

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 03.11.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
0008/RMOB-JIH/2226/2	OPVO/RMOB/0038/22	Schválení programu 2. schůze rady konané dne 03.11.2022
0009/RMOB-JIH/2226/2	OFR/RMOB/0087/22	Návrh rozpočtových opatření č. 44/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022
0010/RMOB-JIH/2226/2	OSK/RMOB/0226/22	Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
0011/RMOB-JIH/2226/2	OSK/RMOB/0229/22	Poskytnutí finančního daru ve výši 20 000 Kč
0012/RMOB-JIH/2226/2	OSK/RMOB/0230/22	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci
0013/RMOB-JIH/2226/2	OSK/RMOB/0232/22	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace
0014/RMOB-JIH/2226/2	VSV/RMOB/0015/22	Smlouva o poskytnutí licence k pořadům
0015/RMOB-JIH/2226/2	ODK/RMOB/0052/22	Návrh na vyřazení majetku z účetní evidence a jeho likvidaci
0016/RMOB-JIH/2226/2	ODK/RMOB/0051/22	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo v souvislosti s opravou chodníků na ul. Františka Hajdy v Ostravě - Hrabůvce
0017/RMOB-JIH/2226/2	OMJ/RMOB/0321/22	Souhlas s umístěním stavebního záměru na pozemcích v k. ú. Hrabůvka, ul. Krakovská
0018/RMOB-JIH/2226/2	OMJ/RMOB/0313/22	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická
0019/RMOB-JIH/2226/2	OMJ/RMOB/0282/22	Souhlas s umístěním stavebního záměru na pozemcích v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Bogorodského
0020/RMOB-JIH/2226/2	OMJ/RMOB/0286/22	Souhlas se stavebním záměrem na části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zajcevova 465/2
0021/RMOB-JIH/2226/2	OMJ/RMOB/0290/22	Souhlas se stavebním záměrem a pronájem částí pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Krestova
0022/RMOB-JIH/2226/2	OMJ/RMOB/0323/22	Návrh zmocnění k právnímu jednání účastníka řízení podle stavebního zákona
0023/RMOB-JIH/2226/2	INV/RMOB/0056/22	Dodatek č. 1 na VZ 37.22 Parkoviště ul. Aviatiků, p.p.č. 463/6, k.ú.Hrabůvka

0024/RMOB-JIH/2226/2	OVZ/RMOB/0196/22	Zrušení veřejné zakázky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 73.22 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
0025/RMOB-JIH/2226/2	OVZ/RMOB/0160/22	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 58.22 Zpracování projektové dokumentace na „Multifunkční hřiště – rekonstrukce hřiště za školou při ZŠ MUDr. E. Lukášové, Ostrava-Hrabůvka“
0026/RMOB-JIH/2226/2	OVZ/RMOB/0197/22	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) - VZ 70.22 „Přírodní zahrada MŠ B. Dvorského 2“
0027/RMOB-JIH/2226/2	OVZ/RMOB/0201/22	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 65.22 Zpracování projektové dokumentace na „Rozšíření parkoviště na ul. Komarovova v Ostravě-Zábřehu“
0028/RMOB-JIH/2226/2	OVZ/RMOB/0198/22	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na dodávky) – VZ 81.22 „Výměna výtahu ve školní jídelně při ZŠ Šeríková 33 v Ostravě -Výškovicích“
0029/RMOB-JIH/2226/2	OVZ/RMOB/0200/22	Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 80.22 Zpracování projektové dokumentace „MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina – oprava oplocení“
0030/RMOB-JIH/2226/2	OVZ/RMOB/0199/22	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 76.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a balkonů BD Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les“
0031/RMOB-JIH/2226/2	OVZ/RMOB/0195/22	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 74.22 „Výměna písku v pískovištích a doplnění dopadových ploch na dětských hřištích ve správě městského obvodu Ostrava-Jih v roce 2023-2024“
0032/RMOB-JIH/2226/2	VSV/RMOB/0014/22	Smlouva o poskytnutí služeb - zajištění provozu Infocentra
0033/RMOB-JIH/2226/2	INV/RMOB/0057/22	VZ 107.21- „Výškovicická ul. prostor mezi ul. Svornosti a Čujkovova, Ostrava-Jih” - Dodatek č. 4

0034/RMOB-JIH/2226/2	INV/RMOB/0058/22	Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě
0035/RMOB-JIH/2226/2	INV/RMOB/0059/22	Smlouva o výpůjčce a Smlouva o právu provést stavbu
0036/RMOB-JIH/2226/2	OVZ/RMOB/0203/22	Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) – VZ 85.22 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
0037/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0247/22	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona
0038/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0246/22	Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru sloužícího podnikání v bytových domech na ulici Jubilejní 338/15 a Jubilejní 258/17, Ostrava-Hrabůvka
0039/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0253/22	Ukončení nájmu parkovacího stání v parkovacím objektu č. 42 na ulici Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les
0040/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0240/22	Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Čujkovova 1713/17, Ostrava-Zábřeh
0041/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0239/22	Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh
0042/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0254/22	Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné
0043/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0238/22	Žádost OVANET a.s. o souhlas s doplněním telekomunikačního zařízení v domě Břenkova 2974/7 v Ostravě
0044/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0248/22	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo S/0476/2022/OBH (VZ 38.22)
0045/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0255/22	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo S/0671/2022/OBH (VZ 45.22)
0046/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0252/22	Žádost o uzavření dohody o splátkách bývalého nájemce prostoru v objektu na ulici Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice
0047/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0251/22	Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem prostoru v objektu na ul. Horní 1492/55, O.-Hrabůvka
0048/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0235/22	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona
0049/RMOB-JIH/2226/2	OBH/RMOB/0249/22	Pronájem části střechy bytového domu Milana Fialy 248/1 AP sobol – internet connectivity s.r.o. – návrh záměru

