



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 30.11.2023**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1766/RMOB-JIH/2226/34	OPVO/RMOB/0066/23	Schválení programu
1767/RMOB-JIH/2226/34	OFR/RMOB/0082/23	Informace o aktualizaci rozpočtů (plánů výnosů a nákladů) ke dni 30. 09. 2023 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih
1768/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0232/23	Poskytnutí slevy z nájemného za parkovací stání z důvodu jejich nemožnosti užívání během realizace stavebních prací v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina
1769/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0244/23	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu
1770/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0266/23	Výzva k vyklizení bytu
1771/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0269/23	Žádost o uzavření smlouvy o společném nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu
1772/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0274/23	Pronájem bytu v bytovém seniorském domě na ul. Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh
1773/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0277/23	Pronájem bytů výběrovým řízením
1774/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0278/23	Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v domě Rodimcevova 2055/25 o souhlas pronajímatele se změnou pronajaté věci
1775/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0279/23	Žádost o povolení stavebních úprav v objektu na ul. Volgogradská 2633/2, Ostrava-Zábřeh
1776/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0280/23	Podání výpovědi z nájmu bytu
1777/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0311/23	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Aloise Gavlase
1778/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0319/23	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská
1779/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0326/23	Návrh na zrušení záměru prodeje a stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Hrabůvka, ul. Provaznická
1780/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0329/23	Návrh na uzavření dodatku ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti veřejné sítě elektronických komunikací
1781/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0330/23	Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1782/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0337/23	Prodej pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova
1783/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0338/23	Pronájem pozemku pod stavbou cizího vlastníka v k. ú. Zábřeh nad Odrou
1784/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0341/23	Souhlas se stavebním záměrem v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ulice Alejnikovova
1785/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0342/23	Odpis pohledávky
1786/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0343/23	Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova
1787/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0349/23	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy
1788/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0350/23	Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Zábřeh nad Odrou
1789/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0352/23	Souhlas se stavebním záměrem a zřízením věcného břemene - služebnosti v části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou
1790/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0353/23	Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě v k. ú. Zábřeh nad Odrou
1791/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0354/23	Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jugoslávská
1792/RMOB-JIH/2226/34	ODK/RMOB/0066/23	Darovací smlouva za účelem poskytnutí finančních prostředků, Slezský rynek
1793/RMOB-JIH/2226/34	OSK/RMOB/0233/23	Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace
1794/RMOB-JIH/2226/34	OSK/RMOB/0234/23	Stanovení platu ředitele Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace
1795/RMOB-JIH/2226/34	OSK/RMOB/0236/23	Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace
1796/RMOB-JIH/2226/34	OSK/RMOB/0237/23	Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Dubina, V. Košáře 6, příspěvkovou organizaci
1797/RMOB-JIH/2226/34	SOC/RMOB/0055/23	Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou
1798/RMOB-JIH/2226/34	SOC/RMOB/0056/23	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce
1799/RMOB-JIH/2226/34	SOC/RMOB/0057/23	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 70 v Ostravě-Hrabůvce
1800/RMOB-JIH/2226/34	SOC/RMOB/0058/23	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce
1801/RMOB-JIH/2226/34	SOC/RMOB/0059/23	Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce
1802/RMOB-JIH/2226/34	OSC/RMOB/0009/23	Úhrada kreditu frankovacího stroje

1803/RMOB-JIH/2226/34	IA/RMOB/0002/23	Protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti
1804/RMOB-JIH/2226/34	INV/RMOB/0064/23	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování PD "Úprava prostoru před kostelem v Zábřehu"
1805/RMOB-JIH/2226/34	INV/RMOB/0065/23	Investiční záměry č. 9-11/2023
1806/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0228/23	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 67.23 Zpracování projektové dokumentace „MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les – oprava oplocení“
1807/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0229/23	Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 78.23 „Zateplení budovy včetně rekonstrukce přilehlých zpevněných ploch a zahradních teras MŠ Šponarova 16, Ostrava- Hrabůvka“
1808/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0230/23	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 84.23 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
1809/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0231/23	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 90.23 „Provádění zámečnických a sklenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
1810/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0232/23	Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 85.23 „Provádění dezinfekce, deratizace a dezinfekce v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
1811/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0355/23	Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická
1812/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0358/23	Nabytí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rumunská
1813/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0335/23	Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Krestova
1814/RMOB-JIH/2226/34	OFR/RMOB/0083/23	Návrh na uzavření smlouvy o pojištění majetku a odpovědnosti
1815/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0272/23	Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horymírova 2949/14, Ostrava- Zábřeh, zveřejnění záměru
1816/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0275/23	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného za pronájem parkovacího stání v PO 31 na ul. B. Četyny, Ostrava- Bělský Les

1817/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0281/23	Dodatek č. 1 k SoD „Smlouva na zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů a nebytových objektů“
1818/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0187/23	Revokace části usnesení a změna složení hodnotící komise (nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 70.23 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“
1819/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0233/23	Seznam dodavatelů zařazených do zavedeného DNS (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 78.22 Dynamický nákupní systém „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“
1820/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0234/23	Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 78.23 „Zateplení budovy včetně rekonstrukce přilehlých zpevněných ploch a zahradních teras MŠ Šponarova 16, Ostrava- Hrabůvka“
1821/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0235/23	Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 70.23 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“
1822/RMOB-JIH/2226/34	OSK/RMOB/0238/23	Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci
1823/RMOB-JIH/2226/34	VSV/RMOB/0048/23	Vyřazení majetku z účetní evidence a jeho likvidace - odbor kultury a vztahů s veřejností
1824/RMOB-JIH/2226/34	OFR/RMOB/0080/23	Návrh na schválení Statutu sociálního fondu
1825/RMOB-JIH/2226/34	INV/RMOB/0066/23	Dodatek č.1 k SoD VZ 18.23 „Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“
1826/RMOB-JIH/2226/34	OPVO/RMOB/0065/23	Návrh programu 6. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat 14.12.2023
1827/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0204/23	Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 62.23 „Poskytování přepravní služby Senior expres (2024- 2026)“
1828/RMOB-JIH/2226/34	OVZ/RMOB/0205/23	Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) - VZ 92.23 „Rekonstrukce ul. Chrjukinova, Ostrava- Zábřeh“
1829/RMOB-JIH/2226/34	TAJ/RMOB/0007/23	Zásady participativního rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih

1830/RMOB-JIH/2226/34	INV/RMOB/0061/23	Dodatek č.2 SoD agend. číslo S/0800/2023/INV ze dne 04.08.2023 na veřejnou zakázku „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55- 57“
1831/RMOB-JIH/2226/34	VSV/RMOB/0039/23	Odvolání proti uložené sankci za distribuci Jižních listů v červnu a srpnu 2023 – SAMAB PRESS GROUP, a. s.
1832/RMOB-JIH/2226/34	VSV/RMOB/0049/23	Předání hmotného movitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Kulturní zařízení Ostrava- Jih
1833/RMOB-JIH/2226/34	INV/RMOB/0067/23	Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení, určeného k dodávce elektrické energie, na VZ “Rekonstrukce parkovacích objektů č.42 na ul. B.Václavka, Ostrava - Dubina”
1834/RMOB-JIH/2226/34	OMJ/RMOB/0256/23	Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabová a v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Krmelínská, Zastavěná
1835/RMOB-JIH/2226/34	OFR/RMOB/0084/23	Návrh rozpočtových opatření č. 36/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023
1836/RMOB-JIH/2226/34	OBH/RMOB/0284/23	Uzavření dodatků k nájemním smlouvám bytů v bytových domech na ul. Horní 3032/100, 3033/102 v O.-Bělském Lese
1837/RMOB-JIH/2226/34	VSV/RMOB/0050/23	Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih
1838/RMOB-JIH/2226/34	ODK/RMOB/0069/23	Změna platového stupně a návrh na zvýšení osobního příplatku řediteli Technických služeb Ostrava-Jih, příspěvkové organizace

**Materiály, které byly staženy :**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
OVZ/RMOB/0236/23	Výzva k podání nabídek (veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky) - VZ 89.23 „Nákup osobních vozidel s odkupem vozidel Dacia Logan“



**OPVO/RMOB/0066/23**  
**Schválení programu**

(zn. předkl.)  
OPVO

**Usnesení číslo: 1766/RMOB-JIH/2226/34**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

upravený program 34. schůze rady městského obvodu konané dne 30.11.2023

**OFR/RMOB/0082/23**

**Informace o aktualizaci rozpočtů (plánů výnosů a nákladů) ke dni 30. 09. 2023  
příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem  
Ostrava-Jih**

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 1767/RMOB-JIH/2226/34**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **bere na vědomí**

informaci o aktualizaci rozpočtů (plánů výnosů a nákladů) ke dni 30. 09. 2023 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih

**OBH/RMOB/0232/23**

**Poskytnutí slevy z nájemného za parkovací stání z důvodu jejich nemožnosti užívání  
během realizace stavebních prací v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana,  
Ostrava-Dubina**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1768/RMOB-JIH/2226/34**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

a) o poskytnutí slevy z nájemného za pronájem parkovacích stání v parkovacím objektu PO 01, stavby bez č.p./č.o., která je součástí pozemku p.č. 110/58 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ul. Františka Formana, Ostrava-Dubina za období od 04.09.2023 do 08.10.2023 z důvodu nemožnosti užívat parkovací stání během realizace investiční akce „Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina“, v celkové výši 51 290 Kč, nájemcům uvedeným v příloze č. 1

b) nevyhovět žádosti XXXX XXXXX, nar. XXXXX, trvale bytem Jana Škody XXX, 700 30, Ostrava-Dubina, nájemci parkovacího stání č. 21 v parkovacím objektu PO 01, stavby bez č.p./č.o., která je součástí pozemku p.č. 110/58 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ul. Františka Formana, Ostrava-Dubina, o poskytnutí kompenzace nákladů vynaložených v souvislosti

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

s užíváním náhradního parkování během realizace investiční akce „Stavební práce v parkovacím objektu PO 01 na ul. Fr. Formana, Ostrava-Dubina“, v období od 04.09.2023 do 08.10.2023, v požadované výši 1 660 Kč, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

**OBH/RMOB/0244/23**

**Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu po uplynutí dvou let od přechodu nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 1769/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. XX nacházejícím se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXX která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Hrabůvka, adresní místo Oráčova XXXX, obec Ostrava na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu s XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXX, Oráčova XXXX, Ostrava- Hrabůvka, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

**OBH/RMOB/0266/23**

**Výzva k vyklizení bytu**

**Usnesení číslo: 1770/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o zaslání výzvy k vyklizení bytu č. X nacházejícího se v X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Abramovova XXXX, obec Ostrava, XXXX XXXXXXX, nar. XXXXX, bytem Abramovova XXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)

OBH

**OBH/RMOB/0269/23**

**Žádost o uzavření smlouvy o společném nájmu bytu po zániku práva k nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 1771/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. X nacházejícím se ve X. nadzemním podlaží stavby č.p. XXXX, která je součástí pozemku parcelní č. st. XXXX - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Patrice Lumumby XXXX, obec Ostrava na dobu určitou s účinností ode dne uzavření smlouvy o nájmu bytu s XXXXX , nar. XXXXX, Patrice Lumumby XXXXX, Ostrava-Zábřeh a XXXX XXXXXXX, nar. XXXXX, Patrice Lumumby XXXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy



**OBH/RMOB/0274/23**

**Pronájem bytu v bytovém seniorském domě na ul. Čujkovova 1718/29, O.-Zábřeh**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1772/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o pronájmu bytu č. 4 o vel. 0+2 v bytovém seniorském domě č. p. 1718, který je součástí pozemků parc. č. st. 2083 a st. 2084/12 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Čujkovova 1718/29, obec Ostrava, na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu XXXX XXXXXX, nar. XXXXXX, Václava Jiříkovského XXXXX, Ostrava- Dubina, dle důvodové zprávy

**OBH/RMOB/0277/23**

**Pronájem bytů výběrovým řízením**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1773/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

1. o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy  
Jana Škody 188/1, Ostrava-Dubina, 1+3, č. b. 32 – XXXX XXXXXX, nar. XXXXXX,  
Na Šimšce XXX, Šenov

2. o pronájmu bytu výběrovým řízením v rámci nízkonákladového bydlení na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o nájmu bytu, dle důvodové zprávy  
Plzeňská 2619/8, Ostrava-Zábřeh, 0+2, č. b. 37 – XXXX XXXXXX, nar. XXXXX,  
Mjr. Nováka XXXXX, Ostrava-Hrabůvka a XXXX XXXXXX, nar. XXXXXX,  
Mjr. Nováka XXXXX, Ostrava-Hrabůvka

**OBH/RMOB/0278/23**

**Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v domě Rodimcevova 2055/25 o souhlas pronajímatele se změnou pronajaté věci**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1774/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 0925/RMOB-JIH/2226/21

k usnesení č. 1223/RMOB-JIH/2226/26

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **vydává**

nájemci prostoru sloužícího podnikání č. 801 v domě s č. p. 2055 na adrese Rodimcevova 2055/25, který je součástí pozemku p.č.st. 2175 v k. ú. Zábřeh nad Odrou v obci Ostravě - Michaelu Fikáčkovi, IČO 87332493, se sídlem Františka XXXX XXXXX XX, 700 30 Ostrava souhlas se změnou na věci dle přílohy č. 7 Zásad pro pronájem/pacht prostor sloužících podnikání, nebytových prostor, garážových stání a garáží v bytových domech a parkovacích stání v parkovacích objektech (VZOR č. 06), za účelem provedení stavebních úprav pronajatého prostoru na náklady nájemce v předpokládané hodnotě 350 tis. Kč bez DPH a za podmínky uzavření této smlouvy nejpozději do 15.12.2023

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit realizaci bodu 1. usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 15.12.2023

(zn. předkl.)  
OBH

OBH/RMOB/0279/23

Žádost o povolení stavebních úprav v objektu na ul. Volgogradská 2633/2,  
Ostrava- Zábřeh

Usnesení číslo: 1775/RMOB-JIH/2226/34

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o vydání souhlasu s provedením stavebních úprav charakteru technického zhodnocení a změnou účelu užívání prostor sloužících podnikání v objektu č.p. 2633, který je součástí parc. č. st. 2891, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská 2633/2, Ostrava-Zábřeh, nájemci prostor Mobilní hospic Ondrášek, o.p.s., IČO 26850176, se sídlem Gurtějvova 456/11, 700 30 Ostrava- Zábřeh, za předpokladu uzavření vzorové smlouvy - vzor č. 06, dle "Zásad pro pronájem/pacht prostor sloužících podnikání, nebytových prostor, garážových stání, a garáží v bytových domech a parkovacích stáních v parkovacích objektech", dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistit plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 20.12.2023

OBH/RMOB/0280/23  
Podání výpovědi z nájmu bytu

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 1776/RMOB-JIH/2226/34  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

vypovědět nájem bytu podle ust. § 2291 odstavec 1 a odstavec 2 zákona č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů nájemci bytu č. XX situovaného ve X. nadzemním podlaží stavby č. p. XXXX, která je součástí pozemku parc. č. st. 3172 - zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, adresní místo Volgogradská XXXXX, obec Ostrava XXXX XXXXX, nar. XXXXX, bytem Volgogradská XXXX, Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy

OMJ/RMOB/0311/23  
Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě v k. ú. Dubina u Ostravy,  
ul. Aloise Gavlase

(zn. předkl.)  
OMJ

Usnesení číslo: 1777/RMOB-JIH/2226/34  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít s JUDr. XXXX XXXXXXXX, Ph.D., bytem Na Podlesí XXXX, 739 32 Vratimov, Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 265/21/OMJ ze dne 28.01.2022, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0319/23  
Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Plzeňská

(zn. předkl.)  
OMJ

Usnesení číslo: 1778/RMOB-JIH/2226/34  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, užívání a provozování vodovodní přípojky v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 612/57 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava

s oprávněným:

Ostravská sportovní z.s., IČO 69744092, se sídlem Plzeňská 3216/2b, Zábřeh, 700 30 Ostrava,  
ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu

(zn. předkl.)

OMJ

**OMJ/RMOB/0326/23**

**Návrh na zrušení záměru prodeje a stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú.  
Hrabůvka, ul. Provaznická**

**Usnesení číslo: 1779/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 0412/ZMOB-JIH/1822/16

k usnesení č. 1322/RMOB-JIH/2226/27

k usnesení č.

