

Zápis průběhu 30. schůze rady městského obvodu konané dne 19.10.2023

Místo konání:	radní místnost
Předsedající:	Bc. Martin Bednář, MBA
Přítomno:	8
Omluveno:	3
Neomluveno:	0
Zahájení:	09:15 hod.
Ukončení:	09:30 hod.

Přehled písemností předložených přímo na jednání:

42. Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Podchod Hulvácká, Ostrava-Jih
43. Označení provozoven nájemců prostoru sloužících podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka
44. Pronájem objektu a pozemků v lokalitě ul. U Hrůbků, Ostrava-Zábřeh
45. Výpověď nájemní smlouvy na prostor v objektu Čujkovova 1714/21, Ostrava-Zábřeh

Bc. Bednář, MBA - zahájil 30. schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih, zápis a usnesení společně s ním podepíše místostarosta Mgr. Ivan. Z jednání rady omluvil Ing. Gazdovou, M. Langrovou a Ing. Bc. Jaroškovou. Konstatoval, že rada je usnášení schopna.

Zeptal se, zda přítomní členové rady v souladu s ust. § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, čestně prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů k jednotlivým veřejným zakázkám projednávaným na dnešní schůzi Rady městského obvodu Ostrava-Jih. Nikdo se nepřihlásil.

Materiál č. 0 OPVO/RMOB/0057/23

Schválení programu

Bc. Bednář, MBA - předložil program schůze rady, tj. materiály č. 1 – č. 45.

Hlasování o předloženém návrhu programu: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1539/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 1 OFR/RMOB/0068/23

Návrh na zřízení hlavní inventarizační komise k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků městského obvodu Ostrava-Jih za rok 2023

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1540/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 2 OFR/RMOB/0070/23

Aktualizace odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1541/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 3 SOC/RMOB/0039/23

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace - realizace veřejné zakázky „Rozvoz stravy“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1542/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 4 SOC/RMOB/0040/23

Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Centra sociálních služeb Jih, Odborářská 677/72, příspěvkové organizace - realizace veřejné zakázky „Dodávka a montáž – stropní kolejnicový zvedák a asistenční systém na OS“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1543/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 5 SOC/RMOB/0041/23

Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 70 v Ostravě-Hrabůvce

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 7, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1544/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 6 SOC/RMOB/0042/23

Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1545/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 7 SOC/RMOB/0043/23

Změna organizačního schématu včetně organizačního řádu Centra sociálních služeb Jih, příspěvkové organizace

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1546/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 8 SOC/RMOB/0044/23

Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1547/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 9 OMJ/RMOB/0205/23

Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabůvka, Krestova, Kašparova, Mjr. Nováka, Fr. Hajdy

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1548/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 10 OMJ/RMOB/0206/23

Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Dubina u Ostravy, 2. etapa + Bělský Les

Bc. Bednář, MBA – návrh na úpravu usnesení, odst. 1) rozhodla, ... parc. č. 96/16 ostatní plocha, ostatní **komunikace** (původně: komunikace).

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1549/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 11 OMJ/RMOB/0207/23

Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Dubina u Ostravy a v k. ú. Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1550/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 12 OMJ/RMOB/0219/23

Změna smluvního vztahu, reklamní zařízení na části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Dr. Martíňka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1551/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 13 OMJ/RMOB/0240/23

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1552/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 14 OMJ/RMOB/0274/23

Ukončení Smlouvy o pachtu dohodou a záměr na pronájem částí pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova, jako zahrady č. 30

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1553/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 15 OMJ/RMOB/0280/23

Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1554/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 16 OMJ/RMOB/0281/23

Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Utvenkova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1555/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 17 OMJ/RMOB/0282/23

Pronájem pozemku pod garáží v k. ú. Hrabůvka, lokalita Edisonova

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1556/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 18 OMJ/RMOB/0283/23

Stavební záměr a zřízení věcného břemene na pozemek v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. U Výtopny

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1557/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 19 OMJ/RMOB/0285/23

Souhlas se stavebním záměrem na pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1558/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 20 OMJ/RMOB/0286/23

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1559/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 21 OMJ/RMOB/0287/23

Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1560/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 22 OMJ/RMOB/0288/23

Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, Družstvo

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1561/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 23 OMJ/RMOB/0289/23

Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Hrabůvka a k. ú. Zábřeh nad Odrou

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1562/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 24 OMJ/RMOB/0291/23

Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Svazácká

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1563/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 25 OMJ/RMOB/0292/23

Souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Hrabůvka, ul. Horní x Moravská

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1564/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 26 OBH/RMOB/0224/23

Žádost o udělení souhlasu s přechodem nájmu bytu

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1565/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 27 OBH/RMOB/0225/23

Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu při nesplnění podmínek přechodu nájmu bytu ze zákona

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1566/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 28 OBH/RMOB/0226/23

Žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu

Bc. Bednář, MBA – návrh na úpravu usnesení, odst. 1) rozhodla, část 2. ...adresní místo **Jubilejní 308/40** (původně: Jubiljení), 2x v odstavci chybně.

