

Usnesení 24. schůze rady městského obvodu konané dne 29.06.2023

čís. 1076/RMOB-JIH/2226/24
-
1126/RMOB-JIH/2226/24

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Markéta Langrová
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 29.06.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
1076/RMOB-JIH/2226/24	OPVO/RMOB/0042/23	Schválení programu
1077/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0127/23	Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Výškovice, ul. Špillarova
1078/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0154/23	Žádost o zrušení přijatého usnesení
1079/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0158/23	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova
1080/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0168/23	Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova
1081/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0175/23	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martíňka
1082/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0176/23	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostrava, ul. Lumírova
1083/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0178/23	Souhlas se stavebním záměrem na části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Samoljovova 1768/23
1084/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0179/23	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám v k. ú. Zábřeh nad Odrou
1085/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0181/23	Souhlas vlastníka pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Místecká
1086/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0183/23	Záměr na prodej pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Mítušova
1087/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0187/23	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kpt. Vajdy
1088/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0130/23	Pronájem bytů v bytovém seniorském domě na ul. Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh
1089/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0138/23	Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu
1090/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0145/23	Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné
1091/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0146/23	Pronájem parkovacího stání č. 47 v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina
1092/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0149/23	Uzavření dodatku k pachtovní smlouvě na objekt na ulici Horní 81, Ostrava-Dubina
1093/RMOB-JIH/2226/24	OSK/RMOB/0130/23	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkovou organizaci

1094/RMOB-JIH/2226/24	OSK/RMOB/0131/23	Revokace usnesení č. 0821/RMOB-Jih/2226/19 a přerušení činnosti školních družin při základních školách
1095/RMOB-JIH/2226/24	OSK/RMOB/0132/23	Jmenování ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace na dobu určitou včetně stanovení platu
1096/RMOB-JIH/2226/24	OSK/RMOB/0133/23	“Smlouva o dodávce vody a o odvádění odpadních vod” k objektu SKATEPARK
1097/RMOB-JIH/2226/24	INV/RMOB/0037/23	Investiční záměr č. 3-5/2023
1099/RMOB-JIH/2226/24	OVZ/RMOB/0119/23	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 61.22 „Výměna plynových sporáků, plynových varných desek a kombinovaných sporáků v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
1100/RMOB-JIH/2226/24	OVZ/RMOB/0123/23	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) – VZ 48.23 „Rekonstrukce atria objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh, vč. vybudování workoutového hřiště“
1101/RMOB-JIH/2226/24	SOC/RMOB/0025/23	Návrh odměny ředitele Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
1102/RMOB-JIH/2226/24	OFR/RMOB/0043/23	Návrh na zrušení oprávnění ke službám přímého bankovníctví na účtech Komerční banky, a.s.
1103/RMOB-JIH/2226/24	OFR/RMOB/0044/23	Informace o aktualizaci rozpočtů (plánů výnosů a nákladů) ke dni 31.03.2023 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
1104/RMOB-JIH/2226/24	OSK/RMOB/0120/23	Stanovení platu ředitele Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace
1105/RMOB-JIH/2226/24	OSK/RMOB/0121/23	Stanovení platu ředitele Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace
1106/RMOB-JIH/2226/24	OSK/RMOB/0134/23	Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Březiňáček, z. s.
1107/RMOB-JIH/2226/24	OSK/RMOB/0135/23	Poskytnutí finančního daru pro Klub stolního tenisu a plavání Karviná

1108/RMOB-JIH/2226/24	OSK/RMOB/0136/23	Souhlas se zapojením Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT
1109/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0152/23	Výzva k odstranění závadného chování
1110/RMOB-JIH/2226/24	OVZ/RMOB/0121/23	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 45.23 „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1013/52, Ostrava-Bělský Les“
1111/RMOB-JIH/2226/24	OVZ/RMOB/0124/23	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 43.23 „Zajištění a provádění úklidu v objektu Provaznická 62, Ostrava-Hrabůvka“
1112/RMOB-JIH/2226/24	OVZ/RMOB/0125/23	Zrušení zadávacího řízení (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 39.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Zábřeh – VI. etapa – Zábřeh vodárna“
1113/RMOB-JIH/2226/24	OVZ/RMOB/0126/23	Revokace usnesení a změna složení hodnotící komise (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 40.23 Zpracování projektové dokumentace „Prostor mezi ulicemi Dr. Martínka, Kašparova, Fr. Hajdy“
1114/RMOB-JIH/2226/24	OMJ/RMOB/0193/23	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě
1115/RMOB-JIH/2226/24	OVZ/RMOB/0128/23	Podnět zadavatele a rozhodnutí o něm (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) – VZ 05.23 „Rekonstrukce školní kuchyně včetně pořízení vybavení v ZŠ Horymírova 100“
1116/RMOB-JIH/2226/24	OVZ/RMOB/0127/23	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 44.23 „Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina“
1117/RMOB-JIH/2226/24	INV/RMOB/0039/23	Smlouva o dodávce vody - ul. B. Václavka 42, k.ú. Ostrava-Dubina
1118/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0143/23	Návrh na úpravu Zásad pro pronájem/pacht prostor sloužících podnikání, nebytových prostor, garážových stání a garáží v bytových domech a parkovacích stání v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