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih

1. požádat Zastupitelstvo města Ostravy o zrušení usnesení č. 2198/ZM1822/36 ze dne 14.09.2022, kterým rozhodlo o záměru prodat pozemky v k. ú. Hrabůvka, svěřené městskému obvodu

2. vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat níže uvedené nemovité věci v k. ú. Hrabůvka, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu, a to:

p.p.č. 270/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 227 m<sup>2</sup>

p.p.č. 991 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 642 m<sup>2</sup>

část p.p.č. 270/2 ostatní plocha, jiná plocha dle geometrického plánu č. 1689-140/2023 oddělenou a nově označenou jako p.p.č. 270/32 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 923 m<sup>2</sup>

za splnění následujících podmínek:

- účel užívání: provozování sociálních služeb - domova se zvláštním režimem dle ustanovení § 50 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů,

- materiálně-technické zázemí a kapacita pobytové sociální služby se bude řídit dle Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji 2024-2026 (viz: Materiálně-technické zázemí služby – pro pobytové služby sociální péče),
- před uvedením zařízení do provozu bude sociální služba registrována u Moravskoslezského kraje dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů,
- do 12 měsíců od uvedení zařízení do provozu bude sociální služba součástí základní krajské sítě sociálních služeb v Moravskoslezském kraji a veřejným zadavatelem bude statutární město Ostrava,
- vydání kladného stanoviska odboru sociálních věcí a zdravotnictví statutárního města Ostrava o souladu s šestým komunitním plánem sociálních služeb a souvisejících aktivit ve městě Ostrava na období 2023–2026 včetně potvrzení kapacity,
- zachování účelu a způsobu užívání nemovitostí, tj. poskytování sociálních služeb dle platné legislativy, po dobu min. 20 let,
- zřízení zákazu zcizení a zatížení nemovitých věcí na dobu neurčitou,
- zřízení věcného práva předkupního k nemovitým věcem na dobu neurčitou,
- zřízení výhrady zpětné koupě pro statutární město Ostrava pro případ ukončení sjednaného způsobu užívání,
- dodržení odborného vyjádření MAPPA k prodeji pozemků v dané lokalitě

(zn. předkl.)

OMJ

**OMJ/RMOB/0329/23**

**Návrh na uzavření dodatku ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti veřejné sítě elektronických komunikací**

**Usnesení číslo: 1780/RMOB-JIH/2226/34**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 31/20/OMJ ze dne 05.05.2020 se společností SilesNet s.r.o., IČO 25392280, se sídlem Opavská 584/12, 737 01 Český Těšín, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**OMJ/RMOB/0330/23**

**Stavební záměr a zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1781/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) souhlasí**

s realizací stavebního záměru pod názvem stavby „BYTOVÁ REZIDENCE PETRUŠKOVA“, v rámci kterého mimo jiné dojde k umístění vodovodní přípojky (IO 01) v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava - Jih:

p.p.č. 950/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava,

pro:

Ridera Development s.r.o., IČO 25828975, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, dle situačního výkresu dokumentace, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, užívání a provozování vodovodní přípojky v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Ostrava - Jih:

p.p.č. 950/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava,

s budoucím oprávněným:

Ridera Development s.r.o., IČO 25828975, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**OMJ/RMOB/0337/23**

**Prodej pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Petruškova**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1782/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č.

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**



1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu prodat nemovitou věc - pozemek p.p.č. 950/106 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu do SJM XXX XXXXX a XXX XXXXXX, oba bytem Petruškova XXXX, Zábřeh, 700 30 Ostrava za kupní cenu ve výši 9 020 Kč + zákonná sazba DPH, za podmínky, že kupující uhradí náklady za zpracování znaleckého posudku ve výši 4 200 Kč + zákonná sazba DPH a správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí

vyhradit si pravomoc zřídit věcné břemeno - služebnosti inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ostravy, jako vlastníka vodovodu a kanalizace v pozemku p.p.č. 950/106 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3831-345/2022, na dobu neurčitou za úplatu ve výši 100 Kč a uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

**OMJ/RMOB/0338/23**

**Pronájem pozemku pod stavbou cizího vlastníka v k. ú. Zábřeh nad Odrou**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1783/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

pronajmout pozemek p.č.st. 6037, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko, za účelem užívání pozemku pod zahradní chatkou, XXX XXXX, bytem XXXXX XXXX, Ostrava-XXXX, s výší nájemného 1 100 Kč ročně, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

**OMJ/RMOB/0341/23**

**Souhlas se stavebním záměrem v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ulice Alejnikovova**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1784/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **souhlasí**

s provedením stavebního záměru pod názvem „Stavební úpravy a přístavba byt. domu Alejnikovova 7 na pozemku p.č.st. 2158 v k.ú. Zábřeh nad Odrou“ spočívajícím v zateplení domu a v osazení a ukotvení 8 ks nových ŽB lodžii umístěných do dvou sloupců po 4 kusech o půdorysných rozměrech 1,50 m x 3,74 m k bytovému domu č.p. 1754, který stojí na pozemku p.č.st. 2158 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh nad Odrou, umístěvaných nad částmi pozemku p.p.č. 654/51 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih, v rozsahu dle snímku, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu, souhlas pro stavebníka Společenství vlastníků pro dům Alejnikovova 1754/7, IČO 27787745, se sídlem

Alejnikovova 1754/7, Zábřeh, 700 30 Ostrava je platný do 31. 12. 2025

OMJ/RMOB/0342/23  
Odpis pohledávky

(zn. předkl.)  
OMJ

Usnesení číslo: 1785/RMOB-JIH/2226/34  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

odepsat pohledávku za XXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXX, bytem Jaromíra Matušky XXXX, 700 30 Ostrava-Dubina ve výši 179 Kč včetně příslušenství z titulu neuhrazeného nájemného za užívání pozemku p.č.st. 1993/13 v k. ú. Zábřeh nad Odrou

dle důvodové zprávy

OMJ/RMOB/0343/23  
Stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova

(zn. předkl.)  
OMJ

Usnesení číslo: 1786/RMOB-JIH/2226/34  
k usnesení č.

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, a to pozemky

p.č.st. 6101 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 63 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba: bez čp/če, občanská vybavenost

p.p.č. 4526 ostatní plocha jiná plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>

část pozemku p.p.č. 612/14 ostatní plocha, jiná plocha dle GP č. 3908-230/2023 oddělená a nově označená jako p.p.č. 612/145 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13 377 m<sup>2</sup>

za splnění následujících podmínek:

- pozemky budou prodány za účelem dopravně-technického zázemí pro SANATORIUM JIH,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

spočívající ve vybudování parkovacích míst, zpevněných ploch pro pěší, nových komunikací včetně napojení a zachování parku

- zřízení věcného práva předkupního

- zřízení zákazu zcizení a zatížení pozemků

- žadatel uzavře s Ostravskou sportovní z.s., IČO 69744092, se sídlem Plzeňská 3216/2b, Zábřeh, 700 30 Ostrava smlouvu, týkající se převodu vlastnictví k pozemku p.č.st. 3485 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Zábřeh, č.p. 2625, jiná stavba v k. ú. Zábřeh nad Odrou

a požádat Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat dotčené pozemky

**OMJ/RMOB/0349/23**

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Výškovice u Ostravy**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1787/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 391/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc.č. 418 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, s oprávněným:

společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

OMJ/RMOB/0350/23

Záměr na pronájem pozemků pod stávajícími stavbami v k. ú. Zábřeh nad Odrou

Usnesení číslo: 1788/RMOB-JIH/2226/34

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemky pod stavbami cizích vlastníků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou:

1. pozemek pod garáží, p.č.st. 1691/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Skleníku

2. pozemek pod garáží, p.č.st. 3686, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny

3. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2958/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,31 m<sup>2</sup> (celková výměra 227 m<sup>2</sup>) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1554/37898 příslušejícího k jednotce 19/569 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná- Pavlovova

4. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2961/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,98 m<sup>2</sup> (celková výměra 228 m<sup>2</sup>) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38594 příslušejícího k jednotce 16/496 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná- Pavlovova

5. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2973/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,16 m<sup>2</sup> (celková výměra 153 m<sup>2</sup>) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/25444 příslušejícího k jednotce 6666/209 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná- Pavlovova

6. část pozemku pod garáží, p.č.st. 2980/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,73 m<sup>2</sup> (celková výměra 245 m<sup>2</sup>) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1690/38594 příslušejícího k jednotce 4/56 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

7. část pozemku pod garáží, p.č.st. 3567/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18,20 m<sup>2</sup> (celková výměra 516 m<sup>2</sup>) odpovídající výši spoluvlastnického podílu o velikosti 1508/42765 příslušejícího k jednotce 24/671 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná- Pavlovova

8. polovina pozemku pod garáží, p.č.st. 2967/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9,5 m<sup>2</sup> (celková výměra 19 m<sup>2</sup>) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

9. polovina pozemku pod garáží, p.č.st. 2982/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m<sup>2</sup> (celková výměra 20 m<sup>2</sup>) v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlovova

(zn. předkl.)

OMJ

**OMJ/RMOB/0352/23**

**Souhlas se stavebním záměrem a zřízení věcného břemene - služebnosti v části pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou**

**Usnesení číslo: 1789/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) souhlasí**

s umístěním plynovodní přípojky v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 566/139 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava

pro:

Ing. XXX XXXXX, nar. XXXXX, bytem Nábřeží XXXXX, 725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou v rámci stavby „Administrativní budova na ul. Chalupníková“ dle situačního snímku, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování plynovodní přípojky v pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava -Jih:

p.p.č. 566/139 ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

Ing. XXXX XXXXX, nar. XXXXXX, bytem Nábřeží XXXXXX, 725 25 Ostrava – Polanka nad Odrou, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**OMJ/RMOB/0353/23**

**Stanovisko k uplatnění předkupního práva a nabytí vlastnického práva ke stavbě v k. ú. Zábřeh nad Odrou**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1790/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č.