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0050/RMOB-JIH/2226/2	OPVO/RMOB/0039/22	Návrh na zahraniční pracovní cestu (Polsko) - Ing. Otakar Šimík, Mgr. Radim Ivan
0051/RMOB-JIH/2226/2	ODK/RMOB/0054/22	Návrh na uzavření smlouvy v souvislosti s projektem participativního rozpočtu s názvem Park u smyčky tramvají
0052/RMOB-JIH/2226/2	TAJ/RMOB/0001/22	Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců
0053/RMOB-JIH/2226/2	OVZ/RMOB/0202/22	Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na služby, užší řízení) – VZ 59.22 DNS Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací

OPVO/RMOB/0038/22
Schválení programu 2. schůze rady konané dne 03.11.2022

(zn. předkl.)
OPVO

Usnesení číslo: 0008/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

program 2. schůze rady městského obvodu konané dne 03.11.2022

OFR/RMOB/0087/22
Návrh rozpočtových opatření č. 44/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022

(zn. předkl.)
OFR

Usnesení číslo: 0009/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 44/2022 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2022, kterým se:

a)

- zvýší neinvestiční přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 13305 o 886 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 4351, pol. 5336, UZ 13305, ORG 131 o 611 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 3, § 4359, pol. 5336, UZ 13305, ORG 131 o 275 tis. Kč

b)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400025000000 o 1 992 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400026000000 o 1 000 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400027000000 o 1 000 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, UZ 11, ORG 0400038000000 o 3 992 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, UZ 11, ORG 0400025000000 o 1 992 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, UZ 11, ORG 0400026000000 o 1 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, UZ 11, ORG 0400027000000 o 1 000 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 2219, pol. 6121, ORG 0400038000000 o 3 992 tis. Kč

c)

- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3421, pol. 5171 o 51 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 1, § 3421, pol. 6122 o 45 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3631, pol. 5164 o 204 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3631, pol. 5169 o 66 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3722, pol. 5137 o 2 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3722, pol. 5139 o 1 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3722, pol. 5169 o 79 tis. Kč

- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 5169 o 691 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 5171 o 5 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3429, pol. 5171 o 164 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 5331, ORG 211 o 200 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 5171 o 1 108 tis. Kč

d)

- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 887 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 2, § 6118, pol. 5xxx, UZ 98008 o 887 tis. Kč

e)

- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5169 o 3 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5331, ORG 381 o 3 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele “příspěvek na provoz” na rok 2022 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Kpt. Vajdy 3202/6, IČO 66739331, účelově určený na zajištění zimní údržby o částku 200 tis. Kč

b) Základní škola a mateřská škola, Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Horymírova 2978/100, IČO 70944628 o částku 3 tis. Kč

2) ukládá

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 11.11.2022

OSK/RMOB/0226/22

Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 0010/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se “Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih", dle důvodové zprávy a přílohy č. 1

OSK/RMOB/0229/22
Poskytnutí finančního daru ve výši 20 000 Kč

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 0011/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o neposkytnutí finančního daru 20 000 Kč organizaci Kulturně sportovní spolek Elegant, Ostrava-Jih, Rodinná 678/12, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 08626502 a neuzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2

OSK/RMOB/0230/22
Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní školy a mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 0012/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o udělení výjimky ze "Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře", v části sedmé, čl.1, bodu 1. pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkovou organizaci, se sídlem Kosmonautů 2217/15, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70944687, za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na dodávku služeb v rámci zajištění školy v přírodě pro žáky základní školy v předpokládané výši 2 500 000 Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy

2) ukládá

Základní škole a mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvkové organizaci se sídlem Kosmonautů 2217/15, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO 70944687, jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Marek Pabjan, MBA,
ředitel

T: 30.04.2023

OSK/RMOB/0232/22

Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
OŠK

Usnesení číslo: 0013/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o neupotřebitelnosti majetku Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 3682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, v celkové hodnotě 158 525 Kč, dle předloženého návrhu

2) ukládá

likvidační komisi příspěvkové organizace zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku

Vyřizuje: Karla Kuklová,
předseda likvidační komise

T: 30.11.2022

VSV/RMOB/0015/22

Smlouva o poskytnutí licence k pořadům

(zn. předkl.)
VSV

Usnesení číslo: 0014/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

uzavřít se společností POLAR televize Ostrava, s. r. o., IČO 25859838, se sídlem Boleslavova 710/19, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory smlouvu o poskytnutí licence k pořadům, ve znění přílohy č. 1 předkládaného návrhu

ODK/RMOB/0052/22

Návrh na vyřazení majetku z účetní evidence a jeho likvidaci

(zn. předkl.)
ODK

Usnesení číslo: 0015/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

v souladu se Zásadami pro evidenci majetku o likvidaci a vyřazení majetku spravovaného odborem dopravy a komunálních služeb z účetní evidence, dle předloženého materiálu

1

ODK/RMOB/0051/22

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo v souvislosti s opravou chodníků na ul. Františka Hajdy v Ostravě - Hrabůvce

