

Usnesení 11. schůze rady městského obvodu konané dne 16.02.2023

čís. 0460/RMOB-JIH/2226/11
-
0504/RMOB-JIH/2226/11

Bc. Martin Bednář
starosta

Markéta Langrová
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 16.02.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0460/RMOB-JIH/2226/11	OPVO/RMOB/0009/23	Schválení programu
0461/RMOB-JIH/2226/11	OSK/RMOB/0018/23	Žádosti o poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy na zabezpečení prevence kriminality městského obvodu Ostrava-Jih pro rok 2023
0462/RMOB-JIH/2226/11	OSK/RMOB/0021/23	Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace
0463/RMOB-JIH/2226/11	OSK/RMOB/0022/23	Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace
0464/RMOB-JIH/2226/11	OSK/RMOB/0023/23	Souhlas se zapojením do projektu MPSV OP Zaměstnanost plus
0465/RMOB-JIH/2226/11	OSK/RMOB/0025/23	Souhlas se zapojením Mateřské školy Harmonie Ostrava - Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT
0466/RMOB-JIH/2226/11	OSC/RMOB/0002/23	Úhrada kreditu frankovacího stroje
0467/RMOB-JIH/2226/11	SOC/RMOB/0006/23	Žádost o peněžitý dar - Slezská diakonie
0468/RMOB-JIH/2226/11	SOC/RMOB/0008/23	Žádost o peněžitý dar - Oblastní spolek Českého červeného kříže Ostrava
0469/RMOB-JIH/2226/11	SOC/RMOB/0009/23	Změna Přílohy č. 1 zřizovací listiny Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace
0470/RMOB-JIH/2226/11	SOC/RMOB/0011/23	Souhlas s podáním žádosti o dotaci z Programu na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2023
0471/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0013/23	Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona
0472/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0026/23	Pronájem bytů v bytovém seniorském domě na ul. Čujkovova 1718/29, Ostrava-Zábřeh
0473/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0028/23	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ul. Čujkovova 1710/11, Ostrava-Zábřeh
0474/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0029/23	Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné
0475/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0032/23	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Čujkovova 3165/40a, Ostrava-Zábřeh, zveřejnění záměru

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0476/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0270/22	Poskytnutí slevy z nájemného nájemci prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Rodimcevova 2055/25, Ostrava-Zábřeh
0477/RMOB-JIH/2226/11	OMJ/RMOB/0010/23	Prodej pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře
0478/RMOB-JIH/2226/11	OMJ/RMOB/0031/23	Inflace 2023 a změna Zásad pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene a nájemného u vybraných účelů nájmu pozemků
0479/RMOB-JIH/2226/11	OMJ/RMOB/0033/23	Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krylovova
0480/RMOB-JIH/2226/11	OMJ/RMOB/0034/23	Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
0481/RMOB-JIH/2226/11	OMJ/RMOB/0036/23	Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Odra
0482/RMOB-JIH/2226/11	OMJ/RMOB/0037/23	Souhlas vlastníka pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická
0483/RMOB-JIH/2226/11	OMJ/RMOB/0038/23	Zrušení záměru na pronájem pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy
0484/RMOB-JIH/2226/11	OMJ/RMOB/0359/22	Stavební záměr na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. J. Kotase
0485/RMOB-JIH/2226/11	ODK/RMOB/0011/23	Návrh na udělení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek a uzavření smlouvy se společností Ostravské komunikace, a.s. v souvislosti se zajištěním oprav místních komunikací III. a IV. třídy
0486/RMOB-JIH/2226/11	OVZ/RMOB/0025/23	Změna zadávací dokumentace (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 05.23 „Rekonstrukce školní kuchyně včetně pořízení vybavení v ZŠ Horymírova 100“
0487/RMOB-JIH/2226/11	OVZ/RMOB/0026/23	Aktualizace Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací
0488/RMOB-JIH/2226/11	OVZ/RMOB/0028/23	Změna zadávací dokumentace (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 07.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava - Zábřeh - oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“
0489/RMOB-JIH/2226/11	OSK/RMOB/0026/23	Souhlas se zapojením do projektu Erasmus+
0490/RMOB-JIH/2226/11	OHS/RMOB/0002/23	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku
0491/RMOB-JIH/2226/11	OHS/RMOB/0003/23	Informace o likvidaci nevyzvednutých nálezů
0492/RMOB-JIH/2226/11	OHS/RMOB/0004/23	Vyřazení majetku

0493/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0034/23	Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo č. 4/032/94/08 na „Provádění pravidelného kompletního celoročního úklidu v budovách ÚMOB Ostrava-Jih”
0494/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0036/23	Uzavření smlouvy o nájmu bytu s nájemcem bytu na ul. Horní 3032/100, O.-Bělský Les
0495/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0030/23	Pronájem garážového stání v bytovém domě na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina
0496/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0031/23	Pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v Ostravě-Bělském Lese
0497/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0033/23	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu Volgogradská 2633/2, O.-Zábřeh
0498/RMOB-JIH/2226/11	INV/RMOB/0008/23	Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení akce Parkoviště Na Výspě, Ostrava-Jih
0499/RMOB-JIH/2226/11	INV/RMOB/0009/23	Zpracování projektové dokumentace stavby s názvem Zateplení obvodového pláště, půdy, stropů BD Abramovova 10, Ostrava-Jih - Dodatek č. 1
0500/RMOB-JIH/2226/11	OSK/RMOB/0030/23	Souhlas s realizací projektu a s předfinancováním projektu z rozpočtu zřizovatele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci
0501/RMOB-JIH/2226/11	OBH/RMOB/0037/23	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na prostor v objektu V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh
0502/RMOB-JIH/2226/11	VSV/RMOB/0009/23	Zmluva o dílo - Desmod
0503/RMOB-JIH/2226/11	VSV/RMOB/0010/23	Zmluva o zabezpečení umeleckého výkonu - SIMA
0504/RMOB-JIH/2226/11	VSV/RMOB/0011/23	Žádost o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek - výběr dodavatele kompletní dodávky zvukové techniky pro hlavní a vedlejší podium, včetně dodání služby na přípravu, zvučení a odbavení koncertů realizovaných v rámci akce Slavnosti Jihu 2023

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OBH/RMOB/0027/23	Uzavření smlouvy o nájmu bytu s nájemcem bytu zvláštního určení bezbariérového charakteru na ul. Horní 3032/100, O.-Bělský Les

OPVO/RMOB/0009/23
Schválení programu

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 0460/RMOB-JIH/2226/11
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

upravený program 11. schůze rady městského obvodu konané dne 16.02.2023

OSK/RMOB/0018/23

**Žádosti o poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy na zabezpečení
prevence kriminality městského obvodu Ostrava-Jih pro rok 2023**

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 0461/RMOB-JIH/2226/11
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **projednala**

příložené žádosti o poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality v městském obvodu Ostrava-Jih, které budou předkládané v období od 13.02.2023 do 24.02.2023 do výběrového řízení, a to dle podmínek uvedených v důvodové zprávě a v přílohách tohoto materiálu

2) **schvaluje**

podání třech žádostí do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2023, konkrétně se jedná o projekt s názvem Zajištění bezpečného provozování otevřených hřišť a zahrad pro děti a mládež v městském obvodu Ostrava-Jih v roce 2023, druhým projektem je žádost na otevřený klub FreeCoolin 2023 a třetí žádost na projekt Prázdniny na Jihu 2023 jak je uvedeno v přílohách tohoto materiálu

OSK/RMOB/0021/23

**Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy Ostrava-Zábřeh,
Chrjukinova 12, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 0462/RMOB-JIH/2226/11
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace, se sídlem Chrjukinova 1801/12, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO70978387, které je v souladu s § 24 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění

OSK/RMOB/0022/23

Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 0463/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

změnu odpisového plánu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, dle předložené důvodové zprávy

2) schvaluje

změnu rozpočtu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace, se sídlem Volgogradská 6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 10 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

OSK/RMOB/0023/23

Souhlas se zapojením do projektu MPSV OP Zaměstnanost plus

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 0464/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s přípravou, se zapojením a s realizací projektu "Prevence předčasných odchodů ze vzdělávání ve městě Ostrava" v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus, Prioritní osa 2 - Sociální začleňování; jako partnera s finančním příspěvkem pro Základní školu MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkovou organizaci, se sídlem Klegova 1169/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978361 a Základní školu Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkovou organizaci, se sídlem Chrjukinova 1801/12, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978387, dle předložené důvodové zprávy

OSK/RMOB/0025/23

Souhlas se zapojením Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 0465/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

se zapojením, s realizací a s přijetím dotace Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace, se sídlem Zlepšovatelů 1502/27, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 75029863 do projektu v rámci operačního programu MŠMT Jan Ámos Komenský „Výzva č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I”

(zn. předkl.)