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu neuplatnit předkupní právo a nenabýt vlastnické právo k nemovité věci - stavbě bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p.č.st. 4920, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, který je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih

**OMJ/RMOB/0354/23**

**Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Jugoslávská**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1791/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování provozního vodovodu v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

p.p.č. 100/25 ostatní plocha, ostatní komunikace

p.p.č. 100/66 ostatní plocha, jiná plocha

p.p.č. 1440/3 ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou

s oprávněným:

ČEZ Energetické služby s.r.o., IČO 27804721, se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava a s investorem:



Lidl Česká republika v.o.s., IČO: 26178541, se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00,

ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**ODK/RMOB/0066/23**

**Darovací smlouva za účelem poskytnutí finančních prostředků, Slezský rynek**

(zn. předkl.)  
ODK

**Usnesení číslo: 1792/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

darovací smlouvu na darování finančních prostředků za účelem konání Slezského trhu s dárcem XXXXXXXXXX XXXXXXXXX, Myslivecká XXXXX, 735 32 Rychvald, dle předloženého materiálu

**OSK/RMOB/0233/23**

**Oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 1793/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **bere na vědomí**

oznámení o vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace, které je v souladu s § 24 odst. 2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, dle důvodové zprávy

**OSK/RMOB/0234/23**

**Stanovení platu ředitelce Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 1794/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **stanovuje**

s účinností od 01.02.2024 v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nařízením vlády č. 314/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se "Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního

a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih” plat ředitelce Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)  
OŠK

**OSK/RMOB/0236/23**

**Změna odpisového plánu a rozpočtu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace**

**Usnesení číslo: 1795/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) schvaluje**

změnu odpisového plánu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 3682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, dle předložené důvodové zprávy

**2) schvaluje**

změnu rozpočtu na rok 2023 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvkové organizace, se sídlem Šeříková 3682/33, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČO 70631786, a to zvýšením plánovaných nákladů na odpisy majetku ve výši 4 tis. Kč, dle předložené důvodové zprávy

(zn. předkl.)  
OŠK

**OSK/RMOB/0237/23**

**Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkovou organizaci**

**Usnesení číslo: 1796/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 50 000 Kč do vlastnictví Základní školy a mateřské školy Ostrava-Dubina, V. Košaře 6, příspěvkové organizace se sídlem V. Košaře 121/6, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70631751, od Nadačního fondu VÍTKOVICE STEEL, se sídlem Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 27784819, dle důvodové zprávy

**SOC/RMOB/0055/23**

**Pronájem bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou**

(zn. předkl.)  
SOC

**Usnesení číslo: 1797/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Horymírova v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Horymírova 3064/125, 0+1, č. b. 12

XXXX XXXXXX, nar. XXXX, bytem Adamusova X, Ostrava-Hrabůvka

**SOC/RMOB/0056/23**

**Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce**

(zn. předkl.)  
SOC

**Usnesení číslo: 1798/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Horní 679/29 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Horní 679/29, 0+2, č. b. 18

XXXXXX XXXXX, nar. XXXX, bytem Sámova X, Ostrava-Hrabůvka

**SOC/RMOB/0057/23**

**Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 70 v Ostravě-Hrabůvce**

(zn. předkl.)  
SOC

**Usnesení číslo: 1799/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 676/70 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 676/70, 0+2, č. b. 28

XXXX XXXXXX, nar. XXXX, bytem Krakovská X, Ostrava-Hrabůvka

**SOC/RMOB/0058/23**

**Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 74 v Ostravě-Hrabůvce**

(zn. předkl.)  
SOC

**Usnesení číslo: 1800/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Odborářská 678/74 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Odborářská 678/74, 0+2, č. b. 11

XXXXXX XXXX, nar. XXXX, bytem Horní XX, Ostrava-Hrabůvka

**SOC/RMOB/0059/23**

**Pronájem bytu v bytovém domě na ul. Horní 29 v Ostravě-Hrabůvce**

(zn. předkl.)  
SOC

**Usnesení číslo: 1801/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o pronájmu bytu v bytovém domě na ul. Horní 679/29 v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Horní 679/29, 0+2, č. b. 22

XXXX XXXXX, nar. XXXX, bytem Závodní XX, Ostrava-Hrabůvka

**OSC/RMOB/0009/23**

**Úhrada kreditu frankovacího stroje**

(zn. předkl.)  
OSČ

**Usnesení číslo: 1802/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o provedení úhrady kreditu ve prospěch České pošty, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČO 47114983, pro dálkové nastavení kreditů sloužících k úhradě cen za poštovní služby spojené s odesíláním (frankováním) poštovních zásilek ve výši 800 000 Kč pro frankovací stroj PITNEY BOWES DM 300c, v.č. 7920894, umístěný na podatelně Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

2) **ukládá**

odboru správních činností zajistit úhradu kreditu dle bodu 1) tohoto usnesení z ORJ 13 ODP  
6171 POL 5161

Vyřizuje: Mgr. Radek Drong,  
vedoucí odboru správních činností

T: 22.12.2023

(zn. předkl.)  
IA

**IA/RMOB/0002/23**  
**Protokol o výsledku kontroly výkonu samostatné působnosti**

**Usnesení číslo: 1803/RMOB-JIH/2226/34**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih vzít na vědomí protokol o kontrole Magistrátu města Ostravy týkající se výkonu samostatné působnosti v oblasti školství

(zn. předkl.)  
INV

**INV/RMOB/0064/23**  
**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování PD "Úprava prostoru před kostelem v Zábřehu"**

**Usnesení číslo: 1804/RMOB-JIH/2226/34**  
**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo agendové č. S/1072/2021/INV se zhotovitelem projektové dokumentace "Úprava prostoru před kostelem v Zábřehu" firmou Dopravní projekce Bojko s.r.o., Náhorní 448/5, 711 00 Ostrava, IČO 10732411, dle cenové nabídky ze dne 30.10.2023. Cena díla bude navýšena o 30 000 Kč bez DPH z částky 360 000 Kč bez DPH na částku 390 000 Kč bez DPH, 471 900 s DPH. Lhůta realizace se navyšuje o 75 kalendářních dnů na 265 kalendářních dnů

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny potřebné úkony související s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 31.12.2023

INV/RMOB/0065/23  
Investiční záměry č. 9-11/2023

(zn. předkl.)  
INV

Usnesení číslo: 1805/RMOB-JIH/2226/34  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **schvaluje**

1. IZ č. 9/2023 - Indiánské hřiště - obnova 1. část
2. IZ č. 10/2023 - Dětské hřiště přírodního typu
3. IZ č. 11/2023 - Agility hřiště

2) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit, po přidělení finančních prostředků, zpracování podkladů pro zadání veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 20.02.2024

OVZ/RMOB/0228/23

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 67.23 Zpracování projektové dokumentace „MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les – oprava oplocení“

(zn. předkl.)  
OVZ

Usnesení číslo: 1806/RMOB-JIH/2226/34  
k usnesení č. 1514/RMOB-JIH/2226/29

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 67.23 Zpracování projektové dokumentace „MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les – oprava oplocení“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem Ing. Vladimírem Slonkou, Ztracená 231, 739 34, Šenov, IČO 11193841, u této nadlimitní veřejné zakázky za nabídkovou cenu 94 600 Kč bez DPH, s lhůtou realizace 90 kalendářních dnů od následujícího dne po dni účinnosti smlouvy a hodinovou sazbou za výkon autorského dozoru 500 Kč bez DPH/hod.

