Michaela Podhorská, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 51.26 „Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody – rozdělení na dvě tlaková pásma v BD Výškovická 151, Ostrava-Výškovice“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0123/26

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 45.26 „Opravy komunikací III. a IV. třídy svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih, 2026“

Usnesení číslo: 5829/RMOB-JIH/2226/109
k usnesení č. 5704/RMOB-JIH/2226/106

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 45.26 „Opravy komunikací III. a IV. třídy svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih, 2026“ a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem BERKASTAV s.r.o., Kasárenská 2501/7, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČO 02657392, za jednotkové nabídkové ceny uvedené v příloze č. 1 závazného návrhu rámcové smlouvy o dílo, jež tvoří přílohu tohoto materiálu a za nabídkovou cenu za plnění – položky kat. A 9 377 750 Kč bez DPH, za nabídkovou cenu plnění – položky kat. B 2 018 230 Kč bez DPH a s počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky, přičemž doba trvání smlouvy je stanovena ode dne účinnosti do vyčerpání finančního limitu ve výši 13 600 400 Kč vč. DPH, nebo do uplynutí doby, tj. nejpozději do 31.12.2026, podle toho, která skutečnost nastane dříve

2) **ukládá**

odboru dopravy a komunálních služeb připravit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 45.26 „Opravy komunikací III. a IV. třídy svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih, 2026“

Vyřizuje: PhDr. Daniel Jeřábek, MBA, LL.M.,
vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

T: 31.07.2026

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh rámcové smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 45.26 „Opravy komunikací III. a IV. třídy svěřených do správy městského obvodu Ostrava-Jih, 2026“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 21.08.2026

INV/RMOB/0026/26
Investiční záměr č. 8/2026

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 5830/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

IZ č. 8/2026 - Zateplení střechy, výměna střešní krytiny a výměna střešních oken, ulice Hasičská č. 114/1

2) ukládá

odboru investičnímu zajistit, po přidělení finančních prostředků, zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 30.03.2027

INV/RMOB/0027/26
Zpracování smlouvy o dílo na akci "Kuličky na Jihu"

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 5831/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

zadat zpracování smlouvy o dílo na akci "Kuličky na Jihu" firmě 4soft, s.r.o. Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO 28703324 dle cenové nabídky ze dne 15.5.2026 ve výši 1 058 860 Kč bez DPH, 1 281 220,60 s DPH

2) ukládá

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související se zadáním smlouvy o dílo na akci "Kuličky na Jihu"

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 31.08.2026

INV/RMOB/0028/26
Dodatek č. 1 na zpracování projektové dokumentace "Vybudování parkoviště u ZŠ Mitušova 16"

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 5832/RMOB-JIH/2226/109

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

k usnesení č. 4126/RMOB-JIH/2226/77

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 na zpracování projektové dokumentace ke smlouvě o dílo agendové č. S/1399/2025/INV se zhotovitelem díla "Vybudování parkoviště u ZŠ Mitušova 16" firmou CityTraffic, s.r.o., Bartáková 1121/3, 140 00 Praha 4, IČO 46345761. Cena díla bude navýšena o 16 000 Kč bez DPH z částky 365 000 Kč bez DPH na částku 381 000 Kč bez DPH, 461 010 Kč s DPH

2) ukládá

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOB/0029/26

Dodatek č. 1 k SOD S/0209/2026/INV ze dne 02.03.2026, VZ 69.25 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina, sportovní povrch“

Usnesení číslo: 5833/RMOB-JIH/2226/109

k usnesení č. 5142/RMOB-JIH/2226/96

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 k SOD agendové číslo S/0209/2026/INV ze dne 02.03.2026 se zhotovitelem ROYAL TECH s.r.o., Fáblovka 404, 533 52 Pardubice-Polabiny, IČO 27558657, na akci VZ 69.25 "Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina, sportovní povrch". Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje cena o 514 075,20 Kč bez DPH na částku 4 299 127,20 Kč bez DPH

2) ukládá

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 1 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 17.07.2026