(zn. předkl.)
ODK

Usnesení číslo: 0016/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo agendové č. S/0243/2022/ODK na realizaci VZ 03.22 Oprava chodníků na ul. Františka Hajdy v Ostravě - Hrabůvce se společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO 25317628, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, z důvodu vzniku víceprací a méněprací. V důsledku těchto změn se cena 14 879 580,53 Kč bez DPH sjednaná ve smlouvě o dílo snižuje o částku 578 156,91 Kč bez DPH na celkovou částku 14 301 423,62 Kč bez DPH, dle předloženého materiálu

2

OMJ/RMOB/0321/22

Souhlas s umístěním stavebního záměru na pozemcích v k. ú. Hrabůvka, ul. Krakovská

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0017/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru „Oprava vodovodu v Hrabůvce, oblast Krakovská“ umístěvaného na pozemky p.p.č. 348/1 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 348/7 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 348/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, ul. Krakovská, v rozsahu dle snímku, který je součástí přílohy č. 1 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka - statutární město Ostravu, IČO 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava je platný do 31.12.2024

3

OMJ/RMOB/0313/22

Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0018/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 270/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 399 m² v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem užívání oplocené části pozemku jako zahrádkářské osady, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 21 Kč/m²/rok

OMJ/RMOB/0282/22

Souhlas s umístěním stavebního záměru na pozemcích v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Bogorodského

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0019/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru „Oprava vodovodu v Zábřehu, oblast Bogorodského“ umístěvaného na pozemky p.p.č. 954/21 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 654/32 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 954/33 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 954/34 ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 954/35 ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 654/39 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, lok. Bogorodského, v rozsahu dle snímku, který je součástí přílohy č. 1 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka - Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IČO 45193673, se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava - je platný do 31.12.2024

OMJ/RMOB/0286/22

Souhlas se stavebním záměrem na části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Zajcevova 465/2

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0020/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru „Přístavba bytového domu Zajcevova 2 na pozemku p.č.st. 2043, k. ú. Zábřeh nad Odrou“ spočívajícím v instalaci 8 ks předsazených, zavěšených lodžii umístěných do dvou sloupců o rozměrech 1,5 m x 3,74 m k bytovému domu č.p. 465 který stojí na pozemku p.č.st. 2043 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, umístěvaných nad pozemkem p.p.č. 654/34 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeném městskému obvodu Ostrava – Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu. Souhlas pro stavebníka – Společenství vlastníků Zajcevova 465/2, IČO 27838471, se sídlem Zajcevova 465/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava je platný do 31.12.2024

OMJ/RMOB/0290/22

Souhlas se stavebním záměrem a pronájem částí pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Krestova

(zn. předkl.)
OMJ

Usnesení číslo: 0021/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

s provedením stavebního záměru spočívajícím v umístění 6 parkovacích stání o celkové výměře 77,6 m² na částech pozemku parc.č. 456/6 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Hrabůvka, ul. Krestova,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, souhlas se vydává pro stavebníky:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
XXXXX XXXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
XXXXXXXX XXXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

2) rozhodla

pronajmout části pozemku p.p.č. 456/6 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Hrabůvka, za účelem umístění a užívání parkovacího stání:

parkovací stání č. 1 o výměře 13,8 m² (2,75 m x 5 m)
XXXXX XXXXXXXXXXXX., bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

parkovací stání č. 2 o výměře 12,5 m² (2,5 m x 5 m)
XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

parkovací stání č. 3 o výměře 12,5 m² (2,5 m x 5 m)
XXXXXXXX XXXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

parkovací stání č. 4 o výměře 12,5 m² (2,5 m x 5 m)
XXXXXXXX XXXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

parkovací stání č. 5 o výměře 12,5 m² (2,5 m x 5 m)
XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

parkovací stání č. 6 o výměře 13,8 m² (2,75 m x 5 m)
XXXXX XXXXXXXX, bytem Krestova XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

na dobu určitou 5 let, s tím, že po uplynutí této doby se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a ročním nájemným ve výši 1 000 Kč + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 4 materiálu s doplněním čl. V nájemní smlouvy o nový bod 11 takto:

Nájemce se zavazuje v rámci stavebního záměru spočívajícího v umístění stavby parkovacích stání vysadit živý plot mezi obytným domem a parkovacími stáními a umístit dodatkovou tabuli dopravní značky, která bude nařizovat parkování předkem vozidla směrem k živému plotu.

OMJ/RMOB/0323/22

Návrh zmocnění k právnímu jednání účastníka řízení podle stavebního zákona

Usnesení číslo: 0022/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **zmocňuje**

s účinností od 03.11.2022 starostu městského obvodu Bc. Martina Bednáře a místostarostku městského obvodu Markétu Langrovou, k níže uvedeným právním jednáním účastníka řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“):

a) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku k umístění stavebního záměru a souhlasů za obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn při uzavírání veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí dle § 78a odst. 4 stavebního zákona a k jejímu podpisu

b) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku při uzavírání veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení dle § 116 odst. 4 stavebního zákona a k jejímu podpisu

c) k realizaci práv a povinností v případech, kdy je městský obvod účastníkem řízení jako vlastník sousedního pozemku nebo jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, k územnímu rozhodnutí dle § 86, § 94l a § 94s stavebního zákona

d) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku jako účastníka zjednodušeného územní řízení dle § 95 stavebního zákona

e) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku k územnímu souhlasu dle § 96 a § 96a stavebního zákona

f) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku k ohlášení stavby dle § 105 stavebního zákona

g) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku ke stavebnímu povolení dle § 110 stavebního zákona

h) vydávání souhlasů za vlastníka sousedního pozemku k oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora dle § 117 stavebního zákona

i) k realizaci práv a povinností účastníka řízení v souladu s čl. 22 odst. a) bodu 1. obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, včetně podávání námitek, připomínek a vzdání se práva na odvolání