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1567/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 29 OBH/RMOB/0228/23

Pronájem bytu zvláštního určení bezbariérového charakteru

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1568/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 30 OBH/RMOB/0229/23

Pronájem bytů výběrovým řízením

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1569/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 31 OBH/RMOB/0240/23

Žádost o úpravu nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu Čujkovova 1714/21, Ostrava-Zábřeh

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1570/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 32 ODK/RMOB/0057/23

Žádost o souhlas rady městského obvodu s kácením dřeviny

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1571/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 33 ODK/RMOB/0058/23

Pověření společnosti BLÁŽA steel, s.r.o., k zastupování městského obvodu Ostrava-Jih při zajištění ekologické likvidace vozidel

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1572/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 34 INV/RMOB/0055/23

Dodatek č.1 k SOD S/0887/2023/INV ze dne 21.07.2023, VZ 37.23 „Zateplení a oprava zpevněných ploch vč. hydroizolace MŠ B. Dvorského 1009/2, Ostrava- Bělský Les“

J. Stráník – návrh na úpravu usnesení, odst. 1) rozhodla, ... IČO **25876333** (původně: 225876333).

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1573/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 35 OVZ/RMOB/0184/23

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 71.23 „Provádění zámečnických a sklenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1574/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 36 OVZ/RMOB/0185/23

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 74.23 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1575/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 37 OSK/RMOB/0209/23

Dodatek č. 1 - VZ 47.23 - „MŠ P. Lumumby 14, Ostrava-Zábřeh - oprava oplocení vč. vybavení zahrady herními prvky“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1576/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 38 OSK/RMOB/0211/23

Poskytnutí finančního daru ve výši 20 000 Kč

Mgr. Ivan – návrh hlasovat o variantě A.

Hlasování o VARIANTĚ A usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1577/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 39 OVZ/RMOB/0186/23

Výzva k podání nabídky (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 76.23 „Elektroinstalační práce v bytových domech svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1578/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 40 ODK/RMOB/0059/23

Návrh na svěření staveb komunikací a zpevněných ploch umístěných na pozemcích v k.ú. Dubina u Ostravy

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1579/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 41 OBH/RMOB/0241/23

Úprava ukončení nájemní smlouvy na pronájem prostoru v objektu na ulici Čujkovova 3165/40a, Ostrava-Zábřeh

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1580/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 42 INV/RMOB/0056/23

Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Podchod Hulvácká, Ostrava-Jih

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1581/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 43 OBH/RMOB/0227/23

Označení provozoven nájemců prostoru sloužících podnikání v objektu na ul. Horní 1492/55, Ostrava-Hrabůvka

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1582/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 44 OBH/RMOB/0237/23

Pronájem objektu a pozemků v lokalitě ul. U Hrubků, Ostrava-Zábřeh

Bc. Bednář, MBA – návrh na úpravu usnesení, odst. 1) rozhodla, ... provádění **stavebních** úprav objektu... (původně: stavební).

Hlasování o upraveném návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1583/RMOB-JIH/2226/30**

Materiál č. 45 OBH/RMOB/0245/23

Výpověď nájemní smlouvy na prostor v objektu Čujkovova 1714/21, Ostrava-Zábřeh

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1584/RMOB-JIH/2226/30**

Dotazy, připomínky, podněty členů rady a organizační záležitosti

Bc. Bednář – návrh na změny v komisích rady městského obvodu:

Odvolání členů komisí k 31.10.2023:

Jitky Nahodilové z komise kulturní a školské,
Jitky Nahodilové z komise sociální,
Ing. Jaroslava Nahodila z komise majetkové,
Pavla Koláře z komise bytové
Ing. Vlasty Gazdové z komise bytové,
Jiřiny Chlebovské z komise proti kriminalitě

Jmenování členů komisí k 01.11.2023:

Radky Krečmerové do komise majetkové,
Moniky Adamíčkové do komise sociální,
Ing. Jaroslava Nahodila do komise bytové,
Jiřiny Chlebovské do komise bytové,
Pavla Koláře do komise proti kriminalitě,
Ing. Vlasty Gazdové do komise kulturní a školské

Hlasování o předloženém návrhu usnesení: hlasovalo pro 8, proti 0, zdržel/lo se 0.

Bylo přijato usnesení č. **1585/RMOB-JIH/2226/30**

Protože nebyly žádné dotazy ani připomínky, ukončil Bc. Bednář, MBA 30. schůzi rady.

Usnesení z 30. schůze rady městského obvodu od čísla usnesení **1539/RMOB-JIH/2226/30** do čísla usnesení **1585/RMOB-JIH/2226/30** jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Zapsala: Blanka Štěříková
Dne: 20.10.2023

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Mgr. Radim Ivan
místostarosta