1119/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0154/23	Výpůjčka bytových jednotek v bytovém domě na ulici Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka
1120/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0155/23	Pronájem parkovacího stání č. 23 v parkovacím objektu PO 32 na ul. VI. Vlasákové, Ostrava-Bělský Les
1121/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0157/23	Pronájem parkovacího stání č. 57 v parkovacím objektu PO 51 na ul. L. Hosáka, Ostrava-Bělský Les
1122/RMOB-JIH/2226/24	OFR/RMOB/0046/23	Návrh rozpočtových opatření č. 24/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023
1123/RMOB-JIH/2226/24	VSV/RMOB/0024/23	Jmenování ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih na dobu určitou včetně stanovení platu
1124/RMOB-JIH/2226/24	ODK/RMOB/0036/23	Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o dílo na realizaci projektu REPLACE - Zeleň místo betonu
1125/RMOB-JIH/2226/24	ODK/RMOB/0038/23	Návrh na uzavření smlouvy za účelem zajištění překládky sítě elektronických komunikací na ul. Františka Hajdy
1126/RMOB-JIH/2226/24	OBH/RMOB/0159/23	Prodloužení termínů k uzavření dodatku k nájemním smlouvám na pronájem garážových stání v objektu PO 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les, výpověď nájemních smluv nájemců

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
INV/RMOB/0038/23	Uvolnění pozastávek na záruky firmě SV UNIPS s.r.o.

OPVO/RMOB/0042/23
Schválení programu

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 1076/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

upravený program 24. schůze rady městského obvodu konané dne 29.06.2023

OMJ/RMOB/0127/23

Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Výškovice, ul. Špillarova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1077/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 881/5 koryto vodního toku přirozené nebo upravené
parc.č. 887/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
parc.č. 888 ostatní plocha, ostatní komunikace
v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, pro:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-
Podmokly v rámci stavby „Ostrava-Výškovice 901/22, NNk” dle situačního výkresu, který je
součástí přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí
smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění,
udržování a provozování zemního kabelového vedení NN v pozemcích ve vlastnictví
statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 881/5 koryto vodního toku přirozené nebo upravené
parc.č. 887/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
parc.č. 888 ostatní plocha, ostatní komunikace
v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-
Podmokly ve znění dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

OMJ/RMOB/0154/23

Žádost o zrušení přijatého usnesení

(zn. předkl.)

OMJ

Usnesení číslo: 1078/RMOB-JIH/2226/24

k usnesení č. 6538/RMOB-JIH/1822/118

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **trvá**

na svém usnesení č. 6538/RMOB-JIH/1822/118 ze dne 15.09.2022, ve kterém rozhodla vypovědět Nájemní smlouvu č. 7/014/170/16/SI ze dne 14.07.2016 na pronájem části pozemku parc.č. 793/292, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 333 m², v k. ú. Výškovice u Ostravy, sjednanou za účelem užívání pozemku jako zahrady, uzavřenou s XXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, bytem Výškovická XXXXXXXXX, Výškovice, 700 30 Ostrava

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0158/23

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova

Usnesení číslo: 1079/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

nezveřejnit záměr na pronájem částí pozemku p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 72,70 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova, za účelem vybudování a užívání 5 parkovacích stání

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0168/23

Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova

Usnesení číslo: 1080/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem částí pozemků p.p.č. 654/43, ostatní plocha, zeleň, o výměře 873 m², a p.p.č. 3008, ostatní plocha, ostatní dopravní plocha, o výměře 114 m², v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ulice Čujkovova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem umístění oplocení s elektrickou posuvnou bránou a užívání oplocené části jako provozní zázemí, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, a výši nájemného 200 Kč/m²/rok