INV/RMOB/0056/22

Dodatek č. 1 na VZ 37.22 Parkoviště ul. Aviatiků, p.p.č. 463/6, k.ú.Hrabůvka

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 0023/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ag. č. S/0458/2022/INV ze dne 06.06.2022 se zhotovitelem MDS Ostrava s.r.o., IČO 03459209 na realizaci VZ 37.22 na stavbu „Parkoviště ul. Aviatiků, p.p.č. 463/6, k.ú.Hrabůvka” v důsledku skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu neprováděných prací. Na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, se snižuje konečná cena díla 2 315 491,00 Kč bez DPH na tuto zakázku o částku 309 959,00 Kč bez DPH na částku 2 005 532,00 Kč bez DPH

2) ukládá

odboru investičnímu zajistit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ag. č. S/0458/2022/INV na realizaci VZ 37.22 na stavbu „Parkoviště ul. Aviatiků, p.p.č.463/6, k.ú.Hrabůvka”

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 21.11.2022

OVZ/RMOB/0196/22

Zrušení veřejné zakázky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 73.22 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 0024/RMOB-JIH/2226/2

k usnesení č. 6658/RMOB-JIH/1822/120

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu zrušit veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 73.22 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“ z důvodu, že zadavatel nepřijal žádnou nabídku do konce lhůty pro podání nabídek

2) ukládá

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony vyplývající z usnesení a související se zrušením této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 73.22

„Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 21.11.2022

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0160/22

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 58.22 Zpracování projektové dokumentace na „Multifunkční hřiště – rekonstrukce hřiště za školou při ZŠ MUDr. E. Lukášové, Ostrava-Hrabůvka“

Usnesení číslo: 0025/RMOB-JIH/2226/2

k usnesení č. 6570/RMOB-JIH/1822/118

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na služby zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 58.22 Zpracování projektové dokumentace na „Multifunkční hřiště – rekonstrukce hřiště za školou při ZŠ MUDr. E. Lukášové, Ostrava-Hrabůvka“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- PROJEKTOVÁNÍ SPORTOVIŠŤ s.r.o., nám. T. G. Masaryka 2433, 760 01 Zlín, IČO 17453267, za nabídkovou cenu 125 000 Kč bez DPH, tj. 151 250 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace od následujícího dne po dni účinnosti smlouvy 210 kalendářních dnů a s cenou za výkon autorského dozoru 20 000 Kč bez DPH a o výběru účastníka umístěného jako druhý v pořadí:

- FAKO spol. s r.o., Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž, IČO 18188711, za nabídkovou cenu 218 100 Kč bez DPH, tj. 263 901 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace od následujícího dne po dni účinnosti smlouvy 155 kalendářních dnů a s cenou za výkon autorského dozoru 29 500 Kč bez DPH

2) ukládá

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na služby zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 58.22 Zpracování projektové dokumentace na „Multifunkční hřiště – rekonstrukce hřiště za školou při ZŠ MUDr. E. Lukášové, Ostrava-Hrabůvka“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 09.12.2022

3) ukládá

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu

a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 58.22 Zpracování projektové dokumentace na „Multifunkční hřiště – rekonstrukce hřiště za školou při ZŠ MUDr. E. Lukášové, Ostrava-Hrabůvka“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0197/22

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na dodávky) - VZ 70.22 „Přírodní zahrada MŠ B. Dvorského 2“

Usnesení číslo: 0026/RMOB-JIH/2226/2

k usnesení č. 6601/RMOB-JIH/1822/119

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u podlimitní veřejné zakázky na dodávky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 70.22 „Přírodní zahrada MŠ B. Dvorského 2“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem AWT Rekultivace a.s., Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald, IČO 47676175, za nabídkovou cenu 1 620 000 Kč bez DPH, tj. 1 960 200 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 60 kalendářních dnů od zahájení díla a s počtem 1 zaměstnance vlastního nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, který se bude přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru školství a kultury připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této podlimitní veřejné zakázky na dodávky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 70.22 „Přírodní zahrada MŠ B. Dvorského 2“

Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 09.12.2022

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na dodávky zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení VZ 70.22 „Přírodní zahrada MŠ B. Dvorského 2“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 30.12.2022

OVZ/RMOB/0201/22

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 65.22 Zpracování projektové dokumentace na „Rozšíření parkoviště na ul. Komarovova v Ostravě-Zábřehu“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 0027/RMOB-JIH/2226/2

k usnesení č. 6571/RMOB-JIH/1822/118

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 65.22 Zpracování projektové dokumentace na „Rozšíření parkoviště na ul. Komarovova v Ostravě-Zábřehu“ a o uzavření smlouvy o dílo u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem NELL PROJEKT s.r.o., Zarámí 428, 760 01 Zlín, IČO 29209081, za nabídkovou cenu 380 000 Kč bez DPH, tj. 459 800 Kč vč. DPH, s lhůtou realizace 360 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy a s cenou za výkon autorského dozoru 10 000 Kč bez DPH

2) ukládá

odboru investičnímu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 65.22 Zpracování projektové dokumentace na „Rozšíření parkoviště na ul. Komarovova v Ostravě-Zábřehu“

