

Usnesení 25. schůze rady městského obvodu konané dne 13.07.2023

čís. 1127/RMOb-JIH/2226/25
-
1174/RMOb-JIH/2226/25

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Markéta Langrová
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.07.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
1127/RMOB-JIH/2226/25	OPVO/RMOB/0043/23	Schválení programu
1128/RMOB-JIH/2226/25	OFR/RMOB/0047/23	Návrh rozpočtových opatření č. 25/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023
1129/RMOB-JIH/2226/25	SOC/RMOB/0026/23	Zrušení zmocnění vedoucí odboru sociální péče
1130/RMOB-JIH/2226/25	OSK/RMOB/0128/23	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkovou organizaci
1131/RMOB-JIH/2226/25	OSK/RMOB/0137/23	Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic PO
1132/RMOB-JIH/2226/25	OSK/RMOB/0138/23	Odpis nedobytných pohledávek Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace
1133/RMOB-JIH/2226/25	OSK/RMOB/0139/23	Odpis nedobytných pohledávek Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace
1134/RMOB-JIH/2226/25	OSK/RMOB/0140/23	Souhlas se zapojením Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT
1135/RMOB-JIH/2226/25	OSK/RMOB/0141/23	Změna odpisových plánů a rozpočtů na rok 2023 příspěvkových organizací
1136/RMOB-JIH/2226/25	OSK/RMOB/0142/23	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci
1137/RMOB-JIH/2226/25	OSK/RMOB/0143/23	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkovou organizaci
1138/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0074/23	Záměr na výpůjčku pozemků a záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická
1139/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0123/23	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě
1140/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0151/23	Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rýparova
1141/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0157/23	Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1142/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0177/23	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou
1143/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0180/23	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou
1144/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0182/23	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Mjr. Nováka
1145/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0184/23	Souhlas se stavebním záměrem na části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká
1146/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0186/23	Návrh na výpověď z nájmu a záměr na pronájem částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova
1147/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0190/23	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou
1148/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0191/23	Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní
1149/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0192/23	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou
1150/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0194/23	Předání majetku statutárnímu městu Ostrava - VO ul. Volgogradská
1151/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0195/23	Předání majetku statutárnímu městu Ostrava - VO ul. Čujkovova
1152/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0196/23	Pronájem částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svornosti
1153/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0197/23	Návrh na změnu smluvního vztahu, reklamní zařízení na části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martíňka
1154/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0198/23	Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova
1155/RMOB-JIH/2226/25	OMJ/RMOB/0199/23	Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova
1156/RMOB-JIH/2226/25	ODK/RMOB/0037/23	Předání studie pod názvem “Předprostor kostela Sv. Ducha” statutárnímu městu Ostrava
1157/RMOB-JIH/2226/25	OBH/RMOB/0097/23	Ukončení smluvních vztahů v objektu Čujkovova 1714/21, Ostrava-Zábřeh
1158/RMOB-JIH/2226/25	OBH/RMOB/0153/23	Souhlas s podnájmem části prostoru v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka
1159/RMOB-JIH/2226/25	OBH/RMOB/0160/23	Zveřejnění adresného záměru na výpůjčku nově vybudovaného areálu v lokalitě ulice V Zálomu, Ostrava-Zábřeh
1160/RMOB-JIH/2226/25	INV/RMOB/0040/23	Uvolnění pozastávek na záruky firmě SV UNIPS s.r.o.

1161/RMOB-JIH/2226/25	INV/RMOB/0041/23	Dodatek č.3 k SOD S/1551/2022/INV ze dne 30.01.2023, VZ 76.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a balkonů BD Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les“
1162/RMOB-JIH/2226/25	OVZ/RMOB/0070/23	Souhrnná zpráva (podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v DNS) - VZ 60.20 DNS „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih“
1163/RMOB-JIH/2226/25	OVZ/RMOB/0129/23	Souhrnná zpráva (veřejné zakázky na služby zadané v DNS) - VZ 59.22 „DNS Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací“
1164/RMOB-JIH/2226/25	OVZ/RMOB/0131/23	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 54.23 „Komplexní zajištění celodenní ostrahy bytového domu Čujkovova 1718/29 v Ostravě-Zábřehu“
1165/RMOB-JIH/2226/25	OVZ/RMOB/0133/23	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) - VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“
1166/RMOB-JIH/2226/25	OVZ/RMOB/0134/23	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 52.23 Zpracování projektové dokumentace „Vybudování jednosměrné komunikace ul. P. Lumumby č. 60 – 64, Ostrava-Jih“
1167/RMOB-JIH/2226/25	OBH/RMOB/0156/23	Výzva k vyklizení bytu
1168/RMOB-JIH/2226/25	OBH/RMOB/0161/23	Souhlas s podnájmem prostoru v objektu na ul. Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka
1169/RMOB-JIH/2226/25	OBH/RMOB/0162/23	Pronájem parkovacího stání č. 50/1 v parkovacím objektu PO 41 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les
1170/RMOB-JIH/2226/25	OVZ/RMOB/0135/23	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na dodávky) - VZ 49.23 „Nákup malého komunálního vozidla s nástavbou“
1171/RMOB-JIH/2226/25	OVZ/RMOB/0130/23	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 38.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Hrabůvka, 5. etapa, Revitalizace plochy mezi Savarinem a kostelem“

1172/RMOB-JIH/2226/25	OHS/RMOB/0013/23	Dodatek č. 1 ke smlouvě o podmínkách provozování pošty Partner+
1173/RMOB-JIH/2226/25	VSV/RMOB/0025/23	Jmenování členů komise pro výběrové řízení na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih
1174/RMOB-JIH/2226/25	VSV/RMOB/0026/23	Smlouva o reklamě a propagaci AGEL Hornická poliklinika s. r. o.

