



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.06.2023**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0956/RMOB-JIH/2226/22	OPVO/RMOB/0037/23	Schválení programu
0957/RMOB-JIH/2226/22	OFR/RMOB/0039/23	Návrh rozpočtových opatření č. 20/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023
0958/RMOB-JIH/2226/22	OFR/RMOB/0033/23	Návrh pojistné smlouvy č. 7590005247
0959/RMOB-JIH/2226/22	OFR/RMOB/0037/23	Žádost o odškodnění vzniklé újmy na zdraví L.K.
0960/RMOB-JIH/2226/22	OPR/RMOB/0010/23	Prohlášení pro KN
0961/RMOB-JIH/2226/22	SOC/RMOB/0021/23	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou
0962/RMOB-JIH/2226/22	OSR/RMOB/0003/23	Podání žádosti - projekt Redigitalizace kina Luna
0963/RMOB-JIH/2226/22	ODK/RMOB/0028/23	Návrh na svěření zpevněných ploch pro kontejnerová stání do správy městského obvodu
0964/RMOB-JIH/2226/22	OSK/RMOB/0104/23	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace
0965/RMOB-JIH/2226/22	OSK/RMOB/0109/23	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci
0966/RMOB-JIH/2226/22	OSK/RMOB/0111/23	Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
0967/RMOB-JIH/2226/22	OSK/RMOB/0113/23	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkovou organizaci
0968/RMOB-JIH/2226/22	OSK/RMOB/0114/23	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkové organizace
0969/RMOB-JIH/2226/22	OSK/RMOB/0115/23	Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace
0970/RMOB-JIH/2226/22	OSK/RMOB/0116/23	Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic PO
0971/RMOB-JIH/2226/22	OSK/RMOB/0118/23	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0972/RMOB-JIH/2226/22	OSK/RMOB/0122/23	Žádost o udělení souhlasu se zřízením druhé přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci
0973/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0090/23	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona
0974/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0093/23	Záměr pronájmu části střechy bytového domu Bedřicha Václavka 1018/1 v Ostravě společnosti CETIN a.s.
0975/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0095/23	Pronájem společných částí bytového domu Václava Košáře 122/1 v Ostravě
0976/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0109/23	Pronájem bytů neziskovým organizacím
0977/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0114/23	Pronájem bytů zvláštního určené bezbariérového charakteru
0978/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0116/23	Záměr pronájmu společné části domu Plzeňská 2619/8 v Ostravě
0979/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0117/23	Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné
0980/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0118/23	Pronájem bytu v bytovém seniorském domě na ul. Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh
0981/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0119/23	Záměr adresného pronájmu společné části bytového domu Patrice Lumumby 2261/6 v Ostravě
0982/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0121/23	Vyčlenění bytů pro uprchlíky ubytované v objektu Kapitolní 1475/14, O.-Zábřeh v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace
0983/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0123/23	Výzva k odstranění závadného chování
0984/RMOB-JIH/2226/22	OMJ/RMOB/0138/23	Pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova
0985/RMOB-JIH/2226/22	OMJ/RMOB/0144/23	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou
0986/RMOB-JIH/2226/22	OMJ/RMOB/0152/23	Stanovisko k odejmutí pozemků ze správy v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská
0987/RMOB-JIH/2226/22	OMJ/RMOB/0153/23	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova
0988/RMOB-JIH/2226/22	OMJ/RMOB/0160/23	Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. U Nové školy
0989/RMOB-JIH/2226/22	OMJ/RMOB/0162/23	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rodimcevova
0990/RMOB-JIH/2226/22	OMJ/RMOB/0163/23	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě v k. ú. Zábřeh nad Odrou

0991/RMOB-JIH/2226/22	INV/RMOB/0033/23	Dodatek č. 3 k SOD S/0392/2022/INV ze dne 10.08.2022, VZ 28.22 „Rekonstrukce hřiště na ul. Dolní, Ostrava-Zábřeh – areál V Zálomu“
0992/RMOB-JIH/2226/22	OVZ/RMOB/0068/23	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 32.23 Zpracování projektové dokumentace pro vybrané plochy strategického plánu rozvoje systému zeleně
0993/RMOB-JIH/2226/22	OVZ/RMOB/0104/23	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 44.23 „Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina“
0994/RMOB-JIH/2226/22	OVZ/RMOB/0108/23	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 45.23 „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1013/52, Ostrava-Bělský Les“
0995/RMOB-JIH/2226/22	OVZ/RMOB/0105/23	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) – VZ 30.23 „Redigitalizace kina Luna“
0996/RMOB-JIH/2226/22	OVZ/RMOB/0109/23	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na dodávky) - VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“
0997/RMOB-JIH/2226/22	VSV/RMOB/0023/23	Vyhlášení výběrového řízení na pozici ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih (KZOJ)
0998/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0106/23	Poskytnutí slevy nájemcům bytů v domech Františka Formana 275/55, Františka Formana 276/57 v Ostravě
0999/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0108/23	Úprava smluvních vztahů na pronájem garážových stání v objektu PO 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les
1000/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0110/23	Udělení souhlasu s umístěním sídla podnikající fyzické osoby v bytovém domě na adrese Plzeňská 2619/8, Ostrava - Zábřeh
1001/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0113/23	Pronájem společných částí bytového domu Bohumíra Četyny 930/2 v Ostravě společnosti PODA a.s.
1002/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0125/23	Úprava smluvních vztahů uzavřených s organizací Středisko volného času, Ostrava - Zábřeh, příspěvková organizace

1003/RMOB-JIH/2226/22	OBH/RMOB/0127/23	VZ 84.22 “Oprava stoupacího potrubí č. 1, 4 v BD Čujkovova 32” - návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
1004/RMOB-JIH/2226/22	INV/RMOB/0035/23	Dodatek č. 2 k SoD agend. číslo S/0024/2023/INV ze dne 31.01.2023 na veřejnou zakázku „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 23-25“
1005/RMOB-JIH/2226/22	ODK/RMOB/0029/23	Návrh na převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby “Oddychová zóna na ulici Pavlovova, k.ú. Zábřeh nad Odrou, parc.č. 612/14” a uzavření darovací smlouvy

**OPVO/RMOB/0037/23**  
**Schválení programu**

(zn. předkl.)  
OPVO

**Usnesení číslo: 0956/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

program 22. schůze rady městského obvodu konané dne 08.06.2023

**OFR/RMOB/0039/23**

**Návrh rozpočtových opatření č. 20/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023**

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 0957/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 20/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023, kterým se:

a)

- zvýší neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody a částmi na § 6330, pol. 4137, ORG 504, UZ 900 o 234 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 4, § 6171, pol. 5xxx, UZ 900 o 234 tis. Kč

b)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 59 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6122, ORG 0400494000000 o 59 tis. Kč

c)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 59 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6351, ORG 357 o 59 tis. Kč

d)

- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3111, pol. 2322 o 20 tis. Kč
- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3141, pol. 2322 o 102 tis. Kč
- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3421, pol. 2322 o 28 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG 318 o 11 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG 327 o 9 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 5331, ORG 417 o 102 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3421, pol. 5171 o 28 tis. Kč

e)

- zvýší neinvestiční přijaté transfery od krajů na pol. 4122, ÚZ 348 o 200 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 17, § 3319, pol. 5336, ÚZ 348, ORG 230 o 200 tis. Kč

f)

- zvýší ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu na pol. 4116, ÚZ 143x33092 o 3 410 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5336, ÚZ 143x33092, ORG 336 o 903 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, ÚZ 143x33092, ORG 365 o 2 507 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele „neinvestiční příspěvek“ na rok 2023 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Mateřská škola Předškolní, odloučené pracoviště Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Výškovice, Šeříková 682/33, IČO 70631786 o částku 11 tis. Kč

b) Mateřská škola Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Výškovice, Staňkova 156/33, IČO 75029839 o částku 9 tis. Kč

c) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Volgogradská 2600/6b, IČO 70978328 o částku 102 tis. Kč

## 2) ukládá

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 16.06.2023

**OFR/RMOB/0033/23**  
**Návrh pojistné smlouvy č. 7590005247**

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 0958/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

## 1) rozhodla

uzavřít Pojistnou smlouvu č. 7590005247 mezi městským obvodem Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava, IČO 00845451 a Pojišťovnou VZP, a.s. se sídlem Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1, IČO 27116913 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2023

**OFR/RMOB/0037/23**  
**Žádost o odškodnění vzniklé újmy na zdraví L.K.**

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 0959/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

nevyhovět žádosti o odškodnění vzniklé újmy na zdraví XXXXXX XXXXXX nar. XXXXXX,  
trvale bytem Fr. Hajdy XXXXXX, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu realizovat bod 1) tohoto usnesení a zaslat žadateli stanovisko k žádosti  
o odškodnění

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2023

**OPR/RMOB/0010/23**  
**Prohlášení pro KN**

(zn. předkl.)  
OPR

**Usnesení číslo: 0960/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

prohlášení ve znění přílohy č. 2

2) **rozhodla**

zaslat prohlášení ve znění přílohy č. 2 žadatelům specifikovaným v příloze č. 1



3) **ukládá**

odboru majetkovému zajistit plnění dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Andrea Miškaříková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 14.06.2023

**SOC/RMOB/0021/23**

**Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou**

(zn. předkl.)  
SOC

**Usnesení číslo: 0961/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou dle důvodové zprávy

Horymírova 3064/125, 0+1, č. b. 28

XXXXX XXXXX, nar. XXXX, bytem 17. listopadu XXXXXX, Ostrava-Poruba

**OSR/RMOB/0003/23**

**Podání žádosti - projekt Redigitalizace kina Luna**

(zn. předkl.)  
OSR

**Usnesení číslo: 0962/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci ze Státního fondu kinemanografie ČR pro projekt Redigitalizace kina Luna

2) **ukládá**

odboru strategického rozvoje zajistit veškeré úkony spojené s předložením žádosti o dotaci pro projekt dle bodu 1) tohoto usnesení v souladu s podmínkami výzvy Státního fondu kinematografie ČR

Vyřizuje: Ing. Daniel Adamčík,  
vedoucí odboru strategického rozvoje

T: 26.06.2023

**ODK/RMOB/0028/23**

**Návrh na svěřením zpevněných ploch pro kontejnerová stání do správy městského obvodu**

(zn. předkl.)  
ODK

**Usnesení číslo: 0963/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

se svěřením zpevněných ploch umístěných na části pozemku parc. č. 311/33, k. ú. Hrabůvka, vybudovaných v rámci stavby kontejnerového stání na ul. Dr. Martíňka, do správy městského obvodu Ostrava-Jih, dle předloženého materiálu

**OSK/RMOB/0104/23**

**Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0964/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace, se sídlem A. Gavlase 182/12A, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 75029880 v celkové hodnotě 62 353 Kč dle předloženého návrhu

2) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: PaedDr. Jana Navrátilová,  
předseda likvidační komise

T: 30.06.2023

**OSK/RMOB/0109/23**

**Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0965/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

s přijetím věcného daru v hodnotě 500 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizace, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352 dle důvodové zprávy

**OSK/RMOB/0111/23**

**Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0966/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) bere na vědomí**

oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, která jsou v souladu s § 24 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)  
OŠK

**OSK/RMOB/0113/23**

**Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkovou organizaci**

**Usnesení číslo: 0967/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 5 000 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace se sídlem A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70944652, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)  
OŠK

**OSK/RMOB/0114/23**

**Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkové organizace**

**Usnesení číslo: 0968/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Základní školy MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvkové organizace, se sídlem Klegova 1169/29, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978361, v celkové hodnotě 1 076 678,60 Kč, dle předloženého návrhu