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 17.11.2022

3) ukládá

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy o dílo této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 65.22 Zpracování projektové dokumentace na „Rozšíření parkoviště na ul. Komarovova v Ostravě-Zábřehu“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 30.12.2022

OVZ/RMOB/0198/22

Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na dodávky) – VZ 81.22 „Výměna výtahu ve školní jídelně při ZŠ Šeříková 33 v Ostravě -Výškovicích“

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 0028/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 81.22 „Výměna výtahu ve školní jídelně při ZŠ Šeříková 33 v Ostravě -Výškovicích” v otevřeném zadávacím řízení dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové

1. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Vavříková, místostarostka obvodu
3. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Ing. Pavlína Hliseníková, odbor školství a kultury

- náhradníci členů

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
3. PaedDr. Zuzana Sedláčková, odbor školství a kultury
4. Mgr. Bc. Petr Sláma, odbor právní
5. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a kultury

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na dodávky VZ 81.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0200/22

Oznámení o zahájení ZŘ (nadlimitní veřejná zakázka na služby) – VZ 80.22 Zpracování projektové dokumentace „MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina – oprava oplocení”

Usnesení číslo: 0029/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 80.22 Zpracování projektové dokumentace „MŠ J. Maluchy 13, Ostrava-Dubina – oprava oplocení“ v otevřeném zadávacím řízení

dle § 25 v návaznosti na ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové

1. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
2. Ing. Bc. Martina Vavříková, místostarostka obvodu
3. Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS., vedoucí odboru školství a kultury
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Ing. Markéta Koukalová, odbor školství a kultury

- náhradníci členů

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
3. PaedDr. Zuzana Sedláčková, odbor školství a kultury
4. Mgr. Bc. Petr Sláma, odbor právní
5. Ing. Pavlína Hliseníková, odbor školství a kultury

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 80.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)

OVZ

OVZ/RMOB/0199/22

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) – VZ 76.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a balkonů BD Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les“

Usnesení číslo: 0030/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 76.22 „Zateplení obvodového pláště, střechy a stropů sklepních prostor, oprava střechy a balkonů BD Dr. Šavrdy 7, 9, 11, Ostrava-Bělský Les“ dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad

pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
3. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí investičního odboru
4. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
5. Ing. Pavel Hrstka, odbor investiční

- náhradníci členů

1. Ing. Bc. Martina Vavříková, místostarostka obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
3. Ing. Miroslav Svider, odbor investiční
4. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
5. Ing. Drahomíra Pflugrová, odbor investiční

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 76.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0195/22

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na služby) - VZ 74.22 „Výměna písku v pískovištích a doplnění dopadových ploch na dětských hřištích ve správě městského obvodu Ostrava-Jih v roce 2023-2024“

Usnesení číslo: 0031/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby VZ 74.22 „Výměna písku v pískovištích a doplnění dopadových ploch na dětských hřištích ve správě městského obvodu Ostrava-Jih v roce 2023-2024“ dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených

příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
3. PhDr. Daniel Jeřábek, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
4. Kateřina Kudrová, odbor dopravy a komunálních služeb
5. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Bc. Martina Vavříková, místostarostka obvodu
3. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
4. Miroslava Humpolíková, odbor dopravy a komunálních služeb
5. Mgr. Martin Rožnovský, odbor právní

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na služby VZ 74.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření rámcové smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 19.01.2023

(zn. předkl.)
VSV

VSV/RMOb/0014/22

Smlouva o poskytnutí služeb - zajištění provozu Infocentra

Usnesení číslo: 0032/RMOb-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít se společností Černá louka s. r. o., IČO 26879280, se sídlem Černá louka 3235, 702 00 Ostrava smlouvu o poskytnutí služeb - zajištění provozu Infocentra, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

1

INV/RMOB/0057/22

VZ 107.21- „Výškovická ul. prostor mezi ul. Svornosti a Čujkovova, Ostrava-Jih” -
Dodatek č. 4

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 0033/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. S/0178/2022/INV na veřejnou zakázku „Výškovická ul. prostor mezi ul. Svornosti a Čujkovova, Ostrava-Jih” se zhotovitelem IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s., IČO 25869523, se sídlem Albertova 229/21, Nová ulice, 779 00 Olomouc, kterým se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 404 523,18 Kč bez DPH na částku 22 568 833,86 Kč bez DPH (částka včetně DPH 27 308 288,97 Kč), a kterým se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku, a to z důvodu realizace dodatečných prací. Tyto práce jsou nezbytné k dokončení této zakázky

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. S/0178/2022/INV na veřejnou zakázku „Výškovická ul. prostor mezi ul. Svornosti a Čujkovova, Ostrava-Jih”

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 30.11.2022

2

INV/RMOB/0058/22

Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 0034/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 22_SOP_01_4122045228 s provozovatelem ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 pro akci Rekonstrukce tramvajového podchodu Dolní, Ostrava-Jih

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 15.11.2022

INV/RMOB/0059/22

Smlouva o výpůjčce a Smlouva o právu provést stavbu

(zn. předkl.)
INV

Usnesení číslo: 0035/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření Smlouvy o výpůjčce a Smlouvy o právu provést stavbu s Dopravním podnikem Ostrava a. s., Poděbradova 494/2, 702 00 Moravská Ostrava, IČO 61974757 pro akci Rekonstrukce tramvajového podchodu Dolní, Ostrava-Jih

2) ukládá

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením smlouvy

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,
vedoucí odboru investičního

T: 16.11.2022

OVZ/RMOB/0203/22

**Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 85.22
„Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku
SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“**