OSČ

OSC/RMOB/0002/23

Úhrada kreditu frankovacího stroje

Usnesení číslo: 0466/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o provedení úhrady kreditu ve prospěch České pošty, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO 47114983, pro dálkové nastavení kreditů sloužících k úhradě cen za poštovní služby spojené s odesíláním (frankováním) poštovních zásilek ve výši 500 000 Kč pro frankovací stroj PITNEY BOWES DM 300c, v.č. 7920894, umístěný na podatelně Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

2) ukládá

odboru správních činností zajistit úhradu kreditu dle bodu 1) tohoto usnesení z ORJ 13 ODPA 6171 POL 5161

Vyřizuje: Mgr. Radek Drong,
vedoucí odboru správních činností

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)

SOC

SOC/RMOB/0006/23

Žádost o peněžítý dar - Slezská diakonie

Usnesení číslo: 0467/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar neziskové organizaci Slezská diakonie, 737 01 Český Těšín, IČO 65468562, na provozní náklady související s činností organizace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

(zn. předkl.)

SOC

SOC/RMOB/0008/23

Žádost o peněžítý dar - Oblastní spolek Českého červeného kříže Ostrava

Usnesení číslo: 0468/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih neposkytnout peněžitý dar Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Ostrava, Červeného kříže 4/1672, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz, IČO 49593412 ve výši 50 000 Kč dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

SOC/RMOB/0009/23

Změna Přílohy č. 1 zřizovací listiny Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
SOC

Usnesení číslo: 0469/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit změnu Přílohy č. 1 zřizovací listiny Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace, se sídlem Odborářská 677/72, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 08238359 s účinností od 01.04.2023, dle důvodové zprávy

SOC/RMOB/0011/23

Souhlas s podáním žádosti o dotaci z Programu na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2023

(zn. předkl.)
SOC

Usnesení číslo: 0470/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **uděluje**

Centru sociálních služeb Jih, příspěvkové organizaci, se sídlem Odborářská 677/72, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 08238359 souhlas s podáním žádosti o dotaci z Programu na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2023 pro projekt Stavební úpravy bytových jednotek odlehčovací služby

2) **schvaluje**

za podmínky úspěšnosti žádosti o dotaci dle bodu č. 1) spolufinancování projektu v rámci specifikace nároků na rozpočet městského obvodu Ostrava-Jih dle důvodové zprávy

3) **ukládá**

ředitelce Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace zajistit veškeré úkony spojené s předložením žádosti o dotaci a všech jejích příloh pro projekt dle bodu 1) tohoto usnesení v souladu s podmínkami výzvy v rámci Programu na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2023

Vyřizuje: Ing. Lucie Blahutová,
ředitelka

T: 27.02.2023

OBH/RMOB/0013/23

Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 0471/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o ukončení nájmu bytu č. XX nacházejícím se ve X nadzemním podlaží stavby č.p. XX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská XXXX, obec Ostrava s XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Volgogradská XXXXX, Ostrava-Zábřeh, dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 28.02.2023 a uzavření smlouvy o nájmu tohoto bytu s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Volgogradská XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, na dobu určitou s účinností od 01.03.2023, dle důvodové zprávy

2. o ukončení nájmu bytu č. X nacházejícím se ve X nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Jugoslávská XXXXXXXX, obec Ostrava se XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Jugoslávská XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 28.02.2023 a uzavření smlouvy o nájmu tohoto bytu se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Jugoslávská XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, na dobu určitou s účinností od 01.03.2023, dle důvodové zprávy

3. o ukončení nájmu bytu č. X nacházejícím se v X nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská XXXXXXXX, obec Ostrava s XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Volgogradská XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 28.02.2023 a uzavření smlouvy o nájmu tohoto bytu s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Volgogradská XXXX, Ostrava-Zábřeh, na dobu určitou s účinností od 01.03.2023, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0026/23

Pronájem bytů v bytovém seniorském domě na ul. Čujkovova 1718/29, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 0472/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytů o vel. 0+2 v bytovém seniorském domě č. p. 1718, který je součástí pozemků parc. č. st. 2083 a 2084/12 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1718/29, obec Ostrava, na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

č. b. 38 – XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXX, Cholevova XXXXX, Ostrava-Hrabůvka

č. b. 42 – XXXXX XXXXX, nar. XXXXX, Václava Jiříkovského XXXX, Ostrava-Dubina

č. b. 79 – XXXXX XXXX, nar. XXXXX, Václava Jiříkovského XXXXX, Ostrava-Dubina

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0028/23

Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ul. Čujkovova 1710/11, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 0473/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

zveřejnit záměr na změnu nájemní smlouvy č. 311/22/OBH (ag.č. S/0045/2023/OBH) ze dne 09.01.2023 na pronájem prostoru sloužícího podnikání o velikosti 157,78 m², za účelem provozování denního bistra, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, v objektu k bydlení č. p. 1710, který je součástí pozemku p.č.st. 2070 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1710/11, Ostrava-Zábřeh, a to z důvodu změny nájemce z Renaty Wilscherové, IČO 44199759, se sídlem Hasičská 547/46c, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, na společnost Weiningerky s.r.o., IČO 17976707, se sídlem Čujkovova 1710/11, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0029/23

Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné

Usnesení číslo: 0474/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

1. Jubilejní 280/21, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, č. b. 2 - XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Jubilejní XXXX, Ostrava-Hrabůvka

2. Čujkovova 1715/23, Ostrava-Zábřeh, 1+1, č. b. 47 - XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, Františka Formana XXXXXXXX, Ostrava-Dubina

3. Čujkovova 1737/32, Ostrava-Zábřeh, 1+1, č. b. 66 - XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Glazkovova XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh

4. Plzeňská 2619/8, Ostrava-Zábřeh, 0+2, č. b. 23 - XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Sirotčí XXXXXXXX, Ostrava-Vítkovice

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5. Plzeňská 2619/8, Ostrava-Zábřeh, 0+2, č. b. 87 - XXX XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, Moravská XXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

6. Jižní 2251/9, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 5 - XXXXX XXXXXX, nar. XXXXX, Slezská XXX, Ostrava-Hrabůvka

7. Lumírova 487/7 Ostrava-Výškovice, 1+3, č. b. 59 - XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXX, Výškovická XXXXXXXX, Ostrava-Výškovice

8. Bedřicha Václavka 1018/1, Ostrava-Bělský Les, 1+3, č. b. 8 - XXXXX XXXX, nar. XXXXX, Výškovická XXXXXXXX, Ostrava-Výškovice

9. Jižní 2252/11, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 9 - XXXX XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXX, Svornosti XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh

10. Horymírova 2975/4, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 32 - XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, Horymírova XXXXXX, Ostrava-Zábřeh

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0032/23

Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Čujkovova 3165/40a, Ostrava-Zábřeh, zveřejnění záměru

Usnesení číslo: 0475/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

1. nepronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 30,73 m² v objektu č.p. 3165, který je součástí pozemku p.č.st. 6495 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 3165/40a, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, Nguyen Luc Duc, IČO 45891567, se sídlem Tavičská 784/32, Ostrava-Vítkovice,

2. nezveřejnit záměr na pronájem předmětného prostoru s ohledem na budoucí využití prostoru dle záměru vlastníka objektu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0270/22

Poskytnutí slevy z nájemného nájemci prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení na ul. Rodimcevova 2055/25, Ostrava-Zábřeh

Usnesení číslo: 0476/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o poskytnutí slevy ve výši 100 % z nájemného za sklad o výměře 40 m² nacházející se v I. PP prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení č.p. 2055, který je součástí pozemku p.č.st. 2175 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Rodimcevova 2055/25, 700 30 Ostrava-Zábřeh, nájemci Evě Hynkové, se sídlem Výškovická 2539/108, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 71890874, a to z důvodu špatného technického stavu bránícího užívání skladu, za období od 01.03.2023 do doby nápravy technických závad, nejdéle však do 31.12.2024, dle důvodové zprávy

OMJ/RMOB/0010/23

Prodej pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře

(zn. předkl.)

OMJ

Usnesení číslo: 0477/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih prodat pozemek parc.č. 624/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m², v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. K Odře, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih, do vlastnictví XXXXX XXXXXX, bytem Větrná XXXX, Poruba, 708 00 Ostrava, za kupní cenu ve výši 1 950 Kč + zákonná sazba DPH, za podmínky, že kupující uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 3 900 Kč + zákonná sazba DPH a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí v zákonné výši

a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0031/23

Inflace 2023 a změna Zásad pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene a nájemného u vybraných účelů nájmu pozemků

(zn. předkl.)

OMJ

Usnesení číslo: 0478/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zvýšit nájemné a pachtovné za pozemky v roce 2023 o roční míru inflace ve výši 15,1% u všech nájemních a pachtovních smluv, u kterých je možnost zvýšení nájemného a pachtovného sjednána

2) **rozhodla**

s účinností od 01.03.2023 změnit Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih dotčeným stavbami inženýrských sítí, pro stanovení výše nájemného u vybraných účelů

nájmu pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0033/23

Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krylovova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0479/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru na pronájem částí pozemků p.p.č. 654/26 ostatní plocha, zeleň o výměře 6,4 m² a 654/27 ostatní plocha, zeleň o výměře 7,45 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krylovova, za účelem užívání pozemků pod stavbou parkovacího stání č. 3 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

OMJ/RMOB/0034/23

Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0480/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru pronajmout části pozemků p.p.č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m² a p.p.č. 644/2 ostatní plocha, dráha o výměře 100 m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, za účelem užívání jako zahrádky č. 8, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

OMJ/RMOB/0036/23

Záměr na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Odra

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0481/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek p.č.st. 6378, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ZO Odra, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání pozemku pod zahradní chatkou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

OMJ/RMOB/0037/23

Souhlas vlastníka pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Výškovická

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0482/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním ocelového zábradlí v délce 3,2 m na část pozemku p.p.č. 1237/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou ul. Výškovická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č. 1 předkládaného materiálu, pro stavebníka - Bytové družstvo Výškovická 125, IČO 25904841, se sídlem Výškovická 2275/125, Zábřeh, 700 30 Ostrava za těchto podmínek:

- stavebník umístí zábradlí na své náklady bez nároku na náhradu vynaložených nákladů
- umístění zábradlí bude provedeno za dodržení podmínek správců dotčených inženýrských sítí (veřejné osvětlení, voda, kanalizace)
- stavebník bude zajišťovat opravu a údržbu zábradlí po celou dobu na vlastní náklady

OMJ/RMOB/0038/23

Zrušení záměru na pronájem pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0483/RMOB-JIH/2226/11

k usnesení č. 0377/RMOB-JIH/2226/9

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **ruší**

usnesení č. 0377/RMOB-JIH/2226/9 ze dne 26.01.2023

OMJ/RMOB/0359/22

Stavební záměr na pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. J. Kotase

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0484/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **nesouhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Stavební úpravy a přístavba bytového domu Josefa Kotase 1182/11 a 1181/13, Hrabůvka, 700 30 Ostrava“ spočívajícím v instalaci 22 ks zavěšených balkonů umístěných do dvou sloupců k bytovému domu č.p. 1181 a č.p. 1182, který je součástí pozemku p.č.st. 1489 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hrabůvka umístěvaných nad částmi pozemku p.p.č. 403/1 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Hrabůvka, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih

ODK/RMOB/0011/23

Návrh na udělení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek a uzavření smlouvy se společností Ostravské komunikace, a.s. v souvislosti se zajištěním oprav místních komunikací III. a IV. třídy

(zn. předkl.)
ODK

Usnesení číslo: 0485/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, a to v souvislosti se zajištěním oprav místních komunikací III. a IV. třídy, dle předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření rámcové smlouvy o dílo za účelem oprav místních komunikací III. a IV. třídy na území městského obvodu Ostrava-Jih se společností Ostravské komunikace, a.s., IČO 25396544, se sídlem Novoveská 1266/75, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, dle předloženého materiálu

