

Zápis průběhu 24. schůze rady městského obvodu konané dne 29.06.2023

Místo konání:	radní místnost
Předsedající:	Bc. Martin Bednář, MBA
Přítomno:	9
Omluveno:	2
Neomluveno:	0
Zahájení:	09:30 hod.
Ukončení:	10:00 hod.

Přehled materiálů, které byly z projednávání staženy:

22. Uvolnění pozastávek na záruky firmě SV UNIPS s.r.o.

Přehled písemností předložených přímo na jednání:

46. Návrh rozpočtových opatření č. 24/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava- Jih na rok 2023.
47. Jmenování ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih na dobu určitou včetně stanovení platu.
48. Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o dílo na realizaci projektu REPLACE - Zeleň místo betonu.
49. Návrh na uzavření smlouvy za účelem zajištění překládky sítě elektronických komunikací na ul. Františka Hajdy.
50. Prodloužení termínů k uzavření dodatku k nájemním smlouvám na pronájem garážových stání v objektu PO 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les, výpověď nájemních smluv nájemců.

Bc. Bednář, MBA - zahájil 24. schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih, zápis a usnesení společně s ním podepíše místostarostka Markéta Langrová. Z jednání rady omluvil Ing. Šimíka Ing. Pražáka a, konstatoval, že rada je usnášení schopna.

Zeptal se, zda přítomní členové rady v souladu s ust. § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, čestně prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů k jednotlivým veřejným zakázkám projednávaným na dnešní schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih. Nikdo se nepřihlásil.

Materiál č. 0 OPVO/RMOB/0042/23

Schválení programu

Bc. Bednář, MBA - předložil program schůze rady, tj. materiály č. 1 – č. 50, navrhl stažení materiálu č. 22.

Hlasování o upraveném programu: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1076/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 1 OMJ/RMOB/0127/23

Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Výškovice, ul. Špillarova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1077/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 2 OMJ/RMOB/0154/23

Žádost o zrušení přijatého usnesení

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1078/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 3 OMJ/RMOB/0158/23

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bolotova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1079/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 4 OMJ/RMOB/0168/23

Záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Čujkovova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1080/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 5 OMJ/RMOB/0175/23

Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martíňka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1081/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 6 OMJ/RMOB/0176/23

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostrava, ul. Lumírova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1082/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 7 OMJ/RMOB/0178/23

Souhlas se stavebním záměrem na části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Samoljovova 1768/23

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1083/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 8 OMJ/RMOB/0179/23

Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbám v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1084/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 9 OMJ/RMOB/0181/23

Souhlas vlastníka pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Místecká

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1085/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 10 OMJ/RMOB/0183/23

Záměr na prodej pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Mitušova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1086/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 11 OMJ/RMOB/0187/23

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Kpt. Vajdy

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1087/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 12 OBH/RMOB/0130/23

Pronájem bytů v bytovém seniorském domě na ul. Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1088/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 13 OBH/RMOB/0138/23

Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1089/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 14 OBH/RMOB/0145/23

Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1090/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 15 OBH/RMOB/0146/23

Pronájem parkovacího stání č. 47 v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1091/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 16 OBH/RMOB/0149/23

Uzavření dodatku k pachtovní smlouvě na objekt na ulici Horní 81, Ostrava-Dubina

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1092/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 17 OSK/RMOB/0130/23

Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkovou organizaci

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1093/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 18 OSK/RMOB/0131/23

Revokace usnesení č. 0821/RMOB-Jih/2226/19 a přerušování činnosti školních družin při základních školách

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1094/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 19 OSK/RMOB/0132/23

Jmenování ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace na dobu určitou včetně stanovení platu

Mgr. Ivan – návrh na úpravu usnesení, odst. 2) stanoví, ... ve znění pozdějších **předpisů**... (původně: předpisů), ... dle **důvodové** zprávy (původně: důvodové).

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1095/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 20 OSK/RMOB/0133/23

"Smlouva o dodávce vody a o odvádění odpadních vod" k objektu SKATEPARK

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1096/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 21 INV/RMOB/0037/23

Investiční záměr č. 3-5/2023

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1097/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 22 INV/RMOB/0038/23

Uvolnění pozastávek na záruky firmě SV UNIPS s.r.o.

Bc. Bednář, MBA – návrh na stažení materiálu.

Hlasování o stažení materiálu: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Materiál stažen.

Materiál č. 23 OVZ/RMOB/0119/23

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 61.22 „Výměna plynových sporáků, plynových varných desek a kombinovaných sporáků v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1099/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 24 OVZ/RMOB/0123/23

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) - VZ 48.23 „Rekonstrukce atria objektu na ul. V Zálomu 2948/1, Ostrava-Zábřeh, vč. vybudování workoutového hřiště“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1100/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 25 SOC/RMOB/0025/23

Návrh odměny ředitele Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1101/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 26 OFR/RMOB/0043/23

Návrh na zrušení oprávnění ke službám přímého bankovníctví na účtech Komerční banky, a.s.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1102/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 27 OFR/RMOB/0044/23

Informace o aktualizaci rozpočtů (plánů výnosů a nákladů) ke dni 31.03.2023 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1103/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 28 OSK/RMOB/0120/23

Stanovení platu ředitelce Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 1104/RMOB-JIH/2226/24

Materiál č. 29 OSK/RMOB/0121/23

Stanovení platu ředitelce Mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 1105/RMOB-JIH/2226/24

Materiál č. 30 OSK/RMOB/0134/23

Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Březiňáček, z. s.