OMJ/RMOB/0175/23

Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martíňka

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1081/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN včetně 1 ks přípojné skříně v části dotčeného pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 391/22 ostatní plocha, zeleň

v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, s oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO: 24729035 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

OMJ/RMOB/0176/23

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostrava, ul. Lumírova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1082/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku parc.č. 793/287 ostatní plocha, zeleň o výměře 12 m² v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Lumírova, za účelem užívání pozemku pod stavbou parkovacího stání na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

OMJ/RMOB/0178/23

Souhlas se stavebním záměrem na části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Samoljovova 1768/23

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1083/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru „Stavební úpravy a přístavba lodžii bytového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

domu Samoljovova 1768/23, Ostrava-Zábřeh“ spočívající v instalaci 8 ks předsazených, zavěšených, prefabrikovaných lodžii umístěných do dvou sloupců o rozměrech 1,5 m x 3,74 m k bytovému domu č.p. 1768, který stojí na pozemku p.č.st. 2153 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, umístěvaných nad pozemkem p.p.č. 654/52 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu. Souhlas pro stavebníka – Společenství vlastníků Samoljovova 1768/23, se sídlem Samoljovova 1768/23, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 27847250 je platný do 31.12.2025

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0179/23

Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 1084/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k níže uvedeným nemovitým věcem - stavbám stojícím na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

1. ke stavbě bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 3599, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

2. ke stavbě bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 3733, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

3. ke stavbě bez čp/če, jiná st., stojící na pozemku p.č.st. 6126, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0181/23

Souhlas vlastníka pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Místecká

Usnesení číslo: 1085/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru „Čerpací stanice Shell Ostrava, ul. Místecká – Nový výdajní stojan AdBlu“ spočívajícím v prodloužení výdejního ostrůvku, osazení novým výdejním stojanem a propojení s nadzemní nádrží ADBLue na částech pozemku p.p.č. 198/5 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Hrabůvka, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 předkládaného materiálu, pro stavebníka Shell Czech Republic a.s., IČO: 15890554, se sídlem Antala Staška 2027/77, Krč, 140 00 Praha 4

OMJ/RMOB/0183/23
Záměr na prodej pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Mitušova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1086/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o záměru na prodej části pozemku p.p.č. 354/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 5 m² nově označenou dle geometrického plánu č. 1661-4/2023 jako pozemek p.č.st. 2295 zastavěná plocha v k. ú. Hrabůvka, za podmínky vydání předchozího souhlasu Rady města Ostravy

OMJ/RMOB/0187/23
Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kpt. Vajdy

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1087/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

nezveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 654/19 ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 249,8 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kpt. Vajdy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih takto:

- za účelem užívání jako zázemí firmy, reprezentativních vstupních prostorů s okrasnou zelení o výměře 124,76 m²

- za účelem umístění a užívání parkovacích míst o výměře 125,04 m²

OBH/RMOB/0130/23
Pronájem bytů v bytovém seniorském domě na ul. Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1088/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytů o vel. 0+2 v bytovém seniorském domě č. p. 1718, který je součástí pozemků parc. č. st. 2083 a 2084/12 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1718/29, obec Ostrava, na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

byť č. 43 - XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, Na Obecní XXXX, Ostrava-Hrabůvka

byť č. 67 – XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, Zdeňka Bára XXXXXXXX, Ostrava-Dubina

OBH/RMOB/0138/23

Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1089/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

1. o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícím se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova XXXXX, obec Ostrava na dobu určitou s účinností od XXXXXXX s XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXX, Čujkovova XXXXXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

2. o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. X nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Oráčova XXXXXXX, obec Ostrava na dobu určitou s účinností od XXXXXXX s XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, Oráčova XXXXXXX, XXXXXXXXX, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0145/23

Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájmné

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1090/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájmné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu, dle důvodové zprávy

1. Jubilejní 252/4, Ostrava-Hrabůvka, 1+2, č. b. 3 – XXXXX XXXX, nar. XXXXXXX, Jubilejní XXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

2. Jugoslávská 2777/20, Ostrava-Zábřeh, 1+1, č. b. 27 – XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, č. cestovního dokladu XXXXXXX, státní příslušnost Ukrajina