2) **ukládá**

odboru školství a sportu připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 67.23 Zpracování projektové dokumentace „MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les – oprava oplocení“



Vyřizuje: Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS.,  
vedoucí odboru školství a sportu

T: 13.12.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 67.23 Zpracování projektové dokumentace „MŠ B. Dvorského 2, Ostrava-Bělský Les – oprava oplocení“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 12.01.2024

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0229/23**

**Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 78.23 „Zateplení budovy včetně rekonstrukce přilehlých zpevněných ploch a zahradních teras MŠ Šponarova 16, Ostrava-Hrabůvka“**

**Usnesení číslo: 1807/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 1666/RMOB-JIH/2226/32

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 78.23 „Zateplení budovy včetně rekonstrukce přilehlých zpevněných ploch a zahradních teras MŠ Šponarova 16, Ostrava-Hrabůvka“ dle přiložené důvodové zprávy, a související prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0230/23**

**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 84.23 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“**

**Usnesení číslo: 1808/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 1686/RMOB-JIH/2226/32

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 84.23 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“ a o uzavření rámcové

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem Viliamem Barsonym, Václava Košáře 120/12, 700 30 Ostrava - Dubina, IČO 40271137, za nabídkovou cenu 460 Kč bez DPH za 1 hod. práce na jednoho pracovníka s dobou trvání rámcové smlouvy o dílo od 01.01.2024 do 31.12.2024 nebo do dosažení maximální výše celkového plnění 4 500 000 Kč bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 84.23 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 06.12.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh rámcové smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 84.23 „Provádění instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 29.12.2023

**OVZ/RMOB/0231/23**

**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce) - VZ 90.23 „Provádění zámečnických a sklenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“**

(zn. předkl.)  
OVZ

**Usnesení číslo: 1809/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 1687/RMOB-JIH/2226/32

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 90.23 „Provádění zámečnických a sklenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“ a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem TOKKRA Servis s.r.o., Václava Jiříkovského 150/5, 700 30 Ostrava - Dubina, IČO 29461022, za nabídkovou cenu 398 Kč bez DPH za 1 hod. práce na jednoho pracovníka s dobou trvání rámcové smlouvy o dílo od 01.01.2024 do 31.12.2024 nebo do dosažení maximální výše celkového plnění 4 500 000 Kč

bez DPH, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 90.23 „Provádění zámečnických a sklenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 06.12.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh rámcové smlouvy o dílo k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce VZ 90.23 „Provádění zámečnických a sklenářských prací v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 29.12.2023

**OVZ/RMOB/0232/23**

**Zpráva komise (veřejná zakázka malého rozsahu na služby) - VZ 85.23 „Provádění dezinfekce, deratizace a dezinfekce v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“**

(zn. předkl.)  
OVZ

**Usnesení číslo: 1810/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 1677/RMOB-JIH/2226/32

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

na základě zprávy hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 85.23 „Provádění dezinfekce, deratizace a dezinfekce v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“ a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

- Deratizace4you s.r.o., Blatnická 4219/4, 628 00 Brno - Židenice, IČO 05710880, a jako druhým v pořadí DEROVA s.r.o., Provozní 5492/3, 722 00 Ostrava – Třebovice, IČO 09849980, u dílčí části 1 – dezinfekce v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava- Jih za nabídkové ceny uvedené v čl. VII. odst. 1 rámcové smlouvy o dílo s dobou trvání smlouvy dle čl. VI. této smlouvy,

- DEROVA s.r.o., Provozní 5492/3, 722 00 Ostrava – Třebovice, IČO 09849980, u dílčí části 2 – deratizace a dezinfekce v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih za nabídkové ceny uvedené v čl. VII. odst. 1 rámcové smlouvy o dílo s dobou trvání

smlouvy dle čl. VI. této smlouvy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství připravit návrh rámcové smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 85.23 „Provádění dezinsekce, deratizace a dezinfekce v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 06.12.2023

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh rámcové smlouvy u jednotlivé dílčí části této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu na služby VZ 85.23 „Provádění dezinsekce, deratizace a dezinfekce v bytových domech v majetku SMO svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 29.12.2023

**OMJ/RMOB/0355/23**

**Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1811/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č.

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, a to pozemky nebo jejich části, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 242/1, ostatní plocha, jiná plocha,  
parc.č. 251, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc.č. 252, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,  
parc.č. 272/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc.č. 793/278, ostatní plocha, jiná plocha,

dle geometrického plánu č. 1344-301/2023 pro změnu hranic pozemků nově označené jako pozemek parc.č. 252, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 808 m<sup>2</sup>,

za splnění následujících podmínek:

- pozemek bude prodán za účelem realizace stavby pod názvem „DENNÍ STACIONÁŘ MIKASA“;
- účel užívání: provozování sociálních služeb - denního stacionáře dle ustanovení § 46 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů,
- vybudování nových prostor pro registrovanou sociální službu Denní stacionář MIKASA s cílovou skupinou pro osoby s kombinovaným postižením, osoby se středně těžkým a těžkým mentálním postižením a s více vadami, osoby s autismem,
- sociální služba je součástí základní krajské sítě sociálních služeb v Moravskoslezském kraji a veřejným zadavatelem je statutární město Ostrava,
- zachování účelu užívání nemovitostí, tj. poskytování sociálních služeb dle platné legislativy, po dobu min. 20 let,
- zřízení zákazu zcizení a zatížení nemovitých věcí na dobu neurčitou,
- zřízení věcného práva předkupního k nemovitým věcem na dobu neurčitou,
- zřízení výhrady zpětné koupě pro statutární město Ostrava pro případ ukončení sjednaného účelu užívání

**OMJ/RMOB/0358/23**

**Nabytí pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Rumunská**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1812/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č.

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih bezúplatně nabýt nemovitou věc – pozemek p.p.č. 632/36, zahrada, zemědělský půdní fond, v k. ú. Zábřeh nad Odrou, z vlastnictví České republiky, s nímž má právo hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřením do správy městskému obvodu Ostrava-Jih

a uzavřít Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu za podmínky vydání předchozího souhlasu Rady města Ostravy

**OMJ/RMOB/0335/23**

**Záměr na pronájem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Krestova**

(zn. předkl.)  
OMJ

**Usnesení číslo: 1813/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o záměru na pronájem části pozemku p.p.č. 456/6 ostatní plocha, zeleň o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrabůvka, za účelem umístění a užívání parkovacího stání, na dobu určitou 5 let s tím, že po uplynutí se změní doba pronájmu na neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za podmínky, že žadatel zajistí na své náklady geometrické zaměření stavby a po její kolaudaci stavbu bezúplatně převede do vlastnictví statutárního města Ostravy, městskému obvodu Ostrava-Jih

**OFR/RMOB/0083/23**

**Návrh na uzavření smlouvy o pojištění majetku a odpovědnosti**

(zn. předkl.)  
OFR

**Usnesení číslo: 1814/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 0169/RMOB-JIH/2226/5

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu č. 1672932815 o pojištění majetku a odpovědnosti s Generali Českou pojišťovnou a.s., se sídlem Spálená 75/16, 110 00 Praha 1, IČO 45272956 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 25.12.2023

**OBH/RMOB/0272/23**

**Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na ul. Horymírova 2949/14, Ostrava-Zábřeh, zveřejnění záměru**

(zn. předkl.)  
OBH

**Usnesení číslo: 1815/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy ze dne 08.11.2023 podanou nájemcem prostoru sloužícího podnikání v objektu k bydlení č.p. 2949, který je součástí pozemku p.č.st. 4468 zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Horymírova 2949/14, 700 30, Ostrava-Zábřeh, Bc. Jiřího Dvořáka, IČO 48431729, se sídlem Horymírova 2949/14, 700 30, Ostrava-Zábřeh, který prostor sloužící podnikání užívá na základě nájemní smlouvy ag. č. S/1542/15/OBH ze dne 07.03.2011



2) **rozhodla**

o zveřejnění záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 23,25 m<sup>2</sup> v objektu k bydlení č.p. 2949, který je součástí pozemku p.č.st. 4468 zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zábřeh nad Odrou, adresní místo Horymírova 2949/14, 700 30, Ostrava-Zábřeh, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného do správy městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s výší minimálního nájemného za prostor 1 300 Kč/m<sup>2</sup>/rok, bez určení účelu užívání za podmínky, že v prostoru nebudou provozovány hazardní hry a jejich druhy dle ust. § 27 a násl., § 42 a násl., § 57 a násl., § 64 a násl. zákona č. 186/2016 sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, nebude provozována herna ve smyslu ust. § 67 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a ani kasino ve smyslu ust. § 68 zákona č. 186/2016Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů, a nebudou provozovány činnosti, které jsou v rozporu s běžnými morálně etickými a kulturními hodnotami, činnosti s erotickým podtextem a zastavárenská činnost (poskytování úvěrů oproti zástavě a případný následný prodej zastavené věci), dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0275/23**

**Žádost o poskytnutí slevy z nájemného za pronájem parkovacího stání v PO 31 na ul. B. Četyny, Ostrava-Bělský Les**

**Usnesení číslo: 1816/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **projednala**

žádost ze dne 28.08.2023 XXX XXXX XXXXXXX, nar. XXXXX, bytem Bohumíra Četyny XXXX, 700 30, Ostrava-Bělský Les, který užívá na základě nájemní smlouvy č. 244/22/OBH ze dne 21.09.2022, ve znění dodatku, parkovací stání č. 35 v PP parkovacího objektu PO 31, stavby bez č.p./č.o., která je součástí pozemku p.č. 162 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ul. Bohumíra Četyny, Ostrava-Bělský Les, o poskytnutí slevy z nájemného z důvodu závady