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOB/0044/26

Návrh na uzavření dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení ke smlouvě S/1616/2025/ODK

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 5834/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení s organizací Technické služby strava-Jih, příspěvková organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava-Zábřeh, dle předloženého materiálu

ODK/RMOB/0045/26

Návrh na uzavření dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení ke smlouvě S/1768/2025/ODK

(zn. předkl.)
ODK

Usnesení číslo: 5835/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení s organizací Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava-Zábřeh, dle předloženého materiálu

OBH/RMOB/0126/26

Pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu č. 33 na ul. VI. Vlasákové, Ostrava-Bělský Les

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 5836/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

pronajmout parkovací stání č. 28/1 ve stavbě bez č.p./č.ev., parkovací objekt č. 33, který je součástí pozemku parc.č. 121/9 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ulici Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, XXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem Jiřího Herolda XXXXXX, Ostrava-Bělský Les, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s výší nájemného 400 Kč/měsíc vč. DPH, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)

OŠK

OSK/RMOB/0139/26

**Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka,
A. Kučery 20, příspěvkovou organizaci**

Usnesení číslo: 5837/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 41 340 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace se sídlem A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 709446524, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO 24231509, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0160/26

**Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou,
ul. Volgogradská**

Usnesení číslo: 5838/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s umístěním přípojky veřejné sítě elektronických komunikací v částech pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

- p.p.č. 783/6, ostatní plocha, zeleň,
- p.p.č. 783/11, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 783/14, ostatní plocha, zeleň,

pro stavebníka:

OVANET a.s., IČO 25857568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava,

v rámci stavby pod názvem „Připojení MŠ Volgogradská“ v rozsahu katastrálního situačního výkresu dokumentace, který je Přílohou č. 1 předkládaného materiálu a za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti uvedená v bodě 2) usnesení

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – umístění, udržování a provozování přípojky veřejné sítě elektronických komunikací v částech pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

- p.p.č. 783/6, ostatní plocha, zeleň,
- p.p.č. 783/11, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p.p.č. 783/14, ostatní plocha, zeleň,

s budoucím oprávněným:

OVANET a.s., IČO 25857568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, ve znění Přílohy č. 2 předloženého materiálu

OMJ/RMOB/0165/26

Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 5839/RMOB-JIH/2226/109

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k nemovité věci - stavbě bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 2371, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, který je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih

OMJ/RMOB/0168/26

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 5840/RMOB-JIH/2226/109

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 68/25/OMJ, agendové č. 0931/2025/OMJ ze dne

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

11.06.2025, uzavřené s MOL Česká republika, s.r.o, IČO 49450301, se sídlem Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0170/26

Pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby

Usnesení číslo: 5841/RMOB-JIH/2226/109

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 1237/20 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12,38 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, XXXXXX XXXXXX a XXXXX XXXXXX, oba bytem Jiskříček XXXXXX, 700 30, Ostrava-Zábřeh za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání č. 4, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí této doby se změní na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 3 000 Kč za rok + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0173/26

Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ulice Svornosti

Usnesení číslo: 5842/RMOB-JIH/2226/109

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 1237/20, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svornosti, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání č. 2 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0174/26

Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 5843/RMOB-JIH/2226/109

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční

výpovědní dobou:

1. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2961/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,98 m² (celková výměra 228 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38594 příslušejícího k jednotce 16/497 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
2. pozemek pod zahradní chatkou, p.č.st. 6015, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko
3. pozemek pod zahradní chatkou, p.č.st. 6057, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko

OMJ/RMOB/0279/25

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova - restaurační zahrádka

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 5844/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 654/33 ostatní plocha, zeleň o výměře 37,5 m² (5,6 m x 6,95 m) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, za účelem umístění a provozování restaurační zahrádky, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

OSK/RMOB/0140/26

Záměr sloučení příspěvkových organizací v oblasti základního školství k 01.01.2028