3. Rodimcevova 2178/18, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 4 - XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Jana Maluchy XXXXXX, Ostrava-Dubina
4. Patrice Lumumby 2263/2, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 1 – XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Družstevní XXXX, Studénka
5. Volgogradská 2393/117, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 8 – XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Lumírova XXXXXXXX, Ostrava-Výškovice
6. Vlasty Vlasákové 966/2, Ostrava-Bělský Les, 1+3, č. b. 5 – XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Bohumíra Četyny XXXXXXXX, Ostrava-Bělský Les
7. Horymírova 2975/4, Ostrava-Zábřeh, 1+3, č. b. 53 – XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Sokolovská XXXXXXXX, Ostrava-Poruba
8. Dr. Šavrdy 3022/11, Ostrava-Bělský Les, 1+3, č. b. 11 - XXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, Fráni Šrámka XXXXXXXX, Ostrava-Mar. Hory
9. Jana Škody 191/7, Ostrava-Dubina, 1+4, č. b. 26 – XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Bohumíra Četyny XXXXXXXX, Ostrava-Bělský Les a XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, 28. října XXXXXXXX, Ostrava-Mar. Hory
10. Vaňkova 1011/48, Ostrava-Bělský Les, 1+4, č. b. 14 – XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Proskovická XXXX, Ostrava-Výškovice

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0146/23

Pronájem parkovacího stání č. 47 v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina

OBH

Usnesení číslo: 1091/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout parkovací stání č. 47 ve stavbě bez č.p./č.e. parkovací objekt PO 01, který je součástí pozemku p.č. 110/58 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Františka Formana, Ostrava-Dubina, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem Jana Škody XXX, Ostrava-Dubina, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, s výší nájemného 790 Kč/měsíc vč. DPH, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

OBH/RMOB/0149/23

Uzavření dodatku k pachtovní smlouvě na objekt na ulici Horní 81, Ostrava-Dubina

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1092/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 6 k pachtovní smlouvě č.107/19/OBH (ag.č. S/0720/2019/OBH) ze dne 10.07.2019, ve znění dodatků na pacht prostoru o výměře 3438,56 m² v budově Sportovního centra Dubina č.p. 287, která je součástí pozemku p.č. 71/142 v k.ú. Dubina u Ostravy, adresní místo Horní 287/81, Ostrava-Dubina, jehož pachtýřem je 1. SC Vítkovice z.s., IČO 26588005, se sídlem Alžírská 1502/24, Ostrava-Poruba, a to z důvodu prodloužení doby trvání pachtu o jeden rok, tj. od 01.08.2023 do 31.07.2024, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

OSK/RMOB/0130/23

Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkovou organizaci

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 1093/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 155 558 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace se sídlem Šeříková 3682/33, 700 30

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO 24231509, dle důvodové zprávy

OSK/RMOB/0131/23

Revokace usnesení č. 0821/RMOB-Jih/2226/19 a přerušování činnosti školních družin při základních školách

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 1094/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **revokuje**

usnesení č. 0821/RMOB-JIH/2226/19 ze dne 11.05.2023

2) **souhlasí**

s přerušováním provozu školních družin při základních školách zřízených městským obvodem Ostrava-Jih, a to v měsících červenci a srpnu 2023, dle předloženého návrhu

OSK/RMOB/0132/23

Jmenování ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace na dobu určitou včetně stanovení platu

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 1095/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **jmenuje**

s účinností od 01.08.2023 a v souladu s § 166 odst. 10) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů Mgr. Lenku Kovaříkovou, nar. XXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXX, XXXXX XXXXXXXXXX na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, na dobu určitou do doby jmenování ředitele podle § 166, odst. 2) školského zákona, dle důvodové zprávy

2) **stanoví**

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se "Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih", plat Mgr. Lence Kovaříkové s účinností od 01.08.2023 do doby jmenování ředitele podle § 166 odst. 2) školského zákona, dle důvodové zprávy

OSK/RMOB/0133/23

“Smlouva o dodávce vody a o odvádění odpadních vod” k objektu SKATEPARK

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 1096/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření “Smlouvy” s provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IČO 45193673 se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru školství a sportu zabezpečit úkony související s uzavřením Smlouvy

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a sportu

T: 27.10.2023

INV/RMOB/0037/23

Investiční záměr č. 3-5/2023

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 1097/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. IZ č. 3/2023 - Realizace zelené střechy parkovacího objektu PO 31 na ul. B. Četyny, Ostrava-Dubina
2. IZ č. 4/2023 - Úpravy severní fasády a stavební úpravy venkovního schodiště objektu kina Luna
3. IZ č. 5/2023 - Rekonstrukce objektu kina Luna, Výškovická 113, Ostrava-Zábřeh

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit, po přidělení finančních prostředků, zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 30.10.2023

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0119/23

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 61.22
„Výměna plynových sporáků, plynových varných desek a kombinovaných sporáků
v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Usnesení číslo: 1099/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky VZ 61.22 „Výměna plynových sporáků, plynových varných desek a kombinovaných sporáků v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“ dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek:

- členové:

1. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Jiří Poruba, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky VZ 61.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření rámcové smlouvy u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 10.08.2023

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0123/23

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) - VZ 48.23 „Rekonstrukce atria objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh, vč. vybudování workoutového hřiště“

Usnesení číslo: 1100/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 48.23 „Rekonstrukce atria objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh, vč. vybudování workoutového hřiště“ dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
3. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční
4. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
5. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního

- náhradníci členů:

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
4. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
5. Ing. Alena Nogová, odbor investiční

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 48.23 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 24.08.2023

(zn. předkl.)

SOC

SOC/RMOB/0025/23

Návrh odměny ředitele Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 1101/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

odměnu ředitele příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Jih, příspěvková organizace, IČO 08238359, se sídlem Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka, zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a v souladu se “Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih”, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OFR

OFR/RMOB/0043/23

Návrh na zrušení oprávnění ke službám přímého bankovníctví na účtech Komerční banky, a.s.

Usnesení číslo: 1102/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

zrušení oprávnění ke službám přímého bankovníctví na účtech zřízených u Komerční banky, a.s., IČO 45317054, se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, ve znění přílohy č. 1 předkládaného návrhu

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.07.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OFR/RMOB/0044/23

Informace o aktualizaci rozpočtů (plánů výnosů a nákladů) ke dni 31.03.2023 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OFR

Usnesení číslo: 1103/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

informaci o aktualizaci rozpočtů (plánů výnosů a nákladů) ke dni 31.03.2023 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

OSK/RMOB/0120/23

Stanovení platu ředitelce Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 1104/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) stanovuje

s účinností od 01.09.2023 v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se “Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih” plat ředitelce Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace, se sídlem Zlepšovatelů 1502/27, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 75029863, dle důvodové zprávy

OSK/RMOB/0121/23

Stanovení platu ředitelce Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 1105/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) stanovuje

s účinností od 01.09.2023 v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se “Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním

městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih” plat ředitelce Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace, se sídlem Adamusova 1041/7, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 75029871, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOB/0134/23

Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Březiňáček, z. s.

Usnesení číslo: 1106/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s umístěním sídla nově vznikajícího spolku Březiňáček, z. s. na adrese Březinova 1383/52, 700 30 Ostrava-Zábřeh, kde sídlí Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978336 dle důvodové zprávy

2) rozhodla

o zrušení sídla stávajícího spolku Březinka, z. s., se sídlem Březinova 1383/52, 700 30 Ostrava, IČO 07114079 dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOB/0135/23

Poskytnutí finančního daru pro Klub stolního tenisu a plavání Karviná

Usnesení číslo: 1107/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o neposkytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč spolku Klub stolního tenisu a plavání Karviná, z.s., se sídlem Čsl. armády 2955/37, 733 01 Karviná-Hranice, IČO 69206465

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOB/0136/23

Souhlas se zapojením Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT

Usnesení číslo: 1108/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

se zapojením, s realizací a s přijetím dotace Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace, se sídlem Kosmonautů 2217/15, 700 30 Ostrava- Zábřeh, IČO 70944687, do projektu v rámci operačního programu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

MŠMT Jan Ámos Komenský “Výzva č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I”

OBH/RMOB/0152/23
Výzva k odstranění závadného chování

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1109/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zaslání výzvy k odstranění závadného chování nájemci bytu č. XX nacházejícího se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. 793, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Edisonova XXXX, obec Ostrava, XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, bytem Edisonova XXXXXXXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

OVZ/RMOB/0121/23
Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 45.23 „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1013/52, Ostrava-Bělský Les“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 1110/RMOB-JIH/2226/24
k usnesení č. 0994/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 45.23 Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1013/52, Ostrava-Bělský Les a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- EUTEL SERVIS s.r.o., č. p. 360, 739 11 Janovice, IČO 25395726, za nabídkovou cenu 899 982,39 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 50 kalendářních dnů od zahájení realizace díla a s počtem 2 zaměstnanců vlastních nebo zaměstnanců poddodavatele se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky, a jako druhým v pořadí s:
- TC servis, s.r.o., tř. Tomáše Bati 1845, 765 02 Otrokovice, IČO 25533673, za nabídkovou cenu 917 299,32 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 45 kalendářních dnů od zahájení realizace díla a nebudou zapojeni zaměstnanci vlastní nebo zaměstnanci poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří by se přímo podíleli na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 45.23 Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1013/52, Ostrava-Bělský Les

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 20.07.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 45.23 Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1013/52, Ostrava-Bělský Les

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.07.2023

OVZ/RMOB/0124/23

Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 43.23 „Zajištění a provádění úklidu v objektu Provaznická 62, Ostrava-Hrabůvka“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 1111/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 43.23 „Zajištění a provádění úklidu v objektu Provaznická 62, Ostrava-Hrabůvka“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
4. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
5. Marie Holková, odbor bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů

1. Bc. Jana Hellerová, členka rady obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
3. Mgr. Martin Rožnovský, odbor právní
4. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
5. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 43.23 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 14.09.2023

(

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0125/23

Zrušení zadávacího řízení (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 39.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Zábřeh – VI. etapa – Zábřeh vodárna“

Usnesení číslo: 1112/RMOB-JIH/2226/24

k usnesení č. 0849/RMOB-JIH/2226/19

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu k nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 39.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Zábřeh – VI. etapa – Zábřeh vodárna“ o zrušení zadávacího řízení dle § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z usnesení a související se zrušením zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 39.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Zábřeh – VI. etapa – Zábřeh vodárna“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 04.07.2023

OVZ/RMOB/0126/23

Revokace usnesení a změna složení hodnotící komise (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 40.23 Zpracování projektové dokumentace „Prostor mezi ulicemi Dr. Martíňka, Kašparova, Fr. Hajdy“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 1113/RMOB-JIH/2226/24

k usnesení č. 1048/RMOB-JIH/2226/23

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) revokuje

usnesení č. 1048/RMOB-JIH/2226/23 ze dne 22.06.2023 v rozsahu odstavce 2)

2) jmenuje

hodnotící komisi

- členové:

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
3. PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Ing. Veronika Staňková, odbor dopravy a komunálních služeb

- náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Jiří Stráňík, místostarosta obvodu
3. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
4. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
5. Ing. Barbora Hübner, odbor dopravy a komunálních služeb

OMJ/RMOB/0193/23

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1114/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 61/23/OMJ uzavřené dne 31.5.2023 s Bytovým družstvem Hulvácká 11/958, IČO 25376152, se sídlem Hulvácká 958/11, Zábřeh, 700 30 Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

1

OVZ/RMOB/0128/23

Podnět zadavatele a rozhodnutí o něm (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) – VZ 05.23 „Rekonstrukce školní kuchyně včetně pořízení vybavení v ZŠ Horymírova 100“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 1115/RMOB-JIH/2226/24

k usnesení č. 0555/RMOB-JIH/2226/13

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **bere na vědomí**

podaný podnět k prošetření dohod narušujících soutěž u podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 05.23 „Rekonstrukce školní kuchyně včetně pořízení vybavení v ZŠ Horymírova 100“ ze dne 14.03.2023 a rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže o něm ze dne 20.06.2023

2

OVZ/RMOB/0127/23

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 44.23 „Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 1116/RMOB-JIH/2226/24

k usnesení č. 0993/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 44.23 „Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem JaTu stavby s.r.o., Zengrova 506/15, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 06669476, za nabídkovou cenu 1 538 847,44 Kč bez DPH, tj. 1 862 005,40 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 38 kalendářních dnů od zahájení realizace díla a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo zaměstnanců poddodavatele se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 44.23 „Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 20.07.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 44.23 „Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina”

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOB/0039/23

Smlouva o dodávce vody - ul. B. Václavka 42, k.ú. Ostrava-Dubina

Usnesení číslo: 1117/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dodávce vody pro stavbu Parkovací dům - ul. B. Václavka 42, k.ú. Ostrava-Dubina se společností OVAK a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Moravská Ostrava, IČ: 45193673

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 11.08.2023

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0143/23

Návrh na úpravu Zásad pro pronájem/pacht prostor sloužících podnikání, nebytových prostor, garážových stání a garáží v bytových domech a parkovacích stání v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

Usnesení číslo: 1118/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

aktualizaci Zásad pro pronájem/pacht prostor sloužících podnikání, nebytových prostor, garážových stání a garáží v bytových domech a parkovacích stání v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih, včetně doplnění Přílohy č. 9 těchto zásad, ve znění upraveného návrhu, dle upravené důvodové zprávy

2) **rozhodla**

vydat aktualizované znění Zásad pro pronájem/pacht prostor sloužících podnikání, nebytových prostor, garážových stání a garáží v bytových domech a parkovacích stání v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih s účinností od 01.07.2023