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti XXX XXXX XXXXXXX nar. XXXXX, bytem Bohumíra Četyny XXXX, 700 30, Ostrava-Bělský Les, nájemci parkovacího stání č. 35 v parkovacím objektu PO 31, stavby bez č.p./č.o., která je součástí pozemku p.č. 162 v k.ú. Dubina u Ostravy, na ul. Bohumíra Četyny, Ostrava-Bělský Les, o poskytnutí slevy z nájemného z důvodu závady, dle důvodové zprávy

OBH/RMOB/0281/23

Dodatek č. 1 k SoD „Smlouva na zajištění úklidu ve společných prostorách bytových domů a nebytových objektů“

(zn. předkl.)  
OBH

Usnesení číslo: 1817/RMOB-JIH/2226/34  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

o navýšení ceny za zajištění a provádění úklidových prací v objektu na ul. Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh a uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ag.č. S/0117/2020/OBH ze dne 27.02.2020 se zhotovitelem Ivou Macurovou, IČO 64996131, se sídlem K Salmovci 1551/26, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, kterým se mění cena díla za úklid na cenu nejvýše přípustnou 35 048,60 Kč bez DPH, ve znění přílohy č.1, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

odboru bytového a ostatního hospodářství zajistí plnění dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Blanka Jalovíková,  
vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

T: 29.12.2023

OVZ/RMOB/0187/23

Revokace části usnesení a změna složení hodnotící komise (nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 70.23 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“

(zn. předkl.)  
OVZ

Usnesení číslo: 1818/RMOB-JIH/2226/34  
k usnesení č. 1515/RMOB-JIH/2226/29

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **revokuje**

usnesení č. 1515/RMOB-JIH/2226/29 ze dne 12.10.2023 v rozsahu odstavce 2)

2) **jmenuje**

hodnotící komisi

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Mgr. Radim Ivan, místostarosta obvodu
3. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
4. Ing. Jiří Lampa, zhotovitel projektové dokumentace
5. Bc. Kateřina Gemrotová, vedoucí oddělení veřejných zakázek
6. Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství
7. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního

- náhradníci členů:

1. Ing. Otakar Šimík, MBA, místostarosta obvodu
2. Bc. Jana Hellerová, členky rady obvodu
3. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
4. Bc. Monika Decková, DiS., odbor investiční
5. Mgr. Martin Rožnovský, odbor právní
6. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytového a ostatního hospodářství
7. Ing. Alena Nogová, odbor investiční

(zn. předkl.)  
OVZ

**OVZ/RMOB/0233/23**

**Seznam dodavatelů zařazených do zavedeného DNS (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 78.22 Dynamický nákupní systém „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“**

**Usnesení číslo: 1819/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 0936/RMOB-JIH/2226/21

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) bere na vědomí**

na základě zprávy o otevření a posouzení žádosti o účast po zavedení DNS a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu v souladu s ust. § 140 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a s odst. 4. čl. I. částí IV. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, rozhodnutí o odmítnutí zařazení níže uvedeného dodavatele do zavedeného dynamického nákupního systému na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 78.22 Dynamický nákupní systém „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“, a to:

- Lud'ka Schöna, Janáčkova 550, 739 21 Paskov, IČO 46610103 (el. žádost o účast č. 32) a
- Bezva-jobs s.r.o., Koperníkova 704, 735 81 Bohumín - Nový Bohumín, IČO 11639491 (el. žádost o účast č. 34)

**2) bere na vědomí**

na základě zprávy o otevření a posouzení žádosti o účast po zavedení DNS a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu v souladu s ust. § 140 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a s odst. 4. čl. I. částí IV. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, rozhodnutí o zařazení níže uvedeného dodavatele do zavedeného dynamického nákupního systému na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 78.22 Dynamický nákupní systém „Provádění oprav v bytech ve vlastnictví SMO, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih“, a to:

- Lud'ka Schöna, Janáčkova 550, 739 21 Paskov, IČO 46610103 (el. žádost o účast č. 33)

1

**OVZ/RMOB/0234/23**

**Změna zadávací dokumentace (podlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 78.23 „Zateplení budovy včetně rekonstrukce přilehlých zpevněných ploch a zahradních teras MŠ Šponarova 16, Ostrava-Hrabůvka”**

(zn. předkl.)  
OVZ

**Usnesení číslo: 1820/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 1666/RMOB-JIH/2226/32

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) bere na vědomí**

provedení změny zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 78.23 „Zateplení budovy včetně rekonstrukce přilehlých zpevněných ploch a zahradních teras MŠ Šponarova 16, Ostrava-Hrabůvka” dle příložené důvodové zprávy, a související prodloužení lhůt dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2

**OVZ/RMOB/0235/23**

**Změna zadávací dokumentace (nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce) - VZ 70.23 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina”**

(zn. předkl.)  
OVZ

**Usnesení číslo: 1821/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 1515/RMOB-JIH/2226/29

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) bere na vědomí**

provedení změn zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce VZ 70.23 „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina” dle příložené důvodové zprávy, a související prodloužení lhůt dle § 98 odst. 4 a dle § 99 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

3

**OSK/RMOB/0238/23**

**Výjimka zřizovatele k vyhlášení výběrového řízení Základní školy Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci**

(zn. předkl.)  
OŠK

**Usnesení číslo: 1822/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) rozhodla**

o udělení výjimky ze “Zásad vztahů městského obvodu Ostrava-Jih k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih k zajištění jeho působnosti ve školství a kultuře”, v části sedmé, čl. 1, bodu 1. pro Základní školu

Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkovou organizaci, se sídlem F. Formana 268/45, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70944661, za účelem vyhlášení výběrového řízení - zakázky malého rozsahu na dodávku služeb v rámci zajištění školy v přírodě pro žáky základní školy v předpokládané výši 2 000 000 Kč včetně DPH, dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

Základní škole Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvkové organizaci, se sídlem F. Formana 268/45, 700 30 Ostrava-Dubina, IČO 70944661, jmenovat členem hodnotící komise pracovníci oddělení veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Vyřizuje: Mgr. Bc. Vladimír Štalmach,  
ředitel

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)

VSV

**VSV/RMOB/0048/23**

**Vyřazení majetku z účetní evidence a jeho likvidace - odbor kultury a vztahů s veřejností**

**Usnesení číslo: 1823/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

v souladu se Zásadami pro evidenci majetku o vyřazení neupotřebitelného majetku spravovaného ORJ 17, dle předloženého materiálu

(zn. předkl.)

OFR

**OFR/RMOB/0080/23**

**Návrh na schválení Statutu sociálního fondu**

**Usnesení číslo: 1824/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 0444/ZMOB-JIH/1822/17

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

1) zrušit Statut sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih schválený Zastupitelstvem městského obvodu Ostrava-Jih dne 09.06.2022 usnesením č. 0444/ZMOB-JIH/1822/17

ke dni 31.12.2023

2) schválit Statut sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih s účinností od 01.01.2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **ukládá**

místostarostce městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Vyřizuje: Ing. Bc. Martina Jarošková,  
místostarostka

T: 14.12.2023

(zn. předkl.)

INV

**INV/RMOB/0066/23**

**Dodatek č.1 k SoD VZ 18.23 „Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka“**

**Usnesení číslo: 1825/RMOB-JIH/2226/34**

k usnesení č. 0847/RMOB-JIH/2226/19

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č.1 k SOD agendové č. S/0708/2023/INV ze dne 21.06.2023 se zhotovitelem IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s, Alberova 229/21, Nová ulice, 779 00 Olomouc, IČ :25869523, ze dne 21.08.2023 na akci VZ 18.23 Regenerace sídliště Hrabůvka, 2. etapa – Prostor před poliklinikou, Ostrava-Hrabůvka na základě předložených dokladů, kterými se upravuje položkový rozpočet na tuto zakázku a konečná cena se zvyšuje o 1 518 937,68 Kč bez DPH na částku 50 698 937,68 Kč bez DPH. Tyto vícepráce a méněpráce jsou nezbytné k dokončení této zakázky. V souvislosti s těmito pracemi bude doba realizace stavby prodloužena o 14 kalendářních dnů. Celková doba realizace stavby bude 284 kalendářních dnů

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením Dodatku č.1 k SOD

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 29.12.2023

(zn. předkl.)

OPVO/RMOB/0065/23

OPVO

Návrh programu 6. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat 14.12.2023

Usnesení číslo: 1826/RMOB-JIH/2226/34

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s návrhem programu 6. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ostrava-Jih, které se bude konat dne 14.12.2023 od 13:00 hodin dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

(zn. předkl.)