(zn. předkl.)
OVZ

Usnesení číslo: 0036/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce VZ 85.22 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“ dle § 27 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) jmenuje

komisi pro otevírání nabídek:

- členové:

1. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství
2. Ing. Radomíra Marenczková, DiS., oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

- náhradníci členů:

1. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
2. Mgr. Markéta Grünspanová, oddělení veřejných zakázek
3. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

- členové:

1. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
2. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
3. Pavlína Kristoforská, odbor bytového a ostatního hospodářství

- náhradníci členů:

1. Ing. Otakar Šimík, místostarosta obvodu
2. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
3. Daniela Baletková, odbor bytového a ostatního hospodářství

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 85.22 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření rámcové smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 08.12.2022

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0247/22

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona

Usnesení číslo: 0037/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

1. o ukončení nájmu bytu č. X nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Jižní XXXX, obec Ostrava s XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXX, Jižní XXXX, Ostrava-Zábřeh, dohodou smluvních stran podle ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ke dni XXXXXXXX, dle důvodové uzprávy

2. o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. X nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Jižní XXXX, obec Ostrava s XXXXX

XXXXX, nar. XXXXX, Jižní XXX, Ostrava-Zábřeh, na dobu určitou s účinností od XXXXXXX, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0246/22

Zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy na pronájem prostoru sloužícího podnikání v bytových domech na ulici Jubilejní 338/15 a Jubilejní 258/17, Ostrava-Hrabůvka

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0038/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy ze dne 02.04.1998 (ag.č. 1596/2018/OBH), ve znění dodatků, na pronájem prostoru sloužícího podnikání v bytových domech č.p. 338, který je součástí pozemku p.č.st. 272 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Jubilejní 338/15, Ostrava-Hrabůvka a č.p. 258, který je součástí pozemku p.č.st. 213 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Jubilejní 258/17, Ostrava-Hrabůvka, pronajatého společností MUDr. Dostálíková Pavla s.r.o., IČO 01487671, se sídlem Jubilejní 338/15, Ostrava-Hrabůvka, a to z důvodu zvýšení nájemného z 269,9 Kč/m²/rok za plochu o výměře 116,46 m² a 136,46 Kč/m²/rok za plochu o výměře 23,77 m² na 1 000 Kč/m²/rok za plochu hlavních prostor o výměře 76,98 m² a 500 Kč/m²/rok za plochu vedlejších prostor o výměře 63,25 m², dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0253/22

Ukončení nájmu parkovacího stání v parkovacím objektu č. 42 na ulici Bedřicha Václavka, Ostrava-Bělský Les

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0039/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

ukončit nájem parkovacího stání č. 39 v parkovacím objektu č. 42, na ulici Bedřicha Václavka v Ostravě-Bělském Lese, s nájemcem XXXXX xxxxx, bytem Bedřicha Václavka XXXXXX, 700 30 Ostrava-Bělský Les, a to dohodou ke dni 30.11.2022, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jaloviecová,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.12.2022

1

OBH/RMOB/0240/22

Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Čujkovova 1713/17, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0040/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 93,72 m² v objektu č.p. 1713, objekt k bydlení, který je součástí pozemku p.č.st. 2073 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1713/17, Ostrava-Zábřeh, podanou nájemcem Alenou Šebestovou, IČO 66736382, se sídlem Oskara Motyky 2985/7, Ostrava-Moravská Ostrava

2) rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 93,72 m² v objektu k bydlení č.p. 1713, který je součástí pozemku p.č.st. 2073 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1713/17, Ostrava-Zábřeh ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava-Jih, s minimální výší nájemného 860 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, bez určení účelu užívání, za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem a zastavárenské činnosti, dle důvodové zprávy

2

OBH/RMOB/0239/22

Ukončení nájmu a zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání na ulici Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0041/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu o výměře 14,8 m² v objektu k bydlení č.p. 1626, který je součástí pozemku p.č.st. 2017 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, podanou nájemcem Kateřinou Backovou, IČO 08045461, se sídlem Pavlovova 1623/61, 700 30 Ostrava-Zábřeh

2) **rozhodla**

zveřejnit záměr na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 14,8 m² v I. NP objektu k bydlení č.p. 1626, který je součástí pozemku p.č.st. 2017 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, s minimální výší nájemného 2 400 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, bez určení účelu užívání, za podmínky, že v prostorách nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami a činnosti s erotickým podtextem a zastavárenské činnosti, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0254/22
Pronájem bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné

Usnesení číslo: 0042/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o pronájmu bytů výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy

1. Výškovická 446/151, Ostrava-Výškovice, 0+1, č. b. 67 - XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, Utvenkova XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh

2. Čujkovova 1719/31, Ostrava-Zábřeh, 0+1, č. b. 74 - XXXXXX XXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, U Cementárny XXXXXXXX, Ostrava-Vítkovice

3. Jubilejní 314/56, Ostrava-Hrabůvka, 1+1, č. b. 2 - XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, Ladislava Hosáka XXXXXXXX, Ostrava-Bělský Les

4. Čujkovova 1715/23, Ostrava-Zábřeh, 1+1, č. b. 32 - XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, vízum ČR XX XXXXXXXXXXXX

5. Břenkova 2974/7, Ostrava-Zábřeh, 0+2, č. b. 76 - XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Masarykova XXX, Bohumín-Nový Bohumín

6. Horymírova 2975/4, Ostrava-Zábřeh, 0+2, č. b. 71 - XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, Horní XXXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

7. Čujkovova 1711/13, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 1 - XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, Cholevova XXXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