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0154/23

OBH

Výpůjčka bytových jednotek v bytovém domě na ulici Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka

Usnesení číslo: 1119/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o výpůjčce bytových jednotek č. 14,16,17,18 o celkové výměře 122,86 m² v bytovém domě č.p. 677, který je součástí pozemku p.č.st. 691/1 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka, organizaci Centrum sociálních služeb Jih, příspěvková organizace, IČO 08238359, se sídlem Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka, a uzavření smlouvy o výpůjčce za účelem dočasného přesunu obslužného personálu a vedení organizace z důvodu rekonstrukce původních prostor, na dobu určitou od 01.07.2023 do 31.12.2023, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)

OBH/RMOB/0155/23

OBH

Pronájem parkovacího stání č. 23 v parkovacím objektu PO 32 na ul. VI. Vlasákové, Ostrava-Bělský Les

Usnesení číslo: 1120/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. pronajmout v parkovacím objektu PO 32, stavba bez č.p./č.e., který je součástí pozemku p.č. 121/8 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Vlasty Vlasákové, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, parkovací stání č. 23 XXX XXXXXX, bytem Cholevova XXXXXX, Ostrava-Bělský Les, s výší nájemného 1 120 Kč/měsíc vč. DPH a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy
2. v případě neuzavření nájemní smlouvy dle bodu 1. ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s dalším žadatelem v pořadí, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíecová,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0157/23

Pronájem parkovacího stání č. 57 v parkovacím objektu PO 51 na ul. L. Hosáka, Ostrava-Bělský Les

Usnesení číslo: 1121/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. pronajmout v parkovacím objektu PO 51, stavba bez č.p./č.e., který je součástí pozemku p.č. 225 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Ladislava Hosáka, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, parkovací stání č. 57 XXXXX XXXXXX, bytem Ladislava Hosáka XXXXXXX, Ostrava-Bělský Les, s výší nájemného 1 310 Kč/měsíc vč. DPH a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy
2. v případě neuzavření nájemní smlouvy dle bodu 1. ve stanovené lhůtě, uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03 s dalším žadatelem v pořadí, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíecová,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)

OFR/RMOB/0046/23

OFR

Návrh rozpočtových opatření č. 24/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023

Usnesení číslo: 1122/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 24/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023 dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

a)

- zvýší neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody a částmi na § 6330, pol. 4137, ORG 504, UZ 900 o 242 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 4, § 6171, pol. 5xxx, UZ 900 o 242 tis. Kč

b)

- zvýší neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody a částmi na § 6330, pol. 4137, ORG 504, UZ 164 o 219 tis. Kč
- sníží financování na pol. 8115 o 219 tis. Kč

c)

- zvýší neinvestiční přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 120x00913 o 751 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 120x00913, ORG dle bodu c) důvodové zprávy předloženého materiálu o 612 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5336, UZ 120x00913, ORG dle bodu c) důvodové zprávy předloženého materiálu o 139 tis. Kč

d)

- zvýší ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu na pol. 4116, ÚZ 170533093 o 5 391 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, ÚZ 170533093, ORG dle bodu d) důvodové zprávy předloženého materiálu o 5 391 tis. Kč

e)

- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3111, pol. 2322 o 772 tis. Kč
- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3113, pol. 2322 o 24 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG dle bodu e) důvodové zprávy předloženého materiálu o 172 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5171 o 600 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, ORG dle bodu e) důvodové zprávy předloženého materiálu o 24 tis. Kč

f)

- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3745, pol. 5169 o 605 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121, ORG 0400505000000 o 605 tis. Kč

g)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3111, pol. 6121, ORG 0400279000000 o 98 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 8, § 3111, pol. 5137, ORG 0400279000000 o 98 tis. Kč

h)

- zvýší neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody a částmi na § 6330, pol. 4137, UZ 111, ORG 504 o 512 tis. Kč
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 666 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3745, pol. 5169, UZ 060xxxxxx o 1 178 tis. Kč

i)

- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5171 o 100 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6121, ORG 0400456000000 o 100 tis. Kč

j)

- sníží běžné výdaje ORJ 17, § 3319, pol. 5169 o 198 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 17, § 3319, pol. 6119 o 178 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 17, § 3319, pol. 5168 o 20 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele „neinvestiční příspěvek“ na rok 2023 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Adamusova 1041/7, IČO 75029871 o částku 170 tis. Kč

b) Mateřská škola P. Lumumby 25, odloučené pracoviště Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Kosmonautů 2217/15, IČO 70944687 o částku 2 tis. Kč

c) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Bělský Les, Bohumíra Dvorského 1049/1, IČO 70978352 o částku 8 tis. Kč

d) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Volgogradská 2600/6b, IČO 70978328 o částku 16 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 11.07.2023