OVZ/RMOB/0025/23

Změna zadávací dokumentace (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 05.23 „Rekonstrukce školní kuchyně včetně pořízení vybavení v ZŠ Horymírova 100“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 0486/RMOB-JIH/2226/11

k usnesení č. 0373/RMOB-JIH/2226/9

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k uveřejněné podlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 05.23 „Rekonstrukce školní kuchyně včetně pořízení vybavení v ZŠ Horymírova 100“ dle předložené důvodové zprávy

2) bere na vědomí

prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

1

OVZ/RMOB/0026/23

Aktualizace Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 0487/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

aktualizované znění Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací s účinností od 01.03.2023 dle přiloženého návrhu

2

OVZ/RMOB/0028/23

Změna zadávací dokumentace (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 07.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava - Zábřeh - oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 0488/RMOB-JIH/2226/11

k usnesení č. 0374/RMOB-JIH/2226/9

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce VZ 07.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava - Zábřeh - oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“ dle přiložené důvodové zprávy a prodloužení lhůty pro podání nabídek

3

OSK/RMOB/0026/23

Souhlas se zapojením do projektu Erasmus+

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 0489/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s přípravou, se zapojením a s realizací projektu “Práce s nadanými žáky” v rámci Programu Erasmus+ Klíčová akce 1(KA1) - vzdělávací mobilita jednotlivců v rámci výzvy k podání návrhů 2022 - EAC/A09/2021; jako partnera s finančním příspěvkem pro níže uvedené organizace, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Brezinova 52, příspěvkovou organizaci, se sídlem Brezinova 1383/52, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978336
- Základní školu MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkovou organizaci, se sídlem Klegova 1169/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978361

- Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328
- Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkovou organizaci, se sídlem V. Košaře 121/6, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70631751

OHS/RMOB/0002/23
Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku

(zn. předkl.)
OHS

Usnesení číslo: 0490/RMOB-JIH/2226/11
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

v souladu se Zásadami pro evidenci majetku o vyřazení neupotřebitelného majetku spravovaného pod ORJ 2 v celkové částce 649 599,87 Kč dle důvodové zprávy:

DDHM nad 3 000 Kč 430 724,04 Kč

DDHM do 3 000 Kč 218 875,83 Kč

OHS/RMOB/0003/23
Informace o likvidaci nevyzvednutých nálezů

(zn. předkl.)
OHS

Usnesení číslo: 0491/RMOB-JIH/2226/11
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

informace o likvidaci nevyzvednutých nálezů dle důvodové zprávy

OHS/RMOB/0004/23
Vyřazení majetku

(zn. předkl.)
OHS

Usnesení číslo: 0492/RMOB-JIH/2226/11
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

v souladu se Zásadami pro evidenci majetku o vyřazení neupotřebitelného majetku spravovaného pod ORJ 9 v celkové výši 3 030 293,95 Kč:

028 0000 DDHM 2 419 775,45 Kč

018 0000 DDNM 49 621,00 Kč

022 0500 DHM 558 265,00 Kč

902 0300 hmot. oper. 2 632,50 Kč

OBH/RMOB/0034/23

Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo č. 4/032/94/08 na „Provádění pravidelného kompletního celoročního úklidu v budovách ÚMOB Ostrava-Jih“

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0493/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě o dílo č. 4/032/94/08 ze dne 26.11.2008 se společností TSC Cleaning, a.s., IČO 25368907, zastoupenou Martinem Chylo, předsedou představenstva, kterým se mění cena na zajištění a provádění úklidových prací v objektech ÚMOB Ostrava-Jih uvedená v čl. III. odst. 1 za cenu nejvíce přípustnou 152 167,93 Kč bez DPH za kalendářní měsíc ve znění přílohy č. 1, dle důvodové zprávy

2) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu č.1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 28.02.2023

OBH/RMOB/0036/23

Uzavření smlouvy o nájmu bytu s nájemcem bytu na ul. Horní 3032/100, O.-Bělský Les

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0494/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 13 o vel. 1+2 nacházejícím se v 5. nadzemním podlaží stavby č. p. 3032, která je součástí pozemku parc. č. 126/3 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Horní 3032/100, obec Ostrava s XXXXX XXXXXX, nar. XXXXX, Horní XXXXXXX, Ostrava-Bělský Les, na dobu určitou s účinností od 01.03.2023, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0030/23

Pronájem garážového stání v bytovém domě na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0495/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

pronajmout garážové stání č. 3 v bytovém domě č.p. 272, který je součástí pozemku p.č. 71/110 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 272/49, Ostrava-Dubina ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 01 s XXXXXX XXXXXX,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

bytem Františka Formana XXXXXX, Ostrava-Dubina, na dobu neurčitou, s měsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1 000 Kč/měsíc vč. DPH, za účelem garážování motorového vozidla, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, v případě neuzavření nájemní smlouvy ve stanovené lhůtě uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu schválené vzorové nájemní smlouvy NS 01 s dalším žadatelem v pořadí dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0031/23

Pronájem parkovacích stání v parkovacích objektech v Ostravě-Bělském Lese

Usnesení číslo: 0496/RMOB-JIH/2226/11
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. pronajmout v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených do správy městskému obvodu Ostrava-Jih:

a) PO 33, stavba bez č.p./č.e., který je součástí pozemku p.č. 121/9 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, parkovací stání č. 82 a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s XXX XXXXX XXXXXXXXX, bytem Vlasty Vlasákové XXXXXX, Ostrava-Bělský Les, s výší nájemného 1 200 Kč/měsíc vč. DPH,

b) PO 32, stavba bez č.p./č.e., který je součástí pozemku p.č. 121/8 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, parkovací stání č. 24 a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s XXXX XXXXXXXXX, bytem Vlasty Vlasákové XXXX, Ostrava-Bělský Les, s výší nájemného 850 Kč/měsíc vč. DPH,

c) PO 31, stavba bez č.p./č.e., který je součástí pozemku p.č. 162 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Bohumíra Četyny, Ostrava-Bělský Les, parkovací stání č. 51 a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s XXX XXXXXX XXXXXX, bytem Cholevova XXXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka, s výší nájemného 1 050 Kč/měsíc vč. DPH,

a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2. v případě neuzavření nájemní smlouvy dle bodu 1. a) až 1. c) ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s dalším žadatelem v pořadí dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.03.2023

OBH/RMOB/0033/23

Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu
Volgogradská 2633/2, O.-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0497/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zveřejnit záměr na změnu nájemní smlouvy č. 164/19/OBH (ag.č. S/0845/2019/OBH) ze dne 16.08.2019, ve znění dodatku, na pronájem prostoru o výměře 793,51 m² v objektu č.p. 2633, který je součástí pozemku p.č.st. 2891 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská 2633/2, Ostrava-Zábřeh, pronajatého spolku SHM Klub Ostrava - Jih, z. s., IČO 07978391, se sídlem Pepřicova 476/22, Ostrava-Stará Bělá, a to z důvodu snížení výměry prostoru z 793,54 m² na 496,70 m², tj. o 296,84 m², dle důvodové zprávy

INV/RMOB/0008/23

Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení akce Parkoviště
Na Výspě, Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 0498/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce elektrické energie pro akci Parkoviště Na Výspě, k. ú. Výškovice u Ostravy s provozovatelem ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 03.03.2023

INV/RMOB/0009/23

Zpracování projektové dokumentace stavby s názvem Zateplení obvodového pláště,
půdy, stropů BD Abramovova 10, Ostrava-Jih - Dodatek č. 1

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 0499/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo agendové č. S/1140/2022/INV ze dne 14.11.2022 pro veřejnou zakázku na zpracování projektové dokumentace stavby "Zateplení obvodového

pláště, půdy, stropů BD Abramovova 10, Ostrava-Jih” se zhotovitelem KAPEGO projekt s.r.o., ul. 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO 29395933. Dodatkem č. 1 se zvyšuje konečná cena smlouvy o dílo na tuto zakázku o částku 28 000 Kč bez DPH na celkovou částku 408 000 Kč bez DPH a to z důvodu nutnosti dopracování projektové dokumentace

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením dodatku č. 1

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 03.03.2023

(zn. předkl.)