8. Jižní 2251/9, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 9 - XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, Řecká XXXXXX, Ostrava-Poruba

9. Volgogradská 2435/145, Ostrava-Zábřeh, 1+2, č. b. 6 - XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, Volgogradská XXXXX, Ostrava-Zábřeh

10. Václava Jiříkovského 170/33, Ostrava-Dubina, 1+3, č. b. 15 - XXX XXXX, nar. XXXXXXXX, Cholevova XXXXXXXX, Ostrava-Hrabůvka

11. Vlasty Vlasákové 965/21, Ostrava-Bělský Les, 1+3, č. b. 5 - XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, Výškovická XXXXXXXX, Ostrava-Zábřeh

12. Bedřicha Václavka 1017/19, Ostrava-Bělský Les, 1+3, č. b. 8 - XXXXXXXX XXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, Františka Lýska XXXXXXXX, Ostrava-Bělský Les

13. Jana Škody 192/9, Ostrava-Dubina, 1+4, č. b. 22 - XXXX XXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, Tylova XXXXX, Ostrava-Zábřeh a XXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, Tylova XXXX, Ostrava-Zábřeh

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0238/22

Žádost OVANET a.s. o souhlas s doplněním telekomunikačního zařízení v domě Břenkova 2974/7 v Ostravě

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0043/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **projednala**

žádost OVANET a.s. o souhlas s doplněním telekomunikačního zařízení v domě Břenkova 2974/7, ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

uzavřít s OVANET a.s., IČO 258 57 568, se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava Dodatek č. 1 ke smlouvě S/0137/2016/OBH, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit realizaci bodu 2., tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 30.11.2022

OBH/RMOB/0248/22

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo S/0476/2022/OBH (VZ 38.22)

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0044/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

se změnou ceny zakázky VZ 38.22 "Výměna stoupacího potrubí vody v BD P. Lumumby, Ostrava-Zábřeh, vč. výměny zařizovacích předmětů v bytech", sjednané ve Smlouvě o dílo (S/0476/2022/OBH) ze dne 02.06.2022, a to zvýšením ceny o částku 48 590,57 Kč (bez DPH) za dodatečné práce nebo nové práce a snížením o částku 92 758,01 Kč (bez DPH) za neprováděné práce - tj. se snížením původní ceny zakázky na celkovou konečnou výši 1 130 088,56 Kč (bez DPH), z důvodů specifikovaných v příloze č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 02.06.2022 (agendové číslo smlouvy S/0476/2022/OBH), ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, se zhotovitelem zakázky Hybner - sdružení - Lumumby, IČO 15495809, Kosmická 1723/2, Poruba 708 00 Ostrava (na základě Smlouvy o sdružení ze dne 02.05.2022) Vedoucí účastník: Zdeněk Hybner, IČO 15495809, Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava-Poruba, Společník: Ing. Martin Hybner, IČO 04003993, E. Rošického 1064/7, 708 00 Ostrava-Poruba

3) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství realizovat bod 2., tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 07.11.2022

OBH/RMOB/0255/22

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo S/0671/2022/OBH (VZ 45.22)

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0045/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) souhlasí

a) se změnou ceny zakázky VZ 45.22 "Oprava elektroinstalace společných prostor BD Vaňkova 1012/50, Ostrava-Bělský Les", sjednané ve Smlouvě o dílo (S/0671/2022/OBH) ze dne 20.07.2022, a to zvýšením ceny o částku 99 849,08 Kč (bez DPH) za dodatečné práce nebo nové práce a snížením ceny o částku 37 620,00 Kč (bez DPH) za neprováděné práce - tj. se zvýšením původní ceny zakázky na celkovou konečnou výši 994 037,08 Kč (bez DPH), z důvodů specifikovaných v příloze č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

b) s prodloužením sjednaného termínu provedení díla o 12 kalendářních dnů, tj. na 52 dnů od zahájení realizace díla

2) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 20.07.2022 (agendové číslo smlouvy S/0671/2022/OBH), ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, se zhotovitelem zakázky MD Služby Morava, s.r.o., IČO 05437334, Dobrovského 874/29, Přívoz, 702 00 Ostrava

3) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství realizovat bod 2., tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.11.2022

(zn. předkl.)
OBH

OBH/RMOB/0252/22

Žádost o uzavření dohody o splátkách bývalého nájemce prostoru v objektu na ulici Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice

Usnesení číslo: 0046/RMOB-JIH/2226/2
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách s Petrou Jančovou, IČO 08193061, se sídlem Na Pastvinách 136/5, Ostrava-Proskovice, která byla na základě nájemní smlouvy č. 151/19/OBH (ag.č. S/0755/2019/OBH) ze dne 23.07.2019, ve znění dodatku, nájemcem prostoru sloužícího podnikání v objektu č.p. 591, který je součástí pozemku p.č.st. 793/13 v k.ú. Výškovice u Ostravy, adresní místo Lužická 591/4, Ostrava-Výškovice, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městského obvodu Ostrava-Jih, na úhradu dlužného nedoplatku vyúčtování služeb za rok 2021 ve výši 19 198 Kč formou pravidelných měsíčních splátek ve výši 1 100 Kč, a to po dobu 17 měsíců, poslední 18. splátka je stanovena ve výši 498 Kč, v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.12.2022

1

OBH/RMOB/0251/22

Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem prostoru v objektu na ul. Horní 1492/55, O.-Hrabůvka