**2) ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Mgr. Petra Kalousková,  
předseda likvidační komise

T: 30.06.2023

1

(zn. předkl.)  
OŠK

**OSK/RMOB/0115/23**

**Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace**

**Usnesení číslo: 0969/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace, se sídlem Kosmonautů 2218/13, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70631760, dle předložené důvodové zprávy

2) **schvaluje**

změnu rozpočtu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace, se sídlem Kosmonautů 2218/13, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70631760, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 4 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

2

(zn. předkl.)  
OŠK

**OSK/RMOB/0116/23**

**Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic PO**

**Usnesení číslo: 0970/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

s převodem finančních prostředků ve výši 150 tis. Kč z rezervního fondu do fondu investic Mateřské školy Ostrava-Dubina, A. Gavlase 12A, příspěvkové organizace, se sídlem A. Gavlase 182/12A, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 75029880, dle důvodové zprávy

3

(zn. předkl.)  
OŠK

**OSK/RMOB/0118/23**

**Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci**

**Usnesení číslo: 0971/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře“, v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci, se sídlem B.

Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, za účelem vyhlášení výběrového řízení na pořízení mobilních digitálních technologií, jejíž předpokládaná hodnota je 500 000 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Miloš Kosík, Ph.D.,  
ředitel školy

T: 29.12.2023

**OSK/RMOB/0122/23**

**Žádost o udělení souhlasu se zřízením druhé přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 0972/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

se zřízením druhé přípravné třídy v Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, dle důvodové zprávy

**OBH/RMOB/0090/23**

**Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 0973/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

1. o ukončení nájmu bytu č. XX nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Plzeňská XXXXX, obec Ostrava se XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, Plzeňská XXXXX, Ostrava-Zábřeh, dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni faktického předání bytu jeho nájemcem, dle důvodové zprávy

2. o neuzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Plzeňská XXXXX, obec Ostrava

s XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, Plzeňská XXXXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

**OBH/RMOB/0093/23**

**Záměr pronájmu části střechy bytového domu Bedřicha Václavka 1018/1 v Ostravě společnosti CETIN a.s.**

**Usnesení číslo: 0974/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o adresném záměru pronájmu části střechy a střešní nadstavby o výměře 23,50 m<sup>2</sup> v budově s č.p. 1018 na adrese Bedřicha Václavka 1018/1, Ostrava - Bělský Les, která je součástí pozemku p.č. 188 v katastrálním území Dubina u Ostravy, obci Ostravě společnosti CETIN a.s., IČO 040 84 063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 pro umístění základnové stanice veřejné komunikační sítě CETIN a.s. a její provozování za účelem poskytování telekomunikačních služeb v okruhu cca 5 km, a to na dobu určitou 5 let, za smluvní nájemné v minimální výši 110 000 Kč/rok bez DPH s inflační doložkou o navyšování nájemného v průběhu nájemního vztahu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, platnou od roku 2024

**2) ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zveřejnit záměr dle bodu 1. tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)

OBH

**OBH/RMOB/0095/23**

**Pronájem společných částí bytového domu Václava Košaře 122/1 v Ostravě**

**Usnesení číslo: 0975/RMOB-JIH/2226/22**

k usnesení č. 0600/RMOB-JIH/2226/14

k usnesení č. 0679/RMOB-JIH/2226/15

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

a) pronajmout společnou část domu - místnost bývalé sušárny o celkové výměře 13 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží bytového domu č.p. 122 na adrese Václava Košaře 122/1, který je součástí pozemku p.č. 105/16 v katastrálním území Dubina u Ostravy v obci Ostravě, pro účely uskladnění movitých věcí - sportovního vybavení a věcí osobní potřeby nájemce bytu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

č. X z téhož domu, na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2023, za nájemné stanovené měsíčně ve výši 65 Kč/m<sup>2</sup> celkové pronajaté plochy, se smluvním ujednáním o možnosti uplatňování jednostranného navyšování nájemného pronajímatelem o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to s platností od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy, vždy k datu 1. července daného roku

b) uzavřít smlouvu o nájmu společné části domu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k nemovité věci specifikované v bodu 1a) tohoto usnesení s nájemcem bytu č. X na adrese Václava Košáře 122/1, Ostrava XXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, trvale bytem Václava Košáře 122/1, 700 30 Ostrava za výše uvedených podmínek, a to nejpozději do 01.07.2023

## 2) rozhodla

a) pronajmout společnou část domu - místnost bývalé sušárny o celkové výměře 15,43 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží bytového domu č.p. 122 na adrese Václava Košáře 122/1, který je součástí pozemku p.č. 105/16 v katastrálním území Dubina u Ostravy v obci Ostravě, a to pro účely uskladnění movitých věcí - kola a věcí osobní potřeby nájemce bytu č. XX z téhož domu, na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2023, za nájemné stanovené měsíčně ve výši 65 Kč/m<sup>2</sup> celkové pronajaté plochy, se smluvním ujednáním o možnosti uplatňování jednostranného navyšování nájemného pronajímatelem o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to s platností od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy, vždy k datu 1. července daného roku

b) uzavřít smlouvu o nájmu společné části domu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k nemovité věci specifikované v bodu 2a) tohoto usnesení s nájemcem bytu č. XX na adrese Václava Košáře 122/1, Ostrava XXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, trvale bytem Václava Košáře 122/1, 700 30 Ostrava, za výše uvedených podmínek, a to nejpozději do 01.07.2023

## 3) rozhodla

a) pronajmout společnou část domu - místnost bývalé kolárny o celkové výměře 9,94 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží bytového domu č.p. 122 na adrese Václava Košáře 122/1, který je součástí pozemku p.č. 105/16 v katastrálním území Dubina u Ostravy v obci Ostravě, a to pro účely uskladnění movitých věcí - sportovního a rybářského vybavení a věcí osobní potřeby nájemce bytu č. XX z téhož domu, na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2023, za nájemné stanovené měsíčně ve výši 65 Kč/m<sup>2</sup> celkové pronajaté plochy, se smluvním ujednáním o možnosti uplatňování jednostranného navyšování nájemného pronajímatelem o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to s platností od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy, vždy k datu 1. července daného roku



b) uzavřít smlouvu o nájmu společné části domu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k nemovité věci specifikované v bodu 3a) tohoto usnesení se společnými nájemci bytu č. XX na adrese Václava Košáře 122/1, Ostrava XXXX XXXXX, nar. XXXXXX a XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, oba trvale bytem Václava Košáře 122/1, 700 30 Ostrava, za výše uvedených podmínek, a to nejpozději do 01.07.2023

4) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství realizovat bod 1., 2. a 3. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 01.07.2023

5) **schvaluje**

VZOR\_NS\_13 Smlouva o nájmu společné části domu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, jako vzorovou nájemní smlouvu pro nájem společných částí bytových domů

6) **zmocňuje**

vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství k podpisu vzorové smlouvy dle bodu 5. tohoto usnesení

OBH/RMOB/0109/23  
Pronájem bytů neziskovým organizacím

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 0976/RMOB-JIH/2226/22  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. vyčlenit v rámci realizace sociální služby s názvem Prevence bezdomovectví Ostrava poskytované na území městského obvodu Ostrava-Jih neziskovou organizací Armáda spásy v České republice, z. s., IČO 40613411, se sídlem Petržílkova 2565/23, 158 00 Praha 5 - Stodůlky, v souladu s uzavřenou dohodou o spolupráci č. S/0123/2018/OBH ze dne 11.06.2018

a) byt č. 48 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se ve 3. nadzemním podlaží stavby č.p. 1715, která je součástí pozemku parcelní č.st. 2077 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1715/23, obec Ostrava

b) byt č. 3 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží

c) byt č. 42 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se ve 3. nadzemním podlaží



stavby č.p. 1737, která je součástí pozemku parcelní č.st. 2076 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1737/32, obec Ostrava, dle důvodové zprávy

2. vyčlenit v rámci realizace sociální služby s názvem Charitní středisko sv. Lucie - sociální rehabilitace poskytované na území městského obvodu Ostrava-Jih neziskovou organizací Charita Ostrava, IČO 44940998, se sídlem Kořenského 1323/7, 703 00 Ostrava, v souladu s uzavřenou dohodou o spolupráci č. S/0707/2019/OBH ze dne 08.07.2019

- a) byt č. 1 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží
- b) byt č. 13 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 1. nadzemním podlaží stavby č.p. 1715, která je součástí pozemku parcelní č.st. 2077 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1715/23
- c) byt č. 95 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím nacházející se v 6. nadzemním podlaží stavby č.p. 1737, která je součástí pozemku parcelní č.st. 2076 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1737/32, obec Ostrava, dle důvodové zprávy

3. vyčlenit v rámci realizace sociální služby s názvem Bydlení s doprovodným sociálním programem - sociální rehabilitace Šance domova poskytované na území městského obvodu Ostrava-Jih neziskovou organizací Diecézní charita ostravsko-opavská, IČO 66181127, se sídlem Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava, v souladu s uzavřenou dohodou o spolupráci č. S/1156/2021/OBH ze dne 26.11.2021, byt č. 5 sestávající ze tří pokojů s příslušenstvím nacházející se ve 2. nadzemním podlaží stavby č.p. 2975, která je součástí pozemku parcelní č.st. 4703 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Horymírova 2975/4, obec Ostrava, dle důvodové zprávy

4. o pronájmu bytů dle bodu 1) odst. 1. - 3. tohoto usnesení neziskovým organizacím na dobu určitou - 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy o nájmu bytu, za smluvní nájemné ve výši 80 Kč/m<sup>2</sup> započtené podlahové plochy bytu měsíčně + nájemné za zařízení předměty bytu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

**OBH/RMOB/0114/23**  
**Pronájem bytů zvláštního určení bezbariérového charakteru**

**Usnesení číslo: 0977/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o pronájmu bytů zvláštního určení bezbariérového charakteru na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

1. č. 4 o vel. 1+2 nacházejícím se v 1. nadzemním podlaží stavby č. p. 1011, která je součástí pozemku parc. č. 206 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Vaňkova 1011/48, obec Ostrava XXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, bytem Hladnovská XXXXXX, Ostrava-Slezská Ostrava

2. č. 4 o vel. 1+2 nacházejícím se v 1. nadzemním podlaží stavby č. p. 1012, která je součástí pozemku parc. č. 207 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Vaňkova 1012/50, obec Ostrava XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem 30. dubna XXXXXX, Ostrava-Moravská Ostrava

3. č. 1 o vel. 1+1 nacházejícím se v 1. nadzemním podlaží stavby č. p. 3033, která je součástí pozemku parc. č. 126/2 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Horní 3033/102, obec Ostrava XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem Klostermannova XXXXXXXX, Ostrava-Hulváky zastoupenému opatrovníkem SMO, ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0116/23

Záměr pronájmu společné části domu Plzeňská 2619/8 v Ostravě

Usnesení číslo: 0978/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **projednala**

žádost XXXX XXXX o pronájem společné části domu Plzeňská 2619/8 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o adresném záměru, pronajmout společnou část domu - místnost v 6. nadzemním podlaží s celkovou výměrou 3,60 m<sup>2</sup> v bytovém domě s č. p. 2619 na adrese Plzeňská 2619/8, který stojí na pozemku p. č. st. 3489 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obci Ostravě nájemci bytu č. XX v tomtéž domě - XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem Plzeňská 2619/8, Ostrava-Zábřeh, a to za účelem využití prostoru pro ukládání osobních věcí

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit zveřejnění záměru schváleného tímto usnesením, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 16.06.2023

OBH/RMOB/0117/23  
Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 0979/RMOB-JIH/2226/22  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

1. Horymírova 2949/14, Ostrava-Zábřeh, 0+2, č. b. 6 - XXXXX XXXX, nar. XXXXXXXX, Kosmonautů XXXXX, Ostrava-Zábřeh

2. Tylova 2779/4, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 1 - XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Patrice Lumumby XXXXX, Ostrava-Zábřeh