OŠK

OSK/RMOB/0030/23

Souhlas s realizací projektu a s předfinancováním projektu z rozpočtu zřizovatele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizaci

Usnesení číslo: 0500/RMOB-JIH/2226/11
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s podáním žádosti, s realizací a s přijetím dotace Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, do projektu „Zajištění konektivity Základní školy a mateřské školy Volgogradská” z OP Spravedlivá transformace, v rámci Výzvy č. 10 „Konektivita základních škol v MSK”, s provedením technického zhodnocení majetku dotčeného realizací projektu a udržení výstupu min. po dobu udržitelnosti, tj. po dobu 5 let, dle předloženého materiálu

2) **souhlasí**

v případě úspěšnosti projektu s předfinancováním ve výši 3 825 000 Kč z rozpočtu zřizovatele za předpokladu, že zřizovatel získá bankovní úvěr a s financováním ve výši 675 000 Kč z rozpočtu výše uvedené příspěvkové organizace

3) **ukládá**

řediteli příspěvkové organizace doložit rozhodnutí o získání dotačních prostředků

Vyřizuje: Mgr. Jan Šebesta,
ředitel školy

T: 30.09.2023

OBH/RMOB/0037/23

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na prostor v objektu V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0501/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

žádost o prodloužení nájemní smlouvy a lhůty pro vyklizení prostoru v objektu č.p. 2948, který je součástí pozemku p.č.st. 4591 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, spolku Baby centrum Delfínek, z.s., IČO 26627736, se sídlem Alberta Kučery 1197/16, Ostrava-Hrabůvka

2) souhlasí

s návrhem odpovědi právnímu zástupci, JUDr. Miroslavu Ondrúšovi, Ph.D., LL.M., společnosti Kausta & Ondrúš, advokátní kancelář s.r.o., IČO 17711177, se sídlem Čs. Legií 1719/5, 702 00 Ostrava, spolku Baby centrum Delfínek, z.s., IČO 26627736, se sídlem Alberta Kučery 1197/16, Ostrava-Hrabůvka, ve znění přílohy č. 2, dle důvodové zprávy

VSV/RMOB/0009/23

Zmluva o dielo - Desmod

(zn. předkl.)
VSV

Usnesení číslo: 0502/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít se společností DESMOD Production s. r. o., IČO 44591853, se sídlem Zbehy 822, 951 42 Zbehy Zmluvu o dielo - vystoupení skupiny Desmod na akci městského obvodu Ostrava-Jih Slavnosti Jihu 2023 ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

VSV/RMOB/0010/23

Zmluva o zabezpečení umeleckého výkonu - SIMA

(zn. předkl.)
VSV

Usnesení číslo: 0503/RMOB-JIH/2226/11

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít se společností O. Z. Podporme talent, IČO 52323820, se sídlem Rastislavova 2108/50, 921 01 Piešťany Zmluvu o zabezpečení umeleckého výkonu zpěvačky SIMA na akci městského obvodu Ostrava-Jih Slavnosti Jihu 2023 ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)
VSV

VSV/RMOB/0011/23

Žádost o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek - výběr dodavatele kompletní dodávky zvukové techniky pro hlavní a vedlejší podium, včetně dodání služby na přípravu, zvučení a odbavení koncertů realizovaných v rámci akce Slavnosti Jihu 2023

Usnesení číslo: 0504/RMOB-JIH/2226/11
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze “Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře” podle části sedmé, čl. 1 Veřejné zakázky pro Kulturní zařízení Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČO 73184560, se sídlem Dr. Martínka 1439/4, Ostrava-Hrabůvka za účelem vyhlášení zakázky malého rozsahu na kompletní dodávky zvukové techniky pro hlavní a vedlejší podium, včetně dodání služby na přípravu, zvučení a odbavení koncertů realizovaných v rámci akce Slavnosti Jihu 2023 v předpokládané výši do 800 tis. Kč bez DPH dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) **ukládá**

příspěvkové organizaci Kulturní zařízení Ostrava-Jih jmenovat členkou hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Ing. Michaela Mahrová DiS,
ředitelka

T: 24.02.2023

3) **ukládá**

příspěvkové organizaci Kulturní zařízení Ostrava-Jih zabezpečit všechny potřebné úkony pro zpracování veřejné zakázky malého rozsahu na kompletní dodávky zvukové techniky pro hlavní a vedlejší podium, včetně dodání služby na přípravu, zvučení a odbavení koncertů realizovaných v rámci akce Slavnosti Jihu 2023

Vyřizuje: Ing. Michaela Mahrová DiS,
ředitelka

T: 20.03.2023