

Zápis průběhu 111. schůze rady městského obvodu konané dne 06.08.2026

Místo konání:	radní místnost
Předsedající:	R. Ivan
Přítomno:	7
Omluveno:	4
Neomluveno:	0
Zahájení:	09:30 hod.
Ukončení:	09:40 hod.

R. Ivan - zahájil 111. schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih, z jednání rady omluvil M. Bednáře, M. Kreta, J. Vavroše a J. Hellerovou. Konstatoval, že rada je usnášení schopna. Zápis a usnesení společně s ním podepíše místostarosta O. Šimík.

Zeptal se, zda přítomní členové rady v souladu s ust. § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, čestně prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů k jednotlivým veřejným zakázkám projednávaným na dnešní schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih. Nikdo se nepřihlásil.

Přehled materiálů, které byly předloženy na stůl:

46. Ukončení využívání objektu na ul. Hulvácká 2497/8, Ostrava-Zábřeh, k bydlení (ubytovna SOIVA)
 47. Stanovení platu řediteli příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih
-

Přehled materiálů, které byly z projednávání staženy:

26. Smlouva o dílo "Hodiny náměstí Ostrava-Jih_základ"

Materiál č. 0 OPVO/RMOB/0036/26

Schválení programu

R. Ivan – předložil materiály č. 1 – č. 47, navrhl stažení materiálu č. 26, sdělil, že u materiálu č. 25 a č. 47 je nová příloha.

Hlasování o upraveném programu: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5897/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 1 OBH/RMOB/0122/26

Pronájem prostoru restaurace v objektu Sportovního centra Dubina na ul. Horní 287/81, Ostrava- Dubina

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5898/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 2 OBH/RMOB/0132/26

Žádost o splátkový kalendář L.P.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5899/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 3 OBH/RMOB/0144/26

Výpověď z nájmu bytu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5900/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 4 OBH/RMOB/0145/26

Pronájem parkovacího stání v parkovacím objektu č. 32 na ul. VI. Vlasákové, Ostrava-Bělský Les

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5901/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 5 OBH/RMOB/0147/26

Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v bytovém domě na ul. Volgogradská 2415/84, Ostrava-Zábřeh

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5902/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 6 OBH/RMOB/0148/26

Záměr adresného pronájmu společné části domu Edisonova 384/29, Ostrava-Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5903/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 7 OBH/RMOB/0150/26

Pronájem bytu vyčleněného v rámci projektu "Sociální bydlení pro ohrožené skupiny v Ostravě"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5904/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 8 OBH/RMOB/0152/26

Ukončení pronájmu a zveřejnění adresného záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5905/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 9 OBH/RMOB/0154/26

Žádost organizace Charita Ostrava o poskytnutí slevy z nájemného bytu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5906/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 10 OMJ/RMOB/0035/26

Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5907/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 11 OMJ/RMOB/0169/26

Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5908/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 12 OMJ/RMOB/0178/26

Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rodimcevova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5909/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 13 OMJ/RMOB/0193/26

Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5910/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 14 OMJ/RMOB/0194/26

Pronájem pozemků pod stavbami cizích vlastníků v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5911/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 15 OSK/RMOB/0154/26

Poskytnutí mimořádného finančního daru

R. Ivan – návrh hlasovat o variantě A.

Hlasování o variantě A usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5912/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 16 OSK/RMOB/0155/26

Poskytnutí mimořádného finančního daru SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh

R. Ivan - návrh hlasovat o variantě B.

Hlasování o variantě B usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5913/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 17 OSK/RMOB/0158/26

Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic PO

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5914/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 18 OSK/RMOB/0159/26

Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2026 Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5915/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 19 OVZ/RMOB/0128/26

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 48.26 „Výměna předního a zadního vstupu, vč. stavebních úprav 1. NP v BD na ul. J. Škody 183/4, Ostrava-Dubina“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5916/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 20 OVZ/RMOB/0129/26

Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 44.26 „Čtyři proměny veřejného prostoru v Ostravě-Jih“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5917/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 21 OVZ/RMOB/0131/26

Změna zadávací dokumentace (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 47.26 „Revitalizace střechy domu na ul. Svornosti 7, 9, 11, Ostrava-Zábřeh“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5918/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 22 OVZ/RMOB/0133/26

Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na dodávky) - VZ 49.26 „Vědecké výukové centrum Ostrava - Jih – část 2 - IT vybavení a pomůcky“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5919/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 23 SOC/RMOB/0031/26

Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5920/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 24 OSR/RMOB/0005/26

Zahájení přípravy a podání žádosti o dotaci pro projekt "Přerozdělení uličního prostoru ul. Podhájí v Ostravě-Jih"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5921/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 25 ODK/RMOB/0048/26

Přehled o počtu uzavřených smluv o nájmu hrobových míst a schránek v kolumbáriu

R. Ivan – informoval o nové příloze č. 1.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5922/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 26 INV/RMOB/0030/26

Smlouva o dílo "Hodiny náměstí Ostrava-Jih_základ"

R. Ivan – návrh na stažení materiálu.

Hlasování o stažení materiálu: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Materiál stažen.