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
ODK/RMOB/0041/23	Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřevin

OPVO/RMOB/0043/23
Schválení programu

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 1127/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

upravený program 25. schůze rady městského obvodu konané dne 13.07.2023

OFR/RMOB/0047/23
Návrh rozpočtových opatření č. 25/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023

(zn. předkl.)
OFR

Usnesení číslo: 1128/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 25/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023, kterým se:

a)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 683 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400310000000 o 683 tis. Kč

c)

- zvýší ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu na pol. 4116, UZ 143x33092 o 4 916 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 143x33092, ORG 352 o 4 916 tis. Kč

d)

- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5169 o 19 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6121, ORG 0400495000000 o 19 tis. Kč

e)

- zvýší financování na pol. 8115 o 1 112 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 6402, pol. 5331, UZ 164, ORG 211 o 1 112 tis. Kč

f)

- zvýší financování na pol. 8115 o 42 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 6402, pol. 5331, UZ 164, ORG 131 o 42 tis. Kč

g)

- zvýší nedaňové příjmy ORJ 1, § 3639, pol. 2122, ORG 211 o 2 790 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 6122, ORG 0400503000000 o 2 790 tis. Kč

h)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 1 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 3, § 4359, pol. 6351, ORG 131 o 1 000 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele “neinvestiční příspěvek” na rok 2023 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Kpt. Vajdy 3202/6, IČO 66739331 na pokrytí výdajů v rámci finančního vypořádání roku 2022 o částku 1 112 tis. Kč

b) Centrum sociálních služeb Jih, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Odborářská 677/72, IČO 08238359 na pokrytí výdajů v rámci finančního vypořádání roku 2022 o částku 42 tis. Kč

3. zvýšení závazného ukazatele “investiční příspěvek” na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

Centrum sociálních služeb Jih, příspěvková organizace se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Odborářská 677/72, IČO 08238359, účelově určený na dodávku a montáž klimatizačních jednotek o částku 1 000 tis. Kč

2) ukládá

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 24.07.2023

(zn. předkl.)
SOC

SOC/RMOB/0026/23
Zrušení zmocnění vedoucí odboru sociální péče

Usnesení číslo: 1129/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **ruší**

zmocnění PhDr. Novákové Palaté Lindy, vedoucí odboru sociální péče

1. k uzavírání smluv o výpůjčce jídelnosičů a k podpisu těchto smluv za městský obvod

2. k zastupování při jednáních před správními a jinými orgány v souvislosti s výkonem agendy poskytovatele sociálních služeb

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOB/0128/23

Souhlas s přijetím daru pro Základní školu Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkovou organizaci

Usnesení číslo: 1130/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 56 916 Kč do vlastnictví Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace se sídlem Jugoslávská 2906/23, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978344, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO 24231509, dle upravené důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOB/0137/23

Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic PO

Usnesení číslo: 1131/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s převodem finančních prostředků ve výši 300 tis. Kč z rezervního fondu do fondu investic Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace, se sídlem V. Košaře 121/6, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70631751, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOB/0138/23

Odpis nedobytných pohledávek Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 1132/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s odepsáním nedobytných pohledávek Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvkové organizace se sídlem Kosmonautů 2218/13, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70631760 v celkové výši 640 Kč dle předložené důvodové zprávy

OSK/RMOB/0139/23

Odpis nedobytných pohledávek Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 1133/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s odepsáním nedobytných pohledávek Mateřské školy Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvkové organizace se sídlem Zlepšovatelů 1502/27, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 75029863 v celkové výši 506 Kč dle předložené důvodové zprávy

OSK/RMOB/0140/23

Souhlas se zapojením Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, do projektu financovaného z rozpočtu MŠMT

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 1134/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

se zapojením, s realizací a s přijetím dotace Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, do projektu v rámci operačního programu MŠMT Jan Ámos Komenský "Výzva č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I"

OSK/RMOB/0141/23

Změna odpisových plánů a rozpočtů na rok 2023 příspěvkových organizací

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 1135/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2023

- Základní školy Ostrava-Hrabůvka. Provaznická 52, příspěvkové organizace, se sídlem Provaznická 831/64, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978310, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, se sídlem Mitušova 1506/16, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631735, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, dle předložené důvodové zprávy

2) **schvaluje**

změnu rozpočtu na rok 2023

- Základní školy Ostrava-Hrabůvka, Provaznická 52, příspěvkové organizace, se sídlem Provaznická 831/64, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70978310, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 16 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, se sídlem Mitušova 1506/16, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70631735, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 7 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

- Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 6B, příspěvkové organizace, se sídlem Volgogradská 2600/6B, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70978328, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 4 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OŠK

OSK/RMOB/0142/23

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci

Usnesení číslo: 1136/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o udělení výjimky ze „Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře“, v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkovou organizaci, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, za účelem vyhlášení výběrového řízení na pořízení nábytku, jejíž předpokládaná hodnota je 500 000 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole a mateřské škole Ostrava-Bělský Les, B. Dvorského 1, příspěvkové organizaci, se sídlem B. Dvorského 1049/1, 700 30 Ostrava-Bělský Les, IČO 70978352, jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Miloš Kosík, Ph.D.,
ředitel školy

T: 29.12.2023

OSK/RMOB/0143/23

Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkovou organizaci

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 1137/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 78 095 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkové organizace se sídlem A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 70944652, od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO 24231509, dle důvodové zprávy

OMJ/RMOB/0074/23

Záměr na výpůjčku pozemků a záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Výškovická

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1138/RMOB-JIH/2226/25
k usnesení č. 0415/RMOB-JIH/2226/10

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **ruší**

usnesení č. 0415/RMOB-JIH/2226/10 ze dne 09.02.2023

2) **rozhodla**

o záměru na výpůjčku části pozemku parc.č. 793/292, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 303 m², a pozemku parc.č. 793/350, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 220 m², v k. ú. Výškovice u Ostravy, ulice Výškovická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem údržby objektu armaturní stanice a k zajištění činností vypůjčitele vymezených v koncesní smlouvě, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

3) **rozhodla**

o záměru na pronájem části pozemku parc.č. 793/292, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 160 m², v k. ú. Výškovice u Ostravy, ulice Výškovická, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem užívání pozemku jako zahrady, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za podmínky, že žadatel zajistí na vlastní náklady oplocení pozemku

OMJ/RMOB/0123/23
Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1139/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 246/21/OMJ uzavřené dne 30.12.2021 s XXXX XXXXX a XXXX XXXXXX, oba bytem Průkopnická XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

OMJ/RMOB/0151/23
Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rýparova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1140/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV včetně 1 ks rozpojovací skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 623/88 ostatní plocha, jiná plocha
v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava pro:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 v rámci stavby "Ostrava-Zábřeh, č.parc. 4552 přel. NNk" dle situačního snímku, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemní kabelové přípojky 0,4 kV a rozpojovací skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 623/88 ostatní plocha, jiná plocha
v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

OMJ/RMOB/0157/23

Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1141/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru spočívajícím v umístění parkovacího stání č. 4 o celkové výměře 14,49 m² (3,05 m² x 4,75 m²) na části pozemku p.p.č. 654/28 ostatní plocha, zezeň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gerasimovova, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 předkládaného materiálu, souhlas pro stavebníka: XXX XXXX, bytem Gerasimovova XXXXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava a XXXXXX XXXXX, bytem Švabinského XXXX, 779 00 Olomouc-Chválkovice

2) **rozhodla**

pronajmout část pozemku p.p.č. 654/28 ostatní plocha, zezeň o výměře 14,49 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, XXXXX XXXXX, bytem Gerasimovova XXXXXX XXXXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava a XXXXX XXXXX, bytem Švabinského XXXXXXXX, 779 00 Olomouc- Chválkovice, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 4 s ročním nájemným ve výši 1 100 Kč + zákonná sazba DPH, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0177/23

Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1142/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

s umístěním podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, pro:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSC 40502 v rámci stavby "Ostrava - Zábřeh, U Výtopny, p.č. 2401, NNk" dle situačního snímku, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 773/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSC 40502 ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0180/23

Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1143/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1.polovina pozemku pod garáží, p.č.st. 724/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18,5 m² (celková výměra 37 m²) v k. ú. Hrabůvka, lokalita Šponarova

2. pozemek pod garáží, p.č.st. 2526, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
3. pozemek pod garáží, p.č.st. 3649, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
4. pozemek pod garáží, p.č.st. 3604, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
5. pozemek pod garáží, p.č.st. 3734, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny
6. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2972/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,51 m² (celková výměra 240 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38594 příslušejícího k jednotce 5/216 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
7. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2981/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,73 m² (celková výměra 246 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1554/39280 příslušejícího k jednotce 1/26 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
8. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2981/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,73 m² (celková výměra 246 m²) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1554/39280 příslušejícího k jednotce 1/35 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova
9. pozemek pod zahradní chatkou, p.č.st. 6619, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Při Hůře

(zn. předkl.)

OMJ

OMJ/RMOB/0182/23

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Mjr. Nováka

Usnesení číslo: 1144/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku parc.č. 463/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 15,3 m² v k. ú. Hrabůvka, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, za účelem umístění a provozování restaurační zahrádky, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

1

OMJ/RMOB/0184/23

Souhlas se stavebním záměrem na části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1145/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru „ZATE 1046 - OSTRAVA, SVAZÁCKÁ 2105 - 2108“ spočívajícím v instalaci 20 ks nových, předsazených, zavěšených, hliníkových balkonů o půdorysném vnějším rozměru 2 700 mm x 1 400 mm na bytové domy č.p. 2105, který je součástí pozemku p.č.st. 3359 zastavěná plocha a nádvoří, č.p. 2106, který je součástí pozemku p.č.st. 3360 zastavěná plocha a nádvoří, č.p. 2107, který je součástí pozemku p.č.st. 3361 zastavěná plocha a nádvoří, č.p. 2108, který je součástí pozemku p.č.st. 3362 zastavěná plocha a nádvoří vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, umístěvaných nad pozemkem p.p.č. 654/74 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu. Souhlas pro stavebníka – Heimstaden Czech s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 05253268 je platný do 31.12.2025

2

OMJ/RMOB/0186/23

Návrh na výpověď z nájmu a záměr na pronájem částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1146/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

vypovědět Nájemní smlouvu č. 171/20/OMJ ze dne 13.11.2020 na pronájem částí pozemku p.p.č. 458/38 zahrada o výměře 212 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou sjednanou za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 1 a č. 2 uzavřené s XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXX, bytem Krokova XXXX, Ostrava-XXXXX

2) rozhodla

o záměru pronajmout část pozemku p.p.č. 458/38 zahrada o výměře 212 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita ul. Krokova za účelem užívání pozemku jako zahrádky č. 1 a č. 2, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou

OMJ/RMOB/0190/23

Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1147/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4kV včetně 1 ks rozpojovací skříně v části dotčeného pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 1237/3 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO: 24729035 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

OMJ/RMOB/0191/23

Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1148/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním podzemního elektrického kabelového vedení NN 0,4 kV v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih:

p.p.č. 203/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p.p.č. 203/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p.p.č. 223/14, ostatní plocha, ostatní komunikace,

p.p.č. 338/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava,

pro:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, v rámci stavby pod názvem „Ostrava-Hrabůvka, č.parc. 203/6, NNk“ dle situačního výkresu, který je přílohou č. 1 předkládaného materiálu a za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – umístění, udržování a provozování podzemního elektrického kabelového vedení NN 0,4 kV včetně umístění 1 ks přípojkové skříně v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih:

p.p.č. 203/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 203/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 223/14, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 338/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava,

s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

OMJ/RMOB/0192/23
Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1149/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, užívání, provozování, provádění údržby, oprav, modernizace a rozvoje veřejné sítě elektronických komunikací v částech pozemků uvedených v Příloze č. 1, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih

s oprávněným:

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

OMJ/RMOB/0194/23
Předání majetku statutárnímu městu Ostrava - VO ul. Volgogradská

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 1150/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s předáním majetku – veřejného osvětlení vybudovaného v rámci investiční akce: „Vybudování třech přechodů pro chodce na ul. Volgogradské, Zábřeh nad Odrou“, SO 401 – veřejné osvětlení, k. ú. Zábřeh nad Odrou, v hodnotě 447 557,44 Kč vč. DPH do majetku statutárního města Ostravy

2) **zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu předávacího protokolu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0195/23

Předání majetku statutárnímu městu Ostrava - VO ul. Čujkovova

Usnesení číslo: 1151/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s předáním majetku – veřejného osvětlení vybudovaného v rámci investiční akce: „Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova“ - SO 401 Veřejné osvětlení. Investiční akce byla realizována ve třech dílčích částech:

„Dílčí část 1 – Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 43-47, p.p.č. 654/46“, v hodnotě 112 148,68 Kč vč. DPH,

„Dílčí část 2 – Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 49-53, p.p.č. 654/46“, v hodnotě 214 475,38 Kč vč. DPH,

„Dílčí část 3 – Vybudování parkovacích stání na ul. Čujkovova 55-59, p.p.č. 654/46“, v hodnotě 193 044,67 Kč vč. DPH,

vše k. ú. Zábřeh nad Odrou, v celkové hodnotě 519 668,73 Kč vč. DPH do majetku statutárního města Ostravy

2) **zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu předávacího protokolu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0196/23

Pronájem částí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svornosti

Usnesení číslo: 1152/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru spočívajícím v umístění tří parkovacích stání o celkové výměře

41,25 m² (3 x 13,75 m²) na části pozemku p.p.č. 1237/20 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svornosti, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 předkládaného materiálu, souhlas pro stavebníky:

XXXXXX XXXXX a XXXXX XXXXXXX, oba bytem Svornosti XXXXXX, 700 30 Ostrava-Zábřeh

XXXXXX XXXX XXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXX, oba bytem Jižní XXXXX, 700 30 Ostrava-Zábřeh

XXXX XXXXXXX a XXXX XXXXXXX oba bytem Jižní XXXXX, 700 30 Ostrava-Zábřeh

2) **rozhodla**

pronajmout

a) část pozemku p.p.č. 1237/20 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13,75 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, XXXX XXXXXXX a XXXX XXXXX, oba bytem Svornosti XXXX, 700 30 Ostrava-Zábřeh, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 4

b) část pozemku p.p.č. 1237/20 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13,75 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, XXXX XXXX XXXXXXX a XXXX XXXXXXX, oba bytem Jižní XXXX, 700 30 Ostrava-Zábřeh, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 5

c) část pozemku p.p.č. 1237/20 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13,75 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, XXXX XXXXXXX a XXXX XXXXXXX, oba bytem Jižní XXXX, 700 30 Ostrava-Zábřeh, za účelem umístění a užívání parkovacího stání č. 6

s ročním nájemným ve výši 1 100 Kč + zákonná sazba DPH, na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí se změni doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0197/23

Návrh na změnu smluvního vztahu, reklamní zařízení na části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martínka

Usnesení číslo: 1153/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru změnit Smlouvu o nájmu pozemku, Smlouvu o právu provést stavbu č. 7/014/327/14/Ulr. ze dne 11.11.2014, ve znění dodatků č. 1 až 4, uzavřenou se společností

RENGL, s.r.o., IČO 25420160, se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14, Liberec, spočívající ve zúžení předmětu nájmu o 1 ks betonové stěny, která je součástí pozemku p.p.č. 311/33 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martíňka, na které je umístěn 1 ks výleповé plochy o pohledové ploše 13,68 m² označené v příloze smlouvy pod číslem 21

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0198/23

Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zimmerlova

Usnesení číslo: 1154/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s umístěním podzemního elektrického kabelového vedení VN včetně přípoje HDPE trubek pro technologické zařízení optické infrastruktury v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih:

p.p.č. 287/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 287/15, ostatní plocha, zeleň,
p.p.č. 287/17, ostatní plocha, zeleň,
p.p.č. 287/18, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 287/19, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 287/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava,

pro:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSC 405 02, IČO 24729035, v rámci stavby pod názvem „Ostrava Zábřeh, unifikace VNk 2et.1 fáze – přel.“ dle situačního výkresu, který je přílohou č. 1 předkládaného materiálu a za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti uvedená v bodě 2) usnesení

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – umístění, udržování a provozování podzemního elektrického kabelového vedení VN a podzemního komunikačního vedení v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih:

p.p.č. 287/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 287/15, ostatní plocha, zeleň,

p.p.č. 287/17, ostatní plocha, zeleň,
p.p.č. 287/18, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 287/19, ostatní plocha, ostatní komunikace,
p.p.č. 287/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava,

s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSC 405 02, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
OMJ

OMJ/RMOB/0199/23

Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Hýlova

Usnesení číslo: 1155/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s umístěním podzemního elektrického kabelového vedení NN 0,4 kV v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava - Jih:

parc.č. 715/312, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava,

pro:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSC 405 02, IČO 24729035, v rámci stavby pod názvem „Ostrava, Výškovice, č.parc. 715/335, NNk“ dle situačního výkresu, který je přílohou č. 1 předkládaného materiálu a za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti uvedená v bodě 2) usnesení

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – umístění, udržování a provozování podzemního elektrického kabelového vedení NN 0,4 kV v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava - Jih:

parc.č. 715/312, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava,
s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,
PSC 405 02, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

ODK/RMOB/0037/23

Předání studie pod názvem “Předprostor kostela Sv. Ducha” statutárnímu městu Ostrava

(zn. předkl.)
ODK

Usnesení číslo: 1156/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s bezúplatným převodem studie pod názvem “Předprostor kostela Sv. Ducha” zpracované společností Ostravské komunikace, a.s. statutárnímu městu Ostrava, dle předloženého materiálu

OBH/RMOB/0097/23

Ukončení smluvních vztahů v objektu Čujkovova 1714/21, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1157/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

1. o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 008/20/OBH na pronájem jednotky č. 1714/2, jiný nebytový prostor, o výměře 102,56 m², která se nachází v bytovém domě č.p. 1714 umístěném na pozemku p.č.st. 2074 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1714/21, Ostrava-Zábřeh, s nájemcem organizací Diecézní charita ostravsko-opavská, IČO 66181127, se sídlem Kratochvílova 931/3, Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz, na úpravu stávajícího ustanovení smlouvy týkajícího se ukončení smluvního vztahu z důvodu prodeje předmětné jednotky, v rozsahu předloženého návrhu
2. vypovědět nájemní smlouvu č. 2/b/014/342/05 (ag.č. 05/795/OBH) ze dne 29.06.2006, ve znění dodatků, na základě které organizace Český svaz bojovníků za svobodu, IČO 00442755, se sídlem Legerova 1854/22, 120 00 Praha, užívá jednotku č. 1714/2, jiný nebytový prostor, o výměře 102,56 m², která se nachází v bytovém domě č.p. 1714 umístěném na pozemku p.č.st. 2074 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1714/21, Ostrava-Zábřeh, dle sjednaných podmínek s tříměsíční výpovědní dobou, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíecová,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.08.2023

OBH/RMOB/0153/23

Souhlas s podnájmem části prostoru v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1158/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

udělit souhlas s podnájmem části prostor o výměře 100 m² v objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, pro společnost Olzatex s.r.o., IČO 64613330, se sídlem Hutnická 891, Třinec-Lyžbice, 739 61, za účelem prodeje bytového textilu, a to za stejných podmínek a maximálně po dobu trvání nájemního vztahu s nájemcem Pavel Fraiss, IČO 10630066, se sídlem J. K. Tyla 522/7, Valašské Meziříčí 757 01, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0160/23

Zveřejnění adresného záměru na vypůjčku nově vybudovaného areálu v lokalitě ulice V Zálomu, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1159/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zveřejnit adresný záměr na vypůjčku nově vybudovaného areálu uvedeného v příloze č.1 v k.ú. Zábřeh nad Odrou, v lokalitě ulice V Zálomu, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, organizaci SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Ostrava-Zábřeh, IČO 64989992, se sídlem Dolní 629/51, Ostrava-Zábřeh, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zajištění činnosti vypůjčitele, dle důvodové zprávy

INV/RMOB/0040/23

Uvolnění pozastávek na záruky firmě SV UNIPS s.r.o.

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 1160/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **rozhodla**

neuvolnit pozastávky na záruky firmě SV UNIPS s.r.o., IČO 48391204, se sídlem Bílovecká 106, 721 00 Ostrava-Svinov u akce Zateplení objektu a oprava zahradních teras při MŠ Rezkova 14, Ostrava-Zábřeh ve výši 274 928,60 Kč a u akce Rekonstrukce bytového domu Jubilejní 506/73, Ostrava-Hrabůvka ve výši 389 259,11 Kč

(zn. předkl.)
INV

INV/RMOB/0041/23

Dodatek č.3 k SOD S/1551/2022/INV ze dne 30.01.2023, VZ 76.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a balkónů BD Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les“

Usnesení číslo: 1161/RMOB-JIH/2226/25

k usnesení č. 0264/RMOB-JIH/2226/6

k usnesení č. 0688/RMOB-JIH/2226/15

k usnesení č. 1047/RMOB-JIH/2226/23

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 3 k SOD agendové číslo S/1551/2022/INV ze dne 30.01.2023 se zhotovitelem INTOZA s.r.o., Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava-Hulváky, IČO 25873261 na akci VZ 76.22 Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a balkónů BD Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se snižuje cena o 291 373,06 Kč bez DPH na částku 16 803 490,80 Kč bez DPH a současně se prodlužuje termín díla o 1 kalendářní týden na 22 kalendářních týdnů

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 3 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 28.07.2023

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0070/23

Souhrnná zpráva (podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané v DNS) – VZ 60.20 DNS „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih“

Usnesení číslo: 1162/RMOB-JIH/2226/25

k usnesení č. 0722/RMOB-JIH/2226/16

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

zprávy o otevření, posouzení a o hodnocení nabídek k veřejným zakázkám zadávaným v DNS VZ 60.20 Dynamický nákupní systém VZ 60.20 DNS „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, městského obvodu Ostrava - Jih” dle § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za II. čtvrtletí roku 2023, a to:

- 31/2023 Oprava volného bytu č. 4, V. Jiříkovského 33/170, Ostrava Dubina,
- 42/2023 Oprava volného bytu č. 3, Zlepšovatelů 18/558, Ostrava-Hrabůvka,
- 46/2023 Oprava volného bytu č. 11, Dr. Šavrdy 11/3022, Ostrava-Bělský Les,
- 50/2023 Oprava volného bytu č. 30, Vaňkova 52/1013, Ostrava-Bělský Les,
- 53/2023 Oprava obsazeného bytu č. 21, B. Václavka 19/1017, Ostrava - Bělský Les,
- 56/2023 Oprava volného bytu č. 28, Horymírova 125/3064, Ostrava-Zábřeh,
- 57/2023 Oprava volného bytu č. 4, Rodimcevova 18/2178, Ostrava - Zábřeh,
- 58/2023 Oprava volného bytu č. 36, Pavlovova 71/1628, Ostrava - Zábřeh,
- 59/2023 Oprava volného bytu č. 53, Horymírova 123/3063, Ostrava - Zábřeh,
- 60/2023 Oprava volného bytu č. 18, Mňukova 24/3022, Ostrava - Zábřeh,
- 61/2023 Oprava volného bytu č. 7, Vaňkova 52/1013, Ostrava-Bělský Les,
- 62/2023 Oprava volného bytu č. 17, Vaňkova 50/1012, Ostrava-Bělský Les,
- 63/2023 Oprava obsazeného bytu č. 68, Čujkovova 23/1715, Ostrava - Zábřeh,
- 64/2023 Oprava obsazeného bytu č. 19, Vaňkova 52/1013, Ostrava-Bělský Les, včetně výměny bytového jádra,
- 65/2023 Oprava volného bytu č. 5, Horymírova 4/2975, Ostrava - Zábřeh,
- 66/2023 Oprava volného bytu č. 3, Mládeže 13/496, Ostrava-Hrabůvka,
- 67/2023 Oprava obsazeného bytu č. 12, Vaňkova 50/1012, Ostrava-Bělský Les, včetně výměny bytového jádra,
- 68/2023 Oprava volného bytu č. 6, Odborářská 70/676, Ostrava-Hrabůvka,
- 69/2023 Oprava volného bytu č. 4, Vaňkova 50/1012, Ostrava-Bělský Les,
- 70/2023 Oprava volného bytu č. 76, Čujkovova 31/1719, Ostrava - Zábřeh,
- 71/2023 Oprava volného bytu č. 43, Stadická 3/1369, Ostrava-Hrabůvka,
- 72/2023 Oprava obsazeného bytu č. 2, Mňukova 24/3022, Ostrava - Zábřeh,
- 73/2023 Oprava volného bytu č. 78, Horymírova 125/3064, Ostrava - Zábřeh,
- 74/2023 Oprava volného bytu č. 6, Volgogradská 16/2464, Ostrava - Zábřeh,
- 75/2023 Oprava volného bytu č. 9, Volgogradská 121/2391, Ostrava - Zábřeh,
- 76/2023 Oprava volného bytu č. 10, Volgogradská 2460/24, Ostrava - Zábřeh,
- 77/2023 Oprava volného bytu č. 54, Čujkovova 29/1718, Ostrava - Zábřeh,
- 78/2023 Oprava volného bytu č. 3, Jubilejní 43/303, Ostrava - Hrabůvka,
- 79/2023 Oprava volného bytu č. 95, Horymírova 125/3064, Ostrava - Zábřeh,
- 80/2023 Oprava obsazeného bytu č. 32, Plzeňská 8/2619, Ostrava - Zábřeh,
- 81/2023 Oprava volného bytu č. 35, Pavlovova 67/1626, Ostrava - Zábřeh,
- 82/2023 Oprava volného bytu č. 53, Čujkovova 31/1719, Ostrava - Zábřeh,
- 83/2023 Oprava volného bytu č. 7, P. Lumumby 2/2263, Ostrava - Zábřeh,
- 84/2023 Oprava volného bytu č. 5, Svornosti 5/2280, Ostrava - Zábřeh,
- 85/2023 Oprava volného bytu č. 7, Kischova 10/2339, Ostrava-Zábřeh, vč. bytového jádra,
- 86/2023 Oprava volného bytu č. 22, Odborářská 70/676, Ostrava - Hrabůvka,
- 87/2023 Oprava volného bytu č. 13, Čujkovova 23/1715, Ostrava - Zábřeh,
- 88/2023 Oprava volného bytu č. 23, Tarnavova 8/3016, Ostrava - Zábřeh,
- 89/2023 Oprava volného bytu č. 50, Jugoslávská 20/2777, Ostrava-Zábřeh,
- 90/2023 Oprava obsazeného bytu č. 6, V. Vlasákové 4/967, Ostrava-Bělský Les,

- 91/2023 Oprava volného bytu č. 48, Čujkovova 23/1715, Ostrava - Zábřeh,
- 92/2023 Oprava volného bytu č. 10, Volgogradská 145/2435, Ostrava-Zábřeh,
- 93/2023 Oprava obsazeného bytu č. 8, Volgogradská 26/2457, Ostrava-Zábřeh,
- 94/2023 Oprava obsazeného bytu č. 87, Čujkovova 23/1715, Ostrava - Zábřeh,
- 95/2023 Oprava volného bytu č. 8, Čujkovova 32/1737, Ostrava - Zábřeh,
- 97/2023 Oprava obsazeného bytu č. 4, Volgogradská 124/2390, Ostrava-Zábřeh,
- 100/2023 Oprava obsazeného bytu č. 8, Průkopnická 1/2124, Ostrava-Zábřeh,
- 101/2023 Oprava volného bytu č. 1, Zlepšovatelů 64/581, Ostrava-Hrabůvka,
- 102/2023 Oprava obsazeného bytu č. 24, Vaňkova 46/1010, Ostrava-Bělský Les, včetně výměny bytového jádra,
- 103/2023 Oprava volného bytu č. 35, Pavlova 67/1626, Ostrava - Zábřeh,
- 104/2023 Oprava volného bytu č. 3, Čujkovova 32/1737, Ostrava - Zábřeh,
- 105/2023 Oprava volného bytu č. 86, Čujkovova 32/1737, Ostrava - Zábřeh,
- 106/2023 Oprava volného bytu č. 47, Plzeňská 10/2619, Ostrava-Zábřeh,
- 107/2023 Oprava volného bytu č. 32, J. Škody 1/188, Ostrava-Dubina,
- 108/2023 Oprava volného bytu č. 42, Čujkovova 32/1737, Ostrava - Zábřeh,
- 109/2023 Oprava volného bytu č. 56, Čujkovova 32/1737, Ostrava - Zábřeh,
- 110/2023 Oprava volného bytu č. 1, Čujkovova 29/1718, Ostrava - Zábřeh,
- 111/2023 Oprava volného bytu č. 64, Horymírova 123/3063, Ostrava - Zábřeh,
- 114/2023 Oprava volného bytu č. 54, Mňukova 24/3022, Ostrava - Zábřeh

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0129/23

Souhrnná zpráva (veřejné zakázky na služby zadané v DNS) - VZ 59.22 „DNS Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací“

Usnesení číslo: 1163/RMOB-JIH/2226/25

k usnesení č. 6695/RMOB-JIH/1822/121

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

zprávy o otevření, o posouzení a o hodnocení nabídek k veřejným zakázkám zadávaným v rámci DNS VZ 59.22 „DNS Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací“ dle § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za II. čtvrtletí roku 2023, a to:

- VZ 09.2023 TDI pro stavbu: Oprava sociálních zařízení vč. rozvodů v ZŠ Provaznická 64, Ostrava Hrabůvka
- VZ 10.2023 TDI pro stavbu: Oprava plotu u MŠ Adamusova 7, Ostrava Hrabůvka
- VZ 11.2023 TDI k akci: MŠ U Zámku 3, Ostrava-Zábřeh – výměna oken
- VZ 12.2023 TDI pro akci: Výměna 1ks nákladní plošiny vč. nutných stavebních úprav v objektu MŠ Mítušova 90, Ostrava - Hrabůvka
- VZ 13.2023 TDI pro akci: Výměna 1ks jídelního výtahu vč. nutných stavebních úprav v objektu MŠ Mítušova 90, Ostrava Hrabůvka
- VZ 14.2023 TDI na akci: Rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálu objektu K-TRIO

- VZ 15.2023 TDI pro stavbu: Oprava podlahy v nepodsklepené části 1.NP včetně opravy kuchyněk v MŠ Šponarova 16, Ostrava - Hrabůvka
- VZ 16.2023 TDI na akci: Hravá cestička do školy a školky
- VZ 17.2023 TDI pro stavbu: Výměna výtahu ve školní jídelně při ZŠ Volgogradská 6B v Ostravě-Zábřehu
- VZ 18.2023 TDI pro stavbu: Výměna oken v 2.NP v objektu Domu služeb na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka – etapa II.
- VZ 19.2023 TDI na akci: Rozšíření VZT a klimatizace v prostorách knihovny a sálu objektu K-TRIO - část vzduchotechnika
- VZ 20.2023 TDI pro stavbu: Rekonstrukce školní kuchyně včetně pořízení vybavení v ZŠ Horymírova 100
- VZ 21.2023 TDI pro akci: Vybudování cyklostezky u chodníku podél domu na ul. Fr. Hajdy, k. ú. Hrabůvka
- VZ 22.2023 TDI na realizaci akce: Muzejní expozice, Slezská 390/13, Ostrava-Hrabůvka
- VZ 23.2023 TDI pro stavbu: Oprava hlavního vstupu do objektu ZŠ F. Formana 45, Ostrava-Dubina
- VZ 24.2023 TDI na akci: Celková revitalizace MŠ A. Gavlase

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0131/23

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 54.23 „Komplexní zajištění celodenní ostrahy bytového domu Čujkovova 1718/29 v Ostravě-Zábřehu“

Usnesení číslo: 1164/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby VZ 54.23 „Komplexní zajištění celodenní ostrahy bytového domu Čujkovova 1718/29 v Ostravě-Zábřehu“ dle ust. § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek
- členové

1. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi

- členové:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

3) ukládá

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 54.23 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 24.08.2023

(

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0133/23

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) - VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“

Usnesení číslo: 1165/RMOB-JIH/2226/25

k usnesení č. 0996/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na dodávky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem SV UNIPS .r.o., Bílovecká 106/9, Svinov, 721 00 Ostrava, IČO 48391204, za nabídkovou cenu 2 516 871,21 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 48 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 3 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru školství a sportu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na dodávky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a sportu

T: 26.07.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na dodávky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 47.23 „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh – oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.08.2023

OVZ/RMOB/0134/23

Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 52.23 Zpracování projektové dokumentace „Vybudování jednosměrné komunikace ul. P. Lumumby č. 60 – 64, Ostrava-Jih“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 1166/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 52.23 Zpracování projektové dokumentace „Vybudování jednosměrné komunikace ul. P. Lumumby č. 60 – 64, Ostrava-Jih“ v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
3. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Bc. Božena Prchalová, odbor investiční

- náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
3. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
4. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
5. Bc. Monika Decková, DiS., odbor investiční

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 52.23 Zpracování projektové dokumentace „Vybudování jednosměrné komunikace ul. P. Lumumby č. 60 – 64, Ostrava-Jih“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy u této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 15.09.2023

OBH/RMOB/0156/23
Výzva k vyklizení bytu

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1167/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zaslání výzvy k vyklizení bytu č.XX nacházejícího se v XX nadzemním podlaží stavby č.p.XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova XXXXX, obec Ostrava, XXXX XXXXXX, nar. XXXX, dosud bytem Horní XXXX, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0161/23
Souhlas s podnájmem prostoru v objektu na ul. Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1168/RMOB-JIH/2226/25
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

udělit souhlas s podnájmem prostor v objektu č.p. 1556, který je součástí pozemku p.č.st. 1967 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, pro společnost ROSY Ostrava, z.ú., IČO 19345054, se sídlem Holandská 546/33, 715 00 Ostrava, za účelem provozu dětské skupiny, a to za stejných podmínek a maximálně po dobu trvání nájemního vztahu s nájemcem DAKOTA, o.p.s., IČO 26828201, se sídlem Jaroslava Misky 69/6, Ostrava-Dubina, dle důvodové zprávy

(1)

OBH/RMOB/0162/23

Pronájem parkovacího stání č. 50/1 v parkovacím objektu PO 41 na ul. B. Václavka, Ostrava-Bělský Les

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 1169/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

pronajmout parkovací stání č. 50/1 ve stavbě bez č.p./č.e. parkovací objekt PO 41, který je součástí pozemku p.č. 199 v k. ú. Dubina u Ostravy, na ulici Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, XXXX XXXXXX, bytem Volgogradská XXXX, Ostrava-Zábřeh, a uzavřít nájemní smlouvu v rozsahu dle schválené vzorové nájemní smlouvy NS 03, s výší nájemného 400 Kč/měsíc vč. DPH, a to za podmínky uzavření nájemní smlouvy do 15 dnů od doručení písemné výzvy budoucímu nájemci k uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 31.07.2023

OVZ/RMOB/0135/23

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na dodávky) - VZ 49.23
„Nákup malého komunálního vozidla s nástavbou“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 1170/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky VZ 49.23 „Nákup malého komunálního vozidla s nástavbou“ dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:
- členové

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
3. PhDr. Daniel Jeřábek, MBA, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
4. Ing. Jaroslav Plaček, ředitel Technických služeb Ostrava-Jih, příspěvkové organizace
5. Ing. Barbora Hübner, odbor dopravy a komunálních služeb

- náhradníci členů

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
4. Stanislav Šimon, Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace
5. Ing. Veronika Staňková, odbor dopravy a komunálních služeb

3) ukládá

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 49.23 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření kupní smlouvy u této podlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 29.09.2023

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0130/23

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 38.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Hrabůvka, 5. etapa, Revitalizace plochy mezi Savarinem a kostelem“

Usnesení číslo: 1171/RMOB-JIH/2226/25

k usnesení č. 0848/RMOB-JIH/2226/19

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o vyloučení účastníka SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO 25560191, ze zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 38.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Hrabůvka, 5. etapa, Revitalizace plochy mezi Savarinem a kostelem“ podle § 113 odst. 6 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na

služby VZ 38.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Hrabůvka, 5. etapa, Revitalizace plochy mezi Savarinem a kostelem“ a o uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem NELL PROJEKT s.r.o., Kvítková 3687, 760 01 Zlín, IČO 29209081, za nabídkovou cenu 950 000 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 360 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy a s cenou za výkon autorského dozoru 40 000 Kč bez DPH

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 38.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Hrabůvka, 5. etapa, Revitalizace plochy mezi Savarinem a kostelem“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 11.08.2023

4) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 38.23 Zpracování projektové dokumentace „Regenerace sídliště Hrabůvka, 5. etapa, Revitalizace plochy mezi Savarinem a kostelem“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)
OHS

OHS/RMOB/0013/23

Dodatek č. 1 ke smlouvě o podmínkách provozování pošty Partner+

Usnesení číslo: 1172/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o podmínkách provozování pošty Partner+ s Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO 47114983 dle předloženého materiálu

VSV/RMOB/0025/23

Jmenování členů komise pro výběrové řízení na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
VSV

Usnesení číslo: 1173/RMOB-JIH/2226/25

k usnesení č. 0997/RMOB-JIH/2226/22

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) jmenuje

členy komise pro výběrové řízení na vedoucí pracovní místo ředitele příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih, se sídlem Dr. Martíňka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 73184560 v tomto složení:

předseda: Bc. Martin Bednář, MBA

členové: Markéta Langrová, místostarostka
Bc. Pavlína Polášková, zastupitelka
Mgr. Petr Mentlík, tajemník
Mgr. Gabriela Gödelová, vedoucí odboru kultury a vztahů s veřejností

náhradníci:

předseda: Mgr. Radim Ivan, místostarosta

členové: Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka
Ing. Otakar Šimík, MBA, místostarosta

VSV/RMOB/0026/23

Smlouva o reklamě a propagaci AGEL Hornická poliklinika s. r. o.

(zn. předkl.)
VSV

Usnesení číslo: 1174/RMOB-JIH/2226/25

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít se společností AGEL Hornická poliklinika s. r. o., IČO 47668580, se sídlem Sokolská třída 2587/81, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava smlouvu o reklamě a propagaci na akce Fajront na Jihu a Vánoce na Jihu 2023 ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu