



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 22.06.2023**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1006/RMOB-JIH/2226/23	OPVO/RMOB/0039/23	Schválení programu
1007/RMOB-JIH/2226/23	OFR/RMOB/0040/23	Návrh na zřízení nového oprávnění ke službám přímého bankovníctví na účtech Komerční banky, a.s.
1008/RMOB-JIH/2226/23	SOC/RMOB/0022/23	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou
1009/RMOB-JIH/2226/23	SOC/RMOB/0023/23	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce
1010/RMOB-JIH/2226/23	SOC/RMOB/0024/23	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 72 v Ostravě-Hrabůvce
1011/RMOB-JIH/2226/23	OPVO/RMOB/0038/23	Zpráva ze zahraniční pracovní cesty do Polska - členové rady
1012/RMOB-JIH/2226/23	OSC/RMOB/0004/23	Úhrada kreditu frankovacího stroje
1013/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0102/23	Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provoznická
1014/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0103/23	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Na Drahách
1015/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0106/23	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova
1016/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0131/23	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, Husarova
1017/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0139/23	Změna nájemní smlouvy v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská
1018/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0166/23	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská
1019/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0169/23	Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Oráčova
1020/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0170/23	Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova
1021/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0171/23	Změna smluv o nájmu pozemků pod garážemi v k. ú. Zábřeh nad Odrou
1022/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0172/23	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě v k. ú. Zábřeh nad Odrou
1023/RMOB-JIH/2226/23	OMJ/RMOB/0164/23	Žádost o svěření pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou
1024/RMOB-JIH/2226/23	OSK/RMOB/0119/23	Jmenování ředitele Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace
1025/RMOB-JIH/2226/23	OSK/RMOB/0123/23	Oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1026/RMOB-JIH/2226/23	OSK/RMOB/0124/23	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace
1027/RMOB-JIH/2226/23	OSK/RMOB/0125/23	Žádost o souhlasné stanovisko k navýšení kapacity v Mateřské škole, základní škole speciální a praktické škole Diakonie ČCE Ostrava
1028/RMOB-JIH/2226/23	OSK/RMOB/0126/23	Přiznání odměny z dotačního programu MMO za výuku CLIL ředitelce Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace
1029/RMOB-JIH/2226/23	OSK/RMOB/0127/23	Převod svěřeného majetku
1030/RMOB-JIH/2226/23	ODK/RMOB/0030/23	Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin
1031/RMOB-JIH/2226/23	ODK/RMOB/0031/23	Návrh na zmocnění k uzavírání a podepisování dokumentů týkajících se odběru energií a ostatních médií
1032/RMOB-JIH/2226/23	ODK/RMOB/0032/23	Odvod finančních prostředků z fondu investic příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih do rozpočtu zřizovatele
1033/RMOB-JIH/2226/23	ODK/RMOB/0033/23	Návrh na udělení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek pro příspěvkovou organizaci Technické služby Ostrava-Jih v souvislosti s nákupem ojetých vozidel a udělení souhlasu s prodejem nefunkčního vozidla
1034/RMOB-JIH/2226/23	ODK/RMOB/0034/23	Majetek nepatrné hodnoty po zemřelém M. M.
1035/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0107/23	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ulici Na Obecní 1552/20, Ostrava-Hrabůvka
1036/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0122/23	Dohoda o způsobu rozúčtování nákladů za spotřebu elektřiny - Závodní 331/47
1037/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0124/23	Dohoda o způsobu rozúčtování nákladů za spotřebu studené vody - Odborářská 677/72
1038/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0126/23	Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího k podnikání na adrese Velflíkova 385/14
1039/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0128/23	Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Tlapákova č.p. 1296/11, Ostrava-Hrabůvka
1040/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0129/23	Pronájem prostoru sloužícího podnikání pod povrchem pozemku p.č. 468/1, adresní místo Dr. Martínka, Ostrava-Hrabůvka, prodejní stánek č. 1

1041/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0132/23	Pronájem parkovacího stání č. 32 v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina
1042/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0133/23	Pronájem garážového stání v bytovém domě na ul. Fr. Formana 273/51, Ostrava-Dubina
1043/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0134/23	Žádost o uzavření dohody o splátkách bývalého nájemce prostoru v objektu na ulici Rodimcevova 2055/25, Ostrava-Zábřeh
1044/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0135/23	Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka
1045/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0139/23	Úprava smluvních vztahů uzavřených s organizací Knihovna města Ostrava, příspěvková organizace
1046/RMOB-JIH/2226/23	INV/RMOB/0032/23	Dodatek č.1 k SOD - VZ 03.23 Regenerace sídliště Ostrava - Jih, Jubilejní kolonie II.etapa, Ostrava - Hrabůvka
1047/RMOB-JIH/2226/23	INV/RMOB/0034/23	Dodatek č.2 k SOD S/1551/2022/INV ze dne 30.01.2023, VZ 76.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a balkonů BD Dr. Šavrdu 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les“
1048/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0112/23	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 40.23 Zpracování projektové dokumentace „Prostor mezi ulicemi Dr. Martínka, Kašparova, Fr. Hajdy“
1049/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0114/23	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 46.23 „Rekonstrukce stávajícího zařízení VZT a klimatizace prostor nadstavby budovy A, ÚMOB Ostrava-Jih“
1050/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0116/23	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 42.23 „Vybudování parkovacích stání na ul. Žižkovská – p. p. č. 73/1, k. ú. Dubina u Ostravy“
1051/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0118/23	Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 32.23 „Zpracování projektové dokumentace pro vybrané plochy strategického plánu rozvoje systému zeleně“
1052/RMOB-JIH/2226/23	TAJ/RMOB/0003/23	Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců

1053/RMOB-JIH/2226/23	OSK/RMOB/0107/23	Odvolání Mgr. Pavla Olšovského, MBA z vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace
1054/RMOB-JIH/2226/23	OSK/RMOB/0112/23	Přiznání mimořádných odměn ředitelkám příspěvkových organizací základních a mateřských škol
1055/RMOB-JIH/2226/23	OSK/RMOB/0117/23	Jmenování ředitele Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace
1056/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0107/23	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 34.23 „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57”
1057/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0111/23	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 36.23 Zpracování projektové dokumentace „Multifunkční hřiště s atletickým oválem a doskočištěm při ZŠ Krestova 36A, Ostrava - Hrabůvka“
1058/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0117/23	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 37.23 „Zateplení a oprava zpevněných ploch vč. hydroizolace MŠ B. Dvorského 1009/2, Ostrava-Bělský Les“
1059/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0110/23	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 33.23 „Výměna stávajícího zařízení EPS v bytovém domě Horní 3033/102 v Ostravě“
1060/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0106/23	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) – VZ 31.23 „Dodání audiotechniky včetně montáže v hlavním sále a v místnosti zvukaře objektu K-TRIO”
1061/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0131/23	Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka
1062/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0140/23	Žádost o úpravu nájemní smlouvy na pronájem garážového stání v PO 31 na ulici B. Četyny, Ostrava-Bělský Les
1063/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0142/23	Ukončení výpůjčky bytu č. 8 na ul. Abramovova 1588/10, O.-Zábřeh a stanovení výše nájemného

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1064/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0144/23	VZ 83.22 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Oprava přístupové rampy do budovy C, ÚMOB O.-Jih“
1065/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0147/23	Pronájem parkovacího stání č. 70 v parkovacím objektu PO 41 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les
1066/RMOB-JIH/2226/23	OBH/RMOB/0148/23	Pronájem parkovacího stání č. 61 v parkovacím objektu PO 41 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les
1067/RMOB-JIH/2226/23	OFR/RMOB/0041/23	Návrh rozpočtových opatření č. 21/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023
1068/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0120/23	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 41.23 „Rekonstrukce parkovacích objektů č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava – Dubina“
1069/RMOB-JIH/2226/23	OVZ/RMOB/0122/23	Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na dodávky zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení) - VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“
1070/RMOB-JIH/2226/23	INV/RMOB/0036/23	Dodatek č. 3 k SoD agend. číslo S/0373/2022/INV ze dne 18.05.2022 na veřejnou zakázku „Celková rekonstrukce MŠ Rezkova 14“
1071/RMOB-JIH/2226/23	OHS/RMOB/0011/23	Smlouva na dodávku vyvolávacího systému
1072/RMOB-JIH/2226/23	OFR/RMOB/0042/23	Návrh rozpočtového opatření č. 22/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023

#### Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
ODK/RMOB/0035/23	Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin
OBH/RMOB/0137/23	Zveřejnění záměru na pronájem prostoru v objektu Volgogradská 2633/2, Ostrava-Zábřeh

**OPVO/RMOB/0039/23**  
**Schválení programu**

(zn. předkl.)  
OPVO

**Usnesení číslo: 1006/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

upravený program 23. schůze rady městského obvodu konané dne 22.06.2023

**OFR/RMOB/0040/23**  
**Návrh na zřízení nového oprávnění ke službám přímého bankovníctví na účtech**  
**Komerční banky, a.s.**

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 1007/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

nastavit nové oprávnění ke službám přímého bankovníctví na účtech zřízených u Komerční banky, a.s., IČO 45317054, se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, ve znění přílohy č. 1 předkládaného návrhu

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 10.07.2023

**SOC/RMOB/0022/23**  
**Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou**

(zn. předkl.)  
SOC

**Usnesení číslo: 1008/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Horymírova 3064/125, 0+1, č. b. 31

XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXX, bytem J. Maluchy XX, Ostrava-Dubina

**SOC/RMOB/0023/23**  
Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce

(zn. předkl.)  
SOC

**Usnesení číslo: 1009/RMOB-JIH/2226/23**  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 678/74 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 678/74, 0+2, č. b. 2

XXXXX XXXXX, nar. XXXX, bytem Volgogradská XX, Ostrava-Zábřeh

**SOC/RMOB/0024/23**  
Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 72 v Ostravě-Hrabůvce

(zn. předkl.)  
SOC

**Usnesení číslo: 1010/RMOB-JIH/2226/23**  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 677/72 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 677/72, 0+2, č. b. 29

XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXX, bytem U Prodejny XX, Ostrava-Hrabůvka

**OPVO/RMOB/0038/23**  
Zpráva ze zahraniční pracovní cesty do Polska - členové rady

(zn. předkl.)  
OPVO

**Usnesení číslo: 1011/RMOB-JIH/2226/23**  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

zprávu ze zahraniční pracovní cesty členů rady městského obvodu do Polska, která se uskutečnila ve dnech 05. - 07.06.2023 dle důvodové zprávy předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



OSC/RMOB/0004/23  
Úhrada kreditu frankovacího stroje

(zn. předkl.)  
OSČ

Usnesení číslo: 1012/RMOB-JIH/2226/23  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o provedení úhrady kreditu ve prospěch České pošty, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO 47114983, pro dálkové nastavení kreditů sloužících k úhradě cen za poštovní služby spojené s odesíláním (frankováním) poštovních zásilek ve výši 600 000 Kč pro frankovací stroj PITNEY BOWES DM 300c, v.č. 7920894, umístěný na podatelně Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

2) **ukládá**

odboru správních činností zajistit úhradu kreditu dle bodu 1) tohoto usnesení z ORJ 13 ODP A 6171 POL 5161

Vyřizuje: Mgr. Radek Drong,  
vedoucí odboru správních činností

T: 14.07.2023

OMJ/RMOB/0102/23  
Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

(zn. předkl.)  
OMJ

Usnesení číslo: 1013/RMOB-JIH/2226/23  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 304/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 12 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, XXX XXXXXX, bytem Dr. Martíňka XXXXXX, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání č. 1, s ročním nájemným ve výši 1 440 Kč + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0103/23  
Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Na Drahách

(zn. předkl.)  
OMJ

Usnesení číslo: 1014/RMOB-JIH/2226/23  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování plynovodní, vodovodní a kanalizační přípojky v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 422/11 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s oprávněným:

XXXXX XXXXXX, bytem Hulvácká XXXXX, 700 30 Ostrava-Zábřeh a XXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXX, bytem Na Drahách XXXXXX, 700 30 Ostrava-Zábřeh ve znění přílohy č. 3  
tohoto materiálu

**OMJ/RMOB/0106/23**

**Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Staňkova**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1015/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

nezveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 740/50 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabůvka, za účelem umístění a užívání parkovacího stání

**OMJ/RMOB/0131/23**

**Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, Husarova**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1016/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 21/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, s oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,  
PSC 405 02 ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

**OMJ/RMOB/0139/23**

**Změna nájemní smlouvy v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1017/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

uzavřít se Společenstvím vlastníků pro dům Volgogradská 2599/1, IČ: 26873389, se sídlem Volgogradská 2599/1, Ostrava – Zábřeh dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/1034/08/Ulr ze dne 27.06.2008, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

**OMJ/RMOB/0166/23**

**Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1018/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 612/57 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 973 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská, za účelem vybudování a užívání parkoviště, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a s ročním nájemným ve výši 200 Kč/m<sup>2</sup>

**OMJ/RMOB/0169/23**

**Pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Oráčova**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1019/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 435/1 ostatní plocha, zezeň o výměře 13,44 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabůvka, XXXX XXXXXX, bytem Oráčova XXXXXX, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání č. 2 s ročním nájemným 1 680 Kč + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

**OMJ/RMOB/0170/23**

**Pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1020/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

pronajmout části pozemků p.p.č. 608/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m<sup>2</sup> a p.p.č. 644/2 ostatní plocha, dráha o výměře 100 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, za účelem užívání jako zahrádky č. 8, XXXXX XXXXXX, bytem Dr. Šavrdy XXXXXX, Ostrava - XXXXXXXXXXX s výší nájemného 24 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 2 880 Kč ročně, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)  
OMJ