3. Jubilejní 303/43, Ostrava-Hrabůvka, 1+2, č. b. 3 - XXX XXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXX, Chittussiho XXXXXXXX, Ostrava-Slezská Ostrava

4. Rodimcevova 2055/25, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 4 – XXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXX, Staňkova XXXXX, Ostrava-Výškovice

5. Volgogradská 2423/72, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 8 - XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, Francouzská XXXXXXXX, Ostrava-Poruba

6. Stadická 1369/3, Ostrava-Hrabůvka, 1+3, č. b. 12 - XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, Aviatiků XXXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

7. Tylova 2779/4, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 26 - XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Jugoslávská XXXXX, Ostrava-Zábřeh

8. Horymírova 2949/14, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 48 - XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, Pavlovova XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh

9. Horymírova 2975/4, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 24 – XXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, Horymírova XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OBH/RMOB/0118/23

Pronájem bytu v bytovém seniorském domě na ul. Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 0980/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Zásad pro pronájem bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih a o pronájmu bytu č. 50 o vel. 0+2 v bytovém seniorském domě č. p. 1718, který je součástí pozemků parc. č. st. 2083 a 2084/12 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1718/29, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 01.07.2023 XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXX, č. cestovního dokladu XXXXXXXX, státní příslušnost Ukrajina, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0119/23

Záměr adresného pronájmu společné části bytového domu Patrice Lumumby 2261/6 v Ostravě

zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 0981/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **projednala**

žádost XXXXX XXXXXXX o pronájem sklepní místnosti v domě Patrice Lumumby 2261/6 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o adresném záměru, pronajmout společnou část domu - místnost s celkovou výměrou 8,84 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. podzemním podlaží bytového domu s č.p. 2261 na adrese Patrice Lumumby 2261/6, který stojí na pozemku p. č. st. 3300 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obci Ostravě, nájemci bytu č. X v tomtéž domě - XXXXX XXXXX, nar. XXXXXX, bytem Patrice Lumumby 2261/6, Ostrava-Zábřeh, a to za účelem využití prostoru pro ukládání sportovního vybavení a věcí osobní potřeby

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zveřejnit záměr schválený v bodu 2. usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0121/23**

**Vyčlenění bytů pro uprchlíky ubytované v objektu Kapitolní 1475/14, O.-Zábřeh v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace**

**Usnesení číslo: 0982/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

vyčlenit k pronájmu za účelem zajištění bytových potřeb uprchlíků ubytovaných v ubytovacích jednotkách objektu Kapitolní 1475/14 v Ostravě-Zábřehu v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace

- 1) byt č. 26 sestávající z jednoho pokoje s přísl. nacházející se ve 2. nadz. podlaží
- 2) byt č. 35 sestávající z jednoho pokoje s přísl. nacházející se ve 3. nadz. podlaží
- 3) byt č. 54 sestávající z jednoho pokoje s přísl. nacházející se ve 4. nadz. podlaží
- 4) byt č. 62 sestávající z jednoho pokoje s přísl. nacházející se ve 4. nadz. podlaží
- 5) byt č. 84 sestávající z jednoho pokoje s přísl. nacházející se v 6. nadz. podlaží stavby č.p. 1719, která je součástí pozemku parcelní č. st. 2184 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1719/31, obec Ostrava
- 6) byt č. 64 sestávající z jednoho pokoje s přísl. nacházející se ve 4. nadz. podlaží stavby č.p. 1737, která je součástí pozemku parcelní č. st. 2076 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1737/32, obec Ostrava, dle důvodové zprávy

**2) schvaluje**

vzorové znění dohody o ukončení výpůjčky ubytovací jednotky ve znění předloženého návrhu Přílohy č. 1

**3) svěřuje**

Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, odboru bytového a ostatního hospodářství rozhodování o uzavírání vzorové dohody o ukončení výpůjčky ubytovací jednotky dle bodu 2 tohoto usnesení

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství k podpisu dohody o ukončení výpůjčky ubytovací jednotky dle bodu 2 tohoto usnesení

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0123/23**

**Výzva k odstranění závadného chování**

**Usnesení číslo: 0983/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

o zaslání výzvy k odstranění závadného chování nájemci bytu č. XX nacházejícího se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parcelní č. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, Jana Škody XXXX, obec Ostrava, podle ust. § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, XXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, dosud bytem Nálepkova XXXXXX, Ostrava-Poruba, dle důvodové zprávy

OMJ/RMOB/0138/23

Pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova

zn. předkl.)

OMJ

Usnesení číslo: 0984/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku parc.č. 740/118 ostatní plocha, zeleň o výměře 449 m<sup>2</sup> v k. ú. Výškovice u Ostravy, XXX XXX XXXXXX, bytem Lužická XXXXX, 700 30 Ostrava-Výškovice, za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 1, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 24 Kč/m<sup>2</sup>, tj 10 776 Kč ročně a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 materiálu

OMJ/RMOB/0144/23

Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)

OMJ

Usnesení číslo: 0985/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. polovina pozemku pod garáží, p.č.st. 724/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup> (celková výměra 34 m<sup>2</sup>) v k. ú. Hrabůvka, lokalita Šponarova

2. pozemek pod garáží, p.č.st. 2012, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabůvka, lokalita Edisonova

3. pozemek pod garáží, p.č.st. 1990/26, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Kpt. Vajdy

4. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2086/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23,33 m<sup>2</sup> (celková výměra 210 m<sup>2</sup>) odpovídající výši 1/5 spoluvlastnického podílu o velikosti 10680/19230 příslušející k jednotce 8888/2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Gerasimovova
5. pozemek pod garáží, p.č.st. 2418, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
6. pozemek pod garáží, p.č.st. 2475, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
7. pozemek pod garáží, p.č.st. 2609, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
8. pozemek pod garáží, p.č.st. 2994, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
9. pozemek pod garáží, p.č.st. 3570, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
10. pozemek pod garáží, p.č.st. 3736, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
11. pozemek pod garáží, p.č.st. 4727/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Starobělská
12. polovina pozemku pod garáží, p.č.st. 2959/11, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,5 m<sup>2</sup> (celková výměra 19 m<sup>2</sup>) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
13. polovina pozemku pod garáží, p.č.st. 2959/14, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,5 m<sup>2</sup> (celková výměra 21 m<sup>2</sup>) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
14. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2961/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,98 m<sup>2</sup> (celková výměra 228 m<sup>2</sup>) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38594 příslušejícího k jednotce 16/496 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
15. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2965/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,46 m<sup>2</sup> (celková výměra 226 m<sup>2</sup>) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1601/38264 příslušejícího k jednotce 12/402 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



16. pozemek pod zahradní chatkou, p.č.st. 6426, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko

**OMJ/RMOB/0152/23**

**Stanovisko k odejmutí pozemků ze správy v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0986/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **vydává**

souhlasné stanovisko k odejmutí pozemků p.p.č. 612/70, ostatní plocha, silnice, a p.p.č. 612/116, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, ze svěřené správy městského obvodu Ostrava - Jih

**OMJ/RMOB/0153/23**

**Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova**

zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0987/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň o výměře 13,50 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova, za účelem užívání pozemku pod parkovacím stáním č. 14 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

**OMJ/RMOB/0160/23**

**Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. U Nové školy**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0988/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 270/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabůvka, ul. U Nové školy, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání, XXXX XXXXXX, bytem U Nové školy XXXXXX, Ostrava-Hrabůvka na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s ročním nájemným 120 Kč/m<sup>2</sup> + DPH, tj. 1 800 Kč + DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu



OMJ/RMOB/0162/23

Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou,  
ul. Rodimcevova

(zn. předkl.)  
OMJ

Usnesení číslo: 0989/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním veřejné sítě elektronických komunikací v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 654/3 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/4 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/5 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 654/6 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/8 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/9 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/10 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/11 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/15 ostatní plocha, jiná plocha

p.p.č. 654/34 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/44 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/45 ostatní plocha, zeleň

v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, pro:

PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 25816179, v rámci stavby „OMS PODA Ostrava - Rodimcevova“ dle situačních snímků, které jsou přílohou č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování sítě elektronických komunikací v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 654/3 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/4 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/5 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 654/6 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/8 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/9 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/10 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/11 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/15 ostatní plocha, jiná plocha

p.p.č. 654/34 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/44 ostatní plocha, zeleň

p.p.č. 654/45 ostatní plocha, zeleň

v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 25816179,  
ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**OMJ/RMOB/0163/23**

**Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě v k. ú.  
Zábřeh nad Odrou**

zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 0990/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k nemovité věci - stavbě bez čp/če, jiná st., stojící na pozemku p.č.st. 6619 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko, který je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih

**INV/RMOB/0033/23**

**Dodatek č. 3 k SOD S/0392/2022/INV ze dne 10.08.2022, VZ 28.22 „Rekonstrukce hřiště  
na ul. Dolní, Ostrava-Zábřeh – areál V Zálomu“**

(zn. předkl.)  
INV

**Usnesení číslo: 0991/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o uzavření dodatku č. 3 k SOD agendové číslo S/0392/2022/INV ze dne 10.08.2022 se zhotovitelem VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/9 326 00 Plzeň, IČO 27967638 na akci VZ 28.22 Rekonstrukce hřiště na ul. Dolní, Ostrava-Zábřeh - areál V Zálomu. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje cena o 99 137,92 Kč bez DPH na částku 13 068 333,89 Kč bez DPH

**2) ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 1 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 23.06.2023

OVZ/RMOB/0068/23

Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 32.23 Zpracování projektové dokumentace pro vybrané plochy strategického plánu rozvoje systému zeleně

(zn. předkl.)  
OVZ

Usnesení číslo: 0992/RMOB-JIH/2226/22  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 32.23 „Zpracování projektové dokumentace pro vybrané plochy strategického plánu rozvoje systému zeleně“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi

- členové:

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
3. PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Ing. Veronika Staňková, odbor dopravy a komunálních služeb

- náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
3. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
4. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
5. Ing. Barbora Hübner, odbor dopravy a komunálních služeb

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 32.23 „Zpracování projektové dokumentace pro vybrané plochy strategického plánu rozvoje systému zeleně“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 29.09.2023

OVZ/RMOB/0104/23

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 44.23  
„Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina“

(zn. předkl.)  
OVZ

Usnesení číslo: 0993/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 44.23 „Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek:

- členové:

1. Marie Holková, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Marie Holková, odbor bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Alena Janulíková, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 44.23 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0108/23

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) –  
VZ 45.23 „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1013/52, Ostrava-  
Bělský Les“

Usnesení číslo: 0994/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 45.23 „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1013/52, Ostrava-Bělský Les“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek

- členové:

1. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Hana Staňková, odbor investiční
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 45.23 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 28.07.2023

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0105/23**

**Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) – VZ 30.23 „Redigitalizace kina Luna”**

**Usnesení číslo: 0995/RMOB-JIH/2226/22**

k usnesení č. 0763/RMOB-JIH/2226/17

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky VZ 30.23 „Redigitalizace kina Luna” a o uzavření kupní smlouvy u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem AV MEDIA SYSTEMS, a.s., Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČO 48108375, za nabídkovou cenu 3 779 000 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 60 kalendářních dnů a hodinovou zúčtovací sazbou za opravy a ostatní údržbu ve výši 1 350 Kč bez DPH/hod.

2) **ukládá**

odboru kultury a vztahů s veřejností připravit návrh kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 30.23 „Redigitalizace kina Luna”

Vyřizuje: Mgr. Gabriela Gödelová,  
vedoucí odboru kultury a vztahů s veřejností

T: 23.06.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh kupní smlouvy u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 30.23 „Redigitalizace kina Luna”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 10.07.2023

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0109/23**

**Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na dodávky) - VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“**

**Usnesení číslo: 0996/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“ dle ust. § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi

- členové:

1. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
3. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a sportu
4. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a sportu
5. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
3. Ing. Pavlína Hliseníková, odbor školství a sportu
4. Ing. Jana Kišová, odbor školství a sportu
5. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek



3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)

VSV

**VSV/RMOB/0023/23**

**Vyhlášení výběrového řízení na pozici ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih (KZOJ)**

**Usnesení číslo: 0997/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **vyhlašuje**

výběrové řízení na pozici ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih, se sídlem Dr. Martíňka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 73184560, dle předkládaného materiálu

2) **ukládá**

tajemníkovi úřadu městského obvodu zajistit zveřejnění vyhlášeného výběrového řízení a zajistit všechny činnosti související s jeho průběhem

Vyřizuje: Mgr. Petr Mentlík,  
tajemník

T: 15.06.2023

(zn. předkl.)

OBH

**OBH/RMOB/0106/23**

**Poskytnutí slevy nájemcům bytů v domech Františka Formana 275/55, Františka Formana 276/57 v Ostravě**

**Usnesení číslo: 0998/RMOB-JIH/2226/22**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

poskytnout nájemcům bytů

a) s číslem 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 a 24 v bytovém domě č.p. 275 na adrese Františka Formana 275/55, který je součástí pozemku p.č. 71/130 v k.ú. Dubina u Ostravy, obci Ostravě

b) s číslem 1, 2, 3, 5, 6, 7, 10, 11, 13, 14 a 15 v bytovém domě č.p. 276 na adrese Františka Formana 276/57, který je součástí pozemku p.č. 71/129 v k.ú. Dubina u Ostravy, obci Ostravě

slevu z nájmu odpovídající těmito jednotlivými nájemci zaplacenému nájemnému za započtenou plochu lodžie v období od 10.10.2022 do 03.03.2023, vyčíslenou v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to z důvodu úplného omezení možnosti užívání lodžie v daném období v důsledku rozsáhlých stavebních úprav předmětných bytových domů

2) **rozhodla**

poskytnout nájemcům bytů

a) s číslem 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 a 24 v bytovém domě č.p. 275 na adrese Františka Formana 275/55, který je součástí pozemku p.č. 71/130 v k.ú. Dubina u Ostravy, obci Ostravě

b) s číslem 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14 a 15 v bytovém domě č.p. 276 na adrese Františka Formana 276/57, který je součástí pozemku p.č. 71/129 v k.ú. Dubina u Ostravy, obci Ostravě

slevu z nájmu odpovídající těmito jednotlivými nájemci zaplacenému nájemnému za započtenou plochu sklepního boxu v období od 19.08.2022 do 31.01.2023, vyčíslenou v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to z důvodu úplného omezení možnosti užívání sklepního boxu v daném období v důsledku rozsáhlých stavebních úprav předmětných bytových domů

3) **rozhodla**

poskytnout nájemci bytu č. 9 v bytovém domě č.p. 276 na adrese Františka Formana 276/57, který je součástí pozemku p.č. 71/129 v k.ú. Dubina u Ostravy, obci Ostravě slevu z nájmu odpovídající nájemcem zaplacenému nájemnému za započtenou plochu lodžie v období od 18.10.2022 do 03.03.2023, a za započtenou plochu sklepního boxu v období od 18.10.2022 do 31.01.2023, vyčíslenou v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to z důvodu úplného omezení možnosti užívání lodžie a sklepního boxu v předmětném období v důsledku rozsáhlých stavebních úprav daného domu

4) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit realizaci tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)  
OBH

OBH/RMOB/0108/23

Úprava smluvních vztahů na pronájem garážových stání v objektu PO 42  
na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les

Usnesení číslo: 0999/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o uzavření dodatků k nájemním smlouvám v rozsahu předloženého vzorového návrhu u nájemců parkovacích stání v parkovacím objektu PO 042 bez č.p., který je součástí pozemku p.č. 177 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ulici Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, uvedených v příloze č. 1, na úpravu stávajícího ustanovení smlouvy, týkající se ukončení smluvního vztahu z důvodu realizace jeho komplexní rekonstrukce,
2. nezvýšit nájemné za pronájem garážových stání o 15 % s účinností od 01.07.2023 u nájemců, s kterými bude uzavřen předmětný dodatek k nájemní smlouvě

2) **zmocňuje**

vedoucí úředníky odboru bytového a ostatního hospodářství, a to:

1. vedoucí odboru,
  2. vedoucí oddělení ekonomiky a pronájmu nebytových prostor,
- k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle tohoto usnesení

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.06.2023

4) **konstatuje, že**

umožní stávajícím nájemcům splňujícím podmínky Zásad pro pronájem/pacht prostor sloužících podnikání, nebytových prostor, garážových stání a garáží v bytových domech a parkovacích stání v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, po ukončení rekonstrukce výše uvedeného objektu přednostně uzavřít novou nájemní smlouvu na parkovací stání v tomto objektu za minimální výši stanoveného nájemného, za podmínky uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle bodu 1 tohoto usnesení do dne 27.06.2023, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0110/23

Udělení souhlasu s umístěním sídla podnikající fyzické osoby v bytovém domě na adrese Plzeňská 2619/8, Ostrava - Zábřeh

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 1000/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

udělit souhlas s umístěním sídla z důvodu udělení živnostenského oprávnění pro začínajícího podnikatele pana XXXXX XXXXXX, datum narození XXXXXXXX, v bytě č. XX v bytovém domě č. p. 2619, který je součástí pozemku p. č. st. 3489, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Plzeňská 2619/8, Ostrava - Zábřeh, jehož nájemcem je paní XXXXXX XXXXXX, partnerka žadatele, která s umístěním sídla udělila písemný souhlas a to po dobu trvání nájemního vztahu. Předmět podnikání nebude provozován v místě sídla podnikající fyzické osoby.