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0047/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 15/22/OBH (ag.č. S/0069/2022/OBH) ze dne 31.01.2022 uzavřené s nájemcem prostoru sloužícího podnikání 2TANS s.r.o., IČO 01875043, se sídlem Korunní 2569/108, 101 00 Praha-Vinohrady, v objektu č.p. 1492, který je součástí pozemku p.č.st. 1800/9 v k.ú. Hrabůvka, adresní místo Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, a to z důvodu snížení celkové pronajaté plochy na výměru 147,98 m², v rozsahu předloženého návrhu, dle důvodové zprávy

2) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.12.2022

OBH/RMOB/0235/22

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu ze zákona

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0048/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícím se ve XX. nadzemním podlaží stavby č.p. XX, která je součástí pozemku parcelní č. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, adresní místo Milana Fialy XXXX, obec Ostrava na dobu určitou s účinností od XXXX s XXXX XXXXX, nar. XXXXXXXX, Milana Fialy XXXX, Ostrava-Dubina, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0249/22

Pronájem části střechy bytového domu Milana Fialy 248/1 AP sobol – internet connectivity s.r.o. – návrh záměru

(zn. předkl.)
OBH

Usnesení číslo: 0049/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) projednala

žádost AP sobol - internet connectivity s.r.o. o prodloužení nájemního vztahu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o adresném záměru pronajmout AP - sobol connectivity s.r.o., IČO 294 42 443, se sídlem Prokopa Velikého 650/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava část střechy budovy s č.p. 248 na adrese Milana Fialy 248/1, která je součástí pozemku p.č. 110/34 v katastrálním území Dubina u Ostravy v obci Ostravě, za účelem provozování technického telekomunikačního zařízení veřejné sítě elektronických komunikací ve vlastnictví nájemce, sloužícího pro přenos internetové sítě pro obyvatele domu Milana Fialy 248/1, Ostrava-Dubina a obyvatele okolních domů do vzdálenosti 2 km, a to

- na dobu určitou 5 let,

- za smluvní nájemné ve výši 48 402,68 Kč/rok, s inflační doložkou o navyšování nájemného v průběhu nájemního vztahu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, která bude uplatňována od roku 2023

3) ukládá

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit zveřejnění adresného záměru dle bodu 2., tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 11.11.2022

(zn. předkl.)
OPVO

OPVO/RMOB/0039/22

Návrh na zahraniční pracovní cestu (Polsko) - Ing. Otakar Šimík, Mgr. Radim Ivan

Usnesení číslo: 0050/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) schvaluje

1. zahraniční pracovní cestu do Polska (Brenna) za účelem účasti na úvodní schůzce k projektu z nového programovacího období ve dnech 09. - 10.11.2022

a) místostarostovi Ing. Otakaru Šimíkovi

b) místostarostovi Mgr. Radimu Ivanovi

2. úhradu finančních nákladů dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů

1

ODK/RMOB/0054/22

Návrh na uzavření smlouvy v souvislosti s projektem participativního rozpočtu s názvem Park u smyčky tramvají

(zn. předkl.)
ODK

Usnesení číslo: 0051/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) rozhodla

o uzavření smlouvy se společností VYKRUT zahradní služby a.s., IČO 03921921, Pavlova 3048/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh, za účelem realizace stavby s názvem Park u smyčky tramvají, dle předloženého materiálu

2

TAJ/RMOB/0001/22

Změna organizačního řádu a stanovení počtu zaměstnanců

(zn. předkl.)
TAJ

Usnesení číslo: 0052/RMOB-JIH/2226/2

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) revokuje

usnesení č. 5422/RMOB-JIH/1822/95 ze dne 16.12.2021 v části 4 dnem 07.11.2022

2) schvaluje

zrušení oddělení školství a zrušení oddělení kultury v rámci odboru školství a kultury s účinností od 07.11.2022

3) schvaluje

zrušení čtyř funkčních míst v rámci odboru školství a kultury Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, a to dvou funkčních míst vedoucích zaměstnanců zaniklých v souvislosti se zrušením dvou oddělení v rámci odboru školství a kultury a dále dvou dalších funkčních míst a stanoví počet funkčních míst v tomto odboru na 11 s účinností od 07.11.2022

4) schvaluje

zřízení dvou funkčních míst v rámci odboru vztahů s veřejností Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a stanoví počet funkčních míst v tomto odboru na 6 s účinností od 07.11.2022

5) schvaluje

změnu názvu odboru školství a kultury na odbor školství a sportu s účinností od 07.11.2022

6) **schvaluje**

změnu názvu odboru vztahů s veřejností na odbor kultury a vztahů s veřejností s účinností od 07.11.2022

7) **stanoví**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih na 303 s účinností od 07.11.2022

8) **schvaluje**

změnu Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a změnu jeho Příloh č. 1, 2 a 3 dle předloženého návrhu s účinností od 07.11.2022

9) **ukládá**

schválené změny zapracovat do Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih a provést všechna související personální opatření

Vyřizuje: Mgr. Petr Mentlík,
Tajemník

T: 07.11.2022

(zn. předkl.)
OVZ

OVZ/RMOB/0202/22

Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na služby, užší řízení) – VZ 59.22 DNS Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací

Usnesení číslo: 0053/RMOB-JIH/2226/2

k usnesení č. 6481/RMOB-JIH/1822/117

k usnesení č. 6695/RMOB-JIH/1822/121

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě důvodové zprávy o provedení změn zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce na služby VZ 59.22 DNS Inženýrsko-investorská činnost a stavebně technický dozor investora při realizaci stavebních a jiných prací