**OMJ/RMOB/0171/23**

**Změna smluv o nájmu pozemků pod garážemi v k. ú. Zábřeh nad Odrou**

**Usnesení číslo: 1021/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

uzavřít se Stavebním bytovým družstvem Nová huť /zkratka SBD NH/, se sídlem Hýlova 26/40, Výškovice, 700 30 Ostrava, IČO 000 50 831, dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/1859/08 ze dne 17.12.2008, dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/1753/08 ze dne 17.12.2008, dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/289/09 ze dne 30.03.2009, dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/264/09 ze dne 30.03.2009, dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/157/11/Šim ze dne 11.05.2011, dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/552/09 ze dne 14.08.2009, dodatek č. 5 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/2021/08 ze dne 22.12.2008, dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/569/09 ze dne 10.08.2009, dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/573/09 ze dne 10.08.2009, dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/574/09 ze dne 10.08.2009 a dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7/014/575/09 ze dne 10.08.2009 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

(zn. předkl.)  
OMJ

**OMJ/RMOB/0172/23**

**Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě v k. ú. Zábřeh nad Odrou**

**Usnesení číslo: 1022/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k nemovité věci - stavbě bez čp/če, jiná st., stojící na pozemku p.č.st. 6307, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře, který je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih

**OMJ/RMOB/0164/23**

**Žádost o svěření pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1023/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **žádá**

Zastupitelstvo města Ostravy o svěření pozemků p.p.č. 995/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 177 m<sup>2</sup>, p.p.č. 995/42 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 435 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1005/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 167 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, do správy městského obvodu Ostrava-Jih

**OSK/RMOB/0119/23**

**Jmenování ředitele Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 1024/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **jmenuje**

s účinností od 01.09.2023 v souladu s § 166 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Sandru Navrátilovou, XXXX XXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX na místo ředitelky Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace, se sídlem Adamusova 1041/7, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 75029880, dle důvodové zprávy

**OSK/RMOB/0123/23**

**Oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 1025/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **bere na vědomí**

oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace, se sídlem Chrjukinova 1801/12, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978387, které je v souladu s § 24 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění

OSK/RMOB/0124/23

Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)  
OŠK

Usnesení číslo: 1026/RMOB-JIH/2226/23

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti majetku Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace, se sídlem Chrjukinova 1801/12, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978387 v celkové hodnotě 103 084 Kč dle předloženého návrhu

2) **ukládá**

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Mgr. Zbyněk Szarowski,  
předseda likvidační komise

T: 31.08.2023

OSK/RMOB/0125/23

Žádost o souhlasné stanovisko k navýšení kapacity v Mateřské škole, základní škole speciální a praktické škole Diakonie ČCE Ostrava

(zn. předkl.)  
OŠK

Usnesení číslo: 1027/RMOB-JIH/2226/23

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s navýšením nejvyššího povoleného počtu žáků základní školy a nejvyššího povoleného počtu žáků v oboru Základní škola speciální v Mateřské škole, základní škole speciální a praktické škole Diakonie ČCE Ostrava, se sídlem U Cementárny 23/1293, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO 71197575, s účinností od 01.09.2023, dle důvodové zprávy a Přílohy č. 1

OSK/RMOB/0126/23

Přiznání odměny z dotačního programu MMO za výuku CLIL ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)  
OŠK

Usnesení číslo: 1028/RMOB-JIH/2226/23

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

přiznání odměny z dotačního programu Magistrátu města Ostravy za výuku CLIL ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkové organizace, se sídlem Krestova 1387/36A, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631743, dle důvodové zprávy a Přílohy č. 1

**OSK/RMOB/0127/23**  
Převod svěřeného majetku

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 1029/RMOB-JIH/2226/23**  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s převodem svěřeného přebytečného majetku ze Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvkové organizace, se sídlem Horymírova 2978/100, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70944628 na:

- Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvkovou organizaci, se sídlem Krestova 1387/36A, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631743 v celkové částce 103 084 Kč, dle předloženého návrhu

- Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkovou organizaci, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328 v celkové částce 164 548 Kč, dle předloženého návrhu

**ODK/RMOB/0030/23**  
Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin

(zn. předkl.)  
ODK

**Usnesení číslo: 1030/RMOB-JIH/2226/23**  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s kácením 4 ks břízy bělokoré (č. 9,12,18 a 19), 1 ks jasanu ztepilého (č. 10) rostoucích na pozemku parc. č. 1237/12 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, v rámci stavby s názvem "Oprava vodovodu v Zábřehu nad Odrou, ulice Svazácká - VTP" pro investora stavby Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, 702 00 Moravská Ostrava, IČO 45193673, dle předloženého materiálu

**ODK/RMOB/0031/23**  
Návrh na zmocnění k uzavírání a podepisování dokumentů týkajících se odběru energií a ostatních médií

(zn. předkl.)  
ODK

**Usnesení číslo: 1031/RMOB-JIH/2226/23**  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **zmocňuje**

starostu městského obvodu Ostrava-Jih k uzavírání smluv o dodávkách energií a ostatních médií, ujednání o ceně a platebních kalendářů a veškerých dokumentů týkajících se změn odběrných míst, jenž jsou ve správě odboru dopravy a komunálních služeb, dle předloženého materiálu

2) **zmocňuje**

vedoucího odboru dopravy a komunálních služeb, a v případě jeho nepřítomnosti jeho zástupce, k podávání a podepisování přihlášek a odhlášek k odběru energií a ostatních médií

**ODK/RMOB/0032/23**

**Odvod finančních prostředků z fondu investic příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih do rozpočtu zřizovatele**

(zn. předkl.)  
ODK

**Usnesení číslo: 1032/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **ukládá**

řediteli příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava-Zábřeh odvod finančních prostředků z fondu investic příspěvkové organizace ve výši 2 790 tis. Kč do rozpočtu zřizovatele, dle předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Plaček,  
ředitel PO

T: 07.07.2023

**ODK/RMOB/0033/23**

**Návrh na udělení výjimky ze zásad pro zadávání veřejných zakázek pro příspěvkovou organizaci Technické služby Ostrava-Jih v souvislosti s nákupem ojetých vozidel a udělení souhlasu s prodejem nefunkčního vozidla**

(zn. předkl.)  
ODK

**Usnesení číslo: 1033/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

s prodejem nefunkčního vozidla Fiat Bravo, RZ 7T8 9376, za podmínky, že o vozidlo nebude zájem ze strany příspěvkových organizací městského obvodu, dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších



změn, organizaci Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava-Zábřeh, a to za účelem nákupu 2 ks ojetých vozidel, dle předloženého materiálu

3) **ukládá**

řediteli příspěvkové organizace Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace Ing. Jaroslavu Plačkovi jmenovat v rámci veřejné zakázky na nákup 2 ks ojetých vozidel dle bodu 2) za členy komise pro otevírání obálek a hodnotící komise místostarostu Ing. Otakara Šimíka, vedoucího odboru dopravy a komunálních služeb PhDr. Daniela Jeřábka a vedoucí oddělení veřejných zakázek Bc. Kateřinu Gemrotovou

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Plaček,  
ředitel organizace

T: 30.11.2023

**ODK/RMOB/0034/23**  
**Majetek nepatrné hodnoty po zemřelém M. M.**

(zn. předkl.)  
ODK

**Usnesení číslo: 1034/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

s nabytím majetku nepatrné hodnoty zůstavitele XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, posld. bytem Ostrava-Zábřeh, Volgogradská XXXXXX, zemřelého dne 02.02.2023, a to osobního účtu vedeného u ČSOB, a. s., se zůstatkem ke dni úmrtí 26 941,46 Kč a přeplatku za služby spojené s bydlením ve výši 2 257 Kč, dle předloženého materiálu

**OBH/RMOB/0107/23**  
**Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ulici Na Obecní 1552/20, Ostrava-Hrabůvka**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1035/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

1. pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 73,75 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 1552, který je součástí pozemku p.č.st. 799 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Na Obecní 1552/20, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, společnosti DEWORM s.r.o., IČO 09982892, se sídlem Nádražní 601/159, Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz, a uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem užívání jako kancelář, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu prvních 2 měsíců ode dne účinnosti smlouvy a následně ve výši 1 621 Kč/m<sup>2</sup>/rok, a to za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci, v rozsahu předloženého návrhu

2. v případě neuzavření nájemní smlouvy ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu předloženého návrhu za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného s dalším žadatelem v pořadí, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

**OBH/RMOB/0122/23**

**Dohoda o způsobu rozúčtování nákladů za spotřebu elektřiny - Závodní 331/47**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1036/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření „Dodatku o způsobu rozúčtování nákladů za spotřebu elektřiny při provozu zařízení předávací stanice v bytovém domě Závodní 331/47“ se společností Veolia Energie ČR, a.s., Region Morava, se sídlem 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava, IČO 45193410 na přeúčtování nákladů za spotřebu elektřiny dodávané do předávací stanice sloužící pro napájení technologického zařízení provozovaného dodavatelem tepla, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto ustanovení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

**OBH/RMOB/0124/23**

**Dohoda o způsobu rozúčtování nákladů za spotřebu studené vody - Odborářská 677/72**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1037/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření „Dodatku o způsobu rozúčtování nákladů za spotřebu studené vody při provozu zařízení předávací stanice v bytovém domě Odborářská 677/72“ se společností Veolia Energie ČR, a.s., Region Morava, se sídlem 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava, IČO 45193410 na přeúčtování nákladů za spotřebu studené vody spotřebované při provozu technologického

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zařízení předávací stanice provozovaného dodavatelem tepla, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto ustanovení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)  
OBH

OBH/RMOB/0126/23

Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího k podnikání na adrese Velflíkova 385/14

Usnesení číslo: 1038/RMOB-JIH/2226/23

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

ukončit nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 28,23 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 385, který je součástí pozemku p.č.st. 340 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka, s nájemcem Mgr. Janem Pilařem, IČO 73910562, se sídlem Chalupníkova 657/7, Ostrava - Zábřeh a to dohodou ke dni 30.06.2023, v rozsahu předloženého návrhu,

2) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 28,23 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 385, který je součástí pozemku p.č.st. 340 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Velflíkova 385/14, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s minimálním nájemným ve výši 1100 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu o výměře 16,58 m<sup>2</sup> za účelem užívání jako kancelář, s minimální výší nájemného 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu o výměře 9 m<sup>2</sup> za společné prostory (chodba, WC, denní místnost) a s minimální výší nájemného 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu o výměře 2,65 m<sup>2</sup> za přístupové komunikace (schodiště, chodba), bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostoru nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. §27 a násl., § 42 a násl., §57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami, činnosti s erotickým podtextem a zastavárenská činnost (poskytování úvěrů oproti zástavě a případný následný prodej zastavené věci), dle důvodové zprávy

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0128/23**

**Pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Tlapákova č.p. 1296/11, Ostrava-Hrabůvka**

**Usnesení číslo: 1039/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

nepronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 135,11 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 1296, který je součástí pozemku p.č.st. 1463 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, spolku Rodinka - centrum pro matku a dítě, z. s. IČO 22722637, se sídlem Karpatská 1083/32 Ostrava 700 30

2) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem prostoru o výměře 135,11 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 1296, který je součástí pozemku p.č.st. 1463 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Tlapákova 1296/11, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou s výší minimálního nájemného 900 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prostor sloužící k podnikání o výměře 115,51 m<sup>2</sup> a s výší minimálního nájemného 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok za prostor atria o výměře 19,60 m<sup>2</sup> bez určení účelu užívání, bez možnosti stavebních úprav za podmínky, že v prostoru nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami, činnosti s erotickým podtextem a zastavárenská činnost (poskytování úvěrů oproti zástavě a případný následný prodej zastavené věci)

1

**OBH/RMOB/0129/23**

**Pronájem prostoru sloužícího podnikání pod povrchem pozemku p.č. 468/1, adresní místo Dr. Martíňka, Ostrava-Hrabůvka, prodejní stánek č. 1**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1040/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

1. nevyhovět žadatelům a nepronajmout prostor sloužící k podnikání o výměře 9 m<sup>2</sup> v objektu pod povrchem pozemku p.č. 468/1, adresní místo Dr. Martíňka, Ostrava-Hrabůvka, prodejní stánek č. 1., ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih a to z důvodu plánované rekonstrukce podchodu, při níž dojde k odstranění prodejního stánku,

2. nezveřejnit záměr na pronájem předmětného prostoru s ohledem na plánovanou rekonstrukci celého objektu

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0132/23**

**Pronájem parkovacího stání č. 32 v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina**

**Usnesení číslo: 1041/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

pronajmout parkovací stání č. 32 ve stavbě bez č.p./č.e. parkovací objekt PO 01, který je součástí pozemku p.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Františka Formana, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, XXXXXX XXXXXXXX, bytem Fr. Formana XX, Ostrava-Dubina, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, s výší nájemného 850 Kč/měsíc vč. DPH, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

OBH/RMOB/0133/23

Pronájem garážového stání v bytovém domě na ul. Fr. Formana 273/51, Ostrava-Dubina

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 1042/RMOB-JIH/2226/23

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout garážové stání č. 1 v bytovém domě č.p. 273, který je součástí pozemku p.č. 71/118 v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Fr. Formana 273/51, Ostrava-Dubina ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, a uzavřít nájemní smlouvu s XXXXX XXXXX, bytem Milana Fialy XXXXX, Ostrava-Dubina, na dobu neurčitou, s měsíční výpovědní dobou, s výší nájemného 1 200 Kč/měsíc vč. DPH, za účelem garážování motorového vozidla, v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 01,

a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

OBH/RMOB/0134/23

Žádost o uzavření dohody o splátkách bývalého nájemce prostoru v objektu na ulici Rodimcevova 2055/25, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 1043/RMOB-JIH/2226/23

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách s Evou Hynkovou, IČ 71890874, se sídlem Výškovická 2539/108, Ostrava-Zábřeh, která byla na základě nájemní smlouvy č. 187/20/OBH (ag.č. S/0889/2020/OBH) ze dne 07.09.2020, ve znění dodatku, nájemcem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 2055, který je součástí pozemku p.č.st. 2175 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Rodimcevova 2055/25, 700 30, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, na úhradu dlužného nájemného ve výši 61 981 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 3 500 Kč, a to po dobu 17 měsíců, poslední 18. splátka je stanovena ve výši 2 481 Kč, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

**OBH/RMOB/0135/23**

**Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1044/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

ukončit nájem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, se společností Chutě života, s.r.o., IČO 24813753, se sídlem Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, užívaného na základě nájemní smlouvy č. 003/19/OBH ze dne 11.01.2019 (ag.č. S/0030/2019/OBH), ve znění dodatku, a to dohodou ke dni 30.06.2023, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zpráva

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.06.2023

**OBH/RMOB/0139/23**

**Úprava smluvních vztahů uzavřených s organizací Knihovna města Ostrava, příspěvková organizace**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1045/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření dodatků ke smluvním vztahům na prostory v objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih, s organizací Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace, IČO 00097586, se sídlem 28. října 289/2, Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz, z důvodu úpravy výše nájemného, v rozsahu předložených návrhů, dle důvodové zprávy, a to u níže uvedených smluv:

1. nájemní smlouva č. 2/b/014/375/04 (ag.č. 04/786/OBH) ze dne 24.05.2004, ve znění dodatků, na prostor o výměře 569,23 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 1439, který je součástí pozemku p.č.st. 1457 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Dr. Martíňka 1439/4, Ostrava-Hrabůvka, úprava výše nájemného na 150 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu užitného prostoru o výměře 531,02 m<sup>2</sup> a 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu obslužného prostoru o výměře 38,21m<sup>2</sup>,
2. nájemní smlouva č. 8/032/118/12 (ag.č. 12/731/OBH) ze dne 26.07.2012, ve znění dodatků, na prostor o výměře 682,01 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 259, který je součástí pozemku p.č. 1031 v k.ú. Výškovice u Ostravy, adresní místo 29. dubna 259/33, Ostrava-Výškovice, úprava výše nájemného na 150 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu užitného prostoru o výměře 521,91 m<sup>2</sup> a 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu obslužného prostoru o výměře 160,10 m<sup>2</sup>,
3. nájemní smlouva č. 079/21/OBH (ag.č. S/0709/2021/OBH) ze dne 19.07.2021, na prostor o výměře 455,01 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 2948, který je součástí pozemku p.č.st. 4591 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh, úprava výše nájemného na 150 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu užitného prostoru o výměře 384,39 m<sup>2</sup> a 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu obslužného prostoru o výměře 70,62 m<sup>2</sup>,
4. nájemní smlouva ze dne 30.11.2006 (ag.č. S/1598/15/OBH), ve znění dodatků, na prostor o výměře 195,24 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 331, který je součástí pozemku p.č.st. 276 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Závodní 331/47, Ostrava-Hrabůvka, úprava výše nájemného na 150 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu užitného prostoru o výměře 119,71 m<sup>2</sup> a 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok za plochu obslužného prostoru o výměře 75,53 m<sup>2</sup>

## 2) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)  
INV

INV/RMOB/0032/23

Dodatek č.1 k SOD - VZ 03.23 Regenerace sídliště Ostrava - Jih, Jubilejní kolonie II.etapa, Ostrava - Hrabůvka

Usnesení číslo: 1046/RMOB-JIH/2226/23  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

## 1) rozhodla

o uzavření Dodatku č.1 k SOD č.agendové S/0449/2023/INV ze dne 17.03.2023 se zhotovitelem SEMITA - DS s.r.o., Veřovice 582, 742 73 Veřovice, IČO 038 29 707 na akci VZ 53.23 Regenerace sídliště Ostrava- Jih, Jubilejní kolonie II.etapa, Ostrava - Hrabůvka na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se snižuje konečná cena o 81 174,35 Kč bez DPH na částku 3 213 271,42 Kč bez DPH



2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č.1 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 15.07.2023

(zn. předkl.)  
INV

**INV/RMOB/0034/23**

**Dodatek č.2 k SOD S/1551/2022/INV ze dne 30.01.2023, VZ 76.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a balkónů BD Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les“**

**Usnesení číslo: 1047/RMOB-JIH/2226/23**

k usnesení č. 0264/RMOB-JIH/2226/6

k usnesení č. 0688/RMOB-JIH/2226/15

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 k SOD agendové číslo S/1551/2022/INV ze dne 30.01.2023 se zhotovitelem INTOZA s.r.o., Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava-Hulváky, IČO 25873261 na akci VZ 76.22 Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a balkónů BD Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se zvyšuje cena o 73 803,23 Kč bez DPH na částku 17 094 863,86 Kč bez DPH

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 2 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 14.07.2023

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0112/23**

**Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 40.23 Zpracování projektové dokumentace „Prostor mezi ulicemi Dr. Martíňka, Kašparova, Fr. Hajdy“**

**Usnesení číslo: 1048/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 40.23 Zpracování projektové dokumentace „Prostor mezi ulicemi Dr. Martíňka, Kašparova, Fr. Hajdy“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi

- členové:

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
3. PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Ing. Veronika Staňková, odbor dopravy a komunálních služeb

- náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
3. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
4. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
5. Ing. Barbora Hübner, odbor dopravy a komunálních služeb

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 40.23 Zpracování projektové dokumentace „Prostor mezi ulicemi Dr. Martínka, Kašparova, Fr. Hajdy“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.08.2023

**OVZ/RMOB/0114/23**

**Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 46.23 „Rekonstrukce stávajícího zařízení VZT a klimatizace prostor nadstavby budovy A, ÚMOB Ostrava-Jih“**

(zn. předkl.)  
OVZ

**Usnesení číslo: 1049/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 46.23 „Rekonstrukce stávajícího zařízení VZT a klimatizace prostor nadstavby budovy A, ÚMOB Ostrava-Jih“ dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek

- členové:

1. Ing. Martin Kusyn, odbor investiční
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
3. Ing. Martin Kusyn, odbor investiční

- náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
3. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 46.23 „Rekonstrukce stávajícího zařízení VZT a klimatizace prostor nadstavby budovy A, ÚMOB Ostrava-Jih“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 25.08.2023

**OVZ/RMOB/0116/23**

**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 42.23  
„Vybudování parkovacích stání na ul. Žižkovská – p. p. č. 73/1, k. ú. Dubina u Ostravy“**

(zn. předkl.)  
OVZ

**Usnesení číslo: 1050/RMOB-JIH/2226/23**

k usnesení č. 0902/RMOB-JIH/2226/20

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení účastníků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 42.23 „Vybudování parkovacích stání na ul. Žižkovská - p. p. č. 73/1, k. ú. Dubina u Ostravy“, a to:

- JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČO 25855581,
- KAIVINKONE s. r. o., Frýdecká 819/44, 739 32 Vratimov, IČO 04309944, z důvodů uvedených v přiložené důvodové zprávě

2) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 42.23 „Vybudování parkovacích stání na ul. Žižkovská - p. p. č. 73/1, k. ú. Dubina u Ostravy“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- PROFIZA s.r.o., U Tratě1953/4a, Fryštát, 733 01 Karviná, IČO 29244935, za nabídkovou cenu 2 671 445,98 Kč bez DPH, tj. 3 232 449,64 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 40 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo zaměstnanců poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky, a jako druhým v pořadí s:

- SEMITA - DS s.r.o., č. p. 582, 742 73 Veřovice, IČO 03829707, za nabídkovou cenu 2 593 941,00 Kč bez DPH, tj. 3 138 668,61 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 75 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo zaměstnanců poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 42.23 „Vybudování parkovacích stání na ul. Žižkovská - p. p. č. 73/1, k. ú. Dubina u Ostravy“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 14.07.2023

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 42.23 „Vybudování parkovacích stání na ul. Žižkovská - p. p. č. 73/1, k. ú. Dubina u Ostravy“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 28.07.2023

**OVZ/RMOB/0118/23**

**Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 32.23  
„Zpracování projektové dokumentace pro vybrané plochy strategického plánu rozvoje  
systému zeleně“**

(zn. předkl.)  
OVZ

**Usnesení číslo: 1051/RMOB-JIH/2226/23**

k usnesení č. 0992/RMOB-JIH/2226/22

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 32.23 „Zpracování projektové dokumentace pro vybrané plochy strategického plánu rozvoje systému zeleně“ dle přiložené důvodové zprávy a prodloužení lhůty pro podání nabídek

**TAJ/RMOB/0003/23**

**Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců**

(zn. předkl.)  
TAJ

**Usnesení číslo: 1052/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) revokuje**

usnesení č. 0644/RMOB-JIH/2226/14 ze dne 23.03.2023 v části 4, a to dnem 01.07.2023

**2) schvaluje**

zřízení šesti funkčních míst v rámci odboru hospodářské správy Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a stanoví počet funkčních míst v tomto odboru na 23, a to s účinností od 01.07.2023

**3) schvaluje**

zřízení jednoho funkčního místa v rámci odboru sociální péče Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a stanoví počet funkčních míst v tomto odboru na 61, a to s účinností od 01.07.2023

**4) stanoví**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih na 310 s účinností od 01.07.2023

**5) schvaluje**

změnu Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih spočívající ve změně jeho Příloh č. 2 a 3 dle předloženého návrhu s účinností od 01.07.2023

6) **ukládá**

schválené změny zpracovat do Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a provést všechna související personální opatření

Vyřizuje: Mgr. Petr Mentlík,  
tajemník

T: 01.07.2023

**OSK/RMOB/0107/23**

**Odvolání Mgr. Pavla Olšovského, MBA z vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 1053/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **odvolává**

v souladu s § 166 odst. 4) písm. d) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 73 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů Mgr. Pavla Olšovského, MBA z vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace ke dni 31.12.2023

**OSK/RMOB/0112/23**

**Přiznání mimořádných odměn ředitelkám příspěvkových organizací základních a mateřských škol**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 1054/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a v souladu se "Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih" odměny ředitelkám příspěvkových organizací základních a mateřských škol, dle důvodové zprávy

**OSK/RMOB/0117/23**

**Jmenování ředitele Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 1055/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **jmenuje**

s účinností od 01.09.2023 v souladu s § 166 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Bc. Petru Paterovou, nar. XXXXXX, XXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX na místo ředitelky Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace, se sídlem Zlepšovatelů1502/27, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 75029863, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0107/23**

**Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 34.23 „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57”**

**Usnesení číslo: 1056/RMOB-JIH/2226/23**

k usnesení č. 0844/RMOB-JIH/2226/19

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 34.23 „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57” a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:

- PROFIZA s.r.o., U Tratě 1953/4a, 733 01 Karviná – Fryštát, IČO 29244935, za nabídkovou cenu 2 823 194,66 Kč bez DPH, tj. 3 416 065,54 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 55 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky, a jako druhým v pořadí:
- Moravia Trend s.r.o., Oderská 407, 742 13 Studénka – Butovice, IČO 27831116, za nabídkovou cenu 2 880 000 Kč bez DPH, tj. 3 484 800 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 60 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 34.23 „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57”

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 12.07.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 34.23 „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 11.08.2023

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0111/23**

**Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 36.23 Zpracování projektové dokumentace „Multifunkční hřiště s atletickým oválem a doskočištěm při ZŠ Krestova 36A, Ostrava - Hrabůvka“**

**Usnesení číslo: 1057/RMOB-JIH/2226/23**

k usnesení č. 0843/RMOB-JIH/2226/19

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení účastníka **PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o.**, nám. T. G. Masaryka 2433, 760 01 Zlín, IČO 17453267, ze zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 36.23 Zpracování projektové dokumentace „Multifunkční hřiště s atletickým oválem a doskočištěm při ZŠ Krestova 36A, Ostrava - Hrabůvka“ podle § 48 odst. 2 písm. a) a c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na služby zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 36.23 Zpracování projektové dokumentace „Multifunkční hřiště s atletickým oválem a doskočištěm při ZŠ Krestova 36A, Ostrava - Hrabůvka“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem **FAKO spol. s r.o.**, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž, IČO 18188711, za nabídkovou cenu 222 000 Kč bez DPH, s lhůtou realizace od následujícího dne po dni účinnosti smlouvy 180 kalendářních dnů a s hodinovou sazbou za výkon autorského dozoru 500 Kč bez DPH/hod.



3) **ukládá**

odboru školství a sportu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na služby zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 36.23 Zpracování projektové dokumentace „Multifunkční hřiště s atletickým oválem a doskočištěm při ZŠ Krestova 36A, Ostrava - Hrabůvka“

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,  
vedoucí odboru školství a sportu

T: 21.07.2023

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 36.23 Zpracování projektové dokumentace „Multifunkční hřiště s atletickým oválem a doskočištěm při ZŠ Krestova 36A, Ostrava - Hrabůvka“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 25.08.2023

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0117/23**

**Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 37.23 „Zateplení a oprava zpevněných ploch vč. hydroizolace MŠ B. Dvorského 1009/2, Ostrava-Bělský Les“**

**Usnesení číslo: 1058/RMOB-JIH/2226/23**

k usnesení č. 0845/RMOB-JIH/2226/19

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení účastníka JAMI - stav, s.r.o., Mitrovická 618/411e, Nová Bělá, 724 00 Ostrava, IČO 27855627, ze zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 37.23 „Zateplení a oprava zpevněných ploch vč. hydroizolace MŠ B. Dvorského 1009/2, Ostrava-Bělský Les“ podle § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku

na stavební práce VZ 37.23 „Zateplení a oprava zpevněných ploch vč. hydroizolace MŠ B. Dvorského 1009/2, Ostrava-Bělský Les“ a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:

- ERVO stavby, spol. s r.o., Budovatelů 771/1, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov, IČO 25876333, za nabídkovou cenu 9 393 758,51 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 18 kalendářních týdnů od zahájení díla a s počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky, a jako druhým v pořadí s:

- SV UNIPS s.r.o., Bílovecká 106/9, Svinov, 721 00 Ostrava, IČO 48391204, za nabídkovou cenu 9 919 364,71 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 26 kalendářních týdnů od zahájení díla a s počtem 5 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

### 3) ukládá

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 37.23 „Zateplení a oprava zpevněných ploch vč. hydroizolace MŠ B. Dvorského 1009/2, Ostrava-Bělský Les“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 28.07.2023

### 4) ukládá

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 37.23 „Zateplení a oprava zpevněných ploch vč. hydroizolace MŠ B. Dvorského 1009/2, Ostrava-Bělský Les“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 25.08.2023

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0110/23**

**Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 33.23  
„Výměna stávajícího zařízení EPS v bytovém domě Horní 3033/102 v Ostravě“**

**Usnesení číslo: 1059/RMOB-JIH/2226/23  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

### 1) rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky VZ 33.23 „Výměna stávajícího zařízení EPS v bytovém domě Horní 3033/102 v Ostravě“ dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek:

- členové:

1. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Radomíra Marenczoková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Ivana Čihánková, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 33.23 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo a servisní smlouvy u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 10.08.2023

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0106/23**

**Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) – VZ 31.23 „Dodání audiotechniky včetně montáže v hlavním sále a v místnosti zvukaře objektu K-TRIO”**

**Usnesení číslo: 1060/RMOB-JIH/2226/23**

k usnesení č. 0764/RMOB-JIH/2226/17

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky VZ 31.23 „Dodání audiotechniky včetně montáže v hlavním sále a v místnosti zvukaře objektu K-TRIO” a o uzavření kupní smlouvy u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem muzikant.cz s.r.o., Mongolská 1670/40b, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 26877406, za nabídkovou cenu 743 772,73 Kč bez DPH

2) **ukládá**

odboru kultury a vztahů s veřejností připravit návrh kupní smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 31.23 „Dodání audiotechniky včetně montáže v hlavním sále a v místnosti zvukaře objektu K-TRIO”

Vyřizuje: Mgr. Gabriela Gödelová,  
vedoucí odboru kultury a vztahů s veřejností

T: 14.07.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh kupní smlouvy u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 31.23 „Dodání audiotechniky včetně montáže v hlavním sále a v místnosti zvukaře objektu K-TRIO”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 04.08.2023

**OBH/RMOB/0131/23**

**Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1061/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

1. ukončit nájem prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 168,80 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, s nájemcem Česká pošta, s.p., IČO 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, a to dohodou ke dni 30.06.2023, v rozsahu předloženého návrhu,
2. nezveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání uvedeného v bodě 1, z důvodu pokračujícího provozu zajištěného samotnou obcí, dle důvodové zprávy

2) **zmocňuje**

vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle tohoto usnesení

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0140/23**

**Žádost o úpravu nájemní smlouvy na pronájem garážového stání v PO 31 na ulici B. Četyny, Ostrava-Bělský Les**

**Usnesení číslo: 1062/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **projednala**

žádost ze dne 19.05.2023 XXX XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, bytem Bohumíra Četyny XXXX, Ostrava-Bělský Les, který užívá na základě nájemní smlouvy č. 2/r/031/58/98 ze dne 04.02.1998, ve znění dodatků, garážové stání č. 12 v I. NP parkovacího objektu 31 bez č.p., který je součástí pozemku p.č. 162 v k.ú. Dubina u Ostravy, v lokalitě ulice B. Četyny, Ostrava-Bělský Les, o změnu smluvního vztahu v osobě nájemce, a to o jeho rozšíření o manželku jmenovaného

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti XXXX XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, bytem Bohumíra Četyny XXXX, Ostrava-Bělský Les, který užívá na základě nájemní smlouvy č. 2/r/031/58/98 ze dne 04.02.1998, ve znění dodatků, garážové stání č. 12 v I. NP parkovacího objektu 31 bez č.p., který je součástí pozemku p.č. 162 v k.ú. Dubina u Ostravy, v lokalitě ulice B. Četyny, Ostrava-Bělský Les, o změnu smluvního vztahu v osobě nájemce, a to o jeho rozšíření o manželku jmenovaného, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0142/23**

**Ukončení výpůjčky bytu č. 8 na ul. Abramovova 1588/10, O.-Zábřeh a stanovení výše nájemného**

**Usnesení číslo: 1063/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

návrh znění dohody o ukončení výpůjčky bytu č. 8 nacházejícího se ve 4. nadzemním podlaží stavby č.p. 1588, která je součástí pozemku parcelní č. st. 1948 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Abramovova 1588/10, obec Ostrava ke dni 30.06.2023, ve znění předloženého návrhu Přílohy č. 1, dle důvodové zprávy

2) **svěřuje**

odboru bytového a ostatního hospodářství úřadu městského obvodu rozhodnutí o ukončení výpůjčky bytu dle bodu 1 tohoto usnesení

3) **zmocňuje**

vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství úřadu městského obvodu k podpisu dohody o ukončení výpůjčky bytu dle bodu 1 tohoto usnesení

4) **rozhodla**

o výši smluvního nájemného za pronájem bytu dle bodu 1 tohoto usnesení s účinností od 01.07.2023 - sazba 100 Kč/m<sup>2</sup> započtené podlahové plochy bytu měsíčně + nájemné za zařizovací předměty bytu, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)  
OBH

OBH/RMOB/0144/23

VZ 83.22 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Oprava přístupové rampy do budovy C, ÚMOB O.-Jih“

Usnesení číslo: 1064/RMOB-JIH/2226/23

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/1515/2022/OBH ze dne 15.12.2022 na realizaci zakázky malého rozsahu „Oprava přístupové rampy do budovy C, ÚMOB O.-Jih“ se zhotovitelem DEWORM s.r.o., IČO 09982892 se sídlem Nádražní 601/159, 702 00 Ostrava-Prívoz, kterým se mění cena díla z důvodu realizace dodatečných prací a méněprací souvisejících s dokončením díla v rozsahu dle Změnového listu č. 1 za cenu nejvýše přípustnou 1 461 417,40 Kč bez DPH dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění úkolu dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

1

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0147/23**

**Pronájem parkovacího stání č. 70 v parkovacím objektu PO 41 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les**

**Usnesení číslo: 1065/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

1. pronajmout v parkovacím objektu PO 41, stavba bez č.p./č.e., který je součástí pozemku p.č. 199 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, parkovací stání č. 70 XXXXX XXXXXX, bytem Bedřicha Václavka XXXX, Ostrava-Bělský Les, s výší nájemného 1 210 Kč/měsíc vč. DPH a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy
2. v případě neuzavření nájemní smlouvy dle bodu 1. ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s dalším žadatelem v pořadí, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

2

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0148/23**

**Pronájem parkovacího stání č. 61 v parkovacím objektu PO 41 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les**

**Usnesení číslo: 1066/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

1. pronajmout v parkovacím objektu PO 41, stavba bez č.p./č.e., který je součástí pozemku p.č. 199 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, parkovací stání č. 61 XXXXX XXXXXX, bytem B. Václavka XXXXX, Ostrava-Bělský Les, s výší nájemného 1 010 Kč/měsíc vč. DPH a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy
2. v případě neuzavření nájemní smlouvy dle bodu 1. ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s dalším žadatelem v pořadí, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)  
OFR

**OFR/RMOB/0041/23**

**Návrh rozpočtových opatření č. 21/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023**

**Usnesení číslo: 1067/RMOB-JIH/2226/23**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 21/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023, kterým se:

a)

- zvýší neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody a částmi na § 6330, pol. 4137, ORG 504, UZ 595 o 6 841 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 6 841 tis. Kč

b)

- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 5171 o 135 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 6, § 6171, pol. 6121, ORG 040020000000 o 27 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 3392, pol. 5171 o 100 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 3613, pol. 6121, ORG 0400253000000 o 135 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 6171, pol. 6121, ORG 0400020000000 o 27 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 6, § 6171, pol. 6121, ORG 0400502000000 o 100 tis. Kč

c)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 110 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, ORG 380 o 65 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6121, ORG 0400399000000 o 45 tis. Kč

d)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 5 100 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 5171 o 5 100 tis. Kč



e)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121, ORG 0400289000000 o 1 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 6122, ORG 0400503000000 o 1 000 tis. Kč

f)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 994 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3613, pol. 6121, ORG 0400085000000 o 994 tis. Kč

g)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, ORG 0400089000000 o 155 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3111, pol. 6121, ORG 0400376000000 o 155 tis. Kč

h)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400048000000 o 44 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 5169, ORG 0400048000000 o 44 tis. Kč

i)

- zvýší neinvestiční přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 341 o 96 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 17, § 3319, pol. 5336, UZ 341, ORG 230 o 96 tis. Kč

j)

- sníží běžné výdaje ORJ 17, § 3319, pol. 5169 o 20 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 17, § 3349, pol. 5161 o 20 tis. Kč

k)

- sníží běžné výdaje ORJ 16, § 3699, pol. 5166 o 19 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 16, § 3699, pol. 5168 o 19 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele “neinvestiční příspěvek” na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Dubina, Václava Košaře 121/6, IČO 70631751 o částku 65 tis. Kč

## 2) ukládá

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)  
OVZ

OVZ/RMOB/0120/23

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 41.23 „Rekonstrukce parkovacích objektů č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava – Dubina”

Usnesení číslo: 1068/RMOB-JIH/2226/23

k usnesení č. 0934/RMOB-JIH/2226/21

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 41.23 „Rekonstrukce parkovacích objektů č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava – Dubina” a o uzavření smlouvy o dílo u této podlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:

- Stavos Stavba a.s., U Studia 3189/35, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO 44739494 , za nabídkovou cenu 32 786 039,78 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 196 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky, a jako druhým v pořadí:

- INTOZA s.r.o., Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava – Hulváky, IČO 25873261, za nabídkovou cenu 33 142 560,82 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 180 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 41.23 „Rekonstrukce parkovacích objektů č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava – Dubina”

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 12.07.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 41.23 „Rekonstrukce parkovacích objektů č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava – Dubina”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 11.08.2023

**OVZ/RMOB/0122/23**

**Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na dodávky zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení) - VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“**

(zn. předkl.)  
OVZ

**Usnesení číslo: 1069/RMOB-JIH/2226/23**

k usnesení č. 0996/RMOB-JIH/2226/22

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na dodávky VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“ dle přiložené důvodové zprávy a prodloužení lhůty pro podání nabídek

**INV/RMOB/0036/23**

**Dodatek č. 3 k SoD agend. číslo S/0373/2022/INV ze dne 18.05.2022 na veřejnou zakázku „Celková rekonstrukce MŠ Rezkova 14“**

(zn. předkl.)  
INV

**Usnesení číslo: 1070/RMOB-JIH/2226/23**

k usnesení č. 0304/RMOB-JIH/2226/7

k usnesení č. 0942/RMOB-JIH/2226/21

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, agendové číslo S/0373/2022/INV, ze dne 18.05.2022 na veřejnou zakázku „Celková rekonstrukce MŠ Rezkova 14“ se zhotovitelem JVAgro Morava s.r.o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO 26826411. Dodatkem č. 3 se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 38 900,00 Kč bez DPH na 23 969 625,42 Kč bez DPH úpravou položkového rozpočtu na tuto zakázku, z důvodu realizace nezbytných dodatečných prací nad rámec SoD nutných k dokončení této zakázky

**2) ukládá**

odboru investičnímu zajistit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 3

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 26.06.2023

**OHS/RMOB/0011/23**  
**Smlouva na dodávku vyvolávacího systému**

(zn. předkl.)  
OHS

**Usnesení číslo: 1071/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o uzavření Smlouvy na dodávku vyvolávacího systému s Kadlec-elektronika, s.r.o., Hviezdoslavova 55e, 627 00 Brno-Slatina, IČO 25518402 dle předloženého materiálu

**OFR/RMOB/0042/23**  
**Návrh rozpočtového opatření č. 22/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023**

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 1072/RMOB-JIH/2226/23**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 22/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023, kterým se:

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 180 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 3, § 4359, pol. 6351, ORG 131 o 180 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele “investiční příspěvek” na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

Centrum sociálních služeb Jih, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Odborářská 677/72, IČO 08238359, účelově určený na realizaci strukturované kabeláže o částku 180 tis. Kč

**2) ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 03.07.2023