(zn. předkl.)
VSV

VSV/RMOB/0024/23

Jmenování ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih na dobu určitou včetně stanovení platu

Usnesení číslo: 1123/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **jmenuje**

s účinností od 01.07.2023 v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s Článkem 7 odst. 8 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků a podle § 33 odst. 3 a 4 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, do funkce ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih, IČO 73184560, se sídlem Dr. Martínka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka Ing. Irmu Krejčí, narozenou XXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX, na dobu určitou, do doby jmenování ředitele příspěvkové organizace vzešlého z výběrového řízení, dle důvodové zprávy

2) **stanoví**

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih plat Ing. Irmě Krejčí s účinností od 01.07.2023 do doby jmenování ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih vzešlého z výběrového řízení, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
ODK

ODK/RMOB/0036/23

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvám o dílo na realizaci projektu REPLACE - Zeleň místo betonu

Usnesení číslo: 1124/RMOB-JIH/2226/24
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo agendové č. S/0343/2022/ODK na realizaci VZ 93.21 REPLACE - Zeleň místo betonu, část Dubina + Bělský les, se společností OSTRAVSKÉ

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

STAVBY a.s., IČO 64610225, se sídlem Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava-Přívoz, z důvodu vzniku víceprací. V důsledku těchto změn se cena sjednaná ve smlouvě o dílo a následně upravena dodatkem č. 1 zvyšuje o částku 611 220,00 Kč bez DPH na celkovou částku 5 855 716,88 Kč bez DPH, dle předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo agendové č. S/0344/2022/ODK na realizaci VZ 93.21 REPLACE - Zeleň místo betonu, část Hrabůvka + Zábřeh, se společností OSTRAVSKÉ STAVBY a.s., IČO 64610225, se sídlem Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava-Přívoz, z důvodu vzniku víceprací. V důsledku těchto změn se cena sjednaná ve smlouvě o dílo a následně upravena dodatkem č. 1 zvyšuje o částku 361 923,35 Kč bez DPH na celkovou částku 5 284 822,72 Kč bez DPH, dle předloženého materiálu

(zn. předkl.)

ODK

ODK/RMOB/0038/23

Návrh na uzavření smlouvy za účelem zajištění překládky sítě elektronických komunikací na ul. Františka Hajdy

Usnesení číslo: 1125/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, dle předloženého materiálu

(zn. předkl.)

OBH

OBH/RMOB/0159/23

Prodloužení termínů k uzavření dodatku k nájemním smlouvám na pronájem garážových stání v objektu PO 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les, výpověď nájemních smluv nájemců

Usnesení číslo: 1126/RMOB-JIH/2226/24

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

1. o prodloužení termínu pro uzavření dodatků k nájemním smlouvám dle rozhodnutí RMOB č. usnesení 0999/RMOB-JIH/2226/22 ze dne 08.06.2023 se zaručením výhod z toho plynoucích, a to do 10.07.2023 pro nájemce:

a) XXXXX XXX, nar. XXXXXX, bytem B. Václavka XXXX, Ostrava-Bělský Les, nájemní smlouva č. 7/014/35/16/Šim ze dne 20.04.2016, ve znění dodatků, doba neurčitá s měsíční výpovědní dobou

- b) XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXX, bytem B. Václavka XXXXXX, Ostrava-Bělský Les, nájemní smlouva č. 41/28/01/2008 ze dne 08.02.2008, ve znění dodatků, doba neurčitá s dvouměsíční výpovědní dobou
- c) XXXX XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem B. Václavka XXXXXX, Ostrava-Bělský Les, nájemní smlouva č. 2/r/031/577/98 ze dne 11.03.1998, ve znění dodatků, doba neurčitá s tříměsíční výpovědní dobou
- d) XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem B. Václavka XXXXXX, Ostrava-Bělský Les, nájemní smlouva č. 346/16/OMJ ze dne 02.11.2016, doba neurčitá s měsíční výpovědní dobou, 2. vypovědět nájemní smlouvy výše uvedených nájemců dle sjednaných smluvních podmínek v případě neuzavření předmětných dodatků k nájemním smlouvám nejpozději do dne 10.07.2023, dle důvodové zprávy

2) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.07.2023