OVZ/RMOB/0204/23

OVZ

Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky (nadlimitní veřejná zakázka na služby) - VZ 62.23 „Poskytování přepravní služby Senior expres (2024-2026)“

Usnesení číslo: 1827/RMOB-JIH/2226/34

k usnesení č. 1527/RMOB-JIH/2226/29

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

na základě zprávy o hodnocení nabídek hodnotící komise a dle přiložené důvodové zprávy tohoto materiálu o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky u nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 62.23 „Poskytování přepravní služby Senior expres (2024-2026)“ a o uzavření smlouvy o přepravě u této nadlimitní veřejné zakázky s vybraným dodavatelem:

- Adamem Gebauerem, Hlavní třída 867/34, 708 00 Ostrava – Poruba, IČO 06940561, za nabídkovou cenu 27,80 Kč včetně DPH za 1 kilometr jízdy a se zapojením 3 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky,

a jako druhým v pořadí:

- ROSI LOGISTIK s.r.o., Obrovského 1877/17, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČO 04598695, za nabídkovou cenu 28 Kč včetně DPH za 1 kilometr jízdy a se zapojením 3 zaměstnanců vlastních nebo poddodavatelů se znevýhodněním na trhu práce, kteří se budou přímo podílet na realizaci veřejné zakázky

2) **ukládá**

odboru hospodářské správy připravit návrh smlouvy o přepravě s vybraným dodavatelem na realizaci nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 62.23 „Poskytování přepravní služby Senior expres (2024-2026)“

Vyřizuje: Ing. Radim Navrátil,  
vedoucí odboru hospodářské správy, BOZP a PO

T: 29.12.2023



3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek předat návrh smlouvy u této veřejné zakázky k podpisu starostovi městského obvodu a zabezpečit všechny potřebné úkony nadlimitní veřejné zakázky na služby VZ 62.23 „Poskytování přepravní služby Senior expres (2024-2026)“

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 19.01.2024

(zn. předkl.)  
OVZ

OVZ/RMOB/0205/23

Výzva (zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní VZ na stavební práce) - VZ 92.23  
„Rekonstrukce ul. Chrjukinova, Ostrava-Zábřeh“

Usnesení číslo: 1828/RMOB-JIH/2226/34  
Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce VZ 92.23 „Rekonstrukce ul. Chrjukinova, Ostrava-Zábřeh“ dle § 26 v návaznosti na ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizací, ve znění pozdějších změn, dodavatelům uvedeným v předloženém materiálu

2) **jmenuje**

hodnotící komisi

- členové:

1. Jiří Stráník, místostarosta obvodu
2. Ing. Otakar Šimík, MBA, místostarosta obvodu
3. Ing. Stanislav Šplíchal, vedoucí odboru investičního
4. PhDr. Daniel Jeřábek, MBA, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
5. Tereza Pustelníková, DiS., odbor investiční

- náhradníci členů:

1. Ing. Bc. Martina Jarošková, místostarostka obvodu
2. Markéta Langrová, místostarostka obvodu
3. Ing. Alena Nogová, odbor investiční
4. Ing. Petra Bálková, odbor dopravy a komunálních služeb
5. Ing. Eva Kurková, odbor investiční

3) **ukládá**

oddělení veřejných zakázek zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce VZ 92.23 „Rekonstrukce ul. Chrjukinova, Ostrava-Zábřeh“ a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo u této veřejné zakázky

Vyřizuje: Bc. Kateřina Gemrotová,  
vedoucí oddělení veřejných zakázek

T: 25.01.2024

**TAJ/RMOB/0007/23**

**Zásady participativního rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih**

(zn. předkl.)  
TAJ

**Usnesení číslo: 1829/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit Zásady participativního rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih pro rok 2024 a vzít na vědomí Hodnocení procesu participativního rozpočtu za rok 2023, dle předloženého návrhu

**INV/RMOB/0061/23**

**Dodatek č.2 SoD agend. číslo S/0800/2023/INV ze dne 04.08.2023 na veřejnou zakázku „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57“**

(zn. předkl.)  
INV

**Usnesení číslo: 1830/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo, agend. č. S/0800/2023/INV ze dne 04.08.2023 na veřejnou zakázku „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57“ se zhotovitelem PROFIZA s.r.o U Tratě 1953/4a, 733 01 Karviná Fryštát, IČO 29244935. Dodatkem č.2 se zvyšuje konečná cena na tuto zakázku o částku 216 151,98 Kč bez DPH na celkových 3 400 366,19 bez DPH

2) **rozhodla**

o tom, že v průběhu realizace bylo nutno z důvodu změn závazku z SOD prodloužit termín provedení díla o 9 kalendářních dnů celkových 69 kalendářních dnů

3) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením dodatku č. 2

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 07.12.2023

(zn. předkl.)

VSV

**VSV/RMOB/0039/23**

**Odvolání proti uložené sankci za distribuci Jižních listů v červnu a srpnu 2023 – SAMAB PRESS GROUP, a. s.**

**Usnesení číslo: 1831/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih nevyhovět odvolání proti uložené sankci za distribuci Jižních listů za měsíc červen a srpen 2023 dodavateli, společnosti SAMAB PRESS GROUP, a. s., IČO 25524291, se sídlem Cyrilská 357/14, 602 00 Brno- Trnitá, dle předkládaného materiálu

(zn. předkl.)

VSV

**VSV/RMOB/0049/23**

**Předání hmotného movitého majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Kulturní zařízení Ostrava-Jih**

**Usnesení číslo: 1832/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit Dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih, IČO 73184560, se sídlem Dr. Martíňka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, dle předloženého materiálu a jeho přílohy

(zn. předkl.)

INV

**INV/RMOB/0067/23**

**Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení, určeného k dodávce elektrické energie, na VZ "Rekonstrukce parkovacích objektů č.42 na ul. B.Václavka, Ostrava - Dubina"**

**Usnesení číslo: 1833/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení, určeného k dodávce elektrické energie, na VZ "Rekonstrukce parkovacích objektů č.42 na ul. B.Václavka, Ostrava - Dubina" s provozovatelem distribuční soustavy společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Děčín IV - Podmokly, IČO 247 29 035

2) **ukládá**

odboru investičnímu zabezpečit všechny úkony související s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení, určeného k dodávce elektrické energie

Vyřizuje: Ing. Stanislav Šplíchal,  
vedoucí odboru investičního

T: 31.01.2024

OMJ/RMOB/0256/23

Stavební záměr a zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Hrabová a v k. ú. Dubina u Ostravy, ul. Krmelínská, Zastavěná

(zn. předkl.)  
OMJ

Usnesení číslo: 1834/RMOB-JIH/2226/34

Rada městského obvodu Ostrava-Jih

1) **souhlasí**

s umístěním sítě elektronických komunikací v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 34/10 ostatní plocha, manipulační plocha

v k. ú. Hrabová, obec Ostrava

parc.č. 76/1 ostatní plocha, jiná plocha

parc.č. 76/43 ostatní plocha, zeleň

v k. ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava, pro:

E2NET s.r.o., IČO 03890473, se sídlem Ostrovského 253/3, Smíchov, 150 00 Praha 5 v rámci stavby „Přeložka nadzemního OK a napojení zástavby RD na síť E2NET“ dle situačního výkresu, který je součástí přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uvedená v bodě 2) usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, udržování a provozování sítě elektronických komunikací v pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 34/10 ostatní plocha, manipulační plocha

v k. ú. Hrabová, obec Ostrava

parc.č. 76/1 ostatní plocha, jiná plocha

parc.č. 76/43 ostatní plocha, zeleň

v k. ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

E2NET s.r.o., IČO 03890473, se sídlem Ostrovského 253/3, Smíchov, 150 00 Praha 5 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

(zn. předkl.)  
OFR

**OFR/RMOB/0084/23**

**Návrh rozpočtových opatření č. 36/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023**

**Usnesení číslo: 1835/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **schvaluje**

1. rozpočtové opatření č. 36/2023 rozpočtu městského obvodu Ostrava-Jih na rok 2023 dle důvodové zprávy předloženého materiálu, kterým se:

a)

- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5133, UZ 13024 o 10 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5136, UZ 13024 o 10 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5137, UZ 13024 o 10 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5139, UZ 13024 o 10 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5156, UZ 13024 o 30 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5162, UZ 13024 o 70 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5169, UZ 13024 o 24 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5173, UZ 13024 o 10 tis. Kč

- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5175, UZ 13024 o 2 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 10, § 4329, pol. 5176, UZ 13024 o 2 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 178 tis. Kč

b)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6122, ORG 0400260000000 o 340 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6351, ORG 304 o 340 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6121, ORG 0400482000000 o 500 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, ORG 353 o 500 tis. Kč

c)