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 1106/RMOB-JIH/2226/24

Materiál č. 31 OSK/RMOB/0135/23

Poskytnutí finančního daru pro Klub stolního tenisu a plavání Karviná

Mgr. Ivan – návrh hlasovat o variantě A.

Hlasování o VARIANTĚ A usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 1107/RMOB-JIH/2226/24

Materiál č. 32 OSK/RMOB/0136/23

Souhlas se zapojením Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 1108/RMOB-JIH/2226/24

Materiál č. 33 OBH/RMOB/0152/23

Výzva k odstranění závadného chování

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1109/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 34 OVZ/RMOB/0121/23

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 45.23 „Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1013/52, Ostrava-Bělský Les“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1110/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 35 OVZ/RMOB/0124/23

Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 43.23 „Zajištění a provádění úklidu v objektu Provaznická 62, Ostrava-Hrabůvka“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1111/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 36 OVZ/RMOB/0125/23

Zrušení zadávacího řízení (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 39.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Zábřeh – VI. etapa – Zábřeh vodárna“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1112/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 37 OVZ/RMOB/0126/23

Revokace usnesení a změna složení hodnotící komise (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 40.23 Zpracování projektové dokumentace „Prostor mezi ulicemi Dr. Martinka, Kašparova, Fr. Hajdy“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1113/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 38 OMJ/RMOB/0193/23

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 1114/RMOB-JIH/2226/24

Materiál č. 39 OVZ/RMOB/0128/23

Podnět zadavatele a rozhodnutí o něm (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) – VZ 05.23 „Rekonstrukce školní kuchyně včetně pořízení vybavení v ZŠ Horymírova 100“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 1115/RMOB-JIH/2226/24

Materiál č. 40 OVZ/RMOB/0127/23

Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 44.23 „Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 1116/RMOB-JIH/2226/24

Materiál č. 41 INV/RMOB/0039/23

Smlouva o dodávce vody - ul. B. Václavka 42, k.ú. Ostrava-Dubina

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. 1117/RMOB-JIH/2226/24

Materiál č. 42 OBH/RMOB/0143/23

Návrh na úpravu Zásad pro pronájem/pacht prostor sloužících podnikání, nebytových prostor, garážových stání a garáží v bytových domech a parkovacích stání v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih

M. Langrová – návrh na úpravu důvodové zprávy: minimální požadované nájemné za parkovací stání bude místo 890 Kč upraveno na 990 Kč včetně zákonné sazby DPH měsíčně.... a dále upravit Zásady pro pronájem... v čl. II. – Nový pronájem, pacht, bod 3., odstavec 3.5 Minimální výše požadovaného nájemného ... 990 Kč včetně zákonné sazby DPH měsíčně pro parkování osobních automobilů.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1118/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 43 OBH/RMOB/0154/23

Výpůjčka bytových jednotek v bytovém domě na ulici Odborářská 677/72, Ostrava-Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1119/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 44 OBH/RMOB/0155/23

Pronájem parkovacího stání č. 23 v parkovacím objektu PO 32 na ul. VI. Vlasákové, Ostrava-Bělský Les

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1120/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 45 OBH/RMOB/0157/23

Pronájem parkovacího stání č. 57 v parkovacím objektu PO 51 na ul. L. Hosáka, Ostrava-Bělský Les

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1121/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 46 OFR/RMOB/0046/23

Návrh rozpočtových opatření č. 24/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1122/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 47 VSV/RMOB/0024/23

Jmenování ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih na dobu určitou včetně stanovení platu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1123/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 48 ODK/RMOB/0036/23

Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o dílo na realizaci projektu REPLACE - Zeleň místo betonu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1124/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 49 ODK/RMOB/0038/23

Návrh na uzavření smlouvy za účelem zajištění překládky sítě elektronických komunikací na ul. Františka Hajdy

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1125/RMOB-JIH/2226/24**

Materiál č. 50 OBH/RMOB/0159/23

Prodloužení termínů k uzavření dodatku k nájemním smlouvám na pronájem garážových stání v objektu PO 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les, výpověď nájemních smluv nájemců

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 9, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1126/RMOB-JIH/2226/24**

Dotazy, připomínky, podněty členů rady a organizační záležitosti

(Z technických důvodů nebylo použito usnesení č. 1098/RMOB-JIH/2226/24)

Protože nebyly žádné dotazy ani připomínky, ukončil Bc. Bednář, MBA 24. schůzi rady.

Usnesení z 24. schůze rady městského obvodu od čísla usnesení **1076/RMOB-JIH/2226/24** do čísla usnesení **1126/RMOB-JIH/2226/24** jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zapsala: Blanka Štěříková
Dne: 30.06.2023

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Markéta Langrová
místostarostka