OBH/RMOB/0113/23

Pronájem společných částí bytového domu Bohumíra Četyny 930/2 v Ostravě společnosti PODA a.s.

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 1001/RMOB-JIH/2226/22

k usnesení č. 0839/RMOB-JIH/2226/19

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít se společností PODA a.s., IČO 258 16 179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání pro umístění zařízení veřejné komunikační sítě, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem sjednání podmínek provozování nadzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví nájemce, umístěného v budově č.p. 930 na adrese Bohumíra Četyny 930/2 v Ostravě, která je součástí pozemku p.č. 130 v k.ú. Dubina u Ostravy v obci Ostravě, a to na dobu určitou 5 let s účinností stanovenou od 24.06.2023, za nájemné ve výši 5 000 Kč/měsíc bez DPH, které je pronajímatel od roku 2024 oprávněn každoročně vždy k 01.07. daného roku navýšit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen, zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předchozí rok

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit realizaci bodu 1. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 23.06.2023

(zn. předkl.)  
OBH

OBH/RMOB/0125/23

Úprava smluvních vztahů uzavřených s organizací Středisko volného času, Ostrava - Zábřeh, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 1002/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. změnit výpůjčku prostoru o výměře 1853,41 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 2948, který je součástí pozemku p.č.st. 4591 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava, na nájemní vztah a uzavřít s organizací Středisko volného času Ostrava - Zábřeh, příspěvková organizace, IČO 75080516, se sídlem Gurt'jevova 1823/8, Ostrava-Zábřeh, nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem využití v oblasti školství a vzdělávání, kultury, volného času a sportu, s výší nájemného 150 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu užitného prostoru o výměře 726,96 m<sup>2</sup>, s výší nájemného 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu obslužného prostoru o výměře 799,75 m<sup>2</sup> a s výší nájemného 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu prostoru tělocvičny o výměře 326,70 m<sup>2</sup>, v rozsahu předloženého návrhu

2. o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 211/19/OBH (ag.č. S/1132/2019/OBH) ze dne 12.11.2019, na pronájem prostoru v objektu č.p. 82, který je součástí pozemku p.č. 105/14 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Jaromíra Matuška 82/26a, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava, jehož nájemcem je organizace Středisko volného času, Ostrava - Zábřeh, příspěvková organizace, IČO 75080516, se sídlem Gurt'jevova 1823/8, Ostrava-Zábřeh, a to z důvodu zvýšení výměry o 80,57 m<sup>2</sup>, tj. z 544,83 m<sup>2</sup> na 625,40 m<sup>2</sup>, a úpravy výše nájemného na 150 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu užitného prostoru o výměře 281,85 m<sup>2</sup>, na 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu obslužného prostoru o výměře 260,20 m<sup>2</sup> a na 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu prostoru tělocvičny o výměře 83,35 m<sup>2</sup>, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.06.2023

OBH/RMOB/0127/23

VZ 84.22 "Oprava stoupacího potrubí č. 1, 4 v BD Čujkovova 32" - návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 1003/RMOB-JIH/2226/22

k usnesení č. 0226/RMOB-JIH/2226/5

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 02.01.2023 (agendové číslo smlouvy S/1517/2022/OBH), ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu se zhotovitelem díla veřejné zakázky VZ 84.22 "Oprava stoupacího potrubí č. 1, 4 v BD Čujkovova 32" sdružením vystupujícím pod obchodním názvem Hybner - sdružení - Čujkovova, IČO 29387850, Kosmická 1723/2, Poruba 708 00 Ostrava, na základě Smlouvy o sdružení ze dne 05.12.2022

Vedoucí účastník sdružení: Obchodní společnost VODAR s.r.o., IČO 29387850, Kosmická 1723/2, Poruba, 708 00 Ostrava, na kterou přešel dle Smlouvy o poskytnutí nepeněžitého příplatku do vlastního kapitálu - vkladu závodu ze dne 20.12.2022 závod původního vedoucího účastníka sdružení Zdeňka Hybnera, IČO 15495809, Kosmická 1723/2, Poruba, 708 00 Ostrava

Druhý účastník sdružení: Ing. Martin Hybner, IČO 04003993, E. Rošického 1064/7, 708 00 Ostrava-Svinov

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit realizaci bodu 1. tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)

INV

**INV/RMOB/0035/23**

**Dodatek č. 2 k SoD agend. číslo S/0024/2023/INV ze dne 31.01.2023 na veřejnou zakázku „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 23-25“**

**Usnesení číslo: 1004/RMOB-JIH/2226/22**

k usnesení č. 0262/RMOB-JIH/2226/6

k usnesení č. 0910/RMOB-JIH/2226/20

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, agendové číslo S/0024/2023/INV, ze dne 31.01.2023 na veřejnou zakázku „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 23-25“ se zhotovitelem PROFIZA s.r.o., U Tratě 1953/4a, 733 01 Karviná - Fryštát, IČO 29244935. Dodatkem č. 2 se snižuje konečná cena na tuto zakázku o částku 5 445,20 Kč bez DPH úpravou položkového rozpočtu na tuto zakázku.

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit všechny úkony související s uzavřením dodatku č.2

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 15.06.2023

(zn. předkl.)  
ODK

**ODK/RMOB/0029/23**

**Návrh na převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby "Oddychová zóna na ulici Pavlovova, k.ú. Zábřeh nad Odrou, parc.č. 612/14" a uzavření darovací smlouvy**

**Usnesení číslo: 1005/RMOB-JIH/2226/22**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření darovací smlouvy se subjektem Ostravská sportovní z.s., Plzeňská 3216/2b, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO 69744092, dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby "Oddychová zóna na ulici Pavlovova k. ú. Zábřeh nad Odrou, parc.č. 612/14" od subjektu Ostravská sportovní z.s., Plzeňská 3216/2b, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO 69744092, v celkové hodnotě 127 050 Kč, dle předloženého materiálu