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 5845/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) projednala

záměr optimalizace sítě školských zařízení zřizovaných městským obvodem Ostrava-Jih spočívající ve sloučení vybraných základních a mateřských škol s cílem zefektivnit jejich řízení, pedagogický proces a hospodaření s účinností od 01. 01. 2028

2) souhlasí

se záměrem sloučení níže uvedených příspěvkových organizací tak, že:

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace, se sídlem A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70944652, se stává přejímající organizací, která přebírá veškerá práva, závazky, majetek a zaměstnance zanikající organizace,

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Dubina, V. Košare 6, příspěvková organizace, se sídlem V. Košare 121/6, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70631751, se stává zanikající organizací

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0175/26

Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní

Usnesení číslo: 5846/RMOB-JIH/2226/109

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru pod názvem stavby „Bytový dům Aura Plaza“, jehož předmětem je rekonstrukce objektu Hotelového domu Hlubina, spočívající mimo jiné v umístění předsazené ocelové konstrukce pro nové balkony se zábradlím po obvodu východní strany, části jižní strany a západní strany budoucího bytového domu, včetně nového osobního výtahu při severní části objektu a nového evakuačního schodiště na části pozemku p.p.č. 371/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Hrabůvka, oddělené geometrickým plánem č. 1785-47/2026 a nově označené jako pozemek p.p.č. 371/116, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, a to v rozsahu dle koordinačního situačního výkresu, který tvoří Přílohu č. 2 předkládaného materiálu;

souhlas pro stavebníka:

XXX XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXXXX, XXXXX, XXXXXXX Ostrava, pro potřeby řízení o povolení záměru, v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)
OFR

OFR/RMOB/0035/26

Návrh rozpočtových opatření č. 20/2026 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2026

Usnesení číslo: 5847/RMOB-JIH/2226/109

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 20/2026 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2026, kterým

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

se:

a)

- zvýší neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi na § 6330, pol. 4137, ÚZ 164, ORG 504 o 1 006 tis. Kč
- sníží financování na pol. 8115 o 1 006 tis. Kč

b)

- zvýší investiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi na § 6330, pol. 4251, ÚZ 500, ORG 604 o 25 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 12, § 3639, pol. 6121, ÚZ 500, ORG 0400701000000 o 25 000 tis. Kč

c)

- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 3392, pol. 5171 o 600 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 3392, pol. 6121, ORG 0400449000000 o 600 tis. Kč

d)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 80 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3421, pol. 5222 o 80 tis. Kč

e)

- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3319, pol. 5136 o 190 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 14, § 6171, pol. 5139 o 190 tis. Kč

f)

- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5169 o 98 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5331, ORG 351 o 8 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5331, ORG 357 o 90 tis. Kč

g)

- zvýší financování na pol. 8115 o 1 495 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 6409, pol. 5331, ÚZ 164, ORG 211 o 1 495 tis. Kč
- zvýší nedaňové příjmy ORJ 1, § 6409, pol. 2229, ÚZ 164, ORG 211 o 416 tis. Kč
- sníží financování na pol. 8115 o 416 tis. Kč

h)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3113, pol. 6121, ORG 0400382000000 o 1 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3745, pol. 6121, ÚZ 149xxxxxx, ORG 0400446000000 o 1 000 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele “neinvestiční příspěvek” na rok 2026 pro příspěvkové

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace se sídlem 70030 Ostrava, Hrabůvka, Alberta Kučery 1276/20, IČO 70944652 o částku 8 tis. Kč

b) Základní škola Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Zábřeh, Chrjukinova 1801/12, IČO 70978387 o částku 90 tis. Kč

c) Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, se sídlem 70030 Ostrava, Zábřeh, Kpt. Vajdy 3202/6, IČO 66739331, účelově určený na dokrytí výdajů v rámci finančního vypořádání roku 2025 o částku 1 495 tis. Kč

2) ukládá

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 17.07.2026

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0128/26

Zveřejnění adresného záměru na pronájem prostoru v budově ÚMOB Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 5848/RMOB-JIH/2226/109

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o zveřejnění adresného záměru na pronájem prostoru o výměře 1 m² v I. NP objektu ÚMOB Ostrava-Jih č.p. 791, který je součástí pozemku p.č.st. 669 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, společnosti BARISTOKRAT, s.r.o., IČO 22220895, se sídlem Příčná 1892/4, 110 00 Praha 1, za účelem umístění samoobslužné kavárny, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší 350 Kč/měsíčně, v nájemném jsou zahrnuty služby spojené s užíváním prostoru, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0129/26

Pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu č. 32 na ul. VI. Vlasákové, Ostrava-Bělský Les

Usnesení číslo: 5849/RMOB-JIH/2226/109

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout parkovací stání č. 22/1 ve stavbě bez č.p./č.ev., parkovací objekt č. 32, který je součástí pozemku parc.č. 121/8 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ulici Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, XXXXXX XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, bytem Vlasty Vlasákové 962/15, Ostrava-Bělský Les, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s výší nájemného 1 400 Kč/měsíc vč. DPH, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.08.2026

OBH/RMOB/0130/26

Pronájem bytů vyčleněných v rámci projektu "Sociální bydlení pro ohrožené skupiny v Ostravě"

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 5850/RMOB-JIH/2226/109

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytů vyčleněných v rámci projektu "Sociální bydlení pro ohrožené skupiny v Ostravě" na dobu určitou, dle důvodové zprávy

1. č. bytu 16 o vel. 1+1, nacházejícím se v 1. nadzemním podlaží stavby č.p. 1737, která je součástí pozemku parc. č. st. 2076 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1737/32, obec Ostrava, XXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, trvale bytem Slezská XXXXXX, Ostrava-Hrabůvka, s účinností od 01.08.2026

2. č. bytu 50 o vel. 1+1, nacházejícím se ve 4. nadzemním podlaží stavby č.p. 1737, která je součástí pozemku parc. č. st. 2076 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1737/32, obec Ostrava, XXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvale bytem Baranovova XXXXXX, Ostrava-Zábřeh, s účinností od 16.09.2026

(zn. předkl.)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

TAJ/RMOB/0005/26

OŠK

Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2026 – Sousedství č. 6/26/OŠK

Usnesení číslo: 5851/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2026 - Sousedství č. 6/26/OŠK, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto materiálu

OSK/RMOB/0142/26

(zn. předkl.)
OŠK

Petice proti uzavření MŠ P. Lumumby 25 a jejímu odtržení od ZŠ Kosmonautů v Ostravě-Zábřehu

Usnesení číslo: 5852/RMOB-JIH/2226/109
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

petici označenou jako „Petice proti uzavření MŠ P. Lumumby 25 a jejímu odtržení od ZŠ Kosmonautů v Ostravě-Zábřehu“, adresovanou Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih, Radě městského obvodu Ostrava-Jih a starostovi městského obvodu Ostrava-Jih

2) konstatuje, že

záležitost případného odloučení Mateřské školy P. Lumumby 25 od Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů, případně ukončení provozu této budovy, nebyla navržena k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih na jeho zasedání konaném dne 18.06.2026

3) konstatuje, že

informace uvedená v původní důvodové zprávě k materiálu projednávanému zastupitelstvem měla pouze informativní charakter a vztahovala se k možnému budoucímu scénáři další optimalizace školské sítě, jehož případné projednání by záviselo zejména na dalším demografickém vývoji a vývoji počtu dětí

4) konstatuje, že

v současné době nedochází k rozhodnutí o uzavření budovy Mateřské školy P. Lumumby 25 a o takové záležitosti by v případě jejího předložení muselo rozhodovat Zastupitelstvo městského

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

obvodu Ostrava-Jih

5) bere na vědomí

že, Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih schválilo materiál týkající se první etapy organizačních změn ve školské síti, jejímž předmětem je spojení vybraných organizací do tří celků, a nikoli uzavření budovy Mateřské školy P. Lumumby 25,

6) schvaluje

návrh písemné odpovědi petentům dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

7) pověřuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih podpisem písemné odpovědi petentům

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a sportu

T: 10.07.2026