Materiál č. 27 INV/RMOB/0031/26

**Zpracování projektové dokumentace akce Vybudování parkovacích stání, ul. Čujkovova 29 -
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5923/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 28 VZP/RMOB/0001/26

**Návrh na odvolání a jmenování nových členů Povodňové komise městského obvodu
Ostrava- Jih**

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5924/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 29 OFR/RMOB/0038/26

Návrh na změnu smluvních dokumentů souvisejících s vedením účtů u České národní banky

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5925/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 30 OMJ/RMOB/0171/26

Záměr na pronájem části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5926/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 31 OMJ/RMOB/0187/26

Změna nájemní smlouvy v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. B. Četyny

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5927/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 32 OMJ/RMOB/0196/26

Návrh na výpovědi z nájmu a záměr na pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5928/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 33 OMJ/RMOB/0190/26

Souhlas se zcizením pozemků a části pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5929/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 34 OHS/RMOB/0012/26

Smlouva na dodávku elektronické úřední desky

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5930/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 35 INV/RMOB/0032/26

Dohoda o ukončení smluvního vztahu - zpracování PD pro akci JK Lumumby, Ostrava-Jih

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5931/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 36 OFR/RMOB/0039/26

Návrh rozpočtových opatření č. 22/2026 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2026

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5932/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 37 OVZ/RMOB/0130/26

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na dodávky) - VZ 28.26 „Oprava schodišťových plošin v podchodu tramvajové zastávky „Poliklinika“ na ul. Dr. Martíňka, Ostrava-Jih“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5933/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 38 OVZ/RMOB/0136/26

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 51.26 „Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody – rozdělení na dvě tlaková pásma v BD Výškovická 151, Ostrava- Výškovice“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5934/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 39 OBH/RMOB/0157/26

Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru na střeše objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5935/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 40 OBH/RMOB/0155/26

Projednání žádosti o snížení nájemného za pronájem prostoru sloužícího k podnikání na adrese Tlapáková 1296/11, Ostrava-Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5936/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 41 ODK/RMOB/0049/26

Žádost o souhlas s kácením dřeviny v rámci stavební akce "Rezidence Park Hrabůvka II"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5937/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 42 OBH/RMOB/0159/26

Souhlas s podnájmem části prostor v objektu na ul. Krasnoarmejců 2283/26a, Ostrava-Zábřeh

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5938/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 43 OSK/RMOB/0150/26

Dodatek č. 1 - VZ 75.25 - „ZŠ Kosmonautů 15, Ostrava-Zábřeh - rekonstrukce elektroinstalace"

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5939/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 44 OSK/RMOB/0161/26

Dodatek č. 1 - VZ 78.25 - Stavba „Oprava podlah 1.NP a elektroinstalace v MŠ Zlepšovatelů 27, Ostrava–Hrabůvka“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5940/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 45 OVZ/RMOB/0135/26

Výzva k podání nabídky (jednací řízení bez uveřejnění, podlimitní VZ na stavební práce) – VZ 60.26 „Hodiny náměstí Ostrava-Jih_základ“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5941/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 46 OBH/RMOB/0156/26

Ukončení využívání objektu na ul. Hulvácká 2497/8, Ostrava-Zábřeh, k bydlení (ubytovna SOIVA)

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5942/RMOB-JIH/2226/111**

Materiál č. 47 TAJ/RMOB/0006/26

Stanovení platu řediteli příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih

R. Ivan – informoval o nové příloze č. 1.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **5943/RMOB-JIH/2226/111**

Dotazy, připomínky, podněty členů rady a organizační záležitosti

M. Jarošková se omluvila z příštího jednání rady, tj. 20.08.2026.

Protože nebyly žádné další dotazy ani připomínky, ukončil R. Ivan 111. schůzi rady.

Usnesení z **111.** schůze rady městského obvodu od čísla usnesení **5897/RMOB-JIH/2226/111** do čísla usnesení Bylo přijato usnesení č. **5943/RMOB-JIH/2226/111** a zvukový záznam jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zapsala: Petra Ernesová, DiS.
Dne: 07.08.2026

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta
vz. Mgr. Radim Ivan
místostarosta

Ing. Otakar Šimík, MBA
místostarosta