- zvýší neinvestiční přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 144500911 o 1 219 tis. Kč
- zvýší neinvestiční přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 144100253 o 139 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 311x, pol. 5336, UZ 144500911, ORG dle bodu c) důvodové zprávy předloženého materiálu o 1 219 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 311x, pol. 5336, UZ 144100253, ORG dle bodu c) důvodové zprávy předloženého materiálu o 139 tis. Kč

d)

- sníží běžné výdaje ORJ 3, § 4399, pol. 5169 o 8 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 8 tis. Kč

e)

- zvýší neinvestiční přijaté transfery od krajů na pol. 4122, UZ 310 o 50 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 310, ORG 353 o 50 tis. Kč

f)

- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3111, pol. 2322 o 74 tis. Kč
- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3113, pol. 2322 o 72 tis. Kč
- zvýší nedaňové příjmy ORJ 7, § 3141, pol. 2322 o 4 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5171 o 50 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG 318 o 24 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5171 o 24 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5192 o 5 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, ORG dle bodu f) důvodové zprávy předloženého materiálu o 43 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 5331, ORG 410 o 4 tis. Kč

g)

- zvýší ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu na pol. 4116, UZ 170533093 o 1 113 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 170533093, ORG 376 o 1 113 tis. Kč

h)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 6121, ORG 0400500000000 o 500 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3421, pol. 5169 o 571 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3421, pol. 5171 o 374 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3429, pol. 5171 o 212 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 1, § 3421, pol. 6121 o 793 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121, ORG 0400289000000 o 559 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 5331, ORG 211 o 2 450 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3632, pol. 5811 o 39 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 5171 o 200 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121 o 320 tis. Kč

i)

- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3639, pol. 5154 o 44 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 5137 o 10 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 1, § 3745, pol. 5169 o 22 tis. Kč
- sníží kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121, ORG 0400289000000 o 262 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3632, pol. 5171 o 186 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 2212, pol. 5169 o 142 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 1, § 2219, pol. 6121 o 1 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 1, § 3631, pol. 5169 o 9 tis. Kč

j)

- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, UZ 591, ORG 353 o 30 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5331, UZ 591, ORG dle bodu j) důvodové zprávy předloženého materiálu o 30 tis. Kč

k)

- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 6221, pol. 5139, UZ 900 o 20 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 6221, pol. 5151, UZ 900 o 33 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 6221, pol. 5153, UZ 900 o 58 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 6221, pol. 5154, UZ 900 o 55 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 6221, pol. 5169, UZ 900 o 28 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 6, § 6221, pol. 5171, UZ 900 o 27 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 4, § 6171, pol. 5xxx, UZ 900 o 221 tis. Kč

l)

- sníží nedaňové příjmy ORJ 7, § 6402, pol. 2229, UZ 120x13014, ORG dle bodu l) důvodové zprávy předloženého materiálu o 369 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 6402, pol. 5366, UZ 120x13014, ORG dle bodu l) důvodové zprávy předloženého materiálu o 396 tis. Kč



m)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3111, pol. 6121, UZ 11, ORG 0400375000000 o 500 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 8, § 3111, pol. 5171, UZ 11, ORG 0400375000000 o 200 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3639, pol. 6121, UZ 11, ORG 0400409000000 o 700 tis. Kč

n)

- sníží kapitálové výdaje ORJ 8, § 3612, pol. 6121, ORG 0400089000000 o 262 tis. Kč
- zvýší kapitálové výdaje ORJ 8, § 3392, pol. 6121, ORG 0400141000000 o 262 tis. Kč

o)

- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5169 o 83 tis. Kč
- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 5169 o 416 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5171 o 499 tis. Kč

p)

- sníží financování na ORJ 7, pol. 8114, UZ 15 o 1 356 tis. Kč
- sníží běžné výdaje § 6409, pol. 5901 o 1 356 tis. Kč

q)

- sníží běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5169 o 165 tis. Kč
- zvýší běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5171 o 165 tis. Kč

2. zvýšení závazného ukazatele “neinvestiční příspěvek” na rok 2023 pro příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

a) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Březinova 1383/52, IČO 70978336 o částku 522 tis. Kč

b) Mateřská škola Předškolní, odloučené pracoviště Základní školy a mateřské školy Ostrava- Výškovice, Šeříková 33, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Výškovice, Šeříková 682/33, IČO 70631786 o částku 24 tis. Kč

c) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Kosmonautů 2218/13, IČO 70631760 o částku 5 tis. Kč

d) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 15, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Kosmonautů 2217/15, IČO 70944687 o částku 10 tis. Kč

e) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace,

se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Alberta Kučery 1276/20, IČO 70944652 o částku 5 tis. Kč

f) Základní škola Ostrava-Dubina, Františka Formana 45, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Dubina, Františka Formana 268/45, IČO 70944661 o částku 1 tis. Kč

g) Základní škola Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Výškovice, Srbská 450/2, IČO 70631778 o částku 4 tis. Kč

h) Technické služby Ostrava-Jih, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Kpt. Vajdy 3202/6, IČO 66739331 o částku 2 450 tis. Kč

i) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Alberta Kučery 1276/20, IČO 70944652, účelově určeného na plavecký výcvik o částku 4 tis. Kč

j) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Krestova 36A, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Krestova 1387/36a, IČO 70631743, účelově určeného na plavecký výcvik o částku 7 tis. Kč

k) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Kosmonautů 2218/13, IČO 70631760, účelově určeného na plavecký výcvik o částku 7 tis. Kč

l) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Horymírova 100, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Horymírova 2978/100, IČO 70944628, účelově určeného na plavecký výcvik o částku 6 tis. Kč

m) Základní škola a mateřská škola Ostrava-Výškovice, Šeříková 33, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Výškovice, Šeříková 682/33, IČO 70631786, účelově určeného na plavecký výcvik o částku 3 tis. Kč

n) Základní škola MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Hrabůvka, Klegova 1169/29, IČO 70978361, účelově určeného na plavecký výcvik o částku 3 tis. Kč

3. snížení závazného ukazatele “neinvestiční příspěvek” na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Březinova 1383/52, IČO 70978336, účelově určeného na

plavecký výcvik o částku 30 tis. Kč

4. zvýšení závazného ukazatele “investiční příspěvek” na rok 2023 pro příspěvkovou organizaci zřízenou statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih:

Mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvková organizace, se sídlem Ostrava-Jih, Zábřeh, Za Školou 2851/1, IČO 75029855, účelově určeného na pořízení multifunkčního indukčního sporáku do školní kuchyně o částku 340 tis. Kč

2) **ukládá**

odboru financí a rozpočtu zabezpečit veškeré úkony související s bodem 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blahová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 15.12.2023

(zn. předkl.)  
OBH

**OBH/RMOB/0284/23**

**Uzavření dodatků k nájemním smlouvám bytů v bytových domech na ul. Horní 3032/100, 3033/102 v O.-Bělském Lese**

**Usnesení číslo: 1836/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

1) **rozhodla**

s účinností od 01.01.2024 o uzavření dodatků ke smlouvám o nájmu bytů nacházejících v 1. - 6. nadzemním podlaží stavby – objekt k bydlení

- s č.p. 3033, adresní místo Horní 3033/102, která je součástí pozemku parcelní č. 126/2 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, obec Ostrava

- s č.p. 3032, adresní místo Horní 3032/100, která je součástí pozemku parcelní č. 126/3 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Dubina u Ostravy, obec Ostrava

dle důvodové zprávy

2) **schvaluje**

vzorové znění dodatku ke smlouvě o nájmu bytu VZOR DOD 12 ve znění předloženého návrhu Přílohy č. 1, dle důvodové zprávy

3) **zmocňuje**

vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství k podpisu dodatku ke smlouvě o nájmu bytu VZOR DOD 12 dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy

**VSV/RMOB/0050/23**

**Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih**

(zn. předkl.)  
VSV

**Usnesení číslo: 1837/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih schválit změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Kulturní zařízení Ostrava-Jih, IČO 73184560, se sídlem Dr. Martíňka 1439/4, 700 30 Ostrava-Hrabůvka od 01.01.2024, dle důvodové zprávy

**ODK/RMOB/0069/23**

**Změna platového stupně a návrh na zvýšení osobního příplatku řediteli Technických služeb Ostrava-Jih, příspěvkové organizace**

(zn. předkl.)  
ODK

**Usnesení číslo: 1838/RMOB-JIH/2226/34**

**Rada městského obvodu Ostrava-Jih**

**1) bere na vědomí**

s účinností od 01.12.2023 změnu platového stupně ředitele Technických služeb Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava - Zábřeh, která je v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

**2) schvaluje**

s účinností od 01.12.2023, v souladem se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a v souladu se Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih” změnu osobního příplatku řediteli Technických služeb Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, IČO 66739331, se sídlem Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava - Zábřeh, dle